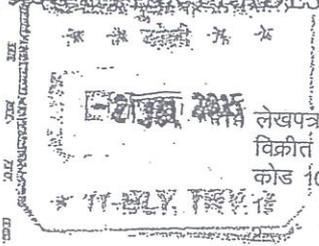


7937
12
17

68

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

W 636556



क्षेत्राधिकार कार्यालय उपनिबन्धक 1, बरेली ।

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

लेखपत्र का प्रकार (बिनामा/इ0नामा/तौसीह म्याद/अन्य)- बिनामा
विक्रीत सम्पत्ति के सेगमेन्ट का नाम-अर्द्धनगरीय क्षेत्र/पेज नं 19/क्र. 130/8/बी.
कोड 1050

- 1. भूमि का प्रकार - कृषि भूमि
- 2. वार्ड परगना - बरेली
- 3. मोहल्ला/ग्राम - नरियावल
- 4. सम्पत्ति का विवरण - खेत नम्बर 552, 553, 554, 576, 578, 580, 581, 582
- 5. मापन की इकाई (हेक्टेयर/वर्गमीटर) - है0
- 6. सम्पत्ति का क्षेत्र-तीन बीघा ग्यारह विस्वा पुख्ता में से अपना-अपना कुल हिस्सा यानि एक बीघा तीन विस्वा दस विस्वान्सी खाम यानि 0.0748 है0 यानि 748 वर्गमी0
- 7. सम्पत्ति का प्रकार-प्लाट/फ्लैट/मकान/दुकान/कृषि -कृषि
- 8. विक्रय मूल्य 9,00,000/- रुपये सरकारी कीमत 37,30,000/- रुपये,
- 9. हददख्खी - कुल खेत नम्बरान

प्रथम पक्ष की संख्या -4

द्वितीय पक्ष की संख्या -1

मुकेश कुमार व मनोज कुमार व संजीव कुमार
पुत्रगण स्व0 राम सेवक व श्रीमती चमली देवी
पत्नी स्व0 श्री राम सेवक निवासीगण ग्राम
नरियावल, पर तह. व जिला बरेली

काम्प्यूटेड बिल्डर्स एण्ड डेवलपर्स
268, मैकनियर रोड-प्रेमनगर बरेली
द्वारा पार्टनर राजकुमार खण्डेलवाल
पुत्र श्री जगदीश सरन खण्डेलवाल

निवासी 116 सिविल लाइन्स बरेली

निवासी 116 सिविल लाइन्स बरेली



Signature

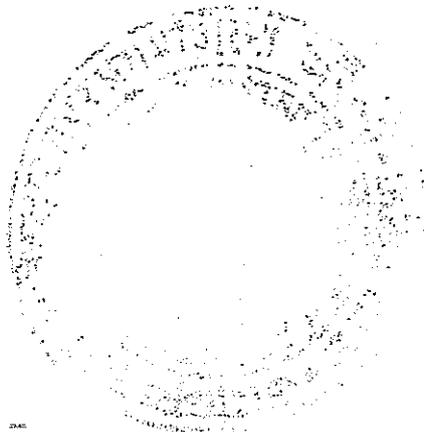
U/D
U/D
V/L
1/12

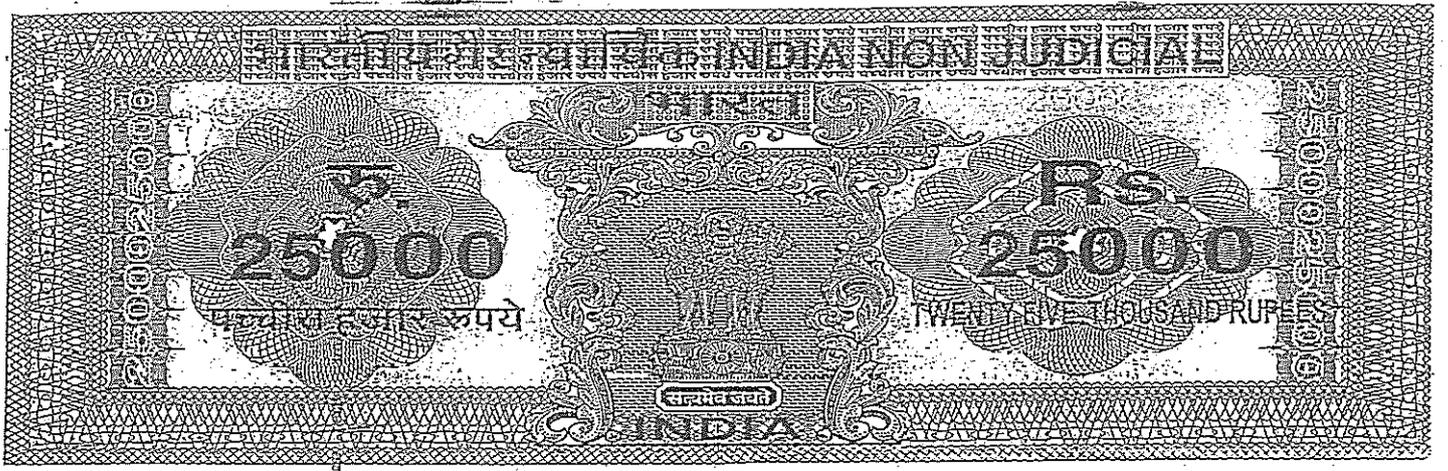
Rashtri

2685

2686
500
10-7-15

Sahakar
विशेष विज्ञान
नं०-214-संज्ञिकी आफिस
वरेली



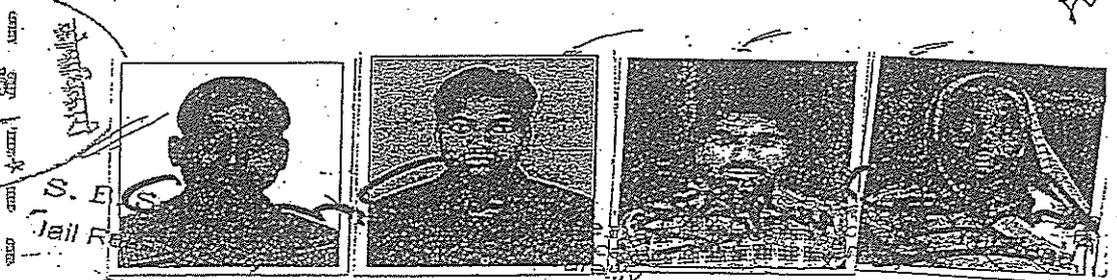


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 686156

E 686156 ✓

कार्यालय
मुख्य
- 6 JUL 2013
* बरेली - 11



क्षेत्राधिकार उपनिबन्धक 1, बरेली कृषि भूमि अर्द्धनगरीय क्षेत्र दर भूमि 5,000/- रूपये प्रति वर्गमी. है विक्रय खेत राष्ट्रीय राज्यमार्ग व जनपदीय मार्ग व लिंक मार्ग पर स्थित नहीं है शत्रु, नजूल, चर्च, वक्फ की सम्पत्ति नहीं है। विक्रेता अनुसूचित जाति एवं जनजाति का नहीं है, विक्रेता क्रेता भारतीय नागरिक हैं। शासनादेशसं 2756/11-2000-500/07 दिनांक 30 जून सन 2008 के अनुसार स्टाम्प अदा किया गया है।

Handwritten signatures and fingerprints are present. The signatures are written in Hindi and appear to be 'R. Singh' and 'R. Singh'. There are four distinct fingerprints visible, two above and two below the signatures.

7298
25000

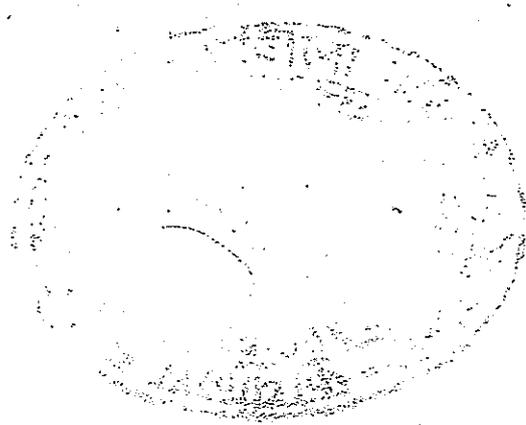
आम्हाला टिप्पणीसाठी धन्यवाद 268 श्री. कामेश्वर शि
देवनागरि देवनागरि

000000



1307-2015
शिवप्रसाद मुक्ता
मुख्य रोकाडवा
कोयंबाळ जिल्हा

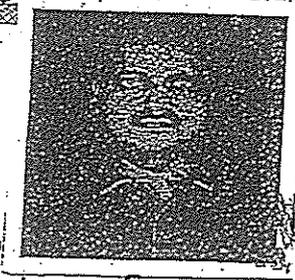
000000





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

कार्यालय
- 6 JUL 2018
* करेली 11 *



E. 686157

E. 686157

(2)

Advocate
Barahilly

विक्रय मूल्य 9,00,000/- रुपये सरकारी कीमत 37,30,000/- रुपये,
स्टाम्प 2,61,500/- रुपये

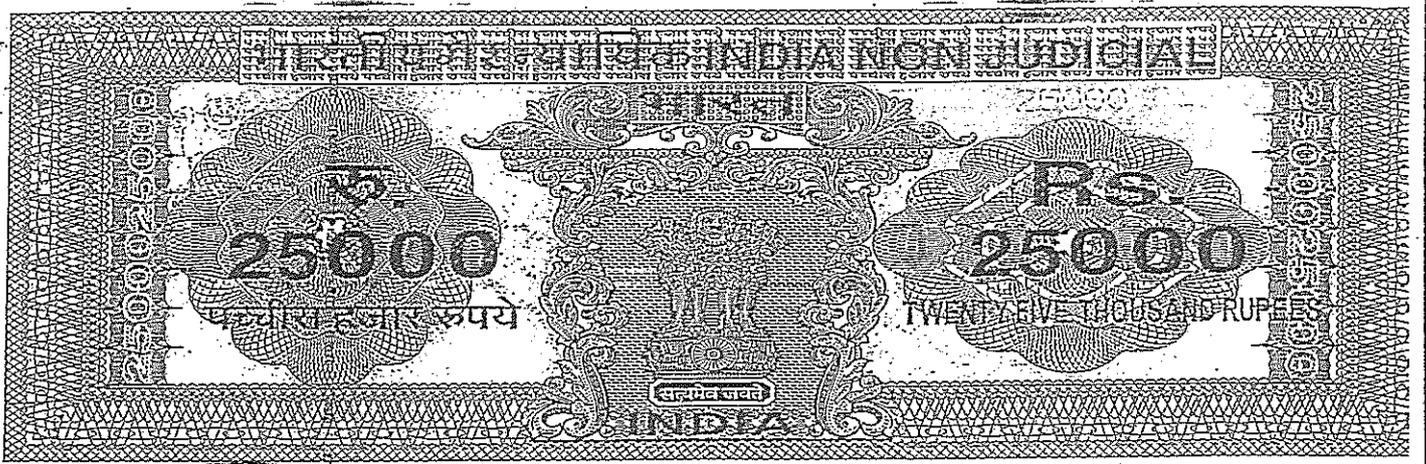
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 686158

E 686158

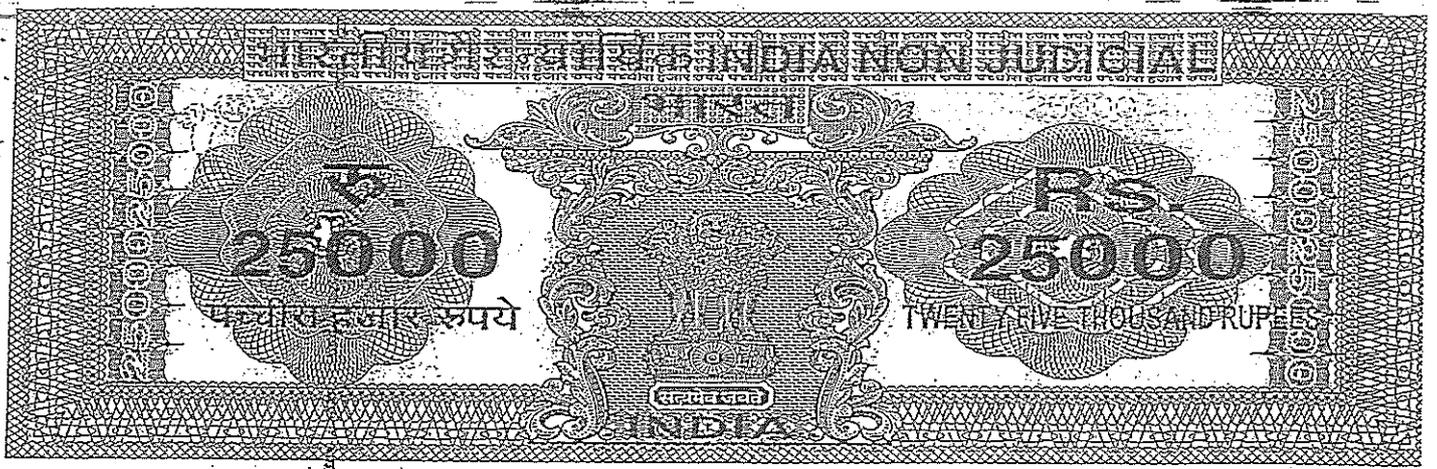
कायालय
- 6 JUN. 2015
* बरेली - 11

(3)

हम कि मुकेश कुमार व मनोज कुमार व संजीव कुमार पुत्रगण स्व० राम सेवक व श्रीमती चमेली देवी पत्नी स्व० श्री राम सेवक निवासीगण ग्राम नरियावल, पर. तह. व जिला बरेली के हैं विक्रेतागण

Handwritten signatures and fingerprints:
1. *Signature* (with fingerprint)
2. *Signature* (with fingerprint)
3. *Signature* (with fingerprint)
4. *Signature* (with fingerprint)
5. *Signature* (with fingerprint)
6. *Signature* (with fingerprint)





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

888159

E 686159/

कायालव
- 6 JUL 2015
* बरेली 1 *

(4)

हमने अपनी खुशी से व दुरुस्ती होश व हवास में बिला किसी जन्न व दबाब के खूब सोचकर व समझकर आराजी भूमिधरी नम्बरान व रकवई जेल बाकै ग्राम नरियावल, पर तह. व जिला बरेली महदूदा जेल ममलूका मकबूजा तन्हा अपनी जिस पर हम मुकिरान वहैसियत संक्रमणीय भूमिधर के अब तक तन्हा विला शरकत गैरे मालिक व काबिज चले आते हैं तथा हमारा नाम कागजात

[Handwritten signature]


[Handwritten signature]


[Handwritten signature]


[Handwritten signature]


[Handwritten signature]




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 586160

E 686160

कार्यालय
- 6 JUL 2015
प्रकाशिका
* बरेली 11 *

(5)

सरकारी में बतौर वारिस स्व0 राम सेवक के विधिवत रूप से दर्ज है । आराजी भूमिधरी मजकूर कहीं मकफूल व मुक्तकिल देनदार किसी मुतालवा व मुआवजा वकफ व जमानत व कुर्की कर्जेजात सरकारी व गैर सरकारी इक्यूटेबिल मार्गेज बंधक दान पत्र आदि में नहीं है और न ही आराजी काश्त पर किसी भी बैंक व संस्था से लोन लिया है और न ही किसी भी शख्स को कोई अधिकार पत्र

R. Singh

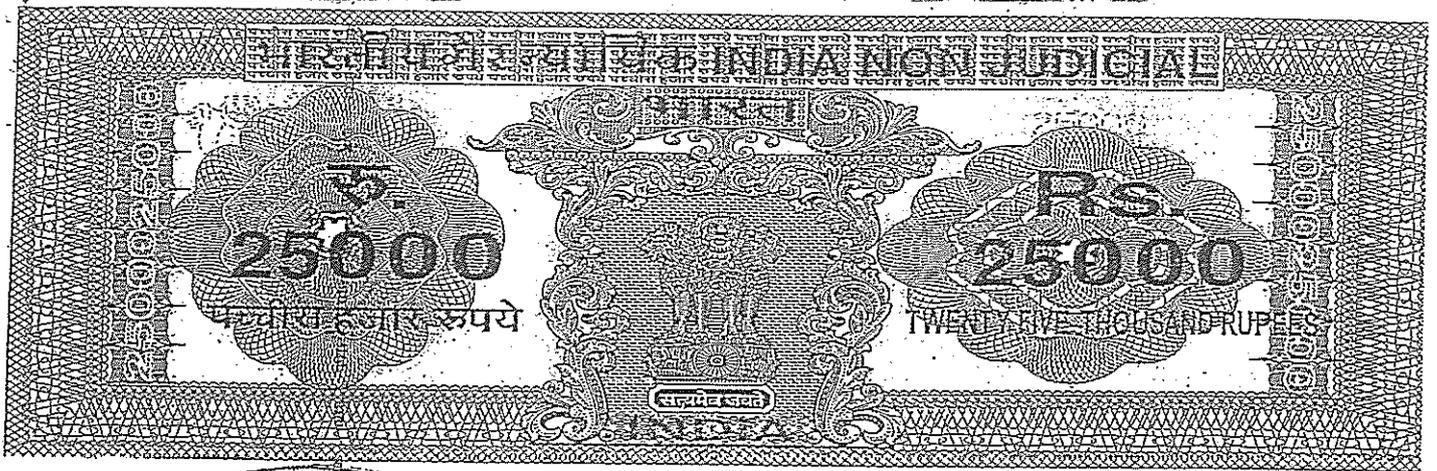
R. Singh

R. Singh

R. Singh

R. Singh

भारत गणराज्य



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 686161

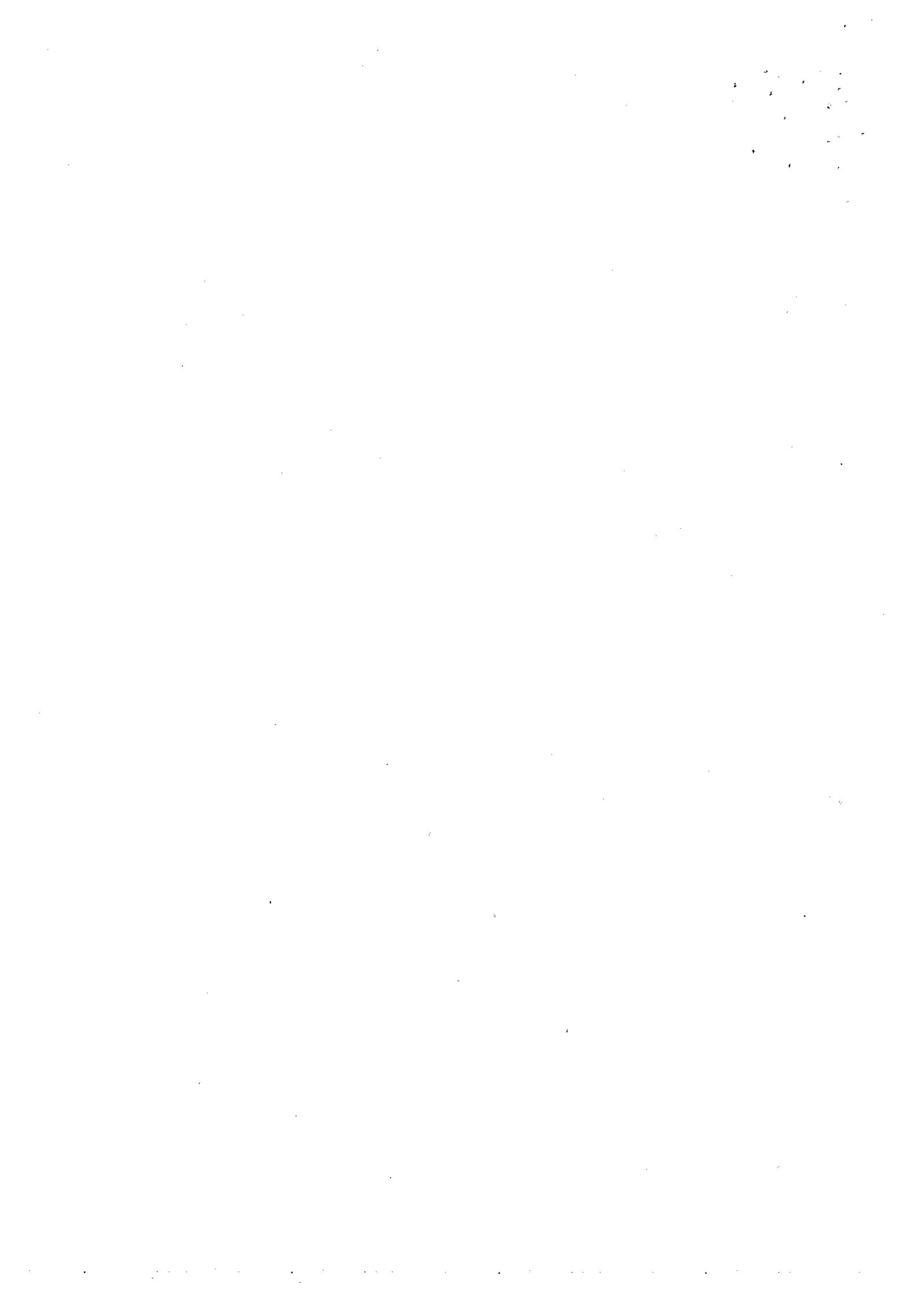
E 686161

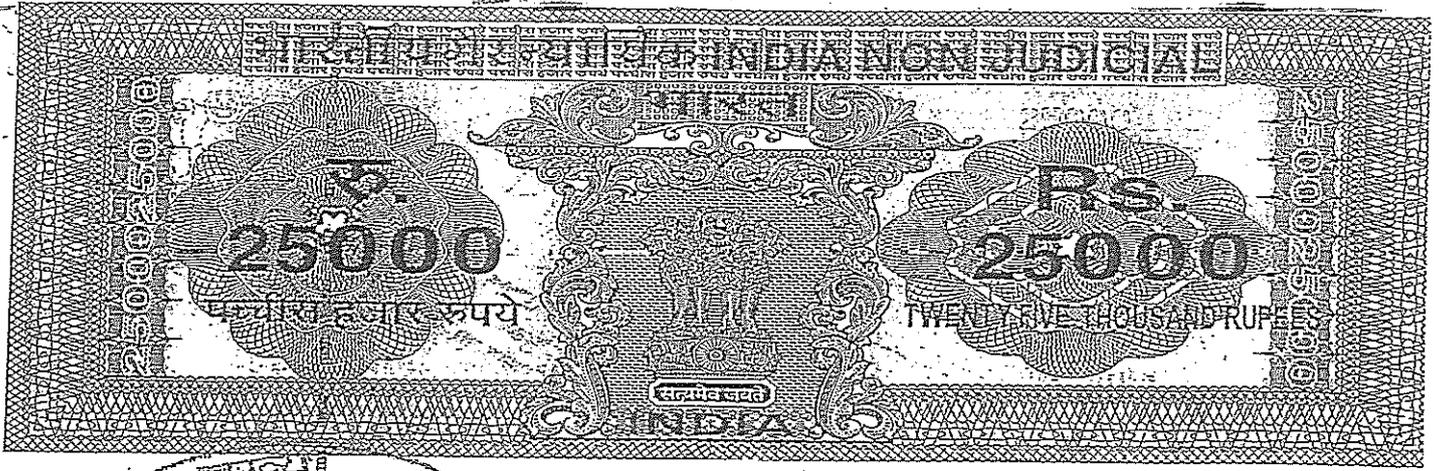
कार्यालय
- 6 JUL 2019
+ शैली - 11 *

(6)

दिये हैं और न ही आराजी काश्त की बावत किसी भी न्यायालय में कोई वाद लम्बित है और न चल रहा है आराजी भूमिधरी मजकूर सब तरह से पाक व साफ है इन सब बातों की जिम्मेदारी अपने इतमिनान पर क्रेता को दिलाकर साथ सब हहूद व हकूक मिराफिक दाखिली व खारजी के बिल ऐवज मुवलिगे

Handwritten signatures and fingerprints:
1. *Handwritten signature* with fingerprint
2. *Handwritten signature* with fingerprint
3. *Handwritten signature* with fingerprint
4. *Handwritten signature* with fingerprint
5. *Handwritten signature* with fingerprint





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 686162

E 686162/ Y

आधील
- 6 JUL 2018
बरेली 144 *

(7)

9,00,000/- के बरस्त काम्पीटेन्ट बिल्डर्स एण्ड डेवलपर्स 268, मैकनियर रोड प्रेमनगर बरेली द्वारा पार्टनर राजकुमार खण्डेलवाल पुत्र श्री जगदीश सरन खण्डेलवाल निवासी 116 सिविल लाइन्स बरेली (फिन नम्बर AAJFC9715F) क्रेता को व जरूरत इखराजात जायज व मिलने कीमत मुनासिब के कतई बेच डाली और वय कतई कर दी जरे समन तमाम व कमाल हस्व तहरीर बैनामा लेखानुसार वसूल पाकर आराजी भूमिधरी मजकूर पर क्रेता को मालिक व काबिज कर दिया अब हमारा व वारिसान व कायम

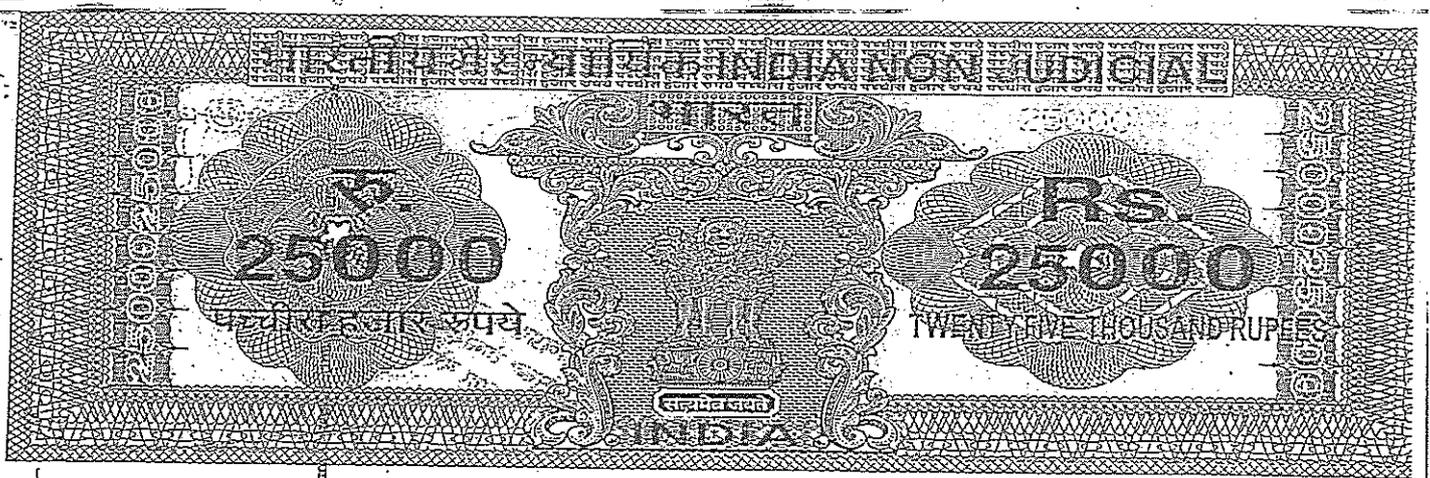
D. Mohan Singh


R. Singh


R. Singh


D. Mohan Singh

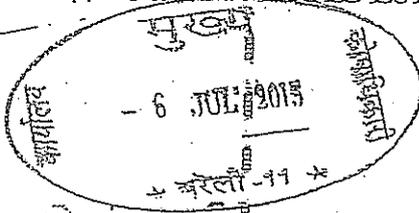

R. Singh

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

6 686163

E 686163



(8)

मुकामान हमारे का आराजी भूमिधरी में कोई हक व मिल्क किसी किस्म का बाकी नहीं रहा और न आइन्दा को होगा वय कामिल तौर पर नाफिज हो गयी तकाबिजुल बदलैन अमल में आ गया यह शर्त साफ तौर पर करार पायी कि सानी उलहाल अगर कोई सहीमें शरीक हिस्सेदार किफालतदार उजदार हकदार दावेदार या अन्य कोई शख्स पैदा होकर दावा आराजी भूमिधरी मजकूर की बावत करे और उसके दावे से जुज या कुल कब्जा क्रेता से निकल जावे तो क्रेता को अख्त्यार वापसी जरे समन मय हर्जा व खर्चा जात व दीगर

D. S. Singh



D. S. Singh



D. S. Singh

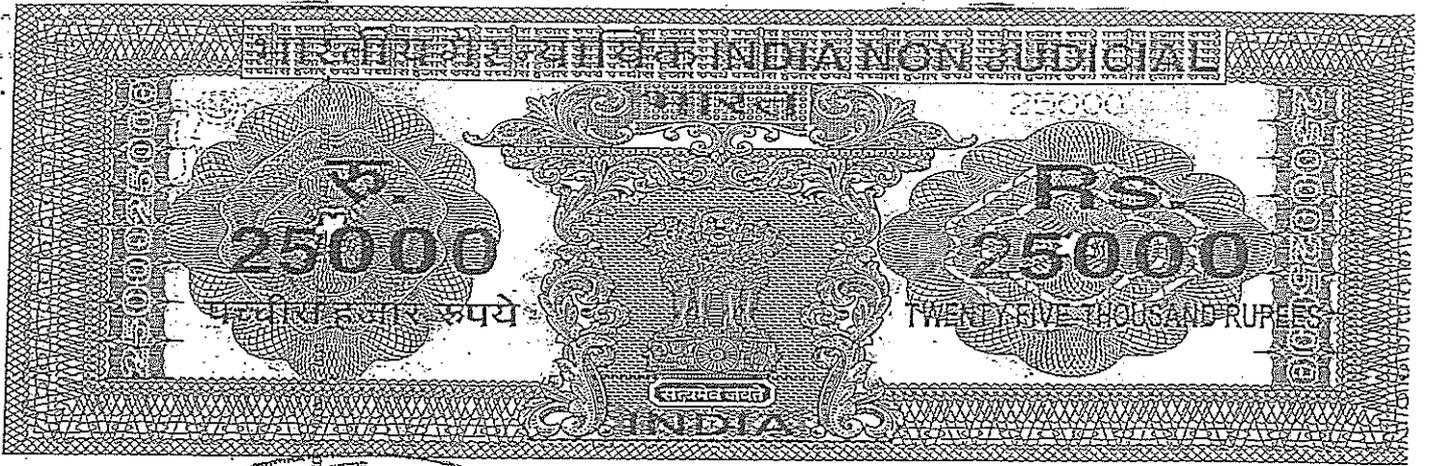


D. S. Singh

Raitan







उत्तर प्रदेश **UTTAR PRADESH**
 - 6 JUL 2015
 * करसी - ११ *

E 888184

E 686164

(9)

जायदाद हर किस्म हमारी से हासिल होगा प्रश्नगत सम्पत्ति का पूर्व में कोई बैनामा नहीं किया गया है और न ही उक्त सम्पत्ति का अन्य किसी के पक्ष में इकरारनामा मुहायदावय व वसीयतनामा व दानपत्र व मुख्त्यारनामा किया गया है भूमि का स्वामित्व कब्जा व चौहद्दी में कोई विवाद नहीं है शय मुवैया हाजा की सीमाओं में कोई वाणिज्यिक/व्यवसायिक गतिविधि विद्यमान्य नहीं है । लिहाजा यह बैनामा कतई लिख दिया कि सनद हो और समय पर काम आवे ।

श्री. प्रकाश कुमार



श्री. राजेश कुमार



श्री. मंगल कुमार

श्री. मंगल कुमार



Signature





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

6 JUL, 2015

E 686165

E 686165

(10)

तैफरील सम्पत्ति -11

आराजी भूमिधरी नम्बरान व रकवाई जैल वाकै ग्राम
नरियावल, पर0 तह0 व जिला बरेली चक संख्या 429

नम्बरान

रकवा पुख्ता

552

बारह विस्वा 126

553

दस विस्वा 105

554

दस विस्वा 105

576

तीन विस्वा 32

578

झौदह विस्वा 147

580

छः विस्वा 63

581

आठ विस्वा 84

582

आठ विस्वा 84 746

कुल आठ किता कुल रकवा तीन बीघा ग्यारह विस्वा पुख्ता में से
अपना-अपना कुल हिस्सा यानि एक बीघा तीन विस्वा दस विस्वान्सी खाम
यानि 0.0746 है0 यानि 746 वर्गमी0 भूमि विक्रय की।

ड. मुन्शी राम



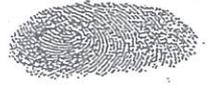
ड. यशोदी देव



ड. मुन्शी राम



ड. लली देव







उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(11)

BF 440643

1-9 JUL 2015
S.L.Y. T.R.Y.

हद्दअर्वा - कुल खेत नम्बरान

- पूरब - खेत नम्बर 583, 585, 577, 570, 569 व 556
पश्चिम - खेत नम्बर 551, 550, 542, 543, 539, 536
उत्तर - रास्ता 18 फिट चौड़ा खाम
दक्षिण - खेत नम्बर 517, 516, 511

घोषणा

हम पक्षकार घोषित करते हैं कि विक्रीत सम्पत्ति मूल्यांकन सूची के प्रथम भाग क्षेत्राधिकार में वर्णित अर्द्धनगरीय क्षेत्र के दिये गये सीमांकन के अन्तर्गत स्थित है। विक्रीत सम्पत्ति शाहजहांपुर रोड से 800 मीटर की दूरी पर स्थित है। मूल्यांकन सूची के पृष्ठ संख्या 19 के क्रमांक 130 के कॉलम 6/बी. कोड 1050 में निर्धारित दर के अनुसार गणना कर स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है। प्रलेख में दिये गये विवरण की पूर्ण जिम्मेदारी हम पक्षकारों की होगी। धारा 27 स्टाम्प अधिनियम का पूर्ण पालन किया गया है।



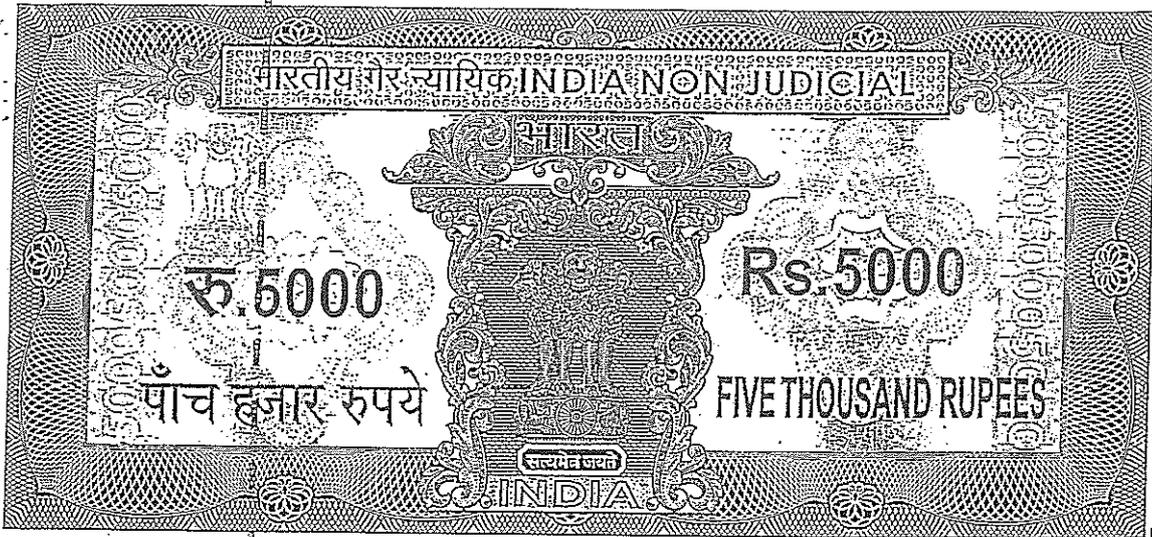












उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BF 440644
(12)

BF 440644

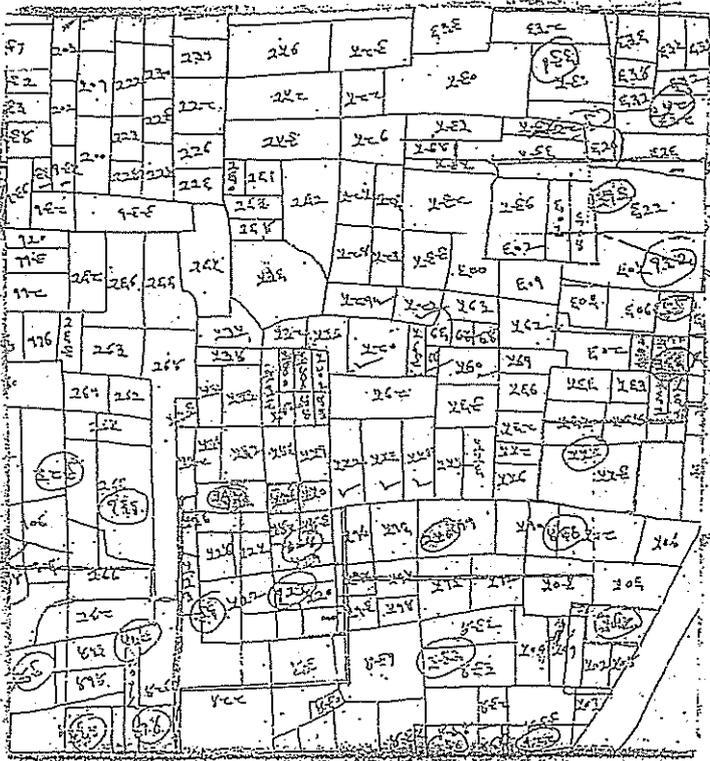
भारतीय न्यायिक
* * * * *
1-19 JUL 2015
* * * * *

तफसील जरूरी सिमन - द्वारा बैंक नम्बर 088169 दिनांक 08.06.2015 कीमती 1,00,000/- रुपये व द्वारा बैंक नम्बर 088186 दिनांक 13.07.2015 कीमती 1,25,000/- रुपये द्वारा क्रेता ने विक्रेता के खाता संख्या 56240100008040 में आर.टी.जी.एस. किये व द्वारा बैंक नम्बर 088173 दिनांक 11.06.2015 कीमती 1,00,000/- रुपये व द्वारा बैंक नम्बर 088189 कीमती 1,25,000/- रुपये दिनांक 13.07.2015 द्वारा क्रेता ने विक्रेता के खाता संख्या 56240100000059 में आर.टी.जी.एस. किये व द्वारा बैंक नम्बर 088172 दिनांक 11.06.2015 कीमती 1,00,000/- रुपये व द्वारा बैंक नम्बर 088188 कीमती 1,25,000/- रुपये दिनांक 13.07.2015 द्वारा क्रेता ने विक्रेता के खाता संख्या 56240100004119 में आर.टी.जी.एस. किये व द्वारा बैंक नम्बर 088171 दिनांक 11.06.2015 कीमती 1,00,000/- रुपये व द्वारा बैंक नम्बर 088187 कीमती 1,25,000/- रुपये दिनांक 13.07.2015 द्वारा क्रेता ने विक्रेता

Handwritten signatures and fingerprints:
1. *Signature* (left) with fingerprint below it.
2. *Signature* (center) with fingerprint below it.
3. *Signature* (right) with fingerprint below it.
4. *Signature* (bottom left) with fingerprint below it.
5. *Signature* (bottom right) with fingerprint below it.



नक्शा नजदी 200 मीटर दिग्दर्शक वर
 ठिकाण : मुळगाव वरुणार धारा
 क्षेत्र : कामातीर वरुणार धारा वरुणार वरुणार
 वाला : गरीमवला वरुणार
 क्षेत्र नं० : 552, 553, 554, 556, 558, 580, 581, 582
 क्षेत्रफल : 0.0746 हे० याचे 746 वर्ग मी० क्षेत्र
 अर्पण प्रत्येक
 रिकर



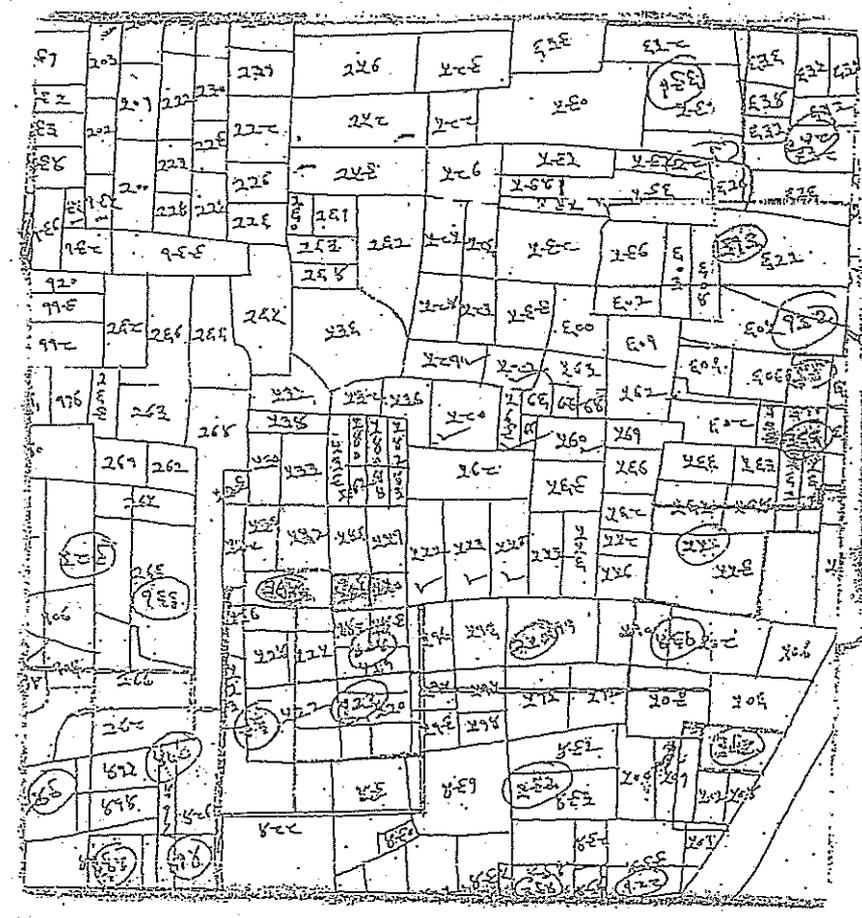
नक्शा नजदी 200 मीटर दिग्दर्शक वर
 ठिकाण : मुळगाव वरुणार धारा
 क्षेत्र : कामातीर वरुणार धारा वरुणार वरुणार
 वाला : गरीमवला वरुणार
 क्षेत्र नं० : 552, 553, 554, 556, 558, 580, 581, 582
 क्षेत्रफल : 0.0746 हे० याचे 746 वर्ग मी० क्षेत्र
 अर्पण प्रत्येक
 रिकर

1. गरीमवला वरुणार
 2. गरीमवला वरुणार
 3. गरीमवला वरुणार

गरीमवला वरुणार
 गरीमवला वरुणार
 गरीमवला वरुणार

विवक्षा : सुकरा ठाणार बाण
 ठाणार : काण्णार ए ठाणार बाणार बाणार बाणार 30
 बाणार : बाणार बाणार बाणार
 बाणार नं० : 552, 553, 554, 556, 558, 580, 581, 582
 बाणार : 0.0746 हेर बाणार 746 ठाणार बाणार

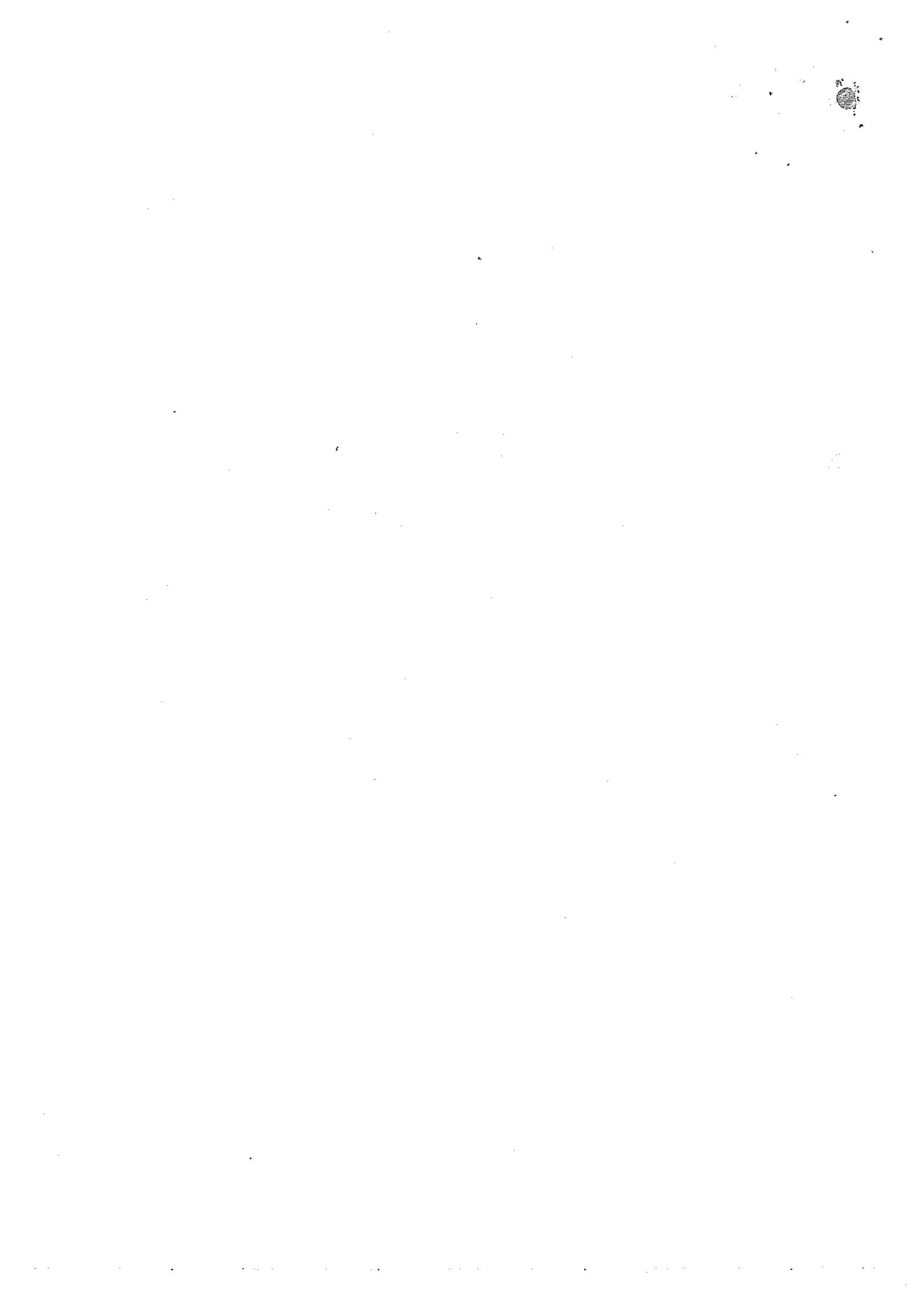
बाणार ठाणार
 बाणार



बाणार बाणार बाणार



बाणार बाणार



2683
1000
18-7-15

आ. नं. 2683 विलसक स. नं. 59 ल. 4 नं. 268
अ. नं. 1 पर नं. 1 प्र. नं. 1 (अ. नं. 1)

रजि. नं. 1
नं. 314 - रजि. नं. 1
बरेली

आज दिनांक 16/07/2015 को
वही नं. 1 जिल्ल सं. 7323
पृष्ठ सं. 1 से 30 पर क्रमांक 7937
रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर


रामवीर सिंह यादव प्र०
उप निबन्धक प्रथम
बरेली
16/7/2015



जो0 च0 आकार-पत्र 41

(नियम 93)

५३

तुलनात्मक खसरा (फर्द मुताबकत)

गाँव- नर्यावल परगना- बरेली तहसील- बरेली जिला- बरेली

नई संख्या	क्षेत्रफल	पुरानी संख्या	क्षेत्रफल	नयी खाता खतौनी संख्या	पिछले बन्दोबस्त की भूमि श्रेणी (Soil Class)	सिंचाई का साधन	विशेष विवरण
1	2	3	4	5	6	7	8
		६९०फ़.	०.०४६		डुमट अक्वल खाकी	कुप	
		६९९फ़.	०.०६०		डुमट अक्वल खाकी	कुप	
		६९२	०.०३८		डुमट अक्वल खाकी	कुप	
		६९३फ़.	०.१००		डुमट अक्वल खाकी	कुप	
		६९६	०.०३८ ०.०६५		डुमट अक्वल खाकी	कुप	
२६४	०.०६६	४६६	०.०६६	९०८	डुमट सौथम खाकी	-	पुरती ३२८ ०.०६६
२६५	०.१०१	४६०	०.१०१	९८४	डुमट सौथम खाकी	-	पुरती ४१८ ०.१०१
२६६	०.११४	४६६	०.११४	९५२	डुमट सौथम खाकी	-	पुरती ४२२ ०.११४
२६७	०.१६६	४६८	०.१६६	९४२	डुमट सौथम खाकी	-	पुरती ४२५ ०.१६६
२६८	०.१४२	४६२	०.१४२	९४२	डुमट सौथम खाकी	-	पुरती ४२६ ०.१४२
२६९	०.१२६	४६३	०.१२६	९४२	डुमट सौथम खाकी	-	पुरती ४२७ ०.१२६
३००	०.१२६	४६४	०.१२६	९४२	डुमट सौथम खाकी	-	पुरती ४२६ ०.१२६
३०१	०.०६६	४६५	०.०६६	९९६	डुमट सौथम खाकी	-	पुरती ४२८ ०.०६६
३०२	०.०८८	४६६	०.०८८	९८४	डुमट सौथम खाकी	-	पुरती ४२९ ०.०८८
३०३	०.०६३	४६८	०.०६३	९६५	डुमट सौथम खाकी	-	पुरती ४३० ०.०६३
३०४	०.०५०	४६८	०.०५०	९६४	डुमट सौथम खाकी	-	पुरती ४३१ ०.०५०
जित	१.१४६						
अजित	१.१४६		सिंचित		असिंचित	शां0जित	
						१.१४६	

चकबन्दी लेखपाल के हस्ताक्षर

चकबन्दीकर्ता के हस्ताक्षर

सहायक चकबन्दी अधिकारी के हस्ताक्षर

विशेष सूचना :- स्तम्भ 5 नई खतौनी तैयार हो जान पर भरा जायेगा ।

पी0एस0यू0पी0 (आर0आर0)-13 चकबन्दी--1-12-07- 2.50 000 प्रतिशत; (कंप्यूटर/आफसेट) ।

जोत चकबन्दी आकार पत्र 45 का उद्घरण

(अधिनियम की धारा 27 के अधीन तैयार की गई खतौनी)

नरयावल रताना वरली तहसील वरली जिला वरली

क्र. संख्या	खतेदार का नाम, पितृ नाम तथा निवास-स्थान	जोत प्रारम्भ होने का वर्ष	नया गांव संख्या	क्षेत्रफल	खतिदार द्वारा देय मालमुजारी का लगान	विशेष विवरण
1	<p>982 कामपिन्ट इन्फार्सीटी पुनः लि. द्वारा अधिलेखित प्रतीकीय विनोद खण्डलवाल पुत्र डाक्टोपी शब्डलवाल लि. की-7 जगदीश प्रताप बिहार वरली, कामपिन्ट स्टार कन्सल्टेशन ग्रुप लि. ई-डाफिस पी 6/14 जी. डी. डी. पुरम द्वारा डायरेक्टर राजकुमार खण्डलवाल पुत्र जगदीश सरन खण्डलवाल लि. 116 सीवीएन वरली कामपिन्ट बिहार खण्डलवाल 268 मेकनियर सीड प्रमनगर वरली द्वारा पाटनर 211/100माट खण्डलवाल पुत्र-जगदीश सरन खण्डलवाल लि. 116 सीवीएन बिहार 116 सीवीएन मासन वरली</p> <p>रताना</p>	3	4	5	6	7
			223 घ	0.066		825
			225	0.202		
			226	0.032		
			256	0.966		
			252	0.952		
			255	0.925		
			300	0.928		
			6 कि०	0.286	36.00	





भूलेख - खतोनी
राजस्व परिषद, उत्तर प्रदेश

उद्धरण खतोनी (अप्रमाणित प्रति)

24/June/2025 06:40:27 PM

जनपद : बरेली

ग्राम कोड : 130427

तहसील : बरेली

फसली वर्ष : 1426-1431 (01 जुलाई, 2018 से 30 जून, 2024)

ग्राम : नरियावल

खाता संख्या : 00124

श्रेणी : 1-क/भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण	भूमि का विवरण	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में(हे०)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
299	1) काम्पीटेन्ट इन्फ्रासिटी प्रा0 लि0 डा0 विनोद खण्डेवाल / आर.पी. खण्डेवाल / नि. बी 7 जगदीश पुरम विहार बरेली 2) काम्पीटेन्ट स्टार क0 प्रा0 लि0 डा0 राजकुमार खण्डेवाल / जगदीश सरन खण्डेवाल / नि. 116 सिविल लाइन्स बरेली 3) काम्पीटेन्ट बिन्डर्स एं. डेवलपर्स राजकुमार खण्डेवाल / जगदीश सरन खण्डेवाल / नि. 116 सिविल लाइन्स बरेली				कृपया उक्त खसरे की परिस्थिति (भूखंड (गाटा) के वाद ग्रस्त / विक्रय/भू-नक्शा/नामांतरण बही) हेतु खसरा संख्या पर विलक करें। 299 (1304270299000012)	0.1260	0.00	

कुल गाटे : एक

कुल क्षेत्रफल : शून्य दशमलव एक दो छह शून्य (हेक्टेयर)

कुल भू-राजस्व : शून्य दशमलव शून्य शून्य रुपये

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण

खारिज किया गया

दर्ज किया गया

(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम (पदनाम) / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	नाम/पिता-पति-संबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर / जाति कोड / यूनिक कोड	क्षेत्रफल(हे०)	नाम/पिता-पति-संबंधक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर / यूनिक कोड	क्षेत्रफल(हे०)

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद की कम्प्यूटरीकृत संख्या

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संबंधक))

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संबंधक)) :

अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण :

- 1) 1429फ० न्यायालय उपजिलाधिकारी मण्डल लखनऊ जनपद लखनऊ तहसील लखनऊ वाद सं० 81/2016 व कम्प्यूटरीकृत वाद सं० 1202110460204032 काम्प्यूटर्डेट स्टार कन्सल्टेशन प्रा०लि० बनाम उ०प्र०सरकार अंतर्गत धारा - 144 अधिनियम - उ०प्र०रा०वि०भू०व्य०अधिनियम 1950 दिनांक 23.12.21 को आदेश हुआ कि न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 8.9.2014 विधिक एवं न्यायसंगत होने के कारण बहाल किया जाता है। वाद की कार्यवाही समाप्त की जाती है। न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 8.9.2014 इस आदेश का अंग रहेगा। ह०र०क० 15.1.22/15.1.22
- 2) 1429फ० न्यायालय उपजिलाधिकारी मण्डल लखनऊ जनपद लखनऊ तहसील लखनऊ वाद सं० 84/2016 व कम्प्यूटरीकृत वाद सं० 1202110460204036 काम्प्यूटर्डेट इन्फासिटी प्रा०लि० बनाम उ०प्र०सरकार अंतर्गत धारा - 144 अधिनियम - उ०प्र०रा०वि०भू०व्य०अधिनियम 1950 दिनांक 23.12.21 को आदेश हुआ कि न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 8.9.2014 विधिक एवं न्यायसंगत होने के कारण बहाल किया जाता है। वाद की कार्यवाही समाप्त की जाती है। न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 8.9.2014 इस आदेश का अंग रहेगा। ह०र०क० 15.1.22/15.1.22
- 3) 1431फ० न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली पञ्जाब - 106/रा०अ० - 2023 दिनांक - 17.11.2023 वाद सं० - 12022121311014919 धारा - 80 उ०प्र०राजस्व संहिता 2006 ग्राम - नरियावल पर०ह० व जिला बरेली। काम्प्यूटर्डेट बि०ए०ड० बनाम उ०प्र०सरकार । तहसीलदार सदर बरेली । ग्राम नरियावल परगना व तहसील व जिला बरेली स्थित वादग्रस्त भूमि गाटा संख्या 37/0.3030हे० में से 0.0170हे० व 83/0.0630हे० में से 0.0030हे० व 85/0.0500हे० में से 0.0030हे० व 89/0.1580हे० में से 0.0100हे० व 92/0.0630हे० में से 0.0030हे० व 93/0.0880हे० में से 0.0050हे० व 179/0.1010हे० में से 0.0060हे० व 38/0.1260हे० में से 0.0280हे० व 51/1.8710हे० में से 0.1780हे० में से 0.0727हे० व 70/0.1510हे० में से 0.0330हे० व 71/0.0250हे० में से 0.0060हे० व 72/0.0630हे० में से 0.0140हे० व 73/0.0880हे० में से 0.0340हे० व 180/0.1010हे० में से 0.0380हे० व 182/0.1130हे० में से 0.0760हे० व 230/0.2150हे० में से 0.1080हे० व 256/0.1650हे० में से 0.0830हे० व 172/0.0760हे० में से 0.0250हे० व 174/0.1140हे० में से 0.0380हे० व 169/0.7080हे० में से 0.3750हे० व 170ख/0.1140हे० में से 0.0380हे० व 172/0.0760हे० में से 0.0250हे० व 174/0.1140हे० में से 0.0380हे० व 181/0.1520 में से 0.0760हे० व 230/0.2150हे० में से 0.1080हे० व 256/0.1650हे० में से 0.0830हे० व 270/0.0630हे० में से 0.0310हे० व 265/0.0630हे० में से 0.0315हे० व 267/0.0630हे० में से 0.0315हे० व 271/0.0500हे० में से 0.0250हे० व 269/0.4930हे० में से 0.0450हे० व 284/0.2020हे० में से 0.1180हे० व 287/0.0380हे० में से 0.0220हे० व 297/0.1770हे० में से 0.1030हे० व 298/0.1520 में से 0.0880हे० व 299/0.1260हे० में से 0.0740हे० में से 0.0740हे० व 300/0.1260हे० में से 0.0740हे० कुल 38 किता कुल रकबा 2.1887 हे० सम्बन्धी उपरोक्त वाद में इस न्यायालय के आदेश दिनांक - 9.11.2023 अनुसार निम्न आदेश पारित किया गया है - तहसीलदार सदर, बरेली की आख्या दिनांक 10.08.2023 से सक्षम होते हुये ग्राम नरियावल परगना व तहसील व जिला बरेली स्थित वादग्रस्त भूमि गाटा संख्या 37/0.3030हे० में से 0.0170हे० व 83/0.0630हे० में से 0.0030हे० व 85/0.0500हे० में से 0.0030हे० व 89/0.1580हे० में से 0.0100हे० व 92/0.0630हे० में से 0.0030हे० व 93/0.0880हे० में से 0.0050हे० व 179/0.1010हे० में से 0.0060हे० व 38/0.1260हे० में से 0.0280हे० व 51/1.8710हे० में से 0.0727हे० व 70/0.1510हे० में से 0.0330हे० व 71/0.0250हे० में से 0.0060हे० व 72/0.0630हे० में से 0.0140हे० व 73/0.0880हे० में से 0.0340हे० व 180/0.1010हे० में से 0.0380हे० व 182/0.1130हे० में से 0.0760हे० व 230/0.2150हे० में से 0.1080हे० व 256/0.1650हे० में से 0.0830हे० व 181/0.1520 में से 0.0760हे० व 230/0.2150हे० में से 0.1080हे० व 256/0.1650हे० में से 0.0830हे० व 270/0.0630हे० में से 0.0310हे० व 265/0.0630हे० में से 0.0315हे० व 267/0.0630हे० में से 0.0315हे० व 271/0.0500हे० में से 0.0250हे० व 269/0.4930हे० में से 0.0450हे० व 284/0.2020हे० में से 0.1180हे० व 287/0.0380हे० में से 0.0220हे० व 297/0.1770हे० में से 0.1030हे० व 298/0.1520 में से 0.0880हे० व 299/0.1260हे० में से 0.0740हे० में से 0.0740हे० व 300/0.1260हे० में से 0.0740हे० कुल 38 किता कुल रकबा 2.1887 हे० सम्बन्धी उपरोक्त वाद में इस न्यायालय के आदेश दिनांक 10.08.2023 से सक्षम होते हुये ग्राम नरियावल परगना व तहसील व जिला बरेली स्थित वादग्रस्त भूमि गाटा संख्या 37/0.3030हे० में से 0.0170हे० व 83/0.0630हे० में से 0.0030हे० व 85/0.0500हे० में से 0.0030हे० व 89/0.1580हे० में से 0.0100हे० व 92/0.0630हे० में से 0.0030हे० व 93/0.0880हे० में से 0.0050हे० व 179/0.1010हे० में से 0.0060हे० व 38/0.1260हे० में से 0.0280हे० व 51/1.8710हे० में से 0.0727हे० व 70/0.1510हे० में से 0.0330हे० व 71/0.0250हे० में से 0.0060हे० व 72/0.0630हे० में से 0.0140हे० व 73/0.0880हे० में से 0.0340हे० व 180/0.1010हे० में से 0.0380हे० व 182/0.1130हे० में से 0.0760हे० व 230/0.2150हे० में से 0.1080हे० व 256/0.1650हे० में से 0.0830हे० व 181/0.1520 में से 0.0760हे० व 230/0.2150हे० में से 0.1080हे० व 256/0.1650हे० में से 0.0830हे० व 270/0.0630हे० में से 0.0310हे० व 265/0.0630हे० में से 0.0315हे० व 267/0.0630हे० में से 0.0315हे० व 271/0.0500हे० में से 0.0250हे० व 269/0.4930हे० में से 0.0450हे० व 284/0.2020हे० में से 0.1180हे० व 287/0.0380हे० में से 0.0220हे० व 297/0.1770हे० में से 0.1030हे० व 298/0.1520 में से 0.0880हे० व 299/0.1260हे० में से 0.0740हे० में से 0.0740हे० व 300/0.1260हे० में से 0.0740हे० कुल 38 किता कुल रकबा 2.1887 हे० भूमि के संकल्पनीय सक्षमिधर काम्प्यूटर्डेट बिल्डर्स एण्ड डवलपर्स द्वारा डा० विधिनि कुमार पुत्र गोपाल निवासी 14 सिविल लाइन्स बरेली की उपरोक्त वादीय भूमि, जिस पर कृषि कार्य, नरस्य पालन, कुक्कुट पालन, बागवानी आदि कार्य नहीं हो रहा है। प्रथमगत भूमि के चारों तरफ बाउण्ड्रीवाल निर्मित है, को उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता (संशोधन) अधिनियम, 2019 की धारा-80(2) के अन्तर्गत और कृषिक प्रयोजन हेतु उद्देश्यित किया जाता है। इसके अतिरिक्त यदि भविष्य में दिये गये प्रयोजनो से इतर भूमि का उपयोग होता है या उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता (संशोधन)

अधिनियम, 2019 की धारा-80(7) में उल्लिखित प्राविधानों- इस धारा के अधीन उप जिलाधिकारी द्वारा कोई घोषणा नहीं की जा सकती है, यदि उसका यह समाधान हो जाये कि भूमि या उसके आंशिक भाग का उपयोग, ऐसे प्रयोजन के लिये किया जा रहा है या किया जाना प्रस्तावित है, जिसके कारण लीन उपताप होना या लोक व्यवस्था, लोक स्वास्थ्य, सुरक्षा या सुविधा पर प्रतिकूल प्रभाव पड़ना सम्भावित हो या जो महायोजना में प्रस्तावित उपयोगों के विरुद्ध हो, एवं भविष्य में किसी भी विवाद की स्थिति उत्पन्न होने पर या संशयित्वों द्वारा आपत्ति प्रस्तुत की जाती है, का उल्लेखन होता है या अभिलेख असत्य पाये जाने पर यह आदेश स्वतः समाप्त होगा। वादी/आवेदक द्वारा प्रस्तुत प्रार्थना पत्र दिनांक 25.10.2023 एवं तहसीलदार सदर, बरेली की आख्या दिनांक 10.08.2023 मस नजरी नक्शा इस आदेश का अंग रहेगी। ई-रकम 21.11.23/22.11.23

कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (शूखंड (गाटा) के वाद गस्त /विक्रय /शू-नक्शा /नामांतरण नहीं) हेतु खसरा संख्या पर विलक करें।

Disclaimer: उक्त ऑफ़ेस मात्र अवलोकनार्थ है, उक्त विवरण अद्यतन है, तहसील कम्प्यूटर केंद्र, एडम सी.एस.सी/लोकवाणी केन्द्र से उद्धरण की प्रमाणित प्रति प्राप्त की जा सकती है।

Above content is for information. The information provided online is updated and no physical visit is required. For Certified copy, apply through e-district portal/CSC/Jehsil Computer Centre.

Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.



भूलेख - खतोनी
राजस्व परिषद, उत्तर प्रदेश

उद्धरण खतोनी (अप्रमाणित प्रति)

24/June/2025 06:39:47 PM

जनपद : बरेली

ग्राम कोड : 130427

तहसील : बरेली

फसली वर्ष : 1426-1431 (01 जुलाई, 2018 से 30 जून, 2024)

ग्राम : नरियावल

खाता संख्या : 00124

श्रेणी : 1-क/भूमि जो संक्रमणीय भूमिधारों के अधिकार में हो।

खसरा/ गाटा संख्या	खातेदार का विवरण	खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण	भूमि का विवरण	खातेदार का अंश
(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	वर्ष	कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (अर्थात् (गाटा) के वाद अस्त / विक्रय / भू-नक्शा / जामातरण वही) हेतु खसरा संख्या पर विवरण करें।	गाटे का कुल क्षेत्रफल(हे०)
298	1) काम्पीटेन्ट इन्फ्रासिटी प्रा0 लि0 डा0 विनोद खण्डेवाल / आर.पी. खण्डेवाल / नि. बी 7 जगदीश पुरम विहार बरेली 2) काम्पीटेन्ट स्टार क0 प्रा0 लि0 डा0 राजकुमार खण्डेवाल / जगदीश सरन खण्डेवाल / नि. 116 सिविल लाइन्स बरेली 3) काम्पीटेन्ट बिल्डर्स एं. डेवलपर्स राजकुमार खण्डेवाल / जगदीश सरन खण्डेवाल / नि. 116 सिविल लाइन्स बरेली		298 (130427029800012)	0.1520
कुल गाटे : एक	कुल क्षेत्रफल : शून्य दशमलव एक पांच दो शून्य (हेक्टेयर)			कुल भू-राजस्व : शून्य दशमलव शून्य शून्य रुपये

अधिनियम, 2019 की धारा-80(7) में उल्लिखित प्रावधानों- इस धारा के अधीन उप जिलाधिकारी द्वारा कोई घोषणा नहीं की जा सकती है, यदि उसका यह समाधान हो जाये कि भूमि या उसके अधिक भाग का उपयोग, ऐसे प्रयोजन के लिये किया जा रहा है या किया जाना प्रस्तावित है, जिसके कारण लोक उपताप होना या लोक व्यवस्था, लोक स्वास्थ्य, सुरक्षा या सुविधा पर पतिकूल प्रभाव पड़ना सम्भावित हो या जो महायोजना में प्रस्तावित उपयोगों के विरुद्ध हो, एवं भविष्य में किसी भी विवाद की स्थिति उत्पन्न होने पर या सहकारियों द्वारा आपत्ति प्रस्तुत की जाती है, का उल्लंघन होता है या अभिलिखित असह्य पाये जाने पर यह आदेश स्वतः समाप्त होगा। वार्दी/आवेदक द्वारा प्रस्तुत प्रार्थना पत्र दिनांक 25.10.2023 एवं तहसीलदार सदर, बरेली की आठवा दिनांक 10.08.2023 मय नजरी नकशा इस आदेश का अंग रहेगी। ह०र०क० 21.1.1.23/22.11.23

कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (भूखंड (गाटा) के वाद अस्त/विक्रय/भू-नक्शा/नामांतरण वदी) हेतु खसरा संख्या पर विलोक करें।

Disclaimer: उक्त ऑनलाइन अवलोकनार्थ है, उक्त विवरण अद्यतन है, तहसील कम्प्यूटर केंद्र एम सी एस सी/लखवाणी केंद्र से उद्धरण की प्रमाणित प्रति प्राप्त की जा सकती है।

Above content is for information. The information provided online is updated and no physical visit is required. For Certified copy, apply through e-district portal/CSC/tehsil Computer Centre.

Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.

उद्धरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

24/June/2025 06:41:16 PM



भूलेख - खतौनी
राजस्व परिषद, उत्तर प्रदेश

श्रेणी : 1-क/भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खसरा/ गाटा संख्या	खातेदार का विवरण	खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण	भूमि का विवरण	खातेदार का अंश
(2)	(3)	(4)	(6)	(8)
नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	वर्ष	कृपया उक्त खसरे की परिस्थिति (शुद्ध (गाटा) के बाद रास्ता / विक्रय / भू-व्यवस्था / वागीतरण वही) हेतु खसरा संख्या पर विवरण करें।	क्षेत्रफल में(हे०) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
300	1) काम्पौटेन्टइन्फ्रासिटीप्रा0लि0डा0 विनोद खण्डेवाल / आर.पी. खण्डेवाल / नि. बी 7 जगदीश पुरम बिहार बरेली 2) काम्पौटेन्ट स्वार क0प्रा0लि0डा0राजकुमार खण्डेवाल / जगदीश सरन खण्डेवाल / नि. 116 सिविल लाइन्स बरेली 3) काम्पौटेन्टबिल्डर्स एं. डेवलपर्स राजकुमारखण्डेवाल / जगदीश सरन खण्डेवाल / नि. 116 सिविल लाइन्स बरेली		300 (1304270300000012)	0.1260 0.00

कुल गाटे : एक

कुल क्षेत्रफल : शून्य दशमलव एक दो छह शून्य (हेक्टेयर)

कुल भू-राजस्व : शून्य दशमलव शून्य शून्य रुपये

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण

खारिज किया गया

दर्ज किया गया

(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम (पदनाम) / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	नाम/पिता-पति-संरक्षक-बंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 / यूनीक कोड स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर	क्षेत्रफल(हे०)	नाम/पिता-पति-संरक्षक-बंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	क्षेत्रफल(हे०)

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद की कम्प्यूटरीकृत संख्या

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक/मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण :

- 1) 1429फं न्यायालय उपजिलाधिकारी मण्डल लखनऊ जनपद लखनऊ तहसील लखनऊ वाद सं० 81/2016 व कम्प्यूटरीकृत वाद सं० 1202110460204032 काम्प्यूटरीकृत स्टार कम्प्लेक्स प्रॉपर्टि बनाम उ०प्र०सरकार अंतर्गत धारा - 144 अधिनियम - उ०प्र०खि०भू०व्य०अधिनियम 1950 दिनांक 23.12.21 को आदेश हुआ कि न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 8.9.2014 विधिक एवं न्यायसंगत होने के कारण बहाल किया जाता है। वाद की कार्यवाही समाप्त की जाती है। न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 8.9.2014 इस आदेश का अंग रहेगा। ह०र०क० 15.1.22/15.1.22
- 2) 1429फं न्यायालय उपजिलाधिकारी मण्डल लखनऊ जनपद लखनऊ तहसील लखनऊ वाद सं० 84/2016 व कम्प्यूटरीकृत वाद सं० 1202110460204036 काम्प्यूटरीकृत स्टार इन्फ्रासिटी प्रा०पि० बनाम उ०प्र०सरकार अंतर्गत धारा - 144 अधिनियम - उ०प्र०खि०भू०व्य०अधिनियम 1950 दिनांक 23.12.21 को आदेश हुआ कि न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 8.9.2014 विधिक एवं न्यायसंगत होने के कारण बहाल किया जाता है। वाद की कार्यवाही समाप्त की जाती है। न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 8.9.2014 इस आदेश का अंग रहेगा। ह०र०क० 15.1.22/15.1.22

- 3) 1431फं न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली पनांक - 106/रा०अह० - 2023 दिनांक - 17.11.2023 वाद सं० - 12022121311014919 धारा - 80 उ०प्र०राजस्व संहिता 2006 गाम - नरियावल पर०तह० व जिला बरेली। काम्प्यूटरीकृत बि०ए०डु० बनाम उ०प्र०सरकार । तहसीलदार सदर बरेली । गाम नरियावल परगना व तहसील व जिला बरेली स्थित वादग्रस्त भूमि गाटा संख्या 37/0.1010हे० व 179/0.1010हे० में से 0.0050हे० व 73/0.0880हे० में से 0.0180हे० व 73/0.0880हे० में से 0.0140हे० व 71/0.0250हे० में से 0.0060हे० व 38/0.1260हे० में से 0.0280हे० व 51/1.8710हे० में से 0.1780हे० व 62/0.2180हे० में से 0.0727हे० व 70/0.1510हे० में से 0.0330हे० व 71/0.0250हे० में से 0.0060हे० व 72/0.0630हे० में से 0.0180हे० व 97/0.0760हे० में से 0.0380हे० व 107/0.1140हे० में से 0.0380हे० व 169/0.7080हे० में से 0.3750हे० व 170ख/0.1140हे० में से 0.0380हे० व 172/0.0760हे० में से 0.0250हे० व 181/0.1520 में से 0.0760हे० व 230/0.2150हे० में से 0.1080हे० व 256/0.1650हे० में से 0.0830हे० व 270/0.0630हे० में से 0.0310हे० व 265/0.0630हे० में से 0.0315हे० व 271/0.0500हे० में से 0.0450हे० व 283घ/0.0760हे० में से 0.2460हे० व 289/0.4930हे० में से 0.0250हे० व 299/0.1260हे० में से 0.0740हे० व 300/0.1260हे० में से 0.0740हे० व 304/0.0500हे० में से 0.0250हे० कुल 38 किता कुल रकबा 287/0.0380हे० में से 0.0220हे० व 297/0.1770हे० में से 0.1030हे० व 298/0.1520 में से 0.0880हे० व 299/0.1260हे० में से 0.0740हे० व 300/0.1260हे० में से 0.0740हे० व 304/0.0500हे० में से 0.0250हे० कुल 38 किता कुल रकबा 2.1887 हे० सम्बन्धी उपरोक्त वाद में इस न्यायालय के आदेश दिनांक - 9.11.2023 अनुसार निम्न आदेश पारित किया गया है - तहसीलदार सदर, बरेली की आख्या दिनांक 10.08.2023 से सहमत होते हुये गाम नरियावल परगना व तहसील व जिला बरेली स्थित वादग्रस्त भूमि गाटा संख्या 37/0.3030हे० में से 0.0170हे० व 83/0.0630हे० में से 0.0030हे० व 85/0.0500हे० में से 0.0100हे० व 92/0.0630हे० में से 0.0030हे० व 71/0.0250हे० में से 0.0060हे० व 72/0.0630हे० में से 0.0140हे० व 73/0.0880हे० में से 0.0180हे० व 97/0.0760हे० में से 0.0250हे० व 107/0.1140हे० में से 0.0380हे० व 169/0.7080हे० में से 0.3750हे० व 170ख/0.1140हे० में से 0.0380हे० व 172/0.0760हे० में से 0.0250हे० व 174/0.1140हे० में से 0.0380हे० व 181/0.1520 में से 0.0760हे० व 230/0.2150हे० में से 0.1080हे० व 256/0.1650हे० में से 0.0830हे० व 265/0.0630हे० में से 0.0315हे० व 270/0.0630हे० में से 0.0315हे० व 271/0.0500हे० में से 0.0450हे० व 283घ/0.0760हे० में से 0.2460हे० व 289/0.4930हे० में से 0.0250हे० व 297/0.1770हे० में से 0.1030हे० व 298/0.1520 में से 0.0880हे० व 299/0.1260हे० में से 0.0740हे० व 300/0.1260हे० में से 0.0740हे० व 304/0.0500हे० में से 0.0250हे० कुल 38 किता कुल रकबा 2.1887 हे० भूमि के संक्रमणीय सहमिधर काम्प्यूटरीकृत बिल्डर्स एण्ड डेवलपर्स द्वारा डो विपिन कुमार पुत्र गोपाल निवासी 14 सिविल लाइन्स बरेली की उपरोक्त वादीय भूमि, जिस पर कृषि कार्य, मत्स्य पालन, कुक्कुट पालन, बागवानी आदि कार्य नहीं हो रहा है। प्रसंगत भूमि के चारों तरफ बाउण्ड्रीवाल निर्मित है, जो उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता (सशोधन) अधिनियम, 2019 की धारा-80(2) के अन्तर्गत गैर कृषिक प्रयोजन हेतु उद्घोषित किया जाता है। इसके अतिरिक्त यदि भविष्य में दिये गये प्रयोजनों से इतर भूमि का उपयोग होता है या उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता (सशोधन)

अधिनियम, 2019 की धारा-80(7) में उल्लिखित प्राविधानों- इस धारा के अधीन उप जिलाधिकारी द्वारा कोई घोषणा नहीं की जा सकती है, यदि उसका यह समाधान हो जाये कि भूमि या उसके आंशिक भाग का उपयोग, ऐसे प्रयोजन के लिये किया जा रहा है या किया जाना प्रस्तावित है, जिसके कारण लोक उपताप होना या लोक व्यवस्था, लोक स्वास्थ्य, सुरक्षा या सुविधा पर प्रतिकूल प्रभाव पड़ना सम्भावित हो या जो महायोजना में प्रस्तावित उपयोगों के विरुद्ध हो, एवं भविष्य में किसी भी विवाद की स्थिति उत्पन्न होने पर या सहस्रतादायों द्वारा आपत्ति प्रस्तुत की जाती है, का उल्लंघन होता है या अभिलेख असत्य पाये जाने पर यह आदेश स्वतः समाप्त होगा। वादी/आवेदक द्वारा प्रस्तुत प्रार्थना पत्र दिनांक 25.10.2023 एवं तहसीलदार सदर, बरेली की आख्या दिनांक 10.08.2023 मय नजरी नकशा इस आदेश का अंग रहेगी। सं० 21.11.23/22.11.23

कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (शुखंड (गाटा) के वाद, गस्त /विक्रय /भू-नक्शा /नामानसरण बही) हेतु खसरा संख्या पर विलोक करें।

Disclaimer: उक्त ऑनकडे मात्र अवलोकनार्थ हैं, उक्त विकरण अद्यतन है, तहसील कम्प्यूटर केन्द्र एवम भी एस सी/तांकवाणी केन्द्र से उदरण की प्रमाणित प्रति प्राप्त की जा सकती है।

Above content is for information. The information provided online is updated and no physical visit is required. For Certified copy, apply through e-district portal/CSC/Tehsil Computer Centre.

Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.



भूखेख - खतौनी
राजस्व परिषद, उत्तर प्रदेश

उदरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

24/June/2025 06:44:27 PM

जनपद : बरेली

ग्राम कोड : 130427

तहसील : बरेली

फसली वर्ष : 1426-1431 (01 जुलाई, 2018 से 30 जून, 2024)

ग्राम : नरियावल

खाता संख्या : 00124

श्रेणी : 1-क/भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जात का आधार	(4) वर्ष	भूमि का विवरण		खातेदार का अंश	
				खातेदार का विवरण	खातेदार का अंश		
297	1) कम्पौटेन्टइन्फ्रासिटीप्रा0लि0डा0 विनोद खण्डेवाल / आर.पी. खण्डेवाल / नि. बी 7 जगदीश पुरम विहार बरेली 2) कम्पौटेन्ट स्टार क0प्रा0लि0डा0राजकुमार खण्डेवाल / जगदीश सरन खण्डेवाल / नि. 116 सिविल लाइन्स बरेली 3) कम्पौटेन्टबिल्डर्स एं. डेवलपर्स राजकुमारखण्डेवाल / जगदीश सरन खण्डेवाल / नि. 116 सिविल लाइन्स बरेली	कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (भूखंड (गाटा) के वाद यस्त / विक्रय / भू-नक्शा / नामांतरण बही) हेतु खसरा संख्या पर विलोक करें। 297 (1304270297000012)	0.1770	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल(हे०)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में(हे०)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व

कुल गाटे : एक

कुल क्षेत्रफल : शून्य दशमलव एक सात शून्य (हेक्टेयर)

कुल भू-राजस्व : शून्य दशमलव शून्य शून्य रुपये

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया	दर्ज किया गया
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम (पदनाम) / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(12) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / ग्रामीण कोड
(11) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(13) क्षेत्रफल(हे०)	(16) क्षेत्रफल(हे०)

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचारणीय राजस्व वाद की कम्प्यूटरीकृत संख्या

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक))

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण :

1) 1429फ० न्यायालय उपजिलाधिकारी मण्डल लखनऊ जनपद लखनऊ तहसील लखनऊ वाद सं० 81/2016 व कम्प्यूटरीकृत वाद सं० 1202110460204032 कामपीटेंट स्टार कन्स्ट्रक्शन प्रा०लि० बनाम उ०प्र०सरकार अंतर्गत धारा - 144 अधिनियम - उ०प्र०ज०वि०भू०व्य०अधिनियम 1950 दिनांक 23.12.21 को आदेश हुआ कि न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 8.9.2014 विधिक एवं न्यायसंगत होने के कारण बहाल किया जाता है। वाद की कार्यवाही समाप्त की जाती है। न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 8.9.2014 इस आदेश का अंग रहेगा। ह०र०क० 15.1.22/15.1.22

2) 1429फ० न्यायालय उपजिलाधिकारी मण्डल लखनऊ जनपद लखनऊ तहसील लखनऊ वाद सं० 84/2016 व कम्प्यूटरीकृत वाद सं० 1202110460204036 कामपीटेंट इन्फ्रासिटी प्रा०लि० बनाम उ०प्र०सरकार अंतर्गत धारा - 144 अधिनियम - उ०प्र०ज०वि०भू०व्य०अधिनियम 1950 दिनांक 23.12.21 को आदेश हुआ कि न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 8.9.2014 विधिक एवं न्यायसंगत होने के कारण बहाल किया जाता है। वाद की कार्यवाही समाप्त की जाती है। न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 8.9.2014 इस आदेश का अंग रहेगा। ह०र०क० 15.1.22/15.1.22

3) 1431फ० न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली। पत्रांक - 106/ए०अ०ह० - 2023 दिनांक - 17.11.2023 वाद सं० - 12022121311014919 धारा - 80 उ०प्र०राजस्व संहिता 2006 ग्राम - नरियावल परतह० व जिला बरेली। कामपीटेंट वि०ए०ड० बनाम उ०प्र०सरकार। तहसीलदार सदर बरेली। ग्राम नरियावल परगना व तहसील व जिला बरेली स्थित वादयस्त भूमि गाटा संख्या 37/0.3030हे० में से 0.0170हे० व 83/0.0630हे० में से 0.0030हे० व 85/0.0500हे० में से 0.0030हे० व 89/0.1580हे० में से 0.0100हे० व 92/0.0630हे० में से 0.0060हे० व 93/0.0880हे० में से 0.0050हे० व 179/0.1010हे० में से 0.0060हे० व 38/0.1260हे० में से 0.0280हे० व 51/1.8710हे० में से 0.1780हे० व 62/0.2180हे० में से 0.0727हे० व 70/0.1510हे० में से 0.0330हे० व 71/0.0250हे० में से 0.0060हे० व 72/0.0630हे० में से 0.0140हे० व 73/0.0880हे० में से 0.0180हे० व 74/0.1140हे० में से 0.0380हे० व 169/0.7080हे० में से 0.3750हे० व 170ख/0.1140हे० में से 0.0380हे० व 172/0.0760हे० में से 0.0310हे० व 265/0.0630हे० में से 0.0315हे० व 267/0.0630हे० में से 0.1090हे० व 297/ 0.1770हे० में से 0.1030हे० व 298/0.1520हे० में से 0.0980हे० व 299/0.1260हे० में से 0.0740हे० व 304/0.0500हे० में से 0.0250हे० कुल 38 किता कुल रकवा 2.1887 हे० सम्बन्धी उपरोक्त वाद में इस न्यायालय के आदेश दिनांक - 9.11.2023 अनुसार निम्न आदेश पारित किया गया है - तहसीलदार सदर, बरेली की आख्या दिनांक 10.08.2023 से सहमत होते हुये ग्राम नरियावल परगना व तहसील व जिला बरेली स्थित वादयस्त भूमि गाटा संख्या 37/0.3030हे० में से 0.0170हे० व 83/0.0630हे० में से 0.0030हे० व 85/0.0500हे० में से 0.0030हे० व 89/0.1580हे० में से 0.0030हे० व 92/0.0630हे० में से 0.0030हे० व 93/0.0880हे० में से 0.0050हे० व 179/0.1010हे० में से 0.0060हे० व 38/0.1260हे० में से 0.0170हे० व 51/1.8710हे० में से 0.0727हे० व 70/0.1510हे० में से 0.0330हे० व 71/0.0250हे० में से 0.0060हे० व 72/0.0630हे० में से 0.0060हे० व 73/0.0880हे० में से 0.0180हे० व 74/0.1140हे० में से 0.0380हे० व 169/0.7080हे० में से 0.3750हे० व 170ख/0.1140हे० में से 0.0380हे० व 172/0.0760हे० में से 0.0310हे० व 265/0.0630हे० में से 0.0315हे० व 267/0.0630हे० में से 0.1090हे० व 297/ 0.1770हे० में से 0.1030हे० व 298/0.1520हे० में से 0.0980हे० व 299/0.1260हे० में से 0.0740हे० व 304/0.0500हे० में से 0.0250हे० कुल 38 किता कुल रकवा 2.1887 हे० भूमि के संक्रामणीय सतभूमिधर कामपीटेंट लिटर्स एण्ड इवेलर्स द्वारा डा० सिपिन कुमार पुत्र गोपाल निवासी 14 स्थित लाइन्स बरेली की उपरोक्त वादीय भूमि, जिस पर कृषि कार्य, मत्स्य पालन, कुक्कुट पालन, बागवानी आदि कार्य नहीं हो रहा है। प्रसंगत भूमि के चारों तरफ बाउण्ड्रीवॉल निर्मित है, को उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता (संशोधन) अधिनियम, 2019 की धारा-80(2) के अन्तर्गत गैर कृषिक प्रयोजन हेतु उद्योपित किया जाता है। इसके अतिरिक्त यदि भविष्य में दिये गये प्रयोजन से इनर भूमि का उपयोग होता है या उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता (संशोधन)

अधिनियम, 2019 की धारा-80(7) में उल्लिखित प्रावधानों- इस धारा के अधीन उप जिलाधिकारी द्वारा कोई घोषणा नहीं की जा सकती है, यदि उसका यह समाधान हो जाये कि भूमि या उसके आंशिक भाग का उपयोग, ऐसे प्रयोजन के लिये किया जा रहा है या किया जाना प्रस्तावित है, जिसके कारण लोक उत्पाद होगा या लोक व्यवस्था, लोक स्वास्थ्य, सुरक्षा या सुविधा पर प्रतिकूल प्रभाव पड़ना सम्भावित हो या जो महयोजना में प्रस्तावित उपयोगों के विरुद्ध हो, एवं भविष्य में किसी भी विवाद की स्थिति उत्पन्न होने पर या सहखालेदारों द्वारा आपत्ति प्रस्तुत की जाती है, का उल्लंघन होता है या अलिखित असत्य पाये जाने पर यह आदेश स्वतः समाप्त होगा। वादी/आवेदक द्वारा प्रस्तुत प्रार्थना पत्र दिनांक 25.10.2023 एवं तहसीलदार सदर, बरेली की आख्या दिनांक 10.08.2023 मय नजरी नक्शा इस आदेश का अंग रहेगी। ह०२००० 21.11.23/22.11.23

कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (भूखंड (गाटा) के वाद भरत /विक्रय /भू-नक्शा /नामांतरण वही) हेतु खसरा संख्या पर चिह्नक करें।

Disclaimer: उक्त ऑफ़ेड मात्र अवलोकनार्थ हैं, उक्त विवरण अद्यतन है, तहसील कम्प्यूटर केन्द्र एवम सी एस सी/लॉकवापी केन्द्र से उद्धरण की प्रमाणित प्रति प्राप्त की जा सकती है।

Above content is for information. The information provided online is updated and no physical visit is required. For Certified copy, apply through e-district portal/CSC/Tehsil Computer Centre.

Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.

