

भाग 1

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला

उपनिबन्धक सदर सहारनपुर क्रम 2025305007965  
द्वितीय

आवेदन संख्या 202500702019995

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 2025-04-16 00:00:00

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का आशीष सक्सेना  
नाम

लेख का प्रकार विक्रय पत्र

प्रतिफल की धनराशि 8908800 / 2227200.00

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क 89090
2. प्रतिलिपिकरण शुल्क 80
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क
4. मुख्तार के अधिप्रमाणी करण लिए शुल्क
5. कमीशन शुल्क
6. विविध
7. यात्रिक भत्ता

1 से 6 तक का योग 89170

शुल्क वसूल करने का दिनांक 2025-04-16 00:00:00

दिनांक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश

प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार होगा 2025-04-16 00:00:00

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के  
हस्ताक्षर

6

(E)

X

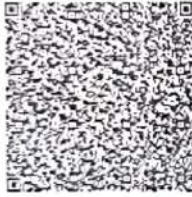


Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

Certificate No. : IN-UP93945676533007X **4288** **₹6,23,030**  
 Certificate Issued Date : 16-Apr-2025 03:01 PM **2025**  
 Account Reference : NEWIMPACO (SV)/ up14114404/ SAHARANPUR/ UP-SHR  
 Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUP1411440469769879469251X  
 Purchased by : SAHARANPUR VIKAS PRADHIKARAN SRE THRU ASHISH  
 Description of Document : Article 23 Conveyance  
 Property Description : AGRICULTURE LAND KH NO. 23 AT VILLAGE MOHD.PUR BAHLOLPUR PARGANA TEHSIL AND DISTT. SAHARANPUR  
 Consideration Price (Rs.) :  
 First Party : DILSHAD SO SARIF AND OTHERS  
 Second Party : SAHARANPUR VIKAS PRADHIKARAN SRE THRU ASHISH  
 Stamp Duty Paid By : SAHARANPUR VIKAS PRADHIKARAN SRE THRU ASHISH  
 Stamp Duty Amount(Rs.) : 6,23,630  
 (Six Lakh Twenty Three Thousand Six Hundred And Thirty only)

सत्यमेव जयते



₹6,23,630

16/04/2025



Please write or type below this line

दिलशाद

शु 32214



22410



नीवा 14

PIF 0001358032

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at [www.shrestamp.com](http://www.shrestamp.com) or using the Stamp Mobile App of Stock Holding.
2. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
3. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy, the user should report to the Competent Authority.



7-संपत्ति का विवरण :- खसरा संख्या:- 23मि०

खाता खतौनी क्रम संख्या:- 00055

फसली वर्ष:-1428-1433तक

8-मापन की इकाई :-हेक्टेयर

9-कृषि भूमि विक्रीत वाके ग्राम मौ.पुर बहलोलपुर परगना तहसील व जिला सहारनपुर है(पृष्ठ संख्या 59 क्रमांक 452 क्षेत्र:-अर्धनगरीय) जहाँ का सरकारी निर्धारित रेट 1,16,00,000/-रूपये प्रति हेक्टेयर निर्धारित है जिसके अनुसार विक्रीत आराजी की कानूनी मालियत अंकन 22,27,200/-रूपये होती है।

10- यह की निम्नलिखित विक्रीत संपत्ति के सम्बन्ध में कोई अनुबंध विलेख पंजीकृत नहीं है।

11- यह की निम्नलिखित विक्रीत संपत्ति की 200 मीटर की त्रिज्या में आवादी/अकृषक गतिविधिया मौजूद नहीं है।

12-यह की निम्नलिखित विक्रीत संपत्ति में वृक्ष अथवा बोरिंग /नल /नलकूप अथवा कोठा /मकान नहीं है।

13- यह की निम्नलिखित विक्रीत संपत्ति सामान्य भूमि है।

14- यह की निम्नलिखित संपत्ति का अंतरण सहारनपुर विकास प्राधिकरण ,सहारनपुर के हक में हो रहा है इस कारण 07 प्रतिशत की दर से स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है।

15-यह की विक्रेता अनुसूचित जाति से नहीं है।

दिलसाद २२५१०

मोहरसाद

मौ०पुर

Handwritten signature

Fingerprint

## विक्रय पत्र

कार्यालय का नाम :- उपनिबंधक:-सदर सहारनपुर  
 मूल क्षेत्राधिकार:-उपनिबंधक कार्यालय सदर द्वितीय सहारनपुर  
 फोटो मिलानकर्ता :-

दिलसाद

इस्फाद

इस्फाद

गौशाद

काशीध



रजि० नं०-50/अज  
 150-सिविल कोर्ट सहारनपुर  
 मो० नं०-9758311943

रजि० नं०-50/अज  
 150-सिविल कोर्ट सहारनपुर  
 मो० नं०-9758311943

रजि० नं०-50/अज  
 150-सिविल कोर्ट सहारनपुर  
 मो० नं०-9758311943

रजि० नं०-50/अज  
 150-सिविल कोर्ट सहारनपुर  
 मो० नं०-9758311943

1-प्रतिफल की धनराशि :-मुबलिंग 89,08,800/- रुपये ✓

(प्रतिफल की धनराशी में अंकन 1,000/-पूर्णांक करके अंकन 89,09,000/-  
 रूपये पर स्टाम्प शुल्क अदा किया जा रहा है )

2- कानूनी मालियत :-मुबलिंग 22,27,200/- रूपये

3- स्टाम्प शुल्क :- मुबलिंग 6,23,630/-रूपये

(ई-स्टाम्प सर्टिफिकेट संलग्न है )

4-संपत्ति का प्रकार:- कृषि भूमि

5- विक्रीत संपत्ति आवास विकास शुल्क क्षेत्र के अन्दर स्थित है।

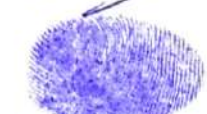
6-संपत्ति का क्षेत्रफल:- 0.1920हे०

दिलसाद

इस्फाद

इस्फाद

गौशाद

16- यह की उपरोक्त खसरा नम्बर-23मि० , राजस्व अभिलेख / उद्धरण खतौनी के अनुसार श्रेणी-1 (क) संक्रमणीय भूमिधर अधिकार की भूमि के अन्तर्गत है तथा उ०प्र० राजस्व संहिता-2006 की धारा-77 के अनुसार प्रश्रुगत खसरा नम्बर सार्वजनिक उपयोग की भूमि नहीं है। ✓

17- सम्बन्धित भूमि सहारनपुर विकास प्राधिकरण द्वारा मा० मुख्यमंत्री जी शहरी विस्तारिकरण / नये शहर प्रोत्साहन योजना के अन्तर्गत नये शहरों का समग्र एवं समुचित विकास किये जाने हेतु क्रय की जा रही है। काश्तकारो से विक्रीत सम्पत्ति सर्किल रेट दर के चार गुणा कीमत पर सहमति के आधार पर क्रय की जा रही है। यह कि यदि किसी त्रुटिवश माप के लिखित पढत व किसी अन्य की हिस्सेदारी या माननीय न्यायालय में किसी अन्य हिस्सेदार के पक्ष में आदेश प्राप्त होते है तो विक्रेता इस रकम को(जो कि सहारनपुर विकास प्राधिकरण से मुआवजे / प्रतिफल के रूप में प्राप्त कर रहा है)सहारनपुर विकास प्राधिकरण को वापस करने का पाबन्द व जिम्मेदार रहेगा। विकास कार्य करते समय अगर पैमाईश में क्षेत्रफल कम पाया जाता है अथवा भुगतान गलती से अधिक धनराशि का हो जाता है और विक्रेता अधिक धनराशि स्वयं नही लौटाता है तो धनराशि 15 प्रतिशत ब्याज प्रति वर्ष की दर सहित भू-राजस्व के बकाये की भाँति सहारनपुर विकास प्राधिकरण, सहारनपुर को वसूलने का अधिकार होगा।

#### सीमाये

पूरब में:- - खेत खसरा संख्या 26 जगपाल पुत्र श्री फुल्लू आदि

पश्चिम में:- - रास्ता /चकमार्ग

उत्तर में :- - खेत खसरा संख्या 24 मौ० शाहिद आदि

दक्षिण में :- - खेत खसरा संख्या 22 नईमा पत्नी हनीफ आदि

दिखसाद सुकाना 26/3/22/15

गौशान

Boer

विक्रेता का विवरण संख्या (04)

1-दिलशाद पुत्र श्री शरीफ आधार संख्या XXXX XXXX 6894

पेन संख्या :-ETDPD4195R

(बकदर हिस्सा रकबई 0.0480हे० ,कानूनी मालियत अंकन 5,56,800/-रूपये ,प्रतिफल की धनराशी अंकन 22,27,200/-रूपये )

2-इरफ़ान पुत्र श्री शरीफ आधार संख्या XXXX XXXX 4545

पेन संख्या :-ADPPI9332P

(बकदर हिस्सा रकबई 0.0480हे० ,कानूनी मालियत अंकन 5,56,800/-रूपये ,प्रतिफल की धनराशी अंकन 22,27,200/-रूपये )

3-इरशाद पुत्र श्री शरीफ आधार संख्या XXXX XXXX 8273

पेन संख्या :-AJAPI1145D

(बकदर हिस्सा रकबई 0.0480हे० ,कानूनी मालियत अंकन 5,56,800/-रूपये ,प्रतिफल की धनराशी अंकन 22,27,200/-रूपये )

4-नौशाद पुत्र श्री शरीफ आधार संख्या XXXX XXXX 2754

पेन संख्या :-CTYPN0446E

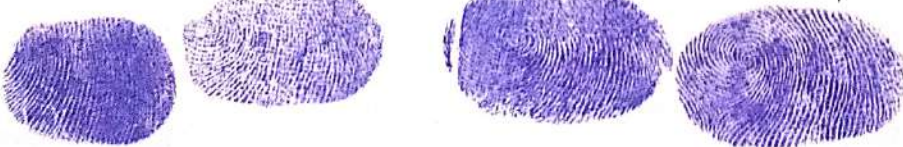
(बकदर हिस्सा रकबई 0.0480हे० ,कानूनी मालियत अंकन 5,56,800/-रूपये ,प्रतिफल की धनराशी अंकन 22,27,200/-रूपये )

सभी निवासीगण ग्राम चुनैटी गाडा ,दिल्ली रोड ,परगना तहसील व जिला सहारनपुर

*(Handwritten signature)*



दिलशाद इरफ़ान इरशाद नौशाद



क्रेता का विवरण संख्या (01)

सहारनपुर विकास प्राधिकरण, सहारनपुर-247001

(पैन नम्बर AAALS0359L) द्वारा अधिकृत पदाधिकारी /प्रतिनिधि  
आशीष सक्सेना (अवर अभियन्ता, सहारनपुर विकास प्राधिकरण) पुत्र श्री  
कृष्ण चंद सक्सेना, निवासी 311/108 ए, मीरापुर, डी ए वी कालेज,  
मीरापुर, प्रयागराज, आधार संख्या XXXX XXXX 5328

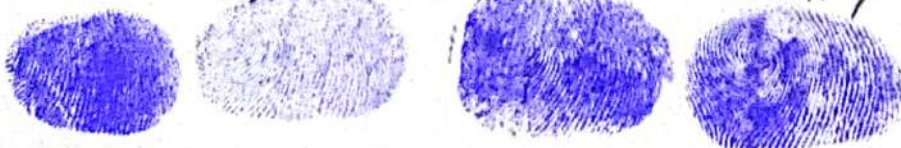
मौ०:-8005468480

(उपाध्यक्ष, सहारनपुर विकास प्राधिकरण, सहारनपुर के पत्रांक संख्या  
2529 / अर्जन / स०वि०प्रा० / 2024-25 दिनांक 11/02/2025  
के द्वारा अधिकृत)

संपत्ति प्राप्ति का स्रोत:- जो कि निम्नलिखित भूमि के विक्रेता मालिक व  
काविज है और विक्रेता का नाम कागज़ात सरकारी खसरा खतौनी में बतौर  
मालिक नाम दर्ज चला आ रहा है जो विक्रेता को बजरिये विरासत प्राप्त हुई  
है।

जिसके सम्बन्ध में विक्रेता को पूर्ण अधिकार मालकाना व इस्तेमाल तथा  
हस्तांतरण आदि के प्राप्त है और जो आज तक हर प्रकार के करजे व अनुबंध  
व हस्तान्तरण आदि से पाक व साफ है और जिसकी बाबत किसी न्यायालय  
या अन्य किसी भी जगह कोई वाद विवाद विचारधीन नहीं है लिहाजा  
विक्रेता ने वखुशी विना किसी दबाव व जबर के बदरस्ती होशो हवास  
अपनी के निम्नलिखित भूमि को बमुकाबले अकन 89,08,800/- रुपये  
जिमके आधे 44,54,400/- रूपये होते है बदस्त क्रेता उपरोक्त के बैय कतई  
और फरोख्त कामिल कर दी है और कब्जा दखल व कब्ज़ा मालकाना व  
वाकई अपना विक्रेता ने निम्नलिखित भूमि विक्रीत से उठाकर कब्जा दखल  
व कब्जा मालकाना व वाकई उस पर क्रेता उक्त का पूरी तौर पर करा दिया  
है और क्रेता को अधिकार प्राप्त हो गया है कि वह निम्नलिखित भूमि

दिलसाद इस्फाह डी 32515 वी 11/2



*Signature*

विक्रीत पर काबिज रहकर उसमें अपनी पसंद की काश्त करे उसको रहन या बैय करे या उसको जो चाहे सौ करे और कागजात सरकारी में अपना नाम बतौर मालिक के दर्ज करा ले उजर ना होगा विक्रेता का या उसके किसी वारिस व कायम मुकामान का विक्रीत भूमि में किसी प्रकार का कोई अधिकार बाकी नहीं रहा है और ना आइन्दा को होगा यदि आज से पहले की कोई सरकारी या गैर सरकारी देनदारी निम्नलिखित भूमि विक्रीत के सम्बन्ध में वाजिब हुई तो उसको विक्रेता अदा व बेबाक करने का पावन्द व जिम्मेदार रहेंगे | अगर आइन्दा बवजह दावेदारी किसी शख्स सहीम या हकदार किफालतदार के आराजी मुबईया कब्जा दखल व कब्जा मालकाना व वाकई क्रेता जायदाद उक्त से निकल जावे या कब्जा दखल में फर्क आवे तो क्रेता जायदाद को अधिकार प्राप्त होगा की अपना कुल विक्रय धन उपरोक्त मय हरजे खर्चे के भूमि मुबईया व दीगर जायदाद माल व जात खास विक्रेता से जिस तरह से चाहे वसूल कर लेवे उजर ना होगा |

#### तफसील जायदाद मुबईया

संक्रमणीय हकूक भूमिधरी भूमि रकबई 0.1920 हे० मुन्दर्जा खसरा संख्या 23 रकबई 0.3840हे० खाता खतौनी क्रम संख्या:- 00055 फसली वर्ष 1428-1433 तक यानि विक्रेतागण कुल हक व हिस्सा यानि अपना कुल सर्व भाग वाके ग्राम मौ.पुर बहलोलपुर परगना तहसील व जिला सहारनपुर मय जुमला हक हकूक हर किस्म मुतालिका उसके विला इसतसनाये किसी जुजव या हक के जिसका नक्शा सलग्न है जो दस्तावजे हाजा का भाग है।

नोट:-उपरोक्त विक्रीत भूमि खसरा संख्या 23 के अंतर्गत विक्रेता का कोई अंश अथवा भाग शेष नहीं रहा है।

दिलसाद इस्फाह ह- 32215 जीशाद

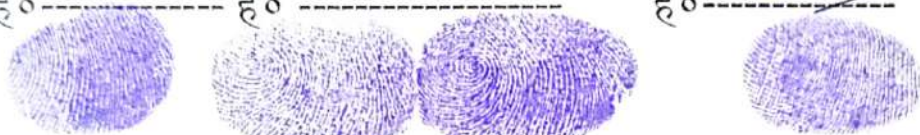


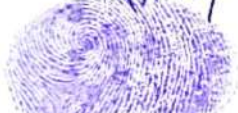
  



### तफसील वसूल जरे समन

कुल जरे समन अंकन 89,08,800/-रूपये विक्रेता द्वारा बैंक प्रणाली /बैंक हस्तांतरण द्वारा प्राप्त कर लिया गया है जो विक्रेता को प्राप्त होना स्वीकार है और कोई शेष जरे समन बाकी नहीं रहा है। जिसका विवरण विक्रय पत्र के साथ संलग्न है।

लिहाजा यह दस्तावेज लिख दी की सनद हो और वक्त जरूरत काम आवे।

ह०-----ह०-----ह०-----ह०-----  



ह०-----ह०-----  


साक्षी:-1:-श्री कुलदीप सिंह पुत्र श्री ब्रहम सिंह  
 निवासी हरिपुर सहारनपुर  
 ह०-----  




विपिन कुमार धीमान  
 एडवोकेट  
 रजि० नं०-5076/04  
 150-सिविल कोर्ट सहारनपुर  
 मो० नं०-9758311943

साक्षी :-2-श्रीपाल पुत्र श्री चमन सिंह  
 निवासी 307 ,विजय कॉलोनी सहारनपुर

ह०-----  




धीमान  
 एडवोकेट  
 रजि० नं०-5076/04  
 150-सिविल कोर्ट सहारनपुर  
 मो० नं०-9758311943

लेखतिथि :- 15 अप्रैल सन 2025 ई०

रचियता:- विपिन कुमार धीमान  
 एडवोकेट  
 रजि० नं०-5076/04  
 150-सिविल कोर्ट सहारनपुर  
 मो० नं०-9758311943

TRAVEL & TOURS

Bank: CHANDERGHATI SHARDA CHAKI  
 BANK, NALANDA RAILWAY ROAD, POST BOX 24, CHANDERGHATI  
 UTTAR PRADESH 247001  
 IFSC CODE: INDI0000022

VALID FOR THREE MONTHS ONLY  
 Date: 07/04/2025  
 D D M M Y Y Y Y

PAY TO THE ORDER OF: 3 डिग्री लैन्स. OR BEARER

RUPEES ₹ ८७०८८००/-

SB 7932218102

FOR MR. MANTRI SHARPI VISTARIYARANIPAYE SHARPI PAROTSHAN YODIA

CBS Code: 1133

PAYABLE AT PAR AT ALL OUR BRANCHES  
 सहारनपुर विकास प्राधिकरण  
 सहारनपुर

AUTHORIZED SIGNATURE  
 सहारनपुर विकास प्राधिकरण  
 सहारनपुर

\*600469\* 2470190161 218102\* 31

एव कृपका क खात का पासबुक पर जनरल खात का नाम से अपने स्तर से पुष्टि करते हुए धनराशि जमा करने का कट करें :-

क्र० सं०	सम्बन्धित पद का नाम	धनराशि रूपये में	खाता संख्या	बैंक का नाम	I.F.S.C Code
1	DILSHAD	2227200.00	50100750327450	HDFC BANK	HDFC0003440
2	IRFAN	2227200.00	018150700003391	YES BANK	YESB0000181
3	MOHD IRSHAD	2227200.00	018150700003301	YES BANK	YESB0000181
4	NAUSHAD	2227200.00	018126400001018	YES BANK	YESB0000181
	योग-	8908800.00			

संलग्नक :- उपरोक्तानुसार।

वित्त एवं सिविलिकारी,  
 सहारनपुर विकास प्राधिकरण,  
 सहारनपुर।

- ① IDIBNS2025041657521720
- ② IDIBNS2025041657522400
- ③ IDIBNS2025041657522447
- ④ IDIBNS2025041657522507

इसका

दिनांक 07/04/2025

# सम्पत्ति का फोटो



दि. 03/04/2025 11:53 AM  
सं. 322/2025  
गो. 1/2  
S. S. S.

भारत सरकार  
Government of India

दिलशाद  
DILSHAD  
पिता : सरीफ  
Father : SARIF  
जन्म तिथि / DOB : 17/08/1980  
पुरुष / Male

7636 3664 6894

आधार - आम आदमी का अधिकार



Unique Identification Authority of India

पता:  
चुनाली गडा, चुनाली गडा, सहारनपुर,  
सहारनपुर जिला प्रदेश, 247001

Address:  
chunali gada, Chunali Gada,  
Saharanpur, Saharanpur, Uttar  
Pradesh, 247001

7636 3664 6894

1850 905 7647

www.uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

दिलशाद

आयकर विभाग भारत सरकार  
INCOME TAX DEPARTMENT GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड  
Permanent Account Number Card  
ETDPD4195R



नाम / Name  
DILSHAD

पिता का नाम / Father's Name  
SARIF

जन्म की तारीख / Date of Birth  
17/08/1960



हस्ताक्षर / Signature

दिलशाद

भारत सरकार  
Government of India

इरफान  
IRFAN  
पिता : सरीफ  
Father : SARIF  
जन्म तिथि / DOB : 04/12/1962  
पुरुष / Male

6108 6785 4545

आधार - आम आदमी का अधिकार

22410

आरक्षीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण  
Unique Identification Authority of India

पता:  
चुनेठी गडा, चुनाठी गडा, सहारनपुर,  
सहारनपुर, उत्तर प्रदेश, 247001

Address:  
CHUNATHI GARA, Chunathi Gada,  
Saharanpur, Saharanpur, Uttar  
Pradesh, 247001

6108 6785 4545

1047  
1800 300 1047

help@ukai.gov.in

www.uptai.gov.in

आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA

रघाची लेखा संख्या कार्ड  
Permanent Account Number Card  
ADPP19332P

नाम / Name  
IRFAN

पिता का नाम / Father's Name  
SARIF

जन्म की तारीख /  
Date of Birth  
04/12/1962

हस्ताक्षर / Signature  
SARIF

03042023



SARIF

भारत सरकार  
Government of India

श्री 0 इरशाद  
Mohd Irshad  
जन्म तिथि/DOB: 22/04/1968  
पुरुष/ MALE

7206 6783 8273  
VID: 9117 8662 1018 2231

मेरा आधार, मेरी पहचान

श्री 0 इरशाद

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण  
Unique Identification Authority of India

पता:  
S/O शरीफ, चुनटी गढ़ा, चुनटी गढ़ा, सहारनपुर,  
उत्तर प्रदेश - 247001

Address:  
S/O Shareef, Chunati Gara, Chunati Gada,  
Saharanpur,  
Uttar Pradesh - 247001

7206 6783 8273  
VID: 9117 8662 1018 2231

आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT

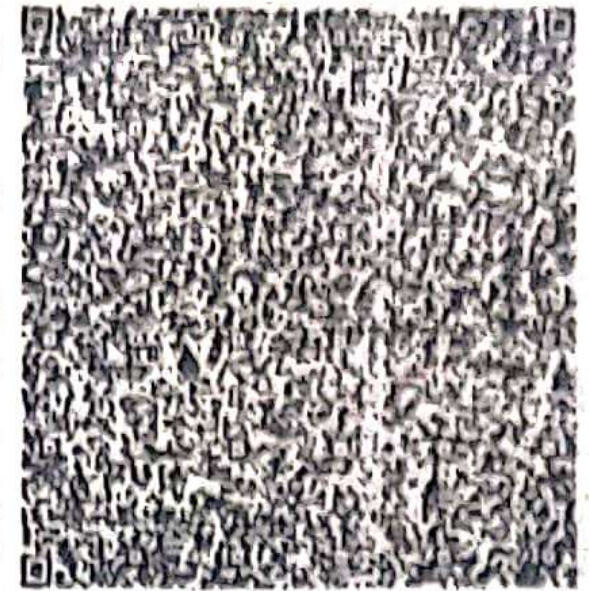


भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड  
Permanent Account Number Card

AJAPI1145D



नाम / Name  
MOHD IRSHAD

पिता का नाम / Father's Name  
SHAREEF

जन्म की तारीख /  
Date of Birth  
22/04/1968

22/04/1968

हस्ताक्षर / Signature

22092018

भारत सरकार  
Government of India

नौशाद  
Naushad  
पिता : शरीफ अहमद  
Father : Shareef Ahmad  
जन्म तिथि / DOB : 10/10/1970  
पुरुष / Male

6522 8182 2754

आधार - आम आदमी का अधिकार



नौशाद

Unique Identification Authority of India

पता:  
चुनैटी गडा, चुनैटी गडा, सहारनपुर,  
सहारनपुर, उत्तर प्रदेश, 247001

Address:  
chunati Gara, Chunati Gada,  
Saharanpur, Saharanpur, Uttar  
Pradesh, 247001

6522 8182 2754

1860 360 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA



स्थापी लेखा संख्या कार्ड  
Permanent Account Number Card

CTYPN0446E



नाम / Name  
NAUSHAD

पिता का नाम / Father's Name  
SHAREEF AHMAD

जन्म की तारीख /  
Date of Birth  
10/10/1970

दीशाद  
हस्ताक्षर / Signature

15062022

दीशाद

भारत सरकार  
Government of India

भारतीय प्रजासत्ताक  
Ashish Saxena  
जन्म तिथि/DOB: 28/03/1971  
पुरुष/ MALE

Issue Date: 17/01/2012

8663 8179 5328  
VID : 9138 0107 9291 8144  
मेरा आधार, मेरी पहचान

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण  
Unique Identification Authority of India

पता:  
S/O कृष्ण चंद सक्सेना, ३११/१०८ ए, मीरापुर, डी ए वी  
कॉलेज, मीरापुर, इलाहाबाद, इलाहाबाद,  
उत्तर प्रदेश - 211003

Address:  
S/O Krishna Chand Saxena, 311/108 A,  
MEERAPUR, D A V COLLAGE, MEERAPUR,  
Allahabad, Allahabad,  
Uttar Pradesh - 211003

8663 8179 5328  
VID : 9138 0107 9291 8144

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

*Saxena*



आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड  
Permanent Account Number Card

AAALS0359L



नाम/Name

SAHARANPUR DEVELOPMENT AUTHORITY

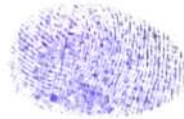
07092022

निगमन / गठन की तारीख

Date of Incorporation / Formation

03/05/1995

*Handwritten signature*



# कार्यालय सहारनपुर विकास प्राधिकरण, सहारनपुर।

## कार्यालय आदेश

मुख्यमंत्री शहरी विस्तारीकरण/नये शहर प्रोत्साहन योजना के अन्तर्गत नये शहरों का समग्र एवं समुचित विकास किये जाने हेतु सहारनपुर विकास प्राधिकरण, सहारनपुर द्वारा ग्राम चुनहेटी गाडा, सैदपुरा एवं मौहम्मदपुर बहलोलपुर में सहमति के आधार पर खातेदारों से प्राधिकरण के लिए किये जाने वाले बँनामों हेतु निम्न अधिकारियों व कर्मचारियों को नामित किया जाता है :-

- 1- श्री सुधीर गुप्ता, अवर अभियन्ता / श्री आशीष सक्सेना, अवर अभियन्ता
- 2- राजस्व लेखपाल (उप-जिलाधिकारी, सहारनपुर द्वारा नामित)
- 3- श्री श्रीपाल, प्रधान लिपिक, स0वि0प्रा0

उक्त समस्त अधिकारियों व कर्मचारियों को निर्देशित किया जाता है कि उक्त सहारनपुर विकास प्राधिकरण से संबंधित मुख्यमंत्री शहरी विस्तारीकरण/नये शहर प्रोत्साहन योजना के अन्तर्गत होने वाले समस्त बँनामों की कार्यवाही नियमानुसार अपनी देख-रेख में प्राथमिकता के आधार पर कराना सुनिश्चित करेंगे।

(संतोष कुमार राय)  
उपाध्यक्ष

पत्रांक : २५२१ /अर्जन/स0वि0प्रा0/2024-25

दिनांक ११ फरवरी, 2025

प्रतिलिपि : निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु।

- 1- जिलाधिकारी, सहारनपुर।
- 2- अपर जिलाधिकारी (वित्त/राजस्व), सहारनपुर।
- 3- उपमहानिरीक्षक, निबन्धन, सहारनपुर।
- 4- सब-रजिस्ट्रार (द्वितीय), सहारनपुर।
- 5- सचिव, स0वि0प्रा0।
- 6- विशेष कार्याधिकारी, स0वि0प्रा0।
- 7- वित्त एवं लेखाधिकारी, स0वि0प्रा0।
- 8- अधिशासी अभियन्ता, स0वि0प्रा0।
- 9- सहायक अभियन्ता व समस्त अवर अभियन्ता, स0वि0प्रा0।
- 10- उपरोक्त अधिकारियों व कर्मचारियों को अनुपालनार्थ, स0वि0प्रा0।
- 11- गार्ड फत्रावली।


(संतोष कुमार राय)  
उपाध्यक्ष

Government of India

कुलदीप सिंह  
Kuldeep Singh  
जन्म तिथि/DOB: 01/02/1982  
पुंन/MALE

Download Date: 20/06/2022

Issue Date: 19/06/2021

7822 2156 6592  
VID : 9148 8569 5541 3621  
मेरा आधार, मेरी पहचान

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण  
Unique Identification Authority of India

पता:  
अहमज: ब्रह्म सिंह, हरिपुर, सहारनपुर,  
उत्तर प्रदेश - 247121

Address:  
S/O: Braham Singh, Haripur,  
Saharanpur,  
Uttar Pradesh - 247121

7822 2156 6592  
VID : 9148 8569 5541 3621

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

भारत सरकार  
Government of India

श्री पाल  
Shree Pal  
जन्म तिथि/DOB: 02/07/1966  
पुरुष/ MALE

Issue Date: 09/10/2013

3979 2899 8715  
VID : 9101 9908 0236 2446

मेरा आधार, मेरी पहचान

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण  
Unique Identification Authority of India

पत्ता:  
C/O चमन सिंह, 307, विजय कॉलोनी, सहारनपुर,  
सहारनपुर,  
उत्तर प्रदेश - 247001

Address:  
C/O Chaman Singh, 307, Vijay Colony,  
Saharanpur, Saharanpur,  
Uttar Pradesh - 247001

3979 2899 8715  
VID : 9101 9908 0236 2446

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

SITE PLAN OF AGR. LAND KH.No - 23

SITUATED AT GRAM MOHMADPUR BAHLOLPUR

PARAGNA TEHILL & DISTT. SAHARANPUR

SELLER ⇒ 1. DILSHAD % SHARIF

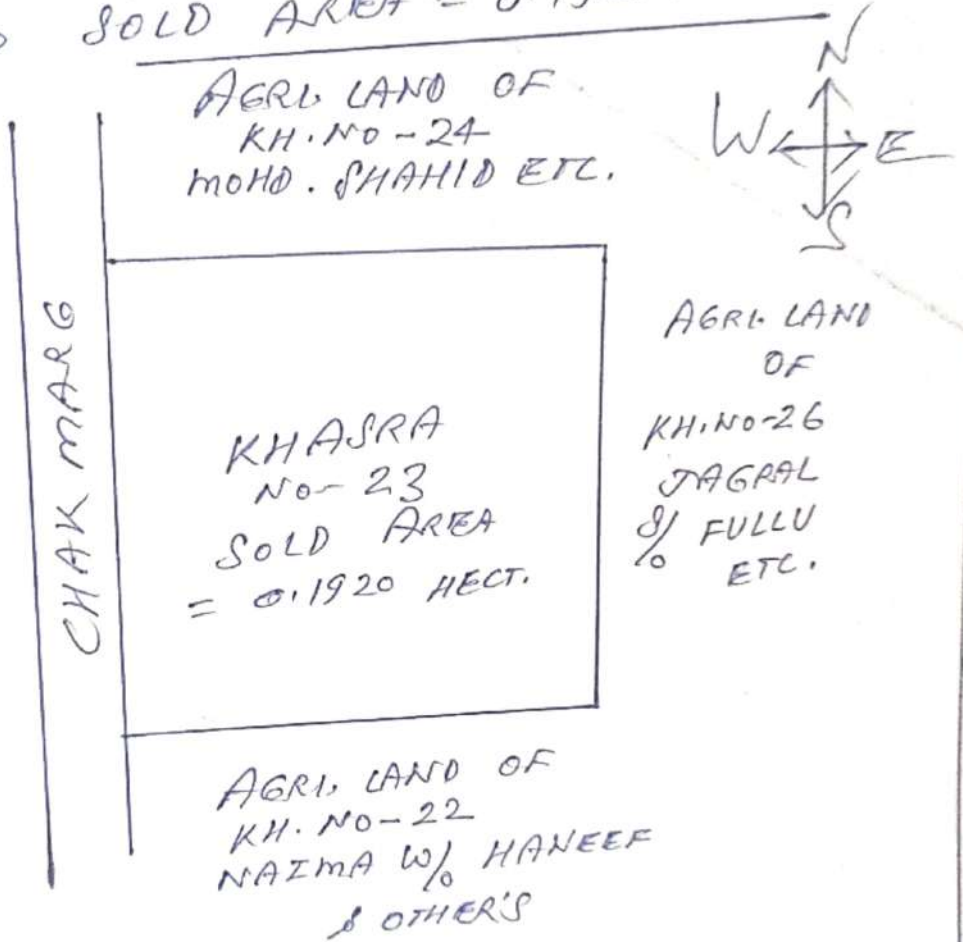
2. IRFAN % SHARIF

3. IRSHAD % SHARIF

4. NAUSHAD % SHARIF

PURCHASER ⇒ SAHARANPUR DEVELOPMENT AUTHORITY  
SAHARANPUR

AREA ⇒ SOLD AREA = 0.1920 HECT.



Handwritten signatures and blue ink fingerprints of the seller parties.

Handwritten signature and blue ink fingerprint of the purchaser, Saharanpur Development Authority.





आवेदन सं०: 202500702019995

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 10692 के पृष्ठ 351 से 372 तक क्रमांक  
4288 पर दिनांक 16/04/2025 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

बिवेक कुमार .

उप निबंधक : सदर द्वितीय

सहारनपुर

16/04/2025

