

14228/13

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹ 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 980008

विक्रय मूल्य	-49,00,000 /-
मालियत	-47,80,000 /-
स्टाम्प	-2,45,000 /-
दर	-40,00,000 /- प्रति हे०

विक्रेता व क्रेता अनुसूचित जाति नहीं है।
मूल्यांकन सूची के अनुसार ग्रामीण क्षेत्र कोड सं०-85

उत्प्रेषणार्थ



मन्मोहन सिंह पुष्कर



मन्मोहन सिंह



फोटो

तहसील मोहनलालगंज, लखनऊ

तहसील मोहनलालगंज, लखनऊ

तहसील मोहनलालगंज, लखनऊ

लेखपत्र का विवरण-विक्रय-पत्र

- 1-सम्पत्ति का प्रकार - कृषि भूमि
- 2-परगना - मोहनलालगंज

Signature

Signature

Arif

Signature

आपका
पिनकोड
५१०२
५१०२
५१०२

Baggy

Amol

Aniket

7



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C-980005

2

कोषागार लखनऊ
लखनऊ कोषागार से ल
22 OCT 2013

- 3-ग्राम - पुरसेनी
4-विक्रीत गाटा सख्या - 366/1.195 हे0सम्पूर्ण
5-विक्रीत क्षेत्रफल - 1.195 हे0सम्पूर्ण
6 राष्ट्रीय मार्ग से दूरी - 200मी0 से अधिक रेलवे स्टेशन से 5 कि0मी0
7-प्रतिफल की धनराशि - 49,00,000/-रु0(उन्चास लाख रु0)
भुगतान का विवरण आगे दिया जा रहा है।

For Mayadhar Prasad Private Limited

Brigade Director

Aniket

27073

82,305

27073

27073

27073



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 980010

3

को गंगा नदी
लखनऊ
22 OCT 2013
स व. ५/को
आप

8- भूमि की चौहददी निम्न प्रकार है

- | | |
|--------|---------------------------------|
| पूरब | - भूमि खसरा सं०-396, 398 |
| पश्चिम | - गाटा-369 |
| उत्तर | - भूमि खसरा संख्या- 367 व 365 |
| दक्षिण | - भूमि खसरा संख्या-374 चक मार्ग |

Briga

Amlop

Aniket

ਸਾਹਿਬਜੀਤ ਸਿੰਘ ਲਾਹੌਰੀ 2013

ਮਿਤਰ 9/10/13

ਸਥਾਨ 65 ਫੁਟ 10 ਇੰਚ

ਕਿਸਮਤ 10 ਇੰਚ

ਕਿਸਮਤ



C 980003



4

9-प्रथम पक्षकी संख्या-2 विक्रेतागण

विजय पथ कम्बाईन प्रा0लि0 द्वारा
निदेशक जसप्रीत सिंह बग्गा पुत्र श्री आर एस बग्गा निवासी म0न0- 1 सृजन
विहार कालोनी सहारा शहर के पास गोमती नगर लखनऊ व अंकुर अरोरा पुत्र
श्याम लाल अरोरा निवासीम0न0-20 विजय नगर कानपुर रोड लखनऊ।

द्वितीय पक्ष की संख्या-1/क्रेता

अनिकेत सिंह पुत्र अशोक कुमार सिंह
निवासी फ्लैट न0-9 मंगलारम्भ अपार्टमेण्ट -1 कबीर मार्ग, उदयगंज लखनऊ।
आई डी0-

(Signature)

Aniket

2500 4073

3. 10. 14





प्रदेश UTTAR PRADESH

C 980007

5

कोषागार लखनऊ
लखनऊ कोषागार से जारी
22 OCT 2013
श्री. ए. अ. / कोषागार

हम कि विजय पथ कम्बाईन प्रा०लि० द्वारा निदेशक जसप्रीत सिंह बग्गा पुत्र श्री आरएस बग्गा निवासी म०न० -1, सृजन विहार कालोनी सहारा शहर के पास गोमती नगर लखनऊ व अंकुर अरोरा पुत्र श्याम लाल अरोरा निवासी म०न०-20 विजय नगर कानपुर रोड लखनऊ के है।

(Signature)

Aniket

ਸ੍ਰੀ ਮਾਤਾ ਜੀ

ਦੇ

ਪ੍ਰੀਤ ਪਤਾ

ਦਿਲ

ਮ



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 980009

6

22 OCT 2013

जो कि खसरा संख्या-रकबा स्थित ग्राम पुरसेनी परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ के हम लोग मालिक काबिज है। जो आज तक हर प्रकार के विवाद से पाक साफ है। पेड व इमारत आदि नहीं है विक्रेतागण अनुसूचित जाति नहीं है विवरण पूर्व में दिया गया है। बिलएवज मुबलिया 49,00,000/- उन्चास लाख रू० आधे जिसके 24,50,000/- रू०(चौबिस लाख पचास हजार रू०) होते है।

Signature

Signature

Aniket

193

22

156

John W. Davis

श्री



प्रदेश UTTAR PRADESH

C 980004

कोषागार लखनऊ
लखनऊ कोषागार
22 OCT 2013
स. कोषागार

बदस्त अनिकेत सिंह पुत्र अशोक कुमार सिंह निवासी फ्लैट नं०-9 मंगलारम्भ
अपार्टमेन्ट -1 कबीर मार्ग उदयगंज लखनऊ के हक में विक्रय कर सम्पूर्ण धन
प्राप्त कर कब्जा व दखल मालिकाना अपने समान क्रेता को करा दिया। क्रेता उक्त
भूमि राजस्व अभिलेखों में अपने नाम कराये विक्रय की गई भूमि पर कब्जा क्रेता को
न मिले या अन्य किसी प्रकार का विवाद होगा तो कुल जर समन मय हर्जा खर्चा
की वापसी के देनदार होंगे।

(Signature)

Aniket

भादश कोषागार संख्या 13

दिनांक 28/11/53

कोषागार प्रमुख



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 980006

8

कोषागार लखनऊ
लखनऊ कोषागार से जमा
22 OCT 2013

विक्रीत भूमि स्थित ग्राम पुरसेनी परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ।

गाटा संख्या-रकबा	दर प्रति हे०	मूल्यांकन
366/1.195 हे० सम्पूर्ण	40,00,000/-	47,80,000/-

Signature

Signature

Amir

Signature

2000 11/03

2000 11/03

2000 11/03



प्रदेश UTTAR PRADESH

9

रजिस्ट्रार कार्यालय
AM 806265
22 OCT 2013
श. जे. १/कां. नं. १००
आदर्श न्यायिक न्यायालय
LUCKNOW

विक्रय की गई भूमि मूल्यांकन सूची के अनुसार ग्रामीण क्षेत्र के अन्तर्गत है 200 मीटर परिधि में इमारत राष्ट्रीय मार्ग नहीं है जनपदीय मार्ग सम्पर्क खडण्जा मार्ग के

Bagga *Anil*

Aniket

A *W*

8586

29/01/13

दिनांक
स्थान
प्राप्त

अरुण कुमार
स्टेशन विकलांगता प्रमाणपत्र
दिनांक 11/9/12

अरुण कुमार
स्टेशन विकलांगता प्रमाणपत्र
दिनांक 11/9/12

८

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 5000

Rs. 5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

भारत सरकार

INDIA

प्रदेश UTTAR PRADESH

10

लखनऊ कोषागार से जारी
AM 806264

22 OCT 2013

स. जे. थ/कांसागिरा
आदर्श कोषागार

L K O. I.

किनारे नहीं है। विक्रेता की क्रय शुदा सम्पत्ति हैं, जो कि राम सजीवन पुत्र अंगनू
निवासी गोपाल खेड़ा मजरा पुरसेनी परगना व तहसील मोहनलालगंज लखनऊ से
क्रय किया था, जिससे सम्बन्धित दस्तावेज उप निबन्धक कार्यालय -

Bagga Anil

Anil

8385 29-1-13
क्रमांक दिनांक
प्रमाण
पता

हरिनेत्र सिंह इ. लो. के. ए. ए.

अरुण कुमार

स्टामा विक्रेता सदर तहसील

लागू वेधता 31-03-2018 तक

B



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

11

★	महानगर कोषागार से खर्च
★	AM 806266
★	22 OCT 2013
★	स. को. अ/कोषाधिकारी
★	आदर्श कोषागार लखनऊ
★	L K O T R Y

मोहनलालगंज लखनऊ में दि० 14-7-11 को बही सं०-1 जिल्द 2631 प्रष्ठ 81 से
112 क्रमांक 5572 पर पंजीकृत है, राजस्व अभिलेखों में विक्रेता का नाम अंकित है,

Bagga

Amber

Aniket

8384
क्रम सं. 29-10-13
दिनांक
मूल्य 25/- प्रयोजन
नाम
पता

अरुण कुमार
स्टाम्प विक्रेता सेंटर तहसील

अधिकृत सि. ए. डी. को. सि. ए.

तार



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



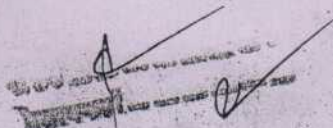
12

कृषि कार्य किया जायेगा लगान उच्चतम 12-50 प्रति बीघा है पत्र व्यवहार का पता उपरोक्त है फोटो गवाहान की शिनाख्त पर प्रमाणित है, चूँकि विक्रय मूल्य अधिक है इसलिए विक्रय मूल्य पर निश्चित दर से स्टाम्प निश्चित दर से दिया ।

Bagga

Anil

Aniket



पुस्तक ३



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

13

798041
08 OCT 1961
प. जे. ए. ए. ए.
आचार्य जे. ए. ए. ए.

गया है। पक्षकार द्वारा बताये गये तथ्यों व उपलब्ध कराये गये अभिलेखों के आधार पर विक्रय-पत्र तैयार किया गया किसी भी त्रुटि के लिए पक्षकार स्वयं जिम्मेदार है,

Dr. Aggar

[Signature]

Aniket

[Signature]

दिनांक 12/12/2013
 पता
 धर्म
 वंश
 व्यवसाय
 बचपन कुमार श्रीवास्तव इटावा
 इलाहाबाद
 का. सं. 202 दिनांक 21/12/2013

$$\frac{A}{AE} \cdot \frac{S_0}{CB} \cdot \frac{1}{H} = \frac{A}{AE}$$

उत्त

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 5000

Rs. 5000

पाँच हजार रुपये

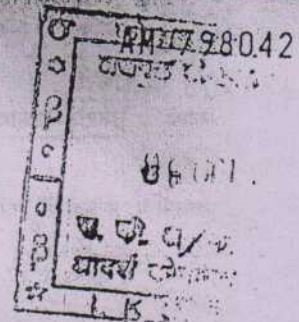
FIVE THOUSAND RUPEES

संयोजित रुपये

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

14



टाईप कर्ता व मसविदा कर्ता की कोई विधिक जिम्मेदारी नहीं है कोई तथ्य छिपाया नहीं गया है।

Briggs *Miller*

Aniket

X
अध्यक्ष

29.11 24.10.13
जि.नं. 11-8 816 ए. नं. 10/1
श्री. प्रदीप कुमार श्री. गीता देवी लखनऊ
पु.नं. 202 दे.नं. 31-3-2013

ने निष्पादन स्वीकार किया।
जिनकी पहचान श्री नीम लाल
पुत्र श्री रेवती
पेशा कृषि

निवासी पुरसेनी मोहन लाल गंज लखनऊ

व श्री प्रदीप
पुत्र श्री श्रीदत्त मिश्र

पेशा नौकरी

निवासी उत्तरीला उन्नाव

ने की।

प्रत्यक्षनः सद माक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

अर्पिता शर्मा पाण्डेय
उ.नि. मोहनलालगंज
लखनऊ
30/10/2013

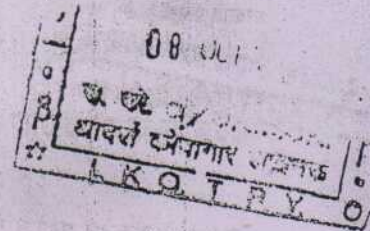


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AM 804690

15

हस्ताक्षर



भुगतान का विवरण

कुल विक्रय मूल्य 49,00,000/- (उन्चास लाख रु०)

जरिए चेक संख्या-829969 दिनांक 30-10-2014 कीमत 24,50,000/- यूनाईटेड बैंक आफ इण्डिया हजरतगंज लखनऊ।

जरिए चेक संख्या-829970 दिनांक 30-10-2014 कीमत 24,50,000/- यूनाईटेड बैंक आफ इण्डिया हजरतगंज लखनऊ।

[Signature]

Aniket

[Signature]

संक्रमांक 4827 दिनांक 30-10-13

धनराशि 2554 प्रयोजन

नाम व पूरा पता

एचओ पाण्डेय उद्योग विक्रेता

र.म. 2554

एचओ मिला कालोनी विधानसभा संसद

अध्या 31-3-2018 तक

विक्रय पत्र

4,900,000.00 /

4,780,000.00

10,000.00

20/ 10,020.00

1,000

प्रतिफल

मालियत

फॉल रजिस्ट्री

नकल व प्रति शुल्क

योग

शब्द लगभग

पुत्र श्री

आर एस बग्गा

व्यवसाय व्यापार

निवासी स्थायी

1 सृजन बिहार कालोनी सहारा शहर के पास गोमतीनगर लखनऊ

अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में

दिनांक 30/10/2013

समय 3:08PM

बड़े निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

अर्पिता शर्मा पाण्डेय

उ.नि.मोहनलालगंज

लखनऊ

30/10/2013

निष्पादन लेखपत्र वाद मुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि का प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

कृता

विजय पथ कम्बाईन प्रा.लि.द्वारा निदे.जसप्रीत सिंह

बग्गा

पुत्र श्री आर एस बग्गा

पेशा व्यापार

निवासी 1 सृजन बिहार कालोनी सहारा शहर के

पास गोमतीनगर लखनऊ

श्री अनिकेत सिंह

पुत्र श्री अशोक कुमार सिंह

पेशा व्यापार

निवासी फ्लैट नं-9 मंगलारम्भ अपार्टमेंट 1 कबीर मार्ग

उदयगंज लखनऊ

श्री अंकुर अरोरा

पुत्र श्री हयाम लाल अरोरा

पेशा व्यापार

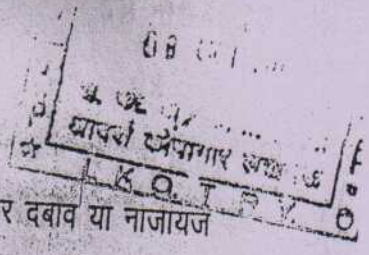
निवासी 20 विजय नगर कानपुर रोड लखनऊ



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AM 804691

16



अतएव यह विक्रय -पत्र स्वस्था दशा मे बिना किसी जोर दबाव या नाजायज

Signature

Aniket

Signature

1228 दि. 29.10.13

धनराशि 5000 प्रयोजन

नाम व पूरा पता

एन० पाण्डेय एन० विक्रता

पेपर मिल कालोनी सहरा शहर के पास गोमतीनगर लखनऊ
भण्डा 31-3-2016 तक

विक्रता

Registration No. 14228

Year 2013

Book No. 1

0101 विजय पथ कम्बाईन प्रा.लि.द्वारा नि.जसप्रीत सिंह बग्गा

आर एस बग्गा

1 सृजन बिहार कालोनी सहरा शहर के पास गोमतीनगर लखनऊ

व्यापार



0102 अंकुर अरोरा

श्याम लाल अरोरा

20 विजय नगर कानपुर रोड लखनऊ

व्यापार





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AM 804692

17

06

आग्रह के पूर्ण होशो हवास में लिख दिया कि प्रमाण हो और समय पर काम आवे।

दिनांक- 30-10-2013

गवाहान

(1) अमरनाथ (वर्मा)

श्री. दीनानाथ शर्मा

अधीनस्थ. एम

(2) उदीप सिंह

श्री. व. सिंह

खरोटा खोटा

वाईपु कर्ता

क्रेता

Aniket

मसविदाकर्ता

(अम्मीश सिंह पुष्कर)

एडवोकेट

4829 तिथि 22-10-13
मन्तरशि / प्रमाण
शम व पूरा पत्र
ए लो पाण्डेय एल ए डिप्लोमा
पेपर मिल कालापी निडा निडा लखनऊ
2013-2014

अशोक सिंह 8-10-13

Registration No. 14228

Year 2013

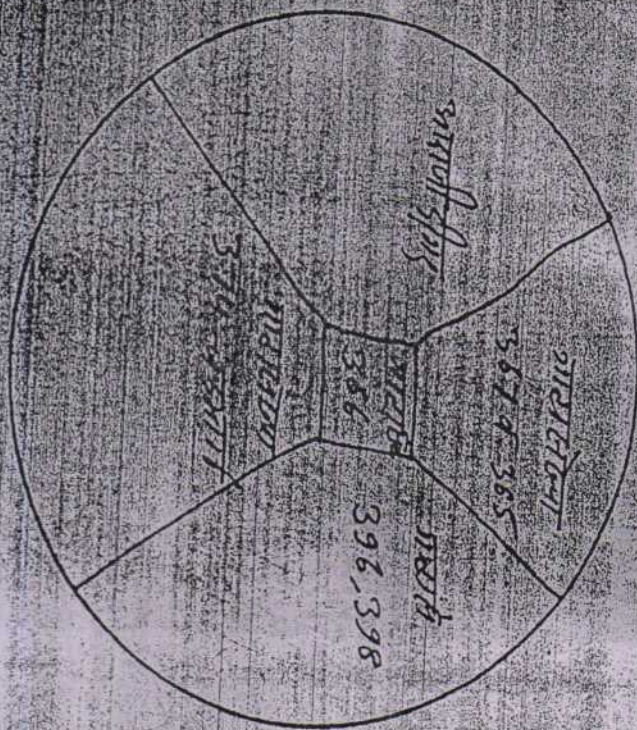
Book No. 1

0201 अनिकेत सिंह
अशोक कुमार सिंह

फ्लैट न.9 मंगलारम्भ अपार्टमेंट 1 कबीर मार्ग उदयगंज लखनऊ
व्यापार



नजरी नक्शा भूमि विक्रीत की 200 मी० की त्रिज्या में स्थित सम्पत्तियों का



विक्रेता का नाम :- अमरजीत सिंह नजारा उं.उ.अ.अ.अ.

पिता का नाम :- आनंद चंद उं.उ.अ.अ.अ.

नि० ग्राम :- मध्य-1 सुजवा मंदिर कर्मों की मंदिर अष्ट देव

जि० न० :- आवासीय उं.उ.अ.अ.अ.

क्षेत्रफल :- आवासीय 366 तरफ 1.195 अंश

भूमि स्थित ग्राम :- सुजवा मंदिर

परगना :- सुजवा मंदिर

तहसील मोहनलालगंज, लखनऊ।

ह०/नि० अं० विक्रेता अमरजीत सिंह ह०/नि० अं० केता

अमरजीत सिंह

मसविदाकर्ता के हस्ताक्षर

दिनांक :- 20/10/2013

आज दिनांक 30/10/2013 को

वही सं. 1 जिल्द सं. 4163

पृष्ठ सं. 363 से 398 पर क्रमांक 14228

रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

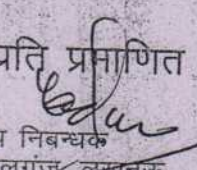

अपिता शर्मा पाण्डेय

उ.नि.मोहनलालगंज

लखनऊ

30/10/2013

छाया प्रति प्रमाणित


उप निबन्धक

मोहनलालगंज लखनऊ

५११५५