

## उद्धरण खतौनी

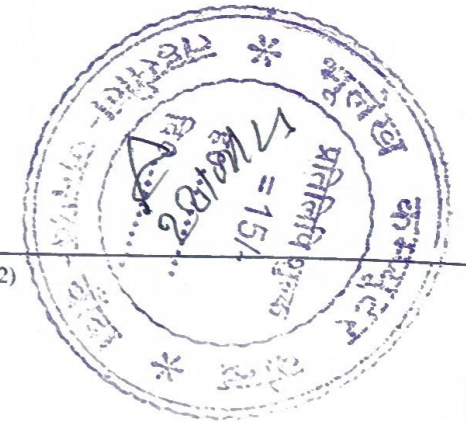
उद्धरण क्रमांक : 1549232026023145

ग्राम क्रमांक : 154923 ग्राम का नाम (परगना) : महोखर(बाँदा) तहसील : बाँदा जनपद : बाँदा फसली वर्ष : 1426-1431 (01 जुलाई, 2018 से 30 जून, 2024) भाग : 1 (1)खाता संख्या : 00667

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू- राजस्व
21	1) उ०प्र० शासन द्वारा मुख्यमंत्री शहरी विस्तारीकरण/नय / द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि अपर जिलाधिकारी नमामि गंगे / ग्राम रसूलपुर पोस्ट खासपुर अम्बेडकर नगर तहसील व जिला टांडा उ०प्र० 2) उ० प्र० शासन मुख्यमंत्री शहरी विस्तारीकरण/नये शहर / पुत्र मोतीलाल वर्मा पदनाम- अपर जिलाधिकारी नमामि गं / ग्राम रसूलपुर पोस्ट खासपुर अम्बेडकर नगर तहसील व जिला टांडा	1) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202507110102825 / 26-04-2025 / विक्रय 2) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202507110102827 / 26-04-2025 / विक्रय 3) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202507110102824 / 26-04-2025 / विक्रय 4) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202507110103977 / 16-05-2025 / विक्रय 5) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202507110103979 / 16-05-2025 / विक्रय 6) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202507110102828 / 28-02-2026 / विक्रय	1394फसे	21(1549232100000112)	1.3720		1) 1.2647 2) 0.1073	20.00
कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 1.3720 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 20.00 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - ( 1.3720)(हेक्टेयर)							1.3720	

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया	
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
1) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202507110102825 / 26-04-2025 / विक्रय / MADAN MOHAN KHARE / 08-05-2025 2) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202507110102827 / 26-04-2025 / विक्रय / MADAN MOHAN KHARE / 08-05-2025 3) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202507110102824 / 26-04-2025 / विक्रय / MADAN MOHAN KHARE / 14-05-2025 4) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202507110103977 / 16-05-2025 / विक्रय / MADAN MOHAN KHARE / 20-05-2025	1.1) क्रेता ग्रामोदय सेवा समिति बाँदा अध्यक्षा श्रीमती / शीला पत्नी डा० भगवानदीन संस्था प्रबन्धक / नि. मण्डी समिति बाईपास रोड बाबातालाब शहर बाँदा (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 2.1) बिन्दा प्रसाद / पुत्र सुमेरा / नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 3.1) नथुवा / पुत्र बौरा / नि.ग्राम (शेष	21(1549232100000112)	1.1) 0.3500 2.1) 0.1524 3.1) 0.0914 3.2) 0.0914 4.1) 0.1525 4.2) 0.1525 5.1) 0.0915 5.2) 0.0915	1.1) उ०प्र० शासन द्वारा मुख्यमंत्री शहरी विस्तारीकरण/नय / द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि अपर जिलाधिकारी नमामि गंगे / ग्राम रसूलपुर पोस्ट खासपुर अम्बेडकर नगर तहसील व जिला टांडा	21(1549232100000112)	1.1) 0.3500 2.1) 0.1524 3.1) 0.1828 4.1) 0.3050 5.1) 0.2745 6.1) 0.1073



5) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202507110103979 / 16-05-2025 / विक्रय /  
MADAN MOHAN KHARE / 20-05-2025  
6) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202507110102828 / 28-02-2026 / विक्रय /  
KAMAL KUMAR / 28-02-2026

क्षेत्रफल : 0.0000)  
3.2) छोटेलाल / पुत्र बौरा / नि.ग्राम (शेष  
क्षेत्रफल : 0.0000)  
4.1) शंकर / पुत्र सुमेरा / नि. ग्राम (शेष  
क्षेत्रफल : 0.0000)  
4.2) हरिश्चन्द्र / पुत्र सुमेरा / नि. ग्राम  
(शेष क्षेत्रफल : 0.0000)  
5.1) लालू / पुत्र बौरा / नि.ग्राम (शेष  
क्षेत्रफल : 0.0000)  
5.2) बाबू / पुत्र बौरा / नि.ग्राम (शेष  
क्षेत्रफल : 0.0000)  
5.3) राममनोहर / पुत्र बौरा / नि.ग्राम  
(शेष क्षेत्रफल : 0.0000)  
6.1) माधव / पुत्र बेफइयां / नि.ग्राम  
(शेष क्षेत्रफल : 0.0000)

5.3) 0.0915 उ०प्र०  
6.1) 0.1073 2.1) उ०प्र० शासन द्वारा  
मुख्यमंत्री शहरी  
विस्तारीकरण/नय / द्वारा  
अधिकृत प्रतिनिधि अपर  
जिलाधिकारी नमामि गंगे / /  
ग्राम रसूलपुर पोस्ट  
खासपुर अम्बेडकर नगर  
तहसील व जिला टांडा  
उ०प्र०  
3.1) उ०प्र० शासन द्वारा  
मुख्यमंत्री शहरी  
विस्तारीकरण/नय / द्वारा  
अधिकृत प्रतिनिधि अपर  
जिलाधिकारी नमामि गंगे / /  
ग्राम रसूलपुर पोस्ट  
खासपुर अम्बेडकर नगर  
तहसील व जिला टांडा  
उ०प्र०  
4.1) उ०प्र० शासन द्वारा  
मुख्यमंत्री शहरी  
विस्तारीकरण/नय / द्वारा  
अधिकृत प्रतिनिधि अपर  
जिलाधिकारी नमामि गंगे / /  
ग्राम रसूलपुर पोस्ट  
खासपुर अम्बेडकर नगर  
तहसील व जिला टांडा  
उ०प्र०  
5.1) उ०प्र० शासन द्वारा  
मुख्यमंत्री शहरी  
विस्तारीकरण/नय / द्वारा  
अधिकृत प्रतिनिधि अपर  
जिलाधिकारी नमामि गंगे / /  
ग्राम रसूलपुर पोस्ट  
खासपुर अम्बेडकर नगर  
तहसील व जिला टांडा  
उ०प्र०  
6.1) उ० प्र० शासन  
मुख्यमंत्री शहरी  
विस्तारीकरण/नये शहर /  
पुत्र मोतीलाल वर्मा  
पदनाम- अपर  
जिलाधिकारी नमामि गं /  
ग्राम रसूलपुर पोस्ट  
खासपुर अम्बेडकर नगर  
तहसील व जिला टांडा

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

1) Aryavart Bank / 22783 / 03-02-2023 / 44000.00 / 170008712023000222783 / माधव(पुत्र बेफइयां), माधव(पुत्र बेफइयां)

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

1) Aryavart Bank / 22783 / 26-02-2026 / 46924 / 170008712023000222783 / माधव(पुत्र बेफइयां), माधव(पुत्र बेफइयां)

(19)अभ्युक्ति :

1) आदेश 1421फ- शा0प्र0 इलाहाबाद यू0पी0ग्रा0बैंक शाखा महोखर जमुनी बांदा के बंधक पत्र के अनुसार नथुवा पुत्र बौरा के हिस्से की भूमि मु0 17,000/-रू0 में बंधक की जाती है। ह0आर0के0 06.03.2014 (डिजिटल हस्ताक्षर: PHOOL CHANDRA PANDEY / 04-03-2019)

2) आदेश 1421फ- शा0प्र0 इलाहाबाद यू0पी0ग्रा0बैंकशाखा महोखर जमुनी बांदा के बंधक पत्र के अनुसार बाबू पुत्र बौरा के हिस्से की भूमि मु0 17,000/-रू0में बंधक की जाती है। ह0आर0के0 06.03.2014 (डिजिटल हस्ताक्षर: PHOOL CHANDRA PANDEY / 04-03-2019)

3) आदेश 1431फ0 वर्ष 2023 शाखा प्रबन्धक आर्यावर्त बैंक शाखा - महोखर जमुनी बांदा के बंधक मुक्त पत्र के अनुसार खातेदार नथुवा पुत्र बौरा की खाता 666,667 के हिस्से की जो भूमि बंधक थी वह भूमि बंधक मुक्त की जाती है। दिनांक 18.08.2023 (डिजिटल हस्ताक्षर: MADAN MOHAN KHARE / 18-08-2023)

4) आदेश 1430फ0 वर्ष 2023 शाखा प्रबन्धक आर्यावर्त बैंक शाखा - महोखर जमुनी बांदा के बंधक मुक्त पत्र के अनुसार खातेदार बाबू पुत्र बौरा की खाता 666,667 के हिस्से की जो भूमि बंधक थी वह भूमि बंधक मुक्त की जाती है।दिनांक 21.03.2023 (डिजिटल हस्ताक्षर: MADAN MOHAN KHARE / 22-03-2023)

5) ऑनलाइन बंधक पत्र आवेदन संख्या : 170008712023000222783- श्री माधव पुत्र पुत्र बेफइयां, द्वारा मु044000.00 रूपए ऋण लेकर ग्राम महोखर परगना बाँदा तहसील बाँदा जिला बाँदा की गाटा संख्या 21 (क्षे0 1.3720हे0) , को Aryavart Bank बैंक शाखा Mahokhar jamuni के पक्ष में दिनांक 03-02-2023 से बंधक रखा है।दिनांक 29.04.2023 (डिजिटल हस्ताक्षर: MADAN MOHAN KHARE / 29-04-2023)

**पूर्व आदेशों का विवरण**

Data Digitally Signed by: MADAN MOHAN KHARE (REVENUE INSPECTOR)  
दिनांक/समय/स्थान: 28-02-2026 11:49:53 तहसील : बाँदा  
यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : AMBRESH BAJPAI तहसील : बाँदा  
मुद्रित दिनांक एवं समय: 28-02-2026 11:49:53  
Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वेरीफिकेशन  
<https://tpbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।