

33 353105

2



AGRA



03DD 767273

वैनामातादादी - 7,50,000/= रुपा

स्टाम्प अदायगी कीमत - 19,14,000/रुपा

स्टाम्प तादादी - 1,91,400/= रुपा इतप्रकार कि मुवलिग 29,900/रुपा का स्टाम्प इकरारनामा

रॉजस्ट्रीबुदा दिनांक 7.2.2003 ई.का मुजरा दिया और शेष मुवलिग 1,61,500/रुपा का स्टाम्प वैनामा हाजा पर अदा किया है।

किंश जयदाद - आराजी भूमिदारी खरा नंबरान 185 रकवा 0.150 हेक्टेअर, 186 रकवा 0.150 हेक्टेअर, 187 रकवा 0.173 हेक्टेअर, 190 रकवा 0.438 हेक्टेअर किता चार कुल रकवा 0.911 हेक्टेअर वाकै ग्राम ककरौठा मुस्ताकिल तहसील व जिला आगरा में है 1/2 भाग आराजी कुल।

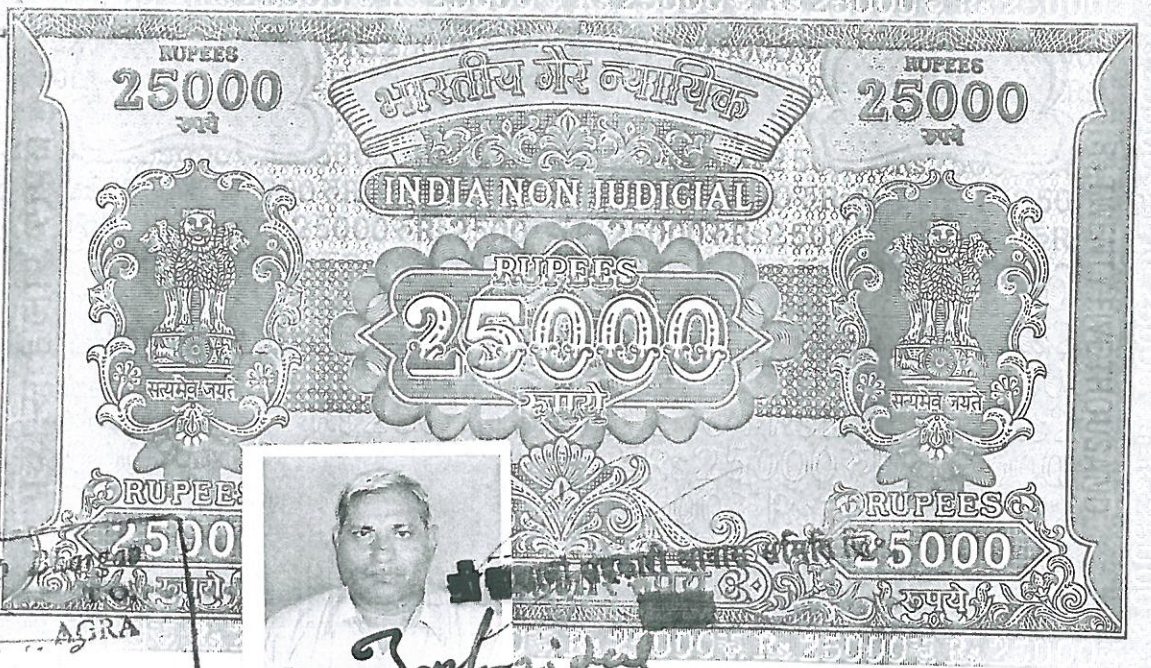
xxx xx xxx xx xx xx xx

श्री सिद्धान्त चदकारी धानास समिति लि.,

21.11.11

*Sambhar Seal*





03DD 767274

// 2 //

हम कि श्रीमती रागिनी सिंह पत्नी श्री० दिनेशानन्द सिंह निवासी 35/472 नौबस्ता, लोहमन्डी, आगरा --- विक्रेता परीकअवल ।

स्व

" श्री बालाजी सहकारी आवास समिति लि० आगरा " रीजि० नंबर 1213 दिनांक 13.5.1989 ई. द्वारा सचिव श्री० बनपारीलाल कु. श्री० रोशनलाल निवासी ग्राम ककरैठा तहसील व जिला आगरा --- विक्रेता परीकअवयम हे ।

जो कि आराजी भूमिधरी खाता नंबर 190 स्कू तौ अस्सी खसरा नंबरान 195 रकवा 0.150 हेक्टेअर, 196 रकवा 0.150 हेक्टेअर, 197 रकवा 0.173 हेक्टेअर, 198 रकवा 0.439 हेक्टेअर कुल फिदा चार रकवा 0.911 हेक्टेअर लगानी 7.20 पैसो साल वाके ग्राम ककरैठा मुस्ताकिल तहसील व जिला आगरा में से 1/2 भाग आराजी की परीकअवल तनहा स्वामिनी है और जिसको परीकअवल ने वजीरये वैनाम राकस्टीवुमा नविकता श्री० जगदीशप्रसाद मोसूमा कु. दिनांक 5.9.1985 ई. स्वीकृत हु. से ब्रय किया है । और जिसपर परीकअवल के नाम का नामांकन मुताबिक छतौनी हु.सन् 1406 लगयत 1411 पतली हु. कागजात अवालत माल में अंकित है और इसप्रकार अपने 1/2 भाग आराजी की वावत परीकअवल को समस्त अख्तयारात मालिकाना ===

श्री आराजी सहकारी आवास समिति लि०,

21/11/21

*(Signature)*



// 3 //

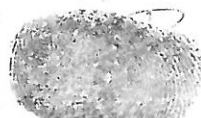
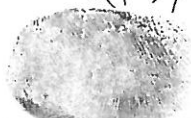
03DD 767275

हरिकर्म के हीमल है तिवार्ये परीकअवल के 1/2 भाग आराजी मजकूर का अन्य कोई हक्दार व हिस्तेदार आदि किसी प्रकार का नहीं है कि जो परीकअवल के किसी भी हस्तान्तरण आदि में किसी किस्म की बाधा या रुकावट उत्पन्न कर सके, इसके अलावा हिस्सा आराजी मजकूर आज तक हरिकर्म के करणव वार व ईतकाल व मुआहिदावै ३ दिनांक 7-2-2013 ई. क्रेता परीकदोयम ३ एवं हरत्कीम सरकारी तथा जमानत लोन कोरा से कतई तौर पर पाक व साफ है । और उपरत जमीन नपूल या सरकारी आस्थान की नहीं है । अगर खिलाफ इसके कुछ जाहिर हों तौ परीकअवल समस्त नतायज कानूनी की जिम्मेदार हूंगी । अब परीकअवल को अपने 1/2 भाग आराजी मजकूर कुल का विप्य करना तात्ते करयात स्वयं एवं उनके न होने कोई परयदा व मिलने एक माकूल कीमत वक्त भौजुदा के मन्कूर है ।

लिहाजा परीकअवल ने अपनी राजी व खुशी से बिला बहकाये, तिवार्ये व दवाब नाजायज के खूब तौर समझकर बिला तैवन किये किसी मादक वस्तु के बाव सलाह मशौवरा परिवारणीज व पतिदेव अपने के अपने 1/2 भाग आराजी जरा नंबरान मजकूर लगान हिस्सा रसदी डाके ग्राम ककरैठा मुस्तकिल तहसील व जिला आगरा को साथ तमाम हक कुल जिम्मेदारियों तथा गृहदायिटल की गारंटी के साथ तरेवज मुवलिग =====

श्री सुभाषी सरकारी आवास समिति लि.,

21/1/21



*Handwritten signature*



Pradesh  
AGRA  
24 JUN 2004

03DD 767276

// 4 //

7,50,000/= सात लाख पचास हजार रुपया कि आधे जिसके मुर्वीलम  
3,75,000/= तीन लाख पचहत्तर हजार रुपया होते हैं, कस्त  
" श्री0 बालाजी सहकारी आवास समिति लि0 आगरा " क्रेता फरीक  
दोयम के वै कतई किया, और बेव दिया ।

उक्त कीमत का कुल रुपया गिनवाया फरीकअवल ने क्रेता फरीकदोयम से  
द्वारा सचिव इसप्रकार प्राप्त किया कि मुर्वीलम 1,50,000/=स्वलाख  
पचास हजार रुपया इकरारनामा रजिस्ट्रीशुदा मुर्वरखा व सुतीद्वका  
7\*2\*2003 ई. मुन्दर्जा वही नंबर एक जित्द 4666 सफा 219/242  
नंबर 504 के द्वारा धाने में प्राप्त कर लिया, और शेष मुर्वीलम  
6,00,000/= छैः लाखरुपया का स्क किता सका उन्टपेई चैक नंबर  
704744 दिनांक 29\*02\*2003 ई. कोआपरेटिव बैंक त्रांच हेलनगंज  
आगरा कनाम खुद पेशतर प्राप्त कर लिया है, इसप्रकार कीमत का कुल  
7,50,000/=सातलाख पचास हजार रुपया फरीकअवल को क्रेता फरीकदोयम  
से प्राप्त हो गया है । अब वावत कीमत मजकूर फरीकअवल को क्रेता  
फरीकदोयम से आयता कू पाना बाकी नहीं रहा ।

कब्जा व दखल 1/2 भाग आराजी गुफा मजकूर पर वाकई मालिकाना  
फरीकअवल ने क्रेता फरीकदोयम का द्वारा सचिव करा दिया, और ==  
श्री बालाजी सहकारी आवास समिति लि0

21/1/21

Bambhani Jeeb



Pradesh  
21/11/71

03DD 767277

// 5 //

फरीकदोयम को उसका कतई तौर पर मालिक मुस्तकिल जा दिया अब फरीकदोयम व कायम मुकामान उनके को मजाज है कि आराजी मुवैया से हस्व मन्शा अपने चाहे जितप्रकार लाभान्वित होवे, और रक्न, वै वगैरा जो चाहे तो करें या जित तौर पर मुनासिब जानें, उससे वहेसियत मालिकाना फयदा उठावें, कुल अख्तयारात वावत हिस्सा आराजी मुवैया मजकूर तनहा फ्रेता फरीक दोयम व कायम मुकामान उनके को हक मालिकाना हरीकस्म के हांसिल है, और अयदा रहेंगे । फ्रे ता फरीकदोयम जीसो दस्तखत हाजा निस्फ हिस्सा आराजी मुवैया पर अपने नाम का नामांकन मेरे नामके स्थान पर कागजात अदालत माल में कराते । फरीक अपनी रजामन्दी व दस्तखत व व्यानात आदि लिखा सेतराज दे देंगी ।

जगरअयदा कभी कोई वारिस या दावेदार कानूनी या खानखानी या अन्य कोई हकदार व हिस्सेदार या किफलतदार वावत हिस्सा आराजी मुवैया मजकूर किसी किस्म का कोई दावा व जगहा फ्रेता फरीक दोयम व कायम मुकामान उनके से करें, और उसकी वजह से जुज व कुल निस्फ हिस्सा आराजी मुवैया मजकूर कब जा व दखल फ्रेता फरीकदोयम से निकल जावे या किसी को कुछ रुपया अदा करना या देना पड़े या फरीक अद्वल की कोई गलत व्यानी साबित हो या टय टिल में नुक्स पाया जावे=

भी बाबाजी सहकारी थावाश सांमति 1971,

21/11/71

Bambani Zul



Pradeep Bhargava  
T.O.  
AGRA  
24 JUL 2004

03DD 767278

// 6 //

तो इसी तमाम शर्तों में उसकी कुल बंधा बंदेही व जिम्मेदारी व अदायगी करेसमन मजदूर मयसूद व हरजे खर्च के वाजिमे जातखास व जायदाद चल व अचल हरकिस्म फरीकअव्वल व वारिसान फरीकअव्वल के है और हांगी जिसमें फरीकअव्वल व वारिसान फरीकअव्वल को कुछ उज़ा किमी किस्म का नहीं होगा । क्रेता फरीकव्येयम व कायम मुकामान उनके को मजाज हांगी कि वाजापता वसूल करलें ।

आराजी विक्रयपुत्रा कृषि प्रयोग में आती रही है, और जो कृषि के प्रयोजनार्थ विक्रय की गयी है ।और जिसके आसपास 200 मीटर की परिधिमें भी कृषि हो रही है, और जो वन विभाग के जंगलात से लगी हुई है । नीज - विक्रेता एवं क्रेता अनुसूचित जाति एवं जनजाति के अन्तर्गत नहीं है । आराजी मुवैया उपत कीमत में विक्रय की गयी है, मगर स्टाम्प क्रेता समिति द्वारा वैनामा 1/2 हिस्सा आराजी मजदूर नविक्रता श्रीमती गायत्री शर्मा दिनांक 14.5.2004 ई.के मृता बिक 19,14,000/- रुपया की मालियत पर अदा किया है । तथा विक्रय विलेख का समस्त व्यय क्रेता फरीकव्येयम द्वारा वहन किया गया है ।

श्री राजाजी सहकारी थाबास समिति, 14.5.

21/1/11

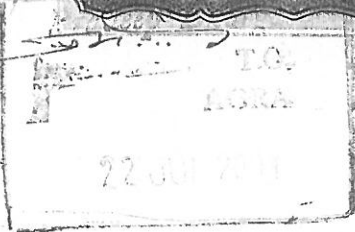
*Bambur Seal*



5000Rs.



4240



// 7 //

लिहाजा यह वैनामा इ किफ यफत्र इ लिख दिया कि सन्द रहे, और

भी पाठाना सहकारी प्रापास समिति लि०,

२/१/२१

Bank on Seal



5000Rs.



// 8 //

समय पर काम आवे । तहरीर तारीख 26.07.2004 ईश्वर तमसोदा

श्री भावाजी सरकारी आवास समिति लि.,

२॥२॥

*Bamburda*



1000Rs.

3214



Pradeep Bhargava  
 T.O.  
 AGRA  
 2004

// 9 //

सचिव - समिति मजदूर के मूला प्रकाशचन्द्र शर्मा अहाता सदर तहसील

श्री साधना सहकारी आवास समिति लि०,

२१/१२/१

Lori Jadhav





Attest - Komar  
By: Chhler  
AGRA  
23 JUN 1971

// 10 //

आगरा द्वारा टंकित किया गया ।

21/1/71

गवाह - दिनैशचन्द सिंह फु. श्री 0  
रु. कपूरचन्द निवासी 35/472  
नौहल्ला, लोहा मन्डी, आगरा.

श्री रामजी चहकरी थापास सचिवि लि.,

*[Handwritten signature]*

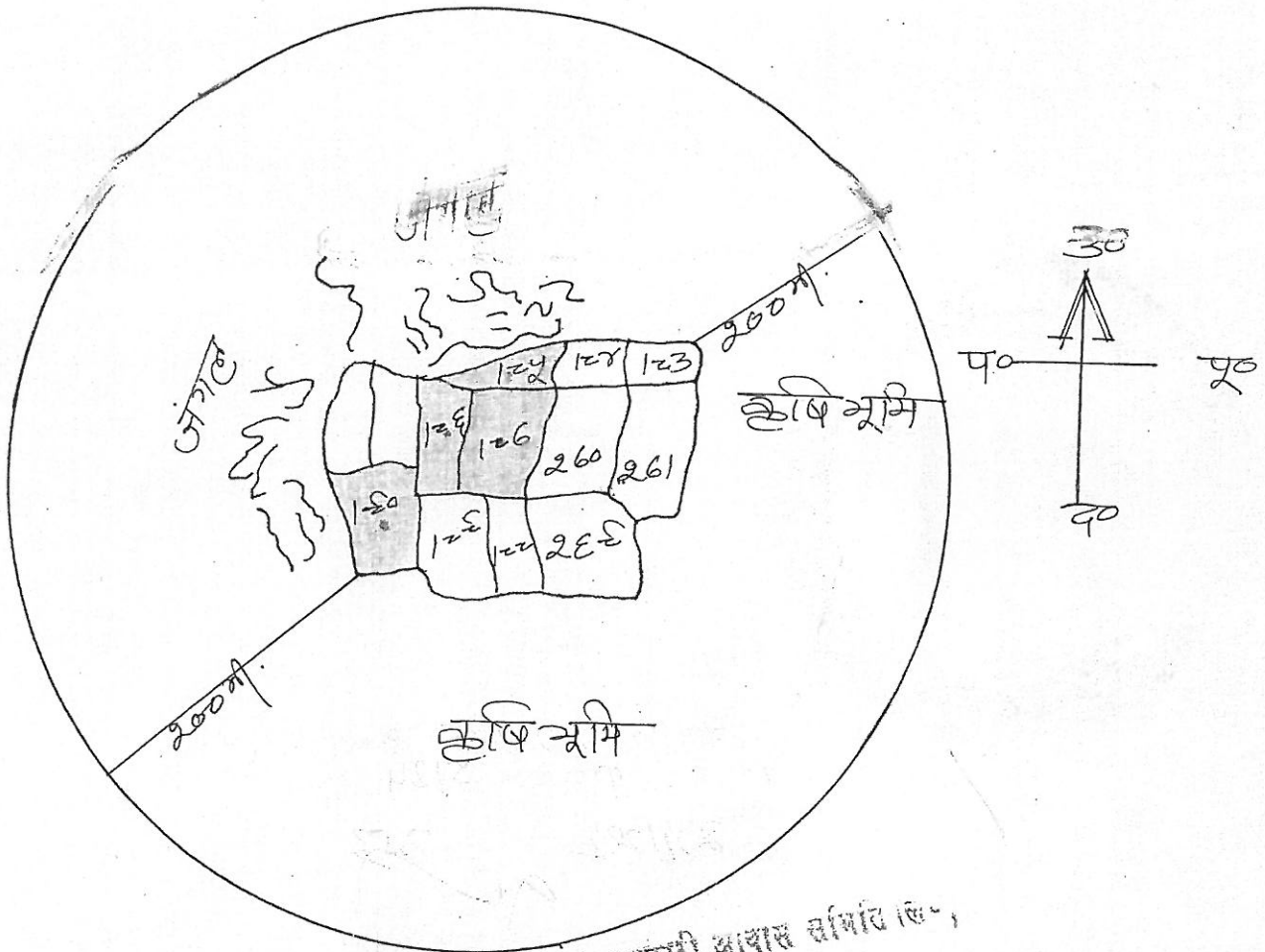
*[Handwritten signature]*

गवाह - जलसिंह फु. श्री 0 किरनसिंह  
नि. ग्राम सौहल्ला रु. व जिला  
आगरा ।

*[Handwritten signature]*



आराजी साइट प्लान ख. नं. 185, 186, 187 व 190  
 वाकै ग्राम ककरेठा तह. व जिला आगरा  
 विधेता: श्री रागनीसिंह & श्री दिनेशचन्दसिंह  
 क्रेता: श्री बालाजी सह. आ. स. लि. आगरा  
 नक्शे में लाल रंग से दर्शाया गया है  
 रकबा: 0.9॥ हेक्टर का  
 1/2 भाग



श्री बालाजी सहकारी आवास समिति लि.,

2011-12

*(Handwritten signature)*

BHIMENDRA PRASAD  
 L.I.C. No. 42710/CE/99  
 Architectural, Engineer, Planner