

कार्यालय उप निबंधक सदर द्वितीय मुरादाबाद जनपद मुरादाबाद

आवेदन संख्या :2202526503112

प्रमाण संख्या :22025265002864

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री-अजयवीर एड० पुत्र- द्वारा, एड० तहसील मुरादाबाद जिला मुरादाबाद ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - मंगूपुरा, वार्ड/परगना- मुरादाबाद, कृषि- मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद।, गाटा सं०— 679, रकवा 0.1340 है०, व गाटा सं०—654, रकवा 0.3080 है०, व गाटा सं०— 655, रकवा 0.1820 है०, , गाटा सं०— 679 आदि।

मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 12/10/2013 से दिनांक 12/10/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :16-10-2025

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर दूँटे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।
5. 'प्रथम पक्ष' से तात्पर्य बंधक कर्ता से है और 'द्वितीय पक्ष' से तात्पर्य बन्धकी से है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **अपूर्व सक्सैना ।**
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : **अपूर्व सक्सैना ।**

Digitally signed by
RAM DULARE RAM

उप निबंधक सदर द्वितीय
मुरादाबाद

उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 115186202510261

24

ग्राम क्रमांक : 115186 ग्राम का नाम (परगना) : मंगपुरा(मुरादाबाद) तहसील : मुरादाबाद जनपद : मुरादाबाद फसली वर्ष : 1425-1430 (01 जुलाई, 2017 से 30 जून, 2023) भाग : 1 (1)खाता संख्या : 00117

श्रेणी : 1-क / भूमि जो सक्रमणीय भूमिधरो केअधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
(1) खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू- राजस्व
655	1) मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद (एम०डी०ए०) / . / .	1) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202413540109748 / 19-06-2024 / विक्रय 2) अन्य / आर०1616/9 / 14-10-2025 / दुरस्ती (संशोधन से)	1407फ	655(1151860655000012)	0.1820	1) -	1) 0.1820	6.46
							0.1820	

कुल गाटे - 1 कुल क्षेत्रफल - 0.1820 (हेक्टर) कुल भू-राजस्व - 6.46 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.1820) हेक्टर

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	
न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	क्षेत्रफल (हे.)	नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	क्षेत्रफल (हे.)	



<p>राजस्व न्यायालय (माध्यम सहस्रीलदार)</p> <p>7202413540109748 / 19-06-2024 / विक्रय / RAM SINGH RAWAT / 20-06-2024</p> <p>2) अन्य / आर01616/9 / 14-10-2025 / दुरस्ती (संशोधन से) / RAM SINGH RAWAT / 14-10-2025</p>	<p>1.1) मैसर्स सालार ओवरसीज मालिक फर्म मौहम्मद मुसलिम / कुदरतउल्ला / नि0मौ0मुफ्ती टोला अशरफी हाउस मुरादाबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)</p> <p>2.1) मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद / (एम0डी0ए0) / मुरादाबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)</p> <p>2.2) मैसर्स सालार ओवरसीज मालिक फर्म मौहम्मद मुसलिम / कुदरतउल्ला / नि0मौ0मुफ्ती टोला अशरफी हाउस मुरादाबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)</p>	<p>655(1151860655000012)</p>	<p>1.1) 0.1820</p> <p>2.1) 0.1819</p> <p>2.2) 0.0001</p>	<p>1.1) मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद / (एम0डी0ए0) / मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद (एम0डी0ए0) / . / .</p>	<p>655(1151860655000012)</p>	<p>1.1) 0.1820</p> <p>2.1) 0.1820</p>
--	---	------------------------------	--	---	------------------------------	---------------------------------------

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) वंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) वंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) वंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

1) 1409फ आदेशानुसार उपजिलाधिकारी सदर मुरादाबाद वाद स्ँ0143ए0ज0वि0एव्ँ भूमि व्य0अधि0आदेश दिनांक 18-1-2002के अन्तगत सरकार बनाम हाफिज मौ0 मुस्लिम मे खसरा स्ँ0648/0.368,649/0.067, 650/1/0.130,650/2/0.130,651/0.304, 652/0.085,653/0.085,654/0.308,655/0.182,

2) 657/0.212कु ल रकवा 1.940हे0तथा खाता स्ँ07खसरा न्ँ0675/0.551,678क/0.125,679/0.134, 680क/0.097,681/0.388,683/0.121कु ल 8कि ते /1.582का 1/5भाग जो 0.316हे0होता है को आकृ पिक भूमि घोषित करते हुए लगान समाप्त कि या जाता है ह0ले दि ...11-3-2002

1. 142888 आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार मुरादाबाद द्वारा वाद सं० T/2020/3540108/29 दि० 17.03.2021 को आदेश हुआ कि पाम घंगूरा तहसील व जिला मुरादाबाद के खाला संख्या 117 खसरा संख्या 648मि० रकबा 0.3680 है० लगान समुचित खतौनी के अपने बकदर भाग में से 0.0149 है० पर से विकेला पैसर्स सलार ओवरसीज वारिक छर्च भीहबबद मुस्लिम पुत्र श्री कुदरतउल्ला, निवासी मीहल्ला मुफ्ती टोला अशरफी हाउस बाहर व तहसील व जिला मुरादाबाद का नाम खारिज होकर उनके ज्वाय पर केला निमित्त खाला व भीहित खाला पुत्रा पुत्रा श्री कुषा गोपाल खत्रा व श्रीमती मानवी खत्रा पत्नी श्री मोहित खत्रा निवासी मीहल्ला लोहागढ बर्तन बाजार बाहर व तहसील व जिला मुरादाबाद का नाम पंजीकृत विक्रय पत्र 20.10.2020 के आधार पर महाखानेदार संकलणीय भूमिधर के रूप में दर्ज हो। H0आरोके०दि 13.04.2021

2. 142889 आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार मुरादाबाद द्वारा वाद सं० T/2020/3540108/30 दि० 17.03.2021 को आदेश हुआ कि पाम घंगूरा तहसील व जिला मुरादाबाद के खाला संख्या 117 खसरा संख्या 648मि० रकबा 0.3680 है० लगान समुचित खतौनी के अपने बकदर भाग में से 0.017 है० पर से विकेला पैसर्स सलार ओवरसीज वारिक छर्च भीहबबद मुस्लिम पुत्र श्री कुदरतउल्ला, निवासी मीहल्ला मुफ्ती टोला अशरफी हाउस बाहर व तहसील व जिला मुरादाबाद का नाम खारिज होकर उनके ज्वाय पर केला बीवती निवा खाला पत्नी निमित्त खत्रा निवासी मीहल्ला लोहागढ बर्तन बाजार बाहर व तहसील व जिला मुरादाबाद का नाम पंजीकृत विक्रय पत्र 20.10.2020 के आधार पर महाखानेदार संकलणीय भूमिधर के रूप में दर्ज हो। H0आरोके०दि 13.04.2021

3. 142890 आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार मुरादाबाद द्वारा वाद सं० T/2020/3540108/31 दि० 17.03.2021 को आदेश हुआ कि पाम घंगूरा तहसील व जिला मुरादाबाद के खाला संख्या 117 खसरा संख्या 648मि० रकबा 0.3680 है० लगान समुचित खतौनी के अपने बकदर भाग में से 0.019708 है० पर से विकेला पैसर्स सलार ओवरसीज वारिक छर्च भीहबबद मुस्लिम पुत्र श्री कुदरतउल्ला, निवासी मीहल्ला मुफ्ती टोला अशरफी हाउस बाहर व तहसील व जिला मुरादाबाद का नाम खारिज होकर उनके ज्वाय पर केला कुषा गोपाल खत्रा पुत्र श्री जगदीश बरन खत्रा निवासी मीहल्ला लोहागढ बर्तन बाजार बाहर व तहसील व जिला मुरादाबाद का नाम पंजीकृत विक्रय पत्र 20.10.2020 के आधार पर महाखानेदार संकलणीय भूमिधर के रूप में दर्ज हो। H0आरोके०दि 13.04.2021

Digitally Signed by: RAM SINGH RAWAT/REGISTRAR
 E.A.NC/19/2021
 दिनांक: 13-04-2021 11:00:25 भारतीय - मुरादाबाद
 For Application For Online Filing, Visit: www.ncrindia.gov.in
 For Information: www.ncrindia.gov.in

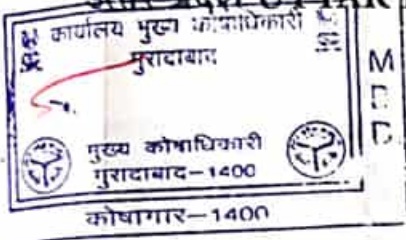
पुत्रिण संख्या: 19/2021/19/2021
 पुत्रिण दिनांक: 13.04.2021 11:00:25
 For Application For Online Filing, Visit: www.ncrindia.gov.in
 For Information: www.ncrindia.gov.in

5671/24 -



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 792233



:- बयनामा :-

:- मुरादाबाद विकास प्राधिकरण द्वारा किसानों/मू-स्वामियों से आपसी सहमति/समझौते से भूमि क्रय हेतु विक्रय विलेख:-

24 APR 2024

जिलाधिकारी द्वारा निर्धारित सर्किल दर सूची के पृष्ठ सं0 42 कोड सं0 1024 कॉलम सं0 15 पर अंकित दर	-	रु0-297 लाख (प्रति हे0)
जिलाधिकारी की अध्यक्षता में गठित समिति द्वारा निर्धारित दर सर्किल रेट का 03 गुना	-	रु0-891 लाख (प्रति हे0)
विक्रय हेतु प्रस्तावित भूमि का मूल्य	-	रु0-891 लाख (प्रति हे0)
विक्रय मूल्य (भूमि + परिसम्पत्ति का मूल्य)	-	रु0-891 लाख (प्रति हे0)
स्टाम्प शुल्क	-	रु0-11,35,190/-
निबन्धन शुल्क	-	रु0-1,62,170/-

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं0	-	655
क्षेत्रफल	-	0.1820 हे0
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद





उत्तर प्रदेश
 उत्तर प्रदेश
 मुरादाबाद
 मुख्य कोषाधिकारी
 मुरादाबाद-14000
 कोषागार-14000

UTTAR PRADESH

H 792234

विक्रेता (प्रथम पक्ष) का विवरण :-

क्र	विक्रेतागण का नाम	पिता/पति का नाम	निवासी	आधार कार्ड संख्या	पैन कार्ड संख्या	मोबाईल नं०
0						
1	विक्रीत भूमि मैसर्स सालार ओवरसीज प्रोपराईटर फर्म, (फर्म मालिक मौहम्मद मुस्लिम) के नाम से थी परन्तु दिनांक 10.02.2016 को फर्म मैसर्स सालार ओवरसीज विघटित होने के फलस्वरूप विघटित फर्म के प्रोपराईटर मौहम्मद मुस्लिम	श्री कुदरतउल्ला	मौहल्ला मुफ्ती टोला, मुरादाबाद।	950103978825	AEYPM1245F	9927971786

सम्पत्ति प्रभारी
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

H 792235

उत्तर प्रदेश

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

मुख्यालय
मुसदाबाद

M
B

मुख्य कोषाधिकारी
मुसदाबाद-1400

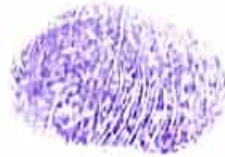
कोषागार-1400

24 APR 2024

क्रेता का विवरण (द्वितीय पक्ष):-

मुसदाबाद विकास प्राधिकरण, मुसदाबाद (एम0डी0ए0)-द्वितीय पक्ष

पैन कार्ड संख्या	:-	AAJFM7731M
द्वारा	:-	राजीव रतन प्रताप सिंह
पदनाम	:-	प्रभारी सम्पत्ति
विभाग	:-	मुसदाबाद विकास प्राधिकरण, मुसदाबाद।
जनपद	:-	मुसदाबाद।
मोबाईल नं0	:-	9711309013
आधार कार्ड सं0	-	619531182969



सम्पत्ति प्रभारी
मुसदाबाद विकास प्राधिकरण
मुसदाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश

H 792236

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

मुरादाबाद

M
B
L

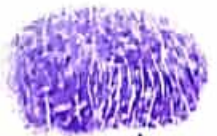
मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कोषागार-1400

विक्रीत सम्पत्ति का विवरण

24 APR 2024

क्र.	विक्रेतागण का नाम	पिता/पति का नाम	गाटा संख्या	कुल क्षेत्र (हे० में)	कुल क्षेत्र में से विक्रय हेतु प्रस्तावित क्षेत्र	विक्रय हेतु प्रस्तावित क्षेत्र में अंश	हिरसो के अनुसार विक्रीत क्षेत्र (हे० में)	भू-राजस्व
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	विक्रीत भूमि मैसर्स सालार ओवरसीज प्रोपराईटर फर्म, (फर्म मालिक मोहम्मद मुस्लिम) के नाम से थी परन्तु दिनांक 10.02.2016 को फर्म मैसर्स सालार ओवरसीज विघटित होने के फलस्वरूप विघटित फर्म के प्रोपराईटर मोहम्मद मुस्लिम	श्री कुदरतउल्ला	655	0.1820 हे०	0.1820 हे०	0.1820 हे०	0.1820 हे०	रु० 6.46



(Handwritten signature)

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण 4
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000
पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

H 792237

उत्तर प्रदेश
मुख्य कार्यालय
मुख्य कार्यालय
मुआदबाद
मुख्य कार्यालय
मुआदबाद-1400
कोषागार-1400
24 APR 2024

UTTAR PRADESH

कुल प्रस्तावित क्षेत्रफल 0.1820 हे० विक्रेतागण का पूर्ण भाग है।

सड़क की स्थिति - चकमार्ग पर स्थित है।
परिसम्पत्ति - शून्य

विक्रीत सम्पत्ति की चौहद्दी :-

क्रमांक	गाटा संख्या	पूरब गाटा सं०-658	पश्चिम चकमार्ग	उत्तर गाटा सं०-657	दक्षिण गाटा सं०-654
1.	655				

सम्पत्ति प्रभारी
मुआदबाद विकास प्राधिकरण
मुआदबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 792238

कार्यालय मुख्य अभियंता
मुरादाबाद

M
B
D

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

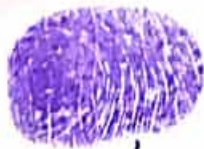
कोषागार-1400

विक्रय मूल्य का भुगतान :-

कुल विक्रय मूल्य रू०-1,62,16,200/- (एक करोड़ बासठ लाख सोलह हजार दो सौ रुपये मात्र) में से 1 प्रतिशत टीडीएस की कटौती उपरान्त विक्रेतागण को भुगतान की जाने वाली धनराशि का विवरण:-

24 APR 2024

क्र ० सं ०	विक्रेतागण का नाम	पिता/पति का नाम	पता	बैंक का नाम	चैक संख्या	चैक का दिनांक	भुगतान राशि
1	विक्रीत भूमि मैसर्स सालार ओवरसीज प्रोपराईटर फर्म, (फर्म मालिक मौहम्मद मुस्लिम) के नाम से थी परन्तु दिनांक 10.02.2016 को फर्म मैसर्स सालार ओवरसीज विघटित होने के फलस्वरूप विघटित फर्म के प्रोपराईटर मौहम्मद मुस्लिम	श्री कुदरतउल्ला	मौहल्ला मुफ्ती टोला, मुरादाबाद।	केनरा बैंक, एम.डी.ए. आफिस शाखा, दिल्ली रोड़, मुरादाबाद	292590	24.04.2024	1,60,54,038/-



Handwritten signature or mark.

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

6

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश
उत्तर प्रदेश-प्रदेश
मुरादाबाद
मुख्य कार्यालय
मुरादाबाद-1400
कोषागार-1400

UTTAR PRADESH

H 792240

24 APR 2024

विक्रीत भूमि विक्रेता को पंजीकृत बयनामा के आधार पर प्राप्त हुई है, जो कार्यालय उपनिबन्धक सदर मुरादाबाद के बही संख्या-01 जिल्द संख्या 398 पृष्ठ संख्या 45 से 98 क्रमांक 313 दिनांक 15.01.1994 को पंजीकृत है। विक्रेतागण अनुसूचित जाति/जनजाति के सदस्य नहीं है। विक्रीत भूमि ना तो किसी को विक्रय अनुबन्ध किया गया है और न ही किसी को हस्तांतरित की गयी है और ना ही किसी बैंक या सरकारी कार्यालय अथवा किसी व्यक्ति को बन्धक की गयी है। विक्रीत भूमि हर प्रकार से रेहन व वय व हिबा, ऋण भार, कुर्की, जमानत, बन्धक, दीवानी या राजस्व वाद आदि से मुक्त है, जिसमें किसी अन्य व्यक्ति की भागीदारी नहीं है और ना ही किसी अन्य के पक्ष में विक्रय बयनामा किया गया है, न ही कोई सरकारी भूमि निहित है। अर्थात वारन्टी ऑफ टाईटिल प्रथम पक्ष का दायित्व है। उक्त आराजी को विक्रय करने का मुझ विक्रेता को पूर्ण मालिकाना हक हासिल है, जिसमें गाटा संख्या 655 कुल रकबा क्षेत्रफल 0.1820 हे० भूमि ग्राम मंगपुरा विक्रीत की जाती है।



(Handwritten signature)

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



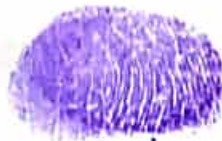
Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
कार्यालय मुख्य न्यायाधीश
मुसादाबाद
मुख्य न्यायाधीश
मुसादाबाद-1400
कोटागार-1400
24 APR 2024

H 792241

अब जरूरत खुद के उसी किता भूमिधरी आराजी को पूर्ण स्वामित्व एवं अधिकारों व दाखिली खारिजी सहित पूरे होशो हवास स्वरथ चित से खूब सोच व समझकर बिना किसी दबाव नाजायज किसी शख्स के मय सम्पूर्ण अधिकार सहित मुवलिंग रु०-1,62,16,200/- (एक करोड़ बासठ लाख सोलह हजार दो सौ रुपये मात्र) जिसके आधे मुवलिंग रु० 81,08,100/- (इक्यासी लाख आठ हजार एक सौ रुपये मात्र) होते हैं, बदस्त क्रेता मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद के पक्ष में वय कामिल व फरोख्त कतई किया यानि एम0डी0ए0 को बेच दिया और कुल जर समन हस्य तफसील जैल क्रेता मजकूर से जरिये चैक वसूल पाकर कब्जा व दखल मालिकाना विक्रीत संक्रमणीय भूमि पर आज की तारीख से बजाये अपने क्रेता मजकूर का कब्जा वाकई बखूफी कर दिया। अब मुझ विक्रेता व वारिसान विक्रेता का कोई हक व दावा विक्रीत आराजी पर नहीं रह गया है व विक्रय धनराशि क्रेता से बाकी ना रहा। विक्रेता विक्रीत भूमि के प्रतिफल के अतिरिक्त अन्य कोई प्रतिकर या लाभ का दावा किसी न्यायालय में प्रस्तुत नहीं करेगा।



Handwritten signature in blue ink.

रामपति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

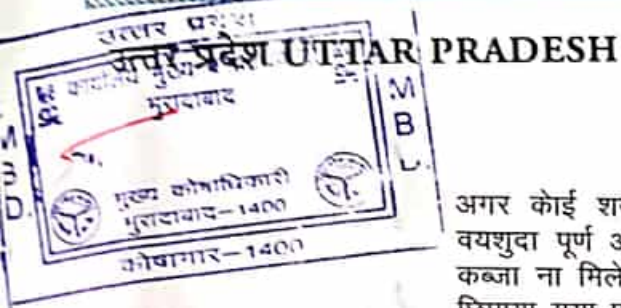
पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

H 792242



24 APR 2024

अगर कोई शख्स दावा करे तो वह बिल्कुल नाजायज होवे और अगर विक्रीत आराजी वयशुदा पूर्ण अथवा उसका कोई अंश क्रेता के स्वामित्व व अधिकारों से निकल जावे या कब्जा ना मिले या अन्य किसी प्रकार से विवादित व भारग्रसित पायी जावे या कोई तथ्य छिपाया गया पाया जावे तो ऐसी तमाम सूरतों में क्रेता को यह अधिकार होगा कि वह कुल विक्रय मूल्य मय हर्जा व खर्चा विक्रेता व उसके वारिसानों तथा दीगर जायदाद चल व अचल से भू-राजस्व की भांति वसूल कर लेवें, जिसमें विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी। उपरोक्त विक्रीत भूमि से सम्बन्धित सारे हक व हकूक तथा स्वत्व, सारे अधिकार, विक्रेता ने क्रेता को अंतरित कर दिये हैं, अब क्रेता उपरोक्त भूमि का दाखिल खारिज सरकारी कागजों में अपने नाम दर्ज करा लेवे। विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी।

उपरोक्त भूमि किसी अन्य योजना के अन्तर्गत अधिग्रहीत नहीं है, उक्त भूखण्ड का, जिसका मुरादाबाद विकास प्राधिकरण के पक्ष में विक्रय विलेख निष्पादित किया जाना है, उसका स्वामित्व वर्तमान में विक्रेता में निहित है। विक्रीत भूमि के सम्बन्ध में किसी प्रकार का कोई वाद किसी भी न्यायालय में विचाराधीन नहीं है।

इस विक्रय पत्र के निष्पादन से मुझ विक्रेता की आजीविका, निवास स्थान व जीवनचर्या परिवर्तित नहीं हो रही है और न ही आजीविका, निवास स्थान व जीवनचर्या पर कोई प्रतिकूल प्रभाव पड़ रहा है। प्रस्तुत विक्रय विलेख विक्रेता द्वारा उपलब्ध कराये गये कागजात व उसके द्वारा बताये गये तथ्यों व आश्वासन के आधार पर तैयार किया गया है। विक्रेता द्वारा दिये गये अभिलेख/शपथ-पत्र गलत पाये जाते हैं तो उसकी समस्त जिम्मेदारी विक्रेता की है तथा पक्षकारों की पहचान उनके साक्षियों द्वारा की जा रही है।



Handwritten signature or mark.

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

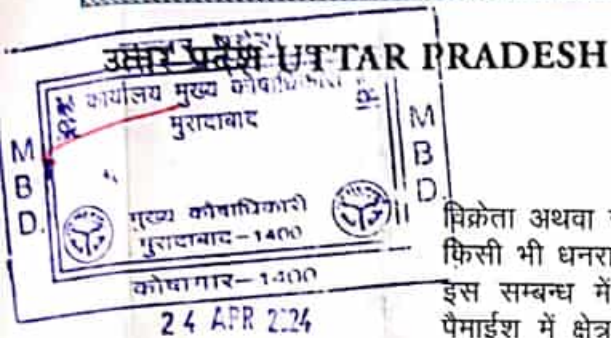
भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000
पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

H 792243



विक्रेता अथवा उसका कोई वारिसान भविष्य में उक्त विक्रय की धनराशि के अतिरिक्त अन्य किसी भी धनराशि अथवा लाभ के लिए विभाग के समक्ष कोई दावा नहीं करेगा और न ही इस सम्बन्ध में किसी न्यायालय में वाद दायर करेगा। विकास कार्य करते समय अगर पैमाईश में क्षेत्रफल कम पाया जाता है अथवा गलती से अधिक धनराशि का भुगतान हो जाता है और विक्रेता अधिक धनराशि स्वयं नहीं लौटाता है, तो 15 प्रतिशत साधारण ब्याज प्रति वर्ष की दर से भू-राजस्व की भौति मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद (एम0डी0ए0) को वसूलने का अधिकार होगा।

अतः यह विक्रय विलेख (बयनामा) अपने होशो हवास स्वस्थ चित्त से बगैर किसी व्यक्ति के अनुचित दबाव से साक्षियों के समक्ष निष्पादित कर दिया ताकि सनद रहे और आवश्यकतानुसार भविष्य में काम आवे।

स्थान :- मुरादाबाद।

दिनांक :- 27-04-2014

रामन्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR-PRADESH

H 792244



24 APR 2024

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	655
क्षेत्रफल	-	0.1820 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

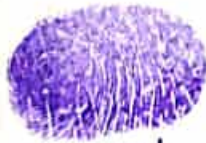
H 792245

M B D. कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी मुरादाबाद M B D.
मुख्य कोषाधिकारी मुरादाबाद-1400
कोषागार-1400

विक्रय-विलेख

24 APR 2024

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	655
क्षेत्रफल	-	0.1820 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगूपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

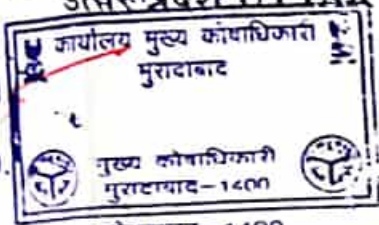


Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 792246



M
3
D.

24 APR 2024

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	655
क्षेत्रफल	-	0.1820 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 792247

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

M.
R.
D.

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400


कोषागार-1400

24 APR 2024

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	655
क्षेत्रफल	-	0.1820 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।





सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

H 792248

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

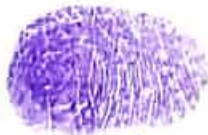
कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद
मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400
कोषागार-1400

M
B
D

24 APR 2024

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	655
क्षेत्रफल	-	0.1820 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

H 792249

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

M
E
D

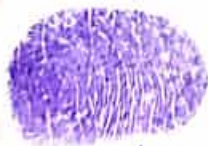
मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद - 1400

कोषागार - 1400

24 APR 2024

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	655
क्षेत्रफल	-	0.1820 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगूपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



Handwritten signature or mark.

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

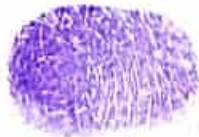
H 792250

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद
मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400
कोषागार-1400

24 APR 2024

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	655
क्षेत्रफल	-	0.1820 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



(Handwritten signature)

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

H 792251

उत्तर प्रदेश
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
मुरादाबाद
मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400
कोषागार-1400

24 APR 2024

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गांटा सं०	-	655
क्षेत्रफल	-	0.1820 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।

सम्पत्ति प्रभाती
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

H 792252

उत्तर प्रदेश
 उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
 मुरादाबाद
 मुख्य कोषाधिकारी
 मुरादाबाद-1400
 कोषागार-1400

24 APR 2024

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	655
क्षेत्रफल	-	0.1820 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

H 792253

उत्तर प्रदेश
मुख्य कोषाधिकारी
मुसदाबाद
M.B.D.
मुख्य कोषाधिकारी
मुसदाबाद-1400
कोषागार-1400

24 APR 2024

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	655
क्षेत्रफल	-	0.1820 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुसदाबाद।
तहसील	-	मुसदाबाद।
जनपद	-	मुसदाबाद।

सर्विसि प्रभारी
मुसदाबाद विकास प्राधिकरण
मुसदाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

H 792254

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

M
B
D.

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कोषागार-1400

M
B
D.

24 APR 2024

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

विक्रय-विलेख

कृषि
655
0.1820 हे०
मंगूपुरा
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

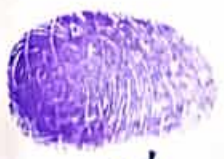
H 792255

उत्तर प्रदेश
उत्तर प्रदेश
नियमित मुख्य कोषाधिकारी
मुसादाबाद
M
3
D
मुख्य कोषाधिकारी
मुसादाबाद-1400
कोषागार-1400

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	655
क्षेत्रफल	-	0.1820 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुसादाबाद।
तहसील	-	मुसादाबाद।
जनपद	-	मुसादाबाद।

24 APR 2024



Handwritten signature in black ink.

रामचंद्र प्रभासी
मुसादाबाद विकास प्राधिकरण
मुसादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

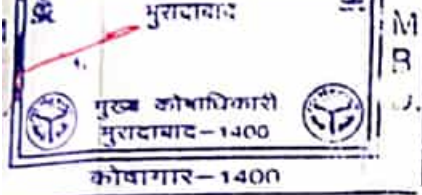
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 792256



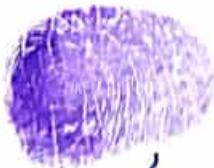
:- बयनामा :-

:- मुरादाबाद विकास प्राधिकरण द्वारा किसानों/भू-स्वामियों से आपसी सहमति/समझौते से भूमि क्रय हेतु विक्रय विलेख:-

जिलाधिकारी द्वारा निर्धारित सर्किल दर सूची के पृष्ठ सं० 42 कोड सं० 1024 कॉलम सं० 15 पर अंकित दर जिलाधिकारी की अध्यक्षता में गठित समिति द्वारा निर्धारित दर सर्किल रेट का 03 गुना	-	रु०-297 लाख (प्रति हे०)
विक्रय हेतु प्रस्तावित भूमि का मूल्य	-	रु०-891 लाख (प्रति हे०)
विक्रय मूल्य (भूमि + परिसम्पत्ति का मूल्य)	-	रु०-891 लाख (प्रति हे०)
स्टाम्प शुल्क	-	रु०-11,35,190/-
निबन्धन शुल्क	-	रु०-1,62,170/-

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	655
क्षेत्रफल	-	0.1820 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



(Handwritten signature)

(Handwritten signature)
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश
उत्तर प्रदेश
मुख्यालय मुंबई
मुंबई
मुंबई
मुख्य कोषाधिकारी
मुंबई-1400

उत्तर प्रदेश
M
B
D.

H 792257

विक्रेता (प्रथम पक्ष) का विवरण :-

क्र.सं.	विक्रेतागण का नाम	पिता/पति का नाम	निवासी	आधार कार्ड संख्या	पैन कार्ड संख्या	मोबाईल नं०
0						
24						
0						
1	विक्रीत भूमि मैसर्स सालार ओवरसीज प्रोपराईटर फर्म, (फर्म मालिक मौहम्मद मुस्लिम) के नाम से थी परन्तु दिनांक 10.02.2016 को फर्म मैसर्स सालार ओवरसीज विघटित होने के फलस्वरूप विघटित फर्म के प्रोपराईटर मौहम्मद मुस्लिम	श्री कुदरतउल्ला	मौहल्ला मुपती टोला, मुरादाबाद।	950103978825	AEYPM1245F	9927971786

सम्पत्ति प्रभारो
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

H 792258



क्रेता का विवरण (द्वितीय पक्ष):-

मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद (एम0डी0ए0)-द्वितीय पक्ष

24 APR 2024

पैन कार्ड संख्या	:-	AAJFM7731M
द्वारा	:-	राजीव रतन प्रताप सिंह
पदनाम	:-	प्रभारी सम्पत्ति
विभाग	:-	मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद।
जनपद	:-	मुरादाबाद।
मोबाईल नं0	:-	9711309013
आधार कार्ड सं0	-	619531182969



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

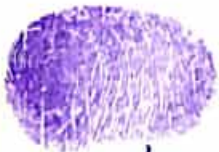
उत्तर प्रदेश
Uttar Pradesh
कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुआदावाद
मुख्य कोषाधिकारी
मुआदावाद-1400

M B D. M B D.

H 792259

विक्रीत सम्पत्ति का विवरण

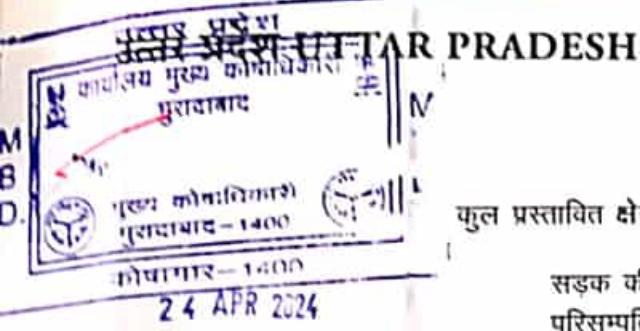
क्र.सं.	कोषागार	विक्रीतागण का नाम	पिता/पति का नाम	गाटा संख्या	कुल क्षे0 (हे0 में)	कुल क्षे0 में से विक्रय हेतु प्रस्तावित क्षे0	विक्रय हेतु प्रस्तावित क्षे0 में अंश	हिस्से के अनुसार विक्रीत क्षे0 (हे0 में)	भू-राजस्व
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	विक्रीत भूमि मैसर्स सालार ओवरसीज प्रोपराईटर फर्म, (फर्म मालिक मौहम्मद मुस्लिम) के नाम से थी परन्तु दिनांक 10.02.2016 को फर्म मैसर्स सालार ओवरसीज विघटित होने के फलस्वरूप विघटित फर्म के प्रोपराईटर मौहम्मद मुस्लिम	श्री कुदरतउल्ला	655	0.1820 हे0	0.1820 हे0	0.1820 हे0	0.1820 हे0	रु0 6.46	



सम्पत्ति प्रभारी
मुआदावाद विकास प्राधिकरण
मुआदावाद



H 792260



कुल प्रस्तावित क्षेत्रफल 0.1820 हे० विक्रेतागण का पूर्ण भाग है।

सड़क की स्थिति - चकमार्ग पर स्थित है।
परिसम्पत्ति - शून्य

विक्रीत सम्पत्ति की चौहद्दी :-

क्रमांक	गाटा संख्या	पूरब	पश्चिम	उत्तर	दक्षिण
1.	655	गाटा सं०-658	चकमार्ग	गाटा सं०-657	गाटा सं०-654

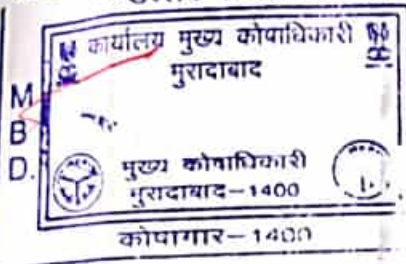


सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



जुद्ध प्रदेश JHARKHAND PRADESH

H 792261



विक्रय मूल्य का भुगतान :-

कुल विक्रय मूल्य रू०-1,62,10,200/- (एक करोड़ बारसठ लाख सोलह हजार दो सौ रूपये मात्र) में से 1 प्रतिशत टीडीएस की कटौती उपरान्त विक्रेतागण को भुगतान की जाने वाली धनराशि का विवरण:-

24 APR 2024

क्र ० सं ०	विक्रेतागण का नाम	पिता/पति का नाम	पता	बैंक का नाम	बैंक संख्या	बैंक का दिनांक	भुगतान राशि
1	विक्रीत भूमि मैसर्स सालार ओवरसीज प्रोपराईटर फर्म, (फर्म मालिक मौहम्मद मुस्लिम) के नाम से थी परन्तु दिनांक 10.02.2016 को फर्म मैसर्स सालार ओवरसीज विघटित होने के फलस्वरूप विघटित फर्म के प्रोपराईटर मौहम्मद मुस्लिम	श्री कुदस्तउल्ला	मोहल्ला मुपती टोला, मुसदाबाद।	केनरा बैंक, एम.डी.ए. आफिस शाखा, दिल्ली रोड, मुसदाबाद	292590	24.04.2024	1,60,54,038/-

सम्पात प्रकर
मुसदाबाद विकास प्राधिकरण
मुसदाबाद 21

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY-FIVE THOUSAND RUPEES

H 792262

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद
मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400
कोषागार-1400

M
B
D

24 APR 2024

विक्रीत भूमि द्वारा पंजीकृत बयनामा मैसर्स "सालार इन्टरनेशनल" मुफ्ती टोला मुरादाबाद द्वारा श्री मौहम्मद कासिम व हाफिज मौहम्मद मुस्लिम पाटनर्स के नाम से क्रय हुई थी। फेमिली सैटलमेंट का मूलवाद सं० 1111/1997 में मा० न्यायालय सिविल जज (सी०डि०) जनपद मुरादाबाद द्वारा पारित आदेश दिनांक 28.09.1999 के क्रम में खतौनी फसली वर्ष 1407-1412 ग्राम मंगपुरा गाटा सं० 655 पर अंकित आदेश वाद सं०-269 धारा-34 एल०आर० एक्ट आदेश दिनांक 27.12.1999 के क्रम में गाटा सं० 655 मैसर्स सालार ओवरसीज मालिक फर्म मौहम्मद मुस्लिम पुत्र कुदरतउल्ला, निवासी-मुफ्ती टोला जनपद मुरादाबाद के नाम दर्ज है।

विक्रीत भूमि मैसर्स सालार ओवरसीस प्रोपराईटर फर्म, (फर्म मालिक मौहम्मद मुस्लिम) के नाम से थी परन्तु दिनांक 10.02.2016 को फर्म मैसर्स सालार ओवरसीस विघटित हो गयी। फर्म के विघटन उपरान्त सम्पत्ति का स्वामित्व विघटित फर्म के प्रोपराईटर मौहम्मद मुस्लिम पुत्र श्री कुदरतउल्ला के पक्ष में स्वतः है।

सम्पत्ति प्रधारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश

उत्तर प्रदेश उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

मुरादाबाद

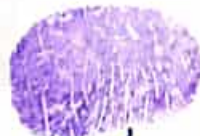
M
B
D.

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400
कोषागार-1400

H 792263

24 APR 2024

विक्रीत भूमि विक्रेता को पंजीकृत बयनामा के आधार पर प्राप्त हुई है, जो कार्यालय उपनिबन्धक सदर मुरादाबाद के वही संख्या-01 जिल्द संख्या 398 पृष्ठ संख्या 45 से 98 क्रमांक 313 दिनांक 15.01.1994 को पंजीकृत है। विक्रीतागण अनुसूचित जाति/जनजाति के सदस्य नहीं हैं। विक्रीत भूमि ना तो किसी को विक्रय अनुबन्ध किया गया है और न ही किसी को हस्तांतरित की गयी है और ना ही किसी बैंक या सरकारी कार्यालय अथवा किसी व्यक्ति को बन्धक की गयी है। विक्रीत भूमि हर प्रकार से रेहन व वय व हिबा, ऋण भार, कुर्की, जमानत, बन्धक, दीवानी या राजस्व वाद आदि से मुक्त है, जिसमें किसी अन्य व्यक्ति की भागीदारी नहीं है और ना ही किसी अन्य के पक्ष में विक्रय बयनामा किया गया है, न ही कोई सरकारी भूमि निहित है। अर्थात् वारन्टी ऑफ टाईटिल प्रथम पक्ष का दायित्व है। उक्त आराजी को विक्रय करने का मुझ विक्रेता को पूर्ण मालिकाना हक हासिल है, जिसमें गाटा संख्या 655 कुल रकबा क्षेत्रफल 0.1820 हे० भूमि ग्राम मंगूपुरा विक्रीत की जाती है।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

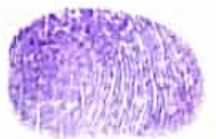
उत्तर प्रदेश

H 792264

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
मुरादाबाद
मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400
कोषागार-1400

अब जरूरत खुद के उसी किता भूमिधरी आराजी को पूर्ण स्वामित्व एवं अधिकारों व दाखिली खारिजी सहित पूरे होशो हवास स्वस्थ चित से खूब सोच व समझकर बिना किसी दबाव नाजायज किसी शख्स के मय सम्पूर्ण अधिकार सहित मुवलिंग रु०-1,62,16,200/- (एक करोड़ बासठ लाख सोलह हजार दो सौ रूपये मात्र) जिसके आधे मुवलिंग रु० 81,08,100/- (इक्यासी लाख आठ हजार एक सौ रूपये मात्र) होते हैं, बदस्त क्रेता मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद के पक्ष में वय कामिल व फरोख्त कतई किया यानि एम०डी०ए० को बेच दिया और कुल जर समन हस्ब तफसील जैल क्रेता मजकूर से जरिये चैक वसूल पाकर कब्जा व दखल मालिकाना विक्रीत संक्रमणीय भूमि पर आज की तारीख से बजाये अपने क्रेता मजकूर का कब्जा वाकई बखूफी कर दिया। अब मुझ विक्रेता व वारिसान विक्रेता का कोई हक व दावा विक्रीत आराजी पर नहीं रह गया है व विक्रय धनराशि क्रेता से बाकी ना रहा। विक्रेता विक्रीत भूमि के प्रतिफल के अतिरिक्त अन्य कोई प्रतिकर या लाभ का दावा किसी न्यायालय में प्रस्तुत नहीं करेगा।

24 APR 2024



[Handwritten signature]

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

मुरादाबाद

M
B

मुरादाबाद कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कोषागार-1400

H 792265

24 APR 2024

अगर कोई शख्स दावा करे तो वह बिल्कुल नाजायज होवे और अगर विक्रीत आराजी वयशुदा पूर्ण अथवा उसका कोई अंश क्रेता के स्वामित्व व अधिकारों से निकल जावे या कब्जा ना मिले या अन्य किसी प्रकार से विवादित व भारग्रसित पायी जावे या कोई तथ्य छिपाया गया पाया जावे तो ऐसी तमाम सूरतों में क्रेता को यह अधिकार होगा कि वह कुल विक्रय मूल्य मय हर्जा व खर्चा विक्रेता व उसके वारिसानों तथा दीगर जायदाद चल व अचल से भू-राजस्व की भांति वसूल कर लेवें, जिसमें विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी। उपरोक्त विक्रीत भूमि से सम्बन्धित सारे हक व हकूक तथा स्वत्व, सारे अधिकार, विक्रेता ने क्रेता को अंतरित कर दिये हैं, अब क्रेता उपरोक्त भूमि का दाखिल खारिज सरकारी कागजों में अपने नाम दर्ज करा लेवे। विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी।

उपरोक्त भूमि किसी अन्य योजना के अन्तर्गत अधिग्रहीत नहीं है, उक्त भूखण्ड का, जिसका मुरादाबाद विकास प्राधिकरण के पक्ष में विक्रय विलेख निष्पादित किया जाना है, उसका स्वामित्व वर्तमान में विक्रेता में निहित है। विक्रीत भूमि के सम्बन्ध में किसी प्रकार का कोई वाद किसी भी न्यायालय में विचाराधीन नहीं है।

इस विक्रय पत्र के निष्पादन से मुझ विक्रेता की आजीविका, निवास स्थान व जीवनचर्या परिवर्तित नहीं हो रही है और न ही आजीविका, निवास स्थान व जीवनचर्या पर कोई प्रतिकूल प्रभाव पड़ रहा है। प्रस्तुत विक्रय विलेख विक्रेता द्वारा उपलब्ध कराये गये कागजात व उसके द्वारा बताये गये तथ्यों व आश्वासन के आधार पर तैयार किया गया है। विक्रेता द्वारा दिये गये अभिलेख/शपथ-पत्र गलत पाये जाते हैं तो उसकी समस्त जिम्मेदारी विक्रेता की है तथा पक्षकारों की पहचान उनके साक्षियों द्वारा की जा रही है।



(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण 33
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

H 792266

उत्तर प्रदेश
उत्तर प्रदेश
कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद
मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400
कोषागार-1400

M
B
D.

विक्रेता अथवा उसका कोई वारिसान भविष्य में उक्त विक्रय की धनराशि के अतिरिक्त अन्य किसी भी धनराशि अथवा लाभ के लिए विभाग के समक्ष कोई दावा नहीं करेगा और न ही इस सम्बन्ध में किसी न्यायालय में वाद दायर करेगा। विकास कार्य करते समय अगर पैमाईश में क्षेत्रफल कम पाया जाता है अथवा गलती से अधिक धनराशि का भुगतान हो जाता है और विक्रेता अधिक धनराशि स्वयं नहीं लौटाता है, तो 15 प्रतिशत साधारण ब्याज प्रति वर्ष की दर से भू-राजस्व की भौति मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद (एम0डी0ए0) को वसूलने का अधिकार होगा।

24 APR 2024

अतः यह विक्रय विलेख (बयनामा) अपने होशो हवास स्वस्थ चित्त से बगैर किसी व्यक्ति के अनुचित दबाव से साक्षियों के समक्ष निष्पादित कर दिया ताकि सनद रहे और आवश्यकतानुसार भविष्य में काम आवे।

स्थान :- मुरादाबाद।

दिनांक :- 27.04.2024

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

H 792267

उत्तर प्रदेश
मुख्य कोषाधिकारी
मुद्रादाबाद

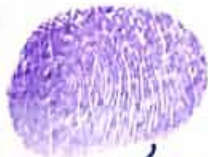
UPRADESH
M
B
D.

मुख्य कोषाधिकारी
मुद्रादाबाद-1400

कोषागार-1400

24 APR 2024

विक्रय-विलेख	
भूमि का प्रकार	कृषि
गाटा सं०	655
क्षेत्रफल	0.1820 हे०
ग्राम/मोहल्ला	मंगपुरा
परगना	मुद्रादाबाद।
तहसील	मुद्रादाबाद।
जनपद	मुद्रादाबाद।



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
सम्पत्ति प्रभारी
मुद्रादाबाद विकास प्राधिकरण
मुद्रादाबाद



उत्तर प्रदेश **UTTAR PRADESH**
उत्तर प्रदेश

H 792269

M
B
D.

जायगन्ध मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कृषि विभाग-112300

M
B
D.

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
सटा सं०	-	655
क्षेत्रफल	-	0.1820 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगूपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।

24 APR 2024

सम्मति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

H 792270

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

मुख्य कोषाधिकारी
मुसादाबाद

मुख्य कोषाधिकारी
मुसादाबाद-1400

कोषागार-1400

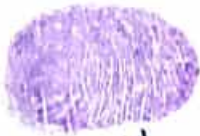
M
B
D.

24 APR 2024

विक्रय-विलेख

शुद्धि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	855
क्षेत्रफल	-	0.1820 हे०
ग्राम / मोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुसादाबाद।
तहसील	-	मुसादाबाद।
जानपद	-	मुसादाबाद।

शुद्धि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम / मोहल्ला
परगना
तहसील
जानपद



(Handwritten signature)

सम्पत्ति प्रभारी
मुसादाबाद विकास प्राधिकरण
मुसादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

M B D. M B D.

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कोषागार-1400

H 792271

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	655
क्षेत्रफल	-	0.1820 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगूपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश
UTTAR PRADESH
 कायलय मुख्य कोषाधिकारी
 मुरादाबाद
 मुख्य कोषाधिकारी
 मुरादाबाद-1400
 कोषागार-1400

H 792272

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	655
क्षेत्रफल	-	0.1820 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।

24 APR 2024

सम्पत्ति प्रभारी
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद 40



H 792273

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

M B D. M B D.

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद - 1400

कोषागार - 1400

24 APR 2024

भूमि का प्रकार -
गाटा सं० -
क्षेत्रफल -
ग्राम/मोहल्ला -
परगना -
तहसील -
जनपद -

विक्रय-विलेख

कृषि
655
0.1820 हे०
मंगपुरा
मुरादाबाद I
मुरादाबाद I
मुरादाबाद I

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

मुरादाबाद

M
B
D

M
B
D

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कोषागार-1400

H 792274

विक्रय-विलेख

24 APR 2024

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	655
क्षेत्रफल	-	0.1820 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगूपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

H 792275

उत्तर प्रदेश

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

M
B
D.

M
B
D.



मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400



कोषागार-1400

24 APR 2024

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	655
क्षेत्रफल	-	0.1820 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।

सम्भार प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद 43



H 792276

उत्तर प्रदेश
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
 कोषालय मुख्य कोषाधिकारी
 मुरादाबाद
 मुख्य कोषाधिकारी
 मुरादाबाद-1400
 कोषागार-1400

M
B
D.

M
B
D.

24 APR 2024

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	655
क्षेत्रफल	—	0.1820 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मंगपुरा
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।

मुरादाबाद विधान प्राधिकरण
 मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
कायालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद
मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400
कोषाभार-1406

H 792277

विक्रय-विलेख

24 APR 2024

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	655
क्षेत्रफल	-	0.1820 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगूपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।

Handwritten signature in blue ink.

सम्पात प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

867241

सदर पत्रिका

M B C

मुख्य कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुसदाबाद

मुख्य कोषाधिकारी
मुसदाबाद - 206001

कोषाधिकारी - 100

भूमि/पट्टा
ग्राहक/श्री

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

16 APR 2024

विक्रय-विलेख

-	कृषि
-	055
-	0.1020 हे०
-	मंगपुश
-	मुसदाबाद।
-	मुसदाबाद।
-	मुसदाबाद।

सदर पत्रिका
मुख्य कार्यालय
मुसदाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 221631

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	655
क्षेत्रफल	-	0.1820 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगूपुरा
परगना	-	मुद्रादाबाद।
तहसील	-	मुद्रादाबाद।
जनपद	-	मुद्रादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुद्रादाबाद विकास प्राधिकरण
मुद्रादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु. 50



FIFTY
RUPEES
Rs. 50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 255525

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गांटा सं०	-	055
क्षेत्रफल	-	0.1020 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	गंगपुरा
परगना	-	गुरादाबाद।
तहसील	-	गुरादाबाद।
जनपद	-	गुरादाबाद।




सन्तति प्रभारी
गुरादाबाद विकास प्राधिकरण
गुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

92AE 964052

विग्नय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	655
क्षेत्रफल	-	0.1820 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



७
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

92AE 964053

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	655
क्षेत्रफल	—	0.1820 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मंगपुरा
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

16 APR 2024

संज्ञ दिनांक को एक किलो
घनराशि 10- युक्त घनराशि 12500000 -
श्री Meradabad Development Authority
को कोषागार मुरादाबाद से विक्रय किया जा रहा है।
आवेदन सं०: 202400719016650

मुख्य अभियंता
कोषागार मुरादाबाद

16 APR 2024

विक्रय पत्र

वही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 5671

वर्ष: 2024

प्रतिफल- 16216200 स्टाम्प शुल्क- 1135190 बाजारी मूल्य- 16217000 पंजीकरण शुल्क- 162170 प्रतिलिपिकरण शुल्क- 240 योग: 162410

श्री मुरादाबाद विकास प्रधिकरण द्वारा
राजीव रतन प्रताप सिंह अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि,
पुत्र श्री राजेन्द्र सिंह
व्यवसाय नौकरी
निवासी एमडीए मुरादाबाद



श्री. मुरादाबाद विकास प्रधिकरण द्वारा

राजीव रतन प्रताप सिंह अधिकृत
पदाधिकारी/ प्रतिनिधि

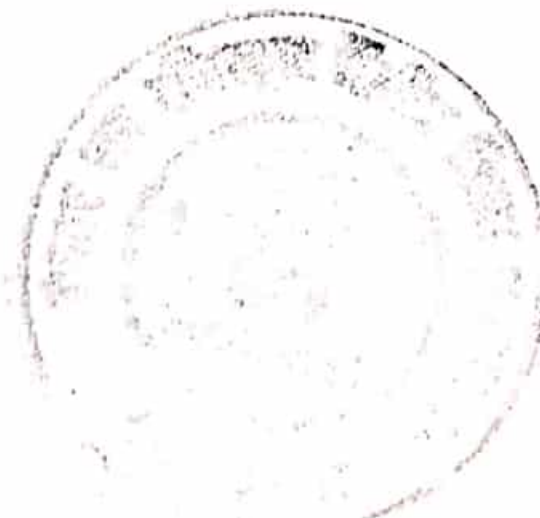
ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 30/04/2024
एवं 01 36:37 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

आर० डी० राम
उप निबंधक : सदर द्वितीय
मुरादाबाद
30/04/2024

श्वेता शर्मा सदर द्वितीय
निबंधक लिपिक
30/04/2024

प्रिंट करे



भारतीय गैर न्यायिक

दस
रुपये
रु.10



TEN
RUPEES
Rs.10

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

92AE 964054

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	655
क्षेत्रफल	-	0.1820 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।

नोट:-विक्रय विलेख के पृष्ठ सं० 01 से 11 तक उल्लेखित विवरण दोबारा पृष्ठ सं० 24 से 34 पर भी प्रिंट है जिसे एक ही पढा जायें।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

92AE 964055

साक्षी नम्बर 1 -

हस्ताक्षर

नाम श्री सुनील कुमार शर्मा

पदनाम - क्षेत्रीय लेखपाल, ग्राम मंगूपुरा, तहसील व जिला मुरादाबाद।

पिता का नाम - श्री सुरेश कुमार शर्मा



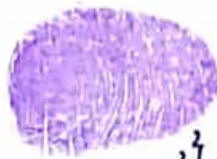
साक्षी नम्बर 2 -

हस्ताक्षर

नाम - श्री सीता राम

पदनाम - लेखपाल, मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद।

पिता का नाम - श्री गोपाल सिंह



हस्ताक्षर विक्रेता

मुरादाबाद विकास
प्राधिकरण से अधिकृत
अधिकारी
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद
हस्ताक्षर क्रेता

16 APR 2024

अजिदनाम को एक किलो
धनराशि 10- कुल धनराशि 250000-
श्री. Moradabad Development Authority
को कोषागार मुरादाबाद से: यिदनाम मुरादाबाद

मुख्य अधिकारिया
कोषागार मुरादाबाद
वही सं० 16 APR 2024 रजिस्ट्रेशन सं०: 5671 वर्ष: 2024

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त विक्रेता: ।

श्री सालार ओवरसीज प्रोप० के द्वारा मौहम्मद मुस्लिम, पुत्र श्री कुदरतउल्ला

निवासी: मौ० भुफटी टोला तह० जिला मुरादाबाद

व्यवसाय: नौकरी

क्रेता: ।



श्री मुरादाबाद विकास प्रधिकरण के द्वारा राजीव रतन प्रताप सिंह, पुत्र श्री राजेन्द्र सिंह

निवासी: एमडीए मुरादाबाद

व्यवसाय: नौकरी



ने निष्पादन स्वीकार किया । जिनकी पहचान पहचानकर्ता: ।

श्री सुनील कुमार शर्मा, पुत्र श्री सुरेश कुमार शर्मा

निवासी: ग्राम नगपुरा तह० जिला मुरादाबाद

व्यवसाय: अन्य

पहचानकर्ता: 2



श्री सीताराम, पुत्र श्री गोपाल सिंह

निवासी: एमडीए मुरादाबाद

व्यवसाय: अन्य

ने की । प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए है ।
टिप्पणी:



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

आर० डी० राम
उप निबंधक : सदर द्वितीय
मुरादाबाद
30/04/2024

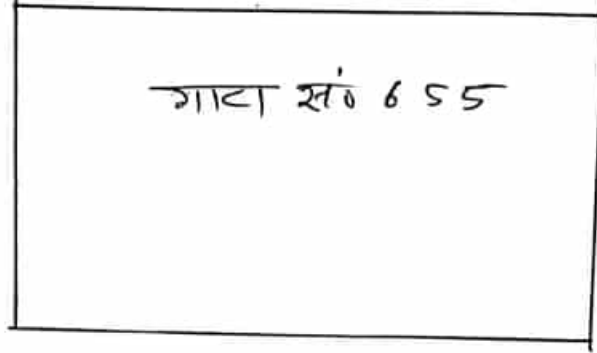
नजरी नक्शा

ग्राम-मंगूपुरा तहसील व जिला मुरादाबाद स्थित गाटा सं०-655 कुल रकबा 0.1820 हैक्टे० ।



चलमार्ग

गाटा सं० 657



गाटा सं०
658

गाटा सं० 654

(सीताराम)
लेखपाल,
मु०वि०प्रा०, मुरादाबाद

(राजपाल सिंह)
लेखपाल
मु०वि०प्रा०, मुरादाबाद

(विरेन्द्र सिंह)
राजस्व निरीक्षक,
मु०वि०प्रा०, मुरादाबाद



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

आवेदन सं०: 202400719016650

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 15044 के पृष्ठ 123 से 228 तक क्रमांक 5671 पर दिनांक 30/04/2024 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

राम
आर० डी० राम

उप निबंधक : सदर द्वितीय

मुरादाबाद

30/04/2024

प्रिंट करें

