



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

53AE 367698

27560

27560/19 20/01/2022
This Sheet of Stamp Verify No. has
been used for issuing a copy of
of the on an application of
Shri.
[Signature]



क्रम संख्या SPD 181812

स्टाम्प विक्रय की तिथि

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प कर्ता का नाम व पूरा पता अमर्त्यामिण्ड/एस.

स्टाम्प की धनराशि 10/-

विशेष प्रयोजन दिवसेरी (स्टाम्प विक्रय)

संयोजक संख्या 187

वैधता तिथि 31-3-2024

संयोजक कार्यालय, लखनऊ

D 27560/19



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

169

Certificate No. : IN-UP06759180952671R
 Certificate Issued Date : 16-Oct-2019 04:12 PM
 Account Reference : SHCIL (FI)/ upshcil01/ SAROJINI NAGAR/ UP-LKN
 Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUPSHCIL0108028795111089R
 Purchased by : ANSAL PROPERTIES AND INFRASTRUCTURE LIMITED
 Description of Document : Article 23 Conveyance
 Property Description : LAND BEARING KHASRA NO.27,28,29 AND 30SA SITUATED AT VILLAGE-DEVAMAU, PAR-BIJNOUR,LUCKNOW
 Consideration Price (Rs.) :
 First Party : CHANDRA MAULISHWAR PROPERTIES PVT LTD AND OTHERS
 Second Party : ANSAL PROPERTIES AND INFRASTRUCTURE LIMITED
 Stamp Duty Paid By : ANSAL PROPERTIES AND INFRASTRUCTURE LIMITED
 Stamp Duty Amount(Rs.) : 3,42,200
 (Three Lakh Forty Two Thousand Two Hundred only)



Please write or type below this line.



Authorized Signatory

0004952152

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilstamp.com". Any discrepancy on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

[Faint, illegible handwritten marks]

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

विक्रय-पत्र

लेख पत्र का संक्षिप्त विवरण

1. भूमि का प्रकार : कृषि
2. परगना : विजनौर
3. ग्राम : देवांमऊ
4. सम्पत्ति का विवरण : भूमि खसरा संख्या-27, 28,
(सम्पत्ति नं0) 29 व 30 स
5. मापन की इकाई : हेक्टेअर
6. विक्रीत सम्पत्ति का क्षेत्रफल : 0.7520 हेक्टेअर
7. सड़क की स्थिति : किसी भी सेगमेंट रोड पर स्थित
नहीं है।
8. सम्पत्ति का प्रकार : कृषि
9. पेड़ों का मूल्यांकन : कुछ नहीं
10. बोरिंग/कुआ/अन्य : कुछ भी नहीं
11. प्रतिफल की धनराशि : ₹0 48,88,000/-
12. मालियत : ₹0 48,88,000/-
13. स्टाम्प : ₹0 3,42,200/-

For Kanchan Junga Realtors Pvt. Ltd.


Authorised Signatory

For Chandra Maulishwar P Pvt. Ltd.


Authorised Signatory

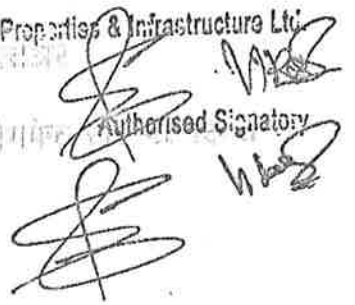
For Girja Shanker P. Pvt. Ltd.


Authorised Signatory

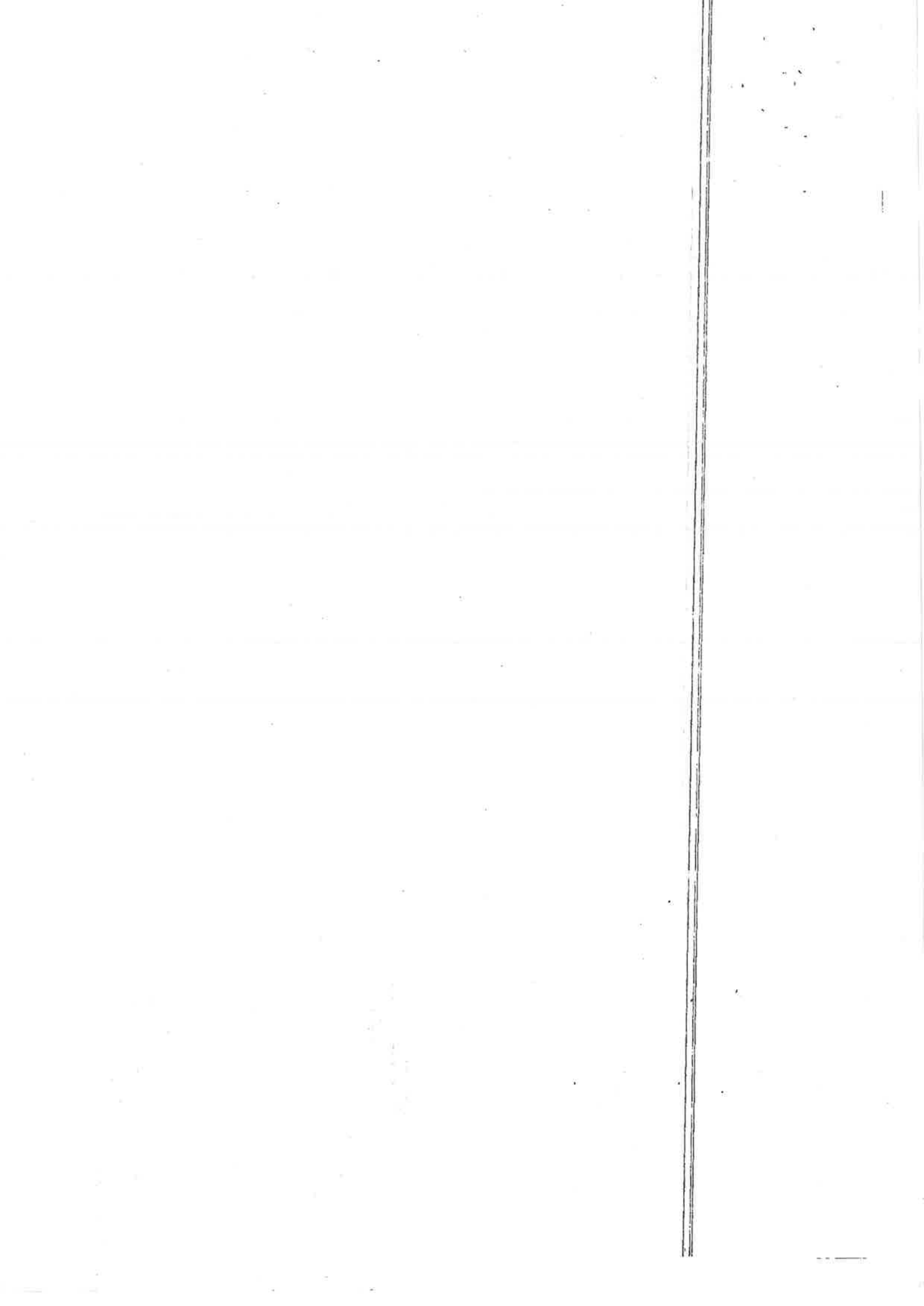
For Kailash Realtors Pvt. Ltd.


Authorised Signatory

Ansal Properties & Infrastructure Ltd.


Authorised Signatory

पुस्तक क्र. 8
पुस्तक क्र. 8



प्रथम पक्ष की संख्या-04 द्वितीय पक्ष की संख्या-01

विक्रेता का विवरण	:	क्रेता का विवरण
<p>(1) चन्द्र मोलेश्वर पी. प्रा0 लि0 पैन कार्ड सं. AACCC7257J कार्यालय, द्वितीय तल, शापिंग स्क्वायर-2, सेक्टर-डी, सुशांत गोल्फ सिटी, लखनऊ व (2) गिरिजा शंकर पी. प्रा0 लि0 पैन कार्ड सं. AACCG4921B कार्यालय, द्वितीय तल, शापिंग स्क्वायर-2, सेक्टर-डी, सुशांत गोल्फ सिटी, लखनऊ व (3) कैलाश रियल्टर्स प्रा0 लि0 पैन कार्ड सं. AACCK7113K कार्यालय, द्वितीय तल, शापिंग स्क्वायर-2, सेक्टर-डी, सुशांत गोल्फ सिटी, लखनऊ (4) कंचन जंगा रियल्टर्स प्रा0 लि0 पैन कार्ड सं. AACCK7432P कार्यालय, द्वितीय तल, शापिंग स्क्वायर-2, सेक्टर-डी, सुशांत गोल्फ सिटी, लखनऊ सभी द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी नीरज झा पुत्र श्री राम नरेश झा। व कमलेश सिंह पुत्र राय जन्म सिंह.</p>		<p>मे0 अंसल प्रापर्टीज एण्ड इन्फ्रास्ट्रक्चर लि. जो कम्पनी अधिनियम 1956 के प्राविधानों के अन्तर्गत गठित कम्पनी है, एवं जिसका पंजीकृत पता-115 अंसल भवन, 16, कस्तूरबा गांधी मार्ग, नई दिल्ली एवं नाच व स्थानीय कार्यालय, द्वितीय तल, शापिंग स्क्वायर-2, सेक्टर-डी, सुशांत गोल्फ सिटी, लखनऊ पैन कार्ड सं. AAACA3006D द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी सौभाग्य मिश्रा पुत्र श्री महेंद्र कुमार मिश्रा व विकास त्रिपाठी पुत्र एम् एस त्रिपाठी</p>

For Kanchan Junga Realtors Pvt. Ltd.

 
Authorised Signatory

For Chandra Maulishwar P. Pvt. Ltd.

 
Authorised Signatory

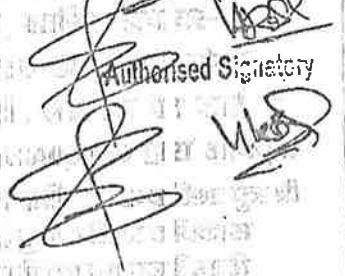
For Girja Shanker P. Pvt. Ltd.

 
Authorised Signatory

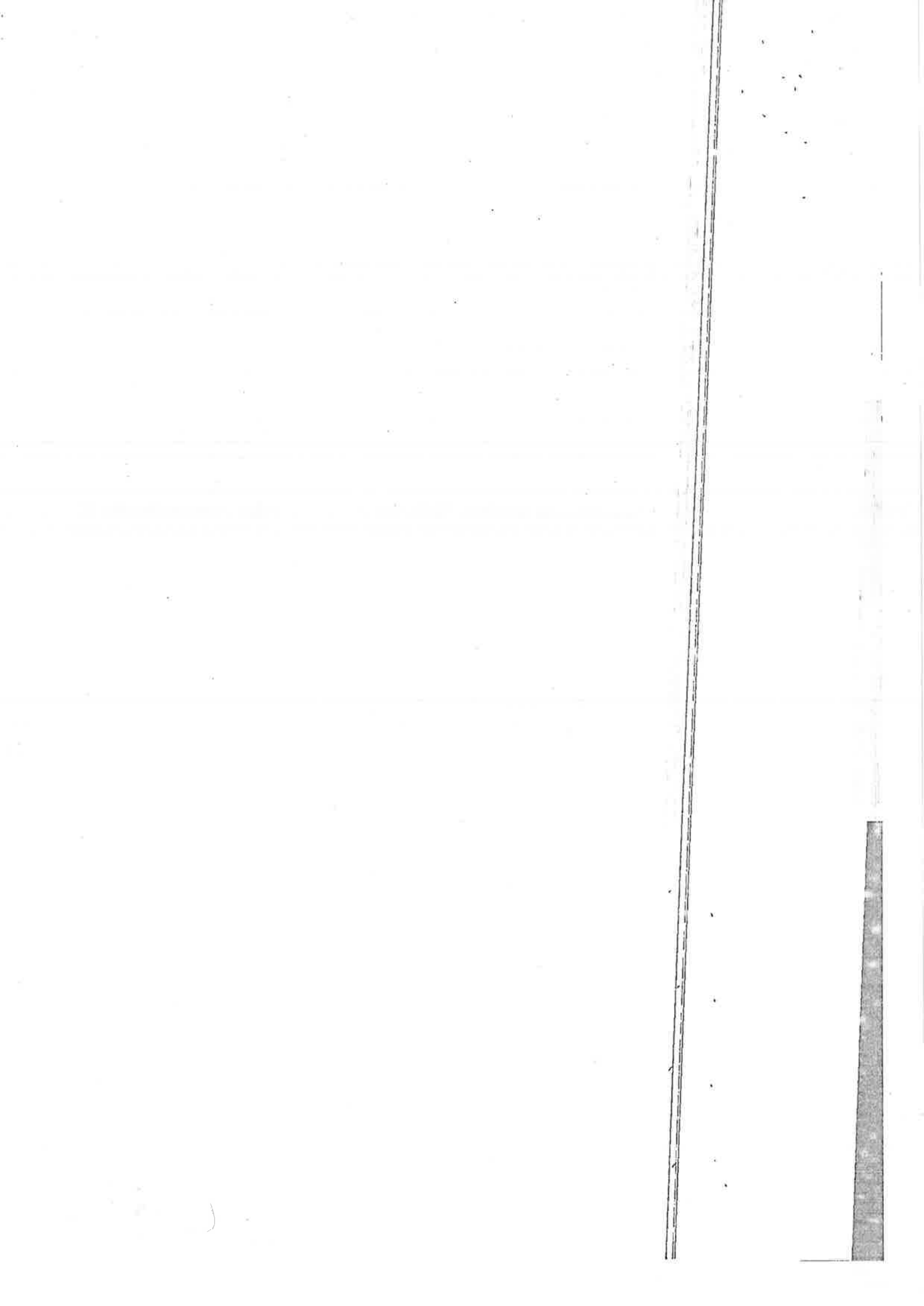
For Kailash Realtors Pvt. Ltd.

 
Authorised Signatory

Ansals Properties & Infrastructure Ltd.


Authorised Signatory

पठन किया...
मुलना किया...



विक्रय विलेख


यह विक्रय विलेख (1) चन्द्र मोलेश्वर पी. प्रा० लि० कार्यालय, द्वितीय तल, शापिंग स्क्वायर-2, सेक्टर-डी, सुशांत गोल्फ सिटी, लखनऊ व (2) गिरिजा शंकर पी. प्रा० लि० कार्यालय, द्वितीय तल, शापिंग स्क्वायर-2, सेक्टर-डी, सुशांत गोल्फ सिटी, लखनऊ व (3) कैलाश रियल्टर्स प्रा० लि० कार्यालय, द्वितीय तल, शापिंग स्क्वायर-2, सेक्टर-डी, सुशांत गोल्फ सिटी, लखनऊ (4) कंचन जंगा रियल्टर्स प्रा० लि० कार्यालय, द्वितीय तल, शापिंग स्क्वायर-2, सेक्टर-डी, सुशांत गोल्फ सिटी, लखनऊ सभी द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी नीरज झा पुत्र श्री राम नरेश झा। व कमलेश सिंह पुत्र राम जन्म सिंह जिन्हें आगे विक्रेतागण कहा गया है।

एवम्

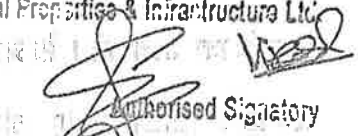
मे० अंसल प्रॉपर्टीज एण्ड इन्फ्रास्ट्रक्चर लि. जो कम्पनी अधिनियम 1956 के प्राविधानों के अन्तर्गत गठित कम्पनी है, एवं जिसका पंजीकृत पता-115 अंसल भवन, 16, कस्तूरबा गाँधी मार्ग, नई दिल्ली एवं ब्रांच व स्थानीय कार्यालय, द्वितीय तल, शापिंग स्क्वायर-2,

For Kanchan Junga Realtors Pvt. Ltd.

Ansal Properties & Infrastructure Ltd.

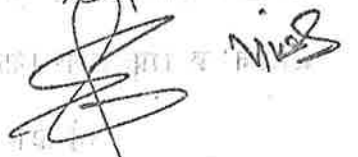

Authorised Signatory

For Chandra Maulishwar P Pvt. Ltd.


Authorised Signatory

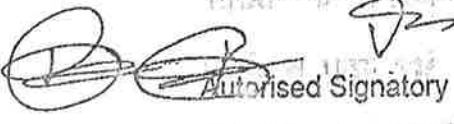

Authorised Signatory

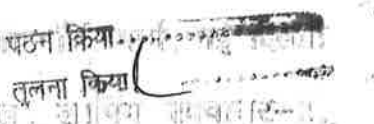
For Girja Shanker P. Pvt. Ltd.

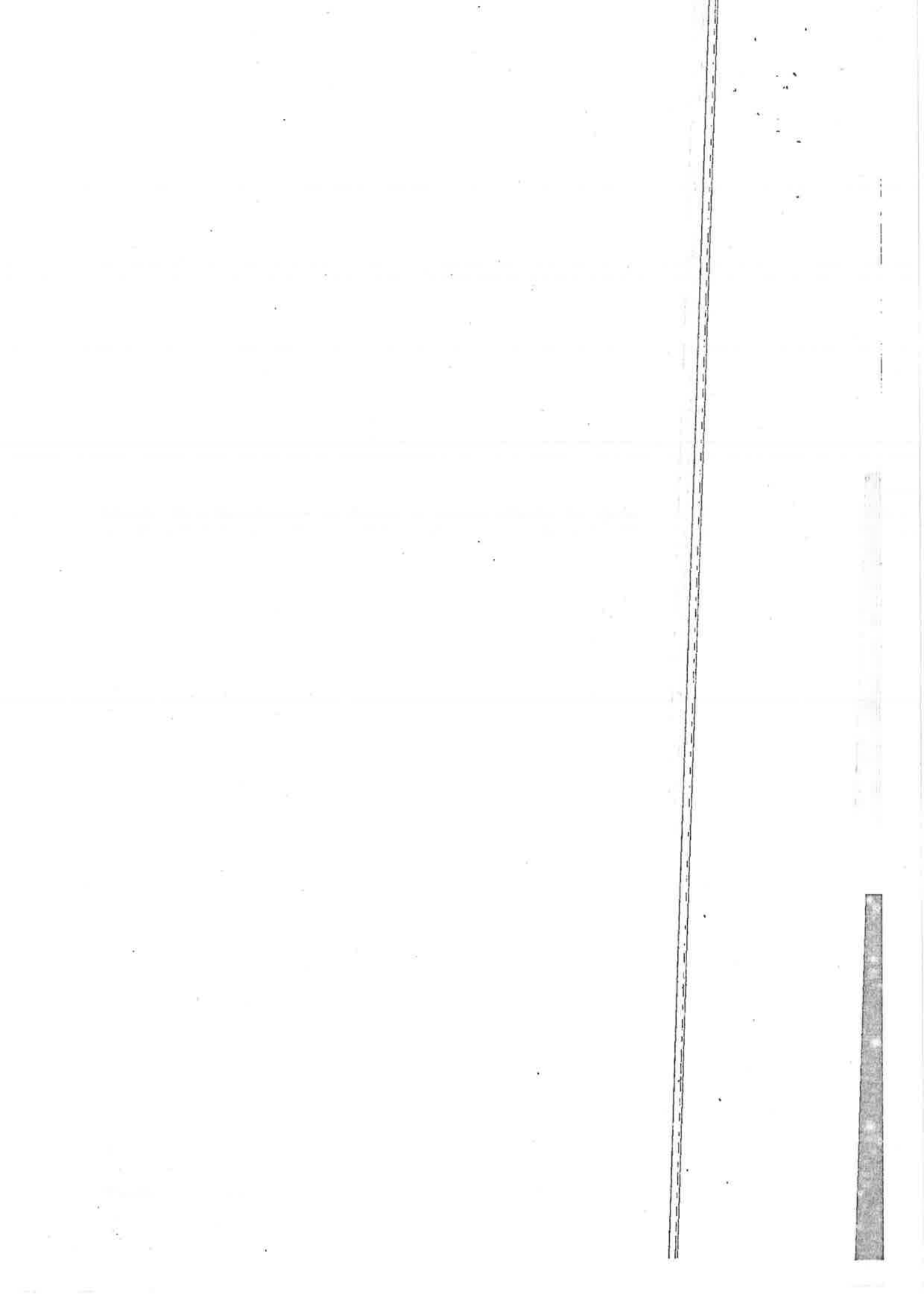

Authorised Signatory


Authorised Signatory

For Kailash Realtors Pvt. Ltd.


Authorised Signatory


Authorised Signatory



सेक्टर-डी, खुशांत गोल्फ सिटी, लखनऊ पैन कार्ड सं. AAACA0006D द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्रीभाग्य मिश्रा पुत्र श्री महेंद्र कुमार मिश्रा व विकास त्रिपाठी पुत्र एम् एम त्रिपाठी जिन्हें आगे क्रोता कहा गया है, के मध्य निष्पादित किया गया।

यह कि विक्रेतागण कृषि भूमि खसरा संख्या-27, रकबा 0.308 हेक्टेयर, खसरा संख्या-28 रकबा 0.2550 हेक्टेयर, खसरा संख्या-29 रकबा 0.1000 हेक्टेयर व खसरा संख्या-30 रकबा 0.0890 हेक्टेयर, कुल रकबा 0.7520 हेक्टेयर (अपने-अपने हिस्से से) स्थित-ग्राम-देवांगर, परगना-बिजनौर, तहसील-सरोजनी नगर, जिला-लखनऊ के मालिक, कामिल व काबिज है तथा सत्यापित षटवार्षिक खतौनी के अनुसार विक्रेतागण का नाम राजस्व अभिलेखों में बतौर संक्रमणीय भूमिधर सहस्वातेदार के रूप में दर्ज है। उक्त आराजी आज विक्रेतागण के कब्जे व दखल मालिकाना में मौजूद है और जो कहीं विक्रय, हिबा, ऋणभार, कुर्की, व जमानत आदि से ग्रसित नहीं है, उक्त आराजी
For Kanchan Junga Realtors Pvt. Ltd.


Authorised Signatory

For Chandra Maulishwar P Pvt. Ltd.


Authorised Signatory

For Girja Shanker P. Pvt. Ltd.

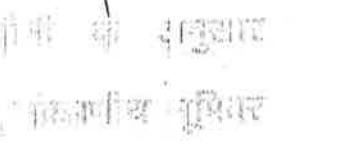

Authorised Signatory

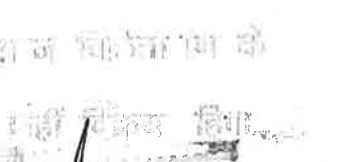
For Kailash Realtors Pvt. Ltd.

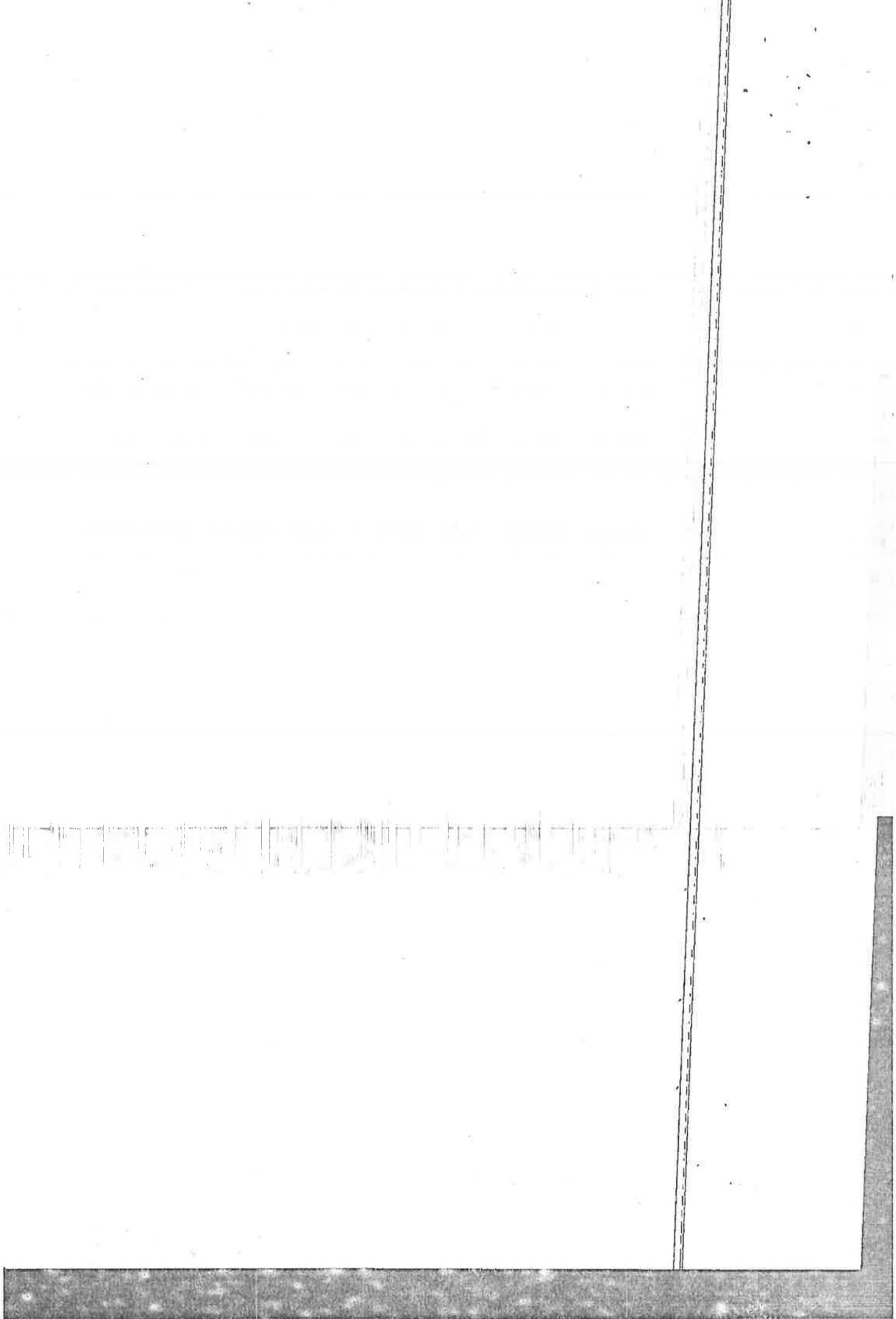

Authorised Signatory


Authorised Signatory


Authorised Signatory


Authorised Signatory


Authorised Signatory



में किसी अन्य व्यक्ति का कोई स्वामित्व एवं अधिकार नहीं है और न ही कोई व्यक्ति भागीदार है, अब बजरत खुद के विक्रेतागण उसी कृषि भूमि खसरा संख्या-27, रकबा 0.308 हेक्टेयर, खसरा संख्या-28 रकबा 0.2550 हेक्टेयर, खसरा संख्या-29 रकबा 0.1000 हेक्टेयर व खसरा संख्या-30 रकबा 0.0890 हेक्टेयर, कुल रकबा 0.7520 हेक्टेयर (अपने-अपने हिस्से से) स्थित-ग्राम-देवामऊ, परगना-बिजनौर, तहसील-सरोजनी नगर को पूर्ण स्वामित्व एवं अधिकारों सहित खूब सोच व समझकर बिना किसी दबाव के, बाएवज मुबलिया रु० 48,88,000/- (रुपया अड़तालिस लाख अठ्ठासी हजार मात्र) में क्रेता उपरोक्त को बय कतई किया और कुल विक्रय धनराशि कबल तहरीर दस्तावेज हाजा क्रेता उपरोक्त से नीचे दिये गये विवरण के अनुसार प्राप्त करके कब्जा व दखल मालिकाना आराजी बयशुदा पर आज से बखूबी करा दिया। अब विक्रेतागण व वारिसान विक्रेतागण को कोई हक व दावा निश्चत आराजी बयशुदा व विक्रय धनराशि के

For Kanchan Junga Realtors Pvt. Ltd.

Ansal Properties & Infrastructure Ltd.

 
Authorised Signatory

 
Authorised Signatory

For Chandra Maulishwar P Pvt. Ltd.

 
Authorised Signatory

 
Authorised Signatory

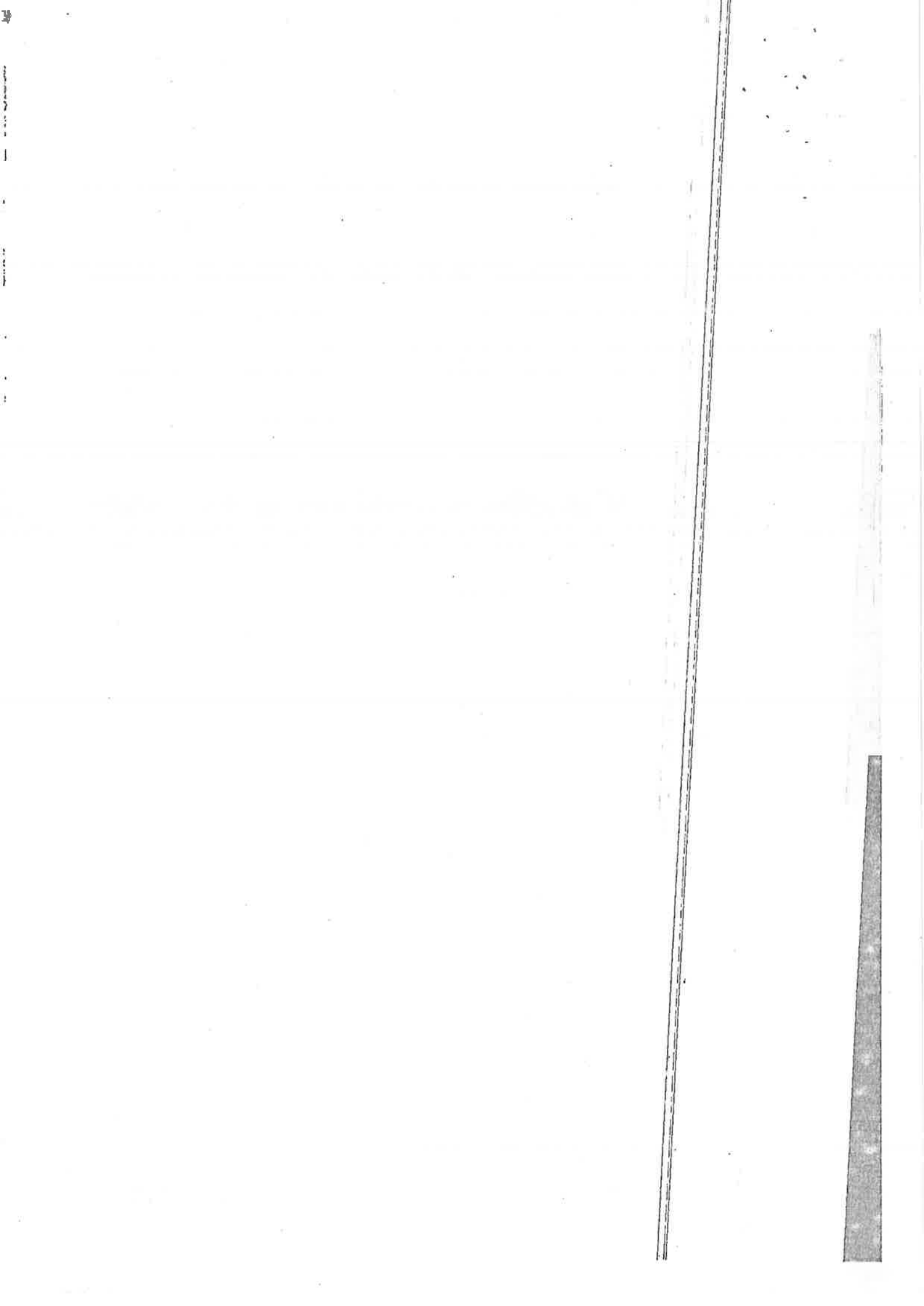
For Girja Shanker P. Pvt. Ltd.

 
Authorised Signatory

For Kailash Realtors Pvt. Ltd.

 
Authorised Signatory

तुलना किया



क्रेता से बाकी नहीं रहा, अगर कोई शख्स दावा करे तो वह बिल्कुल नाजायज होंगे, और अगर आराजी बयशुदा पूर्ण अथवा उसका कोई अंश क्रेता के स्वामित्व एवं अधिकारों से निकल जावे या कब्जा न मिले या कहीं विक्रय, हिबा, ऋणभार, कुर्की व जमानत आदि से ग्रसित पायी जाती है तो ऐसी स्थिति में क्रेता को अधिकार होगा कि वह अपना कुल विक्रय धनराशि मय हर्जा-स्वर्चा व नुकसान के सब विक्रेतागण व वारिसान विक्रेतागण से व विक्रेतागण की अन्य सम्पत्ति चल व अचल से जरिये न्यायालय प्राप्त कर लेवें, इसमें विक्रेतागण व वारिसान विक्रेतागण को कोई आपत्ति नहीं होगी।

अब क्रेता उपरोक्त को पूरा अधिकार है कि वह विक्रीत आराजी के सम्बन्ध में समस्त सरकारी अभिलेखों में अपने नाम दाखिल-खारिज करा लेवे।

For Kanchan Junga Realtors Pvt. Ltd.

 
 Authorised Signatory

Ansal Properties & Infrastructure Ltd.


 Authorised Signatory

For Chandra Maulishwar P Pvt. Ltd.

 
 Authorised Signatory

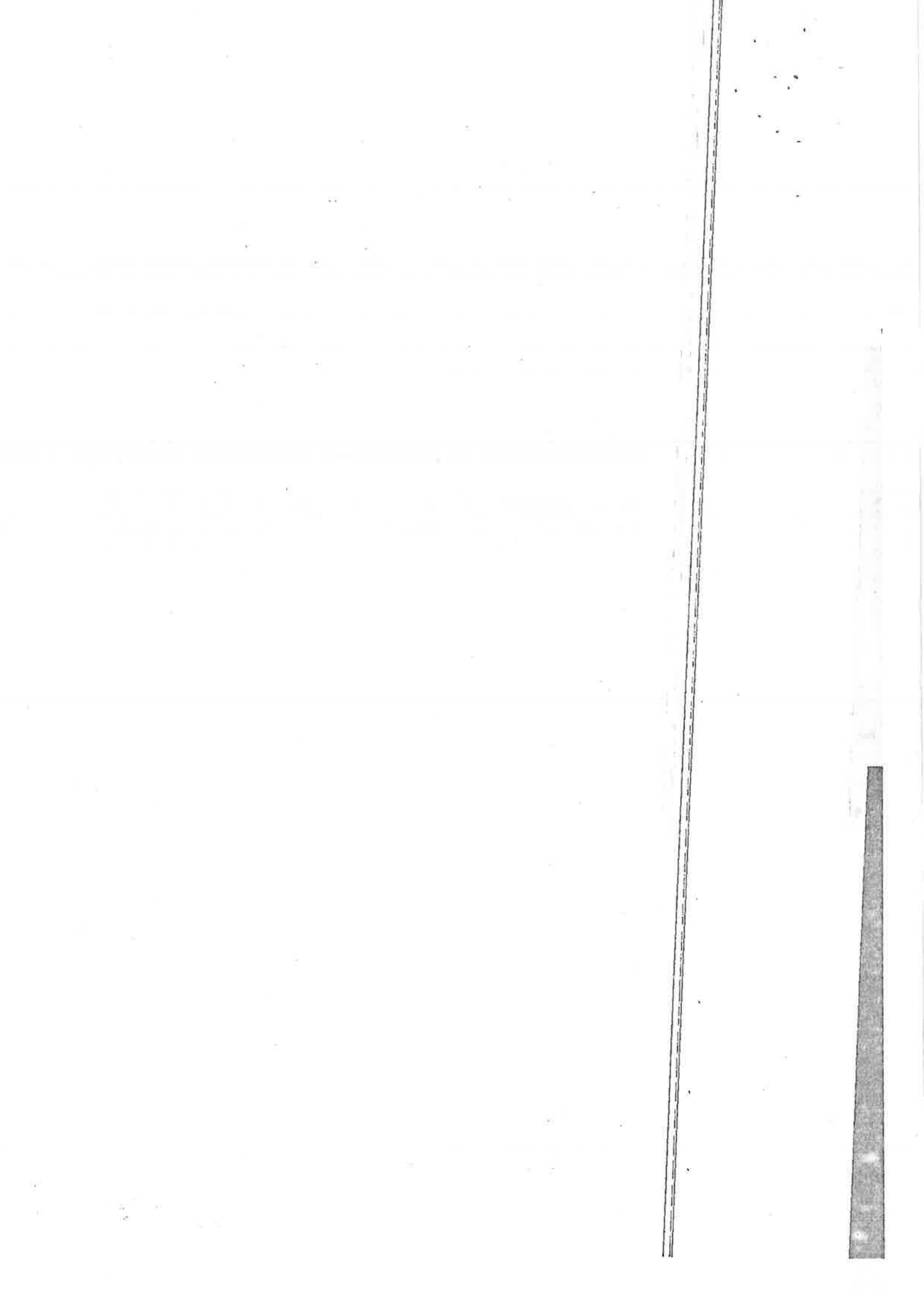
For Girja Shanker P. Pvt. Ltd.

 
 Authorised Signatory

For Kailash Realtors Pvt. Ltd.

 
 Authorised Signatory

पूरा किया.....
 तलम किया.....



आराजी उपरोक्त में पेड़, ट्युबवेल, कुआं व इमारत आदि नहीं है। आराजी उपरोक्त के 200 मीटर त्रिज्या में कोई निर्माण आदि नहीं है।

आराजी उपरोक्त किसी लिंक मार्ग जनपदीय मार्ग व राष्ट्रीय राजमार्ग पर स्थित नहीं है।

आराजी स्थित ग्राम देवामऊ, परगना -बिजनौर के अर्धनगरीय क्षेत्र के अन्तर्गत आता है जो नगर निगम सीमा के बाहर स्थित है उपरोक्त भूमि का रकबा 0.7520 हेक्टेअर है जिसकी निर्धारित दर रु0 65,00,000/- प्रति हेक्टेअर की दर से रु0 48,88,000/-होती है जो कि विक्रय मूल्य के बराबर है अतः इसी मूल्य पर नियमानुसार क्रेता द्वारा विक्रय मूल्य पर 7 प्रतिशत की दर से जनरल स्टाम्प शुल्क रु0 3,42,200/- के अदा किये जा रहे है।

For Kanchan Junga Realtors Pvt. Ltd.

  
Authorised Signatory

Ansai Properties & Infrastructure Ltd.

 
Authorised Signatory

For Chandra Maulishwar P Pvt. Ltd.

  
Authorised Signatory

 
Authorised Signatory

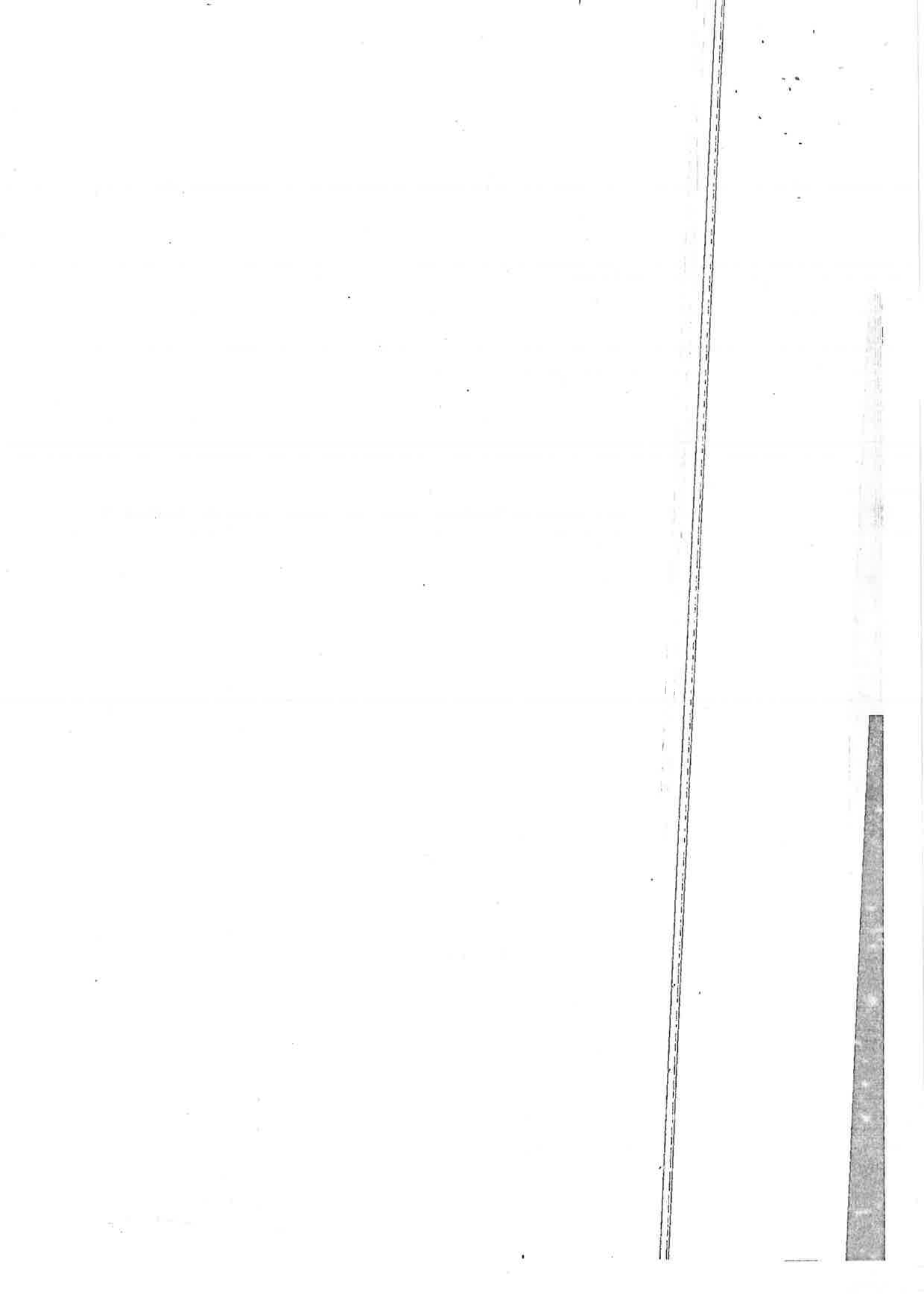
For Girja Shanker P. Pvt. Ltd.

  
Authorised Signatory

For Kailash Realtors Pvt. Ltd.

  
Authorised Signatory

पठन किया
सुलभा सिंह








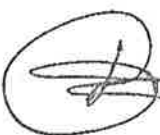

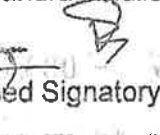

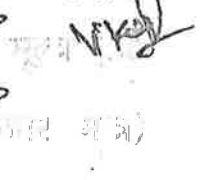
उक्त आराजी किसी योजना व किसी सरकारी व अर्ध सरकारी संस्था द्वारा अधिगृहीत नहीं है।



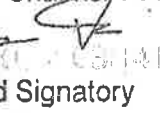
यह कि ऊपर प्रयोग किये गये शब्दों "विक्रेतागण" एवं "क्रेता" में, जब तक वे प्रसंग के प्रतिकूल न हो, उनके विधिक प्रतिनिधिगण व उत्तराधिकारीगण भी सम्मिलित हैं।



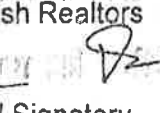
विवरण भूगतान

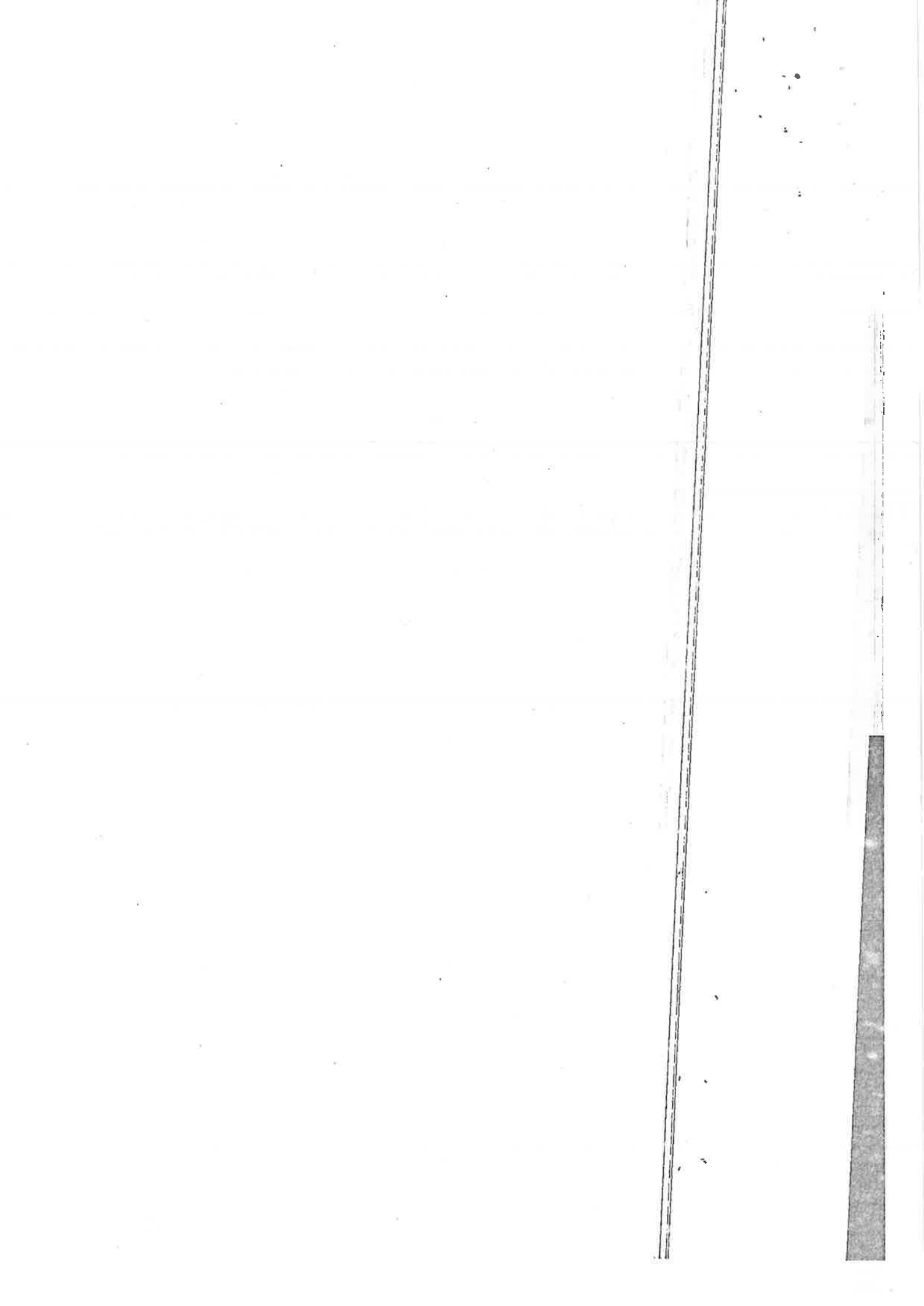
यह कि विक्रेतागण कॉन्सॉर्टियम एग्रीमेन्ट के अन्तर्गत कम्पनी के भेखर है, इस प्रकार विक्रेतागण को कुल विक्रय मूल्य रु0 48,88,000/- (रुपया अड़तालिस लाख अट्ठासी हजार मात्र) क्रेता से जरिये पंजाब नेशनल बैंक शाखा हजरतगंज लखनऊ से चेक सं0 403848, 1299190, 129191, 129192, 135562, 135563, 135452 से पूर्व में ही प्राप्त कर लिया है, जिसकी प्राप्ति विक्रेतागण को स्वीकार है।

For Kanchan Junga Realtors Pvt. Ltd. Ansal Properties & Infrastructure Ltd.
    
Authorised Signatory Authorised Signatory

For Chandra Maulishwar P Pvt. Ltd.
    
Authorised Signatory Authorised Signatory

For Girja Shanker P. Pvt. Ltd.
  
Authorised Signatory

For Kailash Realtors Pvt. Ltd.
  
Authorised Signatory



वित्तीय संपत्ति का विवरण

कृषि भूमि खसरा संख्या-27, रकबा 0.308 हेक्टेयर,
खसरा संख्या-28 रकबा 0.2550 हेक्टेयर, खसरा संख्या-29
रकबा 0.1000 हेक्टेयर व खसरा संख्या-30स रकबा 0.0890
हेक्टेयर, कुल रकबा 0.7520 हेक्टेयर (अपने-अपने हिस्से से)
स्थित-ग्राम-देवामऊ, परगना-बिजनौर, तहसील-सरोजनी नगर
की चौहद्दी :-

खसरा संख्या-27 की चौहद्दी

पूरब : खसरा सं० 28

पश्चिम : खसरा सं० 26

उत्तर : सीमा ग्राम निजामपुर मझिगवां

दक्षिण : खसरा सं० 25

खसरा संख्या-23 की चौहद्दी

पूरब : खसरा सं० 27



For Kanchan Junga Realtors Pvt. Ltd. Ansal Properties & Infrastructure Ltd.

  
Authorised Signatory

 
Authorised Signatory

For Chandra Maulishwar P Pvt. Ltd.

  
Authorised Signatory

 
Authorised Signatory

For Girja Shanker P. Pvt. Ltd.

  
Authorised Signatory

For Kailash Realtors Pvt. Ltd.

  
Authorised Signatory

उत्तर : सीमा ग्राम निजामपुर मझिगवां
दक्षिण : खसरा सं० 25


Authorised Signatory

आवेदन सं०: 201901041038577

चिह्न पत्र

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 27560

वर्ष: 2019

प्रतिफल- 4888000 स्टाम्प शुल्क- 342200 बाजासी मूल्य - 4888000 पंजीकरण शुल्क - 20000 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 80 योग : 20080

श्री अंसल प्रॉपर्टीज एण्ड इन्फ्रास्ट्रक्चर लि० द्वारा
सौभाग्य मिश्रा अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि,
पुत्र श्री महेंद्र कुमार मिश्रा
व्यवसाय : नौकरी
निवासी: 115 अंसल भवन 16 कस्तूरबा गाँधी मार्ग नई दिल्ली



सौभाग्य मिश्रा अधिकृत पदाधिकारी/
प्रतिनिधि

श्री. अंसल प्रॉपर्टीज एण्ड इन्फ्रास्ट्रक्चर लि० द्वारा

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 16/10/2019 एवं
04:52:08 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रेशन अधिकारी के हस्ताक्षर

निर्मल सिंह

उप निबंधक : सरोजनीनगर

लखनऊ

16/10/2019

राजेश यादव .
निबंधक लिपिक

पश्चिम : खसरा सं० 29, 30,31

उत्तर : सीमा ग्राम निजामपुर मझिगवां

दक्षिण : खसरा सं० 23

खसरा संख्या-29 की चौहद्दी

पूरुब : खसरा सं० 33

पश्चिम : खसरा सं० 28

उत्तर : खसरा सं० 30

दक्षिण : खसरा सं० 23

खसरा संख्या-30स की चौहद्दी

पूरुब : खसरा सं० 32 व 33

पश्चिम : खसरा सं० 28

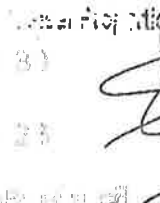
उत्तर : खसरा सं० 31

दक्षिण : खसरा सं० 29

लिहाजा यह दस्तावेज विक्रेतागण ने अपनी खुशी व रजामन्दी से खूब सोच व समझकर बिना किसी दबाव के, क्रेता उपरोक्त के पक्ष में लिख दिया ताकि सनद रहे और वक्त जरूरत पर काम आवें।

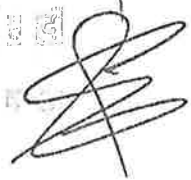
For Kanchan Junga Realtors Pvt. Ltd.

  
Authorised Signatory


Authorised Signatory

For Chandra Maulishwar P Pvt. Ltd.

  
Authorised Signatory

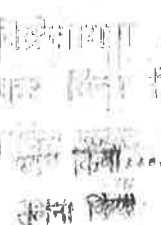


For Girja Shanker P. Pvt. Ltd.

  
Authorised Signatory

For Kailash Realtors. Pvt. Ltd.

  
Authorised Signatory


Authorised Signatory

श्री कंचन जंगा रियल्टर्स प्रा० लि० के द्वारा नाराज झा, पुत्र श्री राम नरेश झा

निवासी: सुशांत गोल्फ सिटी लखनऊ

व्यवसाय: नौकरी

क्रैता: 8



श्री कंचन जंगा रियल्टर्स प्रा० लि० के द्वारा कमलेश सिंह, पुत्र श्री राम जन्म सिंह

निवासी: सुशांत गोल्फ सिटी लखनऊ

व्यवसाय: नौकरी

क्रैता: 1



श्री अंसल प्रॉपर्टीज एण्ड इंफ्रास्ट्रक्चर लि० के द्वारा सोभाय मिश्रा, पुत्र श्री महेंद्र कुमार मिश्रा

निवासी: 115 अंसल भवन 16 कस्तूरबा गाँधी मार्ग नई दिल्ली

व्यवसाय: नौकरी

क्रैता: 2



श्री अंसल प्रॉपर्टीज एण्ड इंफ्रास्ट्रक्चर लि० के द्वारा विकास त्रिपाठी, पुत्र श्री एम० एस० त्रिपाठी

निवासी: 115 अंसल भवन 16 कस्तूरबा गाँधी मार्ग नई दिल्ली

व्यवसाय: नौकरी

ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनको पहचान

पहचानकर्ता: 1

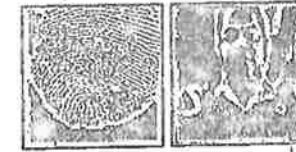


श्री अज़मत अली, अधिवक्ता

निवासी: सिविल कोर्ट लखनऊ

व्यवसाय: वकालत

पहचानकर्ता: 2



श्री संदीप कुमार, पुत्र श्री ओम प्रकाश

निवासी: उदय गंज लखनऊ

व्यवसाय: नौकरी



रजिस्ट्रेशन अधिकारी के हस्ताक्षर

ने की। प्रत्यक्षतः अद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए हैं।

टिप्पणी:

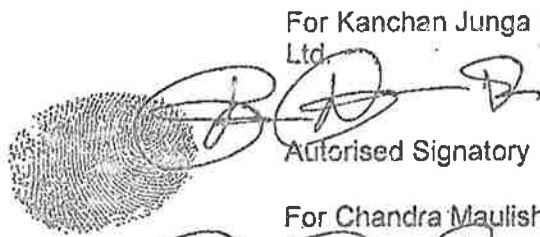
निर्मल सिंह

उप निबंधक: सरोजनीनगर
लखनऊ

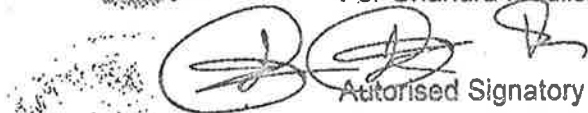
राजेश यादव
निबंधक लिपिक

अतः आज उभय पक्षों ने इस विक्रय विलेख पर अपने-अपने हस्ताक्षर करके इसे निष्पादित किया।

For Kanchan Junga Realtors P. Ltd.


Authorised Signatory

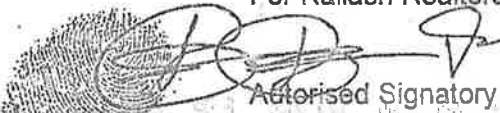
For Chandra Maulishwar P. Pvt. Ltd.


Authorised Signatory

For Girja Shanker P. Pvt. Ltd.


Authorised Signatory

For Kailash Realtors Pvt. Ltd.


Authorised Signatory

दिनांक: 16/10/2019

लखनऊ

गवाहान:-



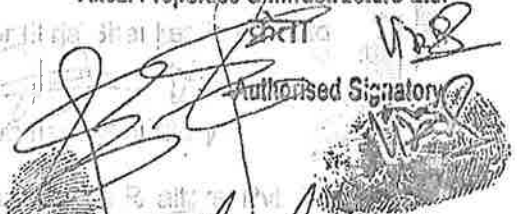
1. Sandeep Kumar
S/O Om Prakash
R/o Udayganj, Lko

विक्रेतागण



2. Raj Sanehi
(Adv)
Civil Court, Lko

Ansal Properties & Infrastructure Ltd.

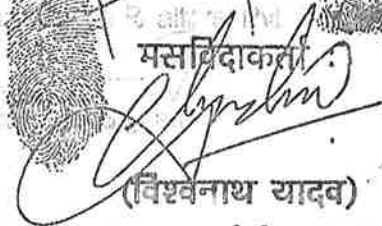

Authorised Signatory

टाईप्रकर्ता :



(राज सनेही)

मसविदाकर्ता :



(विश्वनाथ यादव)

एडवोकेट

सिविल कोर्ट, लखनऊ

R. Sanehi Print Point
Abbasi Universal Complex
near Registrar office, Kaiserbagh,
Lucknow

(Faint handwritten notes and signatures at the bottom left)

(Faint stamps and signatures at the bottom right)

आगेदन सं०: 201901041038577

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 27560

वर्ष: 2019

विष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने, मजबूत व प्राप्त धनराशि के प्रलेखानुसार उपर

विक्रेता: 1

श्री चन्द्र मोलेश्वर पी० प्रा० लि० के द्वारा नीरज झा , पुत्र श्री राम नरेश
झा

निवासी: सुशांत गोल्फ सिटी लखनऊ

व्यवसाय: नौकरी

विक्रेता: 2



श्री चन्द्र मोलेश्वर पी० प्रा० लि० के द्वारा कमलेश सिंह , पुत्र श्री राम
जन्म सिंह

निवासी: सुशांत गोल्फ सिटी लखनऊ

व्यवसाय: नौकरी

विक्रेता: 3



श्री गिरजा शंकर पी० प्रा० लि० के द्वारा नीरज झा , पुत्र श्री राम नरेश झा

निवासी: सुशांत गोल्फ सिटी लखनऊ

व्यवसाय: नौकरी

विक्रेता: 4



श्री गिरजा शंकर पी० प्रा० लि० के द्वारा कमलेश सिंह , पुत्र श्री राम
जन्म सिंह

निवासी: सुशांत गोल्फ सिटी लखनऊ

व्यवसाय: नौकरी

विक्रेता: 5



श्री कैलाश रियल्टर्स प्रा० लि० के द्वारा नीरज झा , पुत्र श्री राम नरेश झा

निवासी: सुशांत गोल्फ सिटी लखनऊ

व्यवसाय: नौकरी

विक्रेता: 6



श्री कैलाश रियल्टर्स प्रा० लि० के द्वारा कमलेश सिंह , पुत्र श्री राम जन्म
सिंह

निवासी: सुशांत गोल्फ सिटी लखनऊ

व्यवसाय: नौकरी

विक्रेता: 7



Scanned with CamScanner



For Ranchan Jurga Realtors Pvt. Ltd.

[Handwritten Signature]
Authorized Signatory

For Ghandia Manishwar P Pvt. Ltd.

[Handwritten Signature]
Authorized Signatory

For Girja Shanker P Pvt. Ltd.

[Handwritten Signature]
Authorized Signatory

Ansaf Properties & Infrastructure Ltd.

[Large Handwritten Signature]
Authorized Signatory

For Kailash Realtors Pvt. Ltd.

[Handwritten Signature]
Authorized Signatory



आवेदन सं०: 201901041038577

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 2987 के पृष्ठ 231 से 256 तक क्रमांक 27560 पर
दिनांक 16/10/2019 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

निर्मल सिंह

उप निबंधक : सरसजीनगर

लखनऊ

16/10/2019

पठन किया.....

तुलना किया.....

छायाप्रति प्रमाणित

उप-निबंधक (सरसजीनगर)

लखनऊ