



उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 1435362026011097

ग्राम क्रमांक : 143536 ग्राम का नाम (परानत) : मखदूमपुर

केवरी (विजनर)

तहसील : सरोजनी

नगर

जनपद :

सखनऊ

फसली वर्ष : 1428-1433 (01 जुलाई, 2020 से 30 जून,

2026)

भाग :

1

(1) खता संख्या :

30875

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो

खातेदार का विवरण

(2)

खसरा/
गाटा संख्या
नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)

खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण

(3)

न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार

भूमि का विवरण

(4)

वर्ष

(5)

गाटा (यूनीक कोड)

(6)

गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)

(7)

हिस्से में

(8)

क्षेत्रफल में (हे.)

(9)

खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व

502 1) ट्वेन्टी फोर कैरेट कान्ट्रोल गा.ति. लखनऊ / द्वारा द्वारा. मुसविन्दर सिंह पुत्र निमल सिंह / पत्नी. कार्या. एच. 8

1422फ.

502(1435360502000012)

0.4110

1) 1/1

1) 0.4110

20.55

से.डी. पल.डी. ए. कालोनी कानपुर रोड लखनऊ

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.4110 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 20.55 रुपये

कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.4110) (हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण

(10)

न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक

खारिज किया गया

(11)

नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क

(12)

गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड

(13)

क्षेत्रफल (हे.)

(14)

नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)

दर्ज किया गया

(15)

गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड

(16)

क्षेत्रफल (हे.)

हेतु)

502143536050200012)

502143536050200012)

(17) भूमि के सम्बन्ध में निम्नलिखित गणना/बादायों की कम्प्यूटरीकृत संख्या

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

1) आदेश ना.तह.विजनाौर वाद स.टी-202010460515391 ता.फै.25.6.2021 खाता स.77 गाटा स.497/2.5660 के बकदर भाग में से रकबा 0.710हे. व खाता स.75 गाटा स.498/0.9630 के बकदर भाग में से रकबा 0.710हे. कुल विक्रीत रकबा 1.429हे. मा.गु.60ख से विक्रेता ट्वेन्टी फोर कैरेट कन्स्ट्रक्शन प्रा.लि. लखनऊ पंजीकृत कार्यालय एच.2/15 सेक्टर -डी. एल.डी.ए.कालोनी कानपुर रोड लखनऊ द्वारा निदेशक अवतार सिंह पुत्र जगदीश सिंह नि.169 खटोला निगर एयरफोर्स स्टेशन तह. सरोजनीनगर लखनऊ का नाम खारिज करके क्रेता खुशबन्त कौर पत्नी मेजर सिंह पुत्र गुरुदयाल सिंह नि.भौन्दरी फार्म तह. मोहनलालगंज जिला लखनऊ व जगदीप सिंह पुत्र सरवन सिंह नि.एम.डी.35/ए. सेक्टर डी. एल.डी.ए.कालोनी कानपुर रोड लखनऊ का नाम बतौर स.भू. द्वारा बैनामा दिनांक 25.9.17 दर्ज हो

2) आदेश ना. तह. विजनीर, सरोजनीनगर, लखनऊ वाद स. 2394/टी-23147/2021 दिनांक 12.03.2022 खतौनी वर्ष 1428-1433फ. तक के खाता स. 0075 की गाटा स. 498 रकबा 0.9630हे. के बकदर भाग में से रकबा 0.0270हे. मा.गु. 60ख से विक्रेता जुगल किशोर एण्ड एल.डी.बी.जी. (सेज सिटी) एल.एल.पी. पंजी. कार्या- 551झ/113 रामनगर, आलमबाग, लखनऊ अधि. हस्ता. निदेशक गुरबिन्दर सिंह पुत्र निर्मल सिंह नि. एच-2/15 से-डी एलडीए कालोनी, कानपुर रोड, लखनऊ का नाम निरस्त करके क्रेता कुसुम लता गुप्ता पत्नी शिवनाथ गुप्ता नि. म.सं. 16ए उस्मानपुर गांव जूही कालोनी, एस.ओ. कानपुर नगर का नाम बतौर स.भू. द्वारा बैनामा दिनांक 18.01.19 अंकित किया जाये

3) आदेश ना.तह. विजनीर सरोजनीनगर लखनऊ वाद सं. T202210460508833 ता.फै. 29.06.22 खाता संख्या 00075 की गाटा संख्या 502 रकबा 0.4110 हे0 के बकदर भाग में से रकबा 0.0139 हे०, मा०गु० 60ख से विक्रेता ट्वेन्टी फोर कैरेट • कान्स्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड लखनऊ, पंजीकृत कार्यालय-एच-8, सेक्टर डी, एल०डी०ए० कालोनी, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री गुरबिन्दर सिंह पुत्र निर्मल सिंह निवासी-फार्म सोहवावा जैती खेड़ा, जिला लखनऊ उ०प्र० का नाम निरस्त करके क्रेता श्री प्रफुल्ल चन्द्र गुप्ता पुत्र स्व० श्रीचन्द्र गुप्ता निवासी-टार्डिंग III/4 एन टी पी सी आलोक नगर, पोस्ट दिवियापुर जिला औरिया उ०प्र० का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा बैनामा दिनांक 04.10.13 अंकित हो ।

4) आदेश तहसीलदार न्यायिक, सरोजनीनगर, लखनऊ वाद सं. T202210460513555 दिनांक 24-03-2023 खाता संख्या 00075 की गाटा संख्या 498 रकबा 0.9630 हे0 के अपने अंश रकबा 0.710 हे0 में से रकबा 0.506 हे0, मा0गु0 60ख से विक्रेता श्रीमती खुशबन्त कौर पत्नी स्व0 मेजर सिंह निवासीनी-भौंदरी फार्म तहसील मोहनलालगंज, जिला लखनऊ व जगदीप सिंह पुत्र स्व0 सरवन सिंह निवासी एम.डी.35/ए. सेक्टर डी. एल.डी.ए. कालोनी, कानपुर रोड, लखनऊ का नाम निरस्त करके क्रेता श्री मारावाड़ डेवलपर्स रजिस्ट्रेशन नंबर-यू.पी.एस.ए. 28741371 पंजीकृत कार्यालय 138 गुरुद्वारा रोड नाका हिंडोला द्वारा प्रोपराइटर प्रवीण अग्रवाल पुत्र स्व0 अजय अग्रवाल निवासी-77/48, तिलपुरवा, नाका हिंडोला, लखनऊ उ0प्र0 का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा विक्रय पत्र दिनांक 14.07.22 अंकित हो

5) आदेश नायब तहसीलदार खुशहालगंज सरोजनीनगर लखनऊ वाद सं T202310460504305 दिनांक 29-04-2023 खाता संख्या 00075 की गाटा संख्या 502 रकबा 0.4110 हे0 में से रकबा 0.3165 हे0, खाता संख्या 00091 गाटा संख्या 507 रकबा 0.3790 हे0 में से रकबा 0.0630 हे0, व खाता संख्या 00075 गाटा संख्या 533 रकबा 0.1900 हे0 में से रकबा 0.1784 हे0, गाटा संख्या 498 रकबा 0.9630 हे0 में से रकबा 0.2125 हे0 कुल रकबा ०.7704 हे0. सम्पूर्ण अंश मा०गु० 60ख से विक्रेता ट्वेन्टी फोर कैरेट कन्स्ट्रक्शन प्रा0लि0 पंजीकृत कार्यालय एच-8, सेक्टर -डी. एल.डी.ए. कालोनी, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा अधिकृत हस्ताक्षर व निदेशक गुरुबिन्दर सिंह पुत्र निर्मल सिंह नि. एच-2 / 15, सेक्टर-डी.ए. कालोनी, कानपुर रोड, लखनऊ का नाम निरस्त करके क्रेता धनुषकोटि बिल्ड एण्ड डेवलपर्स द्वारा पार्टनर अरविन्द राजेश्वरी पुत्र स्व0 श्री0गणेश0 बाजपेयी कार्यालय-7ए/12, तृन्दावन रोडना, रायबरेली रोड, लखनऊ का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा विक्रय पत्र दिनांक 06.02.22 अंकित हो

6) आदेश नायब तहसीलदार, खुशहालगंज, सरोजनीनगर लखनऊ वाद सं. T202310460513695 दिनांक 31-07-2023 गाटा संख्या 498 रकबा 0.9630 हे0 के बकदर भाग में से रकबा 0.0371 हे0 मा०गु० 60ख से विक्रेता श्री मारावाड़ डेवलपर्स रजि० नं०-यू०पी०एस०ए० 28741371 पंजीकृत कार्यालय 138, गुरुद्वारा रोड नाका हिंडोला लखनऊ द्वारा प्रो0 प्रवीण अग्रवाल पुत्र स्व0 अजय अग्रवाल निवासी-77/8, तिलपुरवा, नाका हिंडोला लखनऊ

उप्रां का नाम निरस्त करके केला वसीम अली पुत्र असगर अली निवासा प्लॉट नं०-८, आराजी नं०-१११/१०८- ए रायल कम्पाउण्ड, जाजमऊ, शिवाश देनराय, कानपुर नगर उप्रां का नाम बगैरे संक्रमणाय भूमिधर द्वारा विक्रय पत्र दिनांक 24.11.22 क्रिकित हो

Data Digitally Signed by A shok Kumar(REVENUE INSPECTOR)

दिनांक/समय/क्षेत्र: 29-01-2026 01:40:53 राक्षेत्र : सरोजनी नगर

यह उद्घरण यतीने इलेक्ट्रॉनिक दिनांकित सिस्टम द्वारा शैर की गती है तथा जडा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा सत्यापित है।

मुद्रित काली : AJAY SHEKHA राक्षेत्र : सरोजनी नगर

मुद्रित दिनांक/पत्र समय: 29-01-2026 01:30:53

Not Applicable For Online Prints यतीने उद्घरण यतीने का वेबसाइट <https://upbhulekh.gov.in>

पर जाकर अथवा QR Code Scan करके सत्यापित या सत्यापित है।

