

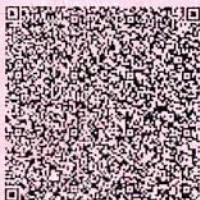


INDIA NON JUDICIAL Government of Uttar Pradesh

e-Stamp



Certificate No. : IN-UP06006772187911V
Certificate Issued Date : 11-May-2023 04:27 PM
Account Reference : SHCIL (FI)/ upshcil01/ QAISERBAGH/ UP-LKN
Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUPSHCIL0106423372678495V
Purchased by : SILVER SWAN CONSTRUCTIONS
Description of Document : Article 23 Conveyance
Property Description : PART OF KHASRA NO.1926 ANGA,1897,1898 ECT. SITUATED AT VILL- GAURA,PARGANA AND TEH-MOHANLALGANJ,LKO.
Consideration Price (Rs.) : 8,90,750
First Party : KALPANA CONSTRUCTION COMPANY
Second Party : SILVER SWAN CONSTRUCTIONS
Stamp Duty Paid By : SILVER SWAN CONSTRUCTIONS
Stamp Duty Amount(Rs.) : 8,90,750
 (Eight Lakh Ninety Thousand Seven Hundred And Fifty only)



STAMP PAPER USED
 in Register (Kanshikashyap)
 Lucknow U.P.

IN-UP06006772187911V

Please write or type below this line



For Kalpana Construction Company

Kalpana Construction Company
 Partner



Silver Swan Constructions

Silver Swan Constructions
 Proprietor

0031501512

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

SHCIL



0031031800

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला

उपनिबन्धक मोहनलालगं लखनऊ क्रम 2023232023171

आवेदन संख्या : 202300822021971

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 2023-05-15 00:00:00

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम प्रोपराइटर न्वनय साहू

लेख का प्रकार बिक्रय पत्र

प्रतिफल की धनराशि 12725000 / 12724000.00

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क 127250
2. प्रतिलिपिकरण शुल्क 80
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क
4. मुद्दतार के अधिप्रमाणी करण लिए शुल्क
5. कमीशन शुल्क
6. विविध
7. यात्रिक भत्ता

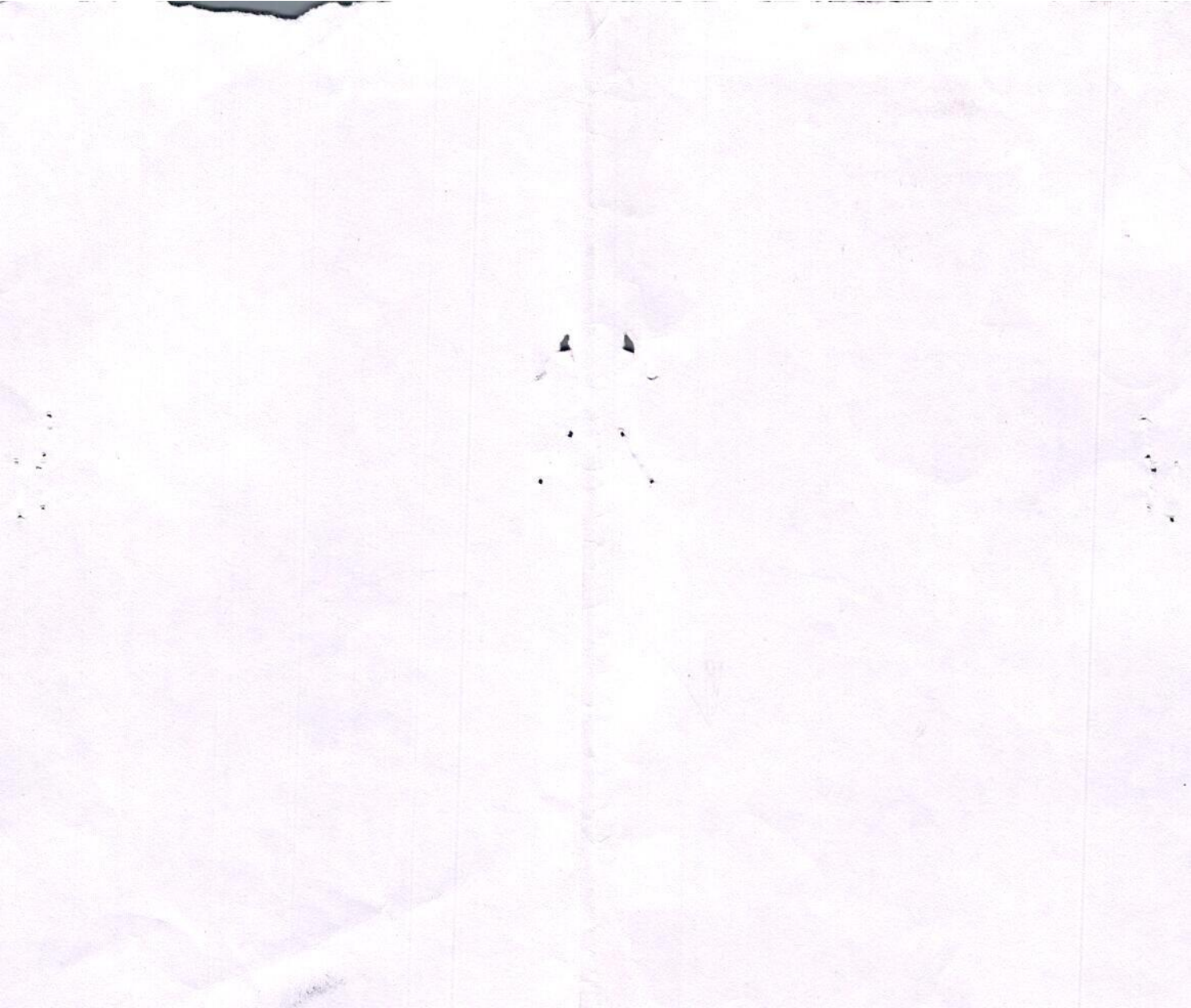
1 से 6 तक का योग 127330

शुल्क वसूल करने का दिनांक 2023-05-15 00:00:00

दिनांक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश

प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार होगा 2023-05-15 00:00:00

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर



विक्रय मूल्य	: ₹0 1,27,25,000/-
मालियत	: ₹0 1,27,23,800/-
स्टाम्प	: ₹0 8,90,750/-
परगना	: <u>मोहनलालगंज</u>

-:: लेख-पत्र का सक्षिप्त विवरण ::-

- | | |
|-------------------------------|---|
| 1. भूमि का प्रकार | ÷ आवासीय, |
| 2. वार्ड/परगना | ÷ मोहनलालगंज |
| 3. मोहल्ला/ग्राम | ÷ गौरा, |
| 4. सम्पत्ति का विवरण | ÷ खसरा सं0-1926ड, 1897, 1898, 1905, 1881, 1883, 1889 का भाग, स्थित-ग्राम गौरा, परगना व तहसील मोहनलालगंज, जिला लखनऊ। |
| 5. मापन की इकाई | ÷ वर्गमीटर, |
| 6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल | ÷ 2544.76 वर्गमीटर, |
| 7. सड़क की स्थिति | ÷ रायबरेली रोड से 1 किलोमीटर से अधिक दूर, |
| 8. अन्य विवरण | ÷ लागू नहीं |
| 9. सम्पत्ति का प्रकार | ÷ भूमि, |
| 10. सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल | ÷ 2544.76 वर्गमीटर, |
| 11. पेड़ों का मूल्यांकन | ÷ कुछ नहीं, |
| 12. बोरिंग/कुंआ/अन्य | ÷ कुछ नहीं, |



चौहद्दी खसरा सं०-1926ड :-

- पूरब - खसरा सं०-1926 का भाग,
 पश्चिम - खसरा सं०-1924,
 उत्तर - खसरा सं०-1926 का भाग,
 दक्षिण - खसरा सं०-1923,

चौहद्दी खसरा सं०-1897 व 1898 :-

- पूरब - खसरा सं०-1920, 1925,
 पश्चिम - खसरा सं०-1895, 1899,
 उत्तर - खसरा सं०-1896,
 दक्षिण - रास्ता 25 फिट चौड़ा,

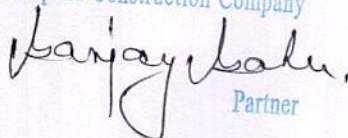
चौहद्दी खसरा सं०-1905 :-

- पूरब - खसरा सं०-1919,
 पश्चिम - खसरा सं०-1904,
 उत्तर - खसरा सं०-1898,
 दक्षिण - रास्ता 25 फिट चौड़ा,

चौहद्दी खसरा सं०-1881 :-

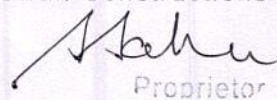
- पूरब - खसरा सं०-1892,
 पश्चिम - खसरा सं०-1880,
 उत्तर - खसरा सं०-1882,
 दक्षिण - खसरा सं०-1877,

For Kalpana Construction Company



Partner

Silver Swan Constructions



Proprietor



चौहद्दी खसरा सं०-1883 :-

पूरब	-	खसरा सं०-1884,
पश्चिम	-	खसरा सं०-1882,
उत्तर	-	दीगर,
दक्षिण	-	खसरा सं०-1892, 1891 व 1889,

चौहद्दी खसरा सं०-1889 :-

पूरब	-	खसरा सं०-1888,
पश्चिम	-	खसरा सं०-1891,
उत्तर	-	खसरा सं०-1883,
दक्षिण	-	खसरा सं०-1890,

विक्रेता की सं०-1

कल्पना कन्स्ट्रक्शन कम्पनी कार्यालय-शुभम सिनेमा बिल्डिंग, कैंट रोड,
कैसरबाग, लखनऊ द्वारा भागीदार-संजय कुमार साहू पुत्र श्री आर०एन० साहू।
PAN-AARFK7946E

क्रेता की सं०-1

सिल्वर स्वान कन्स्ट्रक्शन कार्यालय-शुभम सिनेमा बिल्डिंग, कैंट रोड, कैसरबाग,
लखनऊ द्वारा प्रोपराइटर-स्वनय साहू पुत्र श्री संजय कुमार साहू, निवासी-2/30,
विशाल खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ।

PAN-FRPPS7904Q

For Kalpana Construction Company

Kaipy Bahu.
Partner

Silver Swan Constructions

Nahin
Proprietor



- :: विक्रय विलेख :: -

मनकि कल्पना कान्स्ट्रक्शन कम्पनी कार्यालय-शुभम सिनेमा बिल्डिंग,
कैंट रोड, कैसरबाग, लखनऊ द्वारा भागीदार-संजय कुमार साहू पुत्र श्री आर०एन०
साहू (जिन्हे आगे “विक्रेता” कहा गया है) का हूँ।

जोकि विक्रेता भूमि खसरा सं०-1926ड रकबा 0.3790हे० का भाग रकबा
0.008136हे० अर्थात् 81.36 वर्गमीटर, खसरा सं०-1897 रकबा 0.1060हे० का
भाग रकबा 0.0928हे० अर्थात् 928 वर्गमीटर व खसरा सं०-1898 रकबा 0.1520
हे० का भाग रकबा 0.075713हे० अर्थात् 757.13 वर्गमीटर, खसरा सं०-1905
रकबा 0.1320हे० का भाग रकबा 0.031727हे० अर्थात् 317.27 वर्गमीटर, खसरा
सं०-1881 रकबा 0.0810हे० में से रकबा 0.0081हे० अर्थात् 81 वर्गमीटर, खसरा
सं०-1883 रकबा 0.2910हे० में से रकबा 0.0291हे० अर्थात् 291 वर्गमीटर, व
खसरा सं०-1889 रकबा 0.0890हे० में से रकबा 0.0089हे० अर्थात् 89 वर्गमीटर,
कुल विक्रीत रकबा 2544.76 वर्गमीटर, स्थित-ग्राम गौरा, परगना व तहसील
मोहनलालगंज, जिला लखनऊ का मालिक, कामिल व काबिज हूँ।

उक्त खसरा सं०-1926ड, 1897, 1898 को विक्रेता ने “संकेत लैण्ड मार्क
प्रा०लि०” से निष्पादित बैनामा दिनांक 31.05.2017 को बही सं०-1, जिल्द
8046 के पृष्ठ 217 से 248, क्रम सं०-6856 पर अंकित है एवं खसरा सं०-1905
को विक्रेता ने “स्पर्शराज” से निष्पादित बैनामा दिनांक 31.05.2017 को बही
सं०-1, जिल्द 8046 के पृष्ठ 279 से 306, क्रम सं०-6858 पर अंकित है एवं खसरा
सं०-1881, 1883, 1889 को विक्रेता ने “बिलियन्ट इन्टर प्राइजेज प्राइवेट
लिमिटेड” से निष्पादित बैनामा दिनांक 05.11.2018 को बही सं०-1, जिल्द

For Kalpana Construction Company

Sanjay Sahu
Partner

Silver Swan Constructions

Sahu
Proprietor



9732 के पृष्ठ 271 से 290, क्रम सं०-20533 पर अंकित है। उक्त भूमि श्रीमान् उपजिलाधिकारी/असिस्टेंट कलेक्टर प्रथम-श्रेणी मोहनलालगंज, लखनऊ के वाद सं०-71/13-14 “अंगाना ..बनाम.. उ०प्र० सरकार” धारा-143 जेड०ए० एल०आर० एक्ट के आदेश दिनांक 17.12.2013 व वाद सं०-512/13-14 “संकेत लैण्ड मार्क आदि ..बनाम.. उ०प्र० सरकार” धारा-143 जेड०ए०एल०आर० एक्ट व वाद सं०-321/12-13 “स्पर्श राज ..बनाम.. उ०प्र० सरकार” धारा-143 जेड०ए० एल०आर० एक्ट के आदेश दिनांक 19.09.2013 आदि के तहत अकृषक घोषित की जा चुकी है।

जोकि उपरोक्त सम्पत्ति विक्रेता के कब्जे व दखल मालिकाना में मौजूद चली आ रही है और विक्रेता के अतिरिक्त आराजी उपरोक्त में किसी अन्य व्यक्ति को किसी भी प्रकार का स्वत्व व अधिकार हासिल नहीं है आराजी उपरोक्त जुमला इन्तकालात जैसे-रेहन, बय, हिबा, इकरारनामा बय, जमानत, मुकदमा, कुर्की आदि से बरी व पाक साफ है। आराजी उपरोक्त को लखनऊ विकास प्राधिकरण एवं उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद् लखनऊ अथवा किसी विभाग के द्वारा किसी भी योजना के अन्तर्गत अधिग्रहीत नहीं किया गया है और न ही किसी योजना में प्रस्तावित है। उक्त आराजी को विक्रय व हस्तान्तरित करने का विक्रेता को समस्त अधिकार व हक हासिल है।

इस प्रकार विक्रेता अपनी राजी खुशी से खूब सोच-समझकर बिना दबाव नाजायज किसी शर्त के बजरूरत खुद उसी आराजी का अपना सम्पूर्ण अंश रकबा उपरोक्त को जुमला हकूक मुतालिकात उसके बिला छोड़े किसी चीज व हक व जुज के बिलएवज् मुबलिंग रू० 1,27,25,000/- (रू० एक करोड़ सत्ताईस लाख पच्चीस हजार मात्र) जिसके आधे रू० 63,62,500/- (रू० तिरसठ लाख

For Kalpana Construction Company

Kanay Lal
Partner

Silver Swan Constructions

Nandu
Proprietor



बासठ हजार पांच सौ मात्र) होते हैं, बदस्त क्रेता सिल्वर स्वान कन्स्ट्रक्शन कार्यालय-शुभम सिनेमा बिल्डिंग, कैंट रोड, कैसरबाग, लखनऊ द्वारा प्रोपराइटर-स्वनय साहू पुत्र श्री संजय कुमार साहू, निवासी-2/30, विशाल खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ को विक्रय कतई कर दिया और कुल विक्रय मूल्य नीचे लिखे विवरण के अनुसार क्रेता से वसूल पाकर कब्जा व दखल मालिकाना आज की तारीख से विक्रीशुदा सम्पत्ति रक्बा उपरोक्त पर क्रेता का बखूबी करा दिया। अब विक्रेता व विक्रेता के वारिसान का कोई भी दावा व हक बाबत् सम्पत्ति बयशुदा व जरसमन के खरीदार से बाकी नहीं रहा, अगर कोई शख्स दावा करें तो वह नाजायज होवे।

जोकि अगर किसी की दावेदारी, हकदारी, उज्जदारी किसी भी शख्स या वारिसान विक्रेता के अथवा अन्य किसी भी वजह से आराजी विक्रीशुदा का कुल भाग अथवा आंशिक भाग क्रेता से किसी भी समय में निकल जावे अथवा कहीं विक्रय बंधक, दान आदि निकले या और कोई कानूनी झगड़ा बाबत् हकीयत व मिलिकयत के पैदा होवे या किसी भी तरह से भारग्रस्त पाई जावे या कोई कानूनी अड़चन निकले तो ऐसी हर दशा में उपरोक्त क्रेता को पूरा हक व अधिकार है कि वह अपना कुल विक्रय मूल्य मय हर्जा व खर्चा के विक्रेता से व विक्रेता के वारिसान से या विक्रेता की चल एवं अचल सम्पत्ति से बजरिये अदालत वसूल कर लेवे, इसमें विक्रेता व मेरे वारिसान व कायम मुकामान को कोई मुकाम उज्ज का न होगा।

यह कि विक्रेता ने कोई भी ऐसा कार्य अथवा किसी ऐसे कार्य में भाग नहीं लिया है जिससे कि आराजी उपरोक्त तफसील हस्ब जैल विक्रेता द्वारा क्रेता को बेचने से रोका जा सके या किसी भी प्रकार कानूनी अड़चन आवे। क्रेता उपरोक्त

For Kalpana Construction Company

Kaipy Sahu.
Partner

Silver Swan Constructions

Sahu
Proprietor



को यह हक हासिल होगा कि आराजी बयशुदा का इस्तेमाल जिस तरह से भी चाहें करें।

यह कि आराजी बयशुदा उपरोक्त के बेचने के बाबत क्रेता व विक्रेता के मध्य कोई इकरारनामा बय पंजीकृत नहीं हुआ है। आराजी पर किसी प्रकार का कोई निर्माण नहीं है।

यह कि आराजी बयशुदा उपरोक्त नगर निगम की सीमा से बाहर स्थित है। विक्रय किये जा रहे भूमि का क्षेत्रफल 2544.76 वर्गमीटर है। जिले के कलेक्टर द्वारा निर्धारित सर्किल रेट रु0 5,000/- प्रति वर्गमीटर है जिसके अनुसार भूमि की कुल मालियत रु0 1,27,23,800/- होती है। चूंकि विक्रय मूल्य बाजार मालियत से अधिक है इसलिए विक्रय मूल्य पर नियमानुसार शासनादेश दिनांक 30.06.2008 के अनुसार स्टाम्प शुल्क रु0 8,90,750/- जरिये ई-स्टाम्प प्रमाण-पत्र सं0-IN-UP06006772187911V इस विलेख के साथ अदा किया जा रहा है।

विक्रीत सम्पत्ति का विवरण

भूमि खसरा सं0-1926ड रकबा 0.3790हे0 का भाग रकबा 0.008136हे0
अर्थात 81.36 वर्गमीटर, खसरा सं0-1897 रकबा 0.1060हे0 का भाग रकबा
0.0928हे0 अर्थात 928 वर्गमीटर व खसरा सं0-1898 रकबा 0.1520 हे0 का
भाग रकबा 0.075713हे0 अर्थात 757.13 वर्गमीटर, खसरा सं0-1905 रकबा
0.1320हे0 का भाग रकबा 0.031727हे0 अर्थात 317.27 वर्गमीटर, खसरा सं0-
1881 रकबा 0.0810हे0 में से रकबा 0.0081हे0 अर्थात 81 वर्गमीटर, खसरा सं0
-1883 रकबा 0.2910हे0 में से रकबा 0.0291हे0 अर्थात 291 वर्गमीटर, व खसरा

For Kalpana Construction Company

Kalpna Construction
 Partner

Silver Swan Constructions

Silver Swan
 Proprietor



सं0-1889 रकबा 0.0890हे0 में से रकबा 0.0089हे0 अर्थात 89 वर्गमीटर, कुल
विक्रीत रकबा 2544.76 वर्गमीटर, स्थित-ग्राम गौरा, परगना व तहसील मोहन
लालगंज, जिला लखनऊ।

विक्रय मूल्य प्राप्ति का विवरण

1. रू0 1,21,07,700/- जरिये चेक सं0-072259 दिनांक 10.10.2022 बैंक
ऑफ इण्डिया, शाखा कैसरबाग, लखनऊ।
2. रू0 4,90,050/- जरिये चेक सं0-116968 दिनांक 08.05.2023 बैंक ऑफ
इण्डिया, शाखा कैसरबाग, लखनऊ।
3. रू0 1,22,300/- जरिये चालान सं0-00439 दिनांक 28.11.2022 टी0डी0
एस0।
4. रू0 4,950/- टी0डी0एस0 दिनांक 08.05.2023 को अदा किया गया।

इस प्रकार विक्रय प्रतिफल की सम्पूर्ण धनराशि विक्रेता उपरोक्त ने क्रेता
उपरोक्त से प्राप्त कर ली है, अब कुछ भी पाना शेष नहीं रह गया है।

प्रस्तुत लेखपत्र उभयपक्षों द्वारा उपलब्ध कराये गये कागजात व उनके
द्वारा बताये गये तथ्यों के आधार पर तैयार किया गया है। जिसकी समस्त
जिम्मेदारी पक्षकारों की है तथा पक्षकारों की पहचान गवाहों द्वारा की जा रही है।

For Kalpana Construction Company

Kalpana
Partner

Silver Swan Constructions

Ashu
Proprietor

विक्रय पत्र

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 14113

वर्ष: 2023

प्रतिफल- 12725000 स्टाम्प शुल्क- 890750 बाजारी मूल्य - 12724000 पंजीकरण शुल्क - 127250 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 80 योग : 127330

श्री सिल्वर स्वान कन्स्ट्रक्शन द्वारा
प्रोपराइटर स्वनय साहू अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि,
पुत्र श्री संजय कुमार साहू
व्यवसाय : व्यापार
निवासी: 2/30 विशाल खण्ड गोमती नगर लखनऊ

Maher



श्री, सिल्वर स्वान कन्स्ट्रक्शन द्वारा

प्रोपराइटर स्वनय साहू अधिकृत
पदाधिकारी/ प्रतिनिधि

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 15/05/2023 एवं
12:55:57 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

(Signature)

धर्मेन्द्र कुमार तिवारी

उप निबंधक : मोहनलालगंज

लखनऊ

15/05/2023

सै0 गाजी अह्मद

निबंधक लिपिक

15/05/2023

प्रिंट करें

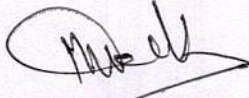


लिहाजा यह विक्रय विलेख विक्रेता ने खूब सोच, समझकर बिना किसी जोर दबाव के प्रसन्नचित्त से क्रेता के हक में निष्पादित कर दिया, ताकि सन्द् रहे और वक्त जरूरत पर काम आवे।

लखनऊ,

दिनांक : 11.05.2023

गवाहान :-


1. ध्रुव कुमार शुक्ला

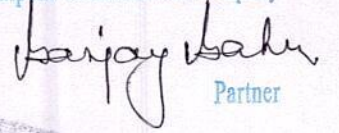
पुत्र श्री जी०पी० शुक्ला,

नि०बी-34, कल्पना इस्टेट,

रायबरेली रोड, कल्ली पश्चिम, लखनऊ।



For Kalpana Construction Company


Partner

विक्रेता

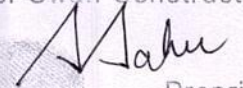

2. वी०के० पाण्डेय

एडवोकेट

सिविल कोर्ट, लखनऊ।

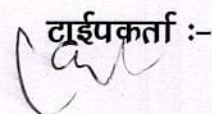


Silver Swan Constructions



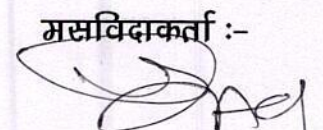
Proprietor

क्रेता


दार्पकर्ता :-

(विमल सिंह)

सिविल कोर्ट, लखनऊ।


मसविदाकर्ता :-
(वी०के० पाण्डेय)

एडवोकेट

सिविल कोर्ट, लखनऊ।

वही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 14113

वर्ष: 2023

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता: 1

श्री कल्पना कान्स्ट्रक्शन कम्पनी के द्वारा भागीदार संजय कुमार साहू
पुत्र श्री आर०एन०साहू

निवासी: शुभम सिनेमा बिल्डिंग कैंट रोड लखनऊ

व्यवसाय: व्यापार

क्रेता: 1

[Signature]



श्री सिल्वर स्वान कन्स्ट्रक्शन के द्वारा प्रोपराइटर स्वयं साहू, पुत्र
श्री संजय कुमार साहू

निवासी: 2/30 विशाल खण्ड गोमती नगर लखनऊ

व्यवसाय: व्यापार

[Signature]



ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनको पहचान

पहचानकर्ता : 1

श्री ध्रुव कुमार शुक्ला, पुत्र श्री जी०पी०शुक्ला

निवासी: वी-34 कल्पना इस्टेट(साहू कालोनी) रायबरेली रोड कल्ली
पश्चिम लखनऊ

व्यवसाय: व्यापार

पहचानकर्ता : 2

[Signature]



श्री वी०के०पाण्डेय(एडवोकेट), 0

निवासी: सिविल कोर्ट लखनऊ

व्यवसाय: वकालत

[Signature]



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

[Signature]
धर्मन्द्र कुमार तिवारी

उप निबंधक : मोहनलालगंज
लखनऊ

15/05/2023

से० गाजी/अब्बास

निबंधक लिपिक लखनऊ

15/05/2023

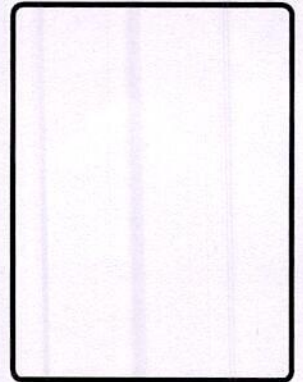
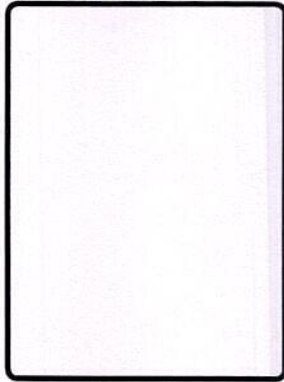
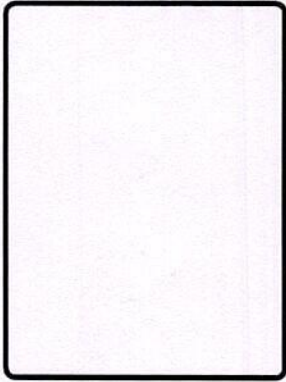
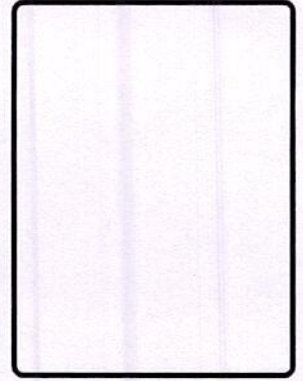
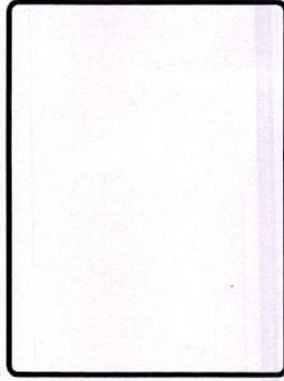
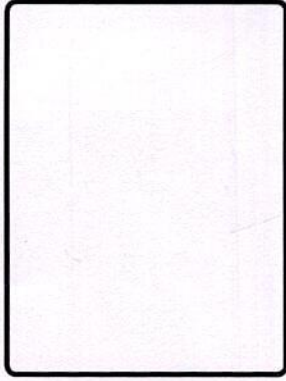
ने की। प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए
गए हैं।

टिप्पणी :

प्रिंट करे

मानचिज :-

भूमि खसरा सं०-1926ड रकबा 0.3790हे० का भाग रकबा 0.008136हे० अर्थात् 81.36 वर्गमीटर, खसरा सं०-1897 रकबा 0.1060हे० का भाग रकबा 0.0928हे० अर्थात् 928 वर्गमीटर व खसरा सं०-1898 रकबा 0.1520 हे० का भाग रकबा 0.075713हे० अर्थात् 757.13 वर्गमीटर, खसरा सं०-1905 रकबा 0.1320हे० का भाग रकबा 0.031727हे० अर्थात् 317.27 वर्गमीटर, खसरा सं०- 1881 रकबा 0.0810हे० में से रकबा 0.0081हे० अर्थात् 81 वर्गमीटर, खसरा सं०-1883 रकबा 0.2910हे० में से रकबा 0.0291हे० अर्थात् 291 वर्गमीटर, व खसरा सं०-1889 रकबा 0.0890हे० में से रकबा 0.0089हे० अर्थात् 89 वर्गमीटर, कुल विक्रीत रकबा 2544.76 वर्गमीटर, स्थित-ग्राम गौरा, परगना व तहसील मोहन लालगंज, जिला लखनऊ।



For Kalpana Construction Company

Kalpana Bahu
Partner

विक्रेता

Silver Swan Constructions

Sahu

Proprietor

क्रेता

आवेदन सं०: 202300822021971

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 15433 के पृष्ठ 107 से 128 तक क्रमांक 14113 पर
दिनांक 15/05/2023 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

धर्मेन्द्र कुमार तिवारी

उप निबंधक : मोहनलालगंज

लखनऊ

15/05/2023



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

संजय कुमार साहू

Sanjay Kumar Sahu

जन्म तिथि/DOB: 12/09/1964

पुरुष / MALE

4964 2049 5185

मेरा आधार, मेरी पहचान



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

पता:

Address:

आत्मज: राम नारायण साहू,
2 / 30, विशाल खण्ड - 2,
गोमतीनगर, लखनऊ,
उत्तर प्रदेश - 226010

S/O: Ram Narain Sahu, 2 / 30,
Vishal Khand - 2, Gomtinagar,
Lucknow,
Uttar Pradesh - 226010

4964 2049 5185

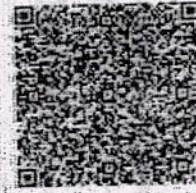
MEERA AADHAAR, MERI PEHACHAN



भारत सरकार
Government of India



स्वनय साह
Swanay Sahu
जन्म तिथि / DOB : 31/03/1996
पुरुष / Male



8122 1685 0008

मेरा आधार, मेरी पहचान



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता:
आत्मज, संजय साह, 2 / 30, विशाल
खण्ड, गोमतीनगर, लखनऊ,
गोमतीनगर, उत्तर प्रदेश, 226010

Address:
S/O. Sanjay Sahu, 2 / 30, Vishal
Khand, Gomtinagar, Lucknow,
Gomtinagar, Uttar Pradesh,
226010

8122 1685 0008

Sahu

4

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



ध्रुव कुमार शुक्ला
Dhruv Kumar Shukla
जन्म तिथि/DOB: 20/06/1970
पुरुष / MALE



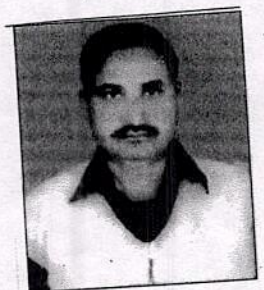
9373 8309 1439

आधार-आम आदमी का अधिकार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:
संबोधित: घिसियावन प्रसाद
शुक्ला, बी-34, कल्पना
एस्टेट(साहू कालोनी),
रायबरेली रोड, कल्लनी
पश्चिम, लखनऊ,
उत्तर प्रदेश - 227305

Address:
S/O: Ghisriyawan Prasad Shukla, b-34,
kalpana estate(sahu colony), raibareli
road, Kallani Pashchim, Lucknow,
Uttar Pradesh - 227305



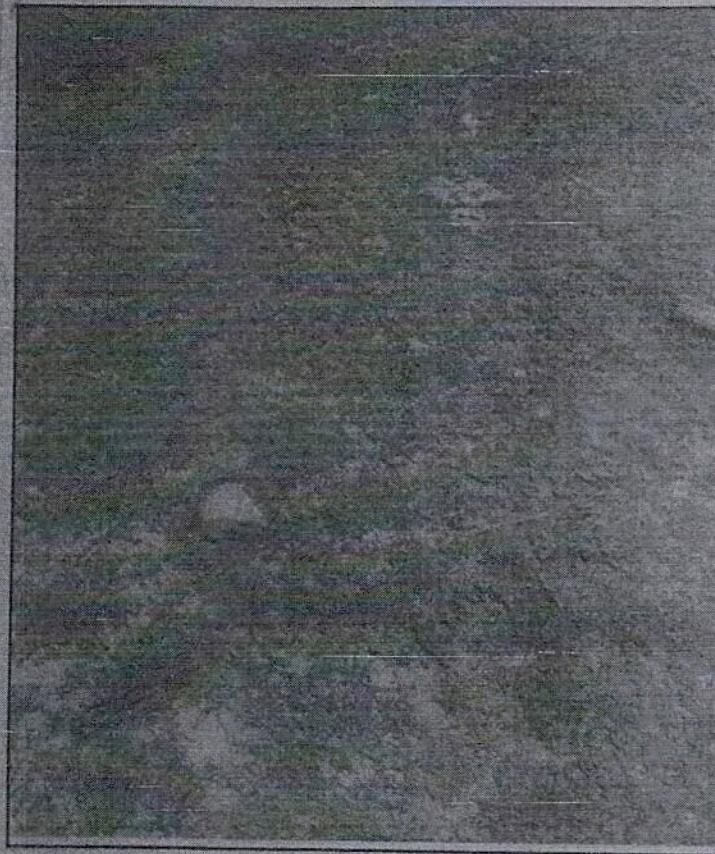
(Signature)

9373 8309 1439

Aadhaar-Aam Admi ka Adhikar

जलसाक्षि :-

भूमि खसरा सं०-19266 रकबा 0.3790हे० का भाग रकबा 0.008136हे० अर्थात् 81.36 वर्गमीटर, खसरा सं०-1897 रकबा 0.1060हे० का भाग रकबा 0.0928हे० अर्थात् 928 वर्गमीटर व खसरा सं०-1898 रकबा 0.1520 हे० का भाग रकबा 0.075713हे० अर्थात् 757.13 वर्गमीटर, खसरा सं०-1905 रकबा 0.1320हे० का भाग रकबा 0.031727हे० अर्थात् 317.27 वर्गमीटर, खसरा सं०- 1881 रकबा 0.0810हे० में से रकबा 0.0081हे० अर्थात् 81 वर्गमीटर, खसरा सं०-1883 रकबा 0.2910हे० में से रकबा 0.0291हे० अर्थात् 291 वर्गमीटर, व खसरा सं०-1889 रकबा 0.0890हे० में से रकबा 0.0089हे० अर्थात् 89 वर्गमीटर, कुल विहीन रकबा 2544.76 वर्गमीटर, स्थित-ग्राम गौरा, परगना व तहसील मोहन लालगंज, जिला लखनऊ।



For Fairplay Construction Company

Harjy Kaur
Partner

विक्रेता

Silver Swan Construction

Shah
Proprietor

क्रेता

BAR COUNCIL OF UTTAR PRADESH
19, MAHARSHI DAHANAND MARG, ALLAHABAD-2

C.O.P. No.: 039010

Name

Vimal Kishor Pandey

Advocate

Father Name

Late Lalit Prasad Pandey

Address

V, Bahadur Pur, PO. Ataria, Sitapur



Enrollment No.

UP04105/98

Enrollment Dt.

16/11/1998

(Signature)

(Raghvendra Singh)
Advocate General of U.P.
Chairman



Email ID

Telephone/Mobile No
9936062238

Normal Place of Practice
Lucknow

Date of Expiry of I-Card
31/12/2022

Place where Advocate is entitled to vote in elections of State Bar Council
Lucknow

Place / name of Bar Association (if any) where Advocate is entitled to vote
in election of Bar Association
Central Bar Association Lucknow

Date of Issue of I-Card
01/01/2018

M032976

