

Compared By Me
S. B. Saxena
Advocate
Jail Road, Bareilly

Compared By Me
S. B. Saxena
Advocate
Jail Road, Bareilly

क्षेत्राधिकार कार्यालय उप निबन्धक बरेली
लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

लेखपत्र का प्रकार	-	वयनामा
सैगमेन्ट का नाम	-	अर्द्ध नगरीय क्षेत्र/पृष्ठ संख्या 23 क्रमांक 21 कॉलम 05 बी. कोड 1012
1. सम्पत्ति का प्रकार	-	कृषि भूमि
2. मोहल्ला/ग्राम	-	इटौआ वेनीराम पर0 तह0 व जिला बरेली
3. सम्पत्ति का विवरण	-	खेत नम्बरी 109
4. सम्पत्ति का क्षेत्रफल	-	रकवई 1.2310है0 मे से हिस्सा वकदर 1/4 भाग मे से 0.0696है0 भूमि वय की,
5. विक्रय मूल्य	-	25,00,000/-रूपये
6. सरकारी मालियत	-	22,36,000/-रूपये

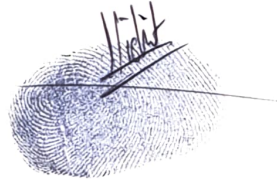
हद्दअर्वा-

पूरब	-	खेत नं0 109 का भाग जो तारीख इमरोजा मे क्रेता ने क्रय किया।
पश्चिम	-	खेत नं0 109 का भाग क्रेता
उत्तर	-	सड़क (लिंकमार्ग)
दक्षिण	-	खेत क्रेता

विक्रेता-सोमपाल पुत्र श्री कृष्ण कुमार निवासी ग्राम इटौआ वेनीराम पर0 तह0 व
जिला बरेली

क्रेता- EVERGROVE ESTATES PRIVATE LIMITED द्वारा डायरेक्टर निशित जायसवाल
पुत्र श्री ऋषिकान्त जायसवाल निवासी 395 सदर बाजार कैन्ट बरेली

सोमपाल



क्षेत्राधिकार उप निबन्धक बरेली बयनामा कृषि भूमि, अर्द्ध नगरीय क्षेत्र विक्रीत भूमि राष्ट्रीय राज्यमार्ग व जनपदीय मार्ग पर स्थित नहीं है, तथा लिंकमार्ग पर स्थित है, विक्रीत आराजी आवादी से सटी हुई नहीं है, तथा बोरिंग नहीं है, जिसके 200 मीटर की परिधि में कृषि हो रही है, जो शत्रू नजूल चर्च, वक्फ की सम्पत्ति नहीं है विक्रेता व क्रेता भारतीय नागरिक हैं शासनादेश संख्या 2756/11-2000-500/07 दिनांक 30 जून 2008 के अनुसार स्टाम्प अदा किया गया है, क्रेता खेत मजकूर मे सहखातेदार है।

बयनामा 25,00,000/-रूपये सरकारी मूल्य 22,36,000/-रूपये ई-स्टाम्प 1,75,000/-रू0 सर्टिफिकेट नम्बर IN-UP 61324243018904 W दि0।प. 11.2024ई0 के संलग्न है।

मै कि सोमपाल पुत्र श्री कृष्ण कुमार निवासी ग्राम इटौआ वेनीराम पर0 तह0 व जिला बरेली का हूँ विक्रेता अनुसूचति जाति व जनजाति का सदस्य नहीं हूँ।

सोमपाल



Widit



मैने अपनी खुशी से बदुरुस्ती होश व हवास में बिला किसी जब्र व दबाव के खूब सोचकर व समझकर अपनी आराजी भूमिधरी खेत नम्बरी 109 रकवई 1.2310 है 0 मे से हिस्सा वकदर 1/4 भाग मे से 0.0696 है 0 भूमि वय की, लगानी सालाना 60ख अनुसार वाकै ग्राम इटौआ वेनीराम पर 0 तह 0 व जिला बरेली महदूदा जैल ममलूका मकबूजा अपनी जिस पर मै मुकिर वहैसियत संक्रमणीय भूमिधरी के मालिक काबिज व दखील चला आ रहा हूँ और मेरा नाम कागजात सरकारी माल मे विधिवत रूप से दर्ज है और आराजी भूमिधरी मजकूर कहीं मकफूल व मुन्तकिल देनदार किसी मुतालवा व मुआवजा वक्फ व जमानत व कुर्की कर्जेजात सरकारी व गैर सरकारी इक्यूटेबिल मार्गेज बंधक, दानपत्र आदि में नही हैं और न ही आराजी मजकूर पर किसी भी बैंक व संस्था से लोन लिया है और न ही किसी भी शख्स को कोई अधिकार दिये हैं और न ही आराजी मजकूर की बावत किसी भी न्यायालय में कोई वाद लम्बित है और न ही चल रहा है और न ही आराजी मजकूर किसी प्रकार के भूमि अधिग्रहण मे शामिल है आराजी भूमिधरी मजकूर सब तरह से पाक व साफ है इन सब बातों की जिम्मेदारी अपने इत्मिनान पर क्रेता को दिलाकर साथ सब हदूद व हकूक मिराफिक दाखिली व खारजी के विल ऐवज मुवलिंग 25,00,000 /—रूपये के बदस्त EVERGROVE ESTATES PRIVATE LIMITED द्वारा डायरेक्टर निशित जायसवाल पुत्र श्री ऋषिकान्त जायसवाल निवासी 395 सदर बाजार कैंट बरेली क्रेता के हाथ बजरूरत इखराजात जायज मिलने कीमत मुनासिब के कतई बेच डाली और वय कतई कर दी जरे समन तमाम व कमाल हस्व तफसील जैल वसूल पाकर आराजी

जायसवाल

निशित

भूमिधरी मजकूर पर क्रेता को मालिक व काबिज कर दिया मेरा व वारिसान व कायम मुकामान मेरे का आराजी भूमिधरी मजकूर में कोई हक व मिल्क किसी भी किस्म का बाकी नहीं रहा और न आइन्दा को होगा वय कामिल तौर पर नाफिज हो गई तकाबिजुल बदलैन अमल में आ गया यह शर्त साफ तौर पर करार पाई कि सानी उलहाल अगर कोई सहीम शरीक, हिस्सेदार, किफालतदार, उज्रदार, हकदार, दावेदार या अन्य कोई शख्स पैदा होकर दावा आराजी भूमिधरी मजकूर की बावत करे जुज या कुल कब्जा क्रेता से निकल जावे तो क्रेता को अख्त्यार वापसी जरे समन मय हर्जा व खर्चा जात व दीगर जायदाद हर किस्म मेरी से हासिल होगा, तथा प्रश्नगत भूमि का पूर्व मे कोई बयनामा नहीं किया गया है और न ही उक्त भूमि का अन्य किसी के पक्ष मे इकरारनामा मुहायदावय व मुख्तारनामा व वसीयत व दानपत्र किया गया है भूमि का स्वामित्व, कब्जा व चौहददी मे कोई विवाद नहीं है, प्रस्तुत लेखपत्र उभय पक्षों द्वारा उपलब्ध कराये गये मालिकाना कागजात व उनके द्वारा बताये गये तथ्यों के आधार पर दस्तावेज लेखक द्वारा तैयार किया गया है जिसका सत्यापन दस्तावेज पर हस्ताक्षरित साक्षीगण व साक्ष्यों के द्वारा किया गया है, यदि उपलब्ध कराये गये तथ्य प्रमाण एवं साक्षीगण किसी भी प्रकार से दोषपूर्ण पाये जाते है तो उसकी सम्पूर्ण जिम्मेदारी पक्षकारों की है और उसका कोई उत्तर दायित्व लेखक व टाईपकर्ता का नहीं होगा, लिहाजा यह बयनामा कतई लिख दिया कि सनद हो और समय पर काम आवे ।

शोभा ल

Shobha

हदूदअर्वा :- आराजी भूमिधरी खेत नम्बरी 109 रकवई 1.2310है0 मे से हिस्सा वकदर 1/4 भाग मे से 0.0696है0 भूमि वय की, लगानी सालाना 60ख अनुसार वाकै ग्राम इटौआ वेनीराम पर0 तह0 व जिला बरेली लिंकमार्ग पर स्थित होने के कारण मूल्यांकन सूची के सामान्य नियम पैरा 12 के अनुसार विक्रीत भूमि 0.0500है0 की कीमत 4000/-रूपये प्रति वर्ग मीटर से मु0 20,00,000/-रूपये व शेष क्षेत्रफल 0.0196है0 की कीमत निर्धारित सर्किल रेट 120 लाख रूपये प्रति हैक्टेयर से मु0 2,36,000/-रूपये है इस प्रकार कुल कीमत सरकारी 22,36,000/-रूपये होती है शय मुवैया हाजा का विक्रय मूल्य सरकारी मालियत से अधिक होने के कारण स्टाम्प शुल्क विक्रय मूल्य पर अदा किया जा रहा है।

- पूरब - खेत नं0 109 का भाग जो तारीख इमरोजा मे क्रेता ने क्रय किया।
 पश्चिम- खेत नं0 109 का भाग क्रेता
 उत्तर - सड़क (लिंकमार्ग)
 दक्षिण - खेत क्रेता

घोषणा

हम पक्षकार घोषित करते हैं कि विक्रीत सम्पत्ति मूल्यांकन सूची के क्षेत्राधिकार में वर्णित अर्द्ध नगरीय क्षेत्र के दिये गये सीमांकन के अन्तर्गत स्थित है। विक्रीत सम्पत्ति डोहरा-लालपुर वाले मार्ग से इटौआ जाने वाले लिंकमार्ग पर स्थित है मूल्यांकन सूची के पृष्ठ संख्या 23 क्रमांक 21 कॉलम 05 बी. कोड 1012 में निर्धारित दर के अनुसार गणना कर स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है। प्रलेख में दिये गये विवरण की पूर्ण जिम्मेदारी हम पक्षकारों की होगी स्टाम्प अधिनियम की धारा 27 का पूर्ण पालन किया गया है।

सोमपाल



Distric



२०० मी० चौप्रिया में नजरी नक्शा

ब्लॉक - इटावा वेनीराम बौरली

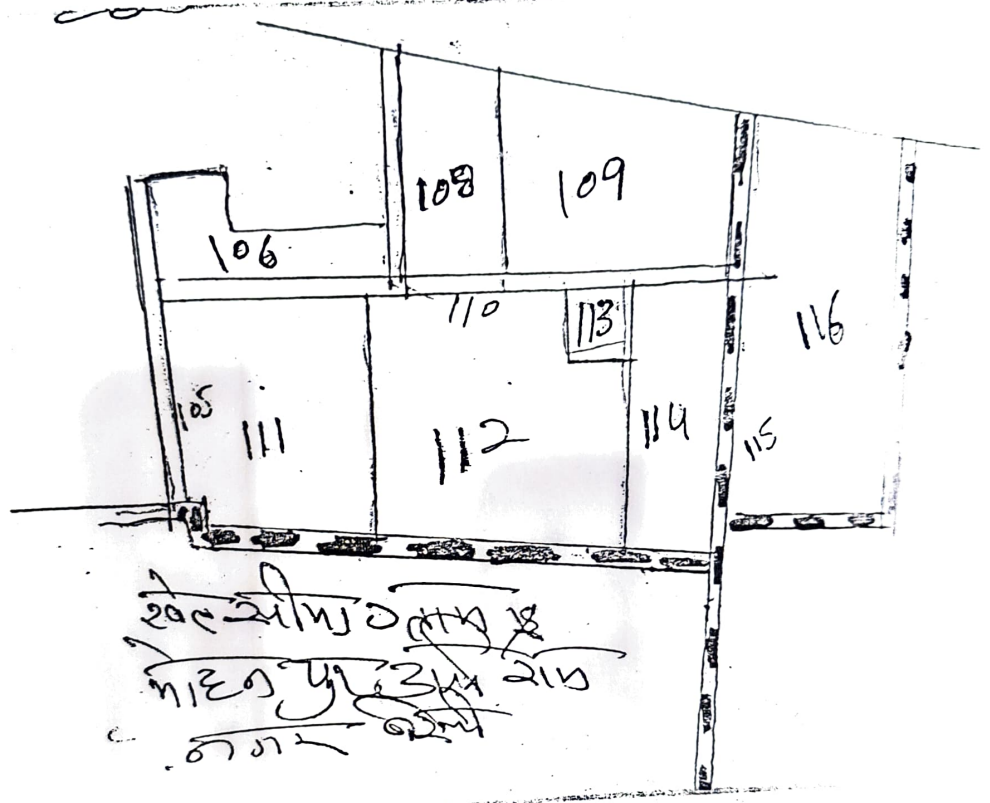
विशेष - सोमपाट

फ्लैट - डापरबंद मिश्रित जायसवाट

खेट नं०- १०९

रकबरी - १.२३/१०६० मी० सै० डि०

बन्दर १/५ भाग में ०.०६९६ ई० अक्षर



खेत सीमा का नक्शा
 माहेंद्र प्रसाद शर्मा
 कागज बन्द

सोमपाट



लिखित



खिलास सं०

वर्ष

सम्पत्ति का फोटो

शहरी क्षेत्र, बरेली

मकान नं०/प्लॉट नं०

सम्पत्ति स्थिति

इ हो आ के नीराम बरेली

विक्रेता

श्री मपाल

क्रेता

डापर च० निशि र जायसवाल



ह० विक्रेता

श्री मपाल



ह० क्रेता

निशि



आर0सी0 प्रपत्र-11

उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता, 2003 की धारा 34 के अन्तर्गत भूमि के अन्तरण की रिपोर्ट

सेवा में,

तहसीलदार

सदर

तहसील

बोरेली

जिला

1. आवेदक का नाम, पितृनाम और पता : जायरेन्द्र निशित जायसवाल
पुत्र श्री श्रीपितामह जायसवाल नि०-375 सदर बाजार केवलदा
2. हस्तांतरण के द्वारा अर्जित भूमि का विवरण (क्षेत्रफल और भू-राजस्व संहिता) :
खेत नं० - 109 इलाका वेनीरान बोरेली खसरे 1.2310
ह० असे हिस्सा बलदर 1/4 भाग में 0.0696 ह०
3. अन्तरणकर्ता का नाम, पितृनाम और पता : श्रीमान श्री श्री कृष्णकुमार
नि०- इलाका वेनीरान बोरेली
4. अंतरितीयों का नाम, पितृनाम और पता (यदि कोई हो) :
5. हस्तांतरण की प्रकृति (विक्री, दान इत्यादि) : बनामा
6. अन्तरण विलेख के निबन्धन एवं उनके निष्पादन की तिथि :
7. प्रतिफल की धनराशि :
8. कोई अन्य विवरण :

दिनांक :

श्रीमान श्री

Handwritten Signature

अथ

वाले के हस्ताक्षर



शपथ-पत्र (विक्रेता)

शपथ-पत्र तहसीलदार सदर बरेली
एत मिनजानिय

श्री मपाल पत्र श्री कृष्ण शर्मा
A. No. 20 श्री आजीराज बरेली

शपथ पूर्वक निम्नलिखित ब्यान करते हैं
यह कि मेरे पास व नाथालिंग लडके व लडकियो किसी के पास भी व
सबका मिलाकर 30 प्र0 मे 40 एकड भूमि से अधिक नहीं है

वह कि जो भूमि मैंने बख की है इसकी कीमत वसूल पा ली है और भूमि पर
खरीदार को कब्जा दे दिया है

यह कि आराजी मुदैया हाजा मे मेरा नाम खारिज करके खरीदार का नाम दर्ज
कर दिया जावे इसमे मुझे एतराज नहीं है

- 4. यह कि मैं अनुसूचित जाति / जनजाति का नहीं हूँ
- 5. यह कि आराजी सीलिंग से प्रभावित नहीं है

श्री मपाल

उपरोक्त कथन मेरी जानकारी मे दुरुस्त व सही है कोई बात झूठ नहीं है ईश्वर से मेरी
रहायता करे

श्री मपाल

Notarially certified that Shri. श्री मपाल has been identified by Shri. श्री कृष्ण शर्मा today 14-11-24 at Barilly and to the contents of the affidavit and confirmed the contents which have been explained.

श्री मपाल
Notary Public



शपथ-पत्र (खरीदार)

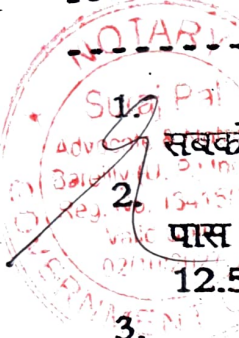
समक्ष श्रीमान तहसीलदार सदर बरेली

शपथ पत्र मिनजानिव

शपथकर्ता निशित जायसवाल पुत्र श्री

श्रीमान तहसीलदार निशित जायसवाल नि. 0-395 संप्रदाय में बरेली

शपथ पूर्वक निम्नलिखित ब्यान करना करती हूँ।



1. यह कि मेरे पास व पति पत्नी नाबालिग लडके व लडकियों किसी के पास भी व सबको मिलाकर उ 0 प्र 0 मे 12.50 एकड भूमि से अधिक नहीं है।
2. यह कि खरीदी हुई भूमि पर मेरा कब्जा है और इसको मिलाकर भी मेरे पास व लडके व लडकियों किसी के पास भी व सबको मिलाकर उ 0 प्र 0 मे 12.50 एकड भूमि से अधिक नहीं है।
3. यह कि आराजी सीलिंग से प्रभावित नहीं है।

Handwritten signature

उपरोक्त कथन मेरी जानकारी मे दुरुस्त व सही है टाईप कराकर व मुकाम बरेली आज दि 0 को तसदीक किया।

Handwritten signature

Notary Public
Suraj Pal
Advocate & Notary
Bareilly, U.P., India
Reg. No. 13415/17
Valid Upto 02/11/2027

निशित जायसवाल

19-11-24

Suraj Pal
Advocate & Notary
Bareilly, U.P., India

भारत सरकार

भारत सरकार



सोमपाल सिंह

Sompal Singh

जन्म तिथि/DOB: 01/01/1980

पुरुष / MALE



2928 8813 9653

आधार-आम आदमी का अधिकार



राष्ट्रीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:

आत्मज: किरेशन पाल,
इटौआ बेनीराम, बरेली,
बरेली,
उत्तर प्रदेश - 243006

Address:

S/O: Kireshan Pal, ITAUA
BENIRAM, Bareilly, Bareilly,
Uttar Pradesh - 243006

2928 8813 9653

Aadhaar-Aam Admi ka Adhikar

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA


SOM PAL

KRISHAN PAL

01/01/1981

Permanent Account Number

CEZPP6425F


Signature



07032013

सोमपाल 12/1/81

Government of India

आधार

निशित जैसवाल
Nishit Jaiswal
जन्म तिथि / DOB : 28/02/1999
पुरुष / Male

Issue Date: 19/07/2014

4725 0615 2737

मेरा आधार, मेरी पहचान

Unique Identification Authority of India

पता: S/O रुषि कान्त जैसवाल, ३९५ सदर
बाजार कैंट, बरेली, बरेली, उत्तर प्रदेश, 243003
Address: S/O Rishi Kant Jaiswal, 395 sadar
bazar cantt, Bareilly, Bareilly, Uttar Pradesh,
243003

Print Date: 03/08/2022

4725 0615 2737

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

Nishit
4526041388



सत्यमेव जयते

**GOVERNMENT OF INDIA
MINISTRY OF CORPORATE AFFAIRS**

Central Registration Centre

Certificate of Incorporation

[Pursuant to sub-section (2) of section 7 and sub-section (1) of section 8 of the Companies Act, 2013 (18 of 2013) and rule 18 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014]

I hereby certify that EVERGROVE ESTATES PRIVATE LIMITED is incorporated on this THIRTY FIRST day of OCTOBER TWO THOUSAND TWENTY THREE under the Companies Act, 2013 (18 of 2013) and that the company is Company limited by shares

The Corporate Identity Number of the company is **U68100UP2023PTC191810**

The Permanent Account Number (PAN) of the company is **AAHCE8506D***

The Tax Deduction and Collection Account Number (TAN) of the company is **LKNE07121C***

Given under my hand at Manesar this THIRTY FIRST day of OCTOBER TWO THOUSAND TWENTY THREE

Certification signature by DS MINISTRY OF CORPORATE
AFFAIRS 10 <roc.crc@mca.gov.in> Validity Unknown

Digitally signed by
DS MINISTRY OF CORPORATE
AFFAIRS 10
Date: 2023.10.31 13:35:51 IST

Pankaj Srivastava

Assistant Registrar of Companies/ Deputy Registrar of Companies/ Registrar of Companies

For and on behalf of the Jurisdictional Registrar of Companies

Registrar of Companies

Central Registration Centre

Disclaimer: This certificate only evidences incorporation of the company on the basis of documents and declarations of the applicant(s). This certificate is neither a license nor permission to conduct business or solicit deposits or funds from public. Permission of sector regulator is necessary wherever required. Registration status and other details of the company can be verified on mca.gov.in

Mailing Address as per record available in Registrar of Companies office:

EVERGROVE ESTATES PRIVATE LIMITED

781 SADAR BAZAR CANTT, Sadar Bazar (Bareilly), Bareilly, Bareilly- 243001, Uttar Pradesh


*as issued by Income tax Department

Handwritten signature



[Redacted]

[Redacted]



Download Date: 08/04/2021

हेमंत कुमार
Hemant Kumar
जन्म तिथि / DOB: 01/01/1987
पुरुष / MALE

Issue Date: 08/04/2021

8987 6046 3767

मेरा आधार, मेरी पहचान


3

[Redacted]

[Redacted]

S/O: कृष्ण कुमार इंदीराम बंसोली बंसोली उत्तर
प्रदेश - 243006

Address:
S/O: Krishna Kumar, Indira Banerji, Banerji,
Bansoli, Uttar Pradesh - 243006




8987 6046 3767

[Logos]

हेमंत कुमार

9258740433


[Handwritten signature]


 आधर


भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA


पता: S/O कृपाल सिंह नेगी, निकट एयर
फोर्स गेट, ६१ गायत्री नगर, बरेली, इज्जत
नगर, उत्तर प्रदेश, 243122

Address: S/O Knpal Singh Negi,
nikat air force gate, 61 gaytri
nagar, Bareilly, Izzat Nagar, Uttar
Pradesh, 243122

 1947
1800 180 1947

 help@uidai.gov.in

 www.uidai.gov.in

 P.O. Box No. 1947
Bengaluru-560 001



BHULEKH
Uttar Pradesh

उद्घरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

10/Sep/2024 14:59:08

उद्घरण संख्या : 00080
जनपद : बरेली

तहसील : बरेली
भाग : 1

ग्राम कोड : 130411
ग्राम का नाम (पुराना) : इटौआ वेनीराम (बरेली)
फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025)

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खतौदार का विवरण

(2) नया/पिता-पुत्र / सरसक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवश्यक हेतु)

(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जात का आधार

(4) वर्ष

(5) गाँव (यूनीक कोड)

(6) गाँव का कुल क्षेत्रफल (हे०)

(7) हिस्से में

(8) क्षेत्रफल में (हे०)

(9) खतौदार द्वारा दिये भू-राजस्व :

भूमि का विवरण

खतौदार का अंश

109

पृ01399फ

109(1304110109000012)

1.2310

1) देवेन्द्र सिंह/कृष्ण कुमार/नि. ग्राम

2) भानुप्रताप/कृष्ण कुमार/नि. ग्राम

3) सोमपाल/कृष्ण कुमार/नि. ग्राम

1) 1/4

2) 1/4

3) 1/4

4) 1/4

1) 0.3077

2) 0.3077

3) 0.3078

4) 0.3078

38.20

उद्धरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

10/Sep/2024 14:59:08

जनपद : बरेली

तहसील : बरेली

भाग : 1

(1) खाता संख्या : 00080

ग्राम कुमांक : 130411 ग्राम का नाम (पुराना) : इटौआ बेनीराम (बरेली) तहसील : बरेली जनपद : बरेली

फसली वर्ष : 1427-1432 (01 बुलाई, 2019 से 30 जून, 2025)

(19) आयुक्ति : 1429फ० बन्धक आदेश दिनांक 27.05.2022 में अंकित बैंक नाम बैंक आफ बडौदा शाखा डोहरा बरेली के स्थान पर सही नाम बडौदा

1) (सुबोधन आदेश) 1429फ० बन्धक आदेश यथावत रहेगा। ह०र०क० 2.6.22/2.6.22 (डिजिटल हस्ताक्षर : HARISH CHANDRA

य०पी०बिक शाखा डोहरा बरेली दर्ज हो। शेष आदेश यथावत रहेगा। ह०र०क० 2.6.22/2.6.22 (डिजिटल हस्ताक्षर : HARISH CHANDRA

JOSHI (REGISTRAR KANOONGO)/02-06-2022)

2) 1426फ० शाखा प्रबंधक बडौदा उ०ग० गामीण बैंक शाखा हरनगला बरेली दि० 13.08.18/आदेश हुआ है कि गाटा सं० 109 पर अंकित खातेदार देवेन्द्र सिंह

पुत्र कृष्ण कुमार नि० ग्राम में अपने हिस्से की भूमि सं० 69,500/-र० में भूमि बंधक की। ह०र०क० 16.08.18/16.08.18 (डिजिटल हस्ताक्षर : RADHE

SHYAM (REGISTRAR KANOONGO)/02-12-2019)

3) 1426फ० शाखा प्रबंधक बडौदा उ०ग० गामीण बैंक शाखा हरनगला बरेली दि० 15.4.19/आदेश हुआ कि गाटा सं० 109 पर अंकित खातेदार सोमपाल

कृष्ण कुमार नि० इटौआ बेनीराम में अपनी हिस्से की भूमि सं० 97,000/-र० में भूमि बन्धक की। ह०र०क० 16.4.19/16.4.19 (डिजिटल हस्ताक्षर :

RADHE SHYAM (REGISTRAR KANOONGO)/02-12-2019)

4) 1427फ० शाखा प्रबंधक बडौदा उ०ग० गामीण बैंक शाखा डोहरा बरेली दि० 5.7.19/आदेश हुआ कि गाटा सं० 171 व 109 पर अंकित खातेदार सोमपाल

पुत्र कृष्ण कुमार नि० इटौआ बेनीराम में अपनी हिस्से की भूमि सं० 1,02,000/-र० में भूमि बन्धक की। ह०र०क० 8.7.19/8.7.19 (डिजिटल हस्ताक्षर :

RADHE SHYAM (REGISTRAR KANOONGO)/02-12-2019)

5) 1428फ० शाखा प्रबंधक उ०ग० गामीण बैंक शाखा हरनगला बरेली दिनांक 23.7.2020 प्रा० 6.10.2020 को आदेश हुआ कि गाटा सं० 109 पर अंकित

खातेदार देवेन्द्र सिंह पुत्र कृष्ण कुमार नि० ग्राम परबहं व जिला बरेली के भूमि मालके प्रमाण पत्र के अनुसार 69,500/- जमा करने के उपरान्त भूमि भार मत्त की

जाती है। ह०र०क० 6.10.2020/13.10.2020 (डिजिटल हस्ताक्षर : RADHE SHYAM (REGISTRAR KANOONGO)/13-10-

2020)

6) 1429फ० शाखा प्रबंधक बैंक ऑफ बडौदा शाखा डोहरा बरेली/आदेश हुआ कि गा० सं० 109 पर अंकित खातेदार सोमपाल पुत्र कृष्ण कुमार नि० ग्राम पर०

तह० जि० बरेली में अपने हिस्से की भूमि सं० 91500/-र० में बंधक की ह०र०क० 01.27.05.2022/27.05.2022 (डिजिटल हस्ताक्षर : HARISH

CHANDRA JOSHI (REGISTRAR KANOONGO)/30-05-2022)

पूर्व आदेशों का विवरण

1) 1428फ० न्यायालय नायब तहसीलदार रितौरा बरेली वाद सं० 03910/2020 व कंप्यूटरीकृत वाद सं० t20201213Q103910 ग्राम इटौआ बेनीराम

परबहं व जिला बरेली के उद्धरण खतौनी फ० वर्ष 1427-1432 के खाता सं० 80 के गाटा सं० 109 रुब्रा 1,2310ह० में से 1/4 भाग अपना कुल हक व

हक्क यानि 0.3080ह० लगान 60ख के अनुसार विक्रीला देवेन्द्र सिंह पुत्र श्री कृष्ण कुमार निवासी ग्राम इटौआ बेनीराम पर० तह० व जिला बरेली का नाम प्रथक

वक्के क्रेता श्री उमिला देवी पुत्री श्री राजेन्द्र प्रसाद निवासी मकान नं० 10/12 मारवाडगंज बरेली हिस्सा वेकदर 1/2 भाग व अशुविन्द गायल पुत्र श्री जगदीश प्रसाद

गायल व रजेश गायल पुत्र श्री जगदीश प्रसाद गायल व अंकित गायल पुत्र श्री श्याम बिहारी गायल निवासीगण 14-ए नियर देना बैंक मारवाडगंज बरेली हिस्सा

वक्दर 1/2 भाग का नाम उन्ही भूमिक अधिकारी बनाया दिनांक 20.8.2020 के आधार पर दर्ज हो। ह०र०क० 20.11.2020/24.11.2020

खसरा

वहसील ब जिला खसरा 1424 फसली

वाम देवी आंबेनीराम परगना ब

क्र.सं.	खसरी का नाम संख्या	खसरी के भाग 1 के वर्गीकरण अनुसार आवेदार का नाम	खसरी के भाग 2 के वर्गीकरण के अनुसार खाता का नाम यदि कोई हो	फसलों का क्षेत्रफल												मिलान खसरा स्तंभों के अनुसार अक्षय विना फसली वाली भूमि का ब्योरा	फसली			
				खरीफ			रबी			जायद			दो फसलों का क्षेत्रफल							
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
1-231	80	देवेंद्र सिंह, सोनपाल, रामप्रताप, अमर-कुमार	X	वर्षा	काल का लाल	सिंचाई	असिंचा	काल का लाल	सिंचाई	असिंचा	काल का लाल	सिंचाई	असिंचा	काल का लाल	सिंचाई	असिंचा	काल का लाल	सिंचाई	असिंचा	X

नोट -> सच्य प्रति लिपि धारा - 26 के अनुसार नमूदा करी की गई

2.11.21 पाल

11/02/2021

अ. 2-1 नमून
अ.


अ. *Wishik*
अ.




ग.

हेनरु सुनु

S. S.

A. इ. आ. वे. सि. ए. ए. ए.

मो. 9134 325693

ग. *[Signature]*
ग.

Chanda Singh Negi

S/o Kripal Singh Negi

Advocate

Mr. Force Gate

Bareilly (U.P.)

708888001

दिनांक -
ड्राफ्टेड - वाई -

14.11.2024 ई.

नरेश प्रसाद वर्मा (कारिड)

16 31.3.2028

सी. ए. ए. (S.A.)

आवेदन सं०: 202400787050837

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 15618 के पृष्ठ 331 से 358 तक
क्रमांक 18945 पर दिनांक 14/11/2024 को रजिस्ट्रीकृत किया गया
।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

उदयभान प्रभारी .
उप निबंधक : सदर प्रथम
बरेली
14/11/2024

