



उद्धरण खतीनी



उद्धरण क्रमांक : 130427202510356

ग्राम क्रमांक : 130427 ग्राम का नाम (परगना) : तहसील : जनपद : फसली वर्ष : 1426-1431 (01 जुलाई, 2018 से 30 जून, 2024) भाग : 1 (1) खाता संख्या : 00147

नरियावल(बरेली) बरेली बरेली

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
खसरा/ गाटा संख्या	नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	वर्ष	गाटा (यूनीक कोड)	गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	हिस्से में	क्षेत्रफल में (हे.)	खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
273	1) कम्प्यूटरीकृत बिल्डिंग नं0 डेवलपर्स विपिन कुमार / गोपाल / नि. 14 सिविल लाइन्स बरेली			273(1304270273000012)	0.0700			
कुल गाटे 1 कुल क्षेत्रफल- 0.0700 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0000)(हेक्टेयर)								
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया		दर्ज किया गया				
(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)		
न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	क्षेत्रफल (हे.)	नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	क्षेत्रफल (हे.)		
		273(1304270273000012)			273(1304270273000012)			

(12) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(13) बंधक/बंधक-भक्त होने की स्थिति

(13.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

1) 1429फं न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली। वाद सं० 316/2021(22021121311016659) धारा 80 उपप्रराजस्व संहिता 2006 ग्राम नरियावल पर०तह० व जिला बरेली। काम्पीटेन्ट बिल्डर्स एन्ड डेवलपर्स बनाम उप०सरकार। तहसीलदार सदर बरेली। ग्राम नरियावल परगना तहसील व जिला बरेली स्थित आराजी गाटा संख्या-168 रकवा 0.0500हे०, गाटा संख्या-231 रकवा 0.2280हे०, गाटा संख्या-234 रकवा 0.1140हे०, गाटा संख्या-258 रकवा 0.1010हे०, गाटा संख्या-277 रकवा 0.0380हे०, गाटा संख्या-49 रकवा 0.0950हे०, गाटा संख्या-268 रकवा 0.2280हे०, गाटा संख्या-266 रकवा 0.1260हे०, गाटा संख्या-272 रकवा 0.1010हे०, गाटा संख्या-273 रकवा 0.0700हे०, गाटा संख्या-283ख रकवा 0.0890हे० कुल 12 किता रकवा 1.2780हे० सम्बन्धी उपरोक्त वाद में इस न्यायालय द्वारा दिनांक 21.01.2022 को निम्न आदेश पारित किया गया है - तहसीलदार सदर, बरेली की आख्या दिनांक 26.11.2021 से सहमत होते हुये वादी काम्पीटेन्ट बिल्डर्स एं० डेवलपर्स ज०10 विपिन कुमार पुत्र गोपाल नि०14 सिविल लाइन्स, बरेली की ग्राम नरियावल परगना तहसील व जिला बरेली स्थित आराजी गाटा संख्या-168 रकवा 0.0500हे०, गाटा संख्या-231 रकवा 0.2280हे०, गाटा संख्या-234 रकवा 0.1140हे०, गाटा संख्या-258 रकवा 0.1010हे०, गाटा संख्या-277 रकवा 0.0380हे०, गाटा संख्या-49 रकवा 0.0950हे०, गाटा संख्या-259क रकवा 0.2280हे०, गाटा संख्या-268 रकवा 0.0380हे०, गाटा संख्या-266 रकवा 0.1260हे०, गाटा संख्या-272 रकवा 0.1010हे०, गाटा संख्या-273 रकवा 0.0700हे०, गाटा संख्या-283ख रकवा 0.0890हे० कुल 12 किता रकवा 1.2780हे० पर चारो ओर बाउन्ड्री निर्मित हैं, प्रस्तावित आराजी गैर कृषिक प्रयोजन में आ रही हैं, प्रस्तावित आराजी पर कृषि कार्य तथा कुक्कुट पालन आदि कार्य नहीं हो रहा है, को उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता (संशोधन) अधिनियम, 2019 के अन्तर्गत उद्घोषणा की जाती है। इसके अतिरिक्त यदि भविष्य में दिये गये प्रयोजनों से इतर भूमि का उपयोग होता है या उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता (संशोधन) अधिनियम, 2019 की धारा-80(7) में उल्लिखित प्राविधानों-इस धारा के अधीन उप जिलाधिकारी द्वारा कोई घोषणा नहीं की जा सकती है, यदि उसका यह समाधान हो जाये कि भूमि या उसके आंशिक भाग का उपयोग, ऐसे प्रयोजन के लिये किया जा रहा है या किया जाना प्रस्तावित है, जिसके कारण लोक उपलाप होना या लोक व्यवस्था, लोक स्वास्थ्य, सुरक्षा या सुविधा पर प्रतिकूल प्रभाव पड़ना सम्भावित हो या जो महायोजना में प्रस्तावित उपयोगों के विरुद्ध हो, का उल्लंघन होता है या अभिलेख असत्य पाये जाने पर यह आदेश स्वतः समाप्त होगा। तहसीलदार सदर, बरेली की आख्या दिनांक 26.11.2021 इस आदेश का अंग रहेगी। ह०र०क० 5.3.22/14.3.22



Data Digitally Signed by: HARISH CHANDRA JOSHI (REGISTRAR KANOONGO) दिनांक/समय/स्थान: 08-10-2025 04:46:52 तहसील : बरेली यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिजीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : SUBHASH CHANDRA तहसील : बरेली
मुद्रित दिनांक एवं समय: 08-10-2025 04:46:52
Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वैसीकिकेशन <https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।

