

Vikram Singh Josha
M.A. LL.B ADVOCATE
CIVIL COURTS SAHARANPUR-247001

Resi. & Office
Gurdwara Road
Saharanpur-247001
Ph. (0132)-2640051
Mob. 9837124008
Dated 03.04.2025

Sub: Execution & Registration of Sale-Deed of Land Purchased by Saharanpur Development Authority Saharanpur

List of Document of Original Sale-Deed Received by Saharanpur Development Authority Saharanpur From Advocate Vikram Singh Josha.

- (i). **Original Sale-Deed** dt. 26.03.2025 executed by Sh. Kaseem S/o Sh. Saleem & Others (Eight Persons) in favour of **Saharanpur Development Authority** regd in bahi no 1 jild no 10663 pages 17-44 Document no 3592 on 26.03.2025 in the office of Sub-Registrar Ind Saharanpur.

Received by
Saharanpur Development
Authority Saharanpur
(SDA)

भाग 1

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला

उपनिबन्धक सदर सहारनपुर क्रम 2025305006652
द्वितीय

आवेदन संख्या 202500702017299

3592

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 2025-03-26 00:00:00

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का आशीष सक्सेना
नाम

लेख का प्रकार विक्रय पत्र

प्रतिफल की धनराशि 78057660 / 20032201.00

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क 780620
2. प्रतिलिपिकरण शुल्क 80
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क
4. मुख्तार के अधिप्रमाणीकरण लिए शुल्क
5. कमीशन शुल्क
6. विविध
7. यात्रिक भत्ता

1 से 6 तक का योग 780700

शुल्क वसूल करने का दिनांक 2025-03-26 00:00:00

दिनांक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश

प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार होगा 2025-03-26 00:00:00

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के
हस्ताक्षर



IN-UP63719170996876X

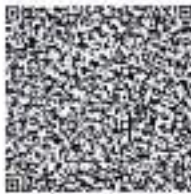
Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

विक्रम प्रधिकरण अधिकारिता

3592 / 2025

Certificate No. : IN-UP63719170996876X
 Certificate Issued Date : 26-Mar-2025 04:48 PM
 Account Reference : NEWIMPACC (SV)/ up14744404/ SAHARANPUR SADAR/UP
 Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUP1474440424562059704079X
 Purchased by : SAHARANPUR VIKAS PRADHIKARAN SRE THRU ASHISH
 Description of Document : Article 23 Conveyance
 Property Description : AGRICULTURE LAND KH. NO-59, AT VILLAGE SAIDPURA BAGIANA, TEHSIL AND DISTT. SAHARANPUR
 Consideration Price (Rs.) :
 First Party : KASEEM SO SALEEM AND OTHERS
 Second Party : SAHARANPUR VIKAS PRADHIKARAN SRE THRU ASHISH
 Stamp Duty Paid By : SAHARANPUR VIKAS PRADHIKARAN SRE THRU ASHISH
 Stamp Duty Amount(Rs.) : 54,64,340
 (Fifty Four Lakh Sixty Four Thousand Three Hundred And Forty/only)



Handwritten signature

Please write or type below this line

Handwritten signature: कसेम सो सलीम

वकील सरकारी मुकदमों के लिए



वकील

श्री

समीक्षा



Rabbani



Handwritten signature



QIE 0023970474

Statutory Airt:

- The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shdstamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Exchange.
- The cost of obtaining the legitimacy is on the users of this certificate.
- In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



विक्रय-पत्र भूमिधरी सORO सदर

मूल क्षेत्राधिकार उप-निबन्धक सदर द्वितीय सहारनपुर

1. प्रतिफल की धनराशि — 7,80,57,660 /— रुपये
(प्रत्येक की प्रतिफल की धनराशि 1,000 के गुणांक में करके अंकन 7,80,62,000 /— रुपये पर स्टाम्प शुल्क अदा किया जा रहा है)
2. कानूनी मालियत — 2,00,32,201 /— रुपये
3. स्टाम्प शुल्क — 54,64,340 /— रुपये
4. भूमि का प्रकार — कृषि भूमि

अरफ़ान अलीम


इरफ़ान

अरफ़ान

अरफ़ान



Rabbani



अरफ़ान



अरफ़ान



अरफ़ान


5. वार्ड/परगना - सहारनपुर
6. ग्राम/मौहल्ला - वाके ग्राम सैदपुरा परगना व तहसील व जिला सहारनपुर।
7. सम्पत्ति का विवरण - खसरा नम्बर 59
8. मापन की इकाई - हैक्टेयर
9. सम्पत्ति का क्षेत्रफल - 1.3621 हैक्टेयर
10. सड़क की स्थिति - विक्रीत सम्पत्ति का खसरा नम्बर वाके ग्राम सैदपुरा परगना व तहसील व जिला सहारनपुर में लिंक मार्ग पर स्थित है। जहाँ का संशोधित सरकारी निर्धारित रेट 1,42,00,000/- रुपये प्रति हैक्टेयर है, जिसकी दर से विक्रीत सम्पत्ति की जमीन तहती की कानूनी मालियत 1,93,41,820/- रुपये होती है व बोरिंग/नलकूप की कीमत 59,848/- रुपये होती है व 21 पेड फलदार पेड (आम) कीमत 3,21,426/- रुपये व 673 (418 पोपूलर व 228 यूकेलिप्टीस व 18 सागोन व 02 सहतूत व 1 बडहल व 1 कुकात व 4 जमोया व 1 गुल्लर) कीमत 2,59,974/- रुपये होता है व निर्माण/संरचना की कीमत 49,133/- रुपये होती है, कुल कानूनी मालियत 2,00,32,201/- रुपये होती है।
11. विक्रीत सम्पत्ति आवास विकास शुल्क क्षेत्र के अन्दर स्थित है।
12. सम्बन्धित भूमि सहारनपुर विकास प्राधिकरण द्वारा मा0 मुख्यमंत्री जी शहरी विस्तारिकरण/नये शहर प्रोत्साहन योजना के अन्तर्गत नये शहरों का समग्र एवं समुचित विकास किये जाने हेतु क्रय की जा रही है। काश्तकारो से विक्रीत सम्पत्ति सर्किल रेट दर के चार गुणा

अशोक



वसीम



इशिका



इशिका



नैशिका



Rabbani



श्री



समीता



अशोक



की सहमति के आधार पर क्रय की जा रही है। यह कि यदि किसी त्रुटिवश माप के लिखित पढत व किसी अन्य की हिस्सेदारी या माननीय न्यायालय में किसी अन्य हिस्सेदार के पक्ष में आदेश प्राप्त होते हैं तो विक्रेता इस रकम को (जो कि सहारनपुर विकास प्राधिकरण से मुआवजे के रूप में प्राप्त कर रहा है) सहारनपुर विकास प्राधिकरण को वापस करने का पाबन्द व जिम्मेदार रहेगा। विकास कार्य करते समय अगर पैमाईश में क्षेत्रफल कम पाया जाता है अथवा भुगतान गलती से अधिक धनराशि का हो जाता है और विक्रेता अधिक धनराशि स्वयं नहीं लौटाता है तो 15 प्रतिशत ब्याज प्रति वर्ष की दर से भू-राजस्व के बकाये की भौति सहारनपुर विकास प्राधिकरण, सहारनपुर को वसूलने का अधिकार होगा।

13. विक्रीत सम्पत्ति के खसरा नम्बर की 200 मीटर की त्रिज्या में आबादी/अकृषक गतिविधियां मौजूद नहीं है।
14. विक्रीत सम्पत्ति का लगान सलाना 60ख के अनुसार है।
15. विक्रीत सम्पत्ति का खसरा नम्बर किसी राष्ट्रीय राजमार्ग या राज्य राजमार्ग या जनपदीय मार्ग पर स्थित नहीं है।
16. विक्रीत सम्पत्ति की बाबत कोई विक्रय अनुबंध विलेख पंजीकृत नहीं किया हुआ है।
17. विक्रीत सम्पत्ति का अन्तरण सहारनपुर विकास प्राधिकरण, सहारनपुर के हक में किया जा रहा है जिस कारण स्टाम्प शुल्क 7 प्रतिशत की दर से अदा किया जा रहा है।


 The image shows several handwritten signatures and fingerprints arranged in two rows. The top row contains four items: a signature 'मि. 35. 4/1/14', a signature 'वहीम', a signature '524107', and a signature '80 32 34 5'. The bottom row contains four items: a signature 'वी. 1/14', a signature 'Rabbani', a signature 'Shahi', and a signature 'ससीवा'. Below these are several fingerprints, some of which are partially obscured or faded.

सीमाएँ:-

पूरब	-	खसरा नम्बर 58
पश्चिम	-	खसरा नम्बर 60
उत्तर	-	खसरा नम्बर 60
दक्षिण	-	खसरा नम्बर 64

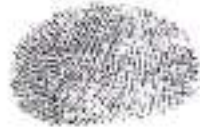
विक्रेतागण का नाम व पता:-

- कासिम पुत्र सलीम, निवासी ग्राम चुनैटी गाडा, दिल्ली रोड, सहारनपुर। आधार कार्ड नम्बर XXXX XXXX 2161 पेन कार्ड नम्बर JMPPK7364K
हिस्सा 0.2369 हैक्टेयर, मालियत 33,63,980/- रुपये + 9,051/- रुपये = 33,73,031/- रुपये (1,000 के गुणांक में अंकन 33,74,000/- रुपये होती है) प्रतिफल की धनराशि 1,34,64,971/- रुपये

वि:अर कासिम



वहनीम



52417



5232214

वी
वीश्री

Rabbaoui



Shree



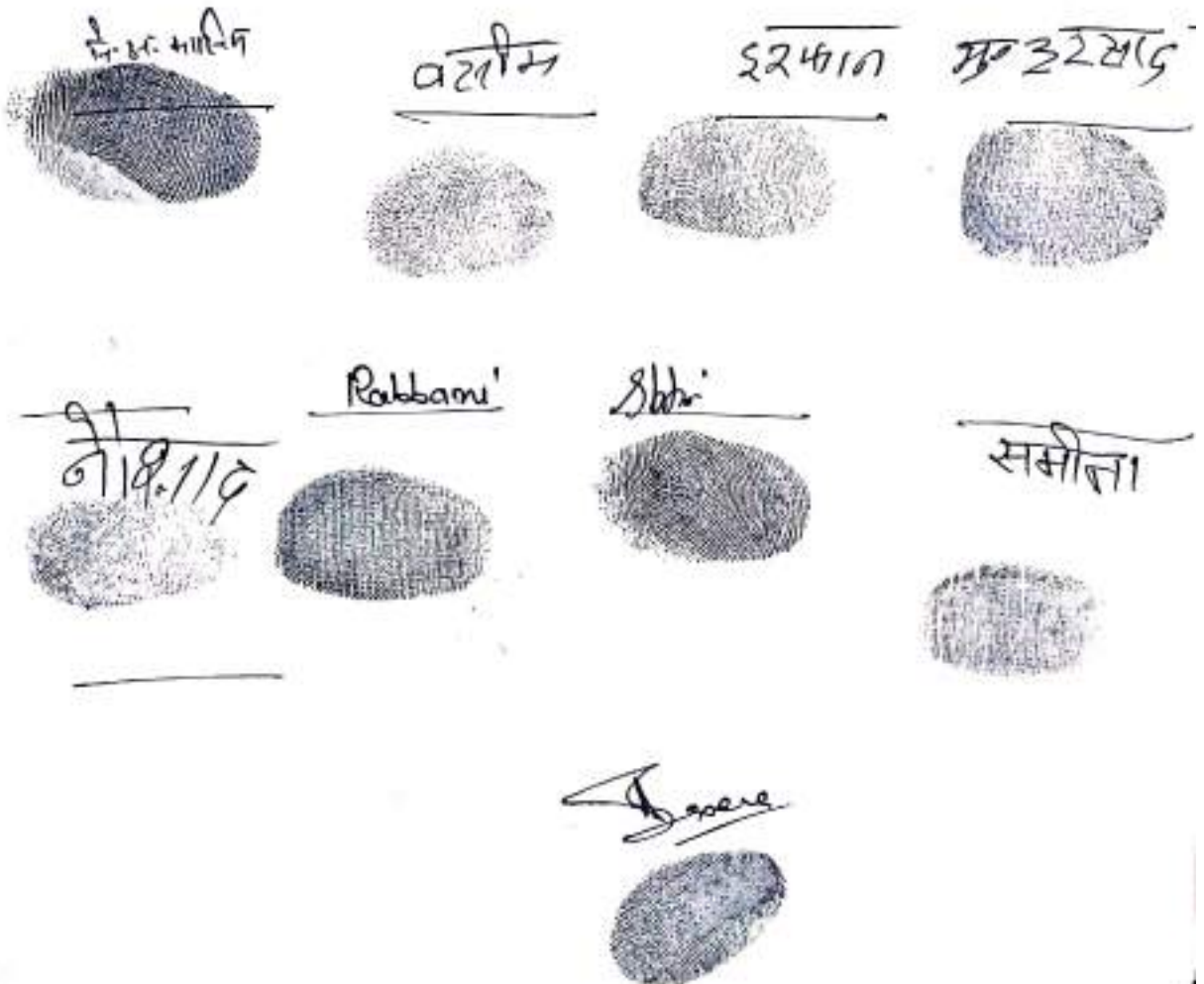
समीजा



Sesara



2. वसीम पुत्र सलीम, निवासी ग्राम चुनैटी गाडा, दिल्ली रोड, सहारनपुर।
आधार कार्ड नम्बर XXXX XXXX 0029 पेन कार्ड नम्बर
AFYPW6232P
हिस्सा 0.2369 हैक्टेयर, मालियत 33,63,980/- रुपये + 9,051/-
रुपये = 33,73,031/- रुपये (1,000 के गुणांक में अंकन
33,74,000/- रुपये होती है, प्रतिफल की धनराशि 1,34,64,971/-
रुपये
3. इरफान पुत्र शरीफ अहमद, निवासी ग्राम चुनैटी गाडा, दिल्ली रोड,
सहारनपुर। आधार कार्ड नम्बर XXXX XXXX 4545 पेन कार्ड नम्बर
ADPPI9332P
हिस्सा 0.2369 हैक्टेयर, मालियत 33,63,980/- रुपये +
1,79,289/- रुपये = 35,43,269/- रुपये (1,000 के गुणांक में
अंकन 35,44,000/- रुपये होती है, प्रतिफल की धनराशि
1,36,35,209/- रुपये



4. इरशाद पुत्र शरीफ अहमद, निवासी ग्राम चुनैटी गाडा, दिल्ली रोड, सहारनपुर। आधार कार्ड नम्बर XXXX XXXX 8273 पेन कार्ड नम्बर AJAPI1145D
हिस्सा 0.2369 हैक्टेयर, मालियत 33,63,980/- रुपये + 1,79,289/- रुपये = 35,43,269/- रुपये (1,000 के गुणांक में अंकन 35,44,000/- रुपये होती है, प्रतिफल की धनराशि 1,36,35,209/- रुपये
5. नौशाद पुत्र शरीफ अहमद, निवासी ग्राम चुनैटी गाडा, दिल्ली रोड, सहारनपुर। आधार कार्ड नम्बर XXXX XXXX 2754 पेन कार्ड नम्बर CTYPN0446E
हिस्सा 0.2369 हैक्टेयर, मालियत 33,63,980/- रुपये + 1,79,290/- रुपये = 35,43,270/- रुपये (1,000 के गुणांक में अंकन 35,44,000/- रुपये होती है), प्रतिफल की धनराशि 1,36,35,209/- रुपये
6. शब्बानी पुत्र दिलशाद, निवासी ग्राम चुनैटी गाडा, दिल्ली रोड, सहारनपुर। आधार कार्ड नम्बर XXXX XXXX 1701 पेन कार्ड नम्बर KMPPS7212K
हिस्सा 0.0592 हैक्टेयर, मालियत 8,40,640/- रुपये + 44,804/- रुपये = 8,85,444/- रुपये (1,000 के गुणांक में अंकन 8,86,000/- रुपये होती है), प्रतिफल की धनराशि 34,07,364/- रुपये

दिलशाद अहमद

वलीम

इरशाद

शुभ 3274

दिलशाद

Rabbani

Shi

समीक्षा

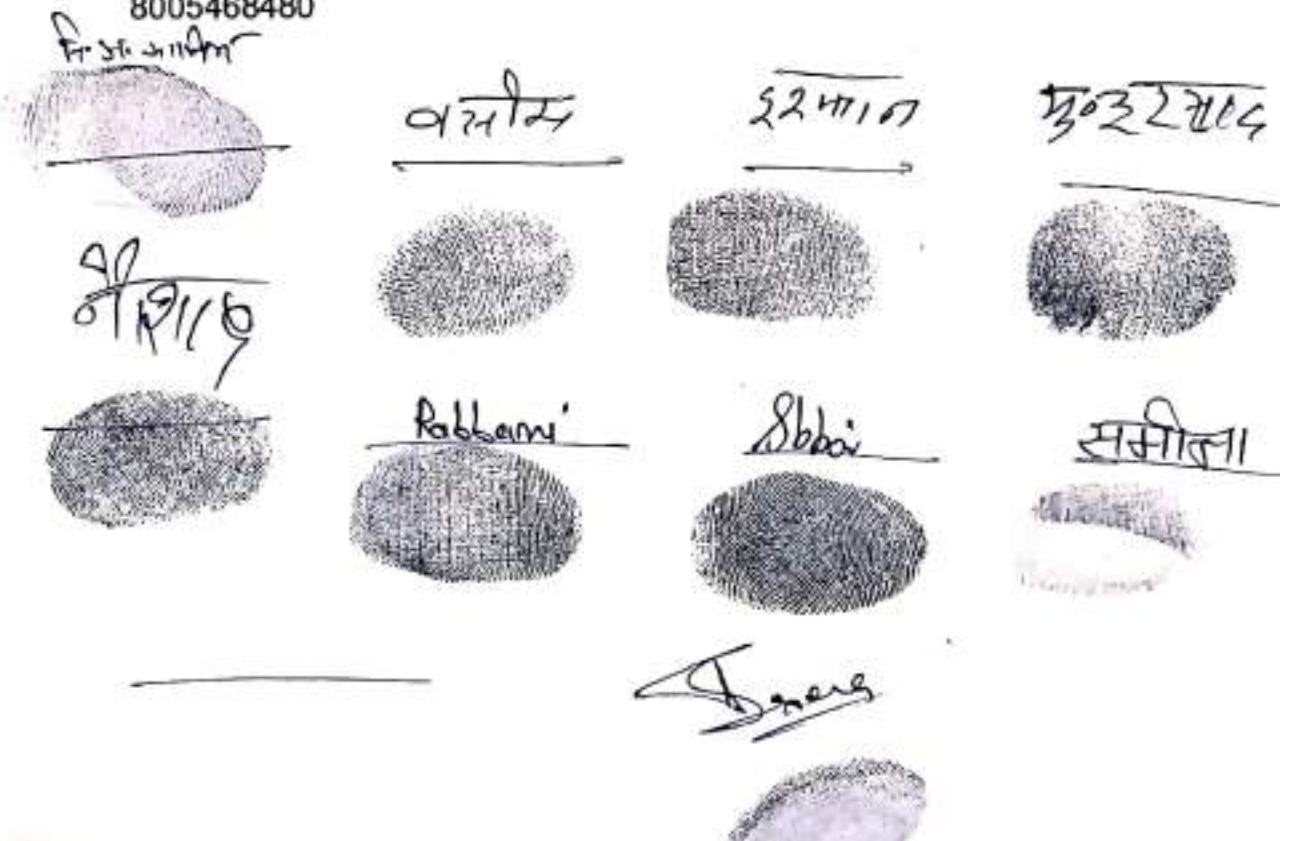
Shi

Shi

7. रब्बानी पुत्र दिलशाद, निवासी ग्राम चुनैटी गाडा, दिल्ली रोड, सहारनपुर। आधार कार्ड नम्बर XXXX XXXX 0172 पेन कार्ड नम्बर DRMPR2334J
हिस्सा 0.0592 हैक्टेयर, मालियत 8,40,640/- रुपये + 44,803/- रुपये = 8,85,443/- रुपये (1,000 के गुणांक में अंकन 8,86,000/- रुपये होती है), प्रतिफल की धनराशि 34,07,363/- रुपये
8. कुमारी शमीना पुत्री दिलशाद, निवासी ग्राम चुनैटी गाडा, दिल्ली रोड, सहारनपुर। आधार कार्ड नम्बर XXXX XXXX 3257 पेन कार्ड नम्बर SOWPS4873D
हिस्सा 0.0592 हैक्टेयर, मालियत 8,40,640/- रुपये + 44,804/- रुपये = 8,85,444/- रुपये (1,000 के गुणांक में अंकन 8,86,000/- रुपये होती है), प्रतिफल की धनराशि 34,07,364/- रुपये

क्रेता का नाम व पता:-

सहारनपुर विकास प्राधिकरण, सहारनपुर-247001, द्वारा आशीष सक्सेना (अवर अभियन्ता, सहारनपुर विकास प्राधिकरण) पुत्र श्री कृष्ण चंद सक्सेना, निवासी 311/108 ए, मीरापुर, डी ए वी कालेज, मीरापुर, प्रयागराज, आधार कार्ड नम्बर XXXX XXXX 5328 मोबाईल नम्बर 8005468480



(उपाध्यक्ष, सहारनपुर विकास प्राधिकरण, सहारनपुर के पत्रांक संख्या 2529/अर्जन/स0वि0प्रा0/2024-25 दिनांक 11/02/2025 के द्वारा अधिकृत)

जो कि विक्रीत सम्पत्ति हम विक्रेतागण को द्वारा विरासत प्राप्त हुई है और कागजात सरकारी खसरा खतौनी में हम विक्रेतागण का नाम बतौर मालिक व काबिज दर्ज है। जिसकी बाबत हम विक्रेतागण को समस्त अधिकार मालिकाना व हकूक इंतकालात वगैरह हासिल है और जो आज तक हर तरह के ऋण व भार व हस्तांतरण व पट्टा आदि से पूर्णतय मुक्त है तथा जिसकी बाबत कोई भी वाद विवाद आदि किसी भी न्यायालय में विचाराधीन नहीं है लिहाजा अब हम विक्रेतागण ने अपनी स्वतंत्र इच्छा व सहमति से बिना किसी दबाव या प्रलोभन के स्वस्थ चित्त दशा में सम्पत्ति निम्नलिखित को अंकन 7,80,57,660/- रुपये (सात करोड अस्सी लाख सत्तर हजार छः सौ साठ रुपये मात्र) में बदस्त क्रेता उपरोक्त को विक्रय कर दी है और हम विक्रेतागण ने विक्रीत सम्पत्ति पर से अपना कब्जा व दखल मालकाना हर प्रकार से वाकई मौके पर से उठाकर उपर उसके कब्जा व दखल मालकाना हर प्रकार का वाकई मौके पर अपने समान क्रेता का करा दिया है। सम्पत्ति निम्नलिखित की बाबत जो विधिक अधिकार हम विक्रेतागण को थे वह समस्त विधिक अधिकार हम विक्रेतागण ने क्रेता उक्त को हस्तांतरित कर दिये है, क्रेता को अधिकार प्राप्त हो गया है कि वह सम्पत्ति निम्नलिखित की बाबत कागजात सरकारी मे अपना नाम का इन्द्राज करावें अपनी

	<u>वलीम</u>	<u>52410</u>	<u>3032315</u>
			
	<u>Rabbani</u>	<u>Shahi</u>	<u>असीता</u>
			

काश्त करें या जिस प्रकार चाहे अपने प्रयोग में लाये, उसको विक्रय आदि कुछ भी करे, हम विक्रेतागण का कोई वास्ता किसी किसम का विक्रीत सम्पत्ति से बाकी नहीं रहा है अबसे हम विक्रेतागण या कायम मुकामान या वारिसान हमारे का कोई हक अधिकार सम्पत्ति निम्नलिखित की बाबत शेष नहीं रहा है और ना ही भविष्य में होगा। अगर कब्जा दखल क्रेता उपरोक्त में कोई व्यवधान होवे या कोई अन्य दावेदार उत्पन्न हो, जिससे क्रेता उपरोक्त को कोई आंशिक या पूर्ण हानि हो तो क्रेता उपरोक्त को अधिकार होगा की वह अपना समस्त विक्रय धन मय हर्जा व खर्चा हर किसम का हम विक्रेतागण की वर्तमान सम्पत्ति या भविष्य में अर्जित की गई सम्पत्ति से जिस प्रकार चाहे वसूल कर ले कोई आपत्ति हम विक्रेतागण या कायम मुकामान या वारिसान हमारे को नहीं होगी। प्रतिफल की धनराशि अंकन 7,80,57,660/- रुपये हम विक्रेतागण ने क्रेता से निम्न अनुसार प्राप्त कर लिये है।

अतः यह विक्रय पत्र लिख दिया की सनंद हो और वक्त जरूरत काम आवें। इति

<u>अ. ज. वा. ११११</u> 	<u>व. र. म.</u> 	<u>५२५१०</u> 	<u>प्र. ३२५१५</u> 
<u>ग. ११११५</u> 	<u>Rabbani</u> 	<u>Shibi</u> 	<u>समीक्षा</u> 
		<u>५२५१०</u> 	



कार्यालय सहारनपुर विकास
पत्रांक 257 / स0वि0प्रा0 / लेखा0 / 2024-25

प्राधिकरण, सहारनपुर।
दिनांक 26-3-2025

सेवा में,

शाखा प्रबन्धक,
इण्डियन बैंक,
घण्टाघर, सहारनपुर।

कृपया संलग्न चैक संख्या-600443, दिनांक 26.03.2025, इण्डियन बैंक-18102, ₹ 7,77,48,935.00 (रूपये सात करोड़ सतहत्तर लाख अड़तालिस हजार नौ सौ पैंतीस मात्र) जो इण्डियन बैंक के नाम से है। आपको मूल रूप में इस आशय से प्रेषित है कि कृपया निम्न प्रकार से सम्बन्धित के खाते में धनराशि जमा करने का कष्ट करें।

क्र० सं०	सम्बन्धित प्वा का नाम	घनराशि रूपये में	खाता संख्या	बैंक का नाम	L.F.S.C Code
1	क़ासिम पुत्र सलीम, नि०-चुनहेटी गाडा	13464971.00	50100676575641	HDFC BANK, SRE	HDFC0003440
2	यसीम पुत्र सलीम, नि०-चुनहेटी गाडा	13464971.00	50100355854668	HDFC BANK, SRE	HDFC0003440
3	इरफान पुत्र शरीफ अहमद, नि०-चुनहेटी गाडा	13528060.00	018150700003391	YES BANK, SRE	YESB0000181
4	इरशाद पुत्र शरीफ अहमद, नि०-चुनहेटी गाडा	13533209.00	018150700003301	YES BANK, SRE	YESB0000181
5	गौशद पुत्र शरीफ अहमद, नि०-चुनहेटी गाडा	13535633.00	50100797437011	HDFC BANK, SRE	HDFC0003440
6	शम्शानी पुत्र दिलशाद, नि०-चुनहेटी गाडा	3407364.00	50100737456760	HDFC BANK, SRE	HDFC0003440
7	रब्बानी पुत्र दिलशाद, नि०-चुनहेटी गाडा	3407363.00	50100775857678	HDFC BANK, SRE	HDFC0003440
8	शमीना पुत्री दिलशाद, नि०-चुनहेटी गाडा	3407364.00	50100775857487	HDFC BANK, SRE	HDFC0003440
	योग-	77748935.00			

संलग्नक:- उपरोक्तानुसार।

नि. 26-3-2025



गौशद

रब्बानी



Rabbani



वित्त एवं लेखाधिकारी,
सहारनपुर विकास प्राधिकरण,
नि० सहारनपुर।

26/3/25

26/3/25

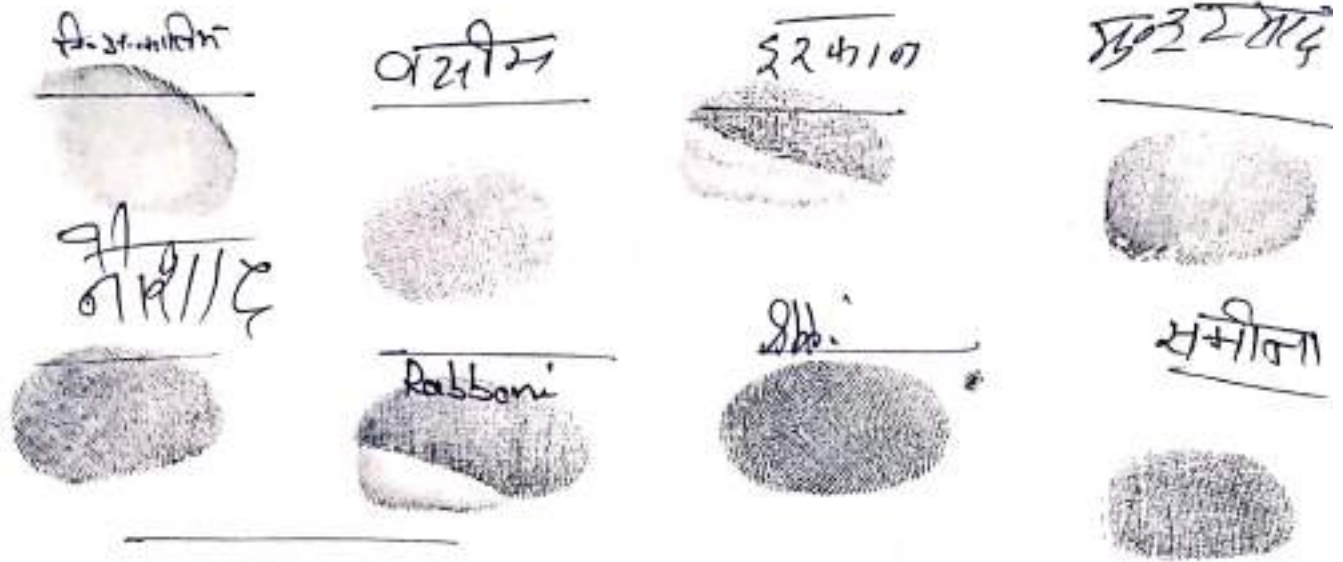


समीना

समीना

विवरण विक्रीत सम्पत्ति

हकूक संक्रमणीय भूमिधरी बाबत मवाजी रकबई 1.3621 हैक्टेयर अज सम्बन्धित खसरा नम्बर 59 रकबई 1.8950 हैक्टेयर खाता संख्या 00002 फसली वर्ष 1428-1433 मय पेड मय बोरिंग मय निर्माण स्थित ग्राम सैदपुरा परगना व तहसील व जिला सहारनपुर मय समस्त विधिक अधिकार बिना अपने पास कोई अधिकार सुरक्षित रखे।



Shere

गवाह - कुलदीप सिंह पुत्र लक्ष्मी सिंह
 सिधौरपुर तहसील जिला (म.प्र.)

Shree



गवाह - श्री प्रताप शंकर चतन सिंह
 राय सिधौर



लेखतिथि - 26/03/2025
 रचियता विक्रम सिंह जोशी
 प्राधिकरण अधिवक्ता

टाईपकर्ता

सम्पत्ति का फोटो



निर्माता/अभिमान



वसीम इस्फाहान खान इरशाद

गोपाल

Rabbani Sbi

समीक्षा






Rabbani




सका

1


 कसीम
 KASEEM
 पिता : मसीम
 Father : SALEEM
 जन्म तिथि / DOB : 01/01/1986
 पुरुष / Male

9991 8041 2161




आधार - आम आदमी का अधिकार


 आधिकारिक वेबसाइट
 Official Website
 आधिकारिक वेबसाइट
 Official Website
 आधिकारिक वेबसाइट
 Official Website
 आधिकारिक वेबसाइट
 Official Website
 आधिकारिक वेबसाइट
 Official Website

पता:
 चुनटी गडा, चुनटी गडा, सहारनपुर,
 सहारनपुर, उत्तर प्रदेश, 247001

Address:
 CHUNATI GARA, Chunati Gada,
 Saharanpur, Saharanpur, Uttar
 Pradesh, 247001

9991 8041 2161

 1800 300 1947
 help@uidai.gov.in
 www.uidai.gov.in



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
JMPPK7364K

नाम/Name
KASEEM

पिता का नाम/Father's Name
SALEEM

जन्म की तिथि/Date of Birth
01/01/1961

हस्ताक्षर/Signature
कसीम



1

कसीम

15/02/89



2

वसीम
सहारा 59

भारत सरकार
Government of India

वसीम
WASIM
पिता : वसीम
Father : SALEEM
जन्म तिथि / DOB : 10/03/1978
पान / Photo




8559 5677 0029

आधार - आम आदमी का अधिकार

वसीम



भारत सरकार
Unique Identification Authority of India

पता:
चुनैटी गेट, चुनैटी गेट, सहारापुर,
सहारापुर, उत्तर प्रदेश, 247001

Address:
CHUNTEI GATE, Chunai Gate,
Saharanpur, Saharanpur, Uttar
Pradesh, 247001

8559 5677 0029

1317
980 202 1317

www.uidai.gov.in

2

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

व्यक्ति सेवा पोर्टल कार्ड
Personal Account Member Card

AFYPW6232P



नाम / Name
WASEEM

पिता का नाम / Father's Name
SALEEM

जन्म तिथि / Date of Birth
10/03/1978

हस्ताक्षर / Signature

वसूली



4

भारत सरकार
Government of India

आधार नं. 610868545454

पुरुष
IRFAN
जन तिथि/DOB: 04/12/1962
पुरुष MALE

आधार पत्रक का प्रयोग है, सर्वप्रथम तो प्रामाणिकता का प्रमाण।
आधार प्रमाण पत्रक (ऑनलाइन प्रामाणिकता, ऑनलाइन कोड/
ऑनलाइन प्रामाणिकता की प्रक्रिया) से प्राप्त किया जाना चाहिए।
Aadhaar is proof of identity, not of citizenship
or date of birth. It should be used with verification (online
authentication, or scanning of QR code / offline XML).

6108 6785 4545
मेरा आधार, मेरी पहचान

भारत सरकार
National Identification Authority of India

आधार नं. 610868545454

पुरुष
सर्वि, चुनाई गढ़, चुनाई गढ़, सहारनपुर, उत्तर प्रदेश
पिन कोड - 247001

Address:
Savit, Chunaai Gade, Chunaai Gade,
Saharanpur, PO: Saharanpur, DIST:
Saharanpur,
Uttar Pradesh - 247001

6108 6785 4545
VID : 9123 5619 4607 4561

1847 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

5247107

3

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेख संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
ADFP19332P

संलग्न चित्र
IRPAN

संलग्न लेख संख्या
SARIF

संलग्न तिथि
Date of Birth
04/12/1960

52410

4

भारत सरकार
Government of India




श्री मुहम्मद
Mohd Inshad
जन्म तिथि/DOB: 22/04/1968
पुरुष/ MALE



7206 6783 8273
UID: 8117 8662 1018 2231

मेरा आधार, मेरी पहचान

भारतीय चिह्निकीकरण प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India



श्री
S/O शरीफ, चुनौती गढ़ा, चुनौती गढ़ा, बाराणसी,
पिन कोड - 247001

Address:
S/O Sharief, Chunaoti Gaha, Chunaoti Gaha,
Sahasnagar,
Uttar Pradesh - 247001

7206 6783 8273
UID: 8117 8662 1018 2231

श्री 227114

4

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

AJAPI11450



नाम / Name
MOHD BISHAD

पिता का नाम / Father's Name
SHAMEEF

जन्म की तिथि /
Date of Birth
22/04/1966

हस्ताक्षर / Signature

सं 322115

5

भारत सरकार
Government of India



नाम
Neushad
पिता - शरीफ अहमद
Father: Sharaf Ahmad
जन्म तिथि / DOB: 10/10/1970
पुरुष / Male



6522 8182 2754

आधार - आम आदमी का अधिकार

नीशाद

भारत सरकार
Unique Identification Authority of India

पता
चुन्नी गार्ड, चुन्नी गार्ड, सहारनपुर
सहारनपुर, उत्तर प्रदेश, 247001

Address
Chunni Gada, Chunni Gada
Saharanpur, Saharanpur, Uttar
Pradesh, 247001

6522 8182 2754

1800 230 7507

www.uidai.gov.in

5

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT OF INDIA

पैनपी लेखा संख्या कार्ड
Pan/Account Number Card

CTYPN0446E

नाम / Name
MUSHAD

पिता का नाम / Father's Name
SHARIF AHMAD

जन्म की तिथि /
Date of Birth
10/01/1978



मोशाय

6

भारत सरकार
Government of India



शुभानी
Shabbani
जन्म तिथि / DOB : 01/07/2000
पुरुष / Male



2016 7705 1701

मेरा आधार, मेरी पहचान



SDD

भारत सरकार
जांचकर्ता

उत्तर प्रदेश पहचान अधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता:
आरामन: दिवाकट, चुनेही गाँव,
सहारनपुर, सहारनपुर, उत्तर प्रदेश,
247001

Address:
S/O: Dilshad, chushti gada,
Saharanpur, Saharanpur, Uttar
Pradesh, 247001

2016 7705 1701

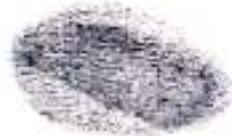
1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in



Rabbani



7



Rabbani



भारत सरकार
Government of India




नाम
SAMEENA
पिता : दिलशाद
Father : DILSHAD
जन्म तिथि / DOB : 15/10/2001
लिंग / Gender
महिला / Female




7471 4941 3257

आधार - आम आदमी का अधिकार

समीक्षा।

एन.डी.ए.आई. का कार्यालय
Unique Identification Authority of India



पता:
चुनौती गडा, चुनौती गडा, सहारनपुर,
सहारनपुर, उत्तर प्रदेश, 247001

Address:
chunati gada, Chunati Gada,
Saharanpur, Saharanpur, Uttar
Pradesh, 247001

7471 4941 3257

1800 300 1567

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

8

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

SOWPS4B73D

QR Code

नाम / Name
SAMEENA

पिता का नाम / Father's Name
DILSHAD

जन्म तिथि / Date of Birth
SEP/19/2001

31052014

Full Application Details Report Link: [http://www.incometax.gov.in](#)

समीक्षा

भारत सरकार
Government of India

भारतीय सशोध
Ashish Saxena
जन्म तिथि/DOB: 28/03/1971
लिंग/ GENDER: MALE

Issue Date: 17/01/2012

8663 8179 5328
VID : 9138 0107 9291 8144
मेरा आधार, मेरी पहचान

भारतीय विधिक पहचान प्राधिकरण
National Identification Authority of India

पता:
S/O श्री कृष्ण चंद सखेरा, 311/108 A, मीरपुर, डी व सी
मीरपुर, मीरपुर, उत्तरप्रदेश, भारत
पिन कोड - 211003

Address:
S/O Krishna Chand Saxena, 311/108 A,
MEERAPUR, D A V COLLEGE, MEERAPUR,
Alahabad, Alahabad,
Uttar Pradesh - 211003

8663 8179 5328
VID : 9138 0107 9291 8144

1847 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

Saxena



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

AAALS0359L



नाम / Name

SAHARANPUR DEVELOPMENT AUTHORITY

07092022

निगमन / गठन की तारीख
Date of Incorporation / Formation
03/05/1995

भारत सरकार
Government of India

भारतीय रिजिस्ट्रार
Kuldeep Singh
जन्म तिथि/DOB: 01/02/1982
पुंस्व MALE

Download Date: 20/06/2020

Issue Date: 15/09/2017

7822 2156 6592
VID : 9148 8569 5541 3621
मेरा आधार, मेरी पहचान

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता:
अहमज, ब्रह्म सिंह, हरिपुर, सहारनपुर,
उत्तर प्रदेश - 247121

Address:
S/O: Braham Singh, Haripur,
Saharanpur,
Uttar Pradesh - 247121

7822 2156 6592
VID : 9148 8569 5541 3621

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

(Handwritten signature)

81943

भारत सरकार
Government of India

UIDAI

UID No: 3979-2899-8715



श्री पाल
Shree Pal
जन्म तिथि/DOB: 02/07/1966
पुरुष/ MALE

3979 2899 8715
VID : 9101 9908 0236 2446


मेरा आधार, मेरी पहचान

भारतीय पहचान प्राधिकरण
Unioind Identification Authority of India

UIDAI

पता
C/D चमन सिंह, 307, विजय कॉलोनी, सहरांपुर,
सहरांपुर,
उत्तर प्रदेश - 247001

Address:
C/D Chaman Singh, 307, Vijay Colony,
Saharanpur, Saharanpur,
Uttar Pradesh - 247001



3979 2899 8715
VID : 9101 9908 0236 2446

☎ 1847 | 📧 help@uidai.gov.in | 🌐 www.uidai.gov.in

आवेदन सं०: 202500702017299

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 10663 के पृष्ठ 17 से 44 तक क्रमांक
3592 पर दिनांक 26/03/2025 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर



विदेक कुमार,

उप निबंधक : सदर द्वितीय

सहारनपुर

26/03/2025

