



उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 1435362026011099

ग्राम क्रमांक : 43536 ग्राम का नाम (पराना) : मखदूमपुर तहसील : सरोजनी जनपद : लखनऊ फसली वर्ष : 1428-1433 (01 जुलाई, 2020 से 30 जून, 2026) भूमा : 1 खता संख्या : 06075

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो

खसरा/ गाटा संख्या	खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण			भूमि का विवरण		खातेदार का अंश			
	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व	नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		क्षेत्रफल (हे.)
533	1) दूबेन्टी फोर कैबेट कान्ट्रोलिंग भा.ति. लखनऊ / द्वारा डायरे. गुरविन्दर सिंह पुर निर्मल सिंह / पत्नी.कार्वा.एच.8 से.डी.एल.डी.ए.कालोनी कानपुर रोड लखनऊ	न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	1422फ.	533(1435360533000012)	0.1900	1) 1/1	0.1900	9.50	नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		क्षेत्रफल (हे.)
कुल गाटे - 1 कुल क्षेत्रफल - 0.1900 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 9.50 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.1900) (हेक्टेयर)		खातिज किया गया		दर्ज किया गया							
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक		(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)				

हेतु)		
(17) भूमि के सम्बन्ध में विचारणीय राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकरण संख्या :	533(1435360533000012)	533(1435360533000012)

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

1) आदेश ना.तह.विजनौर वाद सं.टी-202010460515391 ता.फै.25.6.2021 खाता सं.77 गाटा सं.497/2.5660 के बकदर भाग में से रकबा 0.710 हे. व खाता सं.75 गाटा सं.498/0.9630 के बकदर भाग में से रकबा 0.710 हे. कुल विक्रीत रकबा 1.429 हे. मा.गु.60ख से विक्रेता ट्वेन्टी फोर कैपेट कन्स्ट्रक्शन प्रा.लि. लखनऊ पंजीकृत कार्यालय एच.2/15 सेक्टर -डी. एल.डी.ए.कालोनी कानपुर रोड लखनऊ द्वारा निदेशक अन्वयतार सिंह पुत्र जगदीश सिंह नि.169 खटोला नियर एयरपोर्ट स्टेशन तह. सरोजनीनगर लखनऊ का नाम खारिज करके क्रेता खुशवंत कौर पत्नी मेजर सिंह पुत्र मुख्तयार सिंह नि.भौन्दरी फार्म तह. मोहनलालगंज जिला लखनऊ व जगदीप सिंह पुत्र सरवन सिंह नि.एम.डी.35/ए. सेक्टर डी. एल.डी.ए.कालोनी कानपुर रोड लखनऊ का नाम बतौर स.भू. द्वारा बैनामा दिनांक 25.9.17 दर्ज हो।

2) आदेश ना. तह. विजनौर, सरोजनीनगर, लखनऊ वाद सं. 2394/टी- 23147/2021 दिनांक 12.03.2022 खतौनी वर्ष 1428-1433फ. तक के खाता सं. 0075 की गाटा सं. 498 रकबा 0.9630 हे. के बकदर भाग में से रकबा 0.0270 हे. मा.गु. 60ख से विक्रेता जुगल किशोर एण्ड एल.डी.बी.जी. (सेज सिटी) एल.एल.पी. पंजी. कार्या- 551झ/113 रामनगर, आलमबाग, लखनऊ अधि. हस्ता. निदेशक गुरबिन्दर सिंह पुत्र निर्मल सिंह नि. एच- 2/15 से- डी एलडीए कालोनी, कानपुर रोड, लखनऊ का नाम निरस्त करके क्रेता कुसुम लता गुप्ता पत्नी शिवनाथ गुप्ता नि. म.सं. 16ए उस्मानपुर गांव चूही कालोनी, एस.ओ. कानपुर नगर का नाम बतौर स.भू. द्वारा बैनामा दिनांक 18.01.19 अंकित किया जाये।

3) आदेश ना.तह. विजनौर सरोजनीनगर लखनऊ वाद सं. T202210460508833 ता.फै. 29.06.22 खाता संख्या 00075 की गाटा संख्या 502 रकबा 0.4110 हे0 के बकदर भाग में से रकबा 0.0139 हे०, मा०गु० 60ख से विक्रेता ट्वेन्टी फोर कैपेट • कान्स्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड लखनऊ, पंजीकृत कार्यालय-एच-8, सेक्टर डी, एल०डी०ए० कालोनी, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री गुरबिन्दर सिंह पुत्र निर्मल सिंह निवासी-फार्म सोहवावा जैती खेड़ा, जिला लखनऊ उ०प्र० का नाम निरस्त करके क्रेता श्री प्रफुल्ल चन्द्र गुप्ता पुत्र स्व० श्रीचन्द्र गुप्ता निवासी-टाईगं III/4 एन टी पी सी आलोक नगर, पोस्ट दिबियापुर जिला औरिया उ०प्र० का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा बैनामा दिनांक 04.10.13 अंकित हो ।

4) आदेश तहसीलदार न्यायिक, सरोजनीनगर, लखनऊ वाद सं. T202210460513555 दिनांक 24-03-2023 खाता संख्या 00075 की गाटा संख्या 498 रकबा 0.9630 हे0 के अपने अंश रकबा 0.710 हे0 में से रकबा 0.506 हे0, मा0गु0 60ख से विक्रेता श्रीमती खुशवंत कौर पत्नी स्व0 मेजर सिंह निवासिनी-भौंदरी फार्म तहसील मोहनलालगंज, जिला लखनऊ व जगदीप सिंह पुत्र स्व0 सरवन सिंह निवासी एम.डी.35/ए. सेक्टर डी. एल.डी.ए. कालोनी, कानपुर रोड, लखनऊ का नाम निरस्त करके क्रेता श्री माणवाड डेवलपर्स रजिस्ट्रेशन नंबर-यू.पी.एस.ए. 28741371 पंजीकृत कार्यालय 138 गुरुद्वारा रोड नाका हिंडोला द्वारा प्रोप्राइटर प्रवीण अग्रवाल पुत्र स्व0 अजय अग्रवाल निवासी-77/48, तिलपुवा, नाका हिंडोला, लखनऊ उ0प्र0 का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा विक्रय पत्र दिनांक 14.07.22 अंकित हो।

5) आदेश नायब तहसीलदार खुशहालागंज सरोजनीनगर लखनऊ वाद सं T202310460504305 दिनांक 29-04-2023 खाता संख्या 00075 की गाटा संख्या 502 रकबा 0.4110 हे0 में से रकबा 0.3165 हे0, खाता संख्या 00091 गाटा संख्या 507 रकबा 0.3790 हे0 में से रकबा 0.0630 हे0, व खाता संख्या 00075 गाटा संख्या 533 रकबा 0.1900 हे0 में से रकबा 0.1784 हे0, गाटा संख्या 498 रकबा 0.9630 हे0 में से रकबा 0.2125 हे0 कुल रकबा 0.7704 हे0. सम्पूर्ण अंश मा०गु० 60ख से विक्रेता ट्वेन्टी फोर कैपेट कन्स्ट्रक्शन प्रा0लि0 पंजीकृत कार्यालय एच-8, सेक्टर- डी. एल.डी.ए. कालोनी, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा अधिकृत हस्ताक्षर व निदेशक गुरुबिन्दर सिंह पुत्र निर्मल सिंह नि. एच-2/15, सेक्टर-डी एल.डी.ए. कालोनी, कानपुर रोड, लखनऊ का नाम निरस्त करके क्रेता धनुषकोटि बिरत एण्ड डेवलपर्स द्वारा पार्टनर अरविन्द बाजपेयी पुत्र स्व0 जी0एम0 बाजपेयी कार्यालय-7सी/12, वृन्दावन योजना, रायबरेली रोड, लखनऊ का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा विक्रय पत्र दिनांक 05.02.23 अंकित हो।

6) आदेश नायब तहसीलदार, खुशहालागंज, सरोजनीनगर लखनऊ वाद सं T202310460513695 दिनांक 31-07-2023 गाटा संख्या 498 रकबा 0.9630 हे0 के बकदर भाग में से रकबा 0.0371 हे0 मा०गु० 60ख से विक्रेता श्री माणवाड डेवलपर्स रजि० नं०-यू०पी०एस०ए० 28741371 पंजीकृत कार्यालय 138, गुरुद्वारा रोड नाका हिंडोला लखनऊ द्वारा प्रवे0 प्रवीण अग्रवाल पुत्र स्व0 अजय अग्रवाल निवासी-77/8, तिलपुवा, नाका हिंडोला लखनऊ

उपरोक्त का नाम निम्नलिखित क्रमांक के अंतर्गत अती पुराने अती निवासी प्लॉट नं०-८, आराजी नं०-१११/१०८-ए, रोयल कम्पाउण्ड, जाजमऊ, शिवांश टनरा, कानपुर नगर ३०१० का नाम बतौर संक्रमणार्थ भूमापन द्वारा विक्रय पत्र दिनांक 24.11.22 अंकित है।

Data Digitally Signed by: Ashok Kumar (REVENUE INSPECTOR)

दिनांक/समय/स्थान: 29-11-2026 01:31:09 बरतोल : सरोजनी नगर
यह उद्योग खरीदी/अनुक्रमित/सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा इसका डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा प्रमाणित है।

मुद्रित क्रमांक : AAY S/11/1/26 का क्रमांक : सरोजनी नगर
मुद्रित दिनांक एवं समय: 29-11-2026 01:31:09
Not Applicable For Online Prints अथवा खरीदी का ऑनलाइन प्रिंटिंग का लिंक: <https://upbhulekh.gov.in>
Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके प्राप्त की जा सकती है।

