

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BU 575830

क्षेत्राधिकार कार्यालय उपनिबन्धक 1, बरेली ।

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

लेखपत्र का प्रकार (बैनामा/इ0नामा/तोसीह म्याद/अन्य)- बैनामा
 विक्रीत सम्पत्ति के सेगमेंट का नाम- अर्द्धनगरीय क्षेत्र/पृष्ठ संख्या 37 के क्रमांक 178
 के कॉलम 10/बी. कोड 1050

1. भूमि का प्रकार - कृषि भूमि
2. वार्ड परगना - बरेली
3. मोहल्ला/ग्राम - नरियावल
4. सम्पत्ति का विवरण - खेत संख्या 542, 543
5. मापन की इकाई (हेक्टेयर/वर्गमीटर) - हे0
6. सम्पत्ति का क्षेत्र - तीन विस्वा मुख्ता यानि 12 विस्वा खाम मे से अपना कुल
 हिस्सा 1/3 भाग यानि चार विस्वा खाम यानि 0.0127 हे0 यानि 127 वर्गमी0
 सम्पत्ति का प्रकार-प्लॉट/प्लैट/मकान/दुकान/कृषि -कृषि
7. बैनामा 1,91,000/- रू0 बाजारी मूल्य 1,91,000/- रू0

- हद्दअर्वा -**
- खेत नम्बर 542
 - पूरव - खेत नम्बर 537 व 578
 - पश्चिम - खेत नम्बर 541
 - उत्तर - खेत नम्बर 537
 - दक्षिण - खेत नम्बर 544
- प्रथम पक्ष की संख्या -2

प्रवीन कुमार पुत्र श्री राम सेवक
 शर्मा व श्रीमती मुन्नी देवी पत्नी श्री
 राम सेवक शर्मा निवासीगण ग्राम
 नरियावल पर. तह. व जिला बरेली

द्वितीय पक्ष की संख्या -1

काम्पिटेन्ट बिल्डर्स एण्ड डेवलपर्स,
 ग्राम नरियावल डा0 पी.ए.सी. बिछियाँ
 छोटी मन्दिर के पीछे बरेली द्वारा
 पार्टनर विपिन कुमार पुत्र श्री श्री
 गोपाल, पता 14, सिविल लाइन्स,
 बरेली

Competent Builders & Developers:

Partner

प्रवीन कुमार

श्री राम सेवक

विपिन कुमार

23 JUN 2016

711

12700

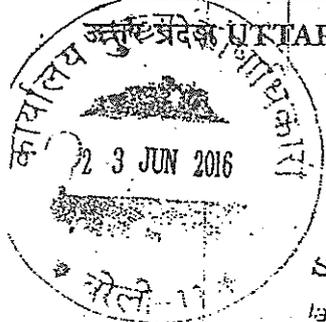
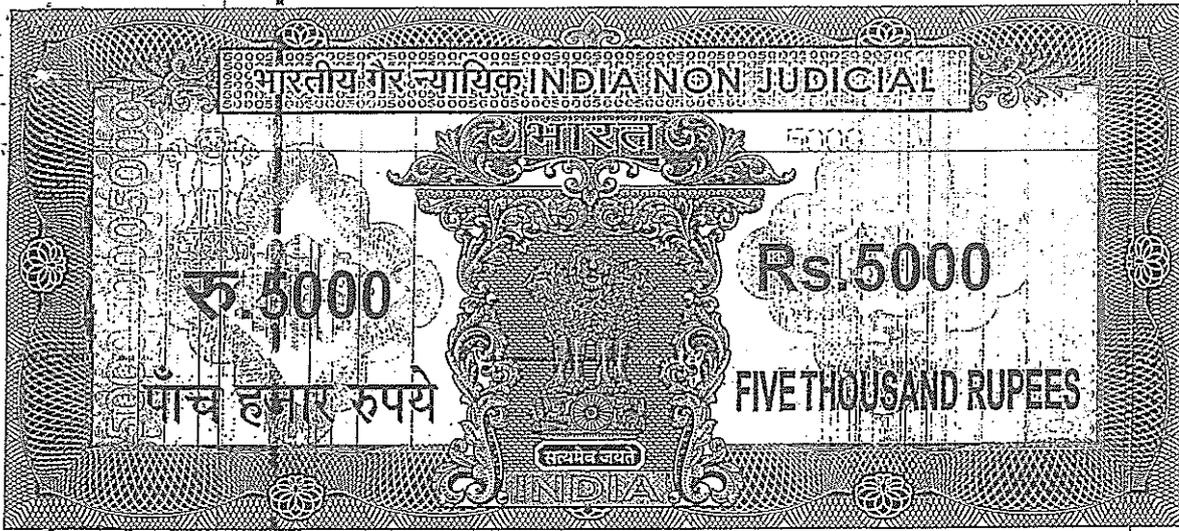
31000

JK
 DIL

1934
50000
24.6.72

703L

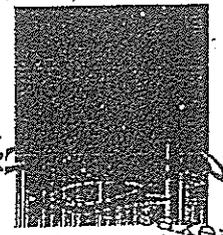
रघुकुल दीप संकेतना
ला० न०-380
राम्प विक्रेता रजिस्ट्री
कार्यालय जेल रोड बरेली



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BU 575142

BU 575142



S. B. Saxena
Advocate
1st Floor, Main Road, Bareilly

Saxena
Advocate
1st Floor, Main Road, Bareilly

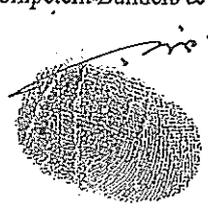
Saxena
Advocate
1st Floor, Main Road, Bareilly

क्षेत्राधिकार उपनिबन्धक 1, बरेली कृषि भूमि अर्द्धनगरीय क्षेत्र दर भूमि 1,50,00,000/- रुपये प्रति हे० विक्रय खेत राष्ट्रीय राज्यमार्ग व जनपदीय मार्ग व लिंक मार्ग पर स्थित नहीं है शत्रु, नजूल, चर्च, वक्फ की सम्पत्ति नहीं है। विक्रेता अनुसूचित जाति एवं जनजाति का नहीं है, विक्रेता क्रेता भारतीय नागरिक हैं। शासनादेश सं० 2756/44-2000-500/07 दिनांक 30 जून सन 2008 के अनुसार स्टाम्प अदा किया गया है।

बैनामा 1,91,000/- रू० बाजारी मूल्य 1,91,000/- रू० स्टाम्प 45,000/- रू०

पवीन कुमार मुखर्जी

Competent Builders & Developers



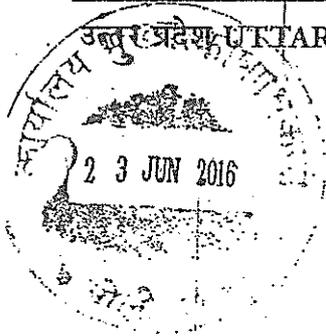
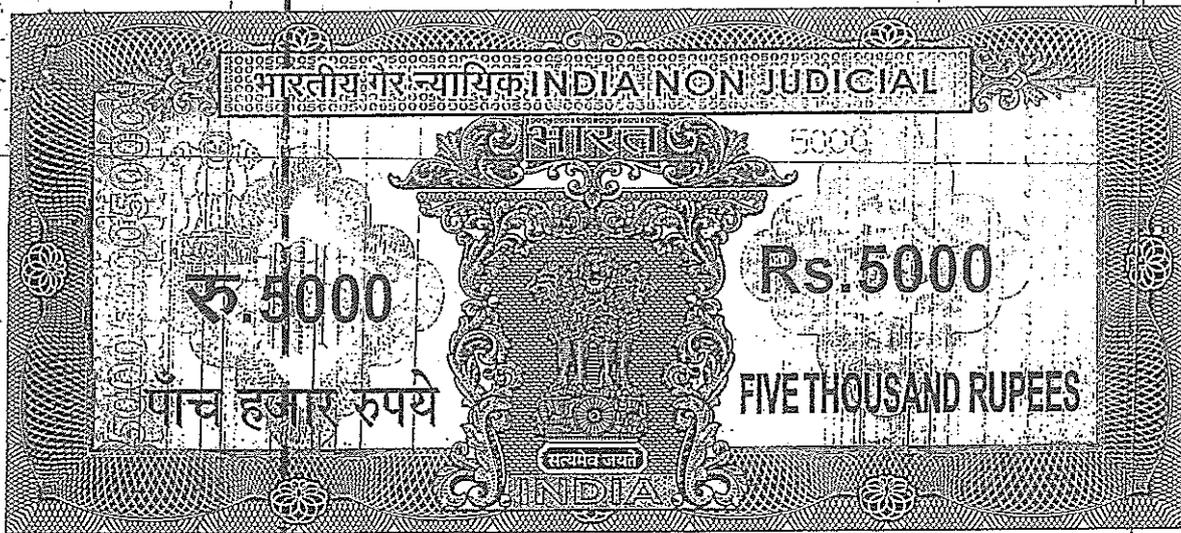
Partner

0002



503 दि. 24/11/2005
 नाम श्री/श्रीमती...
 पुत्र/पत्नी श्री...
 निवासी...
 श्रीमती अजयमत फातमा स्वाम्य विक्रेता रजिस्ट्री
 बरेली लाइसेंस नं० 356 हस्ता...
 14/11/2005

SPRINT US



BU 575143

BU 575143

(2)

हम कि प्रवीन कुमार पुत्र श्री राम सेवक शर्मा व श्रीमती मुन्नी देवी पत्नी श्री राम सेवक शर्मा निवासी गण ग्राम नरियावल पर. तह. व जिला बरेली के है विक्रेता गण

हमने अपनी खुशी से व दुरुस्ती होश व हवास में विला किसी जत्र व दवाव के खूब सोचकर व समझकर आराजी भूमिधरी खसरा नम्बर व रकवई जैल बाकै ग्राम नरियावल, पर. तह. व जिला बरेली मुन्दर्जा जैल ममलूका मकबूजा जिसपर हम मुकिरान व हैसियत भूमिधर के मालिक काविज चले आते है आराजी भूमिधरी मजकूर कहीं मकफूल व मुत्तकिल देनदार किसी मुतालवा व मुआवजा वकफ व जमानत व कुर्की कर्जे जात सरकारी व गैर

प्रवीन कुमार

मुन्नी देवी

Competent Builders & Developers

Partner

000E



नाम श्री/श्रीमती.....
पुत्र/पत्नी श्री.....
निवासी.....

श्रीमती अजमत फातमा
बरेली लाइसेंस नं० 356
स्टाम्प विक्रेता, रजिस्ट्री
हस्ता.....

191,000.00 / 635,000.00
प्रतिफल भातियत
प्रवीन कुमार
राम सेवक शर्मा
12,700.00 100 12,800.00 38
फीस रजिस्ट्री नकल व प्रति शुल्क योग पृष्ठों की संख्या

घबसाय

निवासी (धामी) नरियावल जि० बरेली
अध्यायी पता
ने यह लेखन इस कार्यालय में दिनांक 24/6/2016 समय 2:17PM
वजे निवन्धन हेतु पेश किया।

प्रवीन कुमार

रजिस्ट्रार अधिकारी के हस्ताक्षर

से० मासुद अबसार प्रभारी
उप निवन्धक प्रथम
बरेली
24/6/2016

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्ति धनराशि रु. प्रत्येकानुसार उक्त
विक्रेता केता

प्रवीन कुमार
राम सेवक शर्मा
पेशा
निवासी नरियावल जि० बरेली

श्री कांम्पीटेन्ट विल्डर्स एण्ड डेवेलपर्स द्वारा विपिन
कुमार
पुत्र श्री श्री गोपाल
पेशा
निवासी 14 सिविल लाइन्स जि० बरेली

श्रीमती मुन्नी देवी
पत्नी श्री राम सेवक शर्मा
पेशा
निवासी नरियावल जि० बरेली

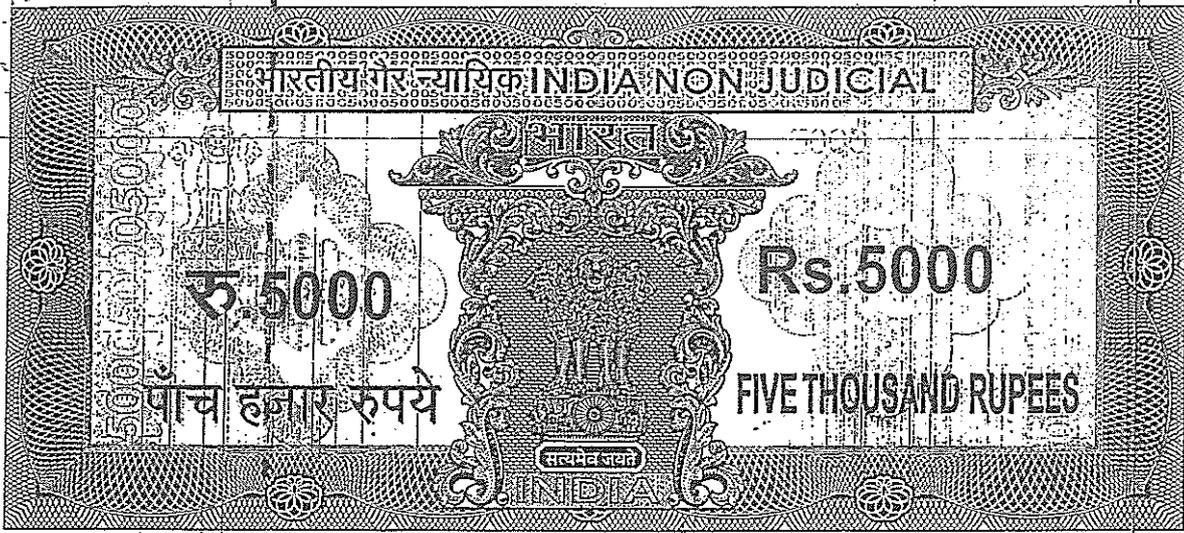
प्रवीन कुमार

मुन्नी देवी

Prakash

श्री अजमत फातमा

Prakash

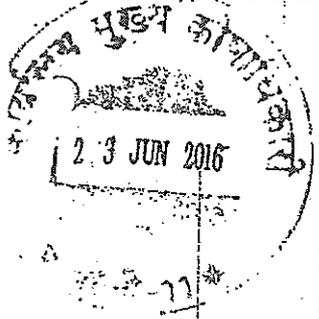


उत्तर-प्रदेश UTTAR PRADESH

BU 576152

BU 576152 2

(3)



सरकारी इक्यूटेबिल मार्गेज बंधक दान पत्र आदि में नहीं है और न ही आराजी काश्त पर किसी भी बैंक व संस्था से लोन लिया है और न ही किसी भी शख्स को कोई अधिकार पत्र दिये हैं और न ही आराजी काश्त की बावत किसी भी न्यायालय में कोई वाद लम्बित है और न चल रहा है आराजी भूमिधरी मजकूर सब तरह से पाक व साफ है इन सब बातों की जिम्मेदारी अपने इतमिनान पर क्रेता को दिलाकर साथ सब हहूद व हकूक मिराफिक दाखिली व खारजी के बिल ऐवज मुवलिंग ₹. 1,91,000/- के बदस्त काम्पीटेन्ट बिल्डर्स एण्ड डेवलपर्स, ग्राम नरियावल डा0 पी.ए.सी. बिछियाँ छोटी मन्दिर के पीछे बरेली द्वारा पार्टनर विपिन कुमार पुत्र श्री श्री गोपाल, पता 14, सिविल लाइन्स, बरेली (पैन नम्बर

विपिन कुमार मुकुन्द शर्मा Competent Builders & Developers
Partner

11/29
 3/2009
 24-6-16

आधार कार्ड विलुप्त 245 डेवलपमेंट गांव हरियाणा जिला बरेली सी.टी.डी.
 एच.डी. नं. 245 डेवलपमेंट गांव हरियाणा जिला बरेली सी.टी.डी.
 सी.टी.डी. नं. 245 डेवलपमेंट गांव हरियाणा जिला बरेली

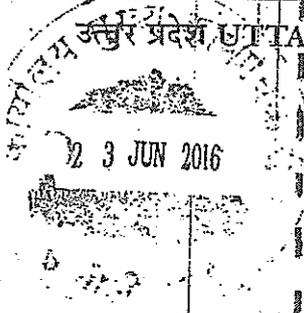
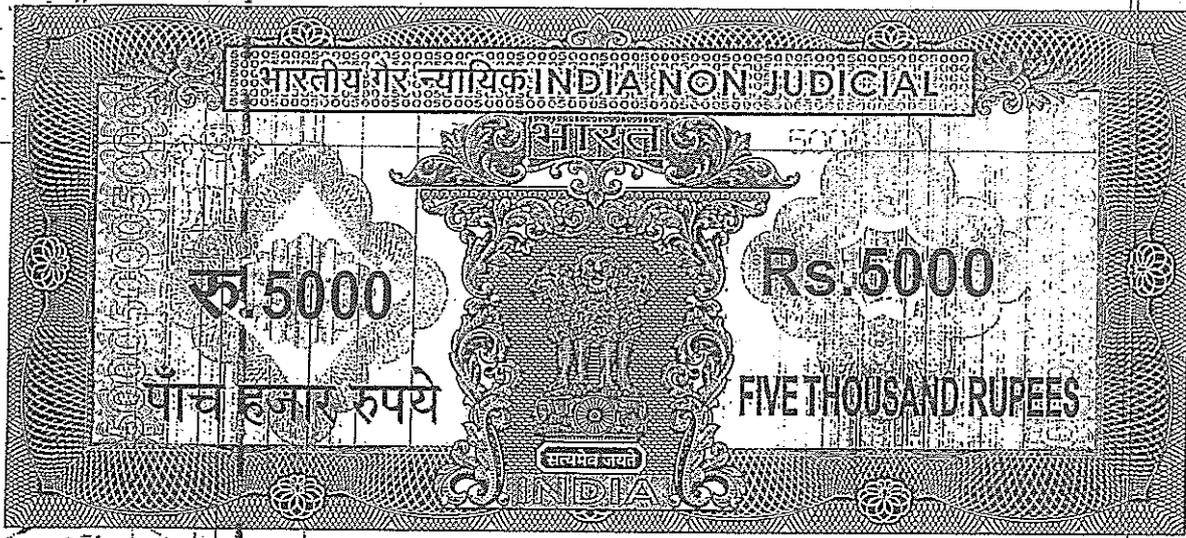
रजिस्ट्री अधिकारी
 स्टाम्प विक्रेता
 नॉ. नं. 393
 रजिस्ट्री परिसर, बरेली

ने निम्नानुसार स्वीकार किया /
 जिनकी पहचान माहेपाल सिंह
 वनवारी सिंह
 पेशा
 निवासी नगर नकरिया जिला बरेली
 व प्रदीप अग्रवाल
 राधा कृष्ण
 पेशा
 निवासी ग्रहम्पुरा जिला बरेली
 ने की।



प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।
 सभी के आधारकार्ड

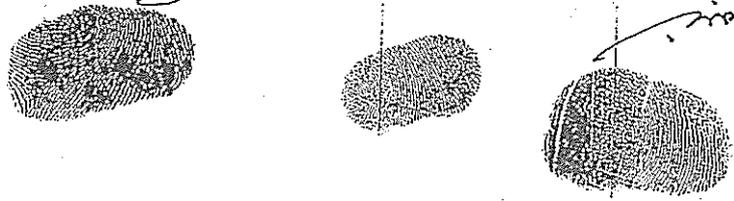
रजिस्ट्री अधिकारी के हस्ताक्षर
 सै. 0 मसूद अवसार प्रभारी
 उप निबन्धक प्रथम
 बरेली
 24/6/2016



BU 575144 (4) BU 575144 M

AAJFC9715F है) क्रेता को व ज़रूरत इखराजात जायज व मिलने कीमत मुनासिब के कतई बेच डाली और वय कतई कर दी जरे समन तमाम व कमाल हस्व तहरीर बेनामा लेखानुसंर वसूल पाकर आराजी भूमिधरी मजकूर पर क्रेता को मालिक व काविज कर दिया अब हमारा व वारिसान व कायम मुकामान हमारे का आराजी भूमिधरी में कोई हक व मिल्क किसी किस्म का बाकी नहीं रहा और न आइन्दा को होगा वय कामिल तौर पर नाफिज हो गयी तकाबिजुल बदलैन अमल में आ गया यह शर्त साफ तौर पर कशर पायी कि सानी उलहाल अगर कोई सहीम शरीक हिस्सेदार किफालतदार उज्रदार हकदार दावेदार या अन्य कोई शख्स पैदा होकर दावा आराजी

श्री न कुमार शुक्ला देवी Competent Builders & Developers
Partner



0000



388 24/11/16 503

नाम श्री/श्रीमती
पुत्र/पत्नी श्री
निवासी

श्रीमती अंजलि फातमा स्ट्याम्प विक्रेता रजिस्ट्री

Registration No. 356 इलाहाबाद 1/2, 2016

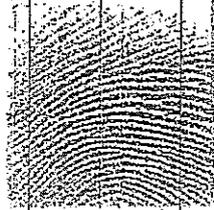
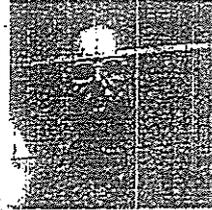
Book No. 1

0101 प्रवीन कुमार

राम सेवक शर्मा

नरियावल जि० बरेली

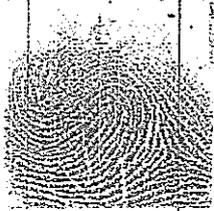
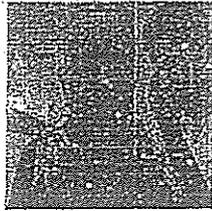
Praveen

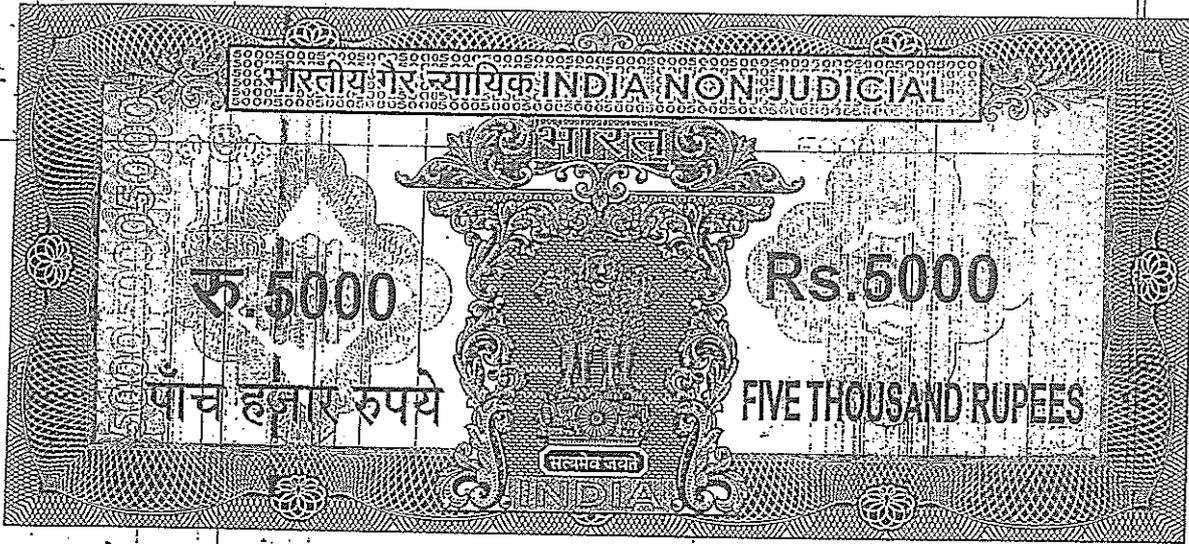


0102 मुन्नी देवी

राम सेवक शर्मा

नरियावल जि० बरेली



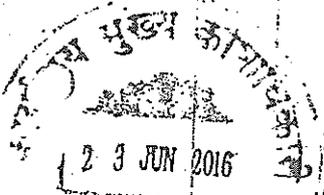


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BU 576153

BU 576153 2

(5)



भूमिधरी मजकूर की बाबत करे और उसके दावे से जुज या कुल कब्जा क्रेता से निकल जावे तो क्रेता को अख्तियार वापसी जरे समन मय हर्जा व खर्चा जात व दीगर जायदाद हर किस्म हमारी से हासिल होगा प्रश्नगत सम्पत्ति का पूर्व में कोई बैनामा नहीं किया गया है और न ही उक्त सम्पत्ति का अन्य किसी के पक्ष में इकरारनामा मुहायदावय व वसीयतनामा व दानपत्र व मुख्तियारनामा किया गया है भूमि का स्वामित्व कब्जा व चौहददी में कोई विवाद नहीं है शय मुवैया हाजा की सीमाओं में कोई वाणिज्यिक / व्यवसायिक गतिविधि विद्यमान्य नहीं है । । लिहाजा यह बैनामा कतई लिख दिया कि सनद हो और समय पर काम आवे ।

प्रवीण कुमार शुक्ला

Competent Builders & Developers



Partner

1130
5000/-
24-6-16

2170 1/2

0005

2016
स्टाम्प डिपॉजिट
नॉ. नो 398
रजिस्ट्री प्रविष्टि

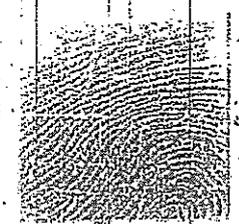
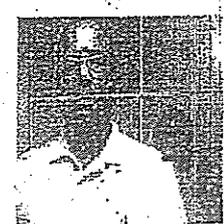
क्रंतां

Registration No. : 6681

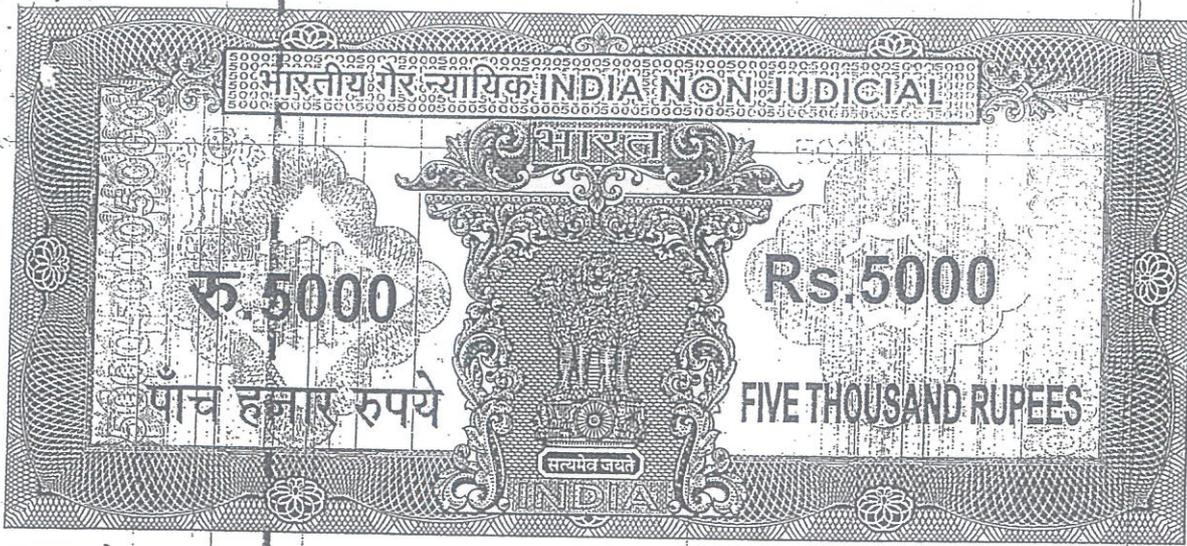
Year : 2016

Book No. : 1

020:1 काम्पिटिन्ट विल्डर्स एण्ड डेव्लपर्स द्वारा विपिन कुमार
श्री गोपाल
14 सिविल लाइन्स वि० बरेली



0005



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BU 576154

BU 576154

(6)

तफसील सम्पत्ति— आराजी भूमिधारी खसरा नम्बर व रकवई जैल बाकै
ग्राम नरियावल, पर. तह. व जिला बरेली चक संख्या 489

नम्बरान	रकवा पुख्ता
542	दो विस्वा
543	एक विस्वा

कुल किता 2 कुल रकवा तीन विस्वा पुख्ता यानि 12 विस्वा खाम मे से अपना
कुल हिस्सा 1/3 भाग यानि चार विस्वा खाम यानि 0.0127 है0 यानि 127
वर्गमी0 भूमि विक्रय की

हददअर्वा - खेत नम्बर 542

पूरब - खेत नम्बर 537 व 578

पश्चिम - खेत नम्बर 541

उत्तर - खेत नम्बर 537

दक्षिण - खेत नम्बर 544

उपनिर्देशक

Competent Builders & Developers

Partner

1191
5000/-
24-6-16

शिले नं 1129

0005

रामे महारवा
स्टाम्प विभागा
ला० नं० 393
पंजिस्ट्री परिसर, वरेली



गवाह

Registration No.: 6681

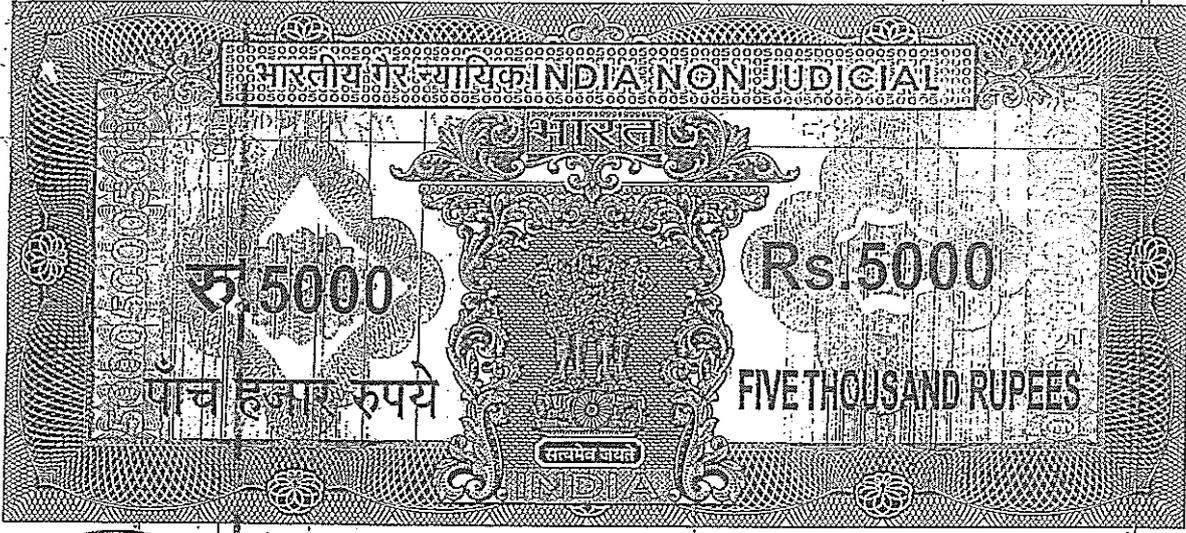
Year: 2016

Book No.: 1

W1 माहेपाल सिंह
वनवारी सिंह
नगर पकरिया जि० वरेली

W2 प्रदीप अग्रवाल
राधा कृष्ण
ब्राह्मपुरा जि० वरेली





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BU 575828
(7)

BU 575828

- हद्दअर्वा - खेत नम्बर 543
पूरब - खेत नम्बर 578
पश्चिम - खेत नम्बर 544
उत्तर - खेत नम्बर 542
दक्षिण - खेत नम्बर 551

घोषणा

हम पक्षकार घोषित करते हैं कि विक्रीत सम्पत्ति मूल्यांकन सूची के प्रथम भाग क्षेत्राधिकार में वर्णित अर्द्धनगरीय क्षेत्र के दिये गये सीमांकन के अन्तर्गत स्थित है । विक्रीत सम्पत्ति शाहजहांपुर रोड से 800 मीटर की दूरी पर स्थित है । मूल्यांकन सूची के पृष्ठ संख्या 37 के क्रमांक 178 के कॉलम 10/बी. कोड 1050 में निर्धारित दर के अनुसार गणना कर स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है । प्रलेख में दिये गये विवरण की पूर्ण जिम्मेदारी हम पक्षकारों की होगी । धारा 27 स्टाम्प अधिनियम का पूर्ण पालन किया गया है ।

श्रीमान् कर्माच

श्रीमान् देवी

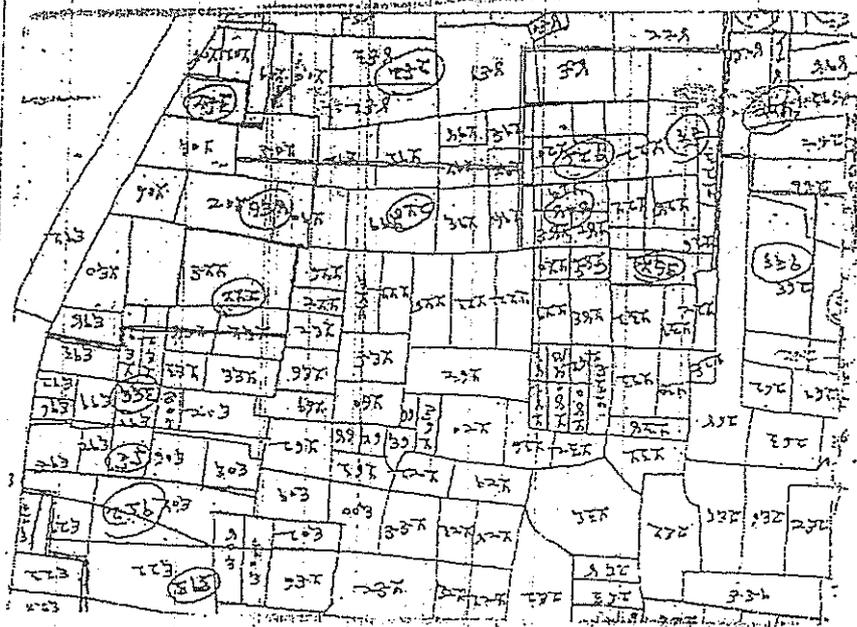
Competent Builders &...

Part...

Competent Builders & Developers
Pvt. Ltd.
Partner

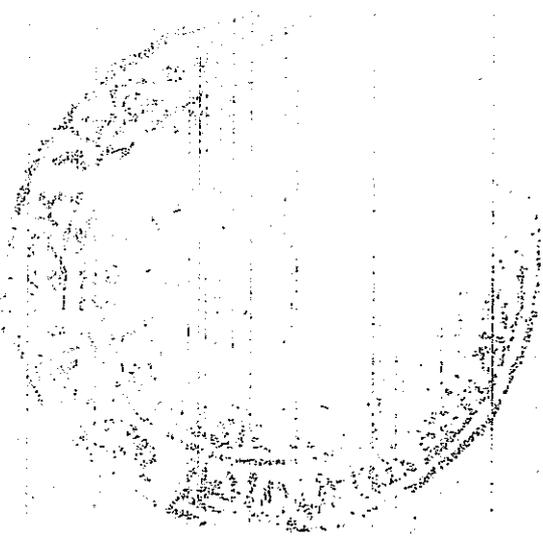
11/1/2011

5/1/2011



1. The total area of the plot is 12300 sq. ft.
 2. The area of the plot is divided into 100 plots.
 3. The area of each plot is 123 sq. ft.
 4. The area of the plot is divided into 100 plots.
 5. The area of each plot is 123 sq. ft.

30





प्रवीण कुमार शर्मा
Praveen Kumar Sharma
जन्म तिथि / DOB : 01/09/1982
पुंसा / Male

8483 6796 5026

आधार - आम आदमी का अधिकार

 आधार

संयोजन
UIDAI Government of India

पता: संबोधित: राम सेवक, प्रधान
जी गली, नरियावल, नरियावल,
पदार्थपुर, बरेली, उत्तर प्रदेश,
243123

Address: S/O: Ram Sevak, pradhan ji gali,
ariyawal, Nariyawal, Padarthpur,
Bareilly, Uttar Pradesh, 243123

8483 6796 5026

1847
1800 200 1047

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

प्रवीण कुमार







भारत सरकार
Unique Identification Authority of India
आधार

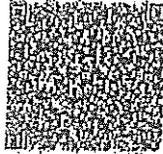
नामांकन क्रम / Enrollment No 2017/93165/03277

ये,
 मुन्नी
 W/O: Ramsavak
 Naryawal
 Padarsthpur Nawabganj Bareilly
 Uttar Pradesh 243123

Ref: 220 / 288 / 318338 / 318820 / P



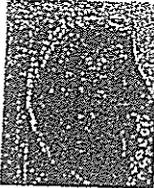
SE163317509FT



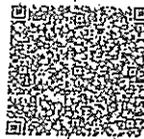
आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

8984 1073 0685

आधार - आम आदमी का अधिकार



मुन्नी
 Munnji
 जन्म तिथि / DOB : 01/01/1954
 महिला / Female

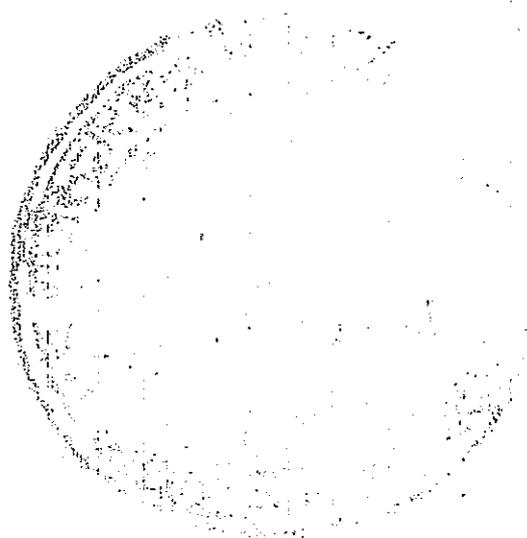


8984 1073 0685

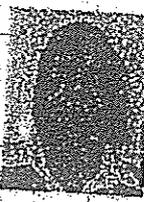
आधार - आम आदमी का अधिकार

मुन्नी देवी

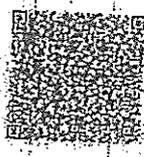




भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



बिपिन कुमार
Bipin Kumar
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1952
पुरुष / Male



5705 7941 7408

आधार -- आम आदमी का अधिकार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता: S/O श्री गोपाल, विद्यावानी कोठी
के पीछे, 14, मंगलम सिविल लाइन्स,
बरेली, शाहजत गंज, उत्तर प्रदेश, 243005

Address: S/O Sri Gopal, BEHIND
VIYAYANI KOTHI, 14, MANGLAM
CIVIL LINES, Bareilly, Shamlat
Ganj, Uttar Pradesh, 243005

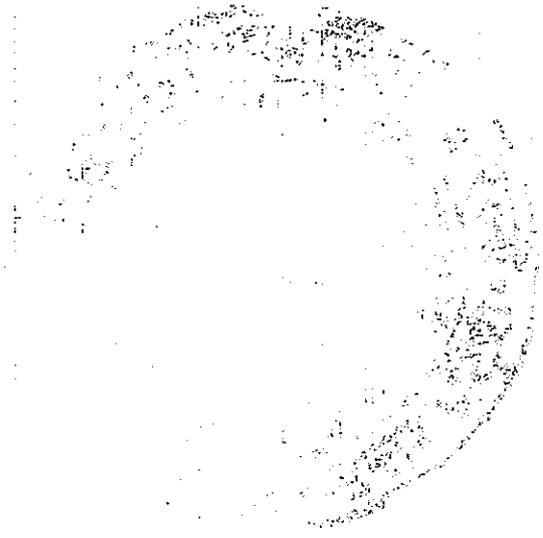
1947
1800 180 1847

hup@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 1947,
Bareilly-243005





भारत निर्वाचन आयोग
ELECTION COMMISSION OF INDIA

पञ्चान पत्र
IDENTITY CARD



निर्वाचक का नाम : महाशय यदव
Elector's Name : Maheshpal Yadav
पिता का नाम : राजवारी
Father's Name : Rajwari
लिंग / Sex : पुरुष : Male
1.1.2007 को आयु : 37
Age as on 1.1.2007

पञ्चान पत्र संख्या :- BGG4130096

म.सं. : 1359
ग्रामी/वार्ड : मोहनपुर आ 0
ग्राम/मार्ग : मोहनपुर आ 0
प्रांत : उत्तर
जिला : बरेली

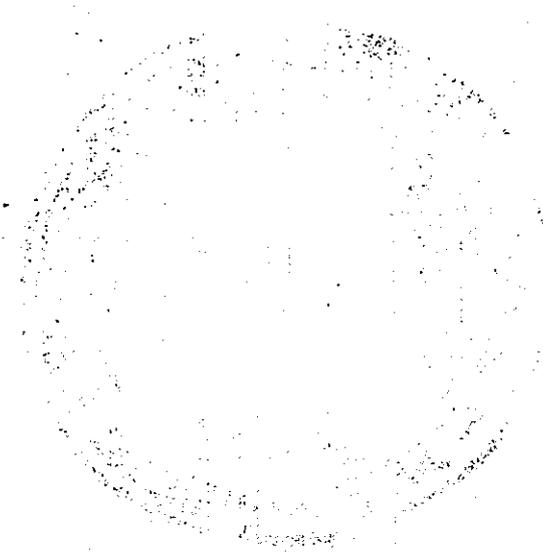
Address
H.No. : 1359
Stg/Mohalla: Mohanpur An 0
Vill/Town : Mohanpur An 0
PoliceStn. : Cantt
Distt. : Bareilly
Pin

निर्वाचक, इलेक्ट्रॉनिक अधिकाारी के
हस्ताक्षर की अनुमति
मिर्षालन क्षेत्र 35- बरेली कालन्दा
Facsimile Signature of
Electoral Registration Officer
for 35- Bareilly Kalnda

स्थान : बरेली
Place : Bareilly
दिनांक : 12/03/2007
Date

इस पत्र को विभिन्न सरकारी योजनाओं के अन्तर्गत पञ्चान पत्र के रूप में प्रयोग किया जा सकता है।

This card can be used as an Identity Card under different Government Programmes. 197/260



REGIONAL TRANSPORT OFFICE, BAREILLY (U.P.)

Form 6 (D.L.)

See Rule [15] (1)

कृपया ध्यान से पढ़ें

Form of Driving Licence

फॉर्म नं. 6

Name of the Licence Holder Dr. Pooja Aggarwal
Son/wife/daughter of Dr. Pooja K. Aggarwal
Photographs of the size (4x6) Cem. 
Name to be written across the photograph

(Part of the seal and signature of the specimen signature/Thumb impression Licensing Authority to be photo-of the Holder of the licence (specimen and part of the driving licence) signature and designation of the Licensing Authority

D.L.No. 15527 Bareilly, Date of issue 20/12/2014

Name Dr. Pooja Aggarwal
Son/wife/daughter of Dr. Pooja K. Aggarwal

Temporary address/official address (if any)
Permanent Address St. 4, Bichhri B...

Edu. qualification B.A. Date of Birth 17.12.1984 R.H. factor

The holder of this licence is licensed to drive throughout India vehicles of the following description.

- Motor cycle without gear
- Motor cycle with gear
- Invalid carriage
- Road Roller
- Light Motor vehicle
- Medium Passenger Motor Vehicles
- Heavy goods vehicle
- Heavy passenger motor vehicle
- A motor vehicle of the following description

For transport + 2m

The Licence to drive transport on

The Licence to vehicle drive a motor vehicle other than transport 20/12/2014

Vehicle is valid from 20/12/2014

Vehicle is valid from 18/12/2014

To 23/12/2015

Name and designation of the Authority

Signature and designation of the Licensing Authority [Signature]

Who conducted the driving test

Licensing Authority Bareilly

Number

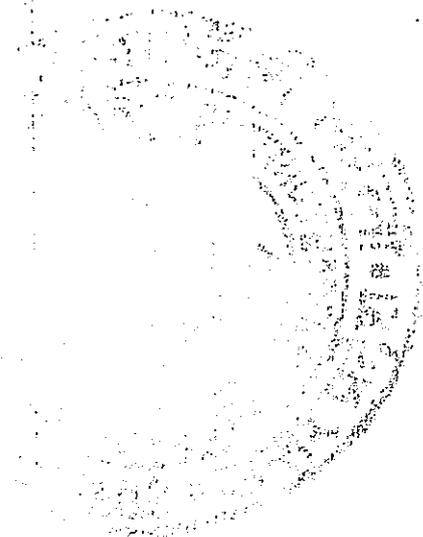
Date

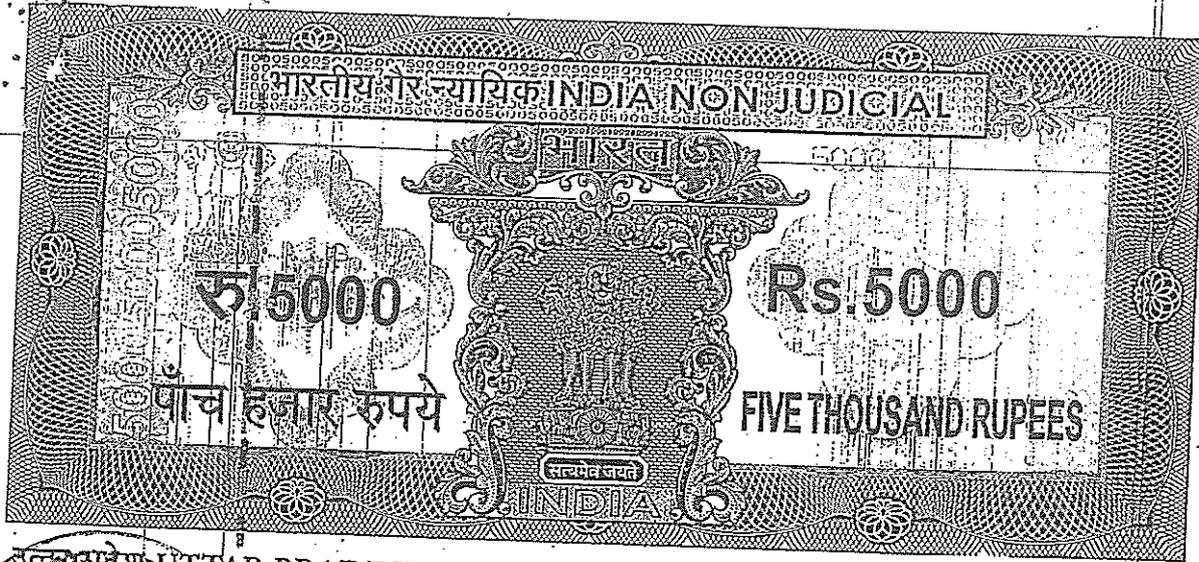
Authorised to drive transport vehicle with effect from 20/12/2014
Badge Number

AUTHORISATION TO DRIVE TRANSPORT VEHICLE

Signature
Designation of the licence Authority

[Signature]





BU 575829 BU 575829
(8)

~~मुकेश सिंह मुकेश सिंह 1,91,000/- रुपये पर्व रजिस्ट्री, बेनामा~~
~~गोटा नम्बर 8 की सतर 1 य 2 कुल कब्ज़ी है।~~

तफसील जरे समन - मुकेश सिंह 1,91,000/- रुपये नकद वक्त रजिस्ट्री
मुकेश सिंह र. साहब के लेना करार पाये।
गोटा नम्बर 8 की सतर 1 य 2 कुल कब्ज़ी है।



Competent Builders & Developers
Partner

अ. 0.....

अ. 0.....

अ. 0.....
मुकेश सिंह

मा. ह. प. म.
गो. 0.....

मुकेश सिंह
रजिस्ट्री नकद वक्त रजिस्ट्री
गोटा नम्बर 8 की सतर 1 य 2 कुल कब्ज़ी है।
दूर. 0057234004



S. B. Saxena
Advocate
111/111 Road, Bareilly



गो. 0.....
मुकेश सिंह
गोटा नम्बर 8 की सतर 1 य 2 कुल कब्ज़ी है।
दूर. 0410648982

दिनांक :- 24.06.2016
डाफ्टबाई :-
टाइपबाई :- मुकेश सिंह

S. B. Saxena
Advocate
111/111 Road, Bareilly
4169116

P33
5200
24.6.16

7032

0009

श्री गुरुदेव दीप सक्सेना
ला० न०-360
स्टाम्प विक्रेता रजिस्ट्री
कार्यालय जेल रोड बरेली



393878 US

आज दिनांक 24/06/2016 को

वही सं 1 जिल्द सं 8052

पृष्ठ सं 369 से पृष्ठ सं 346 पर क्रमांक 6681

रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

सै०मसूद अय्यसार प्रभारी
उप निबन्धक प्रथम
बरेली
24/6/2016

जो0 च0 आकार-पत्र 41

(नियम 93)

४१

तुलनात्मक खसरा (फर्द मुताबकत)

गाँव-----नरयावल-----परगना-----करेली-----तहसील-----करेली-----जिला-----करेली-----

नई संख्या	क्षेत्रफल	पुरानी संख्या	क्षेत्रफल	नयी खाता खतौनी संख्या	पिछले बन्दोबरस्त की भूमि श्रेणी (Soil Class)	सिंचाई का साधन	विशेष विवरण
1	2	3	4	5	6	7	8
३६६	०.०३८	४४३	०.०२५	१६३	मटभार अवल रवाफ	-	पत्ती ४८३ ०.०३८
		४४३	०.०१३ ०.०३८		मटभार अवल रवाफ	-	
३६८	०.०६३	४४१	०.०३८	१६५	मटभार अवल रवाफ	-	पत्ती ४४१ ०.०६३
		४४४	०.०२५ ०.०६३		मटभार अवल रवाफ	-	
३६९	०.०३८	४४०	०.०१३	१३६	मटभार अवल रवाफ	-	पत्ती ४४० ०.०३८
		४४५	०.०२५ ०.०३८		मटभार अवल रवाफ	-	
३७०	०.०३३	४३९	०.०३३	१३४	मटभार अवल रवाफ	-	पत्ती ४३९ ०.०३३
३७१	०.०१६	४३९	०.०१६	१६०	मटभार अवल रवाफ	-	पत्ती ४३९ ०.०१६
३७२	०.०५०	४३८	०.०५०	१११	मटभार अवल रवाफ	-	पत्ती ४३८ ०.०५०
३७३	०.०६३	४३६	०.०६३	१११	मटभार अवल रवाफ	-	पत्ती ४३६ ०.०६३
३७४	०.०५०	४३७	०.०५०	९६	मटभार अवल रवाफ	-	पत्ती ४३७ ०.०५०
३७५	०.०२९	४३७	०.०२९	१४५	मटभार अवल रवाफ	-	पत्ती ४३७ ०.०२९
३७६	०.०२५	४३७	०.०२५	१२४	मटभार अवल रवाफ	-	पत्ती ४३७ ०.०२५
३७७	०.०६९	४३७	०.०६९	१४२	मटभार अवल रवाफ	-	पत्ती ४३७ ०.०६९
३७८	०.२०२	४२१	०.१०१	१६२	मटभार अवल रवाफ	-	पत्ती ४२१ ०.२०२
		४२२	०.१०१ ०.२०२		मटभार अवल रवाफ	-	
जित	०.६४४		सिंचित		असिंचित	शांजित	
आजित	०.६४४		x		x	०.६४४	

चकबन्दी लेखपाल के हस्ताक्षर

चकबन्दीकर्ता के हस्ताक्षर

सहायक चकबन्दी अधिकारी के हस्ताक्षर

विशेष सूचना :-स्तम्भ 5 नई खतौनी तैयार हो जाने पर भर जायेगा ।

गो0एस0यू0पी0 (आर0आर0)-13 चकबन्दी--1-12-07--2,50,000 प्रतिपा (कम्प्यूटर/आकरोट) ।

जोत चकबन्दी आकार पत्र 45 का उद्धरण

(अधिनियम की धारा 27 के अधीन तैयार की गई खतीनी)

परनाम वरिणी तहसील वरिणी जिला खरौली

ता संख्या	खेतदार का नाम, पितृ नाम तथा निवाले-स्थान	जोत प्रारम्भ होने का वर्ष	नया गादा संख्या	क्षेत्रफल	खतियार द्वारा देय मालगुजारी का लगान	निश्चय विवरण
1	2	3	4	5	6	7
963	कामपति-द बिप्लव स्टडीस 268 सीकमीपर डी.डी. प्रेमनगर खरौली द्वारा आयुक्तर विविता कुमार पुत्र श्री श्रीपाल निवासी-14 सिविल लाइन खरौली।	234	962 239 225 242 266 4 फी	0.040 0.222 0.998 0.909 0.082 0.489	96.00 2.00 92.00	2845 अ 828 अ



(Signature)

(Signature)



भूलेख - खतोनी
राजस्व परिषद, उत्तर प्रदेश

Hindi

← back

उद्धरण खतोनी (अप्रमाणित प्रति)

24/June/2025 02:32:00 PM

जनपद : बरेली

तहसील : बरेली

ग्राम : नरियावल

ग्राम कोड : 130427

फसली वर्ष : 1425-1430 (01 जुलाई, 2017 से 30 जून, 2023)

खाता संख्या : 00139

श्रेणी : 1-क/भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खसरा/ गाटा संख्या	खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश	
	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल(हे०)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में(हे०)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व	
277	1) काम्पिट्टबिल्डर्सएंडेवलपर्स डा0 विपिन कुमार / गोपाल / नि. 14 सिविल लाइन्स बरेली	277 (1304270277000012)	1) 1/1	0.0380	1) 1/1	0.00		
				0.0380		0.0380		

कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति
(प्लॉट (गाटा) के वाद ग्रस्त /
विक्रय / भू-नक्शा / नामांतरण बही
) हेतु खसरा संख्या पर क्लिक
करें।

कुल गाटे : एक कुल क्षेत्रफल : शून्य दशमलव शून्य तीन आठ शून्य (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व : शून्य दशमलव शून्य शून्य रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल : शून्य दशमलव शून्य तीन आठ शून्य (हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया		दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम (पदनाम) / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल(हे०)	(14) नाम/पिता-पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल(हे०)

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद की कम्प्यूटरीकृत संख्या

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक))

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण :

1) 1429क० न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली। वाद सं० 316/2021(2021121311016859) धारा 80 उ०प्र०राजस्व संहिता 2006 ग्राम नरियावल पर०रह० व जिला बरेली। काम्प्यूटेड बिल्टर्स एन्ड डेवलपर्स बनाम उ०प्र०सरकार । तहसीलदार सदर बरेली। ग्राम नरियावल परगना तहसील व जिला बरेली स्थित आराजी गाटा संख्या-168 रकवा 0.0500हे०, गाटा संख्या-231 रकवा 0.2280हे०, गाटा संख्या-234 रकवा 0.1140हे०, गाटा संख्या-258 रकवा 0.1010हे०, गाटा संख्या-277 रकवा 0.0380हे०, गाटा संख्या-49 रकवा 0.0950हे०, गाटा संख्या-259क रकवा 0.2280हे०, गाटा संख्या-268 रकवा 0.0380हे०, गाटा संख्या-266 रकवा 0.1260हे०, गाटा संख्या-272 रकवा 0.1010हे०, गाटा संख्या-273 रकवा 0.0700हे०, गाटा संख्या-283ख रकवा 0.0890हे० कुल 12 कित्ता रकवा 1.2780हे० सम्बन्धी उपरोक्त वाद में इस न्यायालय द्वारा दिनांक 21.01.2022 को निम्न आदेश पारित किया गया है - तहसीलदार सदर, बरेली की आख्या दिनांक 26.11.2021 से सहमत होते हुये वादी काम्प्यूटेड बिल्टर्स ए० डेवलपर्स डा० विपिन कुमार पुत्र गोपाल नि० 14 सिविल लाइन्स, बरेली की ग्राम नरियावल परगना तहसील व जिला बरेली स्थित आराजी गाटा संख्या-168 रकवा 0.0500हे०, गाटा संख्या-231 रकवा 0.2280हे०, गाटा संख्या-234 रकवा 0.1140हे०, गाटा संख्या-258 रकवा 0.1010हे०, गाटा संख्या-277 रकवा 0.0380हे०, गाटा संख्या-49 रकवा 0.0950हे०, गाटा संख्या-268 रकवा 0.2280हे०, गाटा संख्या-266 रकवा 0.1260हे०, गाटा संख्या-272 रकवा 0.1010हे०, गाटा संख्या-273 रकवा 0.0700हे०, गाटा संख्या-283ख रकवा 0.0890हे० कुल 12 कित्ता रकवा 1.2780हे० के अन्तर्गत उद्योषणा की जाती है। इसके अतिरिक्त यदि भविष्य में दिये गये प्रयोजनों से इतर भूमि का उपयोग होता है या उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता (संशोधन) अधिनियम, 2019 की धारा-80(2) के अन्तर्गत उद्योषणा की जाती है। इसके अतिरिक्त यदि भविष्य में दिये गये प्रयोजनों से इतर भूमि का उपयोग होता है या उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता (संशोधन) अधिनियम, 2019 की धारा-80(7) में उल्लिखित प्रावधानों-इस धारा के अधीन उप जिलाधिकारी द्वारा कोई घोषणा नहीं की जा सकती है। यदि उसका यह समाधान हो जाये कि भूमि या उसके अधिक भाग का उपयोग, ऐसे प्रयोजन के लिये किया जा रहा है या किया जाना प्रस्तावित है, जिसके कारण लोक उपदाप होना या लोक व्यवस्था, लोक स्वास्थ्य, सुरक्षा या सुविधा पर प्रतिकूल प्रभाव पड़ना सम्भावित हो या जो महयोजना में प्रस्तावित उपयोगों के विरुद्ध हो, का उत्सर्जन होता है या अभिलेख असत्य पाये जाते पर यह आदेश स्वतः समाप्त होगा। तहसीलदार सदर, बरेली की आख्या दिनांक 26.11.2021 इस आदेश का अंग रहेगी। ह०र०क० 5.3.22/14.3.22

कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (भूखंड (गाटा) के वाद ग्रस्त/विक्रय/भू-नक्शा/नामांतरण बही) हेतु खसरा संख्या पर क्लिक करें।

Disclaimer: उक्त ऑफ़िसे मात्र अवलोकनार्थ है, उक्त विवरण अद्यतन है, तहसील कम्प्यूटर केन्द्र एम सी एस सी/लोकवाणी केन्द्र से उद्धरण की प्रमाणित प्रति प्राप्त की जा सकती है।

Above content is for information. The information provided online is updated and no physical visit is required. For Certified copy, apply through e-district portal/CSC/Tehsil Computer Centre

Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.