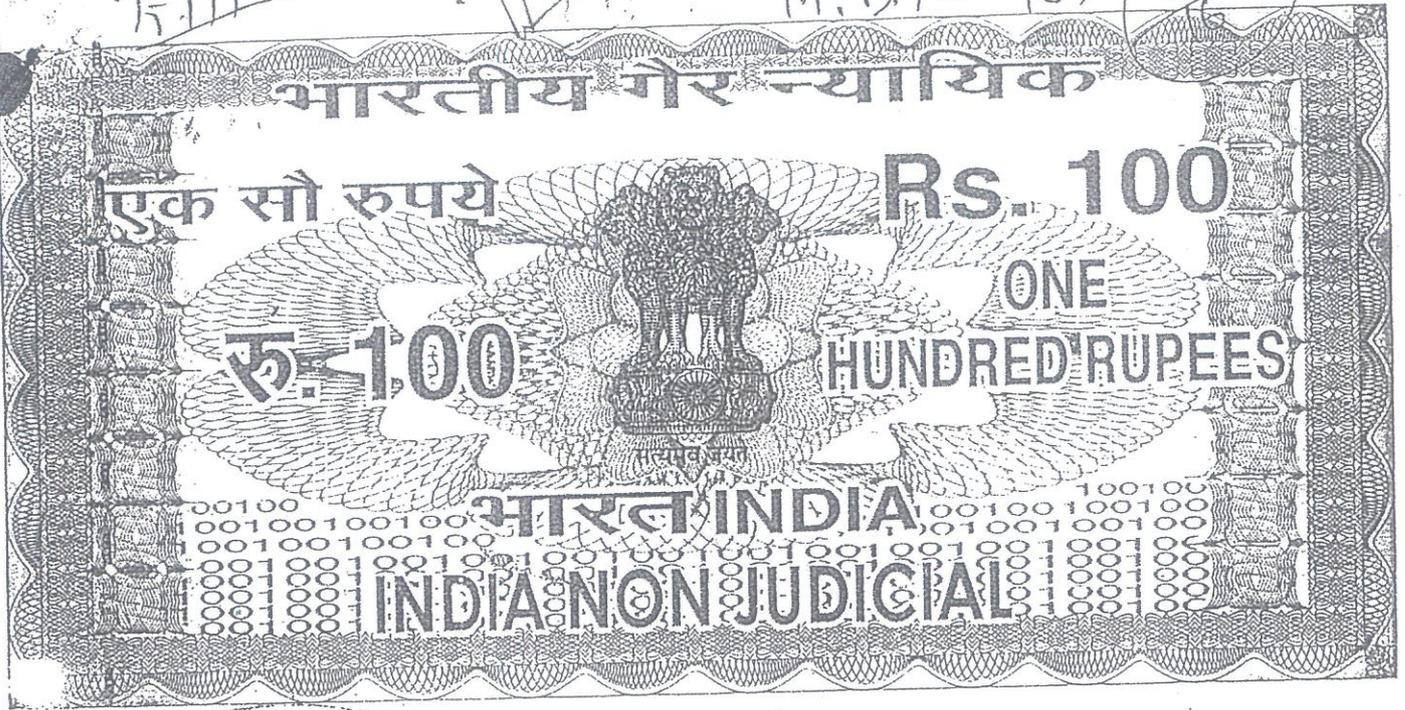


75-19435

M.B.No.187 (177)

u



उत्तर प्रदेश UTAR PRADESH

CP 436979

10 SEP 2015
 * बरेली -11 *

क्षेत्राधिकार कार्यालय उपनिबन्धक 1, बरेली ।

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

लेखपत्र का प्रकार (बिनामा/इ0नामा/तौसीह म्याद/अन्य)- बिनामा
 विक्रीत सम्पत्ति के सेगमेन्ट का नाम-अर्द्धनगरीय क्षेत्र/पेज नं. 37/178/क्र.
 10/बी. कोड 1050

1. भूमि का प्रकार - कृषि भूमि
2. वार्ड परगना - बरेली
3. मोहल्ला/ग्राम - नरियावल
4. सम्पत्ति का विवरण - खेत नम्बर 552, 553, 554, 576, 578, 580, 581, 582
5. मापन की इकाई (हैक्टेयर/वर्गमीटर) - है0
6. सम्पत्ति का क्षे.-तीन बीघा म्यारह विस्वा पुख्ता का 1/3 भाग में से 1/2 भाग यानि 0.1496 है0. यानि दो बीघा सात विस्वा छः विस्वान्सी खाम
7. सम्पत्ति का प्रकार-प्लॉट/प्लैट/मकान/दुकान/कृषि -कृषि
8. बिनामा 8,22,500/- रू0 बाजारी मूल्य 22,44,000/- रू0
9. हद्दअवर्ग-

- पूरब - खेत नम्बर 573, 575, 579, 569, 555
- पश्चिम - खेत नम्बर 536, 537, 542, 543, 551, 550
- उत्तर - खेत नम्बर 584, 583, 599, 573, 569
- दक्षिण - खेत नम्बर 536, 570, 516, 517

प्रथम पक्ष की संख्या -4

- 1. राम नाथ व गोधन लाल उर्फ हरपाल व
- 2. नन्हे लाल व बिहारी पुत्रगण श्री बालक राम निवासीगण नरियावल पर. तह. व जिला बरेली फार्म नम्बर 61 भरे गये हैं

द्वितीय पक्ष की संख्या -1

कम्पीटेन्ट बिल्डर्स एण्ड डेवलपर्स 268, मैकनियर रोड, प्रेमनगर, बरेली द्वारा पार्टनर राजकुमार खण्डेलवाल पुत्र श्री जगदीश सरन खण्डेलवाल, निवासी सिविल लाइन्स बरेली (पैन नम्बर AAJFC9715F है)

580
193

ड. अम-119

ड. गीत-111

ड. व-111

ड. विहार

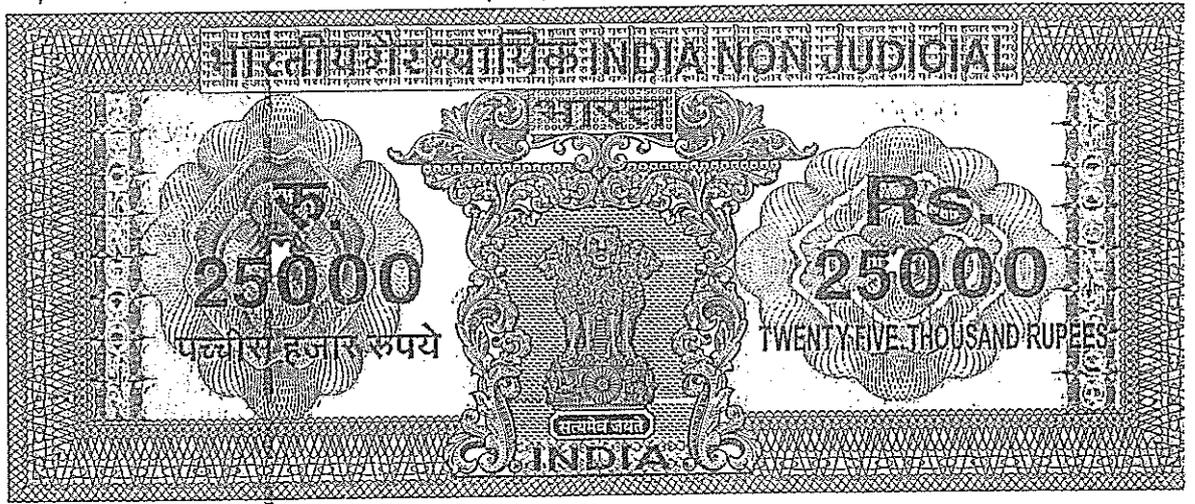
Competent Builders & Developers

Part

1500
16-9-18

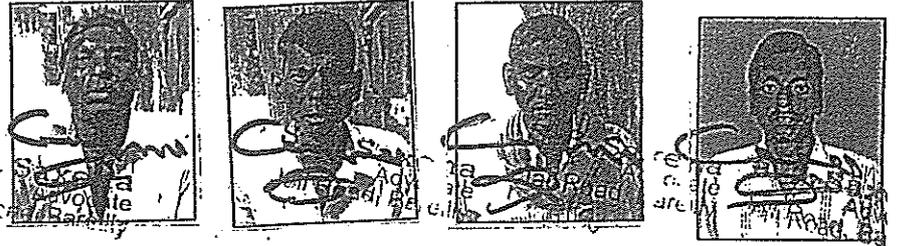
विपिन कुमार
अध्यक्ष विक्रता
नं०-३१४-रजिस्ट्री आफिस
बरेली





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
 16-SEP-2015
 * नरैली-11 *

E 691265



क्षेत्राधिकार उपनिबन्धक (नरैली कृषि भूमि अर्द्धनगरीय क्षेत्र वर भूमि) 1,50,00,000/- रुपये प्रति हैक्टेयर है विक्रय खेत राष्ट्रीय राज्यमार्ग व जनपदीय मार्ग व लिंक मार्ग पर स्थित नहीं है आबादी से दूर है 210 मीटर की परिधि में कृषि हो रही है, शत्रु, नजूल, चर्च, वक्फ की सम्पत्ति नहीं है । विक्रेता अनुसूचित जाति एवं जनजाति का नहीं है, विक्रेता क्रेता भारतीय नागरिक हैं । शासनादेशसं 2756/11-2000-500/07 दिनांक 30 जून सन 2008 के अनुसार स्टाम्प अदा किया गया है ।

बैनामा 8,22,500/- रु0 बाजारी मूल्य 22,44,000/- रु0 स्टाम्प 1,57,100/-रु0

Competent Builders & Devel
 30 SEP 2015
 G. तैली
 21/9/15

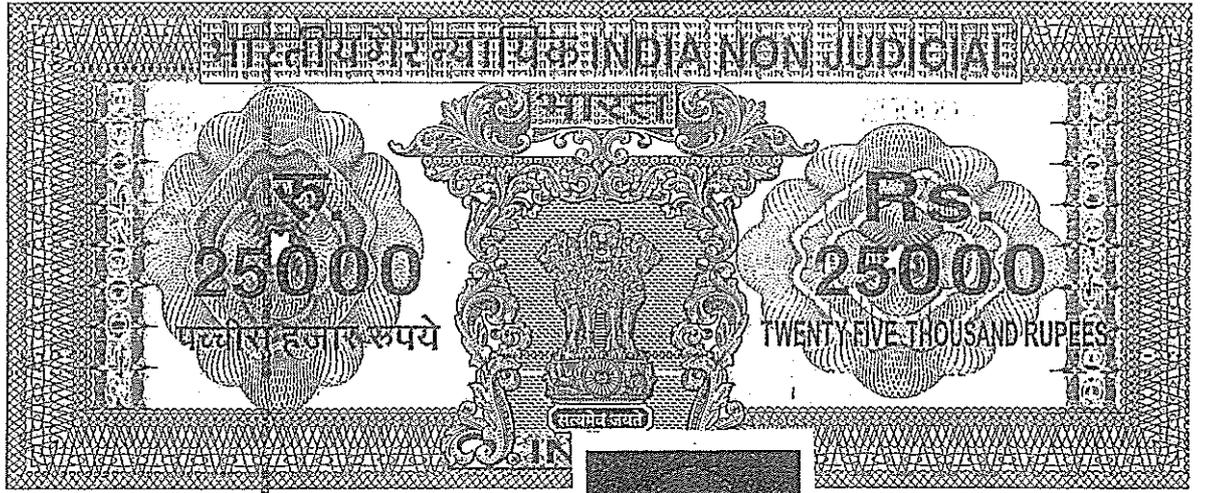
12665
25000

कमिश्नर सिविल सप्लाय्स एंड स्टोर्स 268 नं. कोठगाव रोड

कोठगाव जिल्हा कोल्हापूर

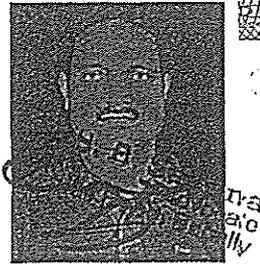
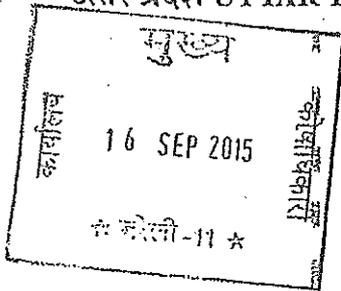
18.09.2015
शिवप्रसाद मुसा
मुख्य रेकॉर्डिंग
कोठगाव जिल्हा





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

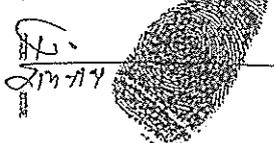
E 6912661



(2)

हम कि राम नाथ व गोधन लाल उर्फ हरपाल व नन्हे लाल व बिहारी पुत्रगण श्री बालक राम निवासीगण नरियावल पर. तह. व जिला बरेली के है विक्रेतागण (विक्रेता रामनाथ नावीना हैं)

हमने अपनी खुशी से व दुरुस्ती होश व हवास में बिना किसी जग्न व दबाव के खूब सोचकर व समझकर आराजी भूमिधरी नम्बरान व रकवई जैल बाकै ग्राम नरियावल, पर. तह. व जिला बरेली मुन्दर्जा जैल ममलूका मकबूजा तन्हा अपनी जिस पर हम मुकिरान वहेसियत भूमिधर के अब तक तन्हा विला शरकत गैरे मालिक व काबिज चले आते हैं आराजी भूमिधरी मजकूर, कहीं मकफूल व मुन्तकिल देनदार किसी मुतालवा व मुआवजा वक्फ व जमानत व कुर्की कर्जेजात सरकारी व गैर सरकारी इक्युटे व गैर गैर जेज



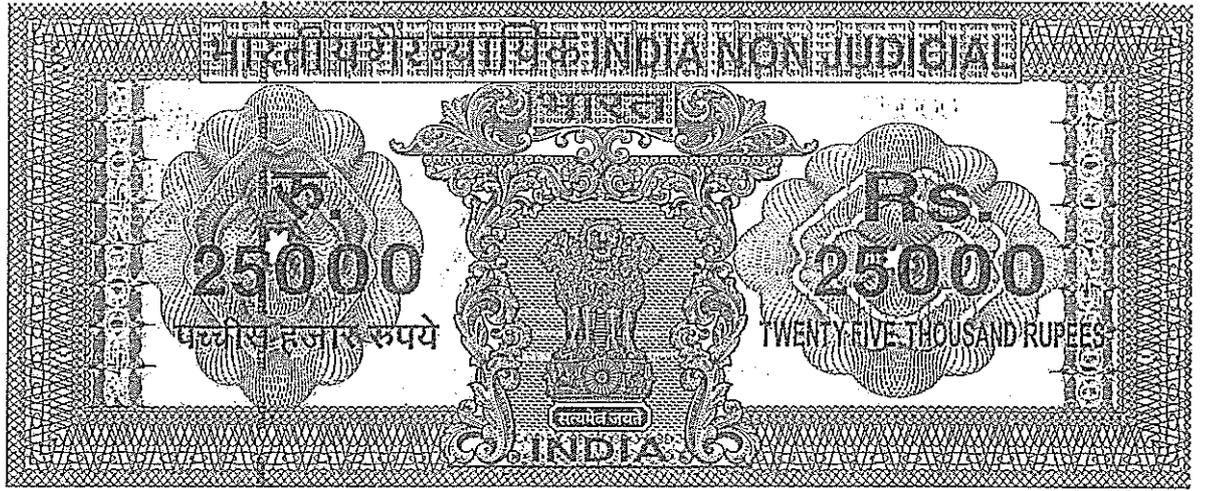

 रामनाथ हरपाल बिहारी
 ज. क. व. सी Competent Builders & Develop

12666
25000

ऑफिस रिकॉर्ड 2015 साल का 260 नंबर का
डॉ. राजेंद्र बंसो

18.09.2015
शिवप्रसाद गुप्ता
मुंबई रोकाडिया
कोसगाव बरोली





उत्तर प्रदेश-UTTAR PRADESH
मुख्य
16 SEP 2015
कीर्तिधरि
* बरेली -11 *

5 10 10 10

E 691267

(3)

बंधक दान पत्र आदि में नहीं है और न ही आराजी काश्त पर किसी भी बैंक व संस्था से लोन लिया है और न ही किसी भी शख्स को कोई अधिकार पत्र दिये हैं और न ही आराजी काश्त की बावत किसी भी न्यायालय में कोई वाद लम्बित है और न चल रहा है आराजी भूमिधरी मजकूर सब तरह से पाक व साफ़ है इन सब बातों की जिम्मेदारी अपने इतमिनान पर क्रेता को दिलाकर साथ सब हहूद व हकूक मिराफिक दाखिली व खारजी के बिल ऐवज मुवलिंग 8,22,500/- के बदस्त कम्पीटेन्ट बिल्डर्स एण्ड डेवलपर्स 268, मैकनियर रोड, प्रेमनगर, बरेली द्वारा पार्टनर राजकुमार खण्डेलवाल पुत्र श्री जगदीश सरन खण्डेलवाल, निवासी सिविल लाइन्स बरेली

(पैन नम्बर AAJFC9715F है) क्रेता को व जरूरत इखराजात जायज व मिलने

बि. रामराज
अ. जोशी 21/2
34 8
फ. नन्द लाल
A. केशी
Competent Builders & Developers
Partner

12667 / 25000
 कम्प्यूटर्स विल्डर्स एंड डेवलपर्स 268 फ्लोरिडा (एल) इ
 एडवोकेट्स

18.09.2015
 शिवप्रसाद गुप्ता
 मुख्य सेक्रेटरी
 कोषागार वरेली

822,500.00/ 2,244,000.00
 विक्रय पत्र 10,000.00 20 10,020.00 1,000
 प्रतिफल मालियत फीस रजिस्ट्री नकल व प्रति शुल्क योग शब्द लगभग

श्री रामनाथ नावीना
 पुत्र श्री बालक राम
 व्यवसाय
 निवासी स्थायी नरियावल जि० वरेली
 अस्थायी पंता
 ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 21/9/2015 समय 4:57PM
 वजे निबन्धन हेतु पेश किया।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर
 दिनेशकुमार दिवाकर, प्र
 उप निबन्धक प्रथम
 वरेली
 21/9/2015

निष्पादन लेखपत्र याद उनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू प्रलेखानुसार उक्त
 विक्रेता

क्रेता

श्री रामनाथ नावीना
 पुत्र श्री बालक राम
 निवासी नरियावल जि० वरेली
 व्यवसाय



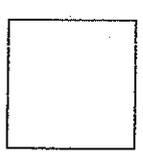
श्री कम्प्यूटर्स विल्डर्स एंड डेवलपर्स
 पुत्र श्री जगदीश सरन खण्डेलवाल
 निवासी सिविल लाइन्स वरेली
 व्यवसाय



श्री गोधन लाल उर्फ हरपाल
 पुत्र श्री बालकराम
 निवासी नरियावल जि० वरेली
 व्यवसाय



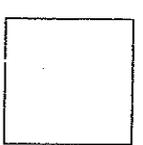
निवासी
 व्यवसाय



श्री नन्दे लाल
 पुत्र श्री बालक राम
 निवासी नरियावल जि० वरेली
 व्यवसाय



निवासी
 व्यवसाय



श्री विहारी
 पुत्र श्री बालक राम
 निवासी नरियावल जि० वरेली
 व्यवसाय

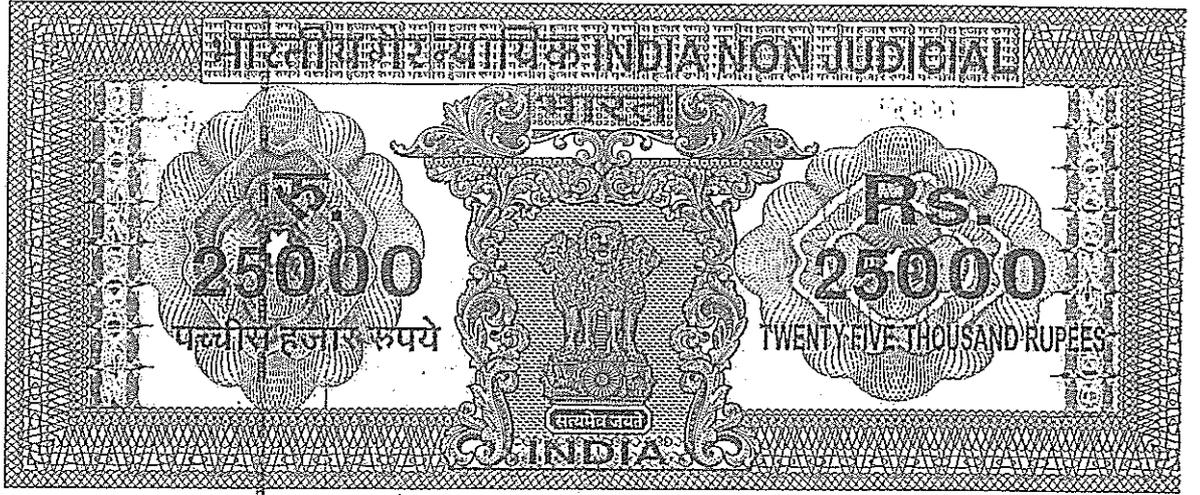


निवासी
 व्यवसाय



श्री रामनाथ नावीना श्री गोधन लाल उर्फ हरपाल श्री नन्दे लाल श्री विहारी

श्री रामनाथ नावीना श्री गोधन लाल उर्फ हरपाल श्री नन्दे लाल श्री विहारी



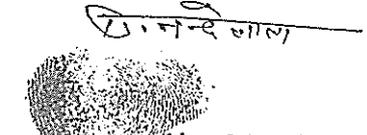
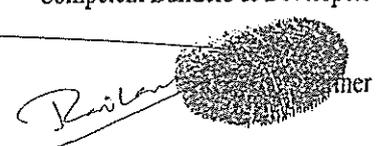
उत्तर प्रदेश-UTTAR PRADESH
16 SEP 2015
* दरेली -11 *

E 691268

(4)

कीमत मुनासिब के कतई बेच डाली और वय कतई कर दी जरे समन तमाम व कमाल हस्व तहरीर बैनामा लेखानुसार वसूल पाकर आराजी भूमिधरी मजकूर पर क्रेता को मालिक व काबिज कर दिया अब हमारा व वारिसान व कायम मुकामान हमारे का आराजी भूमिधरी में कोई हक व मिल्क किसी किस्म का बाकी नहीं रहा और न आइन्दा को होगा वय कामिल तौर पर नाफिज हो गयी तकाबिजुल बदलैन अमल में आ गया यह शर्त साफ तौर पर करार पायी कि सानी उलहाल अगर कोई सहीम शरीक हिस्सेदार किफालतदार उज्जदार हकदार दावेदार या अन्य कोई शख्स पैदा होकर दावा आराजी भूमिधरी मजकूर की बावत करे और उसके दावे से जुज या कुल कब्जा क्रेता से निकल जावे तो क्रेता को अख्त्यार वापसी जरे समन मय हर्जा व खर्चा




Competent Builders & Developers


12000 - काशीपुर सिविल सप्लाय 258 नकदिया बरेली
25000

18.09.2015
शिवप्रताप मुखिया
मुख्य सेक्रेटरी
काशीपुर बरेली

जिनकी पत्न्याय श्री महिपाल
पुत्र श्री बनवारी सिंह

व्यवसाय

निवासी राजीव नगर नकदिया बरेली

व श्री अनिल

पुत्र श्री राजाराम

व्यवसाय

निवासी सुभाष नगर बरेली

ने की।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निधान अंगुठे नियमानुसार लिये गये हैं।

मिक्रेला एवं केता डॉटरकार्ड



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

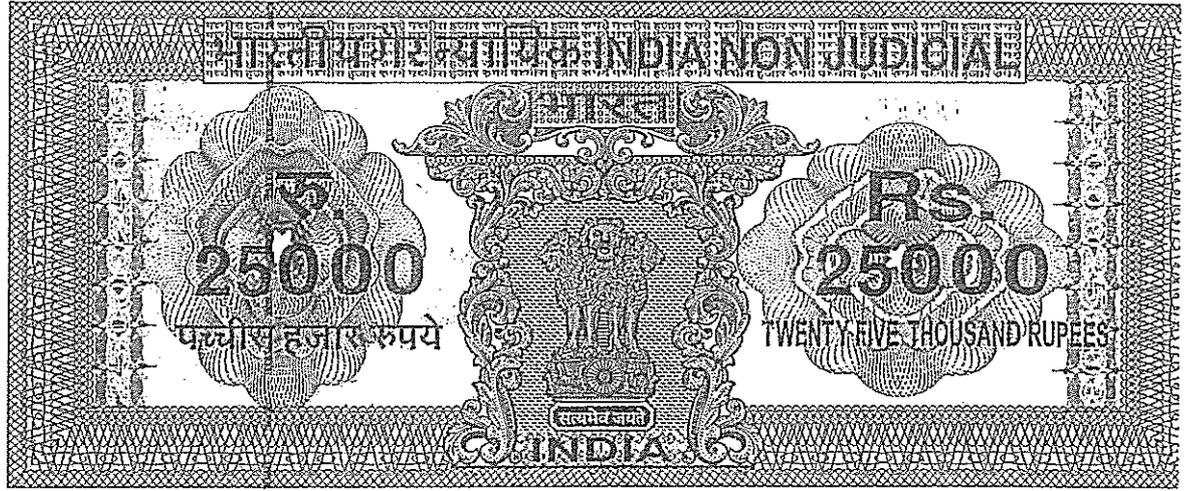
दिनेशकुमारदिवाकर, प्र

उप निवन्धक प्रथम

बरेली

21/9/2015





₹ 25000
पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
कार्यालय
16 SEP 2015
★ दरौली - 11 ★

E 691269

(5)

जात व दीगर जायदाद हर किसम हमारी से हासिल होगा प्रश्नगत सम्पत्ति का पूर्व में कोई बैनामा नहीं किया गया है और न ही उक्त सम्पत्ति का अन्य किसी के पक्ष में इकरारनामा मुहायदावय व कसीयतनामा व दानपत्र व मुख्तारनामा किया गया है भूमि का स्वामित्व कब्जा व चौहद्दी में कोई विवाद नहीं है शय मुवैया हाजा की सीमाओं में कोई वाणिज्यिक / व्यवसायिक गतिविधि विद्यमान्य नहीं है । विक्रेतागण काश्तकार हैं इसलिए हम विक्रेतागणो ने क्रेता से पूर्व में ही नकद मुगतान तय करा था जो कि नगद मुगतान प्राप्त

डॉ. रामनाथ
डॉ. गोपाल लाल
डॉ. अ. ह. अ. लाल
Competent Builders & Developers
Partner
डॉ. अ. ह. अ. लाल

12669
25000

काशीदास विजयलाल शर्मा हरपाल 286 नं. काशीदास
पुरी नगरपालिका

18.09.2015

विक्रमियप्रसाद गुप्ता
मुख्य रोकडिया
नाम, बरेली

Minute Book No.: 187 Year: 2,015 Book No.: 1

0101 रामनाथ नावीना
बालक राम
नरियावल जि0 बरेली



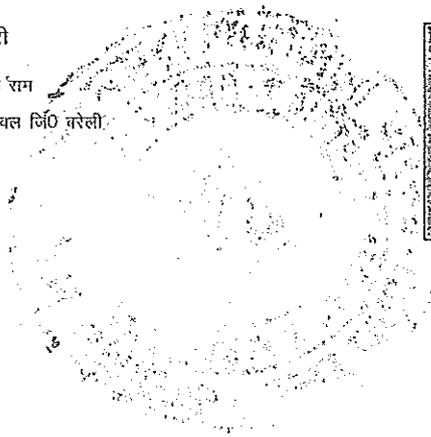
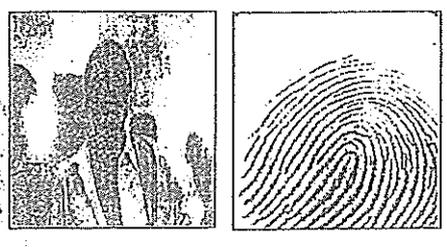
0102 गोधन लाल उर्फ हरपाल
बालकराम
नरियावल जि0 बरेली



0103 नन्हें लाल
बालक राम
नरियावल जि0 बरेली



0104 बिहारी
बालक राम
नरियावल जि0 बरेली





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
मुख्य
कार्यालय
16 SEP 2015
* नरेशी-11 *

E 691270

E 691270

(6)

कर लिया है । लिहाजा यह बैनामा कतई लिख दिया कि सनद हो और समय पर काम आवे । बाजें हों कि विक्रेतागण अपनी माता श्रीमती नर्ही का नाम कागजात माल में दर्ज है तथा उनकी मृत्यु हो चुकी है और उनकी मृत्यु उपरान्त हमें मुक्तिशन बतौर वारिस भूमि का मालिक काबिज व दखील करने आते हैं ।




D. जयन लाल
उप. ए. पा. ल.


D. च. दे. लाल


D. जयन लाल

Competent Builders & Developers


Partner.



12670
25000
कम्प्यूटिंग विज्ञान एवं प्रौद्योगिकी विभाग
जगदीश सरन खण्डेलवाल

18.09.2015
शिवशंकर गुप्ता
मुख्य सेक्रेटरी
केन्द्रीय प्रयोगशाला

Minute Book No. : 187 Year : 2015 Book No. : 1

0201 कम्प्यूटिंग विज्ञान एवं प्रौद्योगिकी विभाग
जगदीश सरन खण्डेलवाल
सिविल लाइन्स बरेली

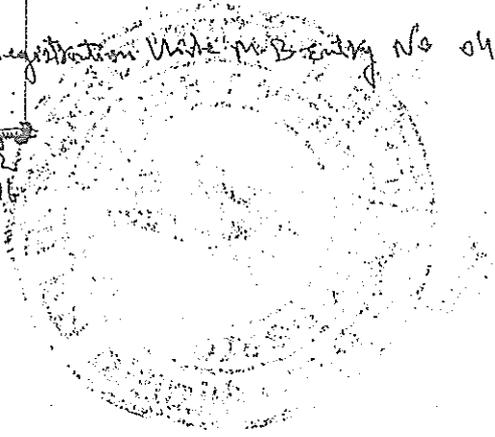


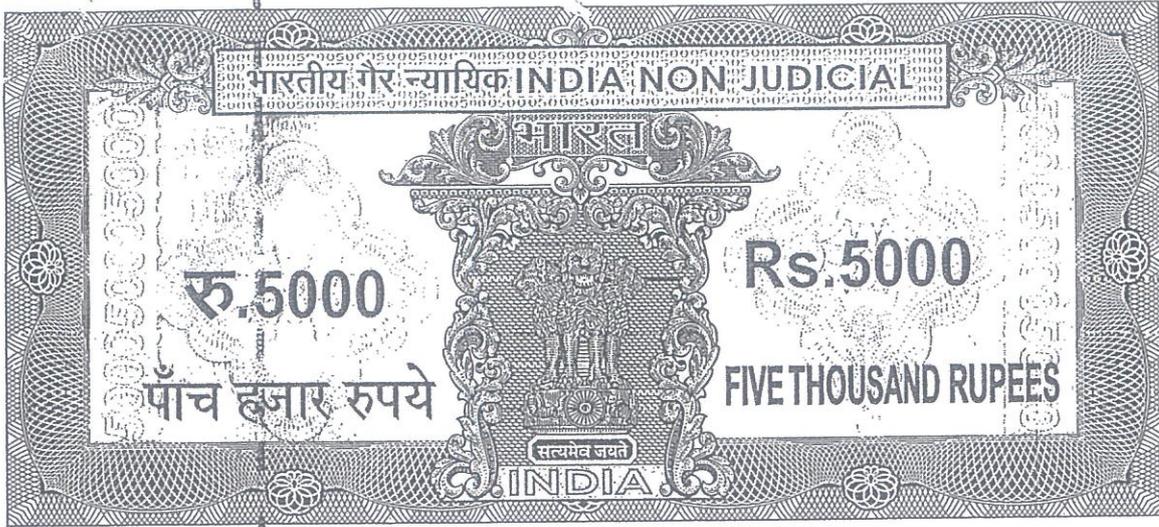
Document prepared vide M.B.No 63 dt 21/9/15

S.P.I.
BLS
21/9/15

Admitted to Registration Under M.B. Entry No 04
of 2016.

11/09/15
5-1-16





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BL 829727

मुख्य

10 SEP 2015

(7)

तफसील सम्पत्ति -आराजी भूमिधरी नम्बरान व रकवई जैल वाकै ग्राम नरियावल, पर. तह. व जिला बरली

नम्बरान	रकवा पुख्ता
552	बारह विस्वा
553	दस विस्वा
554	दस विस्वा
576	तीन विस्वा
578	चौदह विस्वा
580	छः विस्वा
581	आठ विस्वा
582	आठ विस्वा

कुल आठ कित्ता कुल रकवई तीन बीघा ग्यारह विस्वा पुख्ता का 1/3 भाग में से 1/2 भाग यानि 0.1496 है० यानि दो बीघा सात विस्वा छः विस्वान्ती खाम अपना कुल हक व हिस्सा वय किया

ड. राम नारायण



ड. जौहर लाल



ड. बहादुर लाल



ड. सिवनी



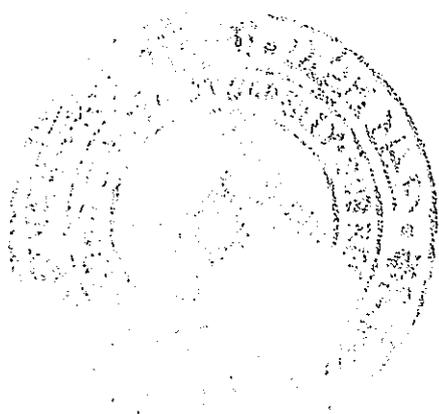
Competent Builders & Developers

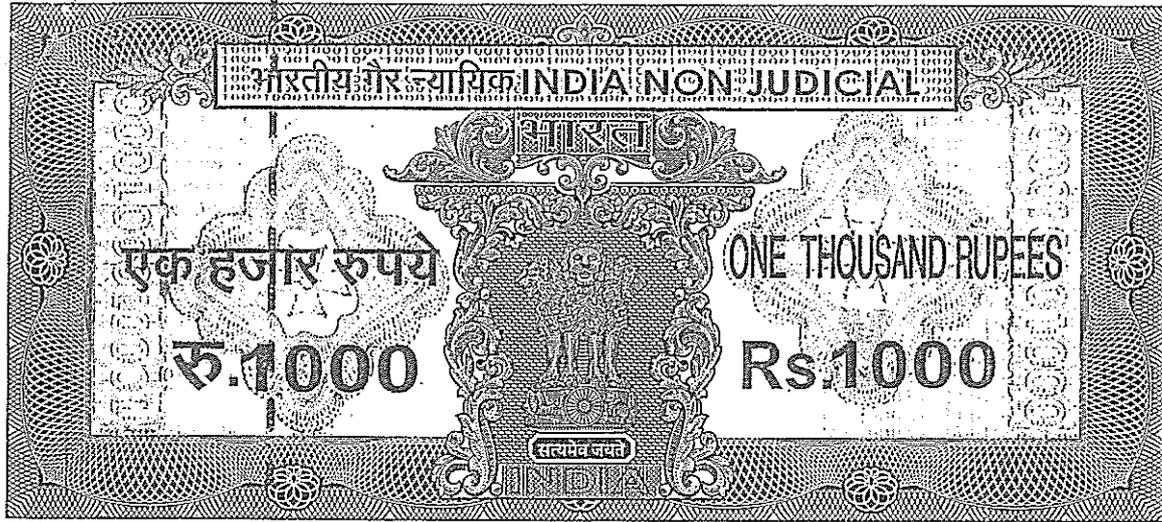
Partner

4043
5000
16-9-15

अनुप-ए/एमएसए नव 5000 रु 268
एमएसए प्र 7115 (के.ए.)

[Signature]
विपिन कुंभार
ग्रुप विकेता
नं०-214-रजिस्ट्री आफिस
वरेली





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AS 775894

★ ★ घोषणा ★ ★
 10/06/2015
 ★ ★ 111-111/111 ★ ★

(8)

हद्दअर्वा -

- पूरब - खेत नम्बर 573, 575, 579, 569, 555
- पश्चिम - खेत नम्बर 536, 537, 542, 543, 551, 550
- उत्तर - खेत नम्बर 584, 583, 599, 573, 569
- दक्षिण - खेत नम्बर 536, 570, 516, 517

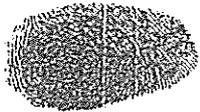
घोषणा

हम पक्षकार घोषित करते हैं कि विक्रीत सम्पत्ति मूल्यांकन सूची के प्रथम भाग क्षेत्राधिकार में वर्णित अर्द्धनगरीय क्षेत्र के दिये गये सीमांकन के अन्तर्गत स्थित है । विक्रीत सम्पत्ति शाहजहाँपुर रोड से 800 मीटर की दूरी पर स्थित है । मूल्यांकन सूची के पृष्ठ संख्या 37 के क्रमांक 178 के कॉलम 10/बी. कोड 1050 में निर्धारित दर के अनुसार गणना कर स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है । प्रलेख में दिये गये विवरण की पूर्ण जिम्मेदारी हम पक्षकारों की होगी । धारा 27 स्टाम्प अधिनियम का पूर्ण पालन किया गया है ।

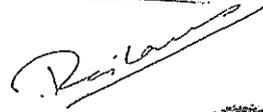
सि. लाल शर्मा


 सि. लाल शर्मा


 सि. जीधन लाल
 उर्फ शम्पाल

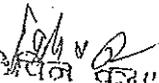

 सि. चन्द लाल

Competent Builders & Developers


 Partner


4044
1050
16-9-15

सा 14043


विपिन कुमारे
रामप विकला
नं० 314 - रजिस्ट्री आफिस
बरेली



6045

 1000

 1.6-9-15

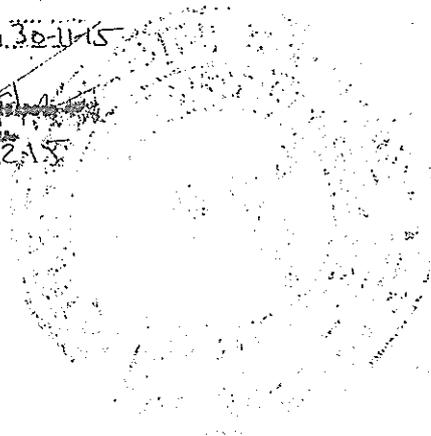
क्र. 4043

Director
 नं०-314 - रजिस्ट्री आफिस
 बरेली

750
 राज्य वास्तु 0.2051213001560
 राज नाराय शर्मा, वरुण चामुण्डा देविका देवस सम्पत्ति
 आदि लिमिटेड - 12-12-15
 अणु अनुमति (वि०/२४) अ०/००१

Stamp
 notified that the amount required to pay
 of the proper Stamp Duty viz Rs. 366500/-
 and of Rs. 10/- of registration tax (total Rs. 386500/-) have been
 paid by Sri. J. N. Sharma, S. N. Sharma, S. N. Sharma, S. N. Sharma, S. N. Sharma
 resident of ... dated 30-11-15

addl. Dir. (M) ...
 12-12-15



प्लॉट नं० २०० माओ जिला का
 विस्तार :- वाम बाध आदि
 क्षेत्र :- काशीपुर विस्तारयुक्त सखारपी
 प्लॉट :- जग्गिभावर जिला का प्लॉट
 नंबर नं० :- ५५२, ५५३, ५५४, ५७६, ५७७, ५८०, ५८१, ५८२
 क्षेत्रफल :- ०.१४९६ है



श. वासिनाथ



श. साधुलाल ३६
 ए००१६



श. चन्द लाल



श. विद्या

Competent Builders & Developers

Railways

Partner



आज दिनांक 05/01/2016 को
वही सं. 1 जिल्द सं. 7621
पृष्ठ सं. 69 से 90 पर क्रमांक 179
रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर


सौ० मसूद अंबेसार, प्रभारी
उप निबन्धक प्रथम
बरेली
5/1/2016



जो0 च0 आकार-पत्र 41
(नियम 93)
तुलनात्मक खसरा (फर्द मुताबकत)

५३

गाँव- नर्यावल परगना- बरेली तहसील- बरेली जिला- बरेली

नई संख्या	क्षेत्रफल	पुरानी संख्या	क्षेत्रफल	नयी खाता खतौनी संख्या	पिछले बन्दोबस्त की भूमि श्रेणी (Soil Class)	सिंचाई का साधन	विशेष विवरण
1	2	3	4	5	6	7	8
		६१०फ.	०.०४६		डुमट अक्वल खाकी	कूप	
		६११फ.	०.०६०		डुमट अक्वल खाकी	कूप	
		६१२	०.०३८		डुमट अक्वल खाकी	कूप	
		६१३फ.	०.१००		डुमट अक्वल खाकी	कूप	
		६१६	०.०३८		डुमट अक्वल खाकी	बोरिंग	
२६४	०.०६६	४६६	०.०६६	१०८	डुमट सायम खाकी	-	परती १२८ ०.०६६
२६५	०.१०१	४६०	०.१०१	१८४	डुमट सायम खाकी	-	परती ४१८ ०.१०१
२६६	०.११४	४६६	०.११४	१५२	डुमट सायम खाकी	-	परती ४०२ ०.११४
२६७	०.१६६	४६८	०.१६६	१४२	डुमट सायम खाकी	-	परती ४२५ ०.१६६
२६८	०.१४२	४४२	०.१४२	१४२	डुमट सायम खाकी	-	परती ४२५ ०.१४२
२६९	०.१२६	४४३	०.१२६	१४२	डुमट सायम खाकी	-	परती ४२५ ०.१२६
३००	०.१२६	४४४	०.१२६	१४२	डुमट सायम खाकी	-	परती ४२५ ०.१२६
३०१	०.०६६	४४५	०.०६६	११६	डुमट सायम खाकी	-	परती २४ ०.०६६
३०२	०.०८८	४४६	०.०८८	१८६	डुमट सायम खाकी	-	परती ४१८ ०.०८८
३०३	०.०६३	४६८	०.०६३	१६५	डुमट सायम खाकी	-	परती ४०२ ०.०६३
३०४	०.०४०	४४८	०.०४०	१६४	डुमट सायम खाकी	-	परती ४२५ ०.०४०
जित	१.१४६						
अजित	१.१४६		सिंचित		असिंचित	शांत जित	
						१.१४६	

चकबन्दी लेखपाल के हस्ताक्षर

चकबन्दीकर्ता के हस्ताक्षर

सहायक चकबन्दी अधिकारी के हस्ताक्षर

विशेष सूचना :- स्तम्भ 5 नई खतौनी तैयार हो जाने पर भरा जायेगा ।

पी0एस0यू0पी0 (आर0आर0)-13 चकबन्दी--1-12-07- 2.50 000 प्रतिभा: (कंप्यूटर/आफसेट) ।

जोत चकबन्दी आकार पत्र 45 का उद्घरण

(अधिनियम की धारा 27 के अधीन तैयार की गई खतौनी)

परगना बरैली तहसील बरैली जिला बरैली

क्र. संख्या	खतेदार का नाम, पितृ नाम तथा निवास-स्थान	जोत प्रारम्भ होने का वर्ष	नयी गांव संख्या	क्षेत्रफल	खतेदार द्वारा देय मालगुजारी का लगान	विशेष विवरण
1	2	3	4	5	6	7
982	काम्पिटेन्ट इन्फान्ट्री पं० नि० द्वारा आर्षिकत प्रसिनीशु मिनोप खण्डलवाण पुत्र आठ०पाठ खण्डलवाण नि० की-7 जगदीश प्रसन्न विहार बरैली, काम्पिटेन्ट स्टार कन्सेन्ट्रेशन ग्र० नि० ई-5 आर्षिक पी 6/14 जी. डी० डी० पुत्र द्वारा सायरट्टर 21 जगुमाट खण्डलवाण पुत्र जगदीश सरन खण्डलवाण नि० 116 सिविल बरैली काम्पिटेन्ट मिलिटरी ब्रूड डेपलफर्स 268 मैकनियर रोड सिमनगर बरैली द्वारा पार्टनर 21 जगुमाट खण्डलवाण पुत्र - जगदीश सरन खण्डलवाण नि० 116 सिविल लाइन बरैली		223 घ 225 226 256 252 255 300 6 कि०	0.066 0.202 0.032 0.966 0.942 0.926 0.928 0.286		825



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

स० 25



भूलेख - खतीनी
राजस्व परिषद, उत्तर प्रदेश

उद्धरण खतीनी (अप्रमाणित प्रति)

24/June/2025 06:39:47 PM

जनपद : बरेली

तहसील : बरेली

ग्राम : नरियावल

ग्राम कोड : 130427

फसली वर्ष : 1426-1431 (01 जुलाई, 2018 से 30 जून, 2024)

खाता संख्या : 00124

श्रेणी : 1-क/भूमि जो संक्रमणीय भूमिधारों के अधिकार में हो।

खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण	भूमि का विवरण	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल(हे०)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में(हे०)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
298	1) काम्पौटेन्टइन्फासिटीप्रा0लि0डा0 विनोद खण्डेवाल / आर.पी. खण्डेवाल / नि. बी 7 जगदीश पुरम विहार बरेली 2) काम्पौटेन्ट स्टार क0प्रा0लि0डा0राजकुमार खण्डेवाल / जगदीश सरन खण्डेवाल / नि. 116 सिविल लाइन्स बरेली 3) काम्पौटेन्टबिल्डर्स एं: डेवलपर्स राजकुमारखण्डेवाल / जगदीश सरन खण्डेवाल / नि. 116 सिविल लाइन्स बरेली			खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण	कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (भूखंड (गाटा) के वाद गस्त / विक्रय / भू-नक्शा / नामांतरण वही) हेतु खसरा संख्या पर क्रियक करें।	0.1520			0.00

298 (130427029800012)

कुल गाटे : एक

कुल क्षेत्रफल : शून्य दशमलव एक पांच दो शून्य (हेक्टेयर)

कुल भू-राजस्व : शून्य दशमलव शून्य शून्य रुपये

अधिनियम, 2019 की धारा-80(7) में उल्लिखित प्राविधानों- इस धारा के अधीन उप जिलाधिकारी द्वारा कोई घोषणा नहीं की जा सकती है, यदि उसका यह समाधान हो जाये कि भूमि या उसके आशिक भाग का उपयोग, ऐसे प्रयोजन के लिये किया जा रहा है या किया जाना प्रस्तावित है, जिसके कारण लोक उपताप होना या लोक व्यवस्था, लोक स्वास्थ्य, सुरक्षा या सुविधा पर प्रतिकूल प्रभाव पड़ना सम्भावित हो या जो महायोजना में प्रस्तावित उपयोगों के विरुद्ध हो, एवं भविष्य में किसी भी विवाद की स्थिति उत्पन्न होने पर या सहखतदारों द्वारा आपत्ति प्रस्तुत की जाती है, का उल्लंघन होता है या अभिलेख असत्य पाये जाने पर यह आदेश स्वतः समाप्त होगा। वादी/आवेदक द्वारा प्रस्तुत प्राथम पत्र दिनांक 25.10.2023 एवं तहसीलदार सदर, बरेली की आख्या दिनांक 10.08.2023 मय नजरी नकशा इस आदेश का अंग रहेगी। ह०र०क० 21.11.23/22-11-23

कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (शूण्ड (गाटा) के वाद, गस्त /विक्रय /शू-नकशा /नामांतरण वही) हेतु यासरा संख्या पर विलक करें।

Disclaimer: उक्त ऑफ़ाई मात्र अवलोकनार्थ हैं, उक्त विवरण अद्यतन है, तहसील कम्प्यूटर केन्द्र एचम सी एस सी/लोकवाणी केन्द्र से उदरण की प्रमाणित प्रति प्राप्त की जा सकती है।

Above content is for information. The information provided online is updated and no physical visit is required. For Certified copy, apply through e-district portal/CSC/Tehsil Computer Centre.

Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.



भूलेख - खतोनी
राजस्व परिषद, उत्तर प्रदेश

उदरण खतोनी (अप्रमाणित प्रति)

24/June/2025 06:40:27 PM

जनपद : बरेली

ग्राम कोड : 130427

तहसील : बरेली

फसली वर्ष : 1426-1431 (01 जुलाई, 2018 से 30 जून, 2024)

ग्राम : नरियावल

खाता संख्या : 00124

श्रेणी : 1-क/भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खसरा/ गाटा संख्या	खातेदार का विवरण	खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण	भूमि का विवरण	खातेदार का अंश
(2)	(3)	(4)	(6)	(8)
299	1) काम्पौटेन्ट-इन्फ्रासिटीप्रा0लि0डा0 विनोद खण्डेवाल / आर.पी. खण्डेवाल / नि. बी 7 जगदीश पुरम विहार बरेली 2) काम्पौटेन्ट स्टार क0प्रा0लि0डा0राजकुमार खण्डेवाल / जगदीश सरन खण्डेवाल / नि. 116 सिविल लाइन्स बरेली 3) काम्पौटेन्ट-बिल्डर्स एं. डेवलपर्स राजकुमारखण्डेवाल / जगदीश सरन खण्डेवाल / नि. 116 सिविल लाइन्स बरेली	न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाढ संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	कुपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (भूखंड (गाटा) के वाढ ग्रस्त / विक्रय / अन्वेषण / नामांतरण वही) हेतु खसरा संख्या पर विलोक करें। 299 (130427029900012)	(7) हिस्से में (8) क्षेत्रफल में(हे०) (9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व

कुल गाटे : एक

कुल क्षेत्रफल : शून्य दशमलव एक दो छह शून्य (हेक्टेयर)

कुल भू-राजस्व : शून्य दशमलव शून्य शून्य रुपये

अधिनियम, 2019 की धारा-80(7) में उल्लिखित प्रावधानों- इस धारा के अधीन उप जिलाधिकारी द्वारा कोई घोषणा नहीं की जा सकती है, यदि उसका यह समाधान हो जाये कि भूमि या उसके आंशिक भाग का उपयोग, ऐसे प्रयोजन के लिये किया जा रहा है या किया जाना प्रस्तावित है, जिसके कारण लोक उपताप होना या लोक व्यवस्था, लोक स्वास्थ्य, सुरक्षा या सुविधा पर प्रतिकूल प्रभाव पड़ना सम्भावित हो या जो महायोजना में प्रस्तावित उपयोगों के विरुद्ध हो, एवं भविष्य में किसी भी विवाद की स्थिति उत्पन्न होने पर या सहजातेदारों द्वारा आपत्ति प्रस्तुत की जाती है, का उल्लंघन होता है या अभिलेख असत्य पाये जाने पर यह आदेश स्वतः समाप्त होगा। वादी/आवेदक द्वारा प्रस्तुत प्रार्थना पत्र दिनांक 25.10.2023 एवं तहसीलदार सदर, बरेली की आख्या दिनांक 10.08.2023 मय नजरी नक्शा इस आदेश का अंग रहेगी। हर०००० 21.11.23/22.11.23

कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (भूखंड (गाटा) के वाद गस्त /चिह्न /शु-नक्शा /नामांतरण वही) हेतु खसरा संख्या पर चिह्नक करें।

Disclaimer: उक्त ऑनलाई मात्र अवलोकनार्थ है, उक्त विवरण अद्यतन है, तहसील कम्प्यूटर केन्द्र एवम सी एस सी/लोकवाणी केन्द्र से उद्धरण की प्रमाणित प्रति प्राप्त की जा सकती है।

Above content is for information. The information provided online is updated and no physical visit is required. For Certified copy, apply through e-district portal/CSC/Tehsil Computer Centre.

Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण

कारिज किया गया

दर्ज किया गया

(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम (पदनाम) / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / आधारी नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु) / आधारी नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर / जाति कोड / यूनिक कोड	क्षेत्रफल(हे०)	नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधारी नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर / यूनिक कोड	क्षेत्रफल(हे०)

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचारधीन राजस्व वाद की कम्प्यूटरीकृत संख्या

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक))

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

अभ्युक्ति:

पूर्व आदेशों का विवरण :

- 1) 1429क न्यायालय उपजिलाधिकारी मण्डल लखनऊ जनपद लखनऊ तहसील लखनऊ वाद सं० 81/2016 व कम्प्यूटरीकृत वाद सं० 1202110460204032 काम्प्यूटरीकृत स्टार कन्स्ट्रक्शन प्रा० लि० बनाम उ०प्र०सरकार अंतर्गत धारा - 144 अधिनियम - उ०प्र०वि०भू०व्य०अधिनियम 1950 दिनांक 23.12.21 को आदेश हुआ कि न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 8.9.2014 विधि एवं न्यायसंगत होने के कारण बहाल किया जाता है। वाद की कार्यवाही समाप्त की जाती है। न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 8.9.2014 इस आदेश का अंग रहेगा। हर०क० 15.1.22/15.1.22
- 2) 1429क न्यायालय उपजिलाधिकारी मण्डल लखनऊ जनपद लखनऊ तहसील लखनऊ वाद सं० 84/2016 व कम्प्यूटरीकृत वाद सं० 1202110460204036 काम्प्यूटरीकृत स्टार कन्स्ट्रक्शन प्रा० लि० बनाम उ०प्र०सरकार अंतर्गत धारा - 144 अधिनियम - उ०प्र०वि०भू०व्य०अधिनियम 1950 दिनांक 23.12.21 को आदेश हुआ कि न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 8.9.2014 विधि एवं न्यायसंगत होने के कारण बहाल किया जाता है। वाद की कार्यवाही समाप्त की जाती है। न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 8.9.2014 इस आदेश का अंग रहेगा। हर०क० 15.1.22/15.1.22

- 3) 1431क न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली पत्रांक - 106/रा०अह० - 2023 दिनांक - 17.11.2023 वाद सं० - 12022121311014919 धारा - 80 उ०प्र०राजस्व संहिता 2006 याम - नरियावल पर०वह० व जिना बरेली। काम्प्यूटरीकृत वि०ए०ड० बनाम उ०प्र०सरकार । तहसीलदार सदर बरेली । ग्राम नरियावल परगना व तहसील व जिना बरेली स्थित वादग्रस्त भूमि गाटा संख्या 37/0.3030हे० व 85/0.0500हे० में से 0.0030हे० व 89/0.1580हे० में से 0.0100हे० व 92/0.0630हे० में से 0.0030हे० व 93/0.0880हे० में से 0.0050हे० व 179/0.1010हे० में से 0.0060हे० व 38/0.1260हे० में से 0.0280हे० व 51/1.8710हे० में से 0.1780हे० व 62/0.2180हे० में से 0.0727हे० व 70/0.1510हे० में से 0.0330हे० व 71/0.0250हे० में से 0.0060हे० व 72/0.0630हे० में से 0.0180हे० व 97/0.0760हे० में से 0.0250हे० व 107/0.1140हे० में से 0.0380हे० व 169/0.7080हे० में से 0.3750हे० व 170ख/0.1140हे० में से 0.0380हे० व 172/0.0760हे० में से 0.0340हे० व 180/0.1010हे० में से 0.0340हे० व 182/0.1130हे० में से 0.0380हे० व 230/0.2150हे० में से 0.1080हे० व 256/0.1650हे० में से 0.0830हे० व 270/0.0630हे० में से 0.0310हे० व 265/0.0630हे० में से 0.0315हे० व 267/0.0630हे० में से 0.0315हे० व 271/0.0500हे० में से 0.0250हे० व 283घ/0.4930हे० में से 0.2460हे० व 284/0.2020हे० में से 0.1180हे० व 287/0.0380हे० में से 0.0220हे० व 297/0.1770हे० में से 0.1030हे० व 298/0.1520 में से 0.0880हे० व 299/0.1260हे० में से 0.0740हे० में से 0.0740हे० व 300/0.1260हे० में से 0.0250हे० कुल 38 किंता कुल रकबा 2.1887 हे० सम्बन्धी उपरोक्त वाद में इस न्यायालय के आदेश दिनांक - 9.11.2023 अनुसार निम्ना आदेश पारित किया गया है - तहसीलदार सदर, बरेली की आख्या दिनांक 10.08.2023 से सहमत होते हुये ग्राम नरियावल परगना व तहसील व जिना बरेली स्थित वादग्रस्त भूमि गाटा संख्या 37/0.3030हे० में से 0.0170हे० व 83/0.0630हे० में से 0.0030हे० व 85/0.0500हे० में से 0.0030हे० व 89/0.1580हे० में से 0.0100हे० व 92/0.0630हे० में से 0.0030हे० व 93/0.0880हे० में से 0.0050हे० व 179/0.1010हे० में से 0.0060हे० व 38/0.1260हे० में से 0.0280हे० व 51/1.8710हे० में से 0.1780हे० में से 0.0727हे० व 70/0.1510हे० में से 0.0330हे० व 71/0.0250हे० में से 0.0060हे० व 72/0.0630हे० में से 0.0180हे० व 73/0.0880हे० में से 0.0250हे० व 107/0.1140हे० में से 0.0380हे० व 169/0.7080हे० में से 0.3750हे० व 170ख/0.1140हे० में से 0.0380हे० व 172/0.0760हे० में से 0.0340हे० व 180/0.1010हे० में से 0.0340हे० व 182/0.1130हे० में से 0.0380हे० व 230/0.2150हे० में से 0.1080हे० व 256/0.1650हे० में से 0.0830हे० व 270/0.0630हे० में से 0.0310हे० व 265/0.0630हे० में से 0.0315हे० व 267/0.0630हे० में से 0.0315हे० व 271/0.0500हे० में से 0.0250हे० व 283घ/0.4930हे० में से 0.2460हे० व 284/0.2020हे० में से 0.1180हे० व 287/0.0380हे० में से 0.0220हे० व 297/0.1770हे० में से 0.1030हे० व 298/0.1520 में से 0.0880हे० व 299/0.1260हे० में से 0.0740हे० में से 0.0740हे० व 300/0.1260हे० में से 0.0250हे० कुल 38 किंता कुल रकबा 2.1887 हे० सम्बन्धी उपरोक्त वादीय भूमि, जिस पर कृषि कार्य, मत्स्य पालन, कुम्भकट पालन, वाणजानी आदि कार्य नहीं हो रहा है। प्रशासन भूमि के चारों तरफ वाउण्ड्रीवाल निर्मित है, को उत्तर डवलपर्स द्वारा डा० विधि कुमार पुत्र गोपाल निवासी 14 सिविल लाइन्स बरेली की उपरोक्त वादीय भूमि, जिस पर कृषि कार्य, मत्स्य पालन, कुम्भकट प्रयोजन हेतु उद्घोषित किया जाता है। इसके अतिरिक्त यदि भविष्य में दिये गये प्रयोजनों से इतर भूमि का उपयोग होता है या उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता (सशोधन) प्रदेश राजस्व संहिता (सशोधन) अधिनियम, 2019 की धारा-80(2) के अन्तर्गत गैर कृषिक प्रयोजन हेतु उद्घोषित किया जाता है। इसके अतिरिक्त यदि भविष्य में दिये गये प्रयोजनों से इतर भूमि का उपयोग होता है या उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता (सशोधन)

अधिनियम, 2019 की धारा-80(7) में उल्लिखित प्राविधानों- इस धारा के अधीन उप जिलाधिकारी द्वारा कोई घोषणा नहीं की जा सकती है. यदि उसका यह समाधान हो जाये कि भूमि या उसके आंशिक भाग का उपयोग, ऐसे प्रयोजन के लिये किया जा रहा है या किया जाना प्रस्तावित है, जिसके कारण लोक उपताप होना या लोक व्यवस्था, लोक स्वास्थ्य, सुरक्षा या सुविधा पर पतिकूल प्रभाव पड़ना सम्भावित हो या जो महायोजना में प्रस्तावित उपयोगों के विरुद्ध हो, एवं भविष्य में किसी भी विवाद की स्थिति उत्पन्न होने पर या सहखातेदारों द्वारा आपत्ति प्रस्तुत की जाती है, का उल्लंघन होता है या अभिलेख असत्य पाये जाने पर यह आदेश स्वतः समाप्त होगा। वादी/आवदेक द्वारा प्रस्तुत प्रार्थना पत्र दिनांक 25.10.2023 एवं तहसीलदार सदर, बरेली की आख्या दिनांक 10.08.2023 मय नजरी नक्शा इस आदेश का अंग रहेगी। हरक० 21.1.1.23/22.11.23

कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (श्रृंखंड (गाटा) के बाद बरस्त /विकस्य /श्रू-नाकशा /नामांतरण वही) हेतु खसरा संख्या पर क्लिक करें।

Disclaimer: उक्त ऑनलाइन अवलोकनार्थ है, उक्त विवरण अद्यतन है, तहसील कम्प्यूटर केन्द्र से उद्धरण की प्रमाणित प्रति प्राप्त की जा सकती है।

Above content is for information. The information provided online is updated and no physical visit is required. For Certified copy, apply through e-district portal/CSC./tehsil Computer Centre.

Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.



Hindi

Back

उद्धरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

24/June/2025 06:41:16 PM



भूलेख - खतौनी
राजस्व परिषद, उत्तर प्रदेश

श्रेणी : 1-क/भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खसरा/ गाटा संख्या	खातेदार का विवरण	खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण	भूमि का विवरण	खातेदार का अंश			
(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
300	1) काम्पीटेन्ट-इन्फ्रासिटीप्रा0लि0डा0 खण्डेवाल / आर.पी. खण्डेवाल / नि. बी 7 जगदीश पुरम विहार बरेली	न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	कुम्भवा अवत खसरे की परिस्थिति (भूखंड (गाटा) के वाद गस्त / विक्रय / भू-वक्शा / नामांतरण बही) हेतु खसरा संख्या पर विलोक करें। 300 (1304270500000012)	गाटे का कुल क्षेत्रफल(हे०)	हिस्से में	क्षेत्रफल में(हे०)	खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
	2) काम्पीटेन्ट स्टार क0प्रा0लि0डा0राजकुमार खण्डेवाल / जगदीश सरन खण्डेवाल / नि. 116 सिविल लाइन्स बरेली			0.1260			0.00
	3) काम्पीटेन्टबिल्डर्स एं. डेवलपर्स राजकुमारखण्डेवाल / जगदीश सरन खण्डेवाल / नि. 116 सिविल लाइन्स बरेली						

कुल गाटे : एक

कुल क्षेत्रफल : शून्य दशमलव एक दो छह शून्य (हेक्टेयर)

कुल भू-राजस्व : शून्य दशमलव शून्य शून्य रुपये

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण

खारिज किया गया

दर्ज किया गया

(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम (पदनाम) / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / आदि कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 / जन्मतिथि (अवयवक हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर	क्षेत्रफल(हे०)	नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / आदि कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / अन्यतिथि (अवयवक हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर / यूनिक कोड	क्षेत्रफल(हे०)

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद की कम्प्यूटरीकृत संख्या

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातदार(पिता-पति-संरक्षक))

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण :

1) 1429फं न्यायालय उपजिलाधिकारी मण्डल लखनऊ जनपद लखनऊ तहसील लखनऊ वाद सं० 81/2016 व कम्प्यूटरीकृत वाद सं० 202110460204032 काम्प्यूटिन्ट स्टार कन्स्ट्रक्शन प्रा० लि० बनाम उ०प्र०सरकार अंतर्गत धारा - 144 अधिनियम - उ०प्र०ख०वि०भू०व्य०अधिनियम 1950 दिनांक 23.12.21 को आदेश हुआ कि न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 8.9.2014 विधिक एवं न्यायसंगत होने के कारण बहाल किया जाता है। वाद की कार्यवाही समाप्त की जाती है। न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 8.9.2014 इस आदेश का अंग रहेगा। ह०र०क० 15.1.22/15.1.22

2) 1429फं न्यायालय उपजिलाधिकारी मण्डल लखनऊ जनपद लखनऊ तहसील लखनऊ वाद सं० 84/2016 व कम्प्यूटरीकृत वाद सं० 202110460204036 काम्प्यूटिन्ट इन्फोसिटी प्रा० लि० बनाम उ०प्र०सरकार अंतर्गत धारा - 144 अधिनियम - उ०प्र०ख०वि०भू०व्य०अधिनियम 1950 दिनांक 23.12.21 को आदेश हुआ कि न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 8.9.2014 विधिक एवं न्यायसंगत होने के कारण बहाल किया जाता है। वाद की कार्यवाही समाप्त की जाती है। न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 8.9.2014 इस आदेश का अंग रहेगा। ह०र०क० 15.1.22/15.1.22

3) 1431फं न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली। पत्रांक - 106/रा०अह० - 2023 दिनांक - 17.11.2023 वाद सं० - 12022121311014919 धारा - 80 उ०प्र०राजस्व संहिता 2006 ग्राम - नरियावल पर०तह० व जिला बरेली। काम्प्यूटिन्ट लि०ए०ड० बनाम उ०प्र०सरकार । तहसीलदार सदर बरेली । ग्राम नरियावल परगना व तहसील व जिला बरेली स्थित वादयस्त भूमि गाटा संख्या 37/0.3030हे० में से 0.0170हे० व 83/0.0630हे० में से 0.0030हे० व 85/0.0500हे० में से 0.0030हे० व 89/0.1580हे० में से 0.0100हे० व 92/0.0530हे० में से 0.0030हे० व 93/0.0880हे० में से 0.0050हे० व 179/0.1010हे० में से 0.0060हे० व 38/0.1260हे० में से 0.0250हे० व 51/1.8710हे० में से 0.1780हे० व 62/0.2180हे० में से 0.0727हे० व 70/0.1510हे० में से 0.0330हे० व 71/0.0250हे० में से 0.0060हे० व 72/0.0630हे० में से 0.0140हे० व 72/0.0630हे० में से 0.0180हे० व 73/0.0880हे० में से 0.0140हे० व 97/0.0760हे० में से 0.0250हे० व 107/0.1140हे० में से 0.0380हे० व 169/0.7080हे० में से 0.3750हे० व 170ख/0.1140हे० में से 0.0380हे० व 172/0.0760हे० में से 0.0250हे० व 174/0.1140हे० में से 0.0380हे० व 180/0.1010हे० में से 0.0340हे० व 181/0.1520 में से 0.0760हे० व 230/0.2150हे० में से 0.1080हे० व 256/0.1650हे० में से 0.0830हे० व 270/0.0630हे० में से 0.0310हे० व 265/0.0630हे० में से 0.0315हे० व 267/0.0630हे० में से 0.0315हे० व 271/0.0500हे० में से 0.0250हे० व 269/0.4930हे० में से 0.2460हे० व 283घ/0.0760हे० में से 0.0450हे० व 284/0.2020हे० में से 0.1180हे० व 287/0.0380हे० में से 0.0220हे० व 297/ 0.1770हे० में से 0.1030हे० व 298/0.1520 में से 0.0880हे० व 299/0.1260हे० में से 0.0740हे० में से 0.0740हे० व 300/0.1260हे० में से 0.0740हे० में से 0.0250हे० कुल 38 किता कुल रकबा 2.1887 हे० सम्बन्धी उपरोक्त वाद में इस न्यायालय के आदेश दिनांक - 9.11.2023 अनुसार निम्न आदेश पारित किया गया है - तहसीलदार सदर, बरेली की आख्या दिनांक 10.08.2023 से सहमत होते हुये ग्राम नरियावल परगना व तहसील व जिला बरेली स्थित वादयस्त भूमि गाटा संख्या 37/0.3030हे० में से 0.0170हे० व 83/0.0630हे० में से 0.0030हे० व 85/0.0500हे० में से 0.0030हे० व 89/0.1580हे० में से 0.0100हे० व 92/0.0630हे० में से 0.0030हे० व 93/0.0880हे० में से 0.0050हे० व 179/0.1010हे० में से 0.0060हे० व 38/0.1260हे० में से 0.0280हे० व 51/1.8710हे० में से 0.0727हे० व 70/0.1510हे० में से 0.0330हे० में से 0.0060हे० व 72/0.0630हे० में से 0.0140हे० व 73/0.0880हे० में से 0.0180हे० व 77/0.0760हे० में से 0.0380हे० व 169/0.7080हे० में से 0.3750हे० व 170ख/0.1140हे० में से 0.0380हे० व 174/0.1140हे० में से 0.0380हे० व 180/0.1010हे० में से 0.0340हे० व 181/0.1520 में से 0.0760हे० व 230/0.2150हे० में से 0.1080हे० व 256/0.1650हे० में से 0.0830हे० व 267/0.0630हे० में से 0.0315हे० व 269/0.4930हे० में से 0.2460हे० व 283घ/0.0760हे० में से 0.0450हे० व 284/0.2020हे० में से 0.1180हे० व 287/0.0380हे० में से 0.0220हे० व 297/ 0.1770हे० में से 0.1030हे० व 298/0.1520 में से 0.0880हे० व 299/0.1260हे० में से 0.0740हे० में से 0.0740हे० व 300/0.1260हे० में से 0.0740हे० में से 0.0250हे० कुल 38 किता कुल रकबा 2.1887 हे० उपरोक्त वादयस्त भूमि गाटा संख्या 37/0.3030हे० में से 0.0170हे० व 83/0.0630हे० में से 0.0030हे० व 85/0.0500हे० में से 0.0030हे० व 89/0.1580हे० में से 0.0100हे० व 92/0.0630हे० में से 0.0030हे० व 93/0.0880हे० में से 0.0050हे० व 179/0.1010हे० में से 0.0060हे० व 38/0.1260हे० में से 0.0280हे० व 51/1.8710हे० में से 0.0727हे० व 70/0.1510हे० में से 0.0330हे० में से 0.0060हे० व 72/0.0630हे० में से 0.0140हे० व 73/0.0880हे० में से 0.0180हे० व 77/0.0760हे० में से 0.0380हे० व 169/0.7080हे० में से 0.3750हे० व 170ख/0.1140हे० में से 0.0380हे० व 174/0.1140हे० में से 0.0380हे० व 180/0.1010हे० में से 0.0340हे० व 181/0.1520 में से 0.0760हे० व 230/0.2150हे० में से 0.1080हे० व 256/0.1650हे० में से 0.0830हे० व 267/0.0630हे० में से 0.0315हे० व 269/0.4930हे० में से 0.2460हे० व 283घ/0.0760हे० में से 0.0450हे० व 284/0.2020हे० में से 0.1180हे० व 287/0.0380हे० में से 0.0220हे० व 297/ 0.1770हे० में से 0.1030हे० व 298/0.1520 में से 0.0880हे० व 299/0.1260हे० में से 0.0740हे० में से 0.0740हे० व 300/0.1260हे० में से 0.0740हे० में से 0.0250हे० कुल 38 किता कुल रकबा 2.1887 हे० भूमि के संकल्पनीय सहभूमिधर काम्प्यूटिन्ट विल्डर्स एण्ड डवलपर्स द्वारा डा० विचिम कुमार पुत्र गोपाल निवासी 14 सिविल लाइन्स बरेली की उपरोक्त वादीय भूमि, जिस पर कृषि कार्य, मतस्य पालन, कुम्हट पालन, बागवानी आदि कार्य नहीं हो रहा है। प्रथमतः भूमि के चारों तरफ बाउण्ड्रीवाल निर्मित है, जो उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता (सशोधन) अधिनियम, 2019 की धारा-80(2) के अन्तर्गत गैर कृषिक प्रयोजन हेतु उद्घोषित किया जाता है। इसके अतिरिक्त यदि भविष्य में दिये गये प्रयोजनो से इतर भूमि का उपयोग होता है या उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता (सशोधन)

अधिनियम, 2019 की धारा-80(7) में उल्लिखित प्राविधानों- इस धारा के अधीन उप जिलाधिकारी द्वारा कोई घोषणा नहीं की जा सकती है, यदि उसका यह समाधान हो जाये कि भूमि या उसके आंशिक भाग का उपयोग, ऐसे प्रयोजन के लिये किया जा रहा है या किया जाना प्रस्तावित है, जिसके कारण लोक उपहास होना या लोक व्यवस्था, लोक स्वास्थ्य, सुरक्षा या सुविधा पर प्रतिकूल प्रभाव पड़ना सम्भावित हो या जो महायोजना में प्रस्तावित उपयोगों के विरुद्ध हो, एवं भविष्य में किसी भी विवाद की स्थिति उत्पन्न होने पर या सहखातेदारों द्वारा आपत्ति प्रस्तुत की जाती है, का उल्लंघन होता है या अश्लिख अस्तित्व पाये जाने पर यह आदेश स्वतः समाप्त होगा। वादी/आवेदक द्वारा प्रस्तुत प्रार्थना पत्र दिनांक 25.10.2023 एवं तहसीलदार सदर, बरेली की आख्या दिनांक 10.08.2023 मय नजरी नक्शा इस आदेश का अंग रहेगी। ह०न० 21.11.23/22.11.23

कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (भूखंड (गाटा) के वाद गस्त/विक्रय/भू-नक्शा/नामांतरण बही) हेतु खसरा संख्या पर बिलक करें।

Disclaimer: उक्त ऑनलाइन अवलोकनार्थ है, उक्त विवरण अद्यतन है, तहसील कम्प्यूटर केंद्र, एचएम सी एस,सी/लोकवाणी केंद्र से उदरण की प्रमाणित प्रति प्राप्त की जा सकती है।

Above content is for information. The information provided online is updated and no physical visit is required. For Certified copy, apply through e-district portal/CSC/Tehsil Computer Centre.

Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.

