



न्यायालय :- तहसीलदार

मण्डल :लखनऊ , जनपद :लखनऊ , तहसील :मोहनलालगंज

कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या:- T202510460324264

वाद संख्या:- 24264/2025

सिल्वर खान कन्स्ट्रक्शन्स बनाम रूद्र प्रताप सिंह

उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006 , अंतर्गत धारा:- 34

" अंतिम आदेश "

आदेश तिथि:- 18/10/2025

निर्णय

प्रस्तुत बाद बादी के नामान्तरण प्रार्थनापत्र के आधार पर दर्ज रजिस्टर किया गया। वादी ने पंजीकृत विक्रयपत्र दिनांक 30-04-2025 के आधार पर प्रार्थना की है कि प्रथम विक्रेता नारेन्द्र सिंह पुत्र राजाराम निवासी ग्राम गौरा परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ व द्वितीय विक्रेता रूद्र प्रताप सिंह पुत्र स्व० अमरेन्द्र सिंह निकास-ग्राम मोहनलालगंज परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ के स्थान पर क्रेता सिल्वर खान कन्स्ट्रक्शन्स कार्यालय शुभम सिनेमा बिल्डिंग, कैट रोड कैसरबाग, लखनऊ द्वारा प्रोपराइटर स्वनय साहू पुत्र श्री संजय कुमार साहू निवासी-2/30, विशाल खण्ड गोमती नगर, लखनऊ द्वारा तस्दीकशुदा मुख्तारआम ध्रुव कुमार शुक्ला पुत्र श्री जी०पी०शुक्ला निवासी बी 34, कल्पना इस्टेट (साहू कालोनी). रायबरेली रोड कल्ली पश्चिम लखनऊ का नाम गाटा संख्या-1895/0.2150 हे० में से रकबा 0.0019 हे० विक्रेता का सम्पूर्ण अंश स्थित ग्राम गौरा परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ पर अंकित किया जाए।

नियमानुसार इशतहार जारी किया गया। कोई आपत्ति प्राप्त नहीं हुई है। पत्रावली पर उद्धरण खतौनी वर्ष 1429-1434 फसली के खाता संख्या 00163 ग्राम गौरा परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ, व पंजीकृत विक्रयपत्र व क्रेता का शपथ पत्र उपलब्ध है। खतौनी पर क्षेत्रीय लेखपाल का बयान अंकित है, लेखपाल के बयान से स्पष्ट है कि भूमि का सम्बन्ध सीलिंग, भूदान, पट्टा व ग्राम समाज खाते की नहीं है। विक्रेता अनुसूचित जाति के सदस्य नहीं है। यह विक्रय पत्र राजस्व संहिता 2006 की धारा 88, 89, 90, 97, 98, 99 के प्रावधानों के प्रतिकूल नहीं है। बाद निर्विवाद है। अतः विक्रय पत्र के आधार पर नामान्तरण आदेश किया जाना विधिक है।

आदेश

अतः आदेश दिया जाता है कि ग्राम गौरा परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ खतौनी वर्ष 1429-1434 फसली के खाता संख्या 00163 की गाटा संख्या-1895/0.2150 हे० में से रकबा 0.0019 हे० विक्रेता का सम्पूर्ण अंश मा०गु० 60ख से प्रथम विक्रेता नारेन्द्र सिंह पुत्र राजाराम निवासी ग्राम गौरा परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ व द्वितीय विक्रेता रूद्र प्रताप सिंह पुत्र स्व० अमरेन्द्र सिंह निवासी-ग्राम मोहनलालगंज परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ का नाम निरस्त करके क्रेता सिल्वर खान कन्स्ट्रक्शन्स कार्यालय शुभम सिनेमा बिल्डिंग, कैट रोड कैसरबाग, लखनऊ द्वारा प्रोपराइटर स्वनय साहू पुत्र श्री संजय कुमार साहू निवासी-2/30, विशाल खण्ड गोमती नगर, लखनऊ द्वारा तस्दीकशुदा मुख्तारआम ध्रुव कुमार शुक्ला पुत्र श्री जी०पी०शुक्ला निवासी-बी 34, कल्पना इस्टेट (साहू कालोनी), रायबरेली रोड कल्ली पश्चिम लखनऊ का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा बैनामा क्रमांक-13407 व दिनांक 30-04-2025 व द्वितीय बैनामा क्रमांक-13980 व दिनांक 05-05-2025 अंकित किया जाए। बाद अमलदरामद पत्रावली दाखिल दफ्तर हो।

तहसीलदार

मोहनलालगंज,लखनऊ



Disclaimer :

उपरोक्त सूचना मात्र सूचनार्थ है तथा राजस्व न्यायालय कम्प्यूटरीकृत प्रबन्धन प्रणाली (RCCMS) में उपलब्ध अद्यतन सूचना पर आधारित है , इस सूचना की कोई विधिक मान्यता नहीं होगी। वास्तविक सूचना की पुष्टि सम्बंधित न्यायलय / न्यायालयों की पत्रावली / पत्रावलियों से की जा सकती है।"