

जांच आख्या (राजस्व विभाग) का प्रारूप

1. आवेदक का नाम व पिता/पति का नाम झाँसी जेम्स प्र. लि. झाँसी द्वारा उपस्थित

ज्जादीश दूबे पुत्र तुलसी दास दूबे

2. आवेदक का पता 1337, नई बस्ती, ग्राह व जिला झाँसी

3. मकान का आराजी संख्या मौज्जा भोजपुर आ. नं. 616 रकत 1.404 हेक्टे

4. सैन्य एरिया की सीमा से भू-खण्ड/प्लॉट/मकान की दूरी सैन्य एरिया से 100 मीटर दूर स्थित है

5. लेखपाल द्वारा मौके का निरीक्षण किया गया या नहीं मौज्जा, प्रश्नगत भूमि का मौके पर निरीक्षण किया गया। प्रश्नगत भूमि आवेदक ने जमीनें रजिस्ट्रेशन दि. 15-03-2014 को उपजमाक आ. नं. 36, गुरुद्वारा, ग्राह व जिला झाँसी व सुनील कुमार गुप्ता पुत्र रामप्रसाद गुप्ता आ. नं. 33, गुरुद्वारा, ग्राह व जिला झाँसी व दामोदर दास गेडा पुत्र रामनाथ गेडा आ. नं. 33, गुरुद्वारा, ग्राह व जिला झाँसी से कृप की थी। प्रश्नगत भूमि मौज्जा, नगर निगम, नजूल कम्प्लेक्स पुनर्वसन योजना व चार 77 में वर्णित उपस्थित भूमि की भूमि नहीं है। उपर्युक्त क्षेत्र में उपस्थित है।

6. मौके के अनुसार प्रश्नगत आराजी की स्थलीय जांच आख्या में भू-खण्ड/प्लॉट/मकान की चौहदी...

पूर्व - आ. नं. 608 व 609

पश्चिम - आ. नं. 604

उत्तर - चक रोड

दक्षिण - आ. नं. 607

7. प्रश्नगत भूमि का नजरी नक्शा संलग्न है अथवा नहीं संलग्न है

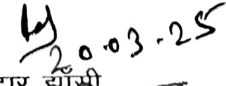
8. उक्त भू-खण्ड/प्लॉट/मकान सरकारी/अर्द्ध सरकारी है या नहीं नहीं

नोट- (1) भारत सरकार के रक्षा मंत्रालय के पत्र संख्या 11026/2/2011/ दिनांक 18 मई 2011 के अनुपालन में किसी भी रक्षा/सैन्य क्षेत्र की सीमा के 100 मीटर निकटवर्ती क्षेत्र में किसी भी भूमि के संबंध में निर्माण संबंधी आख्या प्रस्तुत नहीं की जाएगी। यदि तथ्यों को छुपाकर/कपट पूर्वक ऐसी आख्या प्राप्त कर ली जाती है, तो संज्ञान में आने पर स्वतः निरस्त मानी जाएगी।

तदनुसार जांच आख्या जारी की जाती है।


19/03/25
नामदेव
लेखपाल
क्षेत्र
तहसील-झाँसी


राजस्व विभाग
19/03/25

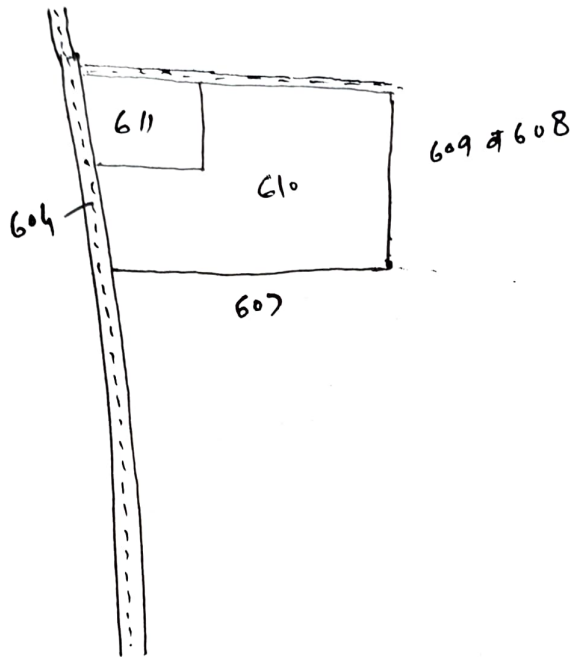

20.03.25
तहसीलदार झाँसी
तहसीलदार
झाँसी

नामद्वी नक्शा

मौजा - भौजल

तहसील - जिला झाँसी

अ.नं. 610 से सम्बंधित



चौहद्दी

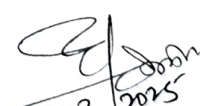
पूर्व - अ.नं. 608 व 609

पश्चिम - अ.नं. 604

उत्तर - पक्का रोड

दक्षिण - अ.नं. 607

सरकारी कार्य हेतु


19/03/2025
भारतन्दु नामदेव
लेखपाल
तहसील-झाँसी



उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 15280620250333

ग्राम क्रमांक : 152806 ग्राम का नाम (परगना) : भोजला(झांसी) तहसील : झांसी जनपद : झांसी
फसली वर्ष : 1430-1435 (01 जुलाई, 2022 से 30 जून, 2028) भाग : 1 (1) खाता संख्या : 00162

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम/जाति कोड / आधार नं० (अंतिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या / अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
610	1) झांसी होम्स/प्रा.लि./झांसी 2) द्वारा डायरेक्टर जगदीश दुबे/तुलसीदास दुबे/1337नईवस्ती शहर झांसी		1421फ.	610(15280606100000012)	1.4040	1) 0/0 2) 1/1	1) 0.0000 2) 1.4040	10.00
							1.4040	
कुल गाटे- एक कुल क्षेत्रफल- एक दशमलव चार शून्य (हैक्टेयर) कुल अंश का क्षेत्रफल - एक दशमलव चार शून्य चार शून्य (हैक्टेयर)		कुल भू-राजस्व - एक शून्य दशमलव शून्य शून्य रुपये						
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया		दर्ज किया गया				
(10)	न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का	(11) नाम / पिता-पति	(12) गाटे का	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति	(15) गाटे का खसरा नम्बर	यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)

आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	संरक्षक प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	खसरा नम्बर / यूनीक कोड	कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)
(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या : (18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति (18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) : (18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) : (19) अभ्युक्ति : 1) 1414फ.व. आदेश श्रीमान् शाखा प्रब. भा.स्टेट बैंक झांसी मौजा भोजला तह.झांसी के खाता सं.81केकुल 3किता रकवा 3.386हे.व.खाता सं.82के कुल2किता रकवा 0.324हे.खातेदार सियाराम पुनवैजनाथ नि.ग्राम ने अपने हिस्से की भूमि ए.टी.एल.ऋण मु.100000/-रूपया में वन्धक रखी । (डिजिटल हस्ताक्षर : LACHCHHI RAM/01-11-2022) 2) 1418फ.व. आदेश श्रीमान् शाखा प्रब. भा.स्टेट बैंक झांसीमौजा भोजला तह.झांसी के खाता सं.397के 3किता रकवा3.267हे.व.खाता सं.82के 2किता रकवा 0.324हे.व.खाता सं.81के आ.न.610/1.404हे.व.खातासं.167के 4किता रकवा 3.080हे.खातेदार गरीवदास पुत्र राधालाल व.हरदास पुत्र दयाराम नि. (डिजिटल हस्ताक्षर : LACHCHHI RAM/01-11-2022) 3) ग्राम ने अपने हिस्से की भूमि ट्रैक्टर ऋण मु.300000/- रूपया में भूमि वन्धक रखी । जरिये भूमि वन्धक पत्र । ह.अप.17-8-10 (डिजिटल हस्ताक्षर : LACHCHHI RAM/01-11-2022) 4) जरिये भूमि वन्धक पत्र । ह.अप.20-2-07 (डिजिटल हस्ताक्षर : LACHCHHI RAM/01-11-2022)			
पूर्व आदेशों का विवरण Data Digitally Signed by: LACHCHHI RAM (R.K.) दिनांक/समय/स्थान: 18-03-2025 01:07:06 तहसील : झांसी १ यह उद्घरण खतीनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।		मुद्रित कर्ता: VIKASH VERMA तहसील : झांसी मुद्रित दिनांक एवं समय: 18-03-2025 01:07:06 १ Not Applicable For Online Prints १ उपरोक्त उद्घरण खतीनी का वेबरीफिकेशन https://ujbhulekh.gov.in Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।	
			