।। श्री गणेशाय नमः ।।

5000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

पाँच ... ND RUPEES

15 JUN 2006

विक्रय पत्र कृषि भूमि स्थित सुनरख वांगर तहसील व जिला मथुरा क्षेत्रफल 1.210 हैक्टेयर का 1/2 भाग सरकारी दर 600000/–रूपये प्रतिएकड़ कीमत 900000/–रूपये मालियत स्टाम्प 900000/–रूपये स्टाम्प देय 90000/–रूपये जिसमें से 24000/–रूपये का स्टाम्प बजरिये इकरारनामा दिनांक–10.1.2005 प्रलेख संख्या–132 के द्वारा अदा किया जा चुका है व शेष स्टाम्प 66100/–रूपये का इस समय अदा किया जा रहा है कार्यक्षेत्र उप निबंधक मथुरा द्वितीय।

हमकि दुर्गपालसिंह व दानसिंह व रामवीरसिंह पुत्रगण श्री शेरसिंह निवासीगण गांव सुनरख वांगर तहसील व जिला मथुरा विक्रेता प्रथमपक्ष व भगवानस्वरूप पुत्र श्री कल्यानदास निवासी 71 वी० सूर्यनगर आगरा व विष्णू गौतम पुत्र श्री दामोदर प्रसाद जी गौतम निवासी गांव सुनरख वांगर तहसील व जिला मथुरा मुहायदा वै धारक द्वितीयपक्ष पक्षगण इस लेखपत्र के हैं।

रामवीर

बही सं० 1 ... 02 ... दि० 1/6/06 ... 5200/

नाम श्री एक्सप्रेस प्रिटर्स प्रा० लि० द्वारा डायरेक्टर श्री आर. सीतोपलम् श्री डी.के.
लाइसेन्स सं० ... निवासी एफ-33 ओखला फेस-II
नई दिल्ली

स्टाम्प विक्रेता
चन्द्र प्रकाश लि० सं० नं० 3/2000/08
रजिस्ट्री कार्यालय, मथुरा

बैनामा = 900000
900000

... 5000 ... 20 - योग 5020 -
900

दुर्गपाल सिंह
शेर सिंह
सुनरख बांगर, मथुरा
01/07/2006

R.K. Jain
91 CS.no
01/07/2006

स्टाम्प अधिनियम की धारा 16 के अंतर्गत इकरारनामा सं० 32 वर्ष 2005 पर अदा किया गया। स्टाम्प शु० 23 ... विलेख सं० 16 के साथ समायोजित किया गया।

उ० नि० II मथुरा
01/7/6

दुर्गपाल सिंह व धन सिंह व रामवीर सिंह
उक्त लेखपत्र का विवरण सुन व समझकर ... पुत्रगण शेर सिंह ... तथा अंकन मु० 900000 पुलेखानुसार पाना प्राप्त कर श्री ... पक्ष एवं श्री भगवान स्वरूप पुत्र कल्याण दास व ... द्वितीय पक्ष ने स्वीकार किया ... व राजकुमार अग्रवाल पुत्र ... तथा

अशोक कुमार
रामस्वरूप
कृष्णा नगर, मथुरा
कृष्णा मुरारी
हरस्वरूप
... नगर मथुरा

R.K. Jain
91 CS.no
01/07/2006

रामवीर

राजकुमार अग्रवाल H.U.F.

R.K. Jain
91 CS.no
01/07/2006

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

STAMPS TREASURY OFFICE
15 JUN 2006

जो कि कृषि भूमिधरी खाता संख्या–152 व गाटा संख्या–1159 ख क्षेत्रफल 1.210 हैक्टेयर सालाना लगानी 9.00 रूपया बाकै मौजा सुनरख वांगर तहसील व जिला मथुरा का आधा भाग भूमि मिल्कियत विक्रेता प्रथमपक्ष है जिस पर विक्रेता प्रथमपक्ष का वास्तविक व मालिकाना कव्जा है और सरकारी कागजात माल में विक्रेता प्रथमपक्ष का नाम बहैसियत मालिक भूमिधर के दर्ज चला आता है और जिसकी बावत विक्रेता प्रथमपक्ष को हर तरह के अधिकारात मालिकाना व काविजाना व हस्तान्तरण आदि के प्राप्त

रामवीर

H.U.F

क्रमांक 103/102 दिनांक 15/6/06 5000/-
नाम श्री ... श्री ...
लाइसेंस सं० ... निवासी ...

स्टाम्प विक्रेता
इन्द्र प्रकाश मिश्र ला० नं० 3,2000/08
रजिस्ट्री कार्यालय, मथुरा

आर. सी. गोयल
बी. सी. गोयल
[illegible] 33 [illegible]
20/7/06
515

20/7/06

लेखपत्र का विवरण ...
आर. सी. गोयल

[illegible]
राजकुमार
[illegible]
[illegible], 2030
[illegible]

मथुरा

20/7/06

साक्षी ...
चिह्न ...

20/7/06

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०००रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

STAMP SECTION TREASURY OFFICE

15 JUN 2006

MATHURA

Sr. Sh. T.O.

(3)

हैं तथा जो हर प्रकार के विवादों झगड़े झंझटों कर्जो जमानतों व अन्य सभी प्रकार की देनदारियों से पूर्णतयाः मुक्त व पाक साफ है जिस पर किसी भी वित्तीय संस्था बैंक आदि या व्यक्ति विशेष की कोई भी देनदारी आयद नहीं है न उक्त भूमि किसी भी अधिग्रहण या सीलिंग आदि में आती है न इस सम्बन्ध में कोई भी कार्यवाही विचाराधीन है न विक्रेता ने उक्त भूमि को बेचने का मुहायदा वै अलावा द्वितीयपक्ष के किसी से भी तय कर रखा है न उक्त भूमि की विक्रेता प्रथमपक्ष की मिल्कियत की बावत कोई भी वाद किसी

रामवीर

राजकुमार H.U.F.

क्रम सं० 104 दिनांक 18/6/06 मूल्य 5000/

नाम श्री 102 ... श्री ...

संकलन सं० ... निवासी ...

स्टाम्प विक्रेता

इन्द्र प्रकाश लि० ला० नं० 3, 2005/06

रजिस्ट्री कार्यालय, मथुरा

5000Rs.

(4)

भी न्यायालय में विचाराधीन है तात्पर्य यह है कि उक्त भूमि हर प्रकार के विवादों ऋणों देनदारियों आदि से मुक्त एक मात्र विक्रेता प्रथमपक्ष के ही स्वामित्व की है जिसमें अलावा विक्रेता प्रथमपक्ष के अन्य किसी का भी कोई हक हिस्सा या सम्बन्ध नहीं है न कोई ऐसा व्यक्ति या वस्तु या कारण है जो विक्रेता प्रथमपक्ष के उक्त भूमि के बेचे जाने में किसी भी प्रकार की रूकावट या बाधा पैदा कर सके भूमि में सिंचाई का उपयुक्त साधन न होने के कारण

जनरल स्टाम्प
क्रमांक ९२२ १५-६-२००६ फीस ५०००/
नाम
व० पता [illegible]
[illegible]

अशोक कुमार पाठक
स्टाम्प विक्रेता ला० नं० ६ सन 88
कचहरी रजिस्ट्री आफिस मथुरा

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रूपये FIVE THOUSAND RUPEES

(5)

उससे काश्त की अच्छी आय नहीं हो पाती है विक्रेता प्रथमपक्ष को रूपयों की आवश्यकता है कीमत अच्छी व अधिकतम मिल रही है मूल्य में प्राप्त धन का निवेश कहीं भी कर देने से विक्रेता प्रथमपक्ष को भूमि से वर्तमान में हो रही काश्त की आय से कई कई गुना अधिक व अच्छी आय हो जावेगी। जिसमें विक्रेता प्रथमपक्ष का सरासर लाभ है, अतः उक्त भूमि के अपने आधे भाग भूमि यानी अपने सम्पूर्ण भाग को समस्त अधिकारों सहित

जनरल स्टाम्प
क्रमांक १२३ दि० १५-६-२००६ की० ५०००/
नाम / पुत्र
ह० स० / नि० /
१२२

अशोक कुमार पाठक
स्टाम्प विक्रेता ला० नं० ६ सन ८६
दफ्तर रजिस्ट्री आफिस मथुरा

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. | Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रूपये FIVE THOUSAND RUPEES

STAMP Seal
TREASURY OFFICE
15 JUN 2006
MATHURA
Sign. Sr. T.O.

जो उसकी बावत विक्रेता प्रथमपक्ष को प्राप्त हैं या भविष्य में प्राप्त हो सकते हों बिना अपने पास रखे या छोड़े किसी भी हक व अधिकार के फ्रीहोल्ड सुखाधिकारों के साथ वएवज 900000/–नौ लाख रूपया जिसके आधे

जनरल स्टाम्प

क्रमांक १२६ ... १५-६-२००६ ... ५०००/

नाम ... /

१२२

अशोक कुमार पाठक

स्टाम्प विक्रेता लाइ० नं० 5 जन 68

कचहरी रजिस्ट्री आफिस मथुरा

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

TREASURY OFFICE

15 JUN 2006

(7)

450000/—चार लाख पचास हजार रूपया होते हैं। बहक आर0के0 अग्रवाल एच0यू0एफ0 द्वारा कर्ता राजकुमार अग्रवाल पुत्र स्व0 श्री निरोतीलाल निवासी छीपीगली वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा व एक्सप्रेस टावर्स प्राईवेट लिमिटेड जो कम्पनी अधिनियम के अन्तर्गत पंजीकृत कम्पनी है, जिसका प्रधान कार्यालय एम—33, द्वितीय माला ग्रेटर कैलाश भाग प्रथम नई दिल्ली—48 है, द्वारा डायरेक्टर कम्पनी श्री आर0सी0 गोयल पुत्र स्व0 श्री वी0पी0 गोयल निवासी एम—33, द्वितीय माला ग्रेटर कैलाश भाग प्रथम नई

जनरल स्टाम्प

क्रमांक १२६ २५-६-२००६ कीo ५०००/

नाम

पु० सा० एक्सप्रेस पावर प्रा० लि० दिल्ली द्वारा डायरेक्टर आशुतोष आर० सी० गोयल पुत्र बी० पी० गोयल दिल्ली

अशोक कुमार पाठक

स्टाम्प विक्रेता ला० नं० 5 सन 88

दफ्तर रजिस्ट्री आफिस मथुरा

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु.   Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

TREASURY OFFICE

15 JUN 2006

दिल्ली–48 को बै कतई कर दी व बेच दी और मूल्य का रूपया क्रेतागण से कुल पहले ही प्राप्त कर व मूल्य के कुल रूपये की प्राप्ती हो जाना अंगीकार कर बेची गई भूमि से विक्रेता प्रथमपक्ष का कब्जा हटाकर क्रेता का वास्तविक व मालिकाना आधिपत्य करा दिया क्रेतागण एक मात्र स्वामी भूमि के हो गये। जिसकी बावत वह कुल अधिकारात मालकाना व काविजाना व

क्रमांक १२० १५-६-२००६ को ५०००/
१
१९८ अशोक कुमार पाठक

अशोक कुमार पाठक
स्टाम्प विक्रेता लाइ० नं० ६ सन 88
कचहरी रजिस्ट्री ऑफिस मथुरा

5000Rs.

15 JUN 2006

हस्तान्तरण आदि अपने प्रयोग में लावें और उसका खुद जो चाहे सो करें, विक्रेता प्रथमपक्ष या उसके वारसान का बेची गई भूमि से कोई सम्बन्ध किसी भी प्रकार का शेष नहीं रहा और न आयन्दा भविष्य में कदापि होगा। यदि बेची गई भूमि की मिल्कियत की बावत कोई विवाद पैदा हो और कब्जा

जनरल स्टाम्प

क्रमांक १२१ ता० १५-६ की० ५०००

२००६

नाम /

सा० स० /

११८

अशोक कुमार पाठक

स्टाम्प विक्रेता ला० नं० 5 सन 88

दफ्तर रजिस्ट्री आफिस मथुरा

5000Rs.

10

क्रेता से आंशिक या पूर्ण निकल जावे या बेची गई भूमि पर लिया गया कोई ऋण जमानत देनदारी आदि का भार पाया जायें और उसके कारण क्रेता को कुछ खर्च करना पड़े या अदा करने पड़े तो उस कुल की अदायगी व जबाबदेही की जिम्मेदारी मय जर समन व जर लागत सूद आदि के विक्रेता

[illegible] 15-6-06

[illegible] 50/-

[illegible]

[illegible]

[illegible] चतुर्वेदी
[illegible] नं. 15/92-93
[illegible], मथुरा
[illegible]

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

TREASURY OFFICE

15 JUN 2006

11

प्रथमपक्ष व उसके वारिसान व उसकी चल अचल सम्पत्ति के जिम्मे होगा। क्रेता वह सब हस्ब जाब्ता बसूल करलें। फोटो प्रमाणित राजेन्द्र प्रसाद पाठक एडवोकेट ने किये हैं। उक्त आराजी के बेचने का सौदा विक्रेता

๒๖๓
๒๘๒

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०००रु.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

STAMP
TREASURY OFFICE
15 JUN 2006
MATHURA
Sign. Sr. T.O.

12

प्रथमपक्ष ने द्वितीयपक्ष से दिनांक–10.1.2005 जिसका निबंधन कार्यालय उ0नि0 मथुरा में प्रलेख संख्या–139 पर हुई तय किया था उक्त इकरारनामा के अनुपालन में यह विक्रय पत्र मुहायदा वै धारक के नामित व्यक्ति के हक

২৪৬
২৪২

১৫.৬.০৬

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रूपये FIVE THOUSAND RUPEES

STAMPS
TREASURY OFFICE
15 JUN 2006
MATHUR
Sr. T.O.

में द्वितीयपक्ष को सहमतिदाता कायम कर तहरीर किया जा रहा है उक्त इकरारनामा में 24000/–रूप्ये का स्टाम्प अदा किया गया था जिसमें से

जनरल स्टाम्प
क्र०सं० 1075 दिनांक 15/6/06 5000/
नाम श्री आर०के० अग्रवाल [illegible]
संकलन सं० निवासी [illegible]

स्टाम्प विक्रेता
चन्द्र प्रकाश मिश्र ला० नं० 3/2000/[illegible]
रजिस्ट्री कार्यालय, मथुरा

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

063903

STAMP Seal
TREASURY OFFICE
13 JUN 2006
MATHURA
Sign. Sr. T.O.

14

100/–रूपये का स्टाम्प कमकर शेष 23900/–रूपये का स्टाम्प इस विक्रय पत्र में मुजरा किया जा रहा है व शेष 66100/–रूपये का स्टाम्प इस समय अदा किया जा रहा है।

૧૯.૬.૨૦૦૬

રદ્દ

૧૦૦૨

ઉપલબ્ધ થયાવધ પ્રા. ચિ. ક્ષિ. ટે. ૪ દ્વારા ૩/૨/૨૦૦૬ આર. ડી. ગાંધીનગર

જુનાગઢ. વી.વી. ઓમકાર ઉપ

ગેઝ કોલમ ૧૪ ચિંતા

500 Rs.

लिहाजा यह बैनामा वखुशी राजी खूबसोचसमझकर लिख दिया कि सनद रहे और समय पर काम आवें। जिसके प्रथमपक्ष व उसके वारिसान आदि सदैव पाबन्द रहेंगे। विक्रेता प्रथमपक्ष अनुसूचित जाति का सदस्य नहीं हैं। बिक्रित भूमि में पेड़ बोरिंग व फसल नहीं है विक्रय पत्र क्रेता विक्रेता के उपस्थिति में उनके निर्देशानुसार ड्राफ्ट किया गया है।

दिनांक-- 15.6.2006

कम्प्यूटराईज्ड : गोपाल कृष्ण झारिया पुत्र स्व0 श्री महेशकुमार
गिर्राज फोटो स्टेट रजिस्ट्री कार्यालय के सामने, मथुरा

ड्राफ्ट किया : प्रभात कुमार चतुर्वेदी एडवोकेट, मथुरा

१६.६.२००६

... स्टाम्प

नाम ... पुत्र श्री ... कीमत

क्रमांक संख्या ... निवासी ...

[signature]

STAMP SEAL TREASURY OFFICE

TREASURY

15 JUN 2006

Sign. [signature]

P. P. M. B. No. 22/06

P.K. Jain
S.R. / ICSR

1-07-06

Enter M.B. No. 24/06

[signature] S.R.
20/7/06

20.07.06

1/9/4

163-184

P1008

[signature]

10