

औपबन्धिक (provisional) अनापत्ति प्रमाण पत्र

यूआईडी संख्या: UPFS/2021/26157/FIR/FIROZABAD/339/CFO(शमन मानचित्र प्रकरण-02) दिनांक:02/02/2021

प्रमाणित किया जाता है कि मैसर्स शांति लाल निर्माण प्रा0लि0,फिरोजाबाद, ऑर्चिड जिंजर-4, खसरा नं0-101,मौजा-ढोलपुरा, जनपद फिरोजाबाद जिसमें भूतल से षष्ठम तल हैं, जिसकी ऊँचाई 22.02 मीटर तथा प्लॉट एरिया 2049.82 वर्ग मीटर है। भवन का अधिभोग मैसर्स शांति लाल निर्माण प्रा0लि0,फिरोजाबाद द्वारा किया जायेगा। इनके द्वारा अग्नि निवारण एवं अग्नि सुरक्षा के समस्त प्राविधानों का समायोजन एन0बी0सी0 एवं ततसम्बन्धी भारतीय मानक ब्यूरो के आई0एस0 मानकों की संस्तुतियों के अनुरूप किया गया है। इस भवन को प्राविजनल अनापत्ति प्रमाण पत्र (एन0बी0सी0 की अधिभोग श्रेणी) आवासीय भवन की ए-4(2) श्रेणी के अन्तर्गत इस शर्त के साथ दिया जा रहा है कि प्रस्तावित भवन में सभी मानकों का अनुपालन किया जायेगा तथा भवन के निर्माण के पश्चात भवन के अधिभोग से पूर्व अग्नि एवं जीवन सुरक्षा प्रमाण पत्र (Fire & Life Safety Certificate) प्राप्त किया जायेगा।

पत्रांक: 01/ सीएफओ/ आवासीय भवन/ 2021

निर्गत किये जाने का दिनांक:02/02/2021

स्थान: कार्यालय मुख्य अग्निशमन अधिकारी फिरोजाबाद।

संलग्नक-नियमानुसार अग्नि सुरक्षा व्यवस्थायें पूर्ण करने हेतु

प्रभारी अग्निशमन केन्द्र, टूण्डला की विभागीय आख्या

रुद्र सिंह

02/02/21

मुख्य अग्निशमन अधिकारी
मुख्य अग्निशमन अधिकारी
फिरोजाबाद

प्रतिलिपि: अधिशासी अभियन्ता, फिरोजाबाद-शिकोहाबाद विकास प्राधिकरण, फिरोजाबाद को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु।

2. प्रभारी, अग्निशमन केन्द्र फिरोजाबाद / टूण्डला को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु।

✓ 3. श्री अमित मित्तल पुत्र श्री मुन्नालाल मित्तल (डायरेक्टर-शांति लाल निर्माण प्रा0लि0,फिरोजाबाद), निवासी-बी-06, ऑर्चिड ग्रीन, राजा का ताल, फिरोजाबाद को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु।

प्रारूप- ग (संलग्नक-4)

मानचित्र के अनुमोदन हेतु निरीक्षण अधिकारी द्वारा मुख्य अग्निशमन अधिकारी को प्रेषित की जाने वाली रिपोर्ट

सेवामें,

मुख्य अग्निशमन अधिकारी
जनपद-फिरोजाबाद।

विषय:-प्लॉट/खसरा नं० 101, मौजा ढोलपुरा, फिरोजाबाद में प्रस्तावित मैसर्स शांति लाल निर्माण प्रा०लि०, फिरोजाबाद, ऑर्चिड जिंजर-4 भवन के अनुमोदन निर्गत किये जाने के सम्बन्ध में।

महोदय,

कृपया उपरोक्त विषयक आपके आदेश दिनांक: 01.02.2021 के अनुसार प्रश्नगत भवन के मानचित्र का परीक्षण किया गया ता प्रश्नगत भवन का विवरण निम्नवत है:-

(क):-भवन की संरचना:-

- 1- कुल भूखण्ड एरिया 2049.82 वर्ग मी०।
- 2- प्रस्तावित भूतल / स्टिल्ट कवर्ड एरिया 715.72 वर्ग मी०।
- 3- प्रस्तावित प्रथम तल से षष्ठम तल का कवर्ड एरिया 4219.92 वर्ग मी०।
- 4- भवन की ऊंचाई 22.02 मी०।

(ख):-भवन का अधिभोग एवं हैजार्ड श्रेणी:-प्रश्नगत भवन का अधिभोग एन०बी०सी० की आवासीय भवन ए-4(2) श्रेणी के अन्तर्गत वर्गीकृत किया गया है।

(ग):-ढोंचागत व्यवस्थायें:-

1. **पहुँचमार्ग:-**भवन के सामन 12.00 मी० चौड़ा रोड एन०बी०सी० मानकों के अनुसार उपलब्ध है।
2. **प्रवेश द्वार:-**प्रवेश द्वार की चौड़ाई लगभग 6.00 मी० मानक के अनुसार उपलब्ध है।
3. **सैटबैक:-**
अग्रभाग 8.00 मी०।
पृष्ठ भाग 8.00 मी०।
पार्श्वभाग प्रथम 8.00 मी०।
पार्श्वभाग द्वितीय 8.00 मी०।

भवन के सैटबैक भवन निर्माण विनियमावली/एनबीसी के सुसंगत प्राविधानों के अनुसार उपलब्ध हैं, जो अग्निशमन कार्य हेतु खुले उपलब्ध हैं।

4. **निकास मार्ग:-**प्रस्तावित भवन में 02 अदद इण्टरनल स्टेयरकेस जिनकी चौड़ाई 1.52 मी० एन०बी०सी०/भवन निर्माण एवं विकास उपविधि के अनुसार है।


कमश: प्रष्ठ नं०-02 पर...

01/02/21
प्रभाश्री
फायर स्टेशन टूण्डला
फिरोजाबाद

(घ): अग्निशमन सुरक्षा व्यवस्था:—प्रस्तावित/निर्मित भवन में नेशनल विल्डिंग कोड ऑफ इण्डिया एवं उसमें सन्दिर्भित के सुसंगत प्राविधानों के अनुसार वॉछनीय है।

1. हौजरील/डाउनकॉमर:—प्रस्तावित/निर्मित भवन में प्रत्येक तल पर हौजरील का प्राविधान एन0बी0सी0 मानकों के अनुसार वॉछनीय है।
2. टैरिस टैंक एव टैरिस पम्प:—प्रश्नगत भवन की टैरिस पर टैरिस टैंक 30000 ली0 क्षमता का तथा टैरिस पम्प 900 एल0पी0एम0 क्षमता का मानकों के अनुसार वॉछनीय है।
3. यार्डहाइडेन्ट:—प्रश्नगत भवन में रिंगलाइन एवं उस पर यार्डहाइडेन्ट मानकों के अनुसार वॉछनीय है।
4. प्राथमिक अग्निशमन उपकरण:—फायर एक्सटिंग्यूसर भारतीय मानकब्यूरो के वी0आई0एस0-2190 के अनुसार वॉछनीय है।
5. ऑटोमेटिक स्प्रिंगलर सिस्टम:— भवन में स्टिल्ट / भूतल में आटोमेटिक स्प्रिंगलर सिस्टम एन0बी0सी0 मानकों के अनुसार वॉछनीय है।
6. मैनुअली आपरेटिड इलेक्ट्रिक फायर अलार्म सिस्टम:—सम्पूर्ण भवन में मैनुअली आपरेटिड इलेक्ट्रिक फायर अलार्म सिस्टम एन0बी0सी0 मानकों के अनुसार वॉछनीय है।
7. एग्जिट साइनेज:—सम्पूर्ण भवन में एग्जिट साइनेज प्रस्तावित हैं।
8. पी0ए0 सिस्टम:—सम्पूर्ण भवन में पी0ए0 सिस्टम प्रस्तावित हैं।
9. अन्य अभियुक्ति:— सभी ढांचागत सुरक्षा व्यवस्थायें यथा-सैटबैक,निकास जीने आदि उ0प्र0 भवन उपविधि के अनुसार रखी जायें।

अतः उपरोक्तानुसार आख्या संस्तुति सहित सादर प्रेषित है।


 प्रभारी
 अग्निशमन अधिकारी/प्रभारी
 फायर स्टेशन दुर्गा
 फायर स्टेशन दुर्गा