

कार्यालय उप निबंधक सदर द्वितीय मुरादाबाद जनपद मुरादाबाद

आवेदन संख्या :2202526501081

प्रमाण संख्या :22025265002809

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री अजयवीर एड पुन- द्वारा तहसील मुरादाबाद जिला मुरादाबाद ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुदित प्रमाण पत्र हेतु प्राप्ता पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का वितरण : ग्राम/मोहल्ला - मनोहरपुर, चार्ड/परगना- मुरादाबाद, कृषि- मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद, गाटा 175
रकबा 0.0940 गाटा 290 रकबा 0.1400 गाटा 290 रकबा 0.0210, 175 290 रकबा 290

मे एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 12/10/2013 से दिनांक 12/10/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमे निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :13-10-2025

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त वितरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर ड्रॉटे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।
5. 'प्रथम पक्ष' से तात्पर्य बंधक कर्ता से है और 'द्वितीय पक्ष' से तात्पर्य बन्धकी से है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **अपूर्व सक्सेना।**
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: **अपूर्व सक्सेना।**

Digitally signed by
RAM DULARE RAM

उप निबंधक सदर द्वितीय
मुरादाबाद

उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 115188202510473

ग्राम क्रमांक : 115188 ग्राम का नाम (परगना) : मनोहरपुर(मुरादाबाद) तहसील : मुरादाबाद जनपद : मुरादाबाद फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027) भाग : 1 (1)खाता संख्या : 00357

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

| खातेदार का विवरण | | खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण | | भूमि का विवरण | | खातेदार का अंश | | |
|-------------------|---|---|----------|-----------------------|---------------------------------|----------------|-------------------------|----------------------------------|
| खसरा/ गाटा संख्या | (2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु) | (3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार | (4) वर्ष | (5) गाटा (यूनीक कोड) | (6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.) | (7) हिस्से में | (8) क्षेत्रफल में (हे.) | (9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व |
| 175 | 1) मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद / मुरादाबाद / मुरादाबाद | 1) अन्य / 128 / 07-09-2024 / दुरस्ती (संशोधन से) 2) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202413540114576 / 12-09-2024 / विक्रय | च01411फ | 175(1151880175000012) | 0.0940 | 1) पूर्ण भाग | 1) 0.0940 | 0.00 |
| | | | | | | | 0.0940 | |

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.0940 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 0.00 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0940)(हेक्टेयर)

| नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण | | खारिज किया गया | | | दर्ज किया गया | | |
|---|---|--------------------------------|-----------------|---|--------------------------------|-----------------|--|
| (10) | (11) | (12) | (13) | (14) | (15) | (16) | |
| न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक | नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु) | गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड | क्षेत्रफल (हे.) | नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु) | गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड | क्षेत्रफल (हे.) | |

| | | | | | | |
|--|---|-----------------------|-------------|---|-----------------------|-------------|
| 128 / 07-09-2024 / दुरस्ती (सशोधन से) / RAM SINGH RAWAT / 07-09-2024 | 1.1) लिमिटेड सालार हाउस48ईश्वर / . / . (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) | 175(1151880175000012) | 1.1) 0.0188 | 1.1) मै0सालार विलडबेल प्रा0लि0सालार | 175(1151880175000012) | 1.1) 0.0940 |
| 2) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202413540114576 / 12-09-2024 / विक्रय / RAM SINGH RAWAT / 25-09-2024 | 1.2) सामने नईदिल्ली द्वारा डायरेक्टर / . / . (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) | | 1.2) 0.0188 | हाउस48ईश्वर नगर होटल काउन प्लाजा नई दिल्ली | | 2.1) 0.0940 |
| | 1.3) श्रीमती शकीला परवीन / पलीमौहम्मद मुस्लिम / नि.अशरफी हाऊ स मुफती टोलाशहर मुरादाबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) | | 1.3) 0.0188 | द्वारा डाय0 शकीला परवीन / पली मौहम्मद मुस्लिम / नि.अशरफी हाऊस मुफती टोलाशहर मुरादाबाद | | |
| | 1.4) मैसर्ससालार विलडबेल प्राईवेट / . / . (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) | | 1.4) 0.0188 | 2.1) मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद / मुरादाबाद / मुरादाबाद | | |
| | 1.5) नगर होटल काउन प्लाजा के / . / . (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) | | 1.5) 0.0188 | | | |
| | 2.1) मै0सालार विलडबेल प्रा0लि0सालार हाउस48ईश्वर नगर होटल / पली मौहम्मद मुस्लिम / नि.अशरफी हाऊस मुफती टोलाशहर मुरादाबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) | | 2.1) 0.0940 | | | |

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

पुक्ति :

आदेशों का विवरण

Data Digitally Signed by:RAM SINGH RAWAT(RAGISTRAR
KANOONGO)

दिनांक/समय/स्थान: 13-10-2025 05:10:12 तहसील : मुरादाबाद

यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर
द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : TUSHAR BHATNAGAR तहसील : मुरादाबाद

मुद्रित दिनांक एवं समय: 13-10-2025 05:10:12

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वेरीफिकेशन
<https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया
जा सकता है।



7504/24



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 792958

उत्तर प्रदेश
कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी,
मुरादाबाद

M B D. मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

M B D. कोषागार-14

09 MAY 2021

:- बयनामा :-

:- मुरादाबाद विकास प्राधिकरण द्वारा किसानों/भू-स्वामियों से आपसी सहमति/समझौते से भूमि क्रय हेतु विक्रय विलेख:-

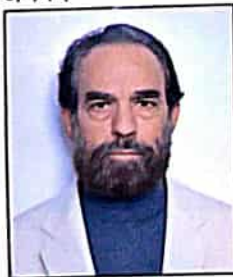
| | | |
|---|---|-------------------------|
| जिलाधिकारी द्वारा निर्धारित सर्किल दर सूची के | - | रु0-143 लाख (प्रति हे0) |
| पृष्ठ सं0 42 कोड सं0 1025 कॉलम सं0 15 पर अंकित दर | - | |
| जिलाधिकारी की अध्यक्षता में गठित समिति द्वारा निर्धारित | - | |
| दर सर्किल रेट का 03 गुना | - | रु0-429 (प्रति हे0) |
| विक्रय हेतु प्रस्तावित भूमि का मूल्य | - | रु0-429 (प्रति हे0) |
| विक्रय मूल्य (भूमि + परिसम्पत्ति का मूल्य) | - | रु0-429 (प्रति हे0) |
| स्टाम्प शुल्क | - | रु0-2,82,320/- |
| निबन्धन शुल्क | - | रु0-40,326/- |

विक्रय-विलेख

| | | |
|----------------|---|------------|
| भूमि का प्रकार | - | कृषि |
| गाटा सं0 | - | 175 |
| क्षेत्रफल | - | 0.0940 हे0 |
| ग्राम/मोहल्ला | - | मनोहरपुर |
| परगना | - | मुरादाबाद। |
| तहसील | - | मुरादाबाद। |
| जनपद | - | मुरादाबाद। |



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



Y. Qureshi



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

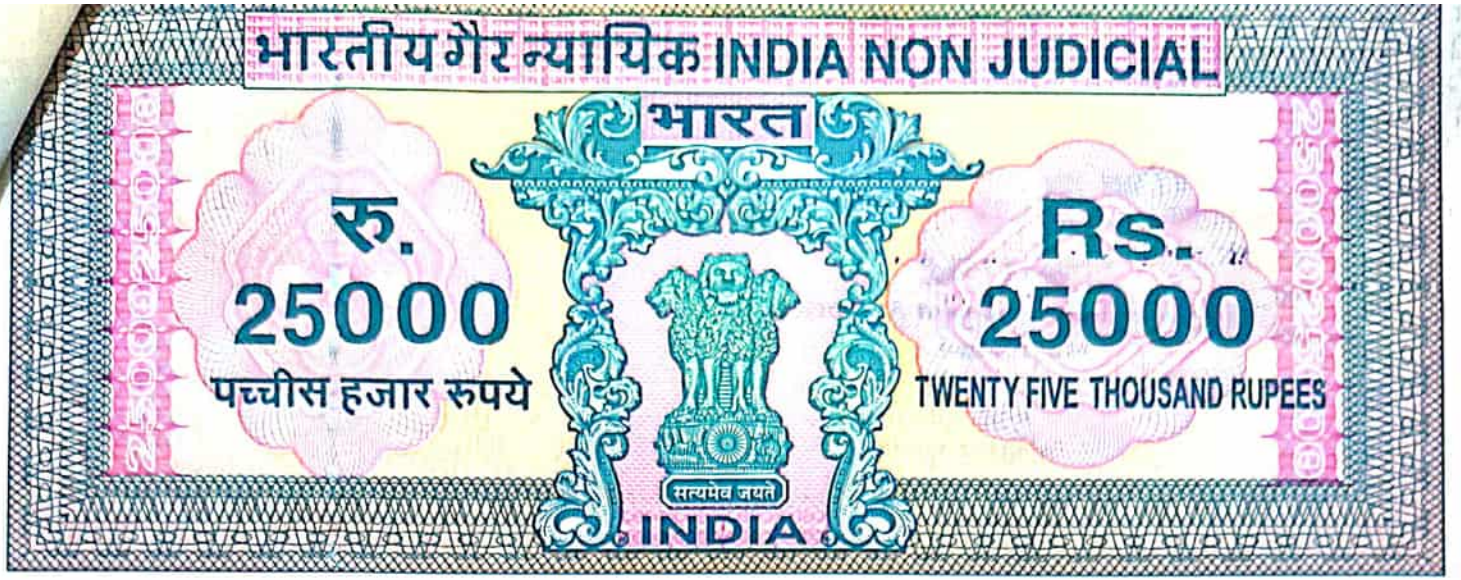
H 792959

| उत्तर प्रदेश | | विक्रेता का विवरण (प्रथम पक्ष):- | | | | | |
|---|---|----------------------------------|--|----------------------------------|------------------|------------------------------|--|
| कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी मुरादाबाद | विक्रेता का नाम | पिता/पति का नाम | निवासी | आधार कार्ड संख्या | पैन कार्ड संख्या | मोबाईल नं० | |
| मुख्य कोषाधिकारी मुरादाबाद कोषागार-14 | विश्वस सांलार बिल्डबैल प्रो.लि०, मुसना पता-सांलार हाउस 48/ईश्वर नगर होटल क्राउनप्लाजा के सामने, नई दिल्ली, द्वारा डायरेक्टर श्रीमती शकीला पत्नी मौहम्मद मुस्लिम, अशरफी हाउस मुफ्ती टोला, मुरादाबाद उ०प्र०। वर्तमान डायरेक्टर मौहम्मद मुस्लिम एवं मौहम्मद मोमीन | कुदरतउल्ला मौहम्मद मुस्लिम | अशरफी हाउस, मुफ्ती टोला मुरादाबाद, उ०प्र०। | 950103978825 507704803339 | AALCS6187N | 9927971786 9760793023 | |

09 MAY 2021

M. Qureshi

सम्पात प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 792960

उत्तर प्रदेश
कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

M
B
D.

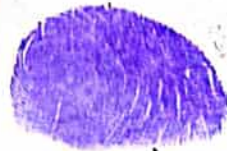
मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400
कोषागार-1400

क्र. का विवरण (द्वितीय पक्ष):-
M मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद।

पैन कार्ड संख्या :- AAJFM7731M
द्वारा :- राजीव रतन प्रताप सिंह
पदनाम :- प्रभारी सम्पत्ति
विभाग :- मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद।
जनपद :- मुरादाबाद।
मोबाईल नं० :- 9711309013
आधार कार्ड सं० :- 619531182969

09 MAY 2021

Y. Quini



[Signature]

प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 792961

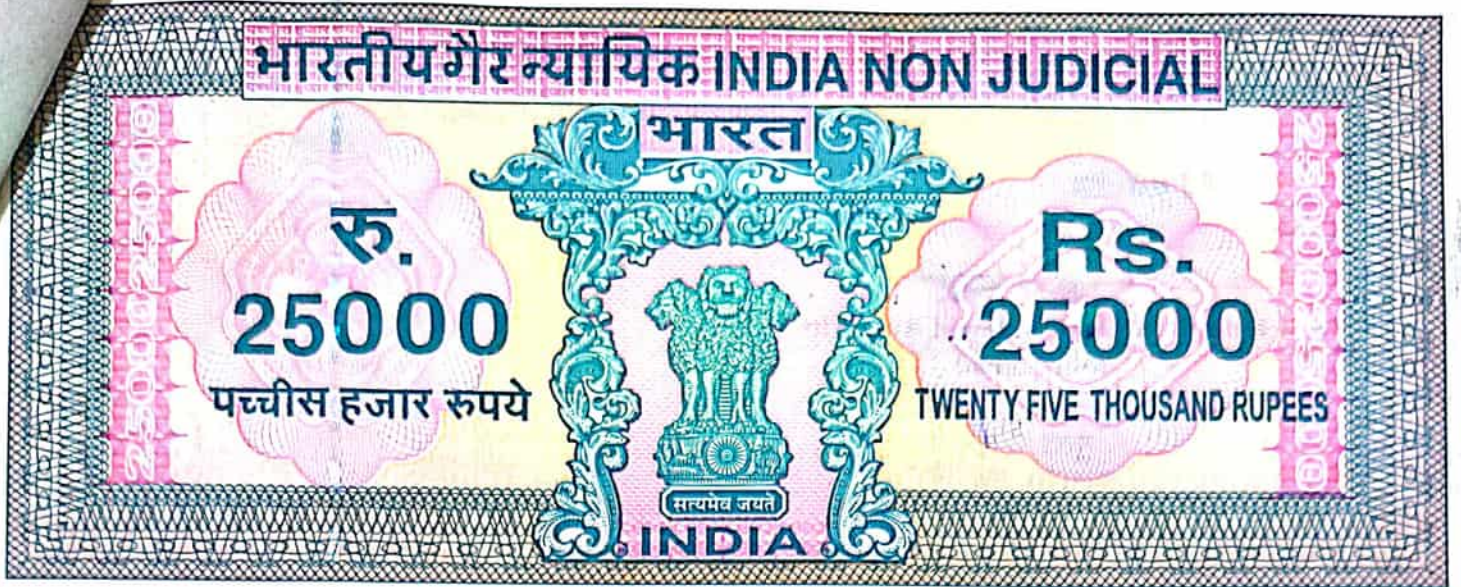
| उत्तर प्रदेश | | विक्रीत सम्पत्ति का विवरण | | | | | | | |
|---|--|---|-------------|---------------------|---|--------------------------------------|--|-------------|--|
| कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी मुंबई | विक्रीत सम्पत्ति का नाम | पिता/पति का नाम | गाटा संख्या | कुल क्षे० (हे० में) | कुल क्षे० में से विक्रय हेतु प्रस्तावित क्षे० | विक्रय हेतु प्रस्तावित क्षे० में अंश | हिस्से के अनुसार विक्रीत क्षे० (हे० में) | भू-राजस्व | |
| M B D. | M B D. | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | |
| <p>09 MAY 2021</p> <p>मुख्य कोषाधिकारी मुंबई-1400</p> | <p>मेसर्स सालार बिल्डबेल प्रा० लि०, पुराना घर-सालार हाउस 48/ ईश्वर नगर होटल क्राउनप्लाजा के सामने, नई दिल्ली, द्वारा डायरेक्टर श्रीमती शकीला पत्नी मौहम्मद मुस्लिम अशरफी हाउस मुफती टोला, मुंबई-1400। वर्तमान डायरेक्टर मौहम्मद मुस्लिम एवं मौहम्मद मोमीन, निवासी-अशरफी हाउस, मुफती टोला मुंबई-1400।</p> | <p>कुदरतउल्ला मौहम्मद मुस्लिम</p> | 175 | 0.0940 | 0.0940 | 0.0940 | 0.0940 | रु० 0.00 | |

Handwritten signature



Handwritten signature

सम्पत्ति प्रभारी
मुंबई विकास प्राधिकरण
मुंबई



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 792962



कुल प्रस्तावित क्षेत्रफल 0.0940 हे० में से विक्रीत क्षेत्रफल 0.0940 हे० विक्रेतागण का पूर्ण

सड़क की स्थिति
परिसम्पत्ति

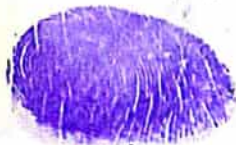
- चकमार्ग पर स्थित हैं
- शून्य

कोषागार-1400 विक्रीत सम्पत्ति की चौहददी :-

09 MAY 2024

| क्रमांक | गाटा संख्या | पूरब | पश्चिम | उत्तर | दक्षिण |
|---------|-------------|----------------------|-------------------|---------|----------------------|
| 1. | 175 | गाटा सं० 173, 174 | गाटा सं० 176, 177 | चकमार्ग | गाटा सं० 178, 170 |

Handwritten signature



Handwritten signature

सम्पत्ति प्रभारी
मुसदाबाद विकास प्राधिकरण
मुसदाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 792963

उत्तर प्रदेश
कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद
मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद
कोषागार नं. 14

विक्रय मूल्य का भुगतान :-

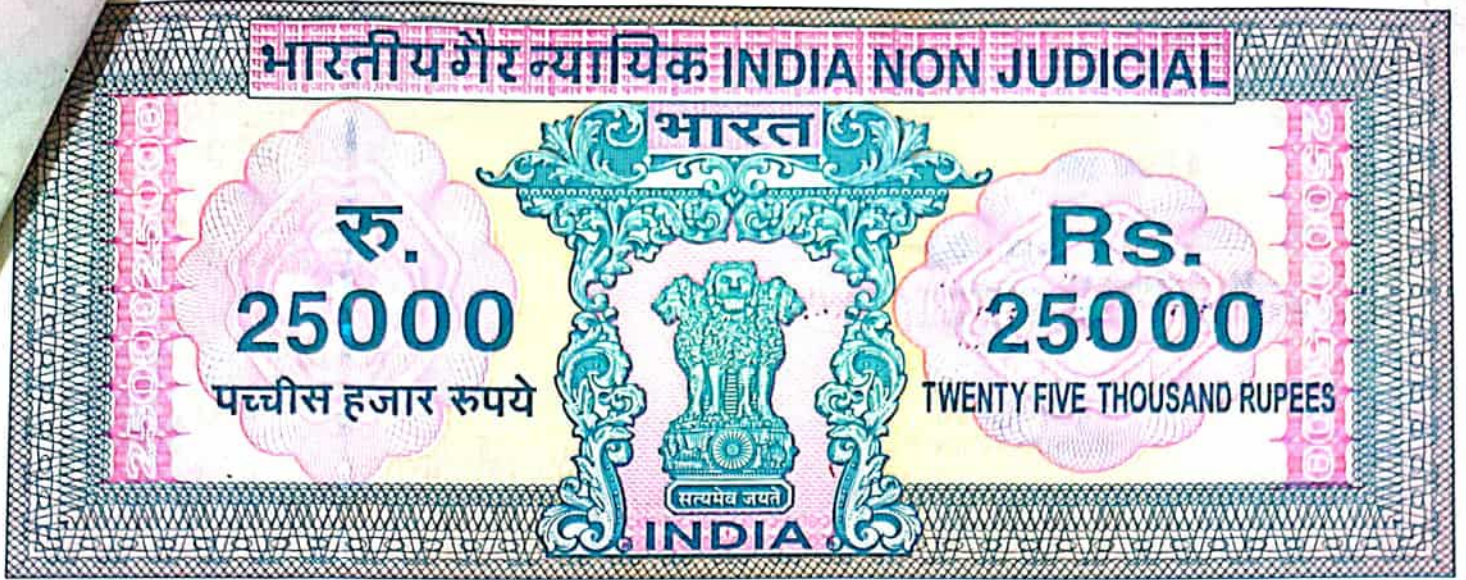
कुल विक्रय मूल्य रू-40,32,600/- (चालीस लाख बत्तीस हजार छः सौ रुपये मात्र)
में से 3 प्रतिशत टीडीएस की कटौती उपरान्त विक्रेतागण को भुगतान की जाने वाली धनराशि का

| विक्रेतागण का नाम | पिता/पति का नाम | पता | बैंक का नाम | चैक संख्या | चैक का दिनांक | भुगतान राशि |
|---|-------------------------------|---|---|------------|---------------|--------------|
| मैसर्स सालार बिल्डबैल प्रा0लि0, पुराना पता-सालार हाउस 48/ईश्वर नगर होटल क्राउनपटौजा के सामने, नई दिल्ली, द्वारा डायरेक्टर श्रीमती शकीला पत्नी मौहम्मद मुस्लिम अशरफी हाउस मुपती टोला, मुरादाबाद उ0प्र0। वर्तमान डायरेक्टर मौहम्मद मुस्लिम एवं मौहम्मद मोमीन | कुदरतउल्ला मौहम्मद मुस्लिम | अशरफी हाउस, मुपती टोला मुरादाबाद, उ0प्र0। | केनरा बैंक, एम. डी.ए. आफिस शाखा, दिल्ली रोड़, मुरादाबाद | 292812 | 16.05.2024 | 39,92,274 /- |

M. Hussain

M. Hussain

सहायक सचिव
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 792964

उत्तर प्रदेश
कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद
मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400
करोषागार-1400

09 MAY 2021

विक्रीत भूमि विक्रेता को पंजीकृत बयनामा के आधार पर प्राप्त हुई है, जो कार्यालय उपनिबन्धक सचिव मुरादाबाद के बही संख्या-01 जिल्द संख्या 5694 पृष्ठ संख्या 37 से 50 क्रमांक 1732 दिनांक 24.03.2008 को पंजीकृत है। विक्रेतागण अनुसूचित जाति/जनजाति के सदस्य नहीं हैं। विक्रीत भूमि ना तो किसी को विक्रय अनुबन्ध किया गया है और न ही किसी को हस्तांतरित की गयी है और ना ही किसी बैंक या सरकारी कार्यालय अथवा किसी व्यक्ति को बन्धक की गयी है। विक्रीत भूमि हर प्रकार से रेहन व वय व हिबा, ऋण भार, कुर्की, जमानत, बन्धक, दीवानी या राजस्व वाद आदि से मुक्त है, जिसमें किसी अन्य व्यक्ति की भागीदारी नहीं है और ना ही किसी अन्य के पक्ष में विक्रय बयनामा किया गया है, न ही कोई सरकारी भूमि निहित है। अर्थात् वारन्टी ऑफ टाईटिल प्रथम पक्ष का दायित्व है। उक्त आराजी को विक्रय करने का मुझ विक्रेता को पूर्ण मालिकाना हक हासिल है, जिसमें गाटा संख्या 175 रकबा 0.0940 हे० ग्राम मनोहरपुर सम्पूर्ण भाग विक्रीत की जाती है। अब जरूरत खुद के उसी किता भूमिधारी आराजी को पूर्ण स्वामित्व एवं अधिकारों व दाखिली खारिजी सहित पूरे होशो हवास स्वस्थ चित से खूब सोच व समझकर बिना किसी दबाव नाजायज किसी शख्स के मय सम्पूर्ण अधिकार सहित मुवलिंग रू०-40,32,600/- (चालीस लाख बत्तीस हजार छः सौ रुपये मात्र) जिसके आधे मुवलिंग रू० 20,16,300/- (शब्दों में बीस लाख सोलह हजार तीन सौ रुपये मात्र) होते हैं, बदस्त क्रेता मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद के पक्ष में वय कामिल व फरोख्त कतई किया यानि एम०डी०ए० को बेच दिया और कुल जर समन हस्व तफसील जैल क्रेता मजकूर से जरिये चैक वसूल पाकर कब्जा व दखल मालिकाना विक्रीत संक्रमणीय भूमि पर आज की तारीख से बजाये अपने क्रेता मजकूर का कब्जा वाकई बखूफी कर दिया। अब मुझ विक्रेता व वारिसान विक्रेता का कोई हक व दावा विक्रीत आराजी पर नहीं रह गया है व विक्रय धनराशि क्रेता से वाकी ना रहा। विक्रेता विक्रीत भूमि के प्रतिफल के अतिरिक्त अन्य कोई प्रतिकर या लाभ का दावा किसी न्यायालय में प्रस्तुत नहीं करेगा।

[Handwritten signature]
[Red circular stamp]

[Red circular stamp]
[Handwritten signature]

सम्पन्न प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 792965



09 MAY 2021

अगर कोई शख्स दावा करे तो वह बिल्कुल नाजायज होवे और अगर विक्रीत आराजी वयशुदा भूमि अथवा उसका कोई अंश क्रेता के स्वामित्व व अधिकारों से निकल जावे या कब्जा ना मिले या अन्य किसी प्रकार से विवादित व भारग्रसित पायी जावे या कोई तथ्य छिपाया गया पाया जावे तो ऐसी तमाम सूरतों में क्रेता को यह अधिकार होगा कि वह कुल विक्रय मूल्य मय हर्जा व खर्चा विक्रेता व उसके वारिसानों तथा दीगर जायदाद चल व अचल से भू-राजस्व की भांति वसूल कर लेवे, जिसमें विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी। उपरोक्त विक्रीत भूमि से सम्बन्धित सारे हक व हकूक तथा स्वत्व, सारे अधिकार, विक्रेता ने क्रेता को अंतरित कर दिये हैं, अब क्रेता उपरोक्त भूमि का दाखिल खारिज सरकारी कागजों में अपने नाम दर्ज करा लेवे। विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी।

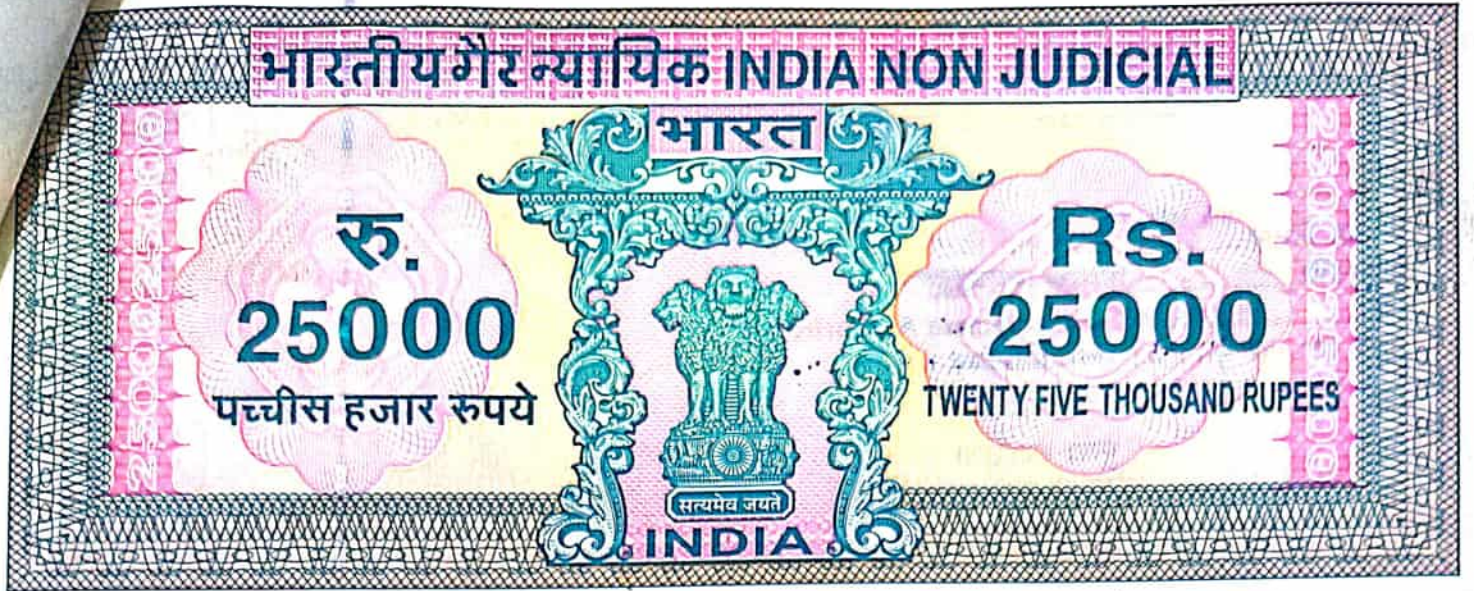
उपरोक्त भूमि किसी अन्य योजना के अन्तर्गत अधिग्रहीत नहीं है, उक्त भूखण्ड का, जिसका मुरादाबाद विकास प्राधिकरण के पक्ष में विक्रय विलेख निष्पादित किया जाना है, उसका स्वामित्व वर्तमान में विक्रेता में निहित है। विक्रीत भूमि के सम्बन्ध में किसी प्रकार का कोई वाद किसी भी न्यायालय में विचाराधीन नहीं है।

इस विक्रय पत्र के निष्पादन से मुझ विक्रेता की आजीविका, निवास स्थान व जीवनचर्या परिवर्तित नहीं हो रही है और न ही आजीविका, निवास स्थान व जीवनचर्या पर कोई प्रतिकूल प्रभाव पड़ रहा है। प्रस्तुत विक्रय विलेख विक्रेता द्वारा उपलब्ध कराये गये कागजात व उसके द्वारा बताये गये तथ्यों व आश्वासन के आधार पर तैयार किया गया है। विक्रेता द्वारा दिये गये अभिलेख/शपथ-पत्र गलत पाये जाते हैं तो उसकी समस्त जिम्मेदारी विक्रेता की है तथा पक्षकारों की पहचान उनके साक्षियों द्वारा की जा रही है।

Handwritten signature

Handwritten signature

सम्पत्ति प्रभारी
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 792966

M B D.

उत्तर प्रदेश
कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कोषागार-1400

09 MAY 2021

विक्रेता अथवा उसका कोई वारिसान भविष्य में उक्त विक्रय की धनराशि के अतिरिक्त अन्य किसी भी धनराशि अथवा लाभ के लिए विभाग के समक्ष कोई दावा नहीं करेगा और न ही इस में किसी न्यायालय में वाद दायर करेगा। विकास कार्य करते समय अगर पैमाईश में क्षेत्रफल कम पाया जाता है अथवा गलती से अधिक धनराशि का भुगतान हो जाता है और विक्रेता अधिक धनराशि स्वयं नहीं लौटाता है, तो 15 प्रतिशत साधारण ब्याज प्रति वर्ष की दर से भू-राजस्व की भौति मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद (एम0डी0ए0) को वसूलने का अधिकार होगा।

अतः यह विक्रय विलेख (बयनामा) अपने होशो हवास स्वस्थ चित्त से बगैर किसी व्यक्ति के अनुचित दबाव से साक्षियों के समक्ष निष्पादित कर दिया ताकि सनद रहे और आवश्यकतानुसार भविष्य में काम आवे।

स्थान :- मुरादाबाद।

दिनांक :- 24.5.2021

Y. D. Singh

[Signature]

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 792967

उत्तर प्रदेश

M B D.

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

भूमि का प्रकार
गाटा स०
क्षेत्रफल D.
शिम / मोहल्ला
परगना
रहसील
जनपद

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कोषागार-1400

09 MAY 2021

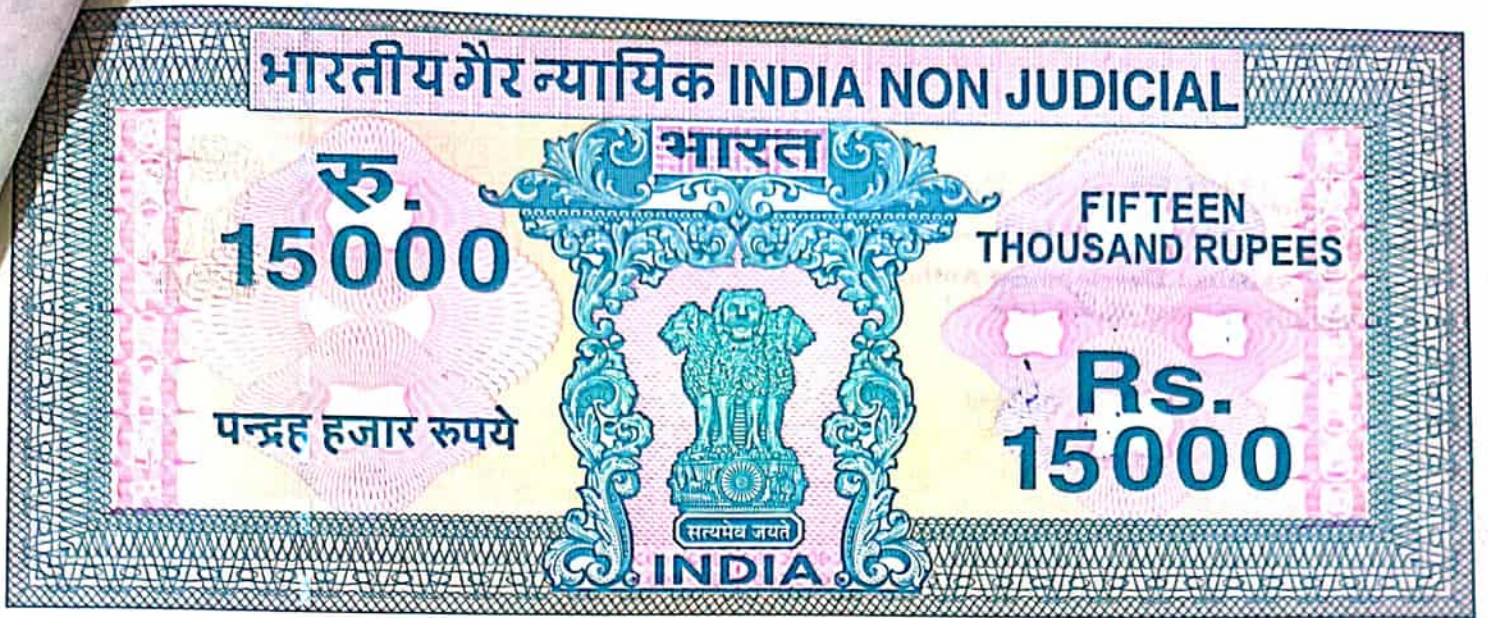
विक्रय-विलेख

— कृषि
— 175
— 0.0940 हे०
— मनोहरपुर
— मुरादाबाद।
— मुरादाबाद।
— मुरादाबाद।

Y. Duni

[Signature]

राज्य प्रति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



A 363706

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कोषागार-1400

M
B
D.

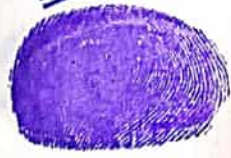
का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

विक्रय-विलेख

| | |
|---|------------|
| - | कृषि |
| - | 175 |
| - | 0.0940 हे० |
| - | मनोहरपुर |
| - | मुरादाबाद। |
| - | मुरादाबाद। |
| - | मुरादाबाद। |

09 MAY 2024

H. Qureshi



Handwritten signature

सत्यमि पभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
 कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी के
 मुरादाबाद
 मुख्य कोषाधिकारी
 मुरादाबाद-1400
 कोषागार-1400

A 363707

A 363707

09 MAY 2024

विक्रय-विलेख

| | | |
|----------------|---|------------|
| भूमि का प्रकार | - | कृषि |
| गाटा सं० | - | 175 |
| क्षेत्रफल | - | 0.0940 हे० |
| ग्राम/मोहल्ला | - | मनोहरपुर |
| परगना | - | मुरादाबाद। |
| तहसील | - | मुरादाबाद। |
| जनपद | - | मुरादाबाद। |

Y. Duni



सम्यक्ति प्रभारी
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AL 510564

विक्रय-विलेख

| | | |
|----------------|---|------------|
| भूमि का प्रकार | — | कृषि |
| गाटा सं० | — | 175 |
| क्षेत्रफल | — | 0.0940 हे० |
| ग्राम/मोहल्ला | — | मनोहरपुर |
| परगना | — | मुरादाबाद। |
| तहसील | — | मुरादाबाद। |
| जनपद | — | मुरादाबाद। |

Y. Qura

सत्यन्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AL 510565

विक्रय-विलेख

| | | |
|----------------|---|------------|
| भूमि का प्रकार | — | कृषि |
| गाटा सं० | — | 175 |
| क्षेत्रफल | — | 0.0940 हे० |
| ग्राम/मोहल्ला | — | मनोहरपुर |
| परगना | — | मुरादाबाद। |
| तहसील | — | मुरादाबाद। |
| जनपद | — | मुरादाबाद। |

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AL 510566

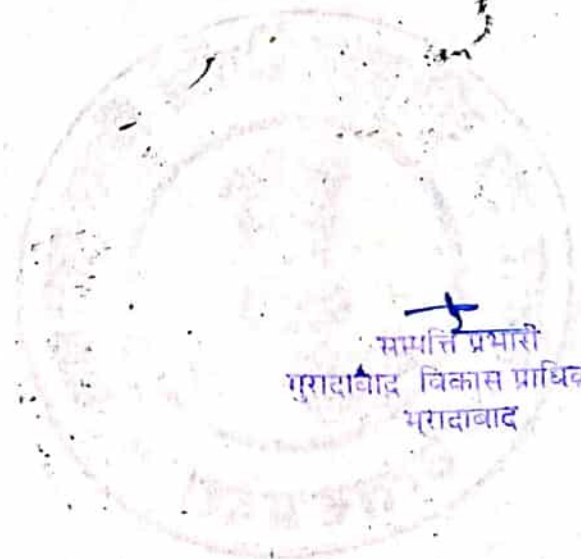
विक्रय-विलेख

| | | |
|----------------|---|------------|
| भूमि का प्रकार | — | कृषि |
| गाटा सं० | — | 175 |
| क्षेत्रफल | — | 0.0940 हे० |
| ग्राम/मोहल्ला | — | मनोहरपुर |
| परगना | — | मुसदाबाद। |
| तहसील | — | मुसदाबाद। |
| जनपद | — | मुसदाबाद। |

Handwritten signature



Handwritten signature



समिति प्रभारी
मुसदाबाद विकास प्राधिकरण
मुसदाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AL 510567

विक्रय-विलेख

| | | |
|----------------|---|------------|
| भूमि का प्रकार | — | कृषि |
| गाटा सं० | — | 175 |
| क्षेत्रफल | — | 0.0940 हे० |
| ग्राम/मोहल्ला | — | मनोहरपुर |
| परगना | — | मुरादाबाद। |
| तहसील | — | मुरादाबाद। |
| जनपद | — | मुरादाबाद। |

Y. Qureshi



[Signature]



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 221656

विक्रय-विलेख

| | | |
|----------------|---|------------|
| भूमि का प्रकार | - | कृषि |
| गाटा सं० | - | 175 |
| क्षेत्रफल | - | 0.0940 हे० |
| ग्राम/मोहल्ला | - | मनोहरपुर |
| परगना | - | मुरादाबाद। |
| तहसील | - | मुरादाबाद। |
| जनपद | - | मुरादाबाद। |

Handwritten signature



Handwritten signature

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



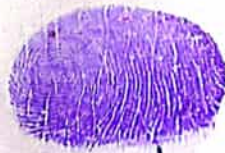
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 221657

विक्रय-विलेख

| | | |
|----------------|---|------------|
| भूमि का प्रकार | — | कृषि |
| गाटा सं० | — | 175 |
| क्षेत्रफल | — | 0.0940 हे० |
| ग्राम/मोहल्ला | — | मनोहरपुर |
| परगना | — | मुरादाबाद। |
| तहसील | — | मुरादाबाद। |
| जनपद | — | मुरादाबाद। |

Handwritten signature



Handwritten signature

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु.50



FIFTY
RUPEES
Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 255785

विक्रय-विलेख

| | | |
|----------------|---|------------|
| भूमि का प्रकार | — | कृषि |
| गाटा सं० | — | 175 |
| क्षेत्रफल | — | 0.0940 हे० |
| ग्राम/मोहल्ला | — | मनोहरपुर |
| परगना | — | मुरादाबाद। |
| तहसील | — | मुरादाबाद। |
| जनपद | — | मुरादाबाद। |

Y. J. J.



[Signature]

[Signature]
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक



INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

विक्रय-विलेख

92AE 964093

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
175
0.0940 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

Y. Quni



[Signature]

[Signature]
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

दस
रुपये

रु.10



TEN
RUPEES

Rs.10

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH विक्रय-विलेख

92AE 964094

| | | |
|----------------|---|------------|
| भूमि का प्रकार | — | कृषि |
| गाटा सं० | — | 175 |
| क्षेत्रफल | — | 0.0940 हे० |
| ग्राम/मोहल्ला | — | मनोहरपुर |
| परगना | — | मुरादाबाद। |
| तहसील | — | मुरादाबाद। |
| जनपद | — | मुरादाबाद। |

Y. J. J.



Y. J. J.

Y. J. J.
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

दस
रुपये

रु.10

भारत



TEN
RUPEES

Rs.10

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH विक्रय-विलेख

92AE 964095

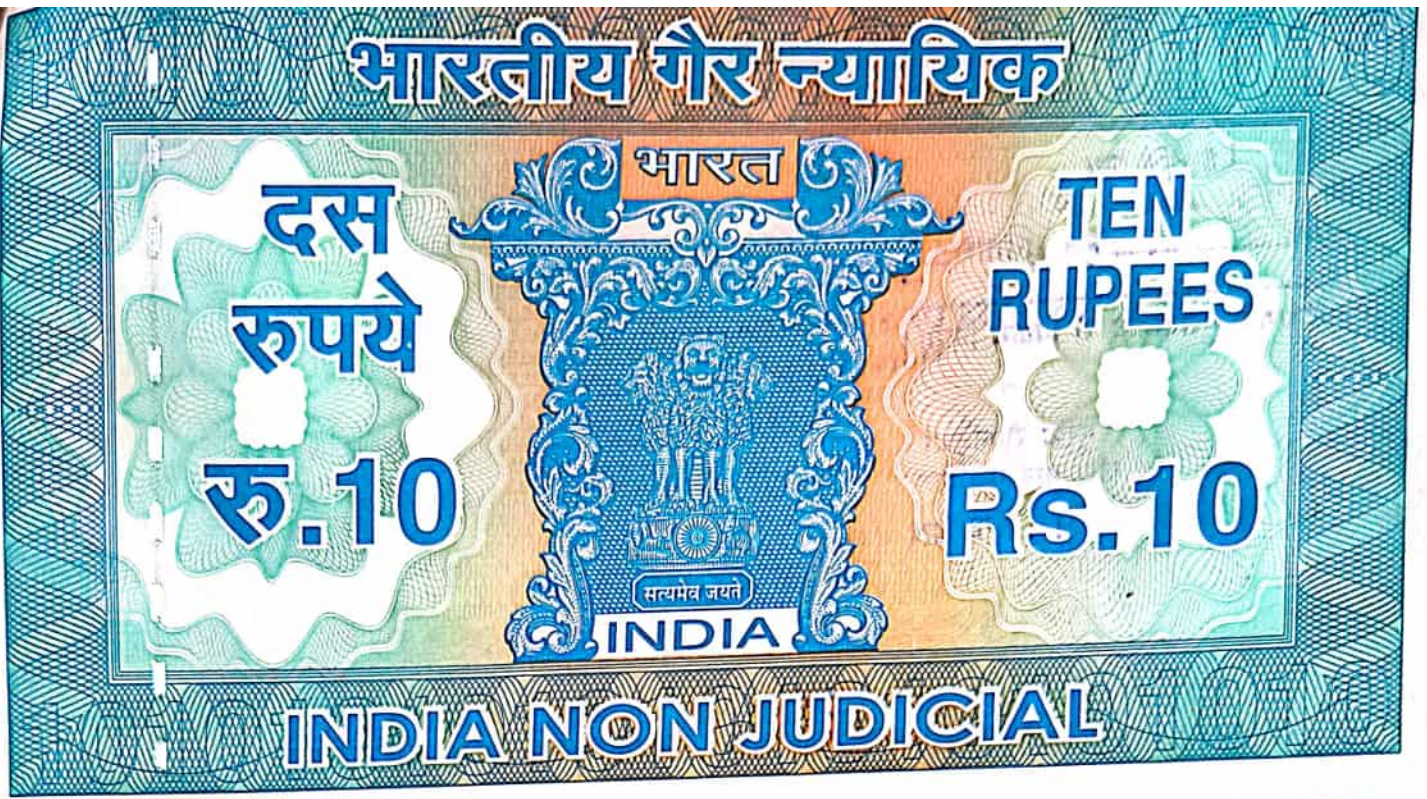
| | | |
|----------------|---|------------|
| भूमि का प्रकार | - | कृषि |
| गाटा सं० | - | 175 |
| क्षेत्रफल | - | 0.0940 हे० |
| ग्राम/मोहल्ला | - | मनोहरपुर |
| परगना | - | मुरादाबाद। |
| तहसील | - | मुरादाबाद। |
| जनपद | - | मुरादाबाद। |

Y. Qureshi



Y. Qureshi

समिति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

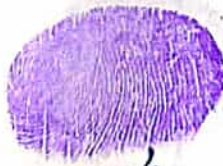


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH विक्रय-विलेख

92AE 964096

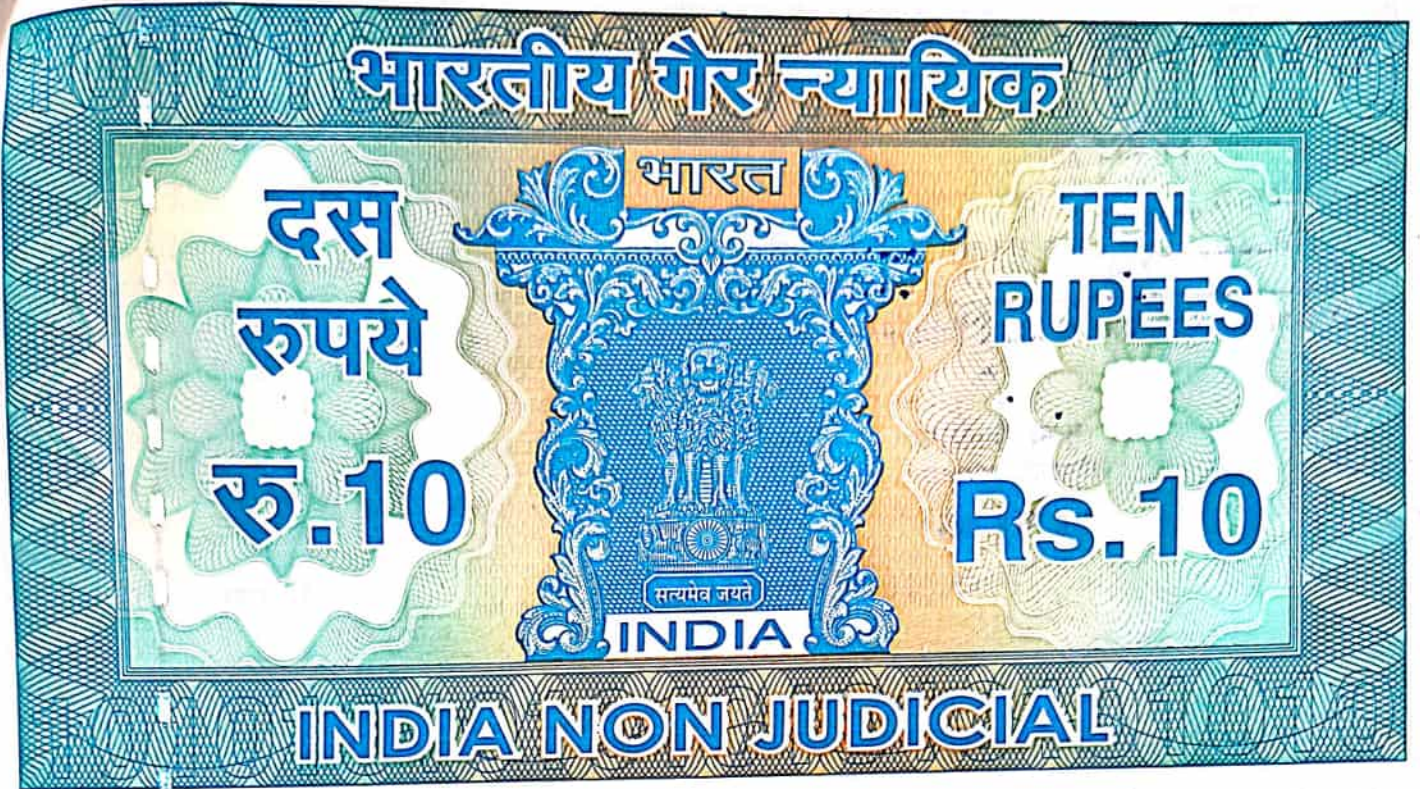
| | | |
|----------------|---|------------|
| भूमि का प्रकार | — | कृषि |
| गाटा सं० | — | 175 |
| क्षेत्रफल | — | 0.0940 हे० |
| ग्राम/मोहल्ला | — | मनोहरपुर |
| परगना | — | मुरादाबाद। |
| तहसील | — | मुरादाबाद। |
| जनपद | — | मुरादाबाद। |

Y. Quin



[Signature]

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH विक्रय-विलेख

92AE 964077

| | | |
|----------------|---|------------|
| भूमि का प्रकार | — | कृषि |
| गाटा सं० | — | 175 |
| क्षेत्रफल | — | 0.0940 हे० |
| ग्राम/मोहल्ला | — | मनोहरपुर |
| परगना | — | मुरादाबाद। |
| तहसील | — | मुरादाबाद। |
| जनपद | — | मुरादाबाद। |

Y. Quini



Y. Quini

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

16 APR 2024

अज्ञ दिनांक को एक विक्त।
 धनराशि 10 - कल धनराशि 12500000 -
 श्री Moradabad Development Authority
 को कोषागार मुरादाबाद से विक्रय Moradabad

आवेदन सं०: 202400719020720

मुख्य कार्यालय
 कोषागार मुरादाबाद

16 APR 2024

विक्रय पत्र

वही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 7004

वर्ष: 2024

प्रतिफल- 4032600 स्टाम्प शुल्क- 282310 बाजारी मूल्य - 4033000 पंजीकरण शुल्क - 40330 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 140 योग : 40470

श्री मुरादाबाद विकास प्राधिकरण द्वारा
 प्र० सं० राजीव रतन प्रताप सिंह अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि,
 पुत्र श्री राजेन्द्र सिंह
 व्यवसाय : नौकरी
 निवासी: मु०वि०प्रा० मुरा०



Handwritten signature/initials

श्री. मुरादाबाद विकास प्राधिकरण द्वारा

प्र० सं० राजीव रतन प्रताप सिंह अधिकृत
 पदाधिकारी/ प्रतिनिधि

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक
 22/05/2024 एवं 05:06:37 PM बजे
 निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

Handwritten signature of the Registrar

उप निबंधक : सदर द्वितीय
 मुरादाबाद
 22/05/2024

श्वेता शर्मा सदर द्वितीय
 निबंधक लिपिक
 22/05/2024



प्रिंट करे



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH विक्रय-विलेख

92AE 964078

| | | |
|----------------|---|------------|
| भूमि का प्रकार | — | कृषि |
| गाटा सं० | — | 175 |
| क्षेत्रफल | — | 0.0940 हे० |
| ग्राम/मोहल्ला | — | मनोहरपुर |
| परगना | — | मुरादाबाद। |
| तहसील | — | मुरादाबाद। |
| जनपद | — | मुरादाबाद। |

Y. Quiri



[Signature]

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

16 APR 2024

आज दिनांक को एक किता
धनराशि 10- कुल धनराशि 12500000-
श्री. Moradabad Development Authority
को कोषागार मुरादाबाद से विक्रेय किया

मुख्य सेक्रेट्रिया
ने की। कोषागार मुरादाबाद के निशान अंगूठे नियमानुसार
लिए गए है।
दिप्पणी : 16 APR 2024

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

RC

आर० डी० सम

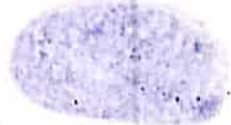
उप निबंधक : सदर द्वितीय

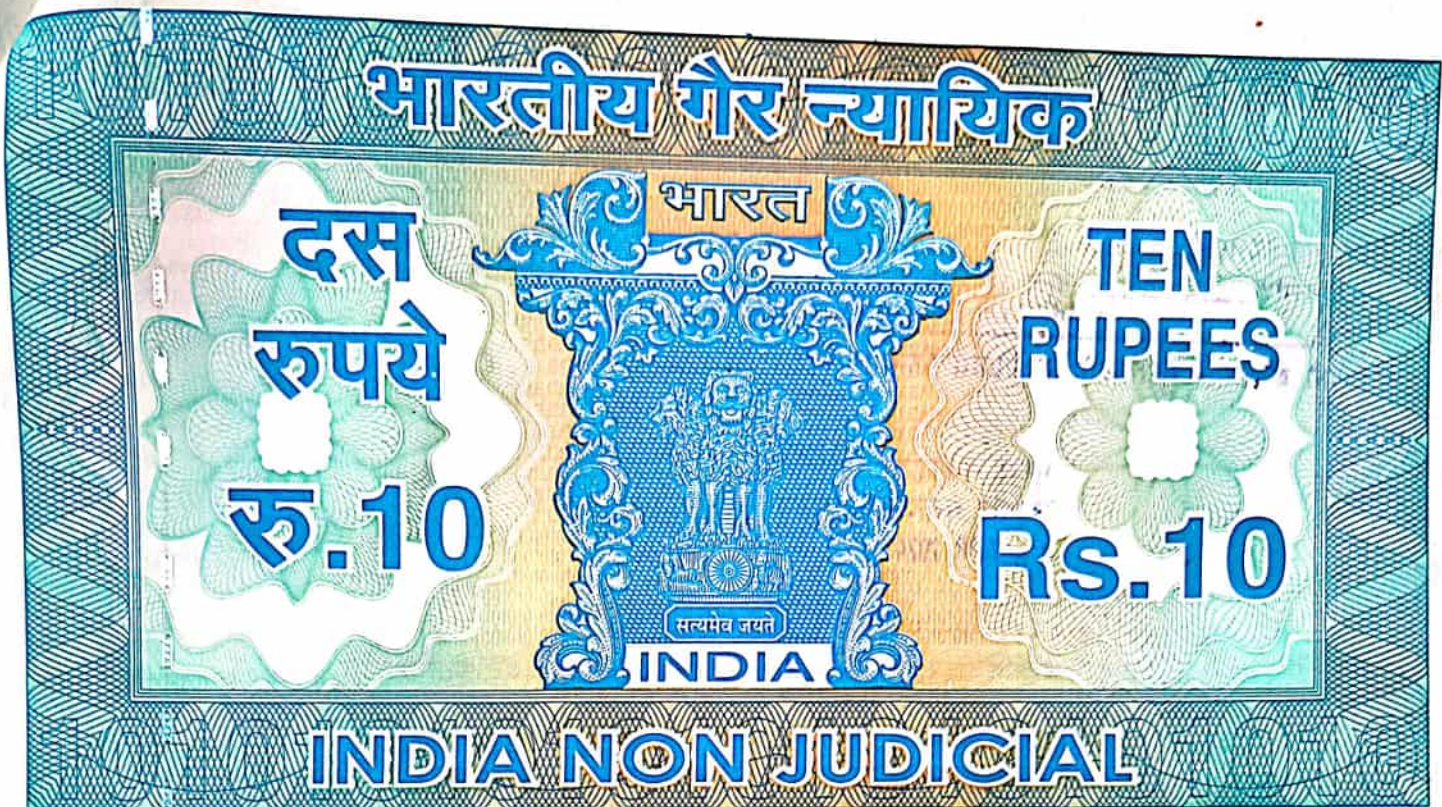
मुरादाबाद

22/05/2024

श्वेता शर्मा सदर दितीय
निबंधक लिपिक मुरादाबाद
22/05/2024

प्रिंट करें





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

92AE 964069

साक्षी नम्बर 1 -



हस्ताक्षर _____

नाम - श्री कीर्ति बिष्ट

पदनाम - क्षेत्रीय लेखपाल, ग्राम मनोहरपुर, तहसील व जिला मुरादाबाद।

पिता का नाम - श्री गोपाल सिंह

साक्षी नम्बर 2 -

हस्ताक्षर _____

नाम - श्री सीता राम

पदनाम - लेखपाल, मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद।

पिता का नाम - श्री गोपाल सिंह



हस्ताक्षर विक्रेता



सम्पत्ति प्रभारी

मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
से अधिकृत अधिकारी

हस्ताक्षर क्रेता

16 APR 2024

आज दिनांक को एक किंतु
 धनराशि 10- कूल धनराशि 12,50,000/-
 श्री Moradabad Development Authority
 को कोषागार मुरादाबाद से विक्रय किताब

आवेदन सं०: 2024/00719020720

मुख्य सेकड़िया
 कोषागार मुरादाबाद

16 APR 2024

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 7004

वर्ष: 2024

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त
 विक्रेता: 1

श्री मैसर्स सालार डवपलर्स प्रा०लि० के द्वारा डापरे० मोहम्मद
 मुस्लिम, पुत्र श्री कुदरतउल्ला

निवासी: अशरफी हाउस मुफती टोला मुरा०

व्यवसाय: व्यापार

विक्रेता: 2

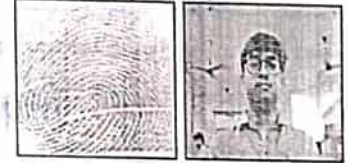


श्री मैसर्स सालार डवपलर्स प्रा०लि० के द्वारा डापरे० मोहम्मद
 मोमीन, पुत्र श्री मोहम्मद मुस्लिम

निवासी: उक्त

व्यवसाय: व्यापार

क्रेता: 1



श्री मुरादाबाद विकास प्राधिकरण के द्वारा प्र० सं० राजीव रतन
 प्रताप सिंह, पुत्र श्री राजेन्द्र सिंह

निवासी: मु०वि०प्रा० मुरा०

व्यवसाय: नौकरी



ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान

पहचानकर्ता: 1

श्री सीता राम, पुत्र श्री गोपाल सिंह

निवासी: मु०वि०प्रा० मुरा०

व्यवसाय: नौकरी

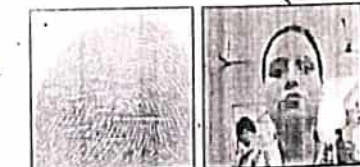
पहचानकर्ता: 2



श्रीमती कीर्ति बिष्ट, पुत्री श्री गोपाल सिंह

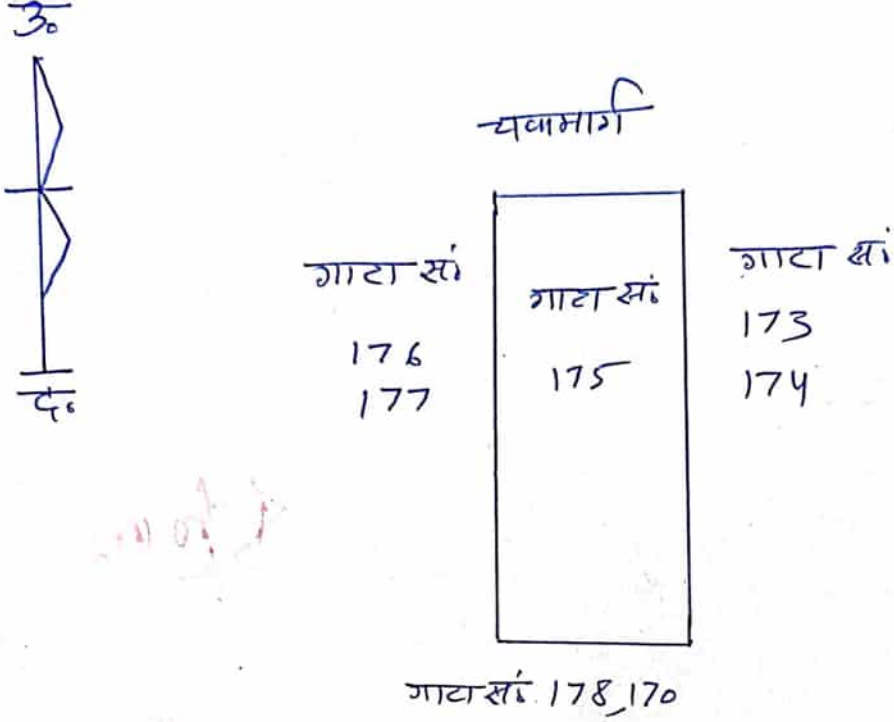
निवासी: अलकनन्दा कालोनी खुशहालपुर मुरा०


व्यवसाय: अन्य





नजरी नक्शा

ग्राम-मनोहरपुर तहसील व जिला मुरादाबाद स्थित गाटा सं०-175 कुल रकबा
0.0940 हैक्टे० ।

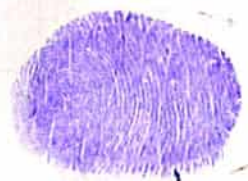




(सीताराम)
लेखपाल,
मु०वि०प्रा०, मुरादाबाद


(राजपाल सिंह)
लेखपाल,
मु०वि०प्रा०, मुरादाबाद


(वीरेन्द्र सिंह)
राजस्व निरीक्षक,
मु०वि०प्रा०, मुरादाबाद




सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

आवेदन सं०: 202400719020720

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 15101 के पृष्ठ 1 से 54 तक क्रमांक 7004 पर दिनांक 22/05/2024 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर,

Arjo

आर० डी० रान

उप निबंधक : सदर द्वितीय

मुरादाबाद

22/05/2024

प्रिंट करें



7504/24



रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 792958

उत्तर प्रदेश
कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद
मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400
कोषागार-14

09 MAY 2021

:- बयनामा :-

मुरादाबाद विकास प्राधिकरण द्वारा किसानों/भू-स्वामियों से आपसी सहमति/समझौते से भूमि क्रय हेतु विक्रय विलेख:-

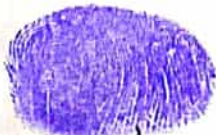
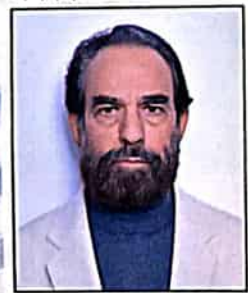
| | | |
|---|---|-------------------------|
| जिलाधिकारी द्वारा निर्धारित सर्किल दर सूची के | - | रु0-143 लाख (प्रति हे0) |
| पृष्ठ सं0 42 कोड सं0 1025 कॉलम सं0 15 पर अंकित दर | - | |
| जिलाधिकारी की अध्यक्षता में गठित समिति द्वारा निर्धारित | - | |
| दर सर्किल रेट का 03 गुना | - | रु0-429 (प्रति हे0) |
| विक्रय हेतु प्रस्तावित भूमि का मूल्य | - | रु0-429 (प्रति हे0) |
| विक्रय मूल्य (भूमि + परिसम्पत्ति का मूल्य) | - | रु0-429 (प्रति हे0) |
| स्टाम्प शुल्क | - | रु0-2,82,320/- |
| निबन्धन शुल्क | - | रु0-40,326/- |

विक्रय-विलेख

| | | |
|----------------|---|------------|
| भूमि का प्रकार | - | कृषि |
| गाटा सं0 | - | 175 |
| क्षेत्रफल | - | 0.0940 हे0 |
| ग्राम/मोहल्ला | - | मनोहरपुर |
| परगना | - | मुरादाबाद। |
| तहसील | - | मुरादाबाद। |
| जनपद | - | मुरादाबाद। |



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



Handwritten signature in blue ink.





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 792959

| उत्तर प्रदेश | | विक्रेता का विवरण (प्रथम पक्ष):- | | | | | | |
|--|---------------------------------|----------------------------------|--|------------------------------|------------------|--------------------------|--|--|
| कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी मुरादाबाद | विक्रेता का नाम | पिता/पति का नाम | निवासी | आधार कार्ड संख्या | पैन कार्ड संख्या | मोबाईल नं० | | |
| मुख्य कोषाधिकारी मुरादाबाद-1400 कोषागार-1400 | मुरादाबाद 0 स 09 MAY 2021 | कुदरतउल्ला मौहम्मद मुस्लिम | अशरफी हाउस, मुफ्ती टोला मुरादाबाद, उ०प्र०। | 950103978825 507704803339 | AALCS6187N | 9927971786 9760793023 | | |

सम्पात प्रभारी
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000
पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

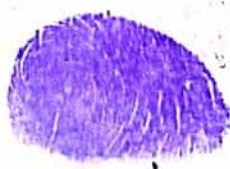
H 792960

उत्तर प्रदेश
कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुसदाबाद
मुख्य कोषाधिकारी
मुसदाबाद-1400
कोषागार-1400

क्र. का विवरण (द्वितीय पक्ष):-
M मुसदाबाद विकास प्राधिकरण, मुसदाबाद।
B
पैन कार्ड संख्या :- AAJFM7731M
द्वारा :- राजीव रतन प्रताप सिंह
पदनाम :- प्रभारी सम्पत्ति
विभाग :- मुसदाबाद विकास प्राधिकरण, मुसदाबाद।
जनपद :- मुसदाबाद।
मोबाईल नं0 :- 9711309013
आधार कार्ड सं0 :- 619531182969

09 MAY 2021

Y. Quini



[Signature]

प्रभारी
मुसदाबाद विकास प्राधिकरण
मुसदाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000
पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 792961

उत्तर प्रदेश

विक्रीत सम्पत्ति का विवरण

| क्र. सं. | विक्रेता का नाम | पिता/पति का नाम | गाटा संख्या | कुल क्षे० (हे० में) | कुल क्षे० में से विक्रय हेतु प्रस्तावित क्षे० | विक्रय हेतु प्रस्तावित क्षे० में अंश | हिस्से के अनुसार विक्रीत क्षे० (हे० में) | भू-राजस्व |
|----------|---|-------------------------------|-------------|---------------------|---|--------------------------------------|--|-----------|
| 1 | मैसर्स सालार बिल्डवेल प्रा० लि०, पुराना प्रता-सालार हाउस 48/ईश्वर नगर होटल क्राउनप्लाजा के सामने, नई दिल्ली, द्वारा डायरेक्टर श्रीमती शकीला पत्नी मौहम्मद मुस्लिम अशरफी हाउस मुफती टोला, मुरादाबाद उ० प्र०। वर्तमान डायरेक्टर मौहम्मद मुस्लिम एवं मौहम्मद मोमीन, निवासी-अशरफी हाउस, मुफती टोला मुरादाबाद, उ० प्र०। | कुदरतउल्ला मौहम्मद मुस्लिम | 175 | 0.0940 | 0.0940 | 0.0940 | 0.0940 | रु० 0.00 |

M. Qureshi

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 792962

उत्तर प्रदेश
कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद भाग
मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400
कोषागार-1400

M
B
D.

कुल प्रस्तावित क्षेत्रफल 0.0940 हे० में से विक्रीत क्षेत्रफल 0.0940 हे० विक्रेतागण का पूर्ण

सड़क की स्थिति
परिसम्पत्ति

- चकमार्ग पर स्थित हैं
- शून्य

विक्रीत सम्पत्ति की चौहद्दी :-

09 MAY 2021

| क्रमांक | गाटा संख्या | पूरब | पश्चिम | उत्तर | दक्षिण |
|---------|-------------|----------------------|-------------------|---------|----------------------|
| 1. | 175 | गाटा सं० 173, 174 | गाटा सं० 176, 177 | चकमार्ग | गाटा सं० 178, 170 |

सिद्धि



सिद्धि

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 792963

उत्तर प्रदेश

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-140006

विक्रय मूल्य का भुगतान :-

कुल विक्रय मूल्य रु-40,32,600/- (चालीस लाख बत्तीस हजार छः सौ रुपये मात्र)
में से प्रतिशत टीडीएस की कटौती उपरान्त विक्रेतागण को भुगतान की जाने वाली धनराशि का

| विक्रेतागण का नाम | पिता/पति का नाम | पता | बैंक का नाम | चैक संख्या | चैक का दिनांक | भुगतान राशि |
|---|-------------------------------|---|--|------------|---------------|--------------|
| मेसर्स सालार बिल्डवैल प्रा0लि0, पुराना पता-सालार हाउस 48/ईश्वर नगर होटल क्राउनपनाजा के सामने, नई दिल्ली, द्वारा डायरेक्टर श्रीमती शकीला पत्नी मौहम्मद मुस्लिम अशरफी हाउस मुपती टोला, मुरादाबाद उ0प्र0। वर्तमान डायरेक्टर मौहम्मद मुस्लिम एवं मौहम्मद मोमीन | कुदरतउल्ला मौहम्मद मुस्लिम | अशरफी हाउस, मुपती टोला मुरादाबाद, उ0प्र0। | केनरा बैंक, एम. डी.ए. आफिस शाखा, दिल्ली रोड, मुरादाबाद | 292812 | 16.05.2024 | 39,92,274 /- |

09 MAY 2024



समानि प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 792964

उत्तर प्रदेश
 कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
 मुरादाबाद
 मुख्य कोषाधिकारी
 मुरादाबाद-1460
 कोषागार-146

09 MAY 2021

विक्रीत भूमि विक्रेता को पंजीकृत बयनामा के आधार पर प्राप्त हुई है, जो कार्यालय उपनिबन्धक सचिव मुरादाबाद के बही संख्या-01 जिल्द संख्या 5694 पृष्ठ संख्या 37 से 50 क्रमांक 1732 दिनांक 24.03.2008 को पंजीकृत है। विक्रेतागण अनुसूचित जाति/जनजाति के सदस्य नहीं हैं। विक्रीत भूमि ना तो किसी को विक्रय अनुबन्ध किया गया है और न ही किसी को हस्तांतरित की गयी है और ना ही किसी बैंक या सरकारी कार्यालय अथवा किसी व्यक्ति को बन्धक की गयी है। विक्रीत भूमि हर प्रकार से रेहन व वय व हिबा, ऋण भार, कुर्की, जमानत, बन्धक, दीवानी या राजस्व वाद आदि से मुक्त है, जिसमें किसी अन्य व्यक्ति की भागीदारी नहीं है और ना ही किसी अन्य के पक्ष में विक्रय बयनामा किया गया है, न ही कोई सरकारी भूमि निहित है। अर्थात वारन्टी ऑफ टाईटिल प्रथम पक्ष का दायित्व है। उक्त आराजी को विक्रय करने का मुझ विक्रेता को पूर्ण मालिकाना हक हासिल है, जिसमें गाटा संख्या 175 रकबा 0.0940 हे० ग्राम मनोहरपुर सम्पूर्ण भाग विक्रीत की जाती है। अब जरूरत खुद के उसी किता भूमिधरी आराजी को पूर्ण स्वामित्व एवं अधिकारों व दाखिली खारिजी सहित पूरे होशो हवास स्वस्थ चित से खूब सोच व समझकर बिना किसी दबाव नाजायज किसी शख्स के मय सम्पूर्ण अधिकार सहित मुवलिंग रू०-40,32,600/- (चालीस लाख बत्तीस हजार छः सौ रुपये मात्र) जिसके आधे मुवलिंग रू० 20,16,300/- (शब्दों में बीस लाख सोलह हजार तीन सौ रुपये मात्र) होते हैं, बदस्त क्रेता मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद के पक्ष में वय कामिल व फरोख्त कतई किया यानि एम०डी०ए० को बेच दिया और कुल जर समन हस्ब तफसील जैल क्रेता मजकूर से जरिये चैक वसूल पाकर कब्जा व दखल मालिकाना विक्रीत संक्रमणीय भूमि पर आज की तारीख से बजाये अपने क्रेता मजकूर का कब्जा वाकई बखूफी कर दिया। अब मुझ विक्रेता व वारिसान विक्रेता का कोई हक व दावा विक्रीत आराजी पर नहीं रह गया है व विक्रय धनराशि क्रेता से बाकी ना रहा। विक्रेता विक्रीत भूमि के प्रतिफल के अतिरिक्त अन्य कोई प्रतिकर या लाभ का दावा किसी न्यायालय में प्रस्तुत नहीं करेगा।

Y. Qureshi

समानित प्रभारी
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 792965

उत्तर प्रदेश
कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद
मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400
कोषागार-1400

09 MAY 2024

अगर कोई शख्स दावा करे तो वह बिल्कुल नाजायज होवे और अगर विक्रीत आराजी वयशुदा भूमि अथवा उसका कोई अंश क्रेता के स्वामित्व व अधिकारों से निकल जावे या कब्जा ना मिले या अन्य किसी प्रकार से विवादित व भारग्रसित पायी जावे या कोई तथ्य छिपाया गया पाया जावे तो ऐसी तमाम सूरतों में क्रेता को यह अधिकार होगा कि वह कुल विक्रय मूल्य मय हर्जा व खर्चा विक्रेता व उसके वारिसानों तथा दीगर जायदाद चल व अचल से भू-राजस्व की भांति वसूल कर लेवे, जिसमें विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी। उपरोक्त विक्रीत भूमि से सम्बन्धित सारे हक व इकूक तथा स्वत्व, सारे अधिकार, विक्रेता ने क्रेता को अंतरित कर दिये हैं, अब क्रेता उपरोक्त भूमि का दाखिल खारिज सरकारी कागजों में अपने नाम दर्ज करा लेवे। विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी।

उपरोक्त भूमि किसी अन्य योजना के अन्तर्गत अधिग्रहीत नहीं है, उक्त भूखण्ड का, जिसका मुरादाबाद विकास प्राधिकरण के पक्ष में विक्रय विलेख निष्पादित किया जाना है, उसका स्वामित्व वर्तमान में विक्रेता में निहित है। विक्रीत भूमि के सम्बन्ध में किसी प्रकार का कोई वाद किसी भी न्यायालय में विचाराधीन नहीं है।

इस विक्रय पत्र के निष्पादन से मुझ विक्रेता की आजीविका, निवास स्थान व जीवनचर्या परिवर्तित नहीं हो रही है और न ही आजीविका, निवास स्थान व जीवनचर्या पर कोई प्रतिकूल प्रभाव पड़ रहा है। प्रस्तुत विक्रय विलेख विक्रेता द्वारा उपलब्ध कराये गये कागजात व उसके द्वारा बताये गये तथ्यों व आश्वासन के आधार पर तैयार किया गया है। विक्रेता द्वारा दिये गये अभिलेख/शपथ-पत्र गलत पाये जाते हैं तो उसकी समस्त जिम्मेदारी विक्रेता की है तथा पक्षकारों की पहचान उनके साक्षियों द्वारा की जा रही है।

M. Qureshi

[Signature]

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 792966

M
B
D.

उत्तर प्रदेश
कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कोषागार-1400

09 MAY 2021

विक्रेता अथवा उसका कोई वारिसान भविष्य में उक्त विक्रय की धनराशि के अतिरिक्त अन्य किसी भी धनराशि अथवा लाभ के लिए विभाग के समक्ष कोई दावा नहीं करेगा और न ही इस क्षेत्र में किसी न्यायालय में वाद दायर करेगा। विकास कार्य करते समय अगर पैमाईश में कम पाया जाता है अथवा गलती से अधिक धनराशि का भुगतान हो जाता है और विक्रेता अधिक धनराशि स्वयं नहीं लौटाता है, तो 15 प्रतिशत साधारण ब्याज प्रति वर्ष की दर से भू-राजस्व की भौति मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद (एम0डी0ए0) को वसूलने का अधिकार होगा।

अतः यह विक्रय विलेख (बयनामा) अपने होशो हवास स्वस्थ चित्त से बगैर किसी व्यक्ति के अनुचित दबाव से साक्षियों के समक्ष निष्पादित कर दिया ताकि सनद रहे और आवश्यकतानुसार भविष्य में काम आवे।

स्थान :- मुरादाबाद।

दिनांक :- 24.5.2021

Y. Quin

[Signature]

सम्यक्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 792967

M
B
D.

उत्तर प्रदेश
कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

भूमि का प्रकार
गाटा स०
क्षेत्रफल
शिम/मोहल्ला

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कोषागार-1400

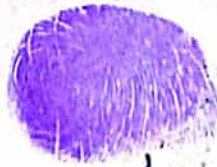
परगना
तहसील
जनपद

09 MAY 2021

विक्रय-विलेख

| | |
|---|------------|
| - | कृषि |
| - | 175 |
| - | 0.0940 हे० |
| - | मनोहरपुर |
| - | मुरादाबाद। |
| - | मुरादाबाद। |
| - | मुरादाबाद। |

Y. Qureshi



[Signature]

रामपति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 363706

A 363706

M
B
D.

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400

कोषागार-1400

सि.मू. का प्रकार

विक्रय-विलेख

— कृषि
— 175
— 0.0940 हे०
— मनोहरपुर
— मुरादाबाद।
— मुरादाबाद।
— मुरादाबाद।

09 MAY 2024

Handwritten signature



Handwritten signature

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
15000

पन्द्रह हजार रुपये



FIFTEEN
THOUSAND RUPEES

Rs.
15000

उत्तर प्रदेश
उत्तर प्रदेश UTAR PRADESH
मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद
मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-1400
कोषागार-1400

A 363707

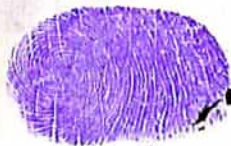
A 363707

विक्रय-विलेख

| | | |
|----------------|---|------------|
| भूमि का प्रकार | - | कृषि |
| गाटा सं० | - | 175 |
| क्षेत्रफल | - | 0.0940 हे० |
| ग्राम/मोहल्ला | - | मनोहरपुर |
| परगना | - | मुरादाबाद। |
| तहसील | - | मुरादाबाद। |
| जनपद | - | मुरादाबाद। |

09 MAY 2024

Y. Qureshi



सर्वोत्तम प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AL 510564

विक्रय-विलेख

| | | |
|----------------|---|------------|
| भूमि का प्रकार | — | कृषि |
| गाटा सं० | — | 175 |
| क्षेत्रफल | — | 0.0940 हे० |
| ग्राम/मोहल्ला | — | मनोहरपुर |
| परगना | — | मुरादाबाद। |
| तहसील | — | मुरादाबाद। |
| जनपद | — | मुरादाबाद। |



सत्यति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



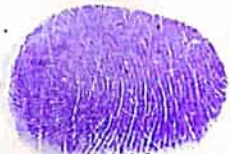
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AL 510565

विक्रय-विलेख

| | | |
|----------------|---|------------|
| भूमि का प्रकार | — | कृषि |
| गाटा सं० | — | 175 |
| क्षेत्रफल | — | 0.0940 हे० |
| ग्राम/मोहल्ला | — | मनोहरपुर |
| परगना | — | मुरादाबाद। |
| तहसील | — | मुरादाबाद। |
| जनपद | — | मुरादाबाद। |

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AL 510566

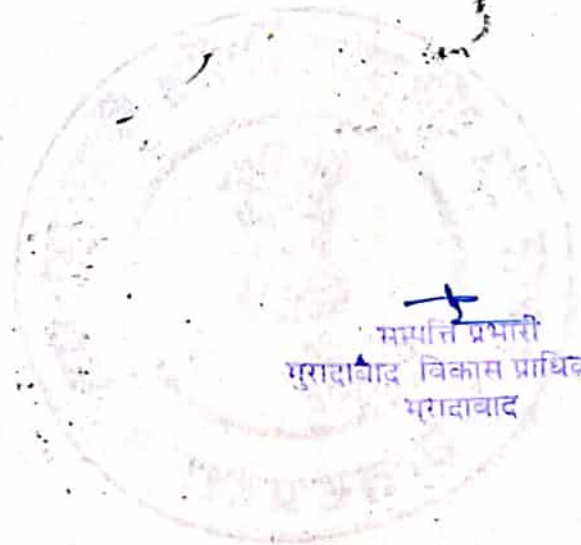
विक्रय-विलेख

| | | |
|----------------|---|------------|
| भूमि का प्रकार | — | कृषि |
| गाटा सं० | — | 175 |
| क्षेत्रफल | — | 0.0940 हे० |
| ग्राम/मोहल्ला | — | मनोहरपुर |
| परगना | — | मुरादाबाद। |
| तहसील | — | मुरादाबाद। |
| जनपद | — | मुरादाबाद। |

U. Qureshi



U. Qureshi



मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AL 510567

विक्रय-विलेख

| | | |
|----------------|---|------------|
| भूमि का प्रकार | — | कृषि |
| गाटा सं० | — | 175 |
| क्षेत्रफल | — | 0.0940 हे० |
| ग्राम/मोहल्ला | — | मनोहरपुर |
| परगना | — | मुरादाबाद। |
| तहसील | — | मुरादाबाद। |
| जनपद | — | मुरादाबाद। |

Y. Qureshi



Y. Qureshi





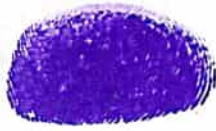
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 221656

विक्रय-विलेख

| | | |
|----------------|---|------------|
| भूमि का प्रकार | - | कृषि |
| गाटा सं० | - | 175 |
| क्षेत्रफल | - | 0.0940 हे० |
| ग्राम/मोहल्ला | - | मनोहरपुर |
| परगना | - | मुरादाबाद। |
| तहसील | - | मुरादाबाद। |
| जनपद | - | मुरादाबाद। |

Handwritten signature



Handwritten signature

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



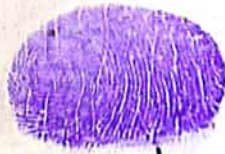
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GR 221657

विक्रय-विलेख

| | | |
|----------------|---|------------|
| भूमि का प्रकार | - | कृषि |
| गाटा सं० | - | 175 |
| क्षेत्रफल | - | 0.0940 हे० |
| ग्राम/मोहल्ला | - | मनोहरपुर |
| परगना | - | मुरादाबाद। |
| तहसील | - | मुरादाबाद। |
| जनपद | - | मुरादाबाद। |

Handwritten signature



Handwritten signature

Handwritten signature
अभ्यन्त प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु. 50



FIFTY
RUPEES
Rs. 50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CN 255785

विक्रय-विलेख

| | | |
|----------------|---|------------|
| भूमि का प्रकार | - | कृषि |
| गाटा सं० | - | 175 |
| क्षेत्रफल | - | 0.0940 हे० |
| ग्राम/मोहल्ला | - | मनोहरपुर |
| परगना | - | मुरादाबाद। |
| तहसील | - | मुरादाबाद। |
| जनपद | - | मुरादाबाद। |

Y. Qureshi



[Signature]

[Signature]
शतपति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

दस
रुपये

रु.10

भारत



TEN
RUPEES

Rs.10

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

विक्रय-विलेख

92AE 964093

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

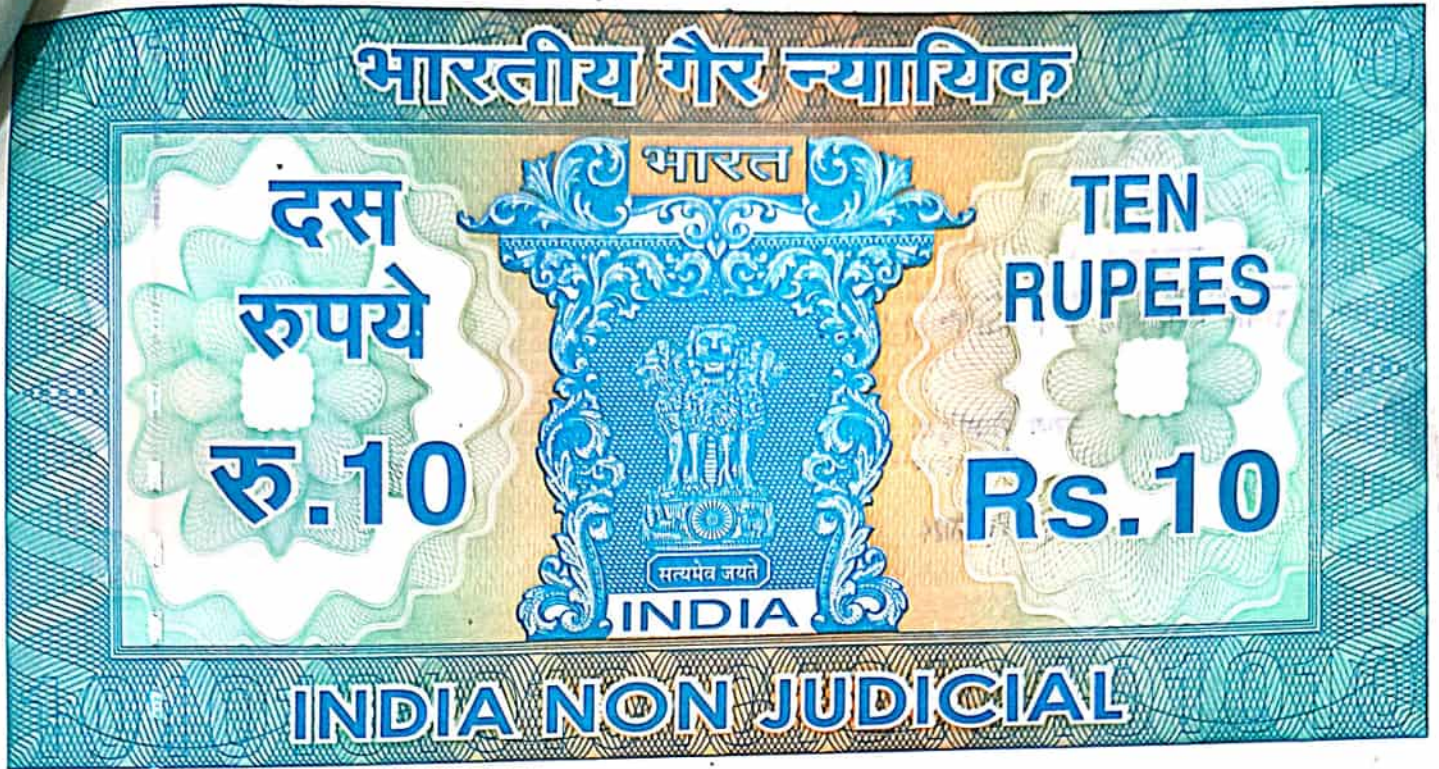
कृषि
175
0.0940 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

Y. Qureshi



[Signature]

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

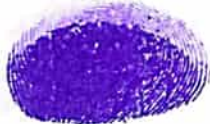


उत्तर प्रदेश **UTTAR PRADESH** विक्रय-विलेख

92AE 964094

| | | |
|----------------|---|------------|
| भूमि का प्रकार | — | कृषि |
| गाटा सं० | — | 175 |
| क्षेत्रफल | — | 0.0940 हे० |
| ग्राम/मोहल्ला | — | मनोहरपुर |
| परगना | — | मुरादाबाद। |
| तहसील | — | मुरादाबाद। |
| जनपद | — | मुरादाबाद। |

Y. Quin



Handwritten signature

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

दस
रुपये
रु.10



TEN
RUPEES
Rs.10

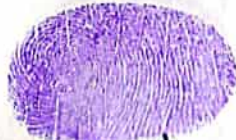
INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH विक्रय-विलेख

92AE 964095

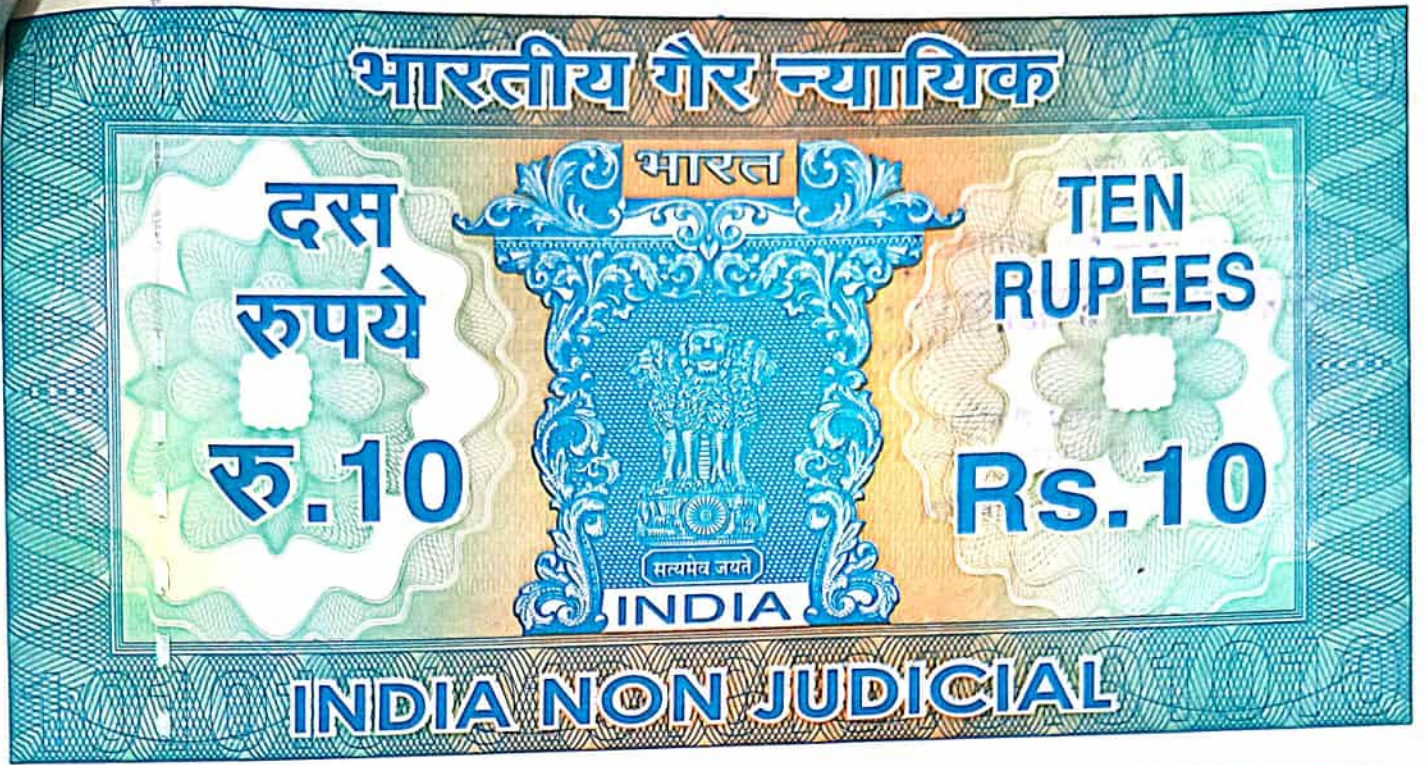
| | | |
|----------------|---|------------|
| भूमि का प्रकार | — | कृषि |
| गाटा सं० | — | 175 |
| क्षेत्रफल | — | 0.0940 हे० |
| ग्राम/मोहल्ला | — | मनोहरपुर |
| परगना | — | मुरादाबाद। |
| तहसील | — | मुरादाबाद। |
| जनपद | — | मुरादाबाद। |

M. Qureshi



[Signature]

[Signature]
समन्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH विक्रय-विलेख

92AE 964096

| | | |
|----------------|---|------------|
| भूमि का प्रकार | - | कृषि |
| गाटा सं० | - | 175 |
| क्षेत्रफल | - | 0.0940 हे० |
| ग्राम/मोहल्ला | - | मनोहरपुर |
| परगना | - | मुरादाबाद। |
| तहसील | - | मुरादाबाद। |
| जनपद | - | मुरादाबाद। |

Y. Qureshi



[Signature]

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

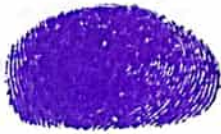


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH विक्रय-विलेख

92AE 964077

| | | |
|----------------|---|------------|
| भूमि का प्रकार | - | कृषि |
| गाटा सं० | - | 175 |
| क्षेत्रफल | - | 0.0940 हे० |
| ग्राम/मोहल्ला | - | मनोहरपुर |
| परगना | - | मुरादाबाद। |
| तहसील | - | मुरादाबाद। |
| जनपद | - | मुरादाबाद। |

Y. Qureshi



Y. Qureshi

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

16 APR 2024

आज दिनांक को एक किता
 धनराशि 10 - कल धनराशि 12500000
 श्री Muradabad Development Authority
 को कोषागार मुरादाबाद से विक्रय Muradabad

आवेदन सं०: 202400719020720

मुख्य अधिकारिया
 कोषागार मुरादाबाद

16 APR 2024

विक्रय पत्र

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 7004

वर्ष: 2024

प्रतिफल- 4032600 स्टाम्प शुल्क- 282310 बाजारी मूल्य - 4033000 पंजीकरण शुल्क - 40330 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 140 योग : 40470

श्री मुरादाबाद विकास प्राधिकरण द्वारा
 प्र० सं० राजीव रतन प्रताप सिंह अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि,
 पुत्र श्री राजेन्द्र सिंह
 व्यवसाय : नौकरी
 निवासी: मु०वि०प्रा० मुरा०



ह

श्री. मुरादाबाद विकास प्राधिकरण द्वारा
 ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक
 22/05/2024 एवं 05:06:37 PM बजे
 निबंधन हेतु पेश किया।

प्र० सं० राजीव रतन प्रताप सिंह अधिकृत
 पदाधिकारी/ प्रतिनिधि

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

हस्ताक्षर

उप निबंधक :सदर द्वितीय
 मुरादाबाद
 22/05/2024

श्वेता शर्मा सदर द्वितीय
 निबंधक लिपिक
 22/05/2024



प्रिंट करें

भारतीय गैर न्यायिक

दस
रुपये

रु.10



TEN
RUPEES

Rs.10

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH विक्रय-विलेख

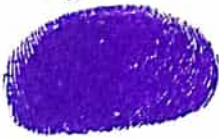
92AE 964078

भूमि का प्रकार
गाटा सं०
क्षेत्रफल
ग्राम/मोहल्ला
परगना
तहसील
जनपद

—
—
—
—
—
—
—

कृषि
175
0.0940 हे०
मनोहरपुर
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।
मुरादाबाद।

Y. S. S.



[Signature]

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

16 APR 2024

अंज दिनांक को एक कित्त
धनराशि 10- कुल धनराशि 12500000-

श्री Moradabad Development Authority

को कोषागार मुरादाबाद से विक्रय किया

मुख्य अधिकारी
ने की। कोषागार मुरादाबाद के निशान अंगूठे नियमानुसार
लिए गए है।
दिप्पणी : 16 APR 2024

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

RC
आर0 डी0 सम
उप निबंधक : सदर द्वितीय
मुरादाबाद
22/05/2024

धेता शर्मा सदर द्वितीय
निबंधक लिपिक मुरादाबाद
22/05/2024

प्रिंट करें



भारतीय गैर न्यायिक

दस
रुपये
रु. 10



TEN
RUPEES
Rs. 10

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

साक्षी नम्बर 1 -

हस्ताक्षर _____

नाम - कीर्ति बिष्ट

पदनाम - क्षेत्रीय लेखपाल, ग्राम मनोहरपुर, तहसील व जिला मुरादाबाद।

पिता का नाम - श्री गोपाल सिंह



92AE 964069

साक्षी नम्बर 2 -

हस्ताक्षर _____

नाम - श्री सीता राम

पदनाम - लेखपाल, मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद।

पिता का नाम - श्री गोपाल सिंह



युक्ति



हस्ताक्षर विक्रेता



युक्ति

सम्यक्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
से अधिकृत अधिकारी

हस्ताक्षर क्रेता

16 APR 2024

आज दिनांक 16 को एक किंत् 1250000
 धनराशि 10- कूल धनराशि
 श्री Moradabad Development Authority
 को कोषागार मुरादाबाद से विक्रय Moradabad

आवेदन सं०: 202400719020720

मुख्य सेकड़िया
 कोषागार मुरादाबाद

16 APR 2024

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 7004

वर्ष: 2024

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त
 विक्रेता: 1

श्री मैसर्स सालार डवपलर्स प्रांलि० के द्वारा डायरे० मोहम्मद
 मुस्लिम, पुत्र श्री कुदरतउल्ला

निवासी: अशरफी हाउस मुफती टोला मुरा०

व्यवसाय: व्यापार

विक्रेता: 2



श्री मैसर्स सालार डवपलर्स प्रांलि० के द्वारा डायरे० मोहम्मद
 मोमीन, पुत्र श्री मोहम्मद मुस्लिम

निवासी: उक्त

व्यवसाय: व्यापार

क्रेता: 1



श्री मुरादाबाद विकास प्राधिकरण के द्वारा प्र० सं० राजीव रतन
 प्रताप सिंह, पुत्र श्री राजेन्द्र सिंह

निवासी: मुंवि० प्रा० मुरा०

व्यवसाय: नोकरी



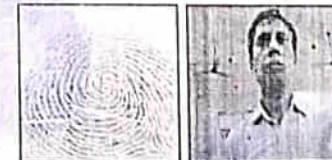
ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान
 पहचानकर्ता: 1

श्री सीता राम, पुत्र श्री गोपाल सिंह

निवासी: मुंवि० प्रा० मुरा०

व्यवसाय: नोकरी

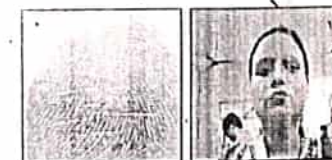
पहचानकर्ता: 2



श्रीमती कीर्ति बिष्ट, पुत्री श्री गोपाल सिंह

निवासी: अलकनन्दा कालोनी खुशहालपुर मुरा०

व्यवसाय: अन्य



नजरी नक्शा

ग्राम-मनोहरपुर तहसील व जिला मुरादाबाद स्थित गाटा सं०-175 कुल रकबा
0.0940 हैक्टे० ।



चक्का मार्ग

गाटा सं०

176
177

गाटा सं०

175

गाटा सं०

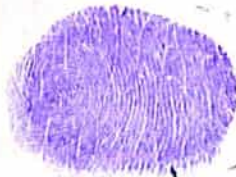
173
174

गाटा सं० 178, 170

(सीताराम)
लेखपाल,
मु०वि०प्रा०, मुरादाबाद

(राजपाल सिंह)
लेखपाल,
मु०वि०प्रा०, मुरादाबाद

(वीरेन्द्र सिंह)
राजस्व निरीक्षक,
मु०वि०प्रा०, मुरादाबाद



सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

आवेदन सं०: 202400719020720

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 15101 के पृष्ठ 1 से 54 तक क्रमांक 7004 पर दिनांक 22/05/2024 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर,

Arora

आर० डी० राय

उप निबंधक : सदर द्वितीय

मुरादाबाद

22/05/2024

प्रिंट करें

