



उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 123735202512949

ग्राम क्रमांक : 123735	ग्राम का नाम (परगना) : अकबरपुर(छाता)	तहसील : छाता	जनपद : मथुरा	फसली वर्ष : 1426-1431 (01 जुलाई, 2018 से 30 जून, 2024)	भाग : 1	(1)खाता संख्या : 00364
---------------------------	---	-----------------	-----------------	--	------------	---------------------------

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।


खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
167	1) के के ग्रुप पता 1 गुरु कृपा विलास सराय आजमाबाद नियर कुसुम वाटिका मथुरा द्वारा / पार्टनर गोविन्द अग्रवाल पुत्र कृष्णा कुमार अग्रवाल / निवासी 01 सराय आजमाबाद नियर कुसुम वाटिका गुरु कृपा विलास मथुरा बांगर	1) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T2022015002719 / 06-09-2022 / विक्रय 2) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202501500304002 / 23-07-2025 / विक्रय	1372फ	167(1237350167000012)	0.6880	1)-	1) 0.6880	11.34
							0.6880	

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.6880 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 11.34 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.6880)(हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			रजिस्ट्रार द्वारा किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)	

	अंक) अथवा पै नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)			नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)		
<p>1) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T2022015002719 / 06-09-2022 / विक्रय / BRAJ BHOOSHAN AWSTHI / 20-08-2025</p> <p>2) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / t202501500304002 / 23-07-2025 / विक्रय / BRAJ BHOOSHAN AWSTHI / 20-08-2025</p>	<p>1.1) मुकेशचन्द / ओमप्रकाश / नि विलोटी (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)</p> <p>1.2) हरीशचन्द / रमेश चन्द / नि विलोटी (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)</p> <p>1.3) देवेश / ओमप्रकाश / नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)</p> <p>1.4) कैलाश / ओमप्रकाश / नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)</p> <p>2.1) श्री जगन्नाथ प्रसाद गनेशीलाल बजाज चैरीटेबिल ट्रस्ट समिति 200/1 रमणरेती वृन्दावन द्वारा / सदस्य विवेक अग्रवाल पुत्र नारायनदास अग्रवाल / निवासी 200/1 रमणरेती वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)</p>	<p>167(1237350167000012)</p>	<p>1.1) 0.1150</p> <p>1.2) 0.3440</p> <p>1.3) 0.1140</p> <p>1.4) 0.1150</p> <p>2.1) 0.6880</p>	<p>1.1) श्री जगन्नाथ प्रसाद गनेशीलाल बजाज चैरीटेबिल ट्रस्ट समिति 200/1 रमणरेती वृन्दावन द्वारा / सदस्य विवेक अग्रवाल पुत्र नारायनदास अग्रवाल / निवासी 200/1 रमणरेती वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा</p> <p>2.1) के के ग्रुप पता 1 गुरु कृपा विलास सराय आजमाबाद नियर कुसुम वाटिका मथुरा द्वारा / पार्टनर गोविन्द अग्रवाल पुत्र कृष्णा कुमार अग्रवाल / निवासी 01 सराय आजमाबाद नियर कुसुम वाटिका गुरु कृपा विलास मथुरा बांगर</p>	<p>167(1237350167000012)</p>	<p>1.1) 0.6880</p> <p>2.1) 0.6880</p>
<p>(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :</p>						



<p>(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :</p>		
<p>(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :</p>		
<p>(19)अभ्युक्ति :</p>		
<p>पूर्व आदेशों का विवरण</p> <p>1) 1430फ व आदेश श्रीमान तहसीलदार छाता वाद सं0 टी 2022015002719 ता0फै0 6.9.22 खाता संख्या 364 गाटा संख्या 166/0.741 व 167/0.688 है0 कुल 2 किता रकवा 1.429 है0 मालगुजारी वमुताविक 60 ख के अनुसार सम्पूर्ण अंश से विक्रेता मुकेशचन्द पुत्र ओमप्रकाश व हरीचन्द पुत्र रमेशचन्द व देवेश पुत्र ओमप्रकाश व कैलाश पुत्र ओमप्रकाश निवासी विलोटी का नाम खारिज करके क्रेता श्री जगन्नाथ प्रसाद गनेशीलाल बजाज चैरीटेबिल ट्रस्ट समिति 200/1 रमनरेती वृन्दावन जिला मथुरा द्वारा सदस्य विवेक अग्रवाल पुत्र नारायनदास अग्रवाल निवासी 200/1 रमनरेती वृन्दावन मथुरा का नाम बैनामा दिनांक 28.07.2022 के आधार पर बतौर सं. भू. दर्ज हो। ह आर के 6-9-22/14-9-22</p>		
<p>Data Digitally Signed by:BRAJ BHOOSHAN AWSTHI(RAJISTRAR KANUNGO) दिनांक/समय/स्थान: 19-12-2025 03:43:26 तहसील : छाता यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिजीटल सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।</p>	<p>मुद्रित कर्ता : BRAJ BHUSAHN AASTHI तहसील : छाता मुद्रित दिनांक एवं समय: 19-12-2025 03:43:26 Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वेरीफिकेशन https://upbhulekh.gov.in Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।</p>	





उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 123735202512951

ग्राम क्रमांक : 123735 ग्राम का नाम (परगना) : अकबरपुर(छाता) तहसील : छाता जनपद : मथुरा फसली वर्ष : 1426-1431 (01 जुलाई, 2018 से 30 जून, 2024) भाग : 1 (1)खाता संख्या : 00370

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

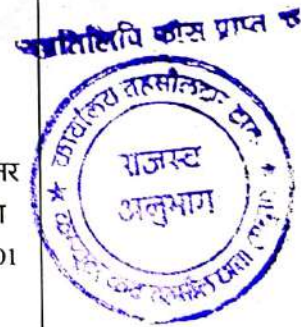
खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
169मि	1) मुरारीलाल अग्रवाल / दयालदास अग्रवाल / नि0 1124 गोविन्दगंज शहर मथुरा 2) श्रीमती पारूल अग्रवाल / मुरारीलाल अग्रवाल / नि0 1142 गोविन्द गंज शहर मथुरा 3) श्रीमती मंजूलता अग्रवाल / नारायनदास अग्रवाल / नि0 रमणरेती वृन्दावन 4) सुभाषचन्द बत्रा / रामदास बत्रा / नि0 89 सैक्टर 33ए चण्डीगढ 5) शीलादयाल एजूकेशन फाउण्डेशन मुख्य कार्यालय / 70 दरियागंज नई दिल्ली द्वारा प्रमोटर मुरारीलाल / अग्रवाल पुत्र दयालदास अग्रवाल नि0 1124 गोविन्दगंज शहर मथुरा 6) गिरधारीलाल अग्रवाल एच0यू0एफ0 /		1404फ	169मि(1237350169200112)	3.7780			106.83




द्वारा कर्ता गिरधारीलाल अग्रवाल / पुत्र परसादीलाल नि० वृन्दावन							
7) नारायणदास अग्रवाल / गनेशीलाल अग्रवाल / नि० रमणरेती वृन्दावन तह० व जिला मथुरा							
कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 3.7780 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 106.83 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0000)(हेक्टेयर)							
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	
न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	क्षेत्रफल (हे.)	नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	क्षेत्रफल (हे.)	
1) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202101500300666 / 22-06-2021 / विक्रय / BRAJ BHOOSHAN AWSTHI / 20-08-2025	1.1) गिरधारीलाल अग्रवाल एच०यू०एफ० / द्वारा कर्ता	169मि(1237350169200112)	1.1) 0.0000	1.1) श्री जगन्नाथ प्रसाद गनेशीलाल बजाज चैरीटेबिल ट्रस्ट समिति 200/1 रमणरेती वृन्दावन द्वारा / सप्लायर के	169मि(1237350169200112)	1.1) 0.0000	
2) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202501500304026 / 18-07-2025 / विक्रय / BRAJ BHOOSHAN AWSTHI / 20-08-2025	गिरधारीलाल अग्रवाल / पुत्र परसादीलाल नि० वृन्दावन (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		2.1) 0.0000	वृन्दावन द्वारा / सप्लायर के		2.1) 0.0000	
3) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202501500304027 / 18-07-2025 / विक्रय / BRAJ BHOOSHAN AWSTHI / 20-08-2025	2.1) श्री जगन्नाथ प्रसाद गनेशीलाल बजाज चैरीटेबिल ट्रस्ट समिति		3.1) 0.0000	अग्रवाल पुत्र नारायणदास अग्रवाल / निवासी 200/1 रमणरेती वृन्दावन तहसील जिला मथुरा		3.1) 0.0000	
4) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202501500304028 / 28-07-2025 / विक्रय / BRAJ	चैरीटेबिल ट्रस्ट समिति 200/1 रमणरेती		4.1) 0.0000	रमणरेती वृन्दावन तहसील जिला मथुरा		4.1) 0.0000	
			4.2) 0.0000	2.1) के के ग्रुप पता / मथुरा कृपा विलास सराय		5.1) 0.0000	
			5.1) 0.0000	आजमाबाद नियर कुसुम		6.1) 0.0000	



BHOOSHAN AWSTHI / 23-08-2025 राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202501500304029 / 28-07-2025 / विक्रय / BRAJ	वृन्दावन द्वारा / सदस्य विवेक अग्रवाल पुत्र नारायनदास अग्रवाल / निवासी 200/1	0.0000	वाटिका मथुरा द्वारा / पार्टनर गोविन्द अग्रवाल पुत्र कृष्णा कुमार अग्रवाल / निवासी 01	0.0000
BHOOSHAN AWSTHI / 23-08-2025 6) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202501500304031 / 28-07-2025 / विक्रय / BRAJ	रमणरेती वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	0.0000	सराय आजमाबाद नियर कुसुम वाटिका गुरु कृपा विलास मथुरा बांगर	0.0000
BHOOSHAN AWSTHI / 23-08-2025 7) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202501500304030 / 28-07-2025 / विक्रय / BRAJ	श्री जगन्नाथ प्रसाद गनेशीलाल बजाज चैरीटेबिल ट्रस्ट समिति 200/1 रमणरेती वृन्दावन द्वारा / सदस्य विवेक अग्रवाल पुत्र नारायनदास अग्रवाल / निवासी 200/1	0.0000	3.1) के के ग्रुप पता 1 गुरु कृपा विलास सराय आजमाबाद नियर कुसुम वाटिका मथुरा द्वारा / पार्टनर	0.0000
BHOOSHAN AWSTHI / 25-08-2025	रमणरेती वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	0.0000	गोविन्द अग्रवाल पुत्र कृष्णा कुमार अग्रवाल / निवासी 01 सराय आजमाबाद नियर कुसुम वाटिका गुरु कृपा विलास मथुरा बांगर	0.0000
	4.1) नारायनदास अग्रवाल / गनेशीलाल अग्रवाल / नि0 रमणरेती वृन्दावन तह0 व जिला मथुरा (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	0.0000	4.1) के के ग्रुप पता 1 गुरु कृपा विलास सराय आजमाबाद नियर कुसुम वाटिका मथुरा द्वारा / पार्टनर गोविन्द अग्रवाल पुत्र कृष्णा कुमार अग्रवाल / निवासी 01 सराय आजमाबाद नियर कुसुम वाटिका गुरु कृपा विलास मथुरा बांगर	0.0000
	4.2) श्रीमती मंजूलता अग्रवाल / नारायनदास अग्रवाल / नि0 रमणरेती वृन्दावन (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	0.0000	5.1) के के ग्रुप पता 1 गुरु कृपा विलास सराय आजमाबाद नियर कुसुम वाटिका मथुरा द्वारा / पार्टनर गोविन्द अग्रवाल पुत्र कृष्णा कुमार अग्रवाल / निवासी 01 सराय आजमाबाद नियर	0.0000



	<p>5.1) नारायनदास अग्रवाल / गनेशीलाल अग्रवाल / नि० रमणरेती वृन्दावन तह० व जिला मथुरा (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)</p> <p>5.2) श्रीमती मंजूलता अग्रवाल / नारायनदास अग्रवाल / नि० रमणरेती वृन्दावन (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)</p> <p>6.1) नारायनदास अग्रवाल / गनेशीलाल अग्रवाल / नि० रमणरेती वृन्दावन तह० व जिला मथुरा (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)</p> <p>6.2) श्रीमती मंजूलता अग्रवाल / नारायनदास अग्रवाल / नि० रमणरेती वृन्दावन (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)</p> <p>7.1) नारायनदास अग्रवाल / गनेशीलाल अग्रवाल / नि० रमणरेती वृन्दावन तह० व जिला मथुरा (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)</p> <p>7.2) श्रीमती मंजूलता अग्रवाल / नारायनदास अग्रवाल / नि०</p>		<p>कुसुम वाटिका गुरु कृपा विलास मथुरा बांगर 6.1) के के ग्रुप पता 1 गुरु कृपा विलास सराय आजमाबाद नियर कुसुम वाटिका मथुरा द्वारा / पार्टनर गोविन्द अग्रवाल पुत्र कृष्णा कुमार अग्रवाल / निवासी 01 सराय आजमाबाद नियर कुसुम वाटिका गुरु कृपा विलास मथुरा बांगर 7.1) के के ग्रुप पता 1 गुरु कृपा विलास सराय आजमाबाद नियर कुसुम वाटिका मथुरा द्वारा / पार्टनर गोविन्द अग्रवाल पुत्र कृष्णा कुमार अग्रवाल / निवासी 01 सराय आजमाबाद नियर कुसुम वाटिका गुरु कृपा विलास मथुरा बांगर</p>	<p>आप्रातिलिपि फीस प्राप्त क</p> 
--	---	--	---	--

रमणरेती वृन्दावन (शेष
क्षेत्रफल : 0.0000)

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

- 1) HDFC बैंक लि० गौशाला रोड मथुरा मे नारायनदास अग्रवाल पुत्र गनेशीलाल अग्रवाल व श्रीमती मंजूलता अग्रवाल पत्नी नारायनदास अग्रवाल ने खाता 4,45,000/ मे बन्धक कर दिया है हआर के 5-2-21 (डिजिटल हस्ताक्षर: YAKOOB KHAN / 05-02-2021)
- 2) HDFC बैंक लि० गौशाला रोड मथुरा में श्रीमती मन्जूलता अग्रवाल पत्नी नारायनदास अग्रवाल ने खाता 4,00,000 में बन्धक कर दिया है ह०आर०क० 27-2-2020 (डिजिटल हस्ताक्षर: YAKOOB KHAN / 27-02-2020)
- 3) HDFC बैंक लि० गौशाला रोड मथुरा के प्रमाण पत्र के क्रम मे नारायनदास अग्रवाल पुत्र गनेशीलाल अग्रवाल व श्रीमती मंजूलता अग्रवाल पत्नी नारायनदास अग्रवाल ने अपना बकाया ऋण अदा कर दिया है। खाता बन्धक मुक्त किया जाता है। ह०आर०के० 28-07-25 (डिजिटल हस्ताक्षर: BRAJ BHOOSHAN AWSTHI / 29-07-2025)

पूर्व आदेशों का विवरण

- 1) 1425फ- उप जिलाधिकारी महोदय छाता के आदेश दिनांक 23-10-17 के आदेश के अनुपालन में स्टाम्प देय के बाकीदार सुभाषचन्द्र बत्रा पुत्र रामदास बत्रा निवासी 33 ए चण्डीगढ पर बकाया 3785160 को बकाया भू राजस्व की भाँति वसूल करने हेतु गाटा संख्या 169/0.8765 है० व गाटा संख्या 168/2/0.343 है० को कुर्क किया जाता है ह०आर०क० 28-2-18/23-3-18
- 2) 1425फ आदेश उपजिलाधिकारी छाता दिनांक 23.10.17 सुभाष बत्रा पुत्र रामदयाल बत्रा की भूमि खसरा सं० 169/0.876, 168/2/0.343 है० को स्टाम्प कमी 3785160 को वसूल करने हेतु उक्त भूमि बिक्री दान आदि से निषिद्ध व अवरूद्ध किया जाता है ह आर के 25-4-18/1-5-18
- 3) 1428फ- कार्यालय तहसीलदार छाता के पत्रांक मीमो/19/वा०वा०न०-संग्रह अनु०/2021 दिनांक 3-2-21 बाकीदार सुभाषचन्द्र पुत्र रामदास निवासी/मौजा अकबरपुर तहसील छाता, मथुरा कृषि भूमि खाता संख्या 370 व 79 खसरा संख्या 169, 153/1/, 168/2 रकवा 4.0490, 3.6900 है० को तत्कालीन उप जिलाधिकारी महोदय छाता द्वारा दिनांक 23-3-2018 को कुर्क किया गया था जिसको उप जिलाधिकारी महोदय छाता के आदेश दिनांक 1-2-21 को कुर्क मुक्त कर दिया गया है ह०आर०के० 20-2-21/22-2-21
- 4) 1428फ व आदेश श्रीमान ना० तह० चौमुहां वाद सं० टी 202101500300671 ता०फै० 22.6.21 के अनुसार खाता संख्या 370 गाटा संख्या 153/1मि० रकवा 0.271 है० मालगुजारी व मुताविक 60 ख के अनुसार बकदर भाग 0.04065 है० सम्पूर्ण अंश विक्रेता गिरधारीलाल अग्रवाल एच० यू० एफ० द्वारा कर्ता गिरधारीलाल अग्रवाल पुत्र परसादी लाल निवासी अपोजिट सीएफसी हास्पिटल वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा का नाम खारिज करके क्रेता श्री जगन्नाथ प्रसाद गनेशीलाल बजाज चैरीटेबिल ट्रस्ट समिति 200/1 रमणरेती वृन्दावन द्वारा सदस्य विवेक अग्रवाल पुत्र नारायनदास अग्रवाल निवासी 200/1 रमणरेती वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा का नाम बनामा दिनांक 17.02.21 के आधार पर बतौर सं. भू दर्ज हो। ह आर के 28-6-21/9-7-21
- 5) 1428फ व आदेश श्रीमान ना० तह० चौमुहां वाद सं० टी 202101500300666 ता०फै० 22.6.21 के अनुसार खाता संख्या 370 गाटा संख्या 169 मि० रकवा 3-778 मालगुजारी व मुताविक 60 ख के अनुसार बकदर भाग 0.642 है० सम्पूर्ण अंश विक्रेता गिरधारीलाल अग्रवाल एच० यू० एफ० द्वारा कर्ता गिरधारीलाल अग्रवाल पुत्र परसादी लाल निवासी अपोजिट सीएफसी हास्पिटल वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा का नाम खारिज करके क्रेता श्री जगन्नाथ प्रसाद गनेशीलाल बजाज चैरीटेबिल ट्रस्ट समिति 200/1 रमणरेती

द्वारा सदस्य विवेक अग्रवाल पुत्र नारायणदास अग्रवाल निवासी 200/1 रमणरेती वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा का नाम बैनामा दिनांक 17.02.21 के आधार पर बतौर सं. भू दर्ज हो। ह आर के 28-6-21/9-7-21

6) 1430फ- व आदेश श्रीमान नायब तहसीलदार महोदय चौमुहां के वाद संख्या टी 202301500301803 तांफै० के अनुसार खाता संख्या 79 गाटा संख्या 168 /2 रकवा 3.690 है बकदर भाग रकवा 0.6455 है० सम्पूर्ण अंश व खाता संख्या 371 गाटा संख्या 155 / 2 रकवा 1.962 है० बकदर भाग रकवा 0.343 है सम्पूर्ण अंश व खाता संख्या 370 गाटा संख्या 153 / 1 मि० रकवा 0.271 है० बकदर भाग रकवा 0.0475 है० सम्पूर्ण अंश व खाता संख्या 369 गाटा संख्या 170 रकवा 3.137 है० बकदर भाग रकवा 0.5485 है सम्पूर्ण अंश मालगुजारी वमुताविक ख के अनुसार से विक्रेता सुभाष चंद्र बत्रा पुत्र रामदास बत्रा व द्वारा मुख्तारआम अपने पुत्र इन्द्रेशपोल बत्रा पुत्र सुभाष चंद्र बत्रा निवासी 89 सै० 33 एक चंडीगढ हाल निवासी 2000 किरवी रोड में प्ले ऑटोरियो कनाडा का नाम खारिज करके क्रेता नारायण दास अग्रवाल पुत्र स्व० श्री गनेशीलाल अग्रवाल निवासी 200 / 1 रमणरेती वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा का नाम बैनामा दिनांक 18.05.2023 के आधार पर बतौर सं. भू दर्ज हो। ह० आर० के० 25-07-23/09-08-23

7) 1430फ- व आदेश श्रीमान नायब तहसीलदार महोदय चौमुहां के वाद संख्या टी 202301500301802 तांफै० के अनुसार खाता संख्या 79 गाटा संख्या 168 /2 रकवा 3.690 है बकदर भाग रकवा 0.5046 है० सम्पूर्ण अंश व खाता संख्या 371 गाटा संख्या 155 / 2 रकवा 1.962 है० बकदर भाग रकवा 0.2682 है सम्पूर्ण अंश व खाता संख्या 370 गाटा संख्या 153 / 1 मि० रकवा 0.271 है० बकदर भाग रकवा 0.0372 है० सम्पूर्ण अंश से मालगुजारी वमुताविक ख के अनुसार से विक्रेता सुभाष चंद्र बत्रा पुत्र रामदास बत्रा व द्वारा मुख्तारआम अपने पुत्र इन्द्रेशपोल बत्रा पुत्र सुभाष चंद्र बत्रा निवासी 89 सै० 33 एक चंडीगढ हाल निवासी 2000 किरवी रोड में प्ले ऑटोरियो कनाडा का नाम खारिज करके क्रेता नारायण दास अग्रवाल पुत्र स्व० श्री गनेशीलाल अग्रवाल निवासी 200 / 1 रमणरेती वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा का नाम बैनामा दिनांक 18.05.2023 के आधार पर बतौर सं. भू दर्ज हो। ह० आर० के० 25-07-23/09-08-23

8) 1430फ- व आदेश श्रीमान नायब तहसीलदार महोदय चौमुहां के वाद संख्या टी 202301500301804 तांफै० 28.7.23 के अनुसार खाता संख्या 369 गाटा संख्या 169 रकवा 4.280 है० बकदर भाग रकवा 0.749 है व खाता संख्या 34 गाटा संख्या 165 रकवा 0.728 है० बकदर भाग रकवा 0.127 है० मालगुजारी वमुताविक 60 ख के अनुसार से विक्रेता सुभाष चंद्र बत्रा पुत्र रामदास बत्रा व द्वारा मुख्तारआम अपने पुत्र इन्द्रेशपोल बत्रा पुत्र सुभाष चंद्र बत्रा निवासी 89 सै० 33 ए० चंडीगढ हाल निवासी 2000 किरवी रोड में प्ले ऑटोरियो कनाडा का नाम खारिज करके क्रेता नारायण दास अग्रवाल पुत्र स्व० श्री गनेशीलाल अग्रवाल निवासी 200/1 रमणरेती वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा का नाम बैनामा दिनांक 18.05.2023 के आधार पर बतौर सं. भू दर्ज हो। ह० आर० के० 25-07-23/10-08-23

Data Digitally Signed by: BRAJ BHOOSHAN
AWSTHI(RAJISTRAR KANUNGO)

दिनांक/समय/स्थान: 19-12-2025 03:44:41 तहसील : छाता

यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिजिटल सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : BRAJ BHUSAHN AASTHI तहसील : छाता

मुद्रित दिनांक एवं समय: 19-12-2025 03:44:41

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वेरीफिकेशन [https:// upbhulekh.gov.in](https://upbhulekh.gov.in) Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।



• व्यक्तिलिखि खीत्र प्राप्त क





उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 123735202512948

ग्राम क्रमांक : 123735	ग्राम का नाम (परगना) : अकबरपुर(छाता)	तहसील : छाता	जनपद : मथुरा	फसली वर्ष : 1426-1431 (01 जुलाई, 2018 से 30 जून, 2024)	भाग : 1	(1)खाता संख्या : 00364
---------------------------	---	-----------------	-----------------	--	------------	---------------------------

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
166	1) कैलाश / ओमप्रकाश / नि. ग्राम 2) देवेश / ओमप्रकाश / नि. ग्राम 3) मुकेशचन्द / ओमप्रकाश / नि विलोटी 4) हरीशचन्द / रमेश चन्द / नि विलोटी		1372फ	166(1237350166000012)	0.7410	1) 1/6 2) 1/9 3) 1/6 4) 1/2	1) 0.1240 2) 0.1240 3) 0.1230 4) 0.3700	12.21
कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.7410 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 12.21 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.7410)(हेक्टेयर)						अप्रतिविधि की जा प्राप्त है		

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			द्विज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)	

	नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)		अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	
		166(1237350166000012)		166(1237350166000012)

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति


(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

1) 1430फ व आदेश श्रीमान तहसीलदार छाता वाद सं० टी 2022015002719 ता०फै० 6.9.22 खाता संख्या 364 गाटा संख्या 166/0.741 व 167/0.688 है० कुल 2 किता रकवा 1.429 है० मालगुजारी वमुताविक 60 ख के अनुसार सम्पूर्ण अंश से विक्रेता मुकेशचन्द पुत्र ओमप्रकाश व हरीचन्द पुत्र रमेशचन्द व देवेश पुत्र ओमप्रकाश व कैलाश पुत्र ओमप्रकाश निवासी विलोटी का नाम खारिज करके क्रेता श्री जगन्नाथ प्रसाद गनेशीलाल बजाज चैरीटेबिल ट्रस्ट समिति 200/1 रमनरेती वृन्दावन जिला मथुरा द्वारा सदस्य विवेक अग्रवाल पुत्र नारायनदास अग्रवाल निवासी 200/1 रमनरेती वृन्दावन मथुरा का नाम बैनामा दिनांक 28.07.2022 के आधार पर बतौर सं. भू. दर्ज हो। ह आर के 6-9-22/14-9-22

<p>Data Digitally Signed by: BRAJ BHOOSHAN AWSTHI(RAJISTRAR KANUNGO) दिनांक/समय/स्थान: 19-12-2025 03:42:52 तहसील : छाता यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।</p>	<p>मुद्रित कर्ता : BRAJ BHUSAHN AASTHI तहसील : छाता मुद्रित दिनांक एवं समय: 19-12-2025 03:42:52 Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वेरीफिकेशन https://upbhulekh.gov.in Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।</p>	
---	---	---





उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 123735202512952


ग्राम क्रमांक : 123735 ग्राम का नाम (परगना) : अकबरपुर(छाता) तहसील : छाता जनपद : मथुरा फसली वर्ष : 1426-1431 (01 जुलाई, 2018 से 30 जून, 2024) भाग : 1 (1)खाता संख्या : 00369

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
170मि०	1) मुरारीलाल अग्रवाल / दयालदास अग्रवाल / नि० 1124 गोविन्दगंज शहर मथुरा 2) श्रीमती पारूल अग्रवाल / मुरारीलाल अग्रवाल / नि० 1142 गोविन्द गंज शहर मथुरा 3) श्रीमती मंजूलता अग्रवाल / नारायणदास अग्रवाल / नि० रमणरेती वृन्दावन 4) सुभाषचन्द बत्रा / रामदास बत्रा / नि० 89 सैक्टर 33ए चण्डीगढ 5) शीलादयाल एजुकेशन फाउण्डेशन मुख्य कार्यालय / 70 दरियागंज नई		1414,1416फ	170मि०(1237350170000012)	2.8680			60.60

प्रतिलिपि फॉस प्राप्त



<p>दिल्ली द्वारा प्रमोटर मुरारीलाल / अग्रवाल पुत्र दयालदास अग्रवाल नि० 1124 गोविन्दगंज शहर मथुरा 6) गिरधारीलाल अग्रवाल एच०यू०एफ० / द्वारा कर्ता गिरधारीलाल अग्रवाल / पुत्र परसादीलाल नि० वृन्दावन 7) नारायणदास अग्रवाल / गनेशीलाल अग्रवाल / नि० रमणरेती वृन्दावन तह० व जिला मथुरा</p>						
<p>कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 2.8680 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 60.60 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0000)(हेक्टेयर)</p>						
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
<p>1) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202101500300667 / 22-06-2021 / विक्रय / BRAJ BHOOSHAN AWSTHI / 20-08-2025 2) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / t202501500304017 / 18-07-2025 / विक्रय / BRAJ BHOOSHAN AWSTHI / 20-08-2025</p>	<p>1.1) गिरधारीलाल अग्रवाल एच०यू०एफ० / द्वारा कर्ता गिरधारीलाल अग्रवाल / पुत्र परसादीलाल नि०</p>	<p>170मि०(1237350170000012)</p>	<p>1.1) 0.0000 2.1) 0.0000 3.1) 0.0000 4.1) 0.0000 4.2) 0.0000 5.1) 0.0000</p>	<p>1.1) श्री जगन्नाथ प्रसाद गनेशीलाल बजाज चैरीटेबिल ट्रस्ट समिति 200/1 रमणरेती वृन्दावन द्वारा / सदस्य विवेक अग्रवाल पुत्र नारायणदास अग्रवाल / निवासी 200/1</p>	<p>170मि०(1237350170000012)</p> 	<p>1.1) 0.0000 2.1) 0.0000 3.1) 0.0000</p>

अग्रवाल / नारायनदास अग्रवाल / नि० रमणरेती वृन्दावन (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)					
---	--	--	--	--	--

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

1) HDFC बैंक लि० गौशाला रोड मथुरा में नारायनदास अग्रवाल पुत्र गनेशीलाल अग्रवाल व श्रीमती मंजूलता अग्रवाल पत्नी नारायनदास अग्रवाल ने खाता 4,45,000/ में बन्धक कर दिया है हआर के 5-2-21 (डिजिटल हस्ताक्षर: YAKOOB KHAN / 05-02-2021)

2) HDFC बैंक लि० गौशाला रोड मथुरा में श्रीमती मंजूलता अग्रवाल पत्नी नारायनदास अग्रवाल ने खाता 4,00,000 में बन्धक कर दिया है ह०आर०के० 27-2-2020 (डिजिटल हस्ताक्षर: YAKOOB KHAN / 27-02-2020)

3) HDFC बैंक लि० गौशाला रोड मथुरा के प्रमाण पत्र के क्रम में नारायनदास अग्रवाल पुत्र गनेशीलाल अग्रवाल व श्रीमती मंजूलता अग्रवाल पत्नी नारायनदास अग्रवाल ने अपना बकाया ऋण अदा कर दिया है। खाता बन्धक मुक्त किया जाता है। ह०आर०के० 28-07-25 (डिजिटल हस्ताक्षर: BRAJ BHOOSHAN AWSTHI / 29-07-2025)

पूर्व आदेशों का विवरण

1) 1428फ व आदेश श्रीमान ना० तह० चौमुहां वाद सं० टी 202101500300670 ता०फै० 22.6.21 के अनुसार खाता संख्या 369 गाटा संख्या 170 मि० रकवा 2-868 है० मालगुजारी व मुताविक 60 ख के अनुसार बकदर भाग 0.47055 है० सम्पूर्ण अंश विक्रेता गिरधारीलाल अग्रवाल एच० यू० एफ० द्वारा कर्ता गिरधारीलाल अग्रवाल पुत्र परसादी लाल निवासी अपोजिट सीएफसी हास्पिटल वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा का नाम खारिज करके क्रेता श्री जगन्नाथ प्रसाद गनेशीलाल बजाज चैरीटेबिल ट्रस्ट समिति 200/1 रमणरेती वृन्दावन द्वारा सदस्य विवेक अग्रवाल पुत्र नारायनदास अग्रवाल निवासी 200/1 रमणरेती वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा का नाम बैनामा दिनांक 17.02.21 के आधार पर बतौर सं. भू दर्ज हो। ह आर के 28-6-21/9-7-21

2) 1430फ- व आदेश श्रीमान नायब तहसीलदार महोदय चौमुहां के वाद संख्या टी 202301500301803 ता०फै० के अनुसार खाता संख्या 79 गाटा संख्या 168 /2 रकवा 3.690 है बकदर भाग रकवा 0.6455 है० सम्पूर्ण अंश व खाता संख्या 371 गाटा संख्या 155 / 2 रकवा 1.962 है० बकदर भाग रकवा 0.343 है सम्पूर्ण अंश व खाता संख्या 370 गाटा संख्या 153 / 1 मि० रकवा 0.271 है० बकदर भाग रकवा 0.0475 है० सम्पूर्ण अंश व खाता संख्या 369 गाटा संख्या 170 रकवा 3.137 है० बकदर भाग रकवा 0.5485 है सम्पूर्ण अंश मालगुजारी व मुताविक ख के अनुसार से विक्रेता सुभाष चंद्र बत्रा पुत्र रामदास बत्रा व द्वारा मुख्तार आम अपने पुत्र इन्द्रेशपोल बत्रा पुत्र सुभाष चंद्र बत्रा निवासी 89 सै० 33 एक चंडीगढ़ हाल निवासी 2000 किरवी रोड में प्ले ऑटोरियो कनाडा का नाम खारिज करके क्रेता नारायण दास अग्रवाल पुत्र स्व० श्री गनेशीलाल अग्रवाल निवासी 200 / 1 रमणरेती वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा का नाम बैनामा दिनांक 18.05.2023 के आधार पर बतौर सं. भू दर्ज हो। ह० आर० के० 25-07-23/09-08-23



Data Digitally Signed by: BRAJ BHOOSHAN
AWSTHI(RAJISTRAR KANUNGO)

दिनांक/समय/स्थान: 19-12-2025 03:45:26 तहसील : छाता

यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : BRAJ BHUSAHN AASTHI तहसील : छाता

मुद्रित दिनांक एवं समय: 19-12-2025 03:45:26

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वेरीफिकेशन <https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 123735202512950

ग्राम क्रमांक : 123735 ग्राम का नाम (परगना) : अकबरपुर(छाता) तहसील : छाता जनपद : मथुरा फसली वर्ष : 1426-1431 (01 जुलाई, 2018 से 30 जून, 2024) भाग : 1 (1)खाता संख्या : 00079

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (पूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
1682	1) गिरधारीलाल अग्रवाल एच0यू0एफ0 / द्वारा कर्ता गिरधारीलाल अग्रवाल / पुत्र परसादीलाल नि0 वृन्दावन 2) मुरारीलाल अग्रवाल / दयालदास अग्रवाल / नि0 1124 गोविन्दगंज शाहर मथुरा 3) श्रीमती पारूल अग्रवाल / मुरारीलाल अग्रवाल / नि0 1142 गोविन्द गंज शाहर मथुरा 4) श्रीमती मंजूलता अग्रवाल / नारायनदास अग्रवाल / नि0 रमणरेती वृन्दावन 5) सुभाषचन्द बत्रा / रामदास बत्रा / नि0 89 सैक्टर 33ए चण्डीगढ 6) शीलादयाल एजूकेशन फाउण्डेशन मुख्य कार्यालय / 70 दरियागंज नई दिल्ली द्वारा		1404फ	1682(1237350168100212)	3.6900			60.85



प्रमोटर मुरारीलाल / अग्रवाल पुत्र दयालदास
अग्रवाल नि0 1124 गोविन्दगंज शाहर मथुरा
7) नारायणदास अग्रवाल / गनेशीलाल
अग्रवाल / नि0 रमणरेती वृन्दावन तह0 व
जिला मथुरा

कुल गाटे - 1 कुल क्षेत्रफल- 3.6900 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 60.85 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0000)(हेक्टेयर)


नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण

खारिज किया गया

दर्ज किया गया

(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	क्षेत्रफल (हे.)	नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	क्षेत्रफल (हे.)
1) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202501500304004 / 18-07-2025 / विक्रय / BRAJ BHOOSHAN AW-STHI / 11-08-2025	1.1) नारायणदास अग्रवाल / गनेशीलाल अग्रवाल / नि0 रमणरेती वृन्दावन तह0 व जिला मथुरा (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	168/2(1237350168100212)	1.1)	1.1) के के ग्रुप पता-1 गुरु कृपा विलास सराय	168/2(1237350168100212)	1.1)
2) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202101500300669 / 22-06-2021 / विक्रय / BRAJ BHOOSHAN AW-STHI / 20-08-2025	2.1) गिरधारीलाल अग्रवाल एच0यू0एफ0 द्वारा कर्ता		0.0000	गोविन्द अग्रवाल पुत्र कृष्णा कुमार अग्रवाल / निवासी 01 सराय आजमाबाद नियर कुसुम वाटिका मथुरा द्वारा / पार्टनर		0.0000
3) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202501500303990 / 18-07-2025 / विक्रय / BRAJ BHOOSHAN AW-STHI / 20-08-2025	2.1) गिरधारीलाल अग्रवाल एच0यू0एफ0 द्वारा कर्ता		0.0000	गोविन्द अग्रवाल पुत्र कृष्णा कुमार अग्रवाल / निवासी 01 सराय आजमाबाद नियर कुसुम वाटिका मथुरा कृपा विलास मथुरा बांगर		0.0000
4) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202501500304006 / 18-07-2025 / विक्रय / BRAJ	गिरधारीलाल अग्रवाल / पुत्र प्रसादीलाल नि0		0.0000	2.1) श्री जगन्नाथ प्रसाद गनेशीलाल बजाज चैरीटेबिल		0.0000



BHOOSHAN AW'STHI / 20-08-2025 5) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202501500303989 / 28-07-2025 / विक्रय / BR AJ BHOOSHAN AW'STHI / 20-08-2025	वृन्दावन (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 3.1) श्री जगन्नाथ प्रसाद गनेशीलाल बजाज वैश्टेबिल ट्रस्ट समिति 200/1 रमणरेती वृन्दावन द्वारा / सदस्य विवेक अग्रवाल पुत्र नारायणदास अग्रवाल / निवासी 200/1 रमणरेती वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 4.1) नारायणदास अग्रवाल / गनेशीलाल अग्रवाल / नि0 रमणरेती वृन्दावन तह0 व जिला मथुरा (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 5.1) श्रीमती मंजूलाता अग्रवाल / नारायणदास अग्रवाल / नि0 रमणरेती वृन्दावन (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		ट्रस्ट समिति 200/1 रमणरेती वृन्दावन द्वारा / सदस्य विवेक अग्रवाल पुत्र नारायणदास अग्रवाल / निवासी 200/1 रमणरेती वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा 3.1) के के ग्रुप पता-1 गुरु कृपा विलास सराय आजमाबाद नियर कुसुम वाटिका मथुरा द्वारा / पार्टनर गोविन्द अग्रवाल पुत्र कृष्णा कुमार अग्रवाल / निवासी 01 सराय आजमाबाद नियर कुसुम वाटिका गुरु कृपा विलास मथुरा बांगर 4.1) के के ग्रुप पता-1 गुरु कृपा विलास सराय आजमाबाद नियर कुसुम वाटिका मथुरा द्वारा / पार्टनर गोविन्द अग्रवाल पुत्र कृष्णा कुमार अग्रवाल / निवासी 01 सराय आजमाबाद नियर कुसुम वाटिका गुरु कृपा विलास मथुरा बांगर 5.1) के के ग्रुप पता 1 गुरु कृपा विलास सराय आजमाबाद नियर कुसुम वाटिका मथुरा द्वारा / पार्टनर गोविन्द अग्रवाल पुत्र कृष्णा कुमार अग्रवाल / निवासी 01 सराय आजमाबाद नियर	<p style="text-align: center;">स्थापित वि कोर प्राप्त</p> 	
--	--	--	---	--	--

कुसुम वाटिका गुरु कृपा
विलास मथुरा बांगर

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

1) HDFC बैंक लि0 गोशाला रोड मथुरा में नारायणदास अग्रवाल पुत्र गनेशीलाल अग्रवाल व श्रीमती मंजूलता अग्रवाल पत्नी नारायणदास अग्रवाल ने खाता 4,45,000/ में बन्धक कर दिया है हआर के 5-2-21 (डिजिटल हस्ताक्षर: YAKOOB KHAN / 05-02-2021)

2) 1425फ आदेश उपजिलाधिकारी खाता दिनांक 23.10.17 सुभाष बत्रा पुत्र रामदयाल बत्रा की भूमि खसरा सं0 169/0.876, 168/2/0.343 है0 को स्टाप्प कमी 3785160 को वसूल करने हेतु उक्त भूमि बिक्री दान आदि से निषिद्ध व अवरूद्ध किया जाता है ह आर के 25-4-18/1-5-18 (डिजिटल हस्ताक्षर: Ramvir Singh Yadav / 10-12-2018)

3) 1425फ-उप जिलाधिकारी महोदय खाता के आदेश दिनांक 23-10-17 के अनुपालन में स्टाप्प देय के बाकीदार सुभाषचन्द्र बत्रा पुत्र रामदास बत्रा निवासी 33 ए चण्डीगढ़ पर बकाया 3785160 को बकाया भू राजस्व की भाँति वसूल करने हेतु गाटा संख्या 169/0.8765 है0 व गाटा संख्या 168/2/0.343 है0 को कुर्क किया जाता है ह0आर0के0 28-2-18/23-3-18 (डिजिटल हस्ताक्षर: Ramvir Singh Yadav / 10-12-2018)

4) 1428फ-कार्यालय तहसीलदार खाता के पत्रांक मीमो/19/वां0नं0-संग्रह अनु0/2021 दिनांक 3-2-21 बाकीदार सुभाषचन्द्र पुत्र रामदास निवासी/मौजा अकबरपुर तहसील खाता, मथुरा कृषि भूमि खाता संख्या 370 व 79 खसरा संख्या 169, 153/1, 168/2 रकवा 4.0490, 3.6900 है0 को तत्कालीन उप जिलाधिकारी महोदय खाता द्वारा दिनांक 23-3-2018 को कुर्क किया गया था जिसको उप जिलाधिकारी महोदय खाता के आदेश दिनांक 1-2-21 को कुर्क मुक्त कर दिया गया है हंआर0के0 20-2-21/22-2-21 (डिजिटल हस्ताक्षर: YAKOOB KHAN / 22-02-2021)

5) HDFC बैंक लि0 गोशाला रोड मथुरा में श्रीमती मन्जूलता अग्रवाल पत्नी नारायणदास अग्रवाल ने खाता 4,00,000 में बन्धक कर दिया है ह0आर0के0 27-2-2020 (डिजिटल हस्ताक्षर: YAKOOB KHAN / 27-02-2020)

6) HDFC बैंक लि0 गोशाला रोड मथुरा के प्रमाण पत्र के क्रम में नारायणदास अग्रवाल पुत्र गनेशीलाल अग्रवाल व श्रीमती मंजूलता अग्रवाल पत्नी नारायणदास अग्रवाल ने अपना बकाया ऋण अदा कर दिया है। खाता बन्धक मुक्त किया जाता है। हंआर0के0 28-07-25 (डिजिटल हस्ताक्षर: BRAJ BHOOSHAN AWSTHI / 29-07-2025)

पूर्व आदेशों का विवरण

1) 1428फ व आदेश श्रीमान ना0 तह0 चौमुहां वाद सं0 टी 202101500300669 ता0फै0 22.6.21 के अनुसार खाता संख्या 79 गाटा संख्या 168/2 रकवा 3.690 है0 मालगुजारी व मुताविक 60 ख के अनुसार बकदर भाग 0.5535 है0 सम्पूर्ण अंश विक्रेता गिरधारीलाल अग्रवाल एच0 यू0 एफ0 द्वारा अर्द्ध गिरधारीलाल अग्रवाल पुत्र रामदास दी लाल निवासी अपोजिट सीएफसी हास्पिटल वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा का नाम खारिज करके क्रेता श्री जगन्नाथ प्रसाद गनेशीलाल अग्रवाल पत्नी रमणरेती वृन्दावन द्वारा सदस्य विवेक अग्रवाल पुत्र नारायणदास अग्रवाल निवासी 200/1 रमणरेती वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा का नाम बैंक दिनांक 02.2.21 के आधार पर बतौर सं. भू. दर्ज हो। ह आर के 28-6-21/9-7-21

2) 1430फ-व आदेश श्रीमान नायब तहसीलदार महोदय चौमुहां के वाद संख्या टी 202301500301803 तां0फै0 के अनुसार खाता संख्या 79 गाटा संख्या 168/2 रकवा 3.690 है0 बकदर भाग रकवा 0.6455 है0 सम्पूर्ण अंश व खाता संख्या 371 गाटा संख्या 155/2 रकवा 1.962 है0 बकदर भाग रकवा 0.343 है0 सम्पूर्ण अंश व खाता संख्या 370 गाटा संख्या 153/1 मि0 रकवा 0.271 है0 बकदर भाग रकवा 0.0475 है0 सम्पूर्ण अंश व खाता संख्या 369 गाटा संख्या 170 रकवा 3.137 है0 बकदर भाग रकवा 0.5485 है0 सम्पूर्ण

अनुभाग

अंश मालगुजारी वमुताविक ख के अनुसार से विक्रेता सुभाष चंद्र बत्रा पुत्र रामदास बत्रा व द्वारा मुख्तारआम अपने पुत्र इन्द्रेशपोल बत्रा पुत्र सुभाष चंद्र बत्रा निवासी 89 सै0 33 एक चंडीगढ हाल निवासी 2000 किरवी रोड में एले ऑटोरियो कनाडा का नाम खारिज करके क्रेता नारायण दास अग्रवाल पुत्र स्व० श्री गनेशीलाल अग्रवाल निवासी 200 / 1 रमणरेती वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा का नाम बैनामा दिनांक 18.05.2023 के आधार पर बतौर सं. भू दर्ज हो। ह० आर० के० 25-07-23/09-08-23

3) 1430फ- व आदेश श्रीमान नायब तहसीलदार महोदय चौमुहां के वाद संख्या टी 202301500301802 तांफे० के अनुसार खाता संख्या 79 गाटा संख्या 168 / 2 रकवा 3.690 है बकदर भाग रकवा 0.5046है0 सम्पूर्ण अंश व खाता संख्या 371 गाटा संख्या 155 / 2 रकवा 1.962 है० बकदर भाग रकवा 0.2682है सम्पूर्ण अंश व खाता संख्या 370 गाटा संख्या 153 / 1 मि0 रकवा 0.271 है० बकदर भाग रकवा 0.0372है0 सम्पूर्ण अंश से मालगुजारी वमुताविक ख के अनुसार से विक्रेता सुभाष चंद्र बत्रा पुत्र रामदास बत्रा व द्वारा मुख्तारआम अपने पुत्र इन्द्रेशपोल बत्रा पुत्र सुभाष चंद्र बत्रा निवासी 89 सै0 33 एक चंडीगढ हाल निवासी 2000 किरवी रोड में एले ऑटोरियो कनाडा का नाम खारिज करके क्रेता नारायण दास अग्रवाल पुत्र स्व० श्री गनेशीलाल अग्रवाल निवासी 200 / 1 रमणरेती वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा का नाम बैनामा दिनांक 18.05.2023 के आधार पर बतौर सं. भू दर्ज हो। ह० आर० के० 25-07-23/09-08-23

Data Digitally Signed by: BRAJ BHOOSHAN AWSTHICRAJISTRAR KANUNGO)
दिनांक/समय/स्थान: 19-12-2025 03:43:54 तहसील: छाता
यह उदरण खतानी इलेक्ट्रॉनिक डिजीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा छाता डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता: BRAJ BHUSAIN AASTHA तहसील: छाता
मुद्रित दिनांक एवं समय: 19-12-2025 03:43:54
Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उदरण खतानी का वैरीफिकेशन [https:// upbhulekh.gov.in](https://upbhulekh.gov.in) Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।



अवशितिकि कक्ष पादा

