



उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक :
143771202511173

ग्राम क्रमांक : 143771 ग्राम का नाम (परगना) : ग्राम तहसील : जनपद : फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019) भाग (1) खाता संख्या : 00031
बैरीसाल पुर(निगौहा) मोहनलालगंज लखनऊ से 30 जून, 2025)

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खसरा/ गाटा संख्या	खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण			खातेदार का अंश	
	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू- राजस्व	
505क	1) रामसनेही / प्रभू / निवासी ग्राम जवाहर खेड़ा मजरा राती तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ	1) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / t202310460315174 / 15-12-2023 / वरासत 2) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / t202410460316207 / 30-10-2024 / विक्रय	1403फ.	505क(1437710505200112)0.1070	1)-	1) 0.1070	5.35		
						0.1070			

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.1070 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 5.35 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.1070)(हेक्टेयर)

दर्ज किया गया

खारिज किया गया

नामान्तरण / परिवर्तन का
विवरण

(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता- पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
1) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / t202310460315174 / 15-12-2023 / वरासत / Harendra Singh / 28-02-2024 2) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / t202410460316207 / 30-10-2024 / विक्रय / Mohammad Shoeb / 10-11-2024	1.1) कृष्णकुमार / ठाकुर / नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 2.1) साहबदेई / पत्नी स्व. कृष्ण कुमार / बैरीसालपुर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 2.2) सुशील कुमार / पुत्र स्व. कृष्ण कुमार / बैरीसालपुर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 2.3) सुनील कुमार	505क(1437710505200112)	1.1) 0.1070 2.1) 0.0214 2.2) 0.0214 2.3) 0.0214 2.4) 0.0214 2.5) 0.0214	1.1) साहबदेई / पत्नी स्व. कृष्ण कुमार / बैरीसालपुर 1.2) सुशील कुमार / पुत्र स्व. कृष्ण कुमार / बैरीसालपुर 1.3) सुनील कुमार / पुत्र स्व. कृष्ण कुमार / बैरीसालपुर 1.4) अनिल कुमार / पुत्र स्व. कृष्ण कुमार / बैरीसालपुर 1.5) मनीष कुमार / पुत्र स्व. कृष्ण कुमार / बैरीसालपुर 2.1) रामसनेही / प्रभू / निवासी ग्राम जवाहर खेड़ा मजरा राती तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ	505क(1437710505200112)	1.1) 0.0214 1.2) 0.0214 1.3) 0.0214 1.4) 0.0214 1.5) 0.0214 2.1) 0.1070

Data Digitally Signed by:Gyanendra Singh(REVENUE INSPECTOR)

दिनांक/समय/स्थान: 10-11-2025 12:58:02 तहसील : मोहनलालगंज

यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : KULDEEP तहसील : मोहनलालगंज

मुद्रित दिनांक एवं समय: 10-11-2025 12:58:02

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वेरीफिकेशन <https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक :

143771202511174

ग्राम क्रमांक : ग्राम का नाम (परगना) :
143771 बैरीसाल पुर(निगौह)

तहसील : जनपद :
मोहनलालगंज लखनऊ

फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 भाग (1)खाता संख्या :
से 30 जून, 2025) : 1 00005

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खसरा/ गाटा संख्या	खातेदार का विवरण	खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण			खातेदार का अंश	
	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू- राजस्व
510	1) अमितेश उर्फ शिवम् पाण्डेय / स्व.सुनील कुमार पाण्डेय / निवासी आनन्द सदन बैंक आफ इण्डिया मोहनलालगंज जिला लखनऊ 2) अभिषेक पाण्डेय / सुजीत कुमार पाण्डेय / नि.रायबरेली रोड पावर हाउस मोहनलालगंज तह.मोहनलालगंज लखनऊ		1395फ.	510(1437710510000012)	1.0370			31.60
कुल गाटे- 1	कुल क्षेत्रफल- 1.0370 (हेक्टेयर)	कुल भू-राजस्व - 31.60 रुपये	कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0000)(हेक्टेयर)					

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया	
(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	क्षेत्रफल (हे.)	नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	क्षेत्रफल (हे.)
1) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / t202410460304814 / 02-04-2025 / विक्रय / Gyanendra Singh / 26-05-2025	1.1) अमितेश उर्फ शिवम् पाण्डेय / स्व.सुनील कुमार पाण्डेय / निवासी आनन्द सदन बैंक आफ इण्डिया मोहनलालगंज जिला लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	510(1437710510000012)	1.1)	1.1) ललित कुमार सिंह / स्व० हर्ष बहादुर सिंह / निवासी ग्राम शेरपुर लवल परगना निगोहांतहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ	510(1437710510000012)	1.1)
2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202410460314460 / 16-04-2025 / विक्रय / Gyanendra Singh / 01-06-2025	2.1) अमितेश उर्फ शिवम् पाण्डेय / स्व.सुनील कुमार पाण्डेय / निवासी		2.1)	2.1) ललित कुमार सिंह / स्व० हर्ष बहादुर सिंह / निवासी ग्राम शेरपुर लवल परगना निगोहांतहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ		2.1)
3) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / t202210460320212 / 30-05-2025 / विक्रय / Gyanendra Singh / 16-06-2025	2.1) अमितेश उर्फ शिवम् पाण्डेय / स्व.सुनील कुमार पाण्डेय / निवासी		2.1)	2.1) ललित कुमार सिंह / स्व० हर्ष बहादुर सिंह / निवासी ग्राम शेरपुर लवल परगना निगोहांतहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ		2.1)
4) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202410460314467 / 30-05-2025 / विक्रय / Gyanendra Singh / 16-06-2025	2.1) अमितेश उर्फ शिवम् पाण्डेय / स्व.सुनील कुमार पाण्डेय / निवासी		2.1)	2.1) ललित कुमार सिंह / स्व० हर्ष बहादुर सिंह / निवासी ग्राम शेरपुर लवल परगना निगोहांतहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ		2.1)
5) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) /			6.2)	2.2) संदीप सिंह / स्व० हर्ष		5.1)

t202410460302866 / 24-06-2025 / विक्रय / KALI DEEN GUPTA / 09-07-2025	आनन्द सदन बैंक आफ इण्डिया मोहनलालगंज	0.0000	बहादुर सिंह / निवासी ग्राम शेरपुर लवल परगना	0.0000	6.1)	0.0000
6) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202510460310867 / 28-06-2025 / विक्रय / KALI DEEN GUPTA / 09-07-2025	जिला लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	0.0000	निगौहा तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ	0.0000	7.1)	0.0000
7) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202410460301825 / 15-07-2025 / विक्रय / KALI DEEN GUPTA / 17-07-2025	3.1) अमितेश उर्फ शिवम् पाण्डेय / स्व.सुनील कुमार पाण्डेय / निवासी आनन्द सदन बैंक आफ इण्डिया मोहनलालगंज	0.0000	2.3) विवेक सिंह / उमेश कुमार सिंह / निवासी गोपालखेडा मजरा पुरसेनी तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ	0.0000	8.1)	0.0000
8) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / t202510460313085 / 18-07-2025 / विक्रय / KALI DEEN GUPTA / 26-07-2025	जिला लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 4.1) संजय कुमार सिंह / लतूरी सिंह / निवासी-31 एचआईजी अवंतिका-2 एलडीए कालोनी रामघाट रोड तहसील कोल अलीगढ	0.0000	3.1) संजय कुमार सिंह / लतूरी सिंह / निवासी-31 एचआईजी अवंतिका-2 एलडीए कालोनी रामघाट रोड तहसील कोल अलीगढ	0.0000	8.1)	0.0000
	निवासी-31 एचआईजी अवंतिका-2 एलडीए कालोनी रामघाट रोड तहसील कोल अलीगढ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 5.1) ललित कुमार सिंह / स्व० हर्ष बहादुर सिंह / निवासी- प्रसाद अहिरवार / निवासी- बी 1/250 वर्धन खण्ड निकट सी0एम0एस0 गोमती नगर लखनऊ		4.1) ललित कुमार सिंह / स्व० हर्ष बहादुर सिंह / निवासी ग्राम शेरपुर लवल परगना निगौहा तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ			
	निवासी ग्राम शेरपुर लवल परगना		5.1) सुरेश अहिरवार / बंद्री प्रसाद अहिरवार / निवासी- बी 1/250 वर्धन खण्ड निकट सी0एम0एस0 गोमती नगर लखनऊ			
			6.1) अनुष्ठान बिल्डर्स एण्ड डेवलेपर्स प्राइवेट लिमिटेड /			

	<p>निगोहा तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 6.1) ललित कुमार सिंह / स्व० हर्ष बहादुर सिंह / निवासी ग्राम शेरपुर लवल परगना निगोहा तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 6.2) विवेक सिंह / उमेश कुमार सिंह / निवासी गोपालखेडा मजरा पुरसेनी तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 6.3) संदीप सिंह / स्व० हर्ष बहादुर सिंह / निवासी ग्राम शेरपुर लवल परगना निगोहा तहसील मोहनलालगंज</p>		<p>द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी अरूण प्रताप सिंह पुत्र श्री अशोक सिंह / निवासी 555क/54 कनौसी मानक नगर लखनऊ 7.1) ऋषि अवस्थी / जियालाल अवस्थी / रामा मेडिकल स्टोर मोहनलालगंज परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ 8.1) अनुष्ठान बिल्डर्स एण्ड डेवलेपर्स प्राइवेट लिमिटेड / द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी अरूण प्रताप सिंह पुत्र श्री अशोक सिंह / निवासी 555क/54 कनौसी मानक नगर लखनऊ</p>	
--	---	--	--	--

<p>जिला लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 7.1) अमितेश उर्फ शिवम् पाण्डेय / स्व. सुनील कुमार पाण्डेय / निवासी आनन्द सदन बैंक आफ इण्डिया मोहनलालगंज जिला लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 8.1) ऋषि अवस्थी / जियालाल अवस्थी / रामा मेडिकल स्टोर मोहनलालगंज परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)</p>				
<p>1) कृषिक से अकृषिक (धारा 80) : आदेश न्यायालय उपजिलाधिकारी मोहनलालगंज वाद सं.टी-802025048236/ 13.8.2025 अंतर्गत धारा 80 अधिनियम उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता 2006 आवेदक सुरेश अहिरवार पुत्र बंद्री प्रसाद अहिरवार निवासी बी 1/250 वर्धन खण्ड निकट सी0एम0एस0 गोमतीनगर जिला लखनऊ के आराजी मौजा ग्राम बैरीसालपुर की खतौनी वर्ष 1427 से 1432 फसली में स्थित आराजी खाता संख्या 00005 पर अंकित गाटा संख्या-510 रकबा-1.0370हे. में से रकबा-0.190हे0 को आराजी (भूमि) को उ0प्र0 राजस्व संहिता-2006 की धारा-80(2) में उल्लिखित शर्तों के अधीन उक्त भूमि का प्रयोग कृषि से भिन्न प्रयोजन के लिये किया जाता है। (डिजिटल हस्ताक्षर : KALI DEEN GUPTA / 21-08-2025)</p> <p>2) कृषिक से अकृषिक (धारा 80) : आदेश न्यायालय उपजिलाधिकारी मोहनलालगंज वाद सं.टी-802025047491/23.7.2025 अंतर्गत धारा 80 अधिनियम उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006 आवेदक अनुष्ठान बिल्डर्स एण्ड डेवलेपर्स प्राइवेट लिमिटेड द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी अरूण प्रताप सिंह पुत्र श्री अशोक सिंह निवासी 555क/54 कनौसी मानक नगर लखनऊ के आराजी मौजा ग्राम बैरीसालपुर की खतौनी वर्ष 1427 से 1432 फसली में स्थित आराजी खाता संख्या-00005 पर अंकित गाटा संख्या-510 रकबा-1.0370हे. में से रकबा-0.6705हे0 को आराजी (भूमि) को उ0प्र0</p>				

<p>राजस्व संहिता-2006 की धारा-80(2) में उल्लिखित शर्तों के अधीन उक्त भूमि का प्रयोग कृषि से भिन्न प्रयोजन के लिये किया जाता है। 31.7.2025 (डिजिटल हस्ताक्षर : KALI DEEN GUPTA / 31-07-2025)</p>	<p>(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :</p> <p>(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति</p> <p>(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :</p> <p>(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :</p> <p>(19) अभ्युक्ति :</p> <p>1) शाखा प्रबन्धक एच डी एफ सी बैंक शाखा जानकीपुरम के पत्र दि.22.2.19 खाता सं.182 के खातेदार अमितेश उर्फ शिवम पाण्डेय पुत्र सुनील कुमार पाण्डेय नि.आनन्द सदन बैंक ऑफ इण्डिया बिल्डिंग मोहनलालगंज लखनऊ के हिस्से की भूमि बन्धक की जाती है।ह.र.का./27.2.19 (डिजिटल हस्ताक्षर: JAI PRAKASH SRIVASTAVA / 02-02-2020)</p> <p>2) शाखा प्रबन्धक एच डी एफ सी बैंक शाखा जानकीपुरम लखनऊ के पत्र दि.26.11.2020 गाटा सं.510/1.0370हे. मे से 0.5185हे. पर के खातेदार अमितेश उर्फ शिवम पाण्डेय पुत्र स्व.सुनील कुमार पाण्डेय नि.आनन्द सदन बैंक ऑफ इण्डिया बिल्डिंग मोहनलालगंज लखनऊ के हिस्से की भूमि बन्धक की जाती है।ह.र.का./3.12.2020 (डिजिटल हस्ताक्षर: JAI PRAKASH SRIVASTAVA / 07-12-2020)</p> <p>3) शाखा प्रबन्धक एच डी एफ सी बैंक शाखा जानकीपुरम लखनऊ के पत्र के अनुसार खाता सं.5 के खातेदार अमितेश उर्फ शिवम पाण्डेय पुत्र स्व.सुनील कुमार पाण्डेय नि.मोहनलालगंज के हिस्से की भूमि बन्धक की जाती है।ह.र.का./05.10.2021 (डिजिटल हस्ताक्षर: SALEEM BAIG / 08-10-2021)</p> <p>4) आदेश तहसीलदार मोहनलालगंज दिनांक 28.02.2025 के अनुपालन में शाखा प्रबन्धक एच डी एफ सी बैंक शाखा जानकीपुरम लखनऊ के भूमि मुक्त पत्र दिनांक 13.01.2025 के अनुसार गाटा सं.510 के खातेदार अमितेश उर्फ शिवम पाण्डेय पुत्र स्व.सुनील कुमार पाण्डेय नि.मोहनलालगंज के हिस्से की भूमि बन्धक से मुक्त की जाती है।17.02.2025 (डिजिटल हस्ताक्षर: Ashok Kumar Pandey / 19-02-2025)</p>
<p>पूर्व आदेशों का विवरण</p>	<p>Data Digitally Signed by: दिनांक/समय/स्थान: 10-11-2025 01:19:44 तहसील : मोहनलालगंज</p> <p>यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।</p> <p>मुद्रित कर्ता : KULDEEP तहसील : मोहनलालगंज मुद्रित दिनांक एवं समय: 10-11-2025 01:19:44 Not Applicable For Online Prims उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वेरिफिकेशन https://upbhulekh.gov.in Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।</p>  