

उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 1437122026013154

ग्राम क्रमांक : 143712	ग्राम का नाम (परगना) : गौरा(मोहनलालगंज)	तहसील : मोहनलालगंज	जनपद : लखनऊ	फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027)	भाग : 1	(1) खाता संख्या : 00165
श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।						

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
1888	1) गणेशप्रसाद / शिवबालक / नि.ग्राम							
	कुल गाटे- 1	कुल क्षेत्रफल- 0.0510 (हेक्टेयर)	कुल भू-राजस्व - 2.55 रुपये	कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0000) (हेक्टेयर)	1888(1437121888000012)	0.0510		2.55

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया		दर्ज किया गया		
(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	क्षेत्रफल (हे.)	नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	क्षेत्रफल (हे.)
		1888(1437121888000012)			1888(1437121888000012)	

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

1) आदेश तहसीलदार मोहनलालगंज दिनांक-10.08.2023 के अनुपालन में शाखा प्रबन्धक बैंक आफ बडौदा शाखा मोहनलालगंज के भूमि मुक्त पत्र दिनांक 14.07.2023 खाता संख्या 164, 165, 96 के खातेदार कमला कान्त, लक्ष्मी कान्त पुत्रगण श्री नारायण व सरोज कुमारी पत्नी श्री नारायण नि.ग्राम के हिस्से की भूमि बन्धक से मुक्त की जाती है। 22.11.2023 (डिजिटल हस्ताक्षर: Harendra Singh / 23-11-2023)

पूर्व आदेशों का विवरण

- 1) 1403फ. आदेशानुसार श्रीमान रा.नि.महो.द्वारा दि.11.3.96को पक11क क्र.53खातासं.107,108,109,110,111, 112मेंगनेशप्रसाद केस्थानपरश्रीनारायणव जगतनारायण आदित्यनारायण पुत्रगण गनेशप्रसाद नि.ग्राम का
- 2) नाम वरासतन दर्ज हो।ह.ले.11.3.96ह.रा.नि. आदेश श्रीमान तह.महो.दि.24.9.96के अनुसार खाता सं.107पर अंकित पक11क का आदेश अग्रिम आदेशों तक स्थगित किया जाता है।ह.ले.1.10.96ह.रा.नि.
- 3) 1414फ./आ.च.अ.मोहनलालगंज वाद स.71 नियम 109ए/4.6.07 के अनुपालन में स.ब.अ.च.लखनऊद्वारा पारित अपील आदेश सं.881 धारा 11(1)/20.3.06 एवं उपसंचालक चकबन्दी लखनऊ द्वारापारित आदेश दि.31.3.06 के अनुपालन में स.च.अ.मोहनलालगंज द्वारा प्रस्तुत आख्या दि.2.8.06 बहवाला खाता सं.124
- 4) पर अंकित है।ह.र.का./23.6.07प्र.ह.स.च.अ./23.6.07
- 5) 1417फ./आ.न्यायालय चकबन्दी अधिकारी मोहनलालगंज लखनऊ वाद स.23/09-10 धारानियम 109(ए) ता.फै.6.2.10 ग्राम गौरा प.त.मोहनलालगंज जिला लखनऊ बहवाला खाता सं. 287 पर अंकित है।ह.र.का./11.3.10/प्र.ह.स.च.अ./11.3.10
- 6) 1417फ./आ.ना.तह.मोहनलालगंज वाद स.524/09-10/17.6.10 खाता सं.124 गाटा सं.2421/1.238 मा.गु.60ख के बकदर भाग से उमाकान्त द्विवेदी पुत्र स्व.जगतनारायण द्विवेदी नि.गौरा का नाम खारिज करके राजकुमार द्विवेदी एडवोकेट पुत्र राजाराम द्विवेदी नि.निकट जिला सहकारी बैंक चौदसराय
- 7) गोसाईगंज का नाम बतौर स.भू. द्वारा बैनामा दि. 20.4.10 दर्ज हो।ह.र.का./21.6.10
- 8) 1418फ./आ.तह. मोहनलालगंज वाद सं. 687/10-11/ 26.11.10 खाता सं. 124 की गाटा सं. 2575/0.459 मा.गु. 60ख के बकदर भाग से श्रीनारायण पुत्र गनेश प्रसाद नि. गौरा का नाम निरस्त करके श्रीमती शकुन्तला देवी पत्नी आर.पी.गुप्ता नि. कम्हारमन्डी खरिका तेली बाग लखनऊ का नाम बतौर स.भू. द्वारा बैनामा दि.
- 9) 16.4.10 दर्ज हो। ह.र.का./4.12.10
- 10) 1419फ./आ.ना.तह. मोहनलालगंज वाद सं. 773/11-12/ 22.2.12 खाता सं. 124 की गाटा सं. 1732/1.177ह. मा.गु. 60ख के बकदर भाग रकबा 0.131है. से उमा कान्त पुत्र जगतनारायण नि. ग्राम का नाम पृथक कर पंकज द्विवेदी पुत्र राजकुमार द्विवेदी नि. निकट जिला सहकारी बैंक चंदा सराय गोसाईगंज का नाम बतौर
- 11) स.भू. द्वारा बैनामा दि. 10.1.12 दर्ज हो। ह.र.का./ 24.2.12
- 12) 1420फ./आ.रा.नि. मोहनलालगंज दि. 22.1.13 द्वारा पक 11ख खाता सं. 124, 1071 से मृतक श्रीनारायण के स्थान पर कमलाकान्त, लक्ष्मीकान्त पुत्रगण श्रीनारायण व श्रीमती सरोज कुमारी पत्नी श्रीनारायण नि. ग्राम का नाम बतौर वारिस दर्ज हो।ह.र.का./24.1.13
- 13) 1421फ./आ.तह.मोहनलालगंज वाद स.3252/27.7.13 खाता सं.124 गाटा सं.1888/0.051, 1915/0.101 का 1/3भाग रकबा 0.0506है. मा.गु.60ख से कमलाकान्त,लक्ष्मीकान्त पुत्रगण स्व.नारायण व श्रीमती सरोज कुमारी पत्नी स्व. नारायण नि.ग्राम का नाम खारिज करके क्रेता
- 14) संजीवनी लैण्ड फार्म प्रा.लि. कार्यालय 1001 मीनारा टावर ओमेक्स हाईट वी.आई.पी. गोमतीनगर लखनऊ का नाम जरिये बैनामा दर्ज हो।ह.र.का./ 20.8.13
- 15) 1422फ./आ.तह.मोहनलालगंज वाद स.3507/19.7.14 खाता सं.124 गाटा सं.1888/0.051,1915/0.101 कुल रकबा 0.152है. का 4/9भाग रकबा 0.0675है. मा.गु.60ख से विक्रेतागण आदित्य नारायण पुत्र स्व. गनेश प्रसाद व उमाकान्त पुत्र स्व.जगतनारायण नि.ग्राम का नाम खारिज करके क्रेता संजीवनी लैण्ड मार्क

- 16) प्रा.लि. कार्या. 1001 मीनारा टावर ओमेक्स हाईट बी. आई.बी. गोमतीनगर लखनऊ द्वारा निदेशक ध्रुव कुमार शुक्ला पुत्र जी.पी. शुक्ला नि. स्टेट बैंक फैजाबाद रोड इस्माइलगंज लखनऊ का नाम जरिये बैनामा दि. 3.6.14 दर्ज हो। ह.र.का./16.8.14
- 17) 1422फ./आ.तह.मोहनलालगंज वाद स.444/14-15/21.10.14 खाता स.124 गाटा स.1888/0.051, 1915/0.101 कुल रकबा 0.152हे. का 2/9भाग रकबा 0.0338हे. मा.गु.60ख से विक्रेतागण रमाकान्त, शशीकान्त पुत्रगण स्व.जगतनारायन नि.गौरा का नाम खारिज करके क्रेता संजीवनी लैण्ड मार्क प्रा.लि.
- 18) कार्यालय 1001 मीनारा टावर ओमेक्स हाईट, बी.आई.बी. गोमतीनगर लखनऊ द्वारा डायरेक्टर ध्रुव कुमार शुक्ला पुत्र जी.पी. शुक्ला नि. स्टेट बैंक फैजाबाद रोड इस्माइलगंज लखनऊ का नाम जरिये बैनामा दि. 13.1.14 दर्ज हो। ह.र.का./29.10.14
- 19) आदेश तह.मोहनलालगंज वाद स.टी-20161046390312443/6.2.17 खाता स.144 गाटा स.2421/1.238हे. मे से रकबा 0.4469हे. विक्रेतागणों का सम्पूर्ण अंश मा.गु.60ख से विक्रेता कमलाकान्त पुत्र स्व.श्री नारायन व श्रीमती सरोज कुमारी पत्नी स्व.श्रीनारायन नि.गण ग्राम गौरा का नाम खारिज करके क्रेता एम.जे.इन्फ्रा स्टेट प्रा.लि.द्वारा निदेशक मोहित जायसवाल पुत्र रामनरेश जायसवाल कार्यालय पता 1/11 विराटखण्ड गोमतीनगर लखनऊ का नाम जरिये बैनामा दि. 8.11.16 दर्ज हो। ह.र.का./28.3.17
- 20) आदेश ना.तह.मोहनलालगंज वाद स.टी-201810460307318/30.5.18 खाता स.144 गाटा स.2421/1.238हे. में से रकबा 0.0687हे. विक्रेता का सम्पूर्ण अंश मा.गु.60ख से विक्रेता राजकुमार द्विवेदी एडवोकेट पुत्र राजाराम त्रिवेदी नि.निकट जिला सहकारी बैंक चांदसराय का नाम पृथक करके क्रेता एम.जे.इन्फ्रा स्टेट प्रा.लि.पता 1/11 विराट खण्ड गोमतीनगर लखनऊ द्वारा अधोहस्ताक्षरी रघुराज यादव पुत्र पंचम यादव पता 957 मानस नगर कृष्णानगर लखनऊ का नाम जरिये बैनामा दि. 4.7.17 अंकित हो। ह.र.का./6.6.18
- 21) आदेश न्यायालय नायब तहसीलदार मोहनलालगंज वाद संख्या टी-202110460310502/29.11.2022 ग्राम गौरा परगना व तहसील मोहनलालगंज जनपद लखनऊ की खतौनी वर्ष 1429-1434 फसली के खाता संख्या 165 की गाटा सं0 2575/0.459हे0 का 1/3 भाग रकबा 0.153हे0 मा0गु0 60ख से अंकित खातेदार विक्रेता आदित्य नारायन पुत्र गनेश प्रसाद निवासी ग्राम गौरा, परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ का नाम पृथक कर क्रेता काजल वर्मा पुत्री स्व0 नथाराम वर्मा द्वारा मुख्तार आम आनन्द कुमार वर्मा पुत्र स्व0 नथाराम वर्मा निवासी बी9 संजय गांधीपुरम शहर जिला लखनऊ का नाम जरिए विक्रय पत्र दिनांक 31.05.2021 अंकित हो। 03.12.2022
- 22) आदेश न्यायालय नायब तहसीलदार मोहनलालगंज वाद संख्या टी-202010460306201/18.08.2022 ग्राम गौरा की फसली वर्ष 1423-1428 के खाता सं0 1314 की गाटा सं0 247/0.304हे0 में दर्ज आदेश दिनांक 08.07.2022 में आंशिक संशोधन करते हुये शुद्ध व सही गाटा सं0 2457/0.304हे0 अंकित किया जाये, व 2453/0.106हे0, 2458/0.670हे0, 2460/0.164हे0 के साथ अंकित हो। शेष पूर्व पारित आदेश यथावत दर्ज रहेगा। 23.12.2022
- 23) आदेश न्यायालय तहसीलदार न्यायिक मोहनलालगंज वाद संख्या टी-202210460329963/17.01.2023 ग्राम गौरा परगना व तहसील मोहनलालगंज जनपद लखनऊ की खतौनी वर्ष 1429-1434 फसली के खाता संख्या 00165 की गाटा संख्या 2575/0.459हे0 का 1/3 भाग रकबा 0.153हे0 विक्रेता का सम्पूर्ण अंश मा0गु0 60ख के अंकित खातेदार/विक्रेता श्रीमती शकुन्तला देवी पत्नी आर पी गुप्ता निवासिनी कम्हार मण्डी, खरिका, तेलीबाग, जिला लखनऊ का नाम पृथक कर क्रेता सतनाम सिंह पुत्र हरी सिंह निवासी 551क/158/2/एस बी आई रोड, भिलावा, चंदर नगर, आलमबाग, लखनऊ जरिये पंजीकृत विक्रय पत्र दिनांक-22.10.2022 अंकित हो। 27.01.2023

Data Digitally Signed by:

दिनांक/समय/स्थान: 09-01-2026 01:03:47 तहसील : मोहनलालगंज

यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिजीटल सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : ANITA YADAV तहसील : मोहनलालगंज

मुद्रित दिनांक एवं समय: 09-01-2026 01:03:47

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वेरीफिकेशन

<https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।