

क्षेत्राधिकार कार्यालय उपनिबन्धक द्वितीय/प्रथम, बरेली लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

दस्तावेज नं.....पृष्ठ

खण्ड नं.....

लेखपत्र का प्रकार (वैनामा/इ. नामा/तौसीह म्याद/मु. नामा/अन्य) वैनामा

पिक्रीत सम्पत्ति फे सेगमेन्ट का नाम श्री जगत पेज नं 30 क्रमांक 4 कलॉम 5

1. भूमि का प्रकार (कृषि भूमि/अवासीय/वाणिज्यिक/औद्योगिक/अन्य) कृषि

2. वार्ड परगना..... नेट लिस्ट की पृष्ठ संख्या..... कमांक.....

3. म्हेरला/ग्राम..... नम्पूर कोड.....

4. सम्पत्ति का विवरण जफरा - 145-94-122, 130, 131, 25

5. मापन की ईकाई (हेक्टेयर/वर्गमीटर) इ०

6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल कुल ई. जिला - रकबा 0.4175 इ० का 12.9112 रॉक

7. सड़क की स्थिति (स्थित राष्ट्रीय/जनपदीय मार्ग का नाम/लिक मार्ग) 0.2087 इ०

8. अन्य विवरण (9 मीटर रोड/कार्पर आदि).....

9. सम्पत्ति का प्रकार प्लॉट/पलैट/मकान/दुकान/कृषि) कृषि

10. सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल (बहुमंजिला भवन की स्थिति में).....

11. कुल आच्छादित क्षेत्रफल.....

12. स्थिति - फिनिशड/सेमीफिनिशड/अन्य..... प्रिमियम/आर0सी0सी0/आर0वी0सी0/टीनशेड.....

13. पेड़ों का मूल्यांकन.....

14. बोरिंग/कुआ/अन्य.....

15. निर्मित क्षेत्रफल.....

16. निर्माण का वर्ष.....

17. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है- हाँ/नहीं.....

18. प्रतिफल की रकम 3,50,000 बाजार 14,01,000

19. चौहद्दें : पूरब..... पश्चिम.....

उत्तर..... दक्षिण.....

प्रथम पक्ष की संख्या (.....(11).....)

विक्रेता का विवरण श्री जगत मुत्रकी रामचन्द्र

1. नाम.....

पिता/पति का नाम श्री राम श्रीधर -

स्थायी पता जिला बरेली

अस्थायी पता जिला बरेली

व्यवसाय (व्यपार/नौकरी/अन्य).....

2. नाम.....

पिता/पति का नाम.....

स्थायी पता.....

अस्थायी पता.....

व्यवसाय (व.पार/नौकरी/अन्य) व्यवसाय

द्वितीय पक्ष की संख्या (.....(11).....)

क्रेता का विवरण श्री जगत मुत्रकी रामचन्द्र

1. नाम.....

पिता/पति का नाम श्री जगत मुत्रकी रामचन्द्र

स्थायी पता 177/4 नृसिंह लाल

अस्थायी पता जिला बरेली

व्यवसाय (व्यपार/नौकरी/अन्य) व्यवसाय ACPG0716A

2. नाम.....

पिता/पति का नाम.....

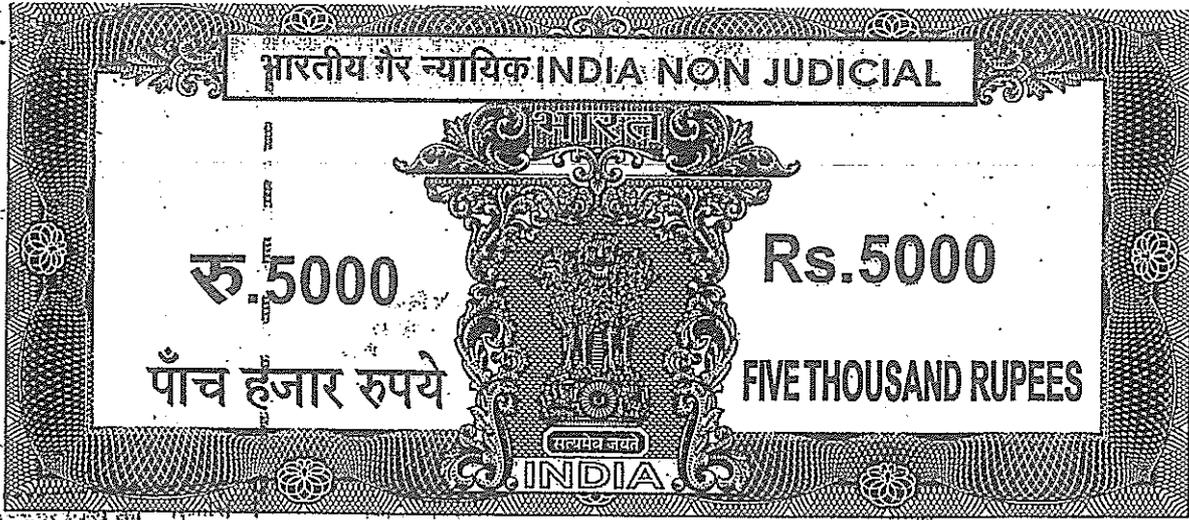
स्थायी पता.....

अस्थायी पता.....

व्यवसाय (व्यपार/नौकरी/अन्य) व्यवसाय







*उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 320466

12 JAN 2012

* 11-BLY. TRY. *



SAYED ZAFAR ALI
M.A. L.L.B. C. Y.

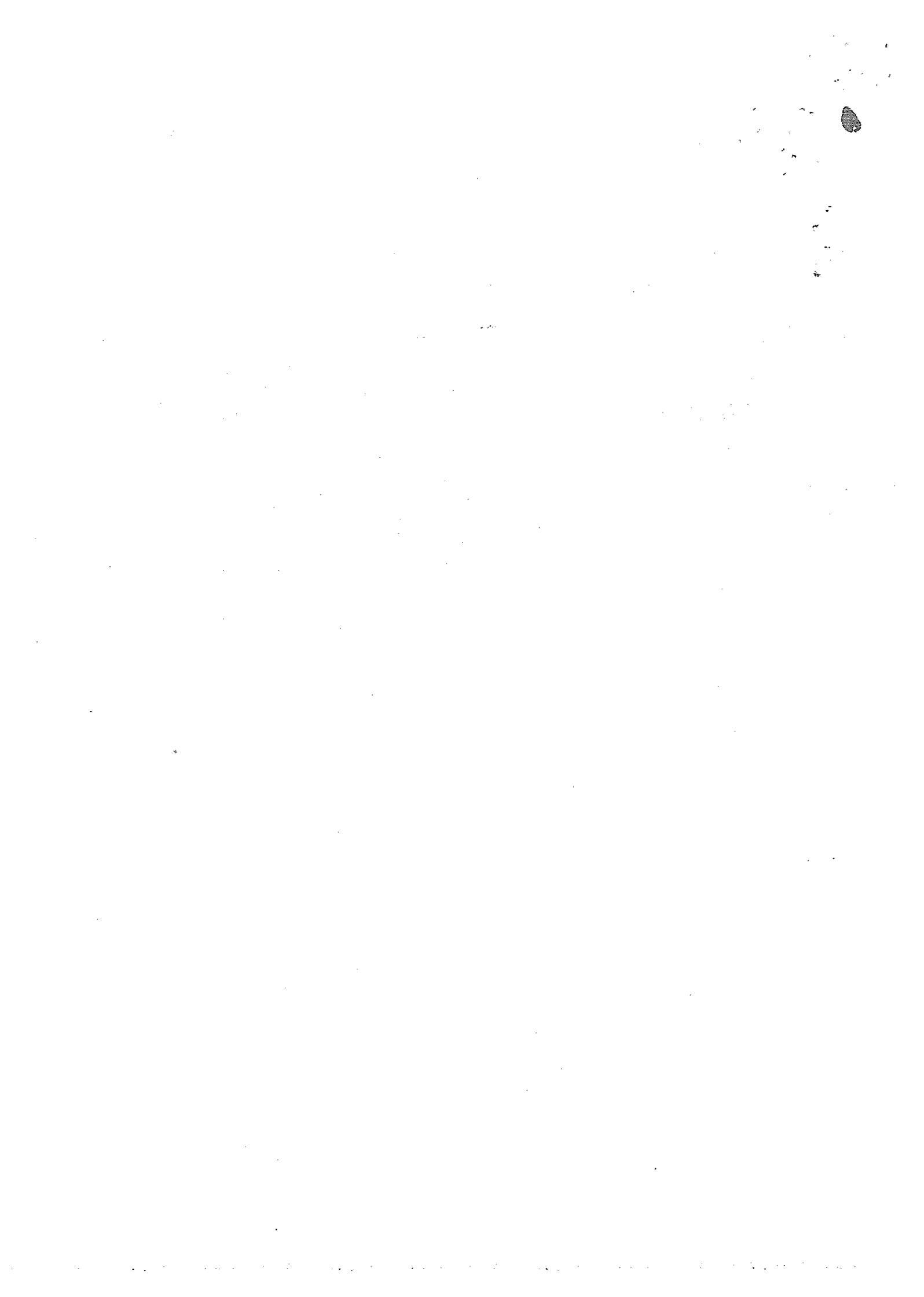
ZAFAR ALI
ADVOCATE
M.A. L.L.B. C.Y.

क्षेत्राधिकार उपनिबन्धक । बरेली कृषि भूमि अर्द्धनगरीय क्षेत्र दर भूमि 67,00,000 /- रुपये प्रति हेक्टेयर हे विक्रय खेत राष्ट्रीय राजमार्ग व जनपदीय मार्ग व लिक मार्ग पर नहीं है. आबादी से दूर है, 210 मीटर की परिधि में कृषि हो रही है, शत्रु, नजूल, चर्च, वक्फ की सम्पत्ति नहीं है, विक्रेता क्रेता भारतीय नागरिक हैं । विक्रेता अनुसूचित जाति व जनजाति का सदस्य नहीं है शासनादेश सं 2756/11-2000-500/07 दिनांक 30 जून सन 2008 के अनुसार स्टाम्प अदा किया गया है ।

श्री. सुन्दर

Rass







उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 323020



(2)

बैनामा 3,50,000/- रू बाजारी मूल्य 14,01,000/- रू0 स्टाम्प
98,500/-रूपये

०२१०२०२०२०



Raj



10437
5000
20/01/2012

10436

विक्रम सिंह
विक्रम सिंह बिष्ट
स्टम्प क्रिकेता ला० नं० 318
रजिस्ट्री दफ्तर, बरेली (ख० पी०)

विक्रय पत्र

350,000.00 / 1,401,000.00

10,000.00 20 10,020.00 1,000
फीस रजिस्ट्री नकल व प्रति शुल्क योम शब्द लगभग

प्रतिफल मालियता
श्री श्यामवीर
पुत्र श्री राम चन्द्र
व्यवसाय कृषि

निवासी स्थायी ग्राम नरियावल जि० बरेली
अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 20/1/2012 समय 3:50PM

बुद्धिनिबन्धन हेतु फेर किया।

10/20
24/1/12

लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानुसार उक्त
क्रेता

श्री श्यामवीर
पुत्र श्री राम चन्द्र
पेशा कृषि
निवासी ग्राम नरियावल जि० बरेली

श्री राजेश कुमार गुप्ता
पुत्र श्री प्रेम नारायण
पेशा व्यापार
निवासी 177/4 सिविल लाइन्स बरेली

ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री जाफर

पुत्र श्री चुन्ना खां

पेशा अन्य

निवासी ठिरिया निजावत खां बरेली

व श्री महिपाल

पुत्र श्री धनवारी लाल

पेशा अन्य

निवासी राजीव नगर नकटिया बरेली

ने की।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

विक्रेता- वोटर कार्ड एवं फार्म 61

क्रेता- पैन कार्ड

10/20
24/1/12

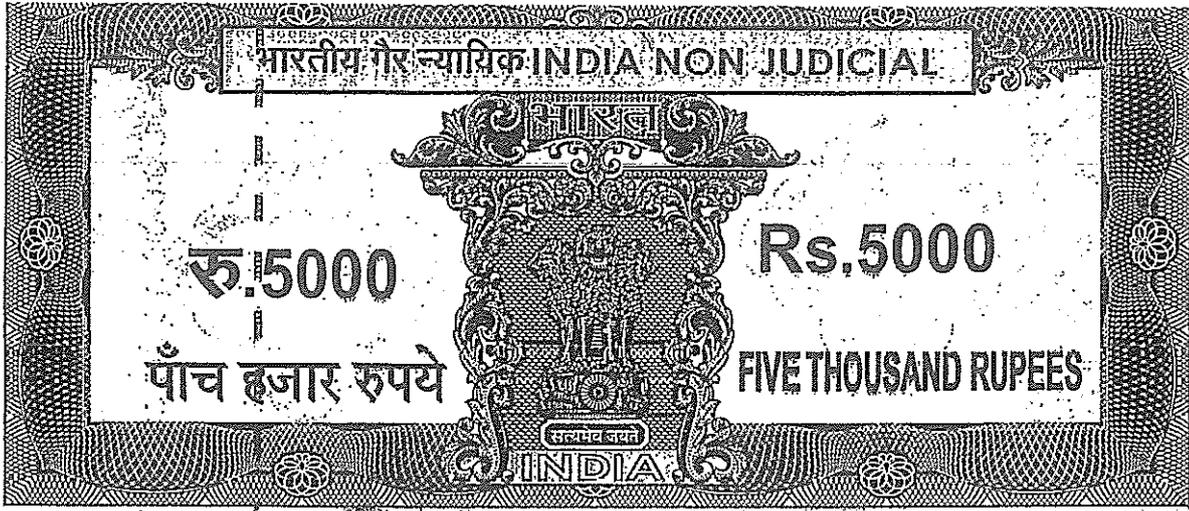
10/20

10/20
नाथ

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

वीरेन्द्र कुमार (प्रभारी)
उपनिबन्धक प्रथम.
बरेली
20/1/2012

10/20



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 323021

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
* * बरेली * *
19 JAN 2012
* 11-BLY. TRY. *

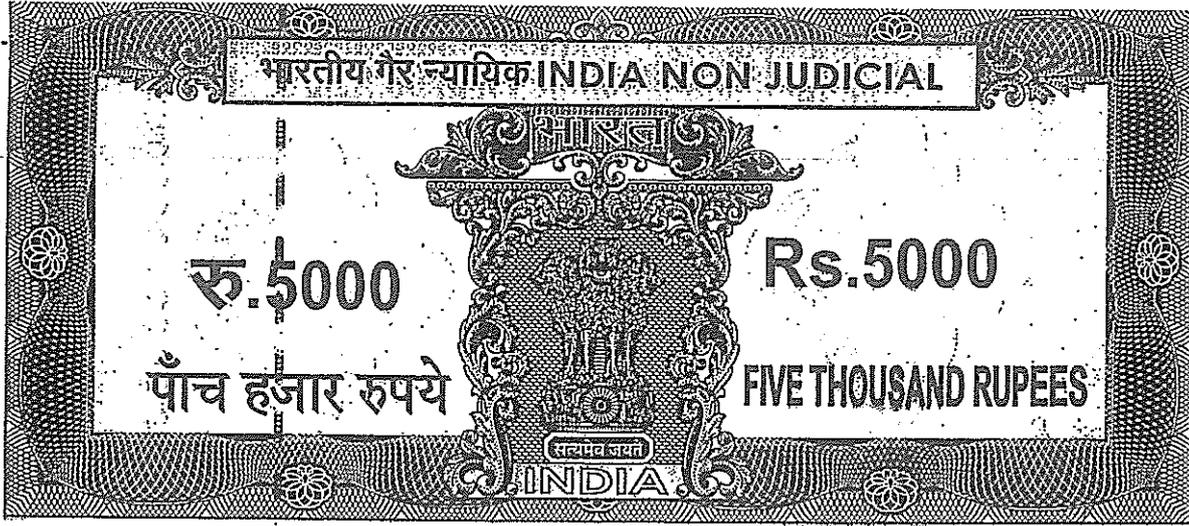
(3)

मैं कि श्यामवीर पुत्र श्री रामचन्द्र, सिव्वासी ग्राम नरियावल, पर. तह.
ब जिला बरेली का हूँ विक्रेता

D. Sumair


Raj



उत्तर-प्रदेश-UTTAR PRADESH
कार्यालय मुख्य कोर्ट बरेली
* * बरेली * *
19 JAN 2012
* 11-BLY. TRY. *

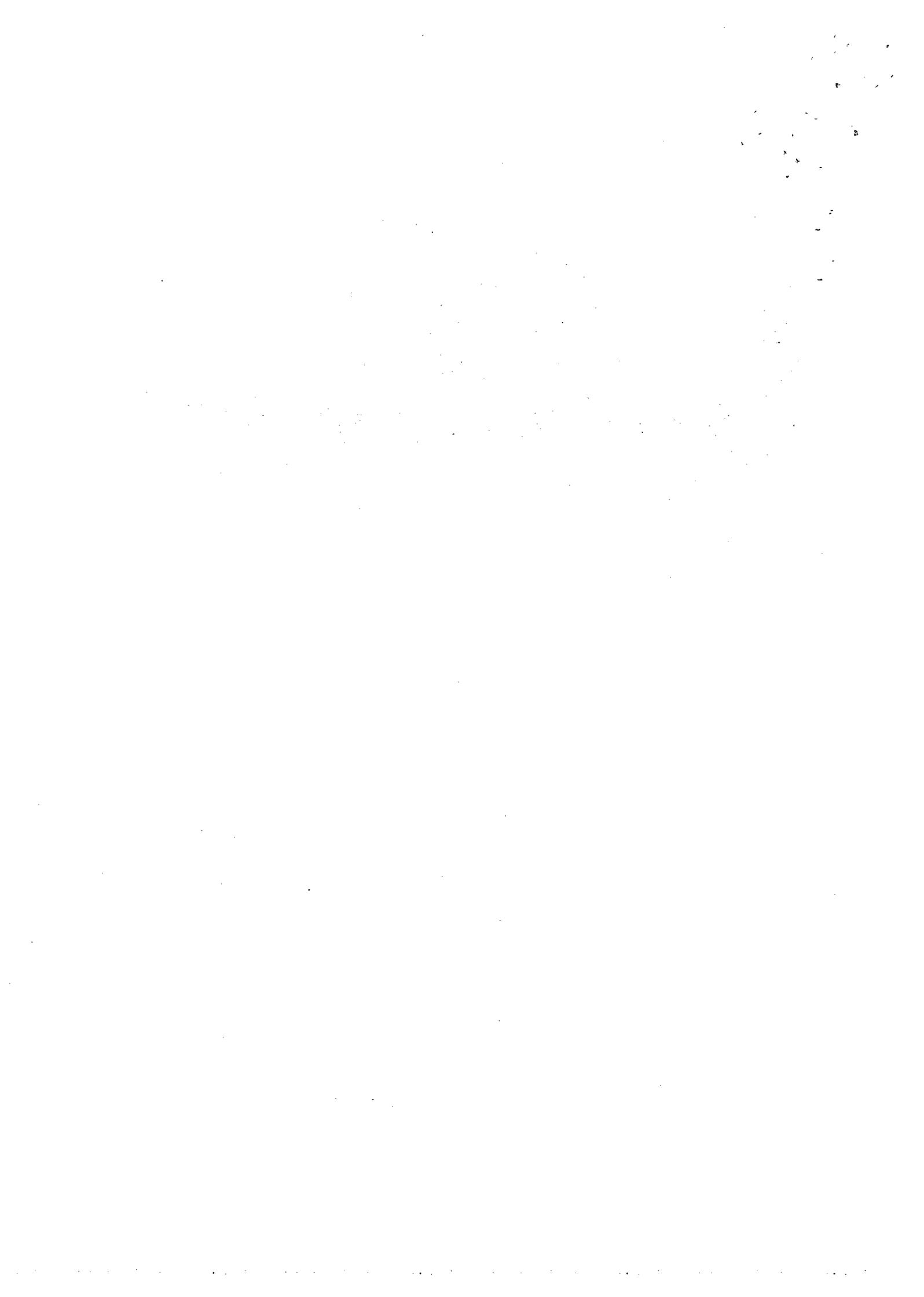
Z 321803

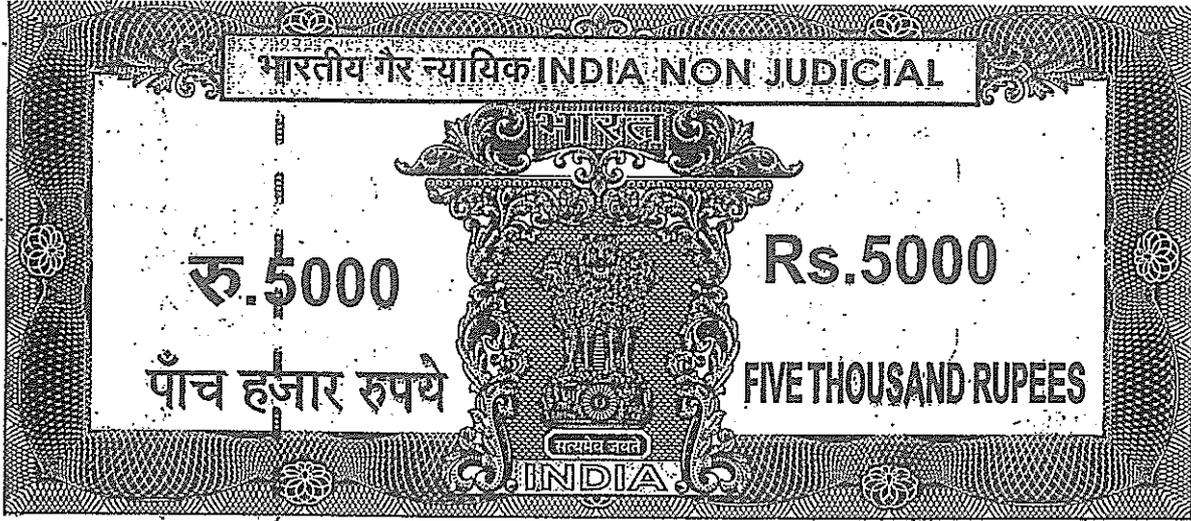
(4)

मैंने अपनी खुशी से व दुरुस्ती होश व हवास बिला किसी जन्न व दबाब के
खूब सोचकर व समझकर आराजी भूमिधरी नामशान व एकवई जैल
बाक्रे ग्राम नरियावल, पर. तह. व जिला बरेली मुन्दर्जा जैल ममलूका

B. Shunder







उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 321804

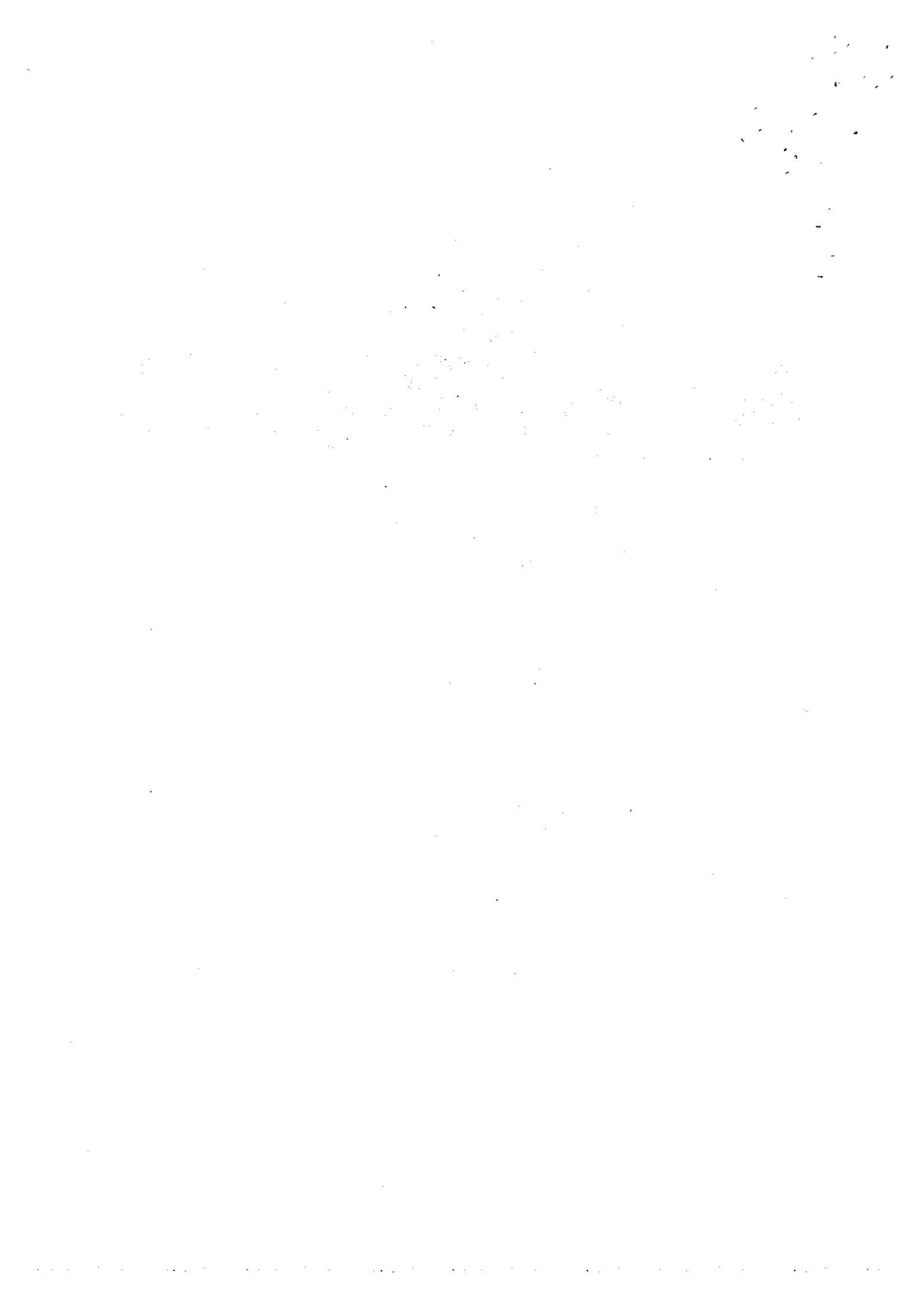
कार्यालय मुख कार्यालय
* * बरेली * *
19.9 JAN 2012
* 11-BLY. TRY. *

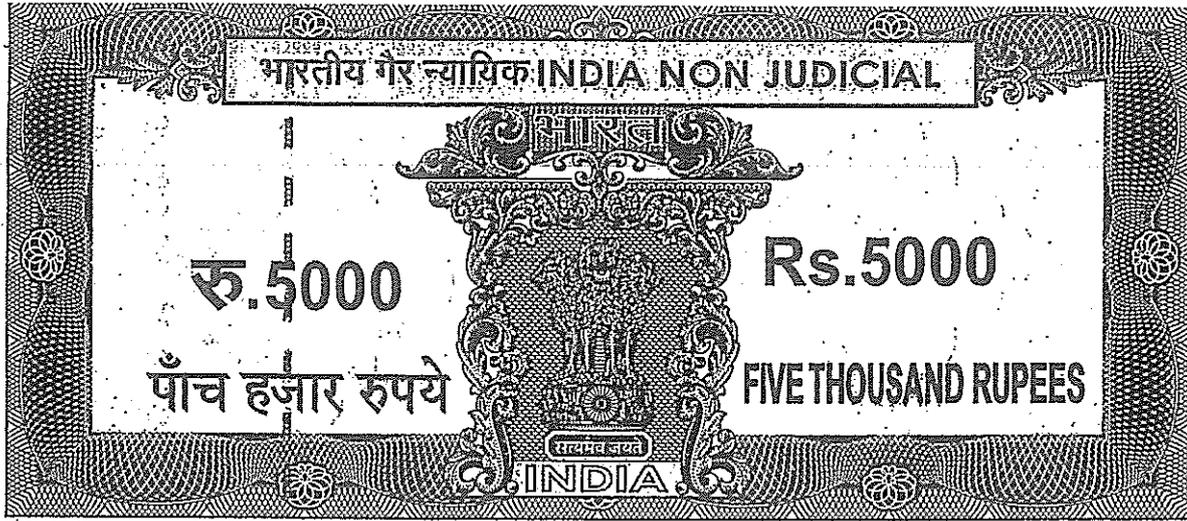
(5)

मकबूजा तन्हा अपनी जिस पर मैं तहसील विभाग सदा बरेली के अभिलेखों में दर्ज अपने नाम के अनुसार तन्हा विला शरकत गैरे मालिक व काबिज हूँ आशाजी भूमिधरी मजकूर कहीं मकफूल व मुत्तकिल देनदार किसी मुतालवा

D. Kumar







उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 321805

कार्यालय मुख्य को: दिल्ली
* * दिल्ली * *
19 JAN 2012
* 11-BLY. TRY. *

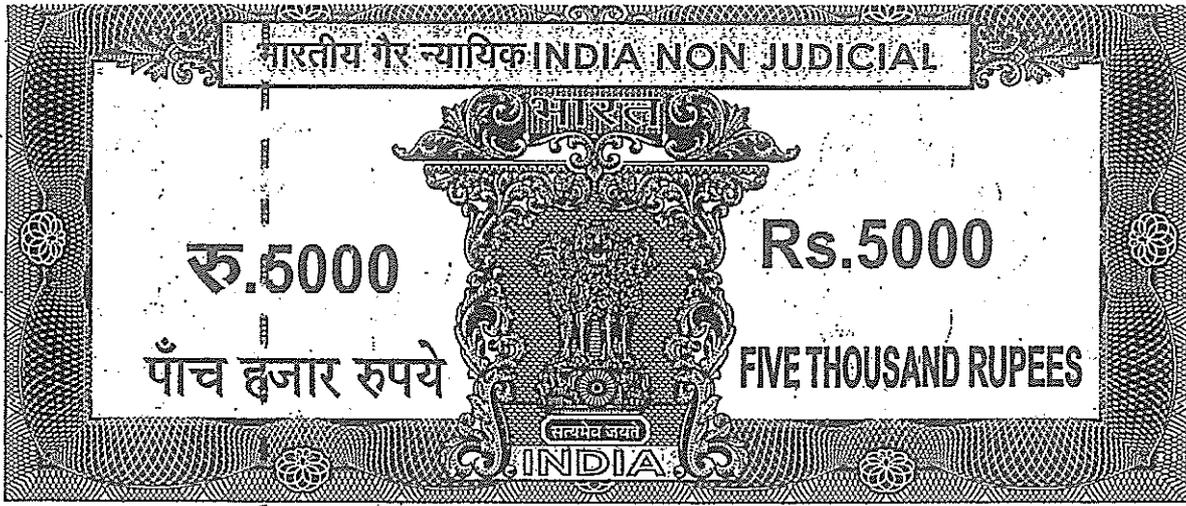
(6)

व मुआवजा वकफ व जमानत व कुर्की कर्जेजात सरकारी व गैर सरकारी इक्वेटेबिल मार्गेज बंधक दान पत्र आदि में नहीं है और न ही आराजी काश्त पर/किसी भी बैंक व संस्था से लोन लिया है और न ही किसी भी शख्स को

A. Rana


Rash



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 323050

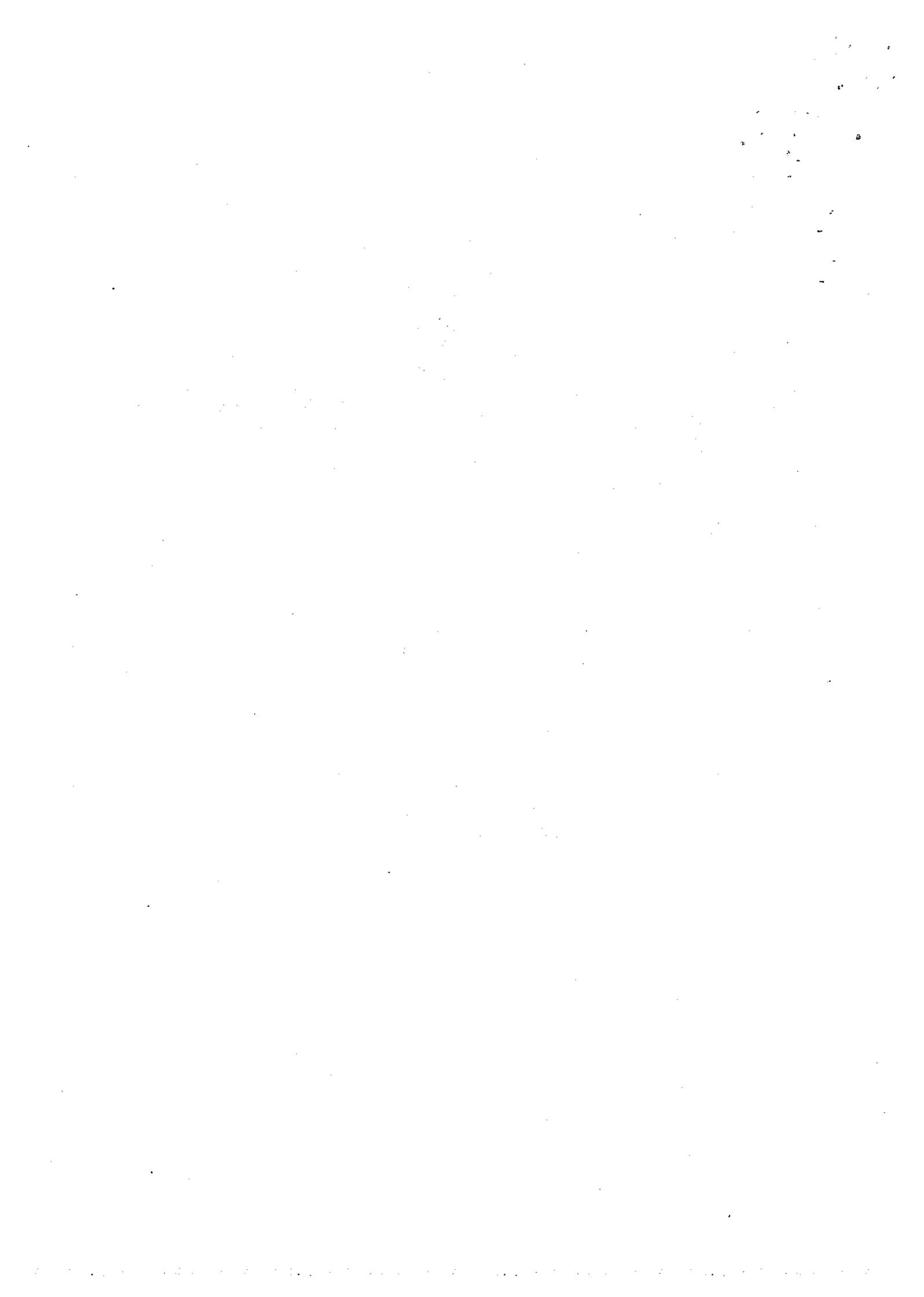
10.9 JAN 2012

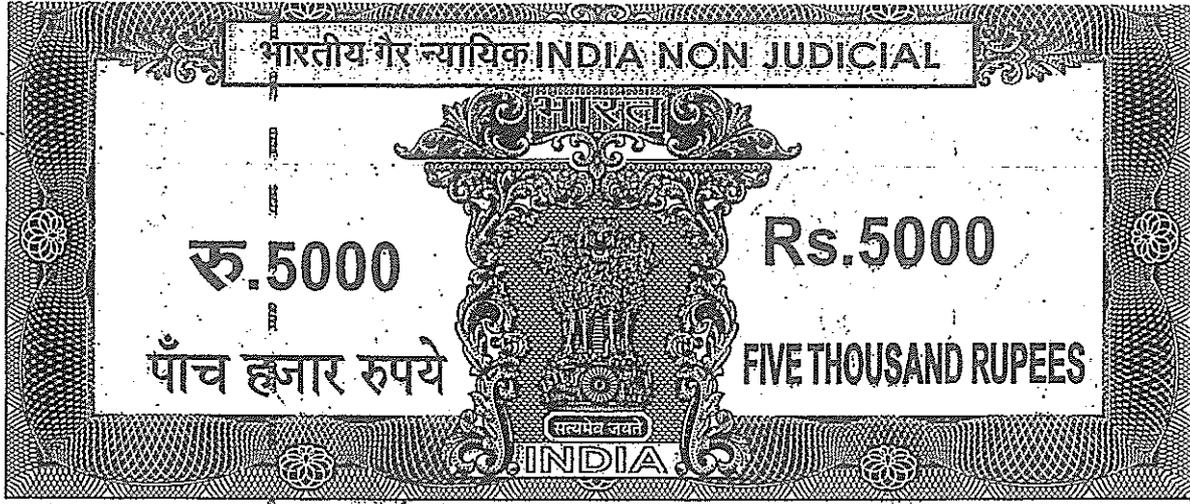
(7)

कोई अधिकार दिये हैं और न ही आराजी काश्त की बावत किसी भी न्यायालय में कोई वाद लम्बित है और न चल रहा है आराजी भूमिधरी मजकूर सब तरह से पाक व साफ हैं इन सब बातों की जिम्मेदारी अपने

A. Sumad


Rasid



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 323051

10 JAN 2012

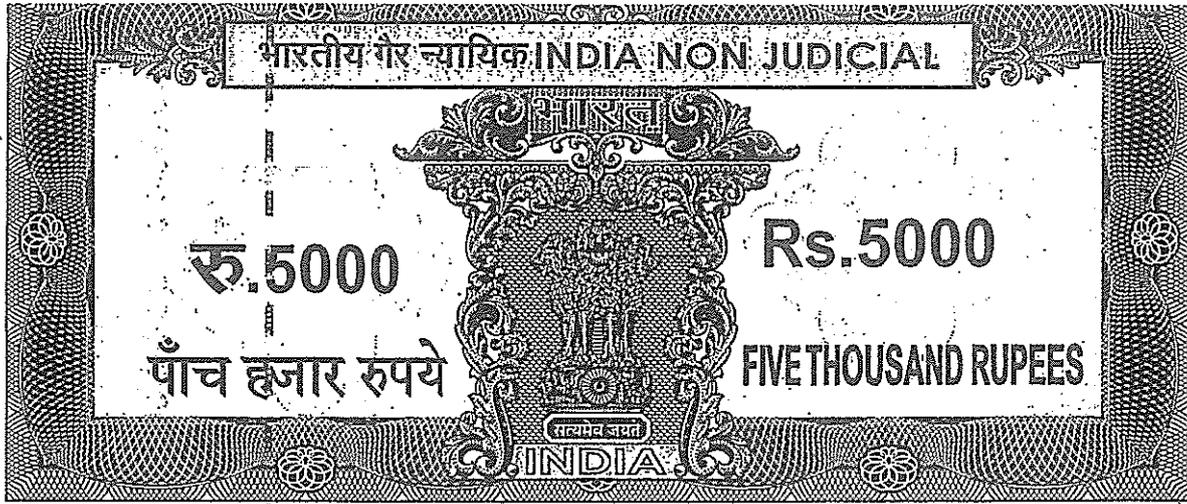
(8)

इतमिनान पर दिलाकर साथ सब हदूद व हकूक मिराफिक दाखिली व
खारजी के बिल ऐवज मुवलिंग 3,50,000 /- रूपमे के बदस्त राजेश कुमार
गुप्ता पुत्र श्री प्रेम नरायन गुप्ता, निवासी 177/4, सिविल लाइन्स,
बरेली व जेरुरत इखराजात जायज मिलने कीमत मुनासिब के कतई बेच

A. S. S. S. S.


Rao



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 323052

कार्यालय मुख्य कोष धिपगरी
* * बरेली * *
10/9 JAN 2012
* 11-BLY. TRY. *

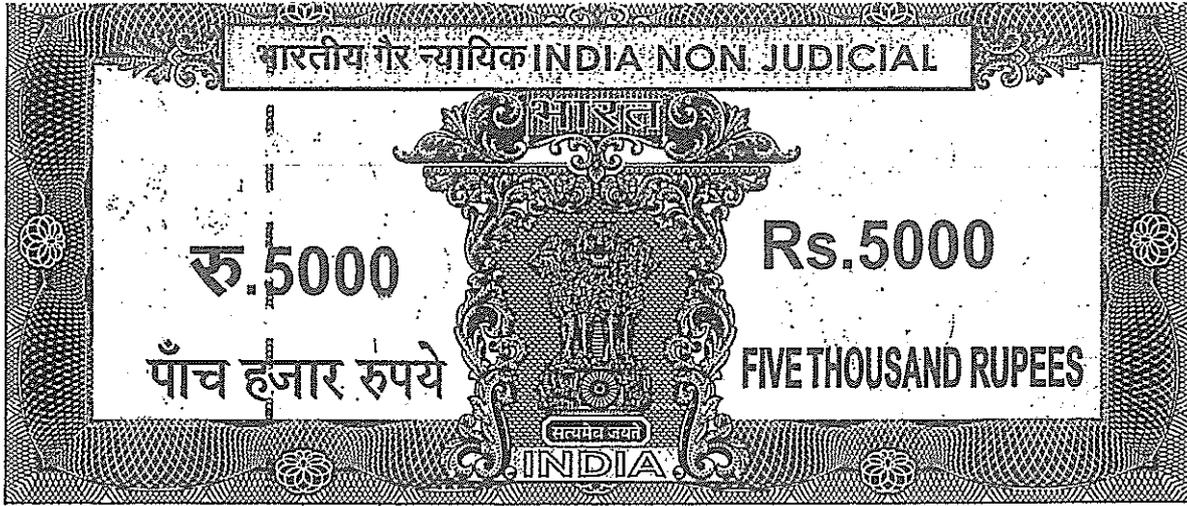
(9)

डाली और वय कतई कर दी जरे समन तमाम व कमाल नकद तहरीर बैनामा लेखानुसार वसूल पाकर आराजी भूमिधरी मजकूर पर क्रेता को मालिक व काबिज कर दिया अब मेरा व वारिसान व कायम मुकामान मेरे का आराजी

B. Ramade


Ram



उत्तर प्रदेश-UTTAR PRADESH

Z 323102

का.वा.लय मुख्य कार्यालय
* * बरेली * *
19 JAN 2012
* 11-BLY. TRY. *

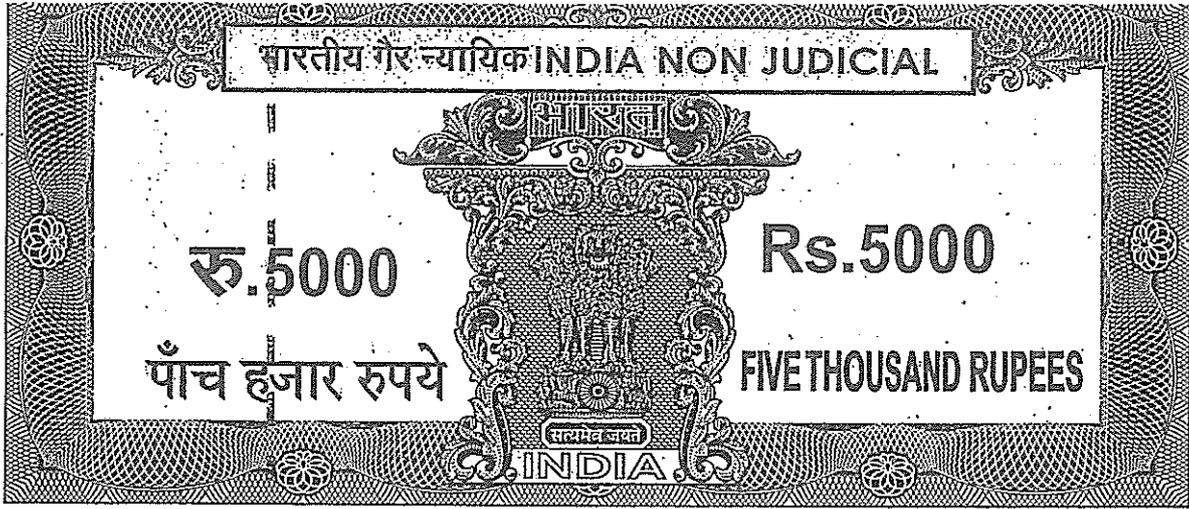
(10)

भूमिधरी में कोई हक व मिलक किसी किस्म का बाकी नहीं रहा और न
आइन्दा को होगा वय का मिल तौर पर नाफिज हो गयी तकाबिजुल बदलै न
अमल में आ गया यह शर्त साफ तौर पर करार प्रायी कि सानी चलहाल

P. Sumad


Rash



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
शान्ति सुरक्षा को ध्यान में रखकर
* * बरेली * *
19 JAN 2012
* 11-B.Y. TRY. *

Z 328103

(11)

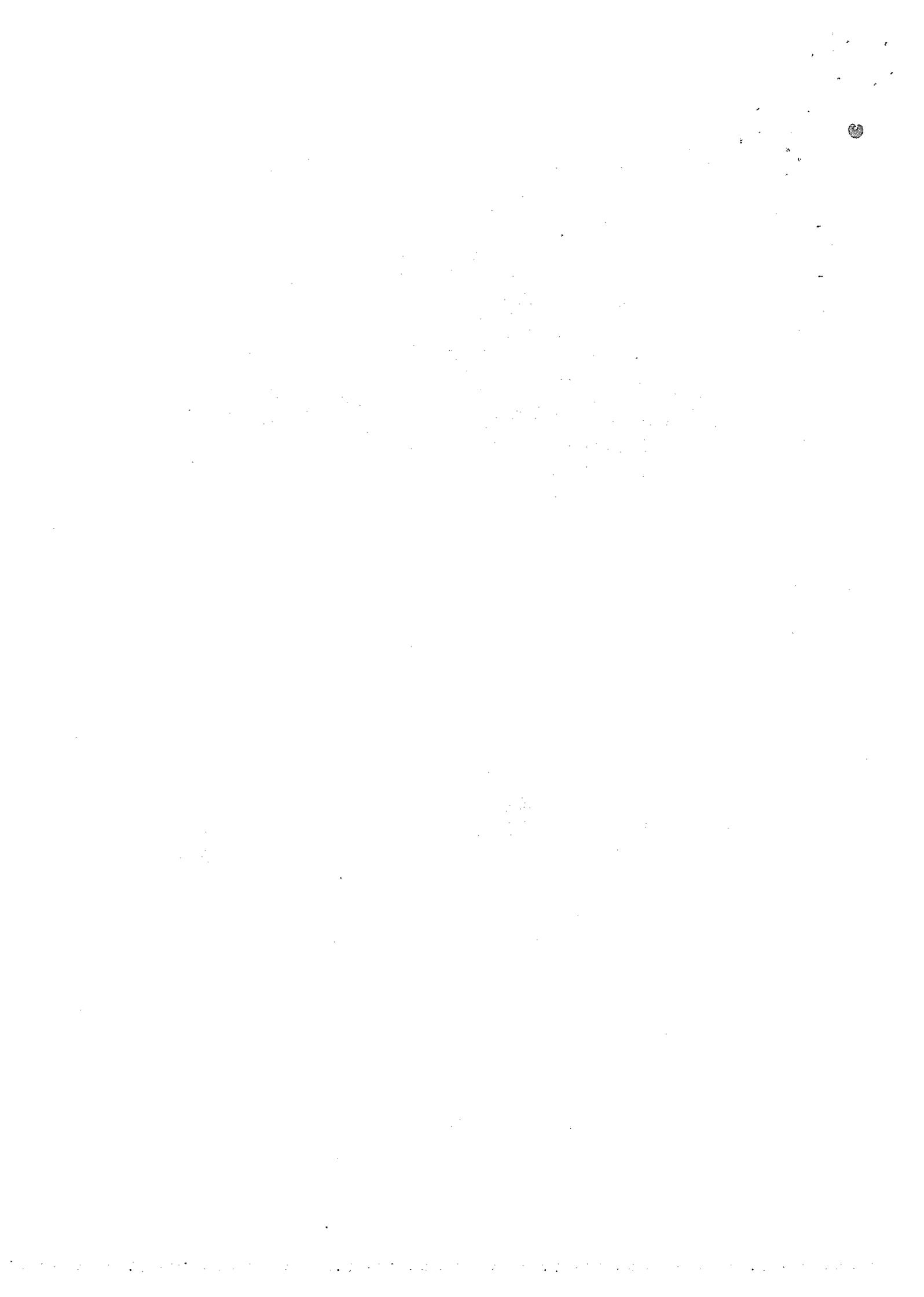
अगर कोई सहीम शरीक हिस्सेदार किफालतदार उज्जदार हकदार दावेदार
या अन्य कोई शख्स पैदा होकर दावा आराजी भूमिधरी मजकूर की बावत

A. Ramad



Ras







उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 322954

कार्यालय मुख्य लेख-दिल्ली
* * * * *
18 JAN 2012
* * * * *

(12)

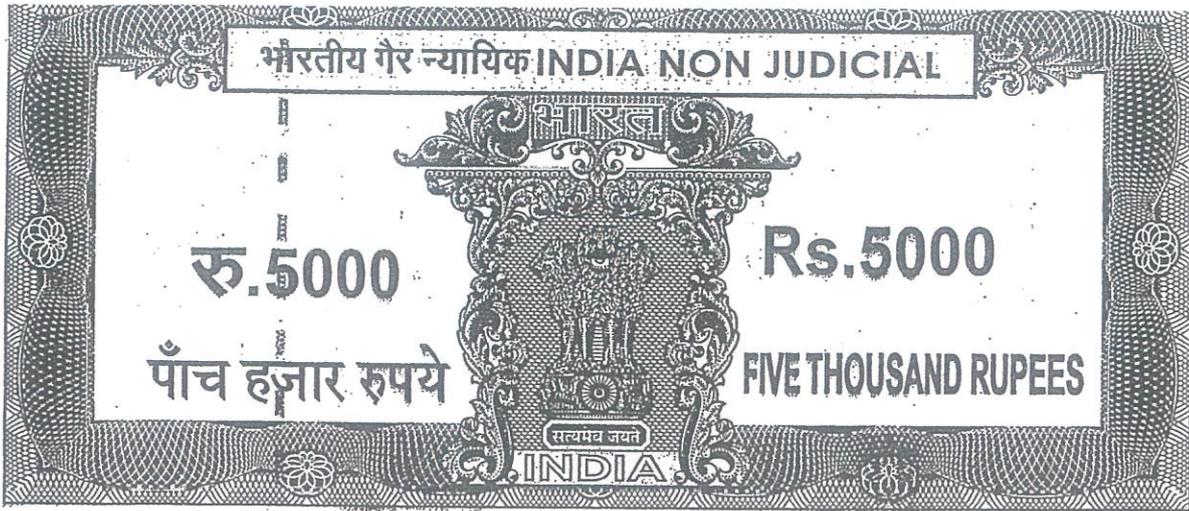
करे जुज या कुल कब्जा क्रेता से निकल जावे तो क्रेता को अख्यार वापसी
जरे समन मय हर्जा व खर्चा जाल व दीगर जायदाद हर किस्म मेरी से हासिल

S. Saini


Raj





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 319325



(14)

तहसील सम्यत्ति - आराजी भूमिधरी नम्बरान व रकवई जैल वाकै ग्राम
नरियावल, पर. तह. व जिला बरेली

नम्बरान

रकवा पुख्ता

145

छः विस्वा

94

चार विस्वा

122

सात विस्वा

130

सात विस्वा

191

सात विस्वा

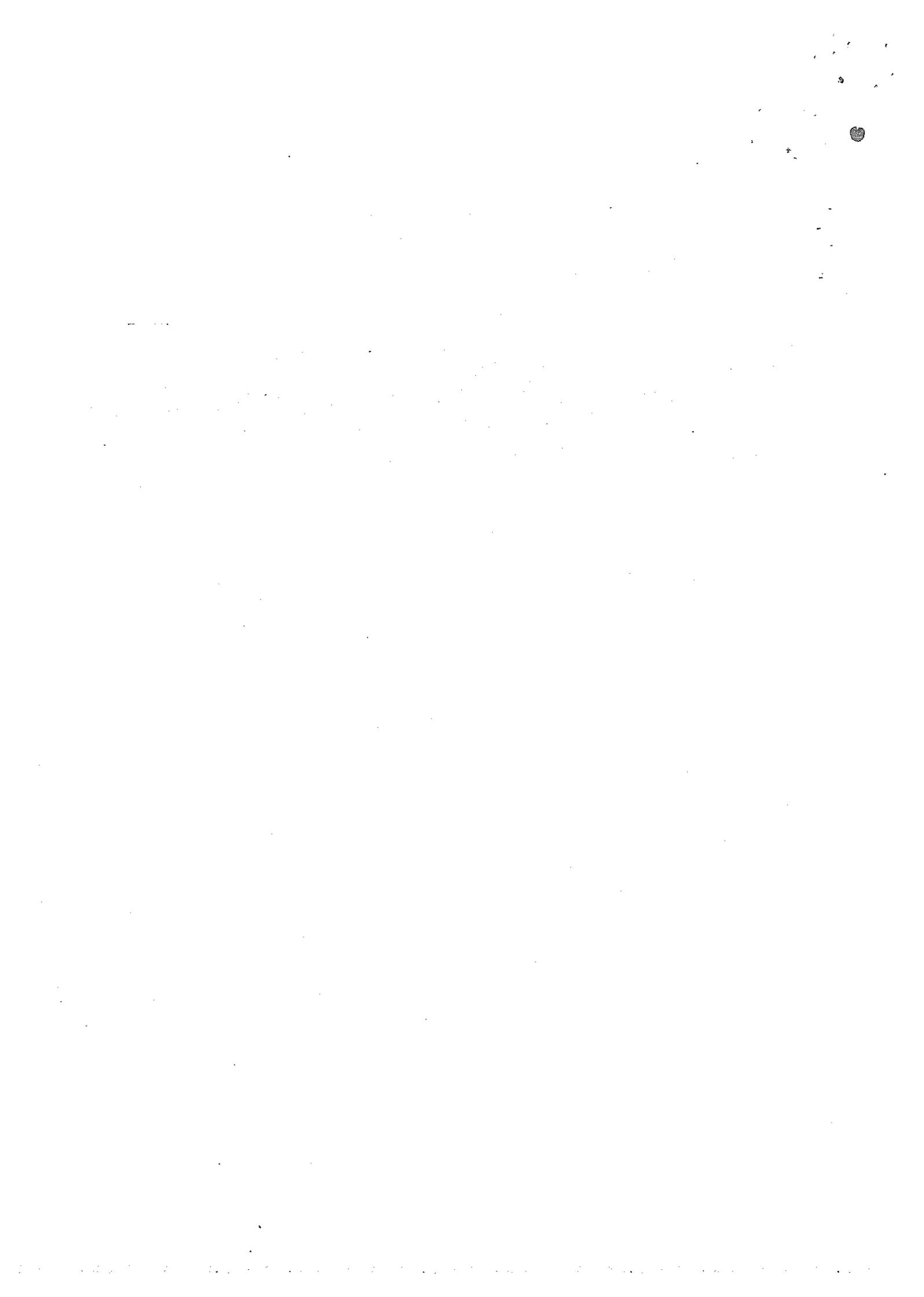
25

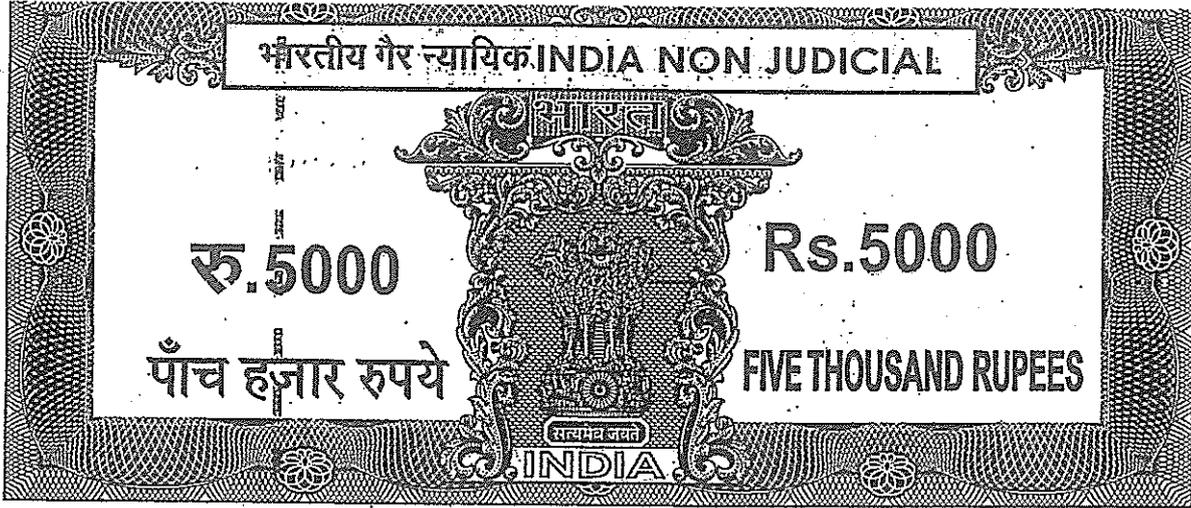
दो विस्वा

कुल छः किता कुल रकवा एक बीघा तेरह विस्वा पुख्ता यानि 0.4175 है0
का 1/2 भाग यानि 0.2087 है0 यानि तीन बीघा छः विस्वा खाम कुल हक
व हकुक अपना वय किया

Amund

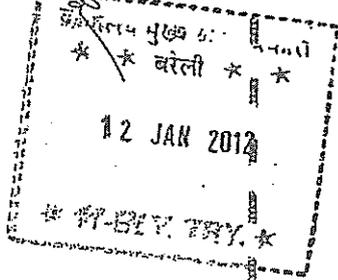

Rob



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 319326



(15)

हृदयार्वा - खेत नम्बर 130 व 131 व 122

पूरुब - खेत नम्बर 193 व 194 व 121

पश्चिम - खेत नम्बर 129 व 132 व 133

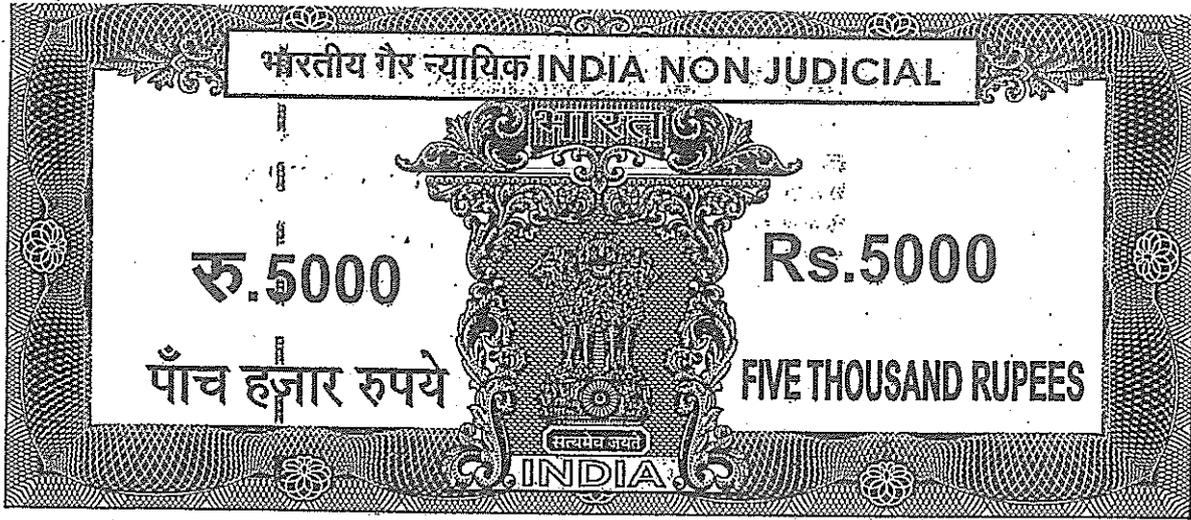
A. Sumal



Ras

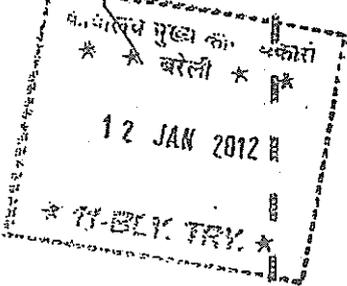






उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 319327



(16)

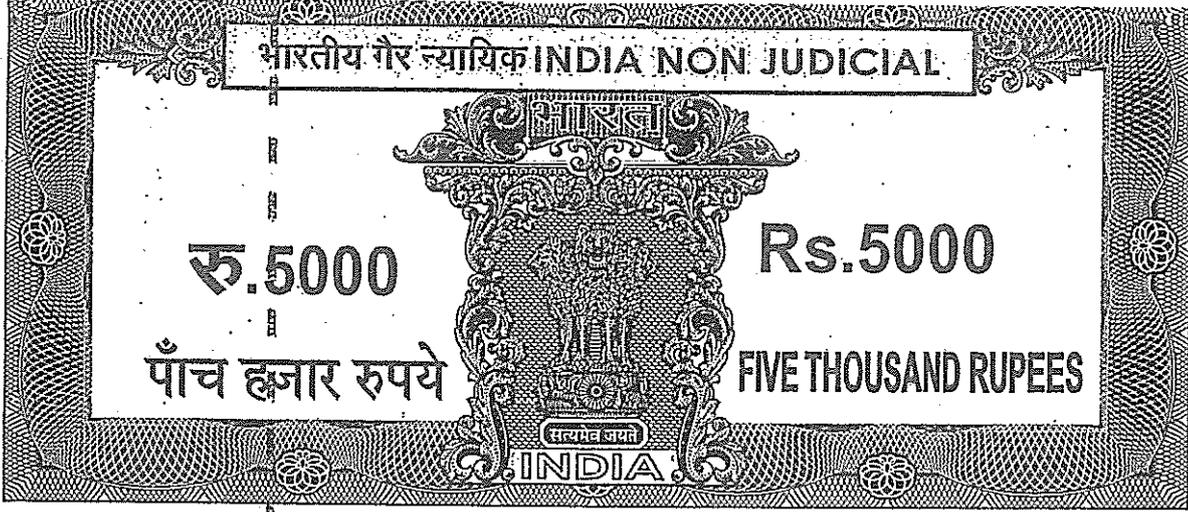
उत्तर - खेत नम्बर 146
दक्षिण - खेत नम्बर 123



A. Ramade

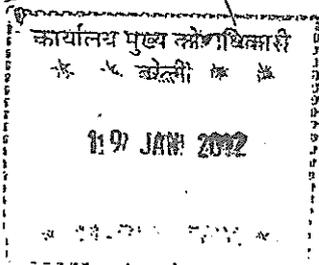






उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 322886



(17)

हददअर्वा - खेत नम्बर 25

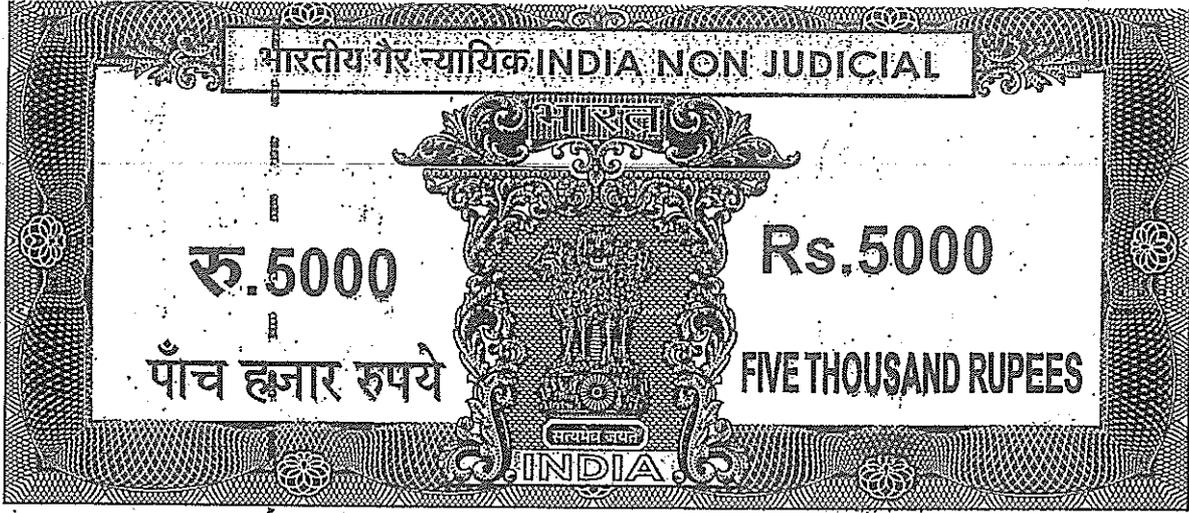
पूरब - खेत नम्बर 101

पश्चिम - आराजी क्रेता

A. Ramade

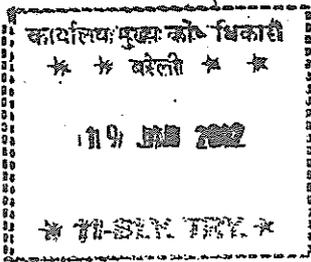

Ras



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 322887



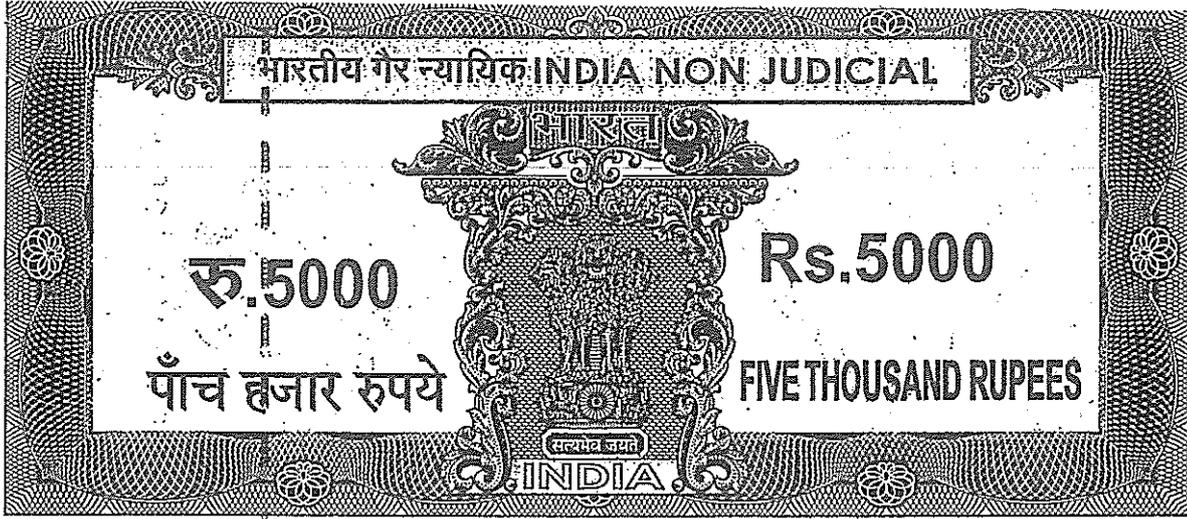
(18)

उत्तर - खेत नम्बर 92
दक्षिण - खेत नम्बर 290

D. Kumar


Ras



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z-322888

कार्यालय मुख्य कौशल अधिकारी
* * * * *
11/1 JAN 2012
* * * * *

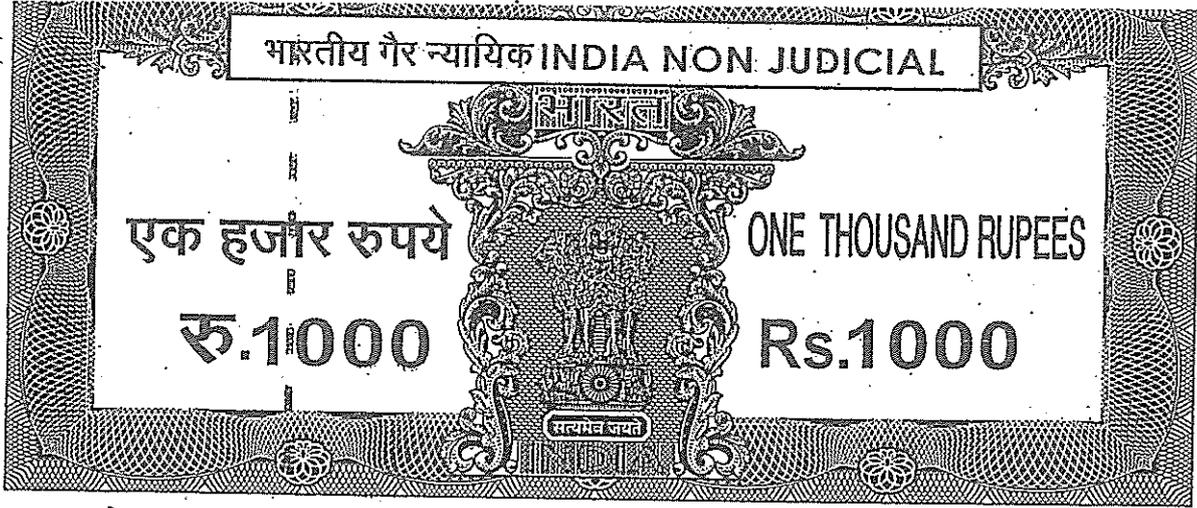
(19)

हददअर्वा - खेत नम्बर 94
पूरब - खेत नम्बर 90
पश्चिम - खेत नम्बर 93

P. Ahmad


Pass



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 158897

कार्यालय मुखा को निकासी
* * बोली * *
19 JAN 2012
* * ENTRY * *

(20)

उत्तर - खेत नम्बर 91

दक्षिण - खेत नम्बर 95

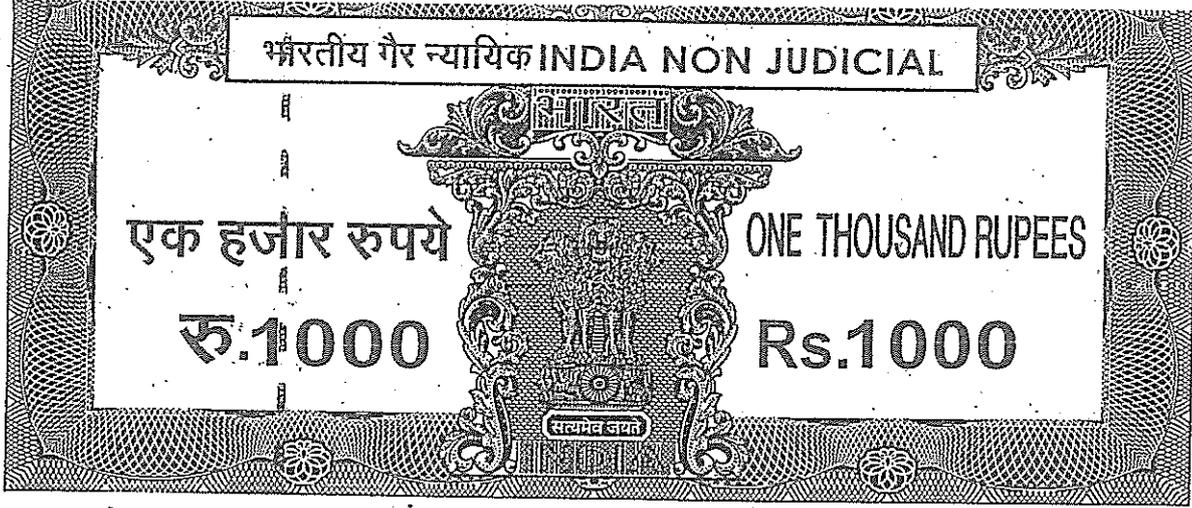
D. Arumade



Rao







उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 158898

काशी का मुद्रा और चिह्नकारी
* * मद्रास * *
19 JAN 2012
* SLY. TRY. *

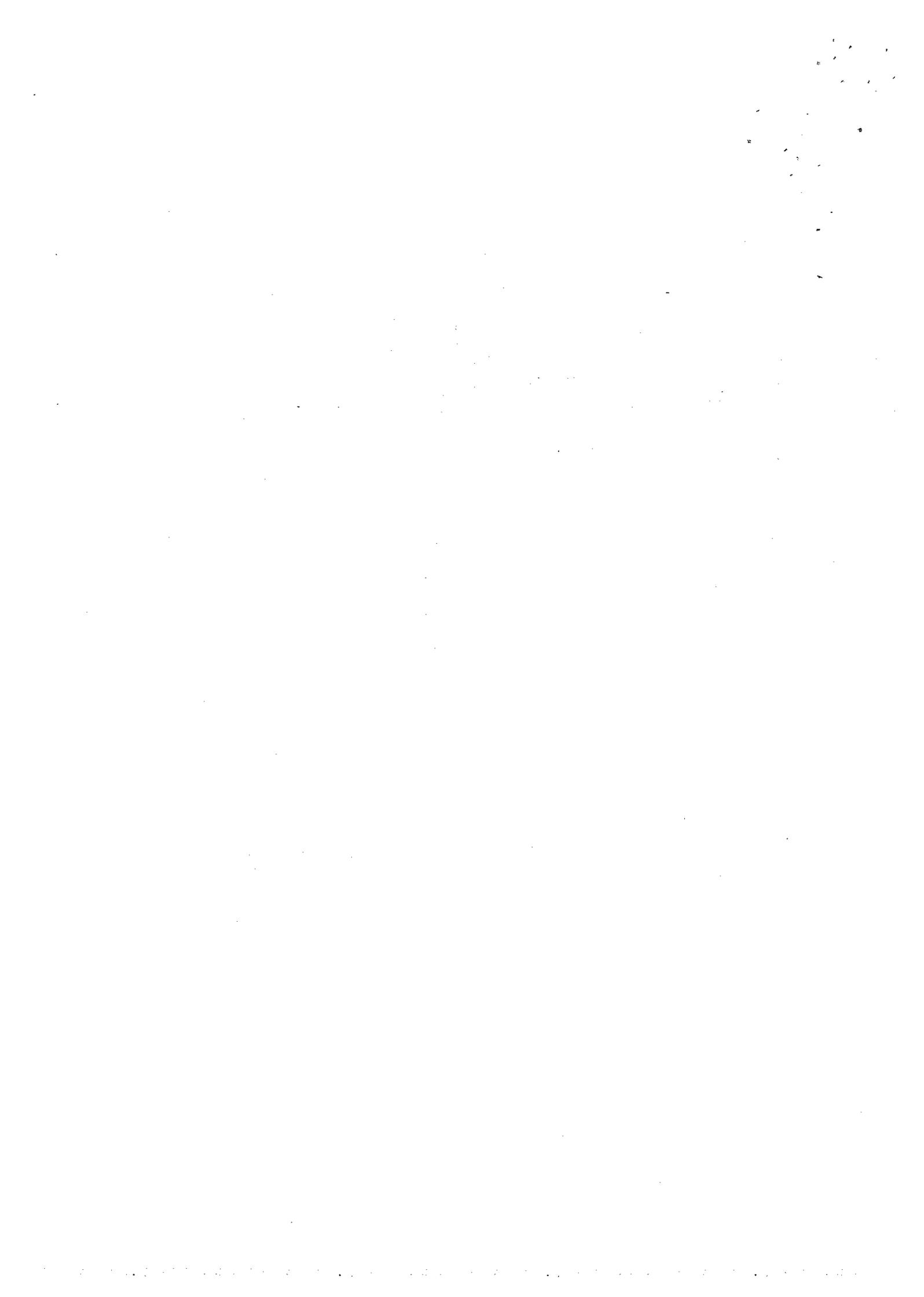
(21)

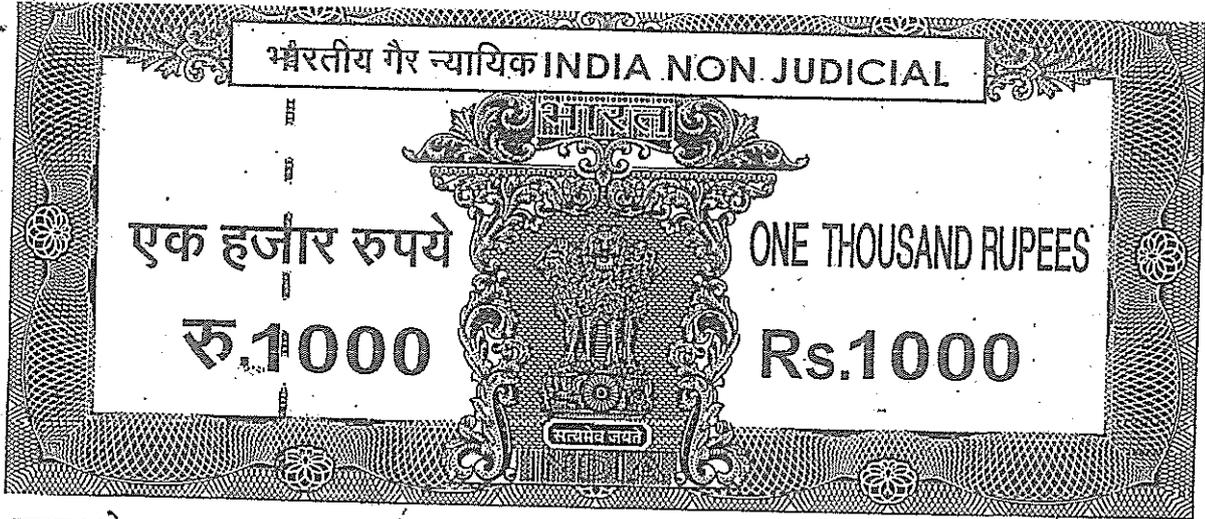
हददअवर् - खेत नम्बर 145
पूरब - खेत नम्बर 146
पश्चिम - खेत नम्बर 144
उत्तर - खेत नम्बर 148
दक्षिण - खेत नम्बर 134

Handwritten signature

Pass

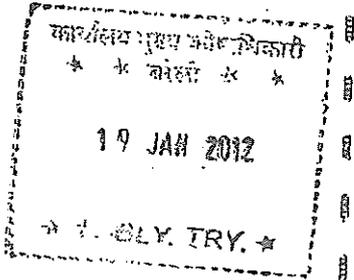






उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 158899



(22)

घोषणा

हम पक्षकार घोषित करते हैं कि विक्रीत सम्पत्ति मूल्यांकन सूची के प्रथम भाग क्षेत्राधिकार में वर्णित अर्द्धनगरीय क्षेत्र के दिये गये सीमांकन के अन्तर्गत स्थित है। विक्रीत सम्पत्ति का निकटतम ग्रिन्हित मार्ग ~~बरेली-वाणेशपुर रोड~~ से विक्रीत सम्पत्ति की दूरी लगभग ~~३० मीटर~~ है। विक्रीत मूल्यांकन सूची के पृष्ठ संख्या 30 के क्रमांक 4 के कॉलम 6 में निर्धारित दर के अनुसार गणना कर स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है। प्रलेख में दिये गये विवरण की पूर्ण जिम्मेदारी हम पक्षकारों की होगी धारा 27 स्टाम्प अधिनियम का पूर्ण पालन किया गया है।

Dr. Sumande



Raj

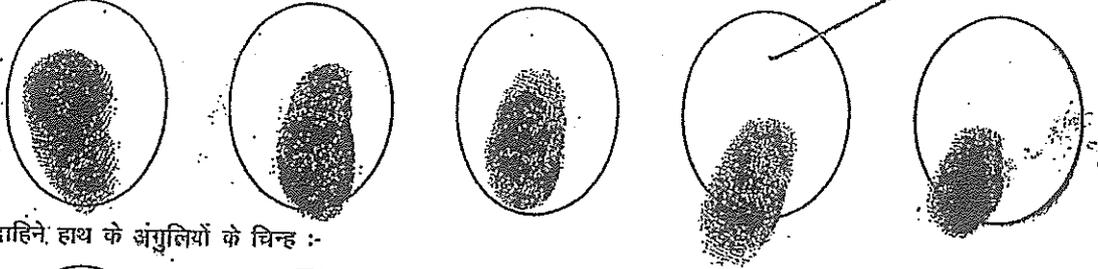


रजिस्ट्रेशन अधि० 1908 की धारा-32 ए० के अनुपालन हेतु फिंगर प्रिन्ट्स

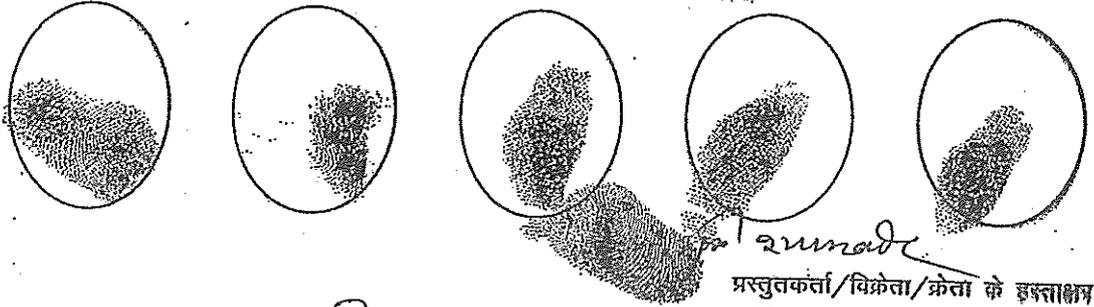
प्रस्तुतकर्ता, विक्रेता का नाम व पता :-

श्याम वीर झा
डि. श्रीमान् राय

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



विक्रेता/क्रेता का नाम व पता :-

श्री *कुमार* *गुप्ता* *श्री* *जयन्त* *गुप्ता*

प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर

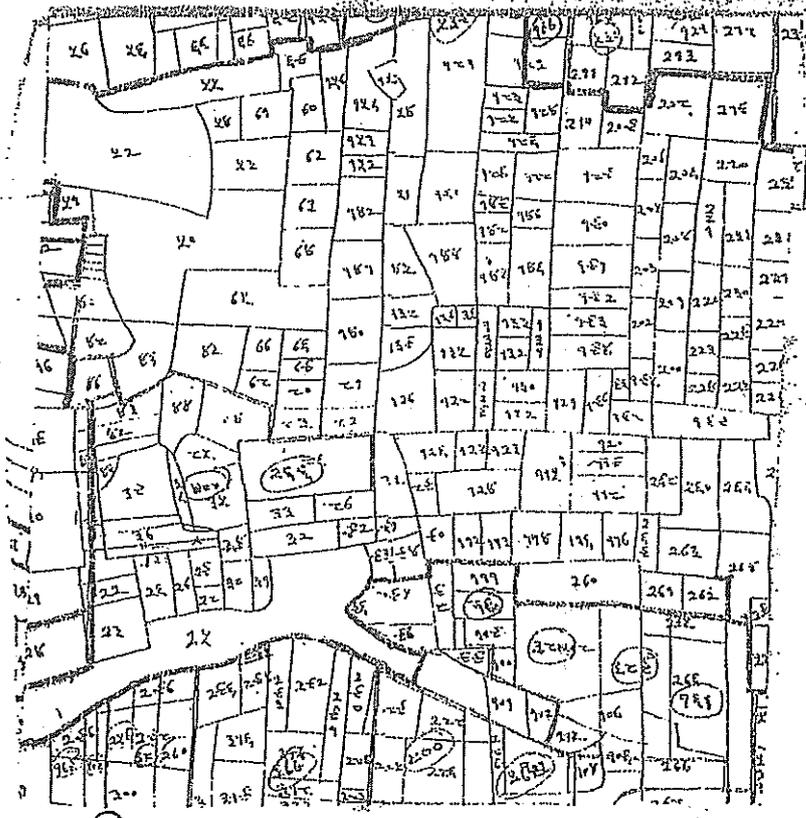
बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



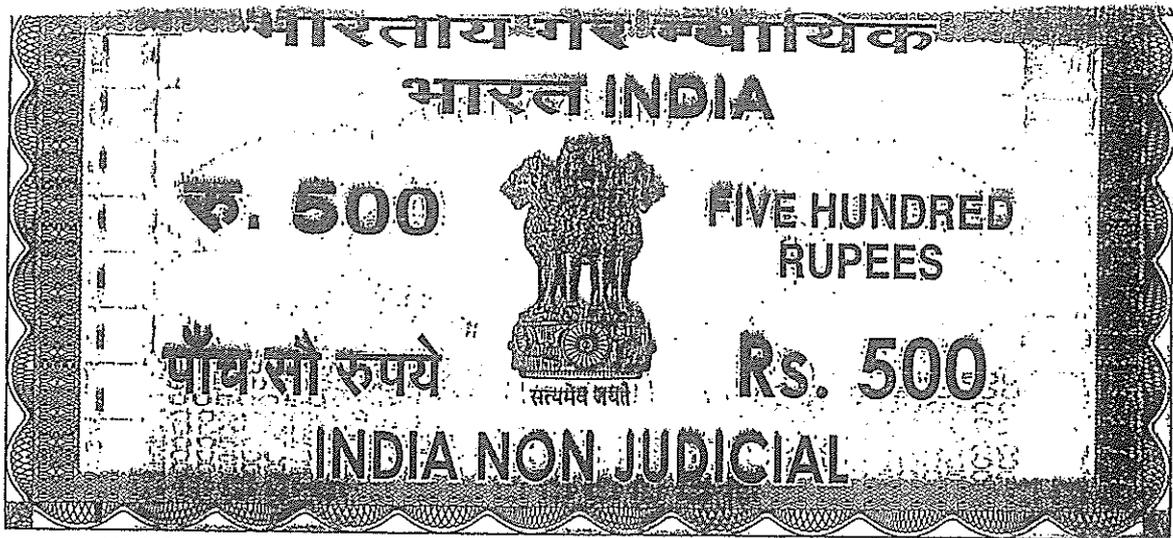
कस्ता नं. _____
 कस्ता :- १७६३१०११११११
 जिल्हा :- गांधी नगरपालिका क्षेत्र
 क्षेत्र :- ०.२०८७ एड
 नक्सा नं. :- १४५, १४, १२२, १३०, १३१, २५



D. Kumar


Raj


Handwritten notes in the top right corner, including a date and some illegible text.



उत्तर प्रदेश
 * * कोसी * *
 06 JAN 2012
 * 11-ELY TRY *

UTTAR PRADESH

(23)

P 899706

तफसील जरें समन = पूर्व रजिस्ट्री बेनामा क्रेता से लेना कराव बाब
 मुवलिग 3,50,000/- रूपये ।

ओ.....

G. Suman

ओ.....

[Signature]

गो.....

नकुल
 S.B. जेठवाणी
 अ. राजवारा, कानपुर

गो.....

[Signature]
 अ. राजवारा, कानपुर

दिनांक :- 20.01.2012

ड्राफिटड बाई :-

टाईप बाई :- मुकेश सिंह

[Signature]

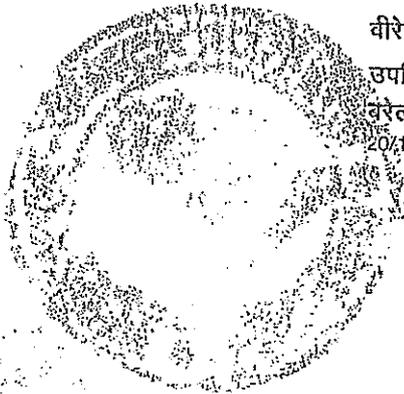
550
20-1-12

विपिन कुमार
स्टाम्प विक्रेता
ला० नं०-314-रजिस्ट्री आफिस
बरेली

आज दिनांक 20/01/2012 को
वही सं. 1 जिल्द सं. 4682
पृष्ठ सं. 261 से 312 पर कमांक 749
रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर


वीरेन्द्र कुमार (प्रभारी)
उपनिबन्धक प्रथम,
बरेली
20/1/2012



जो0 च0 आकार-पत्र 41
(नियम 93)
तुलनात्मक खसरा (फर्द मुताबकत)

20

गांव- नरयावल परगना- जरेली तहसील- जरेली जिला- जरेली

नई संख्या	क्षेत्रफल	पुरानी संख्या	क्षेत्रफल	नयी खाता खतौनी संख्या	पिछले बन्दोबस्त की भूमि श्रेणी (Soil Class)	सिंचाई का साधन	विशेष विवरण
1	2	3	4	5	6	7	8
		26 मि.	0.088		हुमर सोयम खाकी	बोरिंग	
		30 मि.	0.099		हुमर सोयम खाकी	बोरिंग	
ए५	0.238	28	0.238	929	हुमर सोयम खाकी	-	तालाब 32397
ए६क	0.022	22 मि.	0.022	932	हुमर सोयम खाकी	-	तालाब 100
ख	0.093	22 मि.	0.093	985	हुमर सोयम खाकी	-	तालाब 902
ग	0.126	22 मि.	0.126	938	हुमर सोयम खाकी	-	तालाब 9227
घ	0.023	22 मि.	0.023	966	हुमर सोयम खाकी	-	तालाब 9897
ङ	0.032	22 मि.	0.032	900	हुमर सोयम खाकी	-	तालाब 225 ल
च	0.063	22 मि.	0.063	925	हुमर सोयम खाकी	-	तालाब 260
छ	0.023	22 मि.	0.023	838	हुमर सोयम खाकी	-	तालाब 326
ज	0.328	22 मि.	0.328	929	हुमर सोयम खाकी	-	तालाब 3237
झ	0.290	22 मि.	0.290	989	हुमर सोयम खाकी	-	तालाब 8287
ञ	0.022	22 मि.	0.022	983	हुमर सोयम खाकी	-	तालाब 862
ट	0.088	22 मि.	0.088	998	हुमर सोयम खाकी	-	तालाब 291
ठ	0.882	22 मि.	0.882	698	-	-	तालाब
	9.626						
जौत	9.392	सिंचित			असिंचित	शांजित	
अजौत	0.882	बोरिंग				9.392	

चकबन्दी लेखपाल के हस्ताक्षर

चकबन्दीकर्ता के हस्ताक्षर

सहायक चकबन्दी अधिकारी के हस्ताक्षर

विशेष सूचना :- स्तम्भ 5 नई खतौनी तैयार हो जाने पर भरा जायेगा ।

पी0एस0यू0पी0 (आर0आर0)-13 चकबन्दी--1-12-07--2,50,000 प्रतिवर्ग (कम्प्यूटर/आफसेट) ।

जो0 च0 आकार-पत्र 41
(नियम 93)
तुलनात्मक खसरा (फर्द मुताबकत)

२४

गांव-----नरयावल-----परगना-----बरेली-----तहसील-----बरेली-----जिला-----बरेली-----

नई संख्या	क्षेत्रफल	पुरानी संख्या	क्षेत्रफल	नयी खाता खतौनी संख्या	पिछले बन्दोबस्त की भूमि श्रेणी (Soil Class)	सिंचाई का साधन	विशेष विवरण
1	2	3	4	5	6	7	8
१०४	०.०३८	१३२	०.०३८	१०१	मट्टार अक्वल खाकी	—	परती १२८३ ०.०३८
१०५	०.०६३	१३३	०.०६३	१०१	मट्टार अक्वल खाकी	—	परती १२८३ ०.०६३
१०६	०.०६६	१३४	०.०६६	१११	मट्टार अक्वल खाकी	—	परती ६९६ ०.०६६
१०६	०.११४	१३५	०.११४	१८२	मट्टार अक्वल खाकी	—	परती ६९२ ०.११४
१०८	०.०३८	१३६	०.०३८	१०८	मट्टार अक्वल खाकी	—	परती २२८१ ०.०३८
१०९	०.०३८	१३६	०.०३८	१०४	मट्टार अक्वल खाकी	—	परती २६१ ०.०३८
११०	०.२४०	१४४	०.२४०	१४४	मट्टार दीयम खाकी	—	परती ४८२ ०.२४०
१११क	०.०१३	१४५मि.	०.०१३	१३६	मट्टार दीयम खाकी	—	परती १६८ ०.०१३
ख	०.०२५	१४५मि	०.०२५	११२	मट्टार दीयम खाकी	—	परती ६३४ ०.०२५
ज	०.०६६	१४५मि	०.०६६	१४३	मट्टार दीयम खाकी	—	परती ४६३ ०.०६६
११२	०.१६६	१४६	०.१६६	१०६	मट्टार दीयम खाकी	—	परती १४६ ०.१६६
११३क	०.०३८	१४६मि.	०.०३८	१०६	मट्टार दीयम खाकी	—	परती २२६अ ०.०३८
ख	०.०२५	१४६मि	०.०२५	१०८	मट्टार दीयम खाकी	—	परती २२८० ०.०२५
११४	०.०५०	१४८	०.०५०	१०४	मट्टार दीयम खाकी	—	परती ६५ ०.०५०
११५	०.०५०	१४९	०.०५०	१०१	मट्टार दीयम खाकी	—	परती १२८अ ०.०५०
जौत	१.०६१		सिंचित		असिंचित	शाण्डजौत	
अठौत	१.०६१		*		*	१.०६१	
	x						

चकबन्दी लेखपाल के हस्ताक्षर

चकबन्दीकर्ता के हस्ताक्षर

सहायक चकबन्दी अधिकारी के हस्ताक्षर

विशेष सूचना :-स्तम्भ 5 नई खतौनी तैयार हो जाने पर भरा जायेगा ।

फॉ0एस0यू0पी0 (आर0आर0) 13 चकबन्दी--1-12-07--2.50,000 प्रतियां (कम्प्यूटर/आफसेट) ।

R-749

जोत चकबन्दी आकार पत्र 45 का उद्घरण

(अधिनियम की धारा 27 के अधीन तैयार की गई खतौनी)

परगना नरयापल

तहसील

खतौनी

वरेली

ता संख्या	खतौदार का नाम, पितृ नाम तक विकास-स्थान	जोत प्रारम्भ होने का वर्ष	नवी गादा संख्या	क्षेत्रफल	खतौदार द्वारा देय मालगुजारी का लगान	विशेष विवरण
1	2	3	4	5	6	7
949	आयुषिन् इकागिरी प्राग लि० डी० आफिस पी० 6/14 लि० डी० डी० पूरम वरेली द्वारा प्रपरेटर विपिन कुमार पुत्र गोपाल नि० 14-सिरीज भास वरेली		६६ ज २५ ख २८ ३५-४ ख	0.310 0.066 0.040 0.022	6.00 ४.००	४२४ ३८३ ख
	स० ७२६		४ लि०	0.४५२	११.००	

(Signature)

(Signature)

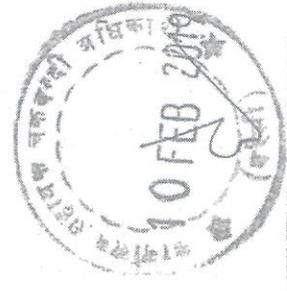


जोत चकबन्दी आकार पत्र 45 का उद्धरण

(अधिनियम की धारा 27 के अधीन तैयार की गई खतीना)

परगना नरयावल तहसील वरैली जिला वरैली

ता संख्या	खतवार का नाम, पितृ नाम तथा निवास-स्थान	जोत प्रारम्भ होने का वर्ष	नया गादा संख्या	क्षेत्रफल	खतवार द्वारा केंप मालगुजारी का लगान	सिद्धि व्यक्त
1	2	3	4	5	6	7
1 936	<p>जम्हीट्टर इ.प्र.सि.टी. गा.सि.टी. आर.के.सी. पी 6/14, ब.सि.टी.सि.टी. वरैली द्वारा आर.के.सी.टी.सि.टी. कुमार पुत्र गोपाल नि 014 - सिविल लाइन वरैली।</p> <p>सं 25</p>	3	<p>999 क 920 क 222 क 228 क 286 क 889 क , 6 क</p>	<p>0.093 0.024 0.032 0.029 0.093 0.024</p>	800	982



(Handwritten signature)

जोत चकबन्दी आकार पत्र 45 का उद्घरण

(अधिनियम की धारा 27 के अर्धीन तैयार की गई खतौनी)

नरयावल वरेल वरेल

ता संख्या	खतौदार का नाम, पितृ नाम तथा निवास-स्थान	जोत प्रारम्भ होने का वर्ष	नया गादा संख्या	क्षेत्रफल	खतौदार द्वारा देय मालगुजारी का लगान	विशेष विवरण
1	2	3	4	5	6	7
992	रुलाल रंजकारावर शां लिपार गुलमोहर पार्क कालोनी राजेन्द्र नगर वरेली क्राश बापरबुट्टर राजेश कुमार गुप्त पुत्र प्रेम- नारायण गुप्ता नि० 77/4 खिरील वारेली। स० ३५		9992व 920 ख 225 ख 286 ग 5892ख य कि०	0.024 0.020 0.082 0.024 0.020 0.982		434
						





भूलेख - खतोनी
राजस्व परिषद, उत्तर प्रदेश

Hindi

Bank

उद्धरण खतोनी (अप्रमाणित प्रति)

24/June/2025 01:27:34 PM

जनपद : बरेली

तहसील : बरेली

ग्राम : नरियावल

ग्राम कोड : 130427

फसली वर्ष : 1425-1430 (01 जुलाई, 2017 से 30 जून, 2023)

खाता संख्या : 00128

श्रेणी : 1-क/भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण

खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण

भूमि का विवरण

खातेदार का अंश

खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम/ जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (प्लॉट (गाटा) के वाद प्रस्त / विक्रय / भू-संस्था / नामांतरण बही) हेतु खसरा संख्या पर क्लिक करें।	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल(हे०)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में(हे०)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
66इ	1) काम्पैटेन्ट-इन्फ्रासिटीप्रा0लि0ड0 विपिन कुमार / गोपाल / नि. 14 सिविल लाइन्स बरेली	1426फ0	66इ (13042700660000812)	0.3100	0.00			

कुल गाटे : एक

कुल क्षेत्रफल : शून्य दशमलव तीन एक शून्य शून्य (हेक्टेयर)

कुल भू-राजस्व : शून्य दशमलव शून्य शून्य रुपये

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण

खारिज किया गया

दर्ज किया गया

(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम (पदनाम) / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल(हे०)	(14) नाम/पिता-पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल(हे०)

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद की कम्प्यूटीकृत संख्या

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक))

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण :

1) 1429फ० न्यायालय उपजिलाधिकारी मण्डल लखनऊ जनपद लखनऊ तहसील लखनऊ वाद सं० 84/2016 व कम्प्यूटरीकृत वाद सं० 1202110460204036 काम्प्यूटि इन्फ़ोसिटी प्रा०सि० बनाम उ०प्र०सरकार अंतर्गत धारा - 144 अधिनियम - उ०प्र०ज०वि० १०२५०० अधिनियम 1950 दिनांक 23.12.21 को आदेश हुआ कि न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 8.9.2014 विधिक एवं न्यायसंगत होने के कारण बहाल किया जाता है। वाद की कार्यवाही समाप्त की जाती है। न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 8.9.2014 इस आदेश का अंग रहेगा। हे०र०क० 15.1.22/15.1.22

कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (भूखंड (गाटा) के वाद गस्त /विक्रय /भू-नक्शा /नामांतरण बही) हेतु खसरा संख्या पर क्लिक करें।

Disclaimer: उक्त अँकडे मात्र अवलोकनार्थ है, उक्त चित्रण अद्यतन है, तहसील कम्प्यूटर केन्द्र एवम सी एस सी/लोकवाणी केन्द्र से उद्धरण की प्रमाणित प्रति प्राप्त की जा सकती है।

Above content is for information. The information provided online is updated and no physical visit is required. For Certified copy, apply through e-district portal/CSC/Tehsil Computer Centre.

Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक))

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण :

1) 1429फ० न्यायालय उपजिलाधिकारी मण्डल लखनऊ जनपद लखनऊ तहसील लखनऊ वाद सं० 84/2016 व कम्प्यूटरीकृत वाद सं० t202110460204036 कम्प्यूटेन्ट इन्फार्मिटी प्रान्ति० बनारस उ०प्र०सरकार अंतर्गत धारा - 144 अधिनियम - उ०प्र०ज०ति०भू०व्य०अधिनियम 1950 दिनांक 23.12.21 को आदेश हुआ कि न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 8.9.2014 विधिक एवं न्यायसंगत होने के कारण बहाल किया जाता है। वाद की कार्यवाही समाप्त की जाती है। न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 8.9.2014 इस आदेश का अंग रहेगा। ह०र०क० 15.1.22/15.1.22

कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (भूखंड (गाटा) के वाद वास्तु /विक्रय /भू-नक्शा /नामंतरण वही) हेतु खसरा संख्या पर क्लिक करें।

Disclaimer: उक्त ऑफ़लाइन अद्यतन है, उक्त विवरण अद्यतन है, तहसील कम्प्यूटर केन्द्र एवम सी एस सी/लोकवाणी केन्द्र से उद्धरण की प्रमाणित प्रति प्राप्त की जा सकती है।

Above content is for information. The information provided online is updated and no physical visit is required. For Certified copy, apply through e-district portal/CSC/Tehsil Computer Centre.

Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.

उत्तरण खतौनी (अपमार्गित पति)



भूलेख - खतौनी
राजस्व परिषद, उत्तर प्रदेश

ग्राम कोड : 130427

फसली वर्ष : 1426-1431 (01 जुलाई, 2018 से 30 जून, 2024)

खाता संख्या : 00103

श्रेणी : 1-क/भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खसरा/ गाटा संख्या	खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश	
	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जाति का आधार	(4) वर्ष	(5) कृषया उक्त खसरे की प्रस्थिति (भूखंड (गाटा) के वाद गस्त / विक्रय / भू-जवशा / नामांतरण बही) हेतु खसरा संख्या पर विलोक करें।	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल(हे०)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में(हे०)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
111ख	1) एलाइड इन्फाटवर प्रा० लि० डा० राजेश कुमार गुप्ता / प्रेमनारायन गुप्ता / नि० 77/4 सिविल लाइन्स बरेली		1426फ०	111ख (130427/0111000112)	0.0250		0.00	

कुल गाटे : एक कुल क्षेत्रफल : शून्य दशमलव शून्य दो पांच शून्य (हेक्टयर)

कुल भू-राजस्व : शून्य दशमलव शून्य शून्य रुपये

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण

खारिज किया गया

दर्ज किया गया

(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम (पदनाम) / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल(हे०)	(14) नाम/पिता-पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल(हे०)

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद की कम्प्यूटीकृत संख्या

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक))

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण :

1) 1429फ० न्यायालय उपजिलाधिकारी मण्डल लखनऊ जनपद लखनऊ तहसील लखनऊ वाद सं० 80/2016 व कम्प्यूटरीकृत वाद सं० 1202110460204033 एलाइड इन्फोटावर्स प्रा०लि० बनाम उ०प्र०सरकार अंतर्गत धारा - 144 अधिनियम - उ०प्र०अवि०भू०व्य०अधिनियम 1950 दिनांक 23.12.21 को आदेश हुआ कि न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 8.9.2014 विधिक एवं न्यायसंगत होने के कारण बहाल किया जाता है। वाद की कार्यवाही समाप्त की जाती है। न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 8.9.2014 इस आदेश का अंग रहेगा। ह०र०क० 14.1.22/14.1.22

कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (भूखंड (लाटा) के वाद यास्त /विक्रय /शु-नक्शा /नामांतरण वही) हेतु खसरा संख्या पर बिलक करें।

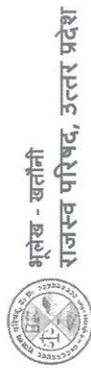
Disclaimer: उक्त ऑफ़ेड मात्र अवलोकनार्थ है, उक्त विवरण अद्यतन है, तहसील कम्प्यूटर केन्द्र एवम सी.एस.सी/लोकवाणी केन्द्र से उद्धरण की प्रमाणित प्रति प्राप्त की जा सकती है।

Above content is for information. The information provided online is updated and no physical visit is required. For Certified copy, apply through e-district portal/CSC/Tehsil Computer Centre.

Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.

उद्धरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

24/June/2025 08:13:29 PM



भूलेख - खतौनी
राजस्व परिषद, उत्तर प्रदेश

श्रेणी : 1-क/भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खसरा/ गाटा संख्या	खतेदार का विवरण		खतेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खतेदार का अंश	
	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
111ग	नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	वर्ष	गाटा (यूनीक कोड)	गाटे का कुल क्षेत्रफल(हे०)	हिस्से में	क्षेत्रफल में(हे०)	खतेदार द्वारा देय भू-राजस्व
	1) कामपीटेन्डन्सक्रासिटीप्रो0लि0डा0 विपिन कुमार / गोपाल / नि. 14 सिविल लाइन्स बरेली			111ग (1304270111000212)	0.0760			0.00

2) राजेश कुमार गुप्ता / प्रेमनारायन गुप्ता / नि. 177/4 सिविल लाइन्स बरेली

कुल गाटे : एक

कुल क्षेत्रफल : शून्य दशमलव शून्य सात छह शून्य (हेक्टेयर)

कुल भू-राजस्व : शून्य दशमलव शून्य शून्य रुपये

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण

(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम (पदनाम) / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक

खारिज किया गया

(11) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)

दर्ज किया गया

(12) गाटे का खसरा नम्बर / गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड

(13) क्षेत्रफल(हे०)

(14) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)

(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड

(16) क्षेत्रफल(हे०)

(1.7) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद की कम्प्यूटरीकृत संख्या

(1.8) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(1.8.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक))

(1.8.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण :

1) 1429फ० न्यायालय उपजिलाधिकारी मण्डल लखनऊ जनपद लखनऊ वहेरील लखनऊ वाद सं० 84/2016 व कम्प्यूटरीकृत वाद सं० 1202110460204036 कम्प्यूटरीकृत इन्फोसिटी प्रॉलि० वनाम उ०प्र०सरकार अंतर्गत धारा - 144 अधिनियम - उ०प्र०ज०वि०भू०अधिनियम 1950 दिनांक 23.1.21 को आदेश हुआ कि न्यायालय उपजिलाधिकारी संदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 8.9.2014 विधिक एवं न्यायसंगत होने के कारण वहाल किया जाता है। वाद की कार्यवाही समाप्त की जाती है। न्यायालय उपजिलाधिकारी संदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 8.9.2014 इस आदेश का अंग रहेगा। ह०र०क० 15.1.22/15.1.22

कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (श्रृंखंड (भाटा) के वाद गुप्त /विक्रय /शु०नक्शा /नामांतरण बही) हेतु खसरा संख्या पर निलक करें।

Disclaimer: उक्त ऑनलाइन अवलोकनार्थ हैं, उक्त विवरण अद्यतन है, तहसील कम्प्यूटर केन्द्र एवम सी एस सी/लोकवाणी केन्द्र से उद्घरण की प्रमाणित पति प्राप्त की जा सकती है।

Above content is for information. The information provided online is updated and no physical visit is required. For Certified copy, apply through e-district portal/CSC/Tehsil Computer Centre.

Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.