

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला

उपनिबन्धक सदर सहारनपुर क्रम 2025305009139
द्वितीय
आवेदन संख्या 202500702022953

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 2025-04-29 00:00:00

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का आशीष सक्सेना
नाम

लेख का प्रकार विक्रय पत्र

प्रतिफल की धनराशि 25724347 / 6912187.00

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क 257250

2. प्रतिलिपिकरण शुल्क 80

3. निरीक्षण या तलाश शुल्क

4. मुख्तार के अधिप्रमाणीकरण लिए
शुल्क

5. कमीशन शुल्क

6. विविध

7. यात्रिक भत्ता

1 से 6 तक का योग 257330

शुल्क वसूल करने का दिनांक 2025-04-29 00:00:00

दिनांक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश

प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार होगा 2025-04-29 00:00:00

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के
हस्ताक्षर

उप निबन्धक द्वितीय
सदर सहारनपुर

15

5002

ⓔ



INDIA NON JUDICIAL



IN-UP14895481804434X

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

Certificate No. : IN-UP14895481804434X 5002 / 2015 ₹18,00,750

Certificate Issued Date : 29-Apr-2025 02:33 PM

Account Reference : NEWIMPACC (SV)/ up14114404/ SAHARANPUR/ UP-SHR

Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUP1411440427134218723093X

Purchased by : SAHARANPUR VIKAS PRADHIKARAN SRE THRU ASHISH

Description of Document : Article 23 Conveyance

Property Description : AGRICULTURE LAND KH NO.60M AT VILLAGE SAIDPURA PARGANA TEHSIL AND DISTT SAHARANPUR

Consideration Price (Rs.) : ₹18,00,750

First Party : JAMEER AHAMAD SO FAIYYAZ AND OTHERS

Second Party : SAHARANPUR VIKAS PRADHIKARAN SRE THRU ASHISH

Stamp Duty Paid By : SAHARANPUR VIKAS PRADHIKARAN SRE THRU ASHISH

Stamp Duty Amount(Rs.) : 18,00,750
(Eighteen Lakh Seven Hundred And Fifty only)

सत्यमेव जयते



29/04/2025

₹18,00,750



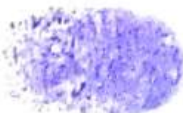
IN-UP14895481804434X

Please write or type below this line

₹18,00,750

[Signature]

[Signature]



PIF 0001370538

Statutory Alert:

- The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
- The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
- In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



विक्रय पत्र

कार्यालय का नाम :- उपनिबंधक:-सदर सहारनपुर

मूल क्षेत्राधिकार:-उपनिबंधक कार्यालय सदर द्वितीय सहारनपुर

फोटो मिलानकर्ता :-

जमीर



विपिन कुमार श्रीवास्तव
एडवोकेट
रजि० नं०-5076/04
150-सिविल कोर्ट सहारनपुर
मो० नं०-9758311943

मो० शशाङ्क



विपिन कुमार श्रीवास्तव
एडवोकेट
रजि० नं०-5076/04
150-सिविल कोर्ट सहारनपुर
मो० नं०-9758311943

कार्यीप शम्भूनाथ



विपिन कुमार श्रीवास्तव
एडवोकेट
रजि० नं०-5076/04
150-सिविल कोर्ट सहारनपुर
मो० नं०-9758311943

1-प्रतिफल की धनराशि :-मुबलिंग 2,57,24,347/- रुपये ✓

(प्रतिफल की धनराशी में अंकन 1,000/-पूर्णांक करके अंकन 2,57,25,000/-रूपये पर स्टाम्प शुल्क अदा किया जा रहा है)

2- कानूनी मालियत :-मुबलिंग 69,12,187/- रूपये ✓

3- स्टाम्प शुल्क :- मुबलिंग 18,00,750/-रूपये ✓

(ई-स्टाम्प सर्टिफिकेट संलग्न है)

4-संपत्ति का प्रकार:- कृषि भूमि

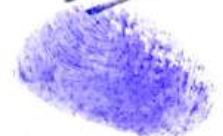
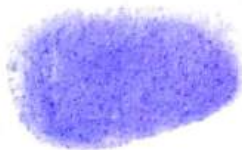
5- विक्रीत संपत्ति आवास विकास शुल्क क्षेत्र के अन्दर स्थित है।

6-संपत्ति का क्षेत्रफल:- 0.4416हे0 ✓

जमीर

मो० शशाङ्क

कार्यीप शम्भूनाथ



7-संपत्ति का विवरण :- खसरा संख्या:- 60मि०

खाता खतौनी क्रम संख्या:- 00011फसली वर्ष:-1428-1433तक

8-मापन की इकाई :-हेक्टेयर

9-कृषि भूमि विक्रीत वाके ग्राम सैदपुरा परगना तहसील व जिला सहारनपुर है(पृष्ठ संख्या 66 क्रमांक 583 क्षेत्र:-अर्धनगरीय) जहाँ का संशोधित सरकारी निर्धारित रेट 1,42,00,000/-रूपये प्रति हेक्टेयर निर्धारित है जिसके अनुसार विक्रीत आराजी की कानूनी मालियत अंकन 62,70,720/-रूपये होती है व आराजी में स्थित परिसमत्तियों की हिस्सेअनुसार कीमत अंकन 6,41,467/-रूपये आंकी गई है उक्त अनुसार कुल कीमत अंकन 69,12,187/- रूपये होती है।

परिसंपत्तियों का विवरण तथा उनके मूल्यांकन का विवरण :-

क्रम संख्या	परिसंपत्ति	संख्या	सम्बंधित विभाग द्वारा मूल्यांकित कीमत (रूपये)
1-	मकान/कोठा	टीन-शेड -1 सीमेंटेड शेड -1	1,39,536/- 75,401/-
2-	बोरिंग/नलकूप	-	-
3-	फलदार वृक्ष (आम)	72	11,32,132/-
4-	गैर फलदार वृक्ष	215	2,31,036/-
			कुल 15,78,105/-

विक्रेता जमीर अहमद पुत्र फैय्याज के हिस्से की हिस्सेअनुसार कीमत

जमीर

सि० २२११६

Signature



अंकन :-6,41,467/-रूपये (जिसमे एक सीमेंटेड शेड -कोठे की मालियत
अंकन 75,401/- व फलदार वृक्ष 72 पेड़ आम की आधी मालियत अंकन
5,66,066/- रूपये शामिल है)

10- यह की निम्नलिखित विक्रीत संपत्ति के सम्बन्ध में कोई अनुबंध विलेख पंजीकृत नहीं है।

11- यह की निम्नलिखित विक्रीत संपत्ति की 200 मीटर की त्रिज्या में आबादी/अकृषक गतिविधिया मौजूद नहीं है।

12-यह की निम्नलिखित विक्रीत संपत्ति में वृक्ष अथवा कोठा /मकान है जिनकी विक्रेता के हिस्से अनुसार मूल्यांकित कीमत उक्त मालियत में शामिल है।

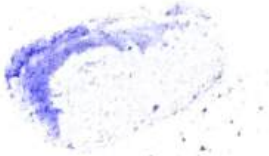
13- यह की निम्नलिखित विक्रीत संपत्ति लिंक मार्ग पर स्थित है।

14- यह की निम्नलिखित संपत्ति का अंतरण सहारनपुर विकास प्राधिकरण ,सहारनपुर के हक में हो रहा है इस कारण 07 प्रतिशत की दर से स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है।

15-यह की विक्रेता अनुसूचित जाति से नहीं है।

16- यह की निम्नलिखित विक्रीत संपत्ति , राजस्व अभिलेख / उद्धरण खतौनी के अनुसार श्रेणी-1 (क) संक्रमणीय भूमिधर अधिकार की भूमि के अन्तर्गत है तथा उ०प्र० राजस्व संहिता-2006 की धारा-77 के अनुसार प्रश्रगत खसरा नम्बर सार्वजनिक उपयोग की भूमि नहीं है।

जमीर



सो० २२२॥५



[Handwritten signature]

17- सम्बन्धित भूमि सहारनपुर विकास प्राधिकरण द्वारा मा० मुख्यमंत्री जी शहरी विस्तारिकरण / नये शहर प्रोत्साहन योजना के अन्तर्गत नये शहरों का समग्र एवं समुचित विकास किये जाने हेतु क्रय की जा रही है। काश्तकारो से विक्रीत सम्पत्ति सर्किल रेट दर के चार गुणा कीमत पर सहमति के आधार पर क्रय की जा रही है। यह कि यदि किसी त्रुटिवश माप के लिखित पढत व किसी अन्य की हिस्सेदारी या माननीय न्यायालय में किसी अन्य हिस्सेदार के पक्ष में आदेश प्राप्त होते है तो विक्रेता इस रकम को(जो कि सहारनपुर विकास प्राधिकरण से मुआवजे / प्रतिफल के रूप में प्राप्त कर रहा है)सहारनपुर विकास प्राधिकरण को वापस करने का पाबन्द व जिम्मेदार रहेगा। विकास कार्य करते समय अगर पैमाईश में क्षेत्रफल कम पाया जाता है अथवा भुगतान गलती से अधिक धनराशि का हो जाता है और विक्रेता अधिक धनराशि स्वयं नही लौटाता है तो धनराशि 15 प्रतिशत ब्याज प्रति वर्ष की दर सहित भू-राजस्व के बकाये की भाँति सहारनपुर विकास प्राधिकरण, सहारनपुर को वसूलने का अधिकार होगा।

विक्रेता का विवरण संख्या (02)

1-श्री जमीर अहमद पुत्र श्री फैय्याज़ निवासी ग्राम चुनेहटी गाडा परगना तहसील व जिला सहारनपुर आधार संख्या XXXX XXXX 3199 ✓

पेन संख्या :-CHFPA3346D

(बकदर हिस्सा रकबई 0.4075हे० ,कानूनी मालियत अंकन 64,27,967/-रूपये ,प्रतिफल की धनराशी अंकन 2,37,87,467/-रूपये) ✓

जमीर


मा० २२२११६





2- श्री मौ० इरशाद पुत्र श्री मौ० अशफाक निवासी ग्राम चुनेहटी गाड़ा परगना
तहसील व जिला सहारनपुर

आधार संख्या XXXX XXXX 1618

पेन संख्या :-ACMPI9717J

(बकदर हिस्सा रकबई 0.0341हे० ,कानूनी मालियत अंकन 4,84,220/-रूपये
,प्रतिफल की धनराशी अंकन 19,36,880/-रूपये)

क्रेता का विवरण संख्या (01)

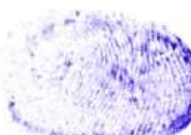
सहारनपुर विकास प्राधिकरण, सहारनपुर-247001 (पेन नम्बर
AAALS0359L) द्वारा अधिकृत पदाधिकारी /प्रतिनिधि आशीष सक्सेना
(अवर अभियन्ता, सहारनपुर विकास प्राधिकरण) पुत्र श्री कृष्ण चंद
सक्सेना, निवासी 311/108 ए, मीरापुर, डी ए वी कालेज, मीरापुर,
प्रयागराज, आधार संख्या XXXX XXXX 5328 मौ०:-
8005468480(उपाध्यक्ष, सहारनपुर विकास प्राधिकरण, सहारनपुर के
पत्रांक संख्या 2529 / अर्जन / स०वि०प्रा० / 2024-25 दिनांक
11/02/2025 के द्वारा अधिकृत)

संपत्ति प्राप्ति का स्रोत:- जो कि निम्नलिखित भूमि के विक्रेता मालिक व
काविज है और विक्रेता का नाम कागज़ात सरकारी खसरा खतौनी में बतौर
मालिक नाम दर्ज चला आ रहा है जो विक्रेतागण को क्रमशः
विरासत/वैनामा द्वारा प्राप्त हुई है।

जिसके सम्बन्ध में विक्रेतागण को पूर्ण अधिकार मालकाना व इस्तेमाल
तथा हस्तांतरण आदि के प्राप्त है और जो आज तक हर प्रकार के करजे व
अनुबंध व हस्तान्तरण आदि से पाक व साफ है और जिसकी बाबत किसी
न्यायालय या अन्य किसी भी जगह कोई वाद विवाद विचारधीन नहीं है
लिहाजा विक्रेता ने बखुशी बिना किसी दबाव व जबर के बदरस्ती होशो

जमाई


मौ० इरशाद





हवास अपनी के निम्नलिखित भूमि को बमुकाबले अकन 2,57,24,347/- रुपये जिसके आधे 1,28,62,173.50/- रुपये होते है बदस्त क्रेता उपरोक्त के बैय कतई और फरोख्त कामिल कर दी है और कब्जा दखल व कब्ज़ा मालकाना व वाकई अपना विक्रेता ने निम्नलिखित भूमि विक्रीत से उठाकर कब्जा दखल व कब्जा मालकाना व वाकई उस पर क्रेता उक्त का पूरी तौर पर करा दिया है और क्रेता को अधिकार प्राप्त हो गया है कि वह निम्नलिखित भूमि विक्रीत पर काबिज रहकर उसमे अपनी पसंद की काश्त करे उसको रहन या बैय करे या उसको जो चाहे सौ करे और कागजात सरकारी में अपना नाम बतौर मालिक के दर्ज करा ले उजर ना होगा विक्रेता का या उसके किसी वारिस व कायम मुकामान का विक्रीत भूमि में किसी प्रकार का कोई अधिकार बाकी नहीं रहा है और ना आइन्दा को होगा यदि आज से पहले की कोई सरकारी या गैर सरकारी देनदारी निम्नलिखित भूमि विक्रीत के सम्बन्ध में वाजिब हुई तो उसको विक्रेता अदा व बेबाक करने का पाबन्द व जिम्मेदार रहेंगे । अगर आइन्दा बवजह दावेदारी किसी शख्स सहीम या हकदार किफालतदार के आराजी मुबईया कब्जा दखल व कब्ज़ा मालकाना व वाकई क्रेता जायदाद उक्त से निकल जावे या कब्जा दखल में फर्क आवे तो क्रेता जायदाद को अधिकार प्राप्त होगा की अपना कुल विक्रय धन उपरोक्त मय हरजे खर्चे के भूमि मुबइया व दीगर जायदाद माल व जात खास विक्रेता से जिस तरह से चाहे वसूल कर लेवे उजर ना होगा ।

बनमीर



मो० २२२११५



Sere



तफसील जायदाद मुबइया

संक्रमणीय हकूक भूमिधरी भूमि रकबई 0.4416हे0 मुन्दर्जा खसरा संख्या 60मि० रकबई 1.9030हे0 खाता खतौनी क्रम संख्या:- 00011 यानि विक्रेता का कुल हक व हिस्सा यानि विक्रेता का कुल सर्व भाग फसली वर्ष 1428-1433तक वाके ग्राम सैदपुरा परगना तहसील व जिला सहारनपुर मय जुमला हक हकूक हर किस्म मुतालिका उसके विला इसतसनाये किसी जुजव या हक के जिसका नक्शा सलग्न है जो दस्तावजे हाजा का भाग है।

नोट:-उपरोक्त विक्रीत भूमि खसरा संख्या 60मि० के अंतर्गत विक्रेता का कोई अंश अथवा भाग शेष नहीं रहा है।

सीमाये

पूरब में:- खसरा संख्या 61 (क्रेता)

पश्चिम में:- खसरा संख्या 59(क्रेता)


उत्तर में :- रास्ता (सड़क) खसरा संख्या 57

दक्षिण में :-सीमा ग्राम मौ.पुर बहलोलपुर

बतौर



मौ० २२२११५



बतौर



तफसील वसूल जरे समन

कुल जरे समन अंकन 2,57,24,347/-रूपये विक्रेता द्वारा बैंक प्रणाली /बैंक हस्तांतरण द्वारा प्राप्त कर लिया गया है जो विक्रेता को प्राप्त होना स्वीकार है और कोई शेष जरे समन बाकी नहीं रहा है | जिसका विवरण विक्रय पत्र के साथ संलग्न है |

लिहाजा यह दस्तावेज लिख दी की सनद हो और वक्त जरूरत काम आवे |

हं _____
 श्री ०२२२११५
 हं _____

हं _____
 हं _____

साक्षी:-1:-श्री कुलदीप सिंह पुत्र श्री ब्रहम सिंह
 निवासी हरिपुर सहारनपुर

हं _____

साक्षी :-2-श्रीपाल पुत्र श्री चमन सिंह
 निवासी 307 ,विजय कॉलोनी सहारनपुर

हं _____

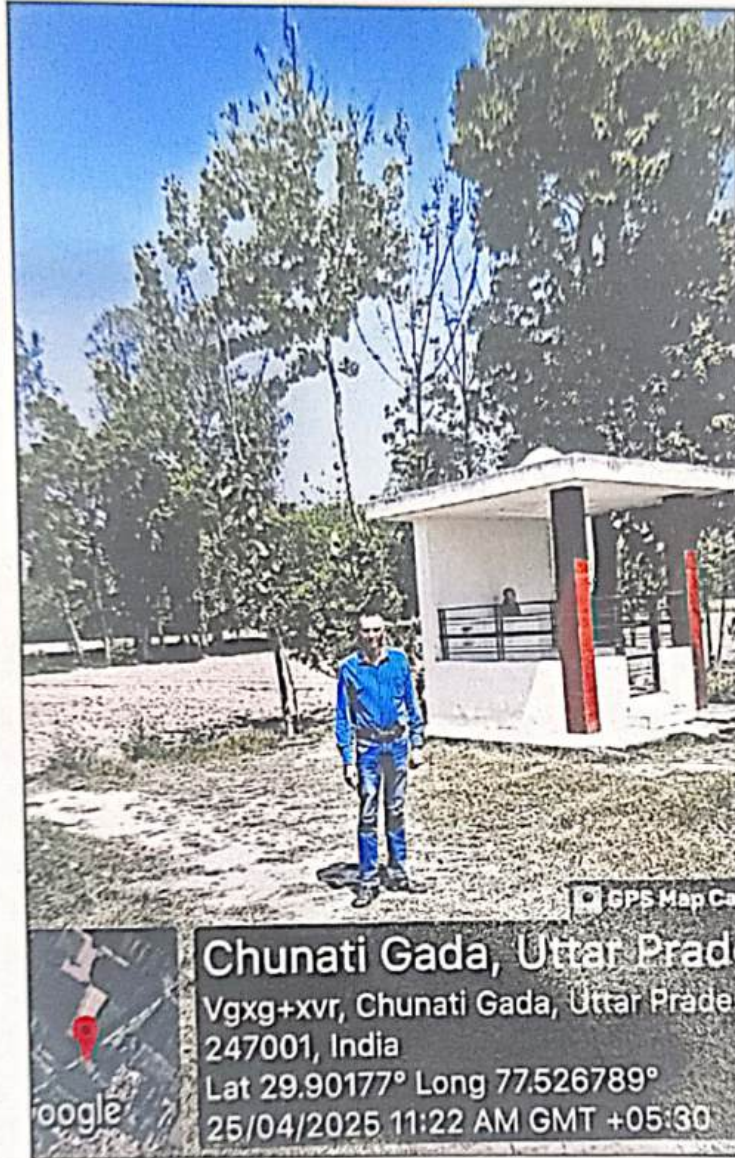
लेखतिथि :- 29 अप्रैल सन 2025 ई०
 रचियता:-

विपिन कुमार धीमान
 रजि० नं०-5078/04
 150-सिविल कोर्ट सहारनपुर
 मो० नं०-9758311943

विपिन कुमार धीमान
 रजि० नं०-5078/04
 150-सिविल कोर्ट सहारनपुर
 मो० नं०-9758311943

विपिन कुमार धीमान
 रजि० नं०-5078/04
 150-सिविल कोर्ट सहारनपुर
 मो० नं०-9758311943

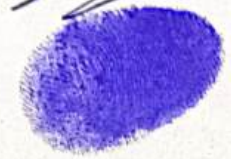
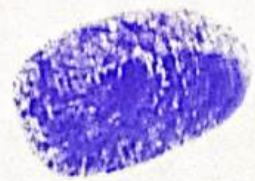
सम्पत्ति का फोटो



जमीर

क्र. 222115

Beena





 भारत सरकार
 Government of India

Aadhaar No. Issued: 16/01/2012


 जमीर अहमद
 Jameer Ahamad
 जन्म तिथि/DOB: 01/01/1955
 पुरुष/ MALE

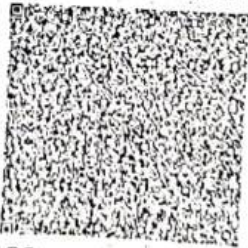
आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता या जन्मतिथि का नहीं।
 इसका उपयोग सत्यापन (ऑनलाइन प्रमाणीकरण, या क्यूआर कोड/ऑफलाइन एक्सएमएल की स्कैनिंग) के साथ किया जाना चाहिए।
 Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth. It should be used with verification (online authentication, or scanning of QR code / offline XML).

4115 6884 3199
 मेरा आधार, मेरी पहचान


 भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
 Unique Identification Authority of India

पता:
 S/O फैय्याज़, चुनेही गाडा, साहारनपुर, साहारनपुर,
 उत्तर प्रदेश - 247001

Address:
 S/O Faiyyaz, chunehi gada, Saharanpur, PO:
 Saharanpur, DIST: Saharanpur,
 Uttar Pradesh - 247001



4115 6884 3199
 VID : 9158 7441 7495 8671

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

जमीर



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

भारत सरकार
Permanent Account Number Card
CHFPA3346D

नाम / Name
JAMEER AHAMAD

पिता का नाम / Father's Name
FAIYYAZ

जन्म की तारीख / Date of Birth
01/01/1955

हस्ताक्षर / Signature
जमीर



जमीर



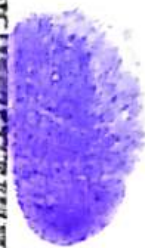


भारत सरकार
Government of India

मौ० इरशाद
Mohd Irshad
जन्म तिथि/DOB: 10/04/1975
पुरुष/ MALE

Issue Date: 21/08/2020

5299 0117 1618
VID : 9159 3414 1578 8454

मेरा आधार, मेरी पहचान



5299 0117 1618

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता:
चुनैती गडा, चुनैती गडा, सहारनपुर,
उत्तर प्रदेश - 247001

Address:
Chunati Gara, Chunati Gada, Saharanpur,
Uttar Pradesh - 247001



5299 0117 1618
VID : 9159 3414 1578 8454

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

MOHD IRSHAD

MOHD ASHFAK

10/04/1975

Permanent Account Number

ACMPI9717J

मो० इ० २२११५

Signature



12112011

मो० इ० २२११५



भारत सरकार
Government of India

आशीष सक्सेना
Ashish Saxena
जन्म तिथि/DOB: 28/03/1971
पुरुष/ MALE

Issue Date: 17/01/2012

8663 8179 5328
VID : 9138 0107 9291 8144
मेरा आधार, मेरी पहचान

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता
S/O कृष्ण चंद सक्सेना, 311/108 ए, मीरापुर, डी ए वी
कॉलेज, मीरापुर, इलाहाबाद, इलाहाबाद,
उत्तर प्रदेश - 211003

Address:
S/O Krishna Chand Saxena, 311/108 A,
MEERAPUR, D A V COLLAGE, MEERAPUR,
Allahabad, Allahabad,
Uttar Pradesh - 211003

Download Date: 05/04/2023

8663 8179 5328
VID : 9138 0107 9291 8144

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

Saxena



कार्यालय सहारनपुर विकास प्राधिकरण, सहारनपुर।

कार्यालय आदेश

मुख्यमंत्री शहरी विस्तारीकरण/नये शहर प्रोत्साहन योजना के अन्तर्गत नये शहरों का समग्र एवं समुचित विकास किये जाने हेतु सहारनपुर विकास प्राधिकरण, सहारनपुर द्वारा ग्राम चुनेहेटी, याडा, सैदपुरा एवं मौहम्मदपुर बहलोलपुर में सहगति के आधार पर खातोदारों से प्राधिकरण के लिए किये जाने वाले बँनामों हेतु निम्न अधिकारियों व कर्मचारियों को नामित किया जाता है :-

- 1- श्री सुधीर गुप्ता, अवर अभियन्ता / श्री आशीष सक्सेना, अवर अभियन्ता
- 2- राजस्व लेखपाल (उप-जिलाधिकारी, सहारनपुर द्वारा नामित)
- 3- श्री श्रीपाल, प्रधान लिपिक, स0वि0प्रा0

उक्त समस्त अधिकारियों व कर्मचारियों को निर्देशित किया जाता है कि उक्त सहारनपुर विकास प्राधिकरण से संबंधित मुख्यमंत्री शहरी विस्तारीकरण/नये शहर प्रोत्साहन योजना के अन्तर्गत होने वाले समस्त बँनामों की कार्यवाही नियमानुसार अपनी देख-रेख में प्राथमिकता के आधार पर कराना सुनिश्चित करेंगे।

(संतोष कुमार राय)
उपाध्यक्ष

पत्रांक : २५२५ /अर्जन/स0वि0प्रा0/2024-25

दिनांक ११ फरवरी, 2025

प्रतिलिपि : निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु।

- 1- जिलाधिकारी, सहारनपुर।
- 2- अपर जिलाधिकारी (वित्त/राजस्व), सहारनपुर।
- 3- उपमहानिरीक्षक, निबन्धन, सहारनपुर।
- 4- सब-रजिस्ट्रार (द्वितीय), सहारनपुर।
- 5- सचिव, स0वि0प्रा0।
- 6- विशेष कार्याधिकारी, स0वि0प्रा0।
- 7- वित्त एवं लेखाधिकारी, स0वि0प्रा0।
- 8- अधिशासी अभियन्ता, स0वि0प्रा0।
- 9- सहायक अभियन्ता व सगरत अवर अभियन्ता, स0वि0प्रा0।
- 10- उपरोक्त अधिकारियों व कर्मचारियों को अनुपालनार्थ, स0वि0प्रा0।
- 11- गार्ड फत्रावली।




(संतोष कुमार राय)
उपाध्यक्ष

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

AAALS0359L



नाम/ Name

SAHARANPUR DEVELOPMENT AUTHORITY

07092022

निगम / गठन की तारीख

Date of Incorporation / Formation

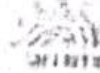
03/05/1995

A. S. Mehta





भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Government of India



Download Date: 20/06/2020



कुदीप सिंह
Kuldeep Singh
जन्म तिथि/DOB: 01/02/1982
पुरुष/MALE

आधार कार्ड: 19 08 2017

7822 2156 6592

VID : 9148 8569 5541 3621

मेरा आधार, मेरी पहचान

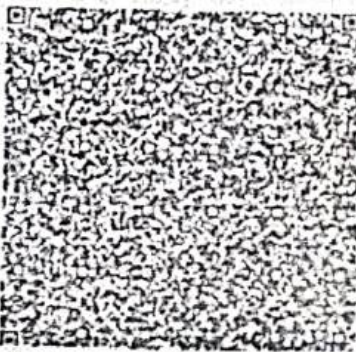


भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India



पता:
अक्रमज: ब्रह्म सिंह, हरिपुर, सहारनपुर,
उत्तर प्रदेश - 247121

Address:
S/O: Braham Singh, Haripur,
Saharanpur,
Uttar Pradesh - 247121



7822 2156 6592

VID : 9148 8569 5541 3621

1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

[Handwritten signature]



भारत सरकार
Government of India

श्री पाल
Shree Pal
जन्म तिथि/DOB: 02/07/1966
पुरुष/ MALE

3979 2899 8715
VID : 9101 9908 0236 2446

मेरा आधार, मेरी पहचान

Issue Date: 09/10/2013

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता:
C/O चमन सिंह, 307, विजय कॉलोनी, सहारनपुर,
सहारनपुर,
उत्तर प्रदेश - 247001

Address:
C/O Chaman Singh, 307, Vijay Colony,
Saharanpur, Saharanpur,
Uttar Pradesh - 247001

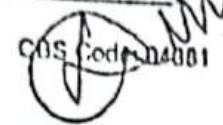
3979 2899 8715
VID : 9101 9908 0236 2446

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

PAY इंडियन बैंक
RUPEES ₹ = दो करोड़ सत्तावन लाख चौबीस हजार तीन सौ पचास मात्र
OR BEARER
या धारक को

SB A/c No. 7932218102

₹ = 25724347/-



FOR MUKHYAMANTRI SHAHRI VISTARIKARAN NAYE SHAHRI PAROTSHAH YOJNA

वित्त एवं निवेश विभाग
सहारनपुर विकास प्राधिकरण
सहारनपुर

AUTHORISED SIGNATORIES
सहारनपुर विकास प्राधिकरण
सहारनपुर

992000002

⑈ 672495⑈ 247019016⑈ 218102⑈ 31

जो आपको मूल रूप में एवं कृपकों के खाते की पाराबुक की छायाप्रति इस आशय से प्रेषित है कि कृपया निम्न प्रकार से सम्वन्धित के खाते में अपने स्तर से पुष्टि करते हुए धनराशि जमा करने का कष्ट करें :-

क्र० सं०	सम्वन्धित पक्ष का नाम	धनराशि रूपये में	खाता संख्या	बैंक का नाम	I.F.S.C Code
74 26 65	1 JAMEER AHAMAD	2,37,87,467.00	100310516213	SHIVALIK SMALL FINANCE BANK LTD.	SMCB0001003
84	2 IRSHAD	19,36,880.00	1709000108039345	PUNJAB NATIONAL BANK	PUNB0170900
	योग-	2,57,24,347.00			

संलग्नक :- उपरोक्तानुसार।

वित्त एवं निवेश विभाग
सहारनपुर विकास प्राधिकरण,
सहारनपुर।

- 1 (a) एक करोड़ - IDIBNS2025042959215113
- (b) एक करोड़ - IDIBNS2025042959215133
- (c) 3787467 - IDIBNS2025042959216621

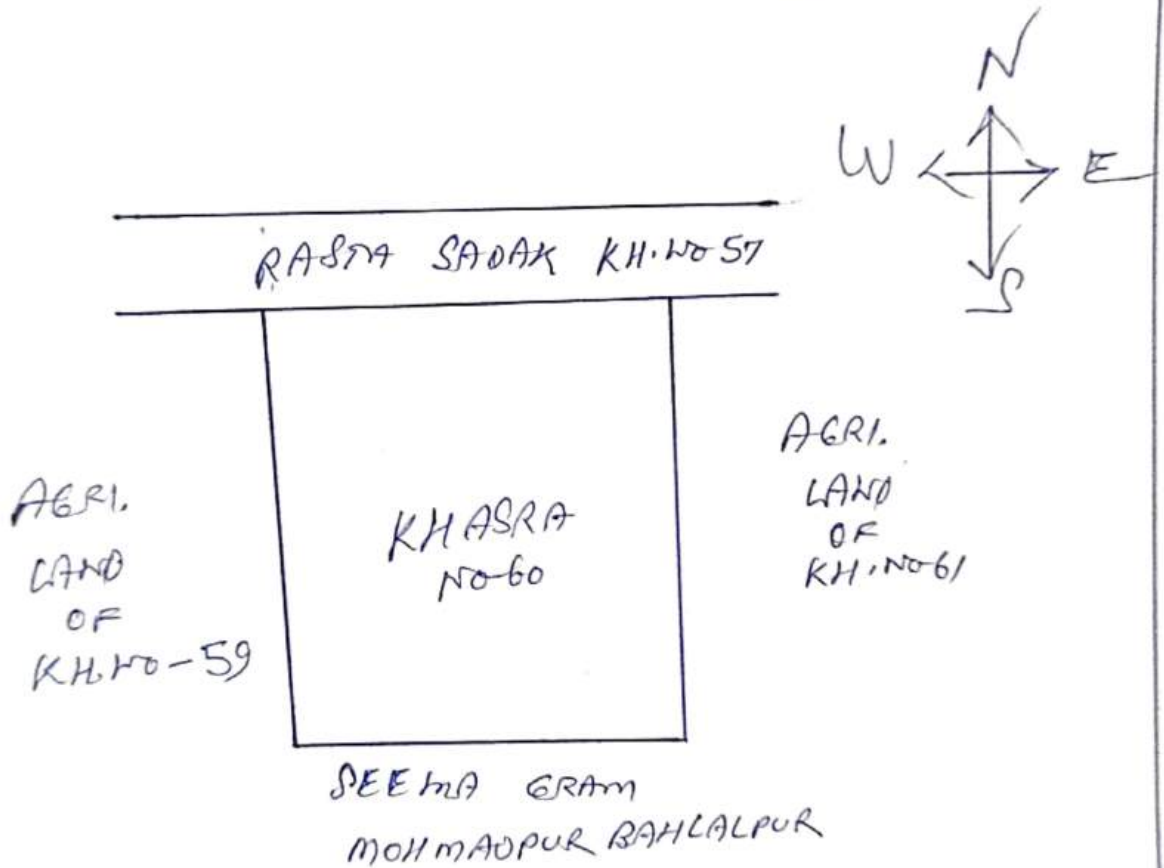
2) IDIBNS2025042959217748
जमा
क्र० 522115

SITE PLAN OF AGRIC. LAND KH. NO 60
SITUATED AT VILLAGE SAIDPURA.

PARAGNA TEHSIL & DIST. SAHARANPUR

SELLER \Rightarrow JAMEER AHMAD S/O FAIYYAZ = 0.4075 HECT.
MOHD. IRSHAD S/O MOHD. ASFAK = 0.0341 HECT.

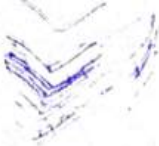
PURCHASER \Rightarrow SAHARANPUR VIKAS PRADHIKARAN SRE,
AREA \Rightarrow SOLD AREA = 0.4416 HECT.



बहालपुर

हिनो 222115





आवेदन सं०: 202500702022953

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 10724 के पृष्ठ 59 से 86 तक क्रमांक 5002 पर दिनांक 29/04/2025 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

विवेक कुमार .

उप निबंधक : सदर द्वितीय

सहारनपुर

29/04/2025

प्रिंट करें

