



भूलेख - खतौनी
राजस्व परिषद, उत्तर प्रदेश

Hindi

← Back

उद्धरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

11/October/2025 11:38:22 PM

जनपद : बरेली

तहसील : बरेली

ग्राम : इटौआ वेनीराम

ग्राम कोड : 130411

फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30
जून, 2025)

खाता संख्या : 00080

श्रेणी : 1-क/भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल(हे०)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में(हे०)	(9) खातेदार द्वारा देय भू- राजस्व

109	<p>1) EVERGROVE ESTATES PRIVATE LIMITED / द्वारा डायरेक्टर निशित जायसवाल पुत्र ऋषिकान्त जायसवाल / नि. 395 सदर बाजार कैन्ट बरेली</p> <p>2) EVERGROVE ESTATES प्रा०लि० डा० निशित जायसवाल / ऋषिकान्त जायसवाल / 395 सदर बाजार कैन्ट बरेली</p> <p>3) EVERGROVE ESTATES प्रा०लि० डा० निशित जायसवाल / ऋषिकान्त जायसवाल / 395 सदर बाजार कैन्ट बरेली</p> <p>4) EVERGROVE ESTATES प्रा०लि० डा० निशित जायसवाल / ऋषिकान्त जायसवाल / 395 सदर बाजार कैन्ट बरेली</p>	<p>1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202412130123484 / 16-07-2025 / विक्रय</p> <p>2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202412130123486 / 16-07-2025 / विक्रय</p> <p>3) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202412130123487 / 16-07-2025 / विक्रय</p> <p>4) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202412130123488 / 16-07-2025 / विक्रय</p>	पू01399फ	109 (1304110109000012)	1.2310	<p>1) -</p> <p>2) -</p> <p>3) -</p> <p>4) -</p> <p>5) 1/4</p> <p>6) 1/4</p> <p>7) 1/4</p> <p>8) 1/4</p>	<p>1) 0.0696</p> <p>2)</p> <p>3) 0.0696</p> <p>3) 0.2528</p> <p>4)</p> <p>5) 0.0696</p> <p>5) 0.3077</p> <p>6) 0.1538</p> <p>7) 0.1539</p> <p>8) 0.1540</p>	38.20
-----	---	---	----------	---	--------	---	---	-------

5) देवेन्द्र सिंह / कृष्ण
कुमार / नि. ग्राम

6) भानुप्रताप / कृष्ण कुमार
/ नि. ग्राम

7) सोमपाल / कृष्ण कुमार
/ नि. ग्राम

8) हेमन्त कुमार / कृष्ण
कुमार / नि. ग्राम

1.2310

कुल गाटे :
एक

कुल क्षेत्रफल : एक दशमलव दो तीन एक
शून्य (हेक्टेयर)

कुल भू-राजस्व : तीन आठ दशमलव दो
शून्य रुपये

कुल अंश का क्षेत्रफल : एक दशमलव दो तीन एक
शून्य (हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
	(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम (पदनाम) / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम/पिता-पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल(हे०)	(14) नाम/पिता- पति- संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड
1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202412130123484 / 16-07-2025 / विक्रय / Subhash Chandra () / 22-07-2025	1.1) सोमपाल/कृष्ण कुमार/नि. ग्राम (: 0.2235) 1.2) भानुप्रताप/कृष्ण कुमार/नि. ग्राम (: 0.2234)	109 (1304110109000012)	1.1) 0.0843 1.2) 0.0843 1.3) 0.0842	1.1) EVERGROVE ESTATES प्रा०लि० डा० निशित जायसवाल / ऋषिकान्त जायसवाल / 395 सदर	109 (1304110109000012)	1.1) 0.2528 2.1) 0.0696 3.1) 0.0696 4.1) 0.0696
2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202412130123486 /	1.3) हेमन्त कुमार/कृष्ण कुमार/नि. ग्राम (:		2.1) 0.0696 3.1) 0.0696			

16-07-2025 / विक्रय /
Subhash Chandra () /
25-07-2025

0.2236)

2.1) हेमन्त कुमार/कृष्ण
कुमार/नि. ग्राम (:

0.1540)

3) राजस्व न्यायालय
(तहसीलदार) /
T202412130123487 /
16-07-2025 / विक्रय /
Subhash Chandra () /
26-07-2025

3.1) भानुप्रताप/कृष्ण
कुमार/नि. ग्राम (:
0.1538)

4) राजस्व न्यायालय
(तहसीलदार) /
T202412130123488 /
16-07-2025 / विक्रय /
Subhash Chandra () /
23-08-2025

4.1) सोमपाल/कृष्ण
कुमार/नि. ग्राम (:
0.1539)

4.1) 0.0696

बाजार कैन्ट
बरेली

2.1)

EVERGROVE
ESTATES

प्रा०लि० डा०
निशित

जायसवाल /
ऋषिकान्त

जायसवाल /
395 सदर

बाजार कैन्ट
बरेली

3.1)

EVERGROVE
ESTATES

प्रा०लि० डा०
निशित

जायसवाल /
ऋषिकान्त

जायसवाल /
395 सदर

बाजार कैन्ट
बरेली

4.1)

EVERGROVE

ESTATES
PRIVATE
LIMITED /
द्वारा
डायरेक्टर
निशित
जायसवाल पुत्र
ऋषिकान्त
जायसवाल /
नि. 395 सदर
बाजार कैन्ट
बरेली

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद की कम्प्यूटरीकृत संख्या

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक))

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

1) (संशोधन आदेश) 1429फ0 बन्धक आदेश दिनांक 27.05.2022 में अंकित बैंक नाम बैंक आफ बडौदा शाखा डोहरा बरेली के स्थान पर सही नाम बडौदा यू0पी0बैंक शाखा डोहरा बरेली दर्ज हो । शेष आदेश यथावत रहेगा । ह0र0क0 2.6.22/2.6.22 (डिजिटल हस्ताक्षर : HARISH CHANDRA JOSHI (REGISTRAR KANOONGO) / 02-06-2022)

2) 1426, शाखा प्रबन्धक बडौदा उ०प्र० ग्रामीण बैंक शाखा हरूनगला बरेली दि० 15.4.19/आदेश हुआ कि गाटा स० 109 पर अंकित खातेदार हेमन्त कुमार पुत्र कृष्ण कुमार नि० इटौआ वेनीराम ने अपनी हिस्से की भूमि मु० 97,000/-रू०मे भूमि बन्धक की।ह०र०क० 16.4.19/16.4.19 (डिजिटल हस्ताक्षर : RADHE SHYAM

(REGISTRAR KANOONGO) / 02-12-2019)

3) 1427फ०, शाखा प्रबन्धक बडौदा उ०प्र० ग्रामीण बैंक शाखा डोहरा बरेली दि० 5.7.19/आदेश हुआ कि गाटा सं० 171 व 109 पर अंकित खातेदार सोमपाल पुत्र कृष्ण कुमार नि० इटौआ वेनीराम ने अपनी हिस्से की भूमि मु० 1,02,000/-रू०मे भूमि बन्धक की।ह०र०क० 8.7.19/8.7.19 (डिजिटल हस्ताक्षर : RADHE SHYAM (REGISTRAR KANOONGO) / 02-12-2019)

4) 1426फ० शाखा प्रबंधक बडौदा उ०प्र० ग्रामीण बैंक शाखा हरूनगला बरेली दि० 13.08.18/ आदेश हुआ है कि गाटा सं० 109 पर अंकित खातेदार देवेन्द्र सिंह पुत्र कृष्ण कुमार नि० ग्राम ने अपने हिस्से की भूमि मु० 69,500/-रू० मे भूमि बंधक की।ह०र०क० 16.08.18/16.08.18 (डिजिटल हस्ताक्षर : RADHE SHYAM (REGISTRAR KANOONGO) / 02-12-2019)

5) 1431फ० शाखा प्रबंधक बडौदा यू०पी०बैंक शाखा हरूनगला बरेली दिनांक - 27.11.24 को आदेश हुआ कि गाटा सं० 109 पर अंकित खातेदार हेमन्त कुमार पुत्र कृष्ण कुमार नि० ग्राम द्वारा दिनांक - 16.4.2019 को लिया गया बैंक ऋण रू० 97,000/- जमा करने के उपरान्त भूमि भार मुक्त की जाती है। ह०र०क० 5.12.24/9.12.24 (डिजिटल हस्ताक्षर : BRAHAMANAND SHARMA (REVENUE INSPECTOR) / 09-12-2024)

6) 1431फ० शाखा प्रबंधक बडौदा यू०पी०बैंक शाखा डोहरा बरेली दिनांक - 26.12.24 द्वारा तहसीलदार सदर बरेली दिनांक - 1.1.2025 को आदेश हुआ कि गाटा सं० 171 व 109 पर अंकित खातेदार सोमपाल पुत्र कृष्ण कुमार नि० ग्राम द्वारा लिया गया बैंक ऋण रू० 9.7.2019 व 28.5.2022 को लिया गया बैंक ऋण रू० 1,02,000/- व 91,500/- जमा करने के उपरान्त भूमि भार मुक्त की जाती है। ह०र०क० 7.1.25/13.1.25 (डिजिटल हस्ताक्षर : BRAHAMANAND SHARMA (REVENUE INSPECTOR) / 13-01-2025)

7) 1428फ० शाखा प्रबंधक उ०प्र० ग्रामीण बैंक शाखा हरूनगला बरेली दिनांक 23.7.2020 प्रा० 6.10.2020 को आदेश हुआ कि गाटा सं 109 पर अंकित खातेदार देवेन्द्र सिंह पुत्र कृष्ण कुमार नि० ग्राम पर०तह० व जिला बरेली के भूमि मुक्ति प्रमाण पत्र के अनुसार 69,500/- जमा करने के उपरान्त भूमि भार मुक्त की जाती है। ह०र०क० 6.10.2020/13.10.2020 (डिजिटल हस्ताक्षर : RADHE SHYAM (REGISTRAR KANOONGO) / 13-10-2020)

8) 1429फ० शाखा प्रबन्धक बैंक ऑफ बडौदा शाखा डोहरा बरेली/आदेश हुआ कि गा० सं० 109 पर अंकित खातेदार सोमपाल पुत्र कृष्ण कुमार नि० ग्राम पर० तह० जि० बरेली ने अपने हिस्से कि भूमि मु० 91500/-रू० मे बंधक कि ह०र०क०। 27.05.2022/27.05.2022 (डिजिटल हस्ताक्षर : HARISH CHANDRA JOSHI (REGISTRAR KANOONGO) / 30-05-2022)

पूर्व आदेशों का विवरण :

1) 1428 फ० न्यायालय नायब तहसीलदार रिठौरा बरेली वाद सं० 03910/2020 व कंप्यूटरीकृत वाद सं० t202012130103910 ग्राम इटौआ बेनीराम पर०तह० व जिला बरेली के उद्धारण खतौनी फ० वर्ष 1427-1432 के खाता सं० 80 के गाटा सं० 109 रकवा 1.2310हे० में से 1/4 भाग अपना कुल हक व हकूक यानि 0.3080हे० लगान

60ख के अनुसार विक्रेता देवेन्द्र सिंह पुत्र श्री कृष्ण कुमार निवासी ग्राम इटौआ बेनीराम पर० तह० व जिला बरेली का नाम पृथक करके क्रेता श्री उर्मिला देवी पत्नी श्री राजेन्द्र प्रसाद निवासी मकान नं० 10/12 मारवाडीगंज बरेली हिस्सा वकदर 1/2 भाग व अरविन्द गोयल पुत्र श्री जगदीश प्रसाद गोयल व राकेश गोयल पुत्र श्री जगदीश प्रसाद गोयल व अंकित गोयल पुत्र श्री श्याम बिहारी गोयल निवासीगण 14-ए नियर देना बैंक मारवाडीगंज बरेली हिस्सा वकदर 1/2 भाग का नाम उन्ही भौमिक अधिकारों बैनामा दिनांक 20.8.2020 के आधार पर दर्ज हो । ह०र०क० 20.11.2020/24.11.2020

कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (भूखंड (गाटा) के वाद ग्रस्त /विक्रय /भू-नक्शा /नामांतरण बही) हेतु खसरा संख्या पर क्लिक करें।

Disclaimer: उक्त आँकडे मात्र अवलोकनार्थ हैं, उक्त विवरण अद्यतन है, तहसील कम्प्यूटर केन्द्र एवम सी.एस.सी/लोकवाणी केन्द्र से उद्धरण की प्रमाणित प्रति प्राप्त की जा सकती है।

Above content is for information. The information provided online is updated and no physical visit is required. For Certified copy, apply through e-district portal/CSC/Tehsil Computer Centre.

Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.