

भाग 1

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला
उप निर्बंधक कार्यालय कम सं०
बरेली

6027

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक

15-Mar-2013

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम राष्ट्रीय कुमार गुप्ता

लेख का प्रकार विक्रय पत्र

प्रतिफल की धनराशि 7,500,000/- 8,523,000.00

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क 10,000.00
2. प्रतिलिपिकरण शुल्क 20
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क
4. मुहाराजना के अधिप्रमाणीकरण के लिए शुल्क
5. कमीशन शुल्क
6. विविध
7. यात्रिक भत्ता

शे 6 तक का योग 10,020.00

शुल्क वसूल करने का दिनांक 05-Mar-2013

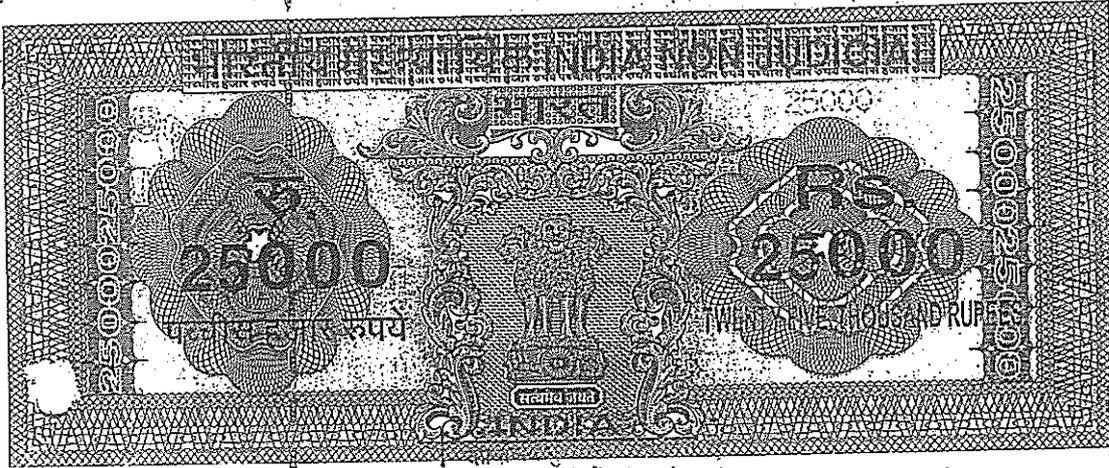
दिनांक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश प्रमाण पत्र

वापस करने के लिए तैयार किया 15-Mar-2013

रजिस्ट्रेशन अधिकारी के हस्ताक्षर



597000



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

* * बरेली * * B 986612

B 986612

2 MAR 2013

* 11-DLY. TR. *

S. B. Saxena
Jail 1955



Saxena
Advocate
ad, Bareilly



क्षेत्राधिकार उपनिबन्धक । बरेली कृषि भूमि अर्द्धनगरीय क्षेत्र दर भूमि 90,00,000/- रुपये प्रति हेक्टेयर है विक्रय खेत राष्ट्रीय मार्ग, राज्यमार्ग, व लिंक मार्ग पर व जनपदीय मार्ग पर स्थित नहीं है आबादी से दूर है 210 मीटर की परिधि में कृषि हो रही है, विक्रीत गाटा संख्या विकसित/विकासशील श्रेणी में नहीं हैं शत्रु, नजूल, चर्च, वक्फ की सम्पत्ति नहीं है । विक्रेता एवं क्रेता अनुसूचित जाति के सदस्य नहीं है, विक्रेता क्रेता भारतीय नागरिक हैं । शासनादेशसं० 2756/11-2000-500/07 दिनांक 30 जून सन 2008 के अनुसार स्टाम्प अदा किया गया है ।

Praveen Gupta

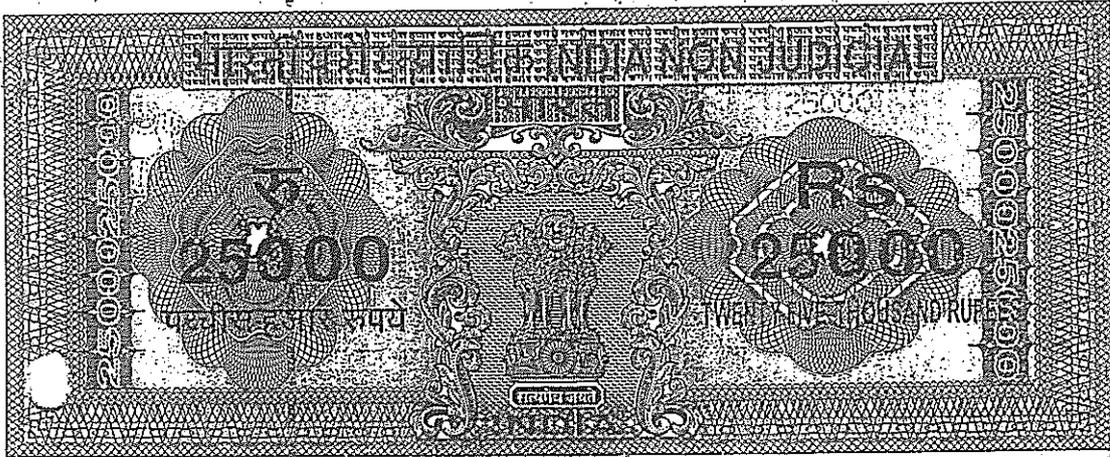


For Competent Infraheights Pvt. Ltd.

[Signature]

Director





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

* * 14101
B 986613
- 2 MAR 2013
* 11-BLY. TR7 *

B 986613

B 986613

(2)

बैनामा 75,00,000 / - रू बाजारी मूल्य 85,23,000 / - रू स्टाम्प
5,97,000 / - रू

Ateeb Guda



For Competent Infraheights Pvt. Ltd.

[Signature]
Director:



प्रतिफल 7,500,000.00 / 8,523,000.00

000005

03/03/2013
श्री जगत प्रसाद वरेली
रीफाईना
कोबागार बरेली

विक्रय पत्र 10,000.00 20 10,020.00 1,000
फीस किगद्दी नकलें च प्रति शुल्क योग शब्द लगभग

प्रतिफल मासियत
श्री राजीव कुमार गुप्ता
पुत्र श्री प्रेम नारायण गुप्ता

ध्वजसाय व्यापार
निवासी ल्याबी 177/4 सिविल लाइन्स बरेली
अध्यापी-पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 15/3/2013 समय 1:02PM

बड़े निवन्धन हेतु पेश किया।
Received 4/4/13



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

एस. एस. पाल
उपनिवन्धक प्रथम.
बरेली
15/3/2013

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने च समझने गजमन व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानुसार उक्त
विक्रेता केला

श्री राजीव कुमार गुप्ता
पुत्र श्री प्रेम नारायण गुप्ता
पेशा व्यापार
निवासी 177/4 सिविल लाइन्स बरेली



श्री सतीश चन्द्र डाय0 काम्पीटेंट इन्का हाईट प्रा0लि0
पुत्र श्री स्व0 मेहर चन्द्र
पेशा व्यापार
निवासी किच्छा जयम सिंह नगर उत्तराखण्ड

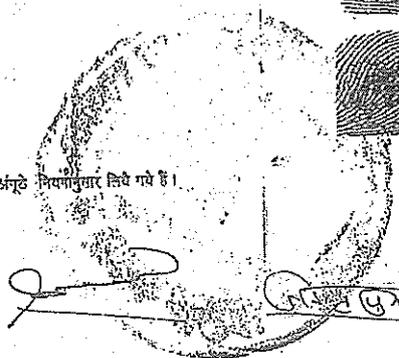


ने निष्पादन स्वीकार किया।
दिनकी पहचान श्री जगत प्रसाद कातिब वरेली

पेशा दस्तावेज लेखक
निवासी
च श्री हरीश कुमार
पुत्र श्री ओम कार
पेशा अन्य
निवासी छाटी बिहार बरेली
ने की।

प्रत्यहता भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिखे गये हैं।
विक्रेता- पैम कार्ड
केला- पैम कार्ड

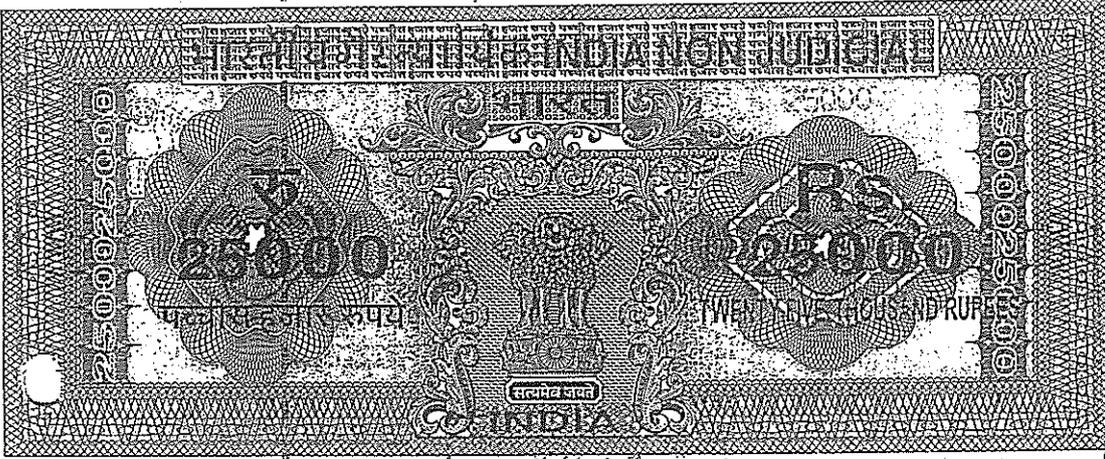
Received 4/4/13



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

एस. एस. पाल
उपनिवन्धक प्रथम.
बरेली
15/3/2013

Handwritten signature



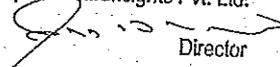
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

* * * * *
B 986614 B 986614
- 2 MAR 2013
* 11-BLY. TRY. *

(3)

मैं कि राजीव कुमार गुप्ता पुत्र श्री प्रेम नारायण गुप्ता, निवासी
177/4, सिविल लाइन्स, बरेली का हूँ विक्रेता

Rajeev Gupta


For Competent Infraheights Pvt. Ltd.

Director



20697
35200/L
कॉम्पार्टेन्ट इन्फो रजिस्ट्रार ऑफ सिविल प्रोसेड्यूर कोर्ट पो. 06/14/31/31 कलकत्ता 700014

00085

सिद्धि

७३ २४/३
सिविल प्रोसेड्यूर कोर्ट
कलकत्ता

Registration No.: 3522

Year: 2013

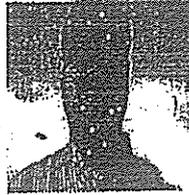
Book No.: 1

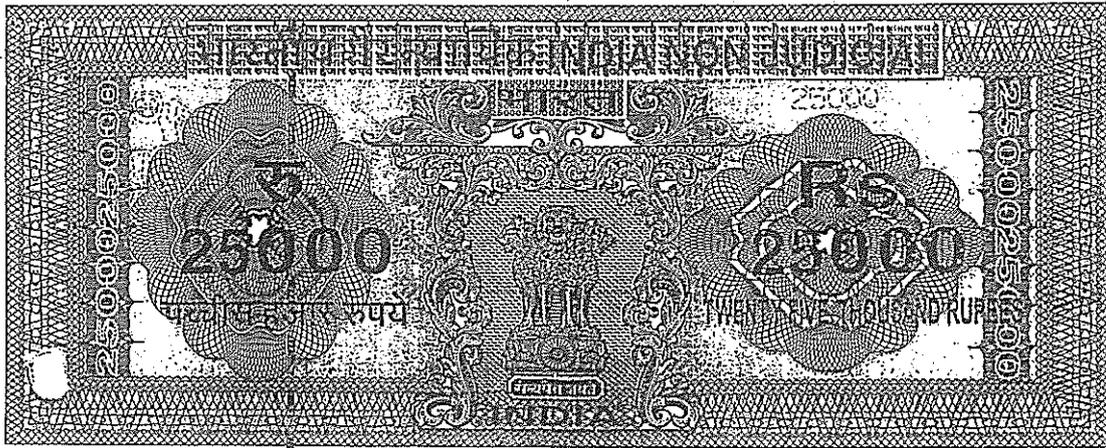
0101 राजीव कुमार गुप्ता

प्रेम नारायण गुप्ता

177/4 सिविल लाइन्स बरेली

व्यापार





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

2 MAR 2013

B 986615

B 986615

* 11-BLY. TRY. *

(4)

मैंने अपनी खुशी से व दुरुस्ती होश व हवास बिला किसी जबर व दबाव के खूब सोचकर व समझकर आराजी भूमिधरी नम्बरान व

Ashwini



For Competent Infraheights Pvt. Ltd.

[Signature]
Director



20628 व्यंजीटेन ब्र-का डस्ट प्रा विष्टआफेल फी: 06/14 गडिन डपा लपुड 04 लु
25006

00005

क्रेता

04-03-2013
शिव प्रताप गुप्ता/3
रोकडिडा
कौआमार बरली

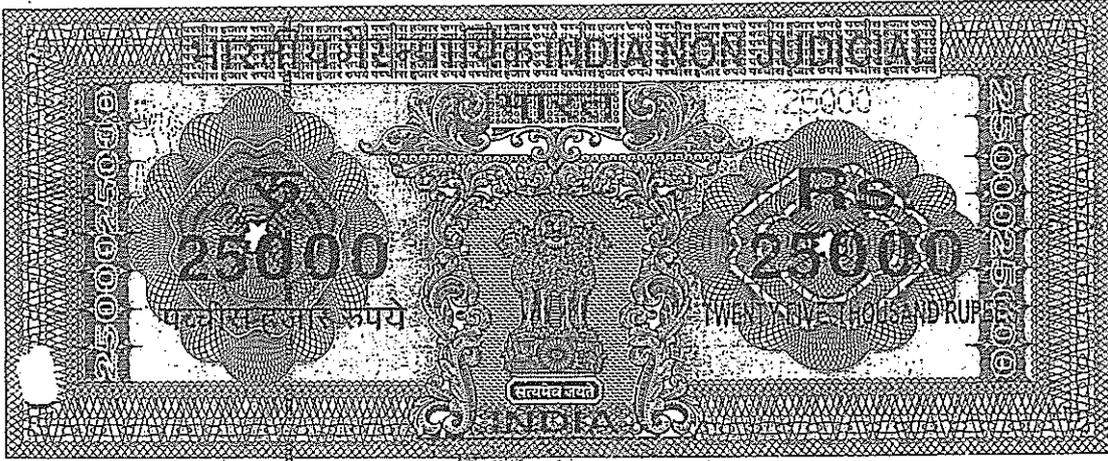
Registration No.: 3522

Year: 2,013

Book No.: 1

0201 सतीश चन्द्र डाय0 काप्पीटेड इन्का डवर्ट प्रा0लि0
स्व0 मेडर चन्द्र
किष्का ऊचम, सिंह नगर उत्तराखण्ड
व्यापार





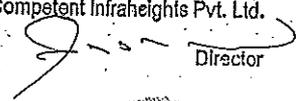
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

* * बरेली * * B 986616 B 986616
- 2 MAR 2013
* 11-BLY. TRY. *

(5)

रकवई जैल बाकै ग्राम नरियावल, पर. तह. व जिला बरेली मुन्दर्जा
जैल ममलूका मकबूजा तन्हा अपनी जिस पर मैं तहसील विभाग सदर

Meevasta
2


For Competent Infraheights Pvt. Ltd.

Director



20629
25000
रजिस्ट्रार इ. ग्रा. हाईर जाब लिप्युक्ताफल पी. 06/14 सीडी 377 अ. 572 (अ. 572)

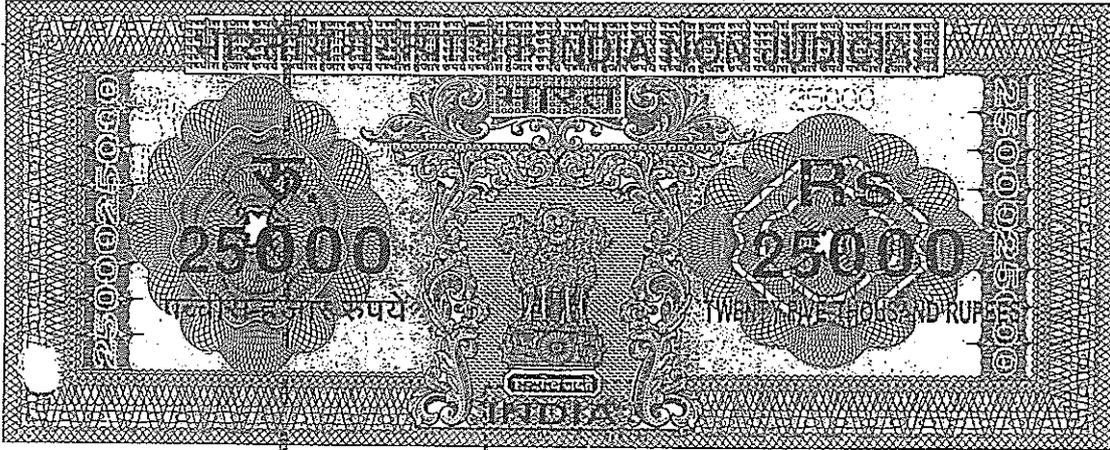
000015


म
शिव प्रियदर्शन
मो. 9823456789
कोलकाता कोली



010000 8





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

2 MAR 2013

B 986617

* 11-BLY, 75 *

(6)

बरेली में अपने नाम से दर्ज अभिलेखों के अनुसार वहैसियत संक्रमणीय
भूमिधर के विला शरकत गैरे मालिक व काबिज हूँ आराजी भूमिधरी

Price V. Gupta



For Competent Infraheights Pvt. Ltd.

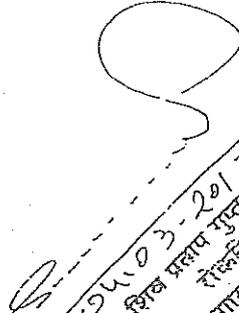
Director



0630
25000/-

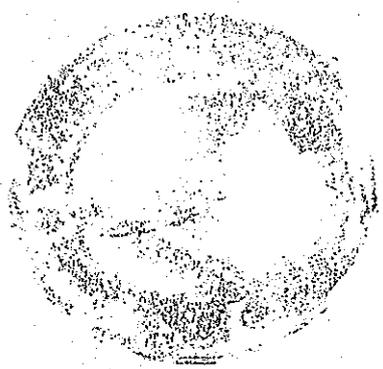
अम्पौरेन्ट इन्फ्रा हाईट्रि जाठ लिट्टा कापिस जी- 06/14 जी. डी. देवा ल (उसम बरे ली)

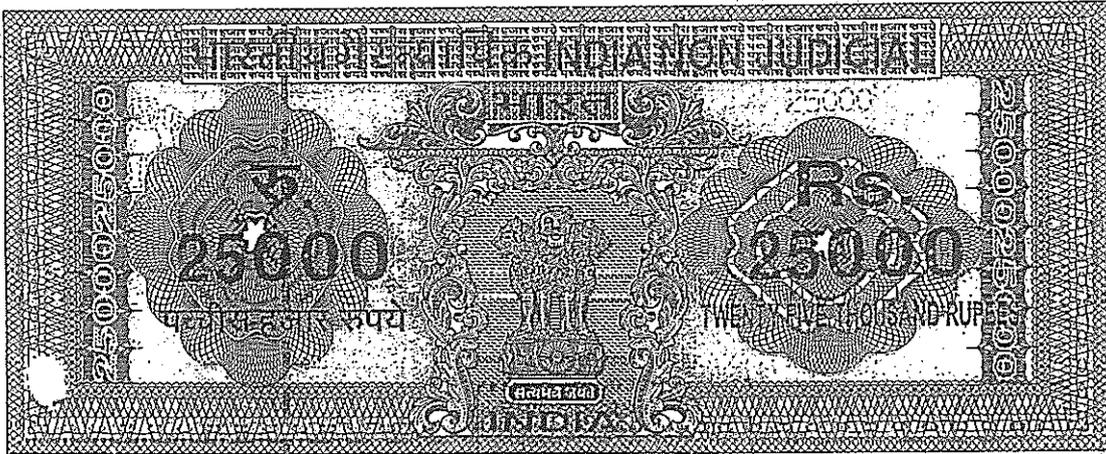
00000


 0403-2013
 शिब प्रताप गुप्ता
 रोल्डिंग
 कोलकाता बरे ली



00000





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

- 2 MAR 2013 986618

B 986618

* 11-BLY. TRY. *

(7)

भजकूर कहीं मकफूल व मुन्तकिल देनदार किसी मुतालवा व मुआवजा
वक्फ व जमानत व कुर्की कर्जेजात सरकारी व गैर सरकारी इक्यूटेबिल

Bireevant



For Competent Infraheights Pvt. Ltd.

[Signature]
Director



३०६३१ अम्पॉरिन्ट इन्फ्रा चार्ज प्रॉव लिपि ऑफिस प्र. ०६/१४ जी. ३११ एमाल्डुम बरंली

२५०००८

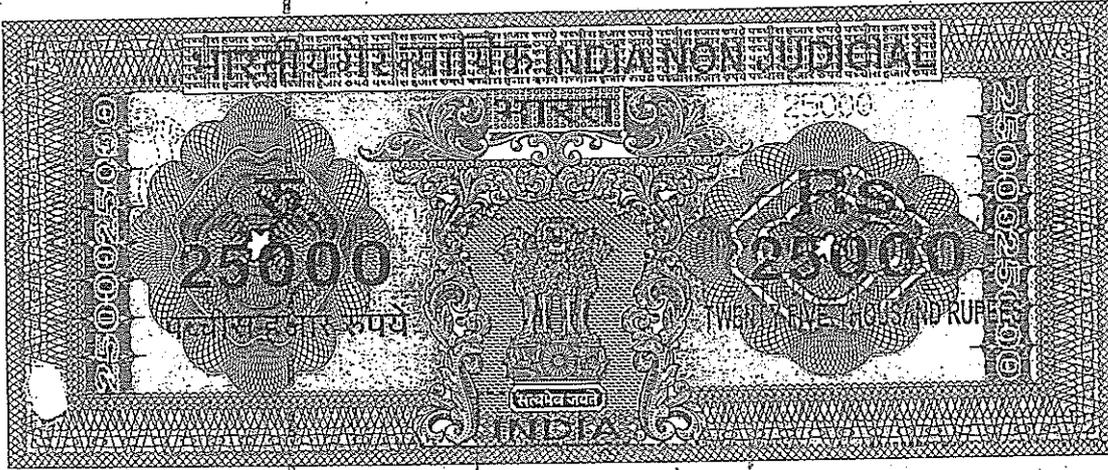
000000

04.03.2014
शिव प्रसन्न गुप्ता
रोडवेडिया
कोलकाता बरंली



010000 0





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

- 2 MAR 2013 986619 B 986619
* 11-BLY. TRY. *

(8)

मार्गेज बंधक दान पत्र आदि में नहीं है और न ही आराजी काश्त पर
किसी भी बैंक व संस्था से लोन लिया है और न ही किसी भी शख्स

Handwritten signature


For Competent Infrahelghts Pvt. Ltd.
Handwritten signature
Director



१०६१ - कम्पोजिट इ-फ्रा इंडिटे प्राबलिंटेड आपीस पी. ०६/१५ जी. डी. डी. डी. ल. ५२५२

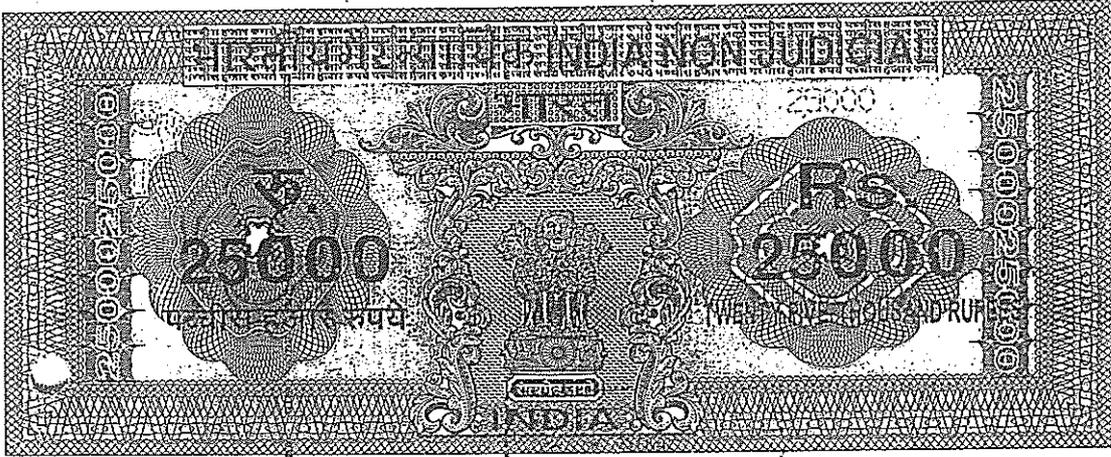
00000

04-03-2013
श्रीम. प्रताप गुप्ता
रो. १०६१/१३
को. १०६१/१३



00000 8





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 986620
- 2 MAR 2013

B 986620

* 11-BLY. TRY. *

(9)

को कोई अधिकार दिये हैं और न ही आराजी काशत की बावत किसी भी न्यायालय में कोई वाद लम्बित है और न चल रहा है आराजी

Ajith Kumar


For Competent Infraheights Pvt. Ltd.

Director



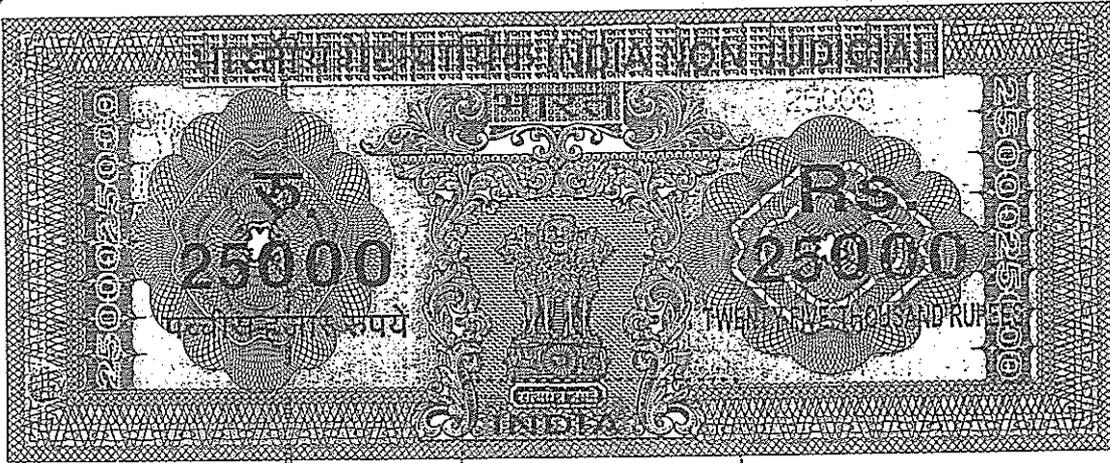
2063) अमीर-2 इ. प्रा. सर्टिफिकेट खाते लिंक रड आफीस पो 06/14 जी रीत अफा ल गुप्त खरेल
35000

00000


04.03-2013
शिव प्रताप गुप्ता
रेजिस्ट्रार
कोषागार बरसली

000000 8





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

- 2 MAR 2013 986621

B 986621

* 11-BLY. TRY. *

(10)

भूमिधरी मजकूर सब तरह से पाक व साफ है इन सब बातों की जिम्मेदारी अपने इतमिनान पर क्रेता को दिलाकर साथ सब हहूद व

Praveen Gupta



For Competent Infraheights Pvt. Ltd.

Director



20635
250001
कर्मचारी इन्फ्रा स्ट्रिक्ट प्रा. लि. डे. ऑफिस
कोशाली पो. 06/14 जा. 31/3/2013

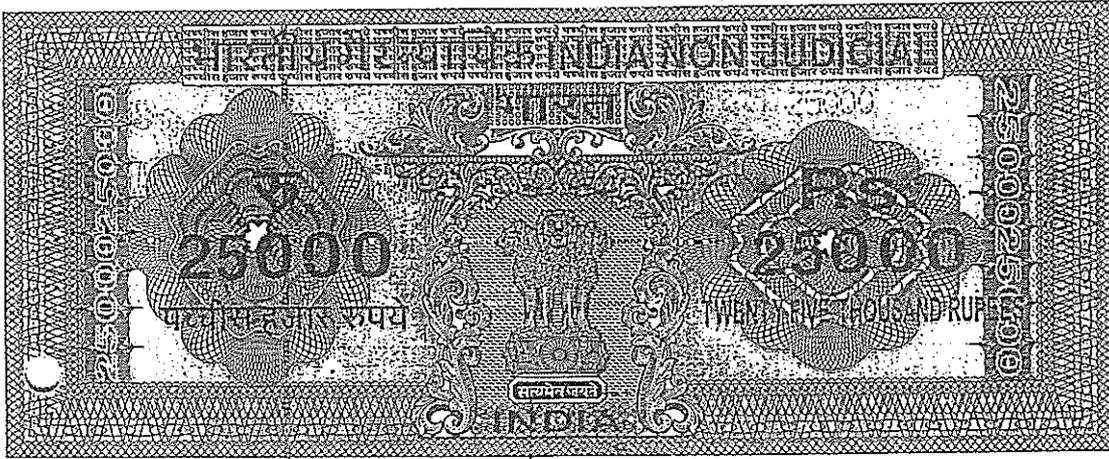
000000

04.03.2013
शिव प्रताप गुप्ता
रेकर्डिंग
कोशाली



000000 0





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 986623
- 2 MAR 2013

B 986623

* 11-BLY. TRY. *

(12)

जायज मिलने कीमत मुनासिब के कतई बेच डाली और वय कतई
कर दी जरे समन तमाम व कमाल नकद तहरीर बैनामा लेखानुसार

Anteev wpt
2



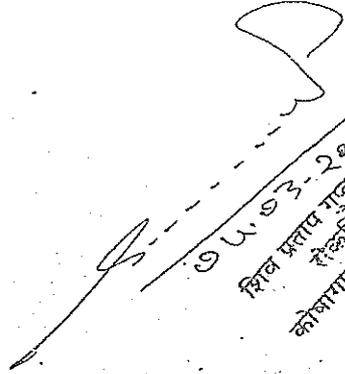
For Competent Infraheights Pvt. Ltd.

Director



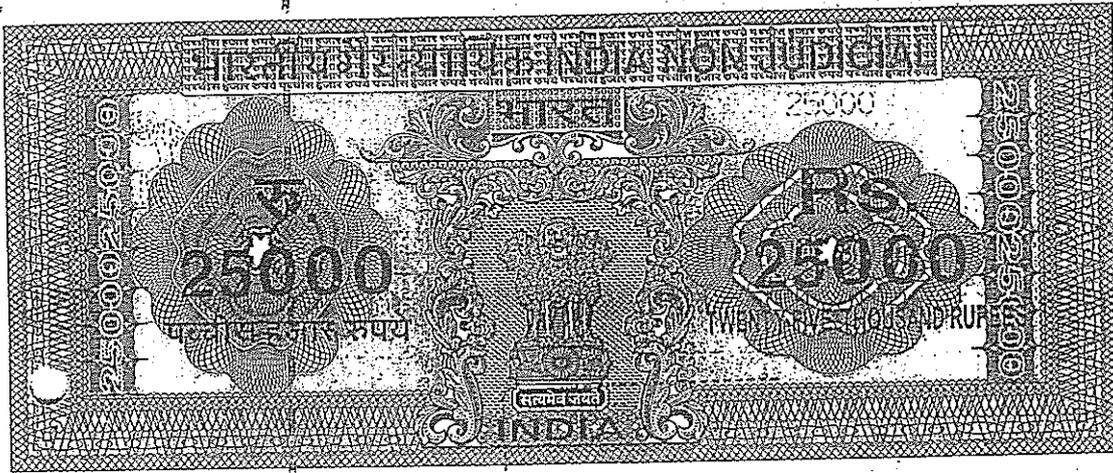
20636
250000
कम्प्यूटर एन्प्रा इस्टि प्रकलित छ भाकेस पी- 06/14जी डीन कालपुरम

000000


१५७३-२०१३
शिव प्रताप गुजा
हेकरिया
कोजागर काली

000000 8





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

- 2 MAR 2013 986624

B 986624

* 11-BLY: TRY *

(13)

वसूल पाकर आराजी भूमिधरी मजकूर पर क्रेता को मालिक व
काबिज कर दिया अब मेरा व वारिसान व कायम मुकामान मेरे का

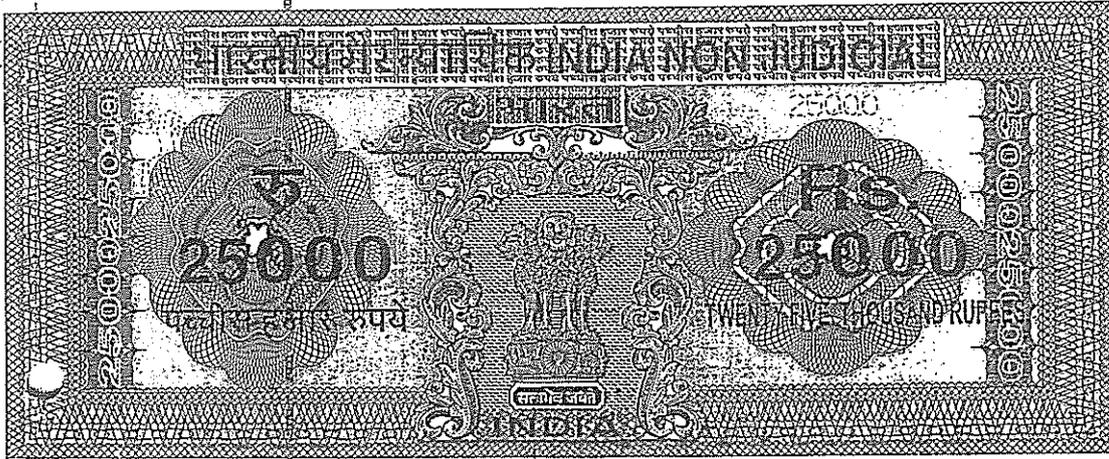
Price Gupta



For Competent Infraheights Pvt. Ltd.

Director





उत्तर प्रदेश VI UTTAR PRADESH

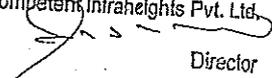
B 986625
-2 MAR 2013
* 11-217, 1185 *

B 986625

(14)

आराजी भूमिधरी में कोई हक व मिलक किसी किस्म का बाकी नहीं
रहा और न आइन्दा को होगा वय का मिल तौर पर नाफिज हो गयी

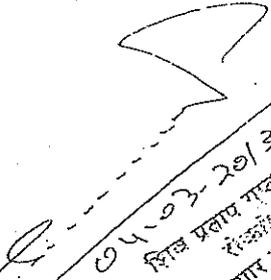
Kaleev...


For Competent Infraheights Pvt. Ltd.

Director



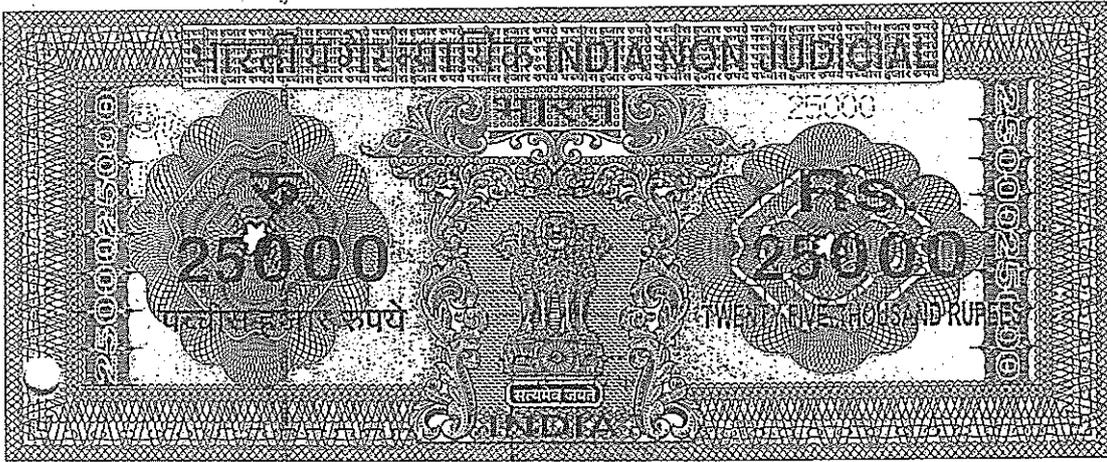
३०६३८ - कम्पार्टमेंट इन्फार्मेशन राईट एंड लेफ्ट सेड माफीस पी. ०६/१५ जी. देन इचलपुरा बरेली

000000


०५-०३-२०१३
सिद्ध प्रसाद गुप्ता
इन्फार्मेशन
कोषागार बरेली

000000 0





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

- 2 MAR. 2013

B 986626

* 11-BLY. 75 *

(15)

तकाबिजुल बदलैन अमल में आ गया यह शर्त साफ तौर पर करार
पायी कि सानी उलहाल अगर कोई सहीम शरीक हिस्सेदार किफालतदार

Praveen Gupta



For Competent Infraheights Pvt. Ltd.

Director

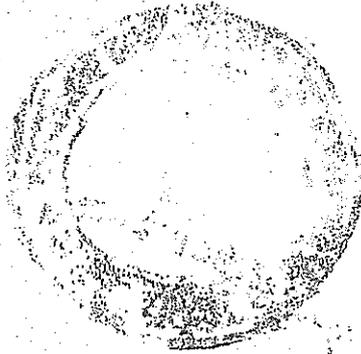


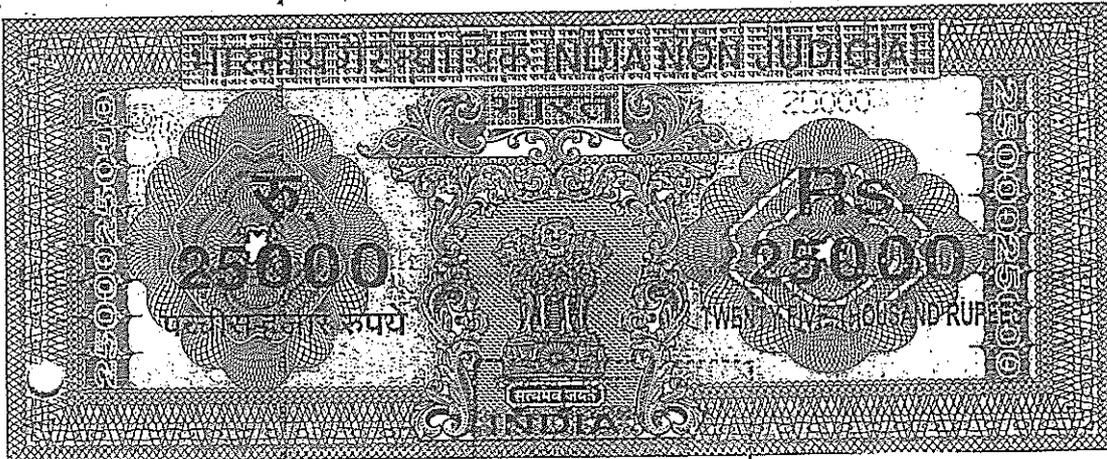
30639
25000/-
कम्पोजिबल इन्फ्रारेड एन्ड लिड टेड आर्किव पी. 06/19 जी. पी. 719 कानपुर (उत्तर)

000000

७५७३-२०/३
शिव प्रताप गुला
सो. ३३३३
कोषागार कर्ली

000000 0





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

2 MAR 2013

B 986627

* 11-BLY. TRY. *

(16)

उज्जदार हकदार दावेदार या अन्य कोई शख्स पैदा होकर दावा
आराजी भूमिधरी मजकूर की बावत करे और उसके दावे से जुज या

Meevasta
2


For Competent Infraheights Pvt. Ltd.

[Signature]
Director



20640
25000
कम्प्यूटरी नर २-आ डाटा एडिटर लिंक डेड भाषीय पी: ०६/१५ जी: ३१० देवा ल पुत्रि

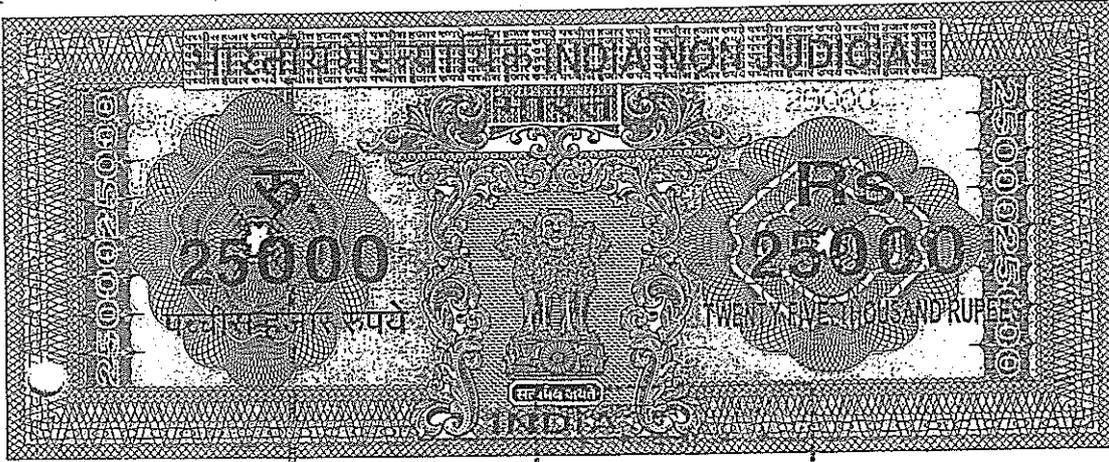
000005


04.03-2013
शिव प्रताप गुप्ता
संस्कृतिका
कोलकाता चरली



000000 8





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

25000
- 2 MAR 2013
* 11-SLY. TRY. *

B 986628

(17)

कुल कब्जा क्रेता से निकल जावे तो क्रेता को अख्तियार वापसी जरे
समन मय हर्जा व खर्चा जात व दीगर जायदाद हर किस्म मेरी से
हासिल होगा शय मुवैया की बावत कोई मुहायदावय व वसीयतनामा

Praveen Mishra



For Competent Infraheights Pvt. Ltd.

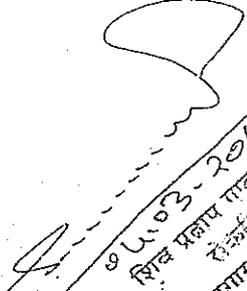
[Signature]

Director



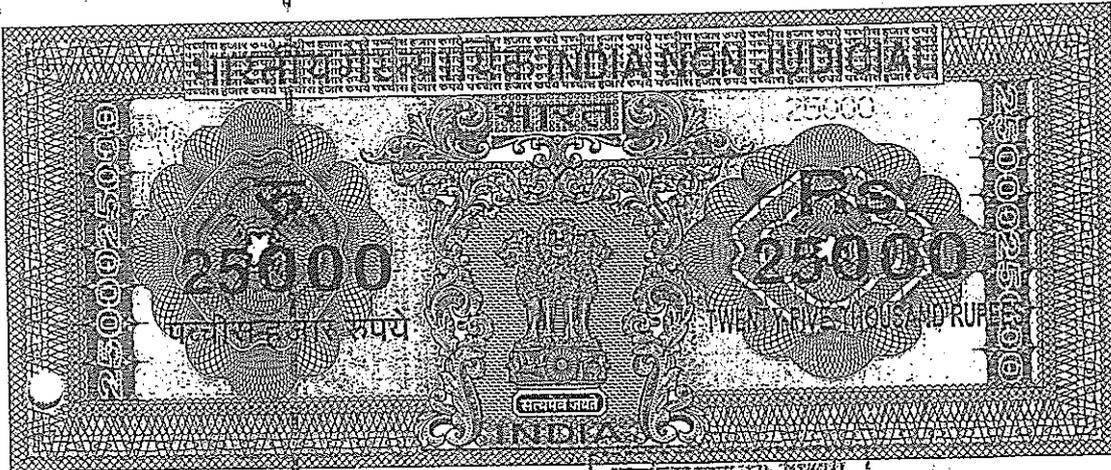
2064
25000
कर्मोत्तर अत्र तद्वै प्रवर्तते रस आकलन क्र. 06/14 जी. डी. कचलपुरम. कोरम

000000


०६०३-२०/३
शिव प्रताप पात्रा
रिजिस्ट्रार
कोबागार कोरम

000000 0





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

कायमलाल मुख्य खाते धारक
* * * * *

B 986629

- 2 MAR 2013

* 11-11-11 *
(18)

नहीं हुआ है लिहाजा यह बैनामा कतई लिख दिया कि सनद हो और समय पर काम आवे । वाजै हो कि कम्पनी के बोर्ड ऑफ डायरेक्टर्स द्वारा अधिकृत किया गया ।

Praveen K...


For Competent Infraheights Pvt. Ltd.

[Signature]
Director



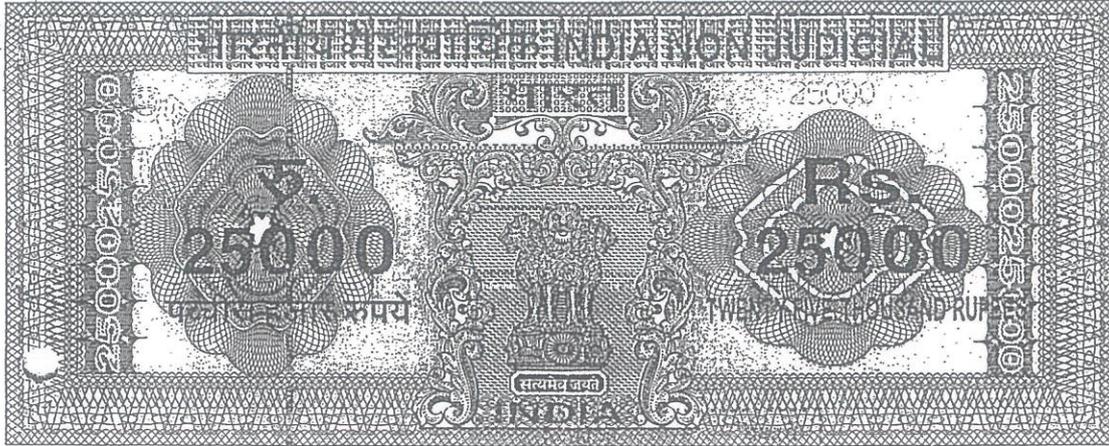
३०६४ कम्प्यूटिंग कक्षा हाई प्रॉफिलेड एडुकेशंसो. ०६/१४ जी. डी. एम. ल. यु. ए. (बोर्ड)
३५०००

00000

शिव प्रकाश गुप्ता ३
०३
कोषाचार कर्मी

000000 0





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

* * सीरी * *
B 986630

B 986630

- 2 MAR 2013
(19)

* 11-BLY. TRY. *

तफसील सम्पत्ति - आसजी-भूमिधरी-नम्बरान व रकवई जैल वाकै

ग्राम नरियावल, पर. तह. न जिला बरेली

नम्बरान

रकवा है०

257

सत्रह विस्वा

273

ग्यारह विस्वा

274

एक बीघा आठ विस्वा

528

पांच विस्वा

557

सात विस्वा

583

छः विस्वा

586

सांत विस्वा

कुल 7 किता कुल रकवा चार बीघा एक विस्वा पुख्ता में से अपना

कुल हिस्सा 1/2 भाग यानि 0.5123 है० भूमि वय की

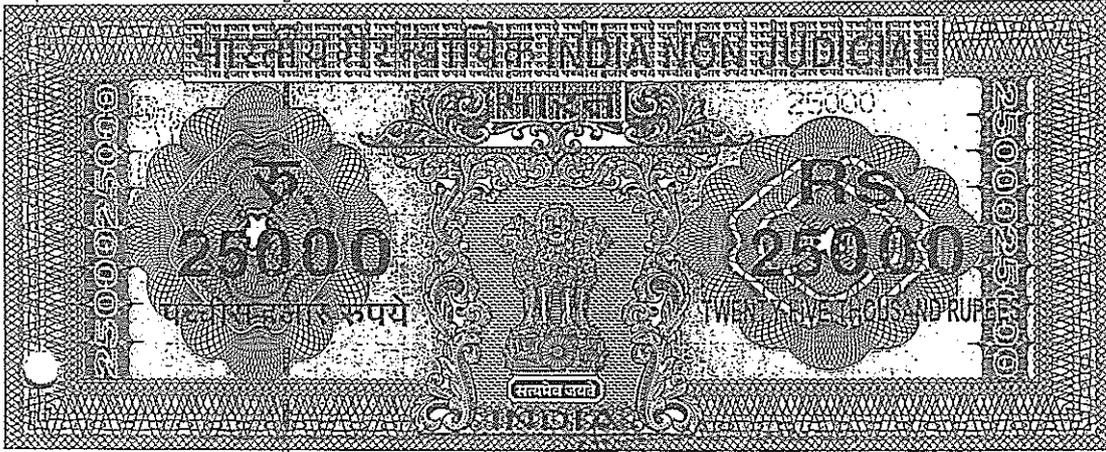
File no 4474



For Competent Infraheights Pvt. Ltd.

Director





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

क्रमांक 25000

B 986631

- 20 MAR 2013

सर्वोपयोगी. TRY. *

नम्बरान

- | | |
|-----|-----------------------------|
| 165 | एक विस्वा अठारह विस्वान्सी |
| 166 | पांच विस्वा बारह विस्वान्सी |
| 180 | दस विस्वा |
| 181 | दो बीघा |
| 182 | सात विस्वा चार विस्वान्सी |

कुल 5 किता कुल रकवा तीन बीघा चार विस्वा चौदह विस्वान्सी पुख्ता में से अपना हिस्सा 1/2 भाग यानि 0.4092 है 0 भूमि वय की व खेत नम्बर 558 रकवई चार विस्वा पुख्ता कुल का 1/2 भाग यानि 0.0253 है 0 भूमि वय की

इस तरह कुल नम्बरान में से 0.9468 है 0 भूमि वय की

Praveen Gupta



For Competent Infraheights Pvt. Ltd.

[Signature]

Director



30644
25000

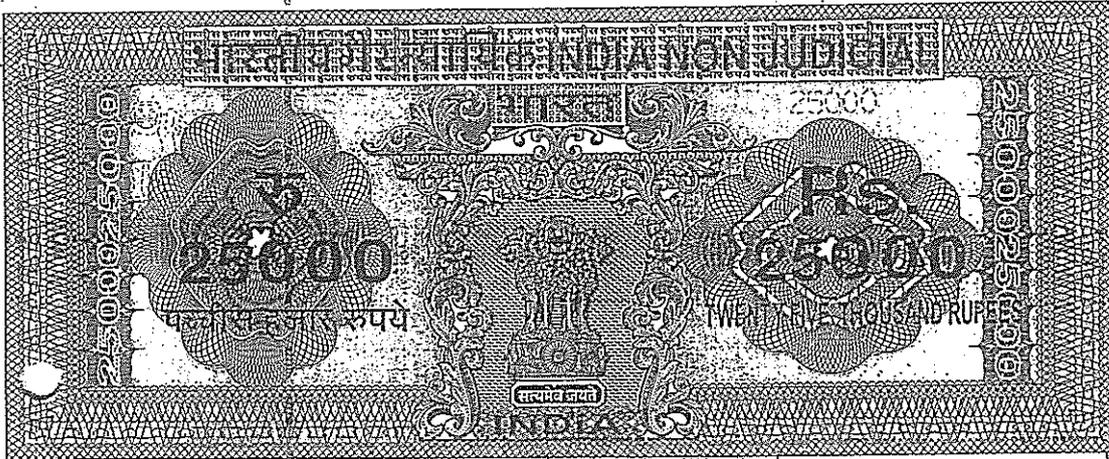
व्यक्तिगत अथवा धर्म प्रवृत्ति के अंगिका पर 06/19 जी. पी. 317 31/1/2019

00000

94-193-2913
शिव प्रसाद गुला
सुपरी
कोषमार बरली

183880 9





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 986632
- 2 MAR 2013

B 986632 ✓

* 11-SLY. TRY. *

(21)

हददअर्वा -

पूरब - खेत नम्बर 589

Praveen kumar



For Competent Infraheights Pvt. Ltd.

Director



३०६५५
३५०००४

कम्प्यूटरीय इ-गवर्न सॉल्यूशंस प्राइवेट लिमिटेड काफिस पी.०६/१५ जी. डी. इण्डिया नगर, कोयंबूर

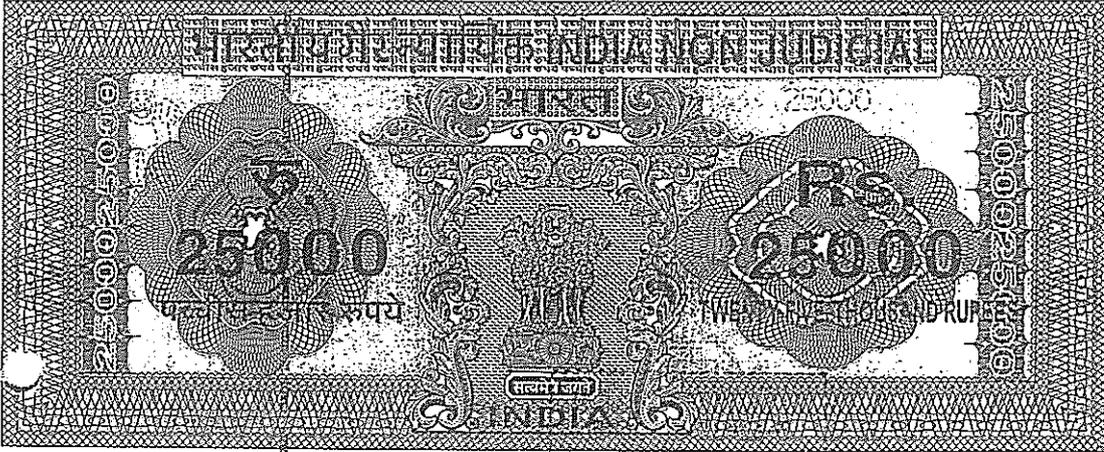
000000

04-03-2013
शिव प्रताप गुप्ता
संकायिका
कोयंबूर, महाराष्ट्र



000000





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

2 MAR 2013 33

B 986633

* 11-BLY. TRY. *

(22)

पश्चिम— खेत नम्बर 231

Praveen Kumar
2



For Competent Infraheights Pvt. Ltd.

Director



20646
25000

कम्पौटि-2 इ-प्रभा सॉफ्ट जॉब लॉक एस काफिल पी-06/14 जी-377 इमालुयुय (बरेली)

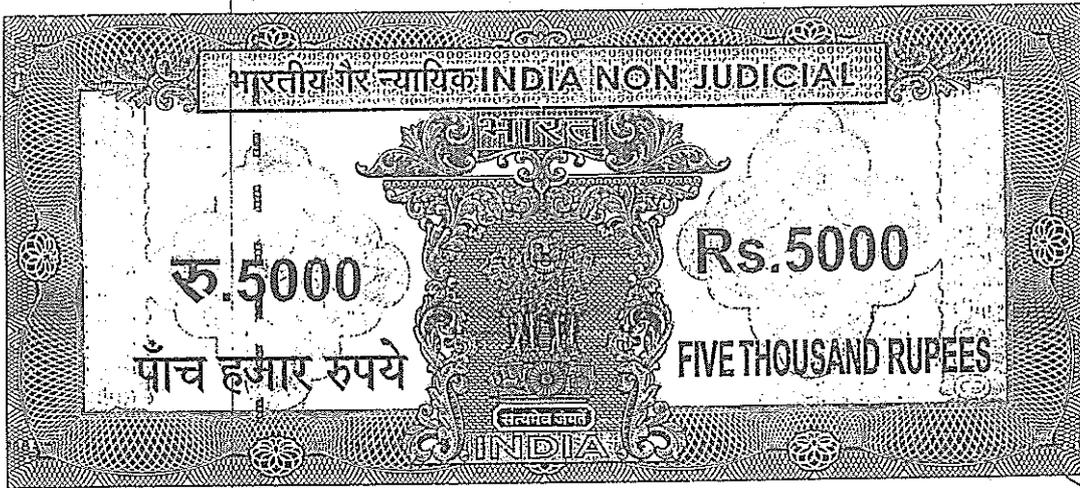
00000

७
शिव प्रसाद गुला
रेकॉर्डिंग
कोबायार बरली



00000 0





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

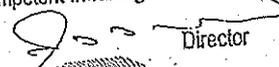
AE 769454

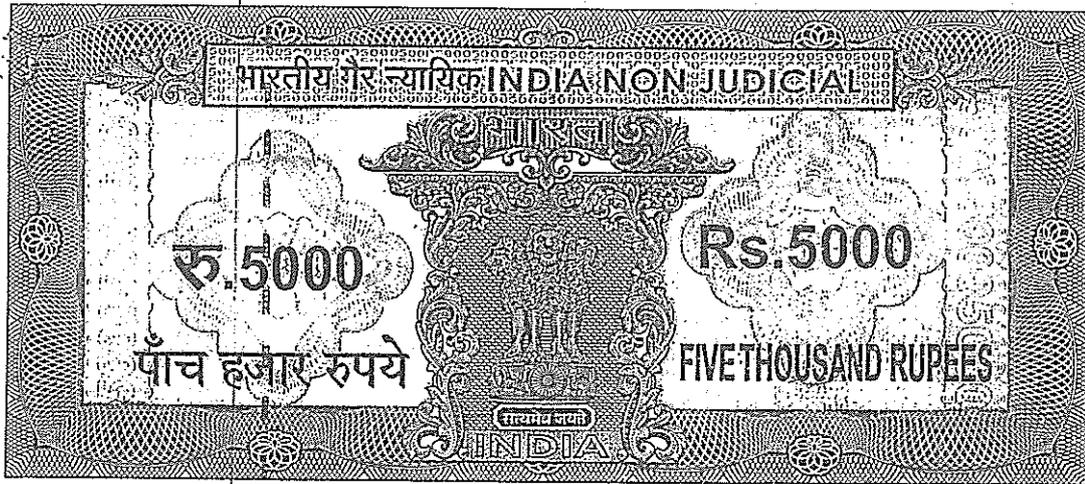
काशी न्यायालय
* * कोर्ट *
- 1 MAR 2018
* 11-BLY. TRY. *

(23)

उत्तर - खेत नम्बर 256

Praveen
2


For Competent Infraheights Pvt. Ltd.

Director

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

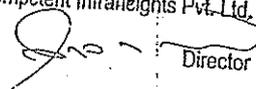
AE 769455

कार्यालय नुमा
* * आरक्षित *
- 1 MAR 2013
* 17-BLY. TRY. *

(24)

दक्षिण - खेत नम्बर 258

Intecept


For Competent Infraheights Pvt. Ltd.

Director

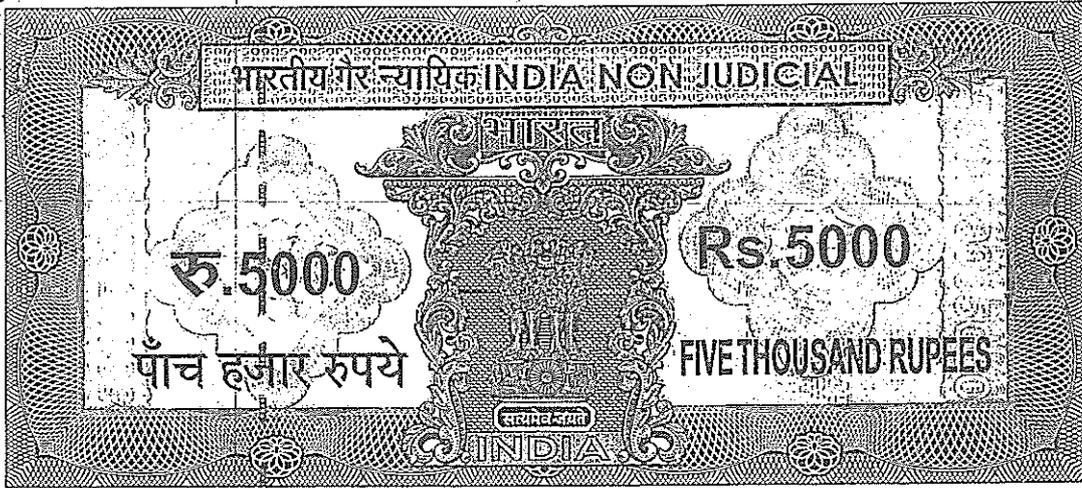


2974
~~5000~~
02/13/13

Or 2973


कृष्ण कुमार
सहाय विज्ञान (रजि. नं. 74)
घाट 80 74 वरेंडा





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AE 769456

काशी 222001
* * * * *
- 1 MAR 2013
* 11-BLY. TRY. *

(25)

घोषणा

हम पक्षकार घोषित करते हैं कि विक्रीत सम्पत्ति मूल्यांकन सूची के प्रथम

Prince Gupta



For Competent Infraheights Pvt. Ltd.

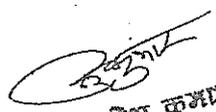
Director



~~2975~~
~~52001~~

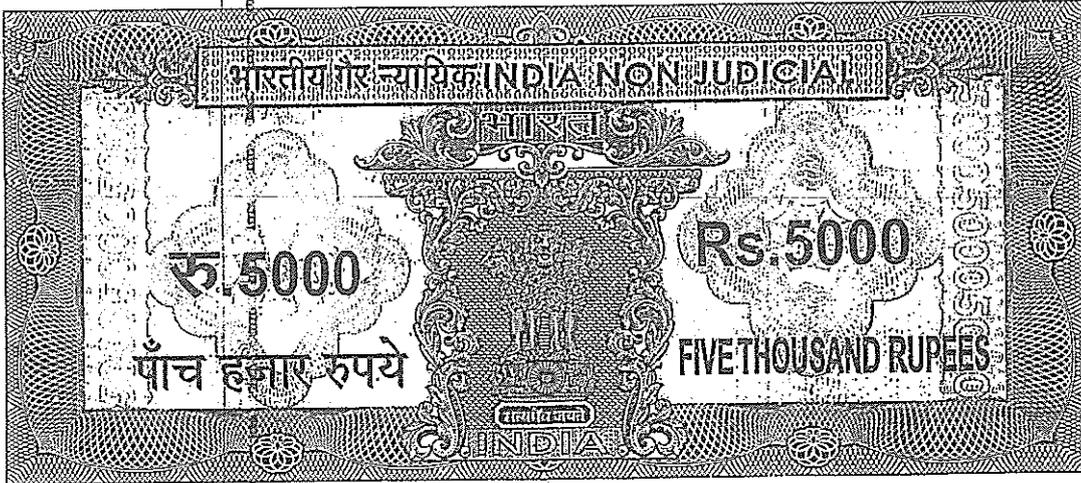
~~02/3/13~~

2973



कृष्ण कुमार
स्थान विज्ञेता (गीतिकादि)
बाल नं 74 वरणा





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AE 766901

भारतीय गैर न्यायिक
* * बरत * *
- 1 MAR 2000
* 11-BLY. TRY *

(26)

भाग क्षेत्राधिकार में वर्णित अर्द्धनगरीय क्षेत्र के दिये गये सीमांकन के अन्तर्गत

Praveen Gupta



For Competent Infraheights Pvt. Ltd.

[Signature]

Director

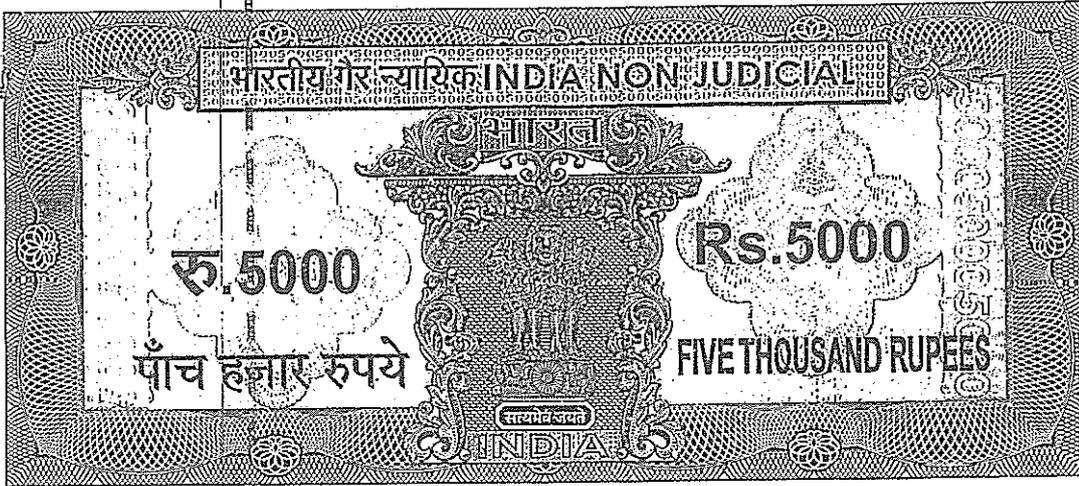


~~7735~~
~~2008~~

कर्मचारी संस्थान, दिल्ली-110005 आर्वायस फी. 06/14 जी. वी. इ. माला
मि. अ. ज. अ. 2008

जगदीश कुमार
स्टाम्प विक्रेता
हो. नं० 44 एजिस्ट्र.
आन्ध्रप्रदेश





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

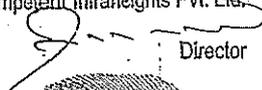
AE 766902

महानगर विकास
* * बरेली * *
- 1 MAR 2013
* 11-BLY. TRY. *

(27)

स्थित है। विक्रीत सम्पत्ति का निकटतम चिह्नित मार्ग शाहजहांपुर रोड से विक्रीत सम्पत्ति की दूरी लगभग 400 है। मूल्यांकन सूची के पृष्ठ संख्या 14

Praveen Gupta


For Competent Infraheights Pvt. Ltd.

Director



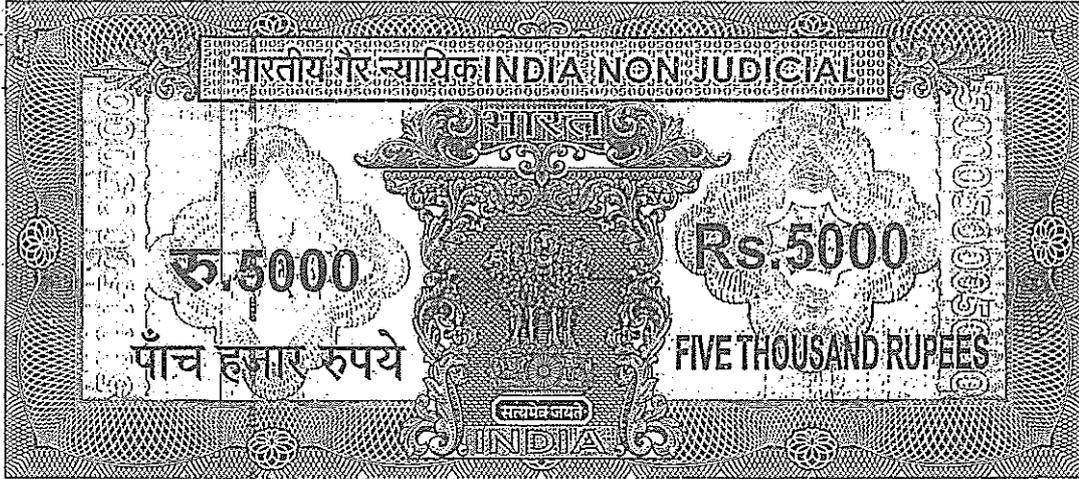
7736

~~2200~~

7735

02/11/2013
जगदीश कुमार
स्टाम्प विक्रेता
खे. नं० 44 एमिस्ट
आहाता बरेली





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AE 766903

कार्यालय भुवनेश्वर

* * अरली * *

- 1 MAR 2013

* 11-BLY. TRY. *

(28)

के क्रमांक 5 के कॉलम 5 में निर्धारित दर के अनुसार गणना कर स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है। प्रलेख में दिये गये विवरण की पूर्ण जिम्मेदारी हम

Ajeet Kumar



For Competent Infraheights Pvt. Ltd.

[Signature]
Director



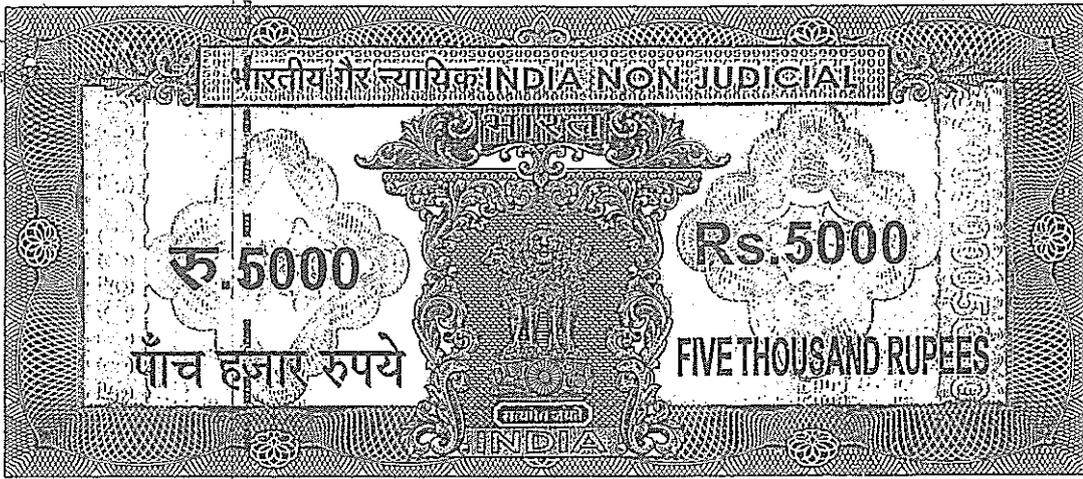
~~7787~~
~~200~~

————— 7784

21/04/2013

जगदीश कुमार
स्टाम्प विक्रेता
ले० नं० 44 रजिस्ट्रार
आसता इरेल





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AE 767431

कार्यालय मुद्रा
* * * * *
- 1 MAR 2013
* 11-BLY. TRY. *

(29)

पसकारों की होगी। धारा 27 स्टाम्प अधिनियम का पूर्ण पालन किया गया है।

For Competent



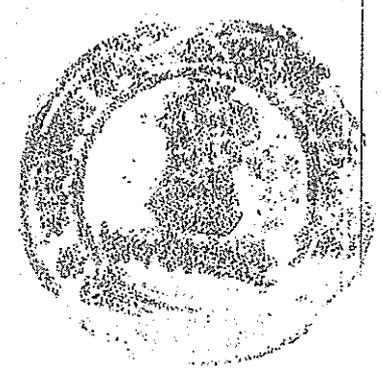
For Competent Infraheights Pvt. Ltd.

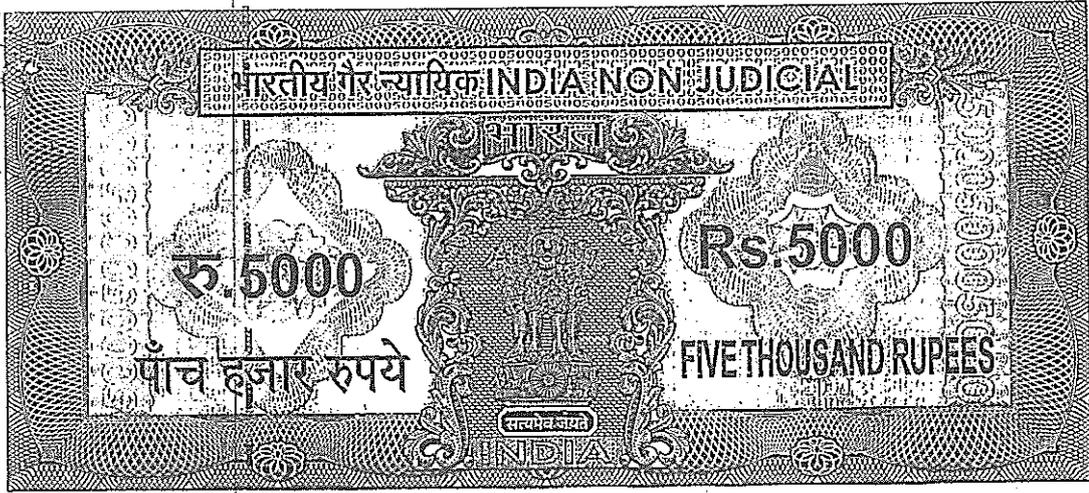
[Signature]
Director



0563
2007
कार्यालय इलाहाबाद जिला के लिए
श्री. कान्त प्रसाद जेठवा

श्री. कान्त प्रसाद
शिव कान्त तिवारी
स्टाम्प विक्रेता हा। नं०-56
अहा। ए.सि। नारायणगं, बरेली





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AE 767432

का. नं. मुद्रा.
* * द्वारा *
- 1 MAR 2013
* 11-BLY. TRY. *

(30)

तफरील जरे समन --- मुवलिंग 40,00,000/- रूपये द्वारा आर.टी.
जी.एस. के प्राप्त किये व मुवलिंग 15,00,000/- रूपये द्वारा चैक

Freev 4/1/13



For Competent Infraheights Pvt. Ltd.

[Signature]

Director



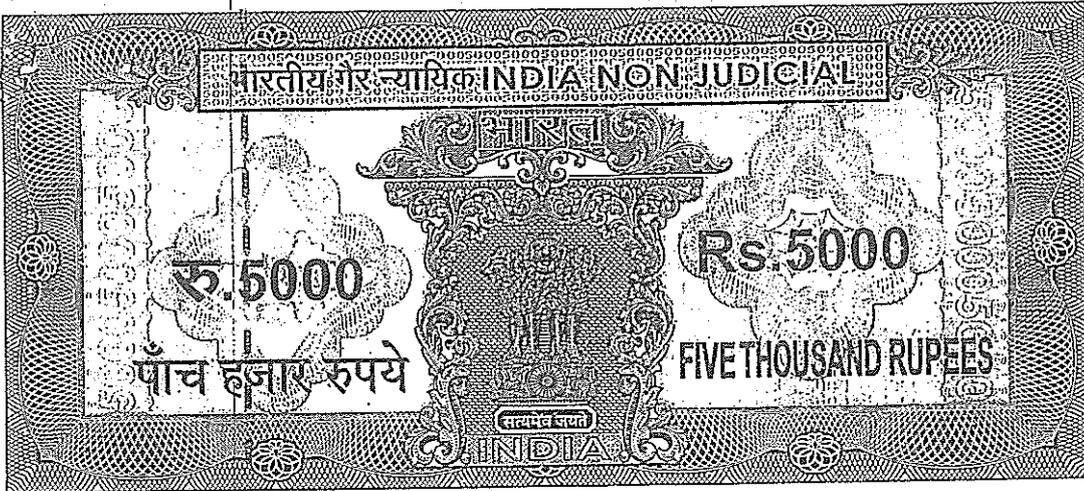
0564
~~5000~~

Om 0563

~~पुडुड~~

शिव काजल तिवार
स्टाम्प विक्रेता ला0 नं0-56
अहा0 रजि0 कार्यालय, बरेली





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AE 767433

कालोत्तर मुद्रण
* * अरिस्तो * *

- 1 MAR 2013

* 11-BLY. TRY. *

(31)

नम्बर 606058 व मुवलिग 5,00,000/- रुपये द्वारा चैक नम्बर
606059 व मुवलिग 15,00,000/- रुपये द्वारा चैक नम्बर 606060

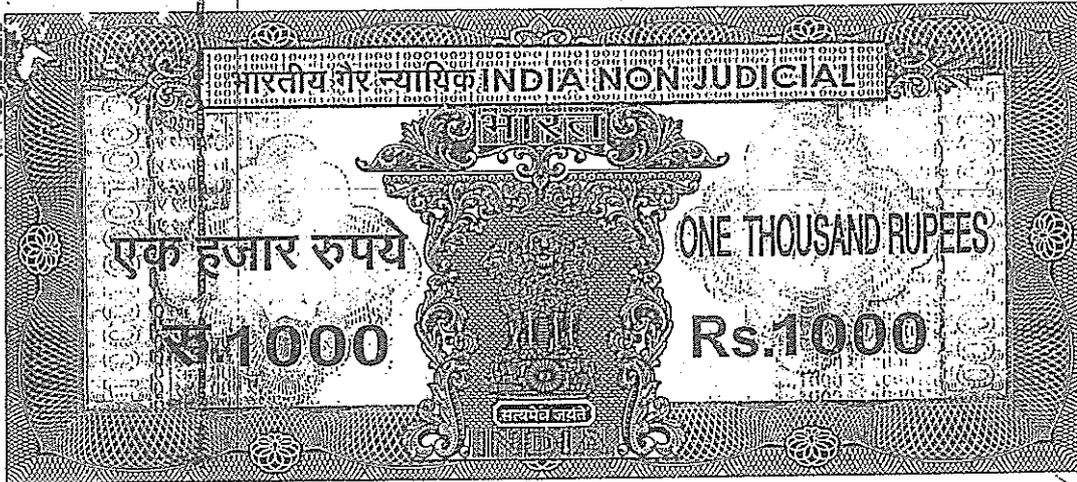
Forced copy



For Competent Infraheights Pvt. Ltd.
Director







उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AA 809430

(33)

मिजान प्राप्ति 75,00,000/- रुपये ।

For Competent Infraheights Pvt. Ltd.

अ०.....

Handwritten signature



Director

अ०.....

Handwritten signature



ग०.....

Handwritten signature

ग०.....

Handwritten signature
 श्रीशकुमार
 S/o अमजान
 नं- डोगी बिहा
 मरेकी

दिनांक :- 05.03.2013

झापटबाई :-

टाइपबाई :- मुकेश सिंह

Handwritten signature

लेख तारीख... 5.3.13
 दस्तावेज लेखक का नाम... श्रीशकुमार
 अनुमति सं... दिनांक... 20.13 तक
 जिला और...
 ली गई फीस...
 दस्तावेज लेखक के हस्ताक्षर

Handwritten signature

- 1 MAR 2013

PLY. TRY.

4583
1009
2-3-13

पं नं - 4502

A.C.O. 182
30.9.13

मुकेश कुमार
स्टाम्प विक्रेता
ला0स0 213 रजिस्ट्री अहाता
बरेली

आज दिनांक 15/03/2013 को
बही सं. 1 जिल्द सं. 5609
पृष्ठ सं. 45 से 114 पर क्रमांक 3522
रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

एस. एस. पाल
उपनिबन्धक प्रथम.
बरेली
15/3/2013



जोत चकबन्दी आकार पत्र 45 का उद्घरण

(अधिनियम की धारा 27 के अर्धीन तैयार की गई खतौनी)

बरेली

बरेली

बरेली

परगना

तहसील

जिला

ता संख्या	खतेबर का नाम, पितृ नाम तथा निवास-स्थान	जोत प्रारम्भ होने का वर्ष	नयी गादा संख्या	क्षेत्रफल	खतेबर द्वारा देय मालगुजारी का लगान	जिले का क्र. सं.
1	2	3	4	5	6	7
988	काम्पोजिट विक्ससि एंड्स डेवपस दश नरयावल डा. पी. ए. सी. बिहिया इंटीग्रिटी के पीठि बरेली द्वारा पाटेना (विपिन कुमा) पुजशीपिका मि. 14 थिविल लाइव बरेली - काम्पोजिट इन्फास्ट्रिट सा. लि. हेड ऑफिस पी. 114 जी. डी. डी. पुरम बरेली एरु डायरेक्ट स्मीथ-चैन्सलर गेटर-चैन्स नि. कि. च. डा. जि. ला. 9. 8. 19 सि. 8. गे. 1.		262 9 कि.	0.882 0.1622	14.00 14.00	8063A



जो0 च0 आकार-पत्र 41
(नियम 93)
तुलनात्मक खसरा (फर्द मुताबकत)

४०

गांव-----नरथावल-----परगना-----बरेली-----तहसील-----बरेली-----जिला-----बरेली-----

नई संख्या	क्षेत्रफल	पुरानी संख्या	क्षेत्रफल	नयी खाता खतौनी संख्या	पिछले बन्दोबस्त की भूमि श्रेणी (Soil Class)	सिंचाई का साधन	विशेष विवरण
1	2	3	4	5	6	7	8
265	0.925	४३३	0.925	१४४	मटमा अप्पल रवाफ़ी	—	परती 36X 0.925
266	0.063	४३०	0.063	१६०	मटमा अप्पल रवाफ़ी	—	परती 36X 0.063
267	0.032	४३६	0.032	१४४	मटमा अप्पल रवाफ़ी	—	परती 80X 0.032 अ
268	0.823	263	0.925	१४६	मटमा अप्पल रवाफ़ी	—	परती 80X 0.823 अ
		268	0.348		मटमा अप्पल रवाफ़ी	—	
260	0.063	४३८	0.063	१४१	मटमा अप्पल रवाफ़ी	—	परती 160670 0.063
269	0.020	४३१	0.020	१६०	मटमा अप्पल रवाफ़ी	—	परती 36X 0.020
262	0.909	४३२	0.909	१४४	मटमा अप्पल रवाफ़ी	—	परती 36X 0.909
263	0.060	४३६	0.063	१४४	मटमा अप्पल रवाफ़ी	असिंचित	36X
		४३६	0.006		मटमा अप्पल रवाफ़ी	असिंचित	
			0.060				
268	0.032	४४६	0.032	६१२	डुमट सौयम रवाफ़ी	—	नवीन परती
26४ फ	0.032	४४० फ	0.032	१६६	डुमट सौयम रवाफ़ी	—	परती १४१५ 0.032
२४	0.032	४४० फ	0.032	४३४	डुमट सौयम रवाफ़ी	—	परती 326 0.032
26६	0.923	४४६	0.06६	१३६	डुमट सौयम रवाफ़ी	—	परती 2६३ 0.923
		४४१	0.06६		डुमट सौयम रवाफ़ी	—	
			0.922				
जित	१.२४८		सिंचित		असिंचित	शांजित	
अजित	१.२२०		बोरिज		0.06०	१.१४०	
	0.02८						

चकबन्दी लेखपाल के हस्ताक्षर

चकबन्दीकर्ता के हस्ताक्षर

सहायक चकबन्दी अधिकारी के हस्ताक्षर

विशेष सूचना :--स्तम्भ 5 नई खतौनी तैयार हो जाने पर भरा जायेगा ।

पी०ए०स०यू०पी० (आर०आर०)-13 चकबन्दी-1-12-07--2,50,000 प्रतिमा (कम्प्यूटर/आफसेट) ।

Hindi

— Bank —

उद्धरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)



भूलेख - खतौनी
राजस्व परिषद, उत्तर प्रदेश

ग्राम कोड : 130427

फसली वर्ष : 1426-1431 (01 जुलाई, 2018 से 30 जून, 2024)

खाता संख्या : 00145

श्रेणी : 1-क/भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण वर्ष	भूमि का विवरण	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल(हे०)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में(हे०)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
269	1) काम्पीटेन्ट बिल्डर्स एं0 डेवलपर्स विपिन कुमार / गोपाल / नि. 14 सिविल लाइन्स बरेली 2) काम्पीटेन्ट इन्फ्राहाइट प्रा0 लि0 डा0 सतीश चन्द्र / मेहरचन्द्र / नि. किच्छा जिला ऊधमसिंह नगर	1426फ80	269 (1304270269000012)	कुपया उक्त खसरे की परिस्थिति (भूखंड (गाटा) के वाद ग्रस्त / विक्रय / भू-नक्शा / नामांतरण वही) हेतु खसरा संख्या पर विलोक करें।	0.4930			15.00

कुल गाटे : एक

कुल क्षेत्रफल : शून्य दशमलव चार नौ तीन शून्य (लेट्टेयर)

कुल भू-राजस्व : एक पांच दशमलव शून्य शून्य रुपये

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण

खारिज किया गया

दर्ज किया गया

(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम (पदनाम) / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम/पिता-पति-संरक्षक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / जाति कोड / यूनिक कोड	(13) क्षेत्रफल(हे०)	(14) नाम/पिता-पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनिक कोड	(16) क्षेत्रफल(हे०)
---	---	---	------------------------	---	---	------------------------

(1.7) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद की कम्प्यूटरीकृत संख्या

(1.8) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(1.8.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक))

(1.8.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण :

1) 1429फं न्यायालय उपजिलाधिकारी मण्डल लखनऊ जनपद लखनऊ तहसील लखनऊ वाद सं० 83/2016 व कम्प्यूटरीकृत वाद सं० t202110460204035 कम्प्यूटर्ड इन्फार्मेटिक्स प्रा० लि० बनाम उ०प०सरकार अंतर्गत धारा - 144 अधिनियम - उ०प०सरकार/अधिनियम 1950 दिनांक 23.12.21 को आदेश हुआ कि न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 8.9.2014 विधिक एवं न्यायसंगत होने के कारण बहाल किया जाता है। वाद की कार्यवाही समाप्त की जाती है। न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 8.9.2014 इस आदेश का अंग रहेगा। ह०र०क० 14.1.22/14.1.22

2) 1431फं न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली। पत्रांक - 106/रा०अह० - 2023 दिनांक - 17.11.2023 वाद सं० - t2022121311014919 धारा - 80 उ०प०राजस्व संहिता 2006 ग्राम - नरियावल पर०तह० व जिला बरेली। कम्प्यूटर्ड वि०प०ड० बनाम उ०प०सरकार। तहसीलदार सदर बरेली। ग्राम नरियावल परगना व तहसील व जिला बरेली स्थित वादग्रस्त भूमि माटा संख्या 37/0.3030ह० व 83/0.0630ह० में से 0.0030ह० व 85/0.0500ह० में से 0.0030ह० व 89/0.1580ह० में से 0.0100ह० व 92/0.0630ह० में से 0.0030ह० व 93/0.0880ह० में से 0.0050ह० व 179/0.1010ह० में से 0.0060ह० व 38/0.1260ह० में से 0.0280ह० व 51/1.8710ह० में से 0.1780ह० व 62/0.2180ह० में से 0.0727ह० व 70/0.1510ह० में से 0.0330ह० व 71/0.0250ह० में से 0.0060ह० व 72/0.0630ह० में से 0.0140ह० व 73/0.0880ह० में से 0.0180ह० व 97/0.0760ह० में से 0.0250ह० व 107/0.1440ह० में से 0.3750ह० व 169/0.7080ह० में से 0.0380ह० व 170ख/0.1140ह० में से 0.0380ह० व 172/0.0760ह० में से 0.0250ह० व 180/0.1010ह० में से 0.0340ह० व 182/0.1130ह० में से 0.0380ह० व 230/0.2150ह० में से 0.1080ह० व 256/0.1650ह० में से 0.0830ह० व 270/0.0630ह० में से 0.0310ह० व 265/0.0630ह० में से 0.0315ह० व 267/0.0630ह० में से 0.0315ह० व 267/0.0630ह० में से 0.0315ह० व 271/0.0500ह० में से 0.0250ह० व 269/0.4930ह० में से 0.2460ह० व 283घ/0.0760ह० में से 0.0450ह० व 284/0.2020ह० में से 0.1180ह० व 287/0.0380ह० में से 0.0220ह० व 297/0.1770ह० में से 0.1030ह० व 299/0.1260ह० में से 0.0740ह० व 300/0.1260ह० में से 0.0740ह० व 304/0.0500ह० में से 0.0250ह० व 309/0.0500ह० में से 0.0250ह० कुल 38 किता कुल रकवा 2.1887 हे० सम्बन्धी उपरोक्त वाद में इस न्यायालय के आदेश दिनांक - 9.11.2023 अनुसार निम्न आदेश पारित किया गया है - तहसीलदार सदर, बरेली की आख्या दिनांक 10.08.2023 से सहमत होते हुये ग्राम नरियावल परगना व तहसील व जिला बरेली स्थित वादग्रस्त भूमि माटा संख्या 37/0.3030ह० में से 0.0170ह० व 83/0.0630ह० में से 0.0030ह० व 89/0.1580ह० में से 0.0100ह० में से 0.0330ह० व 93/0.0880ह० में से 0.0050ह० व 179/0.1010ह० में से 0.0060ह० व 38/0.1260ह० में से 0.0170ह० व 51/1.8710ह० में से 0.0727ह० व 70/0.1510ह० में से 0.0060ह० व 71/0.0250ह० में से 0.0330ह० व 72/0.0630ह० में से 0.0140ह० व 73/0.0880ह० में से 0.0180ह० व 97/0.0760ह० में से 0.0250ह० व 107/0.1440ह० में से 0.3750ह० व 169/0.7080ह० में से 0.0380ह० व 170ख/0.1140ह० में से 0.0380ह० व 172/0.0760ह० में से 0.0250ह० व 174/0.1140ह० में से 0.0380ह० व 180/0.1010ह० में से 0.0340ह० व 181/0.1520 में से 0.1080ह० व 230/0.2150ह० में से 0.0310ह० व 256/0.1650ह० में से 0.0830ह० व 265/0.0630ह० में से 0.0315ह० व 267/0.0630ह० में से 0.0315ह० व 267/0.0630ह० में से 0.0315ह० व 271/0.0500ह० में से 0.0250ह० व 269/0.4930ह० में से 0.2460ह० व 283घ/0.0760ह० में से 0.0450ह० व 284/0.2020ह० में से 0.1180ह० व 287/0.0380ह० में से 0.0220ह० व 297/0.1770ह० में से 0.1030ह० व 299/0.1260ह० में से 0.0740ह० व 300/0.1260ह० में से 0.0740ह० व 304/0.0500ह० में से 0.0250ह० व 309/0.0500ह० में से 0.0250ह० कुल 38 किता कुल रकवा 2.1887 हे० सम्बन्धी उपरोक्त वाद में इस न्यायालय के आदेश दिनांक - 9.11.2023 अनुसार निम्न आदेश पारित किया गया है - तहसीलदार सदर, बरेली की आख्या दिनांक 10.08.2023 से सहमत होते हुये ग्राम नरियावल परगना व तहसील व जिला बरेली स्थित वादग्रस्त भूमि माटा संख्या 37/0.3030ह० में से 0.0170ह० व 83/0.0630ह० में से 0.0030ह० व 89/0.1580ह० में से 0.0100ह० में से 0.0330ह० व 93/0.0880ह० में से 0.0050ह० व 179/0.1010ह० में से 0.0060ह० व 38/0.1260ह० में से 0.0170ह० व 51/1.8710ह० में से 0.0727ह० व 70/0.1510ह० में से 0.0060ह० व 71/0.0250ह० में से 0.0330ह० व 72/0.0630ह० में से 0.0140ह० व 73/0.0880ह० में से 0.0180ह० व 97/0.0760ह० में से 0.0250ह० व 107/0.1440ह० में से 0.3750ह० व 169/0.7080ह० में से 0.0380ह० व 170ख/0.1140ह० में से 0.0380ह० व 172/0.0760ह० में से 0.0250ह० व 174/0.1140ह० में से 0.0380ह० व 180/0.1010ह० में से 0.0340ह० व 181/0.1520 में से 0.1080ह० व 230/0.2150ह० में से 0.0310ह० व 256/0.1650ह० में से 0.0830ह० व 265/0.0630ह० में से 0.0315ह० व 267/0.0630ह० में से 0.0315ह० व 267/0.0630ह० में से 0.0315ह० व 271/0.0500ह० में से 0.0250ह० व 269/0.4930ह० में से 0.2460ह० व 283घ/0.0760ह० में से 0.0450ह० व 284/0.2020ह० में से 0.1180ह० व 287/0.0380ह० में से 0.0220ह० व 297/0.1770ह० में से 0.1030ह० व 299/0.1260ह० में से 0.0740ह० व 300/0.1260ह० में से 0.0740ह० व 304/0.0500ह० में से 0.0250ह० व 309/0.0500ह० में से 0.0250ह० कुल 38 किता कुल रकवा 2.1887 हे० भूमि के संक्रमणीय सहभूमिधर कम्प्यूटर्ड वि०प०ड० द्वारा डा० विपिन कुमार पुत्र गोपाल निवासी 14 सिविल लाइन्स बरेली की उपरोक्त वादीय भूमि, जिस पर कृषि कार्य, मत्स्य पालन, कुक्कुट पालन, वागवानी आदि कार्य नहीं हो रहा है। प्रसंगत भूमि के चारों तरफ बाउण्ड्रीवाल निर्मित है, जो उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता (संशोधन) अधिनियम, 2019 की धारा-80(2) के अन्तर्गत गैर कृषिक प्रयोजन हेतु उद्योषित किया जाता है। इसके अतिरिक्त यदि भविष्य में दिये गये प्रयोजनों से इतर भूमि का उपयोग होता है या उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता (संशोधन) अधिनियम, 2019 की धारा-80(7) में उल्लिखित प्राविधानों- इस धारा के अधीन उप जिलाधिकारी द्वारा कोई घोषणा नहीं की जा सकती है, यदि उसका यह समाधान हो जाये कि भूमि या उसके अधिकांश भाग का उपयोग, ऐसे प्रयोजन के लिये किया जा रहा है या किया जाना प्रस्तावित है, जिसके कारण लोक उत्पाप होना या लोक व्यवस्था, लोक स्वास्थ्य, सुरक्षा या सुविधा पर प्रतिकूल प्रभाव पड़ना सम्भावित हो या जो महायोजना में प्रस्तावित उपयोगों के विरुद्ध हो, एवं भविष्य में किसी भी विवाद की स्थिति उत्पन्न होने पर या सहखतौदारी द्वारा आपतित प्रस्तुत की जाती है, का उल्लंघन होता है या अभिलेख असत्य पाये जाने पर यह आदेश स्वतः समाप्त होगा। वादी/आवेदक द्वारा प्रस्तुत प्रार्थना पत्र दिनांक 25.10.2023 एवं तहसीलदार सदर, बरेली की आख्या दिनांक 10.08.2023 मय नजरी नक्शा इस आदेश का अंग रहेगी। ह०र०क० 21.11.23/22.11.23

कृपया उक्त खसरे की परिस्थिति (शूखड (माटा) के वाद ग्रस्त/धिकस्य/भू-नक्शा/नामांतरण नहीं) हेतु खसरा संख्या पर बिलक करे।

Disclaimer: उक्त आँकड़े मात्र अवलोकनार्थ हैं, उक्त विवरण अद्यतन है, तहसील कम्प्यूटर केन्द्र एवम सी एस सी/लोकवाणी केन्द्र से उद्धरण की प्रमाणित प्रति प्राप्त की जा सकती है।

Above content is for information. The information provided online is updated and no physical visit is required. For Certified copy, apply through e-district portal/CSC/Tehsil Computer Centre.

Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.

उद्धरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

24/June/2025 06:14:29 PM



भूलेख - खतौनी
राजस्व परिषद, उत्तर प्रदेश

श्रेणी: 1-क/भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खसरा/ गाटा संख्या	खातेदार का विवरण	खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण	भूमि का विवरण	खातेदार का अंश
(2)	(3)	(4)	(6)	(8)
	नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	गाटे का कुल क्षेत्रफल(हे०)	क्षेत्रफल में(हे०)
270	1) काम्पीटेंट इन्फाहाइट प्रा0 लि0 डा0 सतीश चन्द्र / मेहरचन्द्र / नि. किच्छा जिला उधमसिंह नगर 2) काम्पीटेंट बिल्डर्स एं0 डेवलपर्स विपिन कुमार / गोपाल / नि. 14 सिविल लाइन्स बरेली	वर्ष	0.0630	0.00

कृपया उक्त खसरे की परिस्थिति (शूबड (गाटा) के वाद गस्त / विक्रय / भू-नक्शा / नामांतरण वही) हेतु खसरा संख्या पर सिलका करें।

270 (1384279270000012)

कुल गाटे: एक

कुल क्षेत्रफल: शून्य दशमलव शून्य छह तीन शून्य (हेक्टयर)

कुल भू-राजस्व: शून्य दशमलव शून्य शून्य रुपये

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया	दर्ज किया गया
(10)	(11)	(12)
न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम (पदनाम) / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 / यूनिक कोड / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर
		क्षेत्रफल(हे०)
		क्षेत्रफल(हे०)

स्थान के अंक) / पता /

जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)

