

650

231  
5750



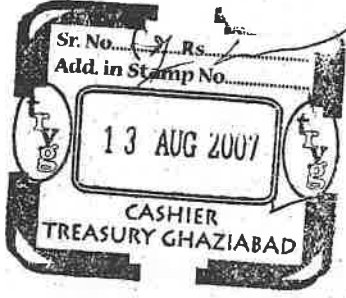
लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

1. भूमि का प्रकार - कृषि  
(कृषि/आवासीय/वाणिज्यिक/औद्योगिक/अन्य)
2. वार्ड परगना डासना
3. मौहल्ला/ग्राम - ग्राम बयाना
- 4- सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति नम्बर) खाता नं० 221 के खसरा नं० 231
- 5- मापन की इकाई (हेक्टेयर/वर्ग मीटर) हेक्टेयर

रजिस्ट्रार का मुहर

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

  
Authorized Signatory



उत्पन्न 2066 115 व 245445 57-2/150  
I

विक्रय पत्र

5,497,000.00/ 5,497,000.00 5,000.00 20 5,020.00 1,000

प्रतिफल मालियत फीस रजिस्ट्री नकल व प्रति शुल्क योग शब्द लगभग

श्री/श्रीमती मै0 उप्पल चढढा हाई टैक डेवलपर्स द्वारा सुखवीर सिंह  
पुत्र / पत्नी श्री सरूप सिंह

पेशा नौकरी

निवासी स्थायी सी-31 साकेत नई दिल्ली  
अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय दिनांक 16/8/2007 समय 1:31PM

बजे निबन्धन हेतु पेश किया।



प्रभारी उप निबन्धक  
उप निबन्धक (पंचम)  
गाजियाबाद  
16/8/2007

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री/श्रीमती सन्त कुमार  
पुत्र/पत्नी श्री रूपचन्द  
पेशा कृषि  
निवासी ग्रा बयाना जि0 गा बाद

रूपचन्द

क्रेता

श्री/श्रीमती मै0 उप्पल चढढा हाई टैक डेवलपर्स द्वारा  
सुखवीर सिंह  
पुत्र/पत्नी श्री सरूप सिंह  
पेशा नौकरी  
निवासी सी-31 साकेत नई दिल्ली



ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री सचिन राणा  
पुत्र श्री के0सी0 राणा  
पेशा अध्यक्ष

Sachin Rana

निवासी 10/3 शिप्रा सन सिटी गा बाद

व श्री दर्शन पाल

पुत्र श्री मामराज सिंह

पेशा कृषि

निवासी ग्रा महरौली गा बाद

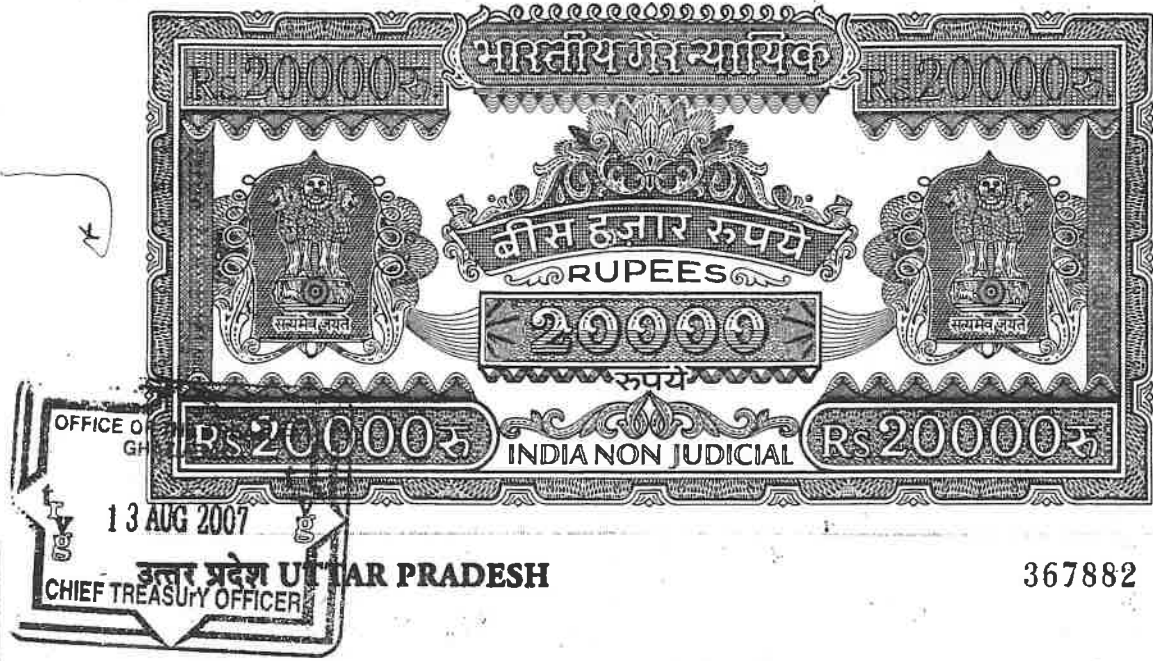
ने की।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।



प्रभारी उप निबन्धक  
उप निबन्धक (पंचम)  
गाजियाबाद

16/8/07



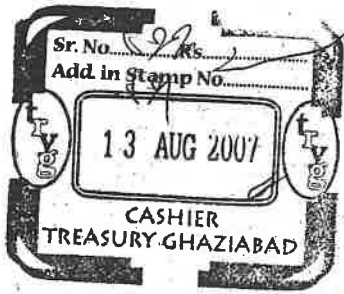
( 2 )

- 6- सम्पत्ति का क्षेत्रफल 0.575 हैक्टेयर
- 7- सड़क की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार) 200 मीटर से अधिक
- 8- अन्य विवरण (9 मीटर रोड/ कार्नर इत्यादि) N.A
9. सम्पत्ति का प्रकार भूमि कृषि
10. प्रतिफल की धनराशि 54,97,000/-रूपये
- 11- पेड कुँआ नलकूप व बोरिंग व आबादी नहीं है

*Uppal Chadha*

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

*Uppal Chadha*  
Authorised Signator



विक्रेता

Registration No 4500

Year : 2007

Book No. 1

0101 सन्त कुमार

रूपचन्द

ग्रा बयाना जि० गा बाद

कृषि

सन्त कुमार



Roz  
No 16/8/07





( 3 )

प्रथम पक्ष की संख्या ( 1 )

द्वितीय पक्ष की संख्या ( 1 )

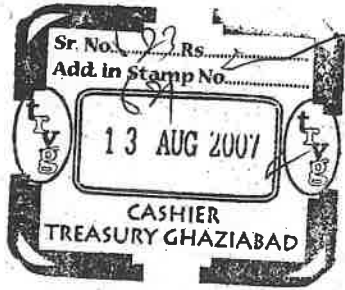
विक्रेता का विवरण:-

1. नाम : सन्त कुमार  
पिता का नाम : श्री रूपचन्द  
स्थाई पता : ग्राम बयाना परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद  
व्यवसाय :

*Uppal Chadha*

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

*Uppal Chadha*  
Authorised Signatory



केता

Registration No. 4500

Year : 2007

Book No. 1

0201 श्री0 उषल चढदा हाई टैक डेवलपर्स द्वारा सुखवीर सिंह  
सरूप सिंह  
सी-31 साकेत नई दिल्ली  
नोकरी



Ron  
(6/15/07)





( 4 )

क्रेता का विवरण:-

1. नाम : मैसर्स उप्पल चढढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा० लि० द्वारा श्री सुखबीर सिंह  
पिता का नाम : श्री सरूप सिंह  
स्थायी पता : सी-131, गोल्फव्यू अपार्टमेंट, साकेत नई दिल्ली-17  
व्यवसाय :

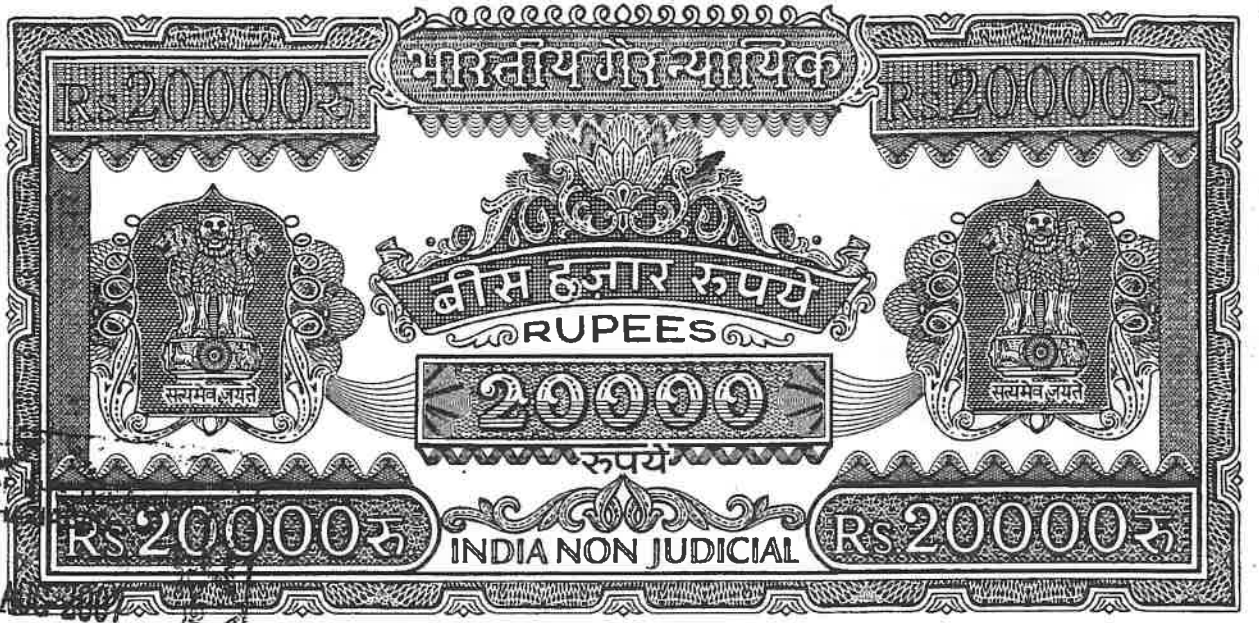
सुखबीर सिंह

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory



*Handwritten notes or scribbles at the bottom left corner.*



367879

( 5 )

विक्रय पत्र

विक्रय पत्र अंकन : 54,97,000/ रुपये

स्टाम्प पेपर अंकन : 5,49,700/ रुपये

मै कि सन्त कुमार पुत्र श्री रूपचन्द निवासी-ग्राम बयाना परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद (फरीक अव्वल, विक्रेता) ।

मैसर्स उप्पल चढढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा० लि० द्वारा श्री सुखबीर सिंह पुत्र श्री सरूप सिंह, सी-131, गोल्फव्यू अपार्टमेन्ट, साकेत नई दिल्ली-17 अधिकृत हस्ताक्षरी (फरीक दायम क्रेता)।

सन्त कुमार

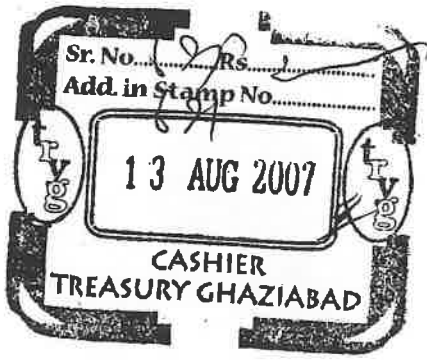
For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorized Signatory



TELEPHONE  
No. 13  
13/11/2017







367878

( 6 )

विक्रीत भूमि का विवरण

(1) स्थित ग्राम बयाना परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद (उप्र0), कृषि भूमि खाता नं0 221 के खसरा नं0 231 रकबई 2.300 हैक्टेयर का 1/4 भाग रकबई 0.575 हैक्टेयर अनुसार खतौनी 1414 ता 1419 फसली जिसका फरीक अक्वल (विक्रेता) पूर्णतया स्वामी व विक्रय अधिकारी, संक्रमणीय भूमिधर दर्ज मालकागजात है, का बैनामा हाजा में विक्रय किया गया। विक्रीत भूमि मुझ फरीक अक्वल (विक्रेता) की पैतृक भूमि है जिसके मुझ फरीक अक्वल से पहले मेरे पिता स्व0 श्री रूपचन्द मालिक थे ।

रूपचन्द माल

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

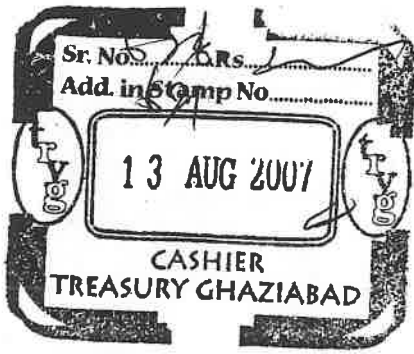
Authorised Signatory

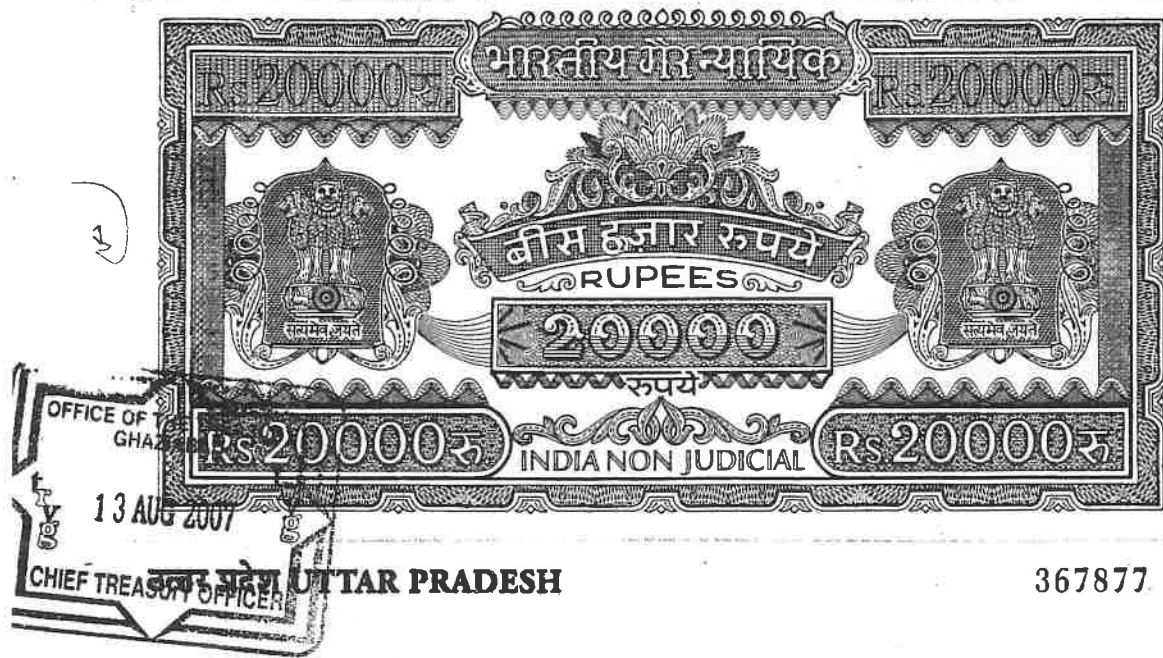


TEJENDRA SINGH

No 297, A-280000  
1/100, A-280000







( 7 )

(2) विक्रीत भूमि कृषि भूमि है। जो किसी भी मुख्य मार्ग अथवा लिंक मार्ग पर स्थित नहीं है। भूमि मुख्य मार्ग से लगभग 200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है। जिसका सरकारी सर्किल रेट 44,48,042.41/-रूपये प्रति हैक्टेयर है लेकिन इस विक्रय पत्र में सर्किल रेट के दोगुने से अधिक रू0 95,60,000/-रूपये प्रति हैक्टेयर की दर से अंकन 54,97,000/-रूपये (चव्वन लाख सत्तानवें हजार रूपये मात्र)मूल्य पर सरकारी स्टाम्प अदा किया गया है।

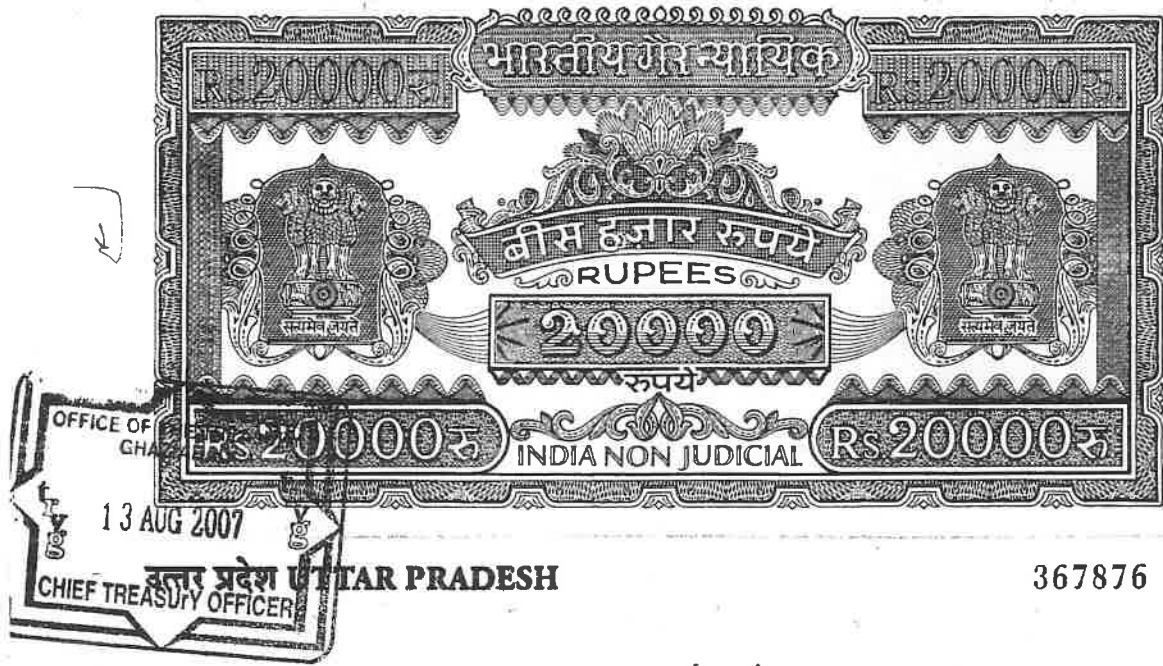
सन्दिपुत्रा

For Uppal Chadha Hitech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

Sr. No. 11 Rs. 1000  
Add. in Stamp No. 11  
**13 AUG 2007**  
CASHIER  
TREASURY GHAZIABAD





( 8 )

(3) विक्रेता अनुसूचित जाति एवं अनुसूचित जनजाति से नहीं है। विक्रेता ने तहसीलदार महोदय से यह प्रमाण पत्र प्राप्त कर लिया है कि वह अनुसूचित जाति अथवा अनुसूचित जनजाति से सम्बंधित नहीं है।

उत्तर प्रदेश

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory

Sr. No. 620 Rs. 5  
Add in Stamp No. 13  
13 AUG 2007  
CASHIER  
TREASURY GHAZIABAD





( 9 )

(4) विक्रीत भूमि ग्राम समाज, भूदान, वक्फ, पट्टे आदि की भूमि नहीं है और न ही निष्क्रान्ति व शत्रु संपत्ति है और न ही इस पर कोई किसी प्रकार का विवाद है इस सन्दर्भ में विक्रेता ने संबन्धित तहसीलदार महोदय से प्रमाण पत्र प्राप्त कर लिया है। तथा विक्रीत भूमि किसी भी सरकारी अथवा अर्द्ध सरकारी कार्य हेतु अधिग्रहण के लिये अधिसूचित नहीं की गयी है।

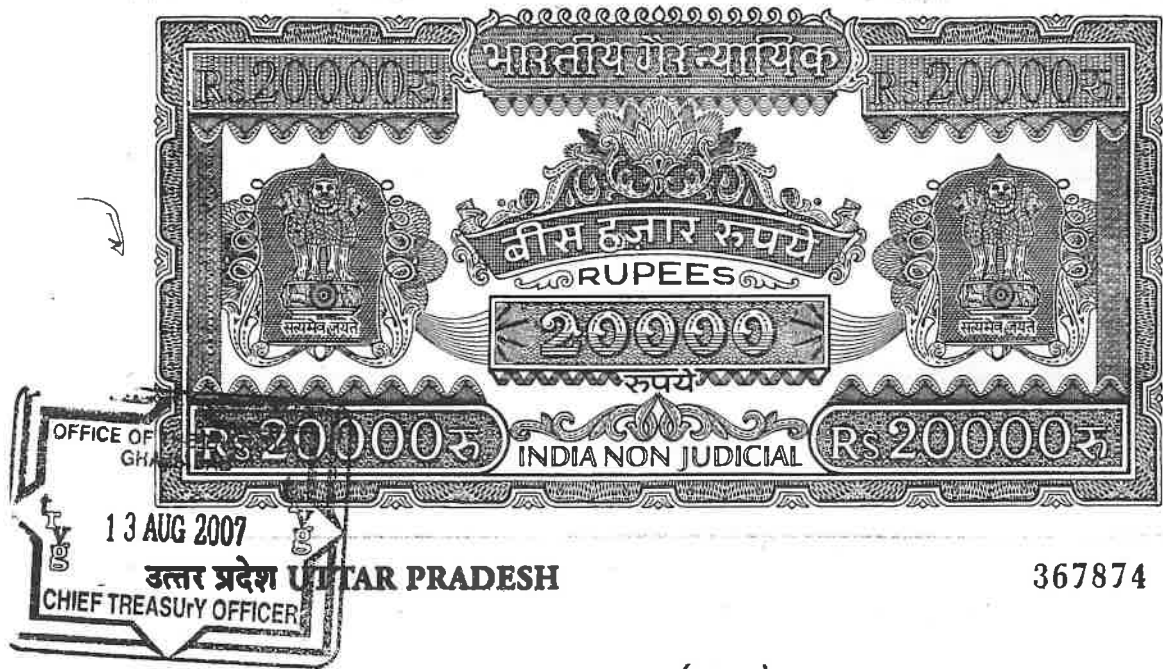
*उत्तर प्रदेश*

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

*[Signature]*  
Authorised Signatory

Sr. No. 57 Rs. 5  
Add. in Stamp No. 57  
13 AUG 2007  
CASHIER  
TREASURY GHAZIABAD

पंचायत समिति  
गुजरात



( 10 )

(5) विक्रीत भूमि कृषि भूमि है जिसके विक्रय में स्टाम्प अधिनियम की धारा 27(1) का सत्यतापूर्वक अनुपालन किया गया है।

हस्त कुशल

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

  
Authorised Signatory

Sr. No. 13 Rs. 2  
Add. in Stamp No. 13  
13 AUG 2007  
CASHIER  
TREASURY GHAZIABAD





( 11 )

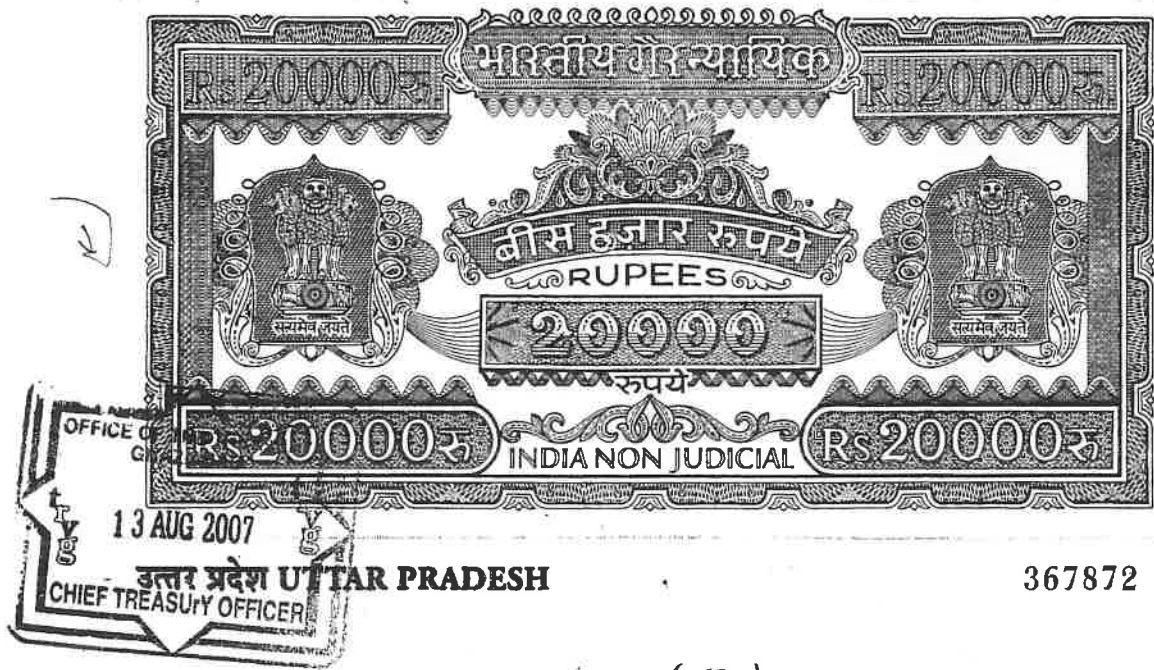
(6) विक्रीत भूमि खाता नं० 221. के खसरा नं० 231 रकबई 2.300 हैक्टेयर का 1/4 भाग रकबई 0.575 हैक्टेयर, स्थित ग्राम बयाना परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद को आज इस विक्रय पत्र के द्वारा विक्रय किया जा रहा है।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

Sr. No. 837 Rs. 1  
Add. in Stamp No. 837  
13 AUG 2007  
CASHIER  
TREASURY GHAZIABAD





( 12 )

(7) विक्रेता ने विक्रीत भूमि का प्रमाणित खसरा, खतौनी, व नक्शा व अपना जाति प्रमाण पत्र, पहचान पत्र व विक्रीत भूमि से संबंधित बारह साला प्रमाण पत्र भी विक्रय पत्र के साथ संलग्न किया है।

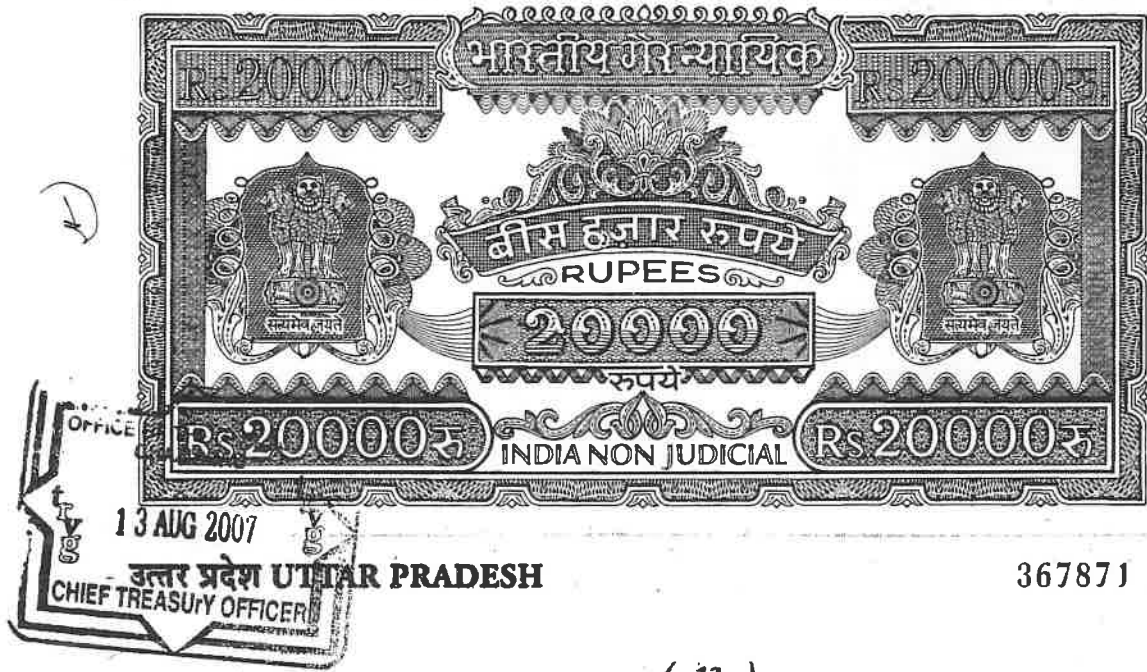
Uppal Chadha

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory

Sr. No. 72 Rs  
Add. in Stamp No.  
13 AUG 2007  
CASHIER  
TREASURY GHAZIABAD





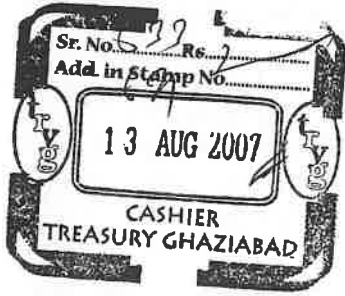
( 13 )

(8) विक्रीत भूमि उक्त आज दिन तक मुझ फरीक अव्वल (विक्रेता) की ओर से हर प्रकार के बन्धक भार व सरकारी देनदारी आदि से मुक्त है

हस्ताक्षर

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory





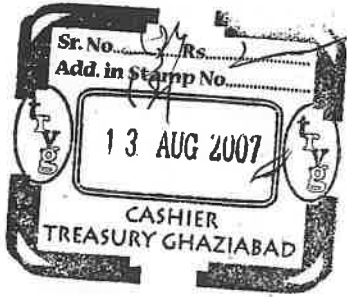
( 14 )

कही अन्य जगह आड, रहन, बय, हिवै, महायदाबय व जमानत सरकारी व अई सरकारी व निजी रूप आदि में ग्रस्त नहीं है। उक्त भूमि की बाबत विक्रेता पर कोई बैंक ऋण व अन्य ड्यूज देय नहीं है ।

(Handwritten signature)

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorized Signatory





( 15 )

(9) विक्रीत मिल्कियत उक्त के विक्रय मे कोई दोष व त्रुटि नही है उपरोक्त वर्णित /उल्लिखित भूमि के संबध मे हम विक्रेतागण ने किसी अन्य व्यक्ति, कम्पनी आदि के हक मे कोई मौखिक करार, वसीयतनामा

उत्तर प्रदेश

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorized Signatory

Sr. No. 517 Rs. 5  
Add. in Stamp No. 844  
**13 AUG 2007**  
CASHIER  
TREASURY GHAZIABAD





( 16 )

अनुबंध-पत्र, विक्रय पत्र, किसी भी कार्यालय में, पंजीकृत व अपंजीकृत, पूर्व में न तो निष्पादित किया है और न ही कराया है तथा न ही नोटरी द्वारा सत्यापित हुआ है। यदि भविष्य में इस संबन्ध में कोई भी वसीयतनामा,

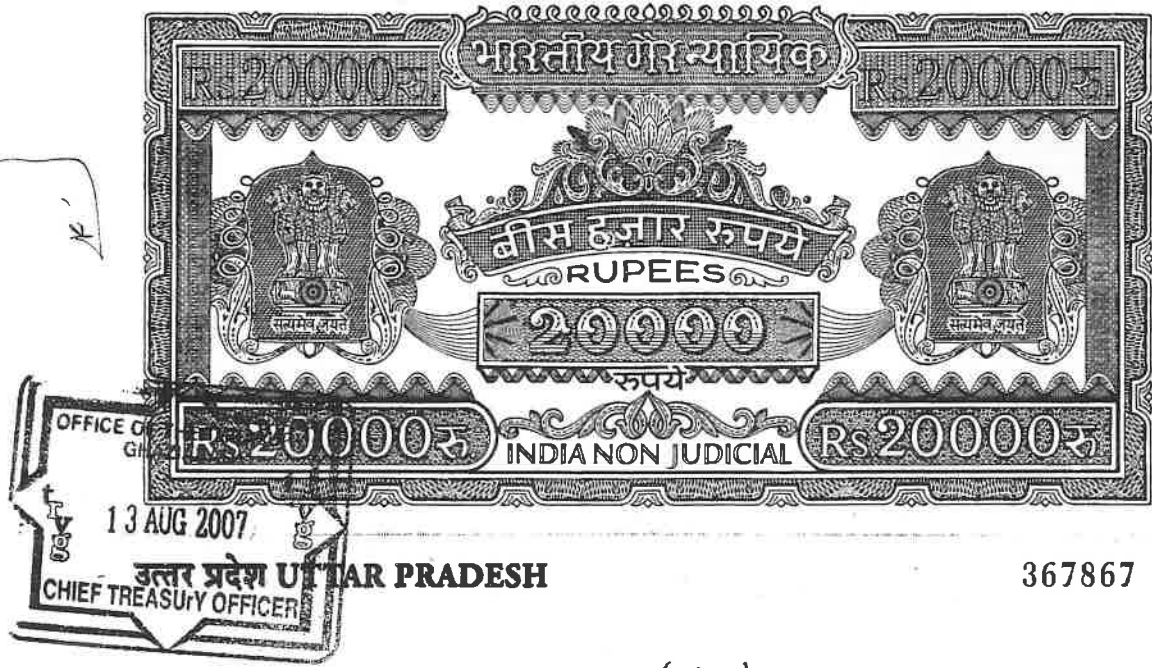
सत्यकाम

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

Sr. No. 76 Rs.   
 Add. in stamp No.   
 13 AUG 2007   
 CASHIER   
 TREASURY GHAZIABAD



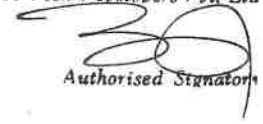


( 17 )

विक्रय अनुबंध/विक्रय पत्र प्रस्तुत करके विवाद उत्पन्न किया जाता है तो वह विवाद अमान्य व निष्प्रभावी होगा। तथा इसके जिम्मेदार फरीक अव्वल व उनके वारिसान होंगे ।

उत्तर प्रदेश

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt, Ltd

  
Authorised Signatory



20070813





( 18 )

(10) मुझ विक्रेता को विक्रय पत्र मे वर्णित उक्त खाता नं० 221 के खसरा नं० 231 रकबई 2.300 हैकटेयर का 1/4 भाग रकबई 0.575 हैकटेयर स्थित ग्राम बयाना परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद के

उत्तर प्रदेश

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 782232

( 19 )

(7) मुझ विक्रेता को विक्रय पत्र मे वर्णित उक्त खाता नं0 234 के खसरा नं0 231 रकबई 0.191666 हैक्टेयर स्थित ग्राम ब्याना परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद उसके अपने हिस्से के पूण भाग को बेचने

ललित कुमार

For Ujjal Chudha H.C. & Daulaters Pvt. Ltd

Authorised Signatory

क्रम संख्या 73/59 तिथि ७  
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन विगत  
स्टाम्प प्रेक्षा का नाम व पूरा पता MO 3240-पगवा हाइवे  
स्टाम्प की धरणी 1000

विक्रम गुप्ता स्टाम्प विक्रेता  
लाइसेंस नम्बर 307  
लाइसेंस की अवधि 31 मार्च 200  
तहसील कम्पाउन्ड, गाजियाबाद



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

रु. 1000

JUN 2009

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 785619

( 20 )

का स्वतन्त्र अधिकार पूर्णतः प्राप्त है। मुझ विक्रेता को वास्ते तरक्की काश्त  
एवं अन्य निजी आवश्यकता हेतू पैसों की आवश्यकता है तथा हमे अपनी  
उक्त भूमि की उचित कीमत क्रेता से मिल रही है। अतः मुझ विक्रेता ने

हस्ताक्षर

for Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

संख्या ५६० तिथि .....  
स्टाम्प कय करने का प्रयोजन .....  
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता .....  
स्टाम्प की धनराशि १०००/-

87111  
4661 81821 samyap 310 (no 11111)

Rohitash Kumar  
रोहताश कुमार स्टाम्प विक्रेता  
लाईसेंस नम्बर 295  
लाईसेंस की अवधि 31 मार्च  
नम्बर नं० 70, तहसील कानपुर 3.



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु. 1000

Rs. 1000



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 785620

( 21 )

अपनी खुशी से बिना किसी दबाव व धमकाव के, बरजामंदी, शुद्ध बुद्धि व स्वस्थ इन्द्रियों की दशा में अपने पारिवारिक सहमति से मय समस्त अधिकार, मालिकाना, काबिजाना, दाखिली-खारिजी, काश्त भराई, हर किस्म

मन्द कर्मा

For [unclear]

Treasurer

.....

..... मो 344 ल 4661 .....

.....

रोहताश कुमारी ~~विश्व~~ विक्रता  
लाइसेंस नम्बर 295  
लाइसेंस की अवधि 31 मार्च  
फैक्टर नं० 70, तहसील कम्पाउन्ड, प्रायद्वीप



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

₹. 1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs. 1000



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 785621

( 22 )

कब्जा गार्ज के जो कुछ भी अधिकार मुझ विक्रेता को विक्रीत भूमि से प्राप्त हो उससे कुछ बचा हुआ नहीं रहा है आदि आदि को आज की तारीख में विक्रय धनराशी अंकन-20,62,499/-रूपये (बीस लाख बासठ हजार चार सौ निन्यानवे रूपये मात्र) जिसके आधे अंकन 10,31,349.5/-रूपये(दस लाख कत्तीस हजार तीन सौ उन्नचस रूपये पचास पैसे मात्र) होते हैं के

हस्ताक्षर

For Usual Chadha Etc. etc. Developers Pvt. Ltd.

With my/our Signatures

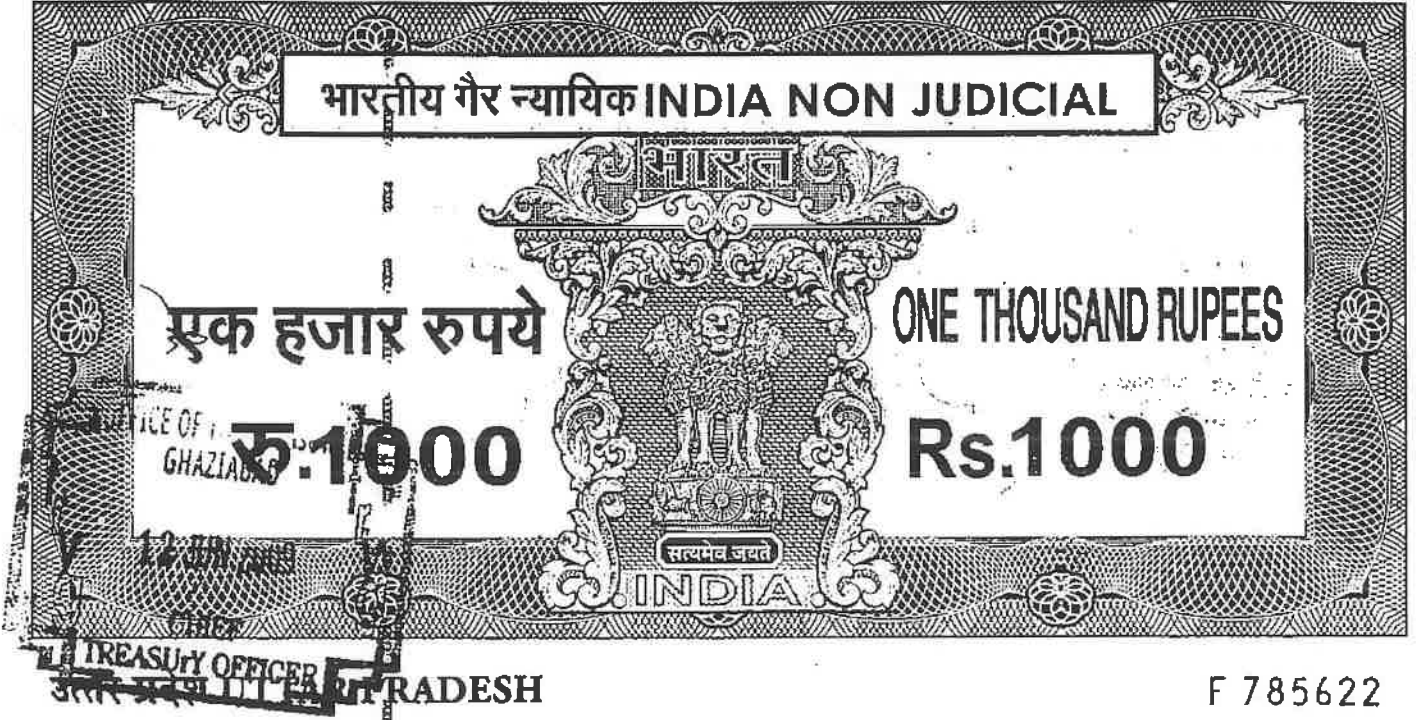
... ये धन्य करने का प्रयोजन .....

... स्टाम्प केता का नाम व पूरा पता ..... Mo 340 4000 .....

... स्टाम्प की धनराशि 1000/- .....

रोहताश कुमार <sup>Post Paid Kenman</sup> स्टाम्प विक्रेता  
लाईसेंस नम्बर 295  
लाईसेंस की अवधि 31 मार्च  
नम्बर नं० 70, तहसील कागा - 4.





( 23 )

एवज में बहाथ फरीक दायम क्रेता मैसर्स उप्पल चढढा हाई टेक डेवलपर्स  
प्रा० नि० पंजीकृत कार्यालय 33, कम्यूनिटी सेंटर न्यू फ्रेंड्स कालौनी नई  
दिल्ली द्वारा श्री सुखबीर सिंह पुत्र श्री सरूप सिंह, निवासी-33, कम्यूनिटी

उत्तर प्रदेश

for Updel Chadha Hing... Developers Pvt. Ltd  
Authorized Signatory



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु 1000

Rs.1000



INDIA

HAZLABAD

17 JUN 2009

TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 785623

( 24 )

सैटर श्री फ्रैंडस कालौनी नई दिल्ली अधिकृत हस्ताक्षरी द्वितीय पक्ष को बैय कर दिया है यानि कतई बेच दिया है और भूमि की कुल विक्रय धनराशी मुझ विक्रेता ने क्र्रेता से प्राप्त कर लिया है। अब कुछ भी विक्रय धनराशि बाकी भी रही है।

मि. उ. फ्रैंड

for Uppal Chadda

Authorized Signatory

.....  
स्टाम्प कय करने का प्रयोजन .....  
स्टाम्प क्रमांक का नाम व पूरा पता ..... U  
40 344-4661 .....  
स्टाम्प की धनराशि 1000/- .....

रोहताश कुमार *Rohit Kumar*  
लाईसेंस नम्बर 295  
ताईसेंस की अवधि 31 मार्च  
नम्बर नं० 70, तहसील कांमगाव, ज।



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु. 1000

Rs.1000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 785624

( 25 )

(8) विक्रय भूमि का कब्जा मौके पर क्रेता का पूर्ण वास्तविक रूप से करा दिग्ग है जिसके क्रेता पूर्णतः मालिक काबिज दाखिल बन गये है

उत्तर प्रदेश

For Uppal Chandra Mittal Devisanans Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

स्टाम्प कस करने का प्रयोजन .....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ..... श्री सुदाम - 4661 .....

स्टाम्प की धनराशि 10000/- .....

रोहताश कुमार स्टाम्प विक्रेता ✓

लाईसेंस नम्बर 295

लाईसेंस की अवधि 31 मास

नम्बर नं० 70, तहसील कपूर थल



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु. 1000

Rs. 1000

INDIA

TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश BILAR PRADESH

F 785625

( 26 )

उनको सर्वथा अधिकार है कि वह उक्त भूमि को जिस प्रकार चाहे  
बहसियत मालकाना प्रयोग में लावे।

सन्तुष्ट

For Updnl Chdha

Authorised Signator

.....  
स्टाम्प बन्ध करने का प्रयोजन .....

स्टाम्प विक्रेता का नाम व पूरा पता .....

U  
श्री 3440-4661

स्टाम्प की धनराशि 1000/- .....

रोहताश कुमार <sup>Postmaster</sup> स्टाम्प विक्रेता

लाईसेंस नम्बर 295

लाईसेंस की अवधि 31 मार्च

नम्बर नं० 70, तहसील जयपुर



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

₹.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 785626

( 27 )

(9) विक्रेता, विक्रीत भूमि के बाबत समस्त कागजात में बजरिये बैनामा दाखिल खारिज मालकागजात में कराकर क्रेता का नाम दर्ज करवायेगा या

सत्यमेव जयते

FOR OFFICIAL USE

Page No. 201

Digitized Signature

क्रम संख्या ..... 720 ..... तिथि .....

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन .....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पुरा पता .....

no 3440 4661

स्टाम्प की धनराशि ..... 1000/- .....

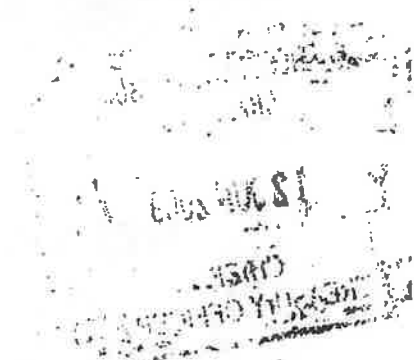
Rohit Khandelwal

रोहताश कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाईसेंस नम्बर 295

लाईसेंस की अवधि 31 मार्च

नम्बर नं० 70, तहसील कमा .....



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु. 1000

Rs. 1000



INDIA

HAZAR

12 JUN 2000

CHIEF

TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 785627

( 28 )

वो स्वीय दर्ज करवा सकते हैं तथा आवश्यक प्रपत्रों पर जहाँ चाहे हस्ताक्षर मुद्रा फरीक अक्वल से करा सकते हैं, मुद्रा फरीक अक्वल को कोई एतराज नहीं होगा ।

(for) Nepal Chedha IT Park Developers Pvt. Ltd

मोहन कुमार

Authorized Signature

दिनांक 4/28/420 तिथि

पत्रिका का नाम

पत्रिका क्रमांक का नाम व पता

MO 344-4661

पत्रिका की धारणा

Rohitash Parmar

रोहताश कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस नम्बर 295

लाइसेंस की अवधि 31 मार्च

नम्बर नं० 70, तहसील कायानन्द, जयपुर

भारतीय डाक  
मुद्रांकन  
मुद्रांकन नं० 101/2020  
मुद्रांकन नं० 101/2020  
मुद्रांकन नं० 101/2020



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

₹ 1000

Rs.1000

भारत



सत्यमेव जयते

INDIA

SHAZIABAD

12 JUN 2009

TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 785628

( 29 )

(10) अतः अब विक्रय पश्चात विक्रीत भूमि की मिलकियत भूमि में निहित हित व उसके मूल्य धन तथा किसी अंश से विक्रेता व वारिसान विक्रेता का, अब कोई संबध बाकी नहीं रहा और न कभी रहेगा ।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

उत्तर प्रदेश

Authorized Signate

स्टाम्प क्रय करने की प्रयोजन .....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता .....

Mo 3040 4661

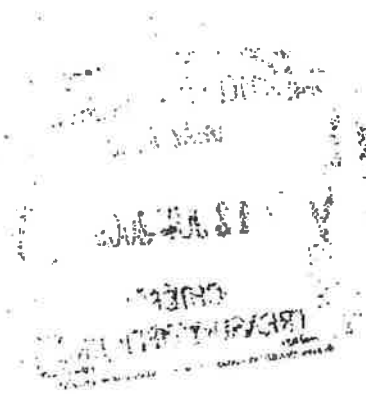
स्टाम्प की धनराशि 1000/-

रोहताश कुमार, प्रदीप, बिजौली

लाइसेंस नम्बर 295

लाइसेंस की अवधि 31 मार्च

नम्बर नं० 70, तहसील कनक



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

₹ 1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

OFFICE OF THE TREASURER  
GAZIABAD

12 JUN 2009

TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 785629

( 30 )

(11) विक्रीत भूमि पर आज दिन तक फरीक अव्वल/विक्रेता की ओर कोई भार निकला और निकला हुआ भार क्रेता या स्थानापन को अपने पास से

(1000 रु) का

Signature

Signature

अस. संख्या 430/420 तिथि .....

स्टाम्प काय करने का प्रयोजन .....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता .....  
40 344 - 466,

स्टाम्प की धनराशि 1000/- .....

Rohitash Kumar

रोहताश कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाईसेंस नम्बर 295

लाईसेंस की अवधि 31 मार्च

संख्या नं० 70, तहसील कम्प...



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

₹ 1000

Rs.1000



OFFICE OF THE TREASURER  
HAZIABAD  
12 JUN 2019  
TREASURY OFFICER  
उत्तर प्रदेश

उत्तर प्रदेश

F 785630

( 31 )

अदा करना पडा अथवा विक्रेता के अनाधिकार से या वारिसान विक्रेता की

14/06/2019  
Rajendra Chandra Singh Developers Pvt. L.  
Rajendra Chandra

संख्या 431 / 420 दिनांक

स्टाम्प काय करने का पता

स्टाम्प केत का नाम व पूरा पता

Mo 3550 4661

स्टाम्प की धनराशि (1000)

Rohit K Sharma

रोहताश कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाईसेंस नम्बर 295

लाईसेंस की अवधि 31 मार्च

संख्या नं 70, तहसील कम्पाउन्ड, गाजियाबाद



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

₹.1000

Rs.1000



THE TREASURY OFFICER  
GHAZIABAD  
11 JAN 2009  
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 785631

( 32 )

दावेदारी या किसी कानूनी नुकस आदि से विक्रय भूमि कुल अथवा उसका

लाल कुमार

Dr. Ujjwal Chandra Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorized Signatory

अमे संख्या ...../...../.....

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन .....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता .....  
HO 344 466

स्टाम्प की धनराशि .....

रोहताश कुमार <sup>Rohitash Kumar</sup> स्टाम्प विक्रेता

लाईसेंस नम्बर 295

लाईसेंस की अवधि 31 मार्च

चेम्बर नं० 70, तहसील चम्पा 3



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

₹ 1000

Rs.1000



THE TREASURER  
LAKHNAO  
17/11/2008  
TREASURY OFFICER  
उत्तर प्रदेश

UTTAR PRADESH

F 785632

( 33 )

कोई और क्रेता या उसके वारिसान या स्थानापन के कब्जे मालकाना से

लक्ष्मी कुमारी

Signature and stamp area



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

₹ 1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

TREASURY OFFICER

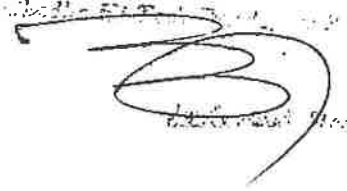
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 785633

( 34 )

निकल जाये, तो हर ऐसी दशा के उत्पन्न होने पर फरीक अव्वल/ विक्रेता

17/08/2011



स्टाम्प कर करने का प्रयोजन .....

स्टाम्प केता का नाम व पूरा पता .....

स्टाम्प की धनराशि .....

५७१

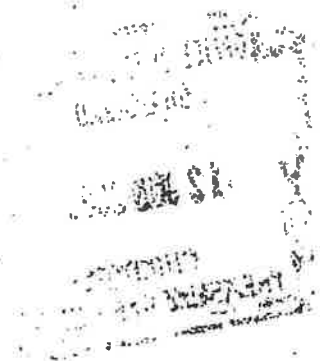
५०३८५८ ५८६१

रोहताश कुमारी / स्टाम्प विक्रीता

लाईसेंस नम्बर 295

लाईसेंस की अवधि 31 मार्च

नम्बर नं० 70, तहसील काला





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 786594

( 35 )

व इसके उत्तराधिकारी पूर्ण रूप से जिम्मेदार होंगे तथा क्रेता व उसके

11/06/08 Mr. Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory

स्टाम्प क्रमांक का नाम व पूरा पता.....~~अनिल कुमार~~.....402 -

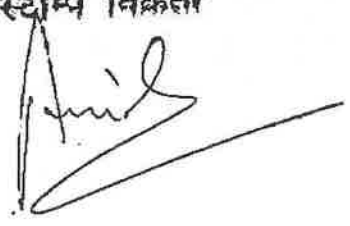
स्टाम्प की धनराशि.....~~1000/-~~.....

₹ 1000/-

अनिल कुमार कंसल स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस नम्बर 352

लाइसेंस की अवधि 31 मार्च  
इंडिया कम्पाउन्ड, राजियाबाद



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु. 1000

Rs. 1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 786595

( 36 )

स्थापन व उत्तराधिकारीगणों को पूर्ण अधिकार होगा कि अपने पास से

श्री गजल चन्द्रा बि. ए. ए. ए.

श्री गजल

Deputy Magistrate

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता.....*मि. अ. क. कंसल - 486173 15205*

स्टाम्प की धनराशि.....*1027*

अनिल कुमार कंसल स्टाम्प विक्रेता

कार्डनेस नम्बर 352

कार्डनेस की अवधि 31-मार्च  
लखनऊ कन्सल्ट, गजियाबाद



1



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 786596

( 37 )

अदा किये गये भार की तथा कब्जे से निकल जाने वाली भूमि की

लाल कृष्ण

Uppal Chaitan Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

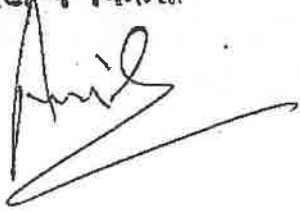
Authorized Signatory

स्वीकृत क्रमांक का नाम व पूरा पता.....  
.....  
.....

अनिल कुमार कंसल स्टाम्प विक्रेता

संज्ञा संख्या 352

वैधता की अवधि 31 मार्च  
राजधानी कम्पाउण्ड, राजियाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 786597

( 38 )

धनरशी को मय हर्जे खर्चे प्रथम पक्ष विक्रेता व विक्रेता वारिसान की चल

मन्त कुमारे





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 786598

( 39 )

व अचल सम्पत्ति से जिस प्रकार चाहे वसूल करा सकते है जिस पर फरीक अव्वल/विक्रेता को कोई आपत्ति नही होगी।

हस्ताक्षर

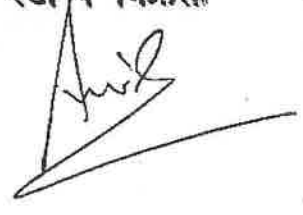
For Jyoti Chandra

Authorized Signatory

स्वामि सेवा का नाम व पूरा पता.....  
स्वामि की धनराशि.....

श्री ३१५९ ५६५ इकाई  
1000

अमिता कुमार कंसल स्वामि विक्रेता  
ए. नम्बर 352  
31 मार्च  
बालिकावाड, बालिकावाड





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 786599

( 40 )

(12) विक्रय पत्र का समस्त खर्चा क्रेता ने वहन किया है।

उपल चड्ढा

For Uppal Chadha II

  
Authorized Signatory

स्टाम्प का पत्राचार.....

अनिला कुमार कंसल स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस नम्बर 352

लाइसेंस की अवधि 31 मार्च  
सहरोल कम्पाउन्ड, गाजियाबाद

*Anil*

अनिला कुमार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु 1000

Rs.1000



INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 786600

( 41 )

क्रेता कम्पनी का पेन नं० AAACU7200M है ।

सत्यमेव जयते

For Uppal Chandra H. Ch Developers Pvt. Ltd.

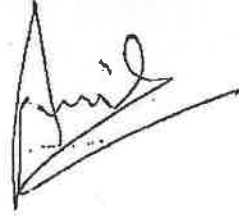
Authorized Signatory

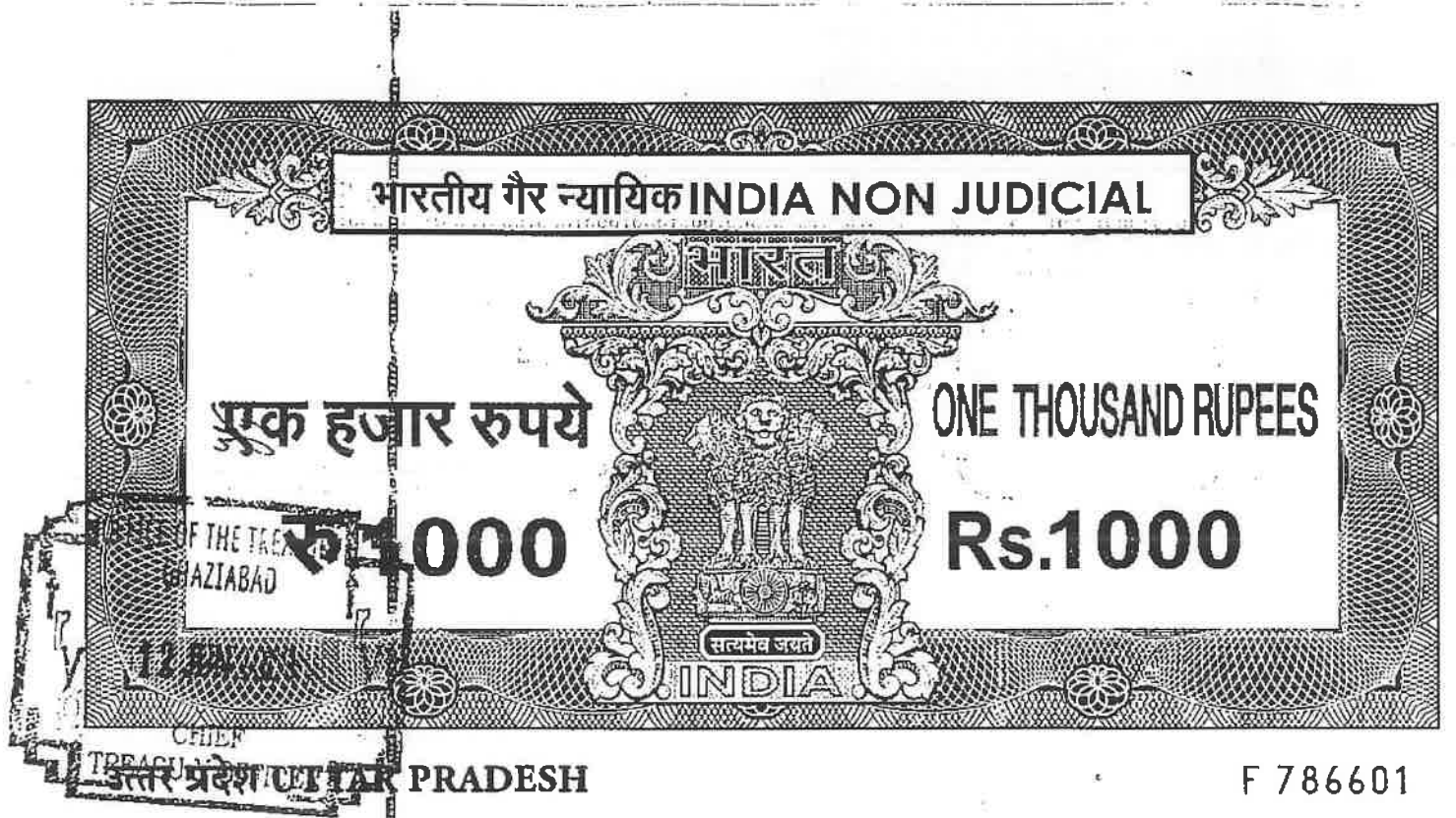
स्टाम्प की धनराशि.....1000/.....

अनिल कुमार कंसल स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस नम्बर 352

लाइसेंस की अवधि 31 मार्च  
तद्वरील कम्पाउन्ड, राजियावद





( 42 )

(13) अतः यह विक्रय पत्र खूब सोच समझ कर, सुनकर पढ कर गवाहों

Gen Upad Chadha Iii-Tech Developers Pvt. Ltd.

हस्तकुशल

*[Signature]*  
Authorized Signatory

..... 2084121 7561 -  
.....  
.....

स्टाम्प की धनराशि.....

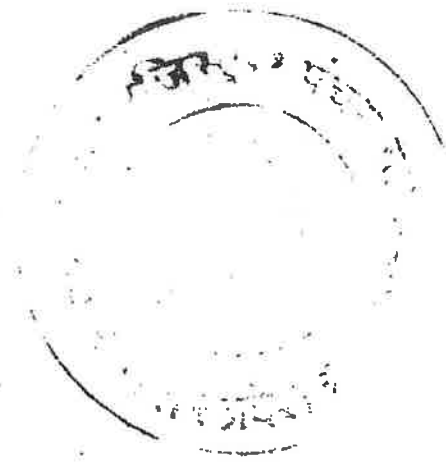
*1000*

अनिल कुमार कंसल स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस नम्बर 352

लाइसेंस की अवधि 31 मार्च  
तहसील कम्पाउन्ड, गाजियाबाद

*Anil*



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

₹.1000

Rs.1000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 786602

( 43 )

की उपस्थिति में लिख दिया गया कि प्रमाण रहे और समय पर काम  
आवा।

मन्दीरुमल

18/11/2009



स्टाम्प की धनराशि 1000/-

अनिल कुमार कंसल स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस नम्बर 352

लाइसेंस की अवधि 31 मार्च

तहसील क्रमनाउन्ड, गाजियाबाद



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु. 1000

Rs. 1000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 786603

( 44 )

(14) विक्रेता ने विक्रीत भूमि रकबई 0.191666 हैक्टेयर, खाता नं० 234 के

मन्त कुमाल

Dr Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

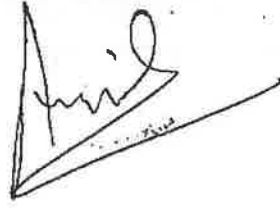
Authorized Signer

स्टाम्प की धनराशि: 1000/-

अनिल कुमार कंसल स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस नम्बर 352

लाइसेंस की अवधि 31 मार्च  
महाराष्ट्र, कल्याण, गाजियाबाद



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

OF THE TREASURY  
HAZIABAD

JUN 2009

रु. 1000

Rs. 1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 786604

( 45 )

खसरा नं० 231 स्थित ग्राम ब्याना परगना डासना तहसील व जिला

मन्त कुमार

Gen. Secy. J. C.

Gen. Secy. J. C.



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

OF THE TREASURY  
GAZIABAD

17 JUN 2009

₹ 1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

भारत

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 786605

( 46 )

गाजियाबाद के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशी प्राप्त कर ली है:-

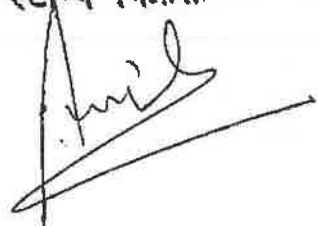
Handwritten signature

FOR THE...

Handwritten signature

स्टाम्प की धनराशि..... 1000

अनिल कुमार कंसल स्टाम्प विक्रेता  
लाइसेंस नम्बर 352  
लाइसेंस की अवधि 31 मार्च  
सहरील कम्पाउन्ड, गाजियाबाद



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

THE TREASURY  
GAZIABAD

₹ 1000

Rs.1000

12 JUN 2009

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 786606

( 47 )

(15) एक्सेस बैंक लि0 अम्बेडकर रोड नेहरू नगर गाजियाबाद ब्रान्च बैंक

लाल कुमार

For Uttar Ch...

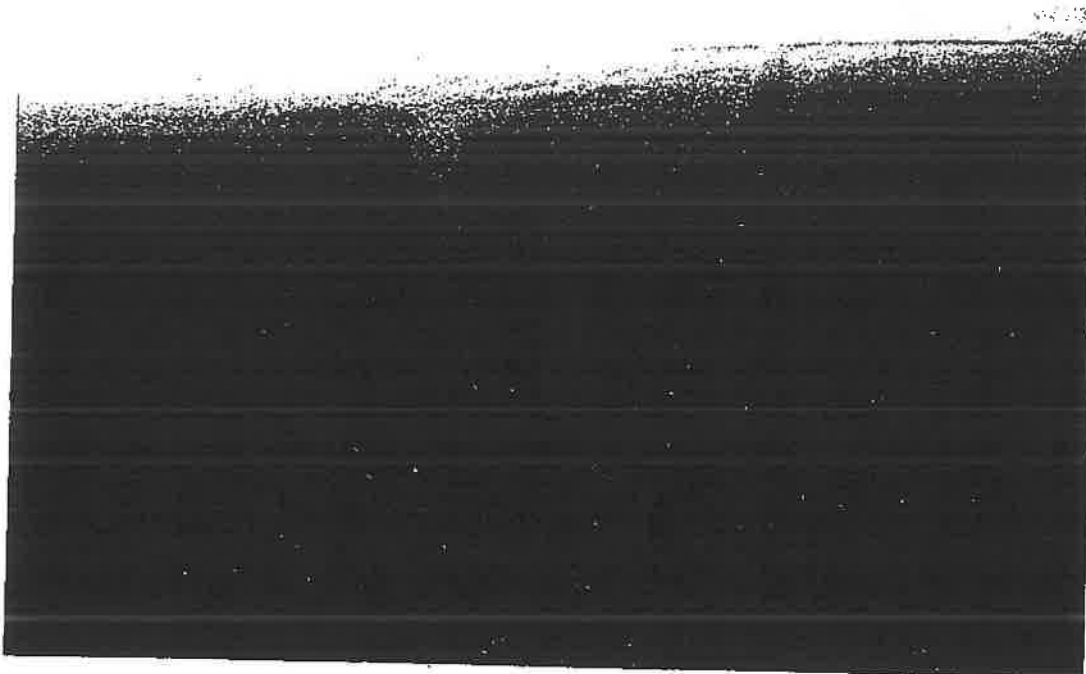
Authorized Signature

15 JUN 2009

307/2005  
क्रय संख्या..... विक्रय की तिथि.....  
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.....  
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता.....  
स्टाम्प की धनराशि.....

श्री ४३८५८ - २६६८ २६६८

अनिल कुमार कंसल स्टाम्प विक्रेता  
लाइसेंस नम्बर 352  
लाइसेंस की अवधि 31 मार्च  
शदसील कम्पाउन्ड, गाजियाबाद



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

THE TREASURY  
AZIABAD

15 JUN 2009

₹ 1000

Rs.1000



INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 786607

( 48 )

नम्बर 129783 अंकन-20,62,499/-रूपये (बीस लाख बासठ हजार चार सौ  
निर्युक्त नवें रूपये मात्र) दिनांकित 15-06-2009 फरीक अब्बल द्वारा अंतिम

लाल कुर्मा

Uttar Chaudha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

HEINDRA SINGH  
Ch. No. 2071  
Civil C. Aziaab. d.



TEJENDRA SINGH  
Ch. No. 2071  
Civil C. Advocate



15 JUN 2009

308/25

ब्रॉग सेवा..... निष्क्रय की तिथि.....

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता.....

स्टाम्प की धनराशि.....

महेश्वर - 20661 इलाहाबाद

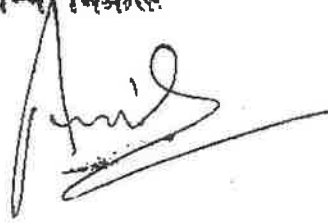
1000/-

अनिल कुमार कंसल स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस नम्बर 352

लाइसेंस की अवधि 31 मार्च

शिवसील कम्पाउण्ड, गाजियाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

L 282713

रूप से प्राप्त कर लिये गये है।

( 49 )  
 उपर्युक्त नोट का  
 [Signature]  
 [Stamp]

दस्तावेज नं. 1

(हस्ताक्षर/निशानी अंगूठा)  
 फरीक अब्बल (विक्रेता)

(हस्ताक्षर/निशानी अंगूठा)  
 फरीक दायम (क्रेता)

गवाह नं 1 दक्षिणपाल  
 दक्षिणपाल पाल डा.जी. ममराजसिंह  
 नि. म. हबीबी गान्ध्याद  
 दीपक कुमार


गवाह नं 2 दीपक  
 दीपक डा. दक्षिणपालसिंह  
 नि. ममराजसिंह गान्ध्याद

तहरीर दिनांक : 15.06.2009। [Signature]  
 यूपीओ 588/92 चैम्बर नं 07/92  
 Civil Court, Ghaziabad.

309/295 15 JUN 2009  
क्रम संख्या.....विक्रय की तिथि.....  
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.....  
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता.....  
स्टाम्प की धनराशि.....

अनिला कुमार कंसल स्टाम्प विक्रेता  
लार्डसेंस नम्बर 352  
लार्डसेंस की अवधि 31 मार्च  
लहरील कम्पाउन्ड, गाजियाबाद

आज दिनांक 15/06/2009 को  
वही सं 1 जिल्द सं 2211  
पृष्ठ सं 91 से 140 पर क्रमांक 2538  
रजिस्ट्रीकृत किया गया।

  
रमाकान्त सिंह  
उप निबन्धक (पंचम)  
गाजियाबाद  
15/6/2009

