



उद्धरण खतौनी

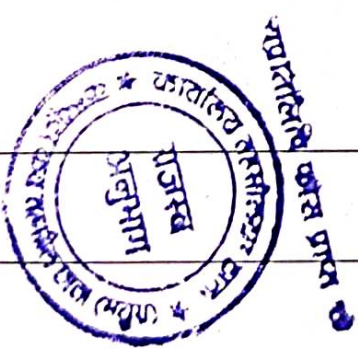


उद्धरण क्रमांक : 123735202512950

ग्राम क्रमांक : 123735 ग्राम का नाम (परगना): अकबरपुर(छाता) तहसील : छाता जनपद : मथुरा फसली वर्ष : 1426-1431 (01 जुलाई, 2018 से 30 जून, 2024) भाग : 1 खता संख्या : 00079

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
168/2	1) गिरधारीलाल अग्रवाल एच0यू0एफ0 / द्वारा कर्ता गिरधारीलाल अग्रवाल / पुत्र परसादीलाल नि0 वृन्दावन 2) मुरारीलाल अग्रवाल / दयालदास अग्रवाल / नि0 1124 गोविन्दगंज शाहर मथुरा 3) श्रीमती पारूल अग्रवाल / मुरारीलाल अग्रवाल / नि0 1142 गोविन्द गंज शाहर मथुरा 4) श्रीमती मंजूलता अग्रवाल / नारायनदास अग्रवाल / नि0 रमणरेती वृन्दावन 5) सुभाषचन्द्र बत्रा / रामदास बत्रा / नि0 89 सैक्टर 33ए चण्डीगढ 6) शीलादयाल एजूकेशन फाउण्डेशन मुख्य कार्यालय / 70 दरियागंज नई दिल्ली द्वारा		1404फ	168/2(1237350168100212)	3.6900			60.85



प्रमोटर मुरारीलाल / अग्रवाल पुत्र दयालदास अग्रवाल नि0 1124 गोविन्दगंज शहर मथुरा 7) नारायणदास अग्रवाल / गनेशीलाल अग्रवाल / नि0 रमणरेती वृन्दावन तह0 व जिला मथुरा							
कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 3.6900 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 60.85 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0000)(हेक्टेयर)							

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण


खारिज किया गया

दर्ज किया गया

(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	क्षेत्रफल (हे.)	नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	क्षेत्रफल (हे.)
1) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202501500304004 / 18-07-2025 / विक्रय / BRAJ BHOOSHAN AW/STHI / 11-08-2025	1.1) नारायणदास अग्रवाल / गनेशीलाल अग्रवाल / नि0 रमणरेती वृन्दावन तह0 व जिला मथुरा (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	168/2(1237350168100212)	1.1)	1.1) के के गुप पता-1 गुरु कृपा विलास सराय आजमाबाद नियर कुसुम वाटिका मथुरा द्वारा / पार्टनर गोविन्द अग्रवाल पुत्र कृष्णा कुमार अग्रवाल / निवासी 01 सराय आजमाबाद नियर कुसुम वाटिका गुरु कृपा विलास मथुरा बांगर	168/2(1237350168100212)	1.1)
2) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202101500300669 / 22-06-2021 / विक्रय / BRAJ BHOOSHAN AW/STHI / 20-08-2025	2.1) गिरधारीलाल अग्रवाल एच0यू0एफ0 द्वारा कर्ता		0.0000	2.1) श्री जगन्नाथ प्रसाद गनेशीलाल बजाज चैरीटेबिल		0.0000
3) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202501500303990 / 18-07-2025 / विक्रय / BRAJ BHOOSHAN AW/STHI / 20-08-2025			0.0000			0.0000
4) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202501500304006 / 18-07-2025 / विक्रय / BRAJ			0.0000			0.0000



स्वतंत्रता दिवस का दिन

BHOOSHAN AW'STHI / 20-08-2025 5) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202501500303989 / 28-07-2025 / विक्रय / BRAJ BHOOSHAN AW'STHI / 20-08-2025		वृन्दावन (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 3.1) श्री जगन्नाथ प्रसाद गनेशीलाल बजाज वैश्टेबिल ट्रस्ट समिति 200/1 रमणरेती वृन्दावन द्वारा / सदस्य विवेक अग्रवाल पुत्र नारायणदास अग्रवाल / निवासी 200/1 रमणरेती वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 4.1) नारायणदास अग्रवाल / गनेशीलाल अग्रवाल / नि0 रमणरेती वृन्दावन तह0 व जिला मथुरा (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 5.1) श्रीमती मंजूला अग्रवाल / नारायणदास अग्रवाल / नि0 रमणरेती वृन्दावन (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		ट्रस्ट समिति 200/1 रमणरेती वृन्दावन द्वारा / सदस्य विवेक अग्रवाल पुत्र नारायणदास अग्रवाल / निवासी 200/1 रमणरेती वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा 3.1) के के ग्रुप पता-1 गुरु कृपा विलास सराय आजमाबाद नियर कुसुम वाटिका मथुरा द्वारा / पार्टनर गोविन्द अग्रवाल पुत्र कृष्णा कुमार अग्रवाल / निवासी 01 सराय आजमाबाद नियर कुसुम वाटिका गुरु कृपा विलास मथुरा बांगर 5.1) के के ग्रुप पता 1 गुरु कृपा विलास सराय आजमाबाद नियर कुसुम वाटिका मथुरा द्वारा / पार्टनर गोविन्द अग्रवाल पुत्र कृष्णा कुमार अग्रवाल / निवासी 01 सराय आजमाबाद नियर	 <p>कार्यालय तहसीलदार राजस्थान जाजरट अकुभागा</p>
---	--	--	--	---	---

कुसुम वाटिका गुरु कृपा
विलास मथुरा बांगर

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

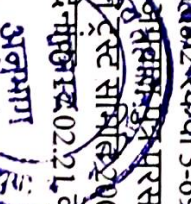
(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

- 1) HDFC बैंक लि0 गोशाला रोड मथुरा में नारायणदास अग्रवाल पुत्र गनेशीलाल अग्रवाल व श्रीमती मंजूलता अग्रवाल पत्नी नारायणदास अग्रवाल ने खाता 4,45,000/ में बन्धक कर दिया है हआर के 5-2-21 (डिजिटल हस्ताक्षर: YAKOOB KHAN / 05-02-2021)
- 2) 1425फ आदेश उपजिलाधिकारी खाता दिनांक 23.10.17 सुभाष बत्रा पुत्र रामदयाल बत्रा की भूमि खसरा सं0 169/0.876, 168/2/0.343 है0 को स्टाप्प कमी 3785160 को वसूल करने हेतु उक्त भूमि बिक्री दान आदि से निषिद्ध व अवरुद्ध किया जाता है ह आर के 25-4-18/1-5-18 (डिजिटल हस्ताक्षर: Ramvir Singh Yadav / 10-12-2018)
- 3) 1425फ- उप जिलाधिकारी महोदय खाता के आदेश दिनांक 23-10-17 के आदेश के अनुपालन में स्टाप्प देय के बाकीदार सुभाषचन्द्र बत्रा पुत्र रामदास बत्रा निवासी 33 ए चण्डीगढ पर बकाया 3785160 को बकाया भू राजस्व की भाँति वसूल करने हेतु गाटा संख्या 169/0.8765 है0 व गाटा संख्या 168/2/0.343 है0 को कुर्क किया जाता है ह0आर0क0े 28-2-18/23-3-18 (डिजिटल हस्ताक्षर: Ramvir Singh Yadav / 10-12-2018)
- 4) 1428फ- कार्यालय तहसीलदार खाता के पत्रांक मीमो/19/वांवांन०-संग्रह अनु०/2021 दिनांक 3-2-21 बाकीदार सुभाषचन्द्र पुत्र रामदास निवासी/मौजा अकबरपुर तहसील खाता, मथुरा कृषि भूमि खाता संख्या 370 व 79 खसरा संख्या 169, 153/1/, 168/2 रकवा 4.0490, 3.6900 है० को तत्कालीन उप जिलाधिकारी महोदय खाता द्वारा दिनांक 23-3-2018 को कुर्क किया गया था जिसको उप जिलाधिकारी महोदय खाता के आदेश दिनांक 1-2-21 को कुर्क मुक्त कर दिया गया है ह०आर०क०े 20-2-21/22-2-21 (डिजिटल हस्ताक्षर: YAKOOB KHAN / 22-02-2021)
- 5) HDFC बैंक लि0 गोशाला रोड मथुरा में श्रीमती मन्जूलता अग्रवाल पत्नी नारायणदास अग्रवाल ने खाता 4,00,000 में बन्धक कर दिया है ह0आर0क0े 27-2-2020 (डिजिटल हस्ताक्षर: YAKOOB KHAN / 27-02-2020)
- 6) HDFC बैंक लि0 गोशाला रोड मथुरा के प्रमाण पत्र के क्रम में नारायणदास अग्रवाल पुत्र गनेशीलाल अग्रवाल व श्रीमती मंजूलता अग्रवाल पत्नी नारायणदास अग्रवाल ने अपना बकाया ऋण अदा कर दिया है। खाता बन्धक मुक्त किया जाता है। ह०आर०क०े 28-07-25 (डिजिटल हस्ताक्षर: BRAJ BHOSHAN AWSTHI / 29-07-2025)

पूर्व आदेशों का विवरण

- 1) 1428फ व आदेश श्रीमान ना0 तह0 चौमुहां वाद सं0 टी 202101500300669 ता0फै0 22.6.21 के अनुसार खाता संख्या 79 गाटा संख्या 168/2 रकवा 3.690 है0 मालगुजारी व मुताविक 60 ख के अनुसार बकदर भाग 0.5535 है0 सम्पूर्ण अंश विक्रेता गिरधारीलाल अग्रवाल एच0 यू0 एक0 द्वारा अर्द्ध गिरधारीलाल अग्रवाल पुत्र परसादी लाल निवासी अपाजिट सीएफसी हास्पिटल वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा का नाम खारिज करके क्रेता श्री जगन्नाथ प्रसाद गनेशीलाल अग्रवाल पत्नी मंजूलता अग्रवाल पत्नी रमणरेती वृन्दावन द्वारा सदस्य विवेक अग्रवाल पुत्र नारायणदास अग्रवाल निवासी 200/1 रमणरेती वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा का नाम बैंक दिनांक 02.2.21 के आधार पर बतौर सं. भू. दर्ज हो। ह आर के 28-6-21/9-7-21
- 2) 1430फ- व आदेश श्रीमान नायब तहसीलदार महोदय चौमुहां के वाद संख्या टी 202301500301803 ता०फै० के अनुसार खाता संख्या 79 गाटा संख्या 168/2 रकवा 3.690 है बकदर भाग रकवा 0.6455 है0 सम्पूर्ण अंश व खाता संख्या 371 गाटा संख्या 155/2 रकवा 1.962 है० बकदर भाग रकवा 0.343 है सम्पूर्ण अंश व खाता संख्या 370 गाटा संख्या 153/1 मि0 रकवा 0.271 है० बकदर भाग रकवा 0.0475 है0 सम्पूर्ण अंश व खाता संख्या 369 गाटा संख्या 170 रकवा 3.137 है0 बकदर भाग रकवा 0.5485 है सम्पूर्ण



अंश मालगुजारी वमुताविक ख के अनुसार से विक्रेता सुभाष चंद्र बत्रा पुत्र रामदास बत्रा व द्वारा मुख्तारआम अपने पुत्र इन्द्रेशपोल बत्रा पुत्र सुभाष चंद्र बत्रा निवासी 89 सै0 33 एक चंडीगढ हाल निवासी 2000 किरवी रोड में एले ऑटोरियो कनाडा का नाम खारिज करके क्रेता नारायण दास अग्रवाल पुत्र स्व० श्री गनेशीलाल अग्रवाल निवासी 200 / 1 रमणरेती वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा का नाम बैनामा दिनांक 18.05.2023 के आधार पर बतौर सं. भू दर्ज हो। ह० आर० के० 25-07-23/09-08-23

3) 1430फ- व आदेश श्रीमान नायब तहसीलदार महोदय चौमुहां के वाद संख्या टी 202301500301802 ता०के० के अनुसार खाता संख्या 79 गाटा संख्या 168 /2 रकवा 3.690 है बकदर भाग रकवा 0.5046है0 सम्पूर्ण अंश व खाता संख्या 371 गाटा संख्या 155 / 2 रकवा 1.962 है० बकदर भाग रकवा 0.2682है सम्पूर्ण अंश व खाता संख्या 370 गाटा संख्या 153 / 1 मि0 रकवा 0.271 है० बकदर भाग रकवा 0.0372है0 सम्पूर्ण अंश से मालगुजारी वमुताविक ख के अनुसार से विक्रेता सुभाष चंद्र बत्रा पुत्र रामदास बत्रा व द्वारा मुख्तारआम अपने पुत्र इन्द्रेशपोल बत्रा पुत्र सुभाष चंद्र बत्रा निवासी 89 सै0 33 एक चंडीगढ हाल निवासी 2000 किरवी रोड में एले ऑटोरियो कनाडा का नाम खारिज करके क्रेता नारायण दास अग्रवाल पुत्र स्व० श्री गनेशीलाल अग्रवाल निवासी 200 / 1 रमणरेती वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा का नाम बैनामा दिनांक 18.05.2023 के आधार पर बतौर सं. भू दर्ज हो। ह० आर० के० 25-07-23/09-08-23

Data Digitally Signed by: BRAJ BHOOSHAN AWSTH(RAJISTRAR KANUNGO)
दिनांक/समय/स्थान: 19-12-2025 03:43:54 तहसील : छाता
यह उदरण खतानी इलेक्ट्रॉनिक डिजीवली सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : BRAJ BHUSAIN AASTHA तहसील : छाता
मुद्रित दिनांक एवं समय: 19-12-2025 03:43:54
Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उदरण खतानी का वैरीफिकेशन [https:// upbhulekh.gov.in](https://upbhulekh.gov.in) Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।



अवशितिकि वकस पादा

