

उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 124294202512490

ग्राम क्रमांक : 124294 ग्राम का नाम (परगना) : छटीकरा(वृन्दावन) तहसील : सदर जनपद : मथुरा फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027) भाग : 1 (1)खाता संख्या : 00188

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

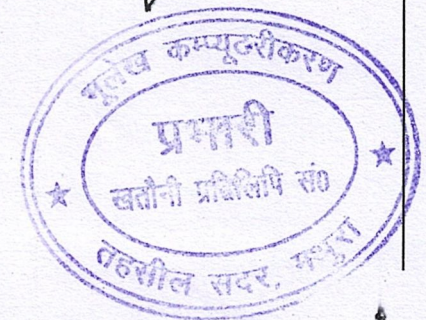
खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
176	1) बृजेन्द्र / रामशरन / नि. ग्राम 2) जे०एन०डी०बिल्डर्स प्रा०लि० / ./. 3) प्रधान कार्यालय ए-69 निर्माण / ./. 4) बिहार नईदिल्ली द्वारा डायरेक्टर / ./. 5) नौनी गोपालदेव / जितेन्द्रनाथ देव / नि० ए-69 निर्माणबिहार नईदिल्ली 6) मोहन / रामसरन / नि० ग्राम		1411 फ	176(1242940176000012)	1.1460			27.60

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 1.1460 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 27.60 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0000)(हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता /	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)

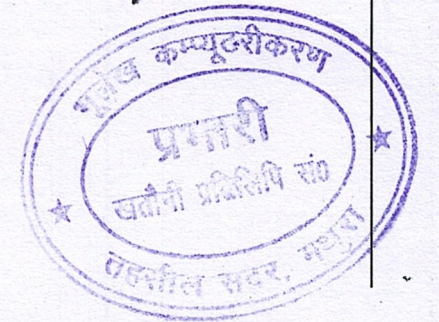


	जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)					
1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202401500104590 / 13-06-2025 / विक्रय / RAMESH CHANDRA / 23-06-2025	1.1) जे0एन0डी0बिल्डर्स प्रा0लि0 / . / . / (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	176(1242940176000012)	1.1) 0.0000	1.1) दिनेश कुमार गुप्ता / स्व0 कुन्दनलाल गुप्ता /	176(1242940176000012)	1.1) 0.0000
2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202401500104591 / 13-06-2025 / विक्रय / RAMESH CHANDRA / 24-06-2025	1.2) प्रधान कार्यालय ए-69 निर्माण / . / . (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		1.2) 0.0000	1.2) निवासी देवत्रय हॉस्पीटल गुलजार नगर रामघाट अलीगढ़		1.2) 0.0000
3) अन्य / 319TM / 20-05-2011 / विक्रय / RAMESH CHANDRA / 18-11-2025	1.3) बिहार नईदिल्ली द्वारा डायरेक्टर / . / . (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		1.3) 0.0000	1.3) अलीगढ़ 1.2) अतुल अग्रवाल / जयप्रकाश अग्रवाल /		1.3) 0.0000
4) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202501500111919 / 06-11-2025 / विक्रय / RAMESH CHANDRA / 18-11-2025	1.4) नौनी गोपालदेव / जितेन्द्रनाथ देव / नि0 ए-69 निर्माणबिहार नईदिल्ली (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		1.4) 0.0000	1.4) निवासी मोहल्ला सिद्ध हरदुआगंज देहात अलीगढ़		1.4) 0.0000
	2.1) जे0एन0डी0बिल्डर्स प्रा0लि0 / . / . / (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		2.1) 0.0000	2.1) विजय अग्रवाल / हरीशंकर अग्रवाल /		2.1) 0.0000
	2.2) प्रधान कार्यालय ए-69 निर्माण / . / . (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		2.2) 0.0000	2.2) निवासी 3/456 झा कम्पाउण्ड मैरिस रोड सेंटर पॉइंट अलीगढ़		2.2) 0.0000
	2.3) बिहार नईदिल्ली द्वारा डायरेक्टर / . / . (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		2.3) 0.0000	2.3) उ0प्र0 1.4) श्रीमती अमृता अग्रवाल / विजय अग्रवाल / निवासी		2.3) 0.0000
	2.4) नौनी गोपालदेव / जितेन्द्रनाथ देव / नि0 ए-69 निर्माणबिहार नईदिल्ली (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		2.4) 0.0000	2.4) 3/456 झा कम्पाउण्ड मैरिस रोड सेंटर पॉइंट अलीगढ़ उ0प्र0		2.4) 0.0000
	3.1) बृजेन्द्र / रामशरन / नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		3.1) 0.0000	3.1) राजकुमार गुप्ता / कन्हैयालाल / निवासी 4/17 मिलन विहार कालौनी जेल रोड अलीगढ़ गगन पब्लिक विद्यालय के सामने कोल अलीगढ़		3.1) 0.0000
				3.1) श्रीमती मीना गुप्ता / राजकुमार गुप्ता / निवासी 4/17 मिलन विहार जेल रोड कोल अलीगढ़		3.1) 0.0000
				3.1) अनुभव अग्रवाल / विजय अग्रवाल / निवासी 3/456 झा कम्पाउण्ड		3.1) 0.0000



4.1) जे0एन0डी0
विल्डर्स प्रा0लि0
पंजीकृत कार्यालय /
ए-69 निर्माण विहार
दिल्ली-92 द्वारा
अधिकृत / प्रतिनिधि
रामवीर शर्मा पुत्र राजेन्द्र
शर्मा निवासी ई-1
सैक्टर-6 नोइडा (शेष
क्षेत्रफल : 0.0000)

अपोजिट के0एफ0सी0
मैरिस रोड कोल अलीगढ
2.2) हर्षित अग्रवाल
एच0यू0एफ0 द्वारा कर्ता
हर्षित अग्रवाल / अतुल
अग्रवाल / निवासी सिद्ध
हरदुआगंज अलीगढ उ0प्र0
2.3) दिव्यांशु गुप्ता / दिनेश
कुमार गुप्ता / निवासी
3/320 कुंदन कुंज देवत्रय
अस्पताल के पास गुलजार
नगर रामघाट मार्ग अलीगढ
2.4) रोमिल गुप्ता /
राजकुमार गुप्ता / निवासी
4/17 मिलन विहार कॉलोनी
जेल रोड गुगन पब्लिक
विद्यालय के सामने कोल
अलीगढ
3.1) जे0एन0डी0 विल्डर्स
प्रा0लि0 पंजीकृत कार्यालय
/ ए-69 निर्माण विहार
दिल्ली-92 द्वारा अधिकृत /
प्रतिनिधि रामवीर शर्मा पुत्र
राजेन्द्र शर्मा निवासी ई-1
सैक्टर-6 नोइडा
4.1) मैसर्स गिरिराज
अपार्टमेन्ट्स प्राईवेट
लिमिटेड जो एक पंजीकृत
कम्पनी है जिसका / प्रधान
कार्यालय अरोडा भवन
पुराना शहर वृन्दावन
तहसील व जिला मथुरा /
उ0प्र0 281121 द्वारा
अधिकृत डायरेक्टर संदीप
कुमार अरोडा पुत्र कृष्ण



कुमार अरोडा

4.2) निवासी ब्लांक आई
श्रीकृष्णशरणम् / छटीकरा
रोड मौजा सुनरख वांगर /
तहसील व जिला मथुरा

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

1) 1428फ व आदेश श्रीमान तहसीलदार महोदय मथुरा के वाद सं० 319 TM ताँफे 20.05.11 के अनुसार खाता सं० 220 के खसरा सं० 163 रकवा 1.146 भूरा० 27.60 में सं रकवा 0.0633 हे० से विक्रेता बृजेन्द्र पुत्र रामसरन नि० ग्राम छटीकरा तह० व जिला मथुरा का नाम खारिज करके क्रेता जे० एन० डी० विल्डर्स प्रा० लि० पंजीकृत कार्यालय ए६९ निर्माण विहार दिल्ली 92 द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि रामवीर शर्मा पुत्र राजेन्द्र शर्मा नि० ई 1 सैक्टर 6 नोइडा का नाम बजरिये बैनामा दि० 21.10.10 के आधार पर बतौर सं० भू० दर्ज हो र का 20.05.11

Data Digitally Signed by: RAMESH CHANDRA (REGISTRAR
KANOONGO)

दिनांक/समय/स्थान: 12-12-2025 01:42:04 तहसील : सदर

यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : RAMESH CHAND तहसील : सदर

मुद्रित दिनांक एवं समय: 12-12-2025 01:42:04

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वेरीफिकेशन
<https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया
जा सकता है।

