

भाग 1

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला

उप निबंधक सदर सहारनपुर क्रम 2025305011001  
द्वितीय

आवेदन संख्या 202500702028492

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 2025-05-22 00:00:00

6109

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का आशीष सक्सेना  
नाम

लेख का प्रकार विक्रय पत्र

प्रतिफल की धनराशि 155604390 / 39024390.00

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क 1556050
2. प्रतिलिपिकरण शुल्क 100
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क
4. मुख्तार के अधिप्रमाणी करण लिए शुल्क
5. कमीशन शुल्क
6. विविध
7. यात्रिक भत्ता

1 से 6 तक का योग 1556150

शुल्क वसूल करने का दिनांक 2025-05-22 00:00:00

दिनांक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार होगा 2025-05-22 00:00:00

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर



Government of Uttar Pradesh

e-Stamp



Certificate No.	: IN-UP52318500259596X
Certificate Issued Date	: 22-May-2025 05:12 PM
Account Reference	: NEWIMPACC (SV)/ upT4114404/ SAHARANPUR/ UP-SHR
Unique Doc. Reference	: SUBIN-UPUP1411440499908751470304X
Purchased by	: SAHARANPUR VIKAS PRADHIKARAN SRE THRU ASHISH
Description of Document	: Article 23 Conveyance
Property Description	: AGRICULTURE LAND KH NO. 46 AT VILLAGE SAIDPURA PARGANA TEHSIL AND DISTT SAHARANPUR
Consideration Price (Rs.)	: ₹1,08,92,350
First Party	: NAIMA WO ABID AND OTHERS
Second Party	: SAHARANPUR VIKAS PRADHIKARAN SRE THRU ASHISH
Stamp Duty Paid By	: SAHARANPUR VIKAS PRADHIKARAN SRE THRU ASHISH
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 1,08,92,350 (One Crore Eight Lakh Ninety Two Thousand Three Hundred And Fifty only)

6109 / 2025 1,08,92,350

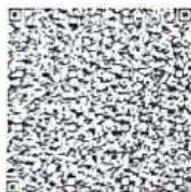
₹1,08,92,350 ₹1,08,92,350 ₹1,08,92,350 ₹1,08,92,350

सत्यमेव जयते



22/05/2025

₹1,08,92,350



IN-UP52318500259596X

Please write or type below this line

श्री. नरेश  
 रजदर आजाद उमर अफगान  
 श्री. राजेश दत्त  
 श्री. अजय शर्मा  
 श्री. अमित शर्मा  
 श्री. अमित शर्मा  
 श्री. अमित शर्मा  
 श्री. अमित शर्मा  
 श्री. अमित शर्मा  
 श्री. अमित शर्मा

IPF 0007711714

Statutory Alert:

- 1 The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
- 2 The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate
- 3 In case of any discrepancy please inform the Competent Authority









17- सम्बन्धित भूमि सहारनपुर विकास प्राधिकरण द्वारा मा० मुख्यमंत्री जी शहरी विस्तारिकरण / नये शहर प्रोत्साहन योजना के अन्तर्गत नये शहरों का समग्र एवं समुचित विकास किये जाने हेतु क्रय की जा रही है। काश्तकारों से विक्रीत सम्पत्ति सर्किल रेट दर के चार गुणा कीमत पर सहमति के आधार पर क्रय की जा रही है। यह कि यदि किसी त्रुटिवश माप के लिखित पढत व किसी अन्य की हिस्सेदारी या माननीय न्यायालय में किसी अन्य हिस्सेदार के पक्ष में आदेश प्राप्त होते है तो विक्रेता इस रकम को (जो कि सहारनपुर विकास प्राधिकरण से मुआवजे / प्रतिफल के रूप में प्राप्त कर रहा है) सहारनपुर विकास प्राधिकरण को वापस करने का पाबन्द व जिम्मेदार रहेगा। विकास कार्य करते समय अगर पैमाईश में क्षेत्रफल कम पाया जाता है अथवा भुगतान गलती से अधिक धनराशि का हो जाता है और विक्रेता अधिक धनराशि स्वयं नहीं लौटाता है तो धनराशि 15 प्रतिशत व्याज प्रति वर्ष की दर सहित भू-राजस्व के बकाये की भाँति सहारनपुर विकास प्राधिकरण, सहारनपुर को वसूलने का अधिकार होगा।

### सीमाये

पूरब में:- - चकमार्ग

पश्चिम में:- - खसरा संख्या 39,40,41,44,45 व 42

उत्तर में :- - खसरा संख्या 36 व 39

दक्षिण में :- - खसरा संख्या 50 व 51



## विक्रेता का विवरण संख्या (17)

क्रमांक	नाम	पिता /पति का नाम	पता	आधार संख्या	पैन संख्या	बकदर हिस्सा कानूनी मालियत (रूपये)	बकदर हिस्सा प्रतिफल की धनराशी (रूपये)	बकदर हिस्सा रकबा (हे०)
1-	श्रीमती नईमा	पुत्री हनीफ पत्री आबिद	ग्राम चुनेहटी गाडा प० त० व जि० सहारनपुर	XXXX XXXX 1224	DQSPN9711G	32,37,560/-	1,29,50,240/-	0.2791
2-	श्री अब्दुल सत्तार	पुत्र रियाज़ अहमद	ग्राम चुनेहटी गाडा प० त० व जि० सहारनपुर	XXXX XXXX 6921	QSQPS1174B	17,83,750/-	66,41,830/-	0.1396
3-	श्री आजाद	पुत्र इस्तखार	ग्राम चुनेहटी गाडा प० त० व जि० सहारनपुर	XXXX XXXX 8196	CYAPA5020L	13,87,360/-	55,49,440/-	0.1196
4-	श्री उमेर	पुत्र इस्तखार	ग्राम चुनेहटी गाडा प० त० व जि० सहारनपुर	XXXX XXXX 9133	ADXPU4815F	13,87,360/-	55,49,440/-	0.1196
5-	श्री अफजाल	पुत्र इस्तखार	ग्राम चुनेहटी गाडा प० त० व जि० सहारनपुर	XXXX XXXX 5914	CQLPA0100J	13,87,360/-	55,49,440/-	0.1196

शुभम

सादी 3 रबी

21 2 2017

21/4/17

श्री उमेर

श्री अफजाल

श्री आजाद

श्री उमेर

श्री अफजाल

श्री आजाद

श्री उमेर

श्री अफजाल

श्री आजाद

श्री उमेर

6-	श्रीमती नजमुन	पत्नी रियाज़ अहमद	ग्राम चुनेहटी गाडा प० त० व जि० सहारनपुर	XXXX XXXX 0059	DLKPN5809J	16,19,360/-	64,77,440/-	0.1396
7-	श्री फरहाद	पुत्र रियाज़ अहमद	ग्राम चुनेहटी गाडा प० त० व जि० सहारनपुर	XXXX XXXX 5236	AEZPF7907E	16,19,360/-	64,77,440/-	0.1396
8-	मौ० आदिल	पुत्र इस्तखार	ग्राम चुनेहटी गाडा प० त० व जि० सहारनपुर	XXXX XXXX 5095	CXZPA8912K	13,88,520/-	55,54,080/-	0.1197
9-	मौ० आमिल	पुत्र इस्तखार	ग्राम चुनेहटी गाडा प० त० व जि० सहारनपुर	XXXX XXXX 9051	FOFPA7137Q	13,88,520/-	55,54,080/-	0.1197
10-	मौ० आरिफ	पुत्र इस्तखार	ग्राम चुनेहटी गाडा प० त० व जि० सहारनपुर	XXXX XXXX 3020	BJKPA4244C	13,88,520/-	55,54,080/-	0.1197
11-	मौ० उज्जर	पुत्र इस्तखार	ग्राम चुनेहटी गाडा प० त० व जि० सहारनपुर	XXXX XXXX 3968	AJNPU0684Q	13,87,360/-	55,49,440/-	0.1196
12-	श्री लियाकत अली	पुत्र अमीर अहमद	ग्राम चुनेहटी गाडा प० त० व जि० सहारनपुर	XXXX XXXX 2121	CRLPA6783L	97,15,000/-	3,88,60,000/-	0.8375

शुभम

21/05/2021

21/2/2021

श्री. अ. अली

24/01/21

21/4/21

श्री. अ. अली

21/05/21

21/05/21

श्री. अ. अली

21/05/21

21/05/21

श्री. अ. अली

21/05/21

श्री. अ. अली

21/05/21

21/05/21

श्री. अ. अली

21/05/21

21/05/21

श्री. अ. अली

21/05/21

21/05/21

13-	श्री वाजिद	पुत्र आबिद	ग्राम चुनेहटी गाडा प० त० व जि० सहारनपुर	XXXX XXXX 0319	AGMPW3494L	32,38,720/-	1,29,54,880/-	0.2792
14-	श्री शादाब	पुत्र रियाज़ अहमद	ग्राम चुनेहटी गाडा प० त० व जि० सहारनपुर	XXXX XXXX 6327	SVXPS6915N	16,19,360/-	64,77,440/-	0.1396
15-	श्री सरफ़राज़	पुत्र रियाज़ अहमद	ग्राम चुनेहटी गाडा प० त० व जि० सहारनपुर	XXXX XXXX 4359	FADPS5858C	16,18,200/-	64,72,800/-	0.1395
16-	श्री साजिद	पुत्र आबिद	ग्राम चुनेहटी गाडा प० त० व जि० सहारनपुर	XXXX XXXX 8614	FQIPA2423J	32,38,720/-	1,29,54,880/-	0.2792
17-	श्री सुल्तान	पुत्र रियाज़ अहमद	ग्राम चुनेहटी गाडा प० त० व जि० सहारनपुर	XXXX XXXX 7102	JSSPS7724C	16,19,360/-	64,77,440/-	0.1396
					योग:-	3,90,24,390/- रुपये	15,56,04,390/- रुपये	3.3500

Handwritten signatures and fingerprints in blue ink. The signatures include names like 'Umeed', 'अहमद', 'आजिद', 'सुल्तान', 'वाजिद', 'साजिद', and 'सुल्तान'. There are also several fingerprints scattered around the text.



जिसके सम्बन्ध में विक्रेता को पूर्ण अधिकार मालकाना व इस्तेमाल तथा हस्तांतरण आदि के प्राप्त है और जो आज तक हर प्रकार के करजे व अनुबंध व हस्तान्तरण आदि से पाक व साफ है और जिसकी बाबत किसी न्यायालय या अन्य किसी भी जगह कोई वाद विवाद विचारधीन नहीं है लिहाजा विक्रेता ने बखुशी बिना किसी दबाव व जबर के बदरस्ती होशो हवास अपनी के निम्नलिखित भूमि को बमुकाबले अकन 15,56,04,390/- रुपये जिसके आधे 7,78,02,195/- रूपये होते है बदस्त क्रेता उपरोक्त के ब्यै कतई और फरोख्त कामिल कर दी है और कब्जा दखल व कब्जा मालकाना व वाकई अपना विक्रेता ने निम्नलिखित भूमि विक्रीत से उठाकर कब्जा दखल व कब्जा मालकाना व वाकई उस पर क्रेता उक्त का पूरी तौर पर करा दिया है और क्रेता को अधिकार प्राप्त हो गया है कि वह निम्नलिखित भूमि विक्रीत पर काबिज रहकर उसमे अपनी पसंद की काशत करे उसको रहन या ब्यै करे या उसको जो चाहे सौ करे और कागजात सरकारी में अपना नाम बतौर मालिक के दर्ज करा ले उजर ना होगा विक्रेता का या उसके किसी वारिस व कायम मुकामान का विक्रीत भूमि में किसी प्रकार का कोई अधिकार बाकी नहीं रहा है और ना आइन्दा को होगा यदि आज से पहले की कोई सरकारी या गैर सरकारी देनदारी निम्नलिखित भूमि विक्रीत के सम्बन्ध में वाजिव हुई तो उसको विक्रेता अदा व बेबाक करने का पाबन्द व जिम्मेदार रहेंगे | अगर आइन्दा बवजह दावेदारी किसी शख्स सहीम या हकदार किफालतदार के आराजी मुबईया कब्जा दखल व कब्जा मालकाना व वाकई क्रेता जायदाद उक्त से निकल जावे या कब्जा दखल में फर्क आवे तो क्रेता जायदाद को अधिकार प्राप्त होगा की अपना कुल विक्रय धन उपरोक्त मय हरजे खर्चे के भूमि मुबइया व दीगर जायदाद माल व जात खास विक्रेता से जिस तरह से चाहे वसूल कर लेवे उजर ना होगा |

  
 21111111

21111111



21111111



21111111



21111111



21111111

21111111





21111111

21111111

21111111



21111111



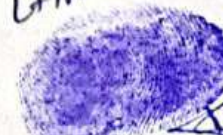
21111111



21111111



21111111











तफसील जायदाद मुबइया

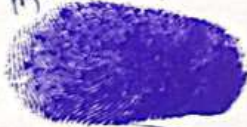
संक्रमणीय हकूक भूमिधरी भूमि रकबई 3.3500 हे० खसरा संख्या 46 रकबई 3.3500हे० खाता खतौनी क्रम संख्या:- 00024 फसली वर्ष:- 1425-1430तक तक यानि विक्रेता का कुल हक व हिस्सा यानि अपना कुल सर्व भाग वाके ग्राम सैदपुरा परगना तहसील व जिला सहारनपुर मय जुमला हक हकूक हर किस्म मुतालिका उसके बिला इसतसनाये किसी जुजव या हक के जिसका नक्शा सलग्र है जो दस्तावजे हाजा का भाग है।  
नोट:-उपरोक्त विक्रीत भूमि खसरा संख्या 46 के अंतर्गत विक्रेता का कोई अंश अथवा भाग शेष नही रहा है।

तफसील वसूल जरे समन

कुल जरे समन अंकन 15,56,04,390/- रूपये में से विक्रेता द्वारा उक्त संपत्ति पर लिए गए ऋण अंकन 32,63,007/-रूपये को क्रेता द्वारा अदा किया गया है जो कुल जरे समन में समायोजित हो गया है और शेष रकम अंकन 15,23,41,383/-रूपये विक्रेता द्वारा बैंक प्रणाली /बैंक हस्तांतरण द्वारा प्राप्त कर लिया गया है जो विक्रेता को प्राप्त होना स्वीकार है और कोई शेष जरे समन बाकी नहीं रहा है। जिसका विवरण विक्रय पत्र के साथ संलग्र

है।

वि.स. २०१५



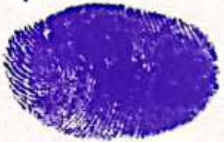
वि.स. २०१५



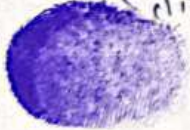
५२६१६



३१/३०/१५



३१/३०/१५



Umeq

५२६१६



५२६१६

३१/३०/१५



३१/३०/१५



३१/३०/१५



५२६१६



५२६१६



३१/३०/१५



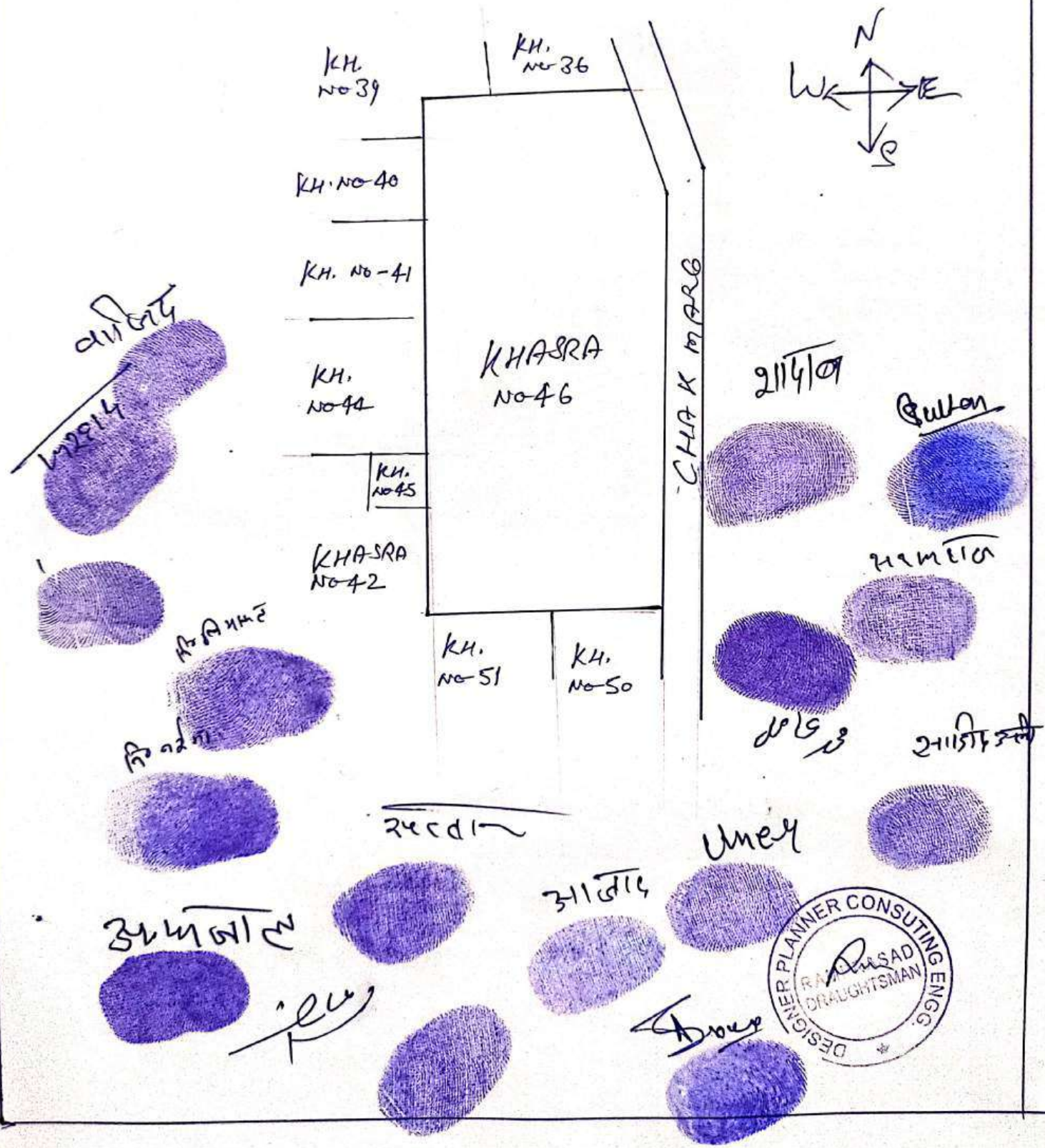
५२६१६

५२६१६





SITE PLAN OF AGR. LAND KHASRA NO-46  
SITUATED AT VILLAGE SAIDPURA PARAGNA  
TEHsil & DIST. SAHARANPUR,  
SELLER → ABDUL SATTAR % RIYAZ AHMAD & OTHERS  
PURCHASER → S. D. A. SAHARANPUR  
AREA → SOLD AREA = 313500 HECT.





आवेदन सं०: 202500702028492

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 10771 के पृष्ठ 393 से 426 तक क्रमांक  
6109 पर दिनांक 22/05/2025 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

विवेक कुमार .

उप निबंधक : सदर द्वितीय

सहारनपुर

22/05/2025

प्रिंट करें



10892350

भारत सरकार  
Government of India



नाइमा  
NAIMA  
पिता : हनीफ  
Father : HANIF  
जन्म तिथि / DOB : 28/06/1948  
महिला / Female



7861 4690 1224

आधार - आम आदमी का अधिकार

आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA

स्थायी खाता संख्या कार्ड  
Permanent Account Number Card  
DQSPN9711G




नाम / Name  
NAIMA  
पिता का नाम / Father's Name  
HANIF  
जन्म की तिथि / Date of Birth  
28/06/1948

इस कार्ड के खोने/पाने पर कृपया सूचित करें/सूचित करें।  
आयकर विभाग, प्रोटीवन फ्लोर टेम्पोरीरी इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड  
(पूर्व में एनएसआई इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड)  
नौवीं मंजिल, साफ़्टवेयर चैंबर,  
कांफ़ेस रोड, गुरुकुल  
मुंबई - 411045

If this card is lost / someone's lost card is found,  
please inform / return to:  
Income Tax PAN Services Unit, Protocol & Govt. Technologies Limited  
(formerly NSIIL & Governance Infrastructure Limited)  
4th Floor, Software Chambers,  
Koner Road, Gokul,  
Mumbai - 411045  
Tel: 91-20-2721 8000, e-mail: info@pancard.gov.in

Electronically Issued and Digitally signed ePAN is a valid mode of issue of Permanent Account Number (PAN) post amendments in clause (c) in the Explanation occurring after sub-section (8) of Section 139A of Income Tax Act, 1961 and sub-rule (6) of Rule 114 of the Income Tax Rules, 1962.

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण  
Unique Identification Authority of India



पता:  
W/O: आबिद, चुनटी गांव, चुनती  
गांवा, सहारनपुर, सहारनपुर, उत्तर  
प्रदेश, 247001

Address:  
W/O: Abid, CHUNATI GADA,  
Chunati Gada, Saharanpur,  
Saharanpur, Uttar Pradesh,  
247001

7861 4690 1224

1947  
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

भारत सरकार  
Government of India

अब्दुल सत्तार  
Abdul Sattar  
जन्म तिथि / DOB : 04/03/1987  
पुरुष / Male

आधार पहचान का प्रमाण है, जमातीकरण का नहीं।  
Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.

8419 5641 6921

मेरा आधार, मेरी पहचान

आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड  
Permanent Account Number Card

QSQPS1174B

नाम / Name  
ABDUL SATTAR

पिता का नाम / Father's Name  
MOHD RIYAJ

जन्म की तारीख /  
Date of Birth  
04/03/1987

हस्ताक्षर / Signature

23022023

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण  
Unique Identification Authority of India

पता: चुनटी गाँव, चुनटी गढ़ा, सहारनपुर, उत्तर  
प्रदेश, 247001  
Address: CHUNATI GADA, Chunati Gada,  
PO: Saharanpur, DIST: Saharanpur, Uttar  
Pradesh, 247001

8419 5641 6921

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

सत्तार



भारत सरकार  
Government of India




Aadhaar no. issued: 26/07/2014



अजाद  
Ajad  
जन्म तिथि/DOB: 01/07/1986  
पुरुष/MALE


आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता या जन्मतिथि का नहीं। इसका उपयोग सार्वजनिक (ऑनलाइन प्रशासीकरण, या कम्प्यूटर केंद्र/ऑफिस/इन्टरनेट की स्वीकृति) के साथ किया जाना चाहिए।  
Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth, it should be used with verification (online authentication, or scanning of QR code / offline XML)

5296 1521 8196


मेरा आधार, मेरी पहचान

आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड  
Permanent Account Number Card  
**CYAPA5020L**



नाम / Name  
**AJAD**

पिता का नाम / Father's Name  
**ISTKHAR**

जन्म की तारीख /  
Date of Birth  
**01/07/1986**

हस्ताक्षर / Signature  
*अजाद*

22082018



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण  
Unique Identification Authority of India



पता:  
एम/जी इस्तखार, दिल्ली रोड, चुनती गडा,  
कानपुर, महाराष्ट्र,  
पिन कोड - 247001

Address:  
M/J ISTKHAR, DELHI ROAD, CHUNATI GADA,  
Chunati Gada, Dist: Kanpur, UP,  
Pin: 247001



**5296 1521 8196**  
VID : 9189 5137 1287 9287

1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

अजाद

भारत सरकार  
Umer  
जन्म तिथि / DOB: 01/01/1989  
पुरुष / Male

2809 3140 9133

मेरा आधार, मेरी पहचान

आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड  
Permanent Account Number Card  
ADXPU4815F

नाम / Name  
UMER

पिता का नाम / Father's Name  
ISHTKHAR

जन्म की तारीख  
Date of Birth  
01/01/1989

हस्ताक्षर / Signature

14/02/2019

भारतीय विनिष्ठाहयाम प्रधिकरण  
भारतीय विनिष्ठाहयाम प्रधिकरण  
Authority of India

पता: S/O इशतखार, पंच नं. 208, चुनौती नगर,  
साहरानपुर, साहरानपुर, उत्तर प्रदेश, 247001  
Address: S/O Ishatkar, H.No. 208, chunohai  
nagar, Saharanpur, Saharanpur, Uttar  
Pradesh, 247001

2809 3140 9133

1947 help@udai.gov.in www.udai.gov.in

Umer


 भारत सरकार  
 Government of India


 अफजल  
 Afzal  
 पिता : इस्तखार  
 Father : Istkhair  
 जन्म तिथि / DOB : 01/01/1979  
 पुरुष / Male



3912 4206 5914

आधार - आम आदमी का अधिकार

आयकर विभाग  
 INCOME TAX DEPARTMENT


भारत सरकार  
 GOVT. OF INDIA


 आयकर विभाग  
 Permanent Account Number Card  
 CQLPA0100J

अफजल  
 AFZAL  
 पिता : इस्तखार  
 Father : Istkhair  
 जन्म तिथि / DOB : 01/01/1979

  
 अफजल  
 Signature







 Unique Identification Authority of India

पता:  
 चुनाती गाडा, चुनाती गडा, सहारनपुर,  
 सहारनपुर, उत्तर प्रदेश, 247001

Address:  
 chunali Gara, Chunali Gada,  
 Saharanpur, Saharanpur, Uttar  
 Pradesh, 247001

3912 4206 5914

 1800 345 1947  
 help@uidai.gov.in  
 www.uidai.gov.in

अफजल




**भारत सरकार**  
**Government of India**


**नाजमुन**  
**NAJMUN**  
**पिता : शरीफ**  
**Father : SHARIF**  
**जन्म तिथि / DOB : 06/04/1969**  
**महिला / Female**



**3156 4250 0059**

**आधार - आम आदमी का अधिकार**

**आयकर विभाग**  **भारत सरकार**  
**INCOME TAX DEPARTMENT** **GOVT OF INDIA**

**स्थायी लेखा संख्या कार्ड**  
**Permanent Account Number Card**


**DLKPN5809J**


**नाम / Name**  
**NAJMUN**

**पिता का नाम / Father's Name**  
**SHARIF**

**जन्म की तिथि /**  
**Date of Birth**  
**01/01/1956**


**20072024**  
**Printer / Signature**






**भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण**  
**Unique Identification Authority of India**


**पता:**  
**W/O: मोह रियाज़, चुनेटी गाड,**  
**चुनाती गडा, सहारनपुर, सहारनपुर,**  
**उत्तर प्रदेश, 247001**

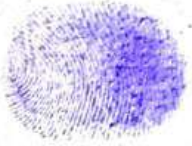
**Address:**  
**W/O: Mohd Riyaz, CHUNATI**  
**GADA, Chunal Gada,**  
**Saharanpur, Saharanpur, Uttar**  
**Pradesh, 247001**

**3156 4250 0059**

 **1947**  
**1800 300 1947**

 **help@uidai.gov.in**

 **www.uidai.gov.in**



आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA

शायी लेखा संख्या कार्ड  
Permanent Account Number Card

**AEZPF7907E**

**FARHAD**

पिता का नाम / Father's Name  
**MOHD RIYAJ**

07/02/1990

Handwritten: 1A2, E14

भारत सरकार  
Government of India

आधार  
Aadhaar

आधार नं. जारी: 23/03/2014

**FARHAD**  
जन्म तिथि/DOB: 07/02/1990  
पुरुष/ MALE

आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता या जन्मतिथि का नहीं।  
इसका उपयोग सत्यापन (ऑनलाइन प्रमाणीकरण, या इयूआर कोड/  
ऑफलाइन एक्सएमएल की स्कैनिंग) के साथ किया जाना चाहिए।  
Aadhaar is proof of identity, not of citizenship  
or date of birth. It should be used with verification (online  
authentication, or scanning of QR code / offline XML).

**5379 4160 5236**

मेरा आधार, मेरी पहचान

भारतीय पहचान प्राधिकरण  
Unique Identification Authority of India

पता:  
द्वारा: मो रियाज, 44, चुनसि गेट, कंकर्कुरी, सहरनपुर,  
उत्तर प्रदेश - 247001

Address:  
C/O: Mohd Riya, 44, Chunas Gata, PO:  
Kankarkur, DIST: Saharanpur,  
Uttar Pradesh - 247001

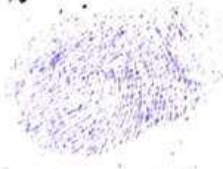
Details as on: 23/03/2014

**5379 4160 5236**

VID : 9110 1113 8904 0310

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

Handwritten: 1A2, E14




 भारत सरकार  
 Government of India


 मोह आदिल  
 Mohd Adil  
 पिता : हाजी इफ्तखार  
 Father : Haji Ifkhar  
 जन्म तिथि / DOB : 06/05/1976  
 पुरुष / Male



7614 7205 5095

आधार - आम आदमी का अधिकार

आयकर विभाग  
 INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार  
 GOVT. OF INDIA


 स्थायी लेखा संख्या कार्ड  
 Permanent Account Number Card  
 CXZPA8912K



नाम / Name  
 MOHD ADIL  
 पिता का नाम / Father's Name  
 HAJI IFTKHAR  
 जन्म की तारीख /  
 Date of Birth  
 06/05/1976

  
 हस्ताक्षर / Signature

22082018


 भारत सरकार  
 Unique Identification Authority of India

पता:  
 चुनौती गढ़ा, चुनौती गढ़ा, सहारनपुर,  
 सहारनपुर, उत्तर प्रदेश, 247001

Address:  
 chunali Gara, Chunali Gada,  
 Saharanpur, Saharanpur, Uttar  
 Pradesh, 247001

7614 7205 5095


 help@uidai.gov.in


 www.uidai.gov.in



 1947  
 1800 300 1047

J763



भारत सरकार  
Government of India

Adhaar no. issued: 22/03/2014



मोह अमिल  
Mohd Amil  
जन्म तिथि/DOB: 09/04/1973  
पुरुष/ MALE

आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता या जन्मतिथि का नहीं।  
इसका उपयोग सार्वजनिक (ऑनलाइन प्रमाणीकरण, या एम्यूआर कोड/ऑफलाइन एक्सएमएल की स्कैनिंग) के साथ किया जाना चाहिए।  
Aadhaar is proof of Identity, not of citizenship or date of birth. It should be used with verification (online authentication, or scanning of QR code / offline XML).

2725 2553 9051

मेरा. आधार, मेरी पहचान

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण  
Unique Identification Authority of India

पता: इस्खार चुनेटी गडा, दिल्ली रोड, चुनेटी गडा, चुनेटी गडा, सहारनपुर, उत्तर प्रदेश - 247001

Address: Isikhar, CHUNETI GADA, DELHI ROAD, Chunchethi gada, Chumati Gada, PO: Saharanpur, Dist: Saharanpur, Uttar Pradesh - 247001



2725 2553 9051

VID : 9159 5619 3348 8908

1047 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in



भारत सरकार  
Government of India

मो. अरिफ  
Mo. Arif

जन्म तिथि: 09/06/1975  
पुं / Male

4178 8837 3020

आधार - आम आदमी का अधिकार

आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA

MOHD ARIF  
ISTHKHAR

09/06/1975  
Permanent Account Number

BJKPA4244C

Signature

भारत सरकार  
Central Board of Secondary Education  
अधिकरण  
Central Board of Secondary Education Authority of India

पता: S/O, इश्क़ार, 208  
चुनाली गढ़ा, सहारनपुर, सहारनपुर  
उत्तर प्रदेश, 247001

Address: S/O: Istkhkar, 208,  
Chunali Gada, Saharanpur,  
Saharanpur, Uttar Pradesh,  
247001

4178 8837 3020

1947  
1800 300 1847

help @ uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

भारत सरकार  
Government of India

मौ० उज्जैर  
Mohd Uzzair  
पिता : इस्तखार  
Father : Iskhhar  
जन्म तिथि / DOB : 04/06/1988  
पुरुष / Male

4829 5347 3968

आधार - आम आदमी का अधिकार



आधार  
Unique Identification Authority of India

पता:  
चुनैटी गाडा, चुनैटी गडा, सहारनपुर,  
सहारनपुर, उत्तर प्रदेश, 247001

Address:  
chunati Gara, Chünati Gada,  
Saharanpur, Saharanpur, Uttar  
Pradesh, 247001

4829 5347 3968

1947  
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA

स्थायी खाता संख्या कार्ड  
Permanent Account Number Card

CRLPA6783L

नाम Name  
LIYAKAT ALI

पिता का नाम / Father's Name  
AMEER HASAN

जन्म की तारीख / Date of Birth  
3/01/1954

हस्ताक्षर / Signature

भारत सरकार  
Government of India

नियाकत अली  
Liyakat Ali

पिता : अमीर अहमद  
Father : Ameer Ahmad

जन्म तिथि / DOB : 19/01/1954

पुरुष / Male

8338 0122 2121

आधार - आम आदमी का अधिकार

भारत सरकार  
Unique Identification Authority of India

पता:  
चुनौटी गार्ड, चुनौती गार्ड, सहारनपुर,  
सहारनपुर, उत्तर प्रदेश, 247001

Address:  
chunauti Gara, Chunauti Gada,  
Saharanpur, Saharanpur, Uttar  
Pradesh, 247001

8338 0122 2121

1547  
0 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in


 भारत सरकार  
 Government of India


 वाजिद  
 WAJID  
 पिता : आबिद  
 Father : AABID  
 जन्म तिथि / DOB : 24/01/1984  
 पुरुष / Male



9171 9212 0319

आधार - आम आदमी का अधिकार

आयकर विभाग  
 INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार  
 GOVT. OF INDIA


 स्थायी लेखा संख्या कार्ड  
 Permanent Account Number Card  
 AGMPW3494L

नाम / Name  
 WAJID


पिता का नाम / Father's Name  
 AABID

जन्म की तारीख  
 Date of Birth  
 24/01/1984



हस्ताक्षर / Signature


23072019



 भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण  
 Unique Identification Authority of India


पता:  
 चुनेटी गाड, चुनाती गदा, सहारनपुर,  
 सहारनपुर, उत्तर प्रदेश, 247001

Address:  
 CHUNATI GADA, Chunati Gada,  
 Saharanpur, Saharanpur, Uttar  
 Pradesh, 247001

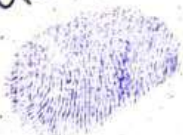
9171 9212 0319

 1947  
 1800 300 1947

 help@uidai.gov.in

 www.uidai.gov.in

वाजिद



भारत सरकार  
Government of India

शादाब  
Shadab  
पिता : मौरीयाज  
Father : MOHD RIYAJ  
जन्म तिथि / DOB : 09/04/1992  
पुरुष / Male

8979 8847 6327

आधार - आम आदमी का अधिकार



21/9/19



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण  
Unique Identification Authority of India

पता:  
चुनेटी गाड़ा, चुनेटी गदा, सहारनपुर,  
सहारनपुर, उत्तर प्रदेश, 247001

Address:  
Chuneti Gada, Chunati Gada,  
Saharanpur, Saharanpur, Uttar  
Pradesh, 247001

8979 8847 6327

1947  
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www  
www.uidai.gov.in

भारत सरकार  
Government of India

आधार

आधार नं. Issued: 23/03/2014

सarfaraaj  
SARFARAJ  
जन्म तिथि/DOB: 09/04/1981  
पुरुष/ MALE

आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता या जन्मतिथि का नहीं।  
इसका उपयोग सशुद्ध (ऑनलाइन प्रमाणीकरण, या वसूली कोड/  
ऑफलाइन एक्सएमएल की प्रकृति) के साथ किया जाना चाहिए।  
Aadhaar is proof of identity, not of citizenship  
or date of birth. It should be used with verification (online  
authentication, or scanning of QR code / offline XML).

9683 3063 4359

मेरा आधार, मेरी पहचान

जायकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड  
Permanent Account Number Card

FADPS5858C

नाम / Name  
SARFARAJ

पिता का नाम / Father's Name  
RIYAJ

जन्म की तारीख /  
Date of Birth  
09/04/1981

22112024

QR Code

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण  
Unique Identification Authority of India

पता:  
द्वारा, रियाज, चनाटी गडा, दिल्ली रोड, कंकर कुई,  
सहारनपुर, सहारनपुर,  
उत्तर प्रदेश - 247001

Address:  
C/O. Riyaz, CHNATI GADA, DELHI ROAD,  
Kankar Kool, PO: Saharanpur, DIST:  
Saharanpur,  
Uttar Pradesh - 247001

9683 3063 4359

VID : 9169 0115 2529 9132

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

Handwritten signature



भारत सरकार  
Government of India

आधार

Aadhaar no. issued: 220322014



साजिद अली  
Sajid Ali  
जन्म तिथि/DOB: 02/06/1990  
पुरुष/ MALE

आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता या जन्मतिथि का नहीं।  
इसका उपयोग सत्यापन (ऑनलाइन प्रमाणीकरण, या क्यूआर कोड/  
ऑफलाइन एक्सएमएल की स्कैनिंग) के साथ किया जाना चाहिए।  
Aadhaar is proof of identity, not of citizenship  
or date of birth. It should be used with verification (online  
authentication, or scanning of QR code / offline XML).

5038 2136 8614

मेरा आधार, मेरी पहचान

आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड  
Permanent Account Number Card

FQIPA2423J




नाम / Name  
SAJID ALI

पिता का नाम / Father's Name  
ABID HASSAN

जन्म की तारीख /  
Date of Birth  
02/06/1990

साजिद अली  
हस्ताक्षर / Signature

23052024

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण  
Unique Identification Authority of India

आधार

पता:  
द्वारा अबिद हसन, चुनहटी गंदा -2, चुनहटी गंदा,  
कानककुई, साहारनपुर,  
उत्तर प्रदेश - 247001

Address:  
C/O: Abid Hassan, Chunhatti Gada -2,  
Chunatti Gada, PO: Kankarkul, DIST:  
Saharanpur,  
Uttar Pradesh - 247001



5038 2136 8614  
VID : 9166 2417 6549 5882

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

साजिद अली

भारत सरकार  
Government of India




Aadhaar no. issued: 23/03/2014



सुल्तान  
SULTAN  
जन्म तिथि/DOB: 30/06/1996  
पुरुष/ MALE

आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता या जन्मतिथि का नहीं।  
इसका उपयोग सर्वोपलब्ध (ऑनलाइन प्रमाणीकरण, या क्यूआर कोड/  
ऑफलाइन एक्सएमएल की स्कैनिंग) के साथ किया जाना चाहिए।  
Aadhaar is proof of identity, not of citizenship  
or date of birth. It should be used with verification (online  
authentication, or scanning of QR code / offline XML)

8339 6935 7102

मेरा आधार, मेरी पहचान

आयकर विभाग      भारत सरकार  
INCOME TAX DEPARTMENT      GOVT. OF INDIA

स्थायी खाता संख्या कार्ड  
Permanent Account Number Card

JSSPS7724C

677-4072

नाम / Name  
**SULTAN**

पिता का नाम / Father's Name  
**RIYAZ ALI**

जन्म तिथि / Date of Birth  
**30/06/1996**




भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण  
Unique Identification Authority of India




Details as on: 14/05/2025

पता:  
S/O रिआज़ अली, चुनैठी गढ़ा, चुनैठी गढ़ा, सहारनपुर,  
सहारनपुर,  
उत्तर प्रदेश - 247001

Address:  
S/O Riyaz Ali, CHUNATI GADA, Chunati Gada, PO:  
Saharanpur, DIST: Saharanpur,  
Uttar Pradesh - 247001



8339 6935 7102

VID : 9189 8294 1078 9877

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

*Sultan*



# कार्यालय सहारनपुर विकास प्राधिकरण, सहारनपुर।

## कार्यालय आदेश

मुख्यमंत्री शहरी विस्तारीकरण/नये शहर प्रोत्साहन योजना के अन्तर्गत नये शहरों का समग्र एवं समुचित विकास किये जाने हेतु सहारनपुर विकास प्राधिकरण, सहारनपुर द्वारा ग्राम चुनहेटी, गाडा, सौदपुरा एवं गौहम्मदपुर बहलोलपुर में सहमति के आधार पर खातोदारों से प्राधिकरण के लिए किये जाने वाले बैनामों हेतु निम्न अधिकारियों व कर्मचारियों को नामित किया जाता है :-

- 1- श्री सुधीर गुप्ता, अवर अभियन्ता / श्री आशीष सक्सेना, अवर अभियन्ता
- 2- राजस्व लेखपाल (उप-जिलाधिकारी, सहारनपुर द्वारा नामित)
- 3- श्री श्रीपाल, प्रधान लिपिक, स०वि०प्रा०

उक्त समस्त अधिकारियों व कर्मचारियों को निर्देशित किया जाता है कि उक्त सहारनपुर विकास प्राधिकरण से संबंधित मुख्यमंत्री शहरी विस्तारीकरण/नये शहर प्रोत्साहन योजना के अन्तर्गत होने वाले समस्त बैनामों की कार्यवाही नियमानुसार अपनी देख-रेख में प्राथमिकता के आधार पर कराना सुनिश्चित करेंगे।

(संतोष कुमार राय)  
उपाध्यक्ष

पत्रांक : २५२१ /अर्जन/स०वि०प्रा०/2024-25

दिनांक ११ फरवरी, 2025

प्रतिलिपि : निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु।

- 1- जिलाधिकारी, सहारनपुर।
- 2- अपर जिलाधिकारी (वित्त/राजस्व), सहारनपुर।
- 3- उपमहानिरीक्षक, निबन्धन, सहारनपुर।
- 4- सब-रजिस्ट्रार (द्वितीय), सहारनपुर।
- 5- सचिव, स०वि०प्रा०।
- 6- विशेष कार्याधिकारी, स०वि०प्रा०।
- 7- वित्त एवं लेखाधिकारी, स०वि०प्रा०।
- 8- अधिशासी अभियन्ता, स०वि०प्रा०।
- 9- सहायक अभियन्ता व समस्त अवर अभियन्ता, स०वि०प्रा०।
- 10- उपरोक्त अधिकारियों व कर्मचारियों को अनुपालनार्थ, स०वि०प्रा०।
- 11- गार्ड फत्रावली।

(संतोष कुमार राय)  
उपाध्यक्ष

आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड  
Permanent Account Number Card

AAALS0359L



नाम / Name  
SAHARANPUR DEVELOPMENT AUTHORITY

07092022

निगम / बटन की तारीख  
Date of Incorporation / Formation  
03/05/1996

*Handwritten signature*

भारत सरकार  
Government of India

जिआर

भारीर सखेन  
Ashish Saxena  
जनन तिथि/DOB: 28/03/1971  
पुल्ल/ MALE

Issue Date: 17/01/2012



8663 8179 5328  
VID : 9138 0107 9291 8144  
मेरा आधार, मेरी पहचान

भारतीय विधिक पहचान प्राधिकरण  
Udhaar Identification Authority of India

जिआर

पते  
S/O कृष्ण चंद सखेन, 311/108 ए, मेरपुर, डी ए सी  
कॉलेज, मेरपुर, इलाहाबाद, इलाहाबाद  
सहर प्रदेस - 211003

Address:  
S/O Krishna Chand Saxena, 311/108 A,  
MEERAPUR, D A V COLLAGE, MEERAPUR,  
Allahabad, Allahabad,  
Uttar Pradesh - 211003



8663 8179 5328  
VID : 9138 0107 9291 8144

1847 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

*Saxena*



भारत सरकार  
Government of India

श्री पाल  
Shree Pal  
जन्म तिथि/DOB: 02/07/1966  
पुरुष/ MALE

3979 2899 8715  
VID : 9101 9908 0236 2446

मेरा आधार, मेरी पहचान

भारतीय पहचान प्राधिकरण  
Indian Identification Authority of India

पता:  
C/O चमन सिंह, 307, विजय कॉलोनी, सहारनपुर,  
सहारनपुर  
उत्तर प्रदेश - 247001

Address:  
C/O Chaman Singh, 307, Vijay Colony,  
Saharanpur, Saharanpur,  
Uttar Pradesh - 247001

3979 2899 8715  
VID : 9101 9908 0236 2446

1847 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in




  
**7822 2156 6592**
  
**VID: 19140 8569 5541 3621**
  
**मेरा आधार मेरी पहचान**

Government of India

कृष्ण सिंह  
 Kulkarni Singh  
 जन्म तिथि/DOB: 01/02/1982  
 जन्म स्थान/MAJ

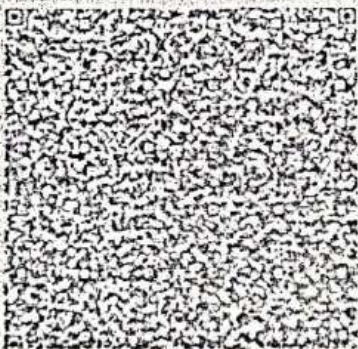
Download Date: 26/06/2014

15/06/2014





  
**भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण**
  
**Unique Identification Authority of India**
  


पता:  
 अशोक, ब्रह्म सिंह, हरिपुर, सहारनपुर,  
 उत्तर प्रदेश - 247121

Address:  
 S/O: Braham Singh, Haripur,  
 Saharanpur,  
 Uttar Pradesh - 247121



**7822 2156 6592**
  
**VID : 9148 8569 5541 3621**

 1947 | 
  help@uidai.gov.in | 
  www.uidai.gov.in

# सम्पत्ति का फोटो



साहीदउली

उरकई

मि.क. 10/10/20

शुभम

शाहज

श.मि.मि.मि.

मि.क. 10/10/20

आजाद

अम जाल

मि.क. 10/10/20

मि.क. 10/10/20

मि.क. 10/10/20

Umer

मि.क. 10/10/20

मि.क. 10/10/20

मि.क. 10/10/20

मि.क. 10/10/20

मि.क. 10/10/20

मि.क. 10/10/20

मि.क. 10/10/20

मि.क. 10/10/20

मि.क. 10/10/20