

Acc Land.

3



31 OCT 2001  
 (1400)  
 ३११११११ (१४००)

01BB 478089

1478

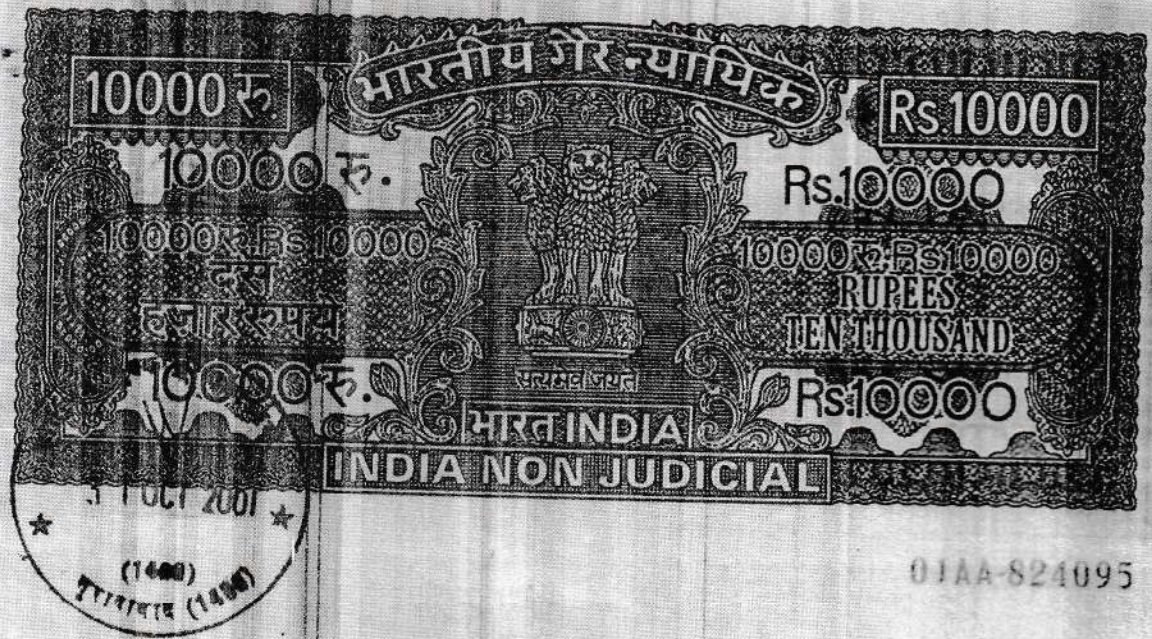
♦ बयनामा ♦

बयनामा 2,00,000 /- रू०  
 मालियत 4,50,000 /- रू०  
 स्टाम्प 45,000 /- रू०

कि करतार सिंह पुत्र खचेडू निवासी चक्कर की मिलक मुकर्रबपुर तहसील व जिला मुरादाबाद का हू।

जोकि आराजी कार्त भूमिधरी खाता न० 675 खसरा न० 58 रकबई 0.162 हेक्टे० व खसरा न० 62 रकबई 0.150 हेक्टे० व खसरा न० 66 अ रकबई 0.162 हेक्टे० खसरा न० 69 रकबई 0.154 हेक्टे० व खसरा न० 70 रकबई 0.182 हेक्टे० व खसरा न० 76 रकबई 0.166 हेक्टे० खसरा न० 160 रकबई 0.073 हेक्टे० व खसरा न० 177 रकबई 0.061 हेक्टे० व खसरा न० 179 रकबई 0.105 हेक्टे० व खसरा न० 180 रकबई 0.117 हेक्टे० व खसरा न० 181 रकबई 0.117 हेक्टे० व खसरा न० 183 रकबई 0.138 हेक्टे० व खसरा न० 185 रकबई 0.024 हेक्टे० व खसरा न० 186 अ

करतार सिंह



2

रकबई 0.097 हेक्टे० का बकदर 1/3 भाग लागानी सालाना 59.00/- रू० व खाता न० 417 खसरा न० 52 रकबई 0.073 हेक्टे० व खसरा न० 54 रकबई 0.061 व खसरा न० 146 रकबई 0.194 हेक्टे० का बकदर 1/12 भाग लागानी सालाना 1.00/-रू० जमीन किस्म दोमट सर्किल न० 4 बाकै ग्राम मुकरंबपुर एहतमाली तहसील व परगना व जिला मुरादाबाद जिस पर मैं मुकिर बहैसियत भूमिधर मालिक काबिज व दखील हू आराजी की बाबत पूर्णतः इन्तकालात का हक हासिल है आराजी इस बवत तक हर किस्म के बार बगैरहा से कतई बरी पाक व साफ है आराजी बगफ या कस्टोडियन की सम्पत्ति नही है आराजी पूर्णतः खेती की भूमि है मौके पर खेतो हो रही है आराजी में कोई पेड़ कूप भवन आदि नही है लिहाजा खूब सौच समझकर मुबलिंग 2,00,000/- रू० आधे जिसके 1,00,000/-रू० होते है बदस्त (ए० सी० सी० टाउनशिप एण्ड लैण्ड डेवलपमेण्ट मुरादाबाद द्वारा पार्टनर श्री कपिल पुत्र श्री मदनलाल निवासी खुशहाल नगर मुरादाबाद व श्री इन्दर जीत पुत्र श्री हरमजन सिंह निवासी 455, सिविल लाईन्स मुरादाबाद व श्री राकेश पुत्र श्री मनोहरलाल निवासी राजन इनक्लेव सिविल लाईन्स मुरादाबाद) को वय

राकेश



01AA 824096

3

और फरोख्त का मिल करके कुल जरे समन उसका हस्त तफसील जैल खरीदार से वसूल पाकर तमामी शय मुबईया मजकूर वाला का कब्जा ब दखल खरीदार मजकूर को दे दिया है आज के बाद से आराजी मजकूर की वाबत मुकिर व वारिसान मुकिर का कोई ताल्लुक व वास्ता बाकी नहीं रहा है और ना ही आइन्दा होगा खरीदार मजकूर को पूरा हक हासिल होगा कि वह कागज कानूनी में मेरा नाम खारिज कराकर अपना नाम दर्ज करा ले अगर बाद को किसी बक्त में किसी फेल विकला या कर्जखाह या औलाद या अन्य किसी दीगर शख्स की देनदारी या कानूनी नुक्स से शय मुबईया का जुज या कुल कब्जा खरीदार या वारिसान उसके से निकल जावे या बरगज तहफफुज शय मुबईया खरीदार का कुल सर्फा मजीद खर्चा या अदा करना पड़े तो उसी कदर कुल जरे समन की वापसी का मैं मुकिर मजकूर अपनी जात व जिगर जायदाद मनकूला व गैर मनकूला हर किस्म अपनी से कुल हरजे व खर्चे अदालती सहित देनदार व जिम्मेदार मैं मुकिर होंगा वनीज आज तक की तमामी कानूनी देनदारियां व जिम्मेदारियां मुझ मुकिर की होंगी अब खरीदार को हक व अधिकार है कि ये कागजात सरकारी से मेरा नाम

म. रतार/रि

5000Rs.



E-2001 2169

4

खारिज कराकर अपना नाम दर्ज करा लें मुझ मुकिर को कोई उज्र व एतराज नहीं होगा आराजी मजकूर किसी मुख्य मार्ग पर स्थित नहीं है। आराजी की मालियत मूल्यांकन सूची के पृष्ठ सं० 4 के अनुसार 3,00,000/- रु० प्रति एकड़ निर्धारित की गयी है। उसी पर नियमानुसार स्टाम्प अदा किया गया है। मुकिर के फोटो गवाह व खरीदार

अरुण सिंह

5000Rs.



5

की पहचान पर श्री एस0 माथुर एडवोकेट ने सत्यापित किये हैं। पूर्व में किसी अन्य को कोई इकरारनामा या बयनामा नहीं किया है तथा इन खसरा नम्बर में मुक़िर का कोई भाग शेष नहीं रहा है मुक़िर अनुसूचित जाति का सदस्य है उपरोक्त भूमि को विक्रय करने की अनुमति कार्यालय जिलाधिकारी मुरादाबाद से संख्या 822 दिनांक 28-12-2001 प्राप्त कर ली है।

अ. सरिरे

तफसील वसूली जरे समन मुबलिंग 2,00,000/-रु0 बजरिये चेक न0 542503  
दिनांकित 31-12-2001 पंजाब नेशनल बैंक सिविल लाईन्स मुरादाबाद कब्ल  
रजिस्ट्री बयनामा हाजा प्राप्त कर लिये है।

अ10	ग10	ग10	मानद हुमाए
परेश्वर सिंह	श्री वन्दना सिंह	श्री श्री देवप्रसाद	
	शासक मुरादाबाद	नया गाँव मुरादाबाद	
	मुरादाबाद		

बयनामा हाजा आज दिनांक 31-12-2001 का बमुकाम मुरादाबाद बइकरार मुकुर  
बमशवरा श्री एस0 माथुर एडवोकेट सचिन मिश्रा ने टाईप किया।

Sachin Mishra



वा.सं. 509

वा.सं. 4-2-77

क्रमांक	3112	श्री श्री संघ प्रति
पुस्तक संख्या	T	249
वर्ष संख्या	1977	168
		18th
		रिजिस्ट्रार
		मुद्रांक