

कार्यालय उप निबंधक सदर द्वितीय मुरादाबाद जनपद मुरादाबाद

आवेदन संख्या : 2202526503115

प्रमाण संख्या : 22025265002861

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैन्वुअल के नियम 328)

श्री. अजयवीर एड० पुत्र. द्वारा, एड० तहसील मुरादाबाद जिला मुरादाबाद ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम मोहल्ला - मंगुपुरा, वार्ड/परगना- मुरादाबाद, कृषि- मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद।, गाटा सं०—650/1, 650/2 रकबा 0.2600 है०, गाटा सं०—649 मि०, रकबा 0.0670 है०, व गाटा सं०— 669 मि०, रकबा 1.3640 है०, , गाटा सं०—649मि० आदि।

मैं एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 12/10/2013 से दिनांक 12/10/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक : 16-10-2025

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्योरे के आधार पर दूँडे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बंधित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।
5. 'प्रथम पक्ष' से तात्पर्य बंधक कर्ता से है और 'द्वितीय पक्ष' से तात्पर्य बन्धकी से है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **अपूर्व सक्सैना ।**
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : **अपूर्व सक्सैना ।**

Digitally signed by
RAM DULARE RAM
उप निबंधक सदर द्वितीय
मुरादाबाद

उद्धरण खतौनी

32

उद्धरण क्रमांक : 115186202510254

ग्राम क्रमांक : 115186 ग्राम का नाम (परगना) : मंगपुरा(मुरादाबाद) तहसील : मुरादाबाद जनपद : मुरादाबाद फसली वर्ष : 1425-1430 (01 जुलाई, 2017 से 30 जून, 2023) भाग : 1 (1)खाता संख्या : 00117

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
649मि	1) मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद (एम०डी०ए०) / . / .	1) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202413540113936 / 28-08-2024 / विक्रय 2) अन्य / आर०1616 / 14-10-2025 / दुरस्ती (संशोधन से)	1407फ	649मि(1151860649200112)	0.0670	1) -	1) 0.0670	2.13
						0.0670		

कुल गाटे - 1 कुल क्षेत्रफल - 0.0670 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 2.13 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0670) (हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)	

<p>1) अन्व / आर01616 / 14-10-2025 / दुरस्ती (संशोधन से) / RAM SINGH RAWAT / 14-10-2025</p>	<p>1.1) मैसर्स सालार ओवरसीज मालिक फर्म मोहम्मद मुसलिम / कुदरतउल्ला / नि0मौ0मुफ्ती टोला अशरफी हाउस मुरादाबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)</p> <p>2.1) मुरादाबाद विकास प्राधिकरण / मुरादाबाद एम0डी0ए0 / मुरादाबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)</p> <p>2.2) मैसर्स सालार ओवरसीज मालिक फर्म मोहम्मद मुसलिम / कुदरतउल्ला / नि0मौ0मुफ्ती टोला अशरफी हाउस मुरादाबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)</p>	<p>649मि(1151860649200112)</p>	<p>1.1) 0.0670</p> <p>2.1) 0.0669</p> <p>2.2) 0.0001</p>	<p>1.1) मुरादाबाद विकास प्राधिकरण / मुरादाबाद एम0डी0ए0 / मुरादाबाद</p> <p>2.1) मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद (एम0डी0ए0) / . / .</p>	<p>649मि(1151860649200112)</p>	<p>1.1) 0.0670</p> <p>2.1) 0.0670</p>
--	---	--------------------------------	--	--	--------------------------------	---------------------------------------

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) वंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) वंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) वंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

1) 1409फ आदेशानुसार उपजिलाधिकारी सदर मुरादाबाद वाद स्०0143ए0ज0वि0एव्० भूमि व्य0अधि0आदेश दिनांक 18-1-2002के अत्रतगत सरकार वनाम हाफिज मौ0 मुस्लिम मे खसरा स्०0648/0.368,649/0.067, 650/1/0.130,650/2/0.130,651/0.304, 652/0.085,653/0.085,654/0.308,655/0.182,

2) 657/0.212कु ल रकवा 1.940हे0तथा खाता स्०07खसरा न्०0675/0.551,678क/0.125,679/0.134, 680क/0.097,681/0.388,683/0.121कु ल 8कि ते /1.582का 1/5भाग जो 0.316हे0होता है को आकृ षिक भूमि घोषित करते हुए लगान समाप्त कि या जाता है ह0ले दि ...11-3-2002

- अनुसार उपजिलाधिकारी सदर मुरादाबाद वादस् 10 1/2/2004 धारा 144 ज0 वि0 एव् 1 भूमि व्य0 अधि0 आदेश दिनांक 8-2-2005 के अतगत मौहम्मद मुस्लिम आदि उ0 प्र0 सरकार मे गाटा स् 0653/0.085, 648/0.368, 649/0.069, 650/1/0.130, 650/2/0.130, 651/0.304, 652/0.085, 654/0.308, 655/0.182, 657/0.212 को अकृषिक भूमि जो कृषि भूमि घोषित कि याजाता है व कृषि लगान कायम कि या जाता है ा ह0 आर0 के 0 दि 21-1-06
- 5) 1428 फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार मुरादाबाद द्वारा वाद सं0 T202013540108128/दि 17.03.2021 को आदेश हुआ कि ग्राम मंगूपुरा तहसील व जिला मुरादाबाद के खाता संख्या 117 खसरा संख्या 648 मि0 रकवा 0.3680 है0 लगान बमुजिव खतौनी के अपने बकदर भाग मे से 0.0195 है0 पर से विक्रेता मैसर्स सलार ओवरसीज मालिक फर्म मौहम्मद मुस्लिम पुत्र श्री कुदरतउल्ला, निवासी मौहल्ला मुफ्ती टोला अशरफी हाऊस शहर व तहसील व जिला मुरादाबाद का नाम खारिज होकर उनके स्थान पर क्रेता नितिन खन्ना व मोहित खन्ना पुत्रगण श्री कृष्ण गोपाल खन्ना व श्रीमती मानवी खन्ना पत्नी श्री मोहित खन्ना निवासीगण मौहल्ला लोहागढ बर्तन बाजार शहर व तहसील व जिला मुरादाबाद का नाम पंजीकृत विक्रय पत्र 20.10.2020 के आधार पर सहखातेदार संक्रमणीय भूमिधर के रूप में दर्ज हो। ह0 आर0 के 0 दि 13.04.2021
- 6) 1428 फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार मुरादाबाद द्वारा वाद सं0 T202013540108130/दि 17.03.2021 को आदेश हुआ कि ग्राम मंगूपुरा तहसील व जिला मुरादाबाद के खाता संख्या 117 खसरा संख्या 648 मि0 रकवा 0.3680 है0 लगान बमुजिव खतौनी के अपने बकदर भाग मे से 0.017 है0 पर से विक्रेता मैसर्स सलार ओवरसीज मालिक फर्म मौहम्मद मुस्लिम पुत्र श्री कुदरतउल्ला, निवासी मौहल्ला मुफ्ती टोला अशरफी हाऊस शहर व तहसील व जिला मुरादाबाद का नाम खारिज होकर उनके स्थान पर क्रेता श्रीमती रिचा खन्ना पत्नी नितिन खन्ना निवासी मौहल्ला लोहागढ बर्तन बाजार शहर व तहसील व जिला मुरादाबाद का नाम पंजीकृत विक्रय पत्र 20.10.2020 के आधार पर सहखातेदार संक्रमणीय भूमिधर के रूप में दर्ज हो। ह0 आर0 के 0 दि 13.04.2021
- 7) 1428 फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार मुरादाबाद द्वारा वाद सं0 T202013540108131/दि 17.03.2021 को आदेश हुआ कि ग्राम मंगूपुरा तहसील व जिला मुरादाबाद के खाता संख्या 117 खसरा संख्या 648 मि0 रकवा 0.3680 है0 लगान बमुजिव खतौनी के अपने बकदर भाग मे से 0.019708 है0 पर से विक्रेता मैसर्स सलार ओवरसीज मालिक फर्म मौहम्मद मुस्लिम पुत्र श्री कुदरतउल्ला, निवासी मौहल्ला मुफ्ती टोला अशरफी हाऊस शहर व तहसील व जिला मुरादाबाद का नाम खारिज होकर उनके स्थान पर क्रेता कृष्ण गोपाल खन्ना पुत्र श्री जगदीश सरन खन्ना निवासी मौहल्ला लोहागढ बर्तन बाजार शहर व तहसील व जिला मुरादाबाद का नाम पंजीकृत विक्रय पत्र 20.10.2020 के आधार पर सहखातेदार संक्रमणीय भूमिधर के रूप में दर्ज हो। ह0 आर0 के 0 दि 13.04.2021

Data Digitally Signed by: RAM SINGH RAWAT (REGISTRAR KANOONGO)

दिनांक/समय/स्थान: 15-10-2025 11:04:17 तहसील: मुरादाबाद

यह सदर पत्र खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिजिटल सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता: TUSHAR BHATNAGAR तहसील: मुरादाबाद

मुद्रित दिनांक एवं समय: 15-10-2025 11:04:17

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वेरीफिकेशन <https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।



भाग 1

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला

उपनिबन्धक सदर द्वितीय मुरादाबाद क्रम 2024265018852

आवेदन क्रमांक: 202400719026604

दिनांक प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 2024-07-06 00:00:00

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम प्र०म० राजीव रतन प्रताप सिंह

लेख का प्रकार विक्रय पत्र

प्रतिफल की धनराशि 7494960 / 7495000.00

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क 74950
2. प्रतिलिपिकरण शुल्क 200
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क
4. मुह्तार के अधिप्रमाणीकरण लिए शुल्क
5. बन्दीशन शुल्क
6. विविध
7. यात्रिक भत्ता

1 से 6 तक का योग 75150

शुल्क बमूल करने का दिनांक 2024-07-06 00:00:00

दिनांक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश

प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार होगा 2024-07-06 00:00:00

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

उप निबन्धक द्वितीय
मुरादाबाद

9407/24

9407/24



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 793110

H 793110



:- बयनामा :-



:- मुरादाबाद विकास प्राधिकरण द्वारा किसानों/भू-स्वामियों से आपसी सहमति/समझौते से भूमि क्रय हेतु विक्रय विलेख:-

जिलाधिकारी द्वारा निर्धारित सर्किल दर सूची के पृष्ठ सं० 42 कोड सं० 1024 कॉलम सं० 13 पर अंकित दर	-	रु०-374 लाख (प्रति हे०)
जिलाधिकारी की अध्यक्षता में गठित समिति द्वारा निर्धारित दर सर्किल रेट का 03 गुना	-	रु०-1122 लाख (प्रति हे०)
विक्रय हेतु प्रस्तावित भूमि का मूल्य	-	रु०-1122 लाख (प्रति हे०)
विक्रय मूल्य (भूमि + परिसम्पत्ति का मूल्य)	-	रु०-1122 लाख (प्रति हे०)
स्टाम्प शुल्क	-	रु०-5,24,650/-
निबन्धन शुल्क	-	रु०-74,950/-

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	649गि०
क्षेत्रफल	-	0.0728 हे० में से
	-	0.0668(Rounded Off 0.0670) हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगूपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।

محمد



सम्यक्प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

09 MAY 2024

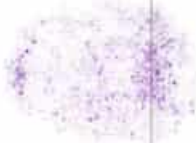
अजि 14114 को एक किता
धनराशि 25000 कुल धनराशि 25000000
श्री
को कोषागार मु

Moradabad Development Authority
Moradabad

मुख्य सेक्रेट्रिय
कोषागार मुरादाबाद
09 MAY 2024



011885 H





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 793111

H 793111

उत्तर प्रदेश
कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

M B D. मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

विक्रता (प्रथम पक्ष) का विवरण :-

क्र.सं.	विक्रता का नाम	पिता/पति का नाम	निवासी	आधार कार्ड संख्या	पैन कार्ड संख्या	मोबाईल नं०
0						
1	मैसर्स साह्यार ओवरसीज मालिक फर्म मौहम्मद मुस्लिम	श्री कुदरतउल्ला	मौहल्ला मुफ्ती टोला, अशरफी हाउस मुरादाबाद।	950103978825	AEYPM1245F	9927971786

(Handwritten signature)



सहायक प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

अज दिनांक 09 MAY 2024 को एक किला
धनराशि 25000 कुल धनराशि 25000000
श्री.....
को कोषागार मुरादाबाद से विक्रय किया।
Muradabad Development Authority
Muradabad

मुख्य सेक्रेट्रिया
कोषागार मुरादाबाद

09 MAY 2024

111085 H





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 793112

H 793112



क्रेता का विवरण (द्वितीय पक्ष):-

मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद (एम0डी0ए0)-द्वितीय पक्ष

पैन कार्ड संख्या	:-	AAJFM7731M
द्वारा	:-	राजीव रतन प्रताप सिंह
पदनाम	:-	प्रभारी सम्पत्ति
विभाग	:-	मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद।
जनपद	:-	मुरादाबाद।
मोबाईल नं0	:-	9711309013
आधार कार्ड सं0	-	619531182969



सन्तान प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

09 MAY 2024

जन्म दिनांक.....को एक किता

धनराशि 25,000.....कुल धनराशि 25,000,000

श्री.....

को कोषागार मुरादाबाद से विक्रय किया।
Morsadabad Development Authority
Morsadabad

मुख्य सेक्रेट्रिया
कोषागार मुराद
09 MAY 2024



ST 1887 H





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 793113

H 793113

उत्तर प्रदेश
कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद
मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-140 नाम
कोषागार-141

विक्रीत सम्पत्ति का विवरण

1	2	3	4	5	6	7	8	9
पिता/पति का नाम	गाटा संख्या	कुल क्षे० (हे० में)	कुल क्षे० में से विक्रय हेतु प्रस्तावित क्षे०	विक्रय हेतु प्रस्तावित क्षे० में अंश	हिस्से के अनुसार विक्रीत क्षे० (हे० में)	भू-राजस्व		
श्री कुदरतउल्ला	649मि०	0.0728 हे०	0.0668 (Rounded Off 0.0670)हे०	0.0668 (Rounded Off 0.0670)हे०	0.0668 (Rounded Off 0.0670)हे०	रु० 2.13		

(Handwritten signature)



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

09 MAY 2024

अनराशि 25000 कुल धनराशि 25000000

श्री. Muradabad Development Authority
को कोषागार मुरादाबाद से विक्रय किया।
Muradabad

मुख्य रोकड़िया
कोषागार मुरादाबाद
09 MAY 2024

811897 H





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 793114

H 793114



09 MAY 2024

कुल प्रस्तावित क्षेत्रफल 0.0668 (Rounded Off 0.0670) हे० विक्रेतागण का पूर्ण भाग है।

सड़क की स्थिति
परिसम्पत्ति

- चकमार्ग पर स्थित है।
- शून्य

विक्रीत सम्पत्ति की चौहद्दी :-

क्रमांक	गाटा संख्या	पूरब	पश्चिम	उत्तर	दक्षिण
1.	649मि०	चकमार्ग	गाटा सं०-648	चकमार्ग	गाटा सं०-650



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

00085

09 MAY 2024

वनराशि 25000 कुल धनराशि 25000000

श्री.....**Moradabad Development Authority**
को कोषागार मुरादाबाद से विक्रय किया।
Moradabad

मुख्य सचिव
कोषागार मुरादाबाद

09 MAY 2024

H 583114





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 793115

H 793115



विक्रय मूल्य का भुगतान :-

कुल विक्रय मूल्य रू0-74,94,960/- (चौहत्तर लाख चोरानवे हजार नौ सौ साठ रुपये मात्र) में से 1 प्रतिशत टीडीएस की कटौती उपरान्त विक्रेतागण को भुगतान की जाने वाली धनराशि का विवरण:-

09 MAY 2024

क्र 0 स 0	विक्रेतागण का नाम	पिता/पति का नाम	पता	बैंक का नाम	चैक संख्या	चैक का दिनांक	भुगतान राशि
1	मैसर्स सालार ओवरसीज मालिक फर्म मौहम्मद मुस्लिम	श्री कुदरतउल्ला	मौहल्ला मुपती टोला, अशरफी हाउस मुरादाबाद।	केनरा बैंक, एम. डी.ए. आफिस शाखा, दिल्ली रोड, मुरादाबाद	292951	29.05.2024	74,20,010 /-



सम्पात्त प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

00085

09 MAY 2024

श्री. कोषागार मुरादाबाद

धनराशि 25000 कुल धनराशि 25000000

श्री. Moradabad Development Authority

को कोषागार मुरादाबाद से विक्रय प्रिम्प्ट

मुख्य रोफ़डिया
कोषागार मुरादाबाद

09 MAY 2024

811887 H





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 793116

H 793116



फसली वर्ष (1425-1430) उद्धरण खतौनी के अनुसार खाता सं० 224 गाटा सं० रकबा 0.0060 हे० चकमार्ग पर अंकित है, जो विनिमय आदेश दिनांक 05.11.2001 में मैसर्स सालार ओवरसीज मालिक फर्म मौहम्मद मुस्लिम पुत्र श्री कुदरतउल्ला, निवासी-मोहल्ला मुफ्ती टोला, अशरफी हाउस मुरादाबाद के नाम दर्ज है।

विक्रीत भूमि द्वारा पंजीकृत बयनामा मैसर्स "सालार इन्टरनेशनल" मुफ्ती टोला मुरादाबाद द्वारा श्री मौहम्मद कासिम व हाफिज मौहम्मद मुस्लिम पाटनर्स के नाम से क्रय हुई थी। फेमिली सैटलमेंट का मूलवाद सं० 1111/1997 में मा० न्यायालय सिविल जज (सी०डि०) जनपद मुरादाबाद द्वारा पारित आदेश दिनांक 28.09.1999 के क्रम में ग्राम मंगूपुरा की खतौनी फसली वर्ष 1407-1412 के खाता सं० 217 के गाटा सं० 649 क्षेत्रफल 0.376 हे० पर अंकित आदेश वाद सं०-269 धारा-34 एल०आर० एक्ट आदेश दिनांक 27.12.1999 के क्रम में गाटा सं० 649मि० मैसर्स सालार ओवरसीज मालिक फर्म मौहम्मद मुस्लिम पुत्र कुदरतउल्ला, निवासी-मुफ्ती टोला जनपद मुरादाबाद के नाम दर्ज है।

विक्रीत भूमि मैसर्स सालार ओवरसीस प्रोपराईटर फर्म, (फर्म मालिक मौहम्मद मुस्लिम) के नाम से थी परन्तु दिनांक 10.02.2016 को फर्म मैसर्स सालार ओवरसीस विघटित हो गयी। फर्म के विघटन उपरान्त सम्पत्ति का स्वामित्व विघटित फर्म के प्रोपराईटर मौहम्मद मुस्लिम पुत्र श्री कुदरतउल्ला के पक्ष में स्वतः है।



सन्तोष प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

00000

09 MAY 2024

अजि खर्चा..... का एक किता
धनराशि 25000 कुल धनराशि 25000000
श्री..... Moradabad Development Authority
को कोषागार मुरादाबाद से निकाल किया।

मुख्य रोकिडिया
कोषागार मुरादाबाद

09 MAY 2024

00000 H





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 793117

H 793117



09 MAY 2024

विक्रीत भूमि विक्रेता को पंजीकृत बयनामा के आधार पर प्राप्त हुई है, जो कार्यालय उपसिबन्धक सदर मुरादाबाद के बही संख्या-02 जिल्द संख्या 272 पृष्ठ संख्या 365 से 392 क्रमांक 4787 दिनांक 26.08.1993 को पंजीकृत है। विक्रेतागण अनुसूचित जाति/जनजाति के सदस्य नहीं है। विक्रीत भूमि ना तो किसी को विक्रय अनुबन्ध किया गया है और न ही किसी को हस्तांतरित की गयी है और ना ही किसी बैंक या सरकारी कार्यालय अथवा किसी व्यक्ति को बन्धक की गयी है। विक्रीत भूमि हर प्रकार से रेहन व वय व हिबा, ऋण भार, कुर्की, जमानत, बन्धक, दीवानी या राजस्व वाद आदि से मुक्त है, जिसमें किसी अन्य व्यक्ति की भागीदारी नहीं है और ना ही किसी अन्य के पक्ष में विक्रय बयनामा किया गया है, न ही कोई सरकारी भूमि निहित है। अर्थात वारन्टी ऑफ टाईटिल प्रथम पक्ष का दायित्व है। उक्त आराजी को विक्रय करने का मुझ विक्रेता को पूर्ण मालिकाना हक हासिल है, जिसमें गाटा संख्या 649मि0 क्षेत्रफल 0.0668 (Rounded Off 0.0670) हे0 भूमि ग्राम मंगपुरा विक्रीत की जाती है।





सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

000005

09 MAY 2024

अज दिनक.....को एक किता
 धनराशि २५००० कुल धनराशि २५००००००
 श्री.....
 को कोषागार मुरादाबाद से विक्रय किया।
Moradabad Development Authority
Moradabad

मुख्य रोड इया
 कोषागार मुरादाबाद
 09 MAY 2024

000005 H





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 793118

H 793118



09 MAY 2024

अब जरूरत खुद के उसी किता भूमिधरी आराजी को पूर्ण स्वामित्व एवं अधिकारों व दाखिली खारिजी सहित पूरे होशो हवास स्वस्थ चित से खूब सोच व समझकर बिना किसी दबाव नाजायज किसी शख्स के मय सम्पूर्ण अधिकार सहित मुवलिंग रु०-74,94,960/- (चौहत्तर लाख चौरानवे हजार नौ सौ साठ रूपये मात्र) जिसके आधे मुवलिंग रु० 37,47,480/- (सैंतीस लाख सैंतालीस हजार चार सौ अस्सी रूपये मात्र) होते हैं, बदस्त क्रेता मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद के पक्ष में वय कामिल व फरोख्त कतई किया यानि एम०डी०ए० को बेच दिया और कुल जर समन हस्ब तफसील जैल क्रेता मजकूर से जरिये चैक वसूल पाकर कब्जा व दखल मालिकाना विक्रीत संक्रमणीय भूमि पर आज की तारीख से बजाये अपने क्रेता मजकूर का कब्जा वाकई बखूफी कर दिया। अब मुझ विक्रेता व वारिसान विक्रेता का कोई हक व दावा विक्रीत आराजी पर नहीं रह गया है व विक्रय धनराशि क्रेता से बाकी ना रहा। विक्रेता विक्रीत भूमि के प्रतिफल के अतिरिक्त अन्य कोई प्रतिकर या लाभ का दावा किसी न्यायालय में प्रस्तुत नहीं करेगा।



संघीय प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

00025

09 MAY 2024



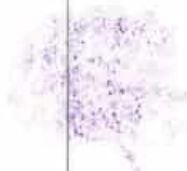
* दिनांक.....को एक किता
धनराशि 25000 कुल धनराशि 25000000
श्री.....
को कोषागार मुरादाबाद से विक्रय मुरादाबाद

Moradabad Development Authority

मुख्य रोकड़िया
कोषागार मुरादाबाद

09 MAY 2024

H 393118





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 793119 H 793119



09 MAY 2024

अगर कोई शख्स दावा करे तो वह बिल्कुल नाजायज होवे और अगर विक्रीत भाराजी वयशुदा पूर्ण अथवा उसका कोई अंश क्रेता के स्वामित्व व अधिकारों से निकल जावे या कब्जा ना मिले या अन्य किसी प्रकार से विवादित व भारग्रसित पायी जावे या कोई तथ्य छिपाया गया पाया जावे तो ऐसी तमाम सूरतों में क्रेता को यह अधिकार होगा कि वह कुल विक्रय मूल्य मय हर्जा व खर्चा विक्रेता व उसके वारिसानों तथा दीगर जायदाद चल व अचल से भू-राजस्व की भांति वसूल कर लेवें, जिसमें विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी। उपरोक्त विक्रीत भूमि से सम्बन्धित सारे हक व हकूक तथा स्वत्व, सारे अधिकार, विक्रेता ने क्रेता को अंतरित कर दिये हैं, अब क्रेता उपरोक्त भूमि का दाखिल खारिज सरकारी कागजों में अपने नाम दर्ज करा लेवे। विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी।

उपरोक्त भूमि किसी अन्य योजना के अन्तर्गत अधिग्रहीत नहीं है, उक्त भूखण्ड का, जिसका मुआदाबाद विकास प्राधिकरण के पक्ष में विक्रय विलेख निष्पादित किया जाना है, उसका स्वामित्व वर्तमान में विक्रेता में निहित है। विक्रीत भूमि के सम्बन्ध में किसी प्रकार का कोई वाद किसी भी न्यायालय में विचाराधीन नहीं है।

इस विक्रय पत्र के निष्पादन से मुझ विक्रेता की आजीविका, निवास स्थान व जीवनचर्या परिवर्तित नहीं हो रही है और न ही आजीविका, निवास स्थान व जीवनचर्या पर कोई प्रतिकूल प्रभाव पड़ रहा है। प्रस्तुत विक्रय विलेख विक्रेता द्वारा उपलब्ध कराये गये कागजात व उसके द्वारा बताये गये तथ्यों व आश्वासन के आधार पर तैयार किया गया है। विक्रेता द्वारा दिये गये अभिलेख/शपथ-पत्र गलत पाये जाते हैं तो उसकी समस्त जिम्मेदारी विक्रेता की है तथा पक्षकारों की पहचान उनके साक्षियों द्वारा की जा रही है।



सत्यन्ति प्रभारी
मुआदाबाद विकास प्राधिकरण
मुआदाबाद

00085

09 MAY 2024

जि.नं. दिनांक.....को एक किता।
धनराशि 25000 कुल धनराशि 25000000
श्री.....
को कोषागार मुरादाबाद से लिखित किया।

Moradabad Development Authority

मुख्य शीकड़िया
कोषागार मुरादाबाद

09 MAY 2024



H 78818





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 793120

H 793120



09 MAY 2024

विक्रेता अथवा उसका कोई वारिसान भविष्य में उक्त विक्रय की धनराशि के अतिरिक्त अन्य किसी भी धनराशि अथवा लाभ के लिए विभाग के समक्ष कोई दावा नहीं करेगा और न ही इस सम्बन्ध में किसी न्यायालय में वाद दायर करेगा। विकास कार्य करते समय अगर पैसाईश में क्षेत्रफल कम पाया जाता है अथवा गलती से अधिक धनराशि का भुगतान हो जाता है और विक्रेता अधिक धनराशि स्वयं नहीं लौटाता है, तो 15 प्रतिशत साधारण ब्याज प्रति वर्ष की दर से भू-राजस्व की भाँति मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद (एम0डी0ए0) को वसूलने का अधिकार होगा।

अतः यह विक्रय विलेख (बयनामा) अपने होशो हवास स्वस्थ चित्त से बगैर किसी व्यक्ति के मनुचित दबाव से साक्षियों के समक्ष निष्पादित कर दिया ताकि सनद रहे और आवश्यकतानुसार भविष्य में काम आवे।

स्थान :- मुरादाबाद।

दिनांक :- 26.06.2024



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

00085

09 MAY 2024

दिनांक.....को एक किता
 वनराशि 25000 कुल धनराशि 25000000
 श्री.....
 को कोषागार मुरादाबाद से विक्रय के लिए
Moradabad Municipal Authority
 Moradabad

मुख्य रिकड़िया
 कोषागार मुरादाबाद
 09 MAY 2024

09583150 H



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



25000
Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 793121

H 793121



09 MAY 2024

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

—
—
—
—
—
—

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

कृषि
649मि०
0.0728 हे० में से
0.0668(Rounded Off 0.0670) हे०
मंगपुरा
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

000051

09 MAY 2024 का एक किता
धनराशि 25000 कुल धनराशि 250000
श्री Moradabad Development Authority
को कोषागार मुरादाबाद से मिलान किया।

मुख्य रिकॉर्डिया
कोषागार मुरादाबाद
09 MAY 2024

H 580451





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद
मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400
कोषागार-1400
M
B
D.

C 511847

C 511847

21 MAY 2024

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	649मि०
क्षेत्रफल	-	0.0728 हे० में से
		0.0668(Rounded Off 0.0670) हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगूपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

00005

आज दिनांक 21 MAY 2024 को एक किता
धनराशि 20000 कुल धनराशि 15000000 -
श्री Meradabad Development Authority,
को कोषागार मुरादाबाद से भविष्य के लिए किया।

मुख्य रोकड़िया
कोषागार मुरादाबाद
21 MAY 2024

548120





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद
मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400
कोषागार-1400

M
B
D

21 MAY 2024

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	649मि०
क्षेत्रफल	-	0.0728 हे० में से 0.0668(Rounded Off 0.0670) हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगूपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

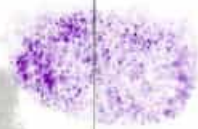
00005

21 MAY 2024

अजय दिनांक..... को एक किता
धनराशि ₹ 50000 - कुल धनराशि ₹ 500000 -
Moredabad Development Authority
श्री..... Moredabad.....
को कोषागार मुरादाबाद से विक्रय किया।

मुख्य रोकड़िया
कोषागार मुरादाबाद
21 MAY 2024

848112 3



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 511849

C 511849

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद
मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400
कोषागार-1400

M
B
D

21 MAY 2024

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	649मि०
क्षेत्रफल	-	0.0728 हे० में से 0.0668(Rounded Off 0.0670) हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगूपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



साम्यत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

00005

21 MAY 2024 को एक किता
धनराशि 2,00,000 - कुल धनराशि 1,50,00,000 -
Moradabad Development Authority
श्री. Moradabad
को कोषागार मुरादाबाद से विक्रय किया।

मुख्य रिकॉर्डिया
कोषागार मुरादाबाद

21 MAY 2024

848118 0

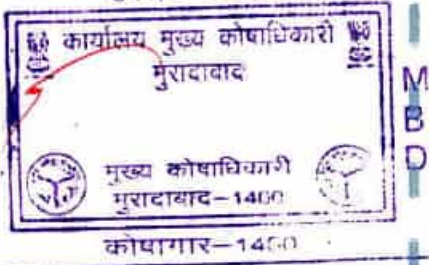




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 511850

C 511850



21 MAY 2024

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	649मि०
क्षेत्रफल	-	0.0728 हे० में से
		0.0668(Rounded Off 0.0670) हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगूपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



सम्यक्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

00005



आज दिनांक 21 MAY 2024 को एक किला

धनराशि..... 1.0000 कुल धनराशि 1.5000000

श्री. Indraprastha Development Authority को कोषागार मुरादाबाद में जित्तय किया।

मुख्य रोकड़िया
कोषागार मुरादाबाद
21 MAY 2024

00000000





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 363768

A 363768



विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	649मि०
क्षेत्रफल	—	0.0728 हे० में से
		0.0668(Rounded Off 0.0670) हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मंगूपुरा
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

00001

राज्य दिनांक 21 MAY 2024 को एक कित्त
धनराशि..... 15000 कुल धनराशि 15000000 - ₹
श्री.....
को कोषागार मुरादाबाद से विक्रय किया।
Moradabad Development Authority
Moradabad

मुख्य सेक्रेटरी
कोषागार मुरादाबाद
21 MAY 2024

REVERSE A





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 383788

A 363769



विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	649मि०
क्षेत्रफल	-	0.0728 हे० में से
		0.0668(Rounded Off 0.0670) हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगूपुरा
परगना	-	मुसदाबाद।
तहसील	-	मुसदाबाद।
जनपद	-	मुसदाबाद।



संपत्ति प्रभारी
मुसदाबाद विकास प्राधिकरण
मुसदाबाद

00021

21 MAY 2024

आज दिनांक.....को एक किता
धनराशि.....15000.....कुल धनराशि.....15000000 -
श्री.....Moradabad Development Authority
को कोषागार मुरादाबाद से विक्रय किता Moradabad

मुख्य सेक्रेटरी
कोषागार मुरादाबाद
21 MAY 2024

885888 A





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 363770

A 363770



21 MAY 2024

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	649मि०
क्षेत्रफल	-	0.0728 हे० में से
		0.0668(Rounded Off 0.0670) हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगूपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

सत्यमेव जयते
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद

21 MAY 2024

आज दिनांक को एक कितो
धनराशि..... 15000 कुले धनराशि..... 15000
श्री..... Moradabad Development Authority
को कोषागार मुरादाबाद से विक्रय किया Moradabad

मुख्य सेकड़िया
कोषागार मुरादाबाद
21 MAY 2024



15000



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 363771

A 363771



21 MAY 2024

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	649गि०
क्षेत्रफल	-	0.0728 हे० में से 0.0668(Rounded Off 0.0670) हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगूपुरा
परगना	-	मुज़फ़्फ़रबाद।
तहसील	-	मुज़फ़्फ़रबाद।
जनपद	-	मुज़फ़्फ़रबाद।



समिति प्रभारी
मुज़फ़्फ़रबाद विकास प्राधिकरण
मुज़फ़्फ़रबाद 20

21 MAY 2024

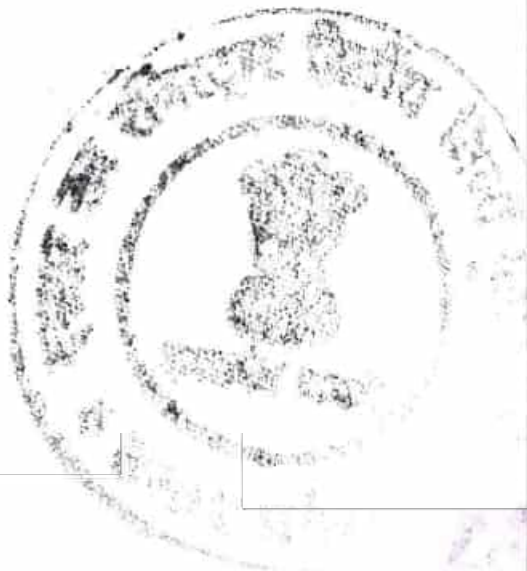
00081



आज दिनांक.....को एक किला
 धनराशि.....~~15000~~ घुल धनराशि 15000000-00
 श्री.....
 को कोषागार मुरादाबाद से विक्रय किया। Moradabad Development Authority
 Moradabad

मुख्य रोकड़िया
 कोषागार मुरादाबाद
 21 MAY 2024

00088 A





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 363772

A 363772



21 MAY 2024

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	649मि०
क्षेत्रफल	-	0.0728 हे० में से
		0.0668(Rounded Off 0.0670) हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगूपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



संपत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

00081

21 MAY 2024



आज दिनांक.....को एक किता
धनराशि.....15000 कुल धनराशि.....15000000
श्री.....Moradabad Development Authority
को कोषागार मुरादाबाद से विक्रय किया। Moradabad

मुख्य रीकर्डिया
कोषागार मुरादाबाद

21 MAY 2024

577688 A





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 363773

A 363773



21/MAY 2024

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	649मि०
क्षेत्रफल	-	0.0728 हे० में से
	-	0.0668(Rounded Off 0.0670) हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगूपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।

(Handwritten signature)



(Handwritten signature)
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

00051

21 MAY 2024

अज दिनांक.....को एक किता
धनराशि.....~~150000~~ कुल धनराशि.....~~1500000~~
श्री.....**Moradabad Development Authority**
को कोषागार मुरादाबाद से विक्रय किया **Moradabad**



मुख्य रोकड़िया
कोषागार मुरादाबाद
21 MAY 2024

STYER A





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

867607

867607



21/MAY 2024

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	649मि०
क्षेत्रफल	-	0.0728 हे० में से
		0.0668(Rounded Off 0.0670) हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगूपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



संयन्त्रि प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

00001

21 MAY 2024

अजि दिनांक.....को एक किता
 धनराशि.....कुल धनराशि.....
 श्री.....
 को कोषागार मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 Moradabad Development Authority
 Moradabad

मुख्य सेक्रेट्रिया
 कोषागार मुरादाबाद

21 MAY 2024

708738





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

867608

867608



21 MAY 2024

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	649मि०
क्षेत्रफल	-	0.0728 हे० में से
		0.0668(Rounded Off 0.0670) हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगूपुरा
परगना	-	मुसादाबाद।
तहसील	-	मुसादाबाद।
जनपद	-	मुसादाबाद।

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)
 सत्यमि प्रभारी
 मुसादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुसादाबाद

00001
21 MAY 2024

जन्म दिनांक..... को एक फीस
धनराशि 10000000 कुल धनराशि 15000000 -
श्री.....
को कोषागार मुरादाबाद Development Authority
Moradabad

मुख्य सेक्रेट्रिया
कोषागार मुरादाबाद

21 MAY 2024

808788





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

867609

867609



21 MAY 2024

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल

ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

कृषि
649मि०
0.0728 हे० में से
0.0668 (Rounded Off 0.0670) हे०
मंगूपुरा
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।



सम्बन्धित प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

00001



अज दिनार 21 MAY 2024 को एक किता
धनराशि 10000 कुल धनराशि 15000
श्री को कोषागार मुरादाबाद से विक्रय किया
Mursadabad Development Authority
Morsadabad

मुख्य रफ़्तिया
कोषागार मुरादाबाद
21 MAY 2024

008788





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

867610

867610



21/MAY 2024

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	649मि०
क्षेत्रफल	-	0.0728 हे० में से
		0.0668(Rounded Off 0.0670) हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगूपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

00001



21 MAY 2024 को एक किता
 धनराशि.....1,00,000.....कुल धनराशि.....1,50,00,000.....
 श्री.....
 श्री कोषागार मुरादाबाद Development Authority
 Moradabad
 मुख्य रिकड़िया
 कोषागार मुरादाबाद
 21 MAY 2024

018786





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

867611

867611



21 MAY 2024

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	649मि०
क्षेत्रफल	-	0.0728 हे० में से
		0.0668(Rounded Off 0.0670) हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगूपुरा
परगना	-	मुसादाबाद।
तहसील	-	मुसादाबाद।
जनपद	-	मुसादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुसादाबाद विकास प्राधिकरण
मुसादाबाद

00001

दिनांक 21 MAY 2024 को एक किता
निराशि 100000-कुल धनराशि 1000000-
कोषागार मुरादाबाद Development Authority
कोषागार मुरादाबाद Muradabad

मुख्य सेक्रेट्रिया
कोषागार मुरादाबाद
21 MAY 2024

118788





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AL 510779

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	649मि०
क्षेत्रफल	—	0.0728 हे० में से 0.0668(Rounded Off 0.0670) हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मंगूपुरा
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

24 APR 2024

अज्ज दिनाक.....को एक किता
धनराशि 520- कल धनराशि 150 00 000-
श्री Moradabad Development Authority
को कोषागार मुरादाबाद से विक्रय किया।
Moradabad

मुख्य सँकड़िया
कोषागार मुरादाबाद

24 APR 2024





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AL 510780

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	649मि०
क्षेत्रफल	—	0.0728 हे० में से 0.0668(Rounded Off 0.0670) हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मंगूपुरा
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।

सम्बलित प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

राज दिनांक 24 APR 2024 को एक किता
धनराशि 500- कुल धनराशि 150,00,000-
श्री Moradabad Development Authority
को कोषागार मुरादाबाद में विक्रय किया।

मुख्य रिकॉर्डिया
कोषागार मुरादाबाद

24 APR 2024





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AL 510781

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	649मि०
क्षेत्रफल	-	0.0728 हे० में से 0.0668(Rounded Off 0.0670) हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगूपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।




सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

24 APR 2024

आज दिनांक.....को एक किता
धनराशि 500- कुल धनराशि 15000000-
श्री Moradabad Development Authority
को कोषागार मुरादाबाद में विक्रय किया।

मुख्य सेक्रेटरी
कोषागार मुरादाबाद

24 APR 2024





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AL 510782

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	649मि०
क्षेत्रफल	—	0.0728 हे० में से
		0.0668(Rounded Off 0.0670) हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मंगूपुरा
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

24 APR 2024

दिनांक.....को एक किता
धनराशि 500- कुल धनराशि 15000000-

श्री Moradabad Development Authority
को कोषागार मुरादाबाद में निकाल किया।

मुख्य रेकड़िया
कोषागार मुरादाबाद

24 APR 2024





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AL 510783

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	649मि०
क्षेत्रफल	—	0.0728 हे० में से
		0.0668(Rounded Off 0.0670) हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मंगपुरा
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारती
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

24 APR 2024

07
आज दिनांक.....को एक किता
धनराशि 500- कल धनराशि 25000000-
श्री Moradabad Development Authority
को कोषागार मुरादाबाद से विक्रय किया।

मुख्य सेकड़िया
कोषागार मुरादाबाद

24 APR 2024





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AL 510784

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	649मि०
क्षेत्रफल	—	0.0728 हे० में से 0.0668(Rounded Off 0.0670) हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मंगूपुरा
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

24 APR 2024

आज दिनांक.....को एक किता
धनराशि ~~₹ 5000~~ कूले धनराशि ~~₹ 150000000~~ -
श्री ~~Moradabad Development Authority~~
को कोषागार मुरादाबाद ~~Moradabad~~ से विक्रय किया।

मुख्य रोकड़िया
कोषागार मुरादाबाद
24 APR 2024





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AL 510785

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	649मि०
क्षेत्रफल	—	0.0728 हे० में से
		0.0668(Rounded Off 0.0670) हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मंगूपुरा
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

24 APR 2024

आज दिनांक.....को एक किता
धनराशि 500- कुल धनराशि 15000000-
श्री Moradabad Development Authority
को कोषागार मुरादाबाद से वित्तियन किया।

मुख्य सेक्रेटरी
कोषागार मुरादाबाद

24 APR 2024





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AL 510786

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	649मि०
क्षेत्रफल	—	0.0728 हे० में से 0.0668(Rounded Off 0.0670) हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मंगूपुरा
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।



सत्यमेव जयते
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

24 APR 2024

आज दिनांक.....को एक किता
धनराशि 500- कुल धनराशि 15000000-
श्री Moradabad Development Authority
को कोषागार मुरादाबाद में खिद्व किया।

मुख्य रिकड़िया
कोषागार मुरादाबाद

24 APR 2024





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 226671

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०।	—	649गि०
क्षेत्रफल	—	0.0728 हे० में से
		0.0668(Rounded Off 0.0670) हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मंगपुरा
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।



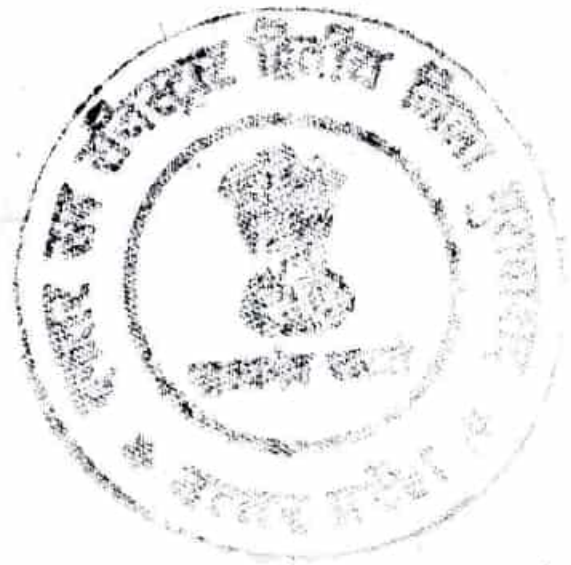
सम्बन्धि प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

09 MAY 2024

पत्र दिनांक..... को एक किता
धनराशि..... 100..... कुल धनराशि 25000000/-

श्री.....
को कोषागार मुरादाबाद से विक्रय किया।
Morsadbad Development Authority
Morsadbad

मुख्य अधिकारी
कोषागार मुरादाबाद
9 MAY 2024





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 226672

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	649मि०
क्षेत्रफल	—	0.0728 हे० में से
		0.0668(Rounded Off 0.0670) हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मंगूपुरा
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

09 MAY 2024

प्लॉट दिनांक.....को एक कित्त

धनराशि 100 कुल धनराशि 28000000/-

श्री.....

को कोषागार मुरादाबाद से विक्रय किया।
Moradabad Development Authority
Moradabad

मुख्य सेक्रेट्रिया
कोषागार मुरादाबाद

9 MAY 2024





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 226673

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	-	कृषि
गाटा सं०	-	649मि०
क्षेत्रफल	-	0.0728 हे० में से
		0.0668(Rounded Off 0.0670) हे०
ग्राम/मोहल्ला	-	मंगूपुरा
परगना	-	मुरादाबाद।
तहसील	-	मुरादाबाद।
जनपद	-	मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

39 MAY 2024

प्लॉट नं. 1/दनांक..... का एक किला
धनराशि..... 100..... कुल धनराशि 25000000/-

श्री..... Moradabad Development Authority
को कोषागार मुरादाबाद से विक्रय किया। Moradabad

मुख्य सेक्रेट्रिया
कोषागार मुरादाबाद

9 MAY 2024





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 226674

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	649मि०
क्षेत्रफल	—	0.0728 हे० में से
		0.0668(Rounded Off 0.0670) हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मंगपुरा
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

9 MAY 2024

ज दिनांक.....को एक किता
धनराशि 100 कुल धनराशि 2500000/-
श्री.....
को कोषागार मुरादाबाद Moradabad Development Authority
Moradabad

मुख्य सेक्रेटरी
कोषागार मुरादाबाद

9 MAY 2024





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 226675

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	649मि०
क्षेत्रफल	—	0.0728 हे० में से
		0.0668(Rounded Off 0.0670) हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मंगपुरा
परगना	—	मुरादाबाद।
तहसील	—	मुरादाबाद।
जनपद	—	मुरादाबाद।



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

09 MAY 2024

अंश (प्लान)..... का एक किता
 धनराशि 1.00 कुल धनराशि 25000000/-

श्री.....

को कोषागार मुरादाबाद विकास प्राधिकरण Development Authority
 आवेदन सं०: 202400719026604

Morsdabad

मुख्य शोकड़िया
 कोषागार मुरादा

विक्रय पत्र

बही सं०: 1

9 MAY 2024

रजिस्ट्रेशन सं०: 9407

वर्ष: 2024

प्रतिफल- 7494960 स्टाम्प शुल्क- 524650 बाजारी मूल्य - 7495000 पंजीकरण शुल्क - 74950 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 200 योग : 75150

श्री मुरादाबादा विकास प्राधिकरण द्वारा
 प्र०स० राजीव रतन प्रताप सिंह अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि,
 पुत्र श्री राजेन्द्र सिंह
 व्यवसाय : अन्य
 निवासी: मु०वि०प्रा० मुरा०



श्री, मुरादाबादा विकास प्राधिकरण द्वारा

प्र०स० राजीव रतन प्रताप सिंह अधिकृत
 पदाधिकारी/ प्रतिनिधि

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक
 06/07/2024 एवं 03:52:37 PM बजे
 निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

श्वेता शर्मा
 उप निबंधक :सदर द्वितीय
 मुरादाबाद
 06/07/2024

अपूर्व सक्सना सदर द्वितीय
 निबंधक लिपिक
 06/07/2024



प्रिंट करें



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 226676

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकार	—	कृषि
गाटा सं०	—	649मि०
क्षेत्रफल	—	0.0728 हे० में से 0.0668(Rounded Off 0.0670) हे०
ग्राम/मोहल्ला	—	मंगपुरा
परगना	—	मुसादाबाद।
तहसील	—	मुसादाबाद।
जनपद	—	मुसादाबाद।




सम्यक्ति प्रभारी
मुसादाबाद विकास प्राधिकरण
मुसादाबाद

9 MAY 2024

अर्ज दिनांक..... की किता
धनराशि 100 कुल धनराशि 25000000/-

श्री.....
को कोषागार मुरादाबाद से विक्रय किया।
Moradabad Development Authority
Moradabad

मुख्य सेक्रेट्रिया
कोषागार मुरादाबाद
9 MAY 2024

प्रिंट करें

X
अपूर्व सक्सेना सदर दितीय
निबंधक लिपिक मुरादाबाद
06/07/2024



भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु.50



FIFTY
RUPEES
Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 255852

साक्षी नम्बर 1 -

हस्ताक्षर

नाम श्री सुनील कुमार शर्मा

पदनाम - क्षेत्रीय लेखपाल, ग्राम मंगूपुरा, तहसील व जिला मुरादाबाद।

पिता का नाम - श्री सुरेश कुमार शर्मा



साक्षी नम्बर 2 -

हस्ताक्षर

नाम - श्री सीता राम

पदनाम - लेखपाल, मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद।

पिता का नाम - श्री गोपाल सिंह



हस्ताक्षर विक्रेता

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
प्रधिकरण से अखिल
अधिकारी

हस्ताक्षर क्रेता

24 APR 2024

आज दिनांक का एक किता
 धनराशि 50 - कुल धनराशि 150 00 000 -

श्री
 को कोषागार मुरादाबाद से विक्रय किया।
 Moradabad Development Authority
 Moradabad

आवेदन सं०: 202/00719026604

मुख्य/रोकड़िया
 कोषागार मुरादाबाद

बही सं०: 1

24 APR 2024

रजिस्ट्रेशन सं०: 9407

वर्ष: 2024

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त
 विक्रेता: 1

श्री मैसर्स सालार ओवरसीज के द्वारा मोहम्मद मुस्लिम, पुत्र श्री
 कुदरतउल्ला

निवासी: मुफती टोला अशरफी हाउस मुरा०

व्यवसाय: अन्य

क्रेता: 1



श्री मुरादाबादा विकास प्राधिकरण के द्वारा प्र०स० राजीव रतन
 प्रताप सिंह, पुत्र श्री राजेन्द्र सिंह

निवासी: मु०वि०प्रा० मुरा०

व्यवसाय: अन्य



ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान
 पहचानकर्ता: 1

श्री सुनील कुमार शर्मा, पुत्र श्री सुरेशा कुमार शर्मा

निवासी: क्षेत्रीय लेखपालि ग्राम मंगपुरा मुरा०

व्यवसाय: ठेकेदार

पहचानकर्ता: 2



श्री सीता राम, पुत्र श्री गोपाल सिंह

निवासी: लेखपाल मु०वि०प्रा० मुरा०

व्यवसाय: अन्य



ने की। प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार
 लिए गए हैं।
 टिप्पणी:

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

श्वेता शर्मा

उप निबंधक : सदर द्वितीय

मुरादाबाद

06/07/2024

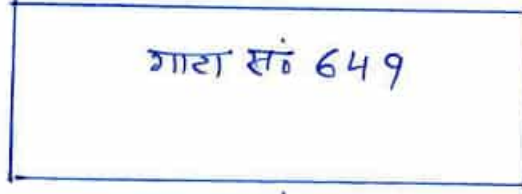
नजरी नक्शा

ग्राम-मंगूपुरा तहसील व जिला मुरादाबाद स्थित गाटा सं०-649मि० कुल रकबा 0.0668 (Rounded off 0.0670) हैक्टे० ।



चलमागी

गाटा सं०
648



चलमागी

गाटा सं० 650

(सीताराम)
लेखपाल,
मु०वि०प्रा०, मुरादाबाद

(राजपाल सिंह)
लेखपाल,
मु०वि०प्रा०, मुरादाबाद

(महमूद हसन)
लेखपाल,
मु०वि०प्रा०, मुरादाबाद

(वीरेन्द्र सिंह)
राजस्व निरीक्षक,
मु०वि०प्रा०, मुरादाबाद



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

आवेदन सं०: 202400719026604

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 15195 के पृष्ठ 61 से 146 तक क्रमांक 9407 पर दिनांक 06/07/2024 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर



श्वेता शर्मा
उप निबंधक : सदर द्वितीय
मुरादाबाद
06/07/2024

प्रिंट करें

