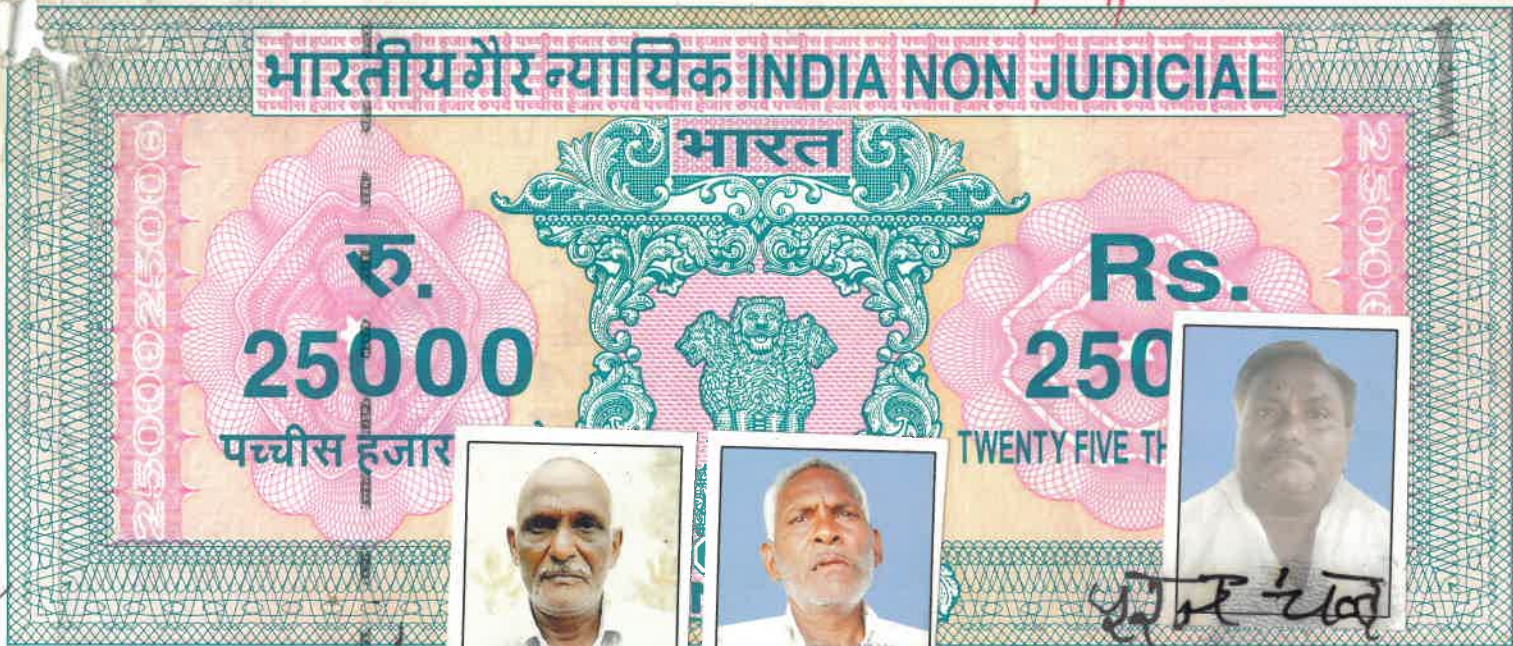


RP.

3384/2011

शुद्ध और प्रारंभिक प्रमाण



807188

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
निष्पुक्रान्त दिवसी
28 FEB 2011
लोकपाल, आगरा

1. भूमि का प्रकार— आवासीय
2. परगना— आगरा
3. मोहल्ला/ग्राम— मौजा बॉईपुर मुस्तकिल तहसील व जिला आगरा
4. सम्पत्ति का विवरण— एक किता खुला भूखण्ड मिनजुमला खेत सं0 1492
5. मापन की ईकाई— वर्गमीटर
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल— 2882.50
7. सड़क की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार)— लागू नहीं
8. अन्य विवरण (9 मीटर रोड/कार्नर आदि)— लागू नहीं
9. सम्पत्ति का प्रकार— खुला भूखण्ड
10. सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल (बहुमंजिला भवन की स्थिति में)— लागू नहीं
11. कुल आच्छादित क्षेत्रफल— लागू नहीं
12. स्थिति— फिनिशड/सेमीफिनिशड/अन्य— लागू नहीं
13. पेड़ों का मूल्यांकन— लागू नहीं

307816

1377

3691

शुद्ध और प्रारंभिक प्रमाण

FOR AVR HOMES (P, L) Ltd
DIRECTOR

FOR AVR HOMES (P, L) Ltd
DIRECTOR

10.5/1998

2300
T

एक वी काए कोमा पुरी मलानी पोरी
तुम्ह तुमनी बिनो वाइ पाड लड डिय
— कस्य काडिलेज अणु रीज

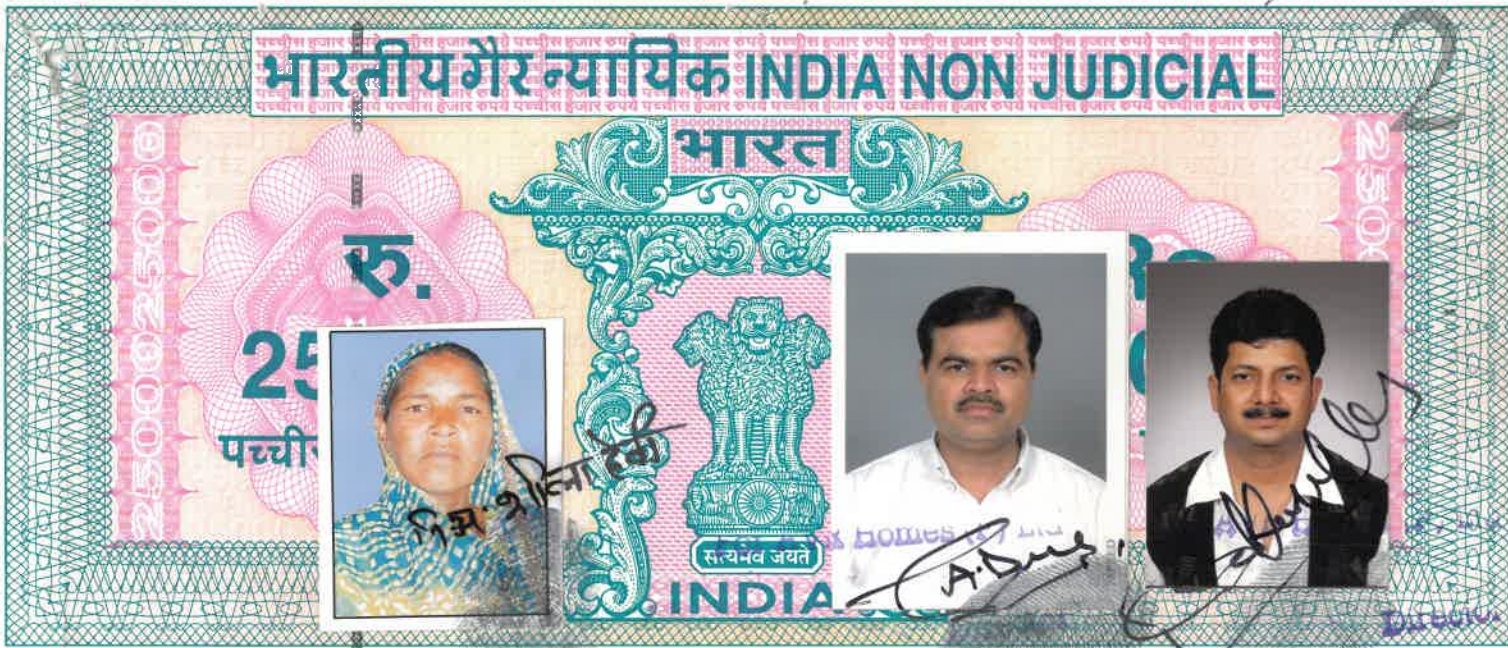
↑
11/3/37. Goshay
Lam Yon...

55

3/11

55





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 077152

बिष्णुकान्त दिवेदी
 लोकाधिकारी
 28 FEB 2011
 लोकाधार, आगरा

14. बोरिंग / कूओं / अन्य- लागू नहीं
15. निर्मित क्षेत्रफल- लागू नहीं
16. निर्माण का वर्ष- लागू नहीं
17. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है- नहीं
18. प्रतिफल की धनराशि- 1,15,00,000 /- एक करोड़ पन्द्रह लाख रुपयों में
19. चौहद्दी-

दिशाये-	सीमाये-
पूर्व-	रास्ता 20'0" चौड़ा।
पश्चिम-	अन्य जमीन खसरा संख्या 1492
उत्तर-	नहर पट्टी
दक्षिण-	अन्य जमीन खसरा संख्या 1492

गिरा - ए.ए.ए. इन्फार्मेशन प्रवन चल्दू नि.अ.प्रति.देवी

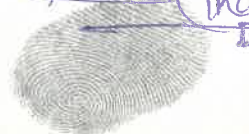


For AVK Homes (P) Ltd.

For AVK Homes (P) Ltd.

(Signature)
 Director

(Signature)
 Director





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 077151

विष्णुकान्त दिवेदी
कोषाधिकारी
28 FEB 2011
कोषागार, काशी

प्रथमपक्ष की संख्या (चार), बिक्रेतागण का विवरण—

1. नाम— श्री तारा चन्द्र पुत्र श्री पीता निवासी ग्राम दहतोरा तहसील व जिला आगरा, व्यवसाय— खेती
2. नाम— श्री गुलाब सिंह पुत्र श्री पीता उक्त निवासी ग्राम दहतोरा तहसील व जिला आगरा, व्यवसाय— खेती
3. नाम— श्री पूरन सिंह पुत्र श्री पीता उक्त निवासी ग्राम दहतोरा तहसील व जिला आगरा, व्यवसाय— खेती
4. नाम— श्रीमती शीला देवी विधवा पत्नी स्वर्गीय श्री खूब चन्द्र निवासिन ग्राम दहतोरा तहसील व जिला आगरा स्वयं व वहैसियत सगी माता व कुदरती वलिया एवं सरपरस्त चिं० अभिषेक, आयु लगभग वर्ष नाबालिग पुत्र स्वर्गीय श्री खूब चन्द्र उक्त, व्यवसाय— खेती।

ताराचन्द्र गुलाबसिंह

पूरन सिंह शीलादेवी



For AVR Homes (P) Ltd.
Director

For AVR Homes (P) Ltd.
Director





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 077150

अशोकान्त दिवेदी
कोषाधिकारी
6 28 FEB 2011
कोषागार, आगरा

द्वितीयपक्ष की संख्या (एक), केता का विवरण—

1. नाम— मैसर्स ए वी आर होम्स प्राइवेट लिमिटेड (AVR HOMES PRIVATE LIMITED), (कम्पनी अधिनियम वर्ष 1956 के प्राविधानों के अनुसार इनकॉर्पोरेटेड कम्पनी, इनकॉर्पोरेशन प्रमाणपत्र संख्या यू 45400 यू पी 2011 पी टी सी 043511 वर्ष 2010 – 2011, कम्पनी निबन्धक, उत्तर प्रदेश एवं उत्तरांचल) पंजीकृत कार्यालय स्थित कल्याणी पोइण्ट, समीप तुलसी सिनेमा, बाई—पास रोड, हरीपर्वत वार्ड शहर आगरा द्वारा वर्तमान अधिकृत निदेशकगण एवं हस्ताक्षरी व प्रतिनिधिगण—

1. श्री अखिलेश धर गौड़ पुत्र स्वर्गीय श्री शान्ती प्रकाश गौड़ निवासी त्रिदेव कॉम्प्लेक्स, दयाल बाग रोड, हरीपर्वत वार्ड शहर आगरा, व्यवसाय— व्यापार व
2. श्री रवि खण्डेलवाल पुत्र श्री जगदीश खण्डेलवाल निवासी 102/ए, नटराज पुरम्, कमला नगर, हरीपर्वत वार्ड शहर आगरा, व्यवसाय— व्यापार

महाराज रवि खण्डेलवाल पुत्र श्री जगदीश खण्डेलवाल निवासी 102/ए, नटराज पुरम्, कमला नगर, हरीपर्वत वार्ड शहर आगरा, व्यवसाय— व्यापार

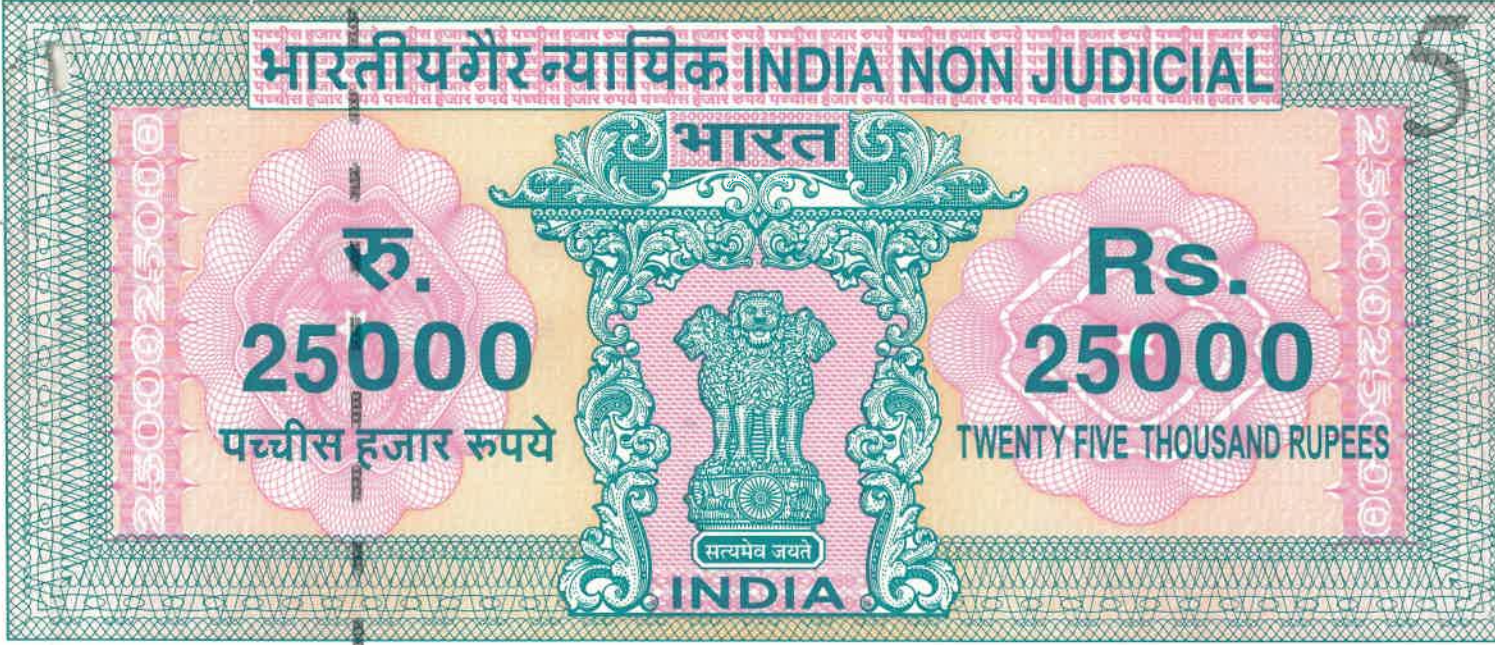


For AVR homes (P) Ltd.

For AVR homes (P) Ltd.

MAHENDRA SINGH
Director

MAHENDRA SINGH
Dire



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 077149

विष्णुकान्त दिवेदी
कोषाधिकारी
6
28 FEB 2011
कोषागार, आगरा

उत्तर प्रदेश स्टाम्प अधिनियम वर्ष 1899 की धारा 2(10) व अनुसूची 1बी के अनुच्छेद 23(ए) सपठित उत्तर प्रदेश स्टाम्प नियमावली (सम्पत्ति का मूल्यांकन) नियमावली वर्ष 1997 के नियम 4(2) व धारा 41 के प्राविधानानुसार स्टाम्पित

- खुला भूखण्ड।
- बिक्रयपत्र तादादी 1,15,00,000/- एक करोड़ पन्द्रह लाख रुपया मात्र।
- एक किता खुला हुआ भूखण्ड क्षेत्रफल 2882.50 वर्गमीटर मिनजुमला खेत संख्या 1492 स्थित ग्राम बॉईपुर मुस्तकिल तहसील व जिला आगरा, कि जो संलग्नक मानचित्र में लाल रंग से स्पष्ट रूप से दिखाया गया है और जिस पर किसी भी प्रकार का निर्माण नहीं है तथा जिसके चारों ओर 50 मीटर की त्रिज्या में नई-पुराने आवासीय भवन व खुले भूखण्ड है, मय कुल अधिकार मुताल्लिका, कि जिसकी नाप व सीमायें उपरोक्त दी गई हैं।

1/2/11

कुलावधि है

पूरा पत्र निम्नलिखित



For AVR Homes (P) Ltd.

Director

For AVR Homes (P)

Director



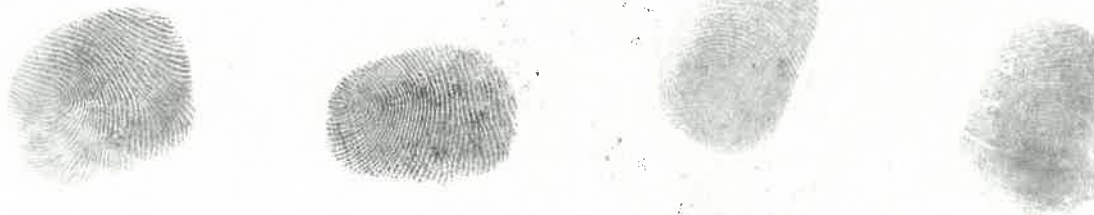
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 077148

विष्णुकान्त द्विवेदी
 कोषाधिकारी
 28 FEB 2011
 कोषागार, नायब

— क्रेता द्वितीयपक्ष ने उक्त भूखण्ड के स्टाम्प के लिये बाजारी मूल्य निर्धारण के लिये स्टाम्प अधिनियम वर्ष 1899 सपठित नियमावली के नियम 4 (2) के प्राविधान सपठित उक्त अधिनियम की धारा 41 के अंतर्गत स्टाम्प अदा किये जाने के लिये वॉछित प्रार्थनापत्र माननीय कलेक्टर आगरा के समक्ष प्रस्तुत कर दिये हैं। अतः क्रेता द्वितीयपक्ष ने इस बिक्रयपत्र पर फिलहाल विलमुक्ता 5,00,000/- रुपया का स्टाम्प क्रेता द्वितीयपक्ष ने अदा किया है शेष उक्त प्रार्थनापत्रों के निस्तारण के उपरांत अदा करने के लिये प्रतिबद्धित है।

श्री विष्णुकान्त द्विवेदी पूर्ण चक्र निज शिर्षा



For AVR Homes (P) Ltd.

A. P. Singh
 Director

For AVR Homes (P) Ltd.

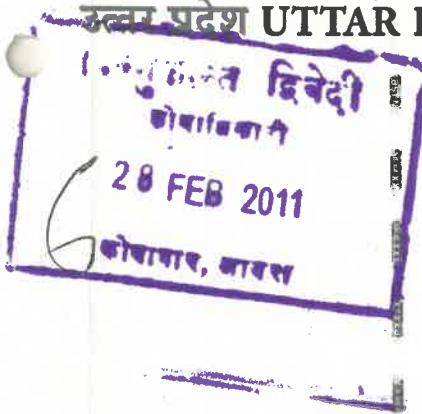
Shri. A. P. Singh
 Director





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 077147



बिक्रयपत्र

हम कि -

1. श्री तारा चन्द्र उक्त व
2. श्री गुलाब सिंह उक्त व
3. श्री पूरन सिंह उक्त व
4. श्रीमती शीला देवी स्वयं व वहैसियत सगी माता व कुदरती वलिया एवं सरपरस्त चिं० अभिषेक नाबालिग पुत्र स्वर्गीय श्री खूब चन्द्र उक्त - बिक्रेतागण प्रथमपक्ष एवं

1. मैसर्स ए वी आर होम्स प्राईवेट लिमिटेड, सदस्य उक्त समिति - क्रेता द्वितीयपक्ष हैं।

लोकसुविधा विवेकी गुलाब सिंह पूरन चन्द्र विवेकी



For AVR Homes P. Ltd.

For AVR Homes P.

Director





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 077146

विद्युत्कान्त लिखित
सिपायिका
28 FEB 2011
लौकिका, भारत

विदित हो कि -

1. यह कि उपरोक्त आराजी के एकमात्र मालिक व काबिज व रिकॉर्डेड संक्रमणीय भूमिधरान हैं और इस सीमांकित भूमि पर प्रथमपक्ष निजीरूप से काबिज व दखील हैं और उपभोग कर रहे हैं।

गाराचण्ड कुलावर्तिह पूरन चण्ड मिश्र शर्मा



For AVR Homes (P) Ltd.

A.S. Saini
Director

For AVR Homes (P) Ltd.

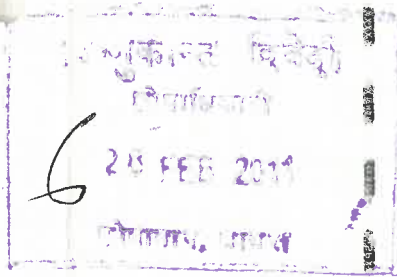
Handwritten Signature
Director





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 077145



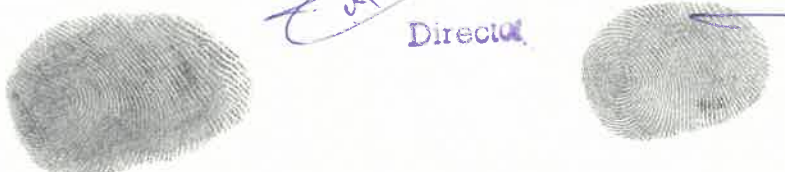
2. यह कि प्रथमपक्ष के उक्त खुले भूखण्ड में अन्य कोई दावेदार आदि किसी भी प्रकार का नहीं है कि जो प्रथमपक्ष को उक्त भूखण्ड को बेचने आदि से रोक सके तथा उक्त भूखण्ड आज तक प्रत्येक प्रकार के ऋण, बिक्रय, दान, जमानत, सौदे, दावे, झगड़े, विधिक रोक आदि से पूर्णतया स्वच्छ एवं मुक्त है और उसका कोई भाग नजूल या राजकीय आस्थान आदि का नहीं है और न किसी भी सीलिंग वाद में अतिरिक्त भूमि घोषित हुआ है और न अभ्यर्पित हुआ है और न कोई मुआवजा प्रथमपक्ष या उनकी जानकारी में किसी भी अन्य ने प्राप्त किया है तथा उक्त भूखण्ड पर खाद, बीज, कृषि यंत्रों आदि का कोई ऋण नहीं है और न किसी भी आड़ या जमानत आदि आदि में दिया गया है।

शुभावती देवी पुरन चौक, लखनऊ, उत्तर प्रदेश



For AVR Homes (P) Ltd.
A.D.
Director

For AVR Homes (P) Ltd.
han
Dire





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 077144

विष्णुकान्त दिवेदी
 प्रोप्रायटरी
 28 FEB 2014
 लखनऊ, उत्तर प्रदेश

3. यह कि प्रथमपक्ष को अपनी उक्त सीमांकित आराजी से कोई विशेष लाभ नहीं है और वह उक्त नाबालिग की अच्छी परवरिश एवं शिक्षा के खर्चों के लिये तथा अपनी विभिन्न आवश्यकताओं के कारण एकमत होकर बाजार में अधिक से अधिक मूल्य पर बिक्रय करना चाहते हैं। और इस सम्बन्ध में प्रथमपक्ष के द्वारा काफी प्रयास किये जाने पर वर्तमान समय में द्वितीयपक्ष उक्त कृषि भूमि में से मात्र 2882.50 वर्गमीटर, कि जो संलग्नक मानचित्र में लाल रंग से दिखाई गई है, को कय करने के लिये तैयार हैं और माकूल बाजारी कीमत अदा कर रहे हैं जिसमें प्रथमपक्ष अपना निश्चित लाभ पाकर प्रथमपक्ष उक्त कृषि भूमि को द्वितीयपक्ष के हक में बिक्रय करने के लिये तैयार है।

लखनऊ, 28 फरवरी 2014 'पूर्व' पक्ष के नि.अ. अति

Four fingerprints are visible in this section.

For AVR Homes (P) Ltd,
 Director

For AVR Homes (P) Ltd,
 Director

Two fingerprints are visible at the bottom of the page.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 077143

विष्णुकान्त शिवेरी
सोपानिया
6
28 FEB 2011
लखनऊ, उत्तर प्रदेश

अतः प्रथमपक्ष ने एकमत होकर स्वेच्छा तथा प्रसन्नतापूर्वक स्वस्थ चित्त मन बुद्धि के बिना बहकाये सिखाये दबाब नाजायज के खूब सोच समझकर उक्त खुले हुये भूखण्ड क्षेत्रफल 2882.50 वर्गमीटर को समस्त स्वत्व व अधिकार व हित व लाभ व नामांकन के अधिकारों सहित बिना छोड़े किसी अधिकार आदि के समिति के द्वारा निश्चित बाजारी कीमत पर विलमुक्ता वएवज 1,15,00,000/- एक करोड़ पन्द्रह लाख रूपया कि आधे जिसके 57,50,000/- सत्तावन लाख पचास हजार रूपया होते हैं वदस्त मैसर्स ए वी आर होम्स प्राईवेट लिमिटेड, (AVR HOMES PRIVATE LIMITED), उक्त केता द्वितीयपक्ष, के गुड टायटिल के साथ बैय कतई किया और बेच दिया।

विष्णुकान्त शिवेरी
सोपानिया
6
28 FEB 2011
लखनऊ, उत्तर प्रदेश



For AVR Homes (P) Ltd.

For AVR Homes (P) Ltd.

(Signature)
Director

(Signature)





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
निम्नोक्त दिवदा
उपस्थित
28 FEB 2014
लोकप्रिय, उत्तर

B 077142

बिक्रय संविदा इस प्रकार हैं -

1. यह कि प्रथमपक्ष ने कीमत का कुल रूपया नीचे लिखे विवरणानुसार इस बिक्रयपत्र के निष्पादन के पूर्व क्रेता द्वितीयपक्ष से प्राप्त करके मुजरा दिये। अब प्रथमपक्ष को कोई रूपया पाना बाकी नहीं है और न भविष्य में होगा।
2. यह कि प्रथमपक्ष ने बेचे गये भूखण्ड क्षेत्रफल 2882.50 वर्गमीटर पर से अपना कब्जा व दखल हटाकर द्वितीयपक्ष का उसके उक्त प्रतिनिधि के द्वारा नाप व सीमाओं के अनुसार कब्जा व दखल करा दिया और द्वितीयपक्ष ने प्राप्त कर लिया।

विक्रय संविदा के पक्ष पर
मि. अ. अ. अ.



For AVR Homes (P) Ltd.

A. D. Singh
Director

For AVR Homes (P) Ltd.

A. D. Singh
Director





उत्तर प्रदेश UTAR PRADESH
2-8 FEB 2011
गोवागढ़, उत्तर

B 077141

3. यह कि प्रथमपक्ष ने द्वितीयपक्ष को बिक्रीत भूखण्ड क्षेत्रफल 2882.50 वर्गमीटर का पूर्णतः मालिक व काबिज बना दिया तथा गुड टायटिल दे दिया।
4. यह कि अब द्वितीयपक्ष को पूरा अधिकार है कि वह उक्त बिक्रीत भूखण्ड से वहसियत मालिक व काबिज के चाहे जैसे लाभ उठावे। ऋण, बिक्रय आदि करें। निर्माण आदि करावें और चाहे जिस प्रकार प्रयोक्त में लावें और लाभान्वित होंवे, प्रथमपक्ष समिति से कोई सम्बन्ध नहीं होगा।

अभिमान अन्वयित पूरा कर लिया



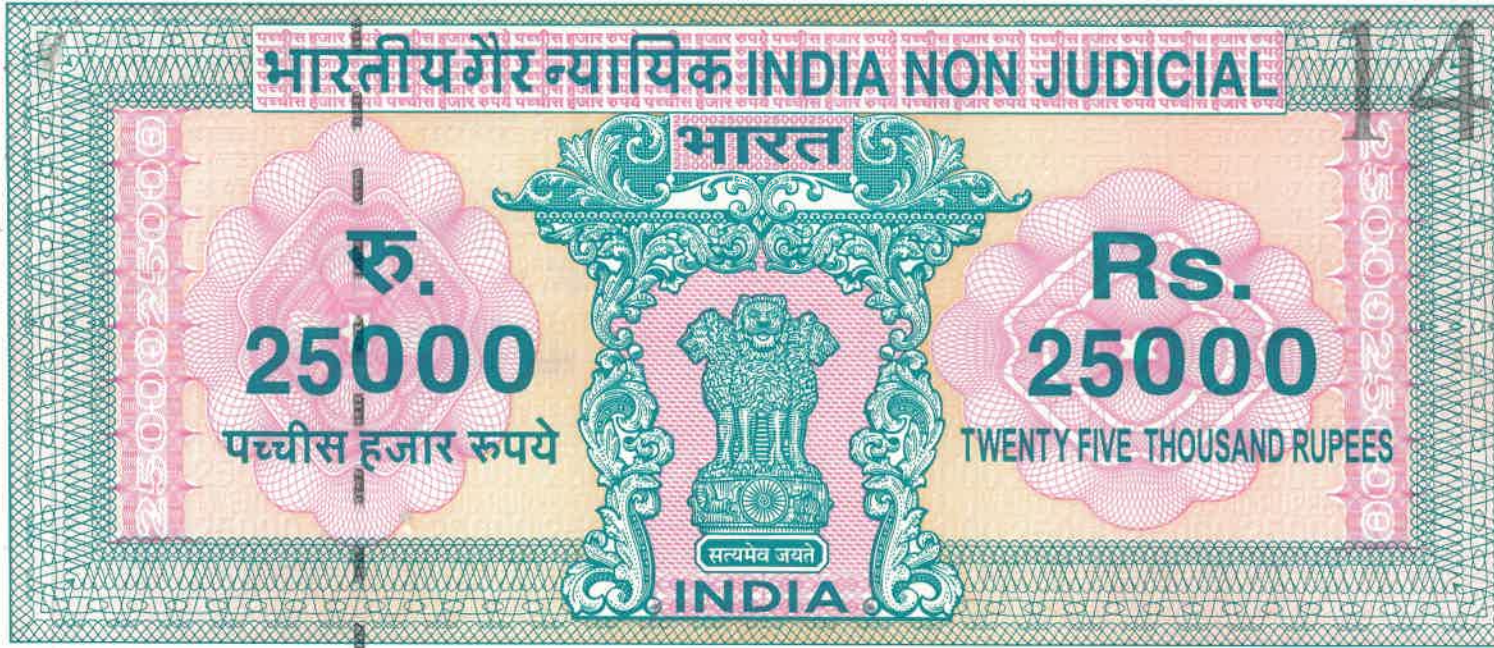
For AVK Homes, P.

[Signature]
Director

For AVK Homes, P.

[Signature]
Director





उत्तर प्रदेश **UTTAR PRADESH**
विष्णुकान्त द्विवेदी
छोपड़ा
6 28 FEB 2014
लोकप्रिय, भारत

B 077140

5. यह कि आगरा विकास प्राधिकरण एवं अन्य संस्थाओं आदि के विकास शुल्क आदि का भार द्वितीयपक्ष वहन करेंगे, प्रथमपक्ष से कोई सम्बन्ध नहीं होगा।

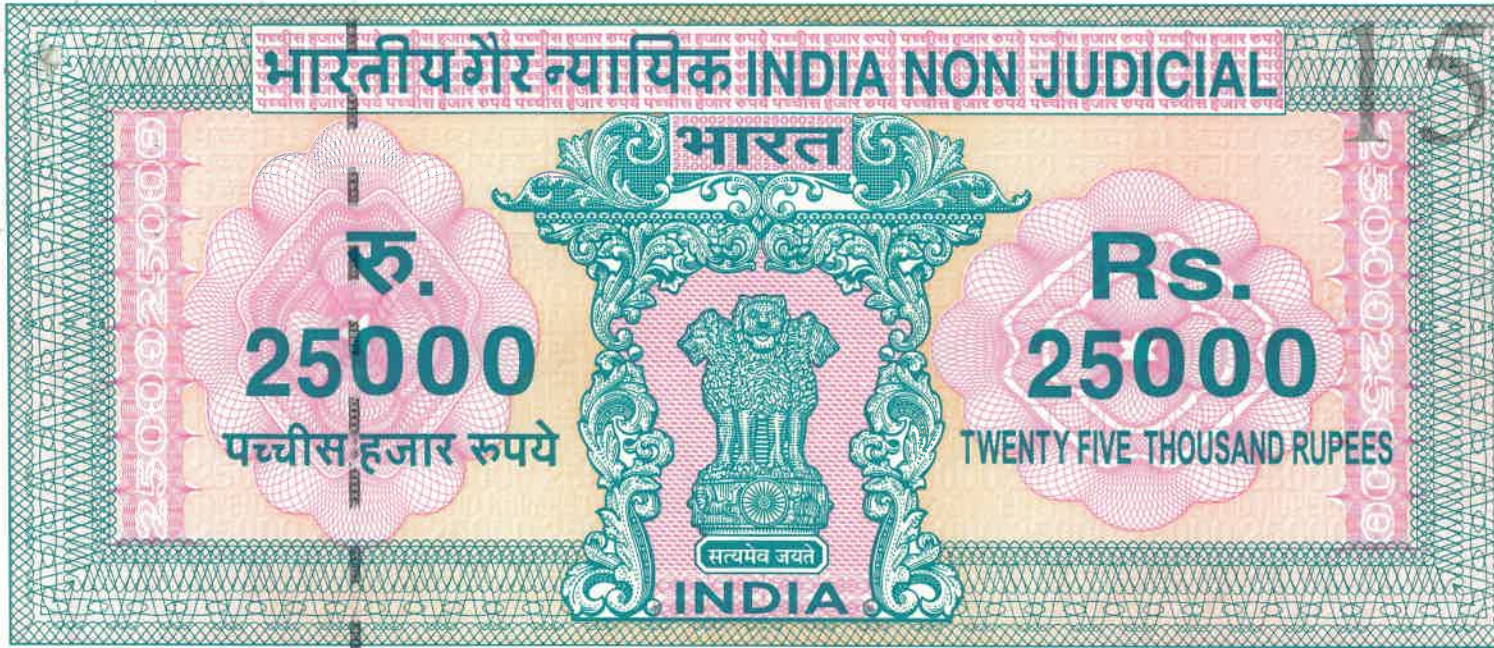
ता. २८ फरवरी २०१४
गुलाबकिशोर प्रसाद

For AVR Homes (P) Ltd.

For AVR Homes (P)

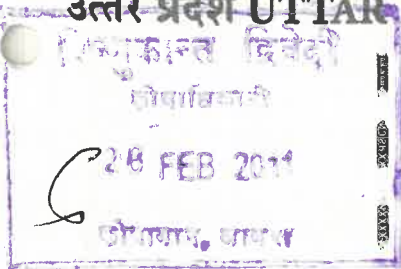
[Signature]
Director

[Signature]
Director



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 077139



6. यह कि द्वितीयपक्ष बिक्रीत भूखण्ड पर इस बिक्रयपत्र के द्वारा अपना नामांकन रेवेन्यू रिकार्ड्स व अन्य सम्बन्धित विभागों में कराएँ, प्रथमपक्ष को कोई आपत्ति नहीं होगी बल्कि अपना सहयोग प्रदान करेंगे।
7. यह कि आज तक के कुल बकाया लगान आदि, यदि कोई होंगे तो उन्हें प्रथम पक्ष अदा करेंगे और उनके दायित्व आदि से द्वितीयपक्ष को सुरक्षित रखेंगे।

श्रीमान्द सुभाष चन्द्रिका शर्मा चक्रवर्ती
विक्रयकर्ता



For AVK Homes, P, Ltd.

For AVK Homes, P

Director

Director





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 077138

विशुद्ध दिनेदी
होषाबिलारी
6 28 FEB 2011
जी.ए.ए.ए.ए.ए.

8. यह कि यदि भविष्य में कभी कोई दावेदार किसी भी प्रकार का बेचे गये भूखण्ड के सम्बन्ध में पैदा होकर कोई दावा व झगड़ा द्वितीयपक्ष से करे और उसके कारण या प्रथमपक्ष के डिफेक्टिव टायटिल के कारण या उक्त नाबालिग के दौरान नाबालिगी के या बाद हासिल करने बलूगियत के किसी भी दावे आदि के कारण कब्जा या दखल या स्वामित्व पूर्ण या आंशिक रूप से बेचे गये भूखण्ड का द्वितीयपक्ष से निकल जावे तो उन कुल की जबाबदेही व जिम्मेदारी व अदा करना जरे समन का मय सूद व हर्जा व खर्चा के वजिम्मे जात खास व जायदाद हरकिस्म प्रथमपक्ष व उनके उत्तराधिकारियों के है और आयन्दा होगा और इसमें प्रथमपक्ष व उनके उत्तराधिकारियों को कभी कुछ उज्र नहीं होगा।

राजेश कुमार शर्मा प्रसाद सिंह
मि.डी.ए.



For AVR Homes P, Ltd

For AVR Homes P

Director

Director





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 077137



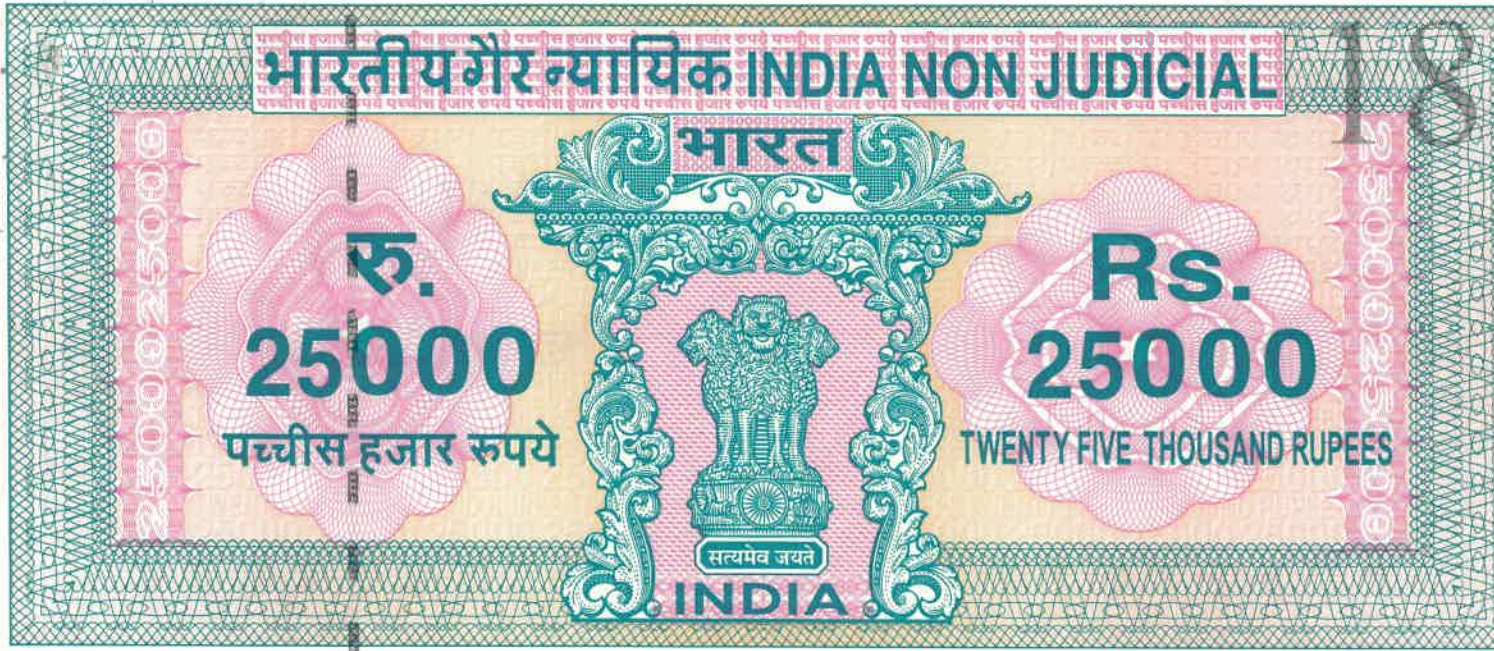
9. यह कि अब प्रथमपक्ष का किसी भी रूप में उक्त बिक्रीत भूखण्ड में कोई हक या दावा आदि बाकी नहीं है।
10. यह कि बिक्रीत भूखण्ड बिल्कुल खाली है और इस पर कोई निर्माण नहीं है और न बेचा गया है और न प्रथमपक्ष समिति के द्वारा बनाकर दिया जाना है।

ताराचन्द गुजरवादिह पुरजयल्ल
निहा. श्री



For AVK Homes (P) Ltd. For AVK Homes (P) Ltd.
Director Director





उत्तर प्रदेश UTAR PRADESH
 निम्नलिखित दिवद
 छाप (अधिकारी)
 28 FEB 2011
 जौनपुर, जौनपुर

B 077136

11. यह कि इस बिक्रयपत्र का कुल खर्चा द्वितीयपक्ष के जिम्मे है। प्रथमपक्ष समिति ने अपनी विधिक आवश्यकताओं के लिये इस बिक्रयपत्र की छायाप्रति प्राप्त कर ली है।

12. यह कि क्रेता का आयकर स्थाई लेखा संख्या इस प्रकार हैं-

AVR HOMES PRIVATE LIMITED ए ए जे सी ए 1 8 6 8 क्यू

श्री अशोक कुमार शर्मा (पूरे) चक्र

किष्कावति

For AVR Homes P. Ltd. For AVR Homes P. Ltd.
 Director

Director



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
 होदाधिकारी
 28 FEB 2011
 लीपागर, धागरा

B 077135

13. यह कि प्रथमपक्ष ने कीमत का कुल रुपया नीचे लिखे अनुसार प्राप्त किया—

नगद / चेक / बैंक ड्राफ्ट संख्या	दिनांक	तादादी	बैंक
940311	28 / 02 / 2011	20,00,000 / -	पंजाब नेशनल बैंक सूर्य नगर आगरा
940312	28 / 02 / 2011	20,00,000 / -	
940318	01 / 03 / 2011	20,00,000 / -	
940319	01 / 03 / 2011	20,00,000 / -	
नगद रोकड़		5,00,000 / -
188905	20 / 07 / 2011	7,50,000 / -	पंजाब नेशनल बैंक सूर्य नगर आगरा
188906	20 / 07 / 2011	7,50,000 / -	
188907	20 / 07 / 2011	7,50,000 / -	
188908	20 / 07 / 2011	7,50,000 / -	
कुल योग 1,15,00,000 / - एक करोड़ पन्द्रह लाख रुपया मात्र।			

ता 12-11-11 को मुलाकात के पुराने चर्चे
 सिद्धांत

For AVR homes

For AVR Homes

Director

(भारत सरकार के अधिनियम संख्या 48 वर्ष 2001 के अनुसार निबन्धन अधिनियम वर्ष 1908 की धारा 32-ए के अनुपालन में निम्नांकित सज्जनक विलेख के पक्षकारों के फिंगर प्रिण्ट्स)

1. नाम- बाँये हाथ के फिंगर प्रिण्ट्स- नारायण

कनिष्ठा अंगुली-	अनामिका अंगुली-	मध्यमा अंगुली-	तर्जनी अंगुली-	अंगूठा-

दाँये हाथ के फिंगर प्रिण्ट्स-

अंगूठा-	तर्जनी अंगुली-	मध्यमा अंगुली-	अनामिका अंगुली-	कनिष्ठा अंगुली-

2. नाम- बाँये हाथ के फिंगर प्रिण्ट्स- शुक्ल सिंह

कनिष्ठा अंगुली-	अनामिका अंगुली-	मध्यमा अंगुली-	तर्जनी अंगुली-	अंगूठा-

दाँये हाथ के फिंगर प्रिण्ट्स-

अंगूठा-	तर्जनी अंगुली-	मध्यमा अंगुली-	अनामिका अंगुली-	कनिष्ठा अंगुली-

3. नाम- बाँये हाथ के फिंगर प्रिण्ट्स-

कनिष्ठा अंगुली-	अनामिका अंगुली-	मध्यमा अंगुली-	तर्जनी अंगुली-	अंगूठा-

दाँये हाथ के फिंगर प्रिण्ट्स-

अंगूठा-	तर्जनी अंगुली-	मध्यमा अंगुली-	अनामिका अंगुली-	कनिष्ठा अंगुली-

(भारत सरकार के अधिनियम संख्या 48 वर्ष 2001 के अनुसार निबन्धन अधिनियम वर्ष 1908 की धारा 32-ए के अनुपालन में निम्नादित संलग्नक विलेख के पत्रकारों के फिंगर प्रिण्ट्स)

1. नाम- शिल्पा देवी पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री

निवासी

बाँये हाथ के फिंगर प्रिण्ट्स-

कनिष्ठा अंगुली-	अनामिका अंगुली-	मध्यमा अंगुली-	तर्जनी अंगुली-	अँगूठा-

दाँये हाथ के फिंगर प्रिण्ट्स-

अँगूठा-	तर्जनी अंगुली-	मध्यमा अंगुली-	अनामिका अंगुली-	कनिष्ठा अंगुली-

2. नाम- पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री

निवासी

बाँये हाथ के फिंगर प्रिण्ट्स-

कनिष्ठा अंगुली-	अनामिका अंगुली-	मध्यमा अंगुली-	तर्जनी अंगुली-	अँगूठा-

दाँये हाथ के फिंगर प्रिण्ट्स-

अँगूठा-	तर्जनी अंगुली-	मध्यमा अंगुली-	अनामिका अंगुली-	कनिष्ठा अंगुली-

3. नाम- पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री

निवासी

बाँये हाथ के फिंगर प्रिण्ट्स-

कनिष्ठा अंगुली-	अनामिका अंगुली-	मध्यमा अंगुली-	तर्जनी अंगुली-	अँगूठा-

दाँये हाथ के फिंगर प्रिण्ट्स-

अँगूठा-	तर्जनी अंगुली-	मध्यमा अंगुली-	अनामिका अंगुली-	कनिष्ठा अंगुली-



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 077134

शिबुक्रान्त दिवेदी
होवाधिकारी

28 FEB 2011

लोहागाव, भागलपुर

मूल्यांकन सूची केअर्द्धनगरी क्षेत्र भाग-2-ख(1) क्रमांक 4 के कालिम-6 के अनुसार ममि की दर 4000) रुपया प्रति वर्गमीटर घोषित की गई है। दा मागु होने पर दस प्रतिशत अतिरिक्त मूल्यांकन है। मुख्य मार्ग पर स्थित है।

अतः यह बिक्रयपत्र हम पक्षों ने स्वेच्छा से नीचे लिखे गवाहों के समक्ष निष्पादित कर दिया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे। लेख दिनांक 10 दस माह मार्च सन 2011 ईश्वी। हमारे सामने तथा एक-दूसरे के सामने इन गवाहों ने भी अपनी अपनी गवाही दे दी।

हस्ताक्षर तारा चन्द्र बिकेता प्रथमपक्ष-

हस्ताक्षर गुलाब सिंह बिकेता प्रथमपक्ष-

हस्ताक्षर पूरन सिंह बिकेता प्रथमपक्ष-

हस्ताक्षर श्रीमती शीला देवी स्वयं व बहै. कुदरती वलिया चिं. अभिषेक नाबालिग पुत्र स्वयं बिकेता प्रथमपक्ष-

हस्ताक्षर केता द्वितीयपक्ष-

हस्ताक्षर केता द्वितीयपक्ष-

गवाह

गवाह

नामा श्री कुदरती वलिया चिं
पुत्र श्री कुदरती वलिया चिं
निवासी 4 विश्वकाम्य श्रीनिवासी (34001)
हस्ताक्षर/निवासी

नामा श्री चंद्रपाल
पुत्र श्री लक्ष्मी श्यामलदीप
निवासी 23/100 लोहागाव
हस्ताक्षर/निवासी



11-5-11 30.5-11
 185457 195416
 11 10
 11690
 500
 3,87810
 2011-11-10-11

10-11-11
 10-11-11
 3334
 7425
 46
 3334

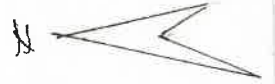
20/6/11
 10.3.2011
 10.3.2011

28/06/2011
 15/12/10-3-2011
 7425
 46
 3334

13.06/2011
 13.06/2011

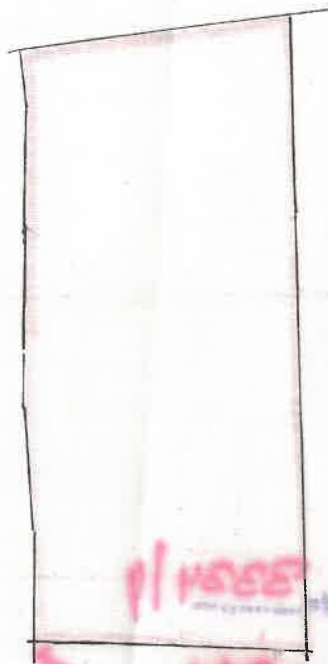
13.06/2011
 13.06/2011
 13.06/2011

SITE PLAN OF LAND KHASRA No. 1492 AT MAUZA
BAIPUR MUSTQUIL AGRA
OWNER:- SRI TARA CHAND & OTHERS
SOLD TO:- M/S A.V.R HOMES PVT. LTD
SHOWN IN RED COLOUR
AREA:- 2882.50 SQ.MTK



20' WD. ROAD

CANAL PATARI



PART OF KHASRA No. 1492

PART OF KN. 1492

Handwritten signature in Hindi script.

Handwritten signature in Hindi script.

Handwritten signature in Hindi script.

for AVR Homes Pvt Ltd

Handwritten signature of the Director.

Director

for AVR Homes Pvt Ltd

Handwritten signature of the Director.

Director

