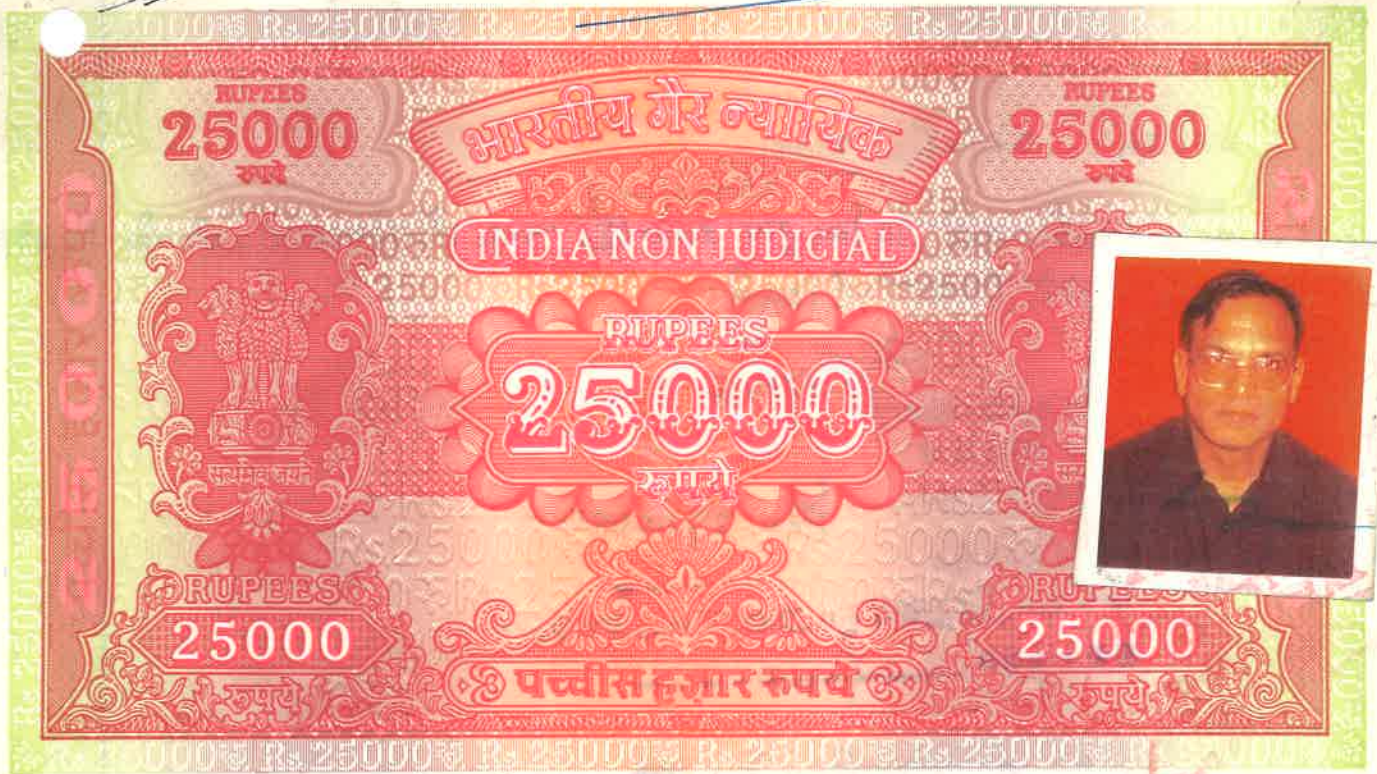




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

094212



विक्रय प्रत्र कृषि भूमि स्थित सुनरख वांगर तहसील व जिला मथुरा क्षेत्रफल 1.821 है० का 3/4 भाग सरकारी दर 6000000/-रुपया प्रतिएकड़ कीमत व मालियत स्टाम्प 2700000/-रुपये । कार्यक्षेत्र उप निबंधक मथुरा द्वितीय।

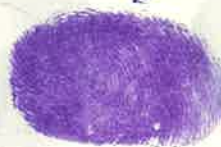
हमकि कपिलदेव उपाध्याय पुत्र श्री छैलबिहारी उपाध्याय निवासी कुम्हारपाड़ा गोवर्धनगेट, वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा व गिरधारीलाल अग्रवाल पुत्र श्री परसादीलाल निवासी किशोरपुरा वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा व सुरेशचन्द्र गर्ग पुत्र श्री छिद्दीलाल गर्ग निवासी कच्ची सड़क मथुरा व नारायणदास अग्रवाल पुत्र स्व० श्री गनेशीलाल जी निवासी रमनरेती वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा के हैं।

Chaitan

Chaitan

Shankar

Shankar



pe



24 3/5/26 25000

नाम श्री रामप्रसाद लाल फा. नि. हाथ डायरी-2 आर. भी. गोयल-30 और वी. पी. गोयल
पता मेरठ रोड नई दिल्ली

डॉ० नरेश कुमार जाकड़
सहायक रोकडिया
कोषागार, मथुरा

रु० 2700000 -

किस्त दस्तावेज
दि० 5/5/26 से दि० 20/5/26 तक 5020 -
बाक मरामत 1000

श्री कपिल देव उपाध्याय
पुत्र श्री कपिल देव उपाध्याय
निवासी 5/12/26 मथुरा
मे यह पत्र प्राप्त हुआ कि
को समय पर 31/5/06
उप निवन्धक मथुरा में प्रेषित किया।

उप निवन्धक
मथुरा 31/5/06

प्रस्तुत लेखपत्र का विवरण सुन व समझ
तथा अंकन मु० 2700000 - 5/12/26 का
प्राप्त कर श्री कपिल देव उपाध्याय उर. व. नि. हाथ डायरी-2 आर. भी. गोयल-30
प्र० पक्ष परमादी लाल व सुखदेव उपाध्याय आर. भी. गोयल-30 व उपाध्याय
द्वितीय कलचन्द उपाध्याय आर. भी. गोयल-30 व उपाध्याय
श्री कपिल देव उपाध्याय अकाल रि० 10/5/03
व श्री आर. भी. गोयल-30 वी. पी. गोयल-30
निवासी मेरठ रोड नई दिल्ली

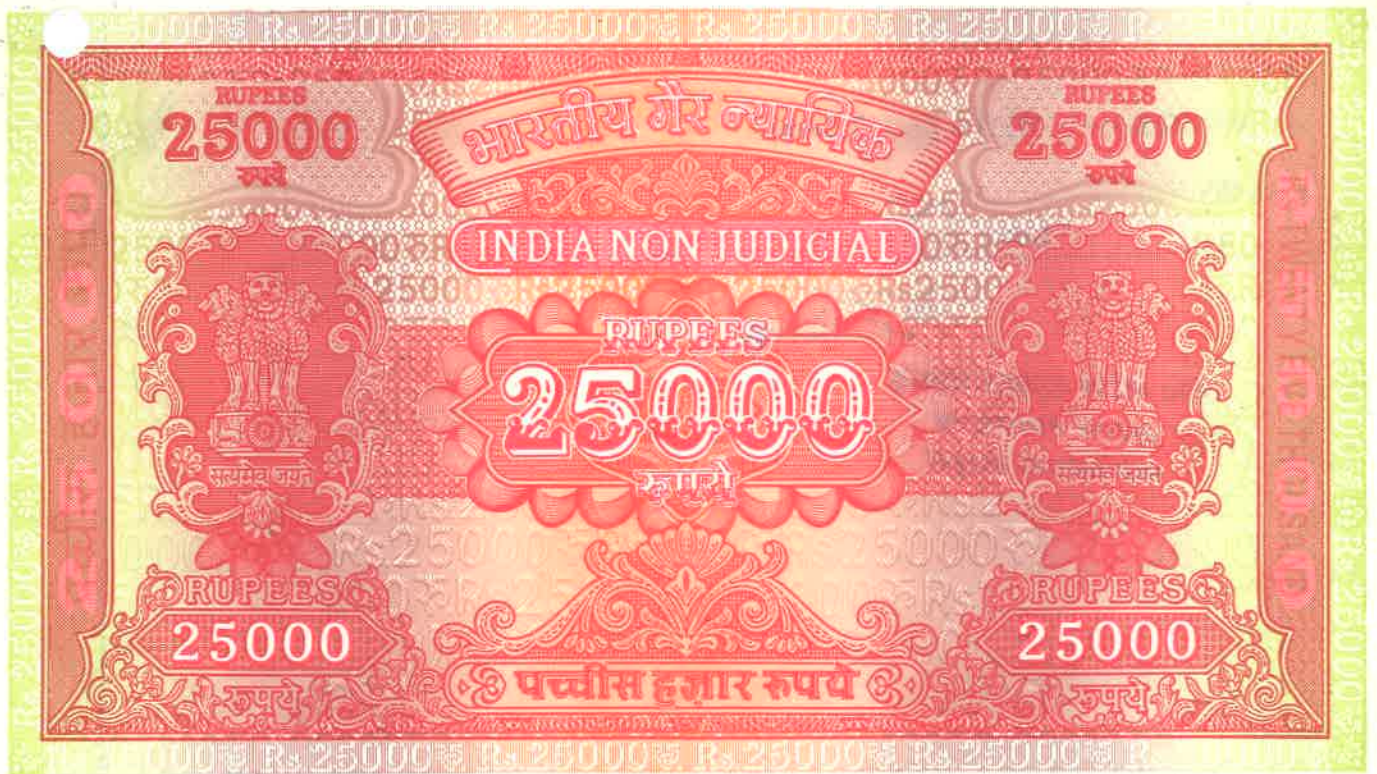
पदनाम की वृद्ध अकाल रि० 10/5/03
मथुरा नि. भी. न. कर्म नई दिल्ली
व श्री गोयल-30 व गोयल-30
निवासी मेरठ रोड नई दिल्ली

31/5/06

कपिल देव उपाध्याय



31/5/06



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

094213



(2)

जो कि कृषि भूमि भूमिधरी खाता नंबर-467 व गाटा संख्या-1182 का भाग भूमि क्षेत्रफल 0.445 हैक्टेयर व खाता संख्या-565 व गाटा संख्या-1183 का भाग भूमि क्षेत्रफल 1.376 हैक्टेयर कुल दो किता क्षेत्रफल 1.821 हैक्टेयर सालाना लगानी रूबरू कागजात स्थित गांव सुनरख वांगर तहसील व जिला मथुरा का 3/4 भाग भूमि मिलिकयत उक्त विक्रेताओं की है भूमि गाटा सं० 1182 की भूमि क्षेत्रफल 0.445 हैक्टेयर कपिलदेव, गिरधारीलाल, सुरेशचन्द ने सहभागीदार आर० के० अग्रवाल एच०यू०एफ० के साथ विक्रय पत्र दिनांक-16.3.2005 द्वारा श्री रामस्वरूप व राधेश्याम से कय की जिसके विक्रय पत्र

कपिलदेव

G. S. Shrivastava



Re



क्रमांक 25 दिनांक 3/5/2006 2500/-

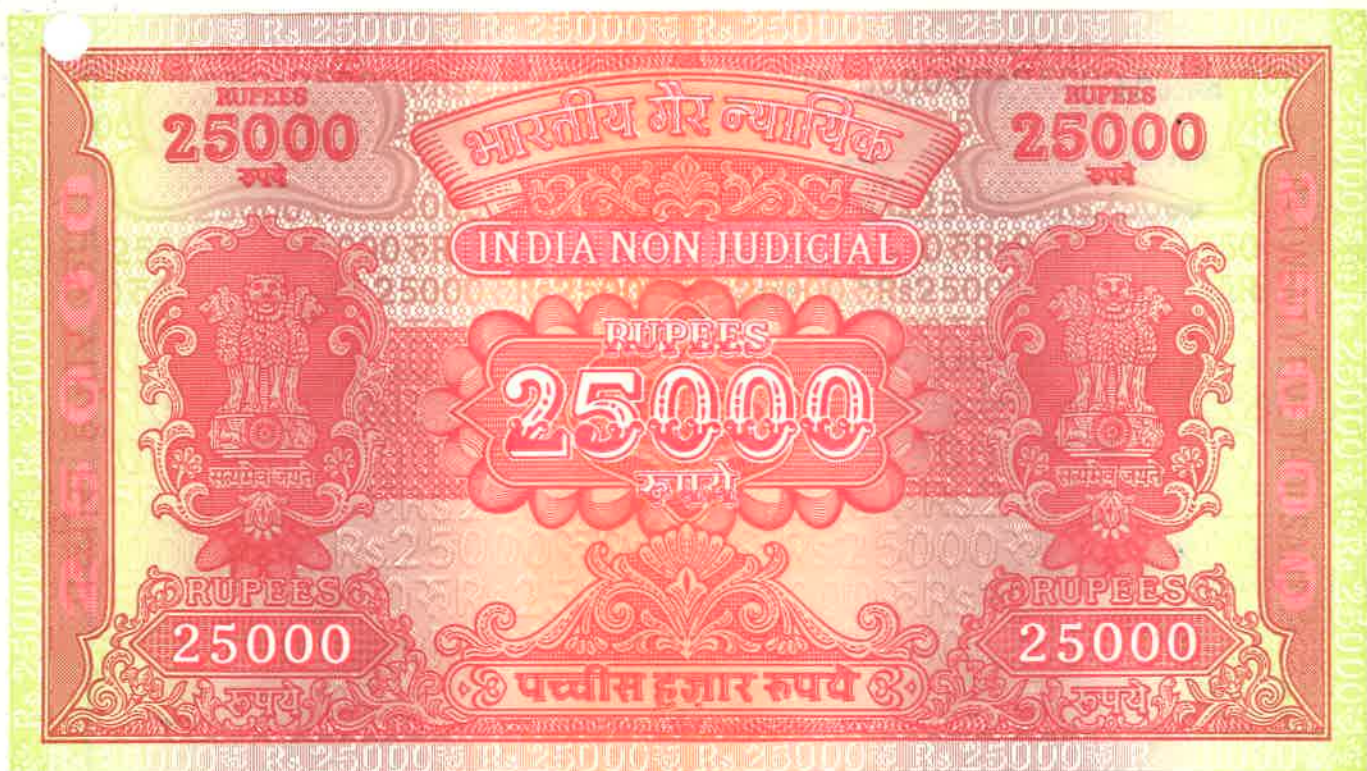
नाम श्री..... पुत्र
पता..... मीमा (24)

नो 3/5/2006

डॉ० नरेश कुमार जाकड़
समस्त रोकडिया
कोणागार, मथुरा

30/24





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

094214



(3)

का निबधन कार्यालय उ०नि० मथुरा में बही नंबर-1 जिल्द 1416 के सफा 71/86 नंबर-2418 पर हुआ व भूमि गाटा संख्या-1183 विक्रेता नारायणदास कपिलदेव व सुरेशचन्द ने सहभागीदार आर०के० अग्रवाल एच०यू०एफ० के साथ विक्रय पत्र दिनांक-11.2.2005 द्वारा श्री विशनवरूप व बनवारीलाल से कय की जिसके विक्रय पत्र का निबधन कार्यालय उ०नि० मथुरा में बही नंबर-1 जिल्द 1386 के सफा 309से340 नंबर-1345 दिनांक-10.2.2005 को

Chidam

G. G. Singh

22/05/06

RS

क्रमांक 26 दिनांक 31/5/24 मूल्य 25000/-

नाम श्री..... पुत्र.....
पता..... Himmat (24)

ने 31/5/24

डॉ० करेश कुमार जाकड़
सहाय रोकडिया
कोलाबागढ़, मंडल





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

094215



(4)

हुआ इस प्रकार विक्रेता उक्त भूमि के 3/4 तीन चौथाई भाग के स्वामी चले आते हैं जिस पर विक्रेताओं का वास्तविक व मालिकाना कब्जा है और सरकारी कागजात माल में विक्रेताओं का नाम बहैसियत मालिक भूमिधर के दर्ज चला आता है और जिसकी बावत विक्रेताओं को हर तरह के अधिकारात मालिकाना व काविजाना व हस्तान्तरण आदि के प्राप्त हैं तथा जो हर प्रकार के विवादों झगड़े झंझटों कर्जों जमानतों व अन्य सभी प्रकार

094215

G. L. Singh



Signature



क्रमांक २७ दिनांक ३/५/२०१६ मूल्य २५०/-

नाम श्री.....

पता.....

हिंगण (२५)

११० ३/५/२०१६

डॉ० नरेश कुमार जाकड़

राज्य रोकडिया

गोपबजार, मधुप





094216

(5)

की देनदारियों से पूर्णतया: मुक्त व पाक साफ है जिस पर किसी भी वित्तीय संस्था बैंक आदि या व्यक्ति विशेष की कोई भी देनदारी आयद नहीं है न उक्त भूमि किसी भी अधिग्रहण या सीलिंग आदि में आती है न इस सम्बन्ध में कोई भी कार्यवाही विचाराधीन है न विक्रेताओं ने उक्त भूमि को बेचने का मुहायदा वै किसी से भी तय कर रखा है न उक्त भूमि की

कामिन्द

Alagun Singh

Mathura



ke



क्रमांक 28 दिनांक 3/5/56 मूल्य 2500/-

नाम श्री..... पुत्र

पता.....

हिमन (2)

नो 3/5/56

डॉ० नरेरा कुमार जाकड़

सहा० रोकडिया

कोणारगट, मथुरा





094217

(6)

विक्रेताओं की मिल्कियत की बावत कोई भी वाद किसी भी न्यायालय में विचराधीन है तात्पर्य यह है कि उक्त भूमि हर प्रकार के विवादों ऋणों देनदारियों आदि से मुक्त एक मात्र विक्रेताओं के ही स्वामित्व की है जिसमें अलावा विक्रेताओं के अन्य किसी का भी कोई हक हिस्सा या सम्बन्ध नहीं है न कोई ऐसा व्यक्ति या वस्तु या कारण है जो विक्रेताओं के उक्त भूमि

कारिमाण

G. L. Singh Shikhar



for



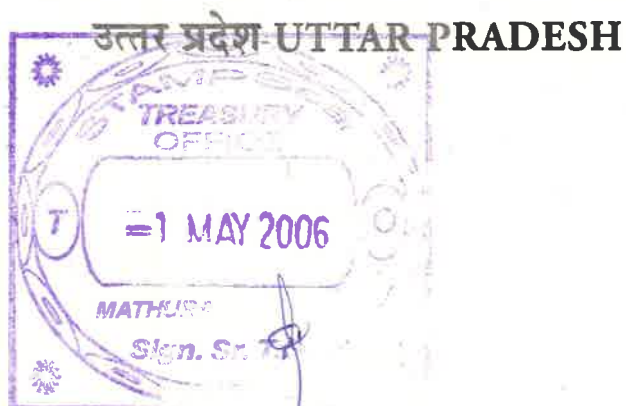
क्रमांक २१ 3/5th 6 नूल् 25th 1-

नाम श्री गीता (२५)

पता नो ३/५थ ६

डॉ० नरेश कुमार जाकड़
सहज रोडडिया
कोनागार, मथुरा





094218

(7)

के बेचे जाने में किसी भी प्रकार की रुकावट या बाधा पैदा कर सके भूमि में सिंचाई का उपयुक्त साधन न होने के कारण उससे काश्त की अच्छी आय नहीं हो पाती है विक्रेताओं को रूपयों की आवश्यकता है कीमत अच्छी व अधिकतम मिल रही है मूल्य में प्राप्त धन का निवेश कहीं भी कर देने से विक्रेताओं को भूमि से वर्तमान में हो रही काश्त की आय से कई कई गुना अधिक व अच्छी आय हो जावेगी। जिसमें विक्रेतागणों का सरासर लाभ है, अतः उक्त भूमि के 3/4 भाग यानी विक्रेता के कुल भाग भूमि को समस्त अधिकारों सहित जो उनकी बावत विक्रेताओं को प्राप्त हैं या भविष्य में प्राप्त

094218



094218



क्रमांक 30 दिनांक 31st May 2022

नाम श्री..... पुत्र
पता..... Himmat (24)

नाम 31st May

डॉ० ललित कुमार जोशी
समस्त रोगाधिकार
कोलकाता, मधुपुर





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

094219



(8)

हो सकते हों बिना विक्रेताओं ने अपने पास रखे या छोड़े किसी भी हक व अधिकार के फ्रीहोल्ड सुखाधिकारों के साथ वएवज 2700000/- सत्ताईस लाख रुपया जिसके आधे 1350000/- तेरह लाख पचास हजार रुपया होते हैं। बहक एक्सप्रेस टावर्स प्राईवेट लिमिटेड जो कम्पनी अधिनियम के अन्तर्गत पंजीकृत कम्पनी है जिसका प्रधान कार्यालय एम-33, द्वितीयमाला ग्रेटर कैलाश पार्ट प्रथम नई दिल्ली 48 है, द्वारा डायरेक्टर कम्पनी श्री आर०सी० गोयल पुत्र स्व० श्री वी०पी० गोयल निवासी एम-33, द्वितीयमाला ग्रेटर कैलाश पार्ट प्रथम नई दिल्ली 48, को बै कतई कर दी व बेच दी और

04/05/06

Atul Singh



10



क्रमांक 31 दिनांक 3/5/2016 मूल्य 250/-

नाम श्री पुन

पता 24

3/5/2016

डॉ० नरेश कुमार जाकड़

सहायक रोकडिया

कोणारगाट, मधुख

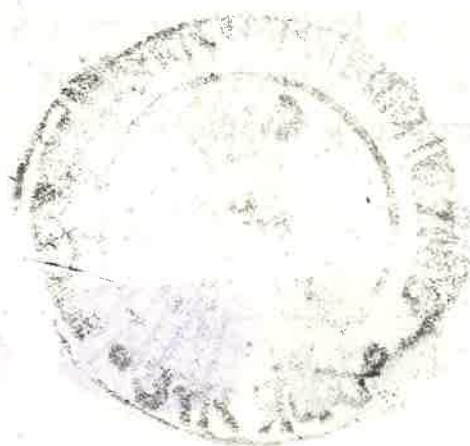


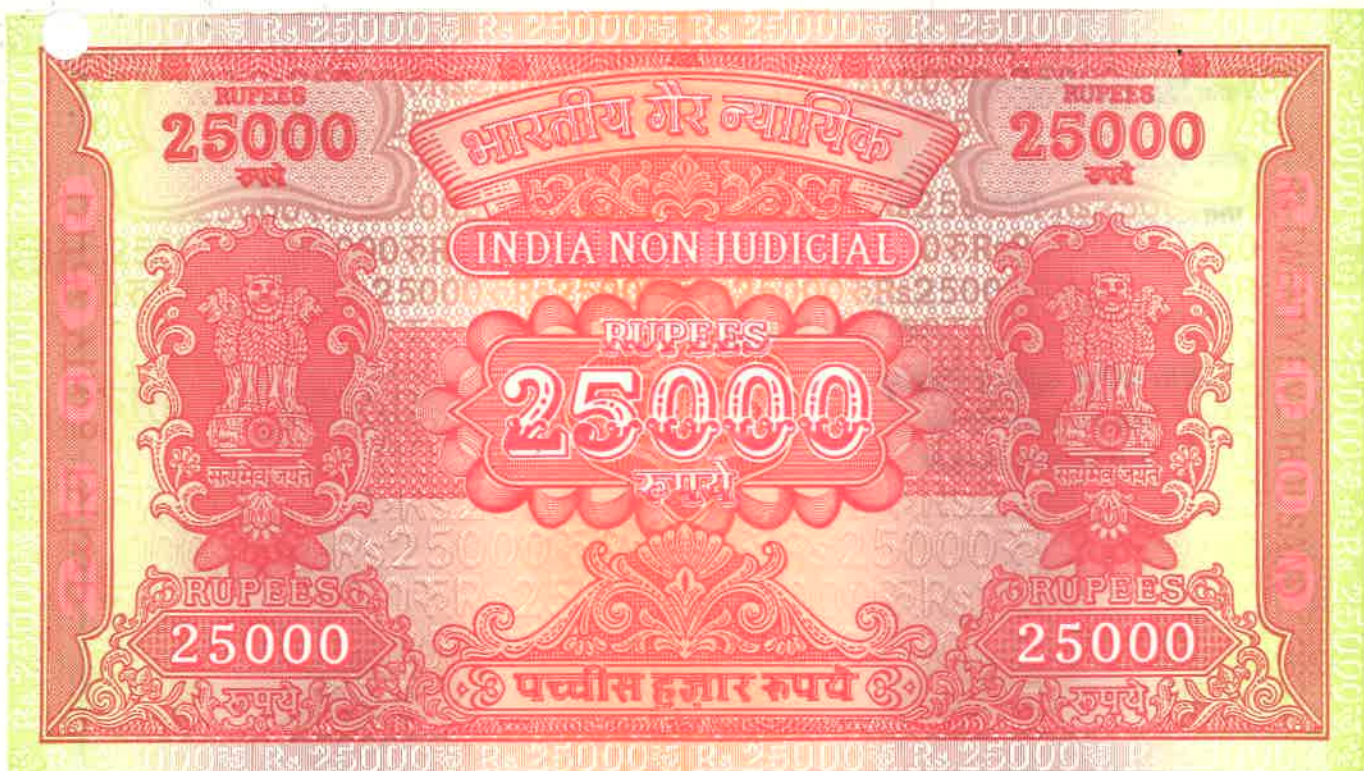
क्रमांक 32 दिनांक 3/5/2016 मूल्य 2500/-

नाम श्री पुत्र
पता निम्न (24)

गोरे 3/5/2016

डॉ० नरेश कुमार जाकड़
सहायक सेक्रेटरी
कोटागार, मथुरा



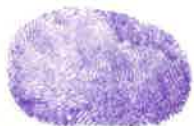


094221

(10)

क्रेता एक मात्र स्वामी भूमि का हो गया। जिसकी बावत वह कुल अधिकारात मालकाना व काविजाना व हस्तान्तरण आदि अपने प्रयोग में लावें और उसका खुद जो चाहे सो करें, विक्रेताओं या उनके वारसान का बेची गई भूमि से कोई सम्बन्ध किसी भी प्रकार का शेष नहीं रहा और न आयन्दा भविष्य में कदापि होगा। यदि बेची गई भूमि की मिल्कियत की बावत कोई

आपने...



...



...



क्रमांक 33 दिनांक 31/5/48 मूल्य 2500/-

नाम श्री पुत्र

पता 24

नोट 31/5/48

डॉ० नरेश कुमार जाकड़
सहयोगी रोकडिया
कोटागार, मथुरा





000260

(11)

विवाद पैदा हो और कब्जा क्रेता से आंशिक या पूर्ण निकल जावे या बेची गई भूमि पर लिया गया कोई ऋण जमानत देनदारी आदि का भार पाया जायें और उसके कारण क्रेता को कुछ खर्च करना पड़े या अदा करने पड़े

04/05/06

G. D. Singh Sharma



pe



20/04

जनरल स्टाम्प कोमल
क्रमांक ४२
नाम एम. प्रेम लाल शर्मा
संग सं० १००
दि० १०/४/२००५
नि० १००
31/4/2005
61/1/1/2005 की अम. ली. गीतम संकेत वी. पी. गीतम
ग्रेड १२ (कमल ५५५५२२२२२२)

मुरारी लाल शर्मा
स्टाम्प विक्रेता संग नं० १३/४/२००५
वाराणसी राजस्थान मधुबनी

20/04/2005





000261

(12)

तो उस कुल की अदायगी व जबाबदेही की जिम्मेदारी मय जर समन व जर लागत सूद आदि के विक्रेताओं व उनके वारिसान व उनकी चल अचल सम्पत्ति के जिम्मे होगा। क्रेता वह सब हस्ब जाब्ता बसूल करलें। फोटो

चक्रवर्ती



G. G. Singh



S. Singh



S. Singh



S. Singh



जनरल स्टाम्प कोमत
क्रमिक
नाम
सं० सं०

४३

५००१
३१/५/२०१२

४२
मुसारी लाल शर्मा

जनरल स्टाम्प क्रमांक सं० १३

मुसारी लाल शर्मा

२०१२ MAY २०



७२





(13)

प्रमाणित राजेन्द्र प्रसाद पाठक एडवोकेट ने किये हैं। रजिस्ट्री हेतु यह प्रलेख मुझ नारायणदास के तस्दीकी मुख्तारआम श्री प्रभात कुमार चतुर्वेदी पुत्र स्व० श्री सुन्दरश्याम जी निवासी डैम्पीयर नगर मथुरा प्रस्तुत करेंगे। तस्दीकी मुख्तारनामों का निबंधन कार्यालय उ०नि० मथुरा में बही नंबर-6 की जिल्द 1 पृष्ठ 2 नंबर-1 दिनांक-10.4.2003 पर हुआ है।

राजेन्द्र प्रसाद पाठक

G. H. Singh



ho



20001

जनरल स्टाम्प कीमत

31/12/20

क्रमांक

88

नाम

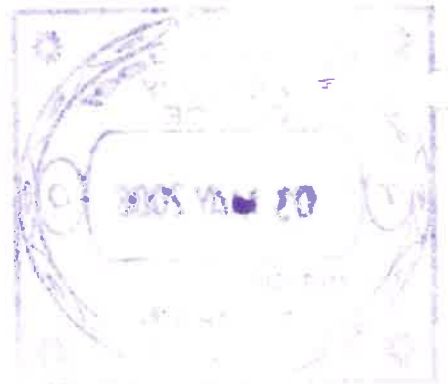
सं० सं०

82

मुरारी लाल शर्मा

स्टाम्प डिपॉजिट नं० 13 सम 88

पुस्तक राजिस्ट्री मथुरा



82



000263

(14)

लिहाजा यह बैनामा वखुशी राजी खूबसोचसमझकर लिख दिया कि सनद रहे और समय पर काम आवें। जिसके हम व हमारे वारिसान आदि सदैव पाबन्द रहेंगे। विक्रेतागण अनुसूचित जाति के सदस्य नहीं हैं। बिक्रित भूमि में पेड़ बोरिंग व फसल नहीं है विक्रय पत्र क्रेता विक्रेता के उपस्थिति में उनके निर्देशानुसार ड्राफ्ट किया गया है।

दिनांक-3.5.2006

कम्प्यूटराईज्ड : गोपाल कृष्ण झारिया पुत्र स्व० श्री महेशकुमार
गिराज फोटो स्टेट रजिस्ट्री कार्यालय के सामने, मथुरा
ड्राफ्ट किया : प्रभात कुमार चतुर्वेदी एडवोकेट, मथुरा

साक्षी Brij Agarwal
BRIS AGARWAL
S/o Sh. P. D. Agarwal
H/o F-89 Green Park
New Delhi-11006

साक्षी Govardhan Agarwal
Chipi Gali
Vachadaban

Yr
31/5/2006

जनरल स्टाम्प कीमत
क्रमांक 84
नाम कपिल शर्मा
सं० सं०

दि० 31/5/2006
नि० 171-200

मुरारी लाल शर्मा
सं० 13 सं० 88
पं० राजेश्वरी मधुसूदन



31/5/06
1820
171-200
5009
कम विवरण दिनांक, पत्रिका