

उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 220953202601986

ग्राम क्रमांक : ग्राम का नाम (परगना) : शाहपुर तहसील : जनपद : फसली वर्ष : 1428-1433 (01 जुलाई, 2020 से 30 भाग : (1) खाता संख्या : 220953 मुरादाबाद मुरादाबाद मुरादाबाद जून, 2026) 1 00289

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खसरा/ गाटा संख्या	नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	वर्ष	गाटा (यूनीक कोड)	गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	हिस्से में	क्षेत्रफल में (हे.)	खातेदार द्वारा देय भू- राजस्व
(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
खातेदार का विवरण	खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण	भूमि का विवरण	खातेदार का अंश	दर्ज किया गया				
(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)		
न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	क्षेत्रफल (हे.)	नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	क्षेत्रफल (हे.)		
780	1) उ०प्र०आवास विकास परिषद की मझौला ग्रह स्थान योजना सं० 4 भाग 2 (विस्तार) / ./. 2) उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद / ./.	1) अन्य / पत्रांक 84 / 17-12-2025 / अधिग्रहण 2) अन्य / 402/आठ-वि०भू०अ०अ० / 14-03-2016 / अधिग्रहण	1378/1410फ	780(2209530780000012)	1.9910	1) - 2) -	1) 1.8339 2) 0.1571	61.50
कुल गाटे - 1	कुल क्षेत्रफल - 1.9910 (हेक्टेयर)	कुल भू-राजस्व - 61.50 रुपये	कुल अंश का क्षेत्रफल - (1.9910)(हेक्टेयर)					
1) अन्य / पत्रांक 84 / 17-12-2025 / अधिग्रहण / RAM SINGH RAWAT / 22-12-2025	1.1) रेशम / सौप्रकाश / नि.मिलक दान सहाय (शेष क्षेत्रफल : 0.1747)	780(2209530780000012)	1.1) 0.1571	1.1) उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद / ./.	780(2209530780000012)	1.1)		
2) अन्य / 402/आठ-वि०भू०अ०अ० / 14-03-2016 / अधिग्रहण / RAM SINGH RAWAT / 27-12-2025	2.1) तेजपाल सिंह / सीताराम / नि.मिलक दान सहाय (शेष क्षेत्रफल :	2.1) 0.3318 2.2) 0.3318 2.3) 0.3318 2.4) 0.3318	2.1) 0.3318 2.2) 0.3318 2.3) 0.3318 2.4) 0.3318	2.1) उ०प्र०आवास विकास परिषद की मझौला ग्रह स्थान योजना सं० 4 भाग 2 (विस्तार) / ./.		2.1) 2.1)		

0.0000)	2.5) 0.1747		
2.2) वावूराम / सीताराम / नि.मिलक दान सहाय (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	2.6) 0.3320		
2.3) केशव / सौप्रकाश / नि.मिलक दान सहाय (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)			
2.4) यादरमसिंह / हेतरमसिंह / नि०मजरा मिलक दान सहाय (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)			
2.5) रेशभ / सौप्रकाश / नि.मिलक दान सहाय (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)			
2.6) वीरेश कुमार / श्यामलाल / नि०मिलक दान सहाय (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)			

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

- 1) 1423फ आदेशानुसार विशेष भूमि अध्यापि अधिकारी मुरा0 पुत्रांक 402/आठ -वि०भू०अ०अ०/मुरादाबाद दिनांक 14.3.16 के अन्तर्गत उ०प्र०आवास विकास एवं विकास परिषद बनाम तेजपाल सिंह आदि मे ग्राम शाहपुर तिमरी मे उ०प्र०आवास एवं विकास परिषद की मझोला योजना संख्या -4भाग-2(विस्तार)के लिए भूमि का अधिग्रहण
- 2) कि या जा चुका है -अर्जित भूमि से निम्नलिखित प्रभावित ० भूस्वामियों के नाम खारिज कर उ०प्र०आवास विकास एवं विकास परिषद मुरादाबाद का नाम दर्ज कि या जाता है - 1-अर्जन निकाय का नाम -अधिशासी अभियन्ता निर्माण खण्ड 25 भवन सं. 3सी/115,118,119बुद्ध विहार
- 3) मझोला - क्र म सं.1-तेजपाल सिंह पुत्र सीताराम नि०ग्राम -खाता सं. 301 खसरा नं.780 रकबा 0.628666लगान 19.42 क्र म सं.5-वावूराम पुत्र सीताराम नि०ग्राम -लाकड़ी फाजलपुर -खाता सं.451खसरा नं.780 रकबा 0.628666 लगान 3.23 व क्र म सं. 14 के शव पुत्र सौ प्रकाश नि०
- 4) दान सहाय मिलक खाता सं.451खसरा नं.780रकबा 0.157166 लगान 5.11 व क्र म सं.31- विरेश कु मार पुत्र स्व०श्यामलाल नि०दानसहाय मिलक खाता सं.451 खसरा नं.780 रकबा 0.314333लगान 10.25व क्र म सं.35-यादरम सिंह पुत्र हेतरम सिंह नि०ग्राम खाता सं. 451खसरा नं.780 रकबा 0.105लगान 3.24 का
- 5) नाम खारिज कर उ०प्र०आवास विकास परिषद की मझोला ग्रह स्थान योजना सं. 4 भाग-2 (विस्तार) दर्ज हो ,ह० आर.के...27.3.2016

Data Digitally Signed by: RAM SINGH RAWAT(RAGISTRAR KANOONGO)
 दिनांक/समय/स्थान: 20-01-2026 03:59:07 तहसील : मुदाबाद
 यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिजिटल सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : TUSHAR BHATNAGAR तहसील : मुदाबाद
 मुद्रित दिनांक एवं समय: 20-01-2026 03:59:07
 Not Applicable For Online Petns उत्सोक्त उद्घरण खतौनी का वैशिकिकेशन
<https://apbhatkh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।



उद्धरण खतीनी

उद्धरण क्रमांक : 220953202601987

ग्राम क्रमांक : 220953	ग्राम का नाम (परमाना) : शाहपुर तिमरी(मुरादाबाद)	तहसील : मुरादाबाद	जनपद : मुरादाबाद	फसली वर्ष : 1428-1433 (01 जुलाई, 2020 से 30 जून, 2026)	भाग : 1
श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।			खाता संख्या : 00295		

खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार का अंश		(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
						(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	
781	1) उ०प्र० आवास विकास परिषद की मझौला ग्रह स्थान योजना सं० 4 भाग 2 (विस्तार) / . / . 2) उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद मुरादाबाद / . / .	1) अन्व / 830 / 26-10-1988 / विक्रय 2) अन्व / 49/90-91 / 03-02-1994 / विक्रय 3) अन्व / 402/आठ-वि०भू०अ०अ० / 14-03-2016 / अधिग्रहण 4) अन्व / 830/1 / 26-10-1988 / विक्रय 5) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202513540128970 / 14-01-2026 / विक्रय	1385फ	781(2209530781000012)	1.4450	1) - 2) -	1) 0.3612 2) 1.0838	183.40
कुल गाटे - 1 कुल क्षेत्रफल - 1.4450 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 183.40 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (1.4450)(हेक्टेयर)								

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण			खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)		
1) अन्व / 830 / 26-10-1988 / विक्रय / RAM SINGH RAWAT / 27-12-2025	1.1) चेतनसिंह / केहससिंह / नि.ग्राम (शेष क्षेत्रफल :	781(2209530781000012)	1.1) 0.2408	1.1) मयंक सहकारी आवास समिति ति०	781(2209530781000012)	1.1) 1.2042		

2) अन्प / 49/90-91 / 03-02-1994 / विक्रय / RAM SINGH RAWAT / 27-12-2025	0.0000)	1.2) जयवीरसिंह / के हरसिंह / नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	1.2) मुरादाबाद द्वारा खजान गिरी / कल्यान गिरी / नि0 महानत का फाटक किसरौल	2.1) 1.2042
3) अन्प / 402/आठ-वि०भू०अ०अ० / 14-03-2016 / अधिग्रहण / RAM SINGH RAWAT / 27-12-2025	1.3) ओमपालसिंह / विशनसिंह / नि.ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	1.3) 0.2408	2.1) रघुवीर सिंह / विशन सिंह / नि.शाहपुर तिगरी	4.1) 1.0838
4) अन्प / 830/1 / 26-10-1988 / विक्रय / RAM SINGH RAWAT / 30-12-2025	1.4) राजवीरसिंह / केहरसिंह / नि.ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	1.4) 0.2410	3.1) उ०प्र० आवास विकास परिषद की मझोला ग्रह स्थान योजना सं० 4 भाग 2 (विस्तार) / ./.	5.1) 1.0838
5) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202513540128970 / 14-01-2026 / विक्रय / RAM SINGH RAWAT / 20-01-2026	1.5) रनवीरसिंह / रामकुवर् / नि.ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	1.5) 0.2408	4.1) मयंक सहकारी आवास समिति लि० मुरादाबाद द्वारा खजान गिरी / कल्यान गिरी / नि.महन्त का फाटक किसरौल	
	2.1) मयंक सहकारी आवास समिति लि० मुरादाबाद द्वारा खजान गिरी / कल्यान गिरी / नि० महानत का फाटक किसरौल (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	2.1) 0.1204	5.1) उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद मुरादाबाद / ./.	
	3.1) रघुवीरसिंह / विशनसिंह / नि.ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	3.1) 0.0000		
	3.2) रघुवीर सिंह / विशन सिंह / नि.शाहपुर तिगरी (शेष क्षेत्रफल : 1.0838)	3.2) 1.0838		
	4.1) रघुवीर सिंह / विशन सिंह / नि.शाहपुर तिगरी (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	4.1) 0.0000		
	5.1) मयंक सहकारी आवास समिति लि० मुरादाबाद द्वारा खजान गिरी / कल्यान गिरी / नि.महन्त का फाटक	5.1) 1.0838		

किसरौल (शेष क्षेत्रफल :
0.0000)

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वादा/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

- 1) आदेश प्रबन्धक निदेशक शाहपुर तिगरी साधन सह0समि0लित0विकास खण्ड मुरा0से दि 30.10.19 को राजवीरसिंह पुत्र केहरसिंह ने खाता सं0 98.307 की भूमि पर 50000/का लोन लिया था जो कि दि 07.10.2023 को लोन अदा कर दिया गया है खाते की भूमि बन्धक से मुक्त की जाती है ह0आर0के0दि 03.05.2025 (डिजिटल हस्ताक्षर: RAM SINGH RAWAT / 03-05-2025)
- 2) आ0मैने0 प्रथमा यू0पी0 ग्रामीण बैंक शाखा खुशहालपुर से दि 25-07-19 को राजवीर सिंह पुत्र केहर सिंह ने खा0सं0 98 व 307 की भूमि पर 1,25,000रू0 का लोन लिया है भूमि ताअदायगी बन्धक रहेगी ह0आर0के06-09-19 (डिजिटल हस्ताक्षर: VIPNEESH GUPTA / 14-12-2020)
- 3) आ0मैने0 प्रथमा यू0पी0 ग्रामीण बैंक शाखा खुशहालपुर से दि 26-07-19 को जयवीर सिंह पुत्र केहर सिंह व श्रीमती ममता देवी पत्नी जयवीर सिंह ने खा0सं0 307, 98 की भूमि पर 3,00,000रू0 का लोन लिया है भूमि ताअदायगी बन्धक रहेगी ह0आर0के06-09-19 (डिजिटल हस्ताक्षर: VIPNEESH GUPTA / 14-12-2020)
- 4) आदेश प्रबन्धक निदेशक शाहपुर तिगरी साधन सह0समि0लित0विकास खण्ड मुरा0से दि 30.10.19 को राजवीरसिंह पुत्र केहरसिंह ने खाता सं0 98.307 की भूमि पर 50000/का लोन लिया है भूमि ताअदायगी तक बन्धक रहेगी ह0आर0के0दि 11.12.19 (डिजिटल हस्ताक्षर: VIPNEESH GUPTA / 14-12-2020)
- 5) आदेश श्रीमान शाखा प्रबन्धक प्रथमा बैंक मझोला लाइन पार से ओमपालसिंह पुत्र विशनसिंह ने दि 24.4.07 को खाता सं0 4399की भूमि पर 30000/-का लोन लिया है ताअदायगी तक भूमि बन्धक रहेगी ह0आर0के 0दि 25.6.07 (डिजिटल हस्ताक्षर: VIPNEESH GUPTA / 14-12-2020)
- 6) आदेश मैनेजर प्रथमा बैंक शाखा मझोला लाइन पार मुरा0से राजवीर सिंह पुत्र के हर सिंह ने दि.29.3.07को खाता सं.132 व 4399की भूमि पर 25,000/-का लोन लिया भूमि ताअदायगी बन्धक रहेगी ह.आर.के...19.4.07 (डिजिटल हस्ताक्षर: VIPNEESH GUPTA / 14-12-2020)
- 7) आदेश मैनेजर प्रथमा बैंक शाखा मझोला से जयवीर सिंह पुत्र के हरसिंह ने दि.12.11.07को खाता सं. 439,132की भूमि पर 30000/-का लोन लिया है ताअदायगी तक भूमि बन्धक रहेगी ह0आर0के 0दि 22.11.07 (डिजिटल हस्ताक्षर: VIPNEESH GUPTA / 14-12-2020)
- 8) आदेश मैनेजर प्र0यू0पी0ग्रामीण बैंक शाखा खुशहालपुर से दि 2.11.19 को राजवीरसिंह पुत्र केहरसिंह ने खाता सं0 98,307की भूमि पर 2,90,000/का लोन लिया है भूमि ताअदायगी तक बन्धक रहेगी ह0आर0के0दि 19.12.19 (डिजिटल हस्ताक्षर: VIPNEESH GUPTA / 14-12-2020)
- 9) आदेश मैनेजर प्रथमा बैंक शाखा खुशहालपुर स्वेजयवीरसिंह पुत्र के हर सिंह ने खाता सं. 103,302की भूमि पर 1,01,000/-का लोन लिया है भूमि ताअदायगी बन्धक रहेगी ह0आर0के 010.4.14 (डिजिटल हस्ताक्षर: VIPNEESH GUPTA / 14-12-2020)
- 10) आदेश मैनेजर प्रथमा बैंक शाखा खुशहालपुर से जयवीर सिंह पुत्र के हर सिंह ने दिनांक 25.2.14 को खाता सं.103 व 302 की भूमि पर 1,00,000/-का लोन लिया भूमि ताअदायगी बन्धक रहेगी ह0आर.के...10.4.2014 (डिजिटल हस्ताक्षर: VIPNEESH GUPTA / 14-12-2020)
- 11) आदेश मैनेजर प्रथमा बैंक शाखा खुशहालपुर से दि.29.3.14को वेतन सिंह पुत्र के हर सिंह ने खाता सं.302की भूमि पर 57000/-का लोन लिया है भूमि ताअदायगी तक बन्धक रहेगी ह0आर0के 0दि 10.4.14 (डिजिटल हस्ताक्षर: VIPNEESH GUPTA / 14-12-2020)
- 12) आदेश मैनेजर प्रथमा बैंक शाखा खुशहालपुर से दि.29.3.14को राजवीर सिंह पुत्र के हर सिंह नेखाता सं.103,302की भूमि पर 72000/-का लोनलिया है भूमि ताअदायगी तक बन्धक रहेगी ह0आर0के 0दि 10.4.14 (डिजिटल हस्ताक्षर: VIPNEESH GUPTA / 14-12-2020)
- 13) आदेश मैनेजर प्रथमा बैंक शाखा खुशहालपुर से श्रीमती ममता देवी पत्नी जयवीर सिंह ने खाता सं. 302की भूमि पर 1,01,000/-का लोन लिया है भूमि ताअदायगी बन्धक रहेगी ह0आर0के 010.4.14 (डिजिटल हस्ताक्षर: VIPNEESH GUPTA / 14-12-2020)
- 14) आदेश मैनेजर प्रथमा बैंक शाखा खुशहालपुर से श्रीमती ममता देवी पत्नी जयवीर सिंह ने दिनांक 25.2.14 को खाता सं.103व 302 की भूमि पर 1,00,000/-का लोन लिया भूमि ताअदायगी बन्धक रहेगी ह0आर.के..10.4.14 (डिजिटल हस्ताक्षर: VIPNEESH GUPTA / 14-12-2020)
- 15) आदेश मैनेजर प्र0यू0पी0ग्रामीण बैंक शाखा खुशहालपुर से दि 2.11.19 को राजवीरसिंह पुत्र केहरसिंह ने खाता सं0 98,307की भूमि पर 2,90,000/का लोन लिया था जो कि दिनांक

- 05.10.2023 को जमा कर दिया है अतः खाते की भूमि बन्धक से मुक्त की जाती है ह0आर0के0दि16.11.2024 (डिजिटल हस्ताक्षर: RAM SINGH RAWAT / 16-11-2024)
- 16) आ0मैने0 प्रथमा यू0पी0 ग्रामीण बैंक शाखा खुशहालपुर से दि 25-07-19 को राजवीर सिंह पुत्र केहर सिंह ने खा0सं0 98 व 307 की भूमि पर 1,25,000रू0 का लोन लिख था जो कि दि 15.05.2023 को लोन अदा कर दिया गया है खाते की भूमि बन्धक से मुक्त की जाती है ह0आर0के0दि 30.07.2023 (डिजिटल हस्ताक्षर: RAM SINGH RAWAT / 30-07-2023)

पूर्व आदेशों का विवरण

- 1) (पूर्व खतौनी के अनुसार अमलदरामद) (1) पूर्व खतौनी खाता सं०345/321 के अनुसार आदेश तह0मु0न08830/26-10-88गाटा सं०781/3.57डि0 लगान 61.35के 3/4भाग से के हरसिंह व ओमपाल सिंह पुत्रगण विशनसिंह व रनवीरसिंह अब्यस्क आयु 16सं०श्रीमती मूर्तिदेवी माता खारिज होकर मय०क
- 2) सहकारी आवास समीति लि0मुरादाबाद द्वारा खजान गिरी पुत्र कल्यान गिरी नि0महन्त का फाटक कि सरौल वैनामा 168875/-दर्ज हो ह0ले
- 3) (2) 1399फ आदेश N.T.C.वाद् सं०507/4-10-91 यथोचित भाग गाटा सं०099/3.41 लगान 68.20पैसे से रनवीरसिंह पुत्र रामकुं ेर नि0ग्राम खारिज होकर नाम हंसराजसिंहसिंह पुत्र सरजीतसिंह व मु0मीना पुत्री जगदीशसिंह नि0नयागं व दर्ज हो वैनामा 40,000/- ह0ले दि 10-11-92
- 4) (3) 1400फ आदेशानुसार श्रीमान तह0साहव वाद् सं० 479/28-9-92आदेश हुआकि गाटा सं०58के वकदर भाग से रनवीरसिंह पुत्र रामकुं ेरसिंह नि0ग्राम का नाम खारिज होकर श्रीमती कृ ष्यादेवी पत्नी करन सिंह नि0मिलक दान सहय ओमप्रकाश सिंह पुत्र चरनजीत सिंह व श्रीमती गोमती पत्नी चरनसिंह
- 5) नि0गुलडिया तह0अमरोहा व सूरजपालसिंह पुत्र गरीवदास नि0शाहपुर तिगरी का नाम वतौर वैनामा 50,000/-दर्ज हो ह0ले दि 9-10-92
- 6) (4) आदेशानुसार परगनाधिकारी मुरादाबाद वाद् सं०49/90-91 के अत्रगत धारा 176उ0प्र0ज0व0एव० अथि0/950आदेश दि 03-2-94रघुवीर सिंह वनाम ओमपालसिंह आदि मे गाटा सं०58/0.484,99मि/0.345,781/0.361 हे0पर ओमपालसिंह, सरजीतसिंह श्रीमती मीनदेवी, वेतनसिंह, राजवीरसिंह, जयवीरसिंह व मय०क सहकारी
- 7) आवास समीति लि0श्रीमती कृ ष्यादेवी, ओमप्रकाश सिंह व श्रीमती गोमती देवी के स्थान पर तनहा नाम रघुवीर सिंह पुत्र विशनसिंह नि0शाहपुर तिगरी अँकि त कि या जाये ा ह0ले दि 8-4-94
- 8) (5) 1401फ आदेशानुसार अपर तह0मुरादाबाद वाद् सं० 274धारा 34एल0आर0एवट आदेश दि 3-5-95के अत्रगत कल्खू आदि वनाम वेतन आदि मे गाटा सं०099/ 1.380भू0राजस्व 55.50के वकदर भाग से वेतन सिंह, राजवीरसिंह पुत्रगण के हरसिंह नि0शाहपुर तिगरी के स्थान पर कल्खू सिंह पुत्र बावू नि0दादपुर बीजना
- 9) व धमवीर पुत्र तेजराम नि0सूरज नगर महागाव तह0बागपत जि0गाजियावाद् का नाम वतौर सं०भू0दर्ज हो ह0ले दि 3-5-95
- 10) (6) आदेशानुसार परगनाधिकारी मुरादाबाद् अपील सं० 110/95अत्रगत धारा 210आदेश दि012-6-95के अत्रगत वेतन आदि वनाम अशोक कु मार आदि इस अपील के निस्तारण तक अवर न्यायालय के आदेश दि 3-5-95का क्रि यान्वयन स्थगित रहेगा ह0ले दि 23-6-95
- 11) (7) 1412फ आदेशानुसार श्रीमान तह0न्यायिक वाद् सं० 316/24-1-05खाता सं०0439गाटा सं०099/1.380हे0 लगान 55.50के वकदर 1/4भाग मे से 0.16डि0से ओमपाल सिंह पुत्र विशनसिंह नि0ग्राम का नामखारिज करके राजवीर सिंह पुत्र के हर सिंह नि0ग्राम का नाम वजरिये वैनामा सहखातेदार के रूप मे दर्ज हो ह0ले दि.16-3-05
- 12) 1412फ आदेशानुसार श्रीमान तह0सीलदार महोदय वाद् सं०475/12-4-05खाता सं०0439गाटा सं०099/1.380 हे0मे से 0.065हे0से ओमपाल सिंह पुत्र विशनसिंह नि0ग्राम का नाम खारिज होकर शरद जैन पुत्र हुकम चन्द जैन नि0बुद्धि विहार कालौनी मुरादाबाद् का नाम सहखातेदार के रूप मे दर्ज हो ह0वजरिये वैनामा
- 13) ह0ले दि 6-6-05
- 14) 1413फ आदेशानुसार श्रीमान नायव तह0सीलदार नगर द्वारा वाद् सं०0346/05/3-8-05को आदेश हुआकि खाता सं०0439के गाटा सं०099रकवा 1.380 हे0मे से 0.16डि0बराबर 0.064हे0 से विक्रे ता कु 0 मीना पुत्री श्री जगदीश सिंह जाति चौहान नि0डिग्री गाँज ब०गला गाँव की पुलिसिया के पास मुरादाबाद् का नाम
- 15) सहखातेदार के रूप मे क्रे ता श्रीमती विमला चौधरी पत्नी श्री ओमप्रकाश सिंह नि0दोदराज भवन मौ0 खुशहाल नगर मुरादाबाद् के नाम के साथ वजरिये वैनामा दर्ज हो ह0आर0के दि 11-1-06
- 16) 1413फ आदेशानुसार श्रीमान नायव तह0सीलदार नगर द्वारा वाद् सं०0346/05/12-5-06को आदेश हुआकि आदेश दि०नँक 3-8-05का क्रि यान्वयन वाजवे नम्बर प्रार्थना पत्र के निस्तारण तक स्थगित कि या जाता है ा ह0आर0के 0दि 20-5-06
- 17) 1414फ आदेशानुसार श्रीमान तह0सीलदार (न्यायिक)मुरादाबाद् वाद् स0 264आदेश दिनाक 14-12-06को आदेश हुआकि खातास0439गाटास0 99रकवा 1.380लगान फर्दवार के वकदर भाग से विक्रे ता शरदजैन पुत्र हुकमचन्द जैन नि0 बुद्धि विहार कालौनी का नाम खारिज करके क्रे ता राजवीर सिंह
- 18) पुत्र स्व0 के हर सिंह नि0 शाहपुर तिगरी का नाम वजरिये वैनामादर्ज हो ह0आर0के 0दिनाक 10-1-07
- 19) 1414फ आदेशानुसार श्रीमान तह0सीलदार मुरादाबाद् वाद् स012/1/1388/06आदेश दिनाक 31-1-07 को आदेश हुआकि खातास0439गाटास099रकवा 1.380लगानी 56.60के वकदर भाग से बैनामा 80000/-के आधार पर हंसराज सिंह पुत्र सरजीत सिंह नि0नया गाँव मुरादाबाद् का नाम खारिज कर क्रे ता
- 20) वीरसिंह पुत्र जागनसिंह नि02/22बुद्धि विहार आवास विकास मझौला शहर मुरादाबाद् का नाम दर्ज हो ह0आर0के 0दि6-3-07

- 21) 1414फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार (न्यायिक) मुरादाबाद द्वारा वाद सॉ.10589/29-1-07को आदेश हुआकि खातासॉ.0439के गाटासॉ.1099/1.380 हे0लगान 55.50पैसे के बकदर भाग मे से रकवर्ड 0.26-12 डि0से विक्रेता ओमपालसिंह पुत्र विशनसिंह नि0ग्राम का नाम के साथ सहखातेदार के रूप मे श्रीमती पुष्पा देवी
- 22) पत्नी चेतनसिंह नि0ग्राम का नाम वजरिये रजि0वैनामा दर्ज हो हे0आर0के 0दि 6-3-07
- 23) 1415फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार मुरादाबाद वादसॉ.849/08/5.3.08को आदेश हुआकि खाता सॉ. 439के गाटा सॉ.99रकवा 1.380हे0मे से 0.10एकड लगान परतानुसार से विक्रेता श्रीमती माना पत्नी राजेन्द्रसिंह पुत्री जगदीशसिंह नि.बंगला गाव शहर मुरादाबाद का नाम खारिज होकर क्र ेता अतरसिंह पुत्र
- 24) डालचन्द्र सिंह नि.प्रकाशनगर लाइनपार शहर मुरादाबाद का नाम वजरिये वैनामा दर्ज हो हे0आर0के 0दि20.3.08
- 25) 1416फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार (न्यायिक) मुरादाबाद द्वारा वाद सं.623/09/28.3.09को आदेश हुआकि खाता सं.439के खसरा न.99/1.380हे0लगान 55.50पैसे के बकदर भाग से विक्रेता ओमपालसिंह पुत्र स्व.विशनसिंह नि.मौशाहपुर तिगरी तह0व जिला मुरादाबाद का नाम खारिज करके उनके स्थान पर क्रेता
- 26) श्री जयवीर सिंह पुत्र स्व0श्री केहर सिंह नि.ग्राम शाहपुर तिगरी तह0व जिला मुरादाबाद का नाम वजरिये वैनामा दर्ज हो हे0आर0के0दि13.6.09
- 27) 1417फ आदेशानुसार श्रीमान नायव तहसीलदार नगर, मुरादाबाद द्वारा वाद सं.367/27.8.09को आदेश हुआकि खाता सं.302के खसरा नं.99/1.380हे0 लगान 68.20पैसे मे से रकवा 0.32एकड से विक्रेता अतरसिंह पुत्र डालचन्द्र सिंह नि0मौ0प्रकाश नगर लाइन पार मुरादाबाद वीर सिंह पुत्र जागन सिंह नि.म.न.2/326
- 28) बुद्धि बिहार आवास विकास मञ्जोला शहर मुरादाबाद का नाम खारिज होकर क्रेता सावित्री वार्ड फूले कन्या उच्चतर माध्यमिक विद्यालय शाहपुर तिगरी मुरादाबाद द्वारा प्रबन्धक विवेक सिंह पुत्र वीरसिंह नि.मकान न.2/326बुद्धि बिहार आवास विकास कालौनी शहर मुरादाबाद का नाम वजरिये वैनामा दर्ज हो हे0
- 29) आर0के0दि5.9.09
- 30) 1417फ आदेशानुसार श्रीमान नायव तहसीलदार नगर, मुरादाबाद द्वारा वाद सं.155/10/3.2.10को आदेश हुआकि खातासं.439के खसरा न.99/1.380 हे0लगान अनुसार फर्द खतौनी के बकदर भाग से विक्रेता श्रीमती विमला चौधरी पत्नी ओमप्रकाश सिंह नि.दोदराज भवन मौहल्ला खुशहालपुर तह0व
- 31) जिला मुरादाबाद का नाम खारिज करके उसके स्थान पर क्रेता छत्रपालसिंह पुत्र स्व.सोहनलाल नि. दानसहाय की मिलक तह0व जिला मुरादाबाद का नाम वजरिये वैनामा दर्ज हो हे0आर0के0दि19.2.10
- 32) 1419फ आदेशानुसार श्रीमान नायव तहसीलदार नगर, मुरादाबाद द्वारा वाद सॉ.403/2.9.11को आदेश हुआकि खातासं.302खसरा न.99/1.380 हे0लगान अनुसार फर्द खतौनी के बकदर भाग से विक्रेता छत्रपाल सिंह पुत्र सोहनलाल नि0दानसहाय की मिलक मुरादाबाद का नाम खारिज कर क्र ेता जागन सिंह
- 33) शिक्षा प्रसार समिति 2/326 बुद्धि विहार मुरादाबाद द्वारा प्रबन्धक विवेक सिंह पुत्र वीर सिंह नि02/326बुद्धि विहार मुरादाबाद का नाम वजरिये वैनामा दर्ज हो हे0आर0के012.9.11
- 34) 1421फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार न्यायिक, मुरादाबाद वाद सं.1512/27.1.14 को आदेश हुआ कि खाता सं.302 के खसरा नं.58 रकबा 1.072हे0लगान बमुजिब खतौनी के बकदर भाग से विक्रेता ओमपाल सिंह पुत्र विशन सिंह निवासी ग्राम शाहपुर तिगरी तहसील व जिला मुरादाबाद का नाम खारिज करके उसके
- 35) स्थान पर क्र ेता श्रीमती ममता पत्नी जयवीर सिंह. निवासी ग्राम शाहपुर तिगरी खुशहालपुर रोड तहसील. व जिला मुरादाबाद का नाम पंजीकृत विक्रय पत्र दिनांक 26.06.2013के आधार पर संक्र मणीय भूमिधर के रूप मे दर्ज हो हे0आर.के...4.2.2014
- 36) 1421फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार सदर मुरादाबाद वाद सॉ.T20141354011045/21.4.14 को आदेश हुआ कि खाता सॉ.302के गाटा सॉ.99/1.445 हे.लगान वमुजिब खतौनी मे से रकबर्ड 0.0272हे.से खातेदार ओमपाल सिंह पुत्र विशन सिंह नि0ग्राम का नाम खारिज कर क्र ेता रामकु मार रस्तौगी पुत्र जगदीश सरन
- 37) रस्तौगी नि0मौहल्ला अताई मण्डी चौक मुरादाबाद का नाम वजरिये वयनामा दर्ज हो हे0आर0के 027.05.14
- 38) 1421फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार सदर मुरादाबाद वाद सॉ.1354011045धारा 34एल. आर.एक्टआदेश दि.29.5.14के अन्तगत रामकु मार वनाम अशोक कु मार मे आदेश हुआ कि खाता सॉ.302 के गाटा सॉ.99/1.445हे.पर पारित आदेश दि.21.4.14 ्रिक्रयान्वयन वाजवे नम्बर प्रार्थना पत्र के निस्तारण
- 39) तक स्थगित कि या जाता है हे0आर0के 020.06.14
- 40) 1422फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार सदर मुरादाबाद, वाद सं.T20141354015096/7.1.15 को आदेश हुआ कि खाता सं.302 के खसरा नं.99 के रकबा 0.0544हे0 पर से विक्रेता अशोक कु मार सारस्वत पुत्र रघुवीर सिंह शर्मा बहैस्थित मुख्तार आम ओमपाल सिंह पुत्र. विशन सिंह निवासी ग्राम शाहपुर तिगरी तहसील व.
- 41) जिला मुरादाबाद का नाम निरस्त करके उसके स्थान पर क्र ेता वीरेन्द्र कु मार पुत्र फू लचन्द अग्रवाल नि0 मौहल्ला पटपट सराय शहर मुरादाबाद व सुनील दत्त शर्मा पुत्र मोहन दत्त शर्मा निवासी पार्वती नाथ कम्पाउन्ड सिविल लाइन्स मुरादाबाद व श्रीमती प्रीति कपूर पत्नी. राजीव कपूर व तरुण कु मार रस्तौगी पुत्र रमेश प्रसाद
- 42) रस्तौगी निवासीगण लाजपत नगर मुरादाबाद व. भानुप्रकाश पुत्र फू लचन्द अग्रवाल निवासी मौहल्ला पटपट सराय शहर मुरादाबाद के नाम सहखातेदार के रूप मे पंजीकृत विक्रय पत्र दिनांक 3.09.1990 के आधार पर संक्र मणीय भूमिधर के रूप मे दर्ज हो, हे0आर.के...30.1.2015

- 43) 1422फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार सदर, मुरादाबाद द्वारा वादसं0T20141354011045 धारा 34एल0आर0एक्ट रामकु मार रस्तौगी बनाम अशोक कु मार मे आदेश दिनांक 27.09.2014 के अन्तर्गत ग्राम शाहपुर तिगरी तहसील व जिला मुरादाबाद के खातासं.302के खसरानं.99 रकवा
- 44) 1.445हे. पर पारित स्थान आदेश दिनांक 29.05.2014 निरस्त कि या जाता है ा ह0आर.के 008.06.15
- 45) 1423फ0आदेशानुसार श्रीमान रा0नि0पाकबड़ा द्वाराप.क11ख दि.15.1.16को आदेश हुआकि खाता सं.98,307से मृतक चेतन सिंह के स्थान पर विपेन्द्र सिंह(नाबीन) गुरूवेन्द्र सिंह पुत्रगण चेतन सिंह व श्रीमतीपुष्पा देवी पत्नी स्व.चेतन सिंह नि.ग्राम का नाम वतौरवारिस दर्ज हो ह0आर0के 0
- 46) दि 23.1.16
- 47) 1423फ आदेशानुसार विशेष भूमि अध्याप्ति अधिकारी मुरा0पत्रांक 402/आठ -वि0भू0अ0आ0/मुरादाबाद दिनांक14.3.16 के अन्तर्गत उ0प्र0आवास विकास एवं विकासपरिषद बनाम तेजपाल सिंह आदि मे ग्राम शाहपुर तिगरीमे उ0प्र0आवास एवं विकास परिषद की मझोला योजनासंख्या -4भाग-2(विस्तार)के लिए भूमि का अधिग्रहण
- 48) कि या जा चुका है -अर्जित भूमि संं निमालेखित प्रभावित भूस्वामियो के नाम खारिज कर उ0प्र0आवास विकास एवं विकास परिषद मुरादाबाद का नाम दर्ज कि या जाता है -1-अर्जन निकाय का नाम -अधिशाली अभियन्ता निर्माण खण्ड 25 भवन सं. 3सी/115,118,119बुद्ध विहार मझोला
- 49) क्र म सं.33-रखवर सिंह पुत्र विशन सिंह नि0ग्राम खाता सं.307खसरानं.781 रकबा 0.36125लगान 14.00 का नाम खारिज कर उ0प्र0आवास विकास परिषद की मझोला ग्रह स्थान योजना सं. 4 भाग-2(विस्तार)दर्ज हो ,ह0 आर.के..27.3.16
- 50) 1423फ0आदेशानुसार श्रीमान रा0नि0पाकबड़ा द्वारा प.क11ख दि.27.5.16को आदेश हुआकि खाता सं.307 से मृतक रामकु मार रस्तौगी के स्थान प वैभव रस्तौगी पुत्र रामकु मार रस्तौगी व श्रीमती सीमा देवी पत्नी स्व. रामकु मार रस्तौगी नि.मौ0अताई मण्डी चौक मुरादाबाद का नाम वतौर वारिस दर्ज हो ह0आर0के 0दि 30.5.16
- 51) 1424फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार सदर मुरादाबाद वाद सं0 टी 20141354015096धारा 34 एल0आर0एक्ट आदेश दिनांक 07/06/16 के अन्तर्गत वीरेन्द्र कुमार बनाम अशोक कुमार मे खाता सं0 307 गाटा सं0 99 /1.445हे0 के बकदर भाग पर पारित आदेश दिनांक 07/01/15 का क्रियान्वयन प्रार्थना पत्र के निस्तारण तक स्थगित किया जाता है ह0आर0के0 01/08/16
- 52) 1424फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार सदर मुरादाबाद वाद सं0 टी 20141354011045धारा 34 एल0आर0एक्ट आदेश दिनांक 07/06/16 के अन्तर्गत रामकुमार बनाम अशोक कुमार मे खाता सं0 307 गाटा सं0 99 /1.445हे0 के बकदर भाग पर पारित आदेश दिनांक 21/04/14 का क्रियान्वयन प्रार्थना पत्र के निस्तारण तक स्थगित किया जाता है ह0आर0के0 01/08/16
- 53) 1424फआदेशानुसार श्रीमान रा0नि0क्षेत्रहरथला द्वारा आर0सी0प्रपत्र-9के अनुसार आदेश दिनांक13/04/17को आदेश हुआ कि खाता सं0307पर मृतक रखवर सिंह के स्थान पर सोमिन्द्र सिंह पुत्र रखवर सिंह व श्रीमती सावित्री देवी पत्नी स्व0रखवर सिंह नि0ग्राम के नाम बतौर वारिस दर्ज हो ह0आर0के0 08/05/17
- 54) 1425फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार मुरादाबाद वाद सं0 टी 20141354015096धारा एल0आर0एक्ट वीरेन्द्र कुमार बनाम अशोक कुमार सारस्वत आदेश दिनांक 18.8.17 के अन्तर्गत ग्राम शाहपुर तिगरी की खाता सं0 307 पर पारित एक पक्षीय आदेश दिनांक 07.1.2015 निरस्त कर वाद पुर्नजीवित किया जाता है ह0आर0के0दि 14.9.17
- 55) 1425फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार मुरादाबाद वाद सं0 टी 20141354011045धारा 34 एल0आर0एक्ट रामकुमार रस्तौगी बनाम अशोक कुमार मे आदेश दि 18.8.17 के अन्तर्गत ग्राम शाहपुर तिगरी की खाता सं0 307 के खसरा नं0 99 रकवा 1.445हे0 पर पारित आदेश दिनांक 21.4.2014/27.4.2014 निरस्त कर वाद पुर्नजीवित किया जाता है ा ह0आर0के0दि 27.9.17
- 56) 1428फ आदेशानुसार श्रीमान कार्यालय रा0नि0 दुषन्त कुमार क्षेत्र हरथला आवेदन संख्या 20201313500719000803 राजस्व संहिता की धारा 33(2) के अन्तर्गत उत्तराधिकार आदेश दिनांक 24.09.2020 को आदेश हुआ कि खाता संख्या नया/पुराना 295/307 के गाटा संख्या 99,58 से मृतक राजवीर सिंह पुत्र केहर सिंह के स्थान पर उषा चौधरी पत्नी स्व0 राजवीर सिंह व सात्विक चौधरी ना0वा0आयु 2 वर्ष व श्रेय चौधरी ना0वा0आयु 2 वर्ष पुत्रगण स्व0 राजवीर सिंह नि0 शाहपुर तिगरी का नाम वतौर वारिस दर्ज हो ह0आर0के0दि 15.12.2020
- 57) 1431फ आदेशानुसार श्रीमान नायब तहसीलदार नगर,मुरादाबाद द्वारा वाद सं0T202313540110879/दि 06.10.2023 को आदेश हुआकि ग्राम शाहपुर तिगरी तहसील व जिला मुरादाबाद के खाता नम्बर 307 के खसरा नम्बर 99 रकवा 1.380 हैक्ट0 लगान फर्दनुसार के बकदर भाग में से 0.007026 हे0 प्रतिफल धनराशि 6,33,000/- से विक्रेता राजवीर सिंह (मृतक) पुत्र केहर सिंह के स्थान पर दर्ज उषा चौधरी पत्नी स्व0 राजवीर सिंह व सात्विक चौधरी नाबा0 आयु 2 वर्ष व श्रेय चौधरी नाबा0 आयु 2 वर्ष पुत्रगण स्व0 राजवीर सिंह निवासी ग्राम शाहपुर तिगरी तहसील व जिला मुरादाबाद के नाम खारिज करके उनके स्थान पर केता राजीव कुमार पुत्र विजय सिंह निवासी ग्राम जटपुरा जिला मुरादाबाद का नाम सहायतेदार के रूप में पंजीकृत विक्रयपत्र क्रमांक 10512 दिनांक 29.11.2019 के आधार पर संक्रमणीय भूमिधर के रूप में दर्ज हो। ह0आर0के0दि 10.10.2023

Data Digitally Signed by:RAM SINGH RAWAT/RAGISTRAR KANOONGO)

दिनांक/समय/स्थान: 20-01-2026 03:59:25 तहसील : मुरादाबाद

यह उद्‌घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिजिटरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : TUSHAR BHATNAGAR तहसील : मुरादाबाद

मुद्रित दिनांक एवं समय: 20-01-2026 03:59:25

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्‌घरण खतौनी का वेबपेज पर
https://pblmlekh.gov.in Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।



उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 220953202512898

ग्राम क्रमांक : 220953
ग्राम का नाम (परगना) : शाहपुर
तिगरी(मुरादाबाद)

तहसील : मुरादाबाद
जनपद : मुरादाबाद

फसली वर्ष : 1428-1433 (01 जुलाई, 2020 से 30
जून, 2026)

भाग : 1
(1) खाता संख्या : 00562

श्रेणी : 6-2 / अकृषिक भूमि - स्थल, सड़कें, रेलवे, भवन और ऐसी दूसरी भूमियां जो अकृषिक उपयोगों के काम में लयी जाती हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश			
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जीत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू- राजस्व	
782	1) उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास / . 2) परिषद मुरादाबाद / .		1385फ	782(2209530782000162)	1.3440	1) 1/1 2) 1/1	1) 1.3439 2) 0.0001	0.00	
कुल गाटे : 1	कुल क्षेत्रफल - 1.3440 (हेक्टेयर)	कुल भू-राजस्व - 0.00 रुपये	कुल अंश का क्षेत्रफल - (1.3440) (हेक्टेयर)						
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण				खारिज किया गया				दर्ज किया गया	
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)			

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

- 1) 1418फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार सदर मुरादाबाद के आदेश दि.13.1.2010के क्रम माननीय उच्च न्यायालय इलाहाबाद द्वारा पारित आदेश दि.21.12.10 जो रिट सर्.45174/05मंगल सैन मण्डला वनाम उ0प्र0 आवास विकास परिषद आदि मे आदेश हुआ कि ग्राम लॉकडी फाजलपुर तहसील व जिला मुरादाबाद के
- 2) गाटा सर्.935,936,836/2 व ग्राम शाहपुर तिगरी के गाटा सर्.405,1011,1020/2 पर आदेश हुआ कि Both the writ petitions are allowed.The proceedings started by notification dated 22.9.1984 & 9.2.1991 have lapsed on account of admitted position that award
- 3) has not been delivered within two years. A writ of manadamus is issued commanding the respondents not to interfere in peaceful possession of the petitioners over the disputed land and the construction existing there on. ह0आर.के017.01.11
- 4) 1423फ आदेशानुसार श्रीमान विशेष भूमि अध्याप्ति अधिकारी मुरादाबाद पत्रांक 14/आठ-वि.भू.अ.भ./मुरादाबाद दिनांक 19-09-15/21-09-15 के अन्तर्गत जिलाधिकारी महोदय के आदेश दिनांक 16.09.15के अनुपालन मे ग्राम शाहपुर तिगरी तहसील व जिला मुरादाबाद स्थित भूमि गाटासः
- 5) 776 रकबा 0.260हे.से उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद मुरादाबाद का नाम खारिज करके श्री हीरा सिंह उर्फ गिरिराज सिंह व श्री धनराज सिंह पुत्रगण स्व0 ध्यान सिंह नि0 ग्राम शाहपुर तिगरी तहसील व जिला मुरादाबाद का नाम दर्ज हो ा ह0आर.के 03.10.15
- 6) 1424फ आदेशानुसार श्रीमान ए0के0 श्रीवास्तव अपर जिलाधिकारी 'नगर' / विशेष भूमि अध्याप्ति अधिकारी पत्रांक संख्या 130/8 वि0भू0अ0अधि0/मुरादाबाद / दिनांक 25-02-2017 के अनुपालन मे जिलाधिकारी महोदय के आदेश दिनांक 23-02-17 के अनुपालन मे ग्राम शाहपुर तिगरी तहसील व जिला मुरादाबाद स्थित भूमि गाटा संख्या 738 रकबा 0-258हे भूमि से उत्तर प्रदेश एवं आवास विकास परिषद मुरादाबाद का नाम खारिज कर श्री हीरा सिंह उर्फ गिरिराज सिंह एवं धनराज सिंह पुत्रगण स्व0 ध्यान सिंह निवासीगण ग्राम शाहपुर तिगरी तहसील व जिला मुरादाबाद का नाम दर्ज हो ह0आर.के07-03-17
- 7) 1427फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार सदर मुरादाबाद के आदेश दिनांक 21-12-19 के अनुपालन मे कार्यालय विशेष भूमि अध्याप्ति अधिकारी मुरादाबाद के पत्रांक 365/ आठ0वि0भू0अ0अ0/2019 मुरादाबाद दिनांक 11-12-19 के अनुसार ग्राम शाहपुर तिगरी तहसील व जिला मुरादाबाद स्थित भूमि गाटा संख्या 998 क्षेत्रफल 1120.33 वर्ग मीटर आवास विकास परिषद द्वारा प्राथमगण श्री रामबलहदुर सिंह, बचन सिंह, अनूप सिंह, सत्यपाल सिंह पुत्रगण स्व0 रामपाल व श्रीमती गंगादेई पत्नी स्व0 रामपाल निवासी ग्राम शाहपुर तिगरी तहसील व जिला मुरादाबाद के पक्ष मे समायोजित कर अवमुक्त कर दी गयी है। तदनुसार दर्ज हो ह0आर.के023-12-19
- 8) 1429फ आदेशानुसार श्रीमान विशेष भूमि अध्याप्ति अधिकारी मुरादाबाद पत्रांक संख्या 644/आठ-वि0भू0अ0अ0/मुरादाबाद/2022 दिनांक 8.06.2022 के अनुपालन में ग्राम शाहपुर तिगरी स्थित भूमि गाटा संख्या 1020/2 क्षेत्रफल 0.191 हे0 भूमि पर अंकित आवास एवं विकास परिषद का नाम खारिज कर उसके स्थान पर श्री नीरज खन्ना, एवं श्री शैलेश खन्ना पुत्र स्व0 श्री विनोद कुमार खन्ना पता नोदी एक्सपोर्ट दिल्ली रोड मुरादाबाद एवं श्री केशव चन्द्र पुत्र रामचन्द्र निवासी मौहल्ला जीताल मुरादाबाद का नाम दर्ज हो ह0आर.के0दि22.06.2022

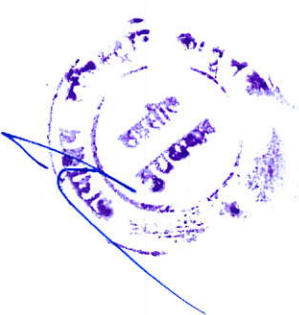
Printed Digitally Signed by:RAM SINGH RAWAT(REGISTRAR KANUNGO)

दिनांक/रामप/स्थान: 22-12-2025 03:25:48 तहसील : मुरादाबाद

यह उद्घरण खतोनी इलेक्ट्रॉनिक डिजिटली सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : MUSIAR BHATTNAGAR तहसील : मुरादाबाद

मुद्रित दिनांक एवं समय: 22-12-2025 03:25:48

Not Applicable For Online Filing उपरोक्त उद्घरण खतोनी का वैधिकेशन
https://vphbhelkib.gov.in Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।

उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 220953202601988

ग्राम क्रमांक : 220953 ग्राम का नाम (परगना) : शाहपुर तहसील : मुरादाबाद जनपद : मुरादाबाद फसली वर्ष : 1428-1433 (01 जुलाई, 2020 से 30 भाग : 1 (1) खाता संख्या : 00508
तिगरी(मुरादाबाद) मुरादाबाद जून, 2026)

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश			
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू- राजस्व	
783	1) उ0प्र0आवास विकास परिषद की मझौला ग्रह स्थान योजना सं0 4 भाग 2 (विस्तार) / . / .	1) अन्य / 402/आट-वि0भू0अ0अ0 / 14-03-2016 / अधिग्रहण	1383फ	783(2209530783000012)	1.0190	1)-	1) 1.0190	148.15	
कुल गाटे-1 कुल क्षेत्रफल- 1.0190 (हेक्टयर) कुल भू-राजस्व - 148.15 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (1.0190)(हेक्टयर)									
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया		दर्ज किया गया					
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)			
1) अन्य / 402/आट-वि0भू0अ0अ0 / 14-03-2016 / अधिग्रहण / RAM SINGH RAWAT / 27-12-2025	1.1) सावेन्द्रसिंह / लख्खुसिंह /नि.ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.00000) 1.2) सुरेन्द्रसिंह / लख्खुसिंह /नि.ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.00000) 1.3) राजेन्द्रसिंह / लख्खुसिंह	783(2209530783000012)	1.1) 0.3396 1.2) 0.3398 1.3) 0.3396	1.1) उ0प्र0आवास विकास परिषद की मझौला ग्रह स्थान योजना सं0 4 भाग 2 (विस्तार) / . / .	783(2209530783000012)	1.1) 1.0190			

/नि:ग्राम (शेष क्षेत्रफल :
0.0000)

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वादा/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

- 1) आदेश बैंक मैनेजर प्रथमा बैंक शाखा मझोला से राजेन्द्र सिंह पुत्र लल्लुसिंह ने दि 4-10-06 को खाता सॉ0 534 की भूमि पर 70000/- का लोन लिया था जो कि दि 01.11.2021 को लोन अदा कर दिया गया है खाते की भूमि बन्धक से मुक्त की जाती है ह0आर0के0दि 02.04.2022 (डिजिटल हस्ताक्षर: VIPNEESH GUPTA / 02-04-2022)
- 2) आदेश बैंक मैनेजर प्रथमा बैंक शाखा मझोला से राजेन्द्र सिंह पुत्र लल्लुसिंह ने दि 4-10-06 को खाता सॉ0 534 की भूमि पर 70000/- का लोन लिया था जो कि दि 01.11.21 को लोन अदा कर दिया गया है खाते की भूमि बन्धक से मुक्त की जाती है ह0आर0के0दि 14.03.2022 (डिजिटल हस्ताक्षर: VIPNEESH GUPTA / 14-03-2022)
- 3) आदेश बैंक मैनेजर प्रथमा बैंक शाखा मझोला से राजेन्द्र सिंह पुत्र (डिजिटल हस्ताक्षर: VIPNEESH GUPTA / 14-12-2020)
- 4) आदेशानुसार शाखा प्रबन्धक प्रथमा बैंक मझौला से साविन्द्रसिंह पुत्र लल्लुसिंह (डिजिटल हस्ताक्षर: VIPNEESH GUPTA / 14-12-2020)
- 5) लल्लुसिंह ने दि 4-10-06 को खाता सॉ0 534 की भूमि पर 70000/- (डिजिटल हस्ताक्षर: VIPNEESH GUPTA / 14-12-2020)
- 6) का लोन लिया है ताअदायोगी तक भूमि बन्धक रहेगी ह0आर0 के 0दि14-10-06 (डिजिटल हस्ताक्षर: VIPNEESH GUPTA / 14-12-2020)
- 7) के 0दि17-11-06 (डिजिटल हस्ताक्षर: VIPNEESH GUPTA / 14-12-2020)
- 8) ने खाता सॉ0 534की भूमि पर 75000/- का लोन लिया है ताअदायोगी ह0आर0 (डिजिटल हस्ताक्षर: VIPNEESH GUPTA / 14-12-2020)
- 9) आदेशानुसार शाखा प्रबन्धक प्रथमा बैंक मझौला से साविन्द्रसिंह पुत्र लल्लुसिंह ने खाता सॉ0 534की भूमि पर 75000/- का लोन लिया था जो कि दि 27.08.2021 को लोन अदा कर दिया गया है खाते की भूमि बन्धक से मुक्त की जाती है ह0आर0के0दि 27.10.2021 (डिजिटल हस्ताक्षर: VIPNEESH GUPTA / 27-10-2021)

पूर्व आदेशों का विवरण

- 1) 1423फ आदेशानुसार विशेष भूमि अध्यापि अधिकारी मुरा0पत्रांक 402/आठ-वि0भू0आ0/मुरादाबाद दिनांक14.3.16 के अन्तर्गत उ0प्र0आवास विकास एवं विकासपरिषद बनाम तेजपाल सिंह आदि मे ग्राम शाहपुर तिमरीम उ0प्र0आवास एवं विकास परिषद की मझौला योजनासंख्या -4भाग-2(विस्तार)के लिए भूमि का अधिग्रहण
- 2) कि या जा चुका है -अर्जित भूमि से निम्नलिखित प्रभावित ुभूस्वामियों के नाम खारिज कर उ0प्र0आवास विकास एवं विकास परिषद मुरादाबाद का नाम दर्ज कि या जाता है -1-अर्जन निकाय का नाम -अधिशासी अभियन्ता निर्माण खण्ड 25 भवन सं. 3सी/115,118,119वुद्ध विहार मझौला-क्र म सं.22-
- 3) सुरेन्द्र सिंह पुत्र लल्लु सिंह नि0ग्राम खाता सं.437खसरा नं.805मि रकबा 3.4480 व खसरा नं.783 रकबा 1.0190 कु ल 2कि ता रकबा 4.4670का 1/3 -1.4890 लगान 31.70 व क्र म सं.23-सावेन्द्र सिंह पुत्र लल्लु सिंह नि0ग्राम खाता सं.437खसरा नं.805मि रकबा 3.4480 व खसरा नं.783रकबा 1.0190 दो कि ता रकबा 4.4670
- 4) का 1/3 -1.4890लगान 31.70व क्र म सं.24- राजेन्द्र सिंह पुत्र लल्लु सिंह नि0ग्राम खाता सं.437 खसरा नं. 805मि रकबा 3.4480 व खसरा नं.783रकबा 1.0190 दो कि ता रकबा 4.4670का 1/3 -1.4890लगान 31.70 के नाम खारिज कर उ0प्र0आवास विकास परिषद की मझौला ग्रह स्थान योजना सं.4 भाग-2 (विस्तार)दर्ज हो ह0
- 5) आर.के..27.3.16
- 6) 1431फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार सदर मुरादाबाद द्वारा वाद सॉ0 T202313540106760 आदेश दिनांक 14.09.2023 को आदेश हुआ कि ग्राम शाहपुर तिमरी तहसील व जिला मुरादाबाद के खाता संख्या 447 खसरा संख्या 100 रकवा 2.411 है0 लगान बमुजिव खतौनी के बकदर 1/3 भाग में से रकवा 0.01190 है0 पर से विक्रेता सावेन्द्र सिंह पुत्र लल्लु सिंह निवासी ग्राम शाहपुर तिमरी तहसील व जिला मुरादाबाद का नाम खारिज होकर उनके स्थान पर क्रेता कपिल देव सिंह पुत्र कृपाल सिंह निवासी भगन्तपुर तहसील जसपुर जिला ऊधम सिंह नगर का नाम पंजीकृत विक्रय पत्र क्रमांक 7342 दिनांक 18.12.2009 के आधार पर सहखातेदार संक्रमणीय भूमिधर के रूप में दर्ज हो। ह0आर0के0दि30.09.2023
- 7) 1431फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार सदर मुरादाबाद द्वारा वाद सॉ0 T202313540106763 आदेश दिनांक 20.01.2023 को आदेश हुआ कि ग्राम शाहपुर तिमरी तहसील व जिला मुरादाबाद के खाता संख्या 447 खसरा संख्या 100 रकवा 2.411 है0 लगान बमुजिव खतौनी के बकदर 1/3 भाग में से रकवा 0.0105 है0 पर से विक्रेता सावेन्द्र सिंह पुत्र लल्लु सिंह निवासी ग्राम

शाहपुर निगरी तहसील व जिला मुरादाबाद का नाम खारिज होकर उनके स्थान पर क्रेता सर्वेश कुमार पुत्र श्री कैलाश चन्द्र निवासी मौहला नर्या सिंह जसपुर तहसील जसपुर जिला ऊधम सिंह नगर का नाम पंजीकृत विक्रय पत्र क्रमांक 7036 दिनांक 09.12.2009 के आधार पर सहखातेदार संक्रमणीय भूमिधर के रूप में दर्ज हो। ह0आर0के0दि30.09.2023

Date: Digitally Signed by: RAM SINGH RAWAT(RAGISTRAR KANNOONGO)
दिनांक/समय/स्थान: 20-01-2026 03:59:40 तहसील : मुरादाबाद

यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिजीटल सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : PUSHAAR BHATNAGAR तहसील : मुरादाबाद

मुद्रित दिनांक एवं समय: 20-01-2026 03:59:40

Not Applicable For Online Prinis उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वेबकिशन
<https://upbhublkh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।

