

कार्यालय उप निबंधक सदर द्वितीय मुरादाबाद जनपद मुरादाबाद

आवेदन संख्या :2202526503088

प्रमाण संख्या :22025265002814

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- अजय वीर एड पुत्र- एड तहसील मुरादाबाद जिला मुरादाबाद ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - मनोहरपुर, वार्ड/परगना- मुरादाबाद, कृषि- मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरा, कृषि भूमि रकवा- 0.1900 हे व 0.2180 हे, गाटा सं० 197क,260

मे एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 12/10/2013 से दिनांक 11/10/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :13-10-2025

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर डूँडे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
- वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
- इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
- यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।
- 'प्रथम पक्ष' से तात्पर्य बंधक कर्ता से है और 'द्वितीय पक्ष' से तात्पर्य बन्धकी से है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: अपूर्व सक्सेना।
मितान करने वाले निबन्धन लिपिक : अपूर्व सक्सेना।

Digitally signed
by RAM DULARE
RAM

उप निबंधक सदर द्वितीय
मुरादाबाद

उद्धरण खतौनी

48

उद्धरण क्रमांक : 115188202510520

ग्राम क्रमांक : 115188 ग्राम का नाम (परगना) : मनोहरपुर(मुरादाबाद) तहसील : मुरादाबाद जनपद : मुरादाबाद फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027) भाग : 1 (1)खाता संख्या : 00208

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
260	1) अतर सिंह / प्रेमदास / नि.ग्राम 2) अनिल कुमार / स्व० जगत सिंह / नि.ग्राम 3) नेमचन्द / सुम्मेरा / नि.ग्राम 4) पपिन कुमार / स्व० जगत सिंह / नि.ग्राम 5) पूरन / गंगा / नि.ग्राम 6) प्रीतम / सूर्यपाल / नि.ग्राम 7) प्रेम सिंह / स्व० जगत सिंह / नि.ग्राम 8) भोगराज / केसरी / नि.ग्राम 9) मलखान सिंह / कन्हई / नि.ग्राम 10) महेन्द्र सिंह / स्व.मंगली / नि.ग्राम 11) मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद / एम०डी०ए० / मुरादाबाद 12) राजबहादुर / सूर्यपाल / नि.ग्राम 13) शेर सिंह / स्व० जगत सिंह / नि.ग्राम 14) हरस्वरूप / प्रेमदास / नि.ग्राम	1) अन्य / आर० 1739 / 18-03-2025 / दुरस्ती (संशोधन से) 2) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202513540110956 / 26-06-2025 / विक्रय	पू.1411फ	260(1151880260000012)	0.2180	1) - 2) - 3) - 4) - 5) - 6) - 7) - 8) - 9) - 10) - 11) - 12) - 13) - 14) -	1) 0.0055 2) 0.0054 3) 0.0219 4) 0.0054 5) 0.0216 6) 0.0037 7) 0.0054 8) 0.0073 9) 0.0073 10) 0.0109 11) 0.1090 ✓ 12) 0.0037 13) 0.0054 14) 0.0055	8.00
कुल गाटे - 1	कुल क्षेत्रफल - 0.2180 (हेक्टेयर)	कुल भू-राजस्व - 8.00 रुपये	कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.2180)(हेक्टेयर)				0.2180	



जगत सिंह / नि.ग्राम
(शेष क्षेत्रफल : 0.0000)
1.8) लि०अलमूर्तजा
अपार्टमेन्ट तीसरी / . / .
(शेष क्षेत्रफल : 0.0000)
1.9) मंजिल फ्लैट
नं.301विडिंग - / . / .
(शेष क्षेत्रफल : 0.0000)
1.10) पपिन कुमार /
स्व० जगत सिंह /
नि.ग्राम (शेष क्षेत्रफल :
0.0000)
1.11) जामिया नगर
ओखला नई दिल्ली / . / .
(शेष क्षेत्रफल : 0.0000)
1.12) प्रीतम / सूर्यपाल /
नि.ग्राम (शेष क्षेत्रफल :
0.0000)
1.13) भोगराज / के सरी
/ नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल
: 0.0000)
1.14) अतर सिंह /
प्रेमदास / नि.ग्राम (शेष
क्षेत्रफल : 0.0000)
1.15) हरस्वरूप /
प्रेमदास / नि.ग्राम (शेष
क्षेत्रफल : 0.0000)
1.16) शेर सिंह / स्व०
जगत सिंह / नि.ग्राम
(शेष क्षेत्रफल : 0.0000)
1.17) राजबहादुर /
सूर्यपाल / नि.ग्राम (शेष

about:blank

1.11) 1.6) प्रीतम / सूर्यपाल /
0.0121 नि.ग्राम
1.12) 1.7) प्रेम सिंह / स्व० जगत
0.0121 सिंह / नि.ग्राम
1.13) 1.8) भोगराज / केसरी /
0.0121 नि.ग्राम
1.14) 1.9) मलखान सिंह / कन्हई
0.0122 / नि.ग्राम
1.15) 1.10) महेन्द्र सिंह /
0.0121 स्व.मंगली / नि.ग्राम
1.16) 1.11) राजबहादुर / सूर्यपाल
0.0121 / नि.ग्राम
1.17) 1.12) शेर सिंह / स्व० जगत
0.0121 सिंह / नि.ग्राम
1.18) 1.13) हरस्वरूप / प्रेमदास
0.0121 / नि.ग्राम
2.1) 1.14) पूरन / गंगा / नि.ग्राम
0.1090 2.1) मुरादाबाद विकास
प्राधिकरण मुरादाबाद /
एम०डी०ए० / मुरादाबाद

1.12)
0.00337
1.12)
0.00254
1.13)
0.00355
1.14)
0.00216
2.1)
0.1090

क्षेत्रफल : 0.0000)
 1.18) द्वारा मुख्तार आम
 मोहम्मदहासून /
 मोहदरीश /
 नि मोहल्ला कि सरील
 तकि या बुद्धाशाह मुरा0
 (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)
 2.1) मैसर्स सालार
 हवलपर्स प्रा0
 लि0अलमूर्तजा
 अपार्टमेन् / अलफलाह
 जामिया नगर ओखला
 नई दिल्ली द्वारा मुख्तार
 आ / नि मो0किसरील
 तकिया बुद्धाशाह मुरा0
 (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

1) 1427फ आदेशानुसार श्रीमान उपजिलाधिकारी सदर मुरादाबाद द्वारा वाद सं टी 201913540104013 धारा 80 उ0प्र0 राजस्व संहिता 2006 आदेश दिनांक 10-07-19/17-07-19 के अन्तर्गत नेमचन्द आदि बनाम उ0प्र0 सरकार मे तहसीलदार सदर मुरादाबाद की आख्या दि0 09.05.2019 स्वीकार की जाती है। आवेदकगण नेमचन्द पुत्र सुम्मेरा, भोजराज पुत्र केसरी, मलखान सिंह पुत्र कन्हई व महेन्द्र सिंह पुत्र मंगली, पूरन पुत्र गंगा, राजबहादुर व प्रीतम पुत्रगण सूर्यपाल, शेर सिंह व प्रेम सिंह व पपिन कुमार व अनिल कुमार पुत्रगण स्व0 जगत सिंह, अतर सिंह व हरस्वरूप पुत्रगण प्रेमदास निवासीगण ग्राम मनोहरपुर तहसील व जिला मुरादाबाद स्थित खाता सं0 224 के गाटा सं0 260 क्षेत्रफल 0.218 है0 में से 0.0256 है0 भाग भूमि पर व खाता सं0 225 के गाटा सं0 254 क्षेत्रफल 0.154 है0 व गाटा सं0 258 क्षेत्रफल 0.170 है0 कुल दो किता क्षेत्रफल 0.324 है0 में से 0.024 है0 की प्रश्रगत भूमि पर एक कोठरी एवं बाउन्ड्री वाल बनी होने के कारण कृषिक से अकृषिक भूमि घोषित किया जाता है। हआरके22-07-19

2) 1430फ आदेशानुसार श्रीमान कार्यालय रा0नि0 राम सिंह रावत क्षेत्र पाकबडा आवेदन संख्या 20221313500719003380 राजस्व संहिता की धारा 33(2) के अन्तर्गत उत्तराधिकार आदेश दिनांक 12.09.2022 को आदेश हुआ कि खाता संख्या 209, 208 से मृतक हरस्वरूप पुत्र प्रेमदास के स्थान पर श्रीमती सुमन्तला पत्नी स्व0 हरस्वरूप, गुलशन, दीपक वा0 वीनू ना0वा0आयु 17वर्ष पुत्रगण हरस्वरूप सं0 श्रीमती सुमन्तला माता सगी व कु0काजल, कु0पूनम पुत्रियाँ स्व0 हरस्वरूप नि0मनोहरपुर का नाम वतौर

जर्ज हो ह0आर0के0दि14.01.2023

31 फ आदेशानुसार श्रीमान कार्यालय रा0नि0 राम सिंह रावत क्षेत्र पाकबडा आवेदन संख्या 20231313500719001355 राजस्व संहिता की धारा 33(2) के अन्तर्गत ताराधिकार आदेश दिनांक 29.05.2023को आदेश हुआ कि खाता संख्या 209,208 से मृतक महेन्द्र सिंह पुत्र मंगली के स्थान पर तेजपाल सिंह, राजेन्द्र सिंह, सतीश कुमार पुत्रगण महेन्द्र सिंह नि0ग्राम का नाम वतौर वारिस दर्ज हो ह0आर0के0दि01.08.2023

Data Digitally Signed by:RAM SINGH RAWAT(RAGISTRAR
KANOONGO)

दिनांक समय स्थान: 13-10-2025 05:24:57 तहसील : मुरादाबाद

यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिजिटल सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : TUSHAR BHATNAGAR तहसील : मुरादाबाद

मुद्रित दिनांक एवं समय: 13-10-2025 05:24:57

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वेरीफिकेशन <https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।

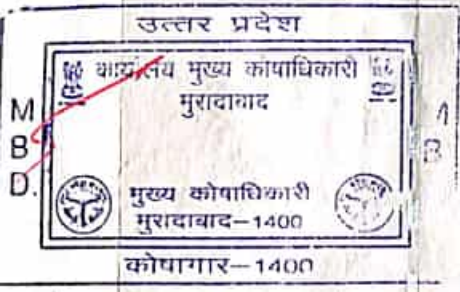


4111/25



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 795509 H 795509



03 FEB 2025

:- बयनामा :-

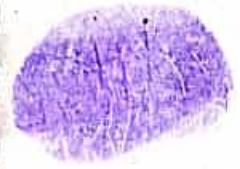


:- मुरादाबाद विकास प्राधिकरण द्वारा किसानों/भू-स्वामियों से आपसी सहमति/समझौते से भूमि क्रय हेतु विक्रय विलेख:-

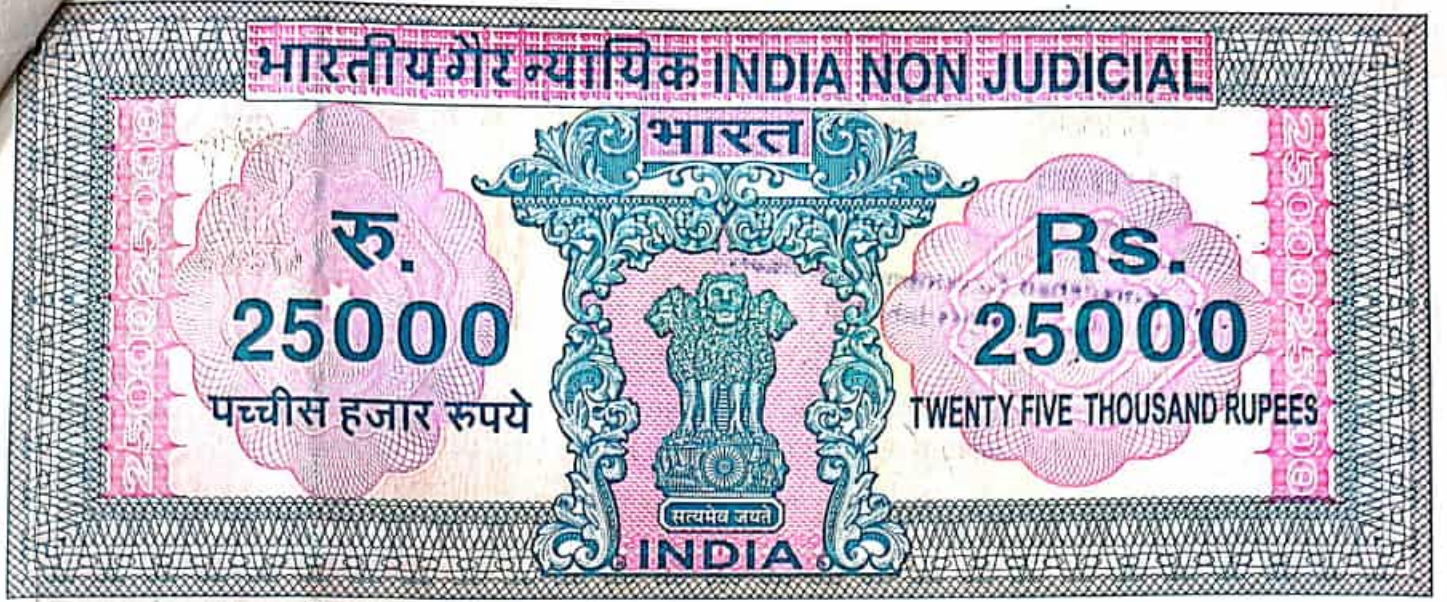
जिलाधिकारी द्वारा निर्धारित सर्किल दर सूची के पृष्ठ सं० 42 कोड सं० 1025 कॉलम सं० 15 पर अंकित दर	-	रु०-143 लाख (प्रति हे०)
जिलाधिकारी की अध्यक्षता में गठित समिति द्वारा निर्धारित दर सर्किल रेट का 03 गुना	-	रु०-429 लाख (प्रति हे०)
विक्रय हेतु प्रस्तावित भूमि का मूल्य	-	रु०-46,76,100/-
परिसम्पत्ति का मूल्य	-	शून्य
विक्रय मूल्य (भूमि + परिसम्पत्ति का मूल्य)	-	रु०-(46,76,100 + 0)
कुल विक्रय मूल्य	-	रु०-46,76,100/-
स्टाम्प शुल्क	-	रु०-3,27,390/-
निबन्धन शुल्क	-	रु०-46,770/-

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	260
क्षेत्रफल	-	0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मनोहरपुर
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 785510

H 795510

उत्तर प्रदेश

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

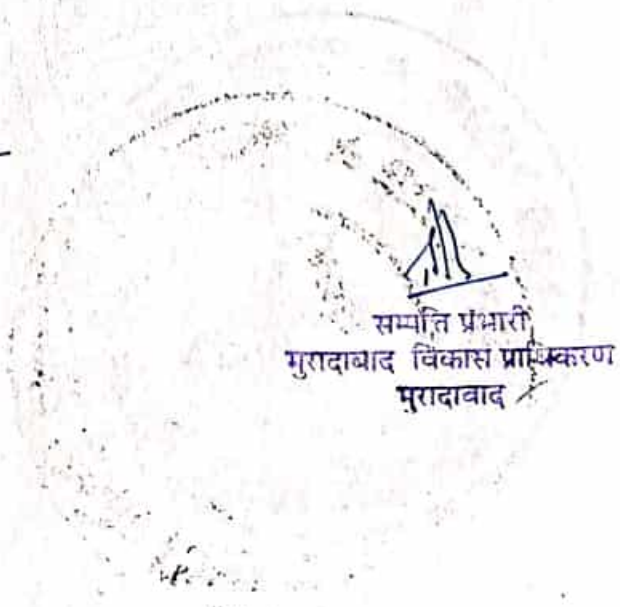
कोषागार-1400

M
B
D.

विक्रेता का विवरण (प्रथम पक्ष):-

क्र. सं.	विक्रेतागण का नाम	पिता/पति का नाम (डायरेक्टर)	निवासी	आधार कार्ड संख्या (डायरेक्टर्स)	पैन कार्ड संख्या (कम्पनी)	मोबाईल नं०
1	मैसर्स सालार डवलपर्स प्रा०लि०, अल मुर्तजा अपार्टमेंट तीसरी मंजिल फ्लैट नं० 301, बिल्डिंग नं० 274वीं, निकट अलफलाह जामिनियों नगर ओखला नई दिल्ली द्वारा वर्तमान डायरेक्टर मौहम्मद मुस्लिम एवं मौहम्मद मोमीन सोहेल	कुदरतउल्ला मौहम्मद मुस्लिम	मुफ्ती टोला, अशरफी हाउस, मुरादाबाद, उ०प्र०।	950103978825 507704803339	AAMCS4737P	9927971786 9760793023

03 FEB 2025





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 795511

H 795511



03 FEB 2025

क्रेता (द्वितीय पक्ष) का विवरण:-

मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद।

पैन कार्ड संख्या	:-	ANBPS5634A
द्वारा	:-	अरुण कुमार शर्मा
पदनाम	:-	प्रभारी सम्पत्ति
विभाग	:-	मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद।
जनपद	:-	मुरादाबाद।
मोबाईल नं०	:-	9711299452
आधार कार्ड सं०	:-	817545611622



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 795512

उत्तर प्रदेश

मुख्य कोषाधिकारी
मुसदाबाद

M B D

मुख्य कोषाधिकारी
मुसदाबाद-1400

कोषागार-1400

03 FEB 2025

विक्रीत सम्पत्ति का विवरण									
क्र. सं.	विक्रेता/पति का नाम	पिता/पति का नाम (डायरेक्टर)	गाटा संख्या	कुल क्षेत्र (हे० में)	कुल क्षेत्र में से विक्रय हेतु प्रस्तावित क्षेत्र	विक्रय हेतु प्रस्तावित क्षेत्र में अंश	हिस्से के अनुसार विक्रीत क्षेत्र (हे० में)	मू-राजस्व	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	मैसर्स सालार डवलपर्स प्रा०लि०, अल मुर्तजा अपार्टमेंट तीसरी मंजिल फ्लैट नं० 301, बिल्डिंग नं० 274वीं, निकट अलफलाह जामियों नगर ओखला नई दिल्ली द्वारा वर्तमान डायरेक्टर मौहम्मद मुस्लिम एवं मौहम्मद मोमीन सोहेल,	कुदरतउल्ला मौहम्मद गुरिलग	260	0.2180	0.2180 में बकदर 0.1090 हे०	0.2180 में बकदर 0.1090 हे०	0.2180 में बकदर 0.1090 हे०	रु० 8.00	

सम्पत्ति प्रभारी
मुसदाबाद विकास अधिकारी
मुसदाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

भारत



सत्यमेव जयते

INDIA

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512854

C 512854



कुल प्रस्तावित क्षेत्रफल 0.2180 में बकदर 0.1090 हे० विक्रेतागण का पूर्ण भाग है।

सड़क की स्थिति
परिसम्पत्ति

- सड़क/चकमार्ग पर स्थित नहीं हैं
- शून्य

विक्रीत सम्पत्ति की चौहददी :-

क्रमांक	गाटा संख्या	पूरव	पश्चिम	उत्तर	दक्षिण
1.	260	गाटा सं० 256	गाटा सं० 259/1303	गाटा सं० 258	गाटा सं० 261

03 FEB 2025



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512855

उत्तर प्रदेश
कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

M B D. मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

M B विक्रय मूल्य का भुगतान :-

कुल विक्रय मूल्य रू0-46,76,100/- (छियालीस लाख छिहत्तर हजार सौ रुपये मात्र) में से 1 प्रतिशत टीडीएस की कटौती उपरान्त विक्रेतागण को भुगतान की जाने वाली धनराशि का विवरण:-

क्र	विक्रेतागण का नाम	पिता/पति का नाम (डायरेक्टर)	पता	बैंक का नाम	चैक संख्या	चैक का दिनांक	भुगतान राशि	
03 FEB 2025	1	मैसर्स सालार डवलपर्स प्रा0लि0, अल मुर्तजा अपार्टमेंट तीसरी मंजिल फ्लैट नं0 301, बिल्डिंग नं0 274वीं, निकट अलफलाह जामिन्या नगर ओखला नई दिल्ली द्वारा वर्तमान डायरेक्टर मौहम्मद मुस्लिम एवं मौहम्मद गोमीन सोहेल	कुदरतउल्ला मौहम्मद मुस्लिम	मुपती टोला, अशरफी हाउस, मुरादाबाद, उ0प्र0।	केनरा बैंक, एम. डी.ए. आफिस शाखा, दिल्ली रोड़, मुरादाबाद	398609	27.03.2025	46,29,339 /-



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹.20000

बीस हजार रुपये



TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512856

उत्तर प्रदेश
कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद
मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400
कोषागार-1400

03 FEB 2025

विक्रीत भूमि विक्रेता को पंजीकृत बयनामा के आधार पर प्राप्त हुई है, जो कार्यालय उपनिबन्धक सदर मुरादाबाद के बही संख्या-01 जिल्द संख्या 6072 पृष्ठ संख्या 115 से 134 क्रमांक 2152 दिनांक 24.04.2009 को पंजीकृत है। विक्रेतागण अनुसूचित जाति/जनजाति के सदस्य नहीं है। विक्रीत भूमि ना तो किसी को विक्रय अनुबन्ध किया गया है और न ही किसी को हस्तांतरित की गयी है और ना ही किसी बैंक या सरकारी कार्यालय अथवा किसी व्यक्ति को बन्धक की गयी है। विक्रीत भूमि हर प्रकार से रेहन व वय व हिबा, ऋण भार, कुर्की, जमानत, बन्धक, दीवानी या राजस्व वाद आदि से मुक्त है, जिसमें किसी अन्य व्यक्ति की भागीदारी नहीं है और ना ही किसी अन्य के पक्ष में विक्रय बयनामा किया गया है, न ही कोई सरकारी भूमि निहित है। अर्थात् वारन्टी ऑफ टाईटिल प्रथम पक्ष का दायित्व है। उक्त आराजी को विक्रय करने का मुझ विक्रेता को पूर्ण मालिकाना हक हासिल है, जिसमें गाटा संख्या 260 कुल रकबा 0.2180 में बकदर 0.1090 हे० ग्राम मनोहरपुर सम्पूर्ण भाग विक्रीत की जाती है। अब जरूरत खुद के उसी कित्ता भूमिधरी आराजी को पूर्ण स्वामित्व एवं अधिकारों व दाखिली खारिजी सहित पूरे होशो हवास स्वस्थ चित से खूब सोच व समझकर बिना किसी दबाव नाजायज किसी शख्स के मय सम्पूर्ण अधिकार सहित मुवलिंग रू०-46,76,100/- (छियालीस लाख छिहत्तर हजार सौ रुपये मात्र) जिसके आधे मुवलिंग रू०-23,38,050/- (शब्दों में तेईस लाख अड़तीस हजार पचास रुपये मात्र) होते हैं, बदस्त क्रेता मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद के पक्ष में वय कामिल व फरोख्त कतई किया यानि एम०डी०ए० को बेच दिया और कुल जर समन हस्व तफसील जैल क्रेता मजकूर से जरिये चैक वसूल पाकर कब्जा व दखल मालिकाना विक्रीत संक्रमणीय भूमि पर आज की तारीख से बजाये अपने क्रेता मजकूर का कब्जा वाकई बखूफी कर दिया। अब मुझ विक्रेता व वारिसान विक्रेता का कोई हक व दावा विक्रीत आराजी पर नहीं रह गया है व विक्रय धनराशि क्रेता से वाकी ना रहा। विक्रेता विक्रीत भूमि के प्रतिफल के अतिरिक्त अन्य कोई प्रतिकर या लाभ का दावा किसी न्यायालय में प्रस्तुत नहीं करेगा।

साम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

भारत



INDIA

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512857

C 512857

उत्तर प्रदेश

कायदा विभाग
मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कोषागार-1400

M अगर कोई शख्स दावा करे तो वह बिल्कुल नाजायज होवे और अगर विक्रीत आराजी वयशुदा
B पूर्ण अथवा उसका कोई अंश क्रेता के स्वामित्व व अधिकारों से निकल जावे या कब्जा ना मिले
D या अन्य किसी प्रकार से विवादित व भारग्रसित पायी जावे या कोई तथ्य छिपाया गया पाया जावे
तो ऐसी तमाम सूरतों में क्रेता को यह अधिकार होगा कि वह कुल विक्रय मूल्य मय हर्जा व खर्चा
विक्रेता व उसके वारिसानों तथा दीगर जायदाद चल व अचल से भू-राजस्व की भांति वसूल कर
लेवे, जिसमें विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी। उपरोक्त विक्रीत भूमि से सम्बन्धित सारे हक व
हकूक तथा स्वत्व, सारे अधिकार, विक्रेता ने क्रेता को अंतरित कर दिये हैं, अब क्रेता उपरोक्त
भूमि का दाखिल खारिज सरकारी कागजों में अपने नाम दर्ज करा लेवे। विक्रेता को कोई आपत्ति
नहीं होगी।

उपरोक्त भूमि किसी अन्य योजना के अन्तर्गत अधिग्रहीत नहीं है, उक्त भूखण्ड का,
जिसका मुरादाबाद विकास प्राधिकरण के पक्ष में विक्रय विलेख निष्पादित किया जाना है, उसका
स्वामित्व वर्तमान में विक्रेता में निहित है। विक्रीत भूमि के सम्बन्ध में किसी प्रकार का कोई वाद
किसी भी न्यायालय में विचाराधीन नहीं है।

इस विक्रय पत्र के निष्पादन से मुझ विक्रेता की आजीविका, निवास स्थान व जीवनचर्या
परिवर्तित नहीं हो रही है और न ही आजीविका, निवास स्थान व जीवनचर्या पर कोई प्रतिकूल
प्रभाव पड़ रहा है। प्रस्तुत विक्रय विलेख विक्रेता द्वारा उपलब्ध कराये गये कागजात व उसके
द्वारा बताया गये तथ्यों व आश्वासन के आधार पर तैयार किया गया है। विक्रेता द्वारा दिये गये
अभिलेख/शपथ-पत्र गलत पाये जाते हैं तो उसकी समस्त जिम्मेदारी विक्रेता की है तथा
पक्षकारों की पहचान उनके साक्षियों द्वारा की जा रही है।

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

भारत



सत्यमेव जयते

INDIA

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512858

C 512858

उत्तर प्रदेश

साम्पत्ति प्रभारी
मुसदाबाद

मुख्य कोषाधिकारी
मुसदाबाद-1460

कोषागार-1460

विक्रेता अथवा उसका कोई वारिसान भविष्य में उक्त विक्रय की धनराशि के अतिरिक्त अन्य किसी भी धनराशि अथवा लाभ के लिए विभाग के समक्ष कोई दावा नहीं करेगा और न ही इस विक्रय में किसी न्यायालय में वाद दायर करेगा। विकास कार्य करते समय अगर पैमाईश में सामग्री कम पाया जाता है अथवा गलती से अधिक धनराशि का भुगतान हो जाता है और विक्रेता अधिक धनराशि स्वयं नहीं लौटाता है, तो 15 प्रतिशत साधारण ब्याज प्रति वर्ष की दर से मू-राजस्व की भौति मुसदाबाद विकास प्राधिकरण, मुसदाबाद (एम0डी0ए0) को वसूलने का अधिकार होगा।

अतः यह विक्रय विलेख (बयनामा) अपने होशो हवास स्वस्थ चित्त से बगैर किसी व्यक्ति के अनुचित दबाव से साक्षियों के समक्ष निष्पादित कर दिया ताकि सनद रहे और आवश्यकतानुसार भविष्य में काम आवे।

स्थान :- मुसदाबाद।

दिनांक :-



सम्पत्ति प्रभारी
मुसदाबाद विकास प्राधिकरण
मुसदाबाद

03 FEB 2025



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512859

C 512859

उत्तर प्रदेश

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कोषागार-1400

03 FEB 2025

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार -
गाटा सं० -
क्षेत्रफल -
ग्राम/मोहल्ला -
परगना -
तहसील -
जनपद -

कृषि
260
0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
15000

पन्द्रह हजार रुपये



FIFTEEN
THOUSAND RUPEES

Rs.
15000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 364698

A 364698

उत्तर प्रदेश

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कोषागार-1400

M
B
D

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
260
0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
मनीहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

03 FEB 2025

सम्पत्ति प्रभारी
चुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 364699

उत्तर प्रदेश
कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

M B D

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

M B D

कोषागार-1400

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	260
क्षेत्रफल	-	0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मनोहरपुर
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।

03 FEB 2025




सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

उत्तर प्रदेश

A 364700

A 364700

M B D. कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी मुरादाबाद M B D.

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कोषागार-1400

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	260
क्षेत्रफल	-	0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मनोहरपुर
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।

08 FEB 2025

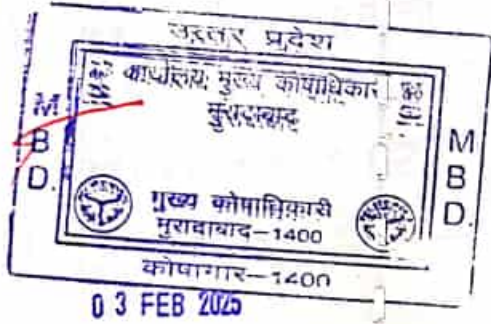


सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 364701



विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	260
क्षेत्रफल	—	0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुसदाबाद।
तहसील	—	मुसदाबाद।
जनपद	—	मुसदाबाद।

सम्पत्ति प्रभारी
मुसदाबाद विकास प्राधिकरण
मुसदाबाद



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
15000

पन्द्रह हजार रुपये



FIFTEEN
THOUSAND RUPEES

Rs.
15000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 364702

A 364702



03 FEB 2025

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
260
0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 364703

A 364703

उत्तर प्रदेश
कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

M B D. M B D.

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कोषागार-1400

03 FEB 2025

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
260
0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



सम्यक्ति सभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 364704

A 364704

उत्तर प्रदेश

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

M B D. मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400 M B D.

कोषागार-1400
03 FEB 2025

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	260
क्षेत्रफल	—	0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH


CN 257528

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	260
क्षेत्रफल	—	0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।






सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु. 50



FIFTY
RUPEES
Rs. 50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257529

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
260
0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक



INDIA NON JUDICIAL

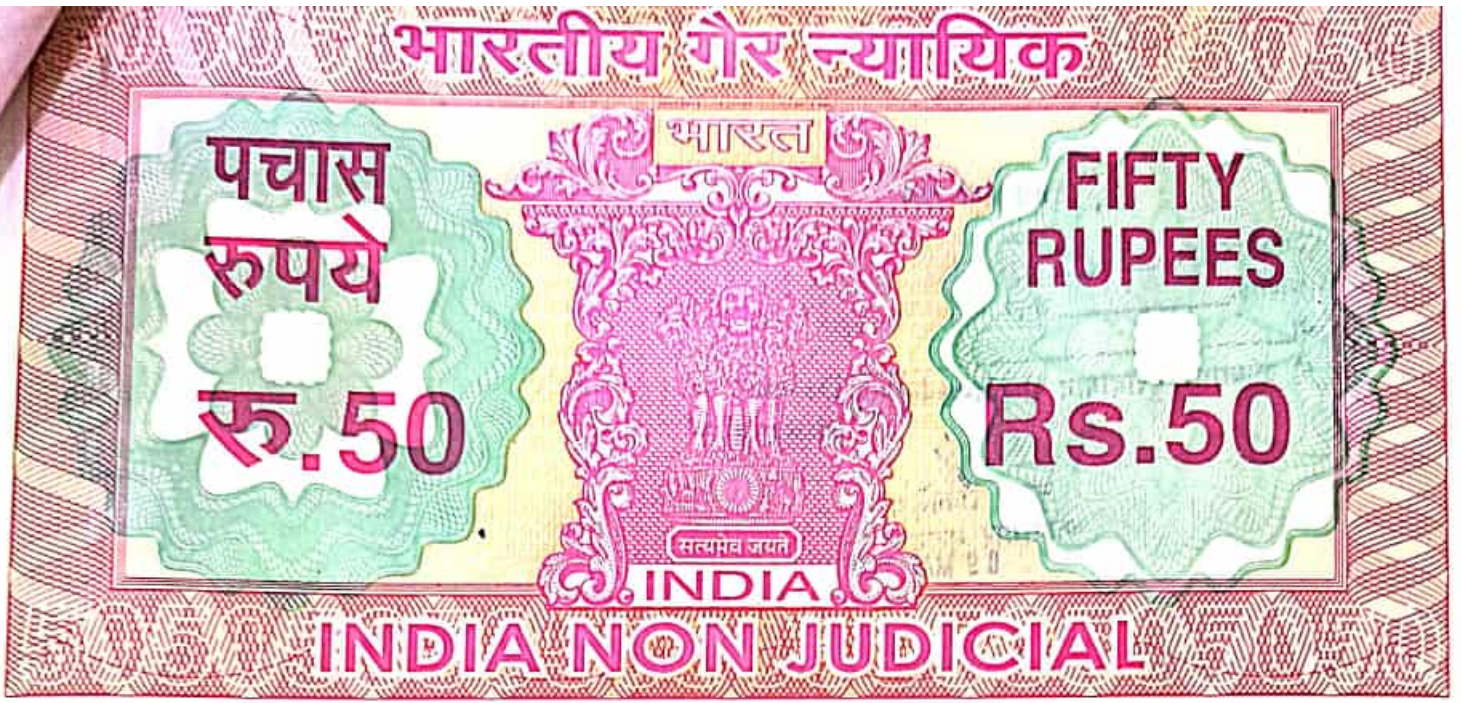
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257530

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	260
क्षेत्रफल	—	0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

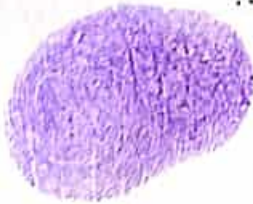


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257531

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	260
क्षेत्रफल	—	0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु. 50



FIFTY
RUPEES
Rs. 50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257532

विक्रय-विलेख

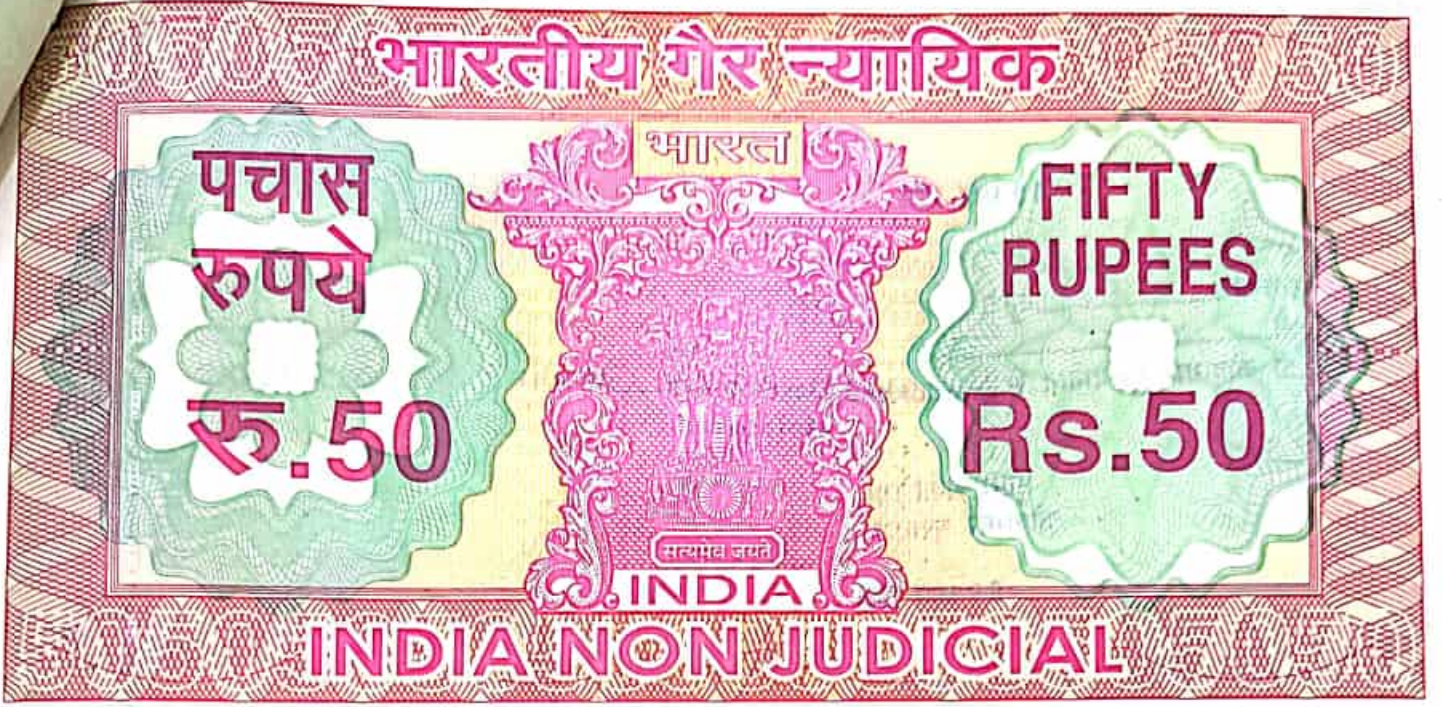
भूमि का प्रकार —
गाटा सं० —
क्षेत्रफल —
ग्राम/मोहल्ला —
परगना —
तहसील —
जनपद —

कृषि
260
0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



सम्पत्ति स्थिरी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257533

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	260
क्षेत्रफल	—	0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक



INDIA NON JUDICIAL

CN 257534

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

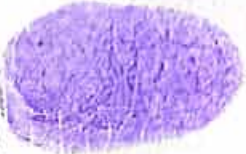
विक्रय-विलेख


भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
260
0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।






सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु.50



FIFTY
RUPEES
Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

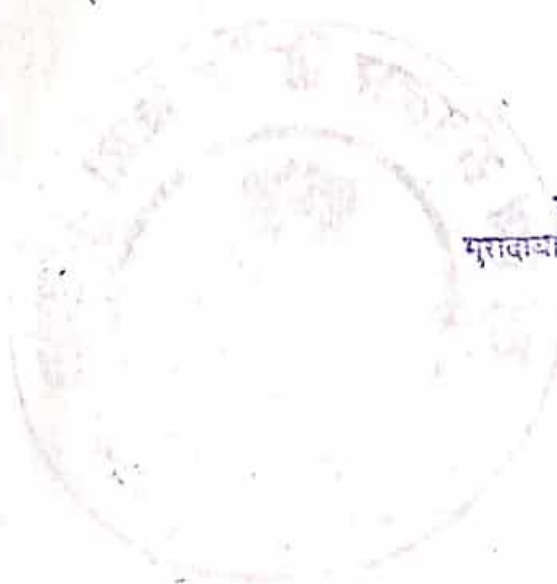
CN 257535

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
260
0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



सम्यक्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये

रु.50

भारत

FIFTY
RUPEES

Rs.50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257536

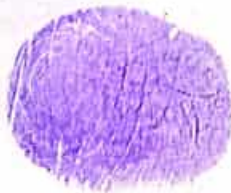
विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
260
0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।







सम्यक्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु. 50



FIFTY
RUPEES
Rs. 50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257537

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
260
0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



समिति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु.50



FIFTY
RUPEES
Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257538

विक्रय-विलेख

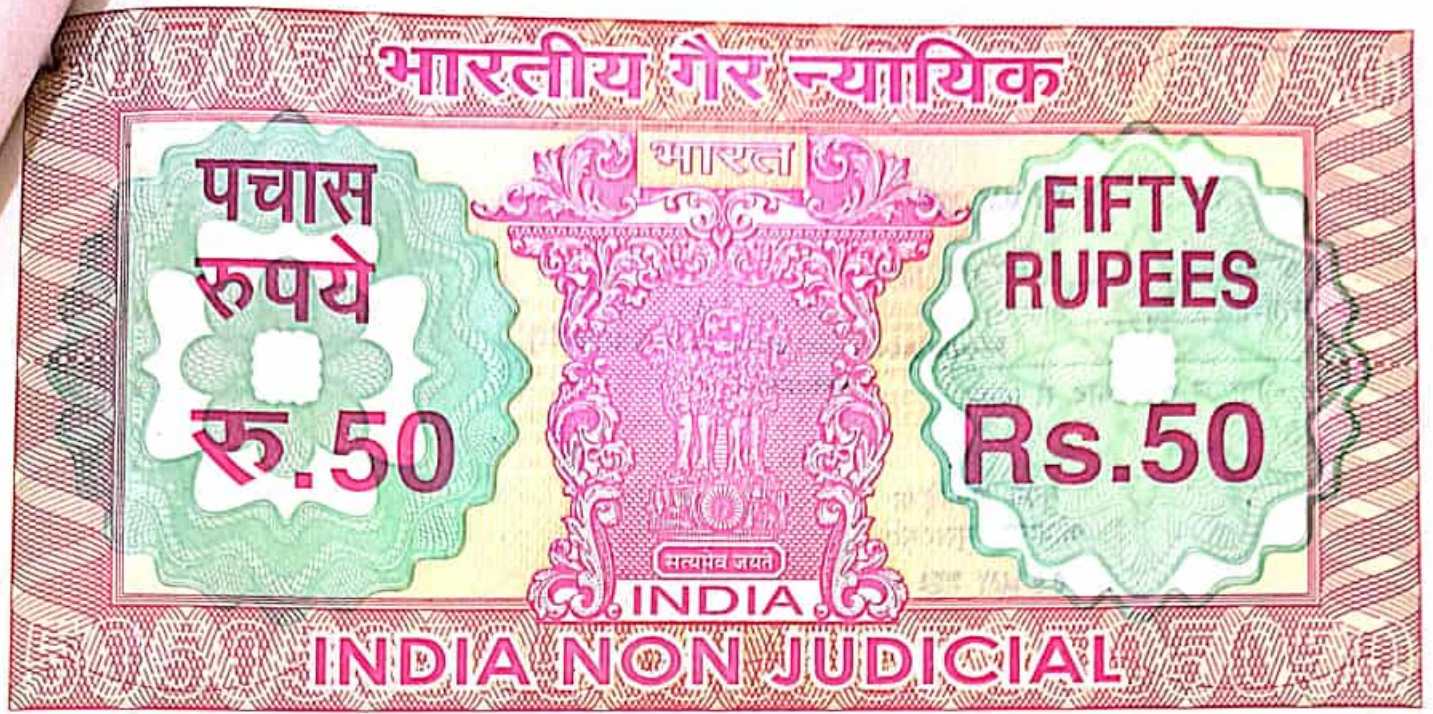
भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
260
0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
मनीहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257539

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	260
क्षेत्रफल	—	0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु.50



FIFTY
RUPEES
Rs.50

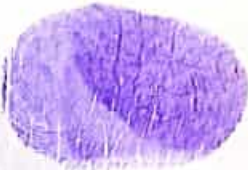
INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257540

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	260
क्षेत्रफल	—	0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।




सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु.50



FIFTY
RUPEES
Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257541

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
260
0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु. 50



FIFTY
RUPEES
Rs. 50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257542

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	260
क्षेत्रफल	—	0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।

محمد



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये

रु. 50

भारत

FIFTY
RUPEES

Rs. 50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257543

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

कृषि
260
0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।







सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु.50



FIFTY
RUPEES
Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

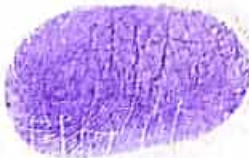
CN 257544

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
260
0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु.50



FIFTY
RUPEES
Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257545


विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
260
0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।




सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक



INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257546

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	260
क्षेत्रफल	—	0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये

रु. 50

भारत



INDIA

FIFTY
RUPEES

Rs. 50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257547

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
260
0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक



INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257548


विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
260
0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।




सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु.50



FIFTY
RUPEES
Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

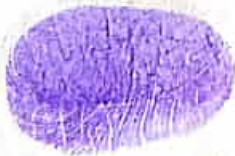
CN 257549

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
260
0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये

रु.50

भारत



सत्यमेव जयते

INDIA

FIFTY
RUPEES

Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257550

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
260
0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु. 50



FIFTY
RUPEES
Rs. 50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

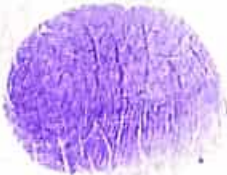
CN 257551

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
260
0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु.50



FIFTY
RUPEES
Rs.50

INDIA NON JUDICIAL


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257552

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	260
क्षेत्रफल	—	0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।




सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये

रु. 50

भारत

FIFTY
RUPEES

Rs. 50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

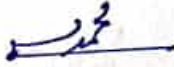
CN 257553

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
260
0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।







सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु. 50



FIFTY
RUPEES
Rs. 50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257554

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	260
क्षेत्रफल	—	0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये

रु. 50



FIFTY
RUPEES

Rs. 50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

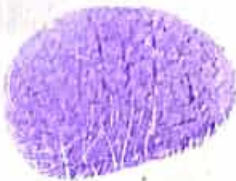
CN 257555

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
260
0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विलास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये

रु. 50

भारत



INDIA

FIFTY
RUPEES

Rs. 50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257556

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि

260

0.2180 में बकदर 0.1090 हे०

मनोहरपुर

मुरादाबाद।

मुरादाबाद।

मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु. 50



FIFTY
RUPEES
Rs. 50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257557

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	260
क्षेत्रफल	—	0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद, विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

पचास
रुपये
रु.50

FIFTY
RUPEES

Rs.50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257558

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि

260

0.2180 में बकदर 0.1090 हे०

मनोहरपुर

मुरादाबाद।

मुरादाबाद।

मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये

रु.50

भारत



INDIA

FIFTY
RUPEES

Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

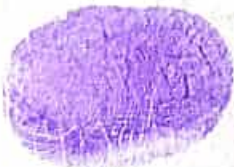
CN 257559

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
260
0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु. 50



FIFTY
RUPEES
Rs. 50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257560

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—

कृषि
260
0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभासी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु. 50



FIFTY
RUPEES
Rs. 50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257561

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
260
0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभासी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु.50



FIFTY
RUPEES
Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN. 257562

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	260
क्षेत्रफल	—	0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।

23




सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु. 50

भारत

FIFTY
RUPEES

Rs. 50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257563

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
260
0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।







सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु.50



FIFTY
RUPEES
Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257564

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
260
0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु.50



FIFTY
RUPEES
Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257565

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	260
क्षेत्रफल	-	0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मनोहरपुर
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।




सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु. 50



FIFTY
RUPEES
Rs. 50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257566

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
260
0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।





सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये

रु.50

भारत

FIFTY
RUPEES

Rs.50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

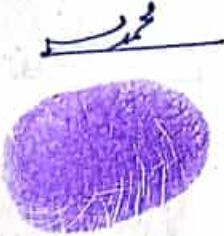
CN 257567


विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
260
0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।




सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये

रु.50

भारत

FIFTY
RUPEES

Rs.50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257568

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
260
0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।







सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु.50



FIFTY
RUPEES
Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257569


विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
260
0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।




सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये

रु. 50

भारत

FIFTY
RUPEES

Rs. 50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257570

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
260
0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।







सम्मति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

पचास
रुपये
रु. 50

FIFTY
RUPEES

Rs. 50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257571

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
260
0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।




सभ्यति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु.50



FIFTY
RUPEES
Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257572

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
260
0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।




सम्यक्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये

रु.20

भारत

Rs.20

TWENTY
RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

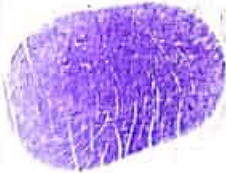
44AA 234750

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
260
0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये

रु.20

भारत

Rs.20

TWENTY
RUPEES

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

44AA 234751

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	260
क्षेत्रफल	—	0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।







सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये

रु.20

भारत

Rs.20

TWENTY
RUPEES

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH


44AA 234752

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
260
0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।







सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये

रु.20

भारत

Rs.20

TWENTY
RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

44AA 234753


विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
260
0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।





सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण,
मुरादाबाद

03 FEB 2025

दिनांक को एक कित्त
 नराशि का
 Muradabad Development Author



मुरादाबाद से विक्रय किया।

मुख्य रीकड़िया
 कोषागार मुरादाबाद

आवेदन सं०: 202500719013071

विक्रय पत्र

वही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 4111

वर्ष: 2025

प्रतिफल- 4676100 स्टाम्प शुल्क- 327390 बाजारी मूल्य - 4677000 पंजीकरण शुल्क - 46770 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 300 योग : 47070

श्री मुरादाबाद विकास प्रधिकण अरूण कुमार शर्मा सम्पत्ति प्रभारी द्वारा
 तनमय यादव अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि,
 पुत्र श्री राम नवल सिंह यादव
 व्यवसाय : नौकरी
 निवासी: एमडीए मुरादाबाद

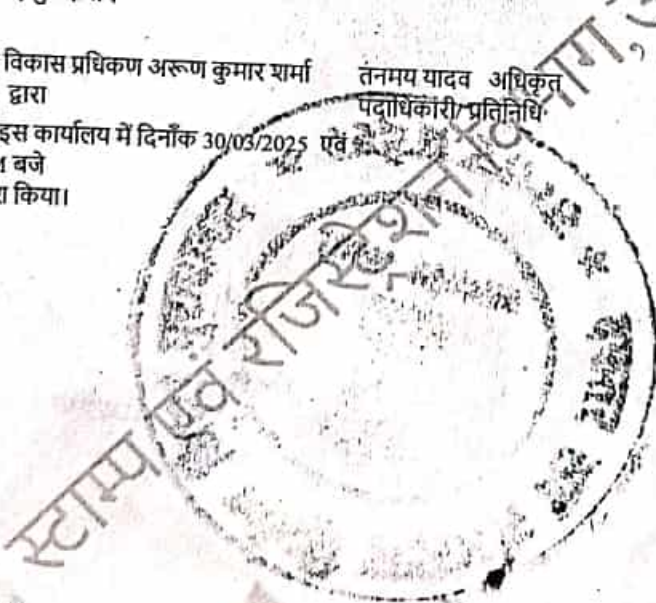


श्री, मुरादाबाद विकास प्रधिकण अरूण कुमार शर्मा तनमय यादव अधिकृत
 सम्पत्ति प्रभारी द्वारा पदाधिकारी/ प्रतिनिधि
 ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 30/03/2025 एवं 04:14:53 PM बजे
 निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

आर० डी० राम
 उप निबंधक :सदर द्वितीय
 मुरादाबाद
 30/03/2025

श्वेता शर्मा मुरादाबाद
 निबंधक लिपिक
 30/03/2025





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

44AA 234768

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	260
क्षेत्रफल	—	0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।




सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण,
मुरादाबाद

आज दिनांक FEB 2025 को एक कित्ता
 धनराशि 20 कुल धनराशि 200000000
 श्री. मुरादाबाद Development Authority
 कोषागार मुरादाबाद में निबन्धित किया



मुख्य अधिकारिया
 कोषागार मुरादाबाद

आवेदन सं०: 202500719013071

(सरकारी)

विक्रय पत्र

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 4111

वर्ष: 2025

प्रतिफल- 4676100 स्टाम्प शुल्क- 0 बाजारी मूल्य- 4677000 पंजीकरण शुल्क- 46770 प्रतिलिपिकरण शुल्क- 300 योग: 47070

श्री मुरादाबाद विकास प्रधिकरण अरूण कुमार शर्मा सम्पत्ति प्रभारी द्वारा
 तनमय यादव अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि,
 पुत्र श्री राम नवल सिंह यादव
 व्यवसाय: नौकरी
 निवासी: एमडीए मुरादाबाद



श्री. मुरादाबाद विकास प्रधिकरण अरूण कुमार शर्मा तनमय यादव अधिकृत
 सम्पत्ति प्रभारी द्वारा पदाधिकारी/ प्रतिनिधि

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 30/03/2025 ई. में

04:14:53 PM बजे

निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रेशन अधिकारी के हस्ताक्षर

[Handwritten Signature]

आर० डी० राम
 उप निबंधक : सदर द्वितीय
 मुरादाबाद
 30/03/2025

श्वेता शर्मा मुरादाबाद
 निबंधक लिपिक
 30/03/2025



भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये

रु.20

भारत

Rs.20

TWENTY
RUPEES

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

44AA 234770

साक्षी नम्बर 1 -

हस्ताक्षर

नाम-श्री तुषार चौधरी

पदनाम - क्षेत्रीय लेखपाल, ग्राम मंगूपुरा, तहसील व जिला
मुरादाबाद।

पिता का नाम -श्री राजीव कुमार सिंह



साक्षी नम्बर 2 -

हस्ताक्षर

नाम - श्री सीता राम

पदनाम - लेखपाल, मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद।

पिता का नाम - श्री गोपाल सिंह



मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद जिला
मुरादाबाद

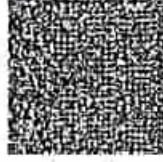
हस्ताक्षर विक्रेता

हस्ताक्षर क्रेता



अज दिनांक 03 FEB 2025 को एक फिल
 धनराशि 20 कुल धनराशि 20000000
 श्री Moradabad Development Authority
 को कोषागार मुरादाबाद Moradabad किया

मुख्य रोकड़िया
 कोषागार मुरादाबाद



आवेदन सं०: 202500719013071

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 4111

वर्ष: 2025

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त
 विक्रेता: 1

श्री मेसर्स सालार डवलपर्स प्रा० लि० द्वारा वर्तमान डायरेक्टर के द्वारा मोहम्मद मुस्लिम,
 पुत्र श्री कुदरतउल्ला

निवासी: मुफटी टोला अशरीफ हाउस जिला मुरादाबाद

व्यवसाय: अन्य

क्रेता: 1



श्री मुरादाबाद विकास प्रधिकरण अरूण कुमार शर्मा निम्पति प्रभारी के द्वारा तनमय
 यादव, पुत्र श्री राम नवल सिंह यादव

निवासी: एमडीए मुरादाबाद

व्यवसाय: नौकरी

ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान
 पहचानकर्ता: 1



श्री तुषार चौधरी, पुत्र श्री राजीव कुमार सिंह

निवासी: श्रेत्रिय लेखपाल ग्राम डिडौरी जिला मुरादाबाद

व्यवसाय: अन्य

पहचानकर्ता: 2



श्री सीताराम, पुत्र श्री गोपाल सिंह

निवासी: लेखपाल मुरा० विकास प्रधिकरण मुरा०

व्यवसाय: नौकरी



भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये

रु.20

भारत

Rs.20

TWENTY
RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

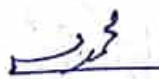
44AA 234769

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम / मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
260
0.2180 में बकदर 0.1090 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।





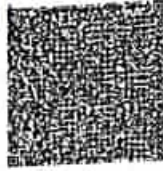


सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

03 FEB 2025

ज दिनांक..... का एक मिरा
धनराशि.....
की Meradabad Development Authority
को कोषागार मुरादाबाद में जमा किया

मुख्य रोकड़िया
कोषागार मुरादाबाद



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

Rd

आर० डी० राम
उप निबंधक : सदर द्वितीय
मुरादाबाद
30/03/2025

ने की। प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए है।
टिप्पणी :

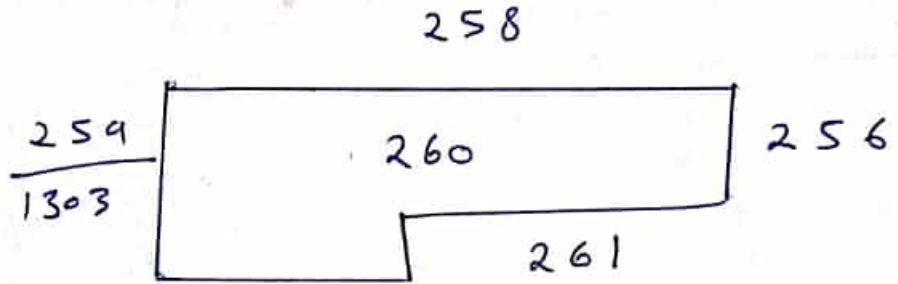
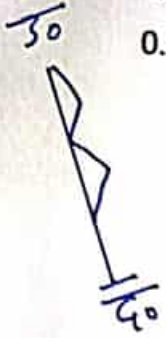
श्वेता शर्मा मुरादाबाद
निबंधक लिपिक मुरादाबाद
30/03/2025



रजिस्ट्रार जन विभाग, उत्तर प्रदेश

नजरी नक्शा

ग्राम-मनोहरपुर तहसील व जिला मुरादाबाद स्थित गाटा सं०-260 कुल रकबा
0.2180 हैक्टे० में से बकदर 0.1090 हैक्टे० भूमि।



(सीताराम)
लेखपाल,
मु०वि०प्रा०, मुरादाबाद

(राजपाल सिंह)
लेखपाल,
मु०वि०प्रा०, मुरादाबाद

(वीरेन्द्र सिंह)
राजस्व निरीक्षक,
मु०वि०प्रा०, मुरादाबाद



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण,
मुरादाबाद

आवेदन सं०: 202500719013071

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 15695 के पृष्ठ 263 से 402 तक क्रमांक 4111 पर दिनांक 30/03/2025 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

आर० डी० राम
उप निबंधक : सदर द्वितीय
मुरादाबाद
30/03/2025



स्टाम्प एवं रजिस्ट्रेशन विभाग, उत्तर प्रदेश

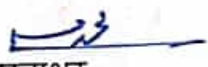
पूर्व रजिस्ट्रीकरण विवरण

आवेदन संख्या: 202500719013071 जनपद: मुरादाबाद तहसील: मुरादाबाद उप निबंधक: सदर द्वितीय

संपत्ति का विवरण	: मोहल्ला/गाँव : मनोहरपुर वार्ड/परगना : मुरादाबाद संपत्ति का विवरण : आराजी काश्त, 0.109 हैक्टेयर, पूर्व-, पश्चिम-, उत्तर-, दक्षिण-
प्रभिलेख प्रकार	: विक्रय पत्र
प्रथम पक्ष	: मैसर्स सालार डवलपर्स प्रा० लि० द्वारा वर्तमान डायरेक्टर, कुदरतउल्ला, पैन न०., मोबाइल संख्या-, निवासी- मुरा० ।
द्वितीय पक्ष	: मुरादाबाद विकास प्रधिकरण अरूण कुमार शर्मा सम्पत्ति प्रभारी, आर० पी० शर्मा, पैन न०., मोबाइल संख्या-, निवासी- उक्त ।
नेष्ठादन तिथि	: 30-03-2025
नेबंधन शुल्क	: 46770 (ई-भुगतान) चालान सं०
स्टाम्प मूल्य	: 0 ई-स्टाम्प सं० N/A
पंजीकारी मूल्य	: 1341000
तिफल	: 4676100

/हम एतद्वारा यह घोषणा करते हैं कि इस ऑनलाइन आवेदन में समस्त प्रविष्टियां संबंधित लेखपत्र में निहित तथ्यों के अनुरूप हैं।

आधार धारक, इसके द्वारा स्टाम्प एवं रजिस्ट्रेशन विभाग, उत्तर प्रदेश को मेरे आधार नंबर को ई.के.वाई.सी. एवं पहचान के सत्यापन के लिए अपने अंगूठे के स्कैन के माध्यम से यू.आई.डी.ए.आई. को मेरे आधार नंबर, बायोमैट्रिक आदि का उपयोग करने की सहमति देता हूँ। स्टाम्प एवं रजिस्ट्रेशन विभाग उत्तर प्रदेश ने मुझे सूचित किया है कि मेरा आधार नंबर और साथ ही बायोमैट्रिक को संग्रहित/पंजीकृत नहीं किया जाएगा और संपत्ति पंजीकरण प्रक्रिया में मदद करने के लिए केवल मेरी पहचान सत्यापन के लिए प्रयोग किया जाएगा।


हस्ताक्षर

(प्रथम पक्ष)

निबंधन लिपिक

सदर द्वितीय, जनपद मुरादाबाद


हस्ताक्षर

(द्वितीय पक्ष)



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी

सदर द्वितीय, जनपद मुरादाबाद