

# नवीन ओखला औद्योगिक विकास प्राधिकरण

मुख्य प्रशासनिक भवन, सैक्टर -6, नौएडा, गौतमबुद्ध नगर  
(समूह आवास लेखा विभाग)

अदेयता प्रमाण पत्र

M/S SHIRJA REAL ESTATE SOLUTIONS PVT. LTD.

PLOT NO.15, 8TH FLOOR, SECTOR-135, NOIDA

RegistrationId: 90150519

Sector: 151 Block: GH Plot/Flat No: 02

नौएडा / लेखा (समूह आवास).....<sup>288</sup>

दिनांक: 22 May 2025

आपके पत्र सं० दिनांक 19 May 2025 के संदर्भ में मैसर्स/श्री/ श्रीमति M/S SHIRJA REAL ESTATE SOLUTIONS PVT. LTD. का लेखा विवरण पत्रावली में प्राप्त सूचना/रिकार्ड के अनुसार निम्नलिखित है।

1.	किस्तों देय	<b>FULL PAID</b>	तक	रू०	<b>Paid</b>
2.	ब्याज देय		तक	रू०	
3.	भू-भाटक/ब्याज	<b>ADVANCE</b>	तक	रू०	<b>Paid</b>
		<b>LEASE RENT</b>			
4.	प्राप्त राशि	<b>CH.NO. 800756391,</b>	तक	रू०	<b>290,00,00,000/-</b>
		<b>DT.30/04/2025</b>			

बैंक **Indian Bank** के अनुसार जमा किया गया जिसका सत्यापन बैंक से प्राप्त चालान/ Statement से मिलान के पश्चात मान्य होगा।

कुल शेष (यदि कोई है) .....**Lease Rent will be due as per terms and conditions.....**

1. Restoration शुल्क/हस्तांतरण शुल्क/समय वृद्धि शुल्क ( यदि विभाग के अनुसार देय है) तो आंबटी से प्राप्त किया जायेगा।
2. लेखा-विवरण आंबटी के प्रार्थना-पत्र व रिकार्ड के आधार पर निर्गमित किया गया है।
3. पूर्ण भुगतान के मामलों में विवरण के आधार मान्य होगा।
4. भूल-चूक लेनी देनी।
5. यदि भूखण्ड का अन्तरण आवेदन प्रपत्र प्राधिकरण में एक मुष्ट भू-भाटक जमा की तिथि से पूर्व जमा है, उस स्थिति में एक मुष्ट भू-भाटक मान्य नहीं होगा।
6. यदि भूखंड पर अतिरिक्त प्रतिकार की देयता होगी वो आवंटी को प्रतिकार धनराशि ब्याज सहित जमा करनी होगी

नोट: उपरोक्त लेखा विवरण उस स्थिति में वैध नहीं होगा जहाँ भूखण्ड निरस्त अथवा प्रक्रिया के अधीन है।

  
लेखाकार

वरि० लेखाकार

  
वित्त एवं लेखाधिकारी