

Registry for 673 - Part 9 of Part 09



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 256923

विवरण-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बकदर 1/8 भाग अर्थात् 0.1523 हे०
ग्राम/गोहस्ता	-	मंगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जगपद	-	मुरादाबाद।

जवाहर लाल नेहरू




सम्यन्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये

रु.50



FIFTY
RUPEES

Rs.50

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 256924

विषय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बकदर 1/6 भाग अर्थात् 0.1523 हे०
ग्राम/गोडल्ला	-	संगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनापद	-	मुरादाबाद।

जवाहर लाल नेहरू




सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद जिल्हाम प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये

रु.50



FIFTY
RUPEES

Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 256925

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/भोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

-
-
-
-
-
-
-

कृषि
673
0.9140 हे० में बकदर 1/8 भाग
अर्थात् 0.1523 हे०
मंगपुरा
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

जाहिद कुसन



सभ्यसिद्धाती
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये

रु.50



FIFTY
RUPEES

Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 256926

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गांटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—

कृषि

673

0.9140 हे० में बकदर 1/6 भाग

अर्थात् 0.1523 हे०

संगपुरा

मुरादाबाद।

मुरादाबाद।

मुरादाबाद।

जाहिद हुसैन



सम्यक् प्रधारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु.50



FIFTY
RUPEES
Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

CN 256927

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

-
-
-
-
-
-

कृषि
673
0.9140 हे० में बकदर 1/6 भाग
अर्थात् 0.1523 हे०
मंगपुरा
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

जाहिदुल्लाह




सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 256928

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	673
क्षेत्रफल	—	0.9140 हे० में बकदर 1/6 भाग अर्थात् 0.1523 हे०
ग्राम / मोहल्ला	—	संगपुरा
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।

जाहिद हुसैन


 सय्यनि प्रधानी
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद



भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये

रु.50



FIFTY
RUPEES

Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

CN 256929

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

-
-
-
-
-
-

कृषि
673
0.9140 हे० में बकदर 1/6 भाग
अर्थात् 0.1523 हे०
मंगपुरा
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

ज.स. ६६ डी.१




गणपति प्रभाती
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु. 50



FIFTY
RUPEES
Rs. 50

INDIA NON JUDICIAL

CN 257760

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/गोहस्ता
परगना
तहसील
जनापद

-
-
-
-
-
-
-

कृषि
073
0.9140 हे० में सकदर 1/8 भाग
अर्थात् 0.1523 हे०
मंगपुरा
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

जा ६६ ३६१




अध्यक्ष प्रधारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

92AE 988152

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जंमपद

—
—
—
—
—
—
—
—

कृषि
673
0.9140 हे० में बकदर 1/6 भाग
अर्थात् 0.1523 हे०
मंगपुरा
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

जाएँ हुए
५


मण्डी प्रभारी
मुरादाबाद विभागे प्राधिकरण
मुरादाबाद

09 MAY 2024

को एक विद्या
पं.सं. 10
Muzaffarnagar Development Authority
Muzaffarnagar
आवेदन सं. 2024/1000/2024 से प्रकृत किया।

मुख्य सेक्रेटरी
कोषागार मुरादाबाद

वित्तिय पत्र

वही सं. 1

09 MAY 2024
रजिस्ट्रेशन सं. 17580

वर्ष: 2024

प्रतिकृत- 17088060 स्टाम्प शुल्क - 1196230 बाजारी मूल्य - 17089000 पंजीकरण शुल्क - 170890 प्रतिनिधिकरण शुल्क - 360 योग : 171250

श्री अरुण कुमार शर्मा सम्पत्ति प्रभारी एमडीए द्वारा
तनमय यादव प्रमाणीकृत मुख्तार,
पुत्र श्री निजत किर्षोर यादव
व्यवसाय : नौकरी
निवासी: एमडीए जिला मुरादाबाद

EM



श्री अरुण कुमार शर्मा सम्पत्ति प्रभारी एमडीए द्वारा
ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 23/12/2024 एवं
04:25:54 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

तनमय यादव प्रमाणीकृत
मुख्तार

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

आर० डी० राम
उप निबंधक : सदर द्वितीय
मुरादाबाद
23/12/2024

अपूर्व सक्सेना द्वितीय
निबंधक लिपिक
23/12/2024



भारतीय गैर न्यायिक

दस
रुपये

रु. 10



TEN
RUPEES

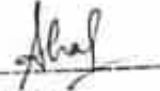
Rs. 10

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH


92AE 988166

साक्षी नम्बर 1 -

हस्ताक्षर 
नाम श्रीमती शालिनी सिंह
पदनाम - क्षेत्रीय लेखपाल, ग्राम मंगपुरा, तहसील व जिला मुरादाबाद।
पति का नाम - अश्वनी कुमार



साक्षी नम्बर 2 -

हस्ताक्षर 
नाम - श्री सीता राम
पदनाम - लेखपाल, मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद।
पिता का नाम - श्री गोपाल सिंह



सम्पति प्रसादी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
से प्रमाणित अधिकारी

जति ६६/६६



हस्ताक्षर मेला

09 MAY 2024

धनराशि 10 Meradabad Development Authority
श्री Meradabad
को कोषागार मुरादाबाद से विक्रय किया
आवेदन सं: 202400719053302

मुख्य रेकर्डिंग
कोषागार मुरादाबाद

वही सं: 09 MAY 2024 रजिस्ट्रेशन सं: 17580

वर्ष: 2024

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त
विक्रेता: 1

श्री जाहिद हुसेन, पुत्र श्री अब्दुल वहीद

निवासी: मंगपुरा जिला मुरा0

व्यवसाय: अन्य

क्रेता: 1

जाहिद हुसेन



श्री अरूण कुमार शर्मा सम्पत्ति प्रभारी एमडीए के द्वारा तनमय
यादव, पुत्र श्री नवल किशोर यादव

निवासी: एमडीए जिला मुरा0

व्यवसाय: नौकरी

अरुण



ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान
पहचानकर्ता: 1

श्रीमती शालिनी सिंह, पत्नी श्री अश्वनी कुमार

निवासी: क्षेत्रीय लेखपाल मंगपुरा जिला मुरा0

व्यवसाय: नौकरी

पहचानकर्ता: 2



श्री अरूण राम, पुत्र श्री गोपाल सिंह

निवासी: लेखपाल एमडीए जिला मुरा0

व्यवसाय: नौकरी

ने को प्रत्यक्ष भद्र साधु के निहान अंगुठे नियमानुसार लिए
गए है।
टिप्पणी:



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

Ar

आर० डी० राम
उप निबंधक : सदर द्वितीय
मुरादाबाद
23/12/2024

भारतीय गैर न्यायिक



INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

92AE 988153

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

-
-
-
-
-
-

कृषि

673

0.9140 हे० में बकदर 1/6 भाग

अर्थात् 0.1523 हे०

मंगपुरा

मुरादाबाद।

मुरादाबाद।

मुरादाबाद।

जगदीश कुमार

शक्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

09 MAY 2024

अब दिनांक.....को एक बिना
धनराशि 10.....कुल धनराशि 250000000
श्री.....
को कोषागार मुरादाबाद से विक्रय किने। Muradabad Development Authority
Muradabad

अपूर्व सक्सेना द्वितीय
निबंधक लिपिक मुरादाबाद
23/12/2024

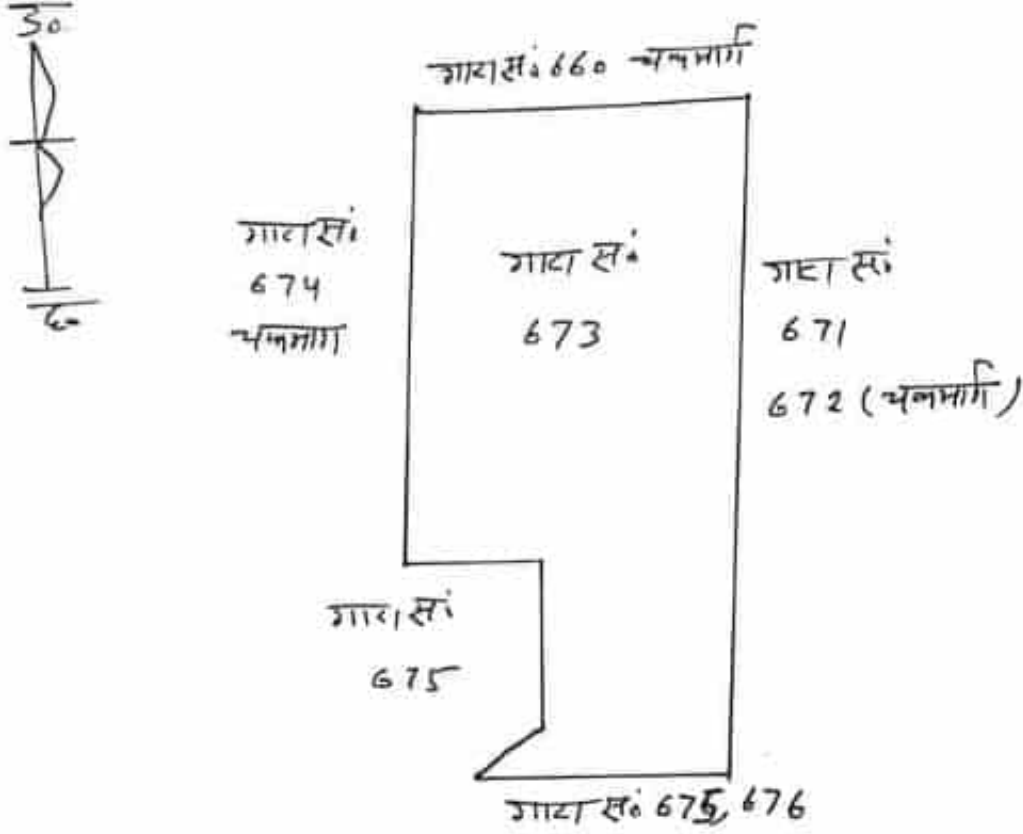
मुख्य अधिकारिया
कोषागार मुरादाबाद
09 MAY 2024

प्रिंट करे





नजरी नक्शा

ग्राम-मंगूपुरा स्थित गाटा सं०-673 कुल रकबा 0.9140 हैक्टे० में बकदर 1/6 भाग अर्थात् 0.1523 हैक्टे० भूमि ।

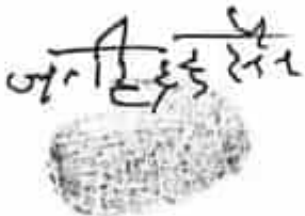



(सीताराम)
लेखपाल,
मु०वि०प्रा०, मुरादाबाद


(रानपाल सिंह)
लेखपाल,
मु०वि०प्रा०, मुरादाबाद


(महमूद हसन)
लेखपाल,
मु०वि०प्रा०, मुरादाबाद


(वीरेन्द्र सिंह)
राजस्व निरीक्षक,
मु०वि०प्रा०, मुरादाबाद

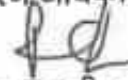



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

आवेदन सं०: 202400719053392

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 15506 के पृष्ठ 59 से 224 तक क्रमांक
17580 पर दिनांक 23/12/2024 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर



आर० डी० राम
उप निबंधक : सदर द्वितीय
मुरादाबाद
23/12/2024

प्रिंट करे

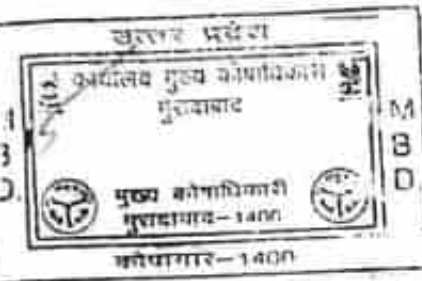


2005/15 10



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 795007



:- बयनामा :-

मुरादाबाद विकास प्राधिकरण द्वारा किसानों/भू-स्वामियों से आपसी सहमति/समझौते से भूमि क्रय हेतु विक्रय विलेख:-

16 JAN 2005

जिलाधिकारी द्वारा निर्धारित सर्किल दर सूची के पृष्ठ सं० 42 कोड सं० 1024 कॉलम सं० 13 पर अंकित दर	-	₹0-374 लाख (प्रति हे०)
जिलाधिकारी की अध्यक्षता में गठित समिति द्वारा निर्धारित दर सर्किल रेट का 03 गुना	-	₹0-1,122 लाख (प्रति हे०)
विक्रय हेतु प्रस्तावित भूमि का मूल्य	-	₹0-1,70,88,060/-
परिसम्पत्ति का मूल्य	-	शून्य
विक्रय मूल्य (भूमि + परिसम्पत्ति का मूल्य)	-	₹0-(1,70,88,060 + 0)
कुल विक्रय मूल्य	-	₹0-1,70,88,060/-
स्टाम्प शुल्क	-	₹0-11,96,230/-
निबन्धन शुल्क	-	₹0-1,70,890/-

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बकदर 1/6 भाग अर्थात् 0.1523 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।

Rashid Hussain

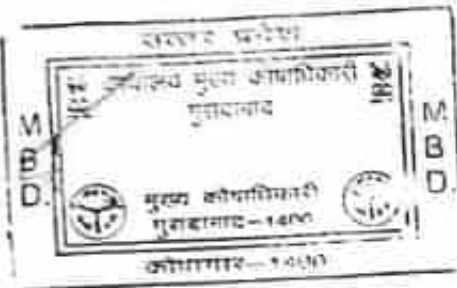


सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 795009



16 JAN 2015

क्रेता का विवरण (द्वितीय पक्ष):-

मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद।

पैन कार्ड संख्या	:-	ANBPS5634A
द्वारा	:-	अरुण कुमार शर्मा
पदनाम	:-	प्रभारी सम्पात्ति
विभाग	:-	मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद।
जनपद	:-	मुरादाबाद।
मोबाईल नं०	:-	9711299452
आधार कार्ड सं०	:-	81754561162

Rashid Hussain



सम्पात्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 795010

उत्तर प्रदेश
 मुख्य कोषाधिकारी
 भुवनेश्वरपुर
 मुख्य कोषाधिकारी
 भुवनेश्वरपुर-1400
 कोषागार-1400

16 JAN 2015

विक्रीत सम्पत्ति का विवरण								
क्र	विक्रेता का नाम	पिता का नाम	गाटा संख्या	कुल क्षेत्र (हे० में)	कुल क्षेत्र में से विक्रय हेतु प्रस्तावित क्षेत्र	विक्रय हेतु प्रस्तावित क्षेत्र में अंश	हिस्सा के अनुसार विक्रीत क्षेत्र (हे० में)	मु-कायदा
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	श्री राशिद हुसैन	श्री शाहिद हुसैन	673	0.9140	0.9140 हे० में बकदर 1/6 भाग अर्थात् 0.1523 हे०	0.9140 हे० में बकदर 1/6 भाग अर्थात् 0.1523 हे०	0.9140 हे० में बकदर 1/6 भाग अर्थात् 0.1523 हे०	रु० 35.90

Rashid Hussain

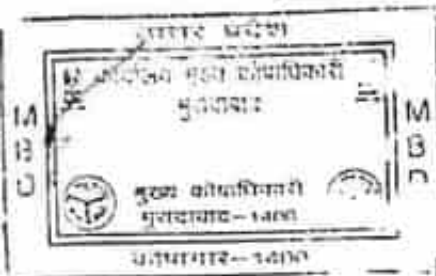


सम्पत्ति प्रभारी
 भुवनेश्वरपुर विकास प्राधिकरण
 1400



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 795011



16 JAN 2005

सड़क की स्थिति
परिसम्पत्ति

- चकामार्ग मार्ग पर स्थित है।
- शून्य

विक्रीत सम्पत्ति की चौहदवी :-

क्रमांक	गाटा संख्या	पूरब	पश्चिम	उत्तर	दक्षिण
1.	673	गाटा सं० 671, 672	गाटा सं० 675, 674	चकामार्ग	गाटा सं० 675, 676

कुल प्रस्तावित क्षेत्रफल 0.9140 हे० में बकदर 1/8 भाग अर्थात् 0.1523 हे० विजिला का कुल भाग है।

Rashid Hussain

सम्पत्ति प्रभारी
मुजफ्फरगढ़ निकास प्राधिकरण
मुजफ्फरगढ़



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 795012



16 JAN 2025

मूल्य का भुगतान :-

3 कुल विक्रय मूल्य ₹0-1,70,88,060/- (एक करोड़ सत्तर लाख अठ्ठासी हजार साठ रुपये मात्र) में से 1 प्रतिशत टीडीएस की कटौती उपरान्त विक्रेतागण को भुगतान की जाने वाली धनराशि का विवरण-

क्र.	विक्रेता का नाम	पिता का नाम	पता	बैंक का नाम	बैंक संख्या	बैंक का दिनांक	भुगतान राशि
0							
1	श्री राशिद हुसैन	श्री शाहिद हुसैन	घाग मंगपुरा, तहसील प जिला मुरादाबाद।	कैनरा बैंक एम.डी.ए. आफिस शाखा, दिल्ली रोड, मुरादाबाद	398278	18.01.2025	1,69,17,129/-

Rashid Hussain

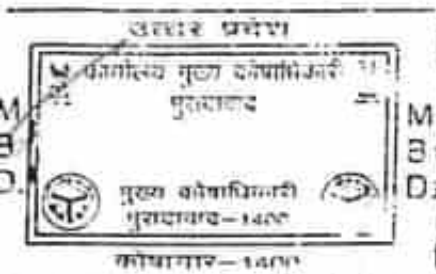


सम्मान प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 795013



16 JAN 2015

M विक्रीत भूमि विक्रेता को पंजीकृत गिफ्ट डीड के आधार पर प्राप्त हुई है, जो कार्यालय
 B उपनिबन्धक सदर मुरादाबाद के बही संख्या-01 जिल्द संख्या 11083 पृष्ठ संख्या 01 से 38
 D क्रमांक 5087 दिनांक 21.08.2017 को पंजीकृत है।

विक्रेतागण अनुसूचित जाति/जनजाति के सदस्य नहीं है। विक्रीत भूमि या तो किसी का
 विक्रय अनुबन्ध किया गया है और न ही किसी को हस्तांतरित की गयी है और न ही किसी बैंक
 या सरकारी कार्यालय अथवा किसी व्यक्ति को बन्धक की गयी है। विक्रीत भूमि हर प्रकार से
 रहन व बस व हिया, ऋण भार, कुर्की, जमानत, बन्धक, दीवानी या राजस्व वाद आदि से मुक्त है,
 जिसमें किसी अन्य व्यक्ति की भागीदारी नहीं है और न ही किसी अन्य के पक्ष में विक्रय
 वयनामा किया गया है, न ही कोई सरकारी भूमि निहित है। अर्थात् वारन्टी ऑफ टाईटिल प्रथम
 पक्ष का दायित्व है। उक्त आराजी को विक्रय करने का मुझ विक्रेता को पूर्ण मालिकाना हक
 हासिल है, जिसमें गाटा संख्या 673 कुल क्षेत्रफल 0.9140 हे० में बकदर 1/6 भाग अर्थात्
 0.1523 हे० ग्राम मंगपुरा सम्पूर्ण भाग विक्रीत की जाती है। अब जरूरत खुद क उसी क्रेता
 भूमिधारी आराजी को पूर्ण स्वामित्व एवं अधिकारों व दाखिली खारिजी सहित पूरे हाशो एपास
 स्वस्थ चित से खूब सोच व समझकर विना किसी दबाव, नाजाबज किसी शर्तों के मध्य सम्पूर्ण
 अधिकार सहित मुवलिंग रू०-1,70,88,060/- (एक करोड़ साततर लाख अठ्ठासी हजार साठ
 रुपये मात्र) जिसके आधे मुवलिंग रू० 85,44,030/- (शब्दों में पचासी लाख बयालीस हजार
 तीस रुपये मात्र) होते हैं, बंदस्त क्रेता मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद के पक्ष में बंध
 कामिल व फरोख्त कतई किया, यानि एम०डी०ए० को देच दिया और कुल पूंज संगन हस्त
 तफसील जैल क्रेता मजकूर से जरिये बैंक वसूल पाकर वाचना व हस्तगत मालिकाना विजिल
 संक्रमणीय भूमि पर आज की तारीख से बजाये अपने क्रेता मजकूर का बन्धक बाकद उरुही कर
 दिया। अब मुझ विक्रेता व वारिसान, विक्रेता का कोई हक व दावा विक्रीत आराजी पर नहीं रह
 गया है व विक्रय धनराशि क्रेता से बाकी ना रहन। विक्रेता विक्रीत भूमि के प्रतिफल को अतिरिक्त
 अन्य कोई प्रतिफल या लाभ का दावा किसी न्यायालय में प्रस्तुत नहीं करेगा।

Rashid Hussain




 सम्पत्ति प्रभारी
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 795014



16 JAN 2015

अगर कोई शख्स दावा करे तो वह बिल्कुल नाजायज होवे और अगर विक्रीत आराजी यथशुदा पूर्ण अथवा उसका कोई अंश क्रेता के स्वामित्व व अधिकारों से निकल जाये या कब्जा ना मिले या अन्य किसी प्रकार से वियादित व भारग्रसित पायी जाये या कोई तथ्य छिपाया गया पाया जाये तो ऐसी तमाम सुरतों में क्रेता को यह अधिकार होगा कि वह कुल विक्रय मूल्य मय हर्जा व खर्चा विक्रेता व उसके वारिसानों तथा दीगर जायदाद चल व अचल से भू-राजस्व की भांति वसूल कर लेवे, जिसमें विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी। उपरोक्त विक्रीत भूमि स सम्बन्धित सार हक व हकूक तथा स्वत्व, सारे अधिकार, विक्रेता ने क्रेता को अंतरित कर दिये है, अब क्रेता उपरोक्त भूमि का दाखिल खारिज सरकारी कागजों में अपने नाम दर्ज करा लेवे। विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी।

उपरोक्त भूमि किसी अन्य योजना के अन्तर्गत अधिगृहीत नहीं है उक्त मुखण्ड का जिसका मुरादाबाद विकास प्राधिकरण के पक्ष में विक्रय विलेख निष्पादित किया जाना है उसका स्वामित्व वर्तमान में विक्रेता में निहित है। विक्रीत भूमि को सम्बन्ध में किसी प्रकार का कोई वाद किसी भी न्यायालय में विचाराधीन नहीं है।

इस विक्रय पत्र के निष्पादन से मुझ विक्रेता की आजीविका, निवास स्थान व जीवनव्यय परिवर्तित नहीं हो रही है और न ही आजीविका, निवास स्थान व जीवनव्यय पर कोई प्रभाव पड़ रहा है। प्रस्तुत विक्रय विलेख विक्रेता द्वारा उपलब्ध कराये गये कागजात व उसके द्वारा बताये गये तथ्यों व आश्वासन के आधार पर तैयार किया गया है। विक्रेता द्वारा दिये गये अभिलेख/शपथ-पत्र गलत पाये जाते है तो उसकी समस्त जिम्मेदारी विक्रेता को है तथा पक्षकारों की पहचान उनके साक्षियों द्वारा की जा रही है।

Rashid Hussain




 सत्यनि प्रभारी
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 795015



16 JAN 2005

विक्रेता अथवा उसका कोई वारिसान भविष्य में उक्त विक्रय की धनराशि क अतिरिक्त अन्य किसी भी धनराशि अथवा लान के लिए विभाग के समक्ष कोई दावा नहीं करेगा और न ही इस सम्बन्ध में किसी न्यायालय में वाद दाखल करेगा। विक्रय कार्य करते समय अगर परमाईश न क्षेत्रफल कम पाया जाता है अथवा गलती से अधिक धनराशि का भुगतान हो जाता है और विक्रेता अधिक धनराशि स्वयं नहीं लौटाता है, तो 15 प्रतिशत साधारण व्याज प्रति वर्ष की दर से भू-राजस्व की नीति मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद (एमडीडीए) को परतूलन का अधिकार होगा।

अतः यह विक्रय विलेख (वयनामा) अपने हीरो हवास स्वरथ चित्त से वगैर किसी व्यक्ति के अनुचित दबाव से साक्षियों के समक्ष निष्पादित कर दिया ताकि सनात रा और आवश्यकतानुसार भविष्य में काम आवे।

स्थान :- मुरादाबाद।

दिनांक :-


सम्पति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

Rathind Hussain





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 795016



16 JAN 2015

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/गोहल्ला
परगना
तहसील
जमपद

-
-
-
-
-
-
-

कृति
673
0.9140 हे० में बकदर 1/6 भाग
अर्थात् 0.1523 हे०
गंगपुरा
मुंबई-1400
मुंबई-1400
मुंबई-1400

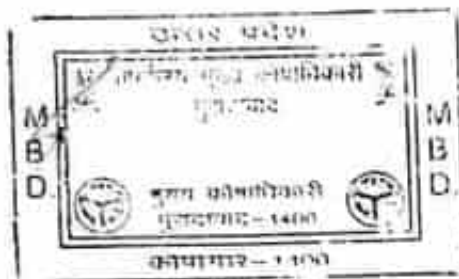
Rashid Hussain

सम्पत्ति प्रभारी
मुंबई-1400 विकास प्राधिकरण
मुंबई-1400



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 795017



16 JAN 2015

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गांवा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जगपद

कृषि
673
0.9140 हे० में बकायद 1/6 भाग
अर्थात् 0.1523 हे०
संगपुरा
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

Rashid Hussain



सुनति प्रभारी
मुरादाबाद, विकास अधिकारी
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 795018



16 JAN 2005

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार -
गाटा सं० -
क्षेत्रफल -
ग्राम/मोहल्ला -
परगना -
तहसील -
जनपद -

कृषि -
673 -
0.9140 हे० में बकदर 1/6 भाग -
अर्थात् 0.1523 हे० -
मंगपुरा -
मुरादाबाद। -
मुरादाबाद। -
मुरादाबाद। -

Rashid Hussain




समिति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 795019



16 JAN 2005

विवरण-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गांदा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बकदर 1/8 भाग अर्थात् 0.1523 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	नंगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।

Rasool Hussain

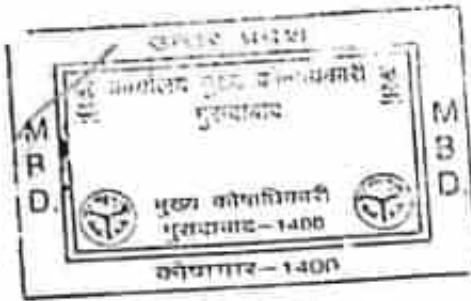



 सम्पत्ति प्रभारी
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 795020



16 JAN 2005

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	873
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बकदर 1/6 भाग अर्थात् 0.1523 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगूपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।

Rashid Hussain

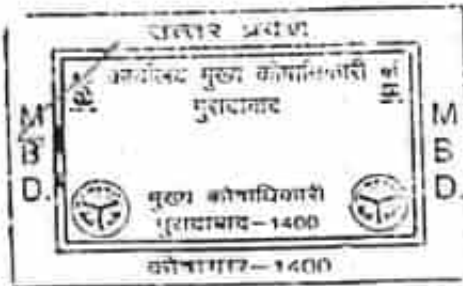



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 795021



16 JAN 1985

विक्रय-विलेख

विक्रय-विलेख		
भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बरकर 1/8 भाग अर्थात् 0.1523 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।

Rashid Hussain.



सय्यासि प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 795022




विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृपि
गाटा सं०	—	673
क्षेत्रफल	—	0.9140 हे० में बकदर 1/6 भाग अर्थात् 0.1523 हे०
ग्राम / मोहल्ला	—	मंगपुरा
परगना	—	मुरादाबाद ।
तहसील	—	मुरादाबाद ।
जनापद	—	मुरादाबाद ।

16 JAN 2025

Raehel Hussain


सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 795023



16 JAN 2025

विज्ञाप-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बकादार 1/8 भाग अर्थात् 0.1523 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	संगुपुरा
परगना	-	मुख्याधीश।
तहसील	-	मुख्याधीश।
जनपद	-	मुख्याधीश।

Rashid Hussain



(Signature)
समय प्रभारी
मुख्याधीश विकास प्राधिकरण
मुख्याधीश



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 795024



16 JAN 2015

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गांदा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनापद

-
-
-
-
-
-
-

कृपि
673
0.9140 हे० में बकदर 1/6 भाग
अर्थात् 0.1523 हे०
मंगपुरा
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

Rashid Hussain


उत्तर प्रदेश
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 795025



16 JAN 1985

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गांदा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बकदर 1/6 भाग अर्थात् 0.1523 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।


 सम्पत्ति प्रभारी
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद

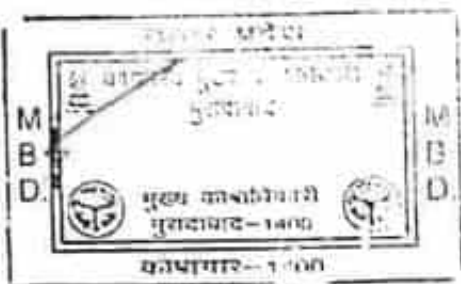
Rashid Hussain





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 795026



16 JAN 2005

विषय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.0140 हे० में बकदर 1/8 भाग
		अर्थात् 0.1623 हे०
ग्राम / मोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुसदाबाद I
साहसील	-	मुसदाबाद I
जानपद	-	मुसदाबाद I

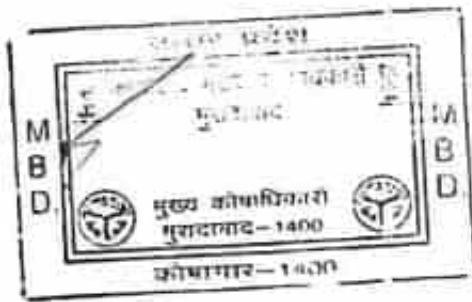
Rashid Hussain

सम्पत्ति प्रभारी
मुसदाबाद विकास प्राधिकरण
मुसदाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 795027



16 JAN 2015

विनाय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बकदर 1/8 भाग अर्थात् 0.1523 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।

Rasool Hussain


सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 795028



16 JAN 2005

चित्रा-विलेख

भूमि का प्रकार -
गाटा सं० -
क्षेत्रफल -
ग्राम/मोहल्ला -
परगना -
तहसील -
जनपद -

कृषि -
673 -
0.9140 हे० में बकदर 1/6 भाग
अर्थात् 0.1523 हे०
मंगपुरा -
मुरादाबाद। -
मुरादाबाद। -
मुरादाबाद। -

Rashid Hussain



सम्यन्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 795029



16 JAN 2015

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

-
-
-
-
-
-
-

कृषि
673
0.9140 हे० में बकदर 1/6 भाग
अर्थात् 0.1523 हे०
मंगूपुरा
मुरादाबाद
मुरादाबाद
मुरादाबाद

Raehwel Hussain




सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 795030



16 JUN 2015

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.8140 हे० में बकदर 1/8 भाग अर्थात् 0.1523 हे०
ग्राम/गोहल्ला	-	संगपुरा
परगना	-	मुसदाबाद।
तहसील	-	मुसदाबाद।
जनापद	-	मुसदाबाद।

Rashid Hussain



सम्पत्ति प्रभारी
मुसदाबाद विकास प्राधिकरण
मुसदाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 795031



16 JAN 2005

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बरकर 1/6 भाग अर्थात् 0.1523 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।

Rashid Hussain

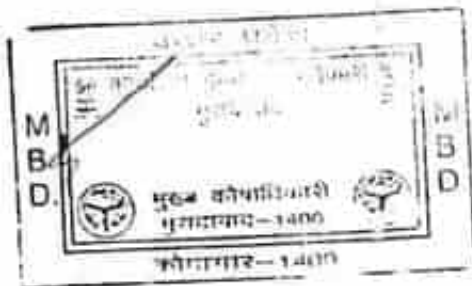



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 795032



16 JAN 2006

विक्रय-विलेख

विक्रय-विलेख		
भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में यकदर 1/8 भाग अर्थात् 0.1523 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुसादाबाद।
तहसील	-	मुसादाबाद।
जनपद	-	मुसादाबाद।

Rashid Hussain

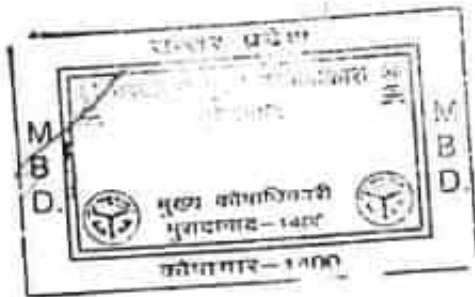


सत्यमि प्रभारी
मुसादाबाद विकास प्राधिकरण
मुसादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 795033



16 JAN 75

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बकदर 1/6 भाग
	-	अर्थात् 0.1523 हे०
ग्राम/मौहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुग़दावाद।
तहसील	-	मुग़दावाद।
जनापद	-	मुग़दावाद।

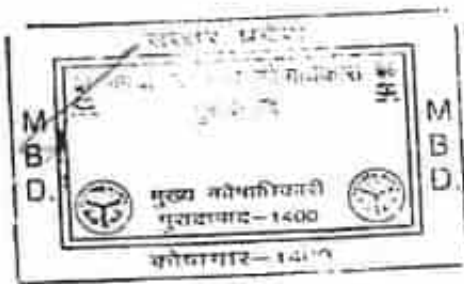
Rashid Hussain





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 795034



16 JAN 2025

विनाय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में यकदर 1/6 भाग अर्थात् 0.1523 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।

Rachid Hussain

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512636



16 JAN 2025

विवरण-विलेख

भूमि का प्रकार	-	ए.नि.
गांदा रॉ	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बकादर 1/6 भाग
		अर्थात् 0.1523 हे०
ग्राम/गोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुसदाबाद
तहसील	-	मुसदाबाद
जन्मद	-	मुसदाबाद

रामकिशन पथारी
मुसदाबाद विकास प्राधिकरण
मुसदाबाद

Rachid Mulsan





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512637



16 JAN 2025

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बकदर 1/8 भाग अर्थात् 0.1523 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जगपद	-	मुरादाबाद।

Rasool Hussain

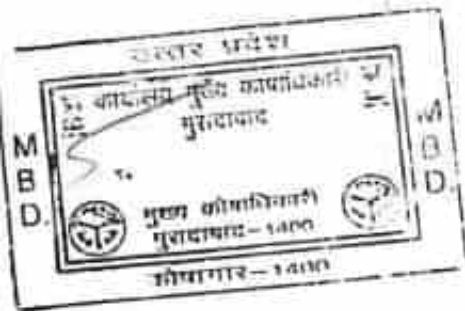


सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C-512638



16 JAN 2025

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में मकदर 1/6 भाग अर्थात् 0.1523 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	संगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।


रामजी प्रसादी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

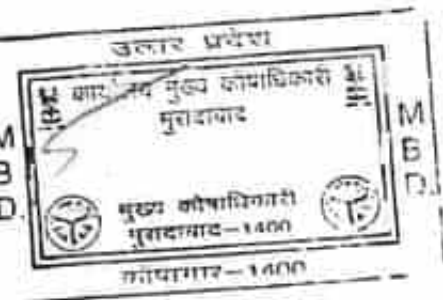
Rashid Hussain





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512639



16 JAN 2025

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बरकर 1/6 भाग अर्थात् 0.1523 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

Rashid Hussain





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512640

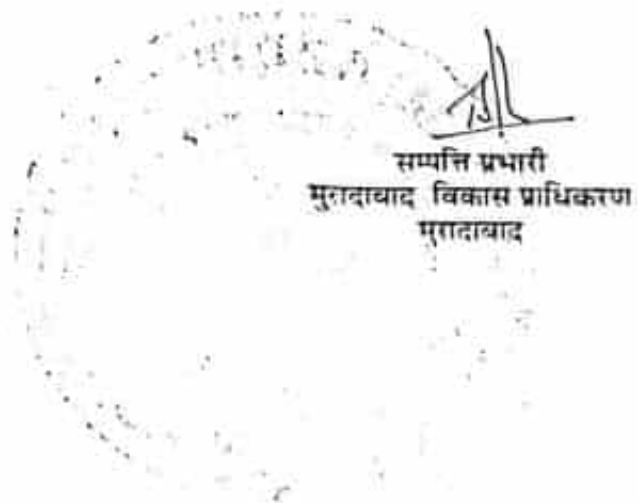


16 JAN 2005

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बरकर 1/6 भाग अर्थात् 0.1523 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।

Rashid Hussain





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512641



16 JAN 2025

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गांदा र/0
क्षेत्रफल

ग्राम/गोहल्ला
परगना
तहसील
जनापद

कृषि
673
0.9140 हे० में बकदर 1/8 भाग
अर्थात् 0.1523 हे०
संगपुरा
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

Rashid Hussain



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512642



16 JAN 2025

विवरण-विलेख

भूमि का प्रकार	कृषि
गांवा सं०	673
क्षेत्रफल	0.9140 हे० में एकदर 1/8 भाग
ग्राम/मोहल्ला	अर्थात् 0.1523 हे०
परगना	भंगपुरा
तेहसील	मुसादाबाद।
जनपद	मुसादाबाद।
	मुसादाबाद।

सम्पत्ति प्रभारी
मुसादाबाद विकास प्राधिकरण
मुसादाबाद

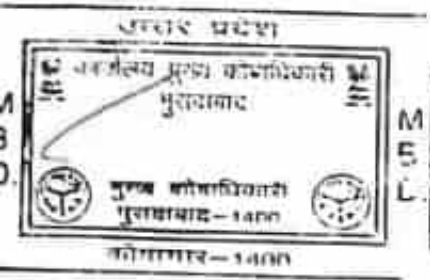
Rashid Hussain





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512643



16 JAN 2025

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

कृपि
673
0.9140 हे० में बकादार 1/8 गाम
अर्थात् 0.1523 हे०
संगपुरा
मुसदावाद।
मुसदावाद।
मुसदावाद।

Rathid Hussain




सम्पत्ति प्रभारी
मुसदावाद विकास प्राधिकरण
मुसदावाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512644

उत्तर प्रदेश

जयप्रकाश मुक्त कृषि अधिकारी
मुरादाबाद

मुरादाबाद कृषि अधिकारी
मुरादाबाद - 1400

क्रीपागार - 1400

M B D. M B D.

15 JAN 2025

विषय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	873
क्षेत्रफल	-	0.0140 हे० में बरकर 1/6 भाग अर्थात् 0.1523 हे०
ग्राम / मोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जगपद	-	मुरादाबाद।

समिति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

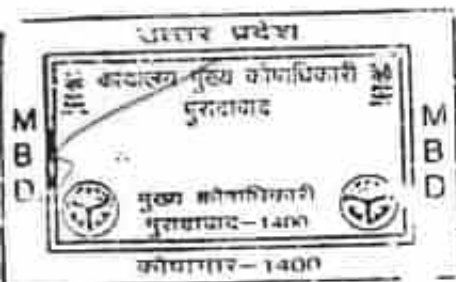
Rashid Hussain





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512645




16 JAN 2025

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बकदर 1/6 भाग अर्थात् 0.1523 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगूपुरा
परगना	-	मुरादाबाद
तहसील	-	मुरादाबाद
जनपद	-	मुरादाबाद

Rabul Hussain

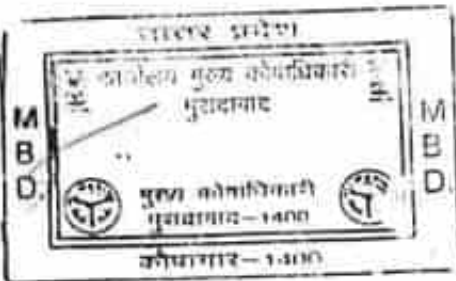



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512646



16 JAN 2005

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बकदर 1/6 भाग अर्थात् 0.1523 हे०
ग्राम / मोहल्ला	-	संगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनाबद	-	मुरादाबाद।

Rashid Hussain



(Signature)

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512647



16 JAN 2025

विवरण-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा रॉड	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बकदर 1/8 भाग
	-	अर्थात् 0.1523 हे०
ग्राम/गौहस्ता	-	मंगपुरा
परगना	-	मुसादाबाद।
तहसील	-	मुसादाबाद।
जगपद	-	मुसादाबाद।

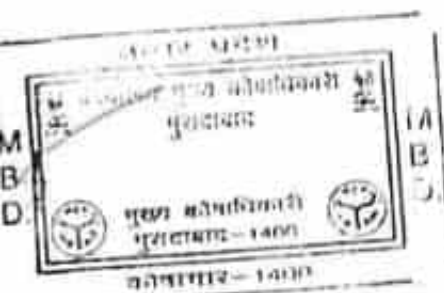
Rachid Hussaini

सम्पत्ति प्रभारी
मुसादाबाद विकास प्राधिकरण
मुसादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512648



16 JAN 2025

विकास-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गांवा रीठ	-	873
क्षेत्रफल	-	0.0140 हेठ में बरकर 1/6 भाग
		अर्थात 0.1623 हेठ
ग्राम/गोठवला	-	मंगुपुरा
परगना	-	मुरादाबाद I
तहसील	-	मुरादाबाद I
जनास	-	मुरादाबाद I

Rahul Hussain


 सभ्यति प्रभारी
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512649



15 JAN 2025

विषय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
भाटा रफि	-	073
क्षेत्रफल	-	0.0140 हे० के मकदर 1/8 भाग
ग्राम/मोहल्ला	-	अधीत 0.1623 हे०
परगना	-	भगपुरा
तहसील	-	मुरादाबाद 1
जिल्ला	-	मुरादाबाद 1
	-	मुरादाबाद 1

Rashid Hussain




 सम्पत्ति प्रभारी
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
15000

FIFTEEN
THOUSAND RUPEES

पन्द्रह हजार रुपये

Rs.
15000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 364486

उत्तर प्रदेश

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

M B D. M B D.

भूमि का प्रकार
गांवा सं०
क्षेत्रफल

16 JAN 2005

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जन्मपद

167 कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1408

सुरादाबाद-1400

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गांवा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में संकर 1/8 भाग अर्थात् 0.1523 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जन्मपद	-	मुरादाबाद।

Ravi Kumar



संयुक्त प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
15000

पन्द्रह हजार रुपये



FIFTEEN
THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 364487

उत्तर प्रदेश

कैपिटल मुख्य कोषाधिकारी
मुसदाबाद

M B D

मुख्य कोषाधिकारी
मुसदाबाद - 1400

प्रकार

माता सं

क्षेत्रफल

कोनाबाद - 1400

16 JAN 2015

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनापद

विक्रय-विलेख

— कृषि

— 873

— 0.9140 हे० में सकदर 1/8 भाग

— अर्थात् 0.1523 हे०

— मंगपुरा

— मुसदाबाद।

— मुसदाबाद।

— मुसदाबाद।

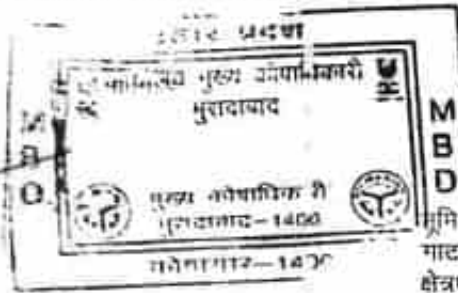
Rashid Hussain





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 364488



16 JAN 2025

विक्रय-विलेख

M
B
D.
भूमि का प्रकार
गांदा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

कृषि
673
0.9140 हे० में बकदर 1/6 भाग
अर्थात् 0.1523 हे०
मंगपुरा
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

Rasool Hussain



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
15000

FIFTEEN
THOUSAND RUPEES

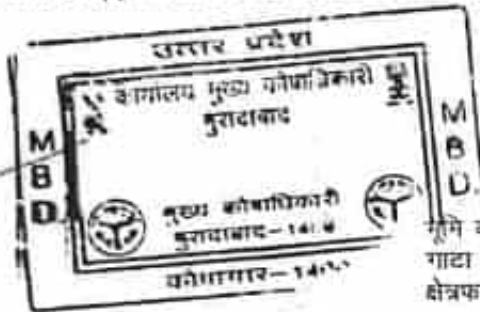
पन्द्रह हजार रुपये

Rs.
15000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 364489



16 JAN 2015

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा नं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
673
0.9140 हे० में बकदर 1/8 भाग
अर्थात् 0.1523 हे०
मंगपुरा
मुरादाबाद
मुरादाबाद
मुरादाबाद

Rashid Hussain



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
15000

FIFTEEN
THOUSAND RUPEES

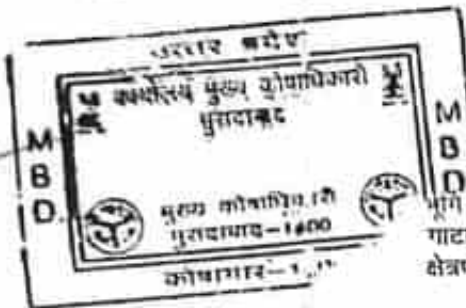
पन्द्रह हजार रुपये

Rs.
15000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 364490



16 JAN 2025

विवाच-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा नं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

कुं
873
0.9140 हे० में यकदर 1/8 भाग
अर्थात् 0.1523 हे०
मंगपुरा
मुसदाबाद।
मुसदाबाद।
मुसदाबाद।

Rawal Hussain



सम्पत्ति प्रभारी
मुसदाबाद- विकास प्राधिकरण
मुसदाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
15000

FIFTEEN
THOUSAND RUPEES

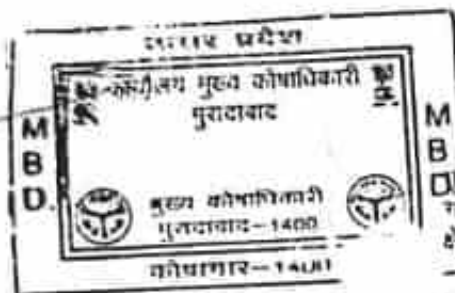
पन्द्रह हजार रुपये

Rs.
15000



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 364491



16 JAN 2015

विक्रय-विलेख

MBD	वि. का प्रकार	-	कृषि
MBD	गुंटा सं०	-	673
MBD	क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बकायदर 1/6 भाग अर्थात् 0.1523 हे०
MBD	ग्राम/मोहल्ला	-	मंगपुरा
MBD	परगना	-	मुसादाबाद।
MBD	तहसील	-	मुसादाबाद।
MBD	जनपद	-	मुसादाबाद।


 सन्ति प्रभारी
 मुसादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुसादाबाद

Rastool Hussain





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 364492



16 JAN 2006

M
B
D का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

विक्रय-विलेख

- कृषि
- 673
- 0.9140 हे० में सकदर 1/8 भाग
- अर्थात् 0.1523 हे०
- मंगूपुरा
- मुरादाबाद।
- मुरादाबाद।
- मुरादाबाद।

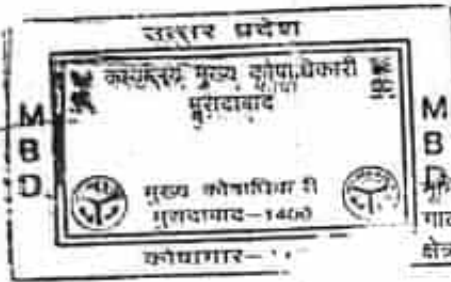
Rashid Hussain





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 364493



16 JAN 2005

विक्रय-विलेख

MB
D
भूमि का प्रकार
गांव सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जगपद

कृषि
673
0.9140 हे० में बकदर 1/6 भाग
अर्थात् 0.1523 हे०
मंगपुरा
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

Rachid Hussain

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
15000

FIFTEEN
THOUSAND RUPEES

पन्द्रह हजार रुपये

Rs.
15000

भारत
INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 364494

उत्तर प्रदेश

कामोत्तर, मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

M B D. M B D.

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-142001

कोषागार-1400

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार -
गाटा सं० -
क्षेत्रफल -

कृषि
673
0.9140 हे० में बकादर 1/6 भाग
अर्थात् 0.1523 हे०
संगपुरा
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

16 JAN 2015

ग्राम/गोहल्ला -
परगना -
तहसील -
जनपद -

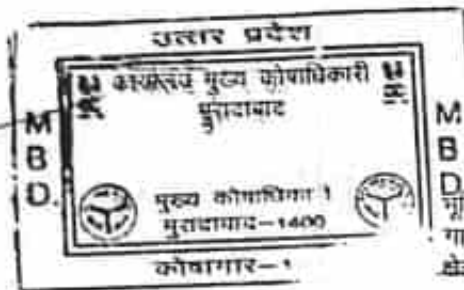
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

Rashid Hussain



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 364495



16 JAN 2015

M B D
 भूमि का प्रकार
 गादी सं०
 क्षेत्रफल
 ग्राम/मोहल्ला
 परगना
 तहसील
 जनपद

विक्रय-विलेख

— कृषि
 — 673
 — 0.9140 हे० में बकदर 1/6 भाग
 अर्थात् 0.1523 हे०
 मंगपुरा
 मुरादाबाद।
 मुरादाबाद।
 मुरादाबाद।

Rahim Hussain



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
15000

FIFTEEN
THOUSAND RUPEES

पन्द्रह हजार रुपये

Rs.
15000



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 364496



विषय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा रॉड
क्षेत्रफल

ग्राम/गोहल्ला
परगना
राहरील
जनापद

-
-
-

-
-
-

कृमि
673
0.0140 हे० में बकदर 1/6 भाग
अर्थात् 0.1523 हे०
संभुपुरा
मुसदावाद।
मुसदावाद।
मुसदावाद।

16 JAN 2015

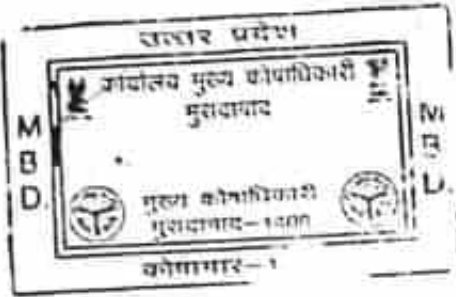
Rashid Hussain





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

869268



05 DEC 2024

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बकदर 1/8 भाग अर्थात् 0.1523 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	संगपुरा
परगना	-	मुसदाबाद।
तहसील	-	मुसदाबाद।
जनापद	-	मुसदाबाद।

Rashid Hussain





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

869269



09 DEC 2023

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गांदा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बकदर 1/8 भाग अर्थात् 0.1523 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगूपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।

Rashid Hussain

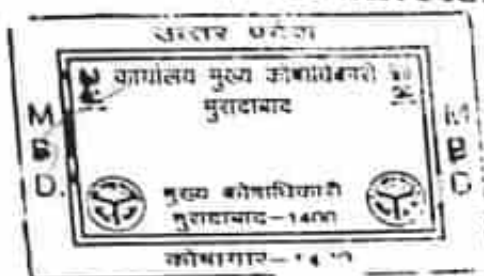


सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

869270



09 DEC 2024

विवरण-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	873
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बराबर 1/6 भाग
	-	अर्थात् 0.1523 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	संगपुरा
परगना	-	मुसदाबाद।
तहसील	-	मुसदाबाद।
जनपद	-	मुसदाबाद।

Rashid Hussain

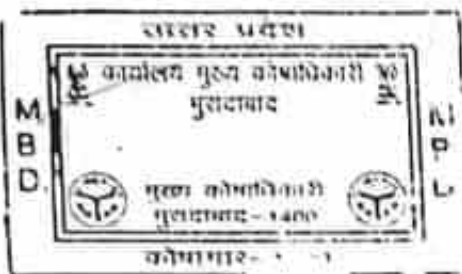


सम्यंता प्रभारी
मुसदाबाद विकास प्राधिकरण
मुसदाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

869271



09 DEC 2024

विकास-विभाग

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/गोहस्ता
परगना
तहसील
जिल्ला

क/ग
873
0.0140 हे० में मकदर 1/8 गज
अर्थात् 0.1623 हे०
संगपुरा
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

Rashid Hussain



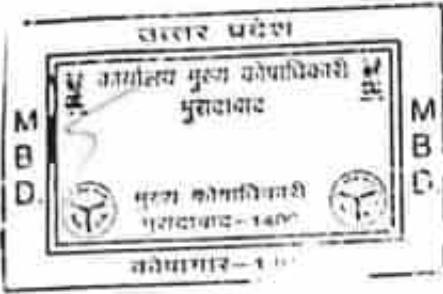
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

869272



09 DEC 2024

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/गोहल्ला
परगना
तहसील
जनापद

कृपि
673
0.9140 हे० में बकदर 1/6 भाग
अर्थात् 0.1523 हे०
मंगपुरा
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

Rachy Hussain

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH


GR 227090

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गांदा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बकदर 1/6 भाग अर्थात् 0.1523 हे०
ग्राम/गोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।

Rashid Hussain




सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 227091

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बकदर 1/6 भाग अर्थात् 0.1523 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।


 सम्पत्ति प्रभारी
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद

Rashid Hussain





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH


GR 227092

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बकादर 1/8 भाग अर्थात् 0.1523 हे०
ग्राम/गोहल्ला	-	संगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।

Rashid Hussain




 सम्पत्ति प्रभारी
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 227093

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बकदर 1/6 भाग अर्थात् 0.1523 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जतपद	-	मुरादाबाद।

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

Rathol Mousan





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 227094

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बकादर 1/6 भाग अर्थात् 0.1523 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगधुरा
परगना	-	मुसादावात।
तहसील	-	मुसादावात।
जनपद	-	मुसादावात।

सम्पत्ति प्रभारी
मुसादावात विकास प्राधिकरण
मुसादावात

Rashid Hussain





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 227095

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बकदर 1/6 भाग अर्थात् 0.1523 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगूपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।

Rahul Hussain



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 227096

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बकादर 1/6 भाग अर्थात् 0.1523 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	संगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।

Rathul Hussain

सम्राजि प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 227097

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	ए/पि
गाटा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बकदर 1/6 भाग अर्थात् 0.1523 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।

Rashid Hussain




 सम्पत्ति प्रभारी
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद



CN 257035

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

विवरण-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	073
क्षेत्रफल	-	0.0140 हे० में बरकर 1/8 भाग अर्थात् 0.1523 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	गंगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद ।
तहसील	-	मुरादाबाद ।
जगपद	-	मुरादाबाद ।

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विभागा प्रोविडर
मुरादाबाद

Rashid Hussain





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257036

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	873
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बकदर 1/8 भाग अर्थात् 0.1523 हे०
ग्राम / मोहल्ला	-	संगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद ।
तहसील	-	मुरादाबाद ।
जनपद	-	मुरादाबाद ।

Rathind Hussain



भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये

रु.50



FIFTY
RUPEES

Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257037

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बकदर 1/8 भाग अर्थात् 0.1523 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।

Rathel Musain





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257038

विज्ञाप-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	873
क्षेत्रफल	-	0.0140 हे० में मकदर 1/8 भाग अर्थात् 0.1623 हे०
ग्राम / मोहल्ला	-	संगपुरा
पदगना	-	मुरादाबाद
तहसील	-	मुरादाबाद
जनपद	-	मुरादाबाद

Rashid Hussain





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH


CN 257039

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गांटा सं०	—	673
क्षेत्रफल	—	0.9140 हे० में बरकर 1/6 भाग अर्थात् 0.1523 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मंगपुरा
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।

Rashid Hussain




सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257040

विज्ञाप-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बरकर 1/6 भाग
ग्राम/मोहल्ला	-	अर्थात् 0.1523 हे०
परगना	-	भगपुरा
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।
		मुरादाबाद।

Rathial Hussain






उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257041

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गांटा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बकदर 1/8 भाग अर्थात् 0.1523 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	संगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।


सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

Rashid Hussain





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH


CN 257061

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बराबर 1/8 भाग अर्थात् 0.1523 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	गंगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।

Rashed Hussain




सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

दस
रुपये
रु.10



TEN
RUPEES
Rs.10

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

92AE 988195

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जन्मपद

-
-
-
-
-
-

कृषि
873
0.9140 हे० में बकादर 1/8 भाग
अर्थात् 0.1523 हे०
संगमपुरा
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

Rashid Hussain



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

09 MAY 2024

जन्म दिनांक..... यो एक किता
 धनराशि: 10..... कुल धनराशि: 25000000
 श्री..... Muradabad Development Authority

आवेदन संख्या: 17088060/19000000/2024 से निधि संख्या: 11/02/2025

मुख्य अधिकारी
 कोषागार मुरादाबाद

विक्रय पत्र

वही सं: 1

09 MAY 2024
 रजिस्ट्रेशन सं: 2005

वर्ष: 2025

प्रतिफल- 17088060 स्टाम्प शुल्क- 1196230 बाजारी मूल्य- 17089000 पंजीकरण शुल्क - 170890 प्रतिनिधिकरण शुल्क - 340 योग: 171230

श्री अरुण कुमार शर्मा सम्पत्ति प्रभारी द्वारा
 तनमय यादव प्रमाणीकृत मुख्तार,
 पुत्र श्री राम नवल सिंह यादव
 व्यवसाय: अन्य
 निवासी: एमडीए मुरादाबाद

Guy



श्री अरुण कुमार शर्मा सम्पत्ति प्रभारी द्वारा

तनमय यादव प्रमाणीकृत
 मुख्तार

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 11/02/2025 एवं
 04:30:59 PM बजे
 निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

आर० डी० राम
 उप निबंधक : सदर द्वितीय
 मुरादाबाद
 11/02/2025

शेता शर्मा द्वितीय
 निबंधक तिपिक
 11/02/2025





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

92AE 988196

विषय-विवरण

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.0140 हे० में बकदर 1/8 भाग अर्थात् 0.1523 हे०
ग्राम/गोडल्ला	-	गंगूपुरा
परगना	-	भुरादाबाद।
तहसील	-	भुरादाबाद।
जनापद	-	भुरादाबाद।

Rashid Hussain



सम्पत्ति प्रभारी
भुरादाबाद विकास प्राधिकरण
भुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

दस
रुपये
रु. 10



TEN
RUPEES

Rs. 10

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश . UTTAR PRADESH

92AE 988200

साक्षी नम्बर 1 -

हस्ताक्षर

नाम श्रीमती शालिनी सिंह

पदनाम - क्षेत्रीय लेखपाल, ग्राम मंगूपुरा, तहसील व जिला मुरादाबाद।

पति का नाम - अश्वनी कुमार



साक्षी नम्बर 2 -

हस्ताक्षर

नाम - श्री सीता राम

पदनाम - लेखपाल, मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद।

पिता का नाम - श्री गोपाल सिंह



Rasool Hussain



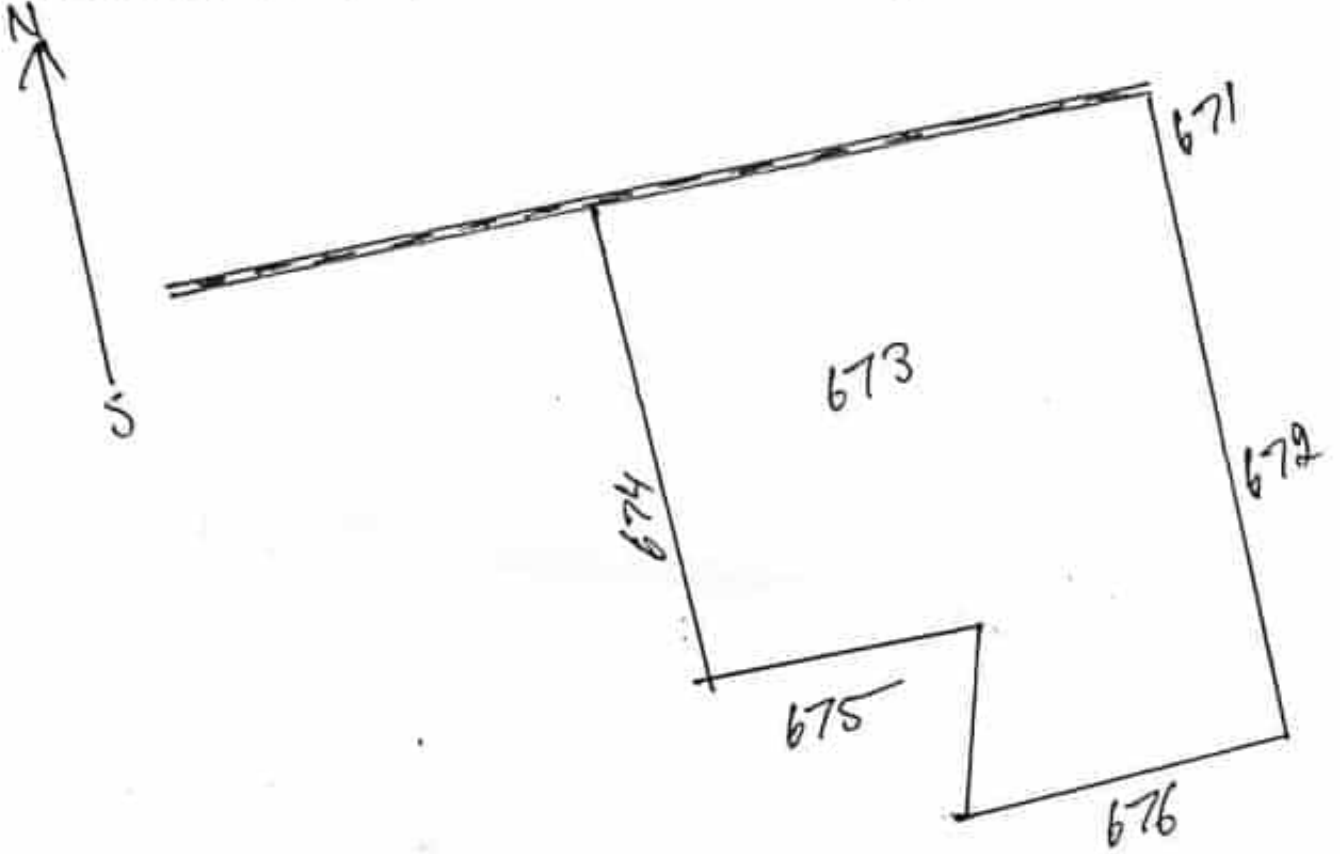
हस्ताक्षर विक्रेता


सम्पत्ति प्रशासनाद विकास प्रधिकरण
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण अधिकारी
मुरादाबाद


हस्ताक्षर क्रंता

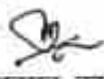
नजरी नक्शा

ग्राम-मंगूपुरा तहसील व जिला मुरादाबाद स्थित गाटा सं०-६७३ कुल रकबा
..७१४० हैक्टे० में बकदर १/६ भाग अर्थात् ०.१५२३ हैक्टे० भूमि ।




(सिताराम)
लेखपाल,
मु०वि०प्रा०, मुरादाबाद



(रामप्रसाद सिंह),
लेखपाल,
मु०वि०प्रा०, मुरादाबाद


(महमूद हसन)
लेखपाल,
मु०वि०प्रा०, मुरादाबाद


(चंद्र सिंह)
राजस्व निरीक्षक,
मु०वि०प्रा०, मुरादाबाद

Rasool Hussain




सम्यक्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

आवेदन सं०: 202500719004000

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 15605 के पृष्ठ 97 से 252 तक क्रमांक 2005 पर दिनांक 11/02/2025 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर



आर० डी० राम

उप निबंधक : सदर द्वितीय

मुरादाबाद

11/02/2025



108 2004/25



रु. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 794995



16 JAN 2005



- बयनामा :-

-: मुरादाबाद विकास प्राधिकरण द्वारा किसानों/भू-स्वामियों से आपसी सहमति/समझौते से भूमि क्रय हेतु विक्रय विलेख-

जिलाधिकारी द्वारा निर्धारित सर्किल दर सूची के पृष्ठ सं० 42 कोड सं० 1024 कॉलम सं० 13 पर अंकित दर	-	रु०-374 लाख (प्रति हे०)
जिलाधिकारी की अध्यक्षता में गठित समिति द्वारा निर्धारित दर सर्किल रेट का 03 गुना	-	रु०-1,122 लाख (प्रति हे०)
विक्रय हेतु प्रस्तावित भूमि का मूल्य	-	रु०-85,38,420/-
परिसम्पत्ति का मूल्य	-	शून्य
विक्रय मूल्य (भूमि + परिसम्पत्ति का मूल्य)	-	रु०-(85,38,420 + 0)
कुल विक्रय मूल्य	-	रु०-85,38,420/-
स्टाम्प शुल्क	-	रु०-5,97,730/-
निबन्धन शुल्क	-	रु०-85,390/-

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बकदर 1/12 भाग अर्थात् 0.0761 (Rounded off 0.0762) हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	गंगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विधीयत प्राधिकरण
मुरादाबाद



Handwritten signature



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 734997

H 794996

उत्तर प्रदेश
कार्यालय मुख्य जेभाधिकारी
मुरादाबाद

M.B.D.

मुख्य जेभाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कौचमगर-1400

16 JAN 2025

विकेता का विवरण (प्रथम पक्ष):-

क्र.सं.	विकेता का नाम	पिता का नाम	निवासी	आधार कार्ड संख्या	पैन कार्ड संख्या	मोबाइल नं०
1	श्री शाहिद हुसैन	श्री कल्लू	ग्राम मंगूपुरा, तहसील व पिला मुरादाबाद।	871752607142	BIKPH2944F	9639446213

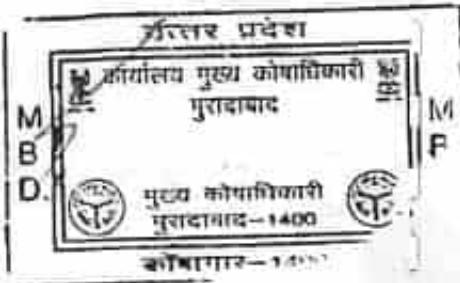
सम्पत्ति प्रधारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

शाहिद हुसैन



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 794997



16 JAN 2025

क्रेता का विवरण (द्वितीय पक्ष):-

मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद।

पैन कार्ड संख्या	-	ANBPS5634A
द्वारा	-	अरुण कुमार शर्मा
पदनाम	-	प्रभारी सम्पत्ति
विभाग	-	मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।
मोबाईल नं०	-	9711299452
आधार कार्ड सं०	-	817545811622

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

शुद्धि

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

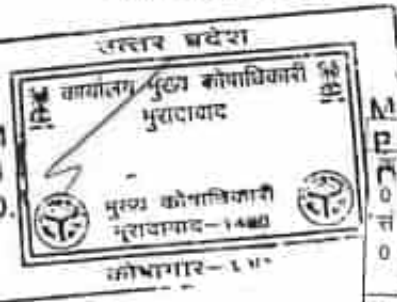
Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 794998



विक्रीत सम्पत्ति का विवरण								
क्र.सं.	विक्रेता का नाम	पिता का नाम	गाटा संख्या	कुल शे.0 (हे.0 में)	कुल शे.0 में से विक्रय हेतु प्रस्तावित शे.0	विक्रय हेतु प्रस्तावित शे.0 में अंश	हिस्से के अनुसार विक्रीत शे.0 (हे.0 में)	मू-राजस्व
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	श्री शाहिद हुसैन	श्री कल्लू	673	0.9140	0.9140 हे.0 में बकदर 1/12 भाग अर्थात् 0.0761 (Rounded off 0.0762) हे.0	0.9140 हे.0 में बकदर 1/12 भाग अर्थात् 0.0761 (Rounded off 0.0762) हे.0	0.9140 हे.0 में बकदर 1/12 भाग अर्थात् 0.0761 (Rounded off 0.0762) हे.0	रु. 35.90

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

शाहिद हुसैन

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

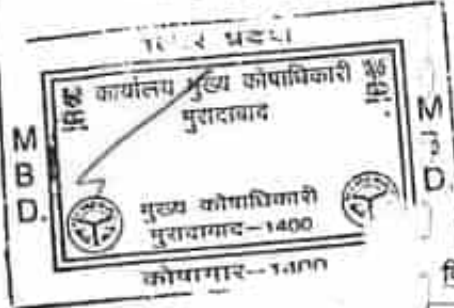
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 794999

H 794999



सड़क की स्थिति
परिसम्पत्ति

- चकमार्ग मार्ग पर स्थित है।
- शून्य

विक्रीत सम्पत्ति की चौहद्दी :-

क्रमांक	गाटा संख्या	पूरब	पश्चिम	उत्तर	दक्षिण
1.	673	गाटा सं० 671, 672	गाटा सं० 675, 674	चकमार्ग	गाटा सं० 675, 676

कुल प्रस्तावित क्षेत्रफल 0.9140 हे० में बकदर 1/12 भाग अर्थात् 0.0761 (Rounded off 0.0762) हे० विक्रेता का पूर्ण भाग है।

16 JAN 2025

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

शुद्धि



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

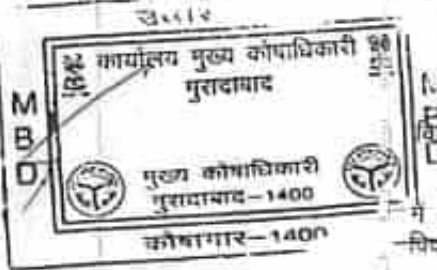


Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 795000



विक्रय मूल्य का भुगतान :-

कुल विक्रय मूल्य रु०-85,38,420/- (पिचासी लाख अड़तीस हजार चार सौ बीस रुपये मात्र) में से 1 प्रतिशत टीडीएस की कटौती उपरान्त विक्रेतागण को भुगतान की जाने वाली धनराशि का विवरण:-

16 JAN 2025

क्र. सं.	विक्रेता का नाम	पिता का नाम	पता	बैंक का नाम	चेक संख्या	चेक का दिनांक	भुगतान राशि
1	श्री शाहिद हुसैन	श्री कल्पू	ग्राम मगपुरा, तहसील व जिला मुरादाबाद।	कोनरा बैंक एम.डी.ए. ऑफिस शाखा, दिल्ली रोड, मुरादाबाद	398280	18.01.2025	84,53,035/-

सम्यक्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

शाहिद हुसैन



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 795001



16 JAN 2025

विक्रीत भूमि विक्रेता को विरासत के आधार पर प्राप्त हुई है। विक्रेतागण अनुसूचित जाति/जनजाति के सदस्य नहीं है। विक्रीत भूमि का ना तो किसी को विक्रय अनुबंध किया गया है और न ही किसी को हस्तांतरित की गयी है और ना ही किसी बैंक या सरकारी कार्यालय अथवा किसी व्यक्ति को बन्धक की गयी है। विक्रीत भूमि हर प्रकार से रहन व बस व हिवा, ऋण मार, कुर्की, जमानत, बन्धक, दीवानी या राजस्व वाद आदि से मुक्त है, जिसमें किसी अन्य व्यक्ति की भागीदारी नहीं है और ना ही किसी अन्य के पक्ष में विक्रय बयनामा किया गया है, न ही कोई सरकारी भूमि निहित है। अर्थात कारन्टी ऑफ टाईटिल प्रथम पक्ष का दायित्व है। उक्त आराजी को विक्रय करने का मुझ विक्रेता को पूर्ण मालिकाना हक हासिल है, जिसमें गाटा संख्या 673 कुल क्षेत्रफल 0.9140 हे० में बकदर 1/12 भाग अर्थात 0.0761 (Rounded off 0.0762) हे० ग्राम मंगपुरा सम्पूर्ण भाग विक्रीत की जाती है। अब जरूरत खुद के उसी किता भूमिधुरी आराजी को पूर्ण स्वामित्व एवं अधिकारों व दाखिली खारिजी सहित पूरे होशो हवास स्वस्थ चित तं, खुद साथ व समझकार बिना किसी दबाव नाजायज किसी शख्त के मय सम्पूर्ण अधिकार सहित मुवलिग रु०-85,38,420/- (पिचासी लाख अड़तीस हजार चार सौ बीस रुपये मात्र) जिसके अध्ये मुवलिग रु०-42,89,210/- (शब्दों में बयालीस लाख उनहत्तर हजार दो सौ दस रुपये मात्र) होते हैं, बदस्त क्रेता मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद के पक्ष में वय कामिल व फासेख्त कतई किया यानि एम०डी०ए० को बेच दिया, और कुल जर समन हत्य तफरील जिले क्रतु मजकूर से जरिये चैक वरूल पाकर कब्जा व दखल मालिकाना विक्रीत सकनणीय भूमि पर आज की तारीख से बजाये अपने क्रेता मजकूर का कब्जे वाकई बखूफी कर दिया। अब मुझ विक्रेता के धारिसान विक्रेता का कोई हक व दावा विक्रीत आराजी पर नहीं रह गया है व विक्रय धनराशि क्रेता से बाकी ना रहा। विक्रेता विक्रीत भूमि के प्रतिफल के अतिरिक्त अन्य कोई प्रतिकर मुलाग का दावा किसी न्यायालय में प्रस्तुत नहीं करेगा।


 सप्तमि प्रभारी
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद

२०२५/१२/११



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000
पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 795002

उत्तर प्रदेश

राज्यपालक मुख्य कार्याधिकारी
मुरादाबाद

मुख्य कार्याधिकारी
मुरादाबाद-1400

उपसहायक-1400


M B D

16 JAN 2025

अगर कोई शक्स दावा करे तो वह बिल्कुल नाजायज होवे और अगर विक्रीत आराजी वयशुदा पूर्ण अथवा उसका कोई अंश क्रेता के स्वामित्व व अधिकारों से निकल जावे या कब्जा ना मिले या अन्य किसी प्रकार से विवादित व भारग्रस्तित पायी जावे या कोई तथ्य छिपाया गया पाया जावे तो ऐसी तमाम सूरतों में क्रेता को यह अधिकार होगा कि वह कुल विक्रय मूल्य मय हर्जा व खर्चा विक्रेता व उसके वारिसानों तथा दीगर जायदाद चल व अचल से भू-राजस्व की भांति वसूल कर लेवे, जिसमें विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी। उपरोक्त विक्रीत भूमि से सम्बन्धित सगरे एक व हकूक तथा स्वत्व, सारे अधिकार, विक्रेता ने क्रेता को अंतरित कर दिव है अब क्रेता उपरोक्त भूमि का दाखिल खारिज सरकारी कागजों में अपने नाम दर्ज करा लेवे। विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी।

उपरोक्त भूमि किसी अन्य योजना के अन्तर्गत अधिग्रहीत नहीं है, उक्त भूखण्ड का, जिसका मुरादाबाद विकास प्राधिकरण के पक्ष में विक्रय विलेख निष्पादित किया-जाया है, उसका स्वामित्व वर्तमान में विक्रेता में निहित है। विक्रीत भूमि के सम्बन्ध में किसी प्रकार का-कोई वाद किसी भी न्यायालय में विचाराधीन नहीं है।

इस विक्रय पत्र के निष्पादन से मुझ विक्रेता की आजीविका, निवास स्थान व जीवनेचर्या परिवर्तित नहीं हो रही है और न ही आजीविका, निवास स्थान व जीवनेचर्या पर कोई प्रतिकूल प्रभाव पड़ रहा है। प्रस्तुत विक्रय विलेख विक्रेता द्वारा उपलब्ध कराये गये कागजात व उसके द्वारा बताये गये तथ्यों व आश्वासन के आधार पर तैयार किया गया है। विक्रेता द्वारा दिये गये-अभिलेख/शपथ-पत्र गलत पाये जाते है तो उसकी समस्त जिम्मेदारी विक्रेता की है तथा पक्षकारों की पहचान उनके साक्षियों द्वारा की जा रही है।


सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

20/12/2024



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

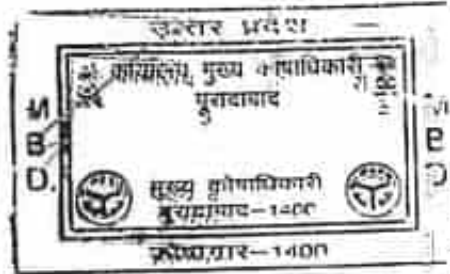
Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 795003



16 JAN 2015

विक्रेता अथवा उसका कोई वारिसान भविष्य में उक्त विक्रय की धनराशि के अतिरिक्त अन्य किसी भी धनराशि अथवा लाभ के लिए विभाग के समक्ष कोई दावा नहीं करेगा और न ही इस सम्बन्ध में किसी न्यायालय में वाद दायर करेगा। विकास कार्य करते समय अगर पमाईश में क्षेत्रफल कम पाया जाता है अथवा गलती से अधिक धनराशि का भुगतान हो जाता है और विक्रेता अधिक धनराशि स्वयं नहीं लौटाता है, तो 15 प्रतिशत साधारण ब्याज प्रति वर्ष की दर से भू-राजस्व की भाँति मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद (एम0डी0ए0) को वसूलने का अधिकार होगा।

अतः यह विक्रय विलेख (बयनामा) अपने होंशो हवोंस स्वस्थ चित्त से वगैर किसी व्यक्ति के अनुचित दवाव से साक्षियों के समक्ष निम्नांकित कर दिये जाँकि सनद रहे और आवश्यकतानुसार भविष्य में काम आवे।

स्थान :- मुरादाबाद।

दिनांक :-

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

शालि १६/१/१५



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

भारत

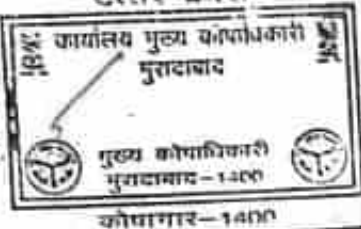


INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 795004

उत्तर प्रदेश



विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गांवा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

कृमि
673

0.9140 हे० में सकदर 1/12 भाग
अर्थात् 0.0761 (Rounded off 0.0762) हे०
मंगपुरा
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

16 JAN 2006

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

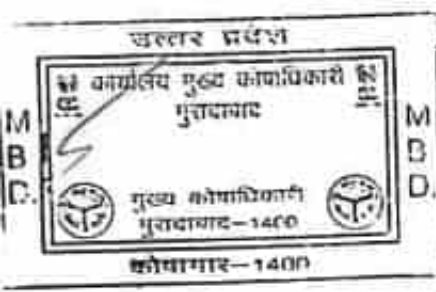
शुद्ध 5200





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 795005



16 JAN 2015

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गांवा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बकदर 1/12 भाग
	-	अर्थात् 0.0762 (Rounded off 0.0762) हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	संगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।

[Signature]
 सप्यन्ति प्रभारी
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद

[Handwritten Signature]





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 795006



16 JAN 2005

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

कृषि
673
0.9140 हे० में बकदर 1/12 भाग
अर्थात् 0.0761 (Rounded off 0.0762) हे०
मंगपुरा
भुसादाबाद।
भुसादाबाद।
भुसादाबाद।

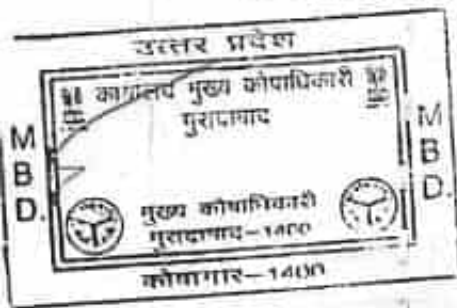

सम्यक्ति प्रभारी
भुसादाबाद विकास प्राधिकरण
भुसादाबाद

शाहिद सुलीम



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512628



16 JAN 2025

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

-
-
-
-
-
-

कृषि
673
0.9140 हे० में बकादर 1/12 भाग
अर्थात् 0.0761 (Rounded off 0.0762) हे०
मंगपुरा
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।


सय्यसि प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

श.प.दे.क.स.ग.





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512629

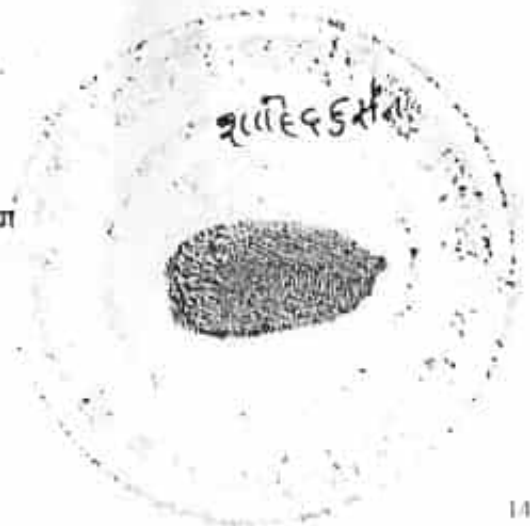


16 JAN 2025

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बरकर 1/12 भाग
	-	अर्थात् 0.0761 (Rounded off 0.0762) हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।


 सत्यति प्रभारी
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512630



16 JAN 2025

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

फ़ी
673
0.9140 हे० में बकदर 1/12 भाग
अर्थात् 0.0761 (Rounded off 0.0762) हे०
मंगपुरा
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।


सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

0 512631

C 512631



16 JAN 2025

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बकदर 1/12 भाग
	-	अर्थात् 0.0761 (Rounded off 0.0762) हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	संगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।


 सम्पत्ति प्रभारी
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद

१०१६६६६६





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512632

उत्तर प्रदेश
 बागमती मुख्या कार्यालय
 मुरादाबाद

M
B
D

मुख्य कार्यालय
 मुरादाबाद-1400

कोषागार-1400

16 JAN 2025

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बरकर 1/12 भाग अर्थात् 0.0761 (Rounded off 0.0762) हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनापद.	-	मुरादाबाद।


 सम्पत्ति प्रभारी
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512634

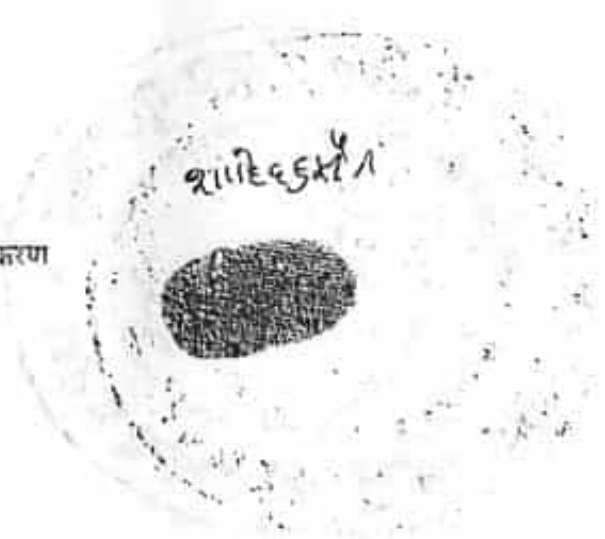


16 JAN 2025

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बकदर 1/12 भाग
ग्राम/मोहल्ला	-	अर्थात् 0.0761 (Rounded off 0.0762) हे०
परगना	-	मंगपुरा
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।
	-	मुरादाबाद।


 सप्ली प्रभारी
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512635



16 JAN 2025

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गांवा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बरकर 1/12 भाग
ग्राम/गोहल्ला	-	अर्थात् 0.0761 (Rounded off 0.0762) हे०
परगना	-	मंगपुरा
तहसील	-	मुरादाबाद।
जन्मपद	-	मुरादाबाद।
	-	मुरादाबाद।

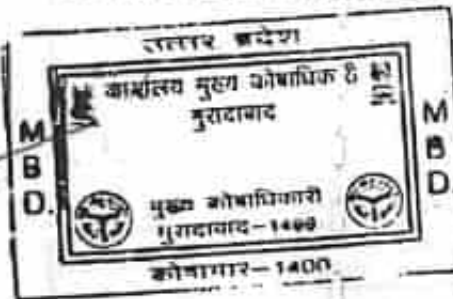
(Signature)
 सत्यसि प्रभारी
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद

21/11/25



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 364479



16 JAN 2025

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गांवा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

1 -
-
-
-
-
-

कृषि
673
0.9140 हे० में बकदर 1/12 भाग
अर्थात् 0.0761 (Rounded off 0.0762) हे०
मंगपुरा
पुरादाबाद।
पुरादाबाद।
पुरादाबाद।


सम्पत्ति प्रभारी
पुरादाबाद विकास प्राधिकरण
पुरादाबाद

श्राद्धि ६५५५५



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
15000

FIFTEEN
THOUSAND RUPEES

पन्द्रह हजार रुपये

Rs.
15000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 364480

उत्तर प्रदेश

कार्यालय मुख्य कृषि अधिकारी
मुरादाबाद

मुख्य कृषि अधिकारी
मुरादाबाद-131001

कृषि विभाग-14001

M
D.

IV
E
D.

भूमि का प्रकार
गाट सं०
सेन्सिल

विक्रय-विलेख

कृषि
673
0.9140 हे० में बकदर 1/12 भाग
अर्थात् 0.0761 (Rounded off 0.0762) हे०
मंगपुरा
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

16 JAN 2015

ग्राम/मोहल्ला
परगना
राहसील
जनपद


सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

शुद्धि-5/1/15

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
15000

पन्द्रह हजार रुपये

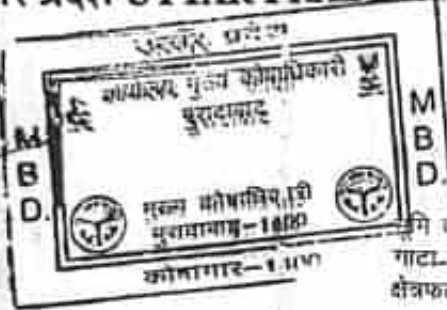
FIFTEEN
THOUSAND RUPEES

Rs.
15000

INDIA

A 364481

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



16 JAN 2015

विक्रय-विलेख

मि का प्रकार -
गाटा-सं० -
क्षेत्रफल -
ग्राम/मोहल्ला -
परगना -
तहसील -
जनपद -

कृपि
573
0.9140 हे० में बकदर 1/12 भाग
अर्थात् 0.0761 (Rounded off 0.0762) हे०
मंगपुरा
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
15000

पन्ध्र हजार रुपये

FIFTEEN
THOUSAND RUPEES

Rs.
15000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 364482

उत्तर प्रदेश

मुख्य कृषि अधिकारी
मुरादाबाद

M B D. M B D.

मुख्य कृषि अधिकारी
मुरादाबाद-1400

कृषि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

16 JAN 2005

विक्रय-विलेख

कृषि
673
0.9140 हे० में बकदर 1/12 भाग
अर्थात् 0.0761 (Rounded off 0.0762) हे०
मंगपुरा
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

सम्पत्ति प्रगारी
मुरादाबाद विज्जाल प्राधिकरण
मुरादाबाद

शुद्धि

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

पन्द्रह हजार रुपये

Rs. 15000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 364483

उत्तर प्रदेश
 कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
 मुरादाबाद
 मुख्य कोषाधिकारी
 मुरादाबाद-१.००
 कोषागार-140

16 JAN 2015

विक्रय-विलेख

M B का प्रकार
 गाटा सं०
 क्षेत्रफल
 ग्राम/मोहल्ला
 परगना
 तहसील
 जनापद

कृपि
 673
 0.9140 हे० में बकदर 1/12 भाग
 अर्थात् 0.0761 (Rounded off 0.0762) हे०
 मंगपुरा
 मुरादाबाद।
 मुरादाबाद।
 मुरादाबाद।

सम्पत्ति प्रभारी
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद

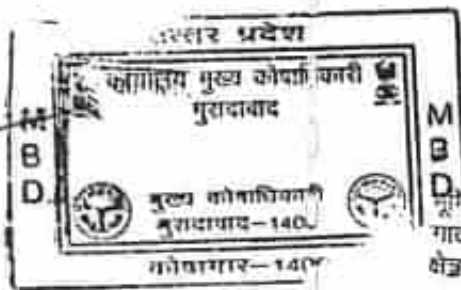
शहदत





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 364484




16 JAN 2015

M
B
D का प्रकार
गाँव सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/गोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

विक्रय-विलेख

- कृषि
- 873
- 0.9140 हे० में बकदर 1/12 भाग
- अर्थात् 0.0761 (Rounded off 0.0762) हे०
- मंगपुरा
- मुरादाबाद।
- मुरादाबाद।
- मुरादाबाद।

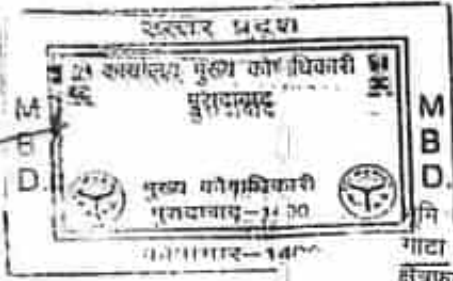

सम्पति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

रु. 15000 का




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 364485



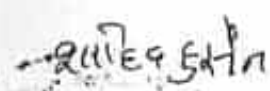
16 JAN 2025

विक्रय-विलेख

वि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/गोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

कृषि
673
0.9140 हे० में बकादर 1/12 भाग
अर्थात् 0.0761 (Rounded off 0.0762) हे०
गंगपुरा
मुद्रादाबाद।
मुद्रादाबाद।
मुद्रादाबाद।


सम्पत्ति प्रधारी
मुद्रादाबाद विकास प्राधिकरण
मुद्रादाबाद

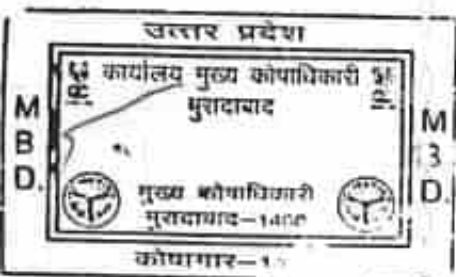






उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

869265



09 DEC 2024

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बरकदर 1/12 भाग अर्थात् 0.0761 (Rounded off 0.0762) हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।

(Signature)
 सहायक प्रभारी
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद

(Signature)



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

869266

869266

उत्तर प्रदेश

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कोषागार-1

M.B.D. M.B.D.

09 DEC 2024

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/गोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

कृषि
673

0.9140 हे० में बकादर 1/12 भाग
अर्थात् 0.0761 (Rounded off 0.0762) हे०
मंगपुरा
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

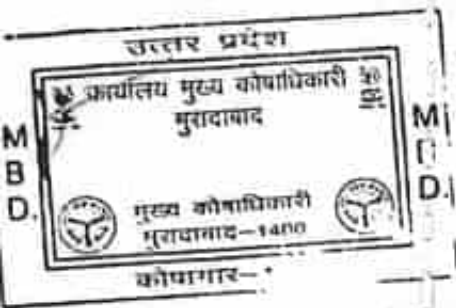

संज्ञि प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH


869267



09 DEC 2024

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गांटा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बरकर 1/12 भाग
	-	अर्थात् 0.0761 (Rounded off 0.0762) हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जानपद	-	मुरादाबाद।


 सत्यनि प्रभारी
 मुरादाबाद जिला प्रधिकरण
 मुरादाबाद




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH.

AL 512004

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बरकरार 1/12 भाग अर्थात् 0.0761 (Rounded off 0.0762) हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।


सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

प्राधिकृत हस्ताक्षर





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AL 512005

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

कृषि
673
0.9140 हे० में बकदर 1/12 भाग
अर्थात् 0.0761 (Rounded off 0.0762) हे०
मंगपुरा
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।


सशन्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

शुद्धि हेतु





उत्तर प्रदेश, UTTAR PRADESH

AL 512006

विक्रय-विलेख

नूनि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	673
क्षेत्रफल	—	0.9140 हे० में बकदर 1/12 भाग अर्थात् 0.0761 (Rounded off 0.0762) हे०
ग्राम/गोहल्ला	—	मंगपुरा
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।


सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

शाहीद ५ ५ २४




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AL 512007

विवरण--विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बरकरार 1/12 भाग अर्थात् 0.0761 (Rounded off 0.0762) हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।


सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

शुद्धीकरण





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 227086

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बकदर 1/12 भाग
		अर्थात् 0.0761 (Rounded off 0.0762) हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।


 संपत्ति प्रभारी
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद

शाहिद सुल्तान



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 227087

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बकदर 1/12 भाग अर्थात् 0.0781 (Rounded off 0.0762) हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुद्रादाबाद।
तहसील	-	मुद्रादाबाद।
जनपद	-	मुद्रादाबाद।


 संपत्ति प्रभारी
 मुद्रादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुद्रादाबाद

२०२४/२५



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 227089

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बकदर 1/12 भाग अर्थात् 0.0761 (Rounded off 0.0762) हे०
ग्राम/गोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।


 श्यामलि प्रभारी
 मुरादाबाद विकास अधिकारण
 मुरादाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257029

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बकदर 1/12 नाग
		अर्थात् 0.0761 (Rounded off 0.0762) हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।


 सत्यंति प्रभारी
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद

शाहिद इंसान



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257030

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	673
क्षेत्रफल	-	0.9140 हे० में बकदर 1/12 भाग अर्थात् 0.0761 (Rounded off 0.0762) हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जानपद	-	मुरादाबाद।


 सम्पत्ति प्रभारी
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद

शुद्धि ६५५५



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257031

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	673
क्षेत्रफल	—	0.9140 हे० में बकदर 1/12 भाग अर्थात् 0.0761 (Rounded off 0.0762) हे०
ग्राम/भोहल्ला	—	मंगपुरा
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जानपद	—	मुरादाबाद।



संपत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

शुद्धिदस्तावेज



भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये

रु. 50

भारत

FIFTY
RUPEES

Rs. 50

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257032


विशय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/गोहस्ता
परगना
तहसील
जनपद

-
-
-
-
-
-
-

कृषि
673
0.9140 हे० में बकदर 1/12 भाग
अर्थात् 0.0781 (Rounded off 0.0762) हे०
मंगपुरा
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।


सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

२॥॥६६५२१॥




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257033

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	673
क्षेत्रफल	—	0.9140 हे० में बकादर 1/12 भाग अर्थात् 0.0761 (Rounded off 0.0762) हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	संगपुरा
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।


 संपत्ति प्रभारी
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद

शाहीदपुरा



पचास
रुपये
रु.50

FIFTY
RUPEES
Rs.50

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257034

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	573
क्षेत्रफल	—	0.9140 हे० में बकदर 1/12 भाग अर्थात् 0.0761 (Rounded off 0.0762) हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मंगपुरा
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।


सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

२॥॥६६६॥

भारतीय गैर न्यायिक



INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

92AE 988019

विक्रय-विलेख


भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

कृषि
673

0.9140 हे० में बकदर 1/12 भाग
अर्थात् 0.0761 (Rounded off 0.0762) हे०

मंगपुरा
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।


सत्यति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

शाहिदाबाद



09 MAY 2024

अंश दिनांक.....को एक फीता
धनराशि.....10.....कुल धनराशि.....250000000

श्री Muradabad Development Authority

को कोषागार मुरादाबाद से विक्रय किया

आवेदन सं०: 202500719004001

मुख्य शिफ्टिया
कोषागार

विक्रय पत्र

09 MAY 2024

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 2004

वर्ष: 2025

प्रतिफल- 8538420 स्टाम्प शुल्क- 597730 बाजारी मूल्य - 8539000 पंजीकरण शुल्क - 85390 प्रतिनिधिकरण शुल्क - 220 पोग : 85610

श्री अरूण कुमार शर्मा सम्पत्ति प्रभारी द्वारा
तनमय यादव प्रमाणीकृत मुख्तार,
पुत्र श्री राम नवल सिंह यादव
व्यवसाय : अन्य
निवासी: एमडीए मुरादाबाद

तनमय यादव



श्री, अरूण कुमार शर्मा सम्पत्ति प्रभारी द्वारा

तनमय यादव प्रमाणीकृत
मुख्तार

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 11/02/2025 एवं
04:26:37 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

आर० डी० राम
उप निबंधक :सदर द्वितीय
मुरादाबाद
11/02/2025

शेता शर्मा द्वितीय
निबंधक लिपिक
11/02/2025



प्रिंट करे

भारतीय गैर न्यायिक



INDIA NON-JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

92AE 988197

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—

कृषि
673

0.9140 हे० में बकदर 1/12 भाग
अर्थात् 0.0761 (Rounded off 0.0762) हे०

मंगपुरा
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

श्री १६९५१/१



09 MAY 2024

आज दिनांक..... को एक वित्त।
धनराशि 10 कुल धनराशि 250000000
श्री.....
को कोषागार Moradabad District Moradabad Authority

शेता सीमा दितीय
निबंधक लिपिक मुरादाबाद
11/02/2025

मुख्य अधिकारिया
कोषागार मुरादाबाद
09 MAY 2024

प्रिंट करे





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

92AE 988198

साक्षी नम्बर 1 -

हस्ताक्षर

नाम श्रीमती शालिनी सिंह

पदनाम - क्षेत्रीय लेखपाल, ग्राम मंगूपुरा, तहसील व जिला
मुरादाबाद।

पति का नाम - अश्वनी कुमार



साक्षी नम्बर 2 -

हस्ताक्षर

नाम - श्री सीता राम

पदनाम - लेखपाल, मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद।

पिता का नाम - श्री गोपाल सिंह



शुद्धि

हस्ताक्षर विक्रेता

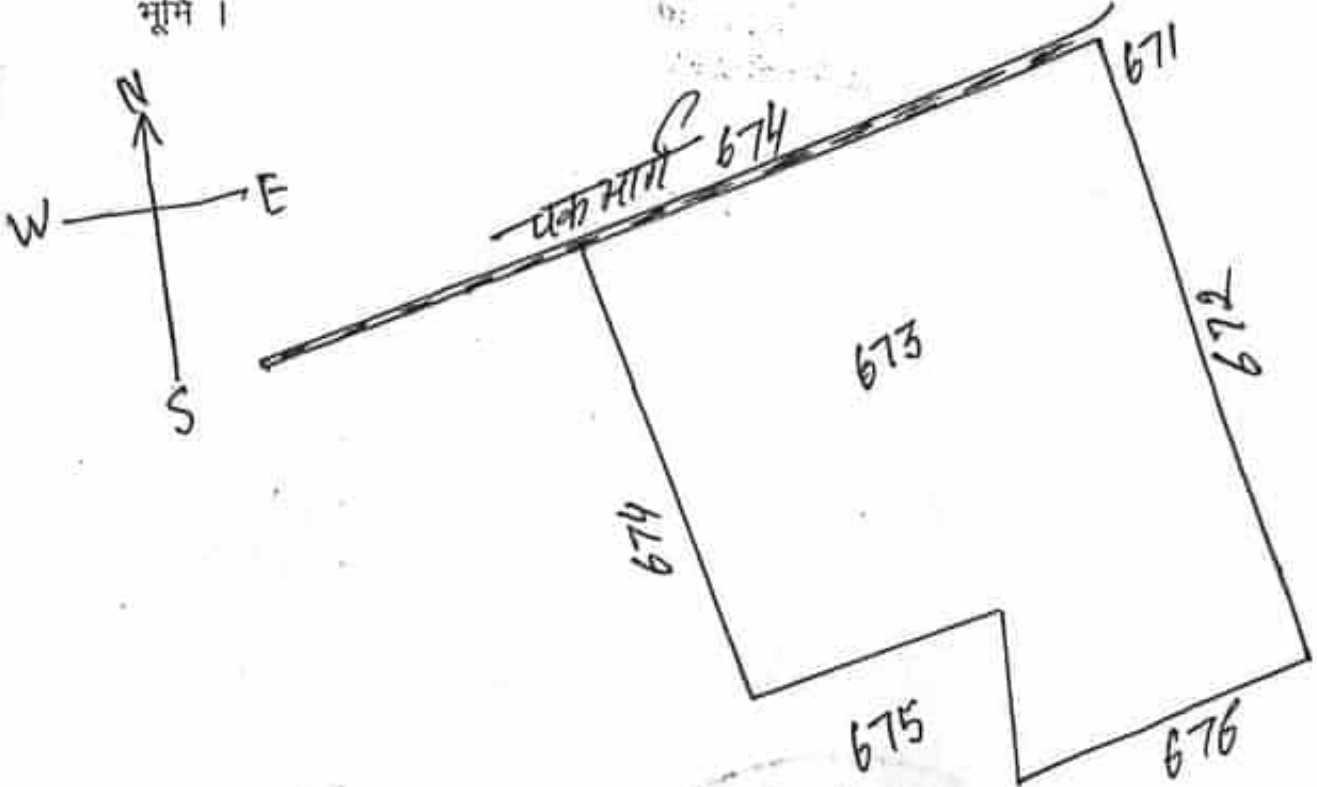
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
से अधिकृत अधिकारी

हस्ताक्षर क्रेता

नजरी नक्शा

ग्राम-मंगूपुरा तहसील व जिला मुरादाबाद स्थित गाटा सं०-673 कुल रकबा 0.9140 हैक्टे० में बकदर 1/12 भाग अर्थात् 0.0761 (Rounded off 0.0762) हैक्टे० भूमि ।



(सीताराम)
लेखपाल,
मु०वि०प्रा०, मुरादाबाद

(राजपाल सिंह)
लेखपाल,
मु०वि०प्रा०, मुरादाबाद

(महमूद हसन)
लेखपाल,
मु०वि०प्रा०, मुरादाबाद

(वीरेन्द्र सिंह)
राजस्व निरीक्षक,
मु०वि०प्रा०, मुरादाबाद

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

२०१६/६/६५/११



आवेदन सं०: 202500719004001

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 15605 के पृष्ठ 1 से 96 तक क्रमांक 2004 पर दिनांक 11/02/2025 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर



आर० डी० राम
उप निबंधक : सदर द्वितीय
मुरादाबाद
11/02/2025



**Registry for 673 - Part 9 of Part 9
Continued.....**