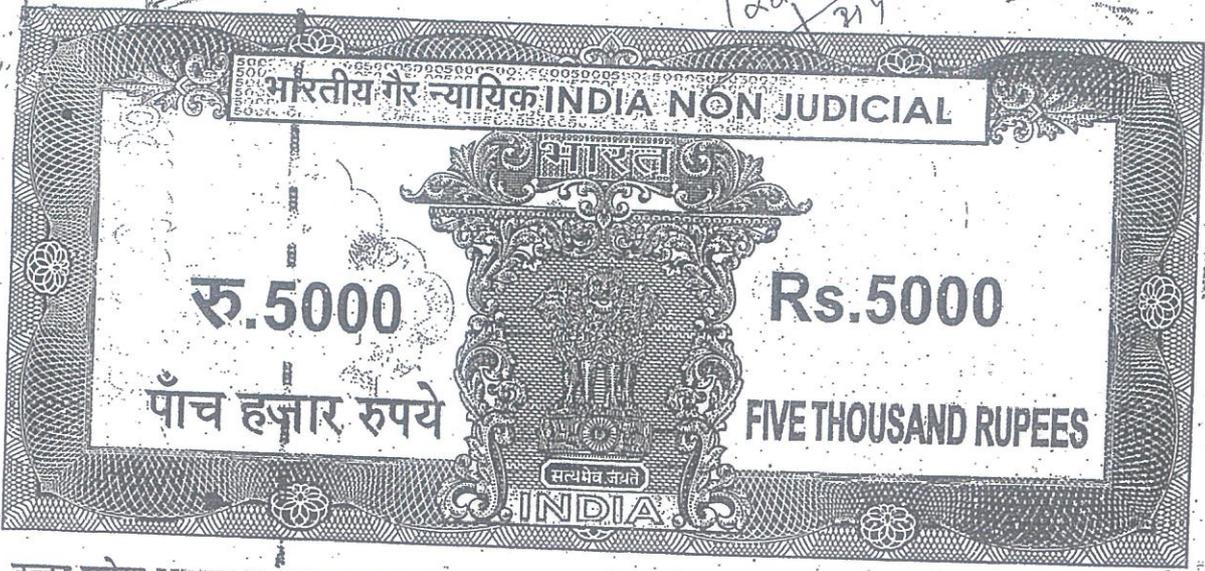


T-21676

12831/214

18



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AV 607400

14 JUL 2014

★ 11-BLY. TRY. ★

क्षेत्राधिकार कार्यालय उपनिबंधक I, बरेली ।

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

लेखपत्र का प्रकार (बिनामा/इनामा/तौसीह न्याय/अन्य) - बेनामी  
विक्रीत सम्पत्ति के सेगमेंट का नाम-अर्द्धनगरीय क्षेत्र/पेज नं 34/क्र. 472 का  
10/बी. कोड 1066

1. भूमि का प्रकार - कृषि भूमि
- वार्ड परगना - बरेली
- मोहल्ला/ग्राम - नरियावल
4. सम्पत्ति का विवरण - खेत नम्बर 55, 82, 83, 89, 125, 204, 88, 69
5. मापन की इकाई (हेक्टेयर/वर्गमीटर) - 80
6. सम्पत्ति का क्षे.- तीन बीघा ग्यारह बिस्वा दस बिस्वान्ती पुख्वा का  
12 भाग यानि 0.0754 हे०
7. सम्पत्ति का प्रकार-प्लॉट/पलैट/मकान/दुकान/कृषि
8. प्रतिफल की धनराशि- 10,00,000/- रु. कीमत सरकारी 11,32,000/- रु.
9. हदअर्वा -

- |        |   |                      |
|--------|---|----------------------|
| पूरव   | - | खेत नम्बर 69         |
| पश्चिम | - | खेत नम्बर 57 व 52    |
| उत्तर  | - | खेत नम्बर 56, 66, 67 |
| दक्षिण | - | खेत नम्बर 71, 54, 52 |

प्रथम पक्ष की संख्या -1

श्रीमती रश्मि मिश्रा उर्फ कोकिला पत्नी  
श्री सर्वेन्द्र कुमार मिश्रा, निवासी  
गणेशनगर, बरेली

फार्म- 61

द्वितीय पक्ष की संख्या -1

कम्पीटेन्ट स्टार कन्स्ट्रक्शन प्रा०लि० हेड  
आफिस पी०-०६/१४जी, डी.डी. पुरम बरेली  
द्वारा डायरेक्टर विपिन कुमार पुत्र श्री श्री गोपाल,  
निवासी सिविल लाइन्स, बरेली

पैन नं० AAECCL7676K

राशमि मिश्रा

For Competent Star Constructions Pvt. Ltd.

Director

1523

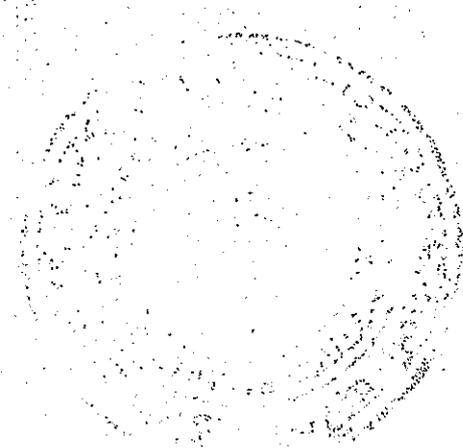
5000

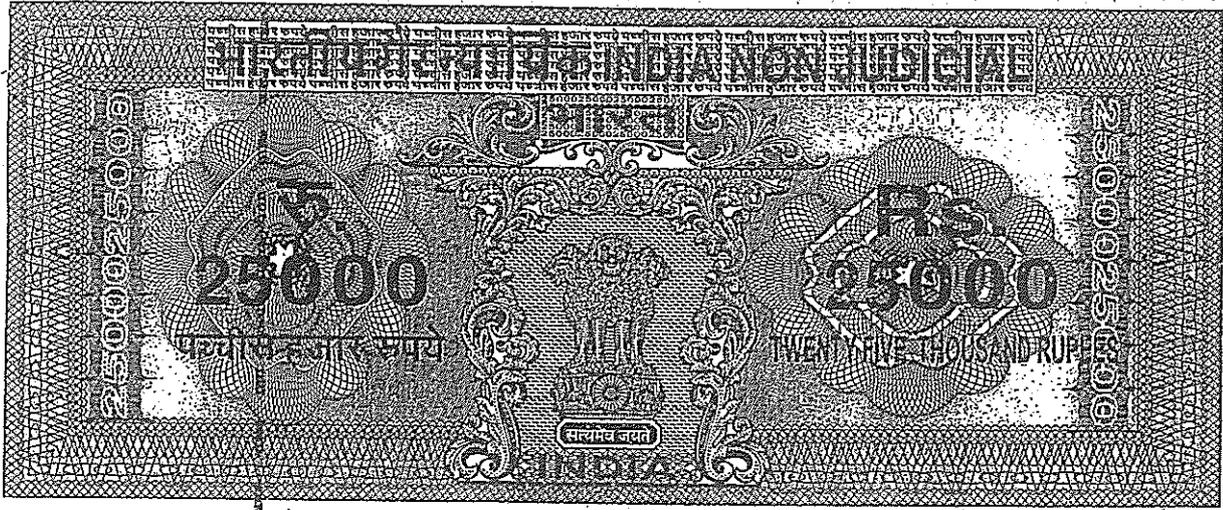
सं. २८०७-२०१४  
शिवप्रताप मुसा  
मुख्य रिकार्डिंग  
कोषागार बरेली



28-07-2014  
शिवप्रताप मुसा  
मुख्य रिकार्डिंग  
कोषागार बरेली

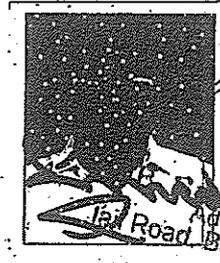
२





उत्तर प्रदेश-UTTAR PRADESH

मुख्य  
कार्यालय  
28 JUL 2014  
\* बरेली -11 \*



Advocate  
Bareilly

क्षेत्राधिकार उपनिबन्धक । बरेली कृषि भूमि अर्द्धनगरीय क्षेत्र दर भूमि 1,50,00,000/-  
रुपये प्रति हैक्टियर है विक्रय खेत राष्ट्रीय राज्यमार्ग व जंनूपदीय मार्ग व लिंक मार्ग  
पर स्थित नहीं है आबादी से दूर है 210 मीटर की परिधि में कृषि हो रही है, शत्रु नजूल,  
चर्च, वक्फ की सम्पत्ति नहीं है । विक्रेता अनुसूचित जाति एवं जनजाति का नहीं है,  
विक्रेता क्रेता भारतीय नागरिक हैं । शासनादेश सं० 2756/11-2000-500/07 दिनांक 30  
जून सन 2008 के अनुसार स्टाम्प अदा किया गया है ।

बेनामा 10,00,000/- रु बाजारी मूल्य 11,32,000/- रु स्टाम्प 80,000/- रु

मैं कि श्रीमती रश्मि मिश्रा उर्फ कोकिला धनी श्री सर्वेन्द्र कुमार मिश्रा  
निवासी गणेशनगर, बरेली की हूँ विक्रेता

मैंने अपनी खुशी से व दुरुस्ती होश व हवास में बिला किसी जत्र व दबाव के खूब  
सोचकर व समझकर आराजी भूमिधरी नम्बरान व एकवई जैल बाके ग्राम नरियावल,  
पर. तह. व जिला बरेली मुन्दर्जा जैल ममलूका मकवूजा तन्हा अपनी जिस पर मैं  
तहसील विभाग सदर बरेली में अपने नाम से दर्ज अभिलेखों के अनुसार वहेसियत  
संक्रमणीय भूमिधर के विला शरंकरत गैरे मालिक व काबिज चली आती हूँ आराजी

रश्मि मिश्रा



For Competent Star Constructions Pvt. Ltd.



Director

15198  
250002

आर्या समाज के शासक अखण्डब्रह्मण्डल प्रायश्चित्त के आदेश प्रो. 6/14 जी  
जी. डी. प्रमोद बराली

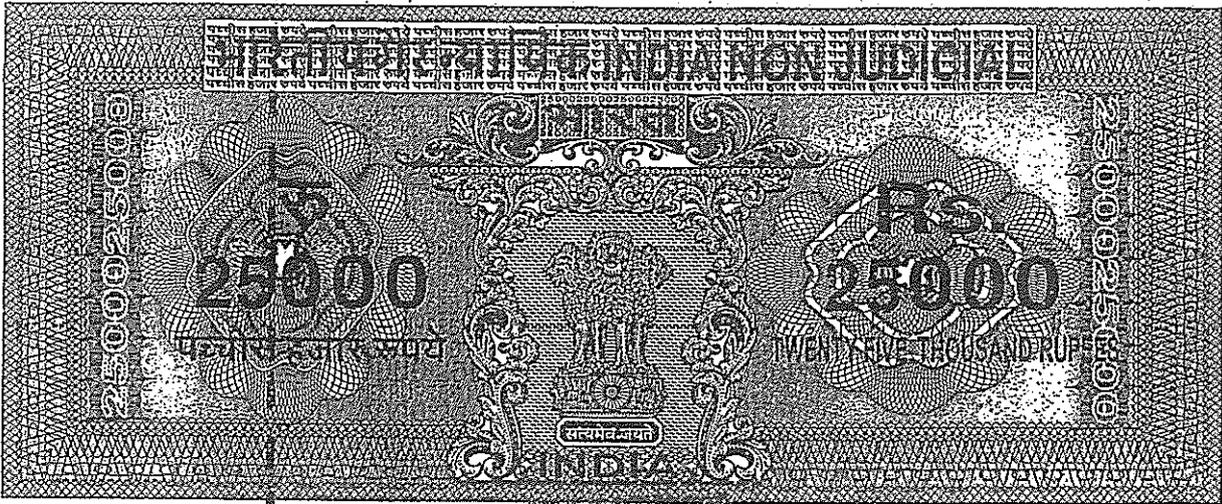
000000

*(Signature)*  
28.07.2014  
श्रीलक्ष्मण गुप्ता  
मुख्य सेक्रेटरी  
कोषागार बराली



000000





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(2) 914457

D 914457

भूमिधरी मजकूर एक ही एक फूल व मुन्नाकिल देनदार किसी मुतालवा व मुआवजा वकफ व जमानत व कर्को कर्ज प्राप्त सरकारी व गैर सरकारी इक्यूटेविल मार्गेज बंधक दान पत्र आदि में नहीं है और न ही आराजी काश्त पर किसी भी बैंक व संस्था से लोन लिया है और न ही किसी भी शाखस को कोई अधिकार पत्र दिये हैं और न ही आराजी काश्त की बावत किसी भी न्यायालय में कोई वाद लम्बित है और न चल रहा है आराजी भूमिधरी मजकूर बसेबी तिरह से पाक व साफ है इन सब बातों की जिम्मेदारी अपने इतमिनान पर क्रेता की विलाकर साथ सब हद्द व हकूफ निराफिक दाखिली व आराजी के बिल ऐवज मुवलिंग 10,00,000/- के बदस्त कम्पीटेन्ट स्टार कन्सट्रक्शन प्रा0लि0 हेड आफिस पी0-08/14जी. डी.डी. पुरम बरेली द्वारा डायरेक्टर विपिन कुमार पत्र श्री श्री गोपाल निडामी सिविल लाइन्स, बरेली क्रेता को व जरूरत इखराजात जायज व मिलने कीमत मुनासिब के कतई बेच डाली और वय कतई कर दी जरे समन तमाम व कमाल हस्व तहरीर बैनामा लेखानुसार वसूल पाकर आराजी भूमिधरी मजकूर पर क्रेता को मालिक व काबिज कर दिया अब मेरा व वारिसान व कायम मुकामान मेरे का आराजी भूमिधरी में कोई हक व मिल्क किसी किस्म का बाकी नहीं रहा और न आहन्दा को होगा वय कामिल तौर पर नाफिज हो गयी तकाविजुल बदलैन अमल में आ गया यह शर्त साफ तौर पर करार पायी कि सानी चलहाल अगर कोई सहीम शरीक हिस्सेदार किफालतदार उजदार हकदार दावेदार या अन्य कोई शाखस पैदा होकर दावा आराजी भूमिधरी मजकूर की बावत करे और उसके दावे से जुज या कुल कब्जा क्रेता से निकल जावे तो क्रेता को अख्तियार वापसी जरे समन मय हर्जा व खर्चा जात व दीगर जायदाद हर किस्म मेरी से हासिल होगा प्रश्नगत सम्पत्ति का पूर्व में कोई बैनामा नहीं किया गया है और न ही उक्त सम्पत्ति का अन्य किसी के पक्ष में इकरारनामा मुहायदावय व वसीयतनामा व दानपत्र व मुख्तियारनामा किया गया है भूमि का स्वामित्व कब्जा व चौहद्दी में कोई विवाद नहीं है शय मुवैया हाजा की सीमाओं में कोई वाणिज्यिक/व्यवसायिक गतिविधि विद्यमान्य नहीं है । लिहाजा यह बैनामा कतई लिख दिया कि सनद हो और समय पर काम आवे

राजेश मिश्रा



For Competent Star Constructions Pvt. Ltd.

Director

15199  
25000

आपको यह पत्र प्राप्त हुआ है कि यह आगमन क्र. 6/14 जी  
डी डी मुद्रा बंद है

000000

28.07.2014  
शिवप्रताप गुप्ता  
मुख्य रेकर्डिया  
कोषागार बरेली



विक्रय पत्र

1,000,000.00 / 1,132,000.00 10,000.00 20 10,020.00 1,000.  
फीस रजिस्ट्री नकल व प्रति शुल्क योग शब्द लगभग

प्रतिफल मालियत  
श्रीमती रश्मि मिश्रा उर्फ कोकिला  
पत्नी श्री सर्वेन्द्र कुमार मिश्रा

व्यवसाय गृहिणी  
निवासी स्वामी गणेशनगर बरेली  
अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 7/10/2014 समय 12:11PM  
वजे निम्नानुसार हेतु पेश किया।

राजीव शर्मा



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

कमलकान्तशुक्लाप्रभारी  
उप निबन्धक प्रथम  
बरेली

7/10/2014

निष्पादन लेखपत्र प्राप्त करने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानुसार उक्त  
विक्रेता

श्रीमती रश्मि मिश्रा उर्फ कोकिला  
पत्नी श्री सर्वेन्द्र कुमार मिश्रा  
पेशा गृहिणी  
निवासी गणेशनगर बरेली



क्रेता  
श्री विपिन कुमार डायरेक्टर कम्प्यूटेंट स्टार  
कन्सल्टेशन प्रा0 लि0  
पुत्र श्री श्रीगोपाल  
पेशा  
निवासी सिविल लाइन्स बरेली



ने निष्पादन स्वीकार किया।  
जिनकी पहचान श्री छोटे शर्मा  
पुत्र श्री कैलाश चन्द्र  
पेशा

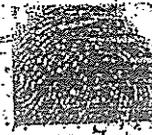
निवासी नरियावल त्त0 ब्र जि0 बरेली

व श्री महिपाल  
पुत्र श्री बनवारी लाल  
पेशा

निवासी राजीव नगर मकटिया बरेली

ने की।  
प्रत्यक्ष भद्र वाक्षियों के निशान अंगुठे निम्नानुसार लिये गये हैं।

विक्रेता - चोटरकार्ड  
क्रेता - डी0एल0



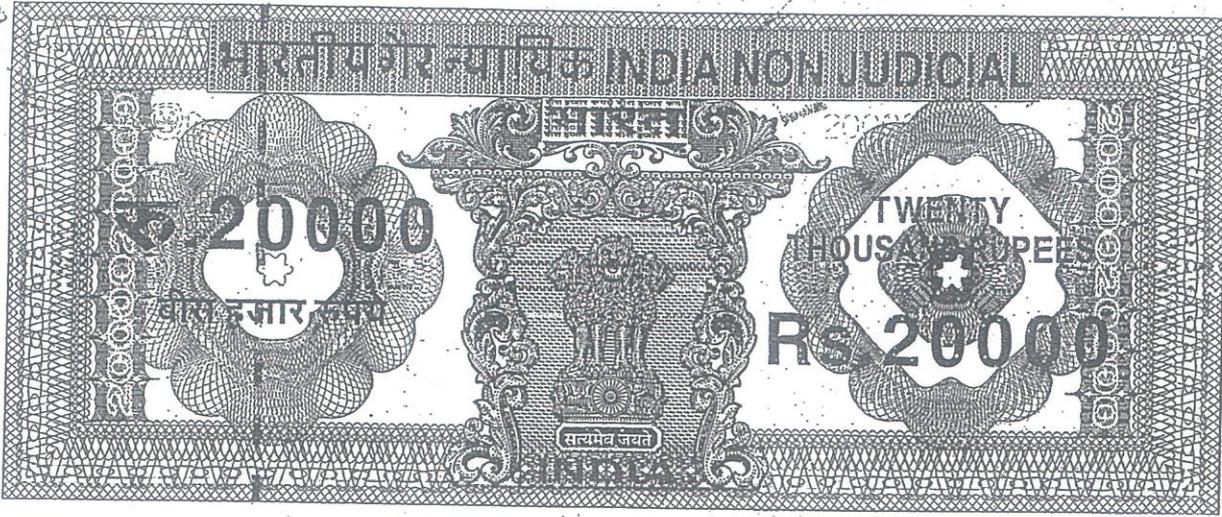
रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

कमलकान्तशुक्लाप्रभारी  
उप निबन्धक प्रथम  
बरेली

7/10/2014

राजीव शर्मा

राजीव शर्मा



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(3) 899414

A 899414

तफसील सम्पत्ति - आराजी भूमिधरी नम्बरान व रकवई जैल वाकै ग्राम नरियावल,  
पर0 तह0 व जिला बरेली चक संख्या 297

नम्बरान	रकवा पुख्ता
55	एक बीघा चार विस्वा
82	सात विस्वा
83	पांच विस्वा
89	चार विस्वा
125	पांच विस्वा
204	आठ विस्वा
88	बारह विस्वा दस विस्वान्सी
69	छः विस्वा

कुल आठ किता कुल रकवा तीन बीघा ग्यारह विस्वा दस विस्वान्सी पुख्ता का  
1/12 भाग यानि 0.0754 हे0 भूमि वय की

हददअवा -

पूरब	-	खेत नम्बर 69
पश्चिम	-	खेत नम्बर 57 व 52
उत्तर	-	खेत नम्बर 56, 66, 67
दक्षिण	-	खेत नम्बर 71, 54, 52

#### घोषणा

हम पक्षकार घोषित करते हैं कि विक्रीत सम्पत्ति मूल्यांकन सूची के प्रथम भाग क्षेत्राधिकार में वर्णित अर्द्धनगरीय क्षेत्र के दिये गये सीमांकन के अन्तर्गत स्थित है। विक्रीत सम्पत्ति शाहजहांपुर रोड से 800 मीटर की दूरी पर स्थित है। मूल्यांकन सूची के पृष्ठ संख्या 34 के क्रमांक 172 के कॉलम 10/बी. कोड 1050 में निर्धारित दर के अनुसार गणना कर स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है। प्रेलेख में दिये गये विवरण की पूर्ण जिम्मेदारी हम पक्षकारों की होगी। धारा 27 स्टाम्प अधिनियम का पूर्ण पालन किया गया है।

रश्मि मिश्रा



For Competent Star Constructions Pvt. Ltd.

Director



15220  
20000

मन्मोहन लाल मन्मोहन लाल जो लोड 15 भाग लाल 6/14 ज  
डीडी मुम्बई

00005



विक्रेता

28-07-2014  
शिवप्राप्त मुन्ना  
मुख्य रेकर्डिंग  
कोशगार बरेली

Registration No.: 12231

Year: 2,014

Book No.:

0101 रश्मि मिश्रा डर्फ कोकिला  
सर्वेन्द्र कुमार मिश्रा  
मणेशनगर बरेली  
गृहिणी





केला

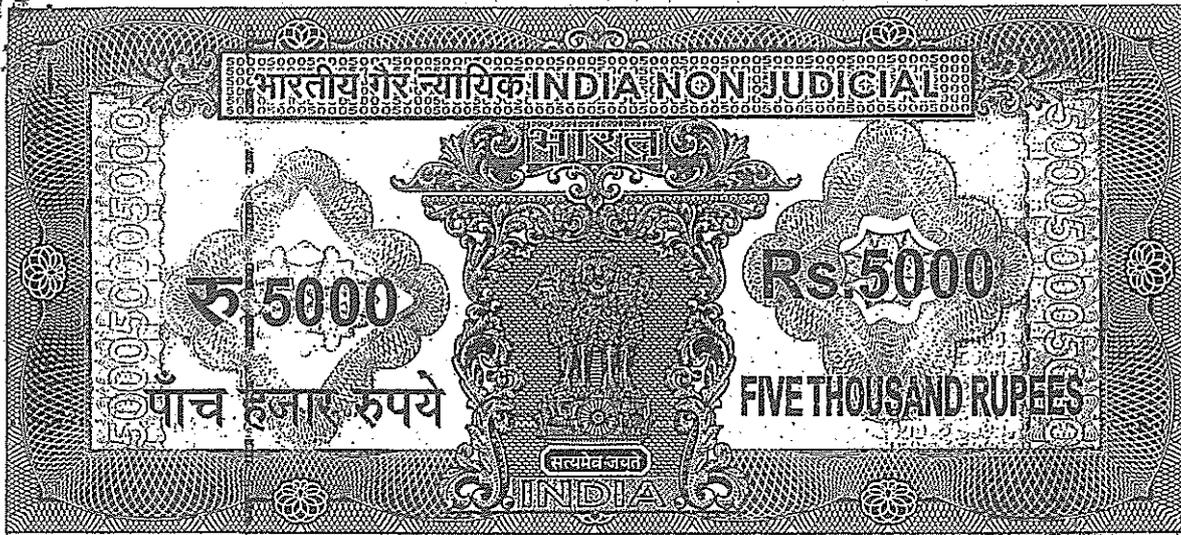
Registration No. : 12231

Year : 2,014

Book No. : 1

0201 विपिन कुमार डायरेक्टर कम्प्यूटिन्ट स्टार कन्सल्टेशन प्रा० लि०  
श्रीगोपाल  
सिपिल लाइन्स बरेली





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AV 643872 ✓

(4)

मुख्य  
 22.09.2014  
 \* बरेली-11 \*

तफसील जरे सयन - मुबलिंग 7,00,000/- रुपये द्वारा आर.टी.जी.एस. के प्राप्त किये व मुबलिंग 3,00,000/- रुपये नकद प्राप्त किये । इस तरह कुल प्राप्त किये मुबलिंग 10,00,000/- रुपये ।

आ. शक्ति सिन्हा



गो. श्री श्री शक्ति सिन्हा

निर्माणकर्ता

For Competent Star Constructions Pvt. Ltd.



Director

गो. श्री

शक्ति सिन्हा  
 नि. शक्ति सिन्हा निर्माण प्रा. लि.

दिनांक : 30.09.2014  
 ब्रापटवाई :  
 टाइपवाई : मुकेश सिंह

लेख तारीख 30-9-14  
 दस्तावेज लेखक का नाम शक्ति सिन्हा  
 अनुमति सं. 22 दिनांक 13-20-14 तक  
 जिला और स्थान बरेली  
 ली गई प्रीस 500  
 दस्तावेज लेखक की हस्ताक्षर

30/9/14

15244 अन्तिम 2 सखर अनुसूची 2011 का लिए हेड ऑफिस पी 06/14जी  
5000/-

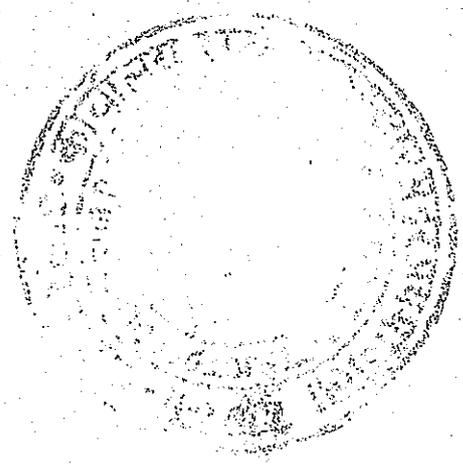
डी. डी. गुप्ता वरेली

28-07-2014  
शिवप्रताप गुप्ता  
मुख्य रोकिडिया  
कोलकाता वरेली

आज दिनांक 07/10/2014 को  
वही सं. 1 जिल्द सं. 6784  
पृष्ठ सं. 279 से 290 पर क्रमांक 12231  
रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

  
कमलकान्तशुक्लाप्रभारी  
उप निबन्धक प्रथम  
वरेली  
7/10/2014



जो0 च0 आकार-पत्र 41

(नियम 93)

तुलनात्मक खसरा (फर्द मुताबकत)

22

गांव-नरदावत परगना-बरेली तहसील-बरेली जिला-बरेली

नई संख्या	क्षेत्रफल	पुरानी संख्या	क्षेत्रफल	नयी खाता खतौनी संख्या	पिछले बन्दोबस्त की भूमि श्रेणी (Soil Class)	सिंचाई का साधन	विशेष विवरण
1	2	3	4	5	6	7	8
62	0.293	900 म.	0.022	296	मटथार अक्वल रवाफी	असिंचित	26
		② 908 म.	0.066		मटथार अक्वल रवाफी	असिंचित	
		③ 990 म.	0.909		मटथार अक्वल रवाफी	असिंचित	
		④ 999 म.	0.909		मटथार अक्वल रवाफी	असिंचित	
68	0.066	992	0.066	998	मटथार अक्वल रवाफी	-	परती 899 0.066
70	0.020	992	0.020	998	मटथार अक्वल रवाफी	-	परती 899 0.020
71	0.966	928	0.966	992	मटथार अक्वल रवाफी	-	परती 823 0.966
72	0.066	923	0.066	999	मटथार अक्वल रवाफी	-	परती 878 0.066
73	0.063	922	0.063	920	मटथार अक्वल रवाफी	-	परती 286 0.063
74	0.909	925	0.909	805	मटथार अक्वल रवाफी	-	परती 255 0.909
75	0.020	28	0.020	920	मटथार अक्वल रवाफी	-	परती 286 0.020
76	0.066	20	0.066	22	मटथार अक्वल रवाफी	-	परती 283 0.066
76	0.020	28	0.020	982	मटथार अक्वल रवाफी	-	परती 862 0.020
77	0.026	29	0.026	22	मटथार अक्वल रवाफी	-	परती 283 0.026
78	0.922	22	0.922	920	मटथार अक्वल रवाफी	-	परती 286 0.922
80	0.022	26	0.022	923	मटथार अक्वल रवाफी	-	परती 910 0.022
	9.282						
जोत	9.282		सिंचित		असिंचित	बाण्डा	
अजोत	x		बोरिंग		0.293	9.022	

चकबन्दी लेखपाल के हस्ताक्षर

चकबन्दीकर्ता के हस्ताक्षर

सहायक चकबन्दी अधिकारी के हस्ताक्षर

विशेष सूचना :- रतम्भ 5 नई खतौनी तैयार हो जाने पर भरा जायेगा ।

पिंगारसुयोगी (आर0आर0) 13 चकबन्दी-1-12-07-2,50,000 प्रतियां (कम्प्यूटर/आफसेट) ।

जो0 च0 आकार-पत्र 41

२३

(नियम 93)

तुलनात्मक खसरा (फर्द मुताबकत)

गाँव नरयावल परगना बरेली तहसील बरेली जिला बरेली

नई संख्या	क्षेत्रफल	पुरानी संख्या	क्षेत्रफल	नयी खाता खतौनी संख्या	पिछले बन्दोबस्त की भूमि श्रेणी (Soil Class)	सिंचाई का साधन	विशेष विवरण
1	2	3	4	5	6	7	8
६१	०.३६६	२६ म.	०.३६६	४०६	मटयार अण्डल खाकी	असिंचित	२६६
६२	०.०६३	२३	०.०६३	१२०	मटयार अण्डल खाकी	—	परती ३६६ ०.०६३
६३	०.०८८	२२	०.०८८	१२०	मटयार अण्डल खाकी	—	परती ३६६ ०.०८८
६४	०.११४	२१	०.११४	१०६	मटयार अण्डल खाकी	—	परती ३६६ ०.११४
६५	०.१६६	१४०	०.१६६	१००	मटयार दौयम खाकी	—	परती ३६६ ०.१६६
६६	०.१०१	१३८	०.१०१	१०८	मटयार अण्डल खाकी	—	परती ३६६ ०.१०१
६७	०.०६६	१३६	०.०६६	१८३	मटयार अण्डल खाकी	—	परती ३६६ ०.०६६
६८	०.१०१	१२६ म.	०.१०१	१६५	मटयार अण्डल खाकी	—	परती ३६६ ०.१०१
६९	०.१०१	१२६ म.	०.१०१	४३५	मटयार अण्डल खाकी	—	परती ३६६ ०.१०१
७०	०.०६३	१२८ म.	०.०६३	१६५	मटयार अण्डल खाकी	—	परती ३६६ ०.०६३
७१	०.०६३	१२८ म.	०.०६३	४३५	मटयार अण्डल खाकी	—	परती ३६६ ०.०६३
७२	०.०६६	१२६	०.०६६	६६	मटयार अण्डल खाकी	—	परती ३६६ ०.०६६
७३	०.०८८	१२२	०.०८८	१४३	मटयार अण्डल खाकी	—	परती ३६६ ०.०८८
७४	०.०८८	१३०	०.०८८	१४३	मटयार अण्डल खाकी	—	परती ३६६ ०.०८८
७५	०.०८८	१३१	०.०८८	१४३	मटयार अण्डल खाकी	—	परती ३६६ ०.०८८
जोत	१.६६६		सिंचित		असिंचित	शांजोत	
अण्डल	१.६६६		बोसिंग		०.३६६	१.२८६	

चकबन्दी लेखपाल के हस्ताक्षर

चकबन्दीफिता के हस्ताक्षर

सहायक चकबन्दी अधिकारी के हस्ताक्षर

विशेष सूचना :- स्तम्भ 5 नई खतौनों तैयार हो जाने पर भरा जायेगा ।

पी0एस0यू0पी0 (आर0आर0)-13 चकबन्दी-1 12-07-2,50,000 प्रतिगा (कम्प्यूटर/आफसेट) ।

# जोत चकबन्दी आकार पत्र 45 का उद्धरण

(अधिनियम की धारा 27 के अर्धीन तैयार की गई खतौनी)

जिला **वरुणा**

तहसील **वरुणा**

खेतियार **वरुणा**

नरघावल

परगना

जोत प्रारम्भ होने का वर्ष

नया गावा संख्या

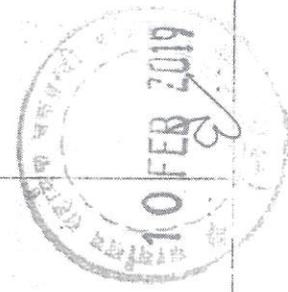
खतियार का नाम, पितृ नाम तथा निवास-स्थान

खतियार द्वारा देय मालगुजारी का लगान

क्षेत्रफल

विशेष विवरण

ता संख्या	जोत प्रारम्भ होने का वर्ष	नया गावा संख्या	क्षेत्रफल	खतियार द्वारा देय मालगुजारी का लगान	विशेष विवरण
1	3	4	5	6	7
920	3	36	0.066	286 रु	
		36	0.203		
		23	0.063		
		24	0.040		
		25	0.142		
		26	0.063		
		27	0.022		
		968	0.109		
		रु 100	0.502	54.00	





Hindi

Back

## उद्योग खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

24/June/2025 06:34:10 PM

जनपद : बरेली

तहसील : बरेली

ग्राम : नरियावल



भूलेख - खतौनी  
राजस्व परिषद, उत्तर प्रदेश

खसरा/ गाटा संख्या	खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण			खातेदार का अंश	
	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / जाति वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) वर्ष	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल(हे०)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में(हे०)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व	
85	1) काम्प्यूटेड स्टार क0प्र0लि0 डा0राजकुमार खण्डेलवाल / जगदीश सरन खण्डेलवाल / नि. 116 सिविल लाइन्स बरेली				85 (1304270085000012)	0.0500		0.00	

2) डा0 विपिन कुमार / गोपाल / नि. सिविल  
लाइन्स बरेली

3) काम्प्यूटेड बिल्डर्स ए0डेलपर्स डा0 विपिन  
कुमार / गोपाल / नि. 14 सिविल लाइन्स बरेली

4) काम्प्यूटेड इ0 प्र0लि0 डा0 राजकुमार  
खण्डेलवाल / जगदीश सरन खण्डेलवाल / नि. 116  
सिविल लाइन्स बरेली

5) काम्प्यूटेड साई इ0प्र0लि0 आफिस  
द्वारामनमोहन गोटे / वाले रूम न. 207-42 द्वितीय  
तल म.न.4132 नया बाजार / दिल्ली कारपोरेट  
आफिस पी 6/14 जी.डी.डी. पुरम बरेली

6) द्वारा डा0 विपिन कुमार / गोपाल / नि. 14  
सिविल लाइन्स बरेली

श्रेणी : 1-क/भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खसरा/गाटा संख्या	खातेदार का विवरण	खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण	भूमि का विवरण	खातेदार का अंश				
(2)	नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतियि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जात का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल(हे०)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में(हे०)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
7)	कामपेटेन्ट इ0प्रा0लि0 डा0 विपिन कुमार / गोपाल / नि. 14 सिविल लाइन्स बरेली							
8)	डायरेक्टर राजकुमार खण्डेलवाल / जगदीश सरन खण्डेलवाल / नि. 116 सिविल लाइन्स बरेली							
9)	विपिन कुमार / गोपाल / नि. 14 सिविल लाइन्स बरेली							

कुल गाटे : एक कुल क्षेत्रफल : शून्य दशमलव शून्य पांच शून्य शून्य (हेक्टयर)

कुल भू-राजस्व : शून्य दशमलव शून्य शून्य रुपये

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया	दर्ज किया गया
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम (पदनाम) / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतियि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड
(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद की कम्प्यूटरीकृत संख्या		
(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति		
(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक))		
(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक))		

अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण :





## उद्धरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)



भूलेख - खतौनी  
राजस्व परिषद, उत्तर प्रदेश

ग्राम कोड : 130427

फसली वर्ष : 1426-1431 (01 जुलाई, 2018 से 30 जून, 2024)

खाता संख्या : 00161

श्रेणी : 1-क/भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खसरा/ गाटा संख्या	खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण			खातेदार का अंश	
	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
89	नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	वर्ष	कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (भूखंड (गाटा) के वाद ग्रस्त / विक्रय / भू-नक्शा / नामांतरण वही) हेतु खसरा संख्या पर निलक करें।	गाटे का कुल क्षेत्रफल(हे०)	हिस्से में	क्षेत्रफल में(हे०)	खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व	
	1) कम्प्यूटेन्ट स्टार क0प्रा0लि0 डा0राजकुमार खण्डेलवाल / जगदीश सरन खण्डेलवाल / नि. 116 सिविल लाइन्स बरेली				0.1580			0.00	

89 (1304270089000012)

2) डा0 विपिन कुमार / गोपाल / नि. सिविल लाइन्स बरेली

3) कम्प्यूटेन्ट बिल्डर्स ए0डेवलपर्स डा0 विपिन कुमार / गोपाल / नि. 14 सिविल लाइन्स बरेली

4) कम्प्यूटेन्ट इ0 प्रा0लि0 डा0 राजकुमार खण्डेलवाल / जगदीश सरन खण्डेलवाल / नि. 116 सिविल लाइन्स बरेली

5) कम्प्यूटेन्ट साई इ0प्रा0लि0 आफिस द्वारा मनमोहन गोटे / वाले रूम नं. 207-42 द्वितीय तल म.न.4132 नया बाजार / दिल्ली कारपोरेट आफिस पी 6/14 जी.डी.डी. पुरम बरेली

6) द्वारा डा0 विपिन कुमार / गोपाल / नि. 14 सिविल लाइन्स बरेली

श्रेणी : 1-क/भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खसरा/ गाटा संख्या	खातेदार का विवरण	खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण	भूमि का विवरण	खातेदार का अंश				
(2)	नाम/पिता-पति-संरक्षक-बंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल(हे०)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में(हे०)	(9) खातेदार द्वारा दिये भू-राजस्व

8) डायरेक्टर राजकुमार खण्डेलवाल / जगदीश  
सरन खण्डेलवाल / नि. 116 सिविल लाइन्स बरेली

9) विपिन कुमार / गोपाल / नि. 14 सिविल  
लाइन्स बरेली

कुल गाटे : एक

कुल क्षेत्रफल : शून्य दशमलव एक पांच आठ शून्य (हेक्टेयर)

कुल भू-राजस्व : शून्य दशमलव शून्य शून्य रुपये

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण

खारिज किया गया

दर्ज किया गया

(10)	न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम (पदनाम) / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम/पिता-पति-संरक्षक-बंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल(हे०)	(14) नाम/पिता-पति-संरक्षक- बंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल(हे०)
------	--	--	---	------------------------	--	---	------------------------

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद की कम्प्यूटरीकृत संख्या

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक))

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण :

- 1) 1429फ० न्यायालय उपजिलाधिकारी मण्डल लखनऊ जनपद, लखनऊ तहसील लखनऊ वाद सं० 81/2016 व कम्प्यूटरीकृत वाद सं० 1202110460204032 कम्प्यूटेन्ट स्टार कन्स्ट्रक्शन प्रा०लि० बनाम उ०प्र०सरकार अंतर्गत धारा - 144 अधिनियम - उ०प्र०जं०वि०भू०व्य०अधिनियम 1950 दिनांक 23.12.21 को आदेश हुआ कि न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 8.9.2014 विधि एवं न्यायसंगत होने के कारण बहाल किया जाता है। वाद की कार्यवाही समाप्त की जाती है। न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 8.9.2014 इस आदेश का अंग रहेगा। हर०क० 15.1.22/15.1.22
- 2) 1429फ० न्यायालय उपजिलाधिकारी मण्डल लखनऊ जनपद, लखनऊ तहसील लखनऊ वाद सं० 82/2016 व कम्प्यूटरीकृत वाद सं० 1202110460204034 कम्प्यूटेन्ट साई इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा०लि० बनाम उ०प्र०सरकार अंतर्गत धारा - 144 अधिनियम - उ०प्र०जं०वि०भू०व्य०अधिनियम 1950 दिनांक 23.12.21 को आदेश हुआ कि न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 8.9.2014 विधि एवं न्यायसंगत होने के कारण बहाल किया जाता है। वाद की कार्यवाही समाप्त की जाती है। न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 8.9.2014 इस आदेश का अंग रहेगा। हर०क० 15.1.22/15.1.22
- 3) 1429फ० न्यायालय उपजिलाधिकारी मण्डल लखनऊ जनपद, लखनऊ तहसील लखनऊ वाद सं० 84/2016 व कम्प्यूटरीकृत वाद सं० 1202110460204036 कम्प्यूटेन्ट इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा०लि० बनाम उ०प्र०सरकार अंतर्गत धारा - 144 अधिनियम - उ०प्र०जं०वि०भू०व्य०अधिनियम 1950 दिनांक 23.12.21 को आदेश हुआ कि न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 8.9.2014 विधि एवं न्यायसंगत होने के कारण बहाल किया जाता है। वाद की कार्यवाही समाप्त की जाती है। न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 8.9.2014 इस आदेश का अंग रहेगा। हर०क० 15.1.22/15.1.22
- 4) 1429फ० न्यायालय उपजिलाधिकारी मण्डल लखनऊ जनपद, लखनऊ तहसील लखनऊ वाद सं० 83/2016 व कम्प्यूटरीकृत वाद सं० 1202110460204035 कम्प्यूटेन्ट इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा०लि० बनाम उ०प्र०सरकार अंतर्गत धारा - 144 अधिनियम - उ०प्र०जं०वि०भू०व्य०अधिनियम 1950 दिनांक 23.12.21 को आदेश हुआ कि न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 8.9.2014 विधि एवं न्यायसंगत होने के कारण बहाल किया जाता है। वाद की कार्यवाही समाप्त की जाती है। न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 8.9.2014 इस आदेश का अंग रहेगा। हर०क० 14.1.22/14.1.22
- 5) 1431फ० न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली। पत्रांक - 106/रा०अह० - 2023 दिनांक - 17.11.2023 वाद सं० - 12022121311014919 धारा - 80 उ०प्र०राजस्व संहिता 2006 ग्राम - नरियावल पर०तह० व जिला बरेली। कम्प्यूटेन्ट वि०ए०डॉ० बनाम उ०प्र०सरकार। तहसीलदार सदर बरेली। ग्राम नरियावल परगना व जिला बरेली स्थित वाद्यस्त भूमि गाटा सख्या 37/0.3030है० व 83/0.0630है० में से 0.0030है० व 85/0.0500है० में से 0.0030है० व 89/0.1580है० में से 0.0100है० व 92/0.0630है० व 93/0.0880है० में से 0.0050है० व 179/0.1010है० में से 0.0060है० व 38/0.1260है० में से 0.0280है० व 51/1.8710है० में से 0.1780है० व 62/0.2180है० में से 0.0727है० व 70/0.1510है० में से 0.0330है० व 71/0.0250है० में से 0.0060है० व 72/0.0630है० में से 0.0140है० व 73/0.0880है० में से 0.0180है० व 74/0.1140है० में से 0.0380है० व 97/0.0760है० में से 0.0250है० व 107/0.1140है० में से 0.0380है० व 169/0.7080है० में से 0.3750है० व 170ख/0.1140है० में से 0.0380है० व 172/0.0760है० में से 0.0250है० व 174/0.1140है० में से 0.0380है० व 180/0.0630है० में से 0.0180है० व 181/0.1520 में से 0.0740है० व 182/0.1130है० में से 0.0340है० व 183/0.1520 में से 0.0380है० व 184/0.1520 में से 0.0760है० व 230/0.2150है० व 256/0.1650है० में से 0.0830है० व 270/0.0630है० में से 0.0220है० व 297/ 0.1770है० में से 0.1030है० व 298/0.0380है० व 299/0.1260है० में से 0.0740है० व 300/0.0500है० में से 0.0450है० व 284/0.1650है० में से 0.0830है० व 287/0.0380है० व 288/0.0380है० में से 0.0740है० व 304/0.0500है० में से 0.0250है० कुल 38 किता कुल रकबा 2.1887 हे० सन्वधी उपरोक्त वाद में इस न्यायालय के आदेश दिनांक - 9.11.2023 अनुसार निम्न आदेश पारित किया गया है - तहसीलदार सदर, बरेली की आख्या दिनांक 10.08.2023 से सहमत होते हुये ग्राम नरियावल परगना व तहसील व जिला बरेली स्थित वाद्यस्त भूमि गाटा सख्या 37/0.3030है० में से 0.0170है० व 83/0.0630है० में से 0.0030है० व 85/0.0500है० में से 0.0030है० व 89/0.1580है० में से 0.0100है० व 92/0.0630है० में से 0.0030है० व 93/0.0880है० में से 0.0050है० व 179/0.1010है० में से 0.0060है० व 38/0.0760है० में से 0.0180है० व 70/0.1140है० में से 0.0250है० व 71/0.1510है० में से 0.0330है० व 72/0.0630है० में से 0.0140है० व 73/0.0880है० में से 0.0180है० व 97/0.0760है० में से 0.0380है० व 107/0.1140है० में से 0.0380है० व 169/0.7080है० में से 0.3750है० व 170ख/0.1140है० में से 0.0380है० व 172/0.0760है० में से 0.0250है० व 174/0.1140है० में से 0.0380है० व 180/0.1010है० में से 0.0315है० व 181/0.1520 में से 0.0760है० व 182/0.1130है० में से 0.0380है० व 183/0.1520 में से 0.0310है० व 184/0.1520 में से 0.0740है० व 230/0.2150है० में से 0.0450है० व 256/0.1650है० में से 0.0830है० व 270/0.0630है० में से 0.0220है० व 297/ 0.1770है० में से 0.1030है० व 298/0.0630है० में से 0.0315है० व 299/0.0500है० में से 0.0250है० व 300/0.0500है० में से 0.0250है० व 284/0.1650है० में से 0.0830है० व 287/0.0380है० व 288/0.0380है० में से 0.0740है० व 304/0.0500है० में से 0.0250है० कुल 38 किता कुल रकबा 2.1887 हे० भूमि का उपयोग होता है या उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता (संशोधन) अधिनियम, 2019 की धारा-80(2) के अन्तर्गत गैर कृषि प्रयोजन हेतु उद्योषित किया जाता है। इसके अतिरिक्त यदि भविष्य में दिये गये प्रयोजनों से इन भूमि का उपयोग होता है या उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता (संशोधन) अधिनियम, 2019 की धारा-80(7) में उल्लिखित प्राविधानों- इस धारा के अधीन उप जिलाधिकारी द्वारा कोई घोषणा नहीं की जा सकती है, यदि उसका यह समाधान हो जाये कि भूमि का उपयोग, ऐसे प्रयोजन के लिये किया जा रहा है या किया जाना प्रस्तावित है, जिसके कारण लोक उत्पाय होना या लोक व्यवस्था, लोक स्वास्थ्य, सुरक्षा या सुविधा पर पतिकूल प्रभाव पड़ना सम्भावित हो या जो महायोजना में प्रस्तावित उपयोगों के विरुद्ध हो, एवं भविष्य में किसी भी विवाद की स्थिति उत्पन्न होने पर या सहखतेदारों द्वारा आपत्ति प्रस्तुत की जाती है, का उल्लेखन होता है या अभिलेख अस्तित्व पाये जाने पर यह आदेश स्वतः समाप्त होगा। वादी/आवदेक द्वारा प्रस्तुत प्रार्थना पत्र दिनांक 25.10.2023 एवं तहसीलदार सदर, बरेली की आख्या दिनांक 10.08.2023 मय नजरी नकशा इस आदेश का अंग रहेगी। हर०क० 21.11.23/21.11.23

कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (शूखड (गाटा) के वाद रास्त/विक्रय/भू-नक्शा/ब्यामांतरण बही) हेतु खसरा संख्या पर क्लिक करें।

Disclaimer: उक्त आँकड़े मात्र अवलोकनार्थ हैं, उक्त विवरण अद्यतन हैं, तहसील कम्प्यूटर केन्द्र, एवम की एस.सी/लोकवाणी केन्द्र से उद्यरण की प्रमाणित प्रति प्राप्त की जा सकती है।

Above content is for information. The information provided online is updated and no physical visit is required. For Certified copy, apply through e-district portal/CSC/Tensil Computer Centre.

Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.



Hindi

Back

उदरगण खतोनी (अप्रमाणित प्रति)



भूलेख - खतोनी  
राजस्व परिषद, उत्तर प्रदेश

ग्राम कोड : 130427

फसली वर्ष : 1426-1431 (01 जुलाई, 2018 से 30 जून, 2024)

खाता संख्या : 00161

श्रेणी : 1-क/भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खसरा/ गाटा संख्या	खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण			खातेदार का अंश	
	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल(हे०)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में(हे०)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व		
92	1) कम्प्यूटेन्ट स्टार क0प्र0लि0 डा0राजकुमार खण्डेलवाल / जगदीश सरन खण्डेलवाल / नि. 116 सिविल लाइन्स बरेली			कंपया उषत खसरे की प्रस्थिति (सूखंड (गाटा) के नाद ग्रस्त / सिक्का / भू-नक्शा / नामांतरण वही) हेतु खसरा संख्या पर बिलक करें।	0.0630	92 (1304270092000012)	0.00		
	2) डा0 विपिन कुमार / गोपाल / नि. सिविल लाइन्स बरेली								
	3) कम्प्यूटेन्ट बिल्डर्स ए0डेलपर्स डा0 विपिन कुमार / गोपाल / नि. 14 सिविल लाइन्स बरेली								
	4) कम्प्यूटेन्ट इ0 प्रा0लि0 डा0 राजकुमार खण्डेलवाल / जगदीश सरन खण्डेलवाल / नि. 116 सिविल लाइन्स बरेली								
	5) कम्प्यूटेन्ट साई इ0प्रा0लि0 आफिस दवारामनमोहन गोटे / वाले रूम नं. 207-42 दितीय तल म.न.4132 नया बाजार / दिल्ली कारपोरेट आफिस पी 6/14 जी.डी.डी. पुरम बरेली								
	6) दवारा डा0 विपिन कुमार / गोपाल / नि. 14 सिविल लाइन्स बरेली								





