

उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 1242932025101199

ग्राम क्रमांक : 124293 ग्राम का नाम (परगना) : तहसील : जनपद : फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 भाग : 1 (1)खाला संख्या : 01094
 जैत(वृन्दावन) सदर मथुरा
 श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश			
(1) खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व	
2199	1) ट्रिनिटी तुलसीवन सीअल्टी प्रा0लि0 / द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि सुशान्त सक्सेना / पुत्र शिवशंकर सक्सेना निवासी नं0 8/167 सराय हुसैनी सेक्टर 16 फरीदाबाद हरियाणा 2) वी0एस0एम0प्रतिनिधि विजय शर्मा / राजवीर शर्मा / ए 3 ठाकुरजी कुटर श्रीराम वाटिका गनेशारा रोड मथुरा 3) वीटीफिक हॉस्पिटली प्रा0लि0 पता मकान नं0 39 के मकान नम्बर 4/1 छतरपुर नई / दिल्ली द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि प्रदीप शर्मा पुत्र मूलचन्द / निवासी गढी अहीर जिला आगरा	1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202301500100805 / 10-03-2023 / विक्रय 2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202401500106092 / 28-10-2024 / विक्रय 3) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202501500112415 / 29-10-2025 / विक्रय 4) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202501500112418 / 29-10-2025 / विक्रय		2199(1242932199000012)	1.8970	1) 1.2418 2) 0.1971 3) 0.4581		30.25	
कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 1.8970 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 30.25 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (1.8970) (हेक्टेयर)									
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण			खारिज किया गया			दर्ज किया गया			
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)			

अंक) अथवा पै नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)		नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	
1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / 202301500100805 / 10-03-2023 / विक्रय / RAMESH CHANDRA / 14-11-2024 2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202401500106092 / 28-10-2024 / विक्रय / RAMESH CHANDRA / 19-11-2024 3) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202501500112415 / 29-10-2025 / विक्रय / RAMESH CHANDRA / 31-10-2025 4) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202501500112418 / 29-10-2025 / विक्रय / RAMESH CHANDRA / 31-10-2025	1.1) सुमित मित्तल / हरिशचन्द मित्तल / नि0 कमला नगर आगरा (शेष क्षेत्रफल: 0.00000) 2.1) वीटीफिक हॉस्पीलिटी प्रा0लि0 पता मकान नं0 39 के मक / दिल्ली द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि प्रदीप शर्मा पुत्र / निवासी गद्दी अहीर जिला आगरा (शेष क्षेत्रफल: 1.69999) 3.1) वीटीफिक हॉस्पीलिटी प्रा0लि0 पता मकान नं0 39 के मक / दिल्ली द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि प्रदीप शर्मा पुत्र / निवासी गद्दी अहीर जिला आगरा (शेष क्षेत्रफल: 1.1581) 4.1) वीटीफिक हॉस्पीलिटी प्रा0लि0 पता मकान नं0 39 के मक / दिल्ली द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि प्रदीप शर्मा पुत्र / निवासी गद्दी अहीर	1.1) वीटीफिक हॉस्पीलिटी प्रा0लि0 पता मकान नं0 39 के मकान नम्बर 4/1 छतरपुर नई / दिल्ली द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि प्रदीप शर्मा पुत्र मूलवन्द / निवासी गद्दी अहीर जिला आगरा 2.1) वी0एस0एम0एम0प्रतिनिधि विजय शर्मा / राजवीर शर्मा / ए 3 ठाकुरजी कृटर श्रीराम वाटिका गनेशरा रोड मथुरा 3.1) ट्टिनिटी तुलसीवन सीअल्टी प्रा0लि0 / द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि सुशान्त सक्सैना / पुत्र शिवशंकर सक्सैना निवासी म0नं0 8/167 सराय हुसैनी सेक्टर 16 फरीदाबाद हरियाणा 4.1) ट्टिनिटी तुलसीवन सीअल्टी प्रा0लि0 / द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि सुशान्त सक्सैना / पुत्र शिवशंकर सक्सैना निवासी म0नं0 8/167 सराय हुसैनी सेक्टर 16 फरीदाबाद हरियाणा	2199(1242932199000012) 1.1) 1.8970 2.1) 0.1971 3.1) 0.5418 4.1) 0.7000 2199(1242932199000012) 1.1) 1.8970 2.1) 0.1971 3.1) 0.5418 4.1) 0.7000



जिला आगरा (शेष
क्षेत्रफल : 0.4581)

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

1) 1430फ व आदेश श्रीमान तहसीलदार महोदय मथुरा के वाद सं0 654 TM/1202301500100810 ता फैं 10.03.2023 के अनुसार खाता सं0 28 खसरा सं0 2189 रकवा 0.967है0 लगानी 60ख के अनुसार के अपने यथोचित भाग में से रकवा 0.562है0 से विक्रेता सुमित मितल पुत्र हरीशचन्द्र मितल निवासी कमला नगर आगरा का नाम निरस्त करके केता वी0एस0एम0एम0 डवलपर्स प्राइवेट लिमिटेड द्वारा जायरेक्टर विजय शर्मा पुत्र स्व0 राजवीर शर्मा निवासी मकान नंबर 3 ठाकुर जी कुटीर श्रीराम वाटिका गनेशरा रोड मथुरा का नाम प्रतिफल की धनराशि 6939000 हस्तानान्तरण संख्या 1067 दिनांक 16.01.2023 के अनुसार बतौर सं0भू0 दर्ज हो र का 10.03.2023

2) 1430फ व आदेश श्रीमान तहसीलदार महोदय मथुरा के वाद सं0 656 TM/1202301500100805 ता फैं 10.03.2023 के अनुसार खाता संख्या 1094 खसरा सं0 2193 रकवा 0.6390है0 व खसरा सं0 2194 रकवा 0.790है0 व खसरा सं0 2199 रकवा 1.8970है0 कुल तीन किता रकवा 3.326है0 सम्पूर्ण अंश व खाता संख्या 1095 खसरा संख्या 2204 रकवा 0.1500है0 में से रकवा 0.050है0 लगानी 60ख के अनुसार से विक्रेता सुमित मितल पुत्र हरीचन्द्र मितल निवासी कमला नगर जिला आगरा हाल निवासी सी0डी0सी0एस0 कॉलोनी जयगुरुदेव के सामने मथुरा का नाम निरस्त करके केता वीटीपीक हॉस्पिटलिटी प्रा0लि0 पता मकान नं0 39 के मकान नम्बर 4/1 छतरपुर नई दिल्ली द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि प्रदीप शर्मा पुत्र मूलचन्द निवासी गढ़ी अहीर जिला आगरा का नाम प्रतिफल की धनराशि 15000000 हस्तानान्तरण संख्या 1065 दिनांक 16.01.2023 के अनुसार बतौर सं0भू0 दर्ज हो र का 10.03.2023

3) 1431फ व आदेश श्रीमान तहसीलदार महोदय मथुरा के वाद सं0 652 TM/1202301500100808 ता फैं 20.11.2023 प्राप्त 28.11.2023 के अनुसार खाता सं0 1094 खसरा सं0 2189 रकवा 0.9670है0 लगानी 60ख के अनुसार यथोचित भाग रकवा 0.405है0 सम्पूर्ण अंश से विक्रेता सुमित मितल पुत्र हरीशचन्द्र मितल निवासी कमला नगर आगरा का नाम निरस्त करके केता नरेश कुमार अग्रवाल पुत्र रमेशचन्द्र अग्रवाल निवासी 215/1 डायविल नगर राधानगर पोस्ट कृष्णानगर मथुरा व श्रीमती रंजना देवी पत्नी कृष्णवीर सिंह निवासी एम0आई0जी0-466 राधिका विहार मथुरा व सुरेशचन्द्र अग्रवाल पुत्र मुरारीलाल निवासी ओमनगर चामुण्डा कॉलोनी मौजा जयसिंहपुरा बांगर तहसील व जिला मथुरा का नाम प्रतिफल की धनराशि 4990000 हस्तानान्तरण संख्या 1068 दिनांक 16.01.2023 के अनुसार बतौर सं0भू0 दर्ज हो र का 28.11.2023

Data Digitally Signed by: RAMESH CHANDRA (REGISTRAR
KANOONGO)
दिनांक/समय/स्थान: 31-10-2025 07:11:41 तहसील : सदर
यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिजीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल
हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : RAMESH CHAND तहसील : सदर
मुद्रित दिनांक एवं समय: 31-10-2025 07:11:41
Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वेबसाइट
<https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा
सकता है।

