

कार्यालय उप निबंधक सदर द्वितीय मुरादाबाद जनपद मुरादाबाद

आवेदन संख्या : 2202526503084

प्रमाण संख्या : 22025265002810

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री. अजय वीर एड पुत्र- एड तहसील मुरादाबाद जिला मुरादाबाद ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुदित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - मनोहरपुर, वार्ड/परगना- मुरादाबाद, कृषि- मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरा, कृषि भूमि रकवा- 0.1360 हे व 0.2550 हे, गाटा संख्या 235 236

मे एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 12/10/2013 से दिनांक 11/10/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक : 13-10-2025

1. इस प्रमाण-पत्र के सम्पत्ति विवरण आवेदक द्वारा दिए गए सम्पत्ति के ब्यौरे के आधार पर दूँदे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में सम्पत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वर्णित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी सम्पत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।
5. 'प्रथम पक्ष' से तात्पर्य बंधक कर्ता से है और 'द्वितीय पक्ष' से तात्पर्य बन्धकी से है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक : अपूर्व सक्सेना।
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : अपूर्व सक्सेना।

Digitally signed by
RAM DULARE RAM

उप निबंधक सदर द्वितीय
मुरादाबाद

उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 115188202510512

26+37

ग्राम क्रमांक : 115188 ग्राम का नाम (परगना) : मनोहरपुर(मुरादाबाद) तहसील : मुरादाबाद जनपद : मुरादाबाद फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027) भाग : 1 (1) खाता संख्या : 00355

श्रेणी : 1-क / भूमि जो सक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
(1) खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू- राजस्व
236	1) मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद / एम०डी०ए० / मुरादाबाद 2) मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद / एम०डी०ए० / मुरादाबाद	1) राजस्व न्यायालय (उप जिला अधिकारी, तहसील स्तर) / T202413540111041 / 10-06-2024 / दुरस्ती (संशोधन से) 2) राजस्व न्यायालय (उप जिला अधिकारी, तहसील स्तर) / T202413540113559 / 09-07-2024 / दुरस्ती (संशोधन से) 3) अन्य / 237 / 25-07-2024 / दुरस्ती (संशोधन से) 4) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202413540118644 / 30-11-2024 / विक्रय 5) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202413540118646 / 30-11-2024 / विक्रय	201411 फ	236(1151880236000012)	0.2550	1) - 2) -	1) 0.0283 2) 0.2267	20.45
							0.2550	

कुल गाटे : 1 कुल क्षेत्रफल - 0.2550 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 20.45 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.2550) हेक्टेयर

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का	(11) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)	

नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)		नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	
1) राजस्व न्यायालय (उप जिला अधिकारी, तहसील स्तर) / T202413540111041 / 10-06-2024 / दुरस्ती (संशोधन से) / RAM SINGH RAWAT / 05-07-2024	1.1) मैसर्स गोशाल विल्डेटेक प्रा० / . / . . (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	236(1151880236000012)	1.1) मैसर्स गोशाल विल्डेटेक प्रा० / . / . .	236(1151880236000012)
2) राजस्व न्यायालय (उप जिला अधिकारी, तहसील स्तर) / T202413540113559 / 09-07-2024 / दुरस्ती (संशोधन से) / RAM SINGH RAWAT / 23-07-2024	2.1) मैसर्स सालार विलडबैल प्रा० लि० / . / . . (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		2.1) मै० सालार डवलपर्स प्रा० लि० अलमुर्तजा	
3) अन्य / 237 / 25-07-2024 / दुरस्ती (संशोधन से) / RAM SINGH RAWAT / 25-07-2024	2.2) प्रा० लि० सालार हाऊ स४८ / . / . . (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		2.2) अपार्टमेन्ट जामिया नगर ओ० नई दि० द्वारा	
4) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202413540118644 / 30-11-2024 / विक्रय / RAM SINGH RAWAT / 02-12-2024	2.3) डायरेक्टर श्रीमती शकीला परवीन / पत्नी मौहम्मद मुस्लिम / नि.अशरफी हाऊ समुफती टोला शहर मुरादाबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		2.3) मुख्तारे आममोहम्मद हारून / मौ० इदरीस / नि०	
5) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202413540118646 / 30-11-2024 / विक्रय / RAM SINGH RAWAT / 02-12-2024	2.4) के सामने नई दिल्ली -25 द्वारा / . / . . (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		2.4) मौ० किसरोल तकिया बुद्धाशाह, मुरादाबाद	
	2.5) ईश्वर नगर होटल क्राउन प्लाजा / . / . . (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		2.5) 3.1) मै० सालार डवलपर्स प्रा० लि० अलमुर्तजा	
	2.6) द्वारा डायरेक्टर मिर्जा अहमर / . / . . (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		2.6) अपार्टमेन्ट जामिया नगर ओ० नई दि० द्वारा	
			2.7) मुख्तारे आममोहम्मद हारून / मौ० इदरीस / नि०	
			3.1) मौ० किसरोल तकिया बुद्धाशाह, मुरादाबाद	
			3.2) मैसर्स गोशाल विल्डेटेक प्रा० लि० अलमुर्तजा	
			3.3) अपार्टमेन्ट नई दिल्ली द्वारा	
			3.4) मौ० हारून / मौ० इदरीस / नि० निकट किसरोल	
			3.5) ताकिया बुद्धाशाह मुरादाबाद	

2.7) मेसर्स गोशन
विल्डटैक प्रा० / / (शेष
क्षेत्रफल : 0.0000)
3.1) विलिडग
न.274वी.निकट / / ...
(शेष क्षेत्रफल : 0.0000)
3.2) मेसर्स
सालारविलडबेल / / ...
(शेष क्षेत्रफल : 0.0000)
3.3) तीसरी मजिल
फ्लैट न.301 / / ...
(शेष क्षेत्रफल : 0.0000)
3.4) आममौहम्मद
हारून / मोहम्मद
इदरीश /
नि०मो०किसरोल तानियाँ
बुद्धाशाह शहर मुरा०
(शेष क्षेत्रफल : 0.0000)
3.5) अलफलाहजामियाँ
नगर ओखला / / ...
(शेष क्षेत्रफल : 0.0000)
3.6) नई दिल्ली-25द्वारा
अपने मुख्तारे / / ...
(शेष क्षेत्रफल : 0.0000)
3.7) लि०अल मुर्तजा
अपाटमेन्ट / / ... (शेष
क्षेत्रफल : 0.0000)
3.8) मै० सालार
डवलपर्स
प्रा०लि०अलमुर्तजा
अपाटमेन्ट जामिया नगर
ओ०नई दि० द्वारा

about blank

0.0183 4.1) मुरादाबाद विकास
3.6) प्राधिकरण मुरादाबाद /
0.0182 एम०डी०ए० / मुरादाबाद
3.7) 5.1) मुरादाबाद विकास
0.0182 प्राधिकरण मुरादाबाद /
3.8) एम०डी०ए० / मुरादाबाद
0.1274
4.1)
0.2267
5.1)
0.0283

मुख्तार आमोहम्मद
 हारून / मौ० इदरीस /
 नि० मौ० किसरोल
 तकिया बुद्धाशाह,
 मुरादाबाद (शेष क्षेत्रफल
 : 0.0000)
 4.1) मैसर्स गोशन
 विस्टटेक प्रा० लि०
 अलमुर्तजा अपार्टमेन /
 मौ० इदरीस / नि० निकट
 किसरोल तकिया
 बुद्धाशाह मुरादाबाद
 (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)
 5.1) मै० सालार
 डवलपर्स
 प्रा० लि० अलमुर्तजा
 अपार्टमेन्ट जा / मौ०
 इदरीस / नि० मौ०
 किसरोल तकिया
 बुद्धाशाह, मुरादाबाद
 (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) वंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) वंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) वंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

Digitally Signed by: RAM SINGH RAWAT (RAGISTRAR)
 मुद्रित तिथि: 13-10-2023 05:23:48 तहसील : मुरादाबाद
 नए नदरन सबीनी इलेक्ट्रॉनिक सिटीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल प्रमाण
 द्वारा प्रमाणित है।

मुद्रित कर्ता : U SHAR BHAI NAGAR तहसील : मुरादाबाद
 मुद्रित दिनांक एवं समय: 13-10-2023 05:23:48
 Not Applicable For Online Points (आवेदन नदरन सबीनी का वे ऑफिशियल
<https://upbhulekh.gov.in> Website पर QR Code अपलोड OR Code Scan करके किया
 जा सकता है।)



12999/24 - 106 -

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000
पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



H 794301

:- बयनामा :-

उत्तर प्रदेश
मुख्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद
मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400
कतोवागार-1400

मुरादाबाद विकास प्राधिकरण द्वारा किसानों/भू-स्वामियों से आपसी सहमति/समझौते से भूमि क्रय हेतु विक्रय विलेख:-

30 AUG 2024

जिलाधिकारी द्वारा निर्धारित सर्किल दर सूची के मुद्दा सं० 42 कोड सं० 1025 कॉलम सं० 15 पर अंकित दर जिलाधिकारी की अध्यक्षता में गठित समिति द्वारा निर्धारित दर सर्किल रेट का 03 गुना विक्रय हेतु प्रस्तावित भूमि का मूल्य परिसम्पत्ति का मूल्य विक्रय मूल्य (भूमि + परिसम्पत्ति का मूल्य) कुल विक्रय मूल्य स्टाम्प शुल्क निबन्धन शुल्क

- रु०-143 लाख (प्रति हे०)
- रु०-429 लाख (प्रति हे०)
- रु०-97,25,430/-
- शून्य
- रु०-(97,25,430 + 0)
- रु०-97,25,430/-
- रु०-6,80,820/-
- रु०-97,280/-

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	236
क्षेत्रफल	-	0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
		0.2267 हे०
ग्राम/गोहल्ला	-	मनोहरपुर
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



संपत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 794302

H 794302

विक्रेता का विवरण (प्रथम पक्ष):-

उत्तर प्रदेश सरकार का नाम	पिता/पति का नाम	निवासी	आधार कार्ड संख्या	पैन कार्ड संख्या	मोबाईल नं०
<p>उत्तर प्रदेश सरकार का नाम</p> <p>मुख्यालय नुसरादाबाद</p> <p>मुख्यालय नुसरादाबाद</p> <p>कोषागार</p> <p>30 AUG 2024</p>	<p>स्व० कुरतउल्ला</p> <p>मोहम्मद मुस्लिम</p>	<p>अशरफी हाउस, मुफ्ती टोला, नुसरादाबाद</p>	<p>950103978825</p> <p>507704803339</p>	<p>AADCG1886G</p>	<p>9927971786</p> <p>9760793023</p>



सर्वोत्तम प्रभारी
नुसरादाबाद विकास प्राधिकरण
नुसरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 794303

H 794303



30 AUG 2024

क्रेता का विवरण (द्वितीय पक्ष):-

मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद।

पैन कार्ड संख्या	-	AFGPK4854H
द्वारा	-	पूरन कुमार
पदनाम	-	प्रभारी सम्पत्ति
विभाग	-	मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद।
जानपद	-	मुरादाबाद।
मोबाईल नं०	-	9528221630
आधार कार्ड सं०	-	481562146056



Handwritten signature in black ink.



Handwritten signature in black ink.

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

N 794304

H 794304

उत्तर प्रदेश		विक्रेतागण का नाम		विक्रीत सम्पत्ति का विवरण					
पिता/पति का नाम	गाटा संख्या	कुल क्षेत्र (हे० में)	कुल क्षेत्र में से विक्रय हेतु प्रस्तावित क्षेत्र	विक्रय हेतु प्रस्तावित क्षेत्र में अंश	हिस्से के अनुसार विक्रीत क्षेत्र (हे० में)	मू-राजस्व	उत्तर प्रदेश		
3	4	5	6	7	8	9			
रब० कुदरतउल्ला	236	0.2550	0.2550 में बकदर 8/9 भाग 0.2267 हे०	0.2550 में बकदर 8/9 भाग 0.2267 हे०	0.2550 में बकदर 8/9 भाग 0.2267 हे०	रु० 20.45	उत्तर प्रदेश कायालद पुरादाबाद नुसदाबाद विक्रेता विक्रीत मसूदा कोषागार मुरादाबाद-1400 कोषागार-1400 30 AUG 2024		

Handwritten signatures and stamps.

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 794305 H 794305

कुल प्रस्तावित क्षेत्रफल 0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग 0.2267 हे० विक्रेतागण का पूर्ण भाग

उत्तर प्रदेश
कार्यालय मुख्य कोमाधिकारी
मुरादाबाद
मुख्य कोमाधिकारी
मुरादाबाद-1400
काशीगार-1400

सड़क की स्थिति
परिसम्पत्ति

- सड़क/चकरोड पर स्थित नहीं है।
- शून्य

विक्रीत सम्पत्ति की चौहद्दी :-

क्रमांक	गाटा संख्या	पूरब	पश्चिम	उत्तर	दक्षिण
1.	236	गाटा सं० 237	गाटा सं० 234 एवं 235	गाटा सं० 239	गाटा सं० 230 एवं 231

30 AUG 2024

(Handwritten signatures and stamps)

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 794306

उत्तर प्रदेश
 कृषि विकास प्रमुख कोषाधिकारी
 मुरादाबाद
 मुरादाबाद-1400
 कोषागार-1400

विक्रय मूल्य का भुगतान :-

कुल विक्रय मूल्य रु०-97,25,430/- (सत्तानवे लाख पच्चीस हजार चार सौ तीस रुपये मात्र)
 में से 1 प्रतिशत टीडीएस की कटौती उपरान्त विक्रेतागण को भुगतान की जाने वाली धनराशि का

विवरण:-

क्र.	विक्रेतागण का नाम	पिता/पति का नाम	पता	बैंक का नाम	चैक संख्या	चैक का दिनांक	भुगतान राशि
0							
1	मैसर्स गोशन विल्डर्टक प्रा०लि० अल मुर्तजा अपार्टमेंट तीसरी मंजिल/फ्लैट नं० 301, बिल्डिंग नं० 274वी, निकट अलफलाह/जामिया नगर ओखला नई दिल्ली-25 द्वारा वर्तमान डायरेक्टर मौहम्मद मुस्लिम एवं मौहम्मद मोमीन सोहेल	स्व० कुदरतउल्ला मौहम्मद मुस्लिम	अशरफी हाउस, मुफ्ती टोला, मुरादाबाद	केनरा बैंक, एम.डी.ए. आफिस शाखा, दिल्ली रोड, मुरादाबाद	397473	29.08.2024	96,28,175/-

30 AUG 2024



समयित प्रभारी
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद



रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 794307

H 794307

उत्तर प्रदेश
मुख्य कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

M
B
D.

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कोषागार-1400

30 AUG 2024

विक्रीत भूमि विक्रेता को पंजीकृत बयनामा के आधार पर प्राप्त हुई है, जो कार्यालय उपनिबन्धक सदर मुरादाबाद के बही संख्या-01 जिल्द संख्या 5739 पृष्ठ संख्या 223 से 246 क्रमांक 2671 दिनांक 06.05.2008 को पंजीकृत है। विक्रेतागण अनुसूचित जाति/जनजाति के सदस्य नहीं हैं। विक्रीत भूमि ना तो किसी को विक्रय अनुबन्ध किया गया है और न ही किसी को कर्जांतरित की गयी है और ना ही किसी बैंक या सरकारी कार्यालय अथवा किसी व्यक्ति को कर्जा की गयी है। विक्रीत भूमि हर प्रकार से रेहन व बय व हिबा, ऋण भार, कुर्की, जमानत, बन्धक, दीवानी या राजस्व वाद आदि से मुक्त है, जिसमें किसी अन्य व्यक्ति की भागीदारी नहीं है और ना ही किसी अन्य के पक्ष में विक्रय बयनामा किया गया है, न ही कोई सरकारी भूमि निहित है। अर्थात् चारन्टी ऑफ टाइटिल प्रथम पक्ष का दायित्व है। उक्त आराजी को विक्रय करने का मुझ विक्रेता को पूर्ण मालिकाना हक हासिल है, जिसमें गाटा संख्या 236 कुल रकबा 0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग अर्थात् 0.2267 हे० ग्राम मनोहरपुर सम्पूर्ण भाग विक्रीत की जाती है। अब जरूरत खुद के उसी कित्ता भूमिधरी आराजी को पूर्ण स्वामित्व एवं अधिकारों व दाखिली खारिजी सहित पूरे होशो हवास स्वस्थ चित से खूब सोच व समझकर बिना किसी दबाव नाजायज किसी शख्स के मय सम्पूर्ण अधिकार सहित मुवलिंग रु०-97,25,430/- (सत्तानवे लाख पच्चीस हजार चार सौ तीस रुपये मात्र) जिसके आधे मुवलिंग रु० 48,62,715/- (शब्दों में अड़तालीस लाख बासठ हजार सात सौ पंद्रह रुपये मात्र) होते हैं, बदस्त क्रेता मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद के पक्ष में वय कामिल व फरोख्त कतई किया यानि एम०डी०ए० को बेच दिया और कुल जर समन हस्य तफसील जैल क्रेता मजकूर से जरिये चैक वसूल पाकर कब्जा व दखल मालिकाना विक्रीत संक्रमणीय भूमि पर आज की तारीख से बजाये अपने क्रेता मजकूर का कब्जा वाकई बखूफी कर दिया। अब मुझ विक्रेता व चारिसान विक्रेता का कोई हक व दावा विक्रीत आराजी पर नहीं रह गया है व विक्रय धनराशि क्रेता से बाकी ना रहा। विक्रेता विक्रीत भूमि के प्रतिफल के अतिरिक्त अन्य कोई प्रतिकर या लाभ का दावा किसी न्यायालय में प्रस्तुत नहीं करेगा।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000
पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 794308

उत्तर प्रदेश

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कोषागार-1400

M
B
D

अगर कोई शख्स दावा करे तो वह बिल्कुल नाजायज होवे और अगर विक्रीत आराजी वयशुदा पूर्ण अथवा उसका कोई अंश क्रेता के स्वामित्व व अधिकारों से निकल जाये या कब्जा ना मिले अन्य किसी प्रकार से विवादित व भारग्रसित पायी जावे या कोई तथ्य छिपाया गया पाया जावे ऐसी तमाग सूरतों में क्रेता को यह अधिकार होगा कि वह कुल विक्रय मूल्य मय हर्जा व खर्चा उससे उसके वारिसानों तथा दीगर जायदाद चल व अचल से भू-राजस्व की भांति वसूल कर लेवे जिसमें विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी। उपरोक्त विक्रीत भूमि से सम्बन्धित सारे हक व अधिकार तथा स्वत्व, सारे अधिकार, विक्रेता ने क्रेता को अंतरित कर दिये हैं, अब क्रेता उपरोक्त भूमि का दाखिल खारिज सरकारी कागजों में अपने नाम दर्ज करा लेवे। विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी।

30 AUG 2024

उपरोक्त भूमि किसी अन्य योजना के अन्तर्गत अधिग्रहीत नहीं है, उक्त भूखण्ड का, जिसका मुरादाबाद विकास प्राधिकरण के पक्ष में विक्रय विलेख निष्पादित किया जाना है, उसका स्वामित्व वर्तमान में विक्रेता में निहित है। विक्रीत भूमि के सम्बन्ध में किसी प्रकार का कोई वाद किसी भी न्यायालय में विचाराधीन नहीं है।

इस विक्रय पत्र के निष्पादन से मुझ विक्रेता की आजीविका, निवास स्थान व जीवनचर्या परिवर्तित नहीं हो रही है और न ही आजीविका, निवास स्थान व जीवनचर्या पर कोई प्रतिकूल प्रभाव पड़ रहा है। प्रस्तुत विक्रय विलेख विक्रेता द्वारा उपलब्ध कराये गये कागजात व उसके द्वारा बताये गये तथ्यों व आश्वासन के आधार पर तैयार किया गया है। विक्रेता द्वारा दिये गये अभिलेख/शपथ-पत्र गलत पाये जाते है तो उसकी समस्त जिम्मेदारी विक्रेता की है तथा पक्षकारों की पहचान उनके साक्षियों द्वारा की जा रही है।

(Handwritten signatures and marks)

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 794309

उत्तर प्रदेश

M
B
D.

कार्यालय मुख्य कौषाधिकारी
मुरादाबाद

मुख्य कौषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कौषाधिकार-1400

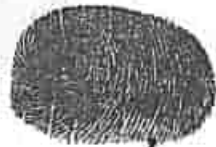
विक्रेता अथवा उसका कोई वारिसान भविष्य में उक्त विक्रय की धनराशि के अतिरिक्त अन्य किसी भी धनराशि अथवा लाभ के लिए विभाग के समक्ष कोई दावा नहीं करेगा और न ही इस सम्बन्ध में किसी न्यायालय में वाद दायर करेगा। विक्रय कार्य करते समय अगर पैनाईश में कटौती कम पाया जाता है अथवा गलती से अधिक धनराशि का भुगतान हो जाता है और विक्रेता अधिक धनराशि स्वयं नहीं लौटाता है, तो 15 प्रतिशत साधारण ब्याज प्रति वर्ष की दर से विक्रेता की भाँति मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद (एम0डी0ए0) को वसूलने का अधिकार होगा।

अतः यह विक्रय विलेख (वयनामा) अपने होशो हवास स्वस्थ चित्त से बगैर किसी व्यक्ति के अनुचित दबाव से साक्षियों के समक्ष निष्पादित कर दिया ताकि सनद रहे और आवश्यकतानुसार भविष्य में काम आवे।

30 AUG 2024

स्थान :- मुरादाबाद।

दिनांक :-



[Handwritten signature]



[Handwritten signature]



P
16

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण,
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 794310

H 794310

विक्रय-विलेख

उत्तर प्रदेश

M
B
D

भूमि का प्रकार -
गाटा सं० -
क्षेत्रफल -
ग्राम/मोहल्ला -
प्रगना -
तहसील -
जनपद -

कृषि
236
0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
0.2267 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

जयदीप्त मुख् कोषाधिकारी
मुरादाबाद
मुख् कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400
कोषागार-1401

30 AUG 2024



Handwritten signature



Handwritten signature



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 794311

H 794311

उत्तर प्रदेश

विक्रय-विलेख

M B D

कायालय मुख्य कोषाधिकारी ६०
मुरादाबाद

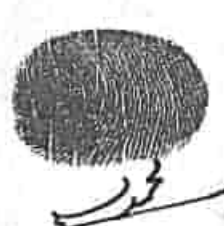
मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

M B D

भूमि का प्रकार -
गाटा सं० -
क्षेत्रफल -
ग्राम/मोहल्ला -
परगना -
तहसील -
जनपद -

कृषि
236
0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
0.2267 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

30 AUG 2024



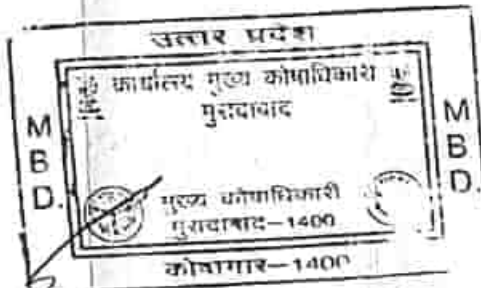
प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 794312

H 794312



30 AUG 2024

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	236
क्षेत्रफल	-	0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
		0.2267 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मनोहरपुर
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



P.
 स. अंति प्रभारी
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद ✓

85

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512351

C 512351

उत्तर प्रदेश

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

M B D.

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1420

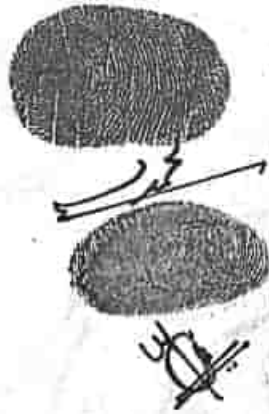
कोषागार-1401

विक्रय-विलेख

मि का प्रकार -
गुण सं० -
मि तुफल -
ग्राम/मोहल्ला -
पर्यन्त -
तहसील -
जनपद -

कृपि
238
0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
0.2267 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

30 AUG 2024



R

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512352

C 512352

उत्तर प्रदेश

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कोषागार

विक्रय-विलेख

M	मिति का प्रकार	-	कृषि
B	माली सं०	-	236
D	क्षेत्रफल	-	0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
		-	0.2267 हे०
	ग्राम/मोहल्ला	-	मनोहरपुर
	परगना	-	मुरादाबाद।
	तहसील	-	मुरादाबाद।
	जनपद	-	मुरादाबाद।

30 AUG 2024

D

र.पति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

भारत



INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512353

M B D

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुसादाबाद

मुख्य कोषाधिकारी
मुसादाबाद-14100

कोषागार-1420

M
विधि का प्रकार
गाँव सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

विक्रय-विलेख

कृषि
236
0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
0.2267 हे०
मनोहरपुर
मुसादाबाद।
मुसादाबाद।
मुसादाबाद।

30 AUG 2024



Ag

मज्यन्ति प्रभारी
मुसादाबाद विकास प्राधिकरण
मुसादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512354

C 512354

उत्तर प्रदेश

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कोषागार-1400

M
B
D

विक्रय-विलेख

मिमी का प्रकार -
 टाटा संठ -
 ओन्नफल -
 ग्राम/मोहल्ला -
 परगना -
 तहसील -
 जनपद -

कृषि
 236
 0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
 0.2267 हे०
 मनोहरपुर
 मुरादाबाद।
 मुरादाबाद।
 मुरादाबाद।

30 AUG 2024




सम्यक्ति प्रभारी
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद

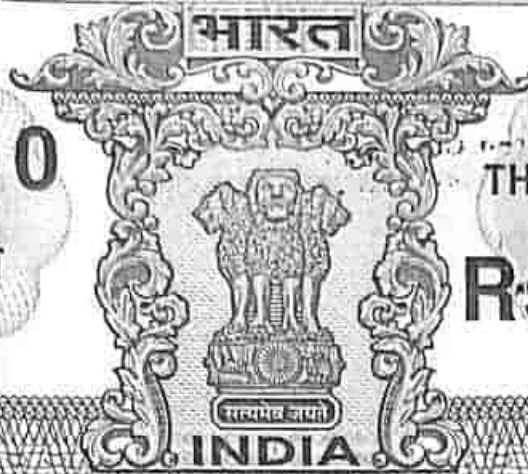
भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512355

उत्तर प्रदेश

कार्यालय मुख्य कौषाधिकारी
मुसादाबाद

मुख्य कौषाधिकारी
मुसादाबाद-1400

कौषागार-1400

30 AUG 2024

विक्रय-विलेख

कृषि का प्रकार -
पट्टा सं० -
क्षेत्रफल -
ग्राम/गोहल्ला -
परमना -
तहसील -
जनपद -

कृषि
236
0.2550 हे० में बकदर 8/9 नाग
0.2267 हे०
मनोहरपुर
मुसादाबाद।
मुसादाबाद।
मुसादाबाद।



Handwritten signature.



सम्पत्ति प्रभारी
मुसादाबाद विकास प्राधिकरण
मुसादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512356

C 512356

उत्तर प्रदेश
कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1000

कोषागार-1000

मूमा का प्रकार
गैर सं
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

विक्रय-विलेख

कृषि
236
0.2550 हे० में बकदर 8/8 भाग
0.2267 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

30 AUG 2024



[Signature]



[Signature]

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

भारत



सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश ~~UTTAR PRADESH~~

C 512357

M B D.

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी,
मुरादाबाद

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कोषागार-1400

M B D.

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार -
गाटा सं० -
क्षेत्रफल -
ग्राम/मोहल्ला -
परगना -
तहसील -
जनपद -

कृपि
236
0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
0.2267 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

30 AUG 2024



Handwritten signature

Handwritten signature



R

न.संति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512358

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कोषागार-1400

M
B
D

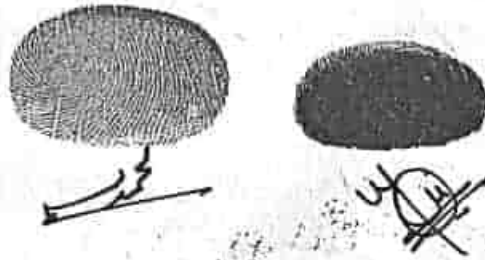
M भूमि का प्रकार
B गाटा सं०
D क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

विक्रय-विलेख

कृषि
236
0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
0.2267 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

30 AUG 2024



समिति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000
बीस हजार रुपये



TWENTY THOUSAND RUPEES
Rs. 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
उत्तर प्रदेश

C 512359

M B D

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कोषागार-1400

M B D

30 AUG 2024

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	236
क्षेत्रफल	-	0.2550 हे० में बकदर 8/9 माग
	-	0.2267 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मनोहरपुर
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



र.
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512360

C 512360

उत्तर प्रदेश

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुसादाबाद

मुख्य कोषाधिकारी
मुसादाबाद - 1400

कोषागार - 1400

30 AUG 2024

विक्रय-विलेख

M. भूमि का प्रकार
B. गांदा सं०
D. क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

कृषि
236
0.2550 हे० में बकदर 8/9 माग
0.2267 हे०
मनोहरपुर
मुसादाबाद।
मुसादाबाद।
मुसादाबाद।



D
संत प्रभाती
मुसादाबाद विकास प्राधिकरण
मुसादाबाद

110 / 37



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 364164

A 364164

विक्रय-विलेख

उत्तर प्रदेश

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कोषागार-1400

M B D

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
238
0.2550 हे० में बकदर 8/8 भाग
0.2267 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

30 AUG 2024

(Handwritten signatures and stamps)

सम्यक्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
15000

पन्द्रह हजार रुपये

FIFTEEN
THOUSAND RUPEES

Rs.
15000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 364165

A 364165

विक्रय-विलेख

उत्तर प्रदेश
कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद
मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400
कोषागार-1400

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

कृषि
238
0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
0.2287 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

30 AUG 2024



सभ्यति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

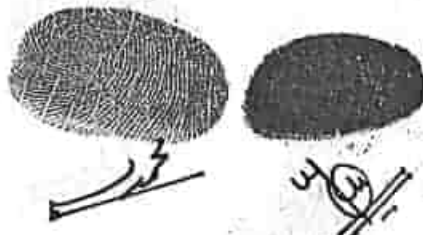
A 364166

विक्रय-विलेख

उत्तर प्रदेश	
कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी	मुरादाबाद
मुख्य कोषाधिकारी	मुरादाबाद-1400
कोषागार-1400	

30 AUG 2024

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	236
क्षेत्रफल	-	0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
ग्राम/मोहल्ला	-	0.2267 हे०
परगना	-	मनोहरपुर
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 354167

A 364167

उत्तर प्रदेश

M B D

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कोषागार-1400

M B D

30 AUG 2024

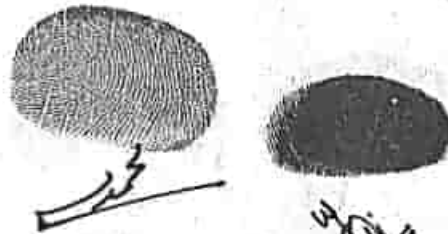
विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

-
-
-
-
-
-
-

कृषि
236
0.2550 हे० में बकदर 8/9 गाग
0.2287 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
15000

पन्ध्रह हजार रुपये

FIFTEEN
THOUSAND RUPEES

Rs.
15000

भारत

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 364168

विक्रय-विलेख

उत्तर प्रदेश

३० कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी ३०
मुरादाबाद

M B D. M P L

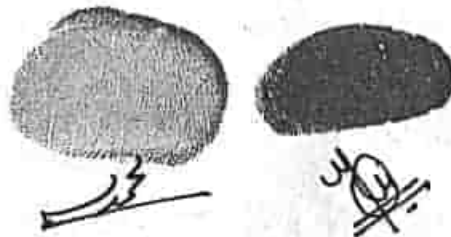
मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कोषागार-1400

भूमि का प्रकार -
गाटा सं० -
क्षेत्रफल -
ग्राम/मोहल्ला -
परगना -
तहसील -
जनपद -

कृषि
236
0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
0.2267 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

30 AUG 2024



R
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 364169

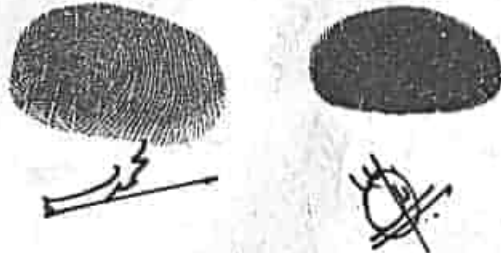
विक्रय-विलेख



भूमि का प्रकार -
गाटा सं० -
क्षेत्रफल -
ग्राम/मोहल्ला -
परगना -
तहसील -
जनपद -

कृषि
236
0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
0.2267 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

30 AUG 2021



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 364170

उत्तर प्रदेश

कायालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

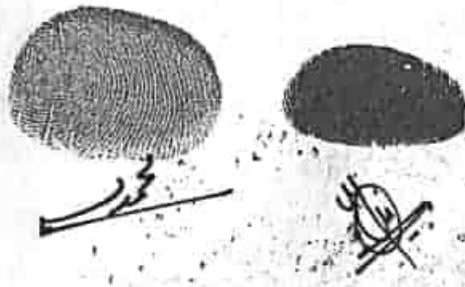
कोषागार-1400

M B D. M B D.

30 AUG 2024

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	238
क्षेत्रफल	-	0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
ग्राम/मोहल्ला	-	0.2267 हे०
परगना	-	मनोहरपुर
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।
		मुरादाबाद।



D.

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 364171

उत्तर प्रदेश

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400
कनोयागार-1400

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

विक्रय-विलेख

कृषि
238
0.2550 हे० में बकादर 8/9 नाग
0.2267 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

30 AUG 2024



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

867944

उत्तर प्रदेश

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

M B D

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कोषागार-1400

30 AUG 2021

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	236
क्षेत्रफल	-	0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
ग्राम/मोहल्ला	-	0.2267 हे०
परगना	-	मनोहरपुर
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।
	-	मुरादाबाद।



D

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

85794

867945

उत्तर प्रदेश

कायालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कोषागार-1400

M B D. M B D.

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

-
-
-
-
-
-

कृषि
238
0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
0.2267 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

30 AUG 2024

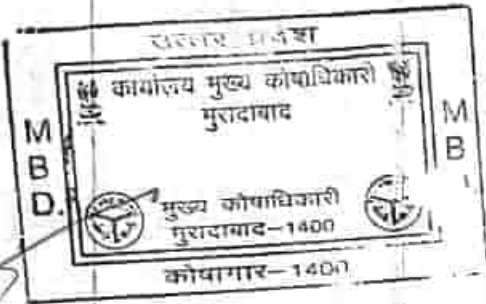
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

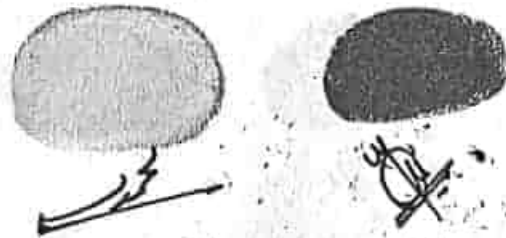
867946



30 AUG 2024

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	238
क्षेत्रफल	-	0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
		0.2267 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मनोहरपुर
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



र. अति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

₹ 10000



Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

867947

उत्तर प्रदेश

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

उत्तर प्रदेश

उत्तर प्रदेश

30 AUG 2024

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—

कृषि
236
0.2550 हे० में बकादर 8/9 भाग
0.2267 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

उत्तर प्रदेश प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

रु.
10000



Rs.
10000

TEN THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

867948

उत्तर प्रदेश

M B D

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कोषागार-1400

M B D

30 AUG 2024

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	236
क्षेत्रफल	-	0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
ग्राम/मोहल्ला	-	0.2267 हे०
परगना	-	मनोहरपुर
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।
		मुरादाबाद।



मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

विक्रय-विलेख

AL 511732

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	236
क्षेत्रफल	—	0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
		0.2267 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।



R
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

विक्रय-विलेख

AL 511733

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

—

कृषि
236

0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग

0.2267 हे०

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—

मनोहरपुर

मुरादाबाद।

मुरादाबाद।

मुरादाबाद।



[Handwritten signature]



[Handwritten signature]



[Handwritten mark]

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

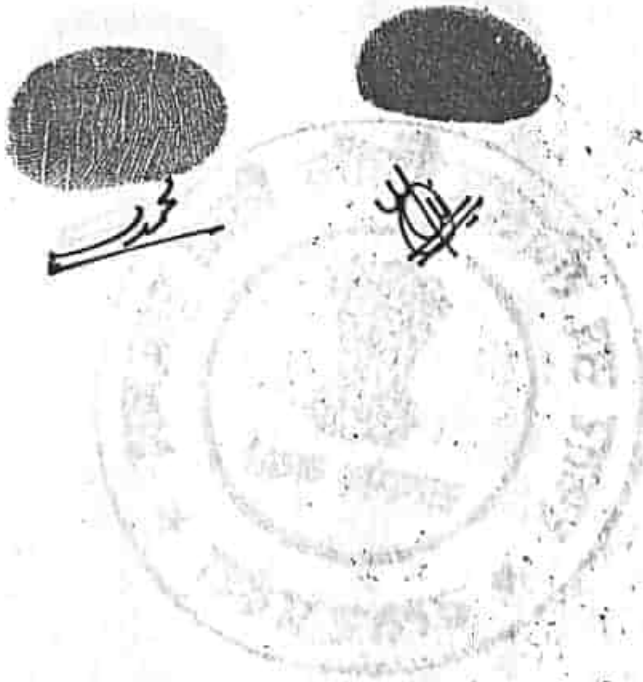


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

विक्रय-विलेख

AL 511734

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	236
क्षेत्रफल	-	0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
		0.2267 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मनोहरपुर
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



रजपति प्रभारी
मुरादाबाद, विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

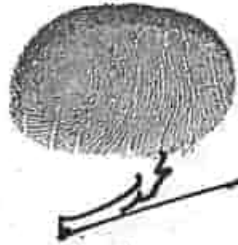


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

विक्रय-विलेख

AL 511735

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	238
क्षेत्रफल	-	0.2550 हे० में बकदर 8/8 भाग
ग्राम/मोहल्ला	-	0.2267 हे०
परगना	-	मनोहरपुर
तहसील	-	मुरादाबाद।
जानपद	-	मुरादाबाद।
		मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रधारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

विक्रय-विलेख

AL 511736

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	236
क्षेत्रफल	-	0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
		0.2267 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मनोहरपुर
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

विक्रय-विलेख

AL 511737

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

—
—
—
—
—
—

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

कृषि
238
0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
0.2267 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।









सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

₹. 500

FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

09 MAY 2024

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

विक्रय-विलेख

AL 511738

भूमि का प्रकार

गाटा सं०

क्षेत्रफल

ग्राम/गोहल्ला

परगना

तहसील

जनपद

कृषि

236

0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग

0.2267 हे०

मनोहरपुर

मुरादाबाद।

मुरादाबाद।

मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी

मुरादाबाद विकास प्राधिकरण

मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

विक्रय-विलेख

AL 511739

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	236
क्षेत्रफल	-	0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग 0.2267 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मनोहरपुर
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



अध्यक्ष प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

विक्रय-विलेख

AL 511740

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	238
क्षेत्रफल	-	0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
		0.2267 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मनोहरपुर
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।







D
 सत्यति प्रभारी
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

विक्रय-विलेख

AL 511741

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	236
क्षेत्रफल	-	0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
		0.2267 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मनोहरपुर
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED
RUPEES



पाँच सौ रुपये

INDIA NON JUDICIAL



09 MAY 2024

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

विक्रय-विलेख

AL 511742

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	238
क्षेत्रफल	—	0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
	—	0.2267 हे०
ग्राम/गोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।



D
सभ्यति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs.

INDIA NON JUDICIAL



सत्यमेव जयते



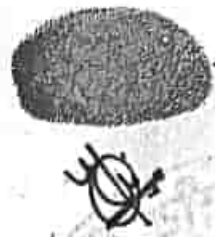
09 MAY 2024

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

विक्रय-विलेख

AL 511743

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	236
क्षेत्रफल	—	0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
	—	0.2267 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।



D₂

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

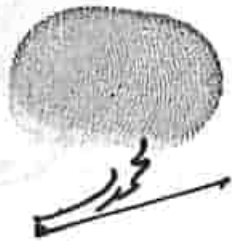




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH.

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	236
क्षेत्रफल	—	0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
	—	0.2267 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।



सम्यक्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

विक्रय-विलेख

AL 511745

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	236
क्षेत्रफल	—	0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
ग्राम/मोहल्ला	—	0.2267 हे०
परगना	—	मनोहरपुर
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।



D
सम्यन्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

विक्रय-विलेख

AL 511746

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/गोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—
—

कृषि
236
0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
0.2267 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।





D₁
स्वयं प्रति प्रभारो
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

विक्रय-विलेख



AL 511747

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—

कृषि
238
0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
0.2267 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।




मन्वत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

विक्रय-विलेख

AL 511748

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/ मोहल्ला
परगना
तहसील
जन्मपद

—
—
—
—
—
—

कृषि
236
0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
0.2267 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



संति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

विक्रय-विलेख

AL 5.11749

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
236
0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
0.2267 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।





समिति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

विक्रय-विलेख

AL 511750

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—

कृषि
236

0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
0.2267 हे०

मनोहरपुर
मुसादाबाद।
मुसादाबाद।
मुसादाबाद।





सम्पत्ति प्रभारी
मुसादाबाद विकास प्राधिकरण
मुसादाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

विक्रय-विलेख

AL 511751

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

—
—
—
—
—
—

ग्राम/भोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

कृषि
236
0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
0.2267 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



(Handwritten signature)

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



15



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

विक्रय-विलेख

GR 226801

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—

कृषि
236
0.2550 हे० में बकदर 8/9 नाग
0.2267 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण,
मुरादाबाद



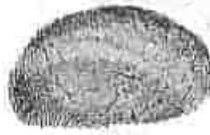


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

विक्रय-विलेख

GR 226803

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	238
क्षेत्रफल	-	0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
		0.2267 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मनोहरपुर
परगना	-	मुसदाबाद।
तहसील	-	मुसदाबाद।
जनपद	-	मुसदाबाद।



सम्यक्ति प्रभारी
मुसदाबाद विकास प्राधिकरण
मुसदाबाद



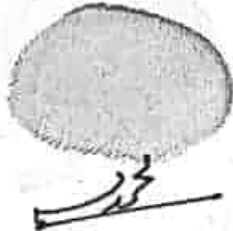


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

विक्रय-विलेख

GR 226804

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	236
क्षेत्रफल	-	0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
		0.2267 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मनोहरपुर
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



Dw
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

विक्रय-विलेख

GR 226805

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/गोहल्ला
परगना
सहसील
जनपद

कृषि

236

0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग

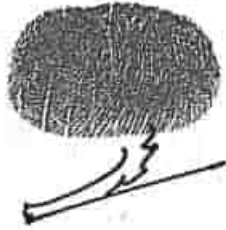
0.2267 हे०

मनोहरपुर

मुरादाबाद।

मुरादाबाद।

मुरादाबाद।



R.
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु. 50



FIFTY
RUPEES
Rs. 50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

विक्रय-विलेख

CN 256798

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनाबद

कृषि

236

0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग

0.2267 हे०

मनोहरपुर

मुरादाबाद।

मुरादाबाद।

मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये

रु. 50

भारत

FIFTY
RUPEES

Rs. 50

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

विक्रय-विलेख

CN 256799

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

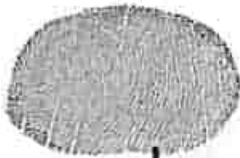
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
236

0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
0.2267 हे०

मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



Handwritten signature



Handwritten signature



मन्मति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु. 50



FIFTY
RUPEES
Rs. 50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

विक्रय-विलेख

CN 256800

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

-
-
-
-
-
-

कृषि
238
0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
0.2267 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



प्रभारि
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



100
भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु. 50



FIFTY
RUPEES
Rs. 50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

विक्रय-विलेख

CN 256801

भूमि का प्रकार
गांवा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—

कृषि
236
0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
0.2267 हे०
मनीहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारिता
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु. 50



FIFTY
RUPEES
Rs. 50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

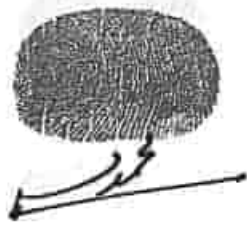
विक्रय-विलेख

CN 256802

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
236
0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
0.2267 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



भारतीय गैर न्यायिक



INDIA NON JUDICIAL

विक्रय-विलेख

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

भूमि का प्रकार -
गाटा सं० -
क्षेत्रफल -
ग्राम/मोहल्ला -
परगना -
तहसील -
जनपद -

कृषि 92AE 988056
236
0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
0.2267 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।






श. नं० ११
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



भारतीय गैर न्यायिक



INDIA NON JUDICIAL

विक्रय-दिलख

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

भूमि का प्रकार

गाटा सं०

क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला

परगना

तहसील

जनपद

—

—

—

—

—

—

—

कृषि

238

0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग

0.2267 हे०

मनोहरपुर

मुरादाबाद।

मुरादाबाद।

मुरादाबाद।

92AE 988057



Handwritten signature or mark below the circular smudge.



Handwritten signature or mark below the circular smudge.



समयानि प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

दस
रुपये
रु. 10



TEN
RUPEES
Rs. 10

INDIA NON JUDICIAL

विक्रय-विलेख

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

भूमि का प्रकार -
गाटा सं० -
क्षेत्रफल -
ग्राम/मोहल्ला -
परगना -
तहसील -
जनपद -

कृषि 92AE 988058
236
0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
0.2267 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



D
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



भारतीय गैर न्यायिक



INDIA NON JUDICIAL

विक्रय-नियम

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

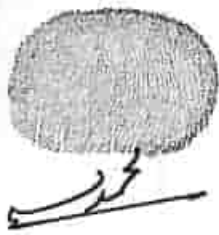
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—

कृषि
236

92AE 988059

0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
0.2267 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



सनात प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

दस
रुपये

रु. 10

भारत

TEN
RUPEES

Rs. 10

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

विप्रेष्य-विलेख

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

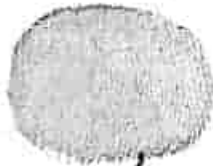
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

कृषि
236

0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
0.2267 हे०

मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

92AE 988083



सन्धान प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

09 MAY 2024

अंज दिनांक.....को एक किता
धनराशि 10.....कुल धनराशि 5000 000
श्री.....
को कोषागार मुरादाबाद से विक्रय किया।
Moradabad Development Authority
Moradabad

आवेदन सं०: 202400719039096

मुख्य सेक्रेट्रिया
कोषागार मुरादाबाद

09 MAY 2024

विक्रय पत्र

वही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 12999

वर्ष: 2024

प्रतिफल- 9725430 स्टाम्प शुल्क- 680820 बाजारी मूल्य - 9726000 पंजीकरण शुल्क - 97260 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 320 योग : 97580

श्री मुरादाबाद विकास प्रधिकरण सम्पत्ति प्रभारी द्वारा
पूरन कुमार अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि,
पुत्र श्री प्रेमानन्द कुमार
व्यवसाय : नौकरी
निवासी: एमडीए मुरादाबाद



श्री, मुरादाबाद विकास प्रधिकरण सम्पत्ति प्रभारी द्वारा
ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 11/09/2024
एवं 12:13:33 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

पूरन कुमार अधिकृत
पदाधिकारी/ प्रतिनिधि

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

fel

आर० डी० राम
उप निबंधक :सदर द्वितीय
मुरादाबाद
11/09/2024

अपूर्व सक्सेना मुरादाबाद सदर दितीय
निबंधक लिपिक
11/09/2024



प्रिंट करे

भारतीय गैर न्यायिक



INDIA NON JUDICIAL

विक्रय-विलेख

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

भूमि का प्रकार -
गाटा सं० -
क्षेत्रफल -
ग्राम/मोहल्ला -
परगना -
तहसील -
जनपद -

कृषि 92AE 988084
236
0.2550 हे० में बकदर 8/9 भाग
0.2267 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

[Handwritten marks]

R
सम्यक्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



09 MAY 2024

अंज दिनांक.....को एक कित्ता
धनराशि 10.....कुल धनराशि 25000000
श्री Moradabad Development Authority
को कोषागार मुरादाबाद से निशान किया।

मुख्य अफडिया
ने कक्षी प्रत्यक्षर: अक्षर हाथियों के निशान अंगूठे नियमानुसार
लिपि मय 11 MAY 2024
दिपणी:

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

Handwritten signature
आर० डी० राम
उप निबंधक : सदर द्वितीय
मुरादाबाद
11/09/2024

अपूर्व सक्सेना मुरादाबाद सदर द्वितीय
निबंधक लिपिक मुरादाबाद
11/09/2024

प्रिंट करें



भारतीय गैर न्यायिक



INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश **UTTAR PRADESH**

साक्षी नम्बर 1 -

हस्ताक्षर

नाम श्री जितेन्द्र कुमार

पदनाम - क्षेत्रीय लेखपाल, ग्राम मनोहरपुर, तहसील व जिला मुरादाबाद।

पिता का नाम - श्री राज कुमार



92AE 988085

साक्षी नम्बर 2 -

हस्ताक्षर

नाम - श्री सीता राम

पदनाम - लेखपाल, मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद।

पिता का नाम - श्री गोपाल सिंह



हस्ताक्षर विक्रेता



मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
से अधिकृत अधिकारी

हस्ताक्षर प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

09 MAY 2024

पूज्य दिनांक.....को एक किरा
धनराशि.....10.....कुल धनराशि 25000000

श्री.....
को कोषागार मुरादाबाद से विक्रय किया।
Muradabad Development Authority
Muradabad

आवेदन सं०: 202400719039096

मुख्य रजिस्ट्रार

कोषागार मुरादाबाद

09 MAY 2024

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 12999

वर्ष: 2024

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त
विक्रेता: 1

श्री मेसर्स गोशन बिल्डटेक प्रा० लि० के द्वारा मोहम्मद मुस्लिम
, पुत्र श्री स्व० कुदरतउल्ला

निवासी: मुफटी टोला अशरफो हाउस जिला मुरादाबाद

व्यवसाय: अन्य

विक्रेता: 2



श्री मेसर्स गोशन बिल्डटेक प्रा० लि० के द्वारा मोहम्मद मोमीन
सोहेल, पुत्र श्री मोहम्मद मुस्लिम

निवासी: उक्त

व्यवसाय: अन्य

क्रेता: 1



श्री मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मन्डि मारी के द्वारा पूरन
कुमार, पुत्र श्री मेमानन्द कौर

निवासी: एम एम मुरादाबाद

व्यवसाय: नौकरी

ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान
पहचानकर्ता: 1



श्री जितेंद्र कुमार, पुत्र श्री राज कुमार

निवासी: मनोहरपुर जिला मुरा

व्यवसाय: नौकरी

पहचानकर्ता: 2



श्री सीताराम, पुत्र श्री गोपाल सिंह

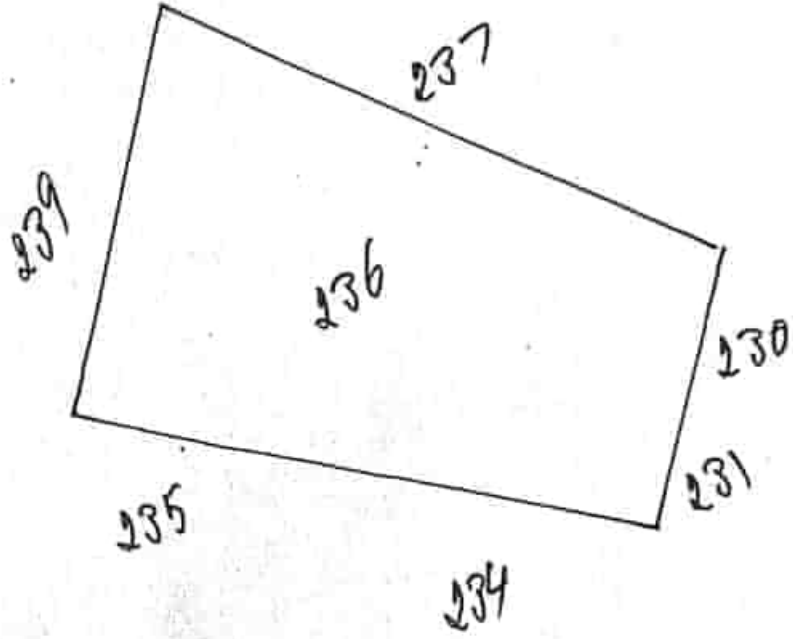
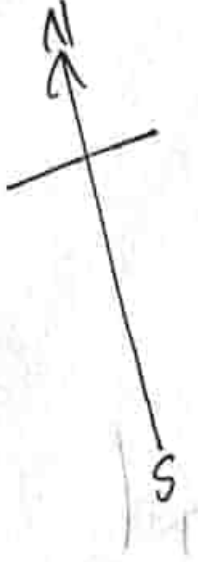
निवासी: मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरा


व्यवसाय: नौकरी





नजरी नक्शा

ग्राम-मनोहरपुर तहसील व जिला मुरादाबाद स्थित गाटा सं०-236 कुल रकबा 0.2550 हैक्टे० में बकदर 8/9 भाग अर्थात् 0.2267 हैक्टे० ।

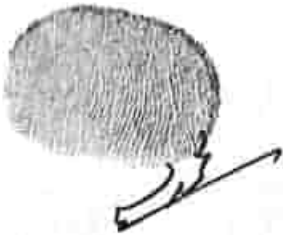




(सीताराम)
लेखपाल,
मु०वि०प्रा०, मुरादाबाद


(राजपाल सिंह)
लेखपाल,
मु०वि०प्रा०, मुरादाबाद


(महमूद हसन)
लेखपाल,
मु०वि०प्रा०, मुरादाबाद


(वीरेन्द्र सिंह)
राजस्व निरीक्षक,
मु०वि०प्रा०, मुरादाबाद




संघीति ज्जभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

आवेदन सं०: 202400719039096

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 15334 के पृष्ठ 1 से 146 तक क्रमांक
12999 पर दिनांक 11/09/2024 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

आर० डी० राम

उप निबंधक : सदर द्वितीय

मुरादाबाद

11/09/2024

प्रिंट करें



13001/24

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON-JUDICIAL

रु. 20000
बीस हजार रुपये



TWENTY THOUSAND RUPEES
Rs. 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512384



:- बयनामा :-

उत्तर प्रदेश
कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

M B D

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

M B D

कोषागार-1400

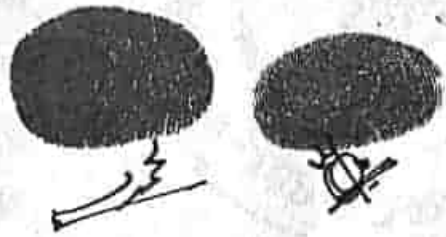
30 AUG 2024

मुरादाबाद विकास प्राधिकरण द्वारा किसानों/भू-स्वामियों से आपसी सहमति/समझौते से भूमि क्रय हेतु विक्रय विलेख:-

जिलाधिकारी द्वारा निर्धारित सर्किल दर सूची के पृष्ठ सं० 42 कोड सं० 1025 कॉलम सं० 15 पर अंकित दर	रु०-143 लाख (प्रति हे०)
जिलाधिकारी की अध्यक्षता में गठित समिति द्वारा निर्धारित दर सर्किल रेट का 03 गुना	रु०-429 लाख (प्रति हे०)
विक्रय हेतु प्रस्तावित भूमि का मूल्य	रु०-12,14,070/-
परिसम्पत्ति का मूल्य	शून्य
विक्रय मूल्य (भूमि + परिसम्पत्ति का मूल्य)	रु०-(12,14,070 + 0)
कुल विक्रय मूल्य	रु०-12,14,070/-
स्टाम्प शुल्क	रु०-85,050/-
निबन्धन शुल्क	रु०-12,150/-

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	236
क्षेत्रफल	—	0.2550 हे० में बकदर 1/9 भाग
ग्राम/मोहल्ला	—	0.0283 हे०
परगना	—	मनोहरपुर
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY
THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

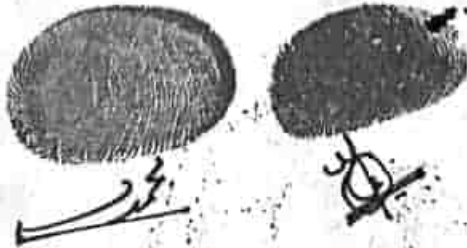
C 512385

उत्तर प्रदेश
कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद
विक्रेता
मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400
कोषागार-1400

विवरण (प्रथम पक्ष):-

नाम	पिता/पति का नाम	निवासी	आधार कार्ड संख्या	पैन कार्ड संख्या	मोबाइल नं०
1 मैन्सर्स सालार डवलपर्स प्रा०लि०, अल मुर्तजा अपार्टमेंट तीसरी मंजिल फ्लैट नं० 301, बिल्डिंग नं० 274वीं, निकट अलफलाह जार्मियों नगर ओखला नई दिल्ली द्वारा वर्तमान डायरेक्टर मोहम्मद मुस्लिम एवं मोहम्मद मोमीन सोहेल	कुदरतउल्ला मोहम्मद मुस्लिम	मुफ्ती टोला, अशरफी हाउस, मुरादाबाद, उ०प्र०।	950103978825 507704803339	AAMCS4737P	9927971786 9760793023

30 AUG 2024



भारतीय प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512386

उत्तर प्रदेश

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कोषागार-14

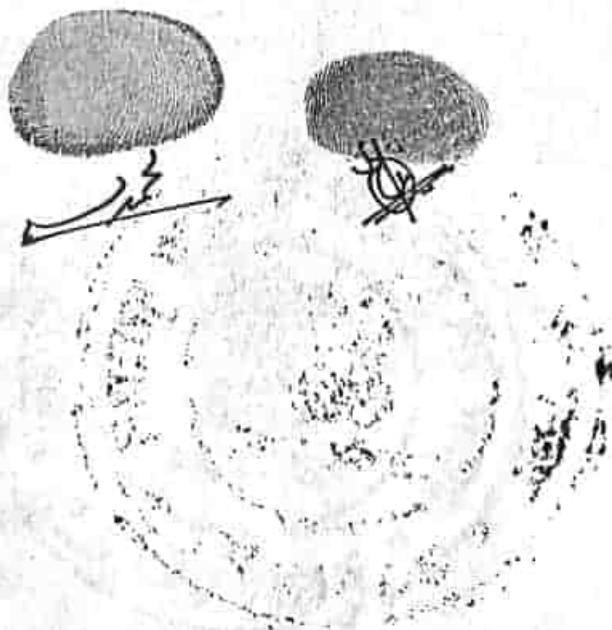
M B D. M B D.

क्रिया का विवरण (द्वितीय पक्ष):-

मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद।

30 AUG 2024

पैन कार्ड संख्या	:	AFGPK4854H
द्वारा	:	पूरन कुमार
पदनाम	:	प्रभारी सम्पत्ति
विभाग	:	मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद।
जनपद	:	मुरादाबाद।
मोबाईल नं०	:	9528221630
आधार कार्ड सं०	:	481562146056



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

₹. 10000



Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

867959

उत्तर प्रदेश

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-12100

कोषागार - 12100

विक्रीत सम्पत्ति का विवरण

क्र.	विक्रेता	नाम	पिता/पति का नाम	गाटा संख्या	कुल क्षेत्र (हे० में)	कुल क्षेत्र में से विक्रय हेतु प्रस्तावित क्षेत्र	विक्रय हेतु प्रस्तावित क्षेत्र में अंश	हिस्से के अनुसार विक्रीत क्षेत्र (हे० में)	शु-राजस्व
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
30 AUG 2024	मेसर्स सालार डवलपर्स प्रा० लि०, अल मुर्तजा अपार्टमेंट तीसरी मंजिल फ्लैट नं० 301, बिल्डिंग नं० 274वीं, निकट अलफलाह जामिनियां नगर ओखला नई दिल्ली द्वारा वर्तमान डायरेक्टर मौहम्मद मुस्लिम एवं मौहम्मद मोमीन सोहेल,	कुदरतउल्ला मौहम्मद मुस्लिम		236	0.2550	0.2550 में बकदर 1/9 भाग 0.0283 हे०	0.2550 में बकदर 1/9 भाग 0.0283 हे०	0.2550 में बकदर 1/9 भाग 0.0283 हे०	₹ 20.45

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

₹. 10000



Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

867960

M
B
D

उत्तर प्रदेश
 कायालय मुख्य कोषाधिकारी
 मुरादाबाद
 मुख्य कोषाधिकारी
 मुरादाबाद-1400
 कोषागार-1400

कुल प्रस्तावित क्षेत्रफल 0.2550 में बकदर 1/9 भाग 0.0283 हे० विक्रेतागण का पूर्ण भाग है।

सड़क की स्थिति
 परिसम्पत्ति

- सड़क पर स्थित नहीं है
 - शून्य

विक्रीत सम्पत्ति की चौहद्दी :-

30 AUG 2024

क्रमांक	गाटा संख्या	पूरव	पश्चिम	उत्तर	दक्षिण
1.	236	गाटा सं० 237	गाटा सं० 234 एवं 235	गाटा सं० 239	गाटा सं० 230 एवं 231



सम्पत्ति प्रभारी
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AL 511809

विक्रय मूल्य का भुगतान :-

कुल विक्रय मूल्य रू0-12,14,070/- (बारह लाख चौदह हजार सत्तर रूपये मात्र) में से 1 प्रतिशत टीडीएस की कटौती उपरान्त विक्रेतागण को भुगतान की जाने वाली धनराशि का विवरण:-

क्र 0 सं 0	विक्रेतागण का नाम	पिता/पति का नाम	पता	बैंक का नाम	चैक संख्या	चैक का दिनांक	भुगतान राशि
1	मैसर्स सालार डवलपर्स प्रा०लि०, अल मुर्तजा अपार्टमेंट तीसरी मंजिल फ्लैट नं० 301, बिल्डिंग नं० 274वीं, निकट अलफलाह जार्जिया नगर ओखला नई दिल्ली द्वारा वर्तमान डायरेक्टर मौहम्मद मुस्लिम एवं मौहम्मद मोमीन सोहेल	कुदरतउल्ला मौहम्मद मुस्लिम	मुफ्ती टोला, अशरफी हाउस, मुरादाबाद, उ०प्र०।	केनरा बैंक, एम. डी.ए. ऑफिस शाखा, दिल्ली रोड, मुरादाबाद	397472	29.08.2024	12,01,929/-

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विक्रय प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AL 511810

विक्रीत भूमि विक्रेता को पंजीकृत बयनामा के आधार पर प्राप्त हुई है, जो कार्यालय उपनिबन्धक सदर मुरादाबाद के बही संख्या-01 जिल्द संख्या 6088 पृष्ठ संख्या 313 से 332 क्रमांक 2507 दिनांक 15.05.2009 को पंजीकृत है। विक्रेतागण अनुसूचित जाति/जनजाति के सदस्य नहीं हैं। विक्रीत भूमि ना तो किसी को विक्रय अनुबन्ध किया गया है और न ही किसी को हस्तांतरित की गयी है और ना ही किसी बैंक या सरकारी कार्यालय अथवा किसी व्यक्ति को बन्धक की गयी है। विक्रीत भूमि हर प्रकार से रेहन व बय व हिबा, ऋण भार, कुर्फी, जमानत, बन्धक, दीवानी या राजस्व वाद आदि से मुक्त है, जिसमें किसी अन्य व्यक्ति की भागीदारी नहीं है और ना ही किसी अन्य के पक्ष में विक्रय बयनामा किया गया है, न ही कोई सरकारी भूमि निहित है। अर्थात् वारन्टी ऑफ टाइटिल प्रथम पक्ष का दायित्व है। उक्त आराजी को विक्रय करने का मुझ विक्रेता को पूर्ण मालिकाना हक हासिल है, जिसमें गाटा संख्या 236 कुल रकबा 0.2650 हे० में बकदर 1/9 भाग अर्थात् 0.0283 हे० ग्राम मनोहरपुर सम्पूर्ण भाग विक्रीत की जाती है। अब जरूरत खुद के उसी कित्ता भूमिधरी आराजी को पूर्ण स्वामित्व एवं अधिकारों व दाखिली खारिजी सहित पूरे होशो हवास स्वस्थ चित से खूब सोच व समझकर बिना किसी दबाव नाजायज किसी शख्स के मय सम्पूर्ण अधिकार सहित मुवलिंग रू०-12,14,070/- (बारह लाख चोदह हजार सत्तर रुपये मात्र) जिसके आधे मुवलिंग रू० 6,07,035/- (शब्दों में छः लाख सात हजार पैंतीस रुपये मात्र) होते हैं, बदस्त क्रेता मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद के पक्ष में बय कामिल व फरोख्त कतई किया यानि एम०डी०ए० को बेच दिया और कुल जर समन हस्व तफसील जैल क्रेता मजकूर से जरिये चैक बसूल पाकर कब्जा व दखल मालिकाना विक्रीत संग्रहणीय भूमि पर आज की तारीख से बजाये अपने क्रेता मजकूर का कब्जा चाकई बखूपी कर दिया। अब मुझ विक्रेता व वारिसान विक्रेता का कोई हक व दावा विक्रीत आराजी पर नहीं रह गया है व विक्रय धनराशि क्रेता से बाकी ना रहा। विक्रेता विक्रीत भूमि के प्रतिफल के अतिरिक्त अन्य कोई प्रतिकर या लाभ का दावा किसी न्यायालय में प्रस्तुत नहीं करेगा।

सम्पत्ति अधिकारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AL 511811

अगर कोई शख्स दावा करे तो वह बिल्कुल नाजायज होवे और अगर विक्रीत आराजी वयशुदा पूर्ण अथवा उसका कोई अंश क्रेता के स्वामित्व व अधिकारों से निकल जावे या कब्जा ना मिले या अन्य किसी प्रकार से विवादित व भारग्रसित पायी जावे या कोई तथ्य छिपाया गया पाया जावे तो ऐसी तमाम सूरतों में क्रेता को यह अधिकार होगा कि वह कुल विक्रय मूल्य मय हर्जा व खर्चा विक्रेता व उसके वारिसानों तथा दीगर जायदाद चल व अचल से भू-राजस्व की भांति वसूल कर लेवे, जिसमें विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी। उपरोक्त विक्रीत भूमि से सम्बन्धित सारे हक व हकूक तथा स्वत्व, सारे अधिकार, विक्रेता ने क्रेता को अंतरित कर दिये हैं, अब क्रेता उपरोक्त भूमि का दाखिल खारिज सरकारी कागजों में अपने नाम दर्ज करा लेवे। विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी।

उपरोक्त भूमि किसी अन्य योजना के अन्तर्गत अधिग्रहीत नहीं है, उक्त भूखण्ड का, जिसका मुरादाबाद विकास प्राधिकरण के पक्ष में विक्रय विलेख निष्पादित किया जाना है, उसका स्वामित्व वर्तमान में विक्रेता में निहित है। विक्रीत भूमि के सम्बन्ध में किसी प्रकार का कोई वाद किसी भी न्यायालय में विचाराधीन नहीं है।

इस विक्रय पत्र के निष्पादन से मुझ विक्रेता की आजीविका, निवास स्थान व जीवनचर्या परिवर्तित नहीं हो रही है और न ही आजीविका, निवास स्थान व जीवनचर्या पर कोई प्रतिकूल प्रभाव पड़ रहा है। प्रस्तुत विक्रय विलेख विक्रेता द्वारा उपलब्ध कराये गये कागजात व उसके द्वारा बताये गये तथ्यों व आश्वासन के आधार पर तैयार किया गया है। विक्रेता द्वारा दिये गये अभिलेख/शपथ-पत्र गलत पाये जाते हैं तो उसकी समस्त जिम्मेदारी विक्रेता की है तथा पक्षकारों की पहचान उनके साक्षियों द्वारा की जा रही है।

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AL 511812

विक्रेता अथवा उसका कोई वारिसान भविष्य में उक्त विक्रय की धनराशि के अतिरिक्त अन्य किसी भी धनराशि अथवा लाभ के लिए विभाग के समक्ष कोई दावा नहीं करेगा और न ही इस सम्बन्ध में किसी न्यायालय में वाद दायर करेगा। विकास कार्य करते समय अगर पैमाईश में क्षेत्रफल कम पाया जाता है अथवा गलती से अधिक धनराशि का भुगतान हो जाता है और विक्रेता अधिक धनराशि स्वयं नहीं लौटाता है, तो 15 प्रतिशत साधारण ब्याज प्रति वर्ष की दर से नू-राजस्व की भाँति मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद (एम0डी0ए0) को वसूलने का अधिकार होगा।

अतः यह विक्रय विलेख (बयनामा) अपने होशो हवास स्वस्थ चित्त से बगैर किसी व्यक्ति के अनुचित दबाव से साक्षियों के समक्ष निष्पादित कर दिया ताकि सनद रहे और आवश्यकतानुसार भविष्य में काम आवे।

स्थान :- मुरादाबाद।

दिनांक :-

सम्यक्ति प्रभारी
मुद्रादाबाद विकास प्राधिकरण
मुद्रादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AL 511813

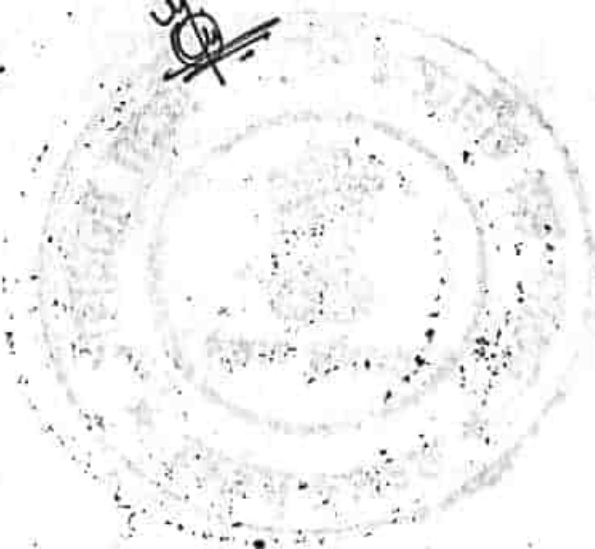
विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	236
क्षेत्रफल	—	0.2550 हे० में बकदर 1/9 नाग 0.0283 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।



ॐ

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

09 MAY 2028 14

विक्रय-विलेख


भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	236
क्षेत्रफल	—	0.2550 हे० में बकदर 1/9 भाग
ग्राम/मोहल्ला	—	0.0283 हे०
परगना	—	मनोहरपुर
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।
		मुरादाबाद।










 सम्पत्ति प्रभारी
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 226851

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	236
क्षेत्रफल	—	0.2550 हे० में बकदर 1/9 भाग
		0.0283 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।

सम्पत्ति प्रभारी
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद



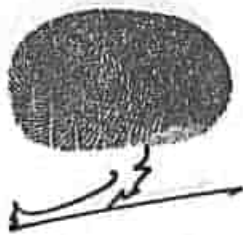


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 226852

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	236
क्षेत्रफल	-	0.2550 हे० में बकदर 1/9 भाग
ग्राम/मोहल्ला	-	0.0283 हे०
परगना	-	मनोहरपुर
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



संपत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH


GR 226853

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	236
क्षेत्रफल	-	0.2550 हे० में बकदर 1/9 भाग
		0.0283 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मनोहरपुर
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।






 सम्पत्ति प्रभारी
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH


GR 226854

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	236
क्षेत्रफल	—	0.2550 हे० में बकदर 1/9 भाग
		0.0283 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।






 सप्यति प्रभारी
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 226855

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	236
क्षेत्रफल	-	0.2550 हे० में बकदर 1/9 भाग
		0.0283 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मनोहरपुर
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



सत्यन्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



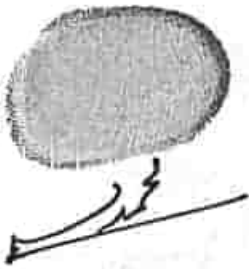


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 226856

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार,	-	कृषि
गाटा सं०	-	236
क्षेत्रफल	-	0.2550 हे० में बकदर 1/8 भाग
		0.0283 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मनोहरपुर
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जानपद	-	मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH


GR 226857

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	238
क्षेत्रफल	-	0.2550 हे० में बकदर 1/9 भाग
		0.0283 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मनोहरपुर
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।






सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 226858

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	236
क्षेत्रफल	—	0.2550 हे० में बकदर 1/9 भाग
		0.0283 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।



[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

D
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 226859

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	236
क्षेत्रफल	—	0.2550 हे० में बकदर 1/9 भाग
		0.0283 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।



समिति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 226860

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	236
क्षेत्रफल	-	0.2550 हे० में बकदर 1/9 भाग
		0.0283 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मनोहरपुर
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



2
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



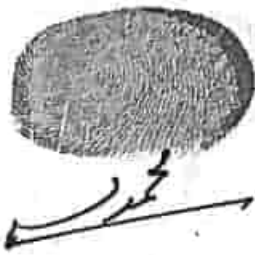


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 226861

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	236
क्षेत्रफल	—	0.2550 हे० में बकदर 1/9 भाग
ग्राम/मोहल्ला	—	0.0283 हे०
परगना	—	मनोहरपुर
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।



महर्षि प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH


GR 226862

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	236
क्षेत्रफल	—	0.2550 हे० में बकदर 1/9 भाग
		0.0283 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।






सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



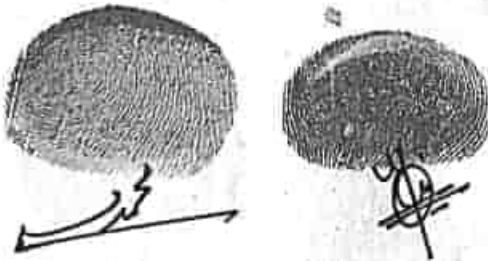


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 226863

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	236
क्षेत्रफल	-	0.2550 हे० में बकदर 1/9 माग
		0.0283 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मनोहरपुर
परगना	-	मुसादाबाद।
ताहसील	-	मुसादाबाद।
जनपद	-	मुसादाबाद।



राम्यति प्रभारी
मुसादाबाद विकास प्राधिकरण
मुसादाबाद



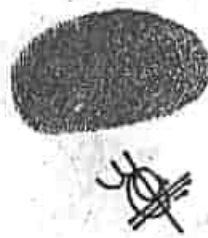


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 226864

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	236
क्षेत्रफल	—	0.2550 हे० में बकदर 1/9 भाग
		0.0283 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।



^R
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



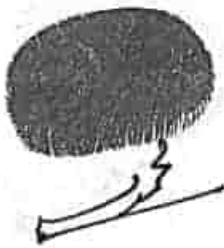


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 226865

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	238
क्षेत्रफल	—	0.2550 हे० में बकदर 1/9 भाग
	—	0.0283 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु. 50



FIFTY
RUPEES
Rs. 50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 256835

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	236
क्षेत्रफल	—	0.2550 हे० में बकदर 1/9 भाग
		0.0283 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।



D.
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये

रु.50

भारत



INDIA

FIFTY
RUPEES

Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 256836

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—

कृपि

236

0.2550 हे० में बकदर 1/9 भाग

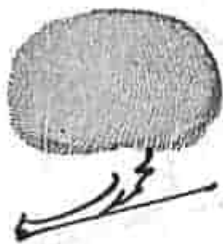
0.0283 हे०

मनोहरपुर

मुरादाबाद।

मुरादाबाद।

मुरादाबाद।



^R
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु. 50



FIFTY
RUPEES
Rs. 50

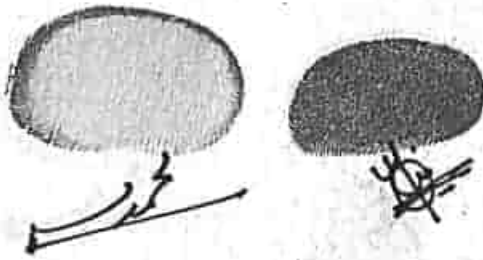
INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 256837

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	236
क्षेत्रफल	—	0.2550 हे० में बकदर 1/9 भाग
		0.0283 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।



De
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये

रु. 50

भारत

FIFTY
RUPEES

Rs. 50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 256838

विक्रय-विलेख

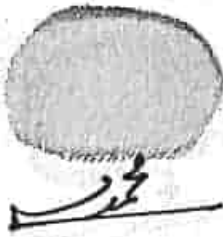
भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—

—
—
—
—

कृषि
236
0.2550 हे० में बकदर 1/9 नाग
0.0283 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु. 50



FIFTY
RUPEES
Rs. 50

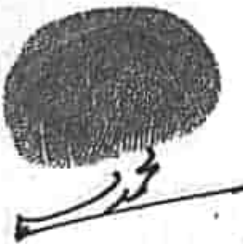
INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 256839

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	238
क्षेत्रफल	—	0.2550 हे० में बकदर 1/9 भाग 0.0283 हे०
ग्राम/गोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।



मन्सिंह प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये

रु. 50



FIFTY
RUPEES

Rs. 50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 256840

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

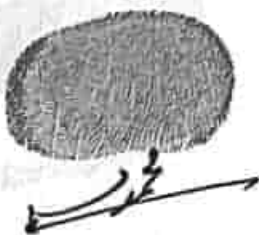
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जानपद

—
—
—
—
—
—

कृषि
236

0.2550 हे० में बकदर 1/9 भाग
0.0283 हे०

मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु. 50



FIFTY
RUPEES
Rs. 50

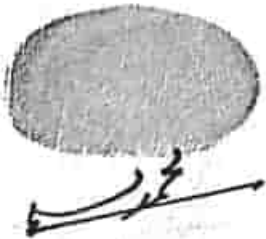
INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 256841

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	236
क्षेत्रफल	-	0.2550 हे० में बकदर 1/9 भाग
	-	0.0283 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मनोहरपुर
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु. 50



FIFTY
RUPEES
Rs. 50

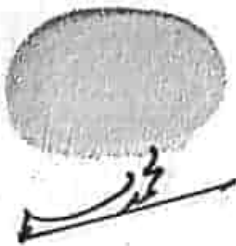
INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 256842

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	236
क्षेत्रफल	—	0.2550 हे० में बकदर 1/9 भाग 0.0283 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनापद	—	मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये

रु. 50

भारत



INDIA

FIFTY
RUPEES

Rs. 50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 256843

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

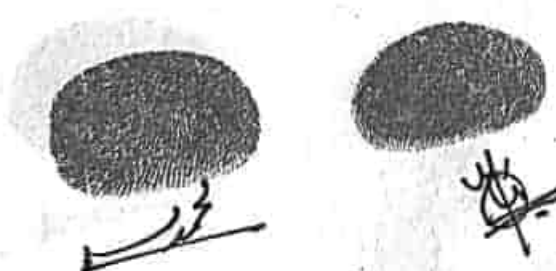
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
236

0.2550 हे० में बकदर 1/9 भाग
0.0283 हे०

मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु. 50



FIFTY
RUPEES
Rs. 50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257703

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—

कृषि
238
0.2550 हे० में बकदर 1/9 भाग
0.0283 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
भादाबाद



भारतीय गैर न्यायिक

दस
रुपये

रु. 10

भारत

TEN
RUPEES

Rs. 10

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

92AE 988071

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/गोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

कृषि
236

0.2550 हे० में बकदर 1/9 भाग

0.0283 हे०

मनोहरपुर

मुरादाबाद।

मुरादाबाद।

मुरादाबाद।



सत्यति प्रभाती
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



भारतीय गैर न्यायिक

दस
रुपये
रु. 10



TEN
RUPEES
Rs. 10

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

92AE 988072

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	236
क्षेत्रफल	-	0.2550 हे० में बकदर 1/9 भाग 0.0283 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मनोहरपुर
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद, विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



भारतीय गैर न्यायिक

दस
रुपये
रु. 10



TEN
RUPEES
Rs. 10

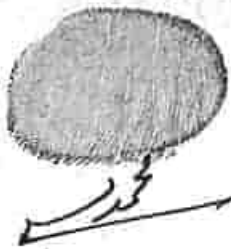
INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

92AE 988073

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	236
क्षेत्रफल	-	0.2550 हे० में बकदर 1/8 भाग
		0.0283 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मनोहरपुर
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



भारतीय गैर न्यायिक

दस
रुपये

रु. 10

भारत



INDIA

TEN
RUPEES

Rs. 10

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

92AE 988074

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
236

0.2550 हे० में बकदर 1/9 भाग
0.0283 हे०

मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

De
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



9/11/24, 12:32 PM

पुष्टि विलेख 58,59

अपूर्व सक्सेना मुरादाबाद सदर दितीय
निबंधक लिपिक मुरादाबाद
11/09/2024

प्रिंट करें

09 MAY 2024

आज दिनांक.....को एक किता
धनराशि.....10.....वाल धनराशि.....250000000

श्री **Moradabad Development Authority**
को कोषागार मुरादाबाद
Moradabad

मुख्य रोकड़िया
कोषागार मुरादाबाद
09 MAY 2024



भारतीय गैर न्यायिक

दस
रुपये
₹.10



TEN
RUPEES
Rs.10

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

92AE 988095

साक्षी नम्बर 1 -

हस्ताक्षर

नाम श्री जितेन्द्र कुमार

पदनाम - क्षेत्रीय लेखपाल, ग्राम मनोहरपुर, तहसील व जिला मुरादाबाद।

पिता का नाम - श्री राज कुमार



साक्षी नम्बर 2 -

हस्ताक्षर

नाम - श्री सीता राम

पदनाम - लेखपाल, मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद।

पिता का नाम - श्री गोपाल सिंह



हस्ताक्षर विक्रेता

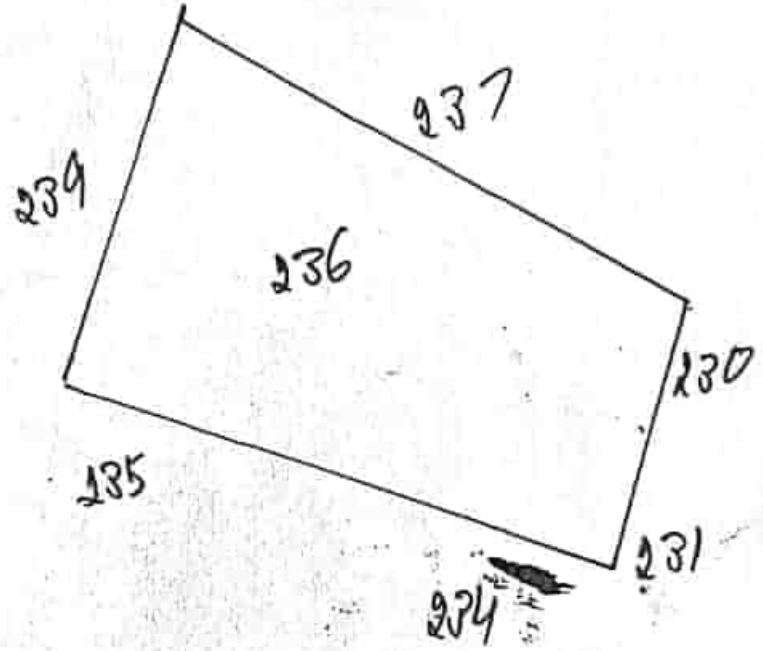


मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
से अधिकृत अधिकारी

हस्ताक्षर विक्रेता
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

नजरी नक्शा

ग्राम-मनोहरपुर तहसील व जिला मुरादाबाद स्थित गाटा सं०-236 कुल रकबा 0.2550 हैक्टे० में बकदर 1/9 भाग अर्थात् 0.0283 हैक्टे० ।



(सीताराम)
लेखपाल,
मु०वि०प्रा०, मुरादाबाद

(राजपाल सिंह)
लेखपाल,
मु०वि०प्रा०, मुरादाबाद

(महमूद हसन)
लेखपाल,
मु०वि०प्रा०, मुरादाबाद

(वीरेन्द्र सिंह)
राजस्व निरीक्षक,
मु०वि०प्रा०, मुरादाबाद

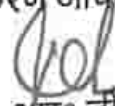


सम्पत्ति प्रभाषी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण,
मुरादाबाद

आवेदन सं०: 202400719039067

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 15334 के पृष्ठ 287 से 370 तक क्रमांक 13001 पर दिनांक 11/09/2024 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर



आर० डी० राम

उप निबंधक : सदर द्वितीय

मुरादाबाद

11/09/2024

प्रिंट करे

