



## उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 2169862026011408



ग्राम क्रमांक : 216986 ग्राम का नाम (परगना) : महरौली(डासना) तहसील : गाजियाबाद जनपद : गाजियाबाद फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027) भाग : 1 (1) खाता संख्या : 01136

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व	
		(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)		
940	1) वीरसेन / बिजेन्द्र सिंह / नि. ग्राम 2) कृष्णपाल सिंह / आशाराम / नि. ग्राम 3) सोहनपाल / आशाराम / नि. ग्राम 4) विरेश कुमार / आशाराम / नि. ग्राम 5) अनिल कुमार / आशाराम / नि. ग्राम 6) चन्द्रपाल सिंह / सुखवीर सिंह / नि. ग्राम 7) हरेन्द्र सिंह / सुखवीर सिंह / नि. ग्राम 8) राजकुमार / सुखवीर सिंह / नि. ग्राम 9) मनोज कुमार / सुखवीर सिंह / नि. ग्राम 10) रविन्द्र / गजराज सिंह / नि. ग्राम 11) भगवती पत्नी / बिजेन्द्र / नि. ग्राम		पू. 1360	940(2169860940000012)	0.4550			20.84	
कुल गाटे - 1 कुल क्षेत्रफल - 0.4550 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 20.84 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - ( 0.00000)(हेक्टेयर)									
<b>खातिज किया गया</b>									
<b>नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण</b> (10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक		(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)		
1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202011280104410 / 05-10-2020 / वसीयत / ROOP CHANDA / 08-11-2023		1.1) कृष्णपाल सिंह / आशाराम / नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	940(2169860940000012)	1.1) 0.0000 2.1) 0.0000	1.1) अरूण कुमार / सोहनपाल / हाल नि0 9/197	940(2169860940000012)	1.1) 0.0000 2.1) 0.0000		

2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202111280107166 / 13-09-2021 / विक्रय / ROOP CHANDA / 08-11-2023	2.1) सोहनपाल / आशाराम / नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	3.1) 0.0000	सै0 9 चिरंजीव विहार	3.1) 0.0000
3) ऑनलाइन उत्तराधिकार / 20241114000739000250 / 14-03-2024 / बरासत / CHANDRA PAL SINGH / 16-03-2024	3.1) अनिल कुमार / आशाराम / नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	4.1) 0.0000	गाजियाबाद	3.2) 0.0000
4) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202411280114633 / 10-12-2024 / विक्रय / CHANDRA PAL SINGH / 12-12-2024	4.1) विरेश कुमार / आशाराम / नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	5.1) 0.0000	2.1) शिवम चौधरी / रविन्द्र चौधरी / नि0 156 सै0 9	3.3) 0.0000
5) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202411280114630 / 10-12-2024 / विक्रय / CHANDRA PAL SINGH / 12-12-2024	5.1) वीरसेन / विजेन्द्र सिंह / नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	6.1) 0.0000	चिरंजीव विहार गाजियाबाद	4.1) 0.0000
6) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202411280114625 / 10-12-2024 / विक्रय / CHANDRA PAL SINGH / 12-12-2024	6.1) सोहनपाल / आशाराम / नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	7.1) 0.0000	चिरंजीव विहार गाजियाबाद	5.1) 0.0000
7) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202411280114634 / 10-12-2024 / विक्रय / CHANDRA PAL SINGH / 12-12-2024	7.1) मनोज कुमार / सुखवीर सिंह / नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	8.1) 0.0000	3.1) अनुज कुमार / अनिल कुमार / 161 सै 09 चिरंजीव विहार गाजियाबाद	6.1) 0.0000
8) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202411280114636 / 10-12-2024 / विक्रय / CHANDRA PAL SINGH / 12-12-2024	8.1) रविन्द्र / गजराज सिंह / नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	9.1) 0.0000	विहार गाजियाबाद	7.1) 0.0000
9) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202411280114629 / 10-12-2024 / विक्रय / CHANDRA PAL SINGH / 12-12-2024	9.1) राजकुमार / सुखवीर सिंह / नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	10.1) 0.0000	3.2) श्रीमती पवित्रा / अनिल कुमार / 161 सै 09 चिरंजीव विहार गाजियाबाद	8.1) 0.0000
10) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202411280114731 / 10-12-2024 / विक्रय / CHANDRA PAL SINGH / 12-12-2024	10.1) रविन्द्र / गजराज सिंह / नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	11.1) 0.0000	विहार गाजियाबाद	9.1) 0.0000
11) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202411280114748 / 10-12-2024 / विक्रय / CHANDRA PAL SINGH / 12-12-2024	11.1) हरेंद्र सिंह / सुखवीर सिंह / नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	12.1) 0.0000	कुमार / 161 सै 09 चिरंजीव विहार गाजियाबाद	10.1) 0.0000
12) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202411280114734 / 10-12-2024 / विक्रय / CHANDRA PAL SINGH / 12-12-2024	12.1) भगवती पत्नी / बिजेन्द्र / नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	13.1) 0.0000	4.1) कारयन बिल्डकॉन प्रा0 लि0 / द्वारा पंजीकृत	11.1) 0.0000
13) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202411280114739 / 10-12-2024 / विक्रय / CHANDRA PAL SINGH / 12-12-2024	13.1) चन्द्रपाल सिंह / सुखवीर सिंह / नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	14.1) 0.0000	कार्यालय डी-49, / सैकिण्ड फ्लोर, डिफेन्स कॉलोनी, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत	12.1) 0.0000
14) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202411280114741 / 10-12-2024 / विक्रय / CHANDRA PAL SINGH / 12-12-2024	14.1) अरूण कुमार / सोहनपाल / हाल नि0 9/197 सै0 9 चिरंजीव विहार गाजियाबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	15.1) 0.0000	हस्ताक्षरी श्री अविनाश बैसोया पुत्र श्री सुभाष बैसोया निवासी-ग्राम सादोपुर जिला गौतमबुद्धनगर	13.1) 0.0000
15) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202411280114635 / 10-12-2024 / विक्रय / CHANDRA PAL SINGH / 12-12-2024	15.1) अनुज कुमार / अनिल कुमार / 161 सै 09 चिरंजीव विहार गाजियाबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	15.2) 0.0000	5.1) कारयन बिल्डकॉन प्रा0 लि0 / द्वारा पंजीकृत	14.1) 0.0000
16) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202411280114733 / 10-12-2024 / विक्रय / CHANDRA PAL SINGH / 12-12-2024	15.1) श्वेता चौधरी / अनिल कुमार / 161 सै 09 चिरंजीव विहार गाजियाबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	15.3) 0.0000	कार्यालय डी-49, / सैकिण्ड फ्लोर, डिफेन्स कॉलोनी, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत	15.1) 0.0000
	16.1) शिवम चौधरी / रविन्द्र चौधरी / नि0 156 सै0 9 चिरंजीव विहार	16.1) 0.0000	हस्ताक्षरी श्री अविनाश बैसोया पुत्र श्री सुभाष बैसोया निवासी-ग्राम सादोपुर जिला गौतमबुद्धनगर	16.1) 0.0000

	गाजियाबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.00000)		<p>लि0 / द्वारा पंजीकृत कार्यालय डी-49, / सैकिण्ड पत्तोर, डिफेन्स कॉलोनी, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री अविनाश बैसोया पुत्र श्री सुभाष बैसोया निवासी-ग्राम सादोपुर जिला गौतमबुद्धनगर</p> <p>8.1) कारयन बिल्डकॉन प्रा0 लि0 / द्वारा पंजीकृत कार्यालय डी-49, / सैकिण्ड पत्तोर, डिफेन्स कॉलोनी, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री अविनाश बैसोया पुत्र श्री सुभाष बैसोया निवासी-ग्राम सादोपुर जिला गौतमबुद्धनगर</p> <p>9.1) कारयन बिल्डकॉन प्रा0 लि0 / द्वारा पंजीकृत कार्यालय डी-49, / सैकिण्ड पत्तोर, डिफेन्स कॉलोनी, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री अविनाश बैसोया पुत्र श्री सुभाष बैसोया निवासी-ग्राम सादोपुर जिला गौतमबुद्धनगर</p> <p>10.1) कारयन बिल्डकॉन प्रा0 लि0 / द्वारा पंजीकृत कार्यालय डी-49, / सैकिण्ड पत्तोर, डिफेन्स कॉलोनी, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री अविनाश बैसोया पुत्र श्री सुभाष बैसोया निवासी-ग्राम सादोपुर जिला गौतमबुद्धनगर</p> <p>11.1) कारयन बिल्डकॉन प्रा0 लि0 / द्वारा पंजीकृत कार्यालय डी-49, / सैकिण्ड पत्तोर, डिफेन्स कॉलोनी, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री अविनाश बैसोया पुत्र श्री सुभाष बैसोया</p>	
--	-------------------------------------	--	---	--

			<p>निवासी-ग्राम सादोपुर जिला गौतमबुद्धनगर</p> <p>12.1) कारयन बिल्डकॉन प्रा0 लि0 / द्वारा पंजीकृत कार्यालय डी-49, / सैकिण्ड पलोर, डिफेन्स कॉलोनी, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री अविनाश बैसोया पुत्र श्री सुभाष बैसोया निवासी-ग्राम सादोपुर जिला गौतमबुद्धनगर</p> <p>13.1) कारयन बिल्डकॉन प्रा0 लि0 / द्वारा पंजीकृत कार्यालय डी-49, / सैकिण्ड पलोर, डिफेन्स कॉलोनी, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री अविनाश बैसोया पुत्र श्री सुभाष बैसोया निवासी-ग्राम सादोपुर जिला गौतमबुद्धनगर</p> <p>14.1) कारयन बिल्डकॉन प्रा0 लि0 / द्वारा पंजीकृत कार्यालय डी-49, / सैकिण्ड पलोर, डिफेन्स कॉलोनी, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री अविनाश बैसोया पुत्र श्री सुभाष बैसोया निवासी-ग्राम सादोपुर जिला गौतमबुद्धनगर</p> <p>15.1) कारयन बिल्डकॉन प्रा0 लि0 द्वारा पंजीकृत कार्यालय डी-49, सैकिण्ड पलोर, डिफेन्स कॉलोनी / नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री अविनाश बैसोया / पुत्र श्री सुभाष बैसोया निवासी-ग्राम सादोपुर जिला गौतमबुद्धनगर</p> <p>16.1) कारयन बिल्डकॉन प्रा0 लि0 द्वारा पंजीकृत कार्यालय डी-49, सैकिण्ड</p>	
--	--	--	---	--

			पत्तोर, डिफेन्स कॉलोनी / नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री अविनाश बैसोया पुत्र श्री सुभाष बैसोया / सादोपुर जिला गौतमबुद्धनगर
--	--	--	--

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

**पूर्व आदेशों का विवरण**

- 1) कार्यालय अपर जिलाधिकारी (भू.अ.) सिवाई गा.बाद के पत्रांक 503/ आठ-अ.जि.अ./ (भू.अ.) सिवाई गा.बाद दिनांक 28.8.10 के रूप पत्र -2 में विज्ञप्ति सं. 5860 / 8-3-09 -155 रा.ए. 2008 दिनांक 22.1.10 के अनुसार में उल्लिखित कृषको के नाम खारिज करके गाजियाबाद विकास प्राधिकरण का नाम दर्ज हो :-
- 2) कृषक का नाम - आशाराम, गजराज सिंह, सुखवीर सिंह, पुत्रगण खचेड़, वीर सिंह पुत्र विजेन्द्र सिंह, खाता न. खसरा न. अध्यापित भूमि का क्षेत्रफल 62 638 0.6600 है. - 691 0.1250 है. - 1356/1 0.2043 है.
- 3) माल गुजारी जो कम की जायेगी - 41.06 रू., ह.अ. अपर जिलाधिकारी (भू.अ.) सिवाई गाजियाबाद 1 ह.अ.र.का. 29.8.10 1
- 4) 1423-फ. न्यायालय उपजिलाधिकारी / सहायक कलेक्टर प्रथम श्रेणी गाजियाबाद वाद स. T2016112801656 अ. धारा 143 उ0प्र0 ज0वि0अ0 ग्राम महरोली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद चन्द्रपाल आदि बनाम उ0प्र0 सरकार आदेश दिनांक 8.2.16---- ग्राम महरोली परगना
- 5) डासना की खतौनी वर्ष 1417-1422फ के खाता न. 238 के ख.न. 692/0.1773 है. व खाता न. 163 के ख.न. 1356/1/0.1647 है. व 691मि / 0.0050 है. व खाता न. 165 के ख.न. 713मि / 0.1401 है. को अकृषिक घोषित किया जाता है एसडी0 (शैलेन्द्र कुमार सिंह) उपजिलाधिकारी/ सहायक कलेक्टर (प्रथम श्रेणी)
- 6) गाजियाबाद 1 ह.अ.र.का. 1
- 7) 1424-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T2016112816016885 दिनांक 08.10.2016 को आदेश हुआ कि खाता न. 880 के खसरा स. 225 रकबा 0.1140 है. मा.गु. 2.50 रू के बकदर भाग से विक्रेता रविन्द्र पुत्र गजराज सिंह निवासी ग्राम महरोली का नाम खारिज करके क्रेता रंजना शर्मा पत्नी अनिल कुमार हरित निवासी म.न. ३२ धनवन्तरिपुरम गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज होवे। ह.अ.र.का. 1
- 8) 1427-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार (न्यायिक) गाजियाबाद मिसल नम्बर T201811280108651 दिनांक 18.06.19 को आदेश हुआ कि खाता न0 880 के खसरा न. 557 रकबा 0.0168 है0 मा0गु0 0.40रू से विक्रेता सोहनपाल व अनिल कुमार पुत्रगण आशाराम निवासी ग्राम महरोली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता अंकुर शर्मा पुत्र योगेन्द्र कुमार शर्मा निवासी एफ आई 121 अवन्तिका गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो 1 ह.अ.र.का. 1
- 9) 1427-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार न्यायिक गाजियाबाद मिसल नम्बर T201911280103018 दिनांक 20.07.19 को आदेश हुआ कि खाता न. 880 के खसरा न. 572मि. रकबा 0.0250 है. मा.गु. 0.60 रू से विक्रेता रविन्द्र पुत्र गजराज सिंह निवासी महरोली व खाता न. 880 के खसरा न0 572 रकबा 0.0315 है. मा.गु. 0.60 रू से विक्रेता हरेन्द्र सिंह पुत्र सुखवीर सिंह निवासी ग्राम महरोली गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता रामानन्द पुत्र काले सिंह निवासी महरोली का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो 1 ह.अ.र.का. 1
- 10) 1427-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार न्यायिक गाजियाबाद मिसल नम्बर T201911280108140 दिनांक 23.10.19 को आदेश हुआ कि खाता नम्बर 880 के खसरा नम्बर 191मि0 रकबा 0.1260 है0 मे से रकबा 0.0067 है0 माल गुजारी परता खाता सालाना से विक्रेता अनिल कुमार पुत्र आशाराम निवासी ग्राम महरोली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता बबीता रानी पत्नी मनोज कुमार निवासी 22 सै0 8 चिरंजीव विहार तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो 1 ह.अ.र.का. 1
- 11) 1427-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार न्यायिक गाजियाबाद मिसल नम्बर T201811280108649 दिनांक 18.06.19 को आदेश हुआ कि खाता न. 880 के खसरा न. 557 रकबा 0.0104 है0 मा0गु0 0.20रू से विक्रेता हरेन्द्र सिंह पुत्र सुखवीर सिंह व खसरा न0 557 रकबा 0.0084 है0 मा0गु0 0.20रू से विक्रेता कृष्णपाल सिंह पुत्र आशाराम निवासीगण ग्राम महरोली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता अभिषेक शर्मा पुत्र योगेन्द्र कुमार निवासी एफई 121 अवन्तिका सैकिण्ड गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज होवे। ह.अ.र.का. 1
- 12) 1428-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार न्यायिक गाजियाबाद मिसल नम्बर T202011280101928 दिनांक 03.07.2020 को आदेश हुआ कि खाता न0 880 के खसरा न0 557 रकबा 0.0084 है0 मा0गु0 0.20रू से विक्रेता वीरसैन पुत्र बिजेन्द्र सिंह नि0 ग्राम महरोली परगना डासना गा0बाद व भगवती पत्नी बिजेन्द्र सिंह नि0 ग्राम महरोली गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता अभिषेक शर्मा पुत्र योगेन्द्र कुमार शर्मा नि0 एफ0ई0 121 एवन्तिका एक्स0 तहसील व जिला गाजियाबाद व अंकुर शर्मा पुत्र योगेन्द्र कुमार शर्मा नि0 एफ0ई0 121 एवन्तिका एक्स0 तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज होवे। ह.अ.र.का. 1
- 13) 1428-फ न्यायालय तहसीलदार न्यायिक, मण्डल मेरठ, जनपद गाजियाबाद, तहसील गाजियाबाद, वाद संख्या T202011280104410, वाद स. 04410/2020, अन्तर्गत धारा 35 व आदेश दिनांक 10.09.2020, अरूपण कुमार बनाम कृष्णपाल सिंह - -ग्राम महरोली की वर्तमान खतौनी फसली वर्ष 1423-1428फ के खाता न0 161 के खसरा न0 1311 रकबा 0.0250 है0 व 37मि0 रकबा 0.1970 है0 व 133मि0 रकबा 0.1350 है0 कुल 3 किता रकबा 0.3570 है0 मा0गु0 7.90रू व खाता न0 162 के खसरा न0 713मि0 रकबा 0.1747 है0 मा0गु0 6.82रू व खाता न0 880 के खसरा न0 191 रकबा 0.1260 है0 व 225 रकबा 0.1140 है0 व 134मि0रकबा 0.1350 है0 व 557 रकबा 0.1260 है0 व 572 रकबा

0.3780 है 0 व 636 रकबा 0.2020 है 0 व 638 रकबा 0.1770 है 0 व 652 मि 0 रकबा 0.0630 है 0 व 687 रकबा 0.3160 है 0 व 940 रकबा 0.4550 है 0 व 1299 मि 0 रकबा 0.1010 है 0 व 1356/1 रकबा 0.3690 है 0 व 724 मि 0 रकबा 0.1010 है 0 व 691 मि 0 रकबा 0.0050 है 0 कुल 14 किता रकबा 3.1230 है 0 मा 0 गु 0 परतानुसार व खाता न 0 941 के खसरा न 0 692 रकबा 0.1773 है 0 मा 0 गु 0 5.70 रू पर से मृतक कृष्णपाल सिंह पुत्र आशाराम नि 0 ग्राम महरौली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद वर्तमान नि 0 9/196 सै 0 9 चिरंजीव विहार गाजियाबाद का नाम खारिज करके वसीयतग्रहिता अरूण कुमार पुत्र सोहनपाल नि 0 ग्राम महरौली परगना डासना गा 0 बाद हाल नि 0 9/197 सै 0 9 चिरंजीव विहार गाजियाबाद का नाम बतौर पंजीकृत वसीयत दिनांक 16.06.2017 के आधार पर दर्ज होवे। अधिग्रहण भूमि के संबंध में यह आदेश लागू नहीं होगा। ह.अ.र.का।

14) 1428-फ न्यायालय तहसीलदार न्यायिक गाजियाबाद वाद संख्या T202011280104410. अरूण कुमार बानाम कृष्णपाल सिंह, संशोधन आदेश दिनांक 05.10.2020 - - पूर्व पारित आदेश दिनांक 10.09.2020 में संशोधन किया जाता है तथा आदेश दिया जाता है कि ग्राम महरौली की वर्तमान खतौनी फसली वर्ष 1423-1428 फ के खाता न 0 161 के खसरा न 0 1311 रकबा 0.0250 है 0 व 37 मि 0 रकबा 0.1970 है 0 व 133 मि 0 रकबा 0.1350 है 0 कुल तीन किता रकबा 0.3570 है 0 मा 0 गु 0 7.90 रू व खाता न 0 162 के खसरा न 0 713 मि 0 रकबा 0.1747 है 0 मा 0 गु 0 6.82 रू व खाता न 0 880 के खसरा न 0 191 रकबा 0.1260 है 0 व 225 रकबा 0.1140 है 0 व 134 मि 0 रकबा 0.1350 है 0 व 557 रकबा 0.1260 है 0 व 572 रकबा 0.3780 है 0 व 636 रकबा 0.2020 है 0 व 638 रकबा 0.1770 है 0 व 652 मि 0 रकबा 0.0630 है 0 व 687 रकबा 0.3160 है 0 व 940 रकबा 0.4550 है 0 व 957 रकबा 0.4550 है 0 व 1299 मि 0 रकबा 0.1010 है 0 व 1356/1 रकबा 0.3690 है 0 व 724 मि 0 रकबा 0.1010 है 0 व 691 मि 0 रकबा 0.0050 है 0 कुल 15 किता रकबा 3.2480 है 0 मा 0 गु 0 148.80 रू व खाता न 0 941 के खसरा न 0 692 रकबा 0.1773 है 0 मा 0 गु 0 5.70 रू पर से मृतक कृष्णपाल सिंह पुत्र आशाराम नि 0 ग्राम महरौली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद वर्तमान नि 0 9/196 सै 0 9 चिरंजीव विहार गाजियाबाद का नाम खारिज करके वसीयतग्रहिता अरूण कुमार पुत्र सोहनपाल नि 0 ग्राम महरौली परगना डासना गा 0 बाद हाल नि 0 9/197 सै 0 9 चिरंजीव विहार गाजियाबाद का नाम बतौर पंजीकृत वसीयत दिनांक 16.06.2017 दर्ज होवे। ह.अ.र.का।

15) 1428-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार न्यायिक गाजियाबाद मिसल नम्बर T202011280108395 दिनांक 23.06.2021 को आदेश हुआ कि खाता न 0 880 के खसरा न 0 572 रकबा 0.0270 है 0 मा 0 गु 0 0.80 रू से विक्रेता विरेश कुमार पुत्र आशाराम नि 0 म 0 न 0 9/160 चिरंजीव विहार सै 0 9 गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता लैण्डक्राफ्ट डवलपर्स प्रा 0 लि 0 रजि 0 आफिस परमेश कारपोरेट टावर 309 तृतीय मंजिल प्लॉट न 0 13 कडकड्डूमा कॉम्प्यूनिटि सेंटर दिल्ली 110092 कारपोरेट आफिस गोलफ लिंक्स एन 0 एच 0 24 ग्राम महरौली गाजियाबाद द्वारा हस्ताक्षरी जयवीर सिंह पुत्र भर्वर सिंह नि 0 79 गुलधर सैकिण्ड गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज होवे। ह.अ.र.का. 23.06.2021।

16) 1428-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार न्यायिक गाजियाबाद मिसल नम्बर T202011280108396 दिनांक 23.06.2021 को आदेश हुआ कि खाता न 0 880 के खसरा न 0 572 रकबा 0.3780 है 0 मे से रकबा 0.1012 है 0 मा 0 गु 0 3.75 रू से विक्रेता चन्द्रपाल सिंह पुत्र सुखवीर सिंह नि 0 म 0 न 0 247 सै 0 2 चिरंजीव विहार गाजियाबाद व राजकुमार पुत्र सुखवीर सिंह नि 0 म 0 न 0 440 सै 0 2 चिरंजीव विहार गाजियाबाद व मनोज कुमार पुत्र सुखवीर सिंह नि 0 म 0 न 0 491 सै 0 2 चिरंजीव विहार गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता लैण्डक्राफ्ट डवलपर्स प्रा 0 लि 0 रजि 0 आफिस परमेश कारपोरेट टावर 309 तृतीय मंजिल प्लॉट न 0 13 कडकड्डूमा कॉम्प्यूनिटि सेंटर दिल्ली 110092 कारपोरेट आफिस गोलफ लिंक्स एन 0 एच 0 24 ग्राम महरौली गाजियाबाद द्वारा हस्ताक्षरी जयवीर सिंह पुत्र भर्वर सिंह नि 0 79 गुलधर सैकिण्ड गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज होवे। ह.अ.र.का. 23.06.2021।

17) 1428-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार न्यायिक गाजियाबाद मिसल नम्बर T202111280100525 दिनांक 23.06.2021 को आदेश हुआ कि खाता न 0 880 के खसरा न 0 572 रकबा 0.3780 है 0 मे से रकबा 0.1099 है 0 मा 0 गु 0 3.80 रू से विक्रेता रविन्द्र उर्फ रविन्द्र सिंह पुत्र गजराज सिंह नि 0 ग्राम महरौली गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता लैण्डक्राफ्ट डवलपर्स प्रा 0 लि 0 रजि 0 आफिस परमेश कारपोरेट टावर 309 तृतीय मंजिल प्लॉट न 0 13 कडकड्डूमा कॉम्प्यूनिटि सेंटर दिल्ली 110092 कारपोरेट आफिस गोलफ लिंक्स एन 0 एच 0 24 निपर कोलम्बिया एशिया अस्पताल ग्राम महरौली गाजियाबाद द्वारा हस्ताक्षरी जयवीर सिंह पुत्र भर्वर सिंह नि 0 79 गुलधर सैकिण्ड गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज होवे। ह.अ.र.का. 23.06.2021।

18) 1428-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार न्यायिक गाजियाबाद मिसल नम्बर T202111280100529 दिनांक 23.06.2021 को आदेश हुआ कि खाता न 0 880 के खसरा न 0 572 रकबा 0.3780 है 0 मे से रकबा 0.0832 है 0 मा 0 गु 0 3.50 रू से विक्रेता सोहनपाल पुत्र आशाराम नि 0 म 0 न 0 9/197 सै 0 9 चिरंजीव विहार गाजियाबाद व अरूण कुमार पुत्र सोहनपाल नि 0 म 0 न 0 9/197 सै 0 9 चिरंजीव विहार गाजियाबाद व अनिल कुमार पुत्र आशाराम नि 0 म 0 न 0 9/161 चिरंजीव विहार गाजियाबाद व हरेन्द्र सिंह पुत्र सुखवीर सिंह नि 0 म 0 न 0 9/195 चिरंजीव विहार गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता लैण्डक्राफ्ट डवलपर्स प्रा 0 लि 0 रजि 0 आफिस परमेश कारपोरेट टावर 309 तृतीय मंजिल प्लॉट न 0 13 कडकड्डूमा कॉम्प्यूनिटि सेंटर दिल्ली 110092 कारपोरेट आफिस गोलफ लिंक्स एन 0 एच 0 24 निपर कोलम्बिया एशिया अस्पताल ग्राम महरौली गाजियाबाद द्वारा हस्ताक्षरी जयवीर सिंह पुत्र भर्वर सिंह नि 0 79 गुलधर सैकिण्ड गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज होवे। ह.अ.र.का. 23.06.2021।

19) 1429-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T202111280107166 दिनांक 13.09.2021 को आदेश हुआ कि खाता न 0 880 के खसरा न 0 940 रकबा 0.0125 है 0 मा 0 गु 0 0.20 रू से विक्रेता सोहनपाल पुत्र आशाराम नि 0 ग्राम महरौली गा 0 बाद हाल नि 0 9/197 सै 0 9 चिरंजीव विहार गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता शिवम चौधरी पुत्र रविन्द्र चौधरी नि 0 156 सै 0 9 चिरंजीव विहार गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज होवे। ह.अ.र.का।

ह.अ.र.का।

20) 1429-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T202111280109368 दिनांक 03.11.2021 को आदेश हुआ कि खाता न 0 880 के खसरा न 0 225 रकबा 0.0152 है 0 मा 0 गु 0 0.20 रू से विक्रेता सोहनपाल पुत्र आशाराम निवासी ग्राम महरौली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद हाल निवासी 9/197 सैक्टर 9 चिरंजीव विहार गाजियाबाद तहसील व जिला गाजियाबाद व अरूण कुमार पुत्र सोहनपाल निवासी ग्राम महरौली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता शिवम चौधरी पुत्र रविन्द्र चौधरी निवासी 156 सैक्टर 9 चिरंजीव विहार तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज होवे। ह.अ.र.का।

21) 1429-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T201911280110068 दिनांक 04.08.2021 को आदेश हुआ कि खाता न 0 880 के खसरा न 0 191 रकबा 0.0105 है 0 मा 0 गु 0 0.20 रू से विक्रेता हरेन्द्र सिंह पुत्र सुखवीर सिंह नि 0 ग्राम महरौली गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता चन्द्रपाल सिंह व राजकुमार व मनोज कुमार पुत्राण सुखवीर सिंह नि 0 गण ग्राम महरौली गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज होवे। ह.अ.र.का।

22) 1430-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T2022112808828 दिनांक 26.09.2022 को आदेश हुआ कि खाता न 0 1136 के खसरा न 0 1299 मि 0 रकबा 0.1010 है 0 मे से 1/12 अपना सम्पूर्ण बकदर भाग रकबा 0.0084 है 0 मा 0 गु 0 0.20 रू से विक्रेता हरेन्द्र सिंह पुत्र सुखवीर सिंह नि 0 ग्राम महरौली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता शिवम चौधरी पुत्र रविन्द्र चौधरी नि 0 156 सै 0 9 चिरंजीव विहार तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दिनांक 20.07.2022 के आधार पर दर्ज होवे। ह.अ.र.का।

23) 1430-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T2022112808829 दिनांक 26.10.2022 को आदेश हुआ कि खाता न 0 1136 के खसरा न 0 225 रकबा 0.1140 है 0 मे से अपना सम्पूर्ण बकदर भाग रकबा 0.0171 है 0 मा 0 गु 0 0.50 रू से विक्रेता अनिल कुमार पुत्र आशाराम (0.0076 है 0) व हरेन्द्र सिंह पुत्र सुखवीर सिंह (0.0095 है 0) नि 0 गण ग्राम महरौली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता शिवम चौधरी पुत्र रविन्द्र चौधरी नि 0 156 सै 0 9 चिरंजीव विहार तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज होवे। ह.अ.र.का।

24) 1430-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T2022112808830 दिनांक 26.09.2022 को आदेश हुआ कि खाता न 0 1136 के खसरा न 0 225 रकबा 0.1140 है 0 मे से 1/15 सम्पूर्ण बकदर भाग रकबा 0.0076 है 0 मा 0 गु 0 0.15 रू से विक्रेता वीरसेन पुत्र विजेन्द्र सिंह नि 0 ग्राम महरौली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद व भगवती पत्नी बिजेन्द्र सिंह नि 0 ग्राम महरौली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम खारिज करके

क्रिंता शिवम चौधरी पुत्र रविन्द्र चौधरी नि० 156 से० 9 विरंजीव विहार तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज होवे। ह.अ.र.का.।

Data Digitally Signed by:ROOPCHAND SINGH(REVENUE INSPECTOR)

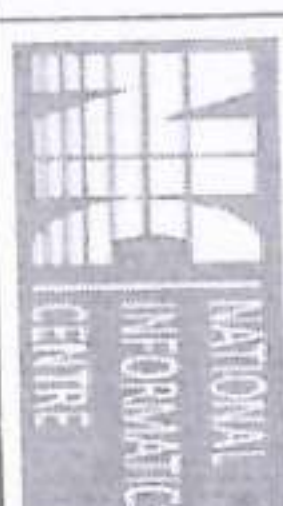
दिनांक/समय/स्थान: 13-01-2026 11:03:44 तहसील : गाजियाबाद

यह उद्घरण स्वतंत्र इलेक्ट्रॉनिक डिजिटल सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : ROOPCHAND तहसील : गाजियाबाद

मुद्रित दिनांक एवं समय: 13-01-2026 11:03:44

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण स्वतंत्र का वैशिकिकेशन <https://upbhulekh.gov.in> पर जाकर अपलोड QR Code Scan करके किया जा सकता है।





## उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 2169862026011407

ग्राम क्रमांक : 216986 ग्राम का नाम (परगना) : महरीली (डासना) तहसील : गाजियाबाद जनपद : गाजियाबाद फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027) भाग : 1 (1) खाता संख्या : 01100

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण	खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश			
	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
939	1) विजयपाल / जयराम / ग्रामवासी 2) जयपाल सिंह / जयराम / ग्रामवासी 3) अमे सिंह / खुर्वी / ग्रामवासी 4) माया बेवा / हरीचन्द / ग्रामवासी 5) पीतम सिंह / राजकरन / ग्रामवासी 6) हरवन्दा सिंह / राजकरन / ग्रामवासी 7) रतन सिंह / राजकरन / ग्रामवासी 8) चमन सिंह / राजकरन / ग्रामवासी 9) विजय सिंह / राजकरन / ग्रामवासी 10) राम सिंह / इन्द्राज / ग्रामवासी 11) रघुवर दयाल / इन्द्राज / ग्रामवासी 12) विरेन्द्र कुमार / राम सिंह / ग्रामवासी 13) हरेन्द्र कुमार / राम सिंह / ग्रामवासी 14) राजेन्द्र कुमार / राम सिंह / ग्रामवासी		पू.1360	939(2169860939000012)	0.1900			7.61

	15) श्यादान सिंह / भागमल / ग्रामवासी 16) वेदपाल सिंह / भागमल / ग्रामवासी 17) सोहनपाल सिंह / भागमल / ग्रामवासी 18) जगवीर सिंह / भागमल / ग्रामवासी 19) पवन / जवाहर सिंह / नि. ग्राम 20) मोनू / जवाहर सिंह / नि. ग्राम 21) राजकुमारी पत्नी / जवाहर सिंह / नि. ग्राम 22) मै. आर.एम.एस.कलब एण्ड रिसोर्ट प्रा.लि.नेहरूनगर / आगरा द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि एस.के.गुप्ता / आई.सी.गुप्ता / R13द्वितीयतल ग्रेटर कैलाश नई दिल्ली								
कुल गाटे- 1	कुल क्षेत्रफल- 0.1900 (हेक्टेयर)	कुल भू-राजस्व - 7.61 रुपये	कुल अंश का क्षेत्रफल - ( 0.00000)(हेक्टेयर)						

**नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण****खारिज किया गया****दर्ज किया गया**

(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	क्षेत्रफल (हे.)	नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	क्षेत्रफल (हे.)
1) अन्य / प क 11 ख / 23-07-2012 / वरासत / ROOP CHANDA / 27-10-2023	1.1) रघुवर दयाल / इन्द्राज / ग्रामवासी	939(2169860939000012)	1.1) 0.0000	1.1) रविन्द्र सिंह / रघुवरदयाल / नि. ग्राम	939(2169860939000012)	1.1) 0.0000
2) ऑनलाइन उत्तराधिकार / 20211114000739001850 / 11-01-2022 / वरासत / ROOP CHANDA / 27-10-2023	(शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 2.1) अतरकली पत्नी / रघुवरदयाल / नि. ग्राम		2.1) 0.0000	1.2) जोगेन्द्र सिंह / रघुवरदयाल / नि. ग्राम		1.2) 0.0000
3) ऑनलाइन उत्तराधिकार / 20231114000739001093 /			3.1) 0.0000	1.3) जितेन्द्र कुमार / रघुवरदयाल / नि. ग्राम		1.3) 0.0000

30-11-2023 / वरासत / ROOP CHANDA / 03-01-2024	(शेष क्षेत्रफल : 0.00000) 3.1) विजयपाल / जयराम / ग्रामवासी (शेष क्षेत्रफल : 0.00000)	1.4) सतेन्द्र चौधरी / रघुवरदयाल / नि. ग्राम 1.5) अतरकली पत्नी / रघुवरदयाल / नि. ग्राम 2.1) रविन्द्र सिंह / रघुवरदयाल / नि. ग्राम 2.2) जोगेन्द्र सिंह / रघुवरदयाल / नि. ग्राम 2.3) जितेन्द्र कुमार / रघुवरदयाल / नि. ग्राम 2.4) सतेन्द्र चौधरी / रघुवरदयाल / नि. ग्राम 3.1) प्रेमवती पत्नी / विजयपाल सिंह / महरौली तहसील व जिला गाजियाबाद 3.2) राज कुमार / विजयपाल सिंह / महरौली तहसील व जिला गाजियाबाद 3.3) राजवीर सिंह / विजयपाल सिंह / महरौली तहसील व जिला गाजियाबाद 3.4) मनोज कुमार / विजयपाल सिंह / महरौली तहसील व जिला गाजियाबाद	1.4) 0.00000 1.5) 0.00000 2.1) 0.00000 2.2) 0.00000 2.3) 0.00000 2.4) 0.00000 3.1) 0.00000 3.2) 0.00000 3.3) 0.00000 3.4) 0.00000
--	---	--	--

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :



## उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 2169862026011410

ग्राम क्रमांक : 216986 ग्राम का नाम (परगना) : महारौली(डासन) तहसील : गाजियाबाद जनपद : गाजियाबाद फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027) भाग : 1 (1) खाता संख्या : 00823

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण			भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भूराजस्व	
948मिपू	1) मै. हैबिटाट इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा. लि. एन. 15 ग्रीन / पार्क एक्स. नई दिल्ली द्वारा जय. संजय लडिया / जगदीशप्रसाद लडिया / सी. 38मेरठ रोड इण्ड. ऐरिया गा. बाद		1412फ.से	948मिपू(2169860948200112)	0.1520	1) 1/1	1) 0.1520	4.74	
कुल गाटे - 1 कुल क्षेत्रफल- 0.1520 (हेक्टेयर) कुल भूराजस्व - 4.74 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - ( 0.1520)(हेक्टेयर)									
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण				खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)			
		948मिपू(2169860948200112)			948मिपू(2169860948200112)				

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

1) 1429-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T202111280108370 दिनांक 17.10.2021 को आदेश हुआ कि खाता नं0 643 के खसरा नं0 848 रकबा 0.0176हे0 मा0 गु0 0.20रू से विक्रेता मैसर्स हैबिटाट इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा0 लि0 एन 15 ग्रीन पार्क एक्स्टेंशन नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता सविन त्यागी पुत्र रघुनन्दन त्यागी निवासी ग्राम व पोस्ट तलहेटा तहसील मोदीनगर जिला गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता सुखवीर सिंह पुत्र मोहकम सिंह निवासी ग्राम महारौली गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज होवे। ह.अ.र.का.।





गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दिनांक 09.12.2021 के आधार पर दर्ज होवे। ह.र.का.।	
31) 1430-फ (01 जुलाई, 2022 से 30 जून, 2023) आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T202211280105543 दिनांक 01.07.2022 को आदेश हुआ कि खाता न0 823 के खसरा न0 848 रकबा 0.0046है0 मा0गु0 0.10रू से विक्रेता सुखवीर सिंह पुत्र मोहकम सिंह निवासी ग्राम महरौली गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता सुनीता शर्मा पत्नी दिनेश कुमार शर्मा निवासी मं नं वी 467 गली नं 18 विजय पार्क मौजपुर नॉर्थ ईस्ट दिल्ली 110053 का नाम बतौर बैनामा दिनांक 15.03.2022 के आधार पर दर्ज होवे। ह.र.का. 01.07.2022।	
32) 1430-फ (01 जुलाई, 2022 से 30 जून, 2023) आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T202211280105544 दिनांक 01.07.2022 को आदेश हुआ कि खाता न0 823 के खसरा न0 848 रकबा 0.0045है0 मा0गु0 0.10रू से विक्रेता सुखवीर सिंह पुत्र मोहकम सिंह निवासी ग्राम महरौली गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता आसिफ मो0 यासीन पुत्र मो0 यासीन निवासी फ्लैट नं 129 विनायक टावर एन एच 24 पेट्रोल पम्प के पास महागुनपुरम महरौली गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दिनांक 26.11.2021 के आधार पर दर्ज होवे। ह.र.का. 01.07.2022।	
33) 1430-फ (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2022) आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T202211280107410 दिनांक 16.08.2022 को आदेश हुआ कि खाता न0 823 के खसरा न0 848 रकबा 0.0045है0 मा0गु0 0.10रू से विक्रेता विपिन कुमार शर्मा पुत्र अशोक कुमार शर्मा नि0 म0न0 बी 120 ए कृष्णा एन्कलेव माडल टाउन वैस्ट गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता शौकीन पुत्र रियाजुददीन नि0 199 इहरी अबुल्लापुर दतौड़ी अतौली गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दिनांक 14.06.2022 के आधार पर दर्ज होवे। ह.र.का.।	
34) 1430-फ (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2022) आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T202211280107411 दिनांक 16.08.2022 को आदेश हुआ कि खाता न0 823 के खसरा न0 848 रकबा 0.0045है0 मा0गु0 0.10रू से विक्रेता विपिन कुमार शर्मा पुत्र अशोक कुमार शर्मा नि0 म0न0 बी 120 ए कृष्णा एन्कलेव माडल टाउन वैस्ट गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता राजेन्द्र गुप्ता पुत्र कान्ती प्रसाद व सुषमा पत्नी राजेन्द्र गुप्ता नि0गण ग्राम महरौली परगना डासना गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दिनांक 28.02.2022 के आधार पर दर्ज होवे। ह.र.का.।	
35) 1430-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T202211280112064 दिनांक 18.01.2023 को आदेश हुआ कि खाता न0 823 के खसरा न0 848 रकबा 0.0087है0 मा0गु0 0.20रू से विक्रेता सुखवीर सिंह पुत्र मोहकम सिंह निवासी ग्राम महरौली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद उ0 प्र0 का नाम खारिज करके क्रेता दीपक कुमार शर्मा पुत्र खचेरू मल शर्मा निवासी फ्लैट नं 303 थर्ड फ्लोर ब्लॉक सताया। कृष्ण शहर एन एच 91 नजदीक लाल कुंआ छपरौला गौतमबुद्ध नगर उ0 प्र0 का नाम बतौर बैनामा क्रमांक 723 व दिनांक 16.02.2022 के आधार पर दर्ज होवे। ह.र.का.।	
36) 1430-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T202211280112373 दिनांक 11.02.2023 को आदेश हुआ कि खाता न0 823 के खसरा न0 848 रकबा 0.0044है0 मा0गु0 0.10रू से विक्रेता सुखवीर सिंह पुत्र मोहकम सिंह निवासी ग्राम महरौली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता पूजा त्यागी पत्नी अखिल त्यागी निवासी अलीपुर आलमपुर जिला मेरठ 250406 का नाम बतौर बैनामा दर्ज होवे। ह.र.का.।	
37) 1430-फ आदेश न्यायालय तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T202211280112065 दिनांक 22.02.2023 को आदेश हुआ कि खाता न0 823 के खसरा न0 848 रकबा 0.0138है0 मा0गु0 0.20रू से विक्रेता सुखवीर सिंह पुत्र मोहकम सिंह निवासी 34 महरौली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद उ0 प्र0 का नाम खारिज करके क्रेता पंकज त्यागी पुत्र नरेश कुमार त्यागी निवासी 1147 रोहटा रोड तेज विहार मेरठ सिटी मेरठ उ0 प्र0 का नाम बतौर बैनामा दर्ज होवे। ह.र.का.।	
38) 1430-फ आदेश न्यायालय तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T202311280103929 दिनांक 17.07.2023 को आदेश हुआ कि खाता न0 823 के खसरा न0 848 रकबा 0.0096है0 मा0गु0 0.20रू बकदर भाग से विक्रेता रीतु भार्गव पत्नी सर्वेश भार्गव निवासी सैकिण्ड ए 191 नेहरू नगर गाजियाबाद तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता आनन्द गुप्ता पुत्र ओम प्रकाश गुप्ता निवासी 75/5 हालसी रोड रंजीत पूरवा कानपुर नगर कानपुर 208001 का नाम बैनामा क्रमांक 3001 व दिनांक 24.04.2023 के आधार पर दर्ज होवे। ह.र.का.।	
Data Digitally Signed by:CHANDRA PAL SINGH(REVENUE INSPECTER) दिनांक/समय/स्थान: 13-01-2026 11:04:40 तहसील : गाजियाबाद यह उद्घरण स्वतंत्र इलेक्ट्रॉनिक डिजीटल सिग्नेचर द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।	मुद्रित कर्ता : ROOPCHAND तहसील : गाजियाबाद मुद्रित दिनांक एवं समय: 13-01-2026 11:04:40 Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण स्वतंत्रता का वैशिकिकेशन https:// upbhulekh.gov.in Website पर जाकर अपना QR Code Scan करके किया जा सकता है।





## उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 2169862026011411

ग्राम क्रमांक : 216986 ग्राम का नाम (परगना) : महरोली(डासन) तहसील : गाजियाबाद जनपद : गाजियाबाद फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027) भाग : 1 (1) खाता संख्या : 00818

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खसरा/ गाटा संख्या	नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण			भूमि का विवरण			खातेदार का अंश		
		(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व		
949भि	1) मै. स्पाईडर मैन इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि. एन15 / श्रीनपर्क एकस्टेंशन नई दिल्ली द्वारा जयरेक्टर / सतीश कुमार जैन / के.एल. जैन / एस.ई.57 शास्तीनगर गा.बाद		1412फ	949भि(2169860949200312)	0.0380	1) 1/1	1) 0.0380	1.47		

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.0380 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 1.47 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - ( 0.0380) (हेक्टेयर)

### नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण

(10)

न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश  
संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल  
हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक

(11)

नाम / पिता-पति-संरक्षक-  
प्रबंधक का नाम / जाति  
कोड / आधार नं0  
(अन्तिम चार अंक) अथवा  
पैन नं0 (6-9 स्थान के  
अंक) / पता / जन्मतिथि  
(अवयस्क हेतु)

(12)

गाटे का खसरा नम्बर /  
यूनीक कोड

(13)

क्षेत्रफल  
(हे.)

(14)

नाम / पिता-पति-  
संरक्षक-प्रबंधक का  
नाम / जाति कोड /  
आधार नं0 (अन्तिम  
चार अंक) अथवा पैन  
नं0 (6-9 स्थान के अंक)  
/ पता / जन्मतिथि  
(अवयस्क हेतु)

दर्ज किया गया  
(15)

गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड

(16)

क्षेत्रफल  
(हे.)

949भि(2169860949200312)

949भि(2169860949200312)

1) कृषिक से अकृषिक (धारा 80) : न्यायालय उपजिलाधिकारी/सहायक कलेक्टर (प्रथम श्रेणी) गाजियाबाद। वाद सं0 86/2007-08 आधारा 143 उ0प्र0ज0वि0अ0 ग्राम महरोली परगना डासन तहसील व जिला गा0बाद  
मै0 स्पाईडरमैन इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा0लि0 बनाम सरकार में आदेश दि. 19-03-08 के अनुसार खाता सं.315 ख.नं.949/0.038 व खाता सं0 235 खसरा नं.932/935 रकबा 0.1060खाता सं.427 खसरा नं.887 रकबा 0.172 खाता  
सं0 108 खसरा नं.860 रकबा 0.202 खाता सं.177 खसरा नं0 86 रकबा 0.207 खसरा नं0 863 रकबा 0.0380 खाता सं.179 ख.नं.869,873,876 रकबा 0.243675 खाता नं. 11 के ख.नं. 626 रकबा 0.051 खाता सं.11 खसरा  
नं0 897,905 रकबा 0.10119996656 खाता सं.179 खसरा नं.876 रकबा 0.0285खाता सं.178खसरा नं.873रकबा 0.06225 खाता सं0 222 खसरा नं0 915रकबा 0.5911 खाता सं0 212 के खसरा नं0 915 रकबा 0.08866  
खसरा नं0 215 रकबा 0.014771405 खाता सं0 21ख.नं.865,902रकबा 0.005942726खाता सं.515 के खसरा नं0 913 रकबा 0.164 खाता सं0 507 के ख.नं.895 रकबा 0.316 खाता सं.11 खसरा 926 रकबा 0.059खाता  
सं.1 ख.नं.881,907,927 रकबा 0.658 खाता सं0 401 खसरा नं0 910 रकबा 0.04555602 खसरा नं0 908 रकबा 0.236 खसरा 909 रकबा0.422993311 स्थित ग्राम महरोली को तहसील गाजियाबाद की आख्या एवं  
शासनादेशो के क्रम में स्टाप्प अपवचना रोकने के उद्देश्य से इस प्रतिबन्ध के साथ विकास प्राधिकरण अथवा स्थानीय निकाय के विकास एवं निर्माण व भूउपयोग परिवर्तन संबंधी प्राविधान तथा भूमि अर्जन  
अधिनियम 1984 (अधिनियम संख्या 1 सन 1984) की धारा 4 की उपधारा 1 के प्राविधान पूर्व की भांति लागू रहेंगे, अकृषिक घोषित किया जाता है। ह0आर0के0 12.09.08 (डिजिटल हस्ताक्षर : ROOP CHANDA /  
17-11-2023)

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

**पूर्व आदेशों का विवरण**

- 1) न्यायालय उपजिलाधिकारी/सहायक कलेक्टर (प्रथम श्रेणी) गाजियाबाद। वाद सं0 86/2007-08 अ0धारा 143 उ0प्र0ज0वि0अ0 ग्राम महरौली परगना जासना तहसील व जिला गा0बाद मै0 स्पार्डरमैन इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा0लि0 बनाम सरकार में आदेश दि. 19-03-08 के अनुसार खाता सं.315 ख.नं.949/
- 2) 0.038 व खाता सं0 235 खसरा नं.932/935 रकबा 0.1060खाता सं.427 खसरा नं.887 रकबा 0.172 खाता सं0 108 खसरा नं.860 रकबा 0.202 खाता सं.177 खसरा नं0 86रकबा 0.207 खसरा नं0 863 रकबा 0.0380 खाता सं.179 ख.नं.869,873,876 रकबा 0.243675 खाता नं. 11 के ख.नं. 626
- 3) रकबा 0.051 खाता सं.11खसरा नं0 897,905 रकबा 0.10119996656 खाता सं.179 खसरा नं.876 रकबा 0.0285खाता सं.178खसरा नं.873रकबा 0.06225 खाता सं0 222 खसरा नं0 915रकबा 0.5911 खाता सं0 212 के खसरा नं0 915 रकबा 0.08866 खसरा नं0 215 रकबा 0.014771405 खाता सं0 213
- 4) ख.नं.865,902रकबा 0.005942726खाता सं.515 के खसरा नं0 913 रकबा 0.164 खाता सं0 507 के ख.नं.895 रकबा 0.316 खाता सं.11 खसरा 926 रकबा 0.059खाता सं.1 ख.नं.881,907,927 रकबा 0.658 खाता सं0 401 खसरा नं0 910 रकबा 0.04555602 खसरा नं0 908 रकबा 0.236 खसरा 909 रकबा 0.422993311 स्थित ग्राम महरौली को तहसील गाजियाबाद की आख्या एवं शासनादेशों के क्रम में स्टाम्प अपवंचना रोकने के उद्देश्य से इस प्रतिबन्ध के साथ कि विकास प्राधिकरण अथवा स्थानीय निकाय के विकास एवं निर्माण व भूउपयोग परिवर्तन संबंधी प्राविधान तथा भूमि अर्जन
- 6) अधिनियम 1984 (अधिनियम संख्या 1 सन 1984) की धारा 4 की उपधारा 1 के प्राविधान पूर्व की भांति लागू रहेंगे, अकृषिक घोषित किया जाता है। ह0आर0के0 12.09.08

Data Digitally Signed by:ROOP CHANDA(REVENUE INSPECTOR)

दिनांक/समय/स्थान: 13-01-2026 11:04:55 तहसील : गाजियाबाद

यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिजिटल सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : ROOPCHAND तहसील : गाजियाबाद

मुद्रित दिनांक एवं समय: 13-01-2026 11:04:55

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वैशिकेशन <https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





## उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 2169862026011414

ग्राम क्रमांक : 216986 ग्राम का नाम (परगना): महरोली(जासना) तहसील : गाजियाबाद जनपद : गाजियाबाद फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027) भाग : 1 (1) खाता संख्या : 00558

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण			भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या / अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व	
950	1) ब्रजपाल सिंह / रणधीर / नि.ग्राम 2) कर्मवीर सिंह / रणधीर / नि.ग्राम 3) राजकुमार / रणधीर / नि.ग्राम 4) रणधीर / सतपाल सिंह / नि.ग्राम 5) अमित कुमार / सतपाल सिंह / नि.ग्राम 6) अनुज कुमार / सतपाल सिंह / नि.ग्राम 7) ब्रजेश पत्नी / स्व. सतपाल सिंह / नि.ग्राम		1360से	950(2169860950000012)	0.2400			9.51	
कुल गाटे - 1 कुल क्षेत्रफल- 0.2400 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 9.51 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0000)(हेक्टेयर)									
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण					दुर्ज किया गया				
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक					(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)				
(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड					(13) क्षेत्रफल (हे.)				
(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)					(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड				
(16) क्षेत्रफल (हे.)									
1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202411280114737 / 10-12-2024 / विक्रय / CHANDRA PAL SINGH / 12-12-2024					1.1) 0.0000				
2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202411280114736 / 10-12-2024 / विक्रय / CHANDRA PAL SINGH / 12-12-2024					2.1) 0.0000				
3) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202411280114738 / 10-12-2024 / विक्रय / CHANDRA PAL SINGH / 12-12-2024					3.1) 0.0000				

				सिंह सोढी निवासी-म०नं०-जे-266, पटेल नगर-फस्ट तहसील व जिला गजियाबाद 2.1) कारयन बिल्डकॉन प्रा० लि० / द्वारा पंजीकृत कार्यालय डी-49, / सैकिण्ड फ्लोर, डिफेन्स कॉलोनी, नई दिल्ली द्वारा श्री इकबाल सिंह सोढी पुत्र श्री हरजीत सिंह सोढी निवासी-म०नं०-जे-266, पटेल नगर-फस्ट तहसील व जिला गजियाबाद 3.1) कारयन बिल्डकॉन प्रा० लि० / द्वारा पंजीकृत कार्यालय डी-49, / सैकिण्ड फ्लोर, डिफेन्स कॉलोनी, नई दिल्ली द्वारा श्री इकबाल सिंह सोढी पुत्र श्री हरजीत सिंह सोढी निवासी-म०नं०-जे-266, पटेल नगर-फस्ट तहसील व जिला गजियाबाद
--	--	--	--	--

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

**पूर्व आदेशों का विवरण**

- 1) न्यायालय अपर उपजिलाधिकारी /सहायक कलेक्टर (प्रथम श्रेणी) गा०बाद पत्र सं० 484 अह० ए०एस०डी० ओ०/गा०बाद /09 दिनांक 25-9-09 वाद सं० 16/08-09 धारा 182 यू०पी० जेड ए० एण्ड एल०आर०एक्ट० ब्रजपाल सिंह बनारस कर्मवीर सिंह आदि ग्राम महरोली परगना डासना तह० व जिला गा०बाद ।
- 2) कुर्या न०-1 ब्रजपाल सिंह पुत्र रणधीर सिंह नि० ग्राम महरोली परगना डासना तह० व जिला गा०बाद ख०न० 950 दक्षिण रकबा 0.196 है० 1052 पूरब रकबा 0.044 है० व 1266 दक्षिण रकबा 0.108 है० लगान रूपये 14.95पैसे स्थित ग्राम महरोली परगना डासना तह० व जिला गा०बाद । कुर्या न०02 कर्मवीर सिंह राजकुमार
- 3) पुत्राण रणधीर सिंह अमित कुमार अनुज कुमार पुत्राण सतपाल सिंह श्रीमति ब्रजेश विधा सतपाल सिंह नि० ग्राम महरोली परगना डासना तह० व जिला गा०बाद ख०न० 942/0.164 है० 950 पूरब रकबा 0.044 है० 951 रकबा 0.379 है० 1052 पश्चिम रकबा 0.143 है० 1266 उत्तर रकबा 0.147 है० व 1274 रकबा 0.215 है०
- 4) लगान रूपये 44.80पैसे स्थित ग्राम महरोली परगना डासना तह० व जिला गा०बाद । कुर्या न०03 ब्रजपाल सिंह कर्मवीर सिंह राजकुमार पुत्राण रणधीर सिंह अमित कुमार अनुज कुमार पुत्राण सतपाल सिंह श्रीमति ब्रजेश विधा सतपाल सिंह नि० ग्राम महरोली परगना डासना तह० व जिला गा०बाद । कुर्या न०04 ब्रजपाल सिंह
- 5) राजकुमार पुत्राण रणधीर सिंह नि० ग्राम महरोली परगना डासना तह० व जिला गा०बाद खसरा न० 258 उत्तर रकबा 0.063 है० लगान रूपये 2.00पैसे स्थित ग्राम महरोली परगना डासना तह० व जिला गा०बाद । कुर्या न० 5 मै० बायेज रियल स्टेट प्रा०लि० बी०-67 योजना विहार दिल्ली 92 खसरा न० 258 दक्षिण रकबा 0.063 है०
- 6) लगान 02.00रू. ऐसे स्थित ग्राम महरोली परगना डासना तह० व जिला गा०बाद । कुर्या न० 6 ब्रजपाल सिंह कर्मवीर सिंह राजकुमार पुत्राण रणधीर श्रीमति सावित्री देवी पत्नी भगीरथ नि० ग्राम महरोली परगना डासना तह० व जिला

- गा0बाद खसरा न0 773/0.100है0 लगान रूपये 05.00पैसे स्थित ग्राम महरौली परगना डासना तह0 व
- 7) जिला गा0बाद।ह0अ0र0का0
- 8) 1418-फ. आदेश श्रीमान तहसीलदार न्यायिक मि.न. 706/ 12.7.11 को आदेश हुआ कि खाता न. 357 के खसरा न. 1266मि. रकबा 0.2150, 1274 रकबा 0.2150 है. कुल खसरा नम्बरान 2 कुल रकबई 0.4300 है. मा.गु. 17.00 रु के बकदर भाग से विक्रेता अमित कुमार व अनुज कुमार पुत्रगण सतपाल सिंह व श्रीमति
- 9) ब्रजेश पत्नी सतपाल सिंह निवासी गण ग्राम महरौली परगना डासना तहसील व जिला गा.बाद का नाम खारिज करके क्रेता मैसर्स उषल चढडा हाई टेक डेवलपर्स प्रा.लि. पंजीकृत कार्यालय -33 कम्प्यूनिटी सेन्टर नई दिल्ली द्वारा सतेन्द्र तोमर पुत्र धर्म सिंह निवासी 33 कम्प्यूनिटी सेन्टर
- 10) न्यू फ्रेन्ड्स कालोनी नई दिल्ली अधिकृत हस्ताक्षरी का नाम बतौर बैनामा अकन 1731222/-रू दर्ज हो। ह.अ.र.का. 7.8.11।
- 11) 1421-फ. आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मि.न. 108/5.12.13 को आदेश हुआ कि खाता न. 357 के खसरा न. 1052मि. रकबा 0.0125 है. मा.गु. 0.30 रु से विक्रेता अनुज कुमार पुत्र स्व. सतपाल सिंह नि. ग्राम महरौली का नाम खारिज करके क्रेता अनिल कुमार पुत्र स्व. ब्रहमपाल सिंह नि. ग्राम रावली कला तह.
- 12) मोदीनगर जिला गा.बाद का नाम बतौर बैनामा अकन 1882000/-रू दर्ज हो। ह.अ.र.का. 14.1.14।
- 13) 1421-फ. आदेश श्रीमान तहसीलदार न्यायिक मि.न. T20141128018 / 4.2.14 को आदेश हुआ कि खाता न. 357 के खसरा न. 1052 रकबा 0.0083 है. मा.गु. 0.20 रु से विक्रेता अमित पुत्र सतपाल सिंह नि. ग्राम महरौली का नाम खारिज करके क्रेता श्रीमती कुसुमलता पत्नी सन्तराम नि. के. 10 चिपियाना
- 14) बुजुर्ग तह. दादरी जिला गौतमबुद्धनगर का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.अ.र.का. 29.3.14।
- 15) 1422-फ. आदेश श्रीमान तहसीलदार न्यायिक मिसल नम्बर T20141128019599/15.10.14 को आदेश हुआ कि खाता न. 357 के खसरा न. 1052मि. रकबा 0.0054 है. मा.गु. 0.10 रु से विक्रेता अमित कुमार पुत्र सतपाल सिंह नि.
- 16) गंज तहसील काम्पिअर जिला गोरखपुर का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.अ.र.का. 31.10.14।
- 17) 1422-फ. आदेश श्रीमान तहसीलदार न्यायिक मिसल न. T201411280110461 / 19.11.14 को आदेश हुआ कि खाता न. 357 के खसरा न. 1052मि. रकबा 0.0083 है. मा.गु. 0.20 रु से विक्रेता राजकुमार पुत्र रणधीर नि. महरौली का नाम खारिज करके क्रेता आशा श्रीवास्तव पत्नी अशोक श्रीवास्तव निवासी 650 न्यू कोट गांव
- 18) तेजाब मिल कम्पाउण्ड गा.बाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.अ.र.का. 9.12.14।
- 19) 1423-फ. आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मिसल न. T20151128017587 / 24.9.15 को आदेश हुआ कि खाता न. 357 के खसरा न. 1052 रकबा 0.0083 है. मा.गु. 0.20 रु से विक्रेता कर्मवीर सिंह पुत्र रणधीर निवासी महरौली गा0बाद का नाम खारिज करके क्रेता योगिता पत्नी विजयपाल निवासी 191 मामऊ तहसील
- 20) शिकारपुर जिला बु.शहर व प्रवीन पत्नी राजकुमार नि. बी0एल0 250 गली न0 10 वाल्मिकी मोहल्ला तुगलकाबाद गांव दिल्ली का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.अ.र.का.।
- 21) 1423-फ. आदेश श्रीमान तहसीलदार न्यायिक मिसल न. T201511280110740 / 11.1.16 को आदेश हुआ कि खाता न. 357 के खसरा न. 951मि रकबा 0.0075 है. मा.गु. 0.15 रु से विक्रेता कर्मवीर पुत्र रणधीर निवासी ग्राम महरौली गा0बाद का नाम खारिज करके क्रेता संजीव रघुवंशी पुत्र कालू सिंह निवासी ख.न. 728
- 22) उद्योग कुन्ज एन.एच. 24 निकट महरौली रेलवे स्टेशन ग्राम महरौली का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.अ.र.का.।
- 23) 1423-फ. आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T20161128012119 / 22.4.16 को आदेश हुआ कि खाता न. 426 के खसरा न. 951मि रकबा 0.0075 है. मा.गु. 0.15 रु से विक्रेता अनुज कुमार पुत्र सतपाल सिंह निवासी ग्राम महरौली का नाम खारिज करके क्रेता अनुज कुमार पुत्र कालूराम निवासी
- 24) गढी नौआबाद जिला मुजफ्फरनगर का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.अ.र.का.।
- 25) 1423-फ. आदेश श्रीमान तहसीलदार न्यायिक मिसल नम्बर T20161128012463/3.5.16 को आदेश हुआ कि खाता न. 426 के खसरा न. 1052मि रकबा 0.0058 है. मा.गु. 0.10 रु से विक्रेता राज कुमार पुत्र रणधीर नि. ग्राम महरौली गा0बाद का नाम खारिज करके क्रेता प्रमोद गुप्ता पुत्र कान्ती प्रसाद निवासी 1080 ग्राम
- 26) महरौली गा0बाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.अ.र.का.।
- 27) १४२४-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार न्यायिक मिसल नम्बर T201711281601617 दिनांक 27.02.17 को आदेश हुआ कि खाता न. 426 के खसरा न. 1274 रकबा 0.2150 है. मा.गु. 05.00 रु के अपने भाग मे से रकबा 0.0501 है. से विक्रेता कर्मवीर पुत्र रणधीर निवासी ग्राम महरौली गा0बाद का नाम खारिज करके क्रेता कविन्द्र सिंह पुत्र राजवीर सिंह निवासी 104 एच एच 24 कन्या पाठशाला के पास ग्राम महरौली गा0बाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो।
- ह.अ.र.का.।
- 28) 1424-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T2017112816014552 दिनांक 10.08.2017 को आदेश हुआ कि खाता न. 426 के खसरा सं. 1052 रकबा 0.0083 है. मा.गु. 0.20 रु से विक्रेता ब्रजेश पत्नी सतपाल सिंह निवासी ग्राम महरौली गा0बाद का नाम खारिज करके क्रेता सुनीता पत्नी जयपाल निवासी एन0एच0 २४ ग्राम महरौली गा0बाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज होवे। ह.अ.र.का.।
- 29) 1425-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार न्यायिक मिसल नम्बर T2017112816017371 दिनांक 08.01.18 को आदेश हुआ कि खाता न. 426 के खसरा न. 1052मि रकबा 0.1900 है. मा.गु. परता खाता मे से रकबा 0.0085 है. से विक्रेता कर्मवीर सिंह पुत्र रणधीर निवासी 117बी ग्राम महरौली गा0बाद का नाम खारिज करके क्रेता मुनेश देवी पत्नी सुखपाल सिंह निवासी ग्राम महरौली गा0बाद का नाम बतौर दर्ज हो। ह.अ.र.का.।
- 30) 1425-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार न्यायिक गाजियाबाद मिलस नम्बर T201811280100640 दिनांक 26.02.18 को आदेश हुआ कि खाता न. 426 के खसरा न. 1052 रकबा 0.1900है0 मे से रकबा 0.0083है0 मा0गु0 परता खाता सलाना से विक्रेता राजकुमार पुत्र रणधीर सिंह निवासी ग्राम महरौली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता अंशु शर्मा पत्नी योगेन्द्र शर्मा निवासी ग्राम महरौली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज होवे। ह.अ.र.का.।
- 31) 1428-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार न्यायिक गाजियाबाद मिसल नम्बर T202011280101979 दिनांक 06.07.2020 को आदेश हुआ कि खाता न0 426 के खसरा न0 1274 रकबा 0.2150है0 मा0गु0 5.00रू के अपने भाग मे से रकबा 0.0501है0 से विक्रेता कविन्द्र सिंह पुत्र राजवीर सिंह नि0 104 एन0एच0 24 कन्या पाठशाला के पास ग्राम महरौली परगना डासना गा0बाद का नाम खारिज करके क्रेता मोहम्मद इरशाद पुत्र मोहम्मद शरीफ नि0 हरी नूरपुर

- पोटस पाठंगी जिला मुरादाबाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज होवे। ह.अ.र.का.।
- 32) 1428-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार न्यायिक गाजियाबाद मिसल नम्बर T202011280104421 दिनांक 04.09.2020 को आदेश हुआ कि खाता न0 426 के खसरा न0 1274 रकबा 0.0214 है0 मा0गु0 0.60रू से विक्रेता कर्मवीर सिंह पुत्र रणधीर नि0 ग्राम महरोली गा0बाद का नाम खारिज करके क्रेता मौहम्मद इरशाद पुत्र मौहम्मद शरीफ नि0 ग्राम हरी नूरपुर पोस्ट पाठंगी जिला मुरादाबाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज होवे। ह.अ.र.का.।
- 33) 1429-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T202111280100968 दिनांक 23.09.2021 को आदेश हुआ कि खाता न0 426 के खसरा न0 1274 रकबा 0.0465 है0 मा0गु0 1.00रू से विक्रेता राजकुमार पुत्र रणधीर निवासी ग्राम महरोली गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता फराना खातून पुत्री फराजुददीन निवासी मौहल्ला बिलाल बस्ती कोतवाली देहात जिला बिजनौर उ0 प्र0 का नाम बतौर बैनामा दर्ज होवे। ह.अ.र.का.।
- 34) 1429-फ आदेश श्रीमान राजस्व निरीक्षक मुख्यालय वाद सं0 20211114000739001583 दिनांक 11.11.2021 को आदेश हुआ कि खाता नं0 426 नया खाता नं0 558 पर मृतक आशा श्रीवास्तव पुत्र अशोक कुमार के स्थान पर इन्द्रेक्ष कुमार श्रीवास्तव पुत्र अशोक कुमार श्रीवास्तव निं0 650 न्यू कोट गांव तेजाब मिल कम्पाउण्ड गाजियाबाद का नाम बतौर वारिस दर्ज होवे। ह.अ.र.का.।
- 35) 1429-फ तहसीलदार गाजियाबाद के आदेश दिनांक 11.11.2021 को निम्न आदेश दर्ज किया गया - - आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T201911280110779 दिनांक 10.12.2020 को आदेश हुआ कि खाता न0 426 के खसरा न0 1274 रकबा 0.2150 है0 मे से अपना सम्पूर्ण भाग रकबा 0.0250 है0 मा0गु0 0.80रू से विक्रेता राजकुमार पुत्र रणधीर नि0 ग्राम महरोली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता न0 426 के खसरा न0 1274 रकबा 0.2150 है0 मे से अपना सम्पूर्ण भाग रकबा 0.0250 है0 मा0गु0 0.80रू से विक्रेता राजकुमार पुत्र रणधीर नि0 ग्राम महरोली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज होवे। ह.अ.र.का.।
- 36) 1429-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T202111280104424 आदेश दिनांक 22.03.2022 को आदेश हुआ कि खाता न0 558 के खसरा न0 1274 रकबा 0.0250 है0 मा0गु0 0.80रू से विक्रेता लोकेश कुमार पुत्र रघुनाथ प्रसाद नि0 जैड 111 महेन्द्रा एन्क्लेव शास्तीनगर तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज होवे। ह.अ.र.का.।
- 37) 1430-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T202211280107222 दिनांक 13.08.2022 को आदेश हुआ कि खाता न0 558 के खसरा न0 1052 रकबा 0.0167 है0 मा0गु0 0.40रू से विक्रेता कर्मवीर सिंह पुत्र रणधीर सिंह निवासी ग्राम महरोली गाजियाबाद का नाम खारिज करके राजवीर शर्मा पुत्र टीकम शर्मा व जयवीर शर्मा पुत्र टीकम शर्मा निवासी ग्राम महरोली गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दिनांक 17.05.2022 के आधार पर दर्ज होवे। ह.र.का. 13.08.2022।
- 38) 1430-फ आदेश श्रीमान राजस्व निरीक्षक मुं द्वारा आरंसी0 9 वाद सं0 20221114000739000927 दिनांक 24.08.2022 को आदेश हुआ कि खाता नं0 558 पर मृतक ब्रजेश पत्नी सत्यपाल सिंह निं0 महरोली के स्थान पर अमित कुमार व अनुज पुत्रगण सतपाल निं0 एन 117 महरोली गाजियाबाद का नाम बतौर वारिस दर्ज होवे। ह.र.का.।
- 39) 1430-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T202211280107924 दिनांक 22.08.2022 को आदेश हुआ कि खाता न0 558 के खसरा न0 951 रकबा 0.0185 है0 मा0गु0 0.40रू से विक्रेता अनुज कुमार पुत्र सतपाल सिंह निवासी महरोली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता अमित कुमार पुत्र लोकेन्द्र सिंह निवासी 531 ग्राम सदरपुर मटियाला परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दिनांक 18.07.2022 के आधार पर दर्ज होवे। ह.र.का. 22.08.2022।
- 40) 1430-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T202211280107925 दिनांक 22.08.2022 को आदेश हुआ कि खाता न0 558 के खसरा न0 951 रकबा 0.0185 है0 मा0गु0 0.40रू से विक्रेता अनुज कुमार पुत्र सतपाल सिंह निवासी महरोली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता कमलेश पत्नी उदयवीर निवासी 531 ग्राम सदरपुर मटियाला परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दिनांक 18.07.2022 के आधार पर दर्ज होवे। ह.र.का. 22.08.2022।
- 41) 1430-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T202211280107926 दिनांक 22.08.2022 को आदेश हुआ कि खाता न0 558 के खसरा न0 951 रकबा 0.0185 है0 मा0गु0 0.40रू से विक्रेता अनुज कुमार पुत्र सतपाल सिंह निवासी महरोली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता ओमपाल सिंह पुत्र राज सिंह निवासी 531 ग्राम सदरपुर मटियाला परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दिनांक 18.07.2022 के आधार पर दर्ज होवे। ह.र.का. 22.08.2022।
- 42) 1430-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T202211280108640 दिनांक 17.09.2022 को आदेश हुआ कि खाता न0 558 के खसरा न0 951 रकबा 0.0080 है0 मा0गु0 0.20रू से विक्रेता अमित कुमार पुत्र सतपाल सिंह नि0 महरोली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता जय प्रकाश सिंह पुत्र रमेश सिंह नि0 प्लाट न0 200 पांडव नगर गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा/मुसना दिनांक 08.08.2022 के आधार पर दर्ज होवे। ह.अ.र.का.।
- 43) 1430-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T2022112808286 दिनांक 17.09.2022 को आदेश हुआ कि खाता न0 558 के खसरा न0 951 रकबा 0.0250 है0 मा0गु0 0.80रू से विक्रेता कर्मवीर सिंह पुत्र रणधीर नि0 ग्राम महरोली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता नलिन खन्डेलवाल पुत्र प्रदीप खन्डेलवाल नि0 के0एम0 16 एस0एफ-1 रामलीला मैदान के पास कविनगर गाजियाबाद तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा/मुसना दिनांक 30.06.2022 के आधार पर दर्ज होवे। ह.अ.र.का.।
- 44) 1430-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T2022112808285 दिनांक 13.10.2022 को आदेश हुआ कि खाता न0 558 के खसरा न0 951 के अपने भाग मे से रकबा 0.0250 है0 मा0गु0 0.80रू से विक्रेता कर्मवीर सिंह पुत्र रणधीर नि0 ग्राम महरोली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता रमा खन्डेलवाल पत्नी प्रदीप खन्डेलवाल नि0 के0एम0 16 एस0एफ-1 रामलीला मैदान के पास कविनगर गाजियाबाद का नाम बतौर दिनांक 30.06.2022 के आधार पर दर्ज होवे। ह.अ.र.का.।
- 45) 1430-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T202211280111061 दिनांक 26.12.2022 को आदेश हुआ कि खाता न0 558 के खसरा न0 951 रकबा 0.0250 है0 मा0गु0 0.40रू से विक्रेता राजकुमार पुत्र रणधीर निवासी ग्राम महरोली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता अंजलि दुआ पत्नी अमित दुआ निवासी सैकिण्ड ई 44 नेहरू नगर गाजियाबाद तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज होवे। ह.र.का.।
- 46) 1430-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T202211280111059 दिनांक 26.12.2022 को आदेश हुआ कि खाता न0 558 के खसरा न0 951 रकबा 0.0083 है0 मा0गु0 0.20रू से विक्रेता राजकुमार पुत्र रणधीर निवासी ग्राम महरोली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता अंजलि दुआ पत्नी अमित दुआ निवासी सैकिण्ड ई 44 नेहरू नगर गाजियाबाद तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज होवे। ह.र.का.।
- 47) 1430-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T202211280111060 दिनांक 26.12.2022 को आदेश हुआ कि खाता न0 558 के खसरा न0 951 रकबा 0.0125 है0 मा0गु0 0.20रू से विक्रेता राजकुमार पुत्र रणधीर

निवासी ग्राम महरोली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता पशु कुमार अग्रवाल पुत्र राकेश कुमार अग्रवाल व समन्यु अग्रवाल पुत्र राकेश कुमार अग्रवाल निवासीगण थर्ड एम 1 नेहरू नगर गाजियाबाद तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज होवे। ह.र.का.।

48) 1430-फ आदेश न्यायालय तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T202211280112485 दिनांक 20.02.2023 को आदेश हुआ कि खाता न0 558 के खसरा न0 951 रकबा 0.0167है0 मा0गु0 0.40रू से विक्रेता राजकुमार पुत्र रणधीर निवासी ग्राम महरोली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता समीर सरीन एच यू एफ द्वारा कर्ता समीर सरीन पुत्र अशोक कुमार सरीन निवासी सैकिण्ड ई 44 नेहरू नगर गाजियाबाद तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज होवे। ह.र.का.।

49) 1430-फ आदेश न्यायालय तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T202311280100556 दिनांक 12.04.2023 को आदेश हुआ कि खाता न0 558 के खसरा न0 951 रकबा 0.0167है0 मा0गु0 0.40रू से विक्रेता राजकुमार पुत्र रणधीर नि0 ग्राम महरोली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता रतनेश देवी पत्नी इन्द्रपाल सिंह नि0 मडौना जाफराबाद जिला बुलन्दशहर का नाम बतौर बैनामा क्रमांक 24 व दिनांक 02.01.2023 के आधार पर सहखातेदार दर्ज होवे। ह.र.का.।

50) 1430-फ आदेश न्यायालय तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T202311280100555 दिनांक 12.04.2023 को आदेश हुआ कि खाता न0 558 के खसरा न0 951 रकबा 0.0167है0 मा0गु0 0.40रू से विक्रेता राजकुमार पुत्र रणधीर नि0 ग्राम महरोली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता राकेश कुमार पंवार पुत्र धीरज सिंह नि0 डी0सी0 95 अर्वातिका शास्ती नगर गाजियाबाद तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा क्रमांक 34 व दिनांक 02.01.2023 के आधार पर सहखातेदार दर्ज होवे। ह.र.का.।

51) 1430-फ आदेश न्यायालय तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T202311280102882 दिनांक 12.06.2023 को आदेश हुआ कि खाता न0 558 के खसरा न0 950 रकबा 0.0146है0 मा0गु0 0.20रू बकदर भाग से विक्रेता राजकुमार पुत्र रणधीर निवासी ग्राम महरोली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता महेन्द्र सिंह पुत्र शिव राम सिंह निवासी ग्राम महरोली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम बैनामा क्रमांक 2432 व दिनांक 16.03.2023 के आधार पर दर्ज होवे। ह.अ.र.का.।

52) 1430-फ आदेश न्यायालय तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T202311280103931 दिनांक 18.07.2023 को आदेश हुआ कि खाता न0 558 के खसरा न0 951 रकबा 0.0250है0 मा0गु0 0.40रू से विक्रेता अभित कुमार पुत्र सतपाल सिंह निवासी महरोली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता संगीता तिवारी पत्नी मनोज तिवारी निवासी एस ई 37 शास्ती नगर गाजियाबाद तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम बैनामा क्रमांक 4095 व दिनांक 24.04.2023 के आधार पर दर्ज होवे। ह.र.का.।

53) आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T202311280105423 दिनांक 28.07.2023 को आदेश हुआ कि खाता न0 558 के खसरा न0 1052 रकबा 0.0167है0 मा0गु0 0.40रू से विक्रेता राजवीर शर्मा पुत्र टीकम शर्मा व जयवीर शर्मा पुत्र टीकम शर्मा निवासीगण ग्राम महरोली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता विमला शर्मा पत्नी सुरेश चंद शर्मा व सुरेश चंद शर्मा पुत्र पूरन चंद शर्मा निवासीगण फ्लैट नं 1160 ब्लॉक गायत्री महागुनपुरम एन एच 24 महरोली गाजियाबाद का नाम बैनामा क्रमांक 6282 व दिनांक 16.06.2023 के आधार पर दर्ज होवे। ह.र.का.।

54) आदेश न्यायालय तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T202311280103930 दिनांक 10.08.2023 को आदेश हुआ कि खाता न0 558 के खसरा न0 951 रकबा 0.0096है0 मा0गु0 0.20रू से विक्रेता कर्मवीर सिंह पुत्र रणधीर निवासी ग्राम महरोली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता रतनेश देवी पत्नी इन्द्र पाल सिंह निवासी मडौना जाफराबाद जिला बुलन्दशहर का नाम बैनामा क्रमांक 3891 व दिनांक 19.04.2023 के आधार पर दर्ज होवे। ह.र.का.।

55) आदेश न्यायालय तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T202311280107344 दिनांक 21.09.2023 को आदेश हुआ कि खाता न0 558 के खसरा न0 951 रकबा 0.0083है0 मा0गु0 0.20रू से विक्रेता अभित कुमार पुत्र सतपाल सिंह निवासी महरोली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता मनोज तिवारी पुत्र रविन्द्र नाथ तिवारी निवासी एस ई 37 शास्ती नगर गाजियाबाद तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम बैनामा क्रमांक 7594 व दिनांक 24.07.2023 के आधार पर दर्ज होवे। ह.र.का.।

Data Digitally Signed by: CHANDRA PAL SINGH (REVENUE INSPECTOR)

दिनांक/समय/स्थान: 13-01-2026 11:05:27 तहसील : गाजियाबाद

यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिजिटल सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता: ROOPCHAND तहसील : गाजियाबाद

मुद्रित दिनांक एवं समय: 13-01-2026 11:05:27

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वैशिकेशन <https://upbhulekh.gov.in> पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





## उद्धरण खतौनी




उद्धरण क्रमांक : 2169862026011412

ग्राम क्रमांक : 216986 ग्राम का नाम (परगना) : महरौली(डासना) तहसील : गाजियाबाद जनपद : गाजियाबाद फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027) भाग : 1 (1)खाता संख्या : 00247

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खसरा/ गाटा संख्या	नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	वर्ष	गाटा (यूनीक कोड)	गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	हिस्से में	खातेदार का अंश		खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
							क्षेत्रफल में (हे.)	क्षेत्रफल में (हे.)	
949द	1) एस के डी ऐस्टेट्स प्रा0 लि0 पंजीकृत कार्यालय सी / 25 वैस्ट मॉडल टाउन जी0टी0रोड गाजियाबाद द्वारा / अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता प्रमोद कुमार बंसल पुत्र जय प्रकाश बंसल नि0 सी 25 युगल कुंज वैस्ट मॉडल टाउन गाजियाबाद	1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T2022112808868 / 13-10-2022 / विक्रय 2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202311280108740 / 21-10-2023 / विक्रय	पू 1360फ	949द(2169860949200112)	0.1260	1)-	1) 0.1260	4.48	
कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.1260 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 4.48 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - ( 0.1260) (हेक्टेयर)									
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण			खारिज किया गया			दर्ज किया गया			
(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)			
न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	क्षेत्रफल (हे.)	नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	क्षेत्रफल (हे.)			
1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T2022112808868 / 13-10-2022 / विक्रय / ROOP CHANDA / 12-10-2023 2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202311280108740 / 21-10-2023 / विक्रय / ROOP CHANDA / 11-01-2024	1.1) राजेन्द्र सिंह / सूवे सिंह / नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.00000) 2.1) धर्मेन्द्र कुमार गुप्ता / मुंशी लाल गुप्ता / नि0 25 गुलमोहर पार्क राजेन्द्र नगर बरेली (शेष क्षेत्रफल : 0.00000)	949द(2169860949200112)	1.1) 0.1260 2.1) 0.1260	1.1) धर्मेन्द्र कुमार गुप्ता / मुंशी लाल गुप्ता / नि0 25 गुलमोहर पार्क राजेन्द्र नगर बरेली 2.1) एस के डी ऐस्टेट्स प्रा0 लि0 पंजीकृत कार्यालय सी / 25 वैस्ट मॉडल टाउन जी0टी0रोड गाजियाबाद द्वारा / अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता	949द(2169860949200112)	1.1) 0.1260 2.1) 0.1260			

			प्रमोद कुमार बंसल पुत्र जय प्रकाश बंसल नि० सी 25 युगल कुंज वैस्ट मॉडल टाउन गाजियाबाद
(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वादा/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :			
(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति			
(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :			
(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :			
(19) अभ्युक्ति :			
<b>पूर्व आदेशों का विवरण</b>			
1) 1430-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T2022112808868 दिनांक 13.10.2022 को आदेश हुआ कि खाता न० 247 के खसरा न० 949द रकबा 0.1260 है 0 मा०गु० परतानुसार से विक्रेता गजेन्द्र सिंह पुत्र सूबे सिंह नि० म०न० 37 एन०एच० 24 ग्राम महरौली परगना जासना तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता धर्मेन्द्र कुमार गुप्ता पुत्र मुंशी लाल गुप्ता नि० 25 गुलमोहर पार्क राजेन्द्र नगर बरेली का नाम बतौर बैनामा/मुसना दिनांक 01.08.2022 के आधार पर दर्ज होवे। ह.अ.र.का.।			
Data Digitally Signed by: ROOP CHAND/REVENUE INSPECTOR दिनांक/समय/स्थान: 13-01-2026 11:05:05 तहसील : गाजियाबाद यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिजिटल सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।		मुद्रित कर्ता : ROOPCHAND तहसील : गाजियाबाद मुद्रित दिनांक एवं समय: 13-01-2026 11:05:05 Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वैधिकेशन <a href="https://upbhulekh.gov.in">https://upbhulekh.gov.in</a> पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।	
			





## उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 2169862026011413

ग्राम क्रमांक : 216986 ग्राम का नाम (परगना) : महरौली(डासना) तहसील : गाजियाबाद जनपद : गाजियाबाद फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027) भाग : 1 (1) खाता संख्या : 01035

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण			भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व	
949मिउ	1) एस के डी ऐस्टेट्स प्राइवेट लिमिटेड / कार्य. सी 25 वैस्ट मॉडल टाउन जी टी रोड गा.बाद / द्वारा अधि.हस्त.प्रमोद कुमार बंसल पुत्र जयप्रकाश बंसल नि.सी 25 युगल कुंज वैस्ट मॉडल टाउन गा.बाद	1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202311280103978 / 11-08-2023 / विक्रय	पू 360फ	949मिउ(2169860949000012)	0.2020	1)-	1) 0.2020	7.20	
कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.2020 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 7.20 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.2020)(हेक्टेयर)		<b>खारिज किया गया</b>			<b>दर्ज किया गया</b>				
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)	
1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202311280103978 / 11-08-2023 / विक्रय / ROOP CHANDA / 27-10-2023		1.1) रेवाड़ी डवलपर्स प्रा0लि0 आर.13 सैकिण्ड फ्लोर / ग्रेटर कैलाश फस्ट नई दिल्ली द्वारा / अनिल शर्मा पुत्र बी0आर0 शर्मा मैनेजर (शेष क्षेत्रफल : 0.00000)	949मिउ(2169860949000012)	1.1) 0.2020	1.1) एस के डी ऐस्टेट्स प्राइवेट लिमिटेड / कार्य. सी 25 वैस्ट मॉडल टाउन जी टी रोड गा.बाद / द्वारा अधि.हस्त.प्रमोद कुमार बंसल पुत्र जयप्रकाश बंसल नि.सी 25 युगल कुंज वैस्ट मॉडल टाउन गा.बाद	949मिउ(2169860949000012)	1.1) 0.2020		

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

**पूर्व आदेशों का विवरण**

1) आदेश न्यायालय तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T202311280103978 दिनांक 11.08.2023 को आदेश हुआ कि खाता न0 1035 के खसरा न0 949 मिउ रकबा 0.2020है0 मा0गु0 परतानुसार से विक्रेता रेवाडी डवलपर्स प्राईवेट लिमिटेड आर 13 सैकिन्ड फ्लोर ग्रेटर कैलाश फस्ट नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता अनिल शर्मा पुत्र बी आर शर्मा का नाम खारिज करके क्रेता एस के डी ऐस्टेट्स प्राईवेट लिमिटेड कार्यालय सी 25 वैस्ट मॉडल टाउन जी टी रोड गाजियाबाद द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता प्रमोद कुमार बंसल पुत्र जयप्रकाश बंसल निवासी सी 25 युगल कुंज वैस्ट मॉडल टाउन गाजियाबाद का नाम बैनामा क्रमांक 1954 व दिनांक 28.02.2023 के आधार पर दर्ज होवे।  
ह.र.का।।

Data Digitally Signed by:ROOP CHAND(AREVENUE INSPECTOR)

दिनांक/समय/स्थान: 13-01-2026 11:05:15 तहसील : गाजियाबाद

यह उद्घरण स्वतंत्र इलेक्ट्रॉनिक डिजिटल सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : ROOPCHAND तहसील : गाजियाबाद

मुद्रित दिनांक एवं समय: 13-01-2026 11:05:15

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण स्वतंत्र का वेबिकेशन <https://upbhulekh.gov.in> पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





## उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 2169862026011416



ग्राम क्रमांक : 216986 ग्राम का नाम (परगना) : महरोली(डासनग) तहसील : गाजियाबाद जनपद : गाजियाबाद फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027) भाग : 1 (1) खाता संख्या : 01101

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण			भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व	
954	1) विजयपाल / जयराम / ग्रामवासी 2) जयपाल सिंह / जयराम / ग्रामवासी 3) मै.पी.वी.जी.एम.वी.पेट्रोकेम प्रा.लि / ए.12 यमनोतरी कॉम्प्लेक्स गाजियाबाद द्वारा / डायरेक्टर आलोक गर्ग / नरेश गर्ग / III- F/33नेहरूनगर गा.बाद 4) डी0जी0एस0आर इन्फ्राहोम प्रा0लि0 द्वारा / निदेशक राजपाल सिंह पुत्र मंगल सैन / नि.ग्राम हसनपुर तहसील व जिला हापुड		पू.1360	954(2169860954000012)	0.5310			19.50	
कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.5310 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 19.50 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0000)(हेक्टेयर)									
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण					खारिज किया गया				
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	दर्ज किया गया				
(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)								
1) ऑनलाइन उत्तराधिकार / 20231114000739001093 / 30-11-2023 / वरासत / ROOP CHANDRA / 03-01-2024	1.1) विजयपाल / जयराम / ग्रामवासी (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	954(2169860954000012)	1.1) 0.0000 2.1) 0.0000	1.1) प्रेमवती पत्नी / विजयपाल सिंह / महरोली	954(2169860954000012)				
2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202411280105363 / 13-08-2024 / विक्रय / CHANDRA PAL SINGH / 28-08-2024	2.1) जयपाल सिंह / जयराम / ग्रामवासी (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		2.2) 0.0000 2.3) 0.0000 2.4) 0.0000 2.5) 0.0000	1.2) राज कुमार / विजयपाल सिंह / महरोली					

गाजियाबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.00000)	गाजियाबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.00000)	गाजियाबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.00000)	गाजियाबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.00000)	गाजियाबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.00000)
2.3) राज कुमार / विजयपाल सिंह / महरोली तहसील व जिला गाजियाबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.00000)	2.4) राजवीर सिंह / विजयपाल सिंह / महरोली तहसील व जिला गाजियाबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.00000)	2.5) मनोज कुमार / विजयपाल सिंह / महरोली तहसील व जिला गाजियाबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.00000)	तहसील व जिला गाजियाबाद 1.3) राजवीर सिंह / विजयपाल सिंह / महरोली तहसील व जिला गाजियाबाद 1.4) मनोज कुमार / विजयपाल सिंह / महरोली तहसील व जिला गाजियाबाद 2.1) एस के डी ऐस्टेट्स प्राइवेट लिमिटेड कार्यालय सी 25 वैस्ट मॉडल टाउन / जी टी रोड गाजियाबाद द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता प्रमोद कुमार बंसल / पुत्र जयप्रकाश बंसल निवासी सी 25 युगल कुंज वैस्ट मॉडल टाउन गाजियाबाद	

1) कृषिक से अकृषिक (धारा 80) : न्यायालय उपजिलाधिकारी/सहायक कलेक्टर(प्रथम श्रेणी) गाजियाबाद वाद सं0 07/2008-2009 अ.धारा 143 उ0प्र0ज0वि0अ0 ग्राम महरोली मैसर्स पी.वी.सी.एम.वी. पैट्रोकेम प्रा0लि0द्वारा आलोक गर्ग बनाम उ0प्र0सरकार आदेश ग्राम महरोली के खाता सं0 479 के ख.नं. 954 रकवा 0.531 है. मे से केवल 0.4037 है. भूमि मा.गु.15.85 रू0 भूमि स्थित ग्राम महरोली पर.डासना को तहसीलदार गाजियाबाद जिसकी चौहददी बैनामे पर अंकित न होने के कारण अंकित नहीं की गयी है। आख्या एव शासनादेशों के क्रम में स्टाम्प अपवचना रोकने के उद्देश्य से इस प्रतिबन्ध के साथ कि विकास प्राधिकरण अथवा गाजियाबाद जिसकी चौहददी बैनामे पर अंकित न होने के कारण अंकित नहीं की गयी है। आख्या एव शासनादेशों के क्रम में स्टाम्प अपवचना रोकने के उद्देश्य से इस प्रतिबन्ध के साथ कि विकास एवं निर्माण व भूउपयोग परिवर्तन तथा भूमि अर्जन अधिनियम 1894 (अधिनियम सं.1 सन 1984) की धारा 4 की उपधारा (1)सम्बन्धि प्राविधानपूर्व की भाति यथावत लागू रहेंगे, अकृषिक स्थानीय निकाय के विकास एवं निर्माण व भूउपयोग परिवर्तन तथा भूमि अर्जन अधिनियम 1894 (अधिनियम सं.1 सन 1984) की धारा 4 की उपधारा (1)सम्बन्धि प्राविधानपूर्व की भाति यथावत लागू रहेंगे, अकृषिक घोषित किया जाता है।ह.आर.के.07.02.09 (डिजिटल हस्ताक्षर : ROOP CHANDA / 18-11-2023)

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

- 1) न्यायालय उपजिलाधिकारी/सहायक कलेक्टर(प्रथम श्रेणी) गाजियाबाद वाद सं0 07/2008-2009 अ.धारा 143 उ0प्र0ज0वि0अ0 ग्राम महरोली मैसर्स पी.वी.सी.एम.वी. पैट्रोकेम प्रा0लि0द्वारा आलोक गर्ग बनाम उ0प्र0सरकार आदेश ग्राम महरोली के खाता सं0 479 के ख.नं. 954 रकवा 0.531 है. मे से केवल 0.4037 है. भूमि मा.गु.15.85 रू0 भूमि स्थित ग्राम महरोली पर.डासना को तहसीलदार गाजियाबाद जिसकी चौहददी बैनामे पर अंकित न होने के कारण अंकित नहीं की गयी है। आख्या एव शासनादेशों के क्रम में स्टाम्प अपवचना रोकने के उद्देश्य से इस प्रतिबन्ध के साथ कि विकास प्राधिकरण अथवा स्थानीय निकाय के विकास एवं निर्माण व भूउपयोग
- 2) 15.85 रू0 भूमि स्थित ग्राम महरोली पर.डासना को तहसीलदार गाजियाबाद जिसकी चौहददी बैनामे पर अंकित न होने के कारण अंकित नहीं की गयी है। आख्या एव शासनादेशों के क्रम में स्टाम्प अपवचना रोकने के उद्देश्य से इस प्रतिबन्ध के साथ कि विकास प्राधिकरण अथवा स्थानीय निकाय के विकास एवं निर्माण व भूउपयोग
- 3) परिवर्तन तथा भूमि अर्जन अधिनियम 1894 (अधिनियम सं.1 सन 1984) की धारा 4 की उपधारा (1)सम्बन्धि प्राविधानपूर्व की भाति यथावत लागू रहेंगे, अकृषिक घोषित किया जाता है।ह.आर.के.07.02.09
- 4) ख.नं. 954 से संबंधित वाद सं.60 आदि से संबंधित आदेश खाता नं.881 ख.नं.296 आदि पर अंकित हैं।
- 5) 1422-फ. प्रार्थना पत्र मुकेश यादव पुत्र इच्छाराम नि. शाहपुर बम्हैटा दि. 17.11.14 पर पृष्ठांकित आदेश उपजिलाधिकारी महोदय गाजियाबाद के दि. 4.12.14 प्रार्थना पत्र के साथ संलग्न अपर आयुक्त मेरठ मण्डल के आदेश दि. 18.04.07 एवं मा0 परिषद के आदेश दि. 2.9.13 का अभिलेखा मे
- 6) अमलदरामद सुनिश्चित करे, के अनुपालन में आदेश निम्नवत है --न्यायालय श्री जितेन्द्र सिंह अपर आयुक्त मेरठ मण्डल मेरठ निगरानी सं0 91/2005-06 माया देवी बनाम प्रहलाद सिंह व निगरानी संख्या 158/05-06 प्रहलाद सिंह बनाम मै0 एनराल्ड इन्फ्रास्ट्रक्चर अन्तर्गत धारा 219 भू राजस्व
- 7) अधिनियम जिला गाजियाबाद आदेश 18.4.07--- निगरानी संख्या 91 श्रीमती माया देवी बनाम प्रहलाद सिंह बलहीन होने के कारण निरस्तकी जाती है। निगरानी संख्या 158 प्रहलाद सिंह बनाम एनराल्ड इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा0लि0

स्वीकार की जाती है। अपीलीय न्यायालय का आदेश दि. 31.8.06 निरस्त	
8) कर विचारण न्यायालय के आदेश दिनांक 7.2.06 की पृष्ठि की जाती है। एसडी0 (जितेन्द्र सिंह) अपर आयुक्त मेरठ मण्डल मेरठ। व न्यायालय श्री आमोद कुमार शाही मा0 सदस्य राजस्व परिषद उत्तर प्रदेश सर्किट कोर्ट मेरठ पुनरीक्षणसंख्या 31/ (एल0आर0) 2006-07 जनपद	
9) गा.बाद माया देवी बनाम प्रहलाद सिंह मे आदेश दि. 2.9.13 को आदेश हुआ कि माया देवी द्वारा प्रस्तुत पुनरीक्षण स्पष्ट रूप से विधि विरुद्ध है तथा विविक रूप से ग्राह्य नहीं होने के फलस्वरूप निरस्त किया जाता है। एसडी0 (आमोद कुमार शाही) आई.ए0एस0 सदस्य मा0 राजस्व परिषद	
10) उ0प्र0 सर्किट कोर्ट मेरठ 2.9.13। ह.अ.र.का. 16.12.14।	
11) प्रार्थनापत्र प्रहलाद सिंह पुत्र इन्धाराम पर कार्यालय आख्या व तहसीलदार महोदय के पृष्ठांकित आदेश दि. 27.2.15 के अनुपालन मे वाद स.60/674 का अंकन निम्नवत् किया- न्यायालय तह. न्यायिक गा0बाद वाद सं0 60/674 धारा 34 भू0रा0अधि0 इच्छाराम बनाम माया देवी	
12) ग्राम महरौली में दिनांक 7-2-06 को आदेश हुआ कि ग्राम महरौली के खाता सं0 479 के ख0सं0237/ 0.215, 296/0.481, 297/0.392, 298/0.278, 301/0.632, 309/0.443, 311/ 0.266, 312/ 0.367, 313/0.240, 338/0.305, 939/0.190, 941/0.152, 954/0.531, 1202/0.455,	
13) 1211/0.253, 1238/0.341, 1240/0.556, 1268/0.329, 1221/0.164, 1353/0.076 पर अंकित माया बेवा हरी चन्द का नाम निरस्त कर पंजी0 बैनामा दि014-12-89 के आधार पर क्रेता इच्छाराम पुत्र सपरु के वारिसान प्रहलाद सिंह स्वतन्त्र, रमेश, अशोक, विक्रम व मुकेश पुत्रगण इच्छाराम	
14) निवासीगण शाहपुर बम्हेटा का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर व सह-खातेदार दर्ज हो। ह.अ.र.का. 02.03.15	
15) 1422-फ. आदेश श्रीमान तहसीलदार न्यायिक मिसल नम्बर T201511280112866/ 3.3.15 को आदेश हुआ कि खाता न. 718 के खसरा न. 954 रकबा 0.5310 है. मा.गु. 19.50 रु के बकदर भाग से विक्रेता प्रहलाद सिंह व स्वतन्त्र व रमेश व अशोक व विक्रम व मुकेश पुत्रगण इच्छाराम निवासी शाहपुर बम्हेटा का नाम खारिज	
16) करके क्रेता डी0जी0एस0आर इन्क्राहोम प्रा0लि0 द्वारा निदेशक राजपाल सिंह पुत्र मंगल सैन नि. ग्राम हसनपुर तहसील व जिला हापुड का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.अ.र.का. 10.3.15।	
Data Digitally Signed by: CHANDRA PAL SINGH (REVENUE INSPECTER) दिनांक/समय/स्थान: 13-01-2026 11:06:00 तहसील : गाजियाबाद यह उद्घरण स्वतन्त्री इलेक्ट्रॉनिक डिजिटल सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।	मुद्रित कर्ता : ROOPCHAND तहसील : गाजियाबाद मुद्रित दिनांक एवं समय: 13-01-2026 11:06:00 Not Applicable For Online Prints उद्घरण स्वतन्त्री का वेरीफिकेशन <a href="https://upbhulekh.gov.in">https://upbhulekh.gov.in</a> पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।



न्यायल सवल स 153) खदल दाय 51

Printed at: 29-03-2025 12:27 PM



न्यायल आदेश पत्रक 153-29-03-2025

न्यायालय : तहसीलदार  
मण्डल : मेरठ, जनपद : गाजियाबाद, तहसील : गाजियाबाद  
वाद संख्या :- RST/13876/2024  
कंप्यूटरीकृत वाद संख्या :- T202411280113876  
एस के डी एस्टेट्स बनाम डी जी एस आर  
अंतर्गत धारा :- 34, अधिनियम :- उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006  
ग्राम महारौली परगना डासनो तहसील व जिला गाजियाबाद

सरिश्ता रिपोर्ट

प्रस्तुत पत्रावली / प्रश्नगत वाद संख्या टी202411280113876, पंजीकृत विक्रय पत्र दिनांक 17.08.2023 के आधार पर दिनांक 14.10.2024 को दर्ज कर रजिस्टर किया गया। इस्तेहार जारी किया गया जो तामिल होकर सलग्न पत्रावली है। क्षेत्रीय लेखपाल की आख्या प्राप्त की गयी। लेखपाल आख्याननुसार प्रश्नगत भूमि के सम्बन्ध में कोई विवाद नहीं है। केता द्वारा सम्पूर्ण उत्तर प्रदेश में साढ़े बारह एकड़ से अधिक भूमि न होने का शपथ पत्र सलग्न किया गया। सलग्न खतौनी के अनुसार विक्रित भूमि श्रेणी 1(क) की है तथा बन्धक नहीं है। किसी के द्वारा अपात्ति नहीं दी गयी है। वाद निर्विवाद है। पूर्व में वादी द्वारा रेजूलेशन सलग्न नहीं किया था। अब वर्तमान में वादी द्वारा रेजूलेशन सलग्न कर दिया गया है।

अतः ग्राम महारौली के खाता नं० 1101 के खसरा नं० 954 रकबा 0.0663 है 0 मा० गु० परतानुसार से विक्रेता डीजीएसआर इन्फ्राहोम्स एलएलपी, खसरा नं० 954 उद्योग कुंज एन एच 24, गाजियाबाद द्वारा भागीदरान श्री धर्मेन्द्र कुमार गुप्ता पुत्र स्व० श्री मुन्शी लाल गुप्ता निवासी-25, गुलमोहर पार्क नियर के के हॉस्पिटल रोड, राजेन्द्र नगर बरेली व गिन्नी सिंह संगारी पत्नी श्री कंवल सिंह संगारी निवासी-सी-8, प्लॉट नं०-3, बरुण सीजीएचएस सैक्टर 52, फरुखनगर, गुडगांव, हरियाणा का नाम खारिज करके केता एसकेडी एस्टेट्स प्राईवेट लिमिटेड पंजीकृत कार्यालय सी-25, वैस्ट मॉडल टाउन, जी टी रोड गाजियाबाद द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता श्री प्रमोद कुमार बसल पुत्र स्व० श्री जयप्रकाश बसल निवासी-सी-25, युगल कुंज, वैस्ट माडल टाउन गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा कमाक 8588 व दिनांक 17.08.2023 व प्रतिफल धनराशि 1,21,32,000 / रु के आधार पर दर्ज किया जान हेतु रिपोर्ट सेवा में प्रस्तुत है।

आदेश

पत्रावली का अवलोकन किया गया। अतः आदेश दिया जाता है कि ग्राम महारौली के खाता नं० 1101 के खसरा नं० 954 रकबा 0.0663 है 0 मा० गु० परतानुसार से विक्रेता डीजीएसआर इन्फ्राहोम्स एलएलपी खसरा नं० 954 उद्योग कुंज एन एच 24, गाजियाबाद द्वारा भागीदरान श्री धर्मेन्द्र कुमार गुप्ता पुत्र स्व० श्री मुन्शी लाल गुप्ता निवासी-25, गुलमोहर पार्क नियर के के हॉस्पिटल रोड, राजेन्द्र नगर बरेली व गिन्नी सिंह संगारी पत्नी श्री कंवल सिंह संगारी निवासी-सी-8, प्लॉट नं०-3, बरुण सीजीएचएस सैक्टर 52, फरुखनगर, गुडगांव, हरियाणा का नाम खारिज करके केता एसकेडी एस्टेट्स प्राईवेट लिमिटेड पंजीकृत कार्यालय सी-25, वैस्ट मॉडल टाउन, जी टी रोड, गाजियाबाद द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता श्री प्रमोद कुमार बसल पुत्र स्व० श्री जयप्रकाश बसल निवासी-सी-25, युगल कुंज, वैस्ट माडल टाउन गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा कमाक 8588 व दिनांक 17.08.2023 व प्रतिफल धनराशि 1,21,32,000 / रु के आधार पर दर्ज होवे। यह आदेश यदि भूमि अधिग्रहित क्षेत्र के अन्तर्गत है तो अधिग्रहण से अवशेष भूमि पर ही लागू होगा।  
पत्रावली बाद अमल दरामद दाखिल दफतर होवे।



तहसीलदार  
गाजियाबाद

क्रम सं०... (153) .....  
प्रार्थना पत्र का दिनांक... 29.3.25  
तैयारी का दिनांक... 29.3.25  
नोटिस का दिनांक... 29.3.25  
नकल देने का दिनांक... 29.3.25  
लघुदाय शुल्क... 44.00

सत्य प्रतिलिपि  
तहसीलदार  
गाजियाबाद

नकल कर्ता.....  
तुलना कर्ता.....

पृष्ठ संख्या :



## उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 2169862026011415

ग्राम क्रमांक : 216986 ग्राम का नाम (परगना) : महरौली(डासना) तहसील : गाजियाबाद जनपद : गाजियाबाद फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027) भाग : 1 (1)खाता संख्या : 00116

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण			भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जीत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व	
956	1) आलोक गर्ग / नरेशचन्द गर्ग / IIIएफ.33/10 नेहरू नगर गा.बाद 2) अनुज गर्ग / नरेशचन्द गर्ग / IIIएफ.33/10 नेहरू नगर गा.बाद		1411 फ.से	956(2169860956000012)	0.2280			11.25	
कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.2280 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 11.25 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - ( 0.00000)(हेक्टेयर)									
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया				
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)			
1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202411280113877 / 11-12-2024 / विक्रय / CHANDRA PAL SINGH / 19-12-2024 2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202411280113879 / 11-12-2024 / विक्रय / CHANDRA PAL SINGH / 19-12-2024	1.1) आलोक गर्ग / नरेशचन्द गर्ग / IIIएफ.33/10 नेहरू नगर गा.बाद (शेष क्षेत्रफल : 0.00000) 1.2) अनुज गर्ग / नरेशचन्द गर्ग / IIIएफ.33/10 नेहरू नगर गा.बाद (शेष क्षेत्रफल : 0.00000) 2.1) आलोक गर्ग / नरेशचन्द गर्ग / IIIएफ.33/10 नेहरू नगर गा.बाद (शेष क्षेत्रफल : 0.00000)	956(2169860956000012)	1.1) 0.00000 1.2) 0.00000 2.1) 0.00000	1.1) मैसर्स पी0बी0जी0एम0बी0 पैट्रोकेम प्रा0लि0 रजि0 आफिस 5/102, सिक्का / कामलेक्स, कम्प्यूनिटी सैन्टर, प्रीत विहार, दिल्ली द्वारा डायरेक्टर / राजपाल सिंह पुत्र श्री मंगल सैन निवासी-ग्राम हसनपुर लोढा जिला हापुड 2.1) मैसर्स	956(2169860956000012)	1.1) 0.00000 2.1) 0.00000			

				पी०बी०जी०एम०बी० पैट्रिकेम प्रा०ति० रजि० आफिस 5/102, सिकका काम्पलेक्स / कम्प्यूनिटी सेन्टर, प्रीत विहार, दिल्ली द्वारा जायरेक्टर / रमित कोहली पुत्र श्री सतीषा कोहली निवासी-के०बी०-31 कवि नगर गाजियाबाद	
--	--	--	--	--	--

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

Data Digitally Signed by: CHANDRA PAL SINGH (REVENUE INSPECTER)

दिनांक/समय/स्थान: 13-01-2026 11:05:50 तहसील : गाजियाबाद

यह उद्घरण स्वतंत्र इलेक्ट्रॉनिक डिजिटल सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : ROOPCHAND तहसील : गाजियाबाद

मुद्रित दिनांक एवं समय: 13-01-2026 11:05:50

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण स्वतंत्र का वैशिकिकेशन <https://upbhulekh.gov.in> वेबसाइट पर जाकर अथवा QR Code Scam करके किया जा सकता है।



नवल सवाल स० शब्द स० डायाग्राम-1  
1529

नवल

Printed at: 29-03-2025 12:27.PM



नवल आदेश पत्रक दि० 28-03-2025

न्यायालय : तहसीलदार  
मण्डल : मेरठ, जनपद : गाजियाबाद, तहसील : गाजियाबाद  
वाद संख्या :- RST/13874/2024  
कंप्यूटरीकृत वाद संख्या :- T202411280113874  
एस के डी एस्टेट्स बनाम पी वी जी बी  
अंतर्गत धारा :- 34, अधिनियम :- उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006

ग्राम महरौली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद

सरिश्ता रिपोर्ट

प्रस्तुत पत्रावली/प्रश्नगत वाद संख्या टी202411280113874 पंजीकृत विक्रय पत्र दिनांक 28.07.2023 के आधार पर दिनांक 14.10.2024 को दर्ज कर रजिस्टर किया गया। इस्तेहार जारी किया गया जो तामिल होकर सलग्न पत्रावली है। क्षेत्रीय लेखपाल की आख्या प्राप्त की गयी। लेखपाल आख्यानुसार प्रश्नगत भूमि के सम्बन्ध में कोई विवाद नहीं है। क्रेता द्वारा सम्पूर्ण उत्तर प्रदेश में साढ़े बारह एकड़ से अधिक भूमि न होने का शपथ पत्र सलग्न किया गया। सलग्न खतौनी के अनुसार विक्रित भूमि श्रेणी 1(क) की है तथा बन्धक नहीं है। किसी के द्वारा अपाति नहीं दी गयी है। वाद निर्विवाद है। लेखपाल आख्या अनुसार पूर्व में विक्रेता का नाम खतौनी में अंकित नहीं था अब वर्तमान में लेखपाल आख्या अनुसार विक्रेता का नाम खतौनी में अंकित है।

अतः ग्राम महरौली के खाता न० 116 के खसरा न० 956 रकबा 0.1138 है 0 मा०गु० परतानुसार से विक्रेता पी वी जी एम बी. पेट्रोकेम एलएलपी 106 बी 1, एफ/एफ. गोविन्दपुरी, नई दिल्ली-110019 द्वारा भागीदारान श्री धमेन्द्र कुमार गुप्ता पुत्र स्व० श्री मुन्शी लाल गुप्ता निवासी-25, गुलमोहर पार्क निधर के के हॉस्पिटल रोड, राजेन्द्र नगर बरेली 243122 व गिन्नी सिंह संगारी पुत्री स्व० श्री गुरचरन सिंह पत्नी श्री कवल सिंह संगारी निवासी सी-8, प्लॉट न०-2, वरुण सी जी एच.एस. सै-52, फरुखनगर, गुडगांव, हरियाणा-122003 का नाम खारिज करके क्रेता एस के डी एस्टेट्स प्राईवेट लिमिटेड पंजीकृत कार्यालय सी-25, वैस्ट मॉडल टाउन, जी टी रोड गाजियाबाद द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता श्री प्रमोद कुमार बसल पुत्र स्व० श्री जयप्रकाश बसल निवासी-सी-25, युगल कुंज, वैस्ट मॉडल टाउन गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा क्रमांक 7868 व दिनांक 28.07.2023 व प्रतिफल धनराशि 2,50,00,000/रु के आधार पर दर्ज किया जाने हेतु रिपोर्ट सेवा में प्रस्तुत है।

आदेश

पत्रावली का अवलोकन किया गया। अतः आदेश दिया जाता है कि ग्राम महरौली के खाता न० 116 के खसरा न० 956 रकबा 0.1138 है 0 मा०गु० परतानुसार से विक्रेता पी वी जी एम बी. पेट्रोकेम एलएलपी 106 बी 1, एफ/एफ. गोविन्दपुरी, नई दिल्ली-110019 द्वारा भागीदारान श्री धमेन्द्र कुमार गुप्ता पुत्र स्व० श्री मुन्शी लाल गुप्ता निवासी-25, गुलमोहर पार्क निधर के के हॉस्पिटल रोड, राजेन्द्र नगर, बरेली, 243122 व गिन्नी सिंह संगारी पुत्री स्व० श्री गुरचरन सिंह पत्नी श्री कवल सिंह संगारी निवासी सी-8, प्लॉट न०-3, वरुण सी जी एच.एस. सै-52, फरुखनगर, गुडगांव, हरियाणा-122003 का नाम खारिज करके क्रेता एस के डी एस्टेट्स प्राईवेट लिमिटेड पंजीकृत कार्यालय सी-25, वैस्ट मॉडल टाउन, जी टी रोड गाजियाबाद द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता श्री प्रमोद कुमार बसल पुत्र स्व० श्री जयप्रकाश बसल निवासी-सी-25, युगल कुंज, वैस्ट मॉडल टाउन गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा क्रमांक 7868 व दिनांक 28.07.2023 व प्रतिफल धनराशि 2,50,00,000/रु के आधार पर दर्ज होवे। यह आदेश यदि भूमि अधिग्रहित क्षेत्र के अन्तर्गत है तो अधिग्रहण से अवशेष भूमि पर ही लागू होगा। पत्रावली बाद अमल दरामद दाखिल दफतर होवे।



तहसीलदार  
गाजियाबाद

क्रम सं०.....1529.....

पत्रावली का दिनांक 29.3.25

तैयारी का दिनांक 29.3.25

नोटिस का दिनांक 29.3.25

नकल देने का दिनांक 29.3.25

तहसील शब्द

प्रतिनिधि  
तहसीलदार  
गाजियाबाद  
29.3.25

नकल कर्ता.....

तुलना कर्ता.....

नयाल सवाल सि 1530 शब्दसु दायगीत-

Printed at: 29-03-2025 12:28 PM



नयाल आदेश पत्रक दि १८.३.२०२५

न्यायालय: तहसीलदार  
मण्डल: मेरठ, जनपद: गाजियाबाद, तहसील: गाजियाबाद  
वाद संख्या: -RST/13875/2024  
कंप्यूटरीकृत वाद संख्या: -T202411280113875  
एस के डी एस्टेट्स बनाम पी वी जी एम बी  
अंतर्गत धारा:- 34, अधिनियम:- उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006

ग्राम महरोली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद  
सरिश्ता रिपोर्ट

प्रस्तुत पत्रावली/प्रश्नगत वाद संख्या टी202411280113875, पजीकृत विक्रय पत्र दिनांक 28.07.2023 के आधार पर दिनांक 14.10.2024 को दर्ज कर रजिस्टर किया गया। इस्तेहार जारी किया गया जो तामिल होकर सलग्न पत्रावली है। क्षेत्रीय लेखपाल की आख्या प्राप्त की गयी। लेखपाल आख्यानुसार प्रश्नगत भूमि के सम्बन्ध में कोई विवाद नहीं है। कंता द्वारा सम्पूर्ण उत्तर प्रदेश में साढ़े बारह एकड़ से अधिक भूमि न होने का शपथ पत्र सलग्न किया गया। सलग्न खतौनी के अनुसार विक्रित भूमि श्रेणी 1(क) की है तथा बन्धक नहीं है। किसी के द्वारा अपात्ति नहीं दी गयी है। वाद निगिवाद है। लेखपाल आख्या अनुसार पूर्व में विक्रेता का नाम खतौनी में अंकित नहीं था अब वर्तमान में लेखपाल आख्या अनुसार विक्रेता का नाम खतौनी में अंकित है।

अतः ग्राम महरोली के खाता नं 116 के खसरा नं 956 रकबा 0.1138 है 0 मा 0 गु 0 परतानुसार से विक्रेता पी वी जी एम बी पेट्रोकेम एलएलपी 106 बी 1, एफ/एफ, गोविन्दपुरी, नई दिल्ली-110019 द्वारा भागीदारान श्री धमेन्द्र कुमार गुप्ता पुत्र स्व 0 श्री मुन्शी लाल गुप्ता निवासी-25, गुलमोहर पार्क नियर के के हॉस्पिटल रोड, राजेन्द्र नगर, बरेली, उ 0 प्र 0-243122 व गिन्नी सिंह सगारी पुत्री स्व 0 श्री गुरचरन सिंह पत्नी श्री कवल सिंह सगारी निवासी सी-8, प्लॉट नं 0-3, वरुण सी जी एच.एस. सै 0-52, फरुखनगर, गुडगाव हरियाणा-122003 का नाम खारिज करके कंता एस के डी ऐस्टेट्स प्राईवेट लिमिटेड पजीकृत कार्यालय सी-25, वैस्ट मॉडल टाउन, जी टी रोड, गाजियाबाद द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता श्री प्रमोद कुमार बसल पुत्र स्व 0 श्री जयप्रकाश बसल निवासी-सी-25, युगल कुज, वैस्ट माडल टाउन गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा कमांक 7869 व दिनांक 28.07.2023 व प्रतिफल धनराशि 2,06,00,000/रु के आधार पर दर्ज किया जाने हेतु रिपोर्ट सेव्वा में प्रस्तुत है।

आदेश

पत्रावली का अवलोकन किया गया। अतः आदेश दिया जाता है कि ग्राम महरोली के खाता नं 116 के खसरा नं 956 रकबा 0.1138 है 0 मा 0 गु 0 परतानुसार से विक्रेता पी वी जी एम बी, पेट्रोकेम एलएलपी 106 बी 1, एफ/एफ, गोविन्दपुरी, नई दिल्ली-110019 द्वारा भागीदारान श्री धमेन्द्र कुमार गुप्ता पुत्र स्व 0 श्री मुन्शी लाल गुप्ता निवासी-25, गुलमोहर पार्क नियर के के हॉस्पिटल रोड, राजेन्द्र नगर, बरेली, उ 0 प्र 0-243122 व गिन्नी सिंह सगारी पुत्री स्व 0 श्री गुरचरन सिंह पत्नी श्री कवल सिंह सगारी निवासी सी-8, प्लॉट नं 0-3, वरुण सी जी एच.एस. सै 0-52, फरुखनगर, गुडगाव हरियाणा-122003 का नाम खारिज करके कंता एस के डी ऐस्टेट्स प्राईवेट लिमिटेड पजीकृत कार्यालय सी-25, वैस्ट मॉडल टाउन, जी टी रोड, गाजियाबाद द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता श्री प्रमोद कुमार बसल पुत्र स्व 0 श्री जयप्रकाश बसल निवासी-सी-25, युगल कुज, वैस्ट माडल टाउन गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा कमांक 7869 व दिनांक 28.07.2023 व प्रतिफल धनराशि 2,06,00,000/रु के आधार पर दर्ज होवे। यह आदेश यदि भूमि अधिग्रहित क्षेत्र के अन्तर्गत है तो अधिग्रहण से अवशेष भूमि पर ही लागू होगा। पत्रावली द्वारा जगल दरामद दाखिल दफतर होवे।



कम सं... 15.30

प्रार्थना पत्र का दिनांक १९.३.२५

तैयारी का दिनांक १९.३.२५

नोटिस का दिनांक १९.३.२५

नकल देने का दिनांक १९.३.२५

जजदास शुल्क... 14

सत्य प्रतिलिपि

तहसीलदार  
गाजियाबाद

तहसीलदार  
गाजियाबाद

नकल कर्ता  
तुलना कर्ता



## उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 2169862026011417

ग्राम क्रमांक : 216986 ग्राम का नाम (परगना): महरौली (डासना) तहसील : गाजियाबाद जनपद : गाजियाबाद फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027) भाग : 1 (1) खाता संख्या : 00675

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण			भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या / अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व	
955	1) एस.के.डी. ऐस्टेट्स प्रा0लि0 / पंजीकृत कार्यालय सी-25, / यूगल कुंज, वैस्ट मॉडल टाउन गाजियाबाद	1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202411280113878 / 20-01-2025 / विक्रय	1413फ	955(2169860955000012)	0.3410	1)-	0.3410	18.67	
कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.3410 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 18.67 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.3410) (हेक्टेयर)									
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया		दर्ज किया गया					
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)			
1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202411280113878 / 20-01-2025 / विक्रय / ROOPCHAND SINGH / 23-01-2025	1.1) मै. आर. एम. एस. कलाब एण्ड रिसोर्ट प्रा.लि. / नेहरू नगर आगरा द्वारा आध. रिप्रजेन्टिव / डी.के. गुप्ता / आई.सी. गुप्ता / आर. 13द्वितीय तल ग्रेटर कैलाश नई दिल्ली (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	955(2169860955000012)	1.1) 0.3410	1.1) एस.के.डी. ऐस्टेट्स प्रा0लि0 / पंजीकृत कार्यालय सी-25, / यूगल कुंज, वैस्ट मॉडल टाउन गाजियाबाद	955(2169860955000012)	1.1) 0.3410			

1) कृषिक से अकृषिक (धारा 80) : न्यायालय उपजिलाधिकारी/सहायक कलेक्टर (प्रथम श्रेणी) गाजियाबाद वाद सं. 78/2011-12 अन्तर्गत धारा 143 उ.प्र. ज.वि. अधिनियम ग्राम महरौली परगना डासनातह. व जिला गा.बाद होउल्ल्हास प्रा.लि. बनावम उत्तरप्रदेश सरकार से आदेश दि. 04.08.12 आदेश- ग्राम महरौली परगना डासना की खतौनी साल (6) 1417-1422 फ. के खाता नं. 151 खसरा नं. 933 रकवई 0.1390 है. खाता नं. 428 ख. नं. 932 रकवई 0.1390 है. से से 0.1042 है. खसरा नं. 935 रकवई 0.1640 है. से से 0.1230 है. व खाता नं. 955 खसरा नं. 938 मि. रकवई 0.0820 है. से से 0.0410 है व खाता नं. 574 खसरा नं. 938 मि. रकवई 0.0820 है. से से (7) 0.0546 है. व 0.0239 है. व खाता नं. 446 खसरा नं. 924 मि. रकवई 0.0390 है. व खाता नं. 707 खसरा नं. 924 मि. रकवई 0.2920 है. खाता नं. 444 खसरा नं. 934 रकवई 0.2020 है. से से. 1443 है. लगानी फर्द फांटनुसार राजस्व अभिलेखों से संक्रमणीय भूमिधर तहसीलदार गाजियाबादकी आख्या एवं (8) शासनादेशों के क्रम से स्टाम्प अपबंचना रोकने के उद्देश्य से इसप्रतिबन्ध के साथ कि विकास प्राधिकरण अथवास्थानीय निकाय के विकास एवं निर्माण व

भू-उपयोग परिवर्तन तथा भूमि अर्जन अधिनियम 1894 (अधिनियम संख्या 1 सन 1984) की धारा 4 की उपधारा (1) सम्बन्धी प्राविधान (9) पूर्वकीर्णित यथावत लागू रहेंगे, अकृषिक घोषितकिया जाता है। ह.अ.र.का.01.10.12 (डिजिटल हस्ताक्षर : ROOP CHANDA / 16-11-2023)	
(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :	
(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति	
(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :	
(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :	
(19) अभ्युक्ति :	
<b>पूर्व आदेशों का विवरण</b>	
1) 1417-फ. कार्यालय तहसीलदार गा0बाद पत्रांक मीमो वा./बा.न. वसूली अमलदरामद/2010 दिनांक 10-3-10 उपजिलाधिकारी गा0बाद के आदेश दिनांक 26-2-10 के अन्तर्गत बाकीदार फर्म मै0 आर0एम0एस0 क्लब एन्ड रिसोर्ट प्रा0लि नेहरूनगर आगरा की सम्पत्ति स्थित ग्राम हरसाँव तह0 गा0बाद के विरूद्ध स्टाम्प देय अंकन	
2) 26,84,200/- की वसूली हेतु मांग पत्र प्राप्त होने पर वसूली की कार्यवाही की गई बाकीदार द्वारा धन की अदायगी न करने पर वसूली हित में बाकीदार की अचल सम्पत्ति ख0न0 906,924,939,941 रकबा 4678.61 वर्ग मीटर स्थित ग्राम महरौली तह0 गा0बाद को कुर्क कर लिया गया।ह0अ0र0का0/18-3-10	
3) कार्यालय तहसीलदार गाजियाबाद पत्रांक मीमो /206/वा0बा0न0 - वसूली अमलदरामद / 2011 दिनांक 10.3.2011 के अन्तर्गत उपजिलाधिकारी गाजियाबाद के आदेश दिनांक 6.5.10 के अन्तर्गत बाकीदार आर. एम.एस. क्लब एण्ड रिसोर्ट प्रा.लि. नेहरू नगर आगरा सम्पत्ति ग्राम महरौली गाजियाबाद की अचल सम्पत्ति	
4) ग्राम महरौली खाता नं. 507 के खसरा नं. 955/0.341 है. को स्टाम्प देय की बकाया अंकन 3078800/- रू में कुर्क किया गया। ह.अ.र.का. 11.3.11।	
5) न्यायालय उपजिलाधिकारी/सहायक कलेक्टर (प्रथम श्रेणी) गाजियाबाद वाद सं. 78/2011-12 अन्तर्गत धारा 143उ.प्र. ज.वि. अधिनियम ग्राम महरौली परगना डासनातह. व जिला गा.बाद हो0ल्डिंग्स प्रा.लि. बनाम उत्तरप्रदेश सरकार में आदेश दि.04.08.12 आदेश- ग्राम महरौली परगना डासना की खतौनी साल	
6) 1417-1422फ. के खाता नं.151 खसरा नं.933 रकवई0.1390है. खाता नं.ं428 ख.नं.932 रकवई 0.1390है. मे से 0.1042है., खसरा नं.935 रकवई 0.1640है. मे से 0.1230है. व खाता नं.955 खसरा नं.938मि. रकवई0.0820है. मे से 0.0410है व खाता नं.574 खसरा नं.938मि. रकवई 0.0820है. मे से	
7) 0.0546है. व 0.0239है. व खाता नं.446 खसरा नं.924मि. रकवई0.0390 है. व खाता नं.707 खसरा नं.924मि. रकवई0.2920है. खाता नं.444 खसरा नं.934 रकवई 0.2020है. मे से .1443है. लगानी फर्द फांटनुसार राजस्व अभिलेखों में संक्रमणीय भूमिधर तहसीलदार गाजियाबादकी आख्या एवं	
8) शासनादेशों के क्रम में स्टाम्प अपबन्धना रोकने के उद्देश्य से इसप्रतिबन्ध के साथ कि विकास प्राधिकरण अथवास्थानीय निकाय के विकास एवं निर्माण व भू-उपयोग परिवर्तन तथा भूमि अर्जन अधिनियम 1894 (अधिनियम संख्या 1 सन 1984) की धारा 4 की उपधारा (1) सम्बन्धी प्राविधान	
9) पूर्वकीर्णित यथावत लागू रहेंगे, अकृषिक घोषितकिया जाता है। ह.अ.र.का.01.10.12	
10) 1430-फ कार्यालय तहसीलदार गाजियाबाद के पत्रांक सं0 50/वा0वा0न0/2022-23 दिनांक 21.02.2023 के द्वारा बाकीदार फर्म मै0 आर0एम0एस0 क्लब एण्ड प्रा0लि नेहरूनगर आगरा द्वारा स्टाम्प देय की बकाया अंकन 3078800/- रू का भुगतान न करने के फल स्वरूप उपजिलाधिकारी महोदय के आदेशानुसार बाकीदार की अचल सम्पत्ति खसरा नं0 955 रकबा 0.3410है0 स्थित ग्राम महरौली की कुर्की कर राजस्व अभिलेखों में इन्ड्रज कराया गया बाकीदार द्वारा प्रार्थना पत्र दिनांक 13.02.2023 प्रस्तुत कर समस्त धनराशी जमा करायें जाने का उल्लेख करते हुए कुर्क शुदा सम्पत्ति को कुर्क मुक्त किये जाने के अनुरोध किया गया क्षेत्रीय संग्रह अमीन की आख्या दिनांक 10.02.2023 के अन्तर्गत अवगत कराया कि बाकीदार फर्म से समस्त धनराशि मय ब्याज वसूल कर ली गयी है। उपजिलाधिकारी महोदय द्वारा आदेश दिनांक 20.02.2023 के अन्तर्गत कुर्क शुद्धा सम्पत्ति खंनं0 955 रकबा 0.3410है0 स्थित ग्राम महरौली गा0बाद को अवमुक्त किये जायें हेतु अनुमोदन किया गया है। खाता सं0 675 खसरा सं0 955 रकबा 0.3410है0 महरौली में किये गये अमलदरामद को निरस्त करते हुए पूर्व कीर्णित अमलदरामद दर्ज हो। ह.अ.र.का. 1।	
Data Digitally Signed by:ROOP CHANDA(REVENUE INSPECTOR) दिनांक/समय/स्थान: 13-01-2026 11:06:11 तहसील : गाजियाबाद	मुद्रित कर्ता : ROOPCHAND तहसील : गाजियाबाद मुद्रित दिनांक एवं समय: 13-01-2026 11:06:11 Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्धार खतौनी का वैशिकेशन <a href="https://upbhulekh.gov.in">https://upbhulekh.gov.in</a> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।
	