

कार्यालय उप निबंधक सदर द्वितीय मुरादाबाद जनपद मुरादाबाद

आवेदन संख्या :2202526503085

प्रमाण संख्या :22025265002811

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- अजय वीर एड पुत्र- एड तहसील मुरादाबाद जिला मुरादाबाद ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम मोहल्ला - मनोहरपुर, वार्ड/परगना. मुरादाबाद, कृषि- मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरा, कृषि भूमि रकवा- 0.2180 हे व 0.0770 हे, गाटा सं० 237 व 231

मे एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 12/10/2013 से दिनांक 11/10/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक 13-10-2025

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर दूँटे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जाएगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।
5. 'प्रथम पक्ष' से तात्पर्य 'बंधक कर्ता' से है और 'द्वितीय पक्ष' से तात्पर्य 'बन्धकी' से है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **अपूर्व सक्सेना।**
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: **अपूर्व सक्सेना।**

Digitally signed by
RAM DULARE RAM
उप निबंधक सदर द्वितीय
मुरादाबाद

उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 115188202510513

38+39

ग्राम क्रमांक : 115188 ग्राम का नाम (परगना) : मनोहरपुर(मुरादाबाद) तहसील : मुरादाबाद जनपद : मुरादाबाद फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027) भाग : 1 (1)खाता संख्या : 00355

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
237	1) मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद / (एम०डी०ए०) / मुरादाबाद 2) मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद / एम०डी०ए० / मुरादाबाद	1) राजस्व न्यायालय (उप जिला अधिकारी, तहसील स्तर) / T202413540111041 / 10-06-2024 / दुरस्ती (संशोधन से) 2) राजस्व न्यायालय (उप जिला अधिकारी, तहसील स्तर) / T202413540113559 / 09-07-2024 / दुरस्ती (संशोधन से) 3) अन्य / 237 / 25-07-2024 / दुरस्ती (संशोधन से) 4) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202413540118645 / 30-11-2024 / विक्रय 5) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202413540118647 / 30-11-2024 / विक्रय	च०1411फ	237(1151880237000012)	0.2180	1) - 2) -	1) 0.0242 2) 0.1938	17.48
							0.2180	

कुल गाटे - 1 कुल क्षेत्रफल - 0.2180 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 17.48 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.2180)(हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)	

दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)		नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	
1) राजस्व न्यायालय (उप जिला अधिकारी, तहसील स्तर) / T202413540111041 / 10-06-2024 / दुरस्ती (संशोधन से) / RAM SINGH RAWAT / 05-07-2024	1.1) मैसर्स गोशाल विल्डेटेक प्रा० / . / . . (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	237(1151880237000012)	1.1) मैसर्स गोशन विल्डेटेक प्रा० / . / . .	237(1151880237000012)
2) राजस्व न्यायालय (उप जिला अधिकारी, तहसील स्तर) / T202413540113559 / 09-07-2024 / दुरस्ती (संशोधन से) / RAM SINGH RAWAT / 23-07-2024	2.1) डायरेक्टर श्रीमती शकीला परवीन / पत्नी मोहम्मद मुस्लिम / नि.अशरफी हाऊसमुफती टोला शहर मुरादाबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		2.1) मै० सातार डवलपर्स प्रा० लि० अलमुर्तजा अपार्टमेंट जामिया नगर ओ० नई दि० द्वारा मुख्तारे आममोहम्मद हारून / मौ० इदरीस / नि० मौ० किसरौल तकिया बुद्धाशाह, मुरादाबाद	
3) अन्य / 237 / 25-07-2024 / दुरस्ती (संशोधन से) / RAM SINGH RAWAT / 25-07-2024	2.2) प्रा० लि० सालार हाऊस 48 / . / . (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		2.2) प्रा० लि० अलमुर्तजा अपार्टमेंट जामिया नगर ओ० नई दि० द्वारा मुख्तारे आममोहम्मद हारून / मौ० इदरीस / नि० मौ० किसरौल तकिया बुद्धाशाह, मुरादाबाद	
4) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202413540118645 / 30-11-2024 / विक्रय / RAM SINGH RAWAT / 02-12-2024	2.3) मैसर्स सालार विलडबैल / . / . (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		2.3) प्रा० लि० अलमुर्तजा अपार्टमेंट जामिया नगर ओ० नई दि० द्वारा मुख्तारे आममोहम्मद हारून / मौ० इदरीस / नि० मौ० किसरौल तकिया बुद्धाशाह, मुरादाबाद	
5) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202413540118647 / 30-11-2024 / विक्रय / RAM SINGH RAWAT / 02-12-2024	2.4) मैसर्स सालार विलडबैल प्रा० लि० / . / . (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		2.4) प्रा० लि० अलमुर्तजा अपार्टमेंट नई दिल्ली द्वारा मौ० हारून / मौ० इदरीस / नि० निकट किसरौल ताकिया बुद्धाशाह मुरादाबाद	
	2.5) ईश्वर नगर होटल क्राउन प्लाजा / . / . (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		2.5) प्रा० लि० अलमुर्तजा अपार्टमेंट नई दिल्ली द्वारा मौ० हारून / मौ० इदरीस / नि० निकट किसरौल ताकिया बुद्धाशाह मुरादाबाद	
	2.6) के सामने नई दिल्ली -25 द्वारा / . / . (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		2.6) प्रा० लि० अलमुर्तजा अपार्टमेंट नई दिल्ली द्वारा मौ० हारून / मौ० इदरीस / नि० निकट किसरौल ताकिया बुद्धाशाह मुरादाबाद	

2.7) द्वारा डायरेक्टर
मिर्जाअहमर / . / . (शेष
क्षेत्रफल : 0.0000)
3.1) विलिडग
न.274वी.निकट / . / .
(शेष क्षेत्रफल : 0.0000)
3.2) नई दिल्ली-25द्वारा
अपने मुख्तारे / . / .
(शेष क्षेत्रफल : 0.0000)
3.3) लि0अल मुर्तजा
अपाटमैन्ट / . / . (शेष
क्षेत्रफल : 0.0000)
3.4) अलफलाहजामियो
नगर ओखला / . / .
(शेष क्षेत्रफल : 0.0000)
3.5) तीसरी मजिल
फ्लैट न.301 / . / .
(शेष क्षेत्रफल : 0.0000)
3.6) आममोहम्मद
हारून / मोहम्मद
इदरीश /
नि0मो0किसरोल तानियो
बुद्धाशाह शहर मुरा0
(शेष क्षेत्रफल : 0.0000)
3.7) मैसर्स गोशन
विल्डटेक प्रा0 / (शेष
क्षेत्रफल : 0.0000)
3.8) मै0 सालार
डवलपर्स
प्रा0लि0अलमुर्तजा
अपार्टमैन्ट जामिया नगर
ओ0नई दि0 द्वारा

about blank

0.0156 4.1) मुरादाबाद विकास
3.6) प्राधिकरण मुरादाबाद /
0.0155 एम0डी0ए0 / मुरादाबाद
3.7) 5.1) मुरादाबाद विकास
0.0156 प्राधिकरण मुरादाबाद /
3.8) (एम0डी0ए0) / मुरादाबाद
0.1090
4.1)
0.1938
5.1)
0.0242

मुख्तारिआममौहम्मद
 हारून / मौ० इदरीस /
 नि० मौ० किसरोल
 तकिया बुद्धाशाह,
 मुरादाबाद (शेष क्षेत्रफल
 : 0.0000)
 4.1) मैसर्स गोशन
 विल्डटैक प्रा० लि०
 अलमुर्तजा अपार्टमेन /
 मौ० इदरीश / नि० निकट
 किसरोल ताकिया
 बुद्धाशाह मुरादाबाद
 (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)
 5.1) मै० सालार
 डवलपर्स
 प्रा०लि०अलमुर्तजा
 अपार्टमेन्ट जा / मौ०
 इदरीस / नि० मौ०
 किसरोल तकिया
 बुद्धाशाह, मुरादाबाद
 (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

Digitally Signed by:RAM SINGH RAWAT(RAGISTRAR
KANOONGO)

दिनांक/समय/स्थान: 13-10-2025 05:23:57 तहसील : मुरादाबाद

यह उद्घरण सतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर
द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : TUSHAR BHATNAGAR तहसील : मुरादाबाद

मुद्रित दिनांक एवं समय: 13-10-2025 05:23:57

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण सतौनी का वेरीफिकेशन
<https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया
जा सकता है।



13000/24



रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 794331

उत्तर प्रदेश

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कोषागार-1400

30 AUG 2024



:- बयनामा :-



मुरादाबाद विकास प्राधिकरण द्वारा किसानों/मू-स्वामियों से आपसी सहमति/समझौते से भूमि क्रय हेतु विक्रय विलेख:-

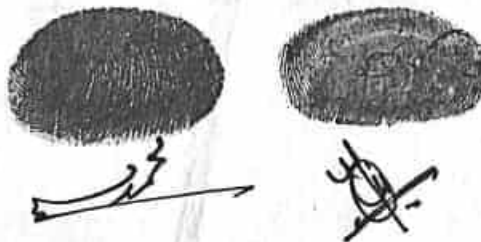
जिलाधिकारी द्वारा निर्धारित सर्किल दर सूची के पृष्ठ सं० 42 कोड सं० 1025 कॉलम सं० 15 पर अंकित दर जिलाधिकारी की अध्यक्षता में गठित समिति द्वारा निर्धारित दर सर्किल रेट का 03 गुना	-	रु०-143 लाख (प्रति हे०)
विक्रय हेतु प्रस्तावित भूमि का मूल्य	-	रु०-429 लाख (प्रति हे०)
परिसम्पत्ति का मूल्य	-	रु०-83,14,020/-
विक्रय मूल्य (भूमि + परिसम्पत्ति का मूल्य)	-	शून्य
कुल विक्रय मूल्य	-	रु०-(83,14,020 + 0)
स्टाम्प शुल्क	-	रु०-83,14,020/-
निबन्धन शुल्क	-	रु०-5,82,050/-
	-	रु०-83150/-

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

कृषि
237
0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
0.1938 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 794332

H 794332

उत्तर प्रदेश
कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

क्र. मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद- ११००
कोषागार- १४००

विक्रेता का विवरण (प्रथम पक्ष):-

क्र	विक्रेता का नाम	पिता/पति का नाम	निवासी	आधार कार्ड संख्या	पैन कार्ड संख्या	मोबाईल नं०
1	मेसर्स गोशन बिल्डटेक प्रा०लि० अल मुर्तजा अपार्टमेंट तीसरी मंजिल/फ्लैट नं० 301, बिल्डिंग नं० 274वी, निकट अलफलाह/जामिया नगर ओखला नई दिल्ली-25 द्वारा वर्तमान डायरेक्टर मौहम्मद मुस्लिम एवं मौहम्मद मोमीन सोहेल	स्व० कुदरतउल्ला मौहम्मद मुस्लिम	अशरफी हाउस, मुफ्ती टोला, मुरादाबाद	950103978825 507704803339	AADCG1886G	9927971786 9760793023

30 AUG 2024



सम्पत्ति अधिकारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 794333

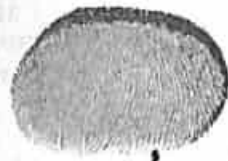


30 AUG 2024

क्रेता का विवरण (द्वितीय पक्ष):-

मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद।

पैन कार्ड संख्या	:	AFGPK4854H
द्वारा	:	पूरन कुमार
पदनाम	:	प्रभारी सम्पत्ति
विभाग	:	मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद।
जनपद	:	मुरादाबाद।
मोबाईल नं०	:	9528221630
आधार कार्ड सं०	:	481562146056



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 794334

H 794334

उत्तर प्रदेश

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुसादाबाद

मुख्य कोषाधिकारी
मुसादाबाद-2000

कोषागार-1400

विक्रीत सम्पत्ति का विवरण

क्र	विक्रेतागण का नाम	पिता/पति का नाम	गाटा संख्या	कुल क्षेत्र (हे० में)	कुल क्षेत्र में से विक्रय हेतु प्रस्तावित क्षेत्र	विक्रय हेतु प्रस्तावित क्षेत्र में अंश	हिस्से के अनुसार विक्रीत क्षेत्र (हे० में)	भू-राजस्व
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	मैसर्स गोशन बिल्डटैक प्रा० लि० अल मुर्तजा अपार्टमेंट तीसरी मंजिल/फ्लैट नं० 301, बिल्डिंग नं० 274वी, निकट अलफलाह/जामिया नगर ओखला नई दिल्ली-25 द्वारा वर्तमान डायरेक्टर मौहम्मद मुस्लिम एवं मौहम्मद मोमीन सोहेल	स्व० कुदरतउल्ला मौहम्मद मुस्लिम	237	0.2180	0.2180 में बकदर 8/9 भाग 0.1938 हे०	0.2180 में बकदर 8/9 भाग 0.1938 हे०	0.2180 में बकदर 8/9 भाग 0.1938 हे०	रु० 17.48

30 AUG 2024

सम्पत्ति-प्रभारी

मुसादाबाद विक्रम प्राधिकरण
मुसादाबाद

4

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

भारत



सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 794335

H 794335

उत्तर प्रदेश

आर्षाजय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कोषागार-1400

कुल प्रस्तावित क्षेत्रफल 0.2180 हे० में बकदर 8/9 भाग 0.1938 हे० विक्रेतागण का पूर्ण भाग

सड़क की स्थिति
परिसम्पत्ति

- सड़क/चकरोड़ पर स्थित नहीं है।
- शून्य

विक्रीत सम्पत्ति की चौहददी :-

क्रमांक	गाटा संख्या	पूरब	पश्चिम	उत्तर	दक्षिण
1.	237	गाटा सं० 238 एवं 290	गाटा सं० 236	गाटा सं० 238 एवं 239	गाटा सं० 230 एवं 290

30 AUG 2024



(Signature)



(Signature)

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 794336

H 794336

उत्तर प्रदेश

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

विक्रय मूल्य का भुगतान :-

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कुल विक्रय मूल्य रु०-83,14,020/- (तिरासी लाख चौदह हजार बीस रुपये मात्र) में से 1 टीडीएस की कटौती उपरान्त विक्रेतागण को भुगतान की जाने वाली धनराशि का विवरण:-

कोषागार- 30 AUG 2024

क्र.	विक्रेतागण का नाम	पिता/पति का नाम	पता	बैंक का नाम	चैक संख्या	चैक का दिनांक	भुगतान राशि
1	मैसर्स गोशन बिल्डटेक प्रा०लि० अल मुर्तजा अपार्टमेंट तीसरी मंजिल/फ्लैट नं० 301, बिल्डिंग नं० 274वी, निकट अलफलाह/जामिन्या नगर ओखला नई दिल्ली-25 द्वारा वर्तमान डायरेक्टर मौहम्मद मुस्लिम एवं मौहम्मद मोमीन सोहेल	स्व० कुदरतउल्ला मौहम्मद मुस्लिम	अशरफी हाउस, मुफ्ती टोला, मुरादाबाद	केनरा बैंक, एम.डी.ए. आफिस शाखा, दिल्ली रोड, मुरादाबाद	397471	29.08.2024	82,30,879/-

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000
पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 794337

H 794337

उत्तर प्रदेश

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कोषागार-1400

30 AUG 2008

M विक्रीत भूमि विक्रेता को पंजीकृत बयनामा के आधार पर प्राप्त हुई है, जो कार्यालय निबन्धक सदर मुरादाबाद के बही संख्या-01 जिल्द संख्या 5739 पृष्ठ संख्या 223 से 246 क्रमिक 2671 दिनांक 06.05.2008 को पंजीकृत है। विक्रेतागण अनुसूचित जाति/जनजाति के सदस्य नहीं है। विक्रीत भूमि ना तो किसी को विक्रय अनुबन्ध किया गया है और न ही किसी को हस्तांतरित की गयी है और ना ही किसी बैंक या सरकारी कार्यालय अथवा किसी व्यक्ति को बन्धक की गयी है। विक्रीत भूमि हर प्रकार से रेहन व वय व हिवा, ऋण भार, कुर्की, जमानत, बन्धक, दीवानी या राजस्व वाद आदि से मुक्त है, जिसमें किसी अन्य व्यक्ति की भागीदारी नहीं है और ना ही किसी अन्य के पक्ष में विक्रय बयनामा किया गया है, न ही कोई सरकारी भूमि निहित है। अर्थात् वारन्टी ऑफ टाइटिल प्रथम पक्ष का दायित्व है। उक्त आराजी को विक्रय करने का मुझ विक्रेता को पूर्ण मालिकाना हक हासिल है, जिसमें गाटा संख्या 237 कुल रकबा 0.2180 हे० में बकदर 8/9 भाग अर्थात् 0.1938 हे० ग्राम मनोहरपुर सम्पूर्ण भाग विक्रीत की जाती है। अब जरूरत खुद के उसी किता भूमिधरी आराजी को पूर्ण स्वामित्व एवं अधिकारों व दाखिली खारिजी सहित पूरे होशो हवास स्वस्थ चित से खूब सोच व समझकर बिना किसी दबाव नाजायज किसी शख्स के मय सम्पूर्ण अधिकार सहित मुवलिंग रू०-83,14,020/- (तिरासी लाख चोदह हजार बीस रुपये मात्र) जिसके आधे मुवलिंग रू० 41,57,010/- (शब्दों में इकतालीस लाख सत्तावन हजार दस रुपये मात्र) होते हैं, बदस्त क्रेता मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद के पक्ष में वय कामिल व फरोख्त कतई किया यानि एम०डी०ए० को देना दिया और कुल जर समन हस्य तफसील जैल क्रेता मजकूर से जरिये बैंक वसूल पाकर कब्जा व कखिल मालिकाना विक्रीत संक्रमणीय भूमि पर आज की तारीख से बजाये अपने क्रेता मजकूर का कब्जा वाकई बखूफी कर दिया। अब मुझ विक्रेता व वारिसान विक्रेता का कोई हक व दावा विक्रीत आराजी पर नहीं रह गया है व विक्रय धनराशि क्रेता से बाकी ना रहा। विक्रेता विक्रीत भूमि के प्रतिफल के अतिरिक्त अन्य कोई प्रतिकर या लाभ का दावा किसी न्यायालय में प्रस्तुत नहीं करेगा।

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 794338

उत्तर प्रदेश

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कोषागार-1400

30 AUG 2024

अगर कोई शख्स दावा करे तो वह बिल्कुल नाजायज होवे और अगर विक्रीत आराजी वयशुदा अथवा उसका कोई अंश क्रेता के स्वामित्व व अधिकारों से निकल जाये या कब्जा ना मिले अथवा किसी प्रकार से विवादित व भारग्रसित पायी जावे या कोई तथ्य छिपाया गया पाया जावे तो ऐसी तमाम सूरतों में क्रेता को यह अधिकार होगा कि वह कुल विक्रय मूल्य नय हर्जा व खर्चा विक्रेता व उसके वारिसानों तथा दीगर जायदाद चल व अचल से भू-राजस्व की भांति बसूल कर लेवे, जिसमें विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी। उपरोक्त विक्रीत भूमि से सम्बन्धित सारे हक व हकूक तथा स्वत्व, सारे अधिकार, विक्रेता ने क्रेता को अंतरित कर दिये हैं, अय क्रेता उपरोक्त भूमि का दाखिल खारिज सरकारी कागजों में अपने नाम दर्ज करा लेवे। विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी।

उपरोक्त भूमि किसी अन्य योजना के अन्तर्गत अधिग्रहीत नहीं है, उक्त भूखण्ड का, जिसका मुरादाबाद विकास प्राधिकरण के पक्ष में विक्रय विलेख निष्पादित किया जाना है, उसका स्वामित्व वर्तमान में विक्रेता में निहित है। विक्रीत भूमि के सम्बन्ध में किसी प्रकार का कोई वाद किसी भी न्यायालय में विचाराधीन नहीं है।

इस विक्रय पत्र के निष्पादन से मुझ विक्रेता की आजीविका, निवास स्थान व जीवनचर्या परिवर्तित नहीं हो रही है और न ही आजीविका, निवास स्थान व जीवनचर्या पर कोई प्रतिकूल प्रभाव पड़ रहा है। प्रस्तुत विक्रय विलेख विक्रेता द्वारा उपलब्ध कराये गये कागजात व उसके द्वारा बताये गये तथ्यों व आश्वासन के आधार पर तैयार किया गया है। विक्रेता द्वारा दिये गये अभिलेख/शपथ-पत्र गलत पाये जाते हैं तो उसकी संमस्त जिम्मेदारी विक्रेता की है तथा पक्षकारों की पहचान उनके साक्षियों द्वारा की जा रही है।



[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

भारत



सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512387

C 512387

उत्तर प्रदेश

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कोषागार-1400

30 AUG 2024

उसका कोई वारिसान भविष्य में उक्त विक्रय की धनराशि के अतिरिक्त अन्य धनराशि अथवा लाम के लिए विभाग के समक्ष कोई दावा नहीं करेगा और न ही इस धनराशि किसी न्यायालय में वाद दायर करेगा। विकास कार्य करते समय अगर पैमाईश में किसी न्यायालय में वाद दायर करेगा। विकास कार्य करते समय अगर पैमाईश में क्षेत्रफल कम पाया जाता है अथवा गलती से अधिक धनराशि का भुगतान हो जाता है और विक्रेता अधिक धनराशि स्वयं नहीं लौटाता है, तो 15 प्रतिशत साधारण ब्याज प्रति वर्ष की दर से भू-राजस्व की भौति मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद (एम0डी0ए0) को वसूलने का अधिकार होगा।

अतः यह विक्रय विलेख (वयनामा) अपने होशो हवास स्वस्थ चित्त से बगैर किसी व्यक्ति के अनुचित दबाव से साक्षियों के समक्ष निष्पादित कर दिया ताकि सनद रहे और आवश्यकतानुसार भविष्य में काम आवे।

स्थान :- मुरादाबाद।

दिनांक :-

समर्पित प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512388

C 512388

उत्तर प्रदेश

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कोषाग - 1400

M B D.

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार -
गांवा सं० -
क्षेत्रफल -
ग्राम/मोहल्ला -
परगना -
तहसील -
जनपद -

कृषि
237
0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
0.1938 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

30 AUG 2024



सम्पत्ति प्रभारी
भगवन्नाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

भारत



सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512389

उत्तर प्रदेश

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

M B D. M B D.

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1100

कोषागार-1400

विक्रय-विलेख

30 AUG 2024

भूमि का प्रकार
गाटा स0
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

कृषि
237
0.2180 हे0 में से बकदर 8/9 भाग
0.1938 हे0
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



साध्यति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

512390

C 512390

उत्तर प्रदेश

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

M B D. M B D.

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कोषानगर-1400

विक्रय-विलेख

30 AUG 2024

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

कृषि
237
0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
0.1938 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।




सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

भारत



सत्यमेव जयते

INDIA

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512391

C 512391

उत्तर प्रदेश

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

M B D. मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कोषागार-1400

30 AUG 2024

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गुंटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

कृषि
237
0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
0.1938 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

सम्यक्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

भारत



सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512392

उत्तर प्रदेश
कल्याणदा मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद
मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400
कोषागार-1400

30 AUG 2024

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गोटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

कृषि
237
0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
0.1938 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

भारत

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000



INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512393

M B D. M B D.

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद - 1400

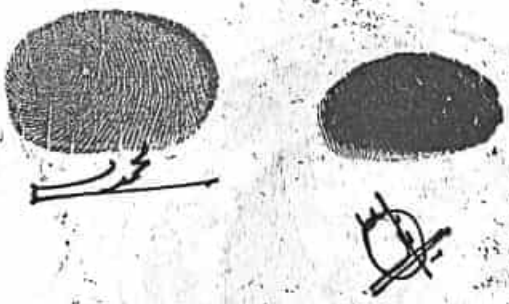
कोषागार - 1400

विक्रय-विलेख

30 AUG 2024

भूमि-कम प्रकार -
गाटा सं० -
क्षेत्रफल -
ग्राम/मोहल्ला -
परगना -
तहसील -
जनपद -

कृषि
237
0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
0.1938 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512394

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
 मुरादाबाद

मुख्य कोषाधिकारी
 मुरादाबाद-1400

कोषागार-1400

विक्रय-विलेख

30 AUG 2024

भूमि का प्रकार
 मास सं०
 क्षेत्रफल
 ग्राम/मोहल्ला
 परगना
 तहसील
 जनपद

कृषि
 237
 0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
 0.1938 हे०
 मनोहरपुर
 मुरादाबाद।
 मुरादाबाद।
 मुरादाबाद।

सम्पत्ति प्रभारी
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512395

C 512395

उत्तर प्रदेश

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

M B D. मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

M B D. कोषागार-1400

विक्रय-विलेख

30 AUG 2024

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

कृषि
237
0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
0.1938 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512396

उत्तर प्रदेश

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

M B D

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कोषागार-1400

M B D

30 AUG 2024

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

कृषि
237
0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
0.1938 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000



INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512397

उत्तर प्रदेश

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

M B D

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

M B D

कोषागार-1400

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गांवा सं०
क्षेत्रफल

कृषि
237
0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
0.1938 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

30 AUG 2024

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

भारत INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512398

उत्तर प्रदेश

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

M B D

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

M B D

कोषागार-1400

गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

30 AUG 2024

विक्रय-विलेख

कृषि
237
0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
0.1938 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

भारत



सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512399

C 512399

उत्तर प्रदेश

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

M B D का प्रकार

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कोषागार-1400

क्षेत्रफल

30 AUG 2024

विक्रय-विलेख

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

कृषि
237
0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
0.1938 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

Handwritten signature

Handwritten signature

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512400

उत्तर प्रदेश

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

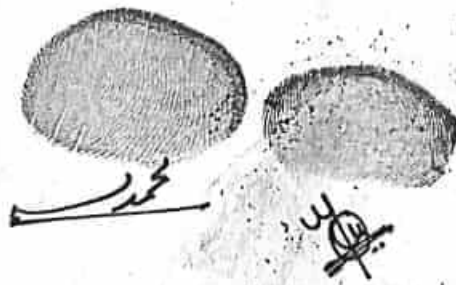
M B D. मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

M B D. कोषागार-1400

विक्रय-विलेख

30 AUG 2024

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	237
क्षेत्रफल	-	0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
	-	0.1938 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मनोहरपुर
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512401

उत्तर प्रदेश

कार्यालय मुख्याधिकारी
मुरादाबाद

M B D. मुख्य अधिकारी
मुरादाबाद-1400

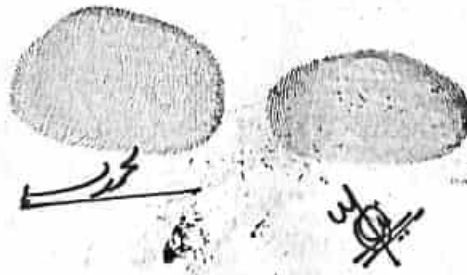
M B D. मूमी का प्रकार
गाटा सं०
शेकफल

30 AUG 2024

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

विक्रय-विलेख

कृषि
237
0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
0.1938 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
15000

पन्द्रह हजार रुपये

FIFTEEN
THOUSAND RUPEES

Rs.
15000

भारत
INDIA

A 364187

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

उत्तर प्रदेश
कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुसादाबाद
मुख्य कोषाधिकारी
मुसादाबाद-1470
कोषागार-1400

विक्रय-विलेख

M

B

D.

का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

कृषि

237

0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग

0.1938 हे०

मनोहरपुर

मुसादाबाद।

मुसादाबाद।

मुसादाबाद।

30 AUG 2024

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

सम्पत्ति प्रभारी
मुसादाबाद विकास प्राधिकरण
मुसादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
15000

पन्द्रह हजार रुपये



FIFTEEN
THOUSAND RUPEES

Rs.
15000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 364188

उत्तर प्रदेश

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कोषागार-1400

M
B
D.

M
B
D.

विक्रय-विलेख

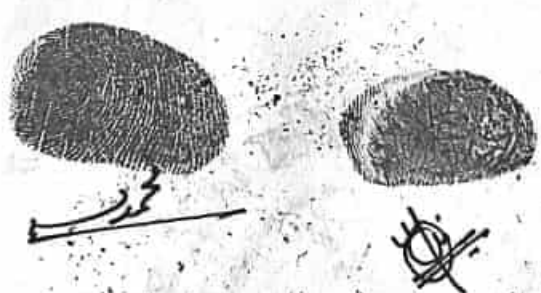
वि का प्रकार
मि-सं०
त्रफल

-
-
-
-
-

कृपि
237
0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
0.1938 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

30 AUG 2024

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
15000

पन्द्रह हजार रुपये

FIFTEEN
THOUSAND RUPEES

Rs.
15000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 364189

उत्तर प्रदेश	
कृषि	प्राधिकारी
मुरादाबाद	
M	M
B	B
D	D
मुख्य कोषाधिकारी	मुरादाबाद
कोषागार-1400	क्षेत्रफल

विक्रय-विलेख

कृषि
237
0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
0.1938 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

30 AUG 2024

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

रु.
10000



Rs.
10000

TEN THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

867961

उत्तर प्रदेश

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

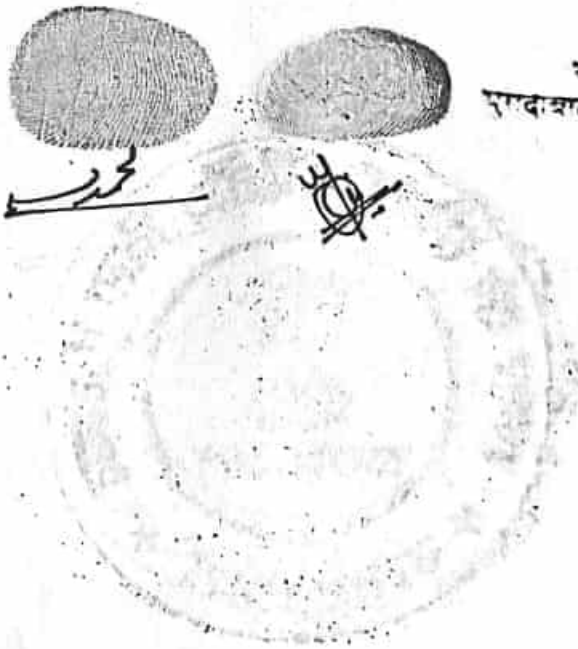
मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कोषागार-1400

30 AUG 2024

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	237
क्षेत्रफल	-	0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
	-	0.1938 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मनोहरपुर
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



राजनि प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

₹ 10000

भारत



Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

867962

867962

उत्तर प्रदेश

कार्यालय मुख्य कौषाधिकारी
मुरादाबाद

M B D. M B D.

मुख्य कौषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कोषागार-1400

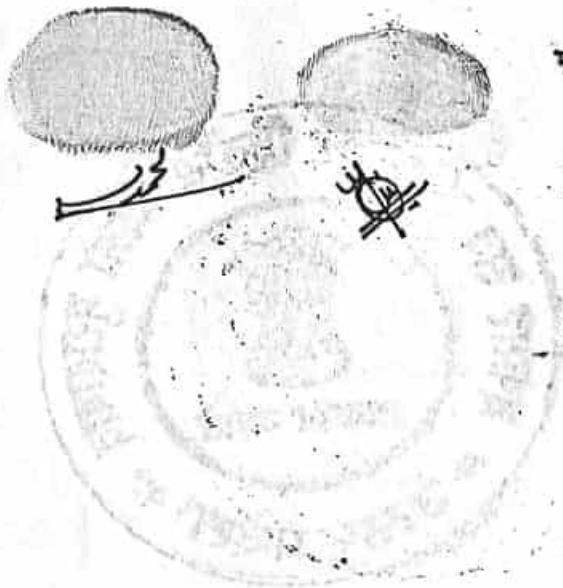
विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

कृषि
237
0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
0.1938 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

30 AUG 2024



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

रु.
10000

भारत



Rs.
10000

TEN THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

867963

867963

उत्तर प्रदेश

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

M B D. M B D.

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कोषगार-1400

विक्रय-विलेख

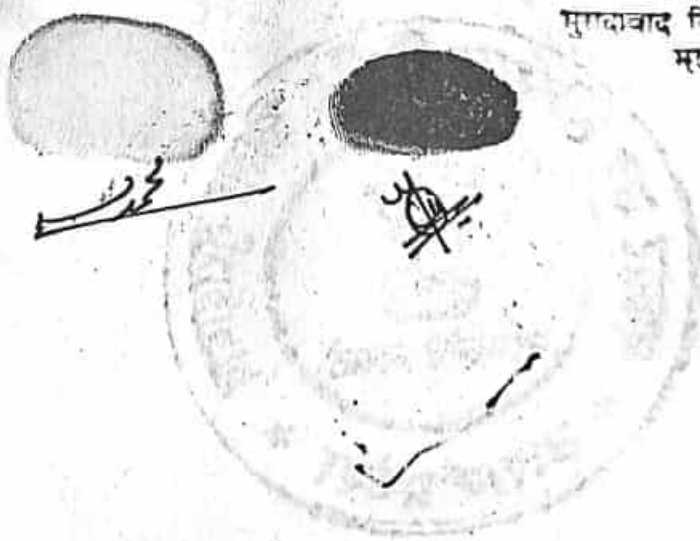
भूमि का प्रकार -
शीटा सं० -
क्षेत्रफल -

कृषि
237
0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
0.1938 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

30 AUG 2024

ग्राम/मोहल्ला -
परगना -
तहसील -
जनपद -

संपत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

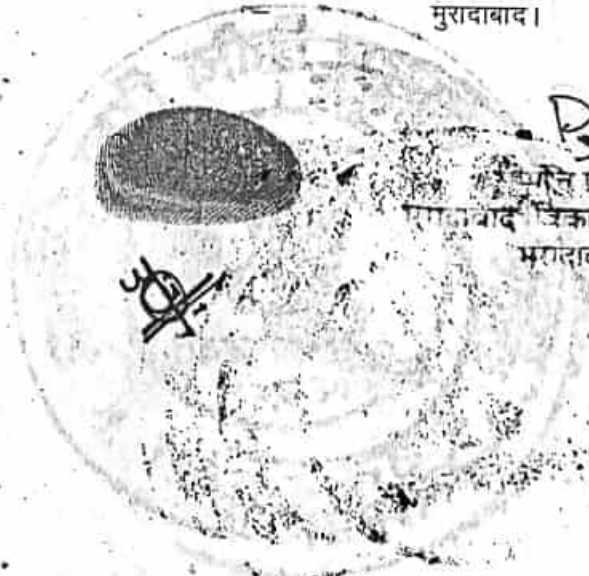
AL 511815

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	237
क्षेत्रफल	-	0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
		0.1938 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मनोहरपुर
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



Handwritten signature or mark in Hindi script.



प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AL 511817

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	237
क्षेत्रफल	—	0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग 0.1938 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।





सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



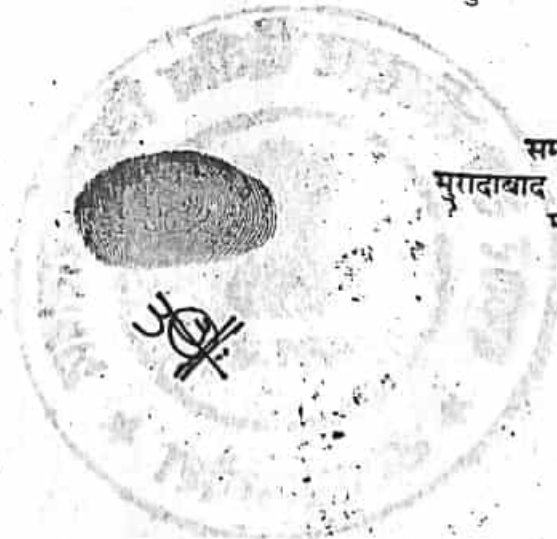
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AL 511818

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	237
क्षेत्रफल	—	0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
		0.1938 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।





P.
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

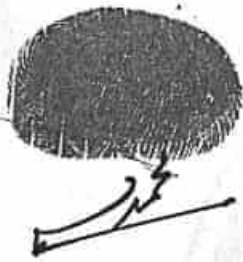


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AL 511819

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	237
क्षेत्रफल	—	0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग 0.1938 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुद्रादाबाद।
तहसील	—	मुद्रादाबाद।
जनपद	—	मुद्रादाबाद।



D
रामपति प्रभारी
मुद्रादाबाद विकास प्राधिकरण
मुद्रादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AL 511820

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	237
क्षेत्रफल	-	0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
		0.1938 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मनोहरपुर
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



रघुनि प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

Rs.

INDIA NON JUDICIAL



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AL 511821

विक्रय-विलेख

भूमि.का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

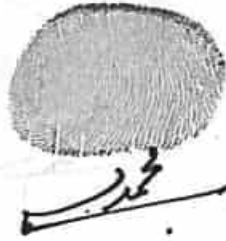
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—

कृषि
237

0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
0.1938 हे०

मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



D
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

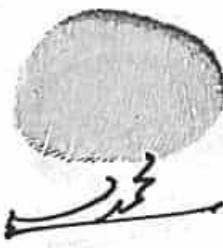


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AL 511822

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गांवा सं०	—	237
क्षेत्रफल	—	0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
		0.1938 हे०
ग्राम/ मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।





सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AL 511823

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	237
क्षेत्रफल	—	0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
	—	0.1938 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।





सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

09 MAY 2024

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AL 511824

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
237
0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
0.1938 हे०
मनोहरपुर
मुसादाबाद।
मुसादाबाद।
मुसादाबाद।



संपत्ति प्रभारी
मुसादाबाद विकास प्राधिकरण
मुसादाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 226866

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	237
क्षेत्रफल	—	0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
		0.1938 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।






 सम्पत्ति प्रभारी
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद

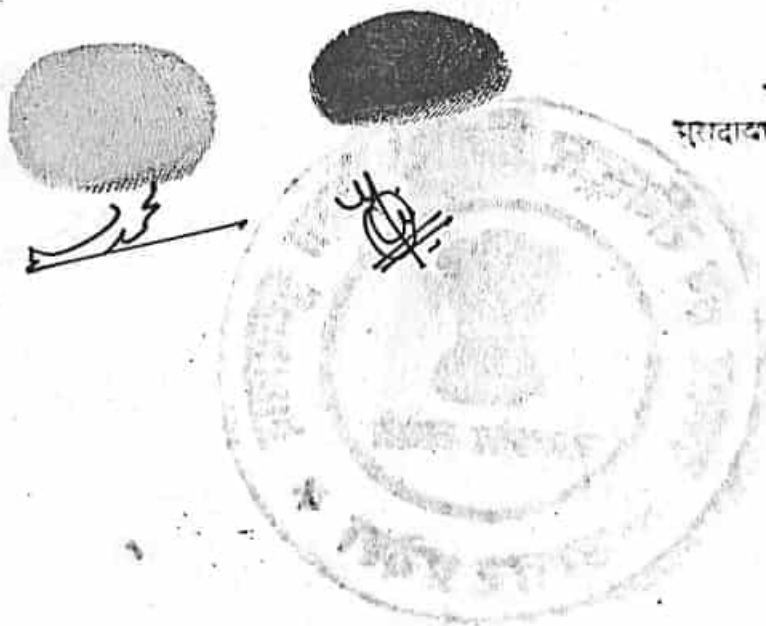


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 226867

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	237
क्षेत्रफल	—	0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
		0.1938 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 226868

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	237
क्षेत्रफल	-	0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
		0.1938 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मनोहरपुर
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 226869


विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	237
क्षेत्रफल	-	0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
		0.1938 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मनोहरपुर
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।








 सम्पत्ति प्रभारी
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 226870

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	237
क्षेत्रफल	—	0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
		0.1938 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 226871

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	237
क्षेत्रफल	-	0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
		0.1938 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मनोहरपुर
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।

संपत्ति प्रभारी
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 226872

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	237
क्षेत्रफल	—	0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
		0.1938 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

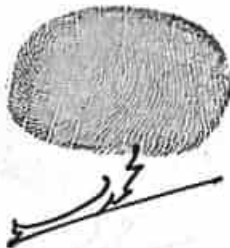


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 226873

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	237
क्षेत्रफल	—	0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
		0.1938 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।





D
 सचिव प्रभारी
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 226874

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	237
क्षेत्रफल	—	0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
		0.1938 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुसादाबाद।
तहसील	—	मुसादाबाद।
जनपद	—	मुसादाबाद।



संपत्ति प्रभारी
मुसादाबाद विकास प्राधिकरण
मुसादाबाद





GR 226875

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	237
क्षेत्रफल	—	0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
		0.1938 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।





P₅
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100



सत्यमेव जयते

HUNDRED RUPEES



भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

09 MAY 2021

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 226876

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	237
क्षेत्रफल	-	0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
		0.1938 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मनोहरपुर
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100



सत्यमेव जयते

ONE HUNDRED RUPEES



00100
100100100100
100100100100
100100100100

भारत INDIA

INDIAN NON JUDICIAL

09 MAY 2021

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 226877

विक्रय-विलेख

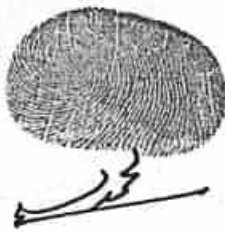
भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—

—
—
—
—

कृषि
237
0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
0.1938 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

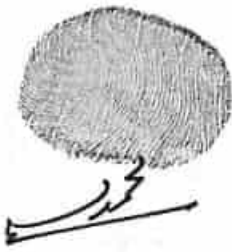


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 226878

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गांवा सं०	—	237
क्षेत्रफल	—	0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
		0.1938 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुद्रादाबाद।
तहसील	—	मुद्रादाबाद।
जनपद	—	मुद्रादाबाद।



D
सम्यक्त प्रभारी
मुद्रादाबाद विकास प्राधिकरण
मुद्रादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 226879

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	237
क्षेत्रफल	—	0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
		0.1938 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।





^P
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100



HUNDRED RUPEES



सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIAN NON JUDICIAL

09 MAY 2022

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 226880

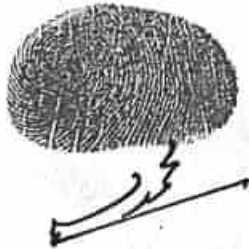
विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
237
0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
0.1938 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये

रु.50

भारत



INDIA

FIFTY
RUPEES

Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 256844

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

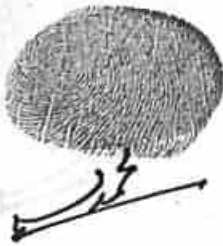
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—

कृषि
237

0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
0.1938 हे०

मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



सिध्दन्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु. 50



FIFTY
RUPEES
Rs. 50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 256845

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
237

0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
0.1938 हे०

मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



D
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु.50



FIFTY
RUPEES
Rs.50

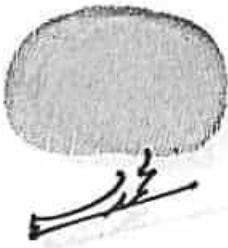
INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 256846

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	237
क्षेत्रफल	-	0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग 0.1938 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मनोहरपुर
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



D
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु. 50



FIFTY
RUPEES
Rs. 50

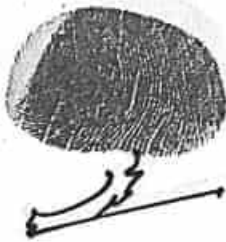
INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 256847

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	237
क्षेत्रफल	—	0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग 0.1938 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु. 50



FIFTY
RUPEES
Rs. 50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 256848

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गांटा सं०	-	237
क्षेत्रफल	-	0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग 0.1938 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मनोहरपुर
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये

रु. 50

भारत



INDIA

FIFTY
RUPEES

Rs. 50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 256849

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	237
क्षेत्रफल	-	0.2180 हे० में से बकदर 8/9 माग 0.1938 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मनोहरपुर
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



रामपति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु. 50



FIFTY
RUPEES
Rs. 50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 256850

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	237
क्षेत्रफल	—	0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
ग्राम/मोहल्ला	—	0.1938 हे०
परगना	—	मनोहरपुर
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।



D
रामपति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये

रु. 50

भारत

FIFTY
RUPEES

Rs. 50

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 256851

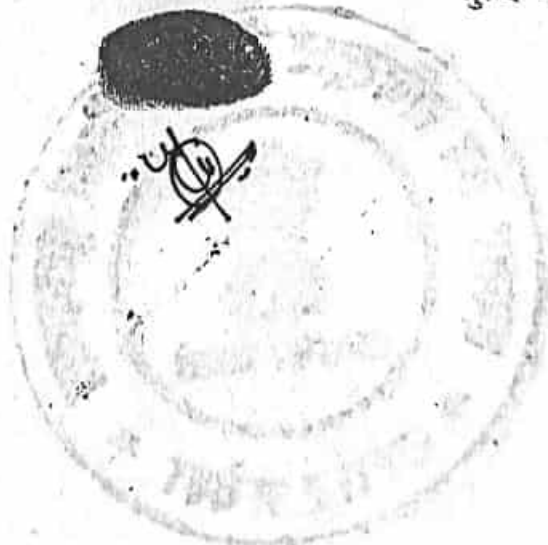
विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
237
0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
0.1938 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



D
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु. 50



FIFTY
RUPEES
Rs. 50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 256852

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
237

0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
0.1938 हे०

मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये

रु.50

भारत

FIFTY
RUPEES

Rs.50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257702

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—

—
—
—
—

कृषि
237
0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
0.1938 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

^P
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



भारतीय गैर न्यायिक



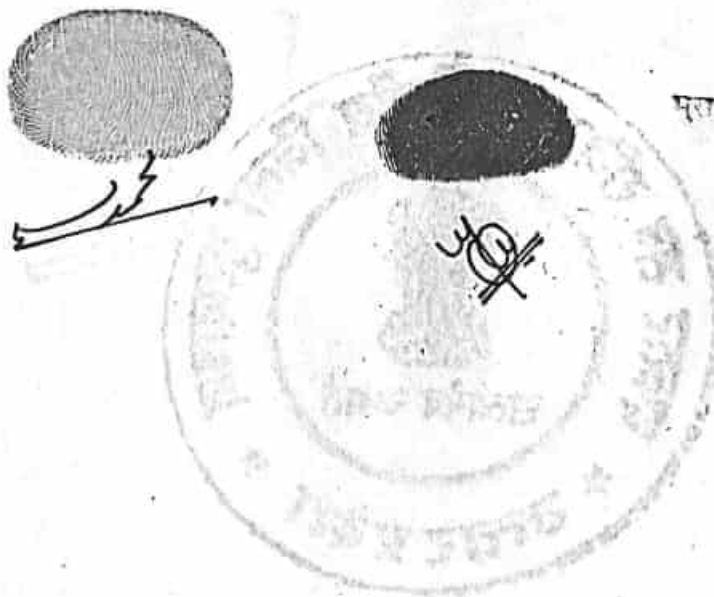
INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

92AE 988075

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	237
क्षेत्रफल	-	0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग 0.1938 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मनोहरपुर
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



D
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



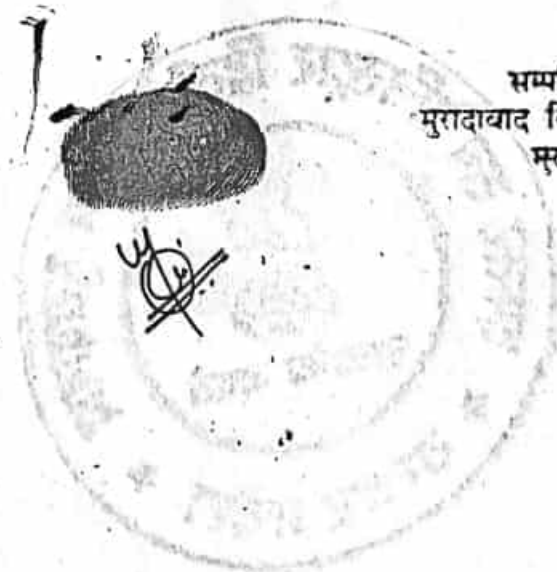
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

92AE 988076

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	237
क्षेत्रफल	—	0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग 0.1938 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।





P
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक



INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

92AE 988077

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
237

0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
0.1938 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।





सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

दस
रुपये

₹.10

भारत

TEN
RUPEES

Rs.10

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

92AE 988078

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—

—
—
—
—

कृषि
237
0.2180 हे० में से बकदर 8/9 भाग
0.1938 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



[Signature]



[Signature]

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

09 MAY 2024

आज दिनांक.....को एक पित्त
धनराशि.....10.....कुल धनराशि.....20000000

श्री.....Moradabad Development Authority
को कोषागार मुरादाबाद के निम्नलिखित खाते में

महानगर मुरादाबाद के निम्नलिखित खाते में
ने कोषागार मुरादाबाद के निम्नलिखित खाते में
09 MAY 2024
दिपिका

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

आरु डी राम
उप निबंधक : सदर द्वितीय
मुरादाबाद
11/09/2024

अपूर्व सक्सेना मुरादाबाद सदर द्वितीय
निबंधक लिपिक मुरादाबाद
11/09/2024

प्रिंट करें



भारतीय गैर न्यायिक



INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

92AE 988094

साक्षी नम्बर 1 -

हस्ताक्षर

नाम श्री जितेन्द्र कुमार

पदनाम - क्षेत्रीय लेखपाल, ग्राम मनोहरपुर, तहसील व जिला मुरादाबाद।

पिता का नाम - श्री राज कुमार



साक्षी नम्बर 2 -

हस्ताक्षर

नाम - श्री सीता राम

पदनाम - लेखपाल, मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद।

पिता का नाम - श्री गोपाल सिंह



हस्ताक्षर विक्रेता



मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
से अधिकृत अधिकारी

मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

09 MAY 2024

अज दिनांक..... का एक कित्ता
 धनराशि..... 10..... कुल धनराशि..... 25000000
 श्री..... Misradabad Development Authority
 को कोषागार मुरादाबाद से विक्रीय किया।
 आवेदन सं०: 202400719039065

मुख्य रिकड़िया
 कोषागार मुरादाबाद

बही सं०: 11 MAY 2024 रजिस्ट्रेशन सं०: 13000

वर्ष: 2024

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त
 विक्रेता: 1

श्री मेसर्स गोशन बिल्डटेक प्रांलि० के द्वारा डापरे० मोहम्मद
 मुस्लिम, पुत्र श्री कुदरतउल्ला

निवासी: मुफती टोला अथरफी हाउस मुरा०

व्यवसाय: अन्य

विक्रेता: 2



श्री मेसर्स गोशन बिल्डटेक प्रांलि० के द्वारा डापरे० मोहम्मद
 मोमीन सोहेल, पुत्र श्री मोहम्मद मुस्लिम

निवासी: उक्त

व्यवसाय: अन्य

क्रेता: 1



श्री मुरादाबाद विकास प्राधिकरण के द्वारा प्रभारी सम्पत्ति पूरन
 कुमार, पुत्र श्री प्रेमानन्द कुमार

निवासी: मु०वि०प्रा० मुरा०

व्यवसाय: नौकरी

ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनका पहचान
 पहचानकर्ता: 1

श्री जितेन्द्र कुमार, पुत्र श्री राज कुमार

निवासी: मंत्रीस लेखपाला मनोहरपुर मुरा०

व्यवसाय: नौकरी

पहचानकर्ता: 2



श्री सीताराम, पुत्र श्री गोपाल सिंह

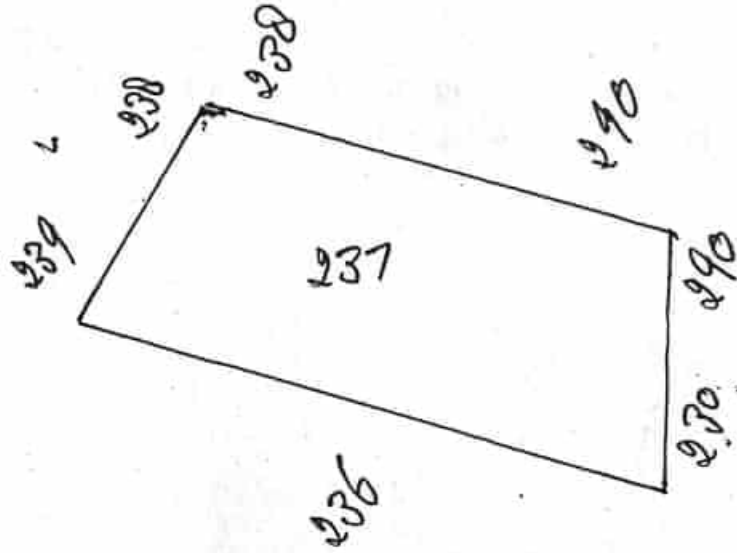
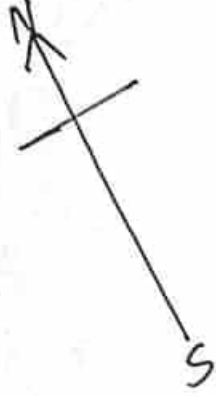
निवासी: मु०वि०प्रा० मुरा०

व्यवसाय: नौकरी



नजरी नक्शा

ग्राम-मनोहरपुर तहसील व जिला मुरादाबाद स्थित गाटा सं०-237 कुल रकबा 0.2180 हैक्टे० में बकदर 8/9 भाग अर्थात् 0.1938 हैक्टे०।



(सीताराम)
लेखपाल,
मु०वि०प्रा०, मुरादाबाद

(सजपाल सिंह)
लेखपाल,
मु०वि०प्रा०, मुरादाबाद

(महमूद हसन)
लेखपाल,
मु०वि०प्रा०, मुरादाबाद

(वीरेन्द्र सिंह)
राजस्व निरीक्षक,
मु०वि०प्रा०, मुरादाबाद



P

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

आवेदन सं०: 202400719039065

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 15334 के पृष्ठ 147 से 286 तक क्रमांक 13000 पर दिनांक 11/09/2024 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

आर० डी० राम

उप निबंधक : सदर द्वितीय

मुरादाबाद

11/09/2024

प्रिंट करें



13002/24

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512361

M B D. कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी मुरादाबाद M B D.
मुख्य कोषाधिकारी मुरादाबाद-१४००



:- बयनामा :-

कोषागार-1400 :- मुरादाबाद विकास प्राधिकरण द्वारा किसानों/भू-स्वामियों से आपसी सहमति/समझौते से भूमि क्रय हेतु विक्रय विलेख:-

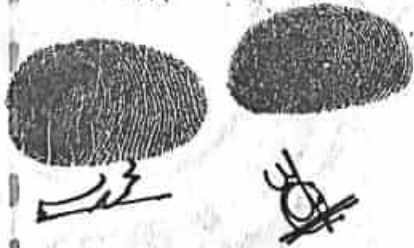
30 AUG 2024

जिलाधिकारी द्वारा निर्धारित सर्किले दर सूची के पृष्ठ सं० 42 कोड सं० 1025 कॉलम सं० 15 पर अंकित दर	रु०-143 लाख (प्रति हे०)
जिलाधिकारी की अध्यक्षता में गठित समिति द्वारा निर्धारित दर सर्किले रेट का 03 गुना	रु०-429 लाख (प्रति हे०)
विक्रय हेतु प्रस्तावित भूमि का मूल्य	रु०-10,38,180/-
परिसम्पत्ति का मूल्य	शून्य
विक्रय मूल्य (भूमि + परिसम्पत्ति का मूल्य)	रु०-(10,38,180 + 0)
कुल विक्रय मूल्य	रु०-10,38,180/-
स्टाम्प शुल्क	रु०-72,730/-
निबन्धन शुल्क	रु०-10,390/-

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार:-
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

कृषि
237
0.2180 हे० में बकदर 1/9 भाग
0.0242 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY
THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512362

M B D.

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

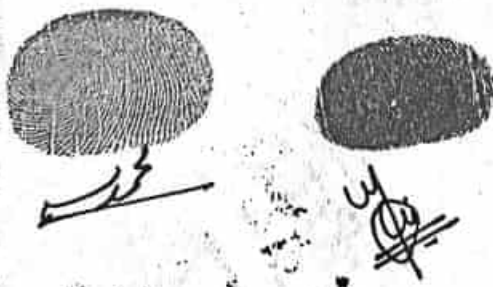
मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-14000

कोषागार-14000

क्रिया का विवरण (प्रथम पक्ष):-

30 AUG 2024

क्रिया का नाम	पिता/पति का नाम	निवासी	आधार कार्ड संख्या	पैन कार्ड संख्या	मोबाईल नं०
मेसर्स सालार डवलपर्स प्रा० लि०, अल मुर्तजा अपार्टमेंट तीसरी मंजिल फ्लैट नं० 301, बिल्डिंग नं० 274वीं, निकट अलफलाह जामिनियों नगर ओखला नई दिल्ली द्वारा वर्तमान डायरेक्टर मौहम्मद मुस्लिम एवं मौहम्मद मोमीन सोहेल	कुदरतउल्ला मौहम्मद मुस्लिम	मुफ्ती टोला, अशरफी हाउस, मुरादाबाद, उ० प्र०।	950103978825 507704803339	AAMCS4737P	9927971786 9760793023



P.
सम्यन्त प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY
THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512363

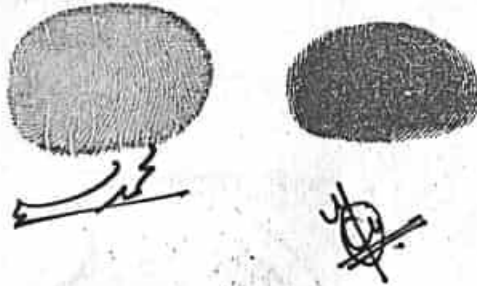
M B D. कायालय मुख्य कोषाधिकारी मुरादाबाद M B D.
मुख्य कोषाधिकारी मुरादाबाद-1400
कोषागार-1400

क्रेता का विवरण (द्वितीय पक्ष):-

मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद।

पैन कार्ड संख्या	:-	AFGPK4854H
द्वारा	:-	पूरन कुमार
पदनाम	:-	प्रभारी सम्पत्ति
विभाग	:-	मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद।
जनपद	:-	मुरादाबाद।
मोबाईल नं०	:-	9528221630
आधार कार्ड सं०	:-	481562146056

30 AUG 2024



P
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

रु.
10000

भारत

Rs.
10000

TEN THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

867937

उत्तर प्रदेश		विक्रीत सम्पत्ति का विवरण							
क्र.	विक्रेता का नाम	पिता/पति का नाम	गाटा संख्या	कुल क्षेत्र (हे० में)	कुल क्षेत्र में से विक्रय हेतु प्रस्तावित क्षेत्र	विक्रय हेतु प्रस्तावित क्षेत्र में अंश	हिस्से के अनुसार विक्रीत क्षेत्र (हे० में)	मू-राजस्व	
1	मैसर्स सालार डेवलपर्स प्रा० लि०, अल मुर्तजा अपार्टमेंट तीसरी मंजिल फ्लैट नं० 301, बिल्डिंग नं० 274वी, निकट अलफलाह जामिनियाँ नगर ओखला नई दिल्ली द्वारा वर्तमान डायरेक्टर मौहम्मद मुस्लिम एवं मौहम्मद मोमीन सोहेल,	कुदरतउल्ला मौहम्मद मुस्लिम	237	0.2180	0.2180 में बकदर 1/9 भाग 0.0242 हे०	0.2180 में बकदर 1/9 भाग 0.0242 हे०	0.2180 में बकदर 1/9 भाग 0.0242 हे०	रु० 17.48	

14 JUN 2024

सम्पत्ति प्रभारी
भुरादाबाद विकास प्राधिकरण
भुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AL 511752

कुल प्रस्तावित क्षेत्रफल 0.2180 में बकदर 1/9 भाग 0.0242 हे० विक्रेतागण का पूर्ण भाग है।

सड़क की स्थिति
परिसम्पत्ति

- सड़क / चकरोड़ पर स्थित नहीं है
- शून्य

विक्रीत सम्पत्ति की चौहददी :-

क्रमांक	गाटा संख्या	पूरब	पश्चिम	उत्तर	दक्षिण
1.	237	गाटा सं० 238 एवं 290	गाटा सं० 236	गाटा सं० 238 एवं 239	गाटा सं० 230 एवं 290



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIAN NON JUDICIAL

सत्यमेव जयते



09 MAY 2024

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AL 511753

विक्रय मूल्य का भुगतान :-

कुल विक्रय मूल्य रू0-10,38,180/- (दस लाख अड़तीस हजार एक सौ अस्सी रुपये मात्र) में से 1 प्रतिशत टीडीएस की कटौती उपरान्त विक्रेतागण को भुगतान की जाने वाली धनराशि का विवरण:-

क्र 0 सं 0	विक्रेतागण का नाम	पिता/पति का नाम	पता	बैंक का नाम	चैक संख्या	चैक का दिनांक	भुगतान राशि
1	मैसर्स सालार डवलपर्स प्रा0लि0, अल मुर्तजा अपार्टमेंट तीसरी मंजिल प्लैट नं0 301, बिल्डिंग नं0 274वीं, निकट अलफलाह जामिनिया नगर ओखला नई दिल्ली द्वारा वर्तमान डायरेक्टर मौहम्मद मुस्लिम एवं मौहम्मद मोमीन सोहेल	कुदरतउल्ला मौहम्मद मुस्लिम	मुपती टोला, अशरफी हाउस, मुरादाबाद, उ0प्र0।	केनरा बैंक, एम. डी.ए. आफिस शाखा, दिल्ली रोड, मुरादाबाद	397478	29.08.2024	10,27,798 /-



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

Rs.

INDIA NON JUDICIAL



09 MAY 2024

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AL 511754

विक्रीत भूमि विक्रेता को पंजीकृत बयानामा के आधार पर प्राप्त हुई है, जो कार्यालय उपनिबन्धक सदर मुरादाबाद के वही संख्या-01 जिल्द संख्या 6088 पृष्ठ संख्या 313 से 332 क्रमांक 2507 दिनांक 15.05.2009 को पंजीकृत है। विक्रेतागण अनुसूचित जाति/जनजाति के सदस्य नहीं है। विक्रीत भूमि ना तो किसी को विक्रय अनुबन्ध किया गया है और न ही किसी को हस्तांतरित की गयी है और ना ही किसी बैंक या सरकारी कार्यालय अथवा किसी व्यक्ति को बन्धक की गयी है। विक्रीत भूमि हर प्रकार से रेहन व वय व हिबा, ऋण भार, कुर्की, जमानत, बन्धक, दीवानी या राजस्व वाद आदि से मुक्त है, जिसमें किसी अन्य व्यक्ति की भागीदारी नहीं है और ना ही किसी अन्य के पक्ष में विक्रय बयानामा किया गया है, न ही कोई सरकारी भूमि निहित है। अर्थात् वारन्टी ऑफ टाईटिल प्रथम पक्ष का दायित्व है। उक्त आराजी को विक्रय करने का मुझ विक्रेता को पूर्ण मालिकाना हक हासिल है, जिसमें गाटा संख्या 237 कुल रकबा 0.2180 हे० में बकदर 1/9 भाग अर्थात् 0.0242 हे० ग्राम मनोहरपुर सम्पूर्ण भाग विक्रीत की जाती है। अब जरूरत खुद के उसी किता भूमिधरी आराजी को पूर्ण स्वामित्व एवं अधिकारों व दाखिली खारिजी सहित पूरे होशो हवास स्वस्थ चित से खूब सोच व समझकर बिना किसी दबाव नाजायज किसी शर्ख के मय सम्पूर्ण अधिकार सहित मुवलिंग रु०-10,38,180/- (दस लाख अड़तीस हजार एक सौ अस्सी रुपये मात्र) जिसके आधे मुवलिंग रु० 5,19,090/- (शब्दों में पांच लाख उन्नीस हजार नब्बे रुपये मात्र) होते हैं, बदस्त क्रेता मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद के पक्ष में वय कामिल व फरोख्त कतई किया यानि एम०डी०ए० को बेच दिया और कुल जर समन हस्य तफसील जैल क्रेता मजकूर से जरिये चैक वसूल पाकर कब्जा व दखल मालिकाना विक्रीत संक्रमणीय भूमि पर आज की तारीख से बजाये अपने क्रेता मजकूर का कब्जा वाकई बखूफी कर दिया। अब मुझ विक्रेता व वारिसान विक्रेता का कोई हक व दावा विक्रीत आराजी पर नहीं रह गया है व विक्रय धनराशि केता से बाकी ना रहा। विक्रेता विक्रीत भूमि के प्रतिफल के अतिरिक्त अन्य कोई प्रतिकर या लाभ का दावा किसी न्यायालय में प्रस्तुत नहीं करेगा।

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 226806

विक्रेता अथवा उसका कोई वारिसान भविष्य में उक्त विक्रय की धनराशि के अतिरिक्त अन्य किसी भी धनराशि अथवा लाभ के लिए विभाग के समक्ष कोई दावा नहीं करेगा और न ही इस सम्बन्ध में किसी न्यायालय में वाद दायर करेगा। विकास कार्य करते समय अगर पैमाईश में क्षेत्रफल कम पाया जाता है अथवा गलती से अधिक धनराशि का भुगतान हो जाता है और विक्रेता अधिक धनराशि स्वयं नहीं लौटाता है, तो 15 प्रतिशत साधारण ब्याज प्रति वर्ष की दर से भू-राजस्व की भांति मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद (एम0डी0ए0) को वसूलने का अधिकार होगा।

अतः यह विक्रय विलेख (वयनामा) अपने होशो हवास स्वस्थ चित्त से बगैर किसी व्यक्ति के अनुचित दबाव से साक्षियों के समक्ष निष्पादित कर दिया ताकि सनद रहे और आवश्यकतानुसार भविष्य में काम आवे।

स्थान :- मुरादाबाद।

दिनांक :-

P
सत्यनि प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

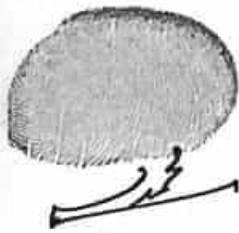


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 226807

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गांटा सं०	—	237
क्षेत्रफल	—	0.2180 हे० में बकदर 1/9 भाग
		0.0242 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।



P
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 226808

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	237
क्षेत्रफल	—	0.2180 हे० में बकदर 1/9 भाग
		0.0242 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।



सम्यक्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

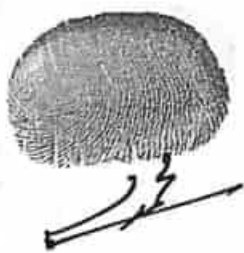


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 226809

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	237
क्षेत्रफल	—	0.2180 हे० में बकदर 1/9 भाग
		0.0242 हे०
ग्राम/ मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।



P
रजनीश प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



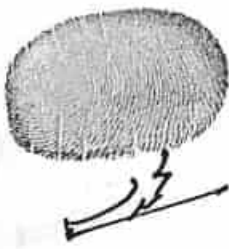


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 226810

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	237
क्षेत्रफल	—	0.2180 हे० में बकदर 1/9 भाग.
	—	0.0242 हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मनोहरपुर
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।



P
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



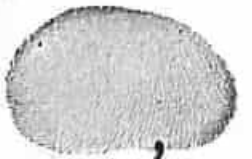


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 256803

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	237
क्षेत्रफल	-	0.2180 हे० में बकदर 1/9 भाग
		0.0242 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मनोहरपुर
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

Pd
 मन्दीरा प्रभारी
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद



भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु. 50



FIFTY
RUPEES
Rs. 50

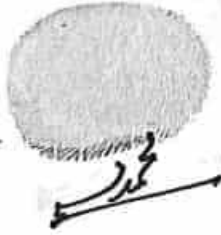
INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 256804

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	237
क्षेत्रफल	-	0.2180 हे० में बकदर 1/9 भाग
		0.0242 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मनोहरपुर
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये

रु. 50

भारत

FIFTY
RUPEES

Rs. 50

INDIA

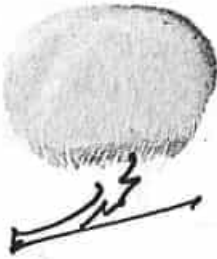
INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 256805

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	237
क्षेत्रफल	-	0.2180 हे० में बकदर 1/9 भाग 0.0242 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मनोहरपुर
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



सम्यन्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 257701

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	237
क्षेत्रफल	-	0.2180 हे० में बकदर 1/9 भाग
		0.0242 हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मनोहरपुर
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



[Handwritten signature]



[Handwritten signature]



P.
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

दस
रुपये
रु. 10



TEN
RUPEES
Rs. 10

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

विक्रय-विलेख

92AE 988060

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

कृषि

237

0.2180 हे० में बकदर 1/9 भाग

0.0242 हे०

मनोहरपुर

मुरादाबाद।

मुरादाबाद।

मुरादाबाद।



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

P.
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

09 MAY 2024

आज दिनांक.....को एक कित्ता
धनराशि 10 कुल धनराशि 25000000

श्री Moradabad Development Authority

आवेदन नं: 2024/09/190390892 को पेश किया।

मुख्य शीकड़िया

विक्रय पत्र

कोषागार मुरादाबाद

वर्ष: 2024

वही स०: 1

09 रजिस्ट्रेशन स०: 13002

प्रतिफल- 103180 स्टाम्प शुल्क- 72730 बाजारी मूल्य - 1039000 पंजीकरण शुल्क - 10390 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 120 योग: 10510

श्री मुरादाबाद विकास प्रधिकरण द्वारा
पूरन कुमार अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि,
पुत्र श्री प्रेमानन्द कुमार
व्यवसाय :- नौकरी
निवासी: एमडीए मुरादाबाद



पूरन कुमार अधिकृत
पदाधिकारी/ प्रतिनिधि

श्री, मुरादाबाद विकास प्रधिकरण द्वारा

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 11/09/2024
एवं 12:22:21 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

आर० डी० राम
उप निबंधक :सदर द्वितीय
मुरादाबाद
11/09/2024

अपूर्व सक्सेना मुरादाबाद सदर दितीय
निबंधक लिपिक
11/09/2024



भारतीय गैर न्यायिक

दस
रुपये
रु.10



TEN
RUPEES
Rs.10

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

विक्रय-विलेख

92AE 988061

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

—
—
—
•
—
—
—

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

कृषि
237
0.2180 हे० में बकदर 1/9 भाग
0.0242 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



P.
संस्थिति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

09 MAY 2024

अंज दिनांक.....को एक कित्त
 धनराशि.....10.....कुल धनराशि 25000000
 श्री **Moradabad Development Authority**
 को कोषागार मुरादाबाद से विक्रय किया।

ने की। प्रत्यक्ष भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार
 लिए मुद्रित। राकड़िया
 विक्रय कोषागार मुरादाबाद

09 MAY 2024

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

आर० डी० राम

उप निबंधक : सदर द्वितीय

मुरादाबाद

11/09/2024

अपूर्व सक्सेना मुरादाबाद सदर द्वितीय

निबंधक लिपिक मुरादाबाद

11/09/2024

प्रिंट करें



भारतीय गैर न्यायिक



INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

साक्षी नम्बर 1 -

हस्ताक्षर

नाम श्री जितेन्द्र कुमार

पदनाम - क्षेत्रीय लेखपाल, ग्राम मनोहरपुर, तहसील व जिला मुरादाबाद।

पिता का नाम - श्री राज कुमार



92AE 988062

साक्षी नम्बर 2 -

हस्ताक्षर

नाम - श्री सीता राम

पदनाम - लेखपाल, मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद।

पिता का नाम - श्री गोपाल सिंह



हस्ताक्षर विक्रेता



मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
से अधिकृत अधिकारी

मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

09 MAY 2024

अज दिनांक.....को एक फिता
धनराशि.....को एक फिता 25000000
श्री Moradabad Development Authority
को कोषागार मुरादाबाद

मुख्य रिकडिया
वही सं: 09 MAY 2024 कोषागार मुरादाबाद रजिस्ट्रेशन सं: 13002 वर्ष: 2024

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त
विक्रेता: 1

श्री मैसर्स सालार डवलपर्स प्रा० लि० द्वारा डायरेक्टर के द्वारा
मोहम्मद मुस्लिम, पुत्र श्री कुदरतउल्ला
निवासी: मुफटी टोला अशरफी हाउस जिला मुरादाबाद



व्यवसाय: अन्य
विक्रेता: 2

श्री मैसर्स सालार डवलपर्स प्रा० लि० द्वारा डायरेक्टर के द्वारा
मोहम्मद मोमीन सोहेल, पुत्र श्री मोहम्मद मुस्लिम



निवासी: उक्त
व्यवसाय: अन्य
क्रेता: 1

श्री मुरादाबाद विकास प्रधिकरण के द्वारा पूरन कुमार, पुत्र श्री
प्रेमानन्द कुमार



निवासी: एमडीए मुरादाबाद
व्यवसाय: नौकरी

ने निष्पादन स्वीकार किया जिनकी पहचान
पहचानकर्ता

श्री जितेन्द्र कुमार, पुत्र श्री राज कुमार



निवासी: मनोहरपुर जिला मुरा
व्यवसाय: अन्य
पहचानकर्ता: 2



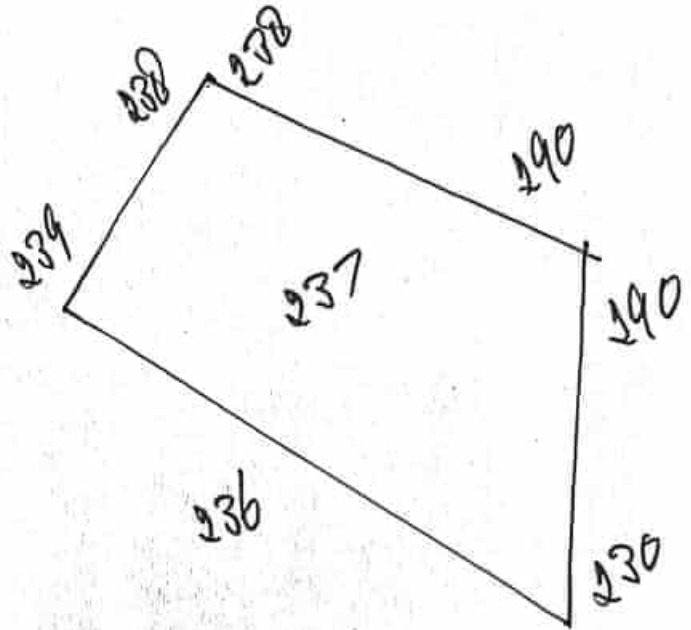
श्री सोनाराम, पुत्र श्री गोपचर सिंह



निवासी: मुरादाबाद विकास प्रा० लि० द्वारा
व्यवसाय: अन्य

नजरी नक्शा

ग्राम-मनोहरपुर तहसील व जिला मुरादाबाद स्थित गाटा सं०-237 कुल रकबा 0.2180 हैक्टे० में बकदर 1/9 भाग अर्थात् 0.0242 हैक्टे०।



(सीताराम)
लेखपाल,
मु०वि०प्रा०, मुरादाबाद

(राजपाल सिंह)
लेखपाल,
मु०वि०प्रा०, मुरादाबाद

(महमूद हसन)
लेखपाल,
मु०वि०प्रा०, मुरादाबाद

(वीरेन्द्र सिंह)
राजस्व निरीक्षक,
मु०वि०प्रा०, मुरादाबाद



Ref:
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

आवेदन सं०: 202400719039089

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 15334 के पृष्ठ 371 से 412 तक क्रमांक 13002 पर दिनांक 11/09/2024 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

आर० डी० राम
उप निबंधक : सदर द्वितीय
मुरादाबाद
11/09/2024

प्रिंट करें

