



सरकारी गजट, उत्तर प्रदेश

उत्तर प्रदेशीय सरकार द्वारा प्रकाशित

असाधारण

विधायी परिशिष्ट
भाग-4, खण्ड (ख)
(परिनियत आदेश)

लखनऊ, बृहस्पतिवार, 22 फरवरी, 2007
फाल्गुन 3, 1928 शक सम्वत्

उत्तर प्रदेश शासन

आवास एवं शहरी नियोजन अनुभाग-2

संख्या 2597/आठ-2-2007-06 एच०बी०-2004

लखनऊ, 22 फरवरी, 2007

अधिसूचना

प० आ०-63

उत्तर प्रदेश गजट दिनांक 18 फरवरी, 2006, उ० प्र० आवास एवं विकास परिषद अधिनियम, 1965 (उ० प्र० अधिनियम संख्या-1 सन्. 1966) की धारा 32 की उपधारा (1) के अधीन प्रकाशित परिषद की अधिसूचना संख्या 1922/ एल०ए०सी०/एच०बी०(भाग-8), दिनांक 12 जनवरी, 2006 के क्रम में और उत्तर प्रदेश में अपनी प्रवृत्ति के सम्बन्ध में यथा संशोधित और उक्त अधिनियम की अनुसूची के खण्ड 3 द्वारा उपान्तरित भूमि अधिनियम, 1894 (अधिनियम संख्या-1 सन् 1894) की धारा 17 की उपधारा (1) के अधीन शक्ति का प्रयोग करते श्री राज्यपाल उक्त अधिनियम के अधीन भूमि विकास एवं गृहस्थान योजना संख्या 3 झॉंसी जो कि एक आवासीय एवं सुधार योजना है, के शीघ्र निष्पादन के हित में निर्देश देते हैं कि, यद्यपि कोई अभिनिर्णय नहीं दिया गया है, झॉंसी के कलेक्टर उक्त अधिनियम की धारा-9(1) निर्दिष्ट सूचना के प्रकाशन से 15 दिन के अन्तर पर उक्त योजना के प्रयोजनार्थ आवश्यक निम्नलिखित भूमि पर शासनादेशों में दी गयी व्यवस्था के अनुरूप कब्जा कर सकते हैं अर्थात् योजना की सीमायें निम्न प्रकार हैं :-

उत्तर- मौजा पिछोर खसरा संख्या 298 (भाग) परगना, तहसील व जिला झॉंसी। मौजा कौवा भौवर, खसरा संख्या 228/2, 229, 230 (भाग) 231 परगना, तहसील व जिला झॉंसी।

पूर्व- मौजा कोछा भौवर खसरा संख्या 233, 234 (भाग) 236, 247 (भाग), 255/2 परगना, तहसील व जिला झॉंसी।

उत्तर प्रदेश असाधारण गजट, 22 फरवरी, 2007

क्षेत्र- मौजा कोछा भोंवर संख्या 252 परगना, तहसील व जिला झाँसी। मौजा पिछोर खसरा संख्या-392 परगना, तहसील व जिला झाँसी।

परिचय-मौजा पिछोर खसरा संख्या 330, 329, 330, 331, 343, 337, 319 परगना, तहसील व जिला झाँसी।

उपरोक्त आवास एवं विकास परिषद द्वारा बाईपास (रिंग रोड) भूमि विकास एवं गृहस्थान योजना संख्या 3 झाँसी में समाविष्ट भूमि का विवरण

1. मौजा- कोछा भोंवर, मौजा-पिछोर तहसील एवं जिला-झाँसी।

क्रम सं०	जिला	ग्राम	खसरा संख्या	योजना की धारा 28 के समय अर्जन हेतु प्रस्तावित-क्षेत्रफल		नियोजन समिति द्वारा मुक्त भूमि		अर्जित किया जाने वाला क्षेत्रफल	
				हेक्टेअर	एकड़	हेक्टेअर	एकड़	हेक्टेअर	एकड़
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	झाँसी	पिछोर	320	0.097	0.240	--	--	0.097	0.240
			321	0.202	0.499	--	--	0.202	0.499
			322/1	0.028	0.069	--	--	0.028	0.069
			322/2	0.060	0.148	--	--	0.060	0.148
			323	0.194	0.479	--	--	0.194	0.479
			324/1	0.340	0.840	--	--	0.340	0.840
			324/2	0.077	0.190	--	--	0.077	0.190
			324/3	0.040	0.098	--	--	0.040	0.098
			325/1	0.255	0.630	--	--	0.255	0.630
			325/2	0.109	0.269	0.001	0.003	0.108	0.266
			326	0.356	0.879	--	--	0.356	0.879
			327	0.599	1.479	--	--	0.599	1.479
			328/1	3.444	8.507	0.623	1.539	2.821	6.968
			328/2	0.809	1.998	--	--	0.809	1.998
			328/3	2.148	5.305	--	--	2.148	5.305
			332	0.040	0.098	--	--	0.040	0.098
			333	0.547	1.351	--	--	0.547	1.351
			334	0.279	0.689	--	--	0.279	0.689
			335/1	0.242	0.598	--	--	0.242	0.598
			335/2	0.040	0.098	--	--	0.040	0.098
			336	0.194	0.479	--	--	0.194	0.479
			298	0.215	0.531	--	--	0.215	0.531
2	झाँसी	कोछा भोंवर	230	3.192	7.884	--	--	0.192	7.884
			334	0.175	0.432	--	--	0.175	0.432
			247	0.259	0.639	--	--	0.259	0.639
			235	0.639	1.578	--	--	0.639	1.578
			248	0.166	0.410	--	--	0.166	0.410
			249	0.478	1.180	--	--	0.478	1.180
			250	0.627	1.548	--	--	0.627	1.548
			251/1	0.862	2.129	0.215	0.531	0.647	1.598
			251/2	0.433	1.069	--	--	0.433	1.069
			255/1	1.607	3.969	--	--	1.607	3.969
			कुल	18.753	46.312	0.839	2.073	17.914	44.239
								या 17.914 हे०	या 44.239 ए०

उत्तर प्रदेश असाधारण गजेट, 22 फरवरी, 2007

शुद्धी:-

उपरोक्त भूमि का नक्शा, योजना का विवरण तथा अर्जित की जाने वाली प्रस्तावित भूमि का पता-
महानगर आवास आयुक्त, उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद, 104 महात्मा गांधी मार्ग, लखनऊ अथवा कार्यालय
परियोजना प्रबन्धक, निर्माण इकाई, उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद डी-3 तालपुरा रोड जहासी में किसी भी
कार्यदिवस में पूर्वाह्न 11.00 बजे से अपराह्न 3.00 बजे तक देखे जा सकते हैं।

आज्ञा से,
श्री श्री सिंह,
सचिव।

IN Pursuance of the provisions of clause (3) of Article 348 of the Constitution, the Governor is
pleased to order the publication of the following English translation of notification no. 2597(1)/VIII-2
2007-06H.B.-2004, dated Lucknow February 22, 2007.

No.. 2597(1)/VIII-2-2007-06H.B.-2004

Dated Lucknow, February 22, 2007

IN continuation of the Board's Notification no. 1922/L.A.C./H.Q.(Part-8), dated January 12, 2006
under section 32 of the Uttar Pradesh Avas Evam Vikas Parishad Adhiniyam, 1965 (U.P. Act no. 1 of
1966) and in exercise of the powers under sub-section (1) of section 17 the Land Acquisition Act, 1894
(Act no. 1 of 1894) as amended in its application to Adhiniyam. The Governor is pleased to direct in the
interest of the expeditious execution of the Bhumi Vikas Evam Grihasthan Yojna No- 3, Jhansi for the
redressal of serious residential problems of the city, though no such award has been made, may on the
expiration of fifteen days from the publication of the notice specified in the sub-section (1) of section 7 of
the said act, take possession of the land according to law and on the basis of Government orders, mentioned
in schedule-I from the following boundaries, needed for the purposes of the Yojna, namely :

BOUNDARIES OF THE SCHEME ARE AS UNDER

North	* Mauza Pichor Khasra No. 298 (Part) Pargana Tehsil and District Jhansi. Mauza Konchha Bhanwar, Khasra No. 228/2, 229, 230 (Part), 231, Pargana, Tehsil and District Jhansi.
East	Mauza Konchha Bhanwar, Khasra No. 233, 234 (Part), 236, 247 (Part), 255-2, Pargana, Tehsil and District Jhansi.
South	Mauza Konchha Bhanwar, Khasra No. 252, Pargana, Tehsil and District Jhansi. Mauza Pichchor Khasra No. 392, Pargana, Tehsil and District Jhansi.
West	Mauza Pichhor Khasra No. 330, 329, 330, 331, 343, 337-319, Pargana, Tehsil and District Jhansi.

DETAILS OF KHASRA'S COMPRISED IN THE SCHEME

Bypass (Ring Road) Bhumi Vikas Evam Grihasthan Yojna No-3, Jhansi
Mauza Konchha Bhanwar, Mauza Pichhor Pargana, Tehsil and District Jhansi.

Sl.No.	Dist.	Village.	Khasra No.	Total Area in Scheme		Released Land by Niyojan Samitee		Acquired Land	
				Hectre	Acer	Hectre	Acer	Hectre	Acer
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Jhansi	Pichhor	320	0.097	0.240	-	-	0.097	-
			321	0.202	0.499	-	-	0.202	-

उत्तर प्रदेश असाधारण मजद, 22 फरवरी, 2007

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Jhansi	Pichhor	322/1	0.028	0.069				
			322/2	0.060	0.148				
			323	0.194	0.479				
			324/1	0.340	0.840				
			324/2	0.077	0.190				
			324/3	0.040	0.098				
			325/1	0.255	0.630				
			325/2	0.108	0.269	0.001	0.003		
			326	0.356	0.879				
			327	0.599	1.479				
			328/1	3.444	8.507	0.623	1.534		
			328/2	0.509	1.998				
			328/3	2.145	5.305				
			332	0.040	0.098				
			333	0.547	1.351				
			334	0.279	0.689				
			335/1	0.242	0.598				
			335/2	0.040	0.098				
			336	0.194	0.479				
			298	0.215	0.531				
2	Jhansi	Kenchha Bhanwar	230	3.192	7.884				
			334	0.175	0.432				
			247	0.259	0.639				
			235	0.639	1.578				
			248	0.166	0.410				
			249	0.475	1.160				
			250	0.627	1.548				
			251/1	0.862	2.129	0.215	0.531		
			251/2	0.433	1.069				
			255/1	1.607	3.969				
			Total	18.753	46.312	0.839	2.073		

Note :-

The map of the area, particulars of the scheme and details of the land proposed to be acquired may be seen at the office of the Housing Commissioner- U.P. Avas Evam Vikas Parishad, 101 Mahatma Gandhi Marg, Lucknow or in the office of Project Manager, C.U., U.P. Avas Evam Vikas Parishad, 101 Mahatma Gandhi Road, Jhansi on any working day from 11-00 A.M. to 3-00 P.M.

पी०ए०ए०पी०-ए०पी० 3437 राजपत्र (हि०)-2007-(7306)-597, 150-647, 150-151