



Comp
S. B. ...
Advocate
Jail Road, Bareilly

क्षेत्राधिकार कार्यालय उप निबन्धक बरेली
लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

- | | | |
|--------------------------|---|---|
| लेखपत्र का प्रकार | - | वयनामा |
| सैगमेन्ट का नाम | - | अर्द्ध नगरीय क्षेत्र/पृष्ठ संख्या 52 क्रमांक 22 कॉलम 08 बी. कोड 1012 |
| 1. सम्पत्ति का प्रकार | - | कृषि भूमि |
| 2. मोहल्ला/ग्राम | - | इटौआ वेनीराम पर0 तह0 व जिला बरेली |
| 3. सम्पत्ति का विवरण | - | खेत नं0 112, 113 |
| 4. सम्पत्ति का क्षेत्रफल | - | कुल रकबा 1.0960है0 मे से अपना कुल हक व हिस्सा 1/3 भाग यानि 0.3653है0 भूमि अपना सम्पूर्ण अंश वय किया |
| 5. विक्रय मूल्य | - | 33,13,000/-रूपये |
| 6. सरकारी मालियत | - | 33,13,000/-रूपये |

हद्दअर्वा-

- पूरब - खेत छोटे लाल उर्फ टेक चरन
पश्चिम - खेत ओम प्रकाश
उत्तर - नाली
दक्षिण - चकमार्ग

विक्रेता- श्रीमती उर्मिला देवी पत्नी श्री राजेन्द्र प्रसाद व अरविन्द गोयल व राकेश गोयल पुत्रगण श्री जगदीश प्रसाद गोयल व अंकित गोयल पुत्र श्री श्याम बिहारी लाल गोयल निवासीगण मारबाड़ीगंज बरेली

मो0 नं0 9412294222 आधार सं0 1647, 4191, 7119, 4701

पेन नं0 ACLPD3160F, AECPG3948R, AGVPG7917K, AHMPG0103D

क्रेता- EVERGROVE ESTATES PRIVATE LIMITED द्वारा डायरेक्टर निशित जायसवाल पुत्र श्री ऋषिकान्त जायसवाल निवासी 395 सदर बाजार कैंन्ट बरेली मो0 नं0 9536041388 आधार सं0 XXXX XXXX 2737 पेन नं0 AAHCE8506D

Urmila Devi

Arund (S)

Rahul

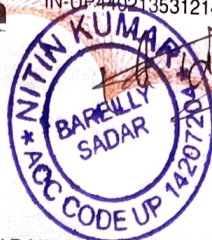
Nishit

Nishit





e-Stamp



Certificate No. : IN-UP44021353121467W
 Certificate Issued Date : 24-Jan-2024 12:13 PM
 Account Reference : NEWIMPACC (SV)/ up14207204/ BAREILLY SADAR/ UP-BLY
 Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUP1420720484055643087206W
 Purchased by : EVERGROVE ESTATES PVT LTD
 Description of Document : Article 23 Conveyance
 Property Description : AGRICULTURE LAND SITUATED AT ITOWA BENIRAM BAREILLY
 Consideration Price (Rs.) :
 First Party : SMT URMILA DEVI AND OTHERS
 Second Party : EVERGROVE ESTATES PVT LTD
 Stamp Duty Paid By : EVERGROVE ESTATES PVT LTD
 Stamp Duty Amount(Rs.) : 2,32,000
 (Two Lakh Thirty Two Thousand only)



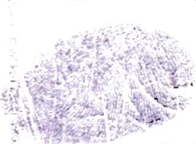
Please write or type below this line

Urmiladevi Arouel (of)

Rahul

Nishit

Nishit



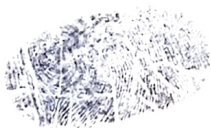
IRD 0011204066


Statutory Alert


1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at www.sholestamp.com or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding
2. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
3. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority


क्षेत्राधिकार उप निबन्धक बरेली बयनामा कृषि भूमि, अर्द्ध नगरीय क्षेत्र निर्धारित दर भूमि 90 लाख रूपये प्रति हैक्टेयर, विक्रीत भूमि राष्ट्रीय राज्यमार्ग व जनपदीय मार्ग व लिंकमार्ग पर स्थित नही है, विक्रीत आराजी आवादी से सटी हुई नही है, तथा बोरिंग नही है, जिसके 200 मीटर की परिधि में कृषि हो रही है, जो शत्रू नजूल चर्च, वक्फ की सम्पत्ति नही है विक्रेता व क्रेता भारतीय नागरिक हैं शासनादेश संख्या 2756/11-2000-500/07 दिनांक 30 जून 2008 के अनुसार स्टाम्प अदा किया गया है ।

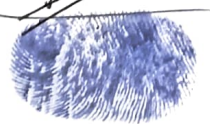
बयनामा 33,13,000/-रूपये सरकारी मूल्य 33,13,000/-रूपये कुल स्टाम्प 2,32,000/-रू०

Vermila Deri


Arund Chow


Raith


Arund


Arund


आवेदन सं०: 202400787003056

विक्रय पत्र

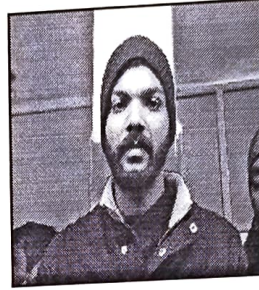
वर्ष: 2024

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 1266

प्रतिफल- 3313000 स्टाम्प शुल्क- 232000 बाजारी मूल्य - 3313000 पंजीकरण शुल्क - 33140 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 80 योग : 33220

श्री एवरग्रोव एस्टेट्स प्रा० लि० द्वारा
निशित जायसवाल अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि,
पुत्र श्री ऋषिकान्त जायसवाल
व्यवसाय : अन्य
निवासी: 395 सदर बाजार कैन्ट बरेली



श्री, एवरग्रोव एस्टेट्स प्रा० लि० द्वारा

निशित जायसवाल अधिकृत
पदाधिकारी/ प्रतिनिधि

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक
24/01/2024 एवं 02:17:12 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

रवि प्रकाश वर्मा
उप निबंधक : सदर प्रथम
बरेली
24/01/2024

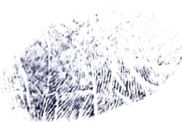
वीरेन्द्र प्राल सिंह
निबंधक लिपिक
24/01/2024

प्रिंट करें

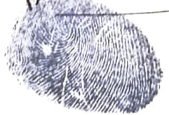
हम कि श्रीमती उर्मिला देवी पत्नी श्री राजेन्द्र प्रसाद व अरविन्द गोयल व राकेश गोयल पुत्रगण श्री जगदीश प्रसाद गोयल व अंकित गोयल पुत्र श्री श्याम बिहारी लाल गोयल निवासीगण मारबाड़ीगंज बरेली के है विक्रेतागण अनुसूचति जाति व जनजाति के सदस्य नही है। मो0 नं0 9412294222 आधार सं0 1647, 4191, 7119, 4701 पेन नं0 ACLPD3160F, AECPG3948R, AGVPG7917K, AHMPG0103D

हमने अपनी खुशी से बदरुस्ती होश व हवास में बिला किसी जब्र व दबाव के खूब सोचकर व समझकर अपनी आराजी भूमिधरी खेत नम्बरान व रकबई जैल वाकै ग्राम इटौआ वेनीराम पर0 तह0 व जिला बरेली महदूदा जैल ममलूका मकबूजा अपनी जो हम मुकिरान ने द्वारा वयनामा इकरारी श्रीमती विद्या देवी पत्नी श्री रामदीन से खरीद की, जिसकी रजि0 दिनांक 07.10.2020ई0 को वही सं0 1 जिल्द सं0 11976 के पृष्ठ 277 से 322 मे क्रमांक 9148 पर कार्यालय स0र0साहब बरेली मे हुई है बाद खरीदारी भूमि के हमारा नाम कागजात खतौनी में विधिवत रूप से दर्ज चला आ रहा है जिस पर हम मुकिरान वहाँसियत भूमिधर के मालिक काबिज व दखील चले आ रहे है और आराजी भूमिधरी मजकूर कहीं मकफूल व मुन्तकिल देनदार किसी मुतालबा व मुआवजा वक्फ व जमानत व कुर्की कर्जेजात सरकारी व गैर सरकारी इंक्यूटेबिल मार्गेज बंधक, दानपत्र आदि में नही हैं और न ही आराजी मजकूर पर किसी भी बैंक व संस्था

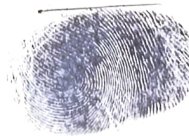
Urmila Devi



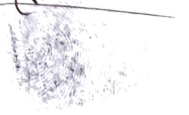
Arvind



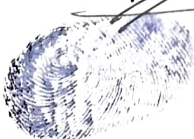
Rakesh



Ankit



Nishit



बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 1266

वर्ष: 2024

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता: 1

श्रीमती उर्मिला देवी, पत्नी श्री राजेन्द्र प्रसाद

निवासी: मारबाड़ीगंज बरेली

व्यवसाय: गृहिणी *Urmila Devi*

विक्रेता: 2

श्री अरविन्द गोयल, पुत्र श्री जगदीश प्रसाद गोयल

निवासी: मारबाड़ीगंज बरेली

व्यवसाय: अन्य *Arvind Goel*

विक्रेता: 3

श्री राकेश गोयल, पुत्र श्री जगदीश प्रसाद गोयल

निवासी: मारबाड़ीगंज बरेली

व्यवसाय: अन्य *Rakesh Goel*

विक्रेता: 4

श्री अकिल गोयल, पुत्र श्री श्याम बिहारी लाल गोयल

निवासी: मारबाड़ीगंज बरेली

व्यवसाय: अन्य *Akshay*

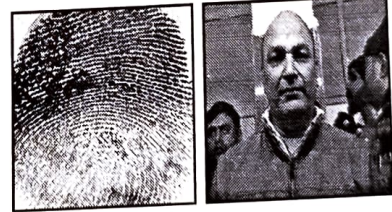
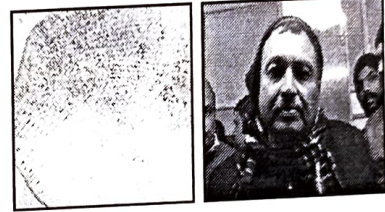
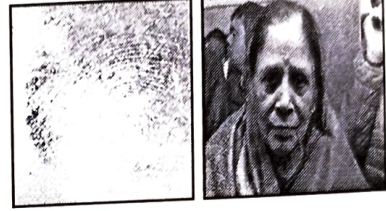
विक्रेता: 1

श्री एवरग्रोव एस्टेट्स प्रा० लि० के द्वारा निशित

जायसवाल, पुत्र श्री ऋषिकान्त जायसवाल

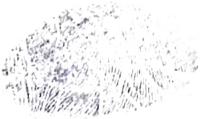
निवासी: 395 सदर बाजार कैन्ट बरेली

व्यवसाय: अन्य *Rishikant*



से लोन लिया है और न ही किसी भी शख्स को कोई अधिकार दिये हैं और न ही आराजी मजकूर की बावत किसी भी न्यायालय में कोई वाद लम्बित है और न ही चल रहा है और न ही आराजी मजकूर किसी प्रकार के भूमि अधिग्रहण में शामिल है आराजी भूमिधरी मजकूर सब तरह से पाक व साफ है इन सब बातों की जिम्मेदारी अपने इत्मिनान पर क्रेता को दिलाकर साथ सब हदूद व हकूक मिराफिक दाखिली व खारजी के विल ऐवज मुवलिग 32,88,000/-रूपये के बदस्त EVERGROVE ESTATES PRIVATE LIMITED द्वारा डायरेक्टर निशित जायसवाल पुत्र श्री ऋषिकान्त जायसवाल निवासी 395 सदर बाजार कैंट बरेली (मो0 नं0 9536041388 आधार सं0 XXXX XXXX 2737 पेन नं0 AAHCE8506D) क्रेता के हाथ बजरूरत इखराजात जायज मिलने कीमत मुनासिब के कतई बेच डाली और वय कतई कर दी जरे समन तमाम व कमाल हस्व तफसील जैल वसूल पाकर आराजी भूमिधरी मजकूर पर क्रेता को मालिक व काबिज कर दिया हमारा व वारिसान व कायम मुकामान हमारे का आराजी भूमिधरी मजकूर में कोई हक व मिल्क किसी भी किस्म का बाकी नहीं रहा और न आइन्दा को होगा वय कामिल तौर पर नाफिज हो गई तकाबिजुल बदलैन अमल में आ गया यह शर्त साफ तौर पर करार पाई कि सानी उलहाल अगर कोई सहीम शरीक, हिस्सेदार, किफालतदार, उज्रदार, हकदार, दावेदार या अन्य कोई शख्स पैदा होकर दावा आराजी भूमिधरी मजकूर की बावत करे जुज या कुल कब्जा क्रेता से निकल जावे तो क्रेता को अख्त्यार वापसी

Urmila Devi



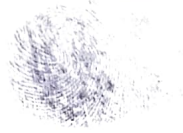
Arund Lal



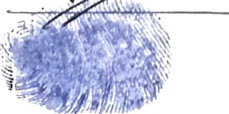
Ranil



Arund



Nishit



ने निष्पादन स्वीकार किया । जिनकी पहचान
पहचानकर्ता : 1

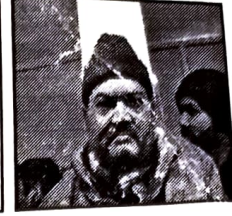
श्री विपिन जायसवाल , पुत्र श्री जवाहर लाल
जायसवाल

निवासी: 184-ए कैन्ट सदर बाजार बरेली

व्यवसाय: अन्य

पहचानकर्ता : 2

विपिन जायसवाल



श्री शिवम , पुत्र श्री हीरा लाल

निवासी: हाउस नं० 223 सदर बाजार कैन्ट आजाद
मोहल्ला बरेली

व्यवसाय: अन्य

शिवम



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ने की । प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे
नियमानुसार लिए गए हैं ।
टिप्पणी :

रवि प्रकाश वर्मा
उप निबंधक/ सदर प्रथम
बरेली

24/01/2024

वीरेंद्र पाल सिंह
निबंधक लिपिक बरेली
24/01/2024

प्रिंट करें



जरे समन मय हर्जा व खर्चा जात व दीगर जायदाद हर किस्म हमारी से हासिल होगा, तथा प्रश्नगत भूमि का पूर्व मे कोई बयनामा नही किया गया है और न ही उक्त भूमि का अन्य किसी के पक्ष मे इकरारनामा मुहायदावय व मुख्तारनामा व वसीयत व दानपत्र किया गया है भूमि का स्वामित्व, कब्जा व चौहददी मे कोई विवाद नही है, प्रस्तुत लेखपत्र उभय पक्षों द्वारा उपलब्ध कराये गये मालिकाना कागजात व उनके द्वारा बताये गये तथ्यों के आधार पर दस्तावेज लेखक द्वारा तैयार किया गया है जिसका सत्यापन दस्तावेज पर हस्ताक्षरित साक्षीगण व साक्ष्यों के द्वारा किया गया है, यदि उपलब्ध कराये गये तथ्य प्रमाण एवं साक्षीगण किसी भी प्रकार से दोषपूर्ण पाये जाते है तो उसकी सम्पूर्ण जिम्मेदारी पक्षकारों की है और उसका कोई उत्तर दायित्व लेखक व टाईपकर्ता का नही होगा, लिहाजा यह बयनामा कतई लिख दिया कि सनद् हो और समय पर काम आवे ।

तफसील आराजी भूमिधरी खेत नम्बरान व रकबई जैल वाकै ग्राम
इटौआ वेनीराम पर० तह० व जिला बरेली-

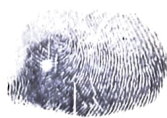
खेत नं०	रकबा हेक्टेयर में
112	1.0410
113	0.0550

कुल किता दो कुल रकबा 1.0960 है० मे से अपना कुल हक व हिस्सा 1/3 भाग
यानि 0.3653 है० भूमि अपना सम्पूर्ण अंश वय किया लगानी सालाना 60ख अनुसार ।

Urmila Devi



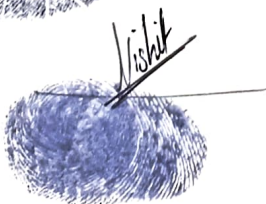
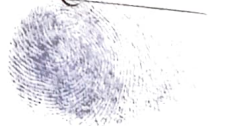
Arund Lal



Rank



Arund



भूमि की कीमत निर्धारित सर्किल रेट 90 लाख रुपये प्रति हैक्टेयर से 32,88,000/-रुपये है तथा विक्रीत आराजी मे एक बोरिंग है जिसकी कीमत मु0 25,000/-रुपये है इस प्रकार कुल सरकारी मालियत 33,12,000/-रुपये है, इसी पर नियम अनुसार स्टाम्प शुल्क अदा किया है। 33,12,000/-

हद्दअर्वा-

पूरब - खेत छोटे लाल उर्फ टेक चरन
 पश्चिम- खेत ओम प्रकाश
 उत्तर - नाली
 दक्षिण - चकमार्ग

घोषणा

हम पक्षकार घोषित करते हैं कि विक्रीत सम्पत्ति मूल्यांकन सूची के क्षेत्राधिकार में वर्णित अर्द्ध नगरीय क्षेत्र के दिये गये सीमांकन के अन्तर्गत स्थित है। विक्रीत सम्पत्ति केसरपुर से इटौआ वेनीराम जाने वाले लिंकमार्ग से लगभग 200 मीटर की दूरी पर स्थित है मूल्यांकन सूची के पृष्ठ संख्या 52 क्रमांक 22 कॉलम 08 बी. कोड 1012 में निर्धारित दर के अनुसार गणना कर स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है। प्रलेख में दिये गये विवरण की पूर्ण जिम्मेदारी हम पक्षकारों की होगी स्टाम्प अधिनियम की धारा 27 का पूर्ण पालन किया गया है।

Urmila Devi



Aswal Com



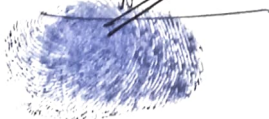
Roum



Shubh



Shubh



200 मी. की लंबाई में नक्का नजदी
कामे ग्राम इंदौर के नीराम तह.
व जिला बरेली

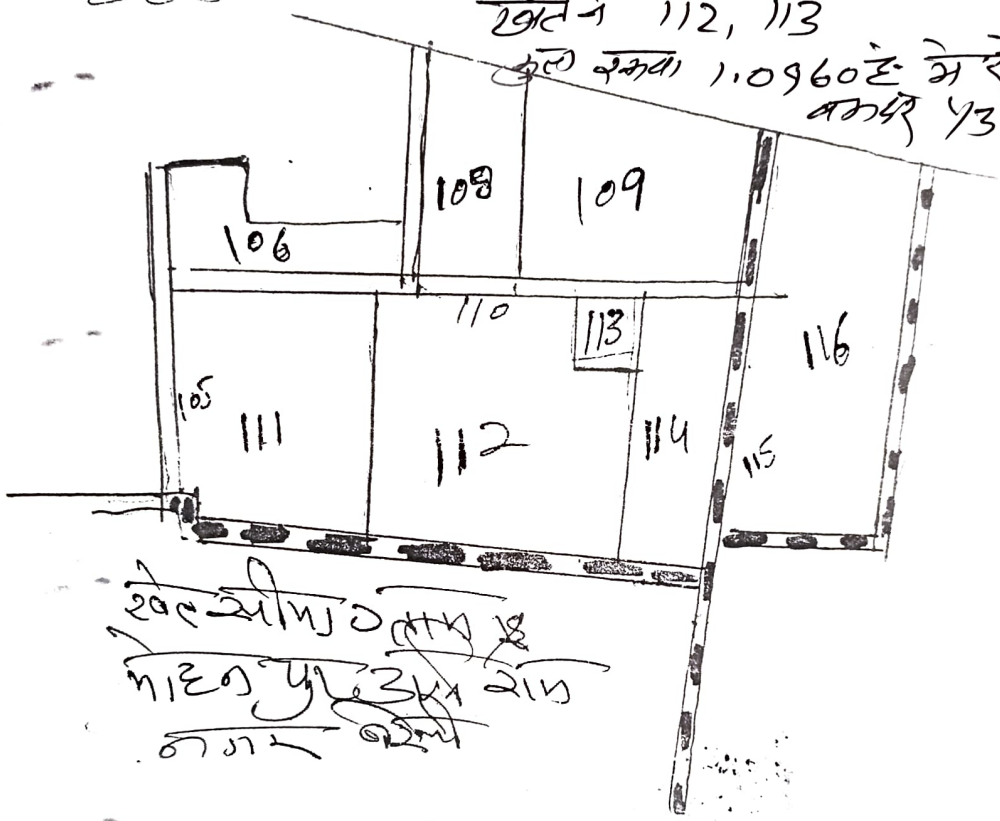
क्रेता - श्रीमती उर्मिला देवी

क्रेता - EVERGROVE, ESTATES

PRIVATE, LIMITED द्वारा डायरेक्टर
मिशन जायसकाल

खेत नं 112, 113

कुल कम्पा 1.0960 हे. में से 112 हे. का
कम्पा 43 गा.ग



श्रीमती उर्मिला देवी
मिशन जायसकाल
कम्पा 43 गा.ग

Urmila Devi

Arvind Singh

Ramesh

Arjun

Mishra



क्र.सं. १०

वर्ष

सम्पत्ति का फोटो

शहरी क्षेत्र, बरेली

मकान नं०/प्लॉट नं०.....

सम्पत्ति स्थिति इटीआ देवी राय

विक्रेता श्रीमती उर्मिला देवी झा

क्रेता डा. परमेश्वर मिश्रा जयसवाल



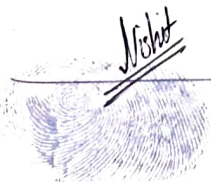
Urmila Devi

Arund Loy

Rahul

Mishra

हो विक्रेता





भारत सरकार

Government of India

नामांकन क्रम / Enrollment No. 1171/33445 (A)

To
अरविन्द गोयल
Arvind Goel
S/O Jagdish Prasad Goel
House Number 14-A Marwar Gali
Near Dena Bank Shyamgari
Bareilly
Shamali Gali
Nawabganj Bareilly
Uttar Pradesh-221005
20101122

19-10-2014
1868599805FT



आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No.

7827 7004 4191

आधार - आम आदमी का अधिकार



भारत सरकार
Government of India



अरविन्द गोयल
Arvind Goel
जन्म तिथि / DOB: 20/07/1972
पुरुष / Male



7827 7004 4191

आधार - आम आदमी का अधिकार

स्थायी खाता संख्या / PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AECPG3948R



नाम / NAME
ARVIND GOEL

पिता का नाम / FATHER'S NAME
JAGDISH PRASHAD GOEL

जन्म तिथि / DATE OF BIRTH
20-07-1972

हस्ताक्षर / SIGNATURE

Arvind Goel

COMMISSIONER OF INCOME TAX

Arvind Goel





भारत सरकार

Government of India

नामांकन क्रम / Enrollment No. 10076008002820

श. रमेश गोयल
Rakesh Goel
S/O Jagdish Prasad Goel
NEAR DENA BANK 14 - A, MARWARIGANJ
Bareilly
Shamat Ganj Bareilly
Uttar Pradesh 243005
9319494222

27/08/2011

Ref: 1636 / 20G / 38230 / 38294 / P



UL663273158IN



आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No.:

4756 8754 7119

आधार - आम आदमी का अधिकार

Rakesh



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

श. रमेश गोयल
RAKESH GOEL
श. रमेश गोयल प्रसाद
S/O Rakesh Goel



4756 8754 7119

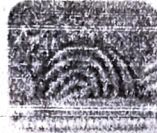
आधार - आम आदमी का अधिकार

आयकर विभाग INCOME TAX DEPARTMENT	भारत सरकार GOVT. OF INDIA
RAKESH GOEL JAGDISH PRASAD 27/08/1974 Permanent Account Number AGVPG7917K	

Government of India



निशित जैसवाल
Nishit Jaiswal
जन्म तिथि / DOB : 28/02/1999
पुरुष / Male



4725 0615 2737

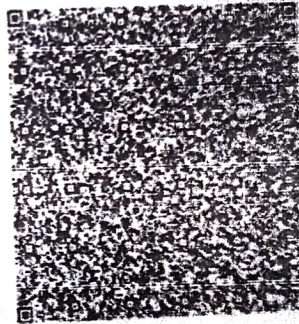
मेरा आधार, मेरी पहचान



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India



पता: S/O ऋषि कान्त जैसवाल, 395 सदर
बाजार कैंट, बरेली, बरेली, उत्तर प्रदेश, 243003
Address: S/O Rishi Kant Jaiswal, 395 sadar
bazar cantt. Bareilly, Bareilly, Uttar Pradesh,
243003



4725 0615 2737



1947



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in

Nishit

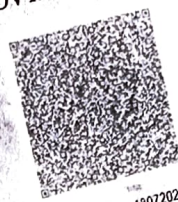
9536041388

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
AJEPJ6376M



18072023

नाम / Name
VIPIN JAISWAL

पिता का नाम / Father's Name
JAWAHAR LAL JAISWAL

जन्म की तारीख /
Date of Birth
16/07/1984

हस्ताक्षर / Signature



भारत सरकार
Government of India



Issue Date: 23/01/2015

विपिन जायसवाल
Vipin Jaiswal
जन्म तिथि / DOB : 16/07/1984
पुरुष / Male



आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता का नहीं।
Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship



9337 7497 2672

मेरा आधार, मेरी पहचान

51



भारतीय पहचान प्राधिकरण
Indian Identification Authority of India



पता: आत्मज: जवाहर लाल जायसवाल, 184-ए,
कैंट, सदर बाजार कैंट, बरेली, बरेली, उत्तर प्रदेश,
243001
Address: S/O: Jawahar Lal Jaiswal, 184-A,
cantt, Sadar Bazar Cantt, Bareilly, Bareilly,
Uttar Pradesh, 243001

Print Date: 18/06/2023



9337 7497 2672



1947 help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in

9412066679

विपिन जायसवाल



भारत सरकार
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:
W/O राजेन्द्र प्रसाद, १०११
मारवाडी गंज, बरेली, बरेली,
उत्तर प्रदेश - 243005

Address:
W/O Rajendra Prasad, 1012
MARWADI GANJ Bareilly, Bareilly
UP Pradesh - 243005

6200 4084 1647

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

URMILA DEVI
MAHAVIR PRASAD
07/07/1948
Permanent Account Number
ACLPD3160F

Urmila Devi
Signature



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



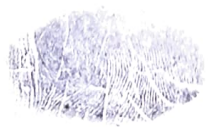
उर्मिला देवी
Urmila Devi
जन्म तिथि/ DOB: 07/07/1948
महिला / FEMALE

6200 4084 1647

आयकर - आम आदमी का अधिकार



Urmila Devi



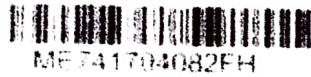


भारत सरकार
Unique Identification Authority of India
Government of India

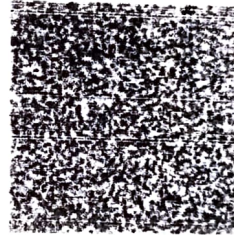
संभासक क्रम : Enrollment No. 0000/00584/09681

To
शिवम
Shivam
C/O HEERA LAL
HOUSE NO 223 SADAR BAZAR
CANIT AZAD MOHALLA
Bareilly
Bareilly
Bareilly
Uttar Pradesh 243003
8954162234

174170489



ME 741704082FH



आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

2014 0519 7392

मेरा आधार, मेरी पहचान



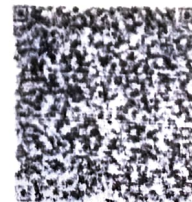
भारत सरकार
Government of India



शिवम
Shivam
जन्म तिथि : DOB 10/06/1992
पुरुष : Male

Shivam

8954162234



2014 0519 7392

मेरा आधार मेरी पहचान



BHULEKH
Uttar Pradesh

Hindi

उद्धरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

14/Dec/2023 14:01:34

ग्राम क्रमांक : 130411 ग्राम का नाम (परगना) : इटौआ वेनीराम (बरेली) तहसील : बरेली जनपद : बरेली
फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025) भाग : 1

(1) खाता संख्या : 0001

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश			
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति- सरसक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / अक्षर नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6- 9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवश्यक हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा अदेश संख्या / अदेश का दिनांक / जात का अक्षर	(4) वर्ष	(5) गाटा (श्रीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल(हे०)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में(हे०)	(9) खातेदार द्वारा देय भू- राजस्व :	
112	1) ओमप्रकाश/ ज्वालाप्रसाद/नि. ग्राम 2) टेकचरन उर्फ छोटेलाल/ ज्वालाप्रसाद/नि. ग्राम 3) श्रीमती विद्या देवी/रामदीन/नि0 कन्थरिया		पू.1399फ	112(1304110112000012)	1.0410	1) 1/3 2) 1/3 3) 1/3	1) 0.3470 2) 0.3470 3) 0.3470	0.00	
							1.0410		
कुल गाटे- एक कुल क्षेत्रफल- एक दशमलव शून्य चार एक शून्य (हेक्टेयर)				कुल भू-राजस्व - शून्य दशमलव शून्य शून्य रुपये					
कुल अंश का क्षेत्रफल - एक दशमलव शून्य चार एक शून्य (हेक्टेयर)									
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया		दर्ज किया गया					

Handwritten notes and signatures on the right side of the document, including the name 'Urmila Devi' and several fingerprints.

उद्धरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

14/Dec/2023 14:01:34

ग्राम क्रमांक : 130411 ग्राम का नाम (परगना) : इटौआ वेनीराम (बरेली) तहसील : बरेली जनपद : बरेली
 फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025) भाग : 1 (1) खता संख्या : 00011

<p>(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम (पदनाम) / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक</p>	<p>(11) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)</p>	<p>(12) गाट का खसरा नम्बर / यूनिक कोड</p>	<p>(13) क्षेत्रफल(हे०)</p>	<p>(14) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)</p>	<p>(15) गाट का खसरा नम्बर / यूनिक कोड</p>	<p>(16) क्षेत्रफल(हे०)</p>
---	---	---	----------------------------	---	---	----------------------------

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति
 (18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

1) 1423फ० शाखा प्रबन्धक बडौदा उ०प्र०ग्रामीण बैंकशाखा डोहरा बरेली दिनांक 28.8.15/1.9.15 कोगाटा सं० 133,113 व 112 पर अंकित खातेदारकेचन्द्र उर्फ टेकचरन उर्फ छोटे लाल पुत्र ज्वालाप्रसाद नि०ग्राम तह०व जिला बरेली ने अपनी भूमि 1,06,000/- में बन्धक की ह०र०क० (डिजिटल हस्ताक्षर : RADHE SHYAM (REGISTRAR KANOONGO)/02-12-2019)

2) 1425फ० शाखा प्रबन्धक बैंक आफ बडौदा शाखा डोहरा बरेली दि० 8.3.18/8.3.18/आदेश हुआकि गाटा सं० 113 व 112 पर अंकित खातेदार बिद्या देवी पत्नी रामदीन नि० कन्थरिया ने अपनी हिस्से की भूमि मू० 60,000/-रु०में भूमि बन्धक की।ह०र०क० 8.3.18/8.3.18 (डिजिटल हस्ताक्षर : RADHE SHYAM (REGISTRAR KANOONGO)/02-12-2019)

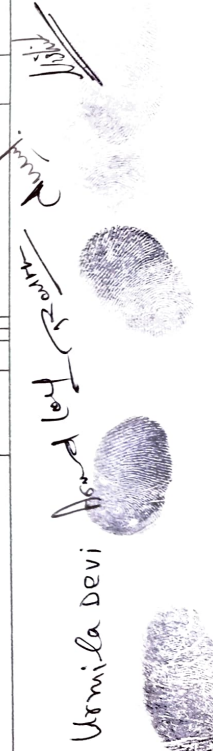
3) 1.9.15/1.9.15 (डिजिटल हस्ताक्षर : RADHE SHYAM (REGISTRAR KANOONGO)/02-12-2019)

4) संशोधन आदेश) 1425फ० शाखा प्रबन्धक बडौदा उ०प्र०ग्रामीण बैंक शाखा डोहरा बरेली द्वारा बंधक आदेश दिनांक 8.3.18/8.3.18 में बूटिवश अंकित बैंक का नाम बैंक आफ बडौदा शाखा डोहरा बरेली के स्थान पर सही नाम बडौदा उ०प्र०ग्रामीण बैंक शाखा डोहरा बरेली अंकित हो। ह०र०क० 12.3.18/12.3.18 (डिजिटल हस्ताक्षर : RADHE SHYAM (REGISTRAR KANOONGO)/02-12-2019)

5) 1428फ० शाखा प्रबन्धक बडौदा उ०प्र०ग्रामीण बैंक शाखा डोहरा बरेली दिनांक 20.1.21 प्रा० 3.2.21 को आदेश हुआ कि गाटा सं० 112,113,133 पर अंकित खातेदार ओमप्रकाश पुत्र ज्वाला प्रसाद नि० ग्राम पर०तह० व जिला बरेली के भूमि मुक्ति प्रमाण पत्र के अनुसार ऋण रु० 1,33,000/- जमा करने के उपरान्त भूमि भार मुक्त की जाती है। ह०र०क० 5.2.21/5.2.21 (डिजिटल हस्ताक्षर : RADHE SHYAM (REGISTRAR KANOONGO)/06-02-2021)

6) 1427फ० शाखा प्रबन्धक बडौदा उ०प्र० ग्रामीण बैंक शाखा डोहरा बरेली दि० 13.2.2020/आदेश हुआकि गाटा सं० 113 व 112 पर अंकित खातेदार ओमप्रकाश पुत्र ज्वाला प्रसाद नि० इटौआ वेनीराम ने अपनी हिस्से की भूमि मू० 1,33,000/-रु०में भूमि बन्धक की।ह०र०क० 19.2.2020/19.2.2020 (डिजिटल हस्ताक्षर : RADHE SHYAM (REGISTRAR KANOONGO)/19-02-2020)

7) 1428फ० शाखा प्रबन्धक बडौदा उ०प्र०ग्रामीण बैंक शाखा डोहरा बरेली। गाटा सं० 112 व 113। आदेश हुआ कि बिद्या देवी पत्नी रामदीन निवासी कन्थरिया ने अपनी भूमि पर लिया लोन 1,06,000/- रु० जमा करने के उपरान्त भूमि भार मुक्त की जाती है। ह०र०क० 26.10.2020/28.10.2020 (डिजिटल हस्ताक्षर : RADHE SHYAM (REGISTRAR KANOONGO)/29-10-2020)


 Vernila Devi

उद्धरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

14/Dec/2023 14:01:34

ग्राम क्रमांक : 130411 ग्राम का नाम (परगना) : इटौआ बेनीराम (बरेली) तहसील : बरेली जनपद : बरेली
फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025) भाग : 1

(1) खाता संख्या : 00011

पूर्व अदेशों का विवरण

1) 1428 फ० न्यायालय नायब तहसीलदार रिठौरा बरेली वाद सं० 05019/2020 व कंप्यूटरीकृत वाद सं० 1202012130105019 ग्राम इटौआ बेनीराम परतह० व जिला बरेली के उद्धरण खतौनी फ० वर्ष 1427-1432 के खाता सं० 11 के गाटा सं० 112 रकवा 1.0410हे० व गाटा सं० 113 रकवा 0.0550हे० कुल किता दो कुल रकवा 1.0960हे० में से 1/3 भाग अपना कुल हक व हककः यानि 0.3653हे० लगान 60ख के अनुसार विक्रेता श्रीमती विधा देवी पत्नी श्री रामदीन निवासी कन्थरिया पर० तह० व जिला बरेली का नाम पृथक करके केता श्रीमती उर्मिला देवी पत्नी श्री राजेन्द्र प्रसाद हिस्सा वकदर 1/2 भाग व अरविन्द गोयल व राकेश गोयल पुत्रगण श्री जगदीश प्रसाद गोयल व अंकित गोयल पुत्र श्री श्याम बिहारी लाल गोयल हिस्सा वकदर 1/2 भाग निवासीगण मारबाडीगंज बरेली का नाम उन्ही भौमिक अधिकारी बैनामा दिनांक 7.10.2020 के आधार पर दर्ज हो। ह० न० 29.12.20/7.1.21

कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (भूखंड (गाटा) के वाद गुस्त /विक्रय /भू-नक्शा /नामांतरण बर्ही) हेतु खसरा संख्या पर क्लिक करें

Disclaimer: उक्त ऑनकडे मात्र अवनोक्तार्थ है, उक्त विवरण अद्यतन है, तहसील कम्प्यूटर केन्द्र एवम सी.एस.सी/लोकवाणी केन्द्र से उद्धरण की प्रमाणित प्रति प्राप्त की जा सकती है।

Above content is for information. The information provided online is updated and no physical visit is required. For Certified copy, apply through e-district portal/CSC/Tehsil Computer Centre.

Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.



Urmila Devi

Handwritten signature and stamp area on the right side of the document.



BHULEKH
Uttar Pradesh

Hindi

उद्धरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

14/Dec/2023 14:03:29

ग्राम क्रमांक : 130411 ग्राम का नाम (परगना) : इटौआ बेनीराम (बरेली) तहसील : बरेली जनपद : बरेली
फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025) भाग : 1

(1) खाता संख्या : 00011

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6- 9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवश्यक हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जात का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल(हे०)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में(हे०)	(9) खातेदार द्वारा देय भू राजस्व :
113	1) ओमप्रकाश/ ज्वालाप्रसाद/नि. ग्राम 2) टेकचरन उर्फ छोटेलाल/ ज्वालाप्रसाद/नि. ग्राम 3) श्रीमती विद्या देवी/रामदीन/नि० कन्थरिया		पू.1399फ	113(1304110113000012)	0.0550	1) 1/3 2) 1/3 3) 1/3	1) 0.0183 2) 0.0183 3) 0.0184	0.00
							0.0550	
कुल गाटे- एक कुल क्षेत्रफल- शून्य दशमलव शून्य पाँच पाँच शून्य (हेक्टेयर) कुल अंश का क्षेत्रफल - शून्य दशमलव शून्य पाँच पाँच शून्य (हेक्टेयर)				कुल भू-राजस्व - शून्य दशमलव शून्य शून्य रुपये				
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया			

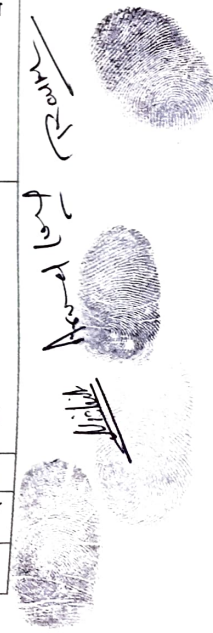
Urmila Devi

giving

11/10/23

11/10/23

11/10/23



उदरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

14/Dec/2023 14:03:29

ग्राम क्रमांक : 130411 परसली वर्ष : 1427-1432	ग्राम का नाम (पुराना) : हटौआ केरीम (बोली) (01 बुलाई, 2019 से 30 बर्, 2025)	तहसील : बोली भाग : 1	जनपद : बोली			
				(1) खाला संख्या : 00011		
(10) न्यायलय का नाम / कम्प्यूटरिज्ड वार संख्या अथवा अरदेश संख्या / अरदेश का दिनांक / नामानरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम (पदनाम) / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जारि कोड / आधार नं0 / अतिथि वार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाट का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे०)	(14) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जारि कोड / आधार नं0 (अतिथि वार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाट का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे०)
<p>(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वार की कम्प्यूटरिज्ड संख्या :</p> <p>(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/अवेदन संख्या/खतौदार(पिता-पति-संरक्षक)) :</p> <p>(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/अवेदन संख्या/खतौदार(पिता-पति-संरक्षक)) :</p> <p>(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/अवेदन संख्या/खतौदार(पिता-पति-संरक्षक)) :</p>						
<p>(19) अप्तुकि :</p> <p>1) 1423क0 शाखा प्रबन्धक बडौदा उ0प्र0ग्रामीण बैंकशाखा होहरा बोली दिनांक 28.8.15/1.9.15 कोगाटा सं0 133, 113 व 112 पर अंकित खतौदारकेचन्द्र उर्फ टेकचरन उर्फ छोटे लाल पुत्र ज्वालाप्रसाद नि0ग्राम तह0व जिला बोली ने अपनी भूमि 1,06,000/- में बन्धक की ह0र0क0 (डिजिटल हस्ताक्षर : RADHE SHYAM (REGISTRAR KANOONGO)/02-12-2019)</p> <p>2) 1425क0 शाखा प्रबन्धक बैंक आफ बडौदा शाखा होहरा बोली दि० 8.3.18/8.3.18/अरदेश हुआकि गाटा सं० 113 व 112 पर अंकित खतौदार बिधा देवी पत्नी रामदीन नि० कन्धारिया ने अपनी हिस्से की भूमि सं० 60,000/-रु०में भूमि बन्धक की हिर०कं० 8.3.18/8.3.18 (डिजिटल हस्ताक्षर : RADHE SHYAM (REGISTRAR KANOONGO)/02-12-2019)</p> <p>3) 1.9.15/1.9.15 (डिजिटल हस्ताक्षर : RADHE SHYAM (REGISTRAR KANOONGO)/02-12-2019)</p> <p>4) (संशोधन आदेश) 1425क0 शाखा प्रबन्धक बडौदा उ0प्र0ग्राम0बैंक शाखा होहरा बोली द्वारा बंधक आदेश दिनांक 8.3.18/8.3.18 में त्रुटिचया अंकित बैंक का नाम बैंक आफ बडौदा शाखा होहरा बोली के स्थान पर सही नाम बडौदा उ0प्र0ग्राम0बैंक शाखा होहरा बोली अंकित हो । शेष आदेश यथावत रहेगा । ह0र0क0 12.3.18/12.3.18 (डिजिटल हस्ताक्षर : RADHE SHYAM (REGISTRAR KANOONGO)/02-12-2019)</p> <p>5) 1428क0 शाखा प्रबन्धक बडौदा उ0प्र0ग्रामीण बैंक शाखा होहरा बोली दिनांक 20.1.21 प्र० 3.2.21 को आदेश हुआ कि गाटा सं० 112, 113, 133 पर अंकित खतौदार ओमप्रकाश पुत्र ज्वाला प्रसाद नि० ग्राम पर०तह० व जिला बोली के भूमि मुक्त प्रमाण पत्र के अनुसार क्र० सं० 1,33,000/- जमा करने के उपरान्त भूमि भार मुक्त की जाती है । ह०र०कं० 5.2.21/5.2.21 (डिजिटल हस्ताक्षर : RADHE SHYAM (REGISTRAR KANOONGO)/06-02-2021)</p> <p>6) 1427क0 शाखा प्रबन्धक बडौदा उ0प्र० ग्रामीण बैंक शाखा होहरा बोली दि० 13.2.2020/आदेश हुआकि गाटा सं० 113 व 112 पर अंकित खतौदार ओमप्रकाश नि० हटौआ केरीम ने अपनी हिस्से की भूमि सं० 1,33,000/-रु०में भूमि बन्धक की हिर०कं० 19.2.2020/19.2.2020 (डिजिटल हस्ताक्षर : RADHE SHYAM (REGISTRAR KANOONGO)/19-02-2020)</p> <p>7) 1428क0 शाखा प्रबन्धक बडौदा ग्रामीण बैंक शाखा होहरा बोली । गाटा सं० 112 व 113 आदेश हुआ कि बिधा देवी पत्नी रामदीन निवासी कन्धारिया ने अपनी भूमि पर बिधा लोन 1,06,000/-रु० जमा करने के उपरान्त भूमि भार मुक्त की जाती है । ह०र०कं० 26.10.2020/28.10.2020 (डिजिटल हस्ताक्षर : RADHE SHYAM (REGISTRAR KANOONGO)/29-10-2020)</p>						

Urmila Devi

Asst. Commr

Revenue

Urmila Devi



उद्घरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

14/Dec/2023 14:03:29

ग्राम क्रमांक : 130411 ग्राम का नाम (परगना) : झौआ बेनीराम (बरेली) तहसील : बरेली जन्मपद : बरेली
फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025) भाग : 1

पूर्व अंशों का विवरण

1) 1428 फ० न्यायालय नायब तहसीलदार रिटौरा बरेली बाद सं० 05019/2020 व कंप्यूटरिकृत वाद सं० 1202012130105019 ग्राम झौआ बेनीराम परतह० व जिला बरेली के उद्घरण खतौनी फ० वर्ष 1427-1432 के खाला सं० 11 के गाटा सं० 112 रकबा 1.0410हे० व गाटा सं० 113 रकबा 0.0550हे० कुल कित्ता दो कुल रकबा 1.0960हे० में से 1/3 भाग अपना कुल हक व हकक यानि 0.3653हे० लगान 60ख के अनुसार विकेता श्रीमती विद्या देवी पत्री श्री रामदीन निवासी कन्धारिया पर० तह० व जिला बरेली का नाम प्रथक करके केता श्रीमती उर्मिला देवी पत्री श्री राजेन्द्र प्रसाद हिस्सा वकदर 1/2 भाग व अरविन्द गौयल व राकेश गौयल पुत्राण श्री जगदीश प्रसाद गौयल व अंकित गौयल पुत्र श्री श्याम बिहारी लाल गौयल हिस्सा वकदर 1/2 भाग निवासीगण मारबाडीगाँज बरेली का नाम उन्ही भौमिक अधिकारों बैनामा दिनांक 7.10.2020 के आधार पर दर्ज हो । ह०व०क० 29.12.20/7.1.21

कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (भूखंड (गाटा) के बाद गस्त/विक्रय/शु-नकसा/नामांतरण बर्ही) हेतु खसरा संख्या पर क्लिक करें।

Disclaimer: उक्त आँकड़े मात्र अबलोकनार्थ हैं, उक्त विवरण अद्यतन है, तहसील कंप्यूटर केन्द्र से उद्घरण की प्रमाणित प्रति ग्राम की जा सकती है ।

Above content is for information. The information provided online is updated and no physical visit is required. For Certified copy, apply through e-district portal/CSC/Tehsil Computer Centre.

Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.




Armita Devi
Ramesh
Armita Devi

आवेदन सं०: 202400787003056

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 14874 के पृष्ठ 285 से 312 तक
क्रमांक 1266 पर दिनांक 24/01/2024 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर


रवि प्रकाश वर्मा
उप निबंधक : सदर प्रथम
बरेली
24/01/2024

