

क्षेत्राधिकार कार्यालय उपनिबन्धक द्वितीय/प्रथम, बरेली

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

164

17790 No. 3 137
18.7.11

दस्तावेज नं. 10785 पृष्ठ
खण्ड नं. 4

- लेखपत्र का प्रकार (वैनामा/इ. नामा/तौसीह म्याद/मु. नामा/अन्य).....
- विक्रीत सम्पत्ति के सेगमेंट का नाम / पेज नं 50 / क्रमांक 4 / कलॉम 5
1. भूमि का प्रकार (कृषि भूमि/आवासीय/वाणिज्यिक/औद्योगिक/अन्य).....
 2. वार्ड परगना..... नेट लिस्ट की पृष्ठ संख्या..... कामांक.....
 3. मोहल्ला/ग्राम..... कम्प्यूटर कोड.....
 4. सम्पत्ति का विवरण.....
 5. मापन की ईकाई (हैक्टेयर/वर्गमीटर).....
 6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल..... 0.0632 हे० कु०
 7. सड़क की स्थिति (स्थित राष्ट्रीय/जनप्रदीय मार्ग का नाम/लिक मार्ग).....
 8. अन्य विवरण (9 मीटर रोड/कार्नार आदि).....
 9. सम्पत्ति का प्रकार प्लॉट/फ्लैट/मकान/दुकान/कृषि).....
 10. सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल (बहुमंजिला भवन की स्थिति में).....
 11. कुल आच्छादित क्षेत्रफल.....
 12. स्थिति - फिनिशड/सेमीफिनिशड/अन्य..... प्रिमियम/आर०सी०सी०/आर०वी०सी०/ग्रीनरोड.....
 13. भेड़ों का मूल्यांकन.....
 14. झोरिंग/कुँआ/अन्य.....
 15. निर्मित क्षेत्रफल.....
 16. निर्माण का वर्ष.....
 17. सड़ककारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित - हाँ/नहीं.....
 18. प्रतिफल की राशि..... 150000/- बाजारी मूल्य..... 429000/-
 19. चौहद्दी : पूरब..... उत्तर..... दक्षिण.....

प्रथम पक्ष की संख्या (..... 4)

विक्रेता का विवरण.....

1. नाम.....
- पिता/पति का नाम.....
- स्थायी पता.....
- अस्थायी पता.....
- व्यवसाय (व्यपार/नौकरी/अन्य).....
2. नाम.....
- पिता/पति का नाम.....
- स्थायी पता.....
- अस्थायी पता.....
- व्यवसाय (व्यपार/नौकरी/अन्य).....

द्वितीय पक्ष की संख्या (.....)

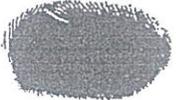
क्रेता का विवरण.....

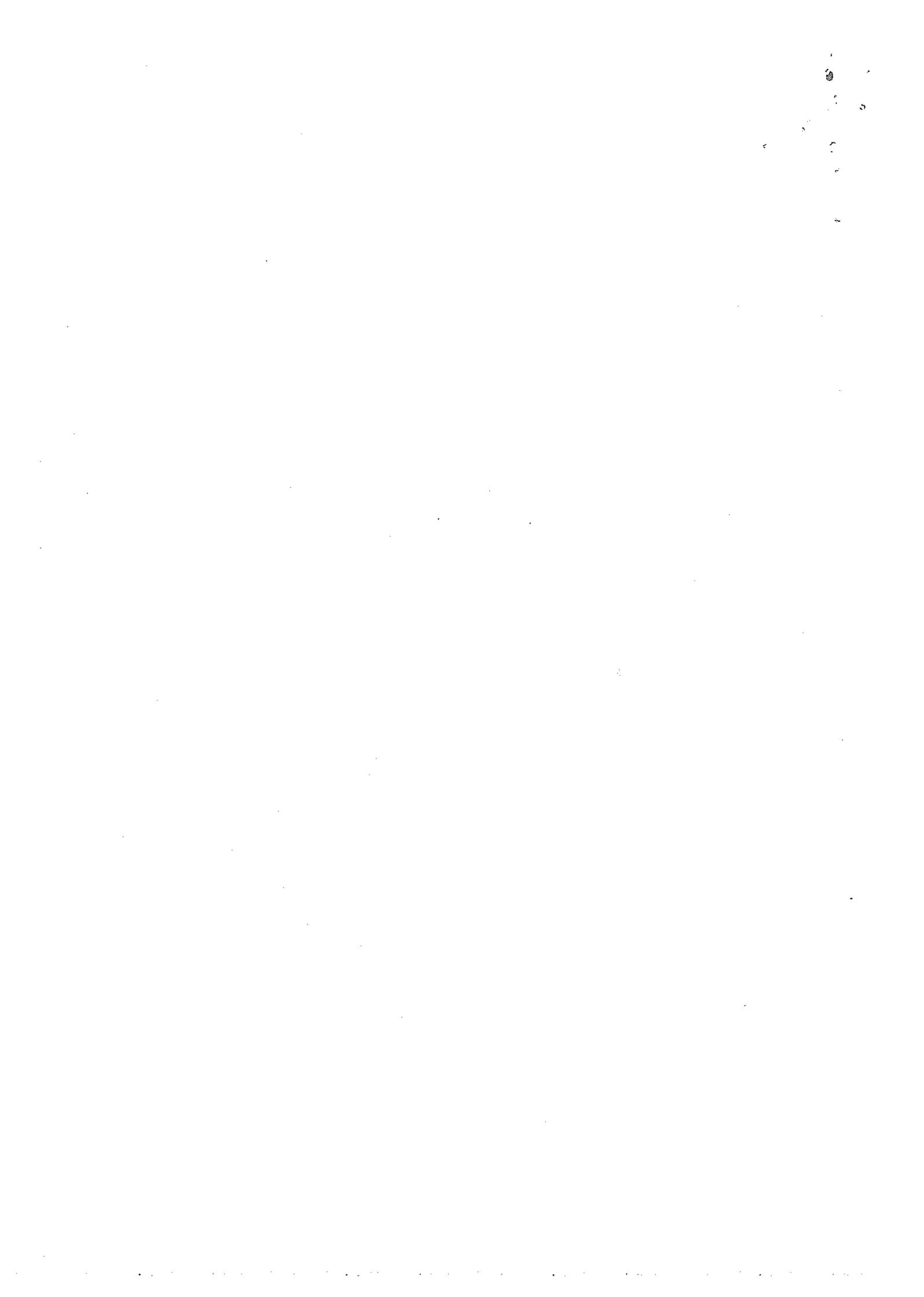
1. नाम.....
- पिता/पति का नाम.....
- स्थायी पता.....
- अस्थायी पता.....
- व्यवसाय (व्यपार/नौकरी/अन्य).....
2. नाम.....
- पिता/पति का नाम.....
- स्थायी पता.....
- अस्थायी पता.....
- व्यवसाय (व्यपार/नौकरी/अन्य).....

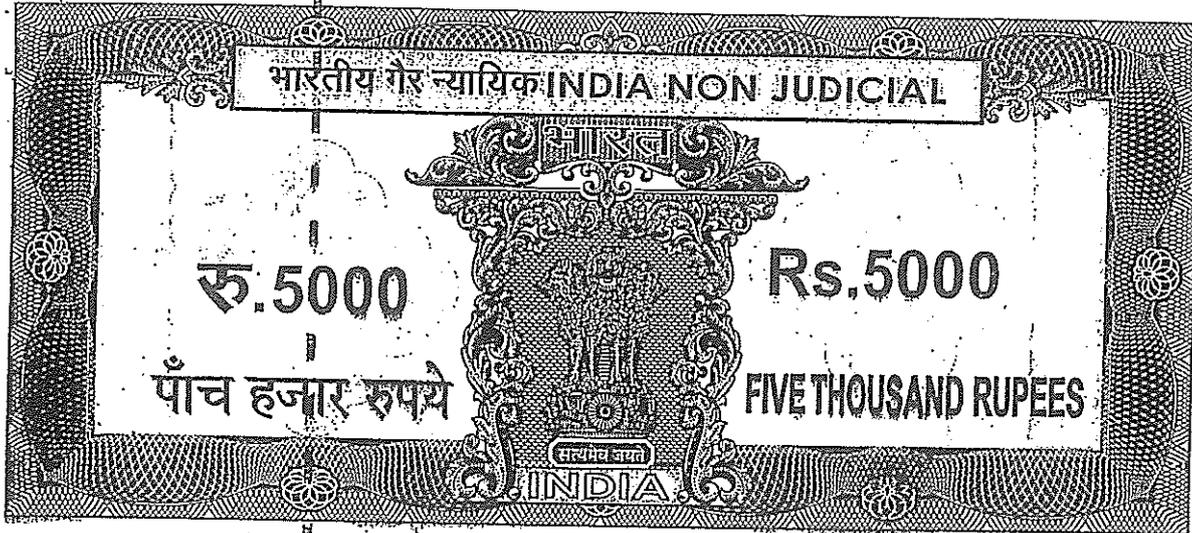
परवारी लाल

परवारी लाल

मोहन कुमार

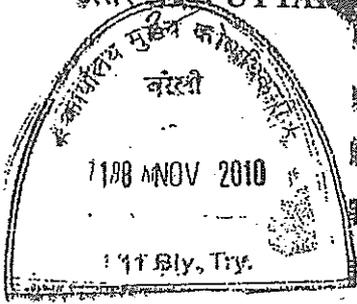






उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

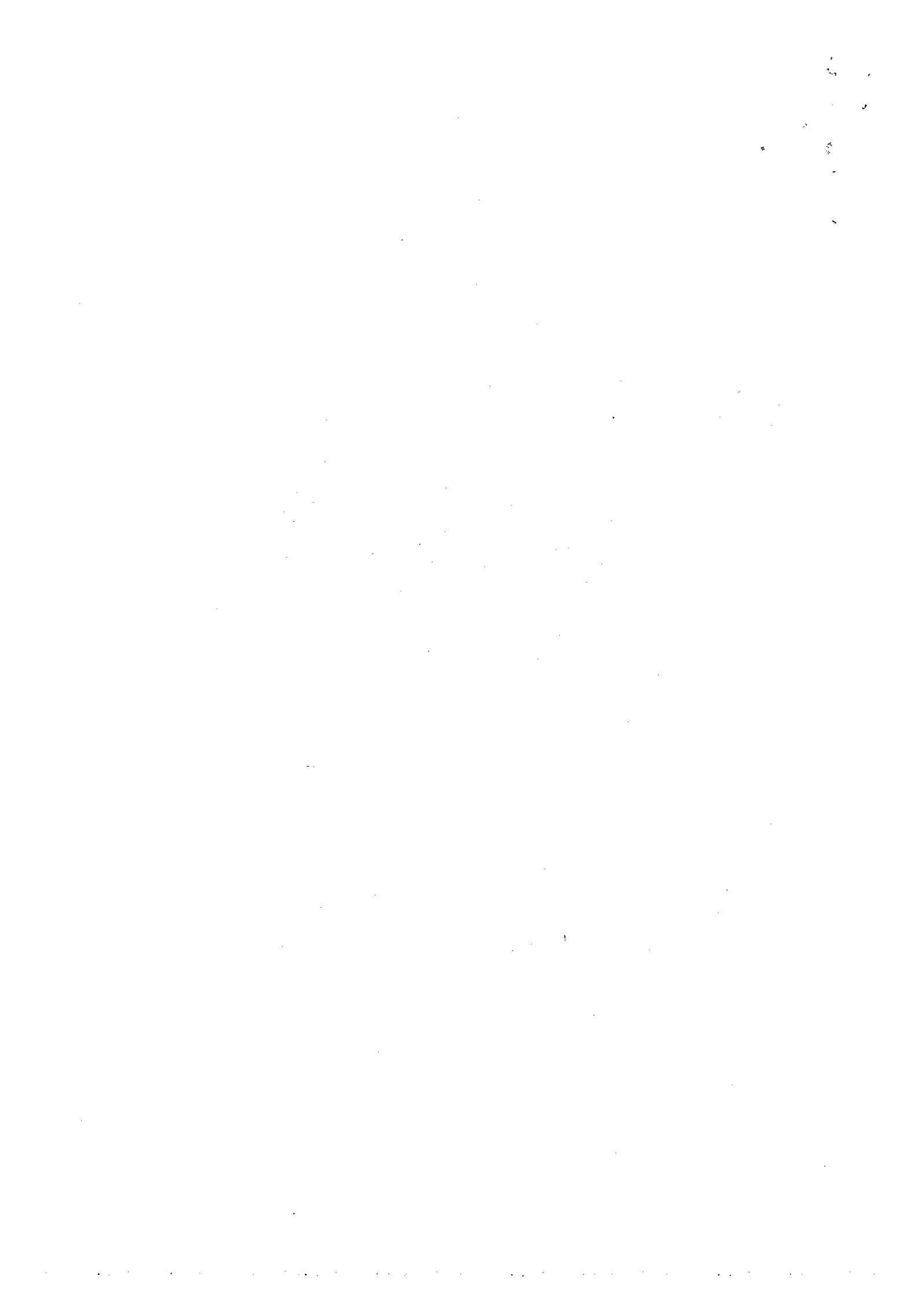
P 242909

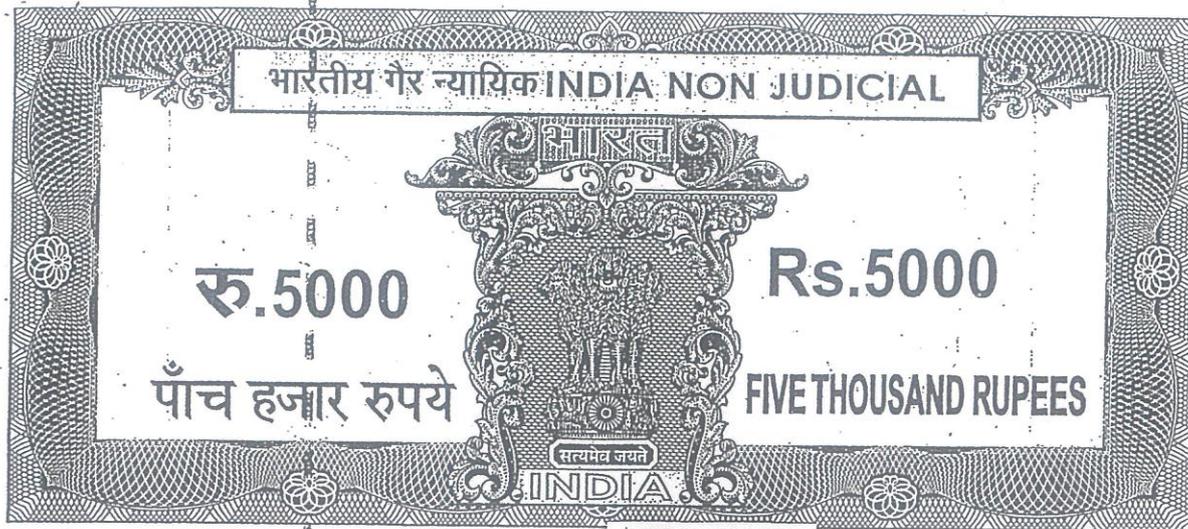


पक्षकार प्रमाणबन्धक 7 बरेली बयनामम कृषि भूमि अर्द्धनगरीय क्षेत्र दर
 आणकरी 67 लाख रु0 प्रति हे0 जो राष्ट्रीय/राज्य/जनपदीयमार्गिक मार्ग
 से दूर है, आबादी से सटी नहीं है, 210 मीटर की परिधि में कृषि कार्य
 हो रहा है, ऋण-सम्पत्ति नहीं है, पक्षकार भारतीय नागरिक है, अनुबन्ध
 व धरतीपतनामों नहीं हुआ है।

बयनामम= 15000/-रु0 वा0की0= 429000/रु0 स्टाम्प- 30100/-रु0

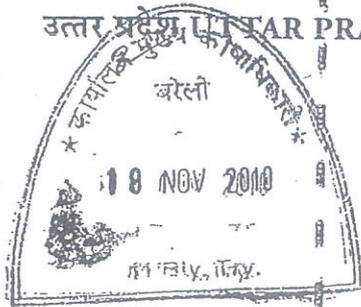
बरेली न्यायालय
 बरेली न्यायालय
 बरेली न्यायालय
 बरेली न्यायालय





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

P 242910



Signature
 Adv. Shri. Mohendra Babu Saxena
 Advocate
 Income Tax Expert

हम कि दरबारी लाल व सरकारी लाल व विनोद कुमार व अनिल कुमार पुत्रगण श्री. सालिक राम निवासीगण नरियावल प0त0जि0 बरेली के है तथा अनुसूचित जाति व जनजाति के सदस्यगण नहीं है विभेतागण।

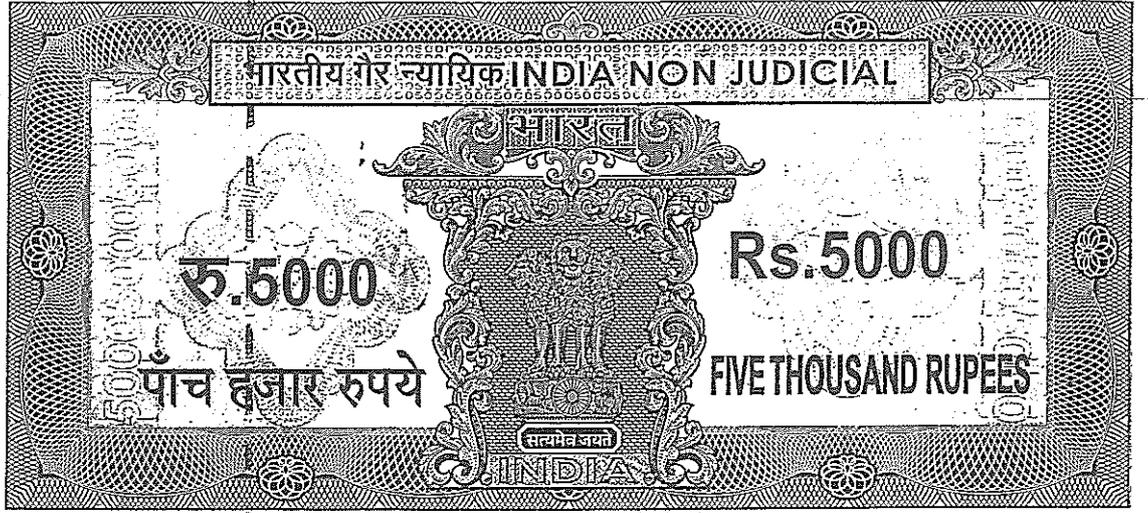
हम मुकिरान ने अपनी खुशी से व दुरुस्ती होश वहवास विला किसी जन्न व दबाव के खूब सोचकर व समझकर आराजी भूमिधरी खेत नं0 25 एकड़ 0.0632 हेक्टेयर कुल हक व हकूक अपना वय किया वाके - ग्राम नरियावल प0त0जि0 बरेली महददा जैल ममलुका मकबूजा भूमिधरी अपनी जो कही रहन वय वक्फ प्रमानत कुर्की कर्जेजात सरकारी व गैर सरकारी आदि में नहीं है सब तरह से पाक व साफ है साथ सब हदुद-

Signature
 परमार लाल सरकारी लाल

Signature
 श्री लाल

Signature
 राज





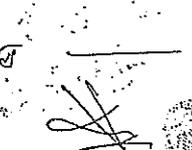
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

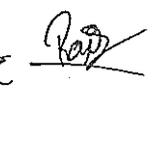
P 236469

3-

व हकूक मिराफिक दाखली व खारजी के विलसेवज मुवलिग -
150000/- एक लाख पचास हजार रूपये के बदस्त श्री राजेश कुमार
गुप्ता पुत्र श्री प्रेम नरायन नि० 177/4 सिविल लाइन्स बरेली
क्रेता के हाथ बेच डाली और वय कतई की जरेसमम तमाम व कमाल
हस्तब तफसील जैल क्रेता से वसूल पाकर शय मुवैया हाजा पर क्रेता को
पूर्णरूप से मालिकाना काबिज व दखील कर दिया अब हमारा व
वारसान व कायम मुकामान हमारे का शय मुवैया हाजा में कोई -







42.56 श्री राजेश कुमार गुप्ता अ/प सी डी नारायण
5000/- दि. 19/11/10 सिविल लाइन्स बरेली

19/11/10
शिव कान्त तिवारी
स्टाम्प विक्रेता
ला.नं० 56 रजिस्ट्री अहाता, बरेली

विक्रय पत्र

150,000.00/ 429,000.00 3,580.00 20 8,600.00 1,000
श्री मालियत धीम रजिस्ट्री मकल व प्रति शुल्क योग शब्द लगभग
पुत्र श्री दरवारी लाल
सातिक राम

व्यवसाय कृषि
निवासी स्थायी ग्रा० नरियावल जि० बरेली
अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 22/11/2010 समय 4:05PM
वजे निबन्धन हेतु पेश किया।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

दरवारी लाल

के० के० शुक्ला (प्रभारी)
उपनिबन्धक प्रथम.

बरेली
22/11/2010

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त
विक्रेता क्रेता

श्री दरवारी लाल
पुत्र श्री सातिक राम
पेशा कृषि
निवासी ग्रा० नरियावल जि० बरेली



श्री राजेश कुमार गुप्ता
पुत्र श्री प्रेम नारायण
पेशा व्यापार
निवासी 177/4, सिविल लाइन्स बरेली



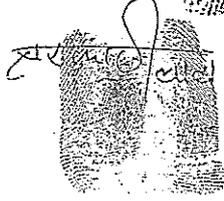
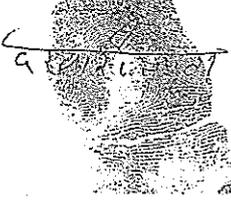
श्री सरकारी लाल
पुत्र श्री सातिक राम
पेशा कृषि
निवासी ग्रा० नरियावल जि० बरेली

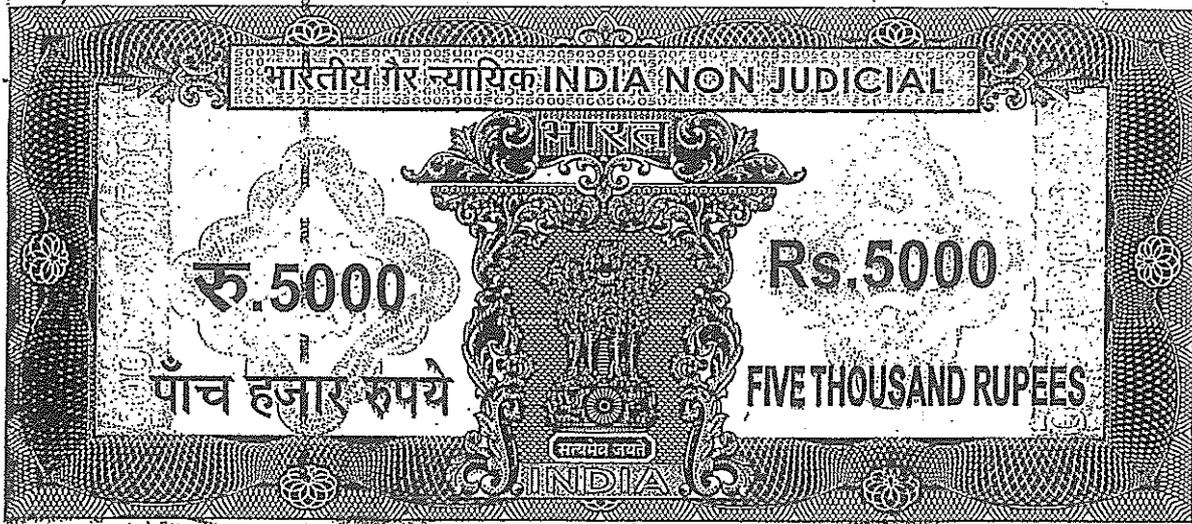


श्री विनोद कुमार
पुत्र श्री सातिक राम
पेशा कृषि
निवासी ग्रा० नरियावल जि० बरेली



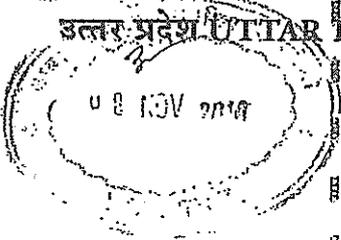
श्री अनिल कुमार
पुत्र श्री सातिक राम
पेशा कृषि
निवासी ग्रा० नरियावल जि० बरेली





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

P 234344



4-

हक व मिल्क कित्ती किस्म का वाकी नहीं रहा और न
आइन्दा को होगा वय का मिल ना मिल हो गई अदल बदल
हो गई जो कोई शख्त दावेदार पैदा होकर दावा अपना
बावत शय मुवैया हाजा के करेगा तो वह कतई बातिल होगा

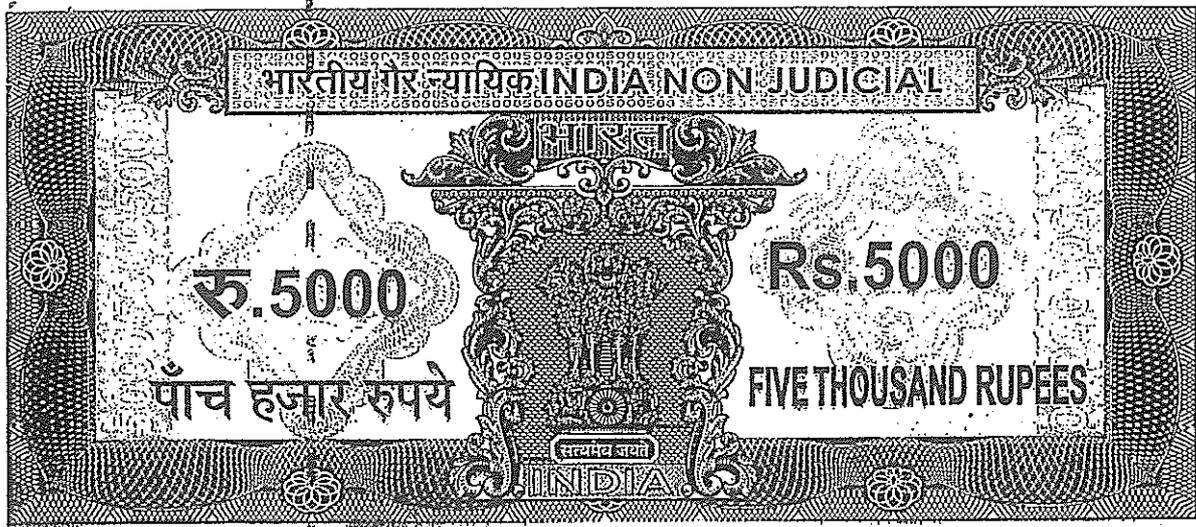
Handwritten signature
संरक्षक



Handwritten signature
Raj

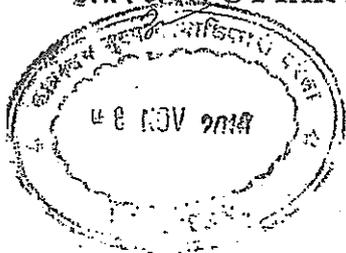






उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

P 234345

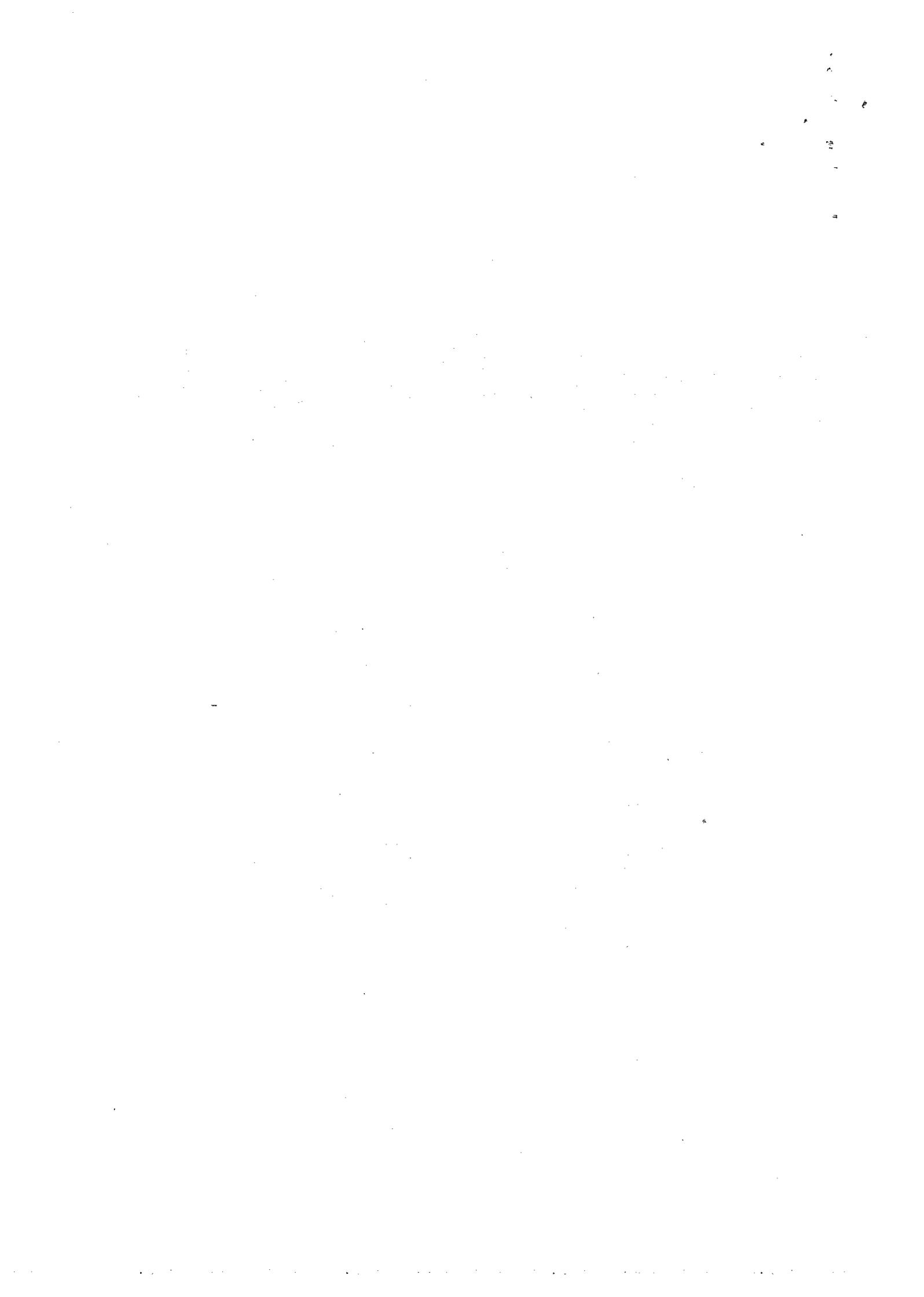


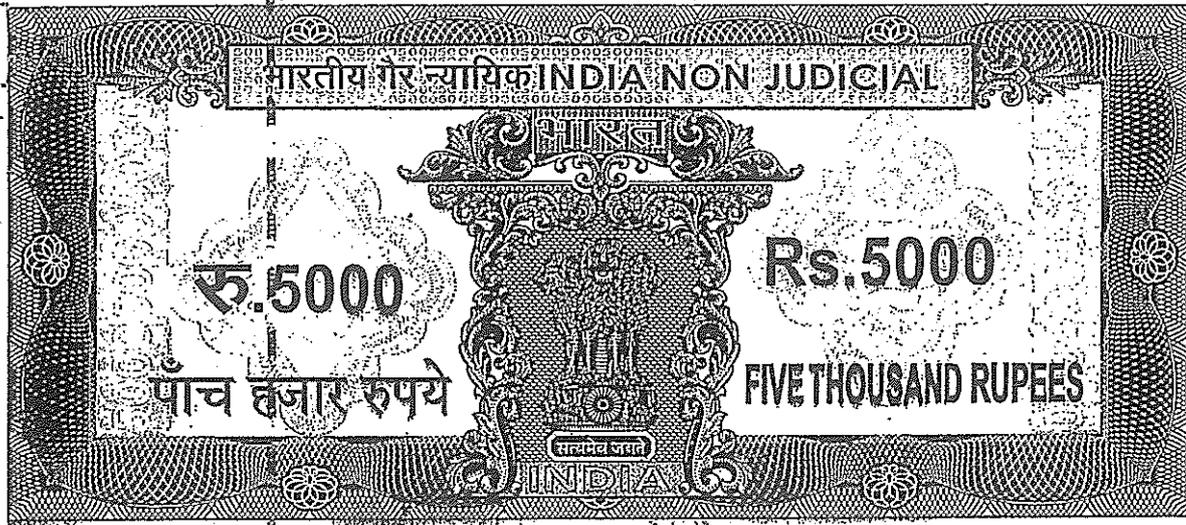
5-

और उसकी ज़ुमला, अबाब देही व मूवाखजा जरेत्सन कुल का कुल
और जुज का जुज की देनदार मय हर्जा व खर्चा व नुकसान की -
वापसी की जिम्मेदारी उक्त वायाज की होगी लिहाजा यह
बैनामा कतई लिख दिया कि सनद हो हति-

दस्तावेजकर्ता अरवि







उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

P 236497

6-

हस्तक्षेप -

पू०- क्षेत्र रामेश गुप्ता

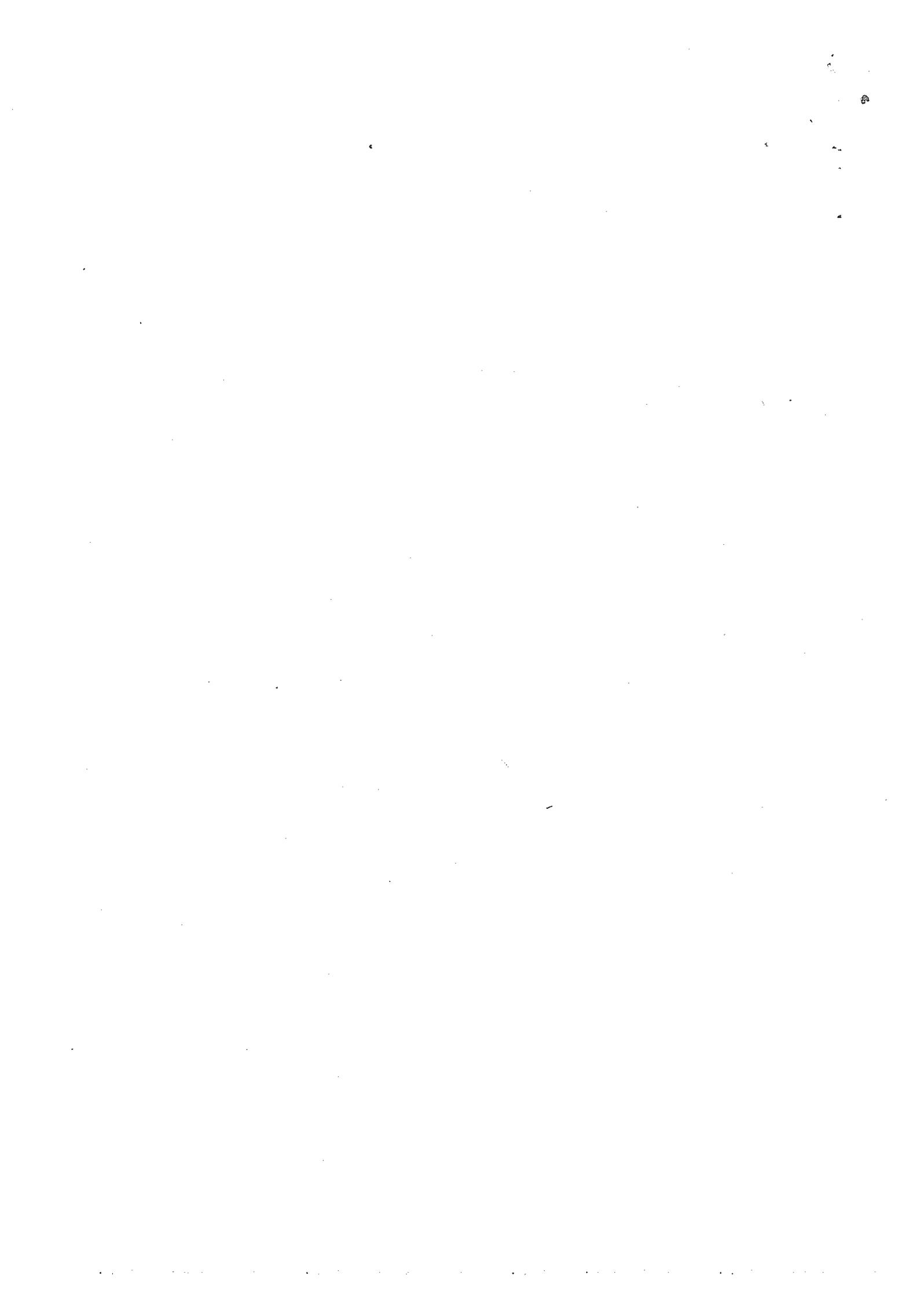
प०- क्षेत्र सुधमा

उ०- क्षेत्र सुधमा

व०- क्षेत्र रामेश व सुधमा व प्रेम नारायण आदि

तपस्वील जरीसमन :- पूर्व रजि० बनावत बसने पार्क मु० 15000/-रु०

इस मसुदा का धोखाधट करते है कि विक्रीत सम्पत्ति सुलभकन सूची के क्षेत्राधिकार में वर्धित श्रद्धनगरीय क्षेत्र के दिये गये सीमांकन के अन्तर्गत स्थित है विक्रीत - सम्पत्ति का निकटतम चिन्हित मार्ग आठम गेट रोड है जिससे दूरी 600मी० के सुलभकन सूची के पृष्ठ सं० 5० क्रम सं० 4 का लम सं० 5 में निर्धारित दर

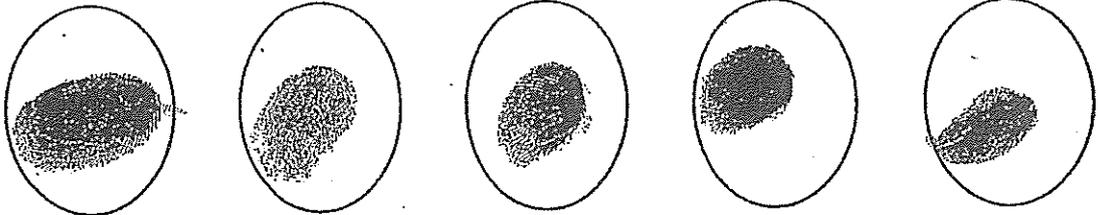


रजिस्ट्रेशन अधि० 1908 की धारा-32 ए० के अनुपालन हेतु फिंगर प्रिन्ट्स

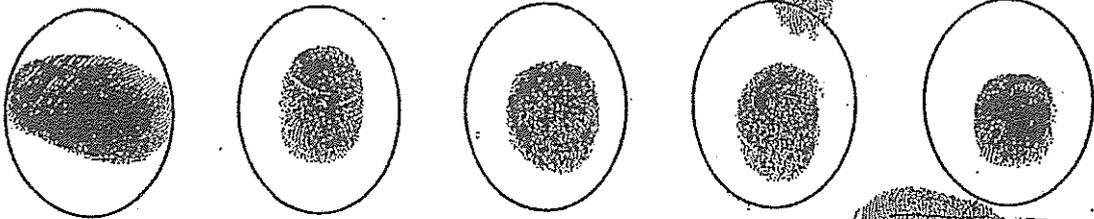
प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता का नाम व पता : दरबारी लाल झाझी स्यालिया राप्प

मि० जी०पी०के० खैली

दायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



बाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर

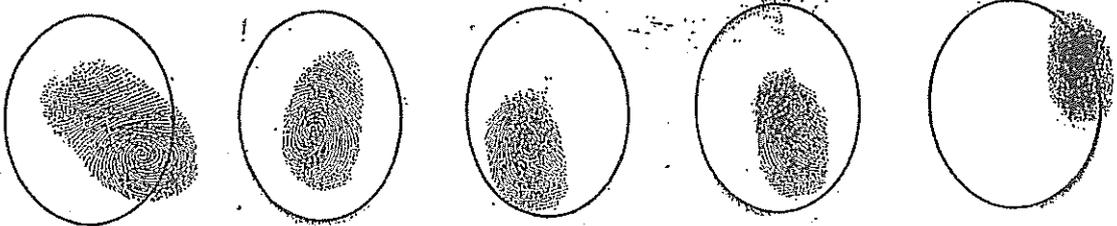
विक्रेता/क्रेता का नाम व पता : लक्ष्मी कुमारी गुलाब सुश्री विन सहायन

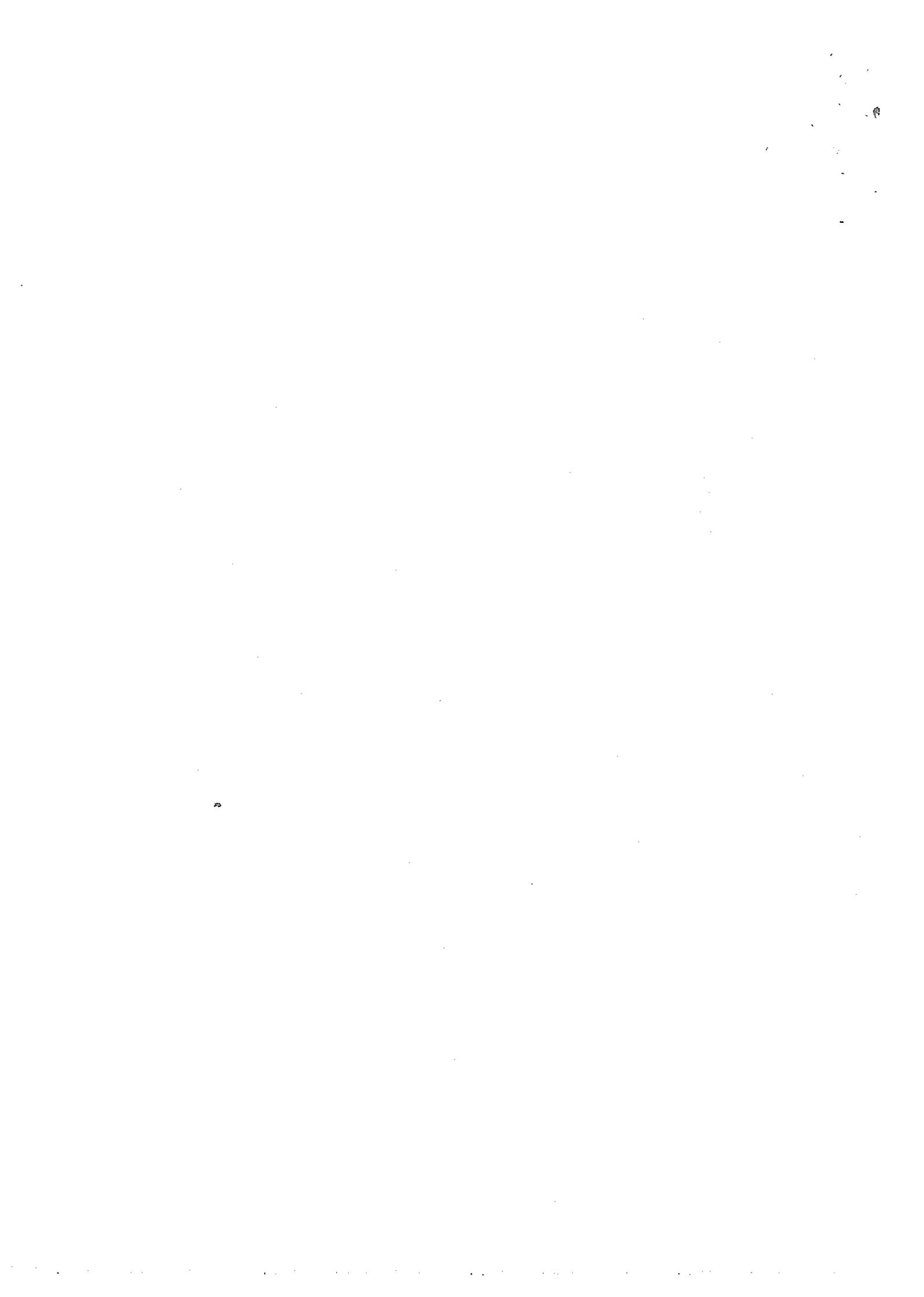
मि० पी०पी०के० खैली

दायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



बाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-

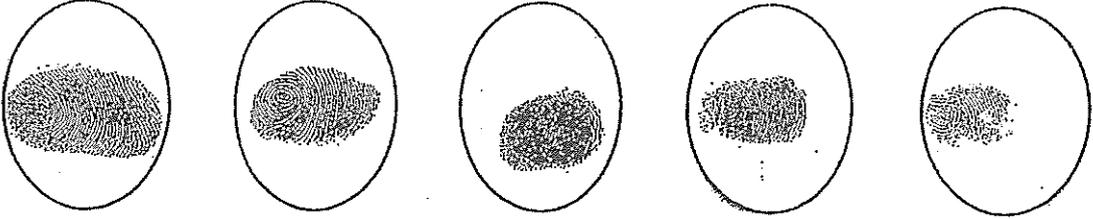




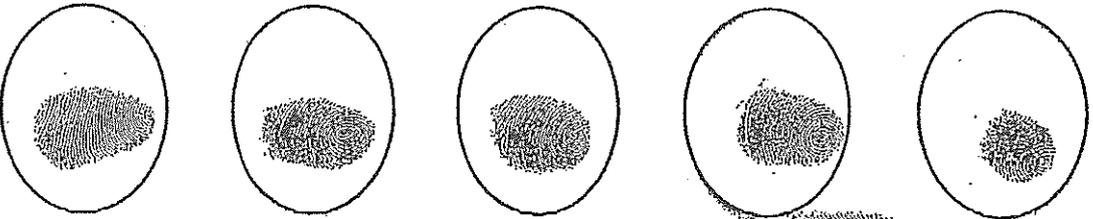
रजिस्ट्रेशन अधि० 1908 की धारा-32 ए० के अनुपालन हेतु फिंगर प्रिन्ट्स

प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता का नाम व पता : सरकारी लाल पुत्रजी साहोब राव
क्रि० नारिघाण्य बरेली

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



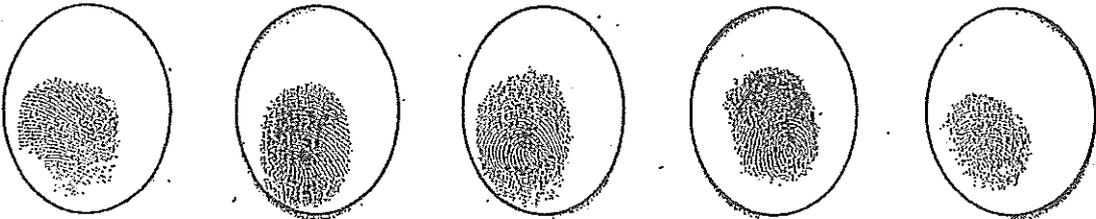
प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर
सरकारी लाल

विक्रेता/क्रेता का नाम व पता : विनोद कुमार पुत्रजी साहोब राव
क्रि० नारिघाण्य बरेली

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-





रजिस्ट्रेशन अधि० 1908 की धारा-32 ए० के अनुपालन हेतु
फिंगर प्रिन्ट्स

प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता का नाम व पता :-
.....
.....

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-

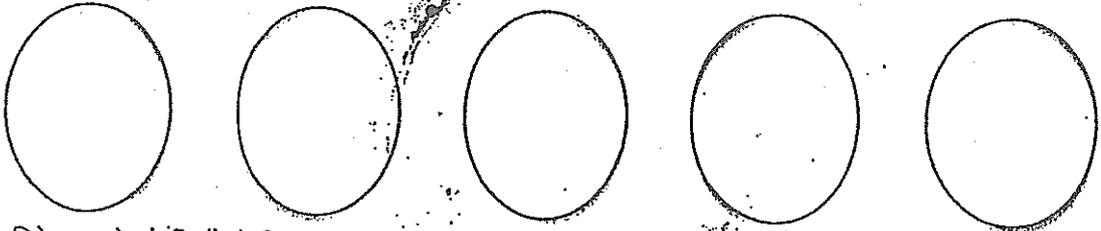


दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-

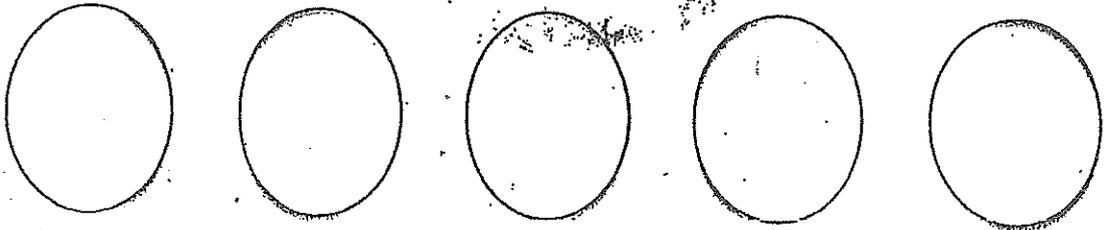


प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता/क्रेता को इस्ताख़ाफ़
विक्रेता/क्रेता का नाम व पता :-
.....
.....

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



10

सकडा नजरी २० सै० को सिद्धा म

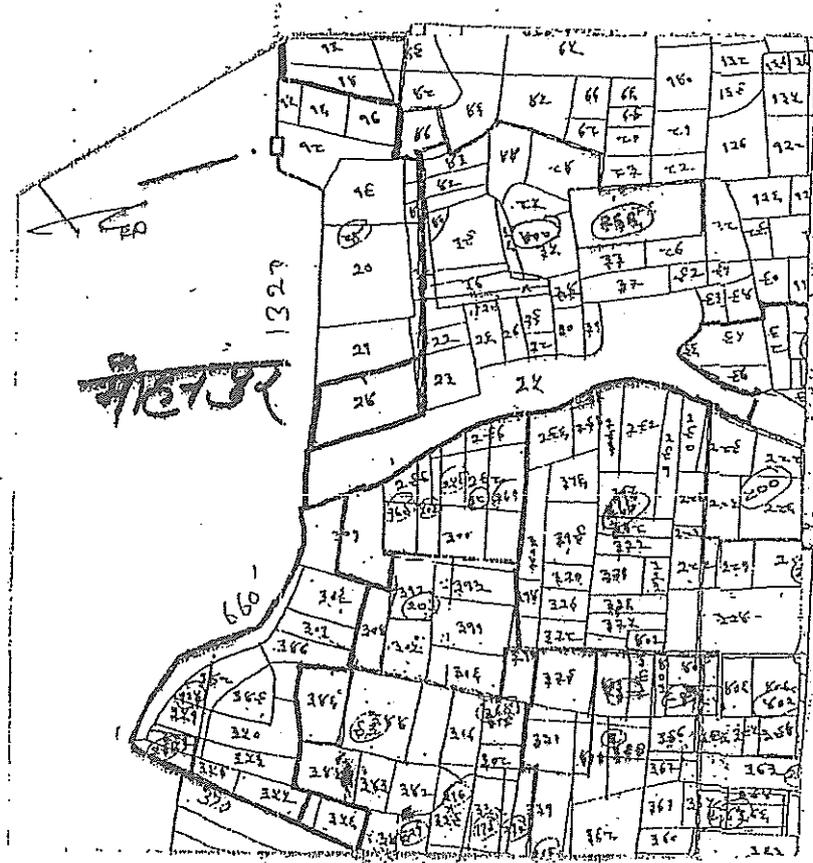
विक्रीतः श्री हरबरी बाल आदि

क्रेताः राजेश कुमार गुप्ता

आराजी, मुमि हरी खेत नम्बरी २५

रकवा - ०.०६३२ हे० कुल

वार्ड - ग्राम नरियावल, बेसी



वरदारी वाला

हरमोदी लाल

Handwritten signature

श्रीहरमोदी लाल

राम







उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

72

AH 652322

* 10 NOV 2010
11 51y. TRY.

के अनुसार गणना कर स्वामी शुल्क अदा किया गया है प्रत्येक में
दिये गये विवरण की पूर्ण जिम्मेदारी हम पक्षकारों की है तथा
धारा 27 स्वामी अधिनियम का पूर्ण पालन किया गया है।

मौजिदा 10 वर्ष 1 सतर 3 में से व परिधि गैर है।

शुल्क

गो. चरवाहा ए.क.

गो. मीठा कुंआर

गो. [Signature]

गो. माहेपाल [Signature]

गो. [Signature]

तारीख- 22. 11. 2010 ई. 02/11/2010
दिमांगु सक्सेना, बरेली।

Suresh Babu Saxena
Advocate
Expert

48 -
1311/10 133/4 *[Handwritten signature]*

[Handwritten signature]
कै. ० शुक्ला प्रभाती
रजि. सं. २५४
बरेली

[Handwritten signature]
न्यायालय A. O. 3 (13) 15/11/10
22/11/10

आज दिनांक 22/11/2010 को
बही सं. 1 जिल्द सं. 3799
पृष्ठ सं. 143 से 166 पर क्रमांक 10786
रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर



[Handwritten signature]
कै. ० शुक्ला (प्रभारी)
सपनिवन्धक प्रथम,
बरेली
22/11/2010

जोत चकबन्दी आकार पत्र 45 का उद्घरण

(अधिनियम की धारा 27 के अधीन तैयार की गई खतौनी)

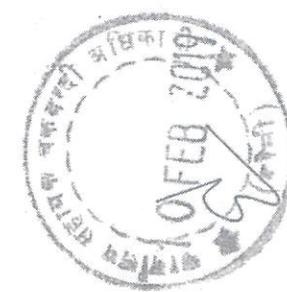
परामना परतनील खतौनी वरली

1	2	3	4	5	6	7
खतौदार का नाम, पितृ नाम तक निवास-स्थान	जोत प्रारम्भ होने का वर्ष	नवी गाटा संख्या	क्षेत्रफल	खतौदार द्वारा देय मालगुजारी का लगान	विशेष विवरण	
989 आर्यपति-2 बरली प्रा. वि. आर्यपति प्रा. वि. 6/14 प्रा. वि. आर्यपति बरली प्रा. वि. 5/14 प्रा. वि. आर्यपति बरली प्रा. वि. 14-15 प्रा. वि. आर्यपति बरली प्रा. वि. 14-15 प्रा. वि.	3	56 का 245 ख 224 255-8 ख 8 बि.	0.390 0.066 0.040 0.022 0.842	6.00 8.00 99.00	7 528 323 ख	

संख्या

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)



जो0 च0 आकार-पत्र 41

(नियम 93)

२०

तुलनात्मक खसरा (फर्द मुताबकत)

गांव- नरयावल परगना- बरेली तहसील- बरेली जिला- बरेली

नई संख्या	क्षेत्रफल	पुरानी संख्या	क्षेत्रफल	नयी खाता खतोनी संख्या	पिछले बन्दोबस्त की भूमि श्रेणी (Soil Class)	सिंचाई का साधन	विशेष विवरण
1	2	3	4	5	6	7	8
		३६ मि.	०.०४४		डुमर सोयम खाकी	बोरिंग	
		३८ मि.	०.०६६		डुमर सोयम खाकी	बोरिंग	
			०.६६५				
६५	०.२३६	२४	०.२३६	१८१	डुमर सोयम खाकी	-	तालाब ३५३७
६६क	०.०८८	२५ मि.	०.०८८	१३५	डुमर सोयम खाकी	-	तालाब १००
ख	०.०१३	२५ मि.	०.०१३	१४६	डुमर सोयम खाकी	-	तालाब १०२
ग	०.१२६	२५ मि.	०.१२६	१३४	डुमर सोयम खाकी	-	तालाब १२८५
घ	०.०२३	२५ मि.	०.०२३	१६८	डुमर सोयम खाकी	-	तालाब १४१५
ङ	०.०३२	२५ मि.	०.०३२	१००	डुमर सोयम खाकी	-	तालाब २५६७
च	०.०६३	२५ मि.	०.०६३	१५६	डुमर सोयम खाकी	-	तालाब २६८
छ	०.०२३	२५ मि.	०.०२३	४३४	डुमर सोयम खाकी	-	तालाब ३२६
ज	०.३२६	२५ मि.	०.३२६	१८१	डुमर सोयम खाकी	-	तालाब ३५३७
झ	०.३१०	२५ मि.	०.३१०	१४१	डुमर सोयम खाकी	-	तालाब ४३४७
ञ	०.०२५	२५ मि.	०.०२५	१४३	डुमर सोयम खाकी	-	तालाब ४६२
ट	०.०४४	२५ मि.	०.०४४	११४	डुमर सोयम खाकी	-	तालाब ५११
ड	०.४४२	२५ मि.	०.४४२	६१४	-	-	तालाब
	१.६५६						
जित.	१.३१५	सिंचित	-	असिंचित		तालाब	
अग्रजित	०.४४२	बोरिंग				१.३१५	

चकबन्दी लेखपाल के हस्ताक्षर चकबन्दीकर्ता के हस्ताक्षर सहायक चकबन्दी अधिकारी के हस्ताक्षर

विशेष सूचना :- स्तम्भ 5 नई खतोनी तैयार हो जाने पर भरा जायेगा ।

पी0एर0यु0पी0 (आर0आर0)-13 चकबन्दी--1-12-07--2,50,000 प्रतिवर्ष (कम्प्यूटर/आफसेट) ।



भूलेख - खतोनी
राजस्व परिषद, उत्तर प्रदेश

Hindi

← Back

उद्धरण खतोनी (अप्रमाणित प्रति)

24/June/2025 01:27:34 PM

जनपद : बरेली

तहसील : बरेली

ग्राम : नरियावल

ग्राम कोड : 130427

फसली वर्ष : 1425-1430 (01 जुलाई, 2017 से 30 जून, 2023)

खाता संख्या : 00128

श्रेणी : 1-क/भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण

खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण

भूमि का विवरण

खातेदार का अंश

खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल(हे०)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में(हे०)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
66झ	1) काम्प्यूटरीकृत सिटी प्रा० लि० डा० विपिन कुमार / गोपाल / नि. 14 सिलिल लाइन्स बरेली		1426फ०	0.3100			0.00

कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति
(भूखंड (गाटा) के वाद ग्रस्त /
विक्रय / भू-नक्शा / नामांतरण बही
) हेतु खसरा संख्या पर क्लिक
करें।

66झ (1304270066000812)

कुल गाटे : एक

कुल क्षेत्रफल : शून्य दशमलव तीन एक शून्य शून्य (हेक्टेयर)

कुल भू-राजस्व : शून्य दशमलव शून्य शून्य रुपये

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण

खारिज किया गया

दर्ज किया गया

(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम (पदनाम) / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल(हे०)	(14) नाम/पिता-पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल(हे०)
--	--	---	------------------------	---	---	------------------------

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद की कम्प्यूटरीकृत संख्या

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक))

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण :

1) 1429फ० न्यायालय उपजिलाधिकारी मण्डल लखनऊ जनपद लखनऊ तहसील लखनऊ वाद सं० 84/2016 व कम्प्यूटीकृत वाद सं० 1202110460204036 कम्प्यूटीकृत इन्फ़ॉरिस्टी प्रॉग्लि० बनाम उ०प्र०सरकार अंतर्गत धारा - 144 अधिनियम - उ०प्र०जन०वि०-१०००-अधिनियम 1950 दिनांक 23.12.21 को आदेश हुआ कि न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 8.9.2014 विधिक एवं न्यायसंगत होने के कारण बहाल किया जाता है। वाद की कार्यवाही समाप्त की जाती है। न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 8.9.2014 इस आदेश का अंग रहेगा। ह०००क० 15.1.22/15.1.22

कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (भूखंड (गाटा) के वाद गस्त /विक्रय /भू-नकशा /नामांतरण बही) हेतु खसरा संख्या पर क्लिक करें।

Disclaimer: उक्त ऑफ़कडे मात्र अवलोकनार्थ है, उक्त विवरण अद्यतन है, तहसील कम्प्यूटर केन्द्र एवम सी एस सी/लोकतापी केन्द्र से उद्धरण की प्रमाणित प्रति प्राप्त की जा सकती है।

Above content is for information. The information provided online is updated and no physical visit is required. For Certified copy, apply through e-district portal/CSC/Tehsil Computer Centre.

Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.