

6820

36



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 684403

16 JUN 2015  
 \* बरेली - 11



Jail Road Bareilly  
 Mob-9897388181

Jail Road Bareilly  
 Mob-9897388181

क्षेत्राधिकार कार्यालय उपनिबन्धक द्वितीय/प्रथम, बरेली  
 लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

लेखपत्र का प्रकार बैनामा आवासीय प्लॉट  
 विक्रीत सम्पत्ति के सेगमेंट का नाम अज्जिगरीय क्षेत्र/पेज  
 नं० 50 के क्रमांक 79 बी० कोड नं० 1044 के कालम  
 06

1. मोहल्ला/ग्राम करगैना पर०तह० व जिला बरेली
2. सम्पत्ति का विवरण खेत नंबरी 284
3. सम्पत्ति का क्षेत्रफल रकवई 0.3410है० में से  
1/2 भाग यानि 0.1705है० में से 820 वर्ग मी०
4. सड़क की स्थिति चौड़ा 35 फिट चौड़ा
5. प्रतिफल की रशि 57,40,000/-रु०  
सरकारी कीमत 57,40,000/-रु०

34

बरेली

Manoj

[Signature]





भारतीय नैऋत्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹. 25000  
पच्चीस हजार रुपये



Rs. 25000  
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

E 684402

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

मुख्य  
16 JUN 2015  
\* करेली - 11

2

6. हद्दअर्वा :-
- पूरब - आराजी खेत नं0 284 सीमा करगैना
  - पश्चिम - आराजी खेत नं0 284 का शेष भाग
  - उत्तर - वेहटी रोड 35 फिट चौड़ी
  - दक्षिण - खेत नं0 5 सीमा करेली

प्रथम पक्ष की संख्या (1)  
श्रीमती रेनु सिंह पत्नी श्री दिनेश कुमार सिंह  
निवासी मौ0 कर्टस सोरो जिला ऐटा हाल निवासी  
जाग्रति नगर करगैना बरेली फोन नं. BHPRJ6765F

द्वितीय पक्ष की संख्या (2)  
हिमालयन निर्माण पार्टनर शिप फर्म द्वारा पार्टनर  
मानस खण्डेलवाल पुत्र श्री कृष्ण कुमार खण्डेलवाल  
निवासी 42 काली बाड़ी बरेली व शलभ पथिक उर्फ  
शलभ शर्मा पुत्र श्री शिव कुमार शर्मा निवासी  
कर्मचारी नगर बरेली पत्र नं0 AAIFM 68858  
पत्र नं0 9756874444

रुशिंह

Navad

(Signature)



5324  
2000

रेजिस्ट्रार व/० दि. १९.०६.२०१५

19.06.2015

शिवप्रताप गुप्ता  
मुख्य रोकड़िया  
कोषागार बरेली

REGARDS

REGISTRATION

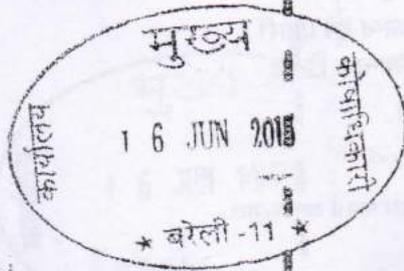


2015



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 684401



3

क्षेत्राधिकार सं०२०११ बरेली

बैनामा आवासीय प्लॉट अर्द्धनगरीय क्षेत्र दर भूमि 7,000/-रु० प्रति वर्ग मीटर है जिस पर कोई निर्माण नहीं है, कालोनी में स्थित नहीं है, शत्रु नजूल चर्च वक्फ सम्पत्ति नहीं है विक्रेता व क्रेता भारतीय है, शासनादेश सं० 2756/11-2000-500/07 दिनांक 30 जून सन 2008 के अनुसार स्टाम्प अदा किया गया है सीलिंग से मुक्त है।

श. गुरिह



2500

रेनु सिंह को पानवली गुमासि का 100 भाग जमा

19.06.2015  
शिवशंकर शुक्ल  
मुख्य लेखपाल  
काठमाडौं

5,740,000.00 / 5,740,000.00 विक्रय पत्र  
10,000.00 20 10,020.00 1,000  
फीस रजिस्ट्री नकल व प्रति शुल्क योग शब्द लगभग

प्रतिफल मालियत  
श्रीमती रेनु सिंह  
पत्नी श्री दिनेश कुमार सिंह रेनु सिंह

व्यवसाय  
निवासी स्थायी मो0 कटरा सोरो ऐटा  
अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 19/6/2015 समय 5:07PM  
बले निबन्धन हेतु पेश किया।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

रमाकान्त दुबे प्रभारी  
उपनिबन्धक द्वितीय  
बरेली  
19/6/2015

निष्पादन लेखपत्र बाद सुनने व मगझाने मजमून व प्राप्त धनराशि रु पलेखानसाग उक्त  
विक्रेता

श्रीमती रेनु सिंह  
पत्नी श्री दिनेश कुमार सिंह रेनु सिंह  
पेशा  
निवासी मो0 कटरा सोरो ऐटा



क्रेता  
हिमायननिर्माणपार्टनरशिफर्मद्वारा मानस खण्डेलवाल  
कृष्ण कुमार खण्डेलवाल  
पेशा  
निवासी 42 कालीबाडी बरेली



श्री शलभ पथिक उर्फ शलभ शर्मा  
पुत्र श्री शिव कुमार शर्मा  
पेशा  
निवासी कर्मचारी नगर रेली





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 684400 ✓

मुद्रा  
कार्यालय  
16 JUN 2015  
बरेली - 11

4

विक्रय मूल्य 57,40,000/- रु० सरकारी कीमत  
57,40,000/- रु० स्टाम्प 4,02,000/- रु०

मैं कि श्रीमती रेनु सिंह पत्नी श्री दिनेश कुमार  
सिंह निवासी मौ० कटरा सोरो जिला ऐटा हाल  
निवासी जाग्रति नगर करगैना बरेली की हूँ विक्रेता

रेनु सिंह

Hand

(Signature)



5322  
25000

रजिस्ट्रार जनरल पिनकोडिया निदेश संख्या 206

19.06.2015  
शिवप्रताप गुप्ता  
मुख्य रजिस्ट्रार  
कोयंबूर बरेली

ने निष्पादन स्वीकार किया।  
जिनकी पहचान अमित अरोरा  
जी के अरोरा

पेशा  
निवासी एस वी आईकालेनी बरेली  
व श्री संजीव कुमार  
पुत्र श्री सुरेन्द्र कुमार

पेशा  
निवासी वी डी ए कालोनी बरेली  
ने की।



प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

रजिस्ट्रार

रजिस्ट्रार जनरल अधिकारी के हस्ताक्षर

रमाकान्त दुबे प्रभारी  
उपनिबन्धक द्वितीय  
बरेली  
19/6/2015

रजिस्ट्रार

Mand



Handwritten signature

Handwritten signature



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 684399

मुख्य  
कार्यालय  
16 JUN 2015  
बरेली - 11

5

मैंने अपनी खुशी व दुरुस्ती होश व हवास में बिला  
 किसी जबर व दबाव के खूब सोचकर व समझकर एक  
 किता आराजी खेत नंबरी 284 रकवई 0.3410है0 में से  
 1/2 भाग यानि 0.1705है0 में से 820 वर्ग मी0 वाकै

रमेश सिंह  
 Manoj  
 (Signature)

50  
25000

IN THE COURT OF THE JUDGE AT ...

...

19.06.2015

विश्वप्रसाद गुप्ता  
विक्रम रोड  
काठमाडौं

Registration No.: 6820

Year: 2,015

Book No.: 1

0101 रेनु सिंह

दिनेश कुमार सिंह

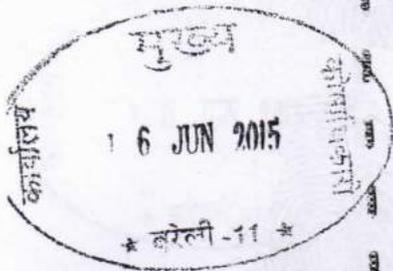
मो0 कटरा सोरो ऐटा





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 684398 ✓



6

ग्राम करगैना पर0तह0 व जिला बरेली महदूदा जैल ममलूका व मकबूजा अपनी जिसपर मैं मुकिरा वहैसियत संक्रमणीय भूमिधर के मालिक काबिज व दखील चली आती हूँ और राजस्व अभिलेखों में मेरा नाम विधिवत

शुशिल

Manas

[Signature]



5310  
2500

रजिस्ट्रार एवं विनोदप्रकाशक एलु गणतंत्र

19.06.2015  
क्रेता शिवप्रकाश गुप्ता  
मुख्य रोकड़िया  
कोषागार बरेली

Registration No. : 6820

Year : 2,015

Book No. : 1

0201 हिमायननिर्माणपार्टनरशिफर्मद्वारा मानस खण्डेलवाल  
कृष्ण कुमार खण्डेलवाल  
42 कालीबाडी बरेली



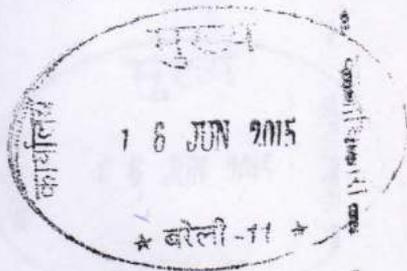
0202 शलभ पथिक उर्फ शलभ शर्मा  
शिव कुमार शर्मा  
कर्मचारी नगर रेली





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 684397  
v



7

रूप से दर्ज है जो कही रहन वय वक्फ व जमानत  
व कुर्की व कर्जेजात सरकारी व गैरसरकारी आदि में  
नही है गर्ज की सब तरह से पाक व साफ है ऐसा  
ही इत्मिनान क्रेतागण को दिलाकर साथ सब हदूद व

रक्षित

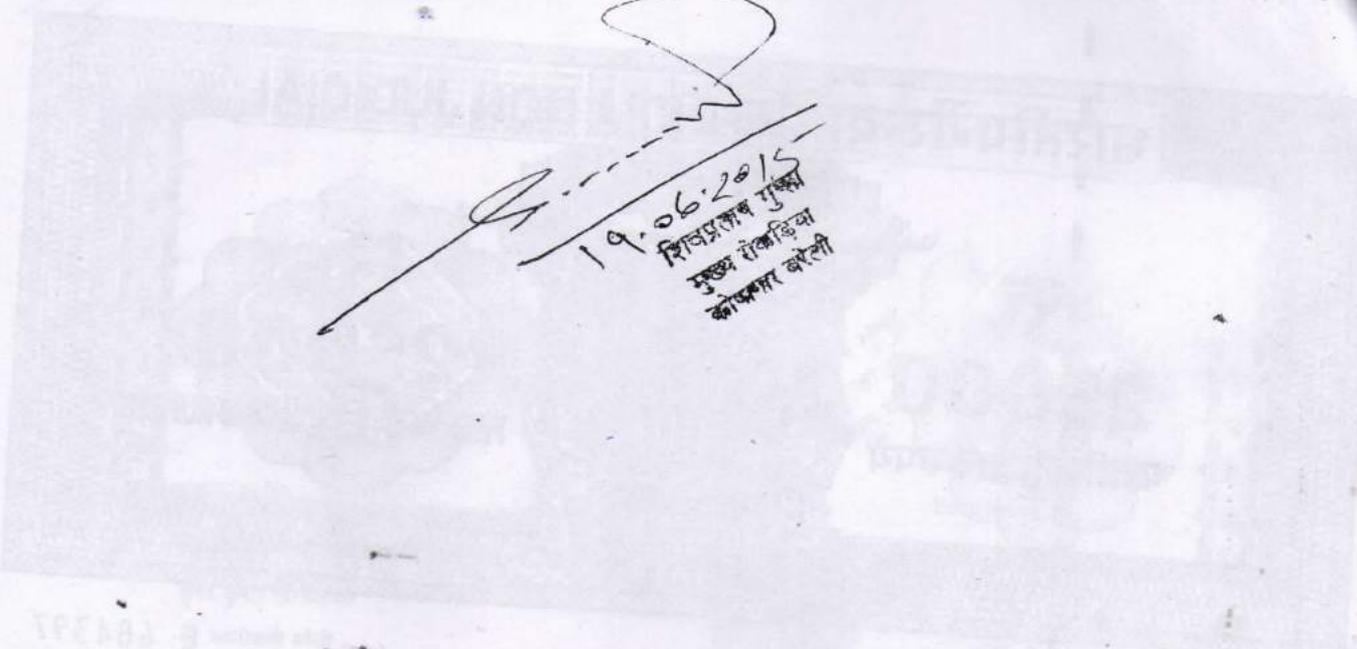
Mans



5317  
25000

2.2

*[Handwritten signature]*  
19.06.2015  
शिवप्रकाश गुप्ता  
मुख्य सेक्रेटरी  
कोयंबूर बोली

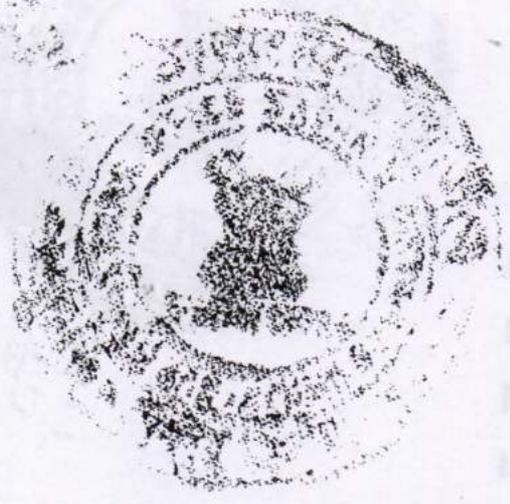


TRC/18/2

18/06/2015

*[Faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page]*

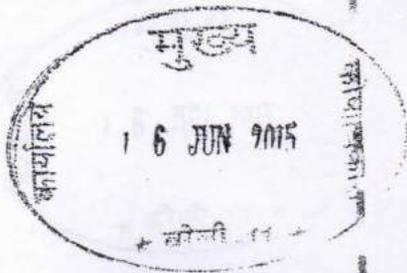
18





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 684396



8

हकूक मिराफिक दाखली व खार्जी के विलऐवज मुवलिंग  
57,40,000/- (सत्तावन लाख चालीस हजार) रूपये  
के बदस्त हिमालयन निर्माण पार्टनर शिप फर्म द्वारा  
पार्टनर मानस खण्डेलवाल पुत्र श्री कृष्ण कुमार

रंगशिल्प

Mand

Sim



2500

2500

19.06.2015

शिवप्रसाद गुप्ता  
मुख्य सेक्रेटरी  
कोषकार बरेली

25000

उत्तर प्रदेश

25000

UTTAR PRADESH



महोदय कोषकारी के निम्नलिखित विवरण के अनुसार कोषकारी का कार्य निम्नलिखित है -  
(क) कोषकारी का कार्य निम्नलिखित है -  
(ख) कोषकारी का कार्य निम्नलिखित है -  
(ग) कोषकारी का कार्य निम्नलिखित है -  
(घ) कोषकारी का कार्य निम्नलिखित है -





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 684395

✓

मुख्य  
कार्यालय  
16 JUN 2015  
\* बरेली-11 \*

9

खण्डेलवाल निवासी 42 काली बाड़ी बरेली व  
शलभ पथिक उर्फ शलभ शर्मा पुत्र श्री शिव  
कुमार शर्मा निवासी कर्मचारी नगर बरेली को बेच

रेगुलरिड

Mand

Sharma



537  
25000

रेजिस्ट्रार जनरल, दिल्ली

*[Handwritten signature]*  
19.06.2015

श्री. राजेश कुमार  
मुख्य अधिकारी  
कोलकाता

25000

REGISTRAR GENERAL

महोदय,  
कोलकाता





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 684394 ✓

मुख्य  
कार्यालय  
16 JUN 2015  
कोटवाली

10

डाली और वय कतई कर दी जरे समन तमाम व  
कमाल हस्ब तफसील जैल क्रेतागण से वसूल पाकर  
आराजी मजकूर पर क्रेतागण को मालिकाना व काबिज  
व दखील कर दिया अब मेरा व वारिसान व कायम

रंगसिंह

Mans

(S)



5316  
25000

रैगु सिद्धे वल. कोशियुनिकिहिए डि हलं म  
के

19.06.2015  
शिवप्रसाध गुप्ता  
मुख्य रेकर्डिया  
कोषकार बोली

25000  
रिजर्व फंड

STATE OF UTTAR PRADESH



Faint, illegible text in the middle of the page, possibly bleed-through from the reverse side.

(32)

Handwritten scribble or signature.

Handwritten scribble or signature.





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 684393



11

मुकामान मेरे का आराजी मजकूर पर कोई हक व  
मिल्क किसी किस्म का बाकी नही रहा और न आइन्दा  
को होगा वय कामिल तौर पर नाफिज हो गयी अदल  
बदल हो गयी यह शर्त साफ तौर पर करार पायी कि

रजबसिंह

Navid

[Signature]

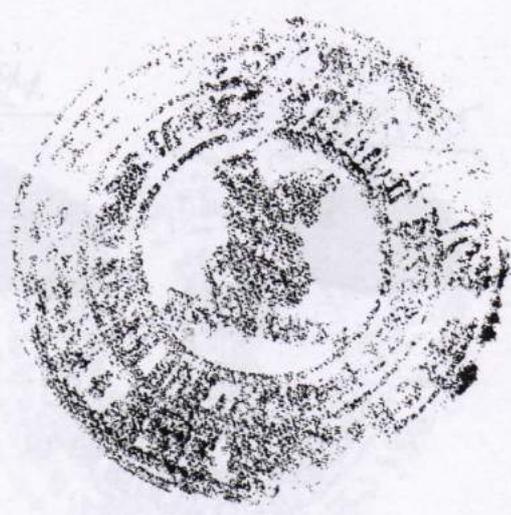


5315  
25000

जेम्स एच. सिन्हा  
19.06.2015

19.06.2015  
मुख्य लेखांकिका  
कोषागार बोली

16 JUN 2015





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 684392

मुख्य  
16 JUN 2015  
\* बरेली - 11 \*

12

सानीउलहाल अगर कोई सहीम शरीक हिस्सेदार या  
किफालतदार या उज्जदार या हकदार या दाबेदार या  
अन्य कोई शख्स पैदा होकर दावा आराजी मजकूर की  
बाबत करे और उसके दावे से जुज या कुल कब्जा

रजिस्ट्रार

Mand

Singh



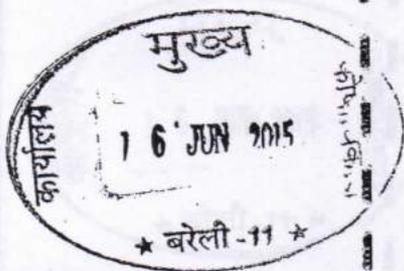




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 884391

E 684391 ✓



13

क्रेतागण से निकल जावे तो क्रेतागण को अख्यार  
वापसी जरे समन मय हर्जा व खर्चा जात व दीगर  
जायदाद हर किस्म मुझ वाय व जात व दीगर जायदाद  
हर इकसाम मेरे से हासिल होगा, विक्रीत सम्पत्ति का

रमेश चंद्र

Mans

Om



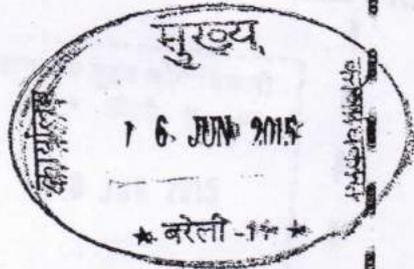




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 684390

E 684390



14

पूर्व में कोई बैनामा विलेख, दान पत्र, मुख्त्यारनामा, वसीयतनामा, इकरारनामा मुहायदावय किसी अन्य के पक्ष में नहीं किया गया है विक्रीत भूमि के कब्जे व चौहद्दी की बावत कोई विवाद नहीं है विक्रीत सम्पत्ति

शुब्रिसिद्ध

Mansu

सु







उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BB 642684

15

से संलग्न कोई भी व्यवसायिक गतिविधि नहीं है लिहाजा यह बैनामा कतई लिख दिया कि सनद रहे।

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी  
\* \* झोली \* \*

18 JUN 2015

\* 11 BLY. TRY. \*

रजिस्टर्ड

Mand

[Signature]







उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BB 642685

कायदा मंडल कोषाधिकारी  
\* \* \* \* \*  
11 8 JUN 2015  
\* \* \* \* \*  
ONLY TRY. \*

16

हददअर्वा-

पूरब - आराजी खेत नं० 284 सीमा करगैना

शुभसिंह



Ward



[Signature]



541  
870  
10665

25 540

0007

*[Handwritten signature]*

विश्वनाथ वसा  
मध्य प्रदेश राज्य सरकार  
आर्थिक विभाग, भोपाल





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

10 JUN 2015

\* 11-6LY

BB 642579

17

पश्चिम - आराजी खेत नं० 284 का शेष भाग

इब्रिद

Mand

Signature



1947  
SOM

22/12/2018 11/11/18

0002

AM



*Handwritten signature*  
1988

वित्तिय कृत  
काल विवेता नं० २२  
नं० ११११११११





उत्तर प्रदेश **UTTAR PRADESH**  
★ ★ काशी ★ ★  
**[T] JUN 2015**  
★ 11-BLY. TRY. ★

BB 642580

18

उत्तर - वेहटी रोड 35 फिट चौड़ी

रजशिव

Manoj

[Signature]



1947  
2/1947

*[Signature]*  
1947  
कतिन कुमाव  
कान पिडेता लानो  
कानि कानि वदेवी





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BB 642581 BB 642581

10 JUN 2011

19

दक्षिण - खेत नं० ५ सीमा करेली

खारिद

Mand

Surp



1947

MS

1947

0005

*[Handwritten Signature]*  
1947



**शक्ति कृष्ण**  
बाल्य विभेता नं० ११५  
वर्ष १९४७





2230  
5000  
18/6/15

श्री जगदीश चंद्र मिश्र. विशेषज्ञ।  
उपनिर्देशक

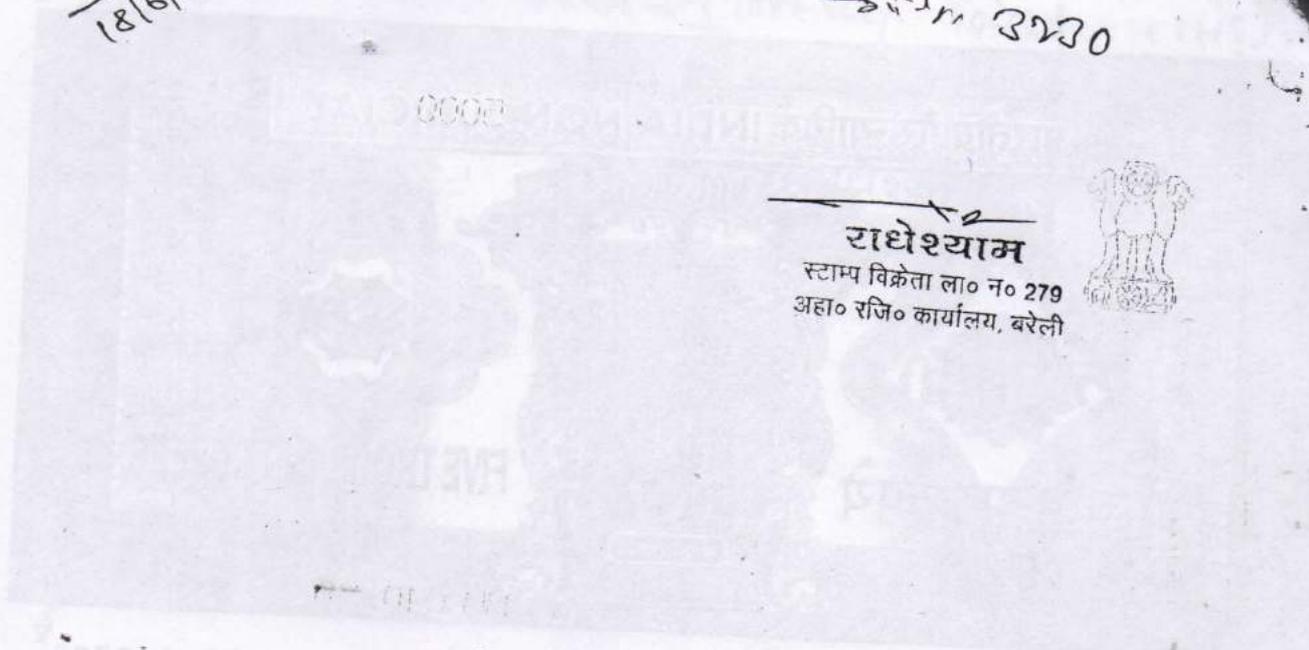
राधेश्याम  
स्टाम्प विक्रेता ला० न० 279  
अहा० रजि० कार्यालय, बरेली





323  
5000  
18/6/15

3230



राधेश्याम  
स्टाम्प विक्रेता ला० न० 279  
अहा० रजि० कार्यालय, बरेली



BB 640250

UTTAR PRADESH

राज्य सरकार  
उत्तर प्रदेश  
मुख्य कार्यालय  
लखनऊ





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BB 641190

BB 641190

कार्यालय मुख्य न्यायाधीश  
प्र. प्र. कोर्टी \* \*

18 JUN 2015

23

के कालम 06 में निर्धारित दर के अनुसार गणना कर  
स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है। प्रलेख में दिये गये

रंगशिरा



Mand



Qing



37D 196

श्री/श्रीमती

श्री/पत्नी श्री

शिवारी

केसव कुमार सक्सेना, स्वाम्य विक्रता  
पत्नी श्रीमती प्रमोदी देवी

2-11-72

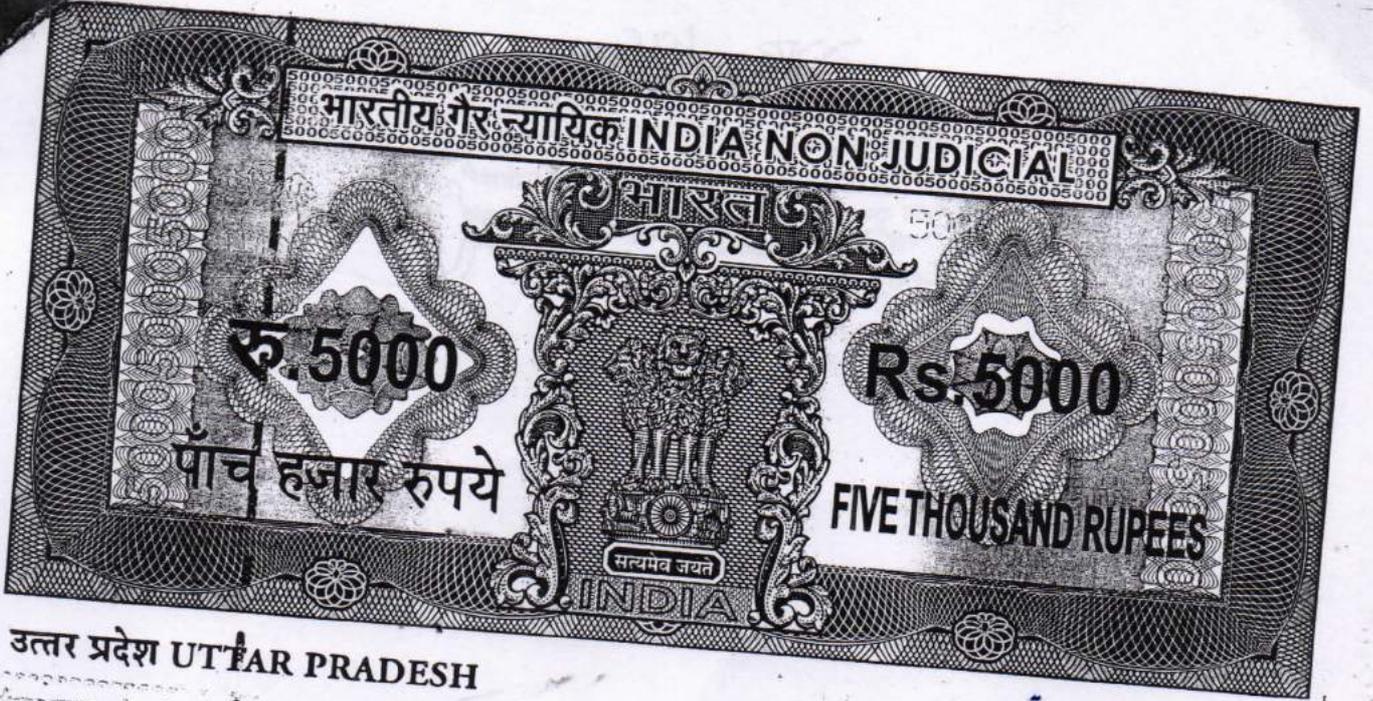
विशेषज्ञ

शिव



Handwritten signature or name in Hindi.





उत्तर प्रदेश UTAR PRADESH

BB 641191

24

विवरण की पूर्ण जिम्मेदारी हम पक्षकारों की होगी धारा  
27 स्टाम्प अधिनियम का पूर्ण पालन किया गया है।

18 JUN 2015

रेजिस्ट्रार

Mand

Gang



3012 196 570

श्री/श्रीमती  
पुत्र/पुत्री श्री  
निवासी

हेमचंद्र कुमार सज्जना, सय्यम विक्रेता  
प्रदेशी ऑफिस इंदौर नं 24

3012  
M



196 04 1131

BB 641131

भारत गणराज्य



नमस्ते नमस्ते २० श्री श्री विष्णु नमः

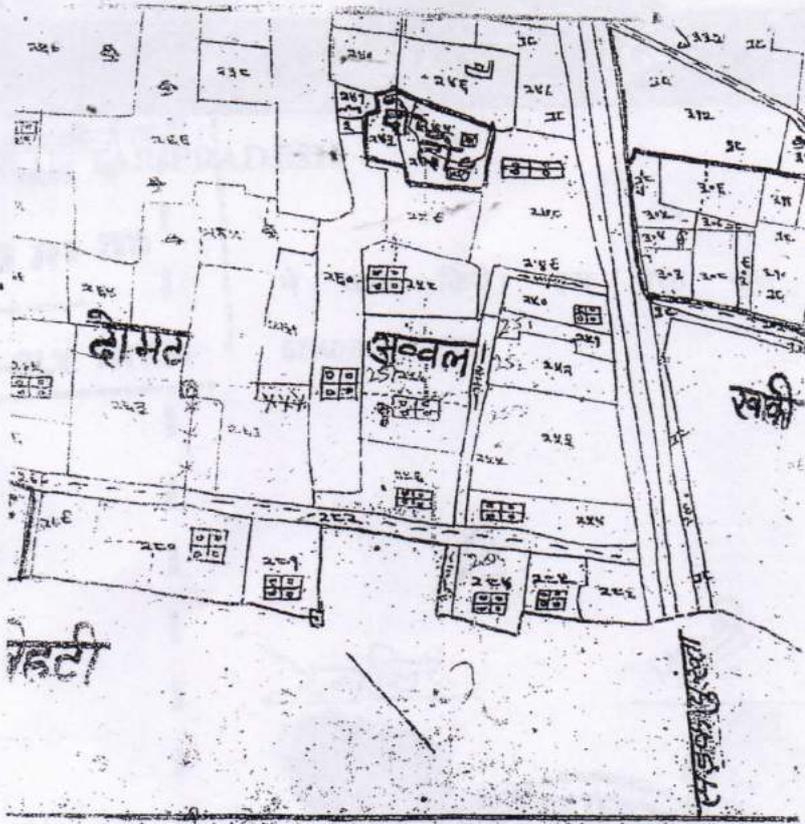
मास

विक्रय - श्रीमती रेनु सिंह

शुभा. हिमालय निकासी पत्रिका शिप फर्म द्वारा पत्रिका  
मानस खंडेठकाली श्री सुभा सुभा (विक्रय) नाम से अलभ्यमान  
उद्देश्य शिप फर्म

मासिकी खंडेठक २०५ खंडेठ ०.३५० र्हेथ लेनु मास ०.१७०५ र्हेथ  
०० र्हेथ ०२० वारी भी

वर्ष ११५ खंडेठक नाम लं. जि. व. लं.



रेनु सिंह

Handwritten signature

Handwritten signature

ALIANO





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

26

AP 554360

13:0 JUN 2015

ने जमा किये। इस तरह कुल प्राप्त किये मु०

\* 11-BLY. TRY.\*

57,40,000 / -रु०

शुभसिंह

Mansu

Group



12/2 B.D.A. Colony, Badli  
Road, New Delhi

Amit Anand  
29 SIB SHRI G K Anand  
29 SBI COLONY  
BLY

दिनांक:-19.06.2015, डापटेड Saxena  
टाइपड वाई- सूर्य कान्त, बसोई Ad...  
Tail Road Bareilly

R2

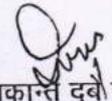
3228 196 1000

श्री/श्रीमती  
पुत्र/पत्नी श्री  
निवासी  
राज्य कुमार सज्जना, स्टाम्प विक्रेता  
बरेली ऑफिस बरेली का नं 211

317  
K

आज दिनांक 19/06/2015 को  
वही सं. 1 जिल्द सं. 7925  
पृष्ठ सं. 341 से 394 पर क्रमांक 6820  
रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रिकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

  
रमाकान्त दुबे प्रभारी  
उपनिबन्धक द्वितीय  
बरेली  
19/6/2015

