

A71012

Plot No 87



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AA 084890

1 MAY 2012
 1087

Rashid
Bharat Bhushan
 For Director

[Signature]
 Director

- | | |
|--|--|
| 1- भूमि का प्रकार - | आवासीय |
| 2- वार्ड / परगना - | आगरा |
| 3- मौहल्ला - | अमित बिहार, मौजा बाईपुर मुस्तकिल तहसील व जिला आगरा । |
| 4- सम्पत्ति का विवरण - | एक किता प्लाट नम्बर 87, फिन जुमला खसरा नम्बर 1492 |
| 5- मापन की इकाई - | वर्गमीटर |
| 6- सम्पत्ति का क्षेत्रफल - | 83.61 |
| 7- सडक की स्थिति -
(परिशिष्ट के अनुसार) | लागू नहीं |
| 8- अन्य विवरण -
(9 मीटर रोड / कॉर्नर आदि) | - सडक - 7*62 मीटर
- मुख्य मार्ग - नहीं
- दो मार्ग - नहीं
- कॉर्नर - नहीं
- पार्क फेसिंग - नहीं |
| 9- सम्पत्ति का प्रकार - | खुली भूमि |
| 10- सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल -
(बहुमंजिला भवन की स्थिति में) | लागू नहीं |

हस्ताक्षर/दि. व. तिथि/सह
Bharat Bhushan

For AVR Homes (P) Ltd.
[Signature]
 Director

क्रम संख्या 1414

स्ताप विक्रय की तिथि 14/05/12

स्ताप क्रय करने का प्रयोजन

स्ताप मालिक का नाम व पता

श्री श्री. डा. ०

हस्ता 214 216 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000

श्री. डा. ०

स्ताप की धनराशि

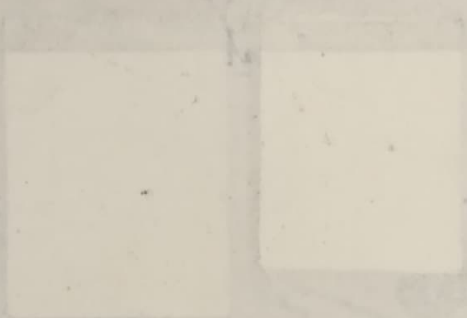
290,000.00

सुधीर कुमार पाराशर

लाइसेन्स नं. - 30

ला. अक्टि 31 मार्च 201

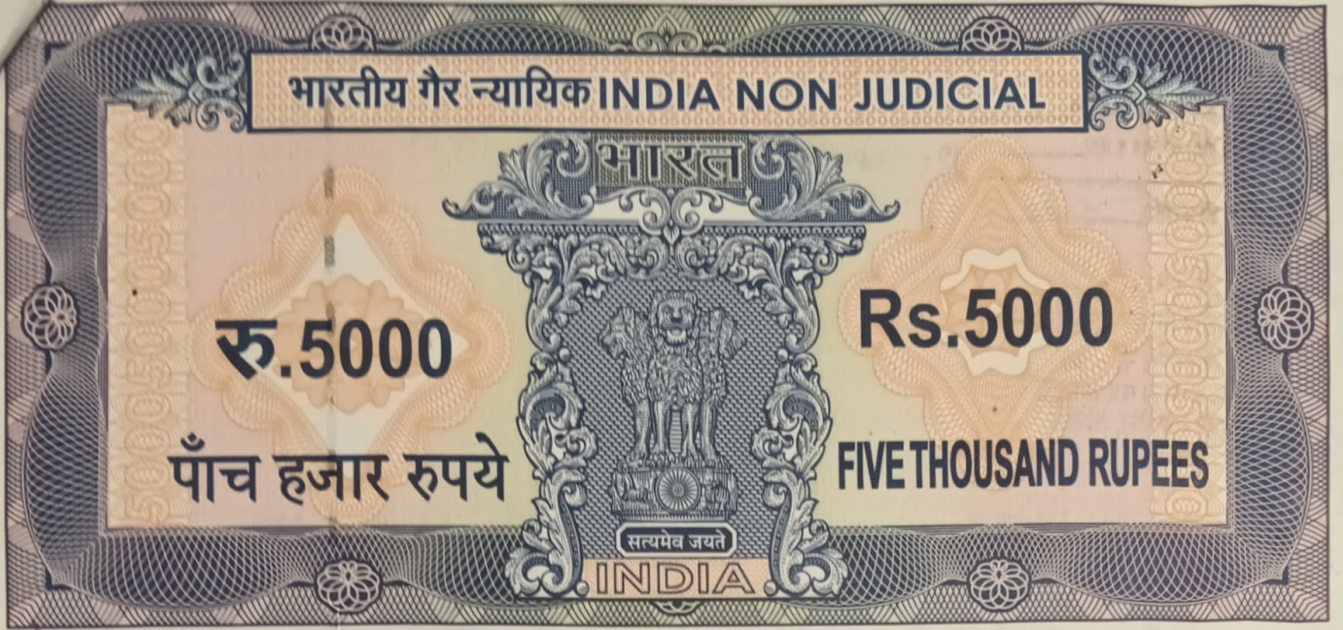
सदर तहसील, आगरा



Mohat Bhandari

Handwritten signature/initials.





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

2

AA 084891

- 11- कुल आच्छादित क्षेत्रफल - लागू नहीं
 12- स्थिति-फिनिशड/सेमीफिनिशड/अन्य- लागू नहीं
 13- पेडों का मूल्यांकन - लागू नहीं
 14- बोरिंग/कुआ/ अन्य - लागू नहीं
 15- निर्मित क्षेत्रफल - लागू नहीं
 16- निर्माण का वर्ष - लागू नहीं
 17- सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है - नहीं
 18- प्रतिफल की धनराशि - 2,00,000/- दो लाख रूपयो में
 19- नाप व चौहददी -

दिशा	नाप	सीमा
पूरव	45 फुट	प्लाट नम्बर 88
पश्चिम	45 फुट	प्लाट नम्बर 86
उत्तर	20 फुट	रास्ता 7*62 मीटर चौडा
दक्षिण	20 फुट	प्लाट संख्या 73

प्रथमपक्ष की संख्या - एक- विक्रेता का विवरण -

भारत भूषण मोंगा पत्र स्व0 श्री मनोहर लाल मोंगा निवासी 60, जयपुर हाउस कोलोनी, आर्य समाज रोड, शहर आगरा।

हस्ताक्षर/मि. व. निष्ठाकार

Bhanat Bhanan

For AVR Homes (P) Ltd.

A. B. Singh
Director



रूप संख्या 1415
 स्टाम्प विक्रय की तिथि 14/05/12
 स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन
 स्टाम्प प्रेता का नाम व पता ए. डी. डा। 1414
 स्टाम्प की धनराशि

सुधीर कुमार पाराशर
 लाइसेन्स नं. - 30
 ला. अर्बधि 31 मार्च 2015
 सदर तहसील, आगरा

विक्रय पत्र

200,000.00/ 335,000.00 6,700.00 20 6,720.00 1,000

प्रतिफल मालियत
 श्री अखिलेशधर गौड अधिकृत प्रतिनिधि
 पुत्र श्री स्व शान्ती प्रसाद गौड
 पेशा व्यापार
 निवासी स्थायी त्रिदेव काम्पलैक्स दयालबाग रोड आगरा
 अस्थायी पता

फीस रजिस्ट्री नकल व प्रति शुल्क योग शब्द लगभग

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 11/9/2012 समय 4:28PM
 वजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

मेवालाल पटेल
 उपनिबन्धक (प्रथम)
 आगरा सदर
 11/9/2012

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानुसार उक्त
 विक्रेता

श्री भारत भूषण मोंगा
 पुत्र श्री स्व मनोहर लाल मोंगा
 पेशा व्यापार
 निवासी 60 जयपुर हाऊस कालोनी आर्य समाज
 रोड आगरा

श्री अखिलेशधर गौड अधिकृत प्रतिनिधि
 पुत्र श्री स्व शान्ती प्रसाद गौड
 पेशा व्यापार
 निवासी त्रिदेव काम्पलैक्स दयालबाग रोड आगरा

ने निष्पादन स्वीकार किया।
 जिनकी पहचान श्री विजय तोमर
 पुत्र श्री गीतम सिंह
 पेशा अन्य
 निवासी शक्ति नगर कालोनी आगरा
 व श्री विवेक अग्रवाल
 पुत्र श्री भौलानाथ अग्रवाल
 पेशा अन्य
 निवासी दीप नगर आगरा
 ने की।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगुठे नियमानुसार लिये गये हैं।

Bharat Bhushan

A. D. J.

Atundine

मेवालाल पटेल
 उपनिबन्धक (प्रथम)
 आगरा सदर
 11/9/2012



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

3

AA 084892

द्वितीयपक्ष की संख्या - एक, क्रेता का विवरण -

मैसर्स ए वी आर होम्स प्राईवेट लिमिटेड (कम्पनीज अधिनियम संख्या 1 वर्ष 1956 के प्राविधान के अनुसार इनकॉर्पोरेटेड कम्पनी इनकॉर्पोरेशन सार्टीफिकेट संख्या यू 45400यूपी2011पीटीसी 043511 वर्ष 2010-2011 दिनांक 11-02-2011 उत्तर प्रदेश एवं उत्तरांचल) पंजीकृत कार्यालय स्थित कल्यानी पोइन्ट, बाईपास रोड, नियर तुलसी सिनेमा, आगरा द्वारा वर्तमान निदेशक एवं अधिकृत प्रतिनिधि एवं हस्ताक्षरी - अखिलेश धर गौड पुत्र स्व0 श्री शान्ती प्रसाद गौड निवासी त्रिदेव कॉम्प्लेक्स, दयालबाग रोड आगरा।

उत्तर प्रदेश स्टाम्प अधिनियम सन 1899 की धारा 2(10) व सूची 1-बी के आर्टिकल 23 ए के अनुसार स्टाम्पित

- खुला भूखण्ड
- बिक्रयपत्र तादादी 2,00,000/- दो लाख रुपया मात्र।
- एक किता प्लाट नम्बरी 87 मिन जुमला खसरा संख्या 1492 स्थित अमित बिहार कोलोनी मौजा बाईपुर मुस्तकिल तहसील व जिला आगरा क्षेत्रफल 83*61 वर्गमीटर कि जो संलग्नक मानचित्र में लाल रंग से स्पष्ट रूप से दिखाया गये क्षेत्र में स्थित है कि जिस पर किसी भी प्रकार का निर्माण नहीं है तथा जिनके चारों ओर 50 मीटर की त्रिज्या में उक्त योजना के खुले भूखण्ड आदि है, मय कुल अधिकार मुतालिका और जिनकी वर्तमान नाप व सीमायें उपरोक्त दी गई है।
- कुलक्टर आगरा द्वारा स्टाम्प के लिये उप निबन्धक प्रथम आगरा सदर तहसील क्षेत्र के लिये घोषित मूल्यांकन सूची के भाग 2 ख (1) के पृष्ठ संख्या 19 क्रम संख्या 4 कालम संख्या 7 के अनुसार 4,000/- रुपया प्रति वर्गमीटर है, के अनुसार उक्त प्लाट का स्टाम्प के

कुम्हार १/मि० अ० निम्बार्क

Bhewar Bhushan

For AVR Homes (P) Ltd.

Director



क्र. संख्या 1416
पुस्तक विक्रय की तिथि 14/05/12
पुस्तक विक्रय करने का प्रहोजन
पुस्तक विक्रेता का नाम व पता P. D. Jais
पुस्तक की धरणी

1414

शुधीर कुमार यादव
लाइसेंस नं. - 30
ता. अंकित 31 मार्च 2012
सदर तहसील, आगरा

विक्रेता

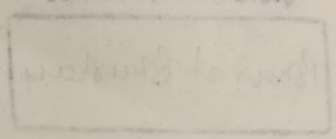
Registration No.: 4710

Year: 2,012

Book No.: 1

0101 भारत भूषण मोंगा

स्व मनोहर लाल मोंगा
60 जयपुर हाऊस कालोनी आर्य समाज रोड आगरा
व्यापार





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
लिखित दिवदा
होवाविकारी
10 MAY 2012
होवाविकारी, कावरा

4

AA 083004

लिये बाजारी मूल्यांन 3,35,000/- रुपया है। विक्रीत प्लाट भाग संख्या 2क(1) में उल्लिखित मुख्य मार्ग पर स्थित नहीं है।

→ इस विक्रयपत्र पर उक्त मूल्यांकन के अनुसार 3,35,000/- रुपया पर 5+2 कुल 7 प्रतिशत की दर से कुल 23,500/- रुपया का स्टाम्प द्वितीयपक्ष के द्वारा अदा किया गया है।
विक्रयपत्र

हम कि -

- 1- भारत भूषण मोंगा उक्त _____ विक्रेता प्रथमपक्ष एवं
- 1- मेसर्स ए वी आर होम्स प्राईवेट लिमिटेड उक्त _____ क्रेता द्वितीयपक्ष है।

विदित हो कि -

- 1- यह कि प्रथमपक्ष उक्त भूखण्ड की एक मात्र मालिक व काबिज है। इस भूखण्ड पर प्रथमपक्ष का निजी कब्जा व दखल है।
- 2- यह कि प्रथमपक्ष ने उक्त भूखण्ड को द्वारा विक्रयपत्र लिखित अपना घर ग्रामीण आवास समिति लि0 आगरा बहक भारत भूषण मोंगा उक्त प्रथमपक्ष लेख दिनांक 16-09-1992 व निबन्धन दिनांक 16-09-1992 मुन्दर्जा वही संख्या 1 जिल्द संख्या 116 पृष्ठ संख्या 253/258 विलेख संख्या 7552 वदफतर उप निबन्धक आगरा के क्रय किया और अपना भौतिक कब्जा व दखल प्राप्त किया और मालिक व काबिज बने।
- 3- यह कि उपरोक्त विवरण के अनुसार प्रथमपक्ष अपने उक्त भूखण्ड के अकेले पूर्णतः मालिक व काबिज है। जिसमें अन्य कोई दावेदार या दखीलकार आदि किसी भी प्रकार का नहीं है और उक्त भूखण्ड आज तक प्रत्येक प्रकार के ऋण, विक्रय, दान, जमानत, सौदे आदि से कतई पाक व साफ है। उक्त मूल विक्रयपत्र प्रथमपक्ष के मौजूद है कि जो किसी भी आढ या जमानत आदि में नहीं दिया गया गया है और उक्त भूखण्ड का कोई भाग

हस्ताक्षर/लि० व० निम्नांक

Bharat Bhusan

For AVR Homes (P) Ltd.

Director



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

5

X 090008

विष्णुमान्त दिवेदी
श्री विद्वान्

MAY 2012

श्रीवाहन, वादप

नजूल या राजकीय आस्थान या धार्मिक संस्था आदि का नहीं है और न किसी भी सीलिंग वाद में अतिरिक्त रिक्त भूमि घोषित किया गया है और न अभ्यर्पित हुआ है और न कोई मुआबिजा प्रथमपक्ष या अन्य ने प्राप्त किया है ।

4- यह कि प्रथमपक्ष अपने उक्त भूखण्ड को बाजार में अधिक से अधिक मूल्य पर बिक्रय करना चाहते हैं और इस सम्बन्ध में काफी प्रयास किये जाने पर वर्तमान में केवल द्वितीयपक्ष उक्त भूखण्ड को प्राप्त करने के लिये माकूल बाजारी कीमत पर क्रय करने के लिये तैयार है, जिसमें प्रथमपक्ष का पूरा पूरा लाभ है । अतः प्रथमपक्ष अपने उक्त कुल भूखण्ड को द्वितीयपक्ष के पक्ष में बिक्रय करने के लिये तैयार है ।

अतः बिक्रेता प्रथमपक्ष ने स्वेच्छा तथा प्रसन्नतापूर्वक स्वस्थ चित्त मन बुद्धि के बिना बहकाये सिखाये दबाव नाजायज के खूब सोच समझकर उक्त भूखण्ड को समस्त स्वत्व व अधिकार व हित व लाभ व नामांकन के अधिकारों सहित बिना छोड़े किसी अधिकार आदि के बाजारी कीमत से बिलमुक्ता वएवज 2,00,000/- दो लाख रूपया कि आधे जिसके 1,00,000/- एक लाख रूपया होते हैं वदस्त- मैसर्स ए वी आर होम्स प्राईवेट लिमिटेड उक्त क्रेता द्वितीयपक्ष के गुड टायटिल के साथ बैय कतई किया और बेच दिया ।

बिक्रय संविदा इस प्रकार है :-

- 1- यह कि प्रथमपक्ष ने कीमत का कुल 2,00,000/- दो लाख रूपया क्रेता द्वितीयपक्ष से इस बिक्रयपत्र के निष्पादन के पूर्व नगद रोकडी प्राप्त करके मुजरा दिये। इस तरह प्रथमपक्ष को क्रेता द्वितीयपक्ष से कुछ पाना बाकी नहीं रहा और न आयंदा होगा ।
- 2- यह कि प्रथमपक्ष ने बेचे गये भूखण्ड पर से अपना कब्जा व दखल हटाकर द्वितीयपक्ष को नाप व सीमाओं के अनुसार वास्तविक कब्जा व दखल देकर द्वितीयपक्ष को विक्रीत भूखण्ड

कुशल/मि. प्र. निष्पादक

Bhonal Bhushan

For AVR Homes (P) Ltd.

Director



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
मार्च 2012
जोयन्त, कायदा

X 090009

6

- का पूर्णत मालिक व काबिज बना दिया तथा गुड टायटिल दे दिया । इस प्रकार द्वितीयपक्ष उक्त भूखण्ड के एक मात्र मालिक व काबिज हो गये ।
- 3- यह कि द्वितीयपक्ष को पूरा अधिकार है कि वह विक्रीत भूखण्ड से वहसियत मालिक व काबिज के चाहे जिस प्रकार लाभान्वित होवे और स्वतन्त्रतापूर्वक ऋण, बिक्रय आदि जो चाहे सो करे और आवासीय निर्माण करावे और प्रयोग में लावे और जो चाहे सो करें, प्रथमपक्ष से कोई सम्बन्ध नहीं होगा।
 - 4- यह कि द्वितीयपक्ष उक्त भूखण्ड पर अपना नामांकन सम्बन्धित विभागों में करा लें, प्रथमपक्ष को कोई आपत्ति नहीं होगी बल्कि वह अपना सहयोग प्रदान करेगे ।
 - 5- यह कि आज के बकाया टैक्स व चार्ज आदि यदि कोई होंगे तो उन्हें प्रथमपक्ष अदा करेंगे और आज के बाद के द्वितीयपक्ष अदा करेंगे।
 - 6- यह कि यदि भविष्य में कभी कोई दावेदार किसी भी प्रकार का बेचे गये भूखण्ड के सम्बन्ध में पैदा होकर कोई दावा या झगडा आदि द्वितीयपक्ष से करे और उसके कारण या प्रथमपक्ष के डिफेक्टिव टायटिल से कब्जा या दखल या स्वामित्व पूर्ण या आंशिक रूप से बेची गई भूमि का द्वितीयपक्ष से निकल जावे तो उन कुल की जवाबदेही व जिम्मेदारी व अदा करना जरे समन का मय सूद हर्जा व खर्चा के व जिम्मे जात खास व जायदाद हर किस्म प्रथमपक्ष व उसके उत्तराधिकारियों के है और भविष्य में होगा और इसमें प्रथमपक्ष व उसके उत्तराधिकारियों को कभी कोई आपत्ति नहीं होगी ।

रुमादप/वि० व० निज्वावठ
Bhanu Bhanu Ray

For AVR Homes (P) Ltd.

A.S. J.
Director

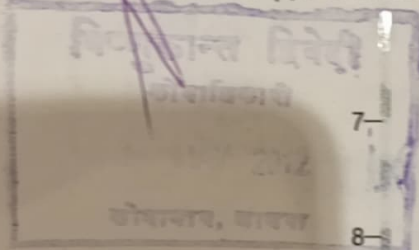




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

7

X 090010



- 7- यह कि इस बिक्रय या विक्रय पत्र को सम्पूर्णता प्रदान करने के लिये यदि किसी विलेख, शपथपत्र आदि के निष्पादन व निबन्धन आदि की आवश्यकता होगी तो द्वितीयपक्ष की मांग पर प्रथमपक्ष निष्पादित एवं निबन्धित करने के लिये बाध्य है व रहेंगे।
- 8- यह कि अब विक्रीत भूखण्ड में प्रथमपक्ष का किसी भी रूप में कोई हक या दावा आदि नहीं रहा है।
- 9- यह कि बिक्रीत भूखण्ड बिल्कुल खाली है और उस पर कोई निर्माण नहीं है और न बेचा गया है और न प्रथमपक्ष के द्वारा बनाकर दिया जाना है।
- 10- यह कि प्रथमपक्ष ने उक्त मूल बिक्रयपत्र द्वितीयपक्ष को सौंप दिया है।
- 11- यह कि इस बिक्रयपत्र के समस्त खर्चे द्वितीयपक्ष के जिम्मे हैं। यह मूल बिक्रयपत्र क्रेता के पास रहेगा। प्रथमपक्ष ने अपनी विधिक आवश्यकताओं के लिये इस बिक्रयपत्र की एक छायाप्रति प्राप्त कर ली है।

संख्या ७/१० अ. निष्पादक

Bharat Bhusan



For AVR Homes (P) Ltd.

(Signature)
Director



भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED
RUPEES



सत्यमेव जयते

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

8

P 985215

7 MAY 2

अतः यह विक्रयपत्र हम दोनों पक्षों ने आज दिनांक 12-07-2012 ईश्वी को इसके प्रारूप से सन्तुष्ट होकर नीचे लिखे अपने परिचित साक्षियों के समक्ष अपने अपने हस्ताक्षरों के द्वारा निष्पादित किया तथा साक्षियों ने भी पक्षों के कहने पर उसी समय तथा उन्हीं के समक्ष अपनी गवाही दी। इस विक्रयपत्र का प्रारूप पक्षों के दिये गये निर्देश के अनुसार उनकी सन्तुष्टि पर राहुल कौशल, दस्तावेज लेखक, सदर तहसील आगरा ने तैयार किया व टायपवाई अनिल सदर तहसील आगरा। Raahul

DEED WRITERS NAME - RAAHUL KAUSHAL
LICENCE NO. 104 VALID TILL 2013.
DISTRICT AND PLACE- AGRA
FEE CHARGED Rs. 500/-
SIGNATURE OF DEED WRITER... Raahul
PAN - AHRPK-1906-F

हस्ताक्षर/नि. व. निष्पादक

Bhawal Bhushan



दाता या विक्रेता का नाम शिवेश शर्मा निवासी ...
पुत्र या श्री जीवश शर्मा
निवासी 14/6 शांति नगर काशी
हस्ताक्षर/नि. व. शिवेश शर्मा

For AVR Homes (P) Ltd.

A. B. ...
Director



दाता या विक्रेता का नाम शिवेश शर्मा
पुत्र या श्री जीवश शर्मा
निवासी 77/5 शिवपुर
हस्ताक्षर/नि. व. शिवेश शर्मा

2231
11-9-12

स्टाम्प विक्रय-की तिथि _____
स्टाम्प रुय करने का प्रयोजन 26 _____
स्टाम्प क्रंता का नाम व पूरा पता _____
स्टाम्प की धनराशि 500 _____

शुभ वीरु डारु

22317

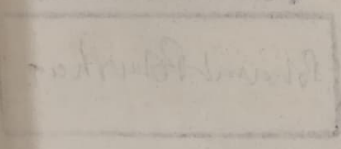
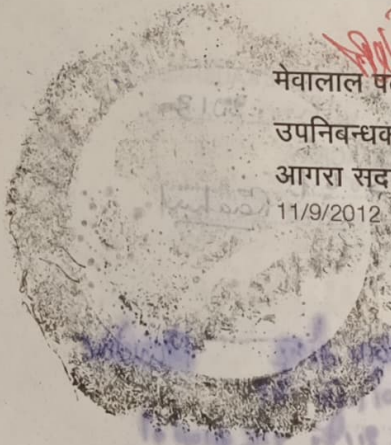
अरुण कौशल
लाइसेंस नं.- 37
लाइसेंस की अवधि 31 मार्च 2015
सदर तहसील, आगरा

988212

आज दिनांक 11/09/2012 को
वही सं. 1 जिल्द सं. 7982
पृष्ठ सं. 25 से 42 पर क्रमांक 4710
रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

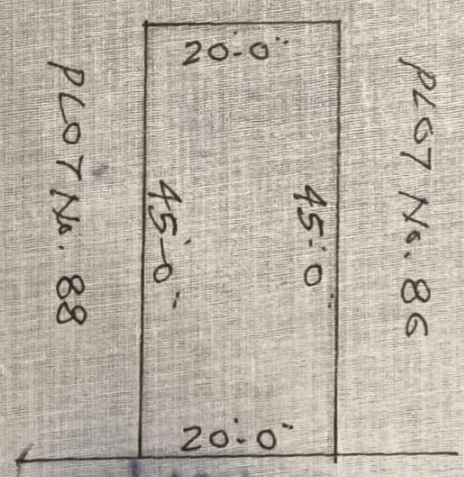
(Signature)
मेवालाल पटेल
उपनिबन्धक (प्रथम)
आगरा सदर
11/9/2012



Handwritten notes and signatures at the bottom of the page, including some illegible text and a signature.

SITE PLAN OF PLOT No. 87 KHASRA No. 1492 AT
AMIT BIHAR MAUZA BAI PUR MUSTOUL AGRA
OWNER:- SRI BHARAT BHOSHAN MONGA
SOLD TO:- M/S AVR HOMES PVT. LTD
SHOWN IN RED COLOUR
AREA: 83.61 SQMTRS

PLOT No. 73



7.62 MT. WD. RASTA

सुपरीकार/मि. अ. विद्यालोक

Bharat Bhoshan



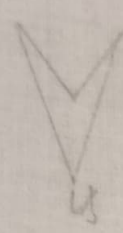
For AVR Homes (P) Ltd.

A. S. Singh
Director



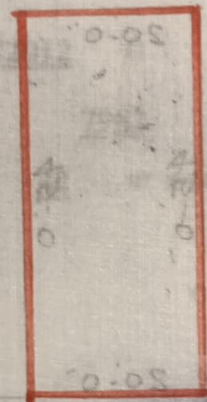
श्री. सु. सु. सु.

STATE PLAN OF PLOT NO. 87 KANSARA NO. 14501
M/S. BIRAR MANZAR BARI PAK MUSTOOL BARI
OWNER - SRI BHARAT BHOSHAN MONGRA
SOLD TO: M/S. BIRAR HOMES PVT. LTD.
SHOWN IN RED COLOR
AREA: 83.61 SQ.MTS



PLOT No. 73

Plot No. 88
Area: 25
1



Plot No. 88

हस्ताक्षर
दिनांक

M/S. BIRAR HOMES (P) LTD.

(Signature)
Director



(Text inside stamp)

हस्ताक्षर