

उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 124692202602274

ग्राम क्रमांक : 124692 ग्राम का नाम (परगना) : कलवारी(आगरा) तहसील : आगरा जनपद : आगरा फसली वर्ष : 1430-1435 (01 जुलाई, 2022 से 30 जून, 2028) भाग : 1 (1)खाता संख्या : 00001
श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
4	1) अखिल कुमार / पदमचन्द / 6/26 बारह भाई गली बेलन गंज आगरा 2) शशी रानी पत्नी / संतोष कुमार अग्रवाल / 6/26 बारह भाई गली बेलनगंज आगरा 3) संतोष कुमार / पदमचन्द / 6/26 बारहभाई गली बेलनगंज आगरा		1382फ०	4(1246920004000012)	0.9970			17.30

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.9970 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 17.30 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0000) (हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)	
		4(1246920004000012)			4(1246920004000012)		



(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

1) 1433फ व आदेश श्रीमान ना०तह०अकोला के वाद सं० T202501010110929 दि० 19-02-25 के अनुसार मौजा कलवारी के गाटा संख्या 7 रकवा 2.9650हे० यानि 29650 वर्ग मीटर व गाटा संख्या 4 रकवा 0.9970हे० यानि 9970 वर्ग मीटर कुलकिता 2 रकवा 3.9620हे० मे से रकवा रकवा 3.5843हे० लगान 60ख अनुसार से विक्रिता सन्तोष कुमार अग्रवाल पुत्र स्व० श्री पदम चन्द अग्रवाल निवासी स्टैण्ड रोड आगरा व हाल नि० 6/26, श्याम निवास बारहभाई गली आगरा व श्रीमती शशी रानी अग्रवाल पुत्री स्व० सेठ मोहन लाल जी पत्नी श्री सन्तोष कुमार अग्रवाल निवासी 6/26 श्याम निवास बारहभाई गली आगरा का नाम पुधक करके उसके स्थान पर क्रेता मैसर्स जी०एस०एम० इन्फ्राटेक साझेदारी फर्म पंजीकृत कार्यालय 4/119ए/3, रघुनाथ नगर एम०जी० रोड आगरा द्वारा साझीदारान सरजू बंसल पत्नी स्व० श्री बाबू लाल बंसल निवासी 19 एम०आई०जी० जयपुर हाउस आगरा व विभोर अग्रवाल पुत्र श्री घनश्याम दास अग्रवाल निवासी 153 जयपुर हाउस आगरा व अचल अग्रवाल पुत्र कन्हैया लाल निवासी 105, नेहरू नगर आगरा का नाम बतौर सं०भू० द्वारा बैनामा दर्ज हो ह०आर०के० (डिजिटल हस्ताक्षर: ASHOK KUMAR / 24-02-2026)

पूर्व आदेशों का विवरण

1) 1426फ व आदेश श्रीमान रा०नि०महो० के आर सी प्रपत्र 9 वाद सं० 1720/2018 दि० 03-12-18 के अनुसार मृतक अखिल कुमार अग्रवाल पुत्र पदम चन्द्र अग्रवाल मृतक के स्थान पर अनन्त अग्रवाल अग्रवाल नाबा० उम्र 17 वर्ष पुत्र स्व० अखिल अग्रवाल सं०० माँ विदिद्या अग्रवाल व निमिषा अग्रवाल पुत्री अखिल अग्रवाल व विदिद्या अग्रवाल पत्नी अखिल अग्रवाल नि० बारह भाई गली बेलन गंज आगरा का नाम वतोर वारिस दर्ज हो ह०आर०के० 03-12-18
2) 1426फ व आदेश श्रीमान ना०तह०महो० के आदेश दि० 31-12-18 के अनुसार ना०तह०महो० के वाद सं० 238/2011-2012 दि० 04-09-12 के अनुसार मौजा कलवारी तह० व जिला आगरा की खाता सं० 4 के गा०सं० 4 रकवा 0.9970हे० भूमिकर अनुसार 60ख के दानकर्ता के नियत सम्पूर्ण अंश यानि रकवा 0.1869हे० से श्रीमती शशी रानी अग्रवाल पत्नी संतोष कुमार अग्रवाल ने श्रीमती बिंदिद्या अग्रवाल पत्नी अखिल कुमार अग्रवाल खुद व हैसियत कु० निमिषा अग्रवाल व कु० इषिता अग्रवाल पुत्रीगण अखिल

कुमार अग्रवाल नि० 6/26 श्याम निवास गली बारह भाई बेलनगंज छत्ता वार्ड जिला आगरा व हाल नि० 5/1 भूतल कालिकाजी एक्सटेंशन नई दिल्ली का नाम पृथक करके उसके स्थान पर श्रीमती शशी रानी अग्रवाल पत्नी संतोष कुमार अग्रवाल नि० 6/26 श्याम निवास गली बारह भाई बेलनगंज छत्ता वार्ड जिला आगरा का नाम वतौर दानपत्र दर्ज हो ह०आर०के० 04-09-12/31-12-18
3) 1426फ व आदेश श्रीमान ना०तह०महो० के आदेश दि० 31-12-18 के अनुसार ना०तह०महो० के वाद सं० 239/2011-2012 दि० 04-09-12 के अनुसार मौजा कलवारी तह० व जिला आगरा की खाता सं० 4 के गा०सं० 4 रकवा 0.9970है० भूमिकर अनुसार 60ख के दानकर्ता के नियत सम्पूर्ण अंश यानि रकवा 0.0623है० से अनन्त अग्रवाल नावा० पुत्र अखिल कुमार अग्रवाल संरक्षिका श्रीमती बिंदिया अग्रवाल माता स्वयं नि० 6/26 श्याम निवास गली बारह भाई बेलनगंज छत्ता वार्ड जिला आगरा व हाल नि० 5/1 भूतल कालिकाजी एक्सटेंशन नई दिल्ली का नाम पृथक करके उसके स्थान पर श्रीमती शशी रानी अग्रवाल पत्नी संतोष कुमार अग्रवाल नि० 6/26 श्याम निवास गली बारह भाई बेलनगंज छत्ता वार्ड जिला आगरा का नाम वतौर दानपत्र दर्ज हो ह०आर०के० 04-09-12/31-12-18

Data Digitally Signed by:

दिनांक समय स्थान: 24-02-2026 12:43:05 तहसील: आगरा

यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिजिटल सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता: RAMGOPAL AGRAWAL तहसील: आगरा

मुद्रित दिनांक एवं समय: 24-02-2026 12:43:05

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वेरीफिकेशन

<https://uphulkh.gov.in/Website> पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।



उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 124692202602275

ग्राम क्रमांक : 124692 ग्राम का नाम (परगना) : कलवारी(आगरा) तहसील : आगरा जनपद : आगरा फसली वर्ष : 1430-1435 (01 जुलाई, 2022 से 30 जून, 2028) भाग : 1 (1)खाता संख्या : 00162

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
7	1) सन्तोष कुमार / पदमचन्द्र / बारह भाई की गली आगरा 2) श्रीमती शशी रानी / सन्तोष कुमार अग्रवाल / 6/26 श्याम निवास गली बारह भाई बेलनगंज आगरा		1373 फ०	7(1246920007000012)	2.9650			51.45
कुल गाटे- 1	कुल क्षेत्रफल- 2.9650 (हेक्टेयर)	कुल भू-राजस्व- 51.45 रुपये	कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0000)हेक्टेयर)					

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)	
		7(1246920007000012)			7(1246920007000012)		

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

1) 1433फ व आदेश श्रीमान ना०तह०अकोला के वाद सं० T202501010110929 दि० 19-02-25 के अनुसार मौजा कलवारी के गाटा संख्या 7 रकबा 2.9650हे० यानि 29650 वर्ग मीटर व गाटा संख्या 4 रकबा 0.9970हे० यानि 9970 वर्ग मीटर कुलकित 2 रकबा 3.9620हे० में से रकबा रकबा 3.5843हे० लगान 60ख अनुसार से विक्रेता सन्तोष कुमार अग्रवाल पुत्र स्व० श्री पदम चन्द्र अग्रवाल निवासी स्टैण्ड रोड आगरा व हाल नि० 6/26, श्याम निवास बारहभाई गली आगरा व श्रीमती शशी रानी अग्रवाल पुत्री स्व० सेठ मोहन लाल जी पत्नी श्री सन्तोष कुमार अग्रवाल निवासी 6/26 श्याम निवास बारहभाई गली आगरा का नाम पुधक करके उसके स्थान पर क्रेता मेसर्स जी०एस०एम० इन्फ्राटेक साझेदारी फर्म पंजीकृत कार्यालय 4/119ए/3, रघुनाथ नगर एम०जी० रोड आगरा द्वारा साझीदारान सरजू बंसल पत्नी स्व० श्री बाबू लाल बंसल निवासी 19 एम०आई०जी० जयपुर हाउस आगरा व विभीर अग्रवाल पुत्र श्री घनश्याम दास अग्रवाल निवासी 153 जयपुर हाउस आगरा व अचल अग्रवाल पुत्र कन्हैया लाल निवासी 105, नेहरू नगर आगरा का नाम बतौर सं०भू० द्वारा बेनामा दर्ज हो ह०आर०के० (डिजिटल हस्ताक्षर: ASHOK KUMAR / 24-02-2026)

पूर्व आदेशों का विवरण

Data Digitally Signed by:

दिनांक:समय:स्थान: 24-02-2026 12:43:33 तहसील : आगरा

यह उद्धरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिजिटली सिग्नेचर द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : RAMGOPAL AGRAWAL तहसील : आगरा

मुद्रित दिनांक एवं समय: 24-02-2026 12:43:33

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्धरण खतौनी का वेरीफिकेशन

<https://aphbalekh.gov.in/Website> पर जाकर अपना QR Code Scan करके किया जा सकता है।